

**VERBALE n. 17**

Il giorno 11 aprile 2008 il Capitano di Vascello Giuseppe Severino in rappresentanza del Ministero della Difesa, il 1° Maresciallo Paolo Bianchi in rappresentanza del Ministero della difesa, il Dott. Francesco Amato in rappresentanza del Ministero dell'Economia e delle Finanze componenti del Comitato dei sindaci della Cassa Sottufficiali della Marina Militare, si sono riuniti per procedere all'esame del Rendiconto Generale dell'esercizio 2007 di detta Cassa.

Assiste alla seduta per la Cassa Sottufficiali il Contabile agli assegni 1° Maresciallo Luogotenente Frc. Giuseppe Bellanova.

Il Rendiconto generale in esame è stato redatto in termini di competenza e di cassa, ai sensi del d.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97.

Le entrate più significative accertate (riferite al rendiconto finanziario gestionale) riguardano:

- i contributi degli iscritti alla cassa pari a euro 8.406.792,56;
- gli introiti per la locazione degli immobili pari a euro 218.155,66;
- gli interessi sui titoli di Stato pari a euro 165.244,48;
- gli interessi sui prestiti e conti correnti pari a euro 956.160,35;
- la riscossione di prestiti a medio e lungo termine pari a euro 6.242.400,00.

Le uscite più significative impegnate (riferite al rendiconto finanziario gestionale) riguardano:

- il pagamento di premi di previdenza pari a euro 5.068.326,84;
- la concessione di prestiti agli iscritti alla Cassa per un importo pari a euro 6.242.400,00;
- il pagamento di imposte e tasse per un importo pari a euro 165.440,59.

Per quanto riguarda lo stato patrimoniale, si evidenzia che il patrimonio netto al 31 dicembre 2007 è pari a euro 55.744.711,04 determinato come segue:

- totale attività pari a euro 61.895.188,04;
- totale passività pari a euro 6.150.477,00;
- patrimonio netto pari a euro 55.744.711,04.

La situazione amministrativa al 31 dicembre 2007 presenta un avanzo di amministrazione pari a euro 51.197.537,68.

Il conto economico evidenzia al 31 dicembre 2007 un avanzo economico pari a euro 3.566.871,64.

Tutto ciò premesso, si esprime parere favorevole all'approvazione del Rendiconto generale dell'esercizio finanziario 2007 della Cassa Sottufficiali della Marina Militare.

Letto, confermato e sottoscritto

Roma, li 11 aprile 2008

Il Comitato dei sindaci



The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is the most prominent and appears to be 'Francesco Amato'. Below it are two other signatures, one of which is partially obscured by the first. The signatures are written in a cursive, somewhat stylized hand.

PAGINA BIANCA



**MINISTERO DELLA DIFESA**

**\*\*\*\*\***

**CASSA UFFICIALI**

**RELAZIONE**

**DEL PRESIDENTE DEL C.d.A.**

**AL SIGNOR MINISTRO DELLA DIFESA**

**SUL RENDICONTO GENERALE**

**DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO**

**2007**



PAGINA BIANCA

**PREMESSA**

In ottemperanza al combinato disposto dall'Art. 12 del Regio Decreto del 14 febbraio 1935 e dall'Art. 38 del Decreto del Presidente della Repubblica del 27 febbraio 2003, nr. 97, si è proceduto alla compilazione del Rendiconto Generale della Cassa Ufficiali della Marina Militare.

Il Rendiconto Generale che si sottopone all'approvazione della S.V. Onorevole, è stato redatto in termini finanziari, di competenza e di cassa, ed è composto da:

- Rendiconto Finanziario decisionale (allegato "9");
- Rendiconto Finanziario gestionale (allegato "10");
- Conto Economico (allegato "11");
- Stato Patrimoniale (allegato "13");
- Situazione Amministrativa (allegato "15").

L'Esercizio Finanziario si è chiuso il **31 dicembre 2007**, registrando una Entrata complessiva di Euro **2.671.032,92**, di cui Euro 2.300.000,00 concernenti aliquote contributive, ed una Spesa complessiva di Euro **2.899.094,24**, di cui Euro 2.807.420,99 concernenti le liquidazioni dell'Indennità Supplementare Cassa Ufficiali Marina Militare al Personale congedato nell'Esercizio Finanziario con diritto a pensione.

I redditi e proventi patrimoniali ammontano complessivamente ad Euro **371.032,92** relativi agli affitti degli immobili di Cortina D'Ampezzo e Monte Terminillo per Euro 255.007,68, ed Euro 116.025,24 relativi agli interessi derivanti da investimenti in Titoli di Stato e da giacenze sui conti correnti bancario e postale.

Tra le spese del corrente Esercizio Finanziario, la somma di Euro **44.913,08** sono relative alle imposte pagate, mentre la somma di Euro **221.518,57** è costituita dalla quota di Ammortamento degli Immobili.

La somma di Euro **607.801,95** sono attività derivanti da Proventi ed Oneri straordinari, relativi :

- l'adeguamento del valore immobiliare di Monte Terminillo, che in base alla nuova stima è pari ad Euro 2.250.000,00, ha comportato un provento straordinario per Euro 150.718,82;
- da Sopravvenienze Attive per Euro 401.771,00, concernenti il maggiore introito relativo sia le Entrate Contributive che gli Interessi attivi maturati sull'investimento Titoli di Stato;
- da Insussistenze Passive per Euro 186.116,96, relative sia l'adeguamento dei Premi di Previdenza agli Ufficiali della Marina Militare congedati prima del 2007 che il minor esborso a saldo dei compensi pagati sia ai Professionisti che ai fornitori;
- da Insussistenze Attive per Euro 667,87, relative il minor introito degli interessi maturati sui conti correnti postale e bancario.

Grazie all'incremento del valore patrimoniale dell'immobile di Monte Terminillo si è ammortizzato l'importo relativo le Indennità Supplementari maturate dagli Ufficiali della Marina Militare posti in Aspettativa per Riduzione dei Quadri e successivamente in congedo definitivo con diritto a pensione, causa del massiccio esodo che ha investito anche l'anno 2007.

Il **Disavanzo Economico** (allegato "11") è pari ad Euro **21.520,50**.

In considerazione che al 1° gennaio 2007 la consistenza patrimoniale risultava essere pari ad Euro 8.107.403,51, al 31 dicembre 2007 quest'ultima si attesta ad Euro **8.085.883,01**. Tale importo costituente il Patrimonio netto del Sodalizio si evince dall'allegato 13, insieme a tutte le Attività e Passività.

In particolare:

Le poste attive dello stato patrimoniale sono costituite da Euro 9.903.516,80 quale valore degli immobili di proprietà, da Euro 364.699,00 quali Crediti esigibili relativi il conguaglio dei contributi anno 2007 e da una risultanza di cassa di Euro 1.583.589,02.

Le poste passive sono riferite alla corresponsione dell'Indennità Supplementare agli Ufficiali Marina Militare congedati negli anni 2005/2006/2007 per Euro 6.450.254,54 da debiti vari complessivi per Euro 163.884,69, relativi i lavori da ultimarsi nel corso dell'Esercizio Finanziario 2008, e dal Fondo Ammortamento Immobili per Euro 1.026.051,74.-

**Analisi dettagliata dei proventi e delle spese****ENTRATE****TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE**

<b><u>Quote Legge n°1015/34 e successive modificazioni:</u></b>		<b><u>CODICE 1.1.1.1.</u></b>
<p>L'Ufficio Centrale del bilancio presso il Ministero della Difesa assegna annualmente una somma pari al 2% dell'80% della voce di bilancio relativa a "Stipendi e 13<sup>a</sup> mensilità" degli Ufficiali in Servizio Permanente Effettivo.</p> <p>A decorrere dal 1996 i contributi relativi agli Ufficiali delle Capitanerie di Porto vengono annualmente assegnati direttamente dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Tali somme sono accreditate sul conto corrente bancario intestato alla Cassa Ufficiali Marina Militare, nella misura dell'80% nell'anno di competenza e il restante 20% a saldo nell'anno successivo, a chiusura del Bilancio Consuntivo.</p> <p>I contributi relativi agli Ufficiali amministrati da Enti le cui spese non gravano sui capitoli di bilancio citati, pervengono mensilmente dagli Enti stessi.</p> <p>Nel corso dell'Esercizio Finanziario, sono stati accertati i seguenti introiti:</p>		
- Bilacentes	€	1.978.494,34
- Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (Uff.li delle CC.PP.)	€	288.143,72
- Enti vari (Uff.li destinati presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri e i presidi della Guardie di Finanza)	€	33.361,94
<b>- Totale</b>	<b>€</b>	<b>2.300.000,00</b>

**ALTRE ENTRATE**

<b><u>Affitti di immobili:</u></b>		<b><u>CODICE 1.1.3.2.</u></b>
<p>Le proprietà immobiliari della Cassa Ufficiali Marina Militare sono ubicate a Cortina d'Ampezzo (BL) e Monte Terminillo (RI), quest'ultima in comproprietà al 50% con la Cassa Sottufficiali Marina Militare. Tali proprietà sono cedute in locazione all'Ente Circoli della Marina Militare.</p> <p>I profitti derivanti dai canoni di locazione sono risultati:</p>		
- Cortina d'Ampezzo	€	185.433,68
- Monte Terminillo	€	69.573,99
<b>- TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>255.007,67</b>

<u>Interessi su Titoli di Stato:</u>		<u>CODICE 1.1.3.2.</u>
I profitti derivanti dall'investimento in Titoli sono stati	€	98.025,24
<b>- Totale</b>	<b>€</b>	<b>98.025,24</b>

<u>Interessi su Prestiti e Conti Correnti:</u>		<u>CODICE 1.1.3.2.</u>
I profitti sul conto corrente bancario e postale sono stati	€	18.000,00
<b>- Totale</b>	<b>€</b>	<b>18.000,00</b>

**TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE**

<u>Realizzo di Titoli emessi o garantiti dallo Stato</u>		<u>CODICE 1.2.1.3.</u>
Nel corso dell'Esercizio Finanziario sono stati realizzati investimenti in Titoli di Stato per un importo di	€	3.874.272,00
<b>- Totale</b>	<b>€</b>	<b>3.874.272,00</b>

**RIEPILOGO DELLE ENTRATE (Allegato "10")**

TITOLO I - Codice 1.1.1.1. - Quota Legge 1015/34 e successive modificazioni	€	2.300.000,00
TITOLO I - Codice 1.1.3.2. - Redditi e proventi patrimoniali	€	255.007,67
TITOLO I - Codice 1.1.3.3. - Recupero e rimborsi diversi	€	0,00
TITOLO I - Codice 1.1.3.4. - Entrate non classificabili in altre voci	€	116.025,24
<b>Totale delle Entrate correnti (colonna 10)</b>	<b>€</b>	<b>2.671.032,91</b>
TITOLO II - Codice 1.2.1.3. - Realizzo di valori immobiliari	€	3.874.272,00
TITOLO II - Codice 1.2.1.4. - Riscossione di crediti	€	0,00
<b>Totale delle Entrate in conto capitale (colonna 10)</b>	<b>€</b>	<b>3.874.272,00</b>
<b>- Totale generale</b>	<b>€</b>	<b>6.545.304,91</b>

**USCITE****TITOLO I - USCITE CORRENTI**

<p><b><u>Uscite per gli organi dell'Ente:</u></b></p> <p>Nel corso dell'Esercizio Finanziario sono stati liquidati compensi e rimborsi ai componenti gli organi collegiali di amministrazione per</p> <p style="text-align: right;">€</p> <p><b>- Totale</b> €</p>	<p style="text-align: center;"><b><u>CODICE 1.1.1.1.</u></b></p> <p style="text-align: right;">4.181,11</p> <p style="text-align: right;"><b>4.181,11</b></p>
<p><b><u>Acquisto materiale di consumo e noleggio materiale tecnico:</u></b></p> <p>Nel corso dell'Esercizio Finanziario è stato acquistato materiale di consumo per</p> <p style="text-align: right;">€</p> <p><b>- Totale</b> €</p>	<p style="text-align: center;"><b><u>CODICE 1.1.1.3.</u></b></p> <p style="text-align: right;">3.991,19</p> <p style="text-align: right;"><b>3.991,19</b></p>
<p><b><u>Onorari e compensi per speciali incarichi:</u></b></p> <p>Nel corso dell'Esercizio Finanziario sono stati liquidati onorari e spese di consulenza professionali in convenzione e prestazioni per direzione lavori presso gli immobili di proprietà per</p> <p style="text-align: right;">€</p> <p><b>- Totale</b> €</p>	<p style="text-align: center;"><b><u>CODICE 1.1.1.3.</u></b></p> <p style="text-align: right;">30.000,00</p> <p style="text-align: right;"><b>30.000,00</b></p>
<p><b><u>Premi assicurativi</u></b></p> <p>Nel corso dell'Esercizio Finanziario sono stati assicurati contro il rischio di incendi e responsabilità civile gli immobili di proprietà, la quota di Monte Terminillo è al 50% con la Cassa Sottufficiali.</p> <p>Le polizze sono state liquidate come sotto specificato</p> <p>- Cortina d'Ampezzo €</p> <p>- Monte Terminillo €</p> <p><b>- Totale</b> €</p>	<p style="text-align: center;"><b><u>CODICE 1.1.1.3.</u></b></p> <p style="text-align: right;">7.911,11</p> <p style="text-align: right;">2.194,56</p> <p style="text-align: right;"><b>10.105,67</b></p>



<p><b><u>Uscite per prestazioni Istituzionali (Premi di Previdenza):</u></b></p> <p>In osservanza a quanto stabilito dalla Legge nr. 1015 del 14 giugno 1934 e successive modificazioni, agli Ufficiali della Marina Militare che sono cessati dal servizio permanente con diritto a trattamento di quiescenza, compete una Indennità Supplementare pari al 2% dell'80% della somma costituita dall'ultimo stipendio annuo lordo maggiorato della tredicesima mensilità, commisurati agli anni di iscrizione alla Cassa. Le somme liquidate non sono assoggettate ad alcuna ritenuta.</p> <p>In applicazione del Decreto Ministeriale del 28 novembre 2001, il pagamento dell'Indennità viene effettuato mediante la corresponsione di due rate uguali, la prima dopo due anni dalla data di cessazione dal servizio e la seconda dopo tre anni dalla data di cessazione dal servizio.</p> <p>La spesa accertata nel corrente Esercizio Finanziario è così determinata:</p> <p>- Pagamenti sostenuti nel corso dell'Esercizio Finanziario relativi il Personale deceduto</p> <p>- Spese impegnate per il Personale congedato nell'anno in corso</p> <p>- Totale</p>	<p><b><u>CODICE 1.1.2.1.</u></b></p> <p>57.012,34</p> <p>2.750.408,65</p> <p><b>2.807.420,99</b></p>
<p><b><u>Oneri Finanziari:</u></b></p> <p>Nel corso dell'Esercizio Finanziario sono state sostenute spese per commissioni bancarie e postali per</p> <p>- Totale</p>	<p><b><u>CODICE 1.1.2.3.</u></b></p> <p>117,31</p> <p><b>117,31</b></p>
<p><b><u>Oneri tributari (imposte e tasse):</u></b></p> <p>Nel corso dell'Esercizio Finanziario sono state sostenute spese per versamento I.R.E.S., ritenuta d'acconto relativa le prestazioni dei professionisti e bolli sui conti correnti bancari e postali, per</p> <p>- Totale</p>	<p><b><u>CODICE 1.1.2.4.</u></b></p> <p>43.277,97</p> <p><b>43.277,97</b></p>

**TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE**

<b><u>Ricostruzione, ripristini e trasformazione di immobili:</u></b>		<b><u>CODICE 1.2.1.1.</u></b>
Nel corso dell'Esercizio Finanziario sono stati effettuati lavori di ristrutturazione straordinaria presso gli immobili di proprietà, come sotto specificato:		
- Cortina d'Ampezzo	€	47.836,80
- Monte Terminillo	€	8.280,00
<b>- Totale</b>	<b>€</b>	<b>56.116,80</b>

<b><u>Acquisto titoli emessi o garantiti dallo Stato:</u></b>		<b><u>CODICE 1.2.1.3.</u></b>
Nel corso dell'Esercizio Finanziario sono stati acquistati Titoli di Stato per un importo di		
	€	3.874.272,00
<b>- Totale</b>	<b>€</b>	<b>3.874.272,00</b>

**RIEPILOGO DELLE USCITE (Allegato "10")**

TITOLO I - Codice 1.1.1.1. - Uscite per gli organi dell'Ente	€	4.181,11
TITOLO I - Codice 1.1.1.3. - Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	€	0,00
TITOLO I - Codice 1.1.2.1. - Uscite per Prestazioni Istituzionali	€	2.807.420,99
TITOLO I - Codice 1.1.2.3. - Oneri Finanziari	€	117,31
TITOLO I - Codice 1.1.2.4. - Oneri Tributari	€	43.277,97
<b>Totale delle Uscite correnti (colonna 10)</b>	<b>€</b>	<b>2.854.997,38</b>
TITOLO II - Codice 1.2.1.1. - Acquisizione beni di uso durevole ed opere immobiliari	€	0,00
TITOLO II - Codice 1.2.1.3. - Partecipazione ed acquisto valori mobiliari	€	3.874.272,00
TITOLO II - Codice 1.2.1.4. - Concessione di crediti ed anticipazioni	€	0,00
<b>Totale delle Entrate in conto capitale (colonna 10)</b>	<b>€</b>	<b>3.874.272,00</b>
<b>- Totale generale</b>	<b>€</b>	<b>6.729.269,38</b>

Oltre alle precedenti attività istituzionali sono state accertate le seguenti variazioni economiche:

<b><u>Ammortamenti e deperimenti:</u></b>		
Nell'Esercizio in corso sono stati effettuati ammortamenti degli immobili di proprietà come sotto specificato:		
- <i>Cortina d'Ampezzo:</i>		
* valore di ammortamento (1958-2008)	€	1.291,14
* In applicazione dell'art. 2426 comma 5 del Codice Civile, lavori di straordinaria manutenzione sostenuti nell'anno 2004	€	13.391,67
* In applicazione dell'art. 2426 comma 5 del Codice Civile, lavori di straordinaria manutenzione sostenuti nell'anno 2005	€	64.407,36
* In applicazione dell'art. 2426 comma 5 del Codice Civile, lavori di straordinaria manutenzione sostenuti nell'anno 2006	€	62.765,66
* In applicazione dell'art. 2426 comma 5 del Codice Civile, lavori di straordinaria manutenzione sostenuti nell'anno 2007	€	20.703,36
- <i>Monte Terminillo:</i>		
* valore di ammortamento (1971-2011)	€	7.488,63
* In applicazione dell'art. 2426 comma 5 del Codice Civile, lavori di straordinaria manutenzione sostenuti nell'anno 2002	€	29.319,64
* In applicazione dell'art. 2426 comma 5 del Codice Civile, lavori di straordinaria manutenzione sostenuti nell'anno 2003	€	10.179,96
* In applicazione dell'art. 2426 comma 5 del Codice Civile, lavori di straordinaria manutenzione sostenuti nell'anno 2004	€	7.109,89
* In applicazione dell'art. 2426 comma 5 del Codice Civile, lavori di straordinaria manutenzione sostenuti nell'anno 2004	€	7.701,62
* In applicazione dell'art. 2426 comma 5 del Codice Civile, lavori di straordinaria manutenzione sostenuti nell'anno 2005	€	8.230,00
* In applicazione dell'art. 2426 comma 5 del Codice Civile, lavori di straordinaria manutenzione sostenuti nell'anno 2006	€	2.433,00
* In applicazione dell'art. 2426 comma 5 del Codice Civile, lavori di straordinaria manutenzione sostenuti nell'anno 2006	€	7.200,00
* In applicazione dell'art. 2426 comma 5 del Codice Civile, lavori di straordinaria manutenzione sostenuti nell'anno 2007	€	1.656,00
<b>- Totale</b>	<b>€</b>	<b>243.877,93</b>
<b><u>Proventi ed Oneri straordinari</u></b>		
Proventi straordinari	€	206.698,82
Oneri straordinari	€	0,00
Sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo	€	401.771,00
Sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo	€	667,87
<b>-Totale Proventi Straordinari</b>	<b>€</b>	<b>607.801,95</b>

**RIEPILOGO GENERALE PER LA DETERMINAZIONE DEL  
CONTO ECONOMICO (Allegato "11")**

- Totale delle Entrate	€	2.671.032,91
- Totale delle Uscite	€	2.854.997,38
<b>Risultato economico parziale</b>	€	<b>-183.964,47</b>
- Oneri di gestione	€	157.383,20
- Ammortamenti e svalutazioni	€	243.877,93
- Proventi ed oneri straordinari	€	607.801,95
<b>AVANZO ECONOMICO</b>	€	<b>22.576,35</b>

**STATO PATRIMONIALE (Allegato "13")  
alla data del 31 dicembre**

**ATTIVITA'**

<b><u>Immobilizzazioni:</u></b>		
- materiali (Immobile di Cortina d'Ampezzo e Monte Terminillo)	€	9.903.516,80
- immateriali (Crediti per investimento in Titoli di Stato)	€	3.874.272,00
<b>- Totale</b>	€	<b>13.777.788,80</b>

<b><u>Attivo Circolante - Residui Attivi:</u></b>		
- Crediti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici, contributi Bilacentes	€	364.699,16
- Crediti verso utenti, fitti canoni sugli immobili di proprietà	€	0,00
- Crediti verso terzi, prestiti	€	0,00
<b>- Totale</b>	€	<b>364.699,16</b>

<b><u>Attivo Circolante - Disponibilità liquide</u></b>		
- Denaro e valori in cassa	€	1.353,19
- Depositi postali	€	136.510,62
- Depositi bancari	€	1.445.725,21
<b>- Totale</b>	€	<b>1.583.589,02</b>

**RIEPILOGO ATTIVITA' PATRIMONIALI**

- Immobilizzazioni	€	13.777.788,80
- Attivo circolante - Residui Attivi	€	364.699,16
- Attivo circolante - Disponibilità liquide	€	1.583.589,02
<b>- Totale</b>	<b>€</b>	<b>15.726.076,98</b>

**PASSIVITA'**

<b><u>Patrimonio netto</u></b>		
- Fondo di dotazione ad inizio Esercizio Finanziario	€	8.107.403,51
- Disavanzo economico d'esercizio	€	-21.520,50
<b>- Totale</b>	<b>€</b>	<b>8.085.883,01</b>

<b><u>Fondi per rischi ed oneri:</u></b>		
- Fondo garanzia prestiti	€	0,00
- Fondo Ammortamento Immobili	€	1.026.051,74
<b>- Totale</b>	<b>€</b>	<b>1.026.051,74</b>

<b><u>Residui Passivi</u></b>		
- Debiti verso fornitori	€	3.504,49
- Debiti tributari	€	3.000,00
- Debiti diversi	€	157.383,20
- Debiti verso iscritti, soci e terzi per prestazioni dovute (Premi Previdenza):		
In applicazione del Decreto Ministeriale del 28 novembre 2001 i termini di pagamento a favore degli Ufficiali Marina Militare posti in congedo, avranno la loro manifestazione finanziaria nel corso degli Esercizi Finanziari futuri, come sotto specificato:		
* Esodi anno 2005 da pagare nell'Esercizio Finanziario 2008	€	423.249,06
* Esodi anno 2006 da pagare nell'Esercizio Finanziario 2008	€	1.638.298,41
* Esodi anno 2006 da pagare nell'Esercizio Finanziario 2009	€	1.638.298,41
* Esodi anno 2007 da pagare nell'Esercizio Finanziario 2009	€	1.375.204,33
* Esodi anno 2007 da pagare nell'Esercizio Finanziario 2010	€	1.375.204,33
<b>- Totale</b>	<b>€</b>	<b>6.614.142,23</b>

**RIEPILOGO PASSIVITA' PATRIMONIALI**

- Patrimonio netto	€	8.085.883,01
- Fondo per rischi ed oneri	€	1.026.051,74
- Residui Passivi	€	6.614.142,23
<b>- Totale</b>	<b>€</b>	<b>15.726.076,98</b>

Roma, li 11 APR 2012**IL PRESIDENTE**Ammiraglio di Squadra *Claudio Maria De Polo*



# MINISTERO DELLA DIFESA

## CASSA UFFICIALI DELLA MARINA MILITARE

### Verbale n. 259

Il giorno 15 del mese di aprile 2008 il Consiglio di Amministrazione della Cassa Ufficiali della Marina Militare, come da Ordine di convocazione nr. CASSE/23/1676 in data 28 marzo 2008, si è riunito alle ore 10.00 nella stanza nr. 34 al 3° piano dello Stato Maggiore Marina presso Palazzo Marina, per deliberare e discutere gli argomenti all'ordine del giorno indicati nel citato ordine di convocazione.

Sono presenti per il Consiglio di Amministrazione:

- **Ammiraglio di Squadra Claudio Maria De Polo** (Presidente);
- **Contrammiraglio Daniele Bellucci;**
- **Contrammiraglio Giancarlo Giancarli;**
- **Dirigente Dottor Giovanni Formichella.**
- **Capitano di Vascello Fedele Nitrella.**

Sono presenti per il Comitato dei Sindaci:

- **Contrammiraglio Giuseppe Antonio Pace;**
- **Capitano di Vascello Michele Del Re.**

Sono presenti per l'Ufficio Amministrativo della Cassa Ufficiali Marina Militare:

- **Capitano di Fregata Massimo Vignola** (Capo Ufficio);
- **Capo 1° Classe Nicola Loconsole** (Contabile).

Il Presidente, accertata la presenza del numero legale dei partecipanti ai sensi dell'Art. 4 del Regio Decreto 14 febbraio 1935, ha dichiarato aperta la seduta, illustrando gli argomenti oggetto della convocazione.

#### 1. Approvazione Rendiconto Generale dell'Esercizio Finanziario 2007.

Il Presidente rappresenta preliminarmente al Consiglio di Amministrazione l'andamento dell'Esercizio Finanziario: il Conto Economico ha registrato un disavanzo economico pari ad Euro 21.520,50 determinando, di conseguenza, una diminuzione del patrimonio che si attesta, alla fine dell'Esercizio, in Euro 8.085.883,01.

In seguito, vengono illustrate le singole poste afferenti le entrate e le uscite registrate nell'Esercizio Finanziario, evidenziando una ingente crescita delle spese relative alla voce "Premi di Previdenza" dovute al massiccio esodo degli Ufficiali della Marina Militare nel corso dello stesso anno, per il posizionamento in Aspettativa per Riduzione Quadri, con una conseguente determinazione di un Disavanzo di Amministrazione pari ad Euro 791.582,05.

Al termine della lettura il Consiglio di Amministrazione preso atto, altresì, del parere favorevole espresso dal Comitato dei Sindaci nel verbale nr. 11 redatto in data 9 aprile 2008, **approva** all'unanimità il Rendiconto Generale dell'Esercizio Finanziario 2007.

#### 2. Lavori di straordinaria manutenzione presso gli immobili di Monte Terminillo e Cortina d'Ampezzo.

Il Consiglio di Amministrazione preso atto che presso le Marigenimil Roma, Ancona e La Spezia sono in atto contratti di minuto mantenimento fino alla soglia di Euro 150.000,00 (Centocinquantamila/00), da incarico all'Ufficio Amministrativo di sondare la possibilità di avvalersi di detti contratti con stipula di apposita convenzione per gli interventi urgenti agli immobili di proprietà del Sodalizio.

3. **Adeguamento dei canoni di locazione degli immobili di Monte Terminillo e Cortina d'Ampezzo.**

Il Consiglio di Amministrazione preso atto che i canoni locativi essendo fermi al 2005 e solo aggiornati in base all'indice I.S.T.A.T., sono da ritenersi inadeguati anche nell'ottica che l'Ente Circoli, nel tempo, ha aumentato i giorni di apertura dei Circoli di Cortina e Monte Terminillo. Per cui da incarico all'Ufficio Amministrativo di fornire elementi per un'eventuale adeguamento degli stessi canoni previo contatti con l'Ente Circoli Marina Militare

4. **Lavori il ripristino dei bagni nelle stanze nr. 118 e 120 del 2° piano dell'immobile di Cortina d'Ampezzo.**

Il Consiglio di Amministrazione delibera le seguenti spese presunte:

- Euro 430,00 (Quattrocentotrenta/00), relativa le opere di localizzazione nei due bagni delle camere 118 e 120 del 2° piano della perdita con conseguente isolamento e demolizione delle murature;
- Euro 12.000,00 (Dodiecimila/00), relativa le opere di rifacimento dei bagni delle stanze 118 e 120 del 2° piano;
- Euro 3.000,00 (Tremila/00), relativa il ripristino dell'intonaco.

Il Consiglio di Amministrazione considera opportuno di inviare il Capitano di Vascello Michele Del Re per effettuare un sopralluogo tecnico.

Inoltre il Consiglio di Amministrazione decide di rivedere, nel prossimo futuro, le condizioni contrattuali assicurative e l'eventualità di integrarle/ampliarle includendo clausole che coprono anche gli interventi di ripristino dell'efficienza degli Immobili di proprietà.-

5. **Opere relative il rifacimento della pavimentazione del locale deposito sci dell'immobile di Monte Terminillo.**

Il Consiglio di Amministrazione prende atto della spesa di Euro 5.040,00 (Cinquemilaquaranta/00), relativa le opere di rifacimento della pavimentazione del locale deposito sci; spesa contenuta nei limiti di quanto autorizzato con Verbale nr. 258 del 11 marzo 2008 per un importo di Euro 5.040,00 (Cinquemilaquaranta/00).

La spesa a carico di questa Cassa Ufficiali è stata pari ad Euro 2.520,00 (Duemilacinquecentoventi/00), pari al 50% della somma totale.

6. **Liquidazione Indennità Supplementare Cassa Ufficiali Marina Militare.**

Il Consiglio di Amministrazione si riserva la facoltà di deliberare successivamente e dopo aver reperito la documentazione che giustifichi lo stato di necessità inderogabile del pagamento anticipato delle competenze spettanti (Indennità Supplementare) all'Ammiraglio di Squadra Mario Rino Me.

L'Ufficio Amministrativo è incaricato di convocare l'Ufficiale Ammiraglio di cui trattasi.

Alle ore 11.30, ultimati gli argomenti da trattare, il Presidente ha dichiarato chiusa la seduta.

**Letto, approvato e sottoscritto**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Capitano di Vascello (CP)  
Fedele Nitrella

Dirigente Dottor  
Giovanni Formichella

Contrammiraglio (SAN)  
Daniele Bellucci

Contrammiraglio (AN)  
Giancarlo Giancarli

**IL PRESIDENTE**

Ammiraglio di Squadra Claudio Maria De Polo