

**Residui Passivi al 31/12/2004 relativi all'Esercizio 1992**

| CAPITOLO      | DENOMINAZIONE                                  | CONSISTENZA<br>INIZIALE | RIACCERTAMENTI |     | TOTALE           | PAGATO          | DA PAGARE        |
|---------------|------------------------------------------------|-------------------------|----------------|-----|------------------|-----------------|------------------|
| 1604          | Trattenute per conto di terzi                  | 860,99                  | 0,00           | (=) | 860,99           | 0,00            | 860,99           |
| 1608          | Restituzione depositi cauzionali per locazioni | 64.332,11               | 0,00           | (=) | 64.332,11        | 9.542,33        | 54.789,78        |
| <b>TOTALE</b> |                                                | <b>65.193,10</b>        | <b>0,00</b>    |     | <b>65.193,10</b> | <b>9.542,33</b> | <b>55.650,77</b> |

**Residui Passivi al 31/12/2004 relativi all'Esercizio 1993**

| CAPITOLO      | DENOMINAZIONE                                                  | CONSISTENZA<br>INIZIALE | RIACCERTAMENTI |     | TOTALE           | PAGATO           | DA PAGARE        |
|---------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|-----|------------------|------------------|------------------|
| 1106          | Ricostruzioni, ripristini e trasformazioni immobili da reddito | 6.445,91                | 0,00           | (=) | 6.445,91         | 0,00             | 6.445,91         |
| 1604          | Trattenute per conto di terzi                                  | 1.006,41                | 0,00           | (=) | 1.006,41         | 0,00             | 1.006,41         |
| 1608          | Restituzione depositi cauzionali per locazioni                 | 35.239,59               | 0,00           | (=) | 35.239,59        | 15.480,25        | 19.759,34        |
| <b>TOTALE</b> |                                                                | <b>42.691,91</b>        | <b>0,00</b>    |     | <b>42.691,91</b> | <b>15.480,25</b> | <b>27.211,66</b> |

**Residui Passivi al 31/12/2004 relativi all'Esercizio 1994**

| CAPITOLO      | DENOMINAZIONE                                  | CONSISTENZA INIZIALE | RIACCERTAMENTI    |     | TOTALE            | PAGATO          | DA PAGARE         |
|---------------|------------------------------------------------|----------------------|-------------------|-----|-------------------|-----------------|-------------------|
| 1201          | Software                                       | 23.542,93            | 23.542,93         | (-) | 0,00              | 0,00            | 0,00              |
| 1604          | Trattenute per conto di terzi                  | 936,37               | 0,00              | (=) | 936,37            | 0,00            | 936,37            |
| 1606          | Restituzione depositi cauzionali conto terzi   | 100.980,24           | 0,00              | (=) | 100.980,24        | 0,00            | 100.980,24        |
| 1608          | Restituzione depositi cauzionali per locazioni | 113.342,55           | 0,00              | (=) | 113.342,55        | 8.569,92        | 104.772,63        |
| <b>TOTALE</b> |                                                | <b>238.802,09</b>    | <b>-23.542,93</b> |     | <b>215.259,16</b> | <b>8.569,92</b> | <b>206.689,24</b> |

**Residui Passivi al 31/12/2004 relativi all'Esercizio 1995**

| CAPITOLO      | DENOMINAZIONE                                  | CONSISTENZA<br>INIZIALE | RIACCERTAMENTI |     | TOTALE            | PAGATO           | DA PAGARE         |
|---------------|------------------------------------------------|-------------------------|----------------|-----|-------------------|------------------|-------------------|
| 1103          | Immobili da reddito                            | 25.822,85               | 0,00           | (=) | 25.822,85         | 25.822,85        | 0,00              |
| 1604          | Trattenute per conto di terzi                  | 918,26                  | 0,00           | (=) | 918,26            | 0,00             | 918,26            |
| 1605          | Somme pagate per conto terzi                   | 61,97                   | 61,97          | (-) | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 1608          | Restituzione depositi cauzionali per locazioni | 184.769,24              | 0,00           | (=) | 184.769,24        | 23.499,10        | 161.270,14        |
| <b>TOTALE</b> |                                                | <b>211.572,32</b>       | <b>-61,97</b>  |     | <b>211.510,35</b> | <b>49.321,95</b> | <b>162.188,40</b> |

**Residui Passivi al 31/12/2004 relativi all'Esercizio 1996**

| CAPITOLO      | DENOMINAZIONE                                  | CONSISTENZA<br>INIZIALE | RIACCERTAMENTI |     | TOTALE            | PAGATO           | DA PAGARE        |
|---------------|------------------------------------------------|-------------------------|----------------|-----|-------------------|------------------|------------------|
| 1103          | Immobili da reddito                            | 2.582,28                | 0,00           | (=) | 2.582,28          | 0,00             | 2.582,28         |
| 1604          | Trattenute per conto di terzi                  | 953,10                  | 0,00           | (=) | 953,10            | 0,00             | 953,10           |
| 1608          | Restituzione depositi cauzionali per locazioni | 138.999,36              | 0,00           | (=) | 138.999,36        | 58.397,91        | 80.601,45        |
| <b>TOTALE</b> |                                                | <b>142.534,74</b>       | <b>0,00</b>    |     | <b>142.534,74</b> | <b>58.397,91</b> | <b>84.136,83</b> |

**Residui Passivi al 31/12/2004 relativi all'Esercizio 1997**

| CAPITOLO      | DENOMINAZIONE                                                  | CONSISTENZA<br>INIZIALE | RIACCERTAMENTI   |     | TOTALE            | PAGATO          | DA PAGARE         |
|---------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------|-----|-------------------|-----------------|-------------------|
| 1102          | Ricostruzioni, ripristini e trasformazioni Sede                | 40.100,50               | 0,00             | (=) | 40.100,50         | 0,00            | 40.100,50         |
| 1106          | Ricostruzioni, ripristini e trasformazioni immobili da reddito | 6.912,09                | 6.912,09         | (-) | 0,00              | 0,00            | 0,00              |
| 1604          | Trattenute per conto di terzi                                  | 683,84                  | 0,00             | (=) | 683,84            | 0,00            | 683,84            |
| 1606          | Restituzione depositi cauzionali conto terzi                   | 5.164,57                | 0,00             | (=) | 5.164,57          | 0,00            | 5.164,57          |
| 1608          | Restituzione depositi cauzionali per locazioni                 | 115.100,10              | 0,00             | (=) | 115.100,10        | 7.890,49        | 107.209,61        |
| <b>TOTALE</b> |                                                                | <b>167.961,10</b>       | <b>-6.912,09</b> |     | <b>161.049,01</b> | <b>7.890,49</b> | <b>153.158,52</b> |

**Residui Passivi al 31/12/2004 relativi all'Esercizio 1998**

| CAPITOLO      | DENOMINAZIONE                                                | CONSISTENZA<br>INIZIALE | RIACCERTAMENTI |     | TOTALE            | PAGATO           | DA PAGARE         |
|---------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|-----|-------------------|------------------|-------------------|
| 1105          | Compensi per prestazioni professionali - Immobili da reddito | 5.373,49                | 0,00           | (=) | 5.373,49          | 0,00             | 5.373,49          |
| 1604          | Trattenute per conto di terzi                                | 466,54                  | 0,00           | (=) | 466,54            | 0,00             | 466,54            |
| 1607          | Partite in conto sospesi                                     | 242,52                  | 0,00           | (=) | 242,52            | 0,00             | 242,52            |
| 1608          | Restituzione depositi cauzionali per locazioni               | 276.256,38              | 0,00           | (=) | 276.256,38        | 14.065,80        | 262.190,58        |
| <b>TOTALE</b> |                                                              | <b>282.338,93</b>       | <b>0,00</b>    |     | <b>282.338,93</b> | <b>14.065,80</b> | <b>268.273,13</b> |

**Residui Passivi al 31/12/2004 relativi all'Esercizio 1999**

| CAPITOLO      | DENOMINAZIONE                                                | CONSISTENZA INIZIALE | RIACCERTAMENTI    |     | TOTALE            | PAGATO          | DA PAGARE        |
|---------------|--------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|-----|-------------------|-----------------|------------------|
| 1105          | Compensi per prestazioni professionali - Immobili da reddito | 5.689,29             | 0,00              | (=) | 5.689,29          | 0,00            | 5.689,29         |
| 1201          | Software                                                     | 35.325,65            | 35.325,65         | (-) | 0,00              | 0,00            | 0,00             |
| 1604          | Trattenute per conto di terzi                                | 325,23               | 0,00              | (=) | 325,23            | 0,00            | 325,23           |
| 1608          | Restituzione depositi cauzionali per locazioni               | 96.443,27            | 0,00              | (=) | 96.443,27         | 8.076,25        | 88.367,02        |
| <b>TOTALE</b> |                                                              | <b>137.783,44</b>    | <b>-35.325,65</b> |     | <b>102.457,79</b> | <b>8.076,25</b> | <b>94.381,54</b> |

**Residui Passivi al 31/12/2004 relativi all'Esercizio 2000**

| CAPITOLO | DENOMINAZIONE                                                  | CONSISTENZA INIZIALE | RIACCERTAMENTI |     | TOTALE     | PAGATO     | DA PAGARE  |
|----------|----------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|-----|------------|------------|------------|
| 0206     | Accertamenti sanitari                                          | 2.254,61             | 0,00           | (=) | 2.254,61   | 0,00       | 2.254,61   |
| 0401     | Studi, indagini e rilevazioni                                  | 1.580,35             | 0,00           | (=) | 1.580,35   | 0,00       | 1.580,35   |
| 0421     | Materiali di consumo - Sede                                    | 310,41               | 310,41         | (-) | 0,00       | 0,00       | 0,00       |
| 1103     | Immobili da reddito                                            | 852.153,88           | 0,00           | (=) | 852.153,88 | 361.519,82 | 490.634,06 |
| 1105     | Compensi per prestazioni professionali - Immobili da reddito   | 3.160,72             | 0,00           | (=) | 3.160,72   | 0,00       | 3.160,72   |
| 1106     | Ricostruzioni, ripristini e trasformazioni immobili da reddito | 412.715,30           | 55.616,29      | (-) | 357.099,01 | 354.313,24 | 2.785,77   |
| 1602     | Ritenute previdenziali ed assistenziali                        | 3.810,48             | 0,00           | (=) | 3.810,48   | 0,00       | 3.810,48   |
| 1604     | Trattenute per conto di terzi                                  | 209,44               | 0,00           | (=) | 209,44     | 0,00       | 209,44     |
| 1605     | Somme pagate per conto terzi                                   | 387,34               | 387,34         | (-) | 0,00       | 0,00       | 0,00       |
| 1606     | Restituzione depositi cauzionali conto terzi                   | 238.928,99           | 0,00           | (=) | 238.928,99 | 0,00       | 238.928,99 |

|        |                                                |              |            |     |              |            |              |
|--------|------------------------------------------------|--------------|------------|-----|--------------|------------|--------------|
| 1608   | Restituzione depositi cauzionali per locazioni | 277.104,56   | 0,00       | (=) | 277.104,56   | 9.903,69   | 267.200,87   |
| TOTALE |                                                | 1.792.616,08 | -56.314,04 |     | 1.736.302,04 | 725.736,75 | 1.010.565,29 |

**Residui Passivi al 31/12/2004 relativi all'Esercizio 2001**

| CAPITOLO | DENOMINAZIONE                                                                                           | CONSISTENZA INIZIALE | RIACCERTAMENTI |     | TOTALE       | PAGATO     | DA PAGARE    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|-----|--------------|------------|--------------|
| 0206     | Accertamenti sanitari                                                                                   | 2.141,23             | 0,00           | (=) | 2.141,23     | 0,00       | 2.141,23     |
| 0406     | Assistenza notarile e legale, giudiziale e stragiudiziale                                               | 11.224,51            | 674,04         | (-) | 10.550,47    | 10.550,47  | 0,00         |
| 0432     | Perizie, accertamenti tecnici, direzione lavori e collaudi - manutenzione ordinaria immobili da reddito | 1.232,68             | 0,00           | (=) | 1.232,68     | 0,00       | 1.232,68     |
| 0508     | Indennità di maternità - legge 11/12/90 n. 379                                                          | 14.579,49            | 0,00           | (=) | 14.579,49    | 0,00       | 14.579,49    |
| 0801     | Imposte e tasse su patrimonio immobiliare                                                               | 552,09               | 11,73          | (-) | 540,36       | 540,36     | 0,00         |
| 0804     | Imposte relative ad accertamenti contestati                                                             | 1.549.370,70         | 0,00           | (=) | 1.549.370,70 | 0,00       | 1.549.370,70 |
| 0902     | Rimborso contributi                                                                                     | 187.427,22           | 0,00           | (=) | 187.427,22   | 172.595,56 | 14.831,66    |
| 1103     | Immobili da reddito                                                                                     | 2.075.595,00         | 0,00           | (=) | 2.075.595,00 | 119.658,53 | 1.955.936,47 |
| 1105     | Compensi per prestazioni professionali - Immobili da reddito                                            | 2.528,57             | 0,00           | (=) | 2.528,57     | 0,00       | 2.528,57     |
| 1106     | Ricostruzioni, ripristini e trasformazioni immobili da reddito                                          | 148.630,26           | 63.196,46      | (-) | 85.433,80    | 0,00       | 85.433,80    |

|               |                                                |                     |                   |     |                     |                   |                     |
|---------------|------------------------------------------------|---------------------|-------------------|-----|---------------------|-------------------|---------------------|
| 1602          | Ritenute previdenziali ed assistenziali        | 5.187,37            | 0,00              | (=) | 5.187,37            | 0,00              | 5.187,37            |
| 1604          | Trattenute per conto di terzi                  | 98,85               | 0,00              | (=) | 98,85               | 0,00              | 98,85               |
| 1607          | Partite in conto sospesi                       | 4.278,37            | 0,00              | (=) | 4.278,37            | 4.278,37          | 0,00                |
| 1608          | Restituzione depositi cauzionali per locazioni | 154.543,95          | 0,00              | (=) | 154.543,95          | 13.483,30         | 141.060,65          |
| <b>TOTALE</b> |                                                | <b>4.157.390,29</b> | <b>-63.882,23</b> |     | <b>4.093.508,06</b> | <b>321.106,59</b> | <b>3.772.401,47</b> |

**Residui Passivi al 31/12/2004 relativi all'Esercizio 2002**

| CAPITOLO | DENOMINAZIONE                                                                           | CONSISTENZA INIZIALE | RIACCERTAMENTI |     | TOTALE    | PAGATO    | DA PAGARE |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|-----|-----------|-----------|-----------|
| 0101     | Componenti gli Organi di Amministrazione (Comitato Delegati, C.d.A., G.E.), Commissioni | 6.023,90             | 794,23         | (-) | 5.229,67  | 3.429,67  | 1.800,00  |
| 0202     | Retribuzioni accessorie ed incentivi                                                    | 56.706,19            | 0,00           | (=) | 56.706,19 | 32.849,35 | 23.856,84 |
| 0204     | Oneri previdenziali ed assistenziali                                                    | 11.673,03            | 11.673,03      | (-) | 0,00      | 0,00      | 0,00      |
| 0206     | Accertamenti sanitari                                                                   | 2.300,00             | 0,00           | (=) | 2.300,00  | 0,00      | 2.300,00  |
| 0209     | Provvidenze al personale                                                                | 1.064,57             | 0,00           | (=) | 1.064,57  | 1.064,57  | 0,00      |
| 0213     | Accertamenti sanitari - personale di custodia immobili                                  | 281,90               | 0,00           | (=) | 281,90    | 0,00      | 281,90    |
| 0404     | Servizi informatici e telematici                                                        | 16.683,86            | 0,01           | (-) | 16.683,85 | 16.683,85 | 0,00      |
| 0406     | Assistenza notarile e legale, giudiziale e stragiudiziale                               | 6.494,28             | 0,00           | (=) | 6.494,28  | 6.494,28  | 0,00      |
| 0407     | Accertamenti sanitari                                                                   | 990,45               | 0,00           | (=) | 990,45    | 0,00      | 990,45    |
| 0409     | Manutenzione, riparazione e adattamento di locali e relativi impianti: Sede             | 11.453,39            | 0,01           | (+) | 11.453,40 | 4.529,23  | 6.924,17  |

|      |                                                                                                         |            |           |     |            |            |            |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|-----|------------|------------|------------|
| 0411 | Manutenzione e noleggio macchine, mobili e attrezzature d'ufficio - Sede                                | 73,15      | 73,15     | (-) | 0,00       | 0,00       | 0,00       |
| 0424 | Libri, riviste ed altre pubblicazioni                                                                   | 780,00     | 0,00      | (=) | 780,00     | 780,00     | 0,00       |
| 0432 | Perizie, accertamenti tecnici, direzione lavori e collaudi - manutenzione ordinaria immobili da reddito | 834,18     | 0,00      | (=) | 834,18     | 0,00       | 834,18     |
| 0435 | Manutenzione, riparazione e adattamento di locali e relativi impianti: Immobili da reddito              | 88.574,72  | 16.345,74 | (-) | 72.228,98  | 29.218,65  | 43.010,33  |
| 0437 | Spese condominiali - Immobili da reddito                                                                | 14.190,70  | 0,00      | (=) | 14.190,70  | 13.116,89  | 1.073,81   |
| 0508 | Indennità di maternità - legge 11/12/90 n. 379                                                          | 25.308,46  | 0,00      | (=) | 25.308,46  | 0,00       | 25.308,46  |
| 0805 | Imposte e tasse - Sede                                                                                  | 115.132,45 | 0,00      | (=) | 115.132,45 | 19.013,96  | 96.118,49  |
| 1102 | Ricostruzioni, ripristini e trasformazioni Sede                                                         | 9.023,76   | 0,00      | (=) | 9.023,76   | 2.974,08   | 6.049,68   |
| 1104 | Onorari e compensi notarili concernenti acquisto immobili da reddito                                    | 123.175,30 | 18.816,30 | (-) | 104.359,00 | 104.359,00 | 0,00       |
| 1105 | Compensi per prestazioni professionali - Immobili da reddito                                            | 145.595,01 | 0,00      | (=) | 145.595,01 | 2.759,28   | 142.835,73 |
| 1106 | Ricostruzioni, ripristini e trasformazioni immobili da reddito                                          | 877.325,67 | 62.182,91 | (-) | 815.142,76 | 398.341,19 | 416.801,57 |
| 1201 | Software                                                                                                | 181.461,43 | 0,84      | (+) | 181.462,27 | 181.462,27 | 0,00       |

|               |                                                |                     |                    |     |                     |                   |                     |
|---------------|------------------------------------------------|---------------------|--------------------|-----|---------------------|-------------------|---------------------|
| 1602          | Ritenute previdenziali ed assistenziali        | 5.997,56            | 0,50               | (-) | 5.997,06            | 0,00              | 5.997,06            |
| 1604          | Trattenute per conto di terzi                  | 223,12              | 0,00               | (=) | 223,12              | 0,00              | 223,12              |
| 1605          | Somme pagate per conto terzi                   | 862,28              | 0,00               | (=) | 862,28              | 216,49            | 645,79              |
| 1607          | Partite in conto sospesi                       | 51.612,48           | 0,00               | (=) | 51.612,48           | 10.118,38         | 41.494,10           |
| 1608          | Restituzione depositi cauzionali per locazioni | 235.595,29          | 0,00               | (=) | 235.595,29          | 7.554,30          | 228.040,99          |
| <b>TOTALE</b> |                                                | <b>1.989.437,13</b> | <b>-109.885,02</b> |     | <b>1.879.552,11</b> | <b>834.965,44</b> | <b>1.044.586,67</b> |

## Residui Passivi al 31/12/2004 relativi all'Esercizio 2003

| CAPITOLO | DENOMINAZIONE                                                                           | CONSISTENZA INIZIALE | RIACCERTAMENTI |     | TOTALE     | PAGATO     | DA PAGARE |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|-----|------------|------------|-----------|
| 0101     | Componenti gli Organi di Amministrazione (Comitato Delegati, C.d.A., G.E.), Commissioni | 410.206,45           | 2.311,80       | (-) | 407.894,65 | 391.452,63 | 16.442,02 |
| 0102     | Componenti il Collegio Sindacale                                                        | 39.327,46            | 0,00           | (=) | 39.327,46  | 39.327,46  | 0,00      |
| 0105     | Spese di funzionamento                                                                  | 6.043,96             | 0,00           | (=) | 6.043,96   | 6.043,96   | 0,00      |
| 0106     | Spese di locomozione                                                                    | 2.390,35             | 0,00           | (=) | 2.390,35   | 2.390,35   | 0,00      |
| 0201     | Stipendi ed assegni fissi                                                               | 546,95               | 0,00           | (=) | 546,95     | 546,95     | 0,00      |
| 0202     | Retribuzioni accessorie ed incentivi                                                    | 398.280,90           | 0,00           | (=) | 398.280,90 | 397.782,71 | 498,19    |
| 0203     | Indennità e spese per missioni                                                          | 455,40               | 0,00           | (=) | 455,40     | 455,40     | 0,00      |
| 0204     | Oneri previdenziali ed assistenziali                                                    | 185.234,26           | 0,00           | (=) | 185.234,26 | 180.135,16 | 5.099,10  |
| 0205     | Corsi di formazione e aggiornamento professionale                                       | 45.012,04            | 0,00           | (=) | 45.012,04  | 12.708,04  | 32.304,00 |
| 0206     | Accertamenti sanitari                                                                   | 6.952,98             | 0,00           | (=) | 6.952,98   | 4.376,98   | 2.576,00  |