

CITTA'	STABILE	Valore di bilancio	Fondo ammortamento al 31/12/2007
BOLOGNA	Via S. Domenico, 11	279.403	50.293
BOLOGNA	Via S. Domenico, 9	802.646	144.476
TOTALE BOLOGNA		1.082.049	194.769
BOLZANO	Via Rosmini	1.275.649	229.617
BRESCIA	Via U. La Malfa	1.588.720	285.756
BRINDISI	C.so Umberto	3.811.452	686.061
CAGLIARI	Via Logudoro	118.269	21.288
CALTAGIRONE	Via V. E. Orlando, 20	73.337	13.201
CALTANISSETTA	Via N. Colajanni, 9	117.752	21.195
CAMPOBASSO	Via A. Nobile	147.707	26.587
CASSINO	Viale Bonomi s.n.c.	163.210	29.378
CATANIA	Via G. D'Annunzio	320.203	57.637
CATANZARO	Via Acri	4.878.452	878.121
CATANZARO	Via Buccarelli	811.473	146.065
CATANZARO	Via Pio X	6.560.036	1.180.807
CATANZARO	Via Purificato	2.788.867	501.996
CATANZARO	Via S. Giorgio/Mazzini	274.239	49.363
TOTALE CATANZARO		15.313.067	2.756.352
COMO	Via Bossi, 8	104.324	18.778
COSENZA	P.za Matteotti	829.497	149.310
CUNEO	Via Bassignano, 41	90.380	16.268
ENNA	Viale Diaz	250.000	7.500
FERRARA	Via Poledrelli, 1/A	177.145	31.886
FIRENZE	Via Bezzacca	5.895.356	1.061.164
FIRENZE	Via dei Renai, 23	944.600	170.028
FIRENZE	Via Leoni / S. Firenze	11.325.383	2.038.569
TOTALE FIRENZE		18.165.339	3.269.761
FORLÌ	Via Fossato Vecchio	220.011	39.602
FROSINONE	Via F. Calvosa, 25	266.746	24.007
GENOVA	L.go S. Giuseppe, 3	4.067.098	732.078
GENOVA	L.go S. Giuseppe int 8	1.986.049	178.744
GENOVA	Via Ayroli	1.243.628	223.853
GENOVA	Via Bacigalupo	1.215.223	218.740
GENOVA	Via Gherzi, 14	2.840.048	511.209
GENOVA	Via Gherzi, 18	3.020.188	543.634
GENOVA	Via P. Gualco	12.975.980	2.335.676
TOTALE GENOVA		27.348.214	4.743.934
GORIZIA	Via Mazzini, 20	115.160	20.729
GROSSETO	Via Abruzzi, 11	121.884	21.939
IVREA	Via San Nazario, 4	166.127	29.903
L'AQUILA	Via Verdi, 25	68.172	12.271
LA SPEZIA	Via Crispi, 69	227.894	41.021
LATINA	Via dello Statuto, 7	102.775	18.500
LECCE	Via Templari	2.210.436	397.879
LIVORNO	C.so Amedeo	446.960	45.410

CITTA'	STABILE	Valore di bilancio	Fondo ammortamento al 31/12/2007
MANTOVA	Via S. Francesco da Paola s.n.c.	516.374	92.947
MATERA	Via Timmari - Lotto 2	115.170	20.731
MESSINA	Via XXVII Luglio, 38	173.013	31.142
MESSINA	Via XXVII Luglio	94.600	17.028
TOTALE MESSINA		267.613	48.170
MILANO-LACCHIARELLA	Il Girasole	5.897.421	1.061.536
MILANO-S.D. MILANESE	Via XXV aprile	9.445.997	1.700.280
MILANO-VIGNATE	Via Rivoltana	5.709.947	1.027.791
MILANO	P.le Loreto	10.758.830	1.936.589
MILANO	Via Baracchini, 10	17.268.769	3.108.378
MILANO	Via Baracchini, 2	880.087	153.206
MILANO	Via Deledda	6.507.357	1.171.324
MILANO	Via Locatelli, 5	1.988.359	357.905
MILANO 3	Residenza OLMI	4.757.084	856.275
MILANO 3	Residenza QUERCIE	5.783.801	1.041.084
TOTALE MILANO		68.997.652	12.414.368
MODENA	C.so Canalgrande, 71	699.799	125.964
MODENA	C.so Canalgrande, 71	214.516	19.307
TOTALE MODENA		914.315	145.271
MONZA	Via Tiepolo	6.075.599	1.093.608
NAPOLI	Via Chiaia, 142	800.508	144.091
NAPOLI	Via G. Ferraris	14.047.628	2.528.573
TOTALE NAPOLI		14.848.136	2.672.664
NOVARA	Baluardo Partigiano, 13	191.089	34.396
PADOVA	Riviera Tito Livio, 2	224.142	40.346
PADOVA	Via Berchet - Via Rezzonico	981.288	176.632
TOTALE PADOVA		1.205.430	216.978
PALERMO	Via C. Nicastro	3.369.881	606.579
PALERMO	Via N. Turrisi, 59	449.318	80.877
TOTALE PALERMO		3.819.199	687.456
PARMA	P.le S. Apollonia	116.719	21.009
PERUGIA	Via Colle Maggio	4.329.458	779.302
PERUGIA	Via della Stella, 13	443.120	79.762
PERUGIA	Via Magellano	4.188.124	753.862
TOTALE PERUGIA		8.960.702	1.612.926
PESARO	Via Zongo, 9	437.760	65.502
PISA	Via Trieste, 35	116.203	20.917
PORDENONE	Via Bertossi, 7	121.367	21.846
POTENZA	L.go Pignatari, 3	79.018	14.223
RAGUSA	V. E. Homo, 201	101.226	18.221
RAVENNA	Via Alberoni, 24	177.661	31.979
RAVENNA	Via De Gasperi	74.370	13.387
TOTALE RAVENNA		252.031	45.366
REGGIO CALABRIA	Via S. Anna	323.987	19.319
REGGIO EMILIA	Via G. da Castello, 35	107.423	19.336

CITTA'	STABILE	Valore di bilancio	Fondo ammortamento al 31/12/2007
ROVIGO	C.so del Popolo, 70	131.180	23.612
S.M.CAPUA VETERE	Via M. Fiore, 12	334.355	60.184
SALERNO	C.so Garibaldi	597.024	107.464
SAVONA	Via Untoria, 11	185.924	33.466
SIENA	Via del Porrione, 89	390.958	70.372
SIRACUSA	Via Teracati, 31	215.879	38.858
TARANTO	Via D'Aquino, 74	200.385	36.069
TERAMO	Via C. Irelli, 5	146.674	26.401
TERMINI IMERESE	C.so Garibaldi, 33	90.896	16.361
TERNI	P.za Mercato Nuovo, 50	151.216	27.219
TORINO	Via Botero	10.003.770	1.800.679
TORINO	Via Guala / C.so Traiano	1.006.842	181.232
TOTALE TORINO		11.010.612	1.981.911
TRAPANI	P.za S. Agostino, 3	140.476	25.286
TREVISO	Via Roma, 20	420.396	75.671
TRIESTE	Via Coroneo, 16	204.517	36.813
UDINE	Via Bertaldia, 70	178.694	32.165
VENEZIA-MESTRE	C.so del Popolo, 145	4.504.021	810.724
VENEZIA-MESTRE	C.so del Popolo, 52/54	7.024.330	1.264.379
VENEZIA-MESTRE	C.so del Popolo, 94	1.536.818	276.627
VENEZIA	Sestriere S. Marco, 4624	568.103	102.259
TOTALE VENEZIA		13.633.272	2.453.989
VERONA	Stradone S. Maffei	400.254	72.046
VERONA	P.zza Sant'Anastasia, 4	30.019.492	1.887.870
TOTALE VERONA		30.419.746	1.959.916
VICENZA	Via Torretti, 24	195.496	35.189
VICENZA	Contrà Porti, 21	1.492.213	134.083
TOTALE VICENZA		1.687.709	169.272
VITERBO	Via F. del Suffragio, 6	155.454	27.982
TOTALE COMPLESSIVO AL 31/12/2007		461.907.147	78.997.112

GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ANNO 2007

Nell'arco del 2007 sono proseguite le operazioni di vendita di parte del patrimonio immobiliare, già iniziate negli anni precedenti, con il perfezionamento delle vendite dei fabbricati ad uso diverso siti in Roma, viale Carlo Marx e via Tuscolana. Sono, inoltre, in fase di completamento le alienazioni dei complessi a uso residenziale in largo Olgiata, via Valbondione e via Igea. Tale attività interessa anche immobili fuori Roma ubicati in Torino, complesso in corso Traiano, e in Perugia, via Magellano. E' inoltre prevista l'alienazione del capannone industriale in Vignate (MI).

Sono state altresì acquisite le sedi dei Consigli Notarili di Ancona, Via Palestro (ampliamento vecchia sede), e di Enna.

Alla luce delle vendite effettuate e di quelle programmate la stipula di nuovi contratti di locazione ha subito un ridimensionamento conseguendo comunque risultati di tutto rilievo con il perfezionamento di n. 94 contratti tra nuove locazioni e rinnovi ed in particolare con il perfezionamento di due complessi contratti relativi a due immobili di vasta superficie, ad uso diverso, da tempo sfitti (S. Donato Milanese e Lecce) per un canone annuo di € 614.000,00.

Nei primi mesi dell'anno 2008 sono stati stipulati n. 18 contratti di locazione.

Per quanto riguarda l'ambito dell'attività di manutenzione straordinaria si rappresenta che sono stati completati i lavori di rifacimento delle coperture e delle facciate degli immobili in Genova, Via Gualco, e in Napoli, Via G. Ferraris oltre alla ristrutturazione degli spazi della sede del Consiglio Notarile di Bologna (accorpamento di due unità immobiliari).

Si sono inoltre aggiunti interventi di manutenzione ordinaria per una spesa complessiva di circa € 700.000,00.

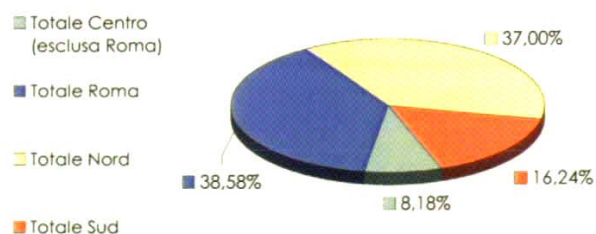
I GRAFICI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

SEDI CONSIGLI NOTARILI DI PROPRIETÀ DELLA CASSA
(distribuzione regionale)

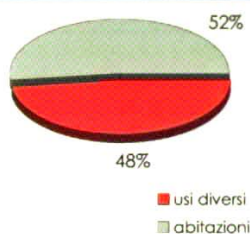


ANALISI DI REDDITIVITA' DEGLI IMMOBILI

Percentuale di rendita al lordo delle spese

RIPARTIZIONE IMMOBILI
(numero di unità catastali)

Ripartizione immobili



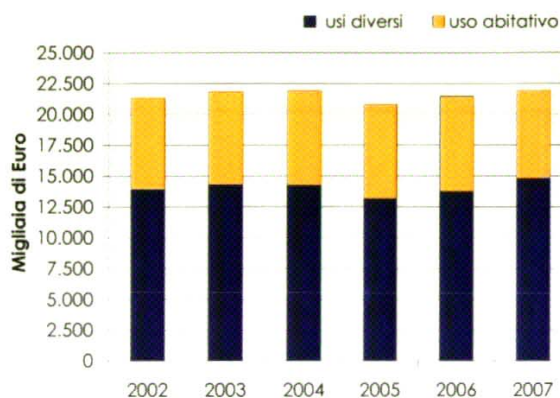
Abitazioni



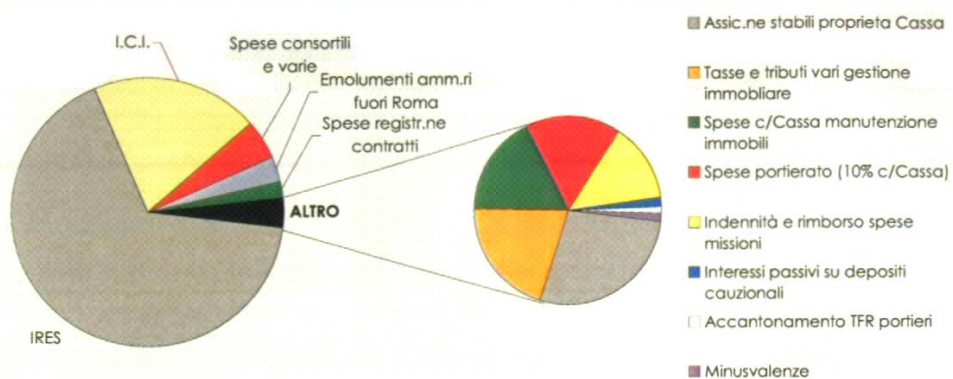
Usi diversi



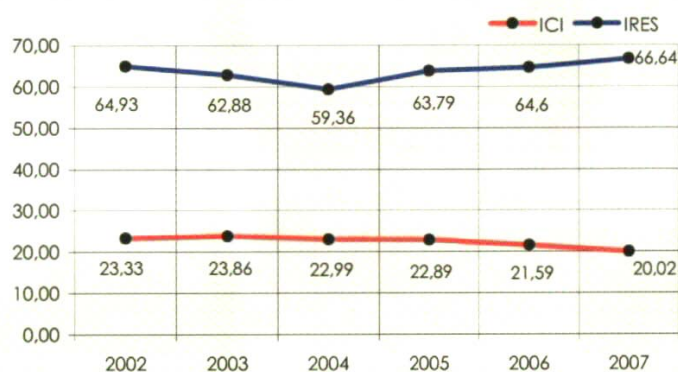
ANDAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE



COSTI RELATIVI ALLA GESTIONE IMMOBILIARE ANNO 2007



INCIDENZA TRIBUTARIA SUL TOTALE DELLA GESTIONE IMMOBILIARE



ALLEGATO 5

IL PATRIMONIO MOBILIARE



PORTAFOGLIO TITOLI AL 31 DICEMBRE 2007

1) TITOLI DI STATO:		5) OBBLIGAZIONI IN VALUTA ESTERA:	
Consistenza all'1/1/2007	123.240.845	Consistenza all'1/1/2007	3.805.459
Acquisti 2007	466.665.052	Acquisti 2007	0
Disinvestimenti 2007	-252.612.975	Disinvestimenti 2007	0
Valorizzazione al 31/12/07	1.688.431	Valorizzazione al 31/12/07	0
Consistenza al 31/12/2007	338.981.353	Consistenza al 31/12/2007	3.805.459
2) OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI:		6) TITOLI AZIONARI:	
Consistenza all'1/1/2007	3.524.243	Consistenza all'1/1/2007	191.196.677
Acquisti 2007	0	Giro del fondo rischi diversi	-142.536
Disinvestimenti 2007	-589.733	Acquisti 2007	157.654.806
Valorizzazione al 31/12/07	-210.520	Disinvestimenti 2007	-225.895.258
		Valorizzazione al 31/12/07	-1.409.507
Consistenza al 31/12/2007	2.723.990	Consistenza al 31/12/2007	121.404.182
3) ALTRE OBBLIGAZIONI:		7) FONDI COMUNI D'INVESTIMENTO E GESTIONI PATRIMONIALI:	
Consistenza all'1/1/2007	265.398.561	Consistenza all'1/1/2007	104.164.542
Acquisti 2007	263.850.495	Acquisti 2007	52.379.814
Disinvestimenti 2007	-286.128.657	Disinvestimenti 2007	-73.182.927
Valorizzazione al 31/12/07	-248.231	Variazione liquidità finale	2.407.867
		Valorizzazione al 31/12/07	-135.065
Consistenza al 31/12/2007	242.872.168	Consistenza al 31/12/2007	85.634.231
8) CERTIFICATI DI ASSICURAZIONE			
Consistenza all'1/1/2007	4.500.000		
Acquisti 2007	0		
Disinvestimenti 2007	0		
Rivalutazione 2007	148.467		
Consistenza al 31/12/2007	4.648.467		
TOTALE GENERALE			800.069.850

RIEPILOGO PORTAFOGLIO TITOLI AL 31-12-2007

CONSISTENZA TITOLI DI STATO	338.981.353
CONSISTENZA OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI	2.723.990
CONSISTENZA ALTRE OBBLIGAZIONI	242.872.168
CONSISTENZA OBBLIGAZIONI IN VALUTA ESTERA	3.805.459
TOTALE CONSISTENZA TITOLI A REDDITO FISSO	588.382.970
CONSISTENZA TITOLI AZIONARI	121.404.182
CONSISTENZA FONDI COMUNI D'INVESTIMENTO E GESTIONI PATRIMONIALI	85.634.231
CONSISTENZA CERTIFICATI DI ASSICURAZIONE	4.648.467
CONSISTENZA TOTALE	800.069.850

Anno 2006**Anno 2007**

TITOLI DI STATO

SPECIE DEI TITOLI	ISIN CODE	VALORE NOM.	C. ACQ.	VALORE ACQUISTO	V. UN. BIL.	VALORE DI BILANCIO 2007
		<i>Euro</i>		<i>Euro</i>		<i>Euro</i>
BOT 15/01/08	IT0004168727	17.500.000	98,106	17.168.476	99,755	17.457.094
BOT 15/01/08	IT0004284730	20.000.000	99,498	19.899.558	99,876	19.975.130
BOT 31/01/08	IT0004246580	57.515.000	99,177	57.041.682	99,708	57.347.193
BOT 15/02/08	IT0004179153	10.160.000	97,112	9.866.575	99,357	10.094.665
BOT 15/02/08	IT0004293202	105.000.000	99,262	104.224.738	99,545	104.521.840
BOT 14/03/08	IT0004200587	33.000.000	98,492	32.502.426	99,196	32.734.812
BOT 15/04/08	IT0004219546	3.000.000	96,679	2.900.361	98,720	2.961.610
BOT 15/05/08	IT0004229511	11.000.000	96,565	10.622.151	98,411	10.825.233
BTP 2.75% 01/02/08	IT0003804850	65.000.000	99,755	64.840.829	99,755	64.840.829
BTP 2.5% 15/06/08	IT0003877708	16.900.000	99,195	16.764.035	98,927	16.718.675
CCT tv 01/07/09	IT0003219711	1.500.000	100,520	1.507.800	100,285	1.504.272
TOTALI		340.575.000		337.338.631		338.981.353

OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI

SPECIE DEI TITOLI	ISIN CODE	VAL. NOM.	C. D'ACQ.	VALORE DI ACQUISTO	V. UN. BIL.	VALORE DI BILANCIO 2007
		<i>Euro</i>		<i>Euro</i>		<i>Euro</i>
Azimut 3,15% 31/07/09	IT0003646269	679.000	155,447	1.055.484	138,5200	940.551
B. P. Emilia Romagna 3,70% 2012	IT0004105430	1.547.184	129,335	2.001.054	115,2700	1.783.439
TOTALI		2.226.184		3.056.538		2.723.990

ALTRE OBBLIGAZIONI						
SPECIE DEI TITOLI	ISIN CODE	VALORE NOM.	C. D'ACQ.	VALORE DI ACQUISTO	V. UN. BIL.	VALORE DI BILANCIO 2007
		Euro		Euro		Euro
Toyota 4.125% 15/01/08	XS0155230260	6.500.000	100,000	6.500.000	99,975	6.498.362
Rabobank 3.625% 22/01/08	XS0160933940	5.000.000	99,928	4.996.400	99,896	4.994.820
CFF 3.625% 28/1/08	FR0000471922	5.000.000	99,940	4.997.000	99,881	4.994.070
Bayer. Lndbk 2.875% 15/2/08	XS0242126612	12.000.000	99,738	11.968.500	99,717	11.966.016
Gen. Valencia 3.375% 20/02/08	XS0163286346	10.000.000	99,889	9.988.850	99,766	9.976.630
BSNSA 3.375% 5/3/08	XS0163767105	15.000.000	99,402	14.910.300	99,402	14.910.300
BTNS 2.75% 12/03/08	FR0108197569	30.000.000	99,620	29.886.000	99,620	29.886.000
BNG 3.5 31/03/08	XS0162248396	10.000.000	99,836	9.983.600	99,641	9.964.070
A/S Eksportfinans 3.50% 16/4/08	XS0166901396	20.000.000	99,810	19.962.000	99,589	19.917.740
G.E. Capital 2.75% 18/04/08	XS0217383107	5.000.000	99,604	4.980.200	99,370	4.968.515
KFW 3.25% 25/04/08	DE0002760907	17.000.000	99,795	16.965.150	99,598	16.931.609
ABN Amro 3.25% 3/6/08	XS0169374443	9.000.000	99,145	8.923.050	99,145	8.923.050
Eurohypo ZC 18/06/08	XS0192097334	1.600.000	96,020	1.536.320	97,180	1.554.878
Japan Bank 3.25% 29/7/08	XS0173043992	1.000.000	98,974	989.740	98,974	989.740
Centrobanca CPI fixed fl. 20/10/08	IT0003535835	125.000	100,000	125.000	100,000	125.000
Meliorbanca TV 18/02/09	XS0162363658	300.000	99,248	297.745	99,248	297.745
B.P.Spoleto TV 28/06/09	IT0003331532	750.000	100,000	750.000	100,000	750.000
Int. Bank Recon & Develop TV 28/06/09	XS0193633848	1.500.000	99,000	1.485.000	99,000	1.485.000
GE Float TV% 18/09/09	XS0292150066	5.000.000	99,980	4.999.000	99,741	4.987.070
BEI 21/09/09 TV	XS0200674033	3.000.000	99,620	2.988.590	99,620	2.988.590
Fiat Finance & Trade 02/11/09	XS0102962932	300.000	99,950	299.850	99,950	299.850
Banca Mediocr. Sub. Step Up 23/5/11	IT0003109987	200.000	100,000	200.000	100,000	200.000
B.P.Verona-Novara TV 11/7/2013	XS0172617622	250.000	99,858	249.645	99,858	249.645
Banca Antonveneta 23/04/13	XS0167288611	250.000	99,861	249.653	99,861	249.652
Morgan Stanley 6% 18/11/2013	XS0178997671	2.600.000	99,498	2.586.950	99,498	2.586.950
Mediobanca 23/12/13	IT0003568075	3.000.000	99,150	2.974.500	99,150	2.974.500
BEI 30/03/2014	XS0187245021	3.000.000	99,737	2.992.100	99,737	2.992.100

ALTRE OBBLIGAZIONI						
SPECIE DEI TITOLI	ISIN CODE	VALORE NOM.	C. D'ACQ.	VALORE DI ACQUISTO	V. UN. BIL.	VALORE DI BILANCIO 2007
		Euro		Euro		Euro
Crediop TV 30/07/14	IT0001355194	550.000	99,350	546.425	99,350	546.425
BEI TV 4/8/14	IT0006530049	1.050.000	99,607	1.045.875	99,607	1.045.875
Rabobank TV 18/10/14	XS0201827333	2.900.000	100,306	2.908.868	100,212	2.906.145
BEI TV 13/05/2015	IT0006571829	3.000.000	97,750	2.932.500	97,750	2.932.500
Credit Suisse TV 22/10/15	XS0201568721	500.000	100,000	500.000	100,000	500.000
Int. Bank Recon & Develop TV 2/12/2015	XS0180039611	7.500.000	98,632	7.397.423	98,632	7.397.423
KFW TV 17/05/16	XS0190541101	3.000.000	98,818	2.964.550	98,818	2.964.550
KFW TV 25/10/2016	XS0203493878	3.000.000	99,980	2.999.390	99,980	2.999.390
Dexia Crediop 28/02/2017	IT0003815435	5.000.000	100,000	5.000.000	100,000	5.000.000
Rabobank TV 08/04/2020	XS0215447441	750.000	99,648	747.357	99,648	747.357
BEI TV 20/05/2020	XS0219070652	750.000	99,400	745.500	99,400	745.500
BEI TV 15/07/2020	XS0222759689	18.452.000	94,397	17.418.043	94,397	17.418.043
DB ZC 15/10/26 LIT	DE0001342244	4.131.655	39,000	1.611.346	39,230	1.620.858
Rabobank ZC 28/10/26 DEM	DE0001346955	3.025.314	41,100	1.243.404	41,322	1.250.117
Rep. Of Italy 99-28/6/2029 TV	XS0098449456	2.550.000	100,926	2.573.625	100,799	2.570.370
DB ZC 20/01/32 LIT	DE0001892057	3.202.033		909.698		916.461
TOTALE		226.736.002		218.329.147		218.222.916
OBBLIGAZIONI INDEX						
F&F Planetaria 28/03/08	IT0003443543	750.000	97,500	731.250	99,881	749.107
F & F Armonica 16/06/09	IT0003477483	1.250.000	100,000	1.250.000	100,000	1.250.000
Unicr. It. EuroStoxx50 2,75% 6/12/10	IT0003035299	800.000	100,000	800.000	100,000	800.000
Butterfly Max Cert. 15/04/11	DE000SAL5BY0	2.000.000	100,000	2.000.000	98,618	1.972.360
Generali Garant 1 2011	LU0255130451	5.000.000	100,000	5.000.000	100,000	5.000.000
ABN Amro Climate 6/7/2014	XS0309740263	5.000.000	100,000	5.000.000	98,623	4.931.167
Mediobanca Kairos int. 30/7/2014	XS0312391500	5.000.000	100,000	5.000.000	98,932	4.946.618
C.S. Cred.Linked Notes 2017	XS0313704933	5.000.000	100,000	5.000.000	100,000	5.000.000
TOTALE		24.800.000		24.781.250		24.649.252
TOTALE ALTRE OBBLIGAZIONI		251.536.002		243.110.397		242.872.168

OBBLIGAZIONI IN VALUTA ESTERA

SPECIE DEI TITOLI	DIVISA	ISIN CODE	VAL. NOM.	C. D'ACQ.	CAMBIO	VALORE ACQUISTO	V.UN.BIL.	VALORE DI BILANCIO 2007
						<i>Euro</i>		<i>Euro</i>
BEI 3% 16/06/08	USD	US298785CW4	350.000	99,750	1,0621	328.718	138,2588	328.718
BNG 3,75% 15/07/2013	USD	XS0172157876	522.000	98,000	1,2720	402.160	113,4137	402.160
Council of Europe ZC 19/02/2008	USD	XS0084247724	300.000	89,660	1,1707	229.751	114,3724	233.080
Fed. Home L.B. 2,75% 14/03/2008	USD	US3133MXFT19	550.000	99,650	1,0929	501.492	134,2266	501.492
OKB 2,375% 16/06/008	USD	XS0169567830	300.000	99,950	1,1708	256.118	125,6773	256.118
Italy 2,50% 15/07/2008	USD	US465410BH09	910.000	97,350	1,2237	723.940	117,1112	723.940
Italy 2% 30/04/2009	CHF	CH0015397398	2.000.000	99,970	1,4702	1.359.951	112,5155	1.359.951
TOTALI			4.932.000			3.802.130		3.805.459

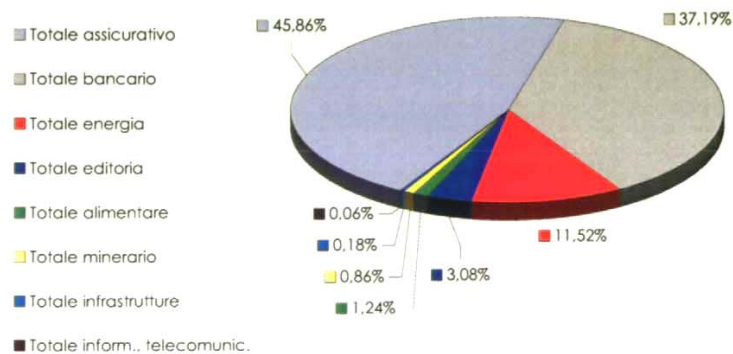
N.B. Cambi al 31/12/2007

USD	1,4721
CHF	1,6547

TITOLI AZIONARI AL 31 DICEMBRE 2007

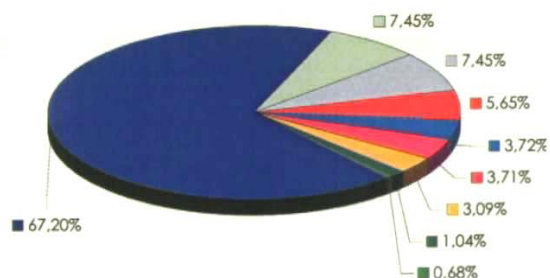
DENOMINAZIONE	CAT.	SETTORE	N.AZIONI	VAL. UN. BILANCIO	VAL. BILANCIO GLOBALE
Generali	o	assicurativo	2.407.400	22,8799	55.081.121
Alleanza	o	assicurativo	62.500	8,8334	552.088
UBI Banca	o	bancario	2.475.000	16,1588	39.992.932
Mediobanca	o	bancario	159.835	14,9015	2.381.781
Banco Popolare	o	bancario	21.500	20,7156	445.386
Credito Valtellinese	o	bancario	29.285	9,0456	264.900
Credito Valtellinese 2008	warr	bancario	5.865	1,6000	9.384
Credito Valtellinese 2009	warr	bancario	5.865	1,6000	9.384
Intesa - S.Paolo p.	o	bancario	36.665	5,4122	198.438
Unicredit	o	bancario	321.665	5,7485	1.849.091
Il Sole 24 Ore	s	editoria	720.000	5,1947	3.740.184
Abengoa	o	energia	38.400	23,9010	917.798
Enel	o	energia	650.000	7,9463	5.165.069
ENI	o	energia	200.000	24,1734	4.834.684
Edison	o	energia	694.000	2,1763	1.510.340
Exxon Mobile Corp.	o	energia	1.668	63,0419	105.154
Q-CELL	o	energia	12.200	93,2576	1.137.743
Saras	o	energia	80.000	3,9655	317.240
Cameco	o	minerario	5.470	26,2789	143.746
BHP Billiton	o	minerario	41.187	21,8886	901.524
Nestlé	o	alimentare	5.555	270,7792	1.504.178
Cheung Kong Infrastructure	o	infrastrutture	86.000	2,6110	224.548
TOTALE					121.286.713
TITOLI NON QUOTATI					
Notartel	o	inform., telecomunic.	150	516,4569	77.469
Assonotar	o	assicurativo			40.000
TOTALE GENERALE					121.404.182

TITOLI AZIONARI AL 31/12/2007

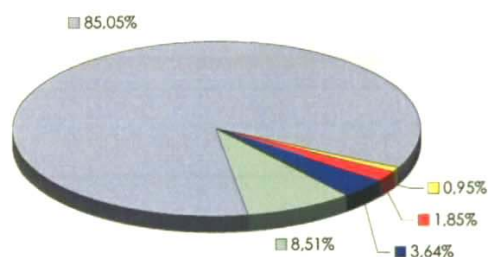


FONDI COMUNI D'INVESTIMENTO E GESTIONI PATRIMONIALI AL 31/12/2007

DENOMINAZIONE FONDO	NATURA DEL FONDO	QUOTE	VAL. UN. BIL.	VALORE DI BILANCIO 2007
Deutsche Bank	Gest. in fci az. internaz.	-	-	18.040.969
Merrill Lynch	Gest. in fci az. internaz.	-	-	183.771
Pioneer	Gest. in fci az. internaz.	-	-	828.748
Mediolanum	Gest. in fci az. internaz.	-	-	280.301
AXA	Gest. in fci obbligaz.	-	-	1.517.859
Parvest Japan	Fondo azionario	9.615,38	104,00	1.000.000
SAM Sust. Smart. Energy Fund	Fondo azionario	87.145,97	22,95	2.000.000
JPM Global Nat. Resources	Fondo azionario	87.336,25	22,90	2.000.000
Pictet Water	Fondo azionario	6.098,31	163,47	996.890
Delta immobiliare	Immobiliare chiuso	50.000,00	100,00	5.000.000
Theta immobiliare	Immobiliare chiuso	200	250.000,00	50.000.000
Piramide Globale	Immobiliare chiuso	430	1.302,85	560.226
Michelangelo	Immobiliare chiuso	10	108.818,00	1.088.180
Immobiliium 2001	Immobiliare chiuso	470	4.547,42	2.137.287
TOTALE				85.634.231

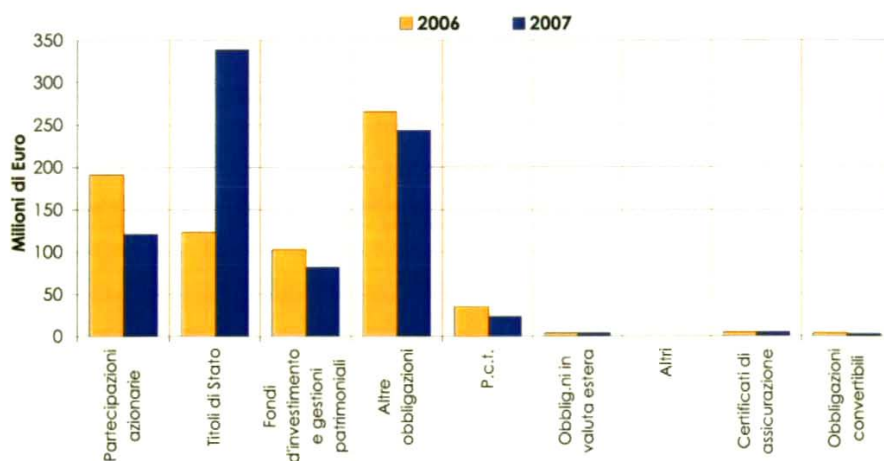
FONDI COMUNI D'INVESTIMENTO E GESTIONI PATRIMONIALI AL 31/12/2007**Fondi Comuni d'Investimento (mobiliari)**

■ Deutsche Bank
 ■ JPM Global Nat. Resources
 ■ Parvest Japan
 ■ Pioneer
 ■ Merrill Lynch
 ■ SAM Sust. Smart. Energy Fund
 ■ AXA
 ■ Pictet Water
 ■ Mediolanum

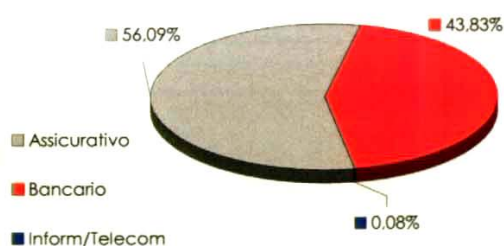
Fondi Comuni d'Investimento (immobiliari)

■ Delta immobiliare
 ■ Theta immobiliare
 ■ Piramide Globale
 ■ Michelangelo
 ■ Immobiliium 2001

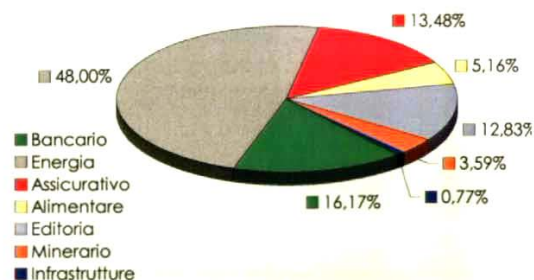
PATRIMONIO TITOLI
(Da "Immobilizzazioni Finanziarie" e "Attività Finanziarie")



PARTECIPAZIONI AZIONARIE IMMOBILIZZATE



PARTECIPAZIONI AZIONARIE NON IMMOBILIZZATE



LE ATTIVITA' FINANZIARIE 2007



LE DISPONIBILITA' LIQUIDE

