

CONTO ECONOMICO 2006 - SEZIONI DIVISE E CONTRAPPOSTE		
COSTI - 1	Consuntivo 2005	Consuntivo 2006
PRESTAZIONI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI	179.208.061	185.379.897
Pensioni agli iscritti	147.210.210	153.760.291
Liquidazioni in capitale	0	0
Indennità di maternità (D.Lgs. 26/03/2001 n. 151)	650.999	638.805
Indennità di cessazione	21.196.718	20.970.667
Assegni di integrazione	1.564.715	1.233.186
Sussidi ordinari e straordinari	28.000	33.000
Sussidi scolastici	173.050	164.780
Sussidi impianto studio	115.000	205.000
Integrazione interessi passivi mutui Notai	0	0
Contributo fitti sedi Consigli Notarili	11.171	10.678
Polizza sanitaria	7.336.122	7.467.698
Polizza responsabilità civile-professionale	922.076	895.792
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO	1.495.768	1.479.378
Compensi alla Presidenza	124.418	126.343
Compensi componenti Consiglio di Amministrazione	429.242	434.427
Compensi componenti Collegio dei Sindaci	105.755	107.392
Rimborso spese e gettoni di presenza (Organi Amministrativi)	678.940	643.919
Compensi, rimborsi spese Assemblea Delegati	108.412	120.775
Oneri previdenziali (legge n. 335/95)	49.001	46.522
COMPENSI PROFESSIONALI E LAVORO AUTONOMO	787.924	970.695
Consulenze spese legali e notarili	107.002	220.780
Prestazioni amministrativo-tecnico-contabili	53.915	50.146
Studi, indagini, perizie, rilevazioni attuariali e consulenze	266.932	349.769
Emolumenti amministratori fuori Roma	352.175	350.000
Oneri per accertamenti sanitari (compiti istituzionali)	7.900	0
PERSONALE	3.840.662	3.981.598
Stipendi e assegni fissi al personale	2.028.798	2.169.203
Compensi lavoro straordinario e premi incentivanti	670.852	680.000
Oneri sociali	730.635	746.196
Accantonamento T.F.R.	198.688	211.157
Indennità e rimborsi spese missioni	68.118	35.751
Indennità servizio cassa	1.439	1.383
Corsi di perfezionamento	23.363	4.088
Interventi assistenziali a favore del personale	70.000	80.000
Equo indennizzo	0	0
Oneri previdenza complementare	48.769	53.820
PENSIONI EX DIPENDENTI	192.839	196.525
Pensioni ex dipendenti	192.839	196.525
MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO	60.340	76.740
Forniture per ufficio	58.767	76.479
Acquisti diversi	1.573	261
UTENZE VARIE	170.075	167.304
Spese per l'energia elettrica locali ufficio	38.670	39.184
Spese telefoniche	70.510	63.258
Spese postali	60.633	64.670
Spese telegrafiche	262	192

CONTO ECONOMICO 2006 - SEZIONI DIVISE E CONTRAPPOSTE		
COSTI - 2	Consuntivo 2005	Consuntivo 2006
SERVIZI VARI	695.338	973.289
Premi di assicurazione ufficio	6.397	6.490
Servizi informatici (CED)	76.846	51.308
Servizi pubblicitari	5.553	7.757
Spese di rappresentanza	4.647	11.948
Spese e commissioni bancarie	554.255	854.488
Spese di c/c postale	2.130	1.496
Trasporti, spedizioni e facchinaggi	10.204	10.092
Canoni diversi (Bloomberg, ecc.)	35.306	29.710
AFFITTI PASSIVI	0	0
SPESE PUBBL. PERIODICO E TIPOGRAFIA	35.323	47.255
Spese di tipografia	35.323	47.255
ONERI TRIBUTARI	10.541.125	13.945.000
IRES	6.400.000	6.720.328
IRAP	249.045	300.516
I.C.I.	2.296.868	2.246.069
Ritenute alla fonte su titoli a reddito fisso	1.279.658	1.816.972
Ritenute alla fonte su interessi di c/c vari	160.827	183.413
Tasse e tributi vari gestione immobiliare	47.458	51.492
Tasse e tributi vari gestione mobiliare	9.574	69.180
Imposta sostitutiva su capital gain	97.695	2.557.030
ONERI FINANZIARI	2.381.643	1.323.579
Interessi passivi	0	4.312
Interessi passivi su indennità di cessazione	150.782	225.829
Interessi passivi su depositi cauzionali	9.417	7.732
Altri oneri finanziari	0	0
Perdita negoziazione titoli ed altri strumenti finanziari	2.221.444	1.085.706
ALTRI COSTI	5.298.137	4.302.505
GESTIONE IMMOBILI:		
Spese portierato (10% carico Ente)	65.298	67.130
Assicurazioni stabili di proprietà della Cassa	96.261	120.971
Spese carico Cassa ordinaria manutenzione immobili	130.450	127.968
Indennità e rimborso spese missioni gestione immobili	65.962	56.301
Spese registrazione contratti	199.880	209.391
Spese consorili e varie	364.461	440.609
Previdenze a favore dei portieri	0	0
Indennità di avviamento	0	0
Accantonamento T.F.R. portieri	4.858	5.102
Spese pluriennali immobili	4.035.849	2.962.223
Totale parziale	4.963.019	3.989.695
ALTRI:		
Spese pulizia locali ufficio	74.466	73.681
Oneri condominiali locali ufficio	15.500	15.500
Manutenzione mobili e macchine ufficio	10.974	17.600
Acquisto giornali, libri, riviste ecc.	17.938	16.161
Spese funzionamento Commissioni e Comitati	5.087	5.096
Spese per accertamenti sanitari	5.492	5.634
Manutenzione, riparazione e adattamento locali, mobili e impianti	54.243	41.206
Spese partecipazione convegni e altre manifestazioni	70.795	39.703
Spese per assunzioni	0	0
Spese manutenzione, carburante, noleggio ed esercizio mezzi di trasporto	8.318	7.969
Riscaldamento locali ufficio	18.000	18.000
Restituzione e rimborsi diversi	32.487	50.925
Spese per liti, arbitraggi, risarcimenti ecc.	0	0
Spese varie	1.160	677
Quota associativa A.d.E.P.P.	20.658	20.658
Totale parziale	335.118	312.810

CONTO ECONOMICO 2006 - SEZIONI DIVISE E CONTRAPPOSTE		
COSTI - 3	Consuntivo 2005	Consuntivo 2006
AMMORTAMENTI, ACCANTONAMENTI E SVALUTAZIONI	16.068.610	23.302.918
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	19.834	20.271
Ammortamenti immobilizzazioni materiali	14.824.461	15.101.795
Accantonamento svalutazione crediti	0	550.000
Accantonamento rischi diversi	1.144.315	142.536
Accantonamento oscillazione titoli	0	0
Accantonamento spese amministratori stabili fuori Roma	80.000	100.000
Accantonamento copertura prestiti obbligazionari	0	0
Accantonamento interessi anni precedenti su dep. cauzionali	0	0
Accantonamento spese straordinarie immobili	0	0
Accantonamento premi di produzione personale dipendente	0	100.000
Fondo di Riserva	0	0
Accantonamento oscillazione cambi	0	288.316
Accantonamento spese legali cause in corso e studi attuariali	0	0
Accantonamento contenzioso maternità e interessi	0	0
Accantonamento copertura polizze	0	0
Accantonamento per indennità di cessazione	0	7.000.000
Accantonamento rischi operazioni a termine	0	0
Accantonamento ritenute Zero Coupon anni precedenti	0	0
ONERI STRAORDINARI	1.482.314	1.333.104
Sopravvenienze passive	172.279	1.332.763
Insussistenze attive	21.483	341
Minusvalenze	1.288.552	0
RETTIFICHE DI VALORI	593.331	1.560.700
Saldo negativo da valutazione patrimonio immobiliare	0	0
Saldo negativo da valutazione patrimonio mobiliare	593.331	1.560.700
RETTIFICHE DI RICAVI	4.679.470	4.798.020
Restituzione di contributi	29.828	43.195
Versamenti allo Stato	0	0
Aggio di riscossione 2% contributi Archivi Notarili	4.649.642	4.754.825
TOTALI COSTI	227.530.960	243.838.507
AVANZO ECONOMICO	62.339.252	73.804.937
TOTALE A PAREGGIO	289.870.212	317.643.444

PAGINA BIANCA



PAGINA BIANCA

LA NOTA INTEGRATIVA

Il bilancio d'esercizio dell'anno 2006 è stato redatto in ottemperanza al dettame del Codice Civile (art. 2423) e secondo il bilancio-tipo predisposto dal Ministero del Tesoro in collaborazione con i Dirigenti degli

Enti di previdenza privatizzati regolati dalla legge 509/94.

Il prospetto di bilancio tiene conto di alcune peculiarità sostanziali di bilancio, proprie degli Enti previdenziali che non hanno fini speculativi ed è composto:

- dallo STATO PATRIMONIALE;
- dal CONTO ECONOMICO;
- dalla NOTA INTEGRATIVA.

Il Conto Economico, come per gli scorsi esercizi, è stato ulteriormente rappresentato mediante un'esposizione scalare, in cui i costi e i ricavi vengono riclassificati per natura e confluiscono in un unico prospetto atto a fornire immediata valutazione sulla dinamica gestionale dei singoli comparti.

Inoltre, come peraltro previsto dal codice civile (art. 2428), il bilancio è corredato dalla "Relazione sulla gestione" che offre ulteriori informazioni riguardanti più nel dettaglio la gestione dell'Ente.

La valutazione delle voci è stata fatta, come per il passato, secondo i criteri prudenziali che hanno da sempre guidato il Consiglio di Amministrazione; in aderenza al principio della competenza economica e della prudenza si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data di riscossione o di pagamento, nonché dei rischi e delle perdite pertinenti l'esercizio, ancorché di essi se ne sia venuta a conoscenza dopo la chiusura dell'esercizio, ma prima della stesura del bilancio.

I CRITERI DI VALUTAZIONE

Nella predisposizione del bilancio consuntivo sono stati adottati i criteri di valutazione dettati dall'art. 2426 del codice civile integrati dai principi contabili emanati dal O.I.C. e dalle norme di settore. Tali criteri di

valutazione sono conformi a quelli adottati lo scorso esercizio.

L'equilibrio economico finanziario dell'Ente è garantito dal rispetto delle norme di cui al D.Lgs. n. 509 del 30/6/1994, e in particolare il patrimonio netto risulta superiore a 7,61 annualità rispetto alle pensioni in essere al 31/12/2006.

Di seguito si fornisce una specifica dei criteri di valutazione adottati per le singole voci iscritte in bilancio.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione; sono ammortizzate in maniera indiretta a quote costanti ripartite in tre anni, periodo ritenuto rappresentativo della residua vita utile del bene con l'istituzione nel passivo di un apposito fondo di ammortamento.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**▫ Fabbricati**

Sono esposti in bilancio al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e di quelle spese di manutenzione straordinaria e ristrutturazione ritenute incrementative del valore dell'immobile; per gli immobili posseduti prima del 31/12/1995 il valore iscritto è quello risultante dalla rivalutazione del patrimonio immobiliare (delibera Consiglio di Amministrazione n. 38 del 30/03/1995) effettuata in occasione della privatizzazione della Cassa intervenuta a seguito del D.Lgs. n. 509/94.

L'ammortamento dei fabbricati strumentali è stato effettuato a cominciare dall'esercizio 2001 applicando l'aliquota del 3%. A partire dall'esercizio 2002 si è proceduto anche all'ammortamento dei beni immobiliari ad uso investimento applicando la stessa aliquota ritenuta rappresentativa della residua vita utile, ciò in considerazione della revisione del processo di manutenzione e valutazione complessivo del patrimonio immobiliare.

▫ Immobilizzazioni tecniche

Sono iscritte in bilancio al costo di acquisto eventualmente incrementato degli oneri accessori di diretta imputazione.

Sono ammortizzate sulla base delle seguenti aliquote di ammortamento ritenute rappresentative della residua vita utile:

- Impianti Attrezzature e macchinari.....20%
- Automezzi.....25%
- Apparecchiature hardware20%
- Arredamenti mobili e macchine d'ufficio12%

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Sono costituite dagli investimenti in valori mobiliari, dai prestiti, dai mutui e dalle anticipazioni al personale;

- i titoli azionari e le partecipazioni in altre imprese acquistati a titolo di investimento durevole sono iscritti al prezzo di acquisto;
- i titoli obbligazionari e i bonds sono iscritti al valore d'acquisto, maggiorato (per gli "zero coupon") della quota di interesse maturata nell'esercizio, ed eventualmente diminuito dello scarto di negoziazione di competenza;
- i fondi comuni immobiliari sono iscritti al costo di acquisto;
- i mutui, i prestiti e le anticipazioni sono iscritti al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo ed è pari all'importo delle residue quote capitali a scadere al 31/12/2006.

Le perdite durevoli di valore, calcolate al 31/12/2006 e riportate nella categoria delle Immobilizzazioni Finanziarie, sono state apprezzate a conto economico con contropartita la voce "Fondo rischi diversi", secondo quanto previsto dallo schema di bilancio predisposto dalla Ragioneria Generale dello Stato.

CREDITI

I crediti sono iscritti in bilancio al valore di realizzo, rettificati dal "Fondo svalutazione crediti" iscritto tra i "Fondi per rischi e oneri".

ATTIVITÀ FINANZIARIE

In tale voce risultano contabilizzati i titoli di Stato, le azioni non immobilizzate, i fondi comuni di investimento azionari e obbligazionari, le obbligazioni convertibili, le altre obbligazioni non immobilizzate, i PCT e i certificati di assicurazione; i titoli che non costituiscono immobilizzazioni sono valutati al minore tra il costo di acquisto (determinato secondo il metodo del L.I.F.O. per le azioni e incrementato della quota d'interesse di competenza per i titoli di Stato) e il valore di mercato. Tale valore è rappresentato: per i Fondi Comuni d'Investimento, per le obbligazioni convertibili e per i BOT dalla quotazione al 31/12/06, per le azioni, i Titoli di Stato diversi dai BOT e le altre obbligazioni non immobilizzate dalla media dei prezzi dell'ultimo mese dell'esercizio rilevati sul mercato telematico della Borsa di Milano (principio contabile n. 20, par. 7.2).

Il minor valore rispetto a quello del costo non viene mantenuto nei bilanci degli esercizi successivi nel caso in cui vengano meno i motivi della svalutazione operata.

OPERAZIONI E PARTITE IN MONETA ESTERA

In applicazione di quanto previsto dall'art. 2427, I comma, del codice civile, e conformemente al disposto del principio contabile nazionale n. 26 si precisa che:

- le attività finanziarie espresse in moneta estera sono state valutate applicando i principi generali relativi a ciascuna categoria; i valori di mercato, espressi in moneta estera, sono stati convertiti al cambio di fine esercizio;
- le operazioni effettuate nel corso dell'esercizio, espresse all'origine in moneta estera, sono state rilevate in contabilità in moneta di conto (Euro) al cambio in vigore alla data in cui è stata effettuata l'operazione;
- la differenza negativa tra il prezzo di costo e lo stesso costo calcolato al cambio alla data di chiusura dell'esercizio è imputata al conto economico con contropartita la voce "Fondo oscillazione cambi".

DISPONIBILITÀ LIQUIDE

Le disponibilità liquide (presso istituti bancari, posta, denaro e valori in cassa) sono iscritte al loro valore nominale e rappresentano la reale consistenza numeraria al 31/12/2006.

FONDI RISCHI E ONERI

La voce accoglie gli accantonamenti per rischi e oneri che sono destinati a coprire perdite o costi di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.

FONDO TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Il fondo trattamento di fine rapporto accoglie il debito per indennità di anzianità maturato nei confronti dei dipendenti in forza al 31/12/2006, nel rispetto dell'art. 2120 del codice civile e degli accordi aziendali.

DEBITI

Sono iscritti al valore nominale e rappresentano le passività certe e determinate nell'importo e nella data di sopravvenienza.

FONDI AMMORTAMENTO

Accolgono le quote di ammortamento delle immobilizzazioni, materiali e immateriali, definite in ragione della residua possibilità di utilizzazione dei beni.

RATEI E RISCONTI

Sono iscritti in bilancio in base al principio della competenza temporale e riguardano ricavi/costi economicamente di competenza che non hanno avuto nell'esercizio la loro manifestazione monetaria, o lo storno di quote di costi/ricavi di competenza del prossimo esercizio pur avendo avuto manifestazione monetaria nel 2006.

CONTI D'ORDINE

Evidenziano le garanzie prestate direttamente o indirettamente sia a carico che a favore dell'Ente e non hanno rilevanza né economica né patrimoniale. Tale posta è evidenziata sia nell'attivo che nel passivo dello Stato Patrimoniale.



PAGINA BIANCA

Lo Stato Patrimoniale evidenzia gli elementi attivi e passivi che concorrono alla formazione del patrimonio. Di seguito vengono descritte le singole poste dell'attivo e del passivo, e illustrate le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio.

LE ATTIVITA'

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

DESCRIZIONE	31-12-2005	31-12-2006	Diff.	Aliquota	Ammort. 2006	Ammort. anni preced.	F.do ammort.	Da ammort.
Costi di impianto e ampliamento	78.000,00	0,00	78.000,00	0	0,00	78.000,00	78.000,00	0,00
Software di proprietà e altri diritti	351.326,38	353.867,74	2.541,36	1/3	20.271,15	315.226,38	335.490,73	18.377,01
Totale	429.326,38	353.867,74	80.541,36		20.271,15	393.226,38	413.490,73	18.377,01

Nell'esercizio 2006 si evidenzia una lieve crescita della voce "Software di proprietà e altri diritti" pari ad Euro 2.541,36 che è da attribuire all'acquisto di software necessari al mantenimento e al miglioramento della struttura informatica dell'Ente.

Per i "Costi di impianto e ampliamento" si è provveduto allo storno dell'immobilizzazione con il relativo fondo poiché interamente ammortizzati.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono formate dagli investimenti immobiliari e dalle immobilizzazioni tecniche.

DESCRIZIONE	31/12/2005	31/12/2006	Differenze	Amm.to 2006	F.do Amm.to	Da ammortizzare
Fabbricati	497.847.955,98	484.404.215,09	-13.443.740,89	14.532.342,84	68.599.367,66	415.804.847,43
Immobili strumentali	10.649.450,91	10.649.450,91	0	319.483,53	1.920.128,29	8.729.322,62
Eredità Monari	464.594,15	464.594,15	0	0	0	0
Totali parziali	508.962.001,04	495.518.260,15	-13.443.740,89	14.851.826,37	70.519.495,95	424.534.170,05
Impianti, attrezzature e macchinari	871.732,04	881.584,91	9.852,87	4.188,19	870.573,25	11.011,66
Automezzi	46.480,53	0	-46.480,53	0	0	0
Apparecchiature Hardware	603.229,42	616.766,38	13.536,96	67.971,40	476.188,33	140.578,05
Arredamenti, mobili e macchine ufficio	1.892.626,39	1.896.043,51	3.417,12	174.741,98	1.127.036,81	769.006,70
Totali parziali	3.414.068,38	3.394.394,80	-19.673,58	246.901,57	2.473.798,39	920.596,41
Attrezzatura varia e minuta (in conto)	0	0	0	3.283,57	0	0
Totali parziali	3.414.068,38	3.394.484,89	-19.673,58	250.185,14	2.473.798,39	920.596,41
TOTALI	512.376.069,42	498.912.654,95	-13.463.414,47	15.102.011,51	72.993.294,34	425.454.766,46

Fabbricati

Rappresentano il patrimonio degli immobili di proprietà, acquistato per investimento e locato a seconda delle tipologie come abitazioni, uffici, sedi Consigli Notarili, usi diversi e costituiscono il 38,23% del totale attivo. La voce "Immobili strumentali", presente nella precedente tabella, racchiude il valore degli uffici dove la Cassa ha sede e svolge la propria attività.

Si evidenzia di seguito la movimentazione nell'esercizio della voce "Fabbricati" :

FABBRICATI AL 01/01/2006		508.497.406,89
Incrementi:		
□ VICENZA - Contrà Porti (spese accessorie)	7.213,22	
□ REGGIO CALABRIA - Via S. Anna (Consiglio Notarile)	319.964,37	
□ LIVORNO - Corso Amedeo (comprese spese accessorie)	292.022,83	619.200,42
Decrementi:		
□ ROMA - Via Caduti Guerra Liberazione	- 105.444,04	
□ ROMA - Olgiata IS.52/59	- 1.469.892,54	
□ ROMA - Via Valbondione, 209	- 10.228.188,42	
□ TORINO - Corso Traiano	- 2.186.079,56	
□ FROSINONE - C.so della Repubblica	- 73.337,00	- 14.062.941,56
FABBRICATI AL 31/12/2006		495.053.665,75

Impianti, attrezzature e macchinari

L'ammontare di questa voce è pari ad Euro 881.585 con un incremento di Euro 9.853 rispetto all'esercizio 2005; l'incremento è relativo all'acquisto del condizionatore per il Ced negli uffici della Cassa del III piano e della nuova macchina affrancatrice (Comitato Esecutivo delibera n. 389/06).

Automezzi

Tale posta ha un valore azzerato al 31/12/2006; si è provveduto infatti allo storno dell'immobilizzazione con il relativo fondo poiché interamente ammortizzata.

Apparecchiature hardware

La voce raccoglie gli acquisti di macchinari quali personal computer, gruppi di continuità e stampanti. Il valore di bilancio al 31/12/2006 è pari ad Euro 616.766 e registra un incremento di Euro 13.537 rispetto al saldo dell'anno precedente.

Mobili e macchine d'ufficio

Questo conto evidenzia un saldo al 31/12/2006 di Euro 1.896.044 registrando un incremento di Euro 3.418 rispetto all'esercizio precedente. La crescita riguarda acquisti nell'anno di lampade, cassettiere e fax.

Altre (Eredità Monari beni immobili)

L'eredità è pervenuta alla Cassa in virtù del testamento olografo del Dott. Alfredo Monari deceduto il 7 maggio 1995 e accettata successivamente alla redazione dell'inventario che presentava un attivo netto complessivo di Euro 1.101.881, iscritto nel bilancio consuntivo al 31/12/1997.

La suddetta eredità era composta di beni mobili, titoli e certificati di deposito, libretti di deposito, contanti e gioielleria valutati complessivamente per Euro 445.897 e da beni immobili, costituiti da un fabbricato, porzioni di altri immobili e alcuni appezzamenti di terreno agricoli e boschivi valutati complessivamente per Euro 664.615 nella perizia di stima dell'Ingegnere Gianni Tortai. Le passività accertate e iscritte nel passivo furono di Euro 8.631.

EREDITA' MONARI	31-12-2005	31-12-2006
□ Immobilizzazioni materiali - Eredità Monari beni immobili	464.594	464.594
□ Attività finanziarie - Eredità Monari beni mobili	81.302	57.666
Totale	545.896	522.260

A partire dall'esercizio 2001 i beni facenti parte dell'eredità Monari vengono evidenziati in bilancio in due categorie separate: i beni immobili, per un valore di Euro 464.594 sono inseriti tra le immobilizzazioni materiali, mentre i beni mobili sono inseriti tra le attività finanziarie per Euro 57.666; questi ultimi riguardano due Fondi Comuni di investimento ed evidenziano un calo di Euro 23.636 rispetto ai valori dell'esercizio precedente, dovuto alla svalutazione derivante dal confronto del costo di carico con il prezzo di mercato rilevato al 31/12/2006; detta svalutazione trova il suo riflesso economico nella voce "Saldo negativo da rivalutazione del patrimonio mobiliare". Il criterio di valutazione di tali beni è lo stesso del comparto di appartenenza.

ATTIVITA' FINANZIARIE	Euro
□ Quote fondo Gestielle B.	16.783
□ Quote fondo Gestielle M.	40.883
Totale	57.666

Il valore evidenziato nel comparto immobiliare resta stazionario rispetto al 2005 e pari ad Euro 464.594.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Sono formate da investimenti in valori mobiliari, da prestiti, mutui e anticipazioni ai dipendenti.

I titoli azionari e obbligazionari inseriti in questa categoria rappresentano per l'Ente un investimento di tipo durevole e sono destinati a permanere nel patrimonio; i titoli scadenti a breve termine e quelli detenuti principalmente per l'ordinaria attività di negoziazione sono invece compresi tra le attività finanziarie.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	31-12-2005	31-12-2006
Cartelle fondiarie	0	0
Partecipazioni in:		
- Imprese controllate	0	0
- Imprese collegate	0	0
- Altre imprese	87.469	117.469
Titoli Enti pubblici	0	0
Titoli di Stato immobilizzati	0	0
Obbligazioni in valuta estera	11.168.656	3.805.459
Altre obbligazioni	72.035.452	64.774.656
Titoli c/quiescenza	0	0
Crediti:		
- v/personale dipendente:		
a) prestiti	444.258	541.929
b) mutui e anticipazioni attive	81.822	71.827
- v/iscritti:		
a) mutui	0	0
Altri titoli (azioni immobilizzate)	98.712.860	97.020.146
Fondi comuni d'investimento immobiliari	3.795.367	59.069.063
Totale	186.325.884	225.400.549

Partecipazioni:**Altre imprese**

Questa tipologia di investimento è costituita dalle quote detenute dalla Cassa nella società Notartel (Euro 77.469) e nella società Assonotar (Euro 40.000). I relativi importi, per un totale di Euro 117.469, vengono inseriti sotto la voce "Altre imprese" in quanto si tratta di partecipazioni non significative rispetto al patrimonio totale delle società partecipate (10% in entrambi i casi).

L'incremento di Euro 30.000 di questa voce rispetto al 2005 è costituito dall'ulteriore conferimento nella società Assonotar effettuato nel corso dell'anno. La Assonotar, società per la gestione delle assicurazioni, costituita in seguito a delibera del Consiglio di Amministrazione n. 181 del 28 ottobre 2005, ha lo scopo preminente di fornire al Notariato consulenza in materia assicurativa con le varie attività connesse.

Obbligazioni in valuta estera

Le obbligazioni in valuta estera sono iscritte al 31/12/2006 per Euro 3.805.459 facendo rilevare un decremento di circa 7,4 milioni di Euro (-65,93%) rispetto al 2005, a causa dei rimborsi avvenuti in corso d'anno.

Altre obbligazioni

Le altre obbligazioni in portafoglio al 31/12/06 (comprese quelle scadenti nel corso del 2007 inserite nella categoria Attività Finanziarie) risultano iscritte per Euro 265.398.561, facendo registrare un lieve incremento (6,07%) rispetto al precedente consuntivo.

Gli investimenti effettuati nell'anno, in uno scenario di tassi di interesse tendenti al rialzo, hanno privilegiato obbligazioni scadenti nel breve periodo (entro i dodici mesi), caratterizzate da buoni tassi di rendimento cedolare.