

DESCRIZIONE	PREVISIONE 2006	CONSUNTIVO 2006	Variaz. %
COSTI			
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO	- 1.549.415	- 1.479.378	- 4,52
COMPENSI PROFESSIONALI E LAVORO AUTONOMO	- 456.000	- 620.695	36,12
PERSONALE	- 4.177.100	- 3.981.598	- 4,68
PENSIONI EX DIPENDENTI	- 220.000	- 196.525	- 10,67
MATERIALE SUSSIDIARIO E DI CONSUMO	- 105.000	- 76.740	- 26,91
UTENZE VARIE	- 233.000	- 167.304	- 28,20
SERVIZI VARI	- 177.500	- 118.801	- 33,07
SPESE PUBBLICAZIONE PERIODICO E TIPOGRAFIA	- 50.000	- 47.255	- 5,49
ONERI TRIBUTARI	- 300.000	- 300.516	0,17
ONERI FINANZIARI	- 260.000	- 230.141	- 11,48
ALTRI COSTI	- 466.500	- 312.810	- 32,95
SPESE PLURIENNALI IMMOBILI	- 4.000.000	- 2.962.223	- 25,94
ACCANTONAMENTI, AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI ..	- 21.540.000	- 23.302.918	8,18
ONERI STRAORDINARI	- 70.000	- 1.333.104	1804,43
RETTIFICHE DI VALORI	0	- 1.560.700	*/*
RETTIFICHE DI RICAVI	- 4.352.343	- 4.798.020	10,24
TOTALE COSTI	- 37.956.858	- 41.488.728	9,30
AVANZO ECONOMICO D'ESERCIZIO	14.147.438	73.804.937	421,68

PAGINA BIANCA



**FATTI DI RILIEVO INTERVENUTI DOPO
LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO**

PAGINA BIANCA

FATTI DI RILIEVO INTERVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO**LA GESTIONE CORRENTE**

Nell'ambito della gestione corrente è opportuno rilevare che, nei primi due mesi del 2007, l'andamento tendenziale dell'entrata contributiva ha confermato la flessione osservata nell'ultimo semestre 2006 per effetto delle disposizioni della legge n. 248/06 in materia di trasferimento di veicoli (-7,6%).

In particolare, il legislatore ha stabilito che l'autenticazione della sottoscrizione degli atti, aventi oggetto l'alienazione di beni mobili registrati e rimorchi o la costituzione di diritti di garanzia sui medesimi, può essere richiesta anche agli uffici comunali ed ai titolari degli sportelli telematici dell'automobilista; tali novità, incidono sull'entrata contributiva attraverso la diminuzione degli onorari di repertorio, che costituiscono la base imponibile su cui si applica l'aliquota previdenziale, attraverso la diminuzione del numero degli atti e *diritti di iscrizione a repertorio* (in ossequio all'art. 24 della Tariffa Notarile) versati dai Notai alla Cassa.

Si rileva, inoltre, la conversione in legge (n. 40 del 2 aprile 2007) del D.L. 31 gennaio 2007, n. 7 che nell'obiettivo di promuovere nuove misure per la tutela dei consumatori e per la concorrenza e lo sviluppo di attività economiche, ha stabilito semplificazioni del procedimento di cancellazione dell'ipoteca per i mutui immobiliari. Anche tali innovazioni avranno riflessi sull'attività notarile e sulla correlata entrata contributiva.

LA GESTIONE PATRIMONIALE

■ **GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE.** Nel 2007 l'Ente sta proseguendo l'alienazione del complesso immobiliare in Roma, Largo Olgiate. Al momento sono stati alienati n. 30 villini su un totale di n. 36 di proprietà della Cassa. Inoltre si sta proseguendo l'alienazione frazionata della stabile sito in Roma, Via Valbondione, 109; la vendita è iniziata nel 2006 e ad oggi sono state vendute n. 77 appartamenti con le relative pertinenze su 89 di proprietà. Anche lo stabile in Torino, Corso Traiano è tuttora in corso di vendita, nel 2007 si sono perfezionate le cessioni di ulteriori due appartamenti e ad oggi restano da vendere n. 16 unità catastali, n. 7 negozi e le relative pertinenze.

In data 3 aprile 2007 è stato perfezionato l'acquisto dell'immobile in Ancona, Via Palestro destinato ad ampliamento della sede del Consiglio Notarile. Il prezzo di acquisto, è stato pari ad Euro 591.500 oltre imposte di legge e spese notarili, come da delibera del Consiglio di Amministrazione n. 53 del 16 marzo 2007.

Per l'immobile ex sede del CNR sito in Roma, viale Marx, si è deliberata la vendita (delibera del Consiglio di Amministrazione n. 67 del 24/3/2006). Il valore iscritto in bilancio dell'immobile, Euro 13.788.883, decurtato dell'ammortamento effettuato negli anni e confrontato al prezzo di vendita deliberato, Euro 21.500.000, farà rilevare una consistente eccedenza contabile.

L'Ente ha deliberato inoltre l'alienazione dell'immobile sito in Vignate, Milano, Via Rivoltana (delibera del Consiglio di Amministrazione n. 85 del 21 aprile 2006.

Riguardo le opere di manutenzione straordinaria si stanno proseguendo lavori iniziati nel 2006:

- ⇒ le opere di manutenzione straordinaria delle facciate e coperture dell'immobile in Napoli, via Ferraris: delibera del Comitato Esecutivo n. 146 del 9 marzo 2006, importo deliberato Euro 830.364,58, più iva, oltre Euro 84.057,14, più iva, per oneri di sicurezza;
- ⇒ i lavori straordinari delle facciate dello stabile in Genova, Via Gualco: delibera del Comitato Esecutivo n. 113 del 23 febbraio 2006, importo massimo deliberato Euro 416.615,30, più iva, oltre Euro 157.782,23, più iva, per oneri della sicurezza.

Nel 2007 :

- ⇒ sono iniziati i lavori di ristrutturazione e accorpamento delle unità immobiliari sede del Consiglio Notarile di Bologna, via San Domenico Talao (delibera del Comitato Esecutivo n. 373 del 7 settembre 2006, importo deliberato Euro 267.008);
- ⇒ si sono deliberati (delibera del Comitato Esecutivo n. 87 dell'8 febbraio 2007) i lavori condominiali di rifacimento delle facciate oltre all'adeguamento impianto (Legge n. 46/90) per lo stabile in Genova, Largo San Giuseppe, 3: spesa autorizzata in delibera Euro 120.000, inclusa iva.

Nei primi mesi del 2007 sono stati stipulati i seguenti significativi contratti di locazione:

- = San Donato Milanese – La Fenice Mobili S.r.l., canone annuo Euro 550.000;
- = Lecce – Via dei Templari – Prefettura, canone annuo Euro 64.000.

■ GESTIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE.

L'EVOLUZIONE DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO 2006

Nei primi mesi dell'esercizio 2007 nel comparto mobiliare si è continuato ad operare con estrema prudenza e selettività.

Il **settore obbligazionario**, conformemente alle indicazioni del Consiglio di Amministrazione, è stato movimentato con acquisti e rimborsi di titoli di Stato e/o di emittenti primari (rating minimo A+) con scadenze entro i 12 mesi, oppure titoli con scadenza naturale più lunga già presenti in portafoglio: in particolare, è stato incrementato l'investimento nell'obbligazione BEI CMS% 2020 per un controvalore di circa 3 milioni di Euro, il che ha permesso, unitamente agli acquisti effettuati a dicembre 2006, di abbassarne il prezzo medio di carico da 99,21 a 94,90.

Il **settore azionario**, conformemente alle indicazioni del Consiglio di Amministrazione, è stato incrementato nei primi mesi del 2007 per un controvalore di circa 30 milioni di euro. Nello specifico, il settore assicurativo ha visto la diminuzione della partecipazione in Generali per circa 31,7 milioni di Euro, con contestuale impiego in primarie società europee quali AXA, Allianz, Royal & Sun, Zurich. Nel settore bancario, a causa dell'andamento delle quotazioni del titolo conseguente all'annunciata fusione con Barclay's, è stata completamente disinvestita la partecipazione ABN Amro, con un'eccedenza di circa 1,5 milioni di Euro. Anche la partecipazione in Royal Bank of Scotland è stata dismessa, mentre sono state acquistate azioni

Commerzbank per un controvalore di circa 4 milioni di Euro. Inoltre, la partecipazione in Banca Lombarda è stata incrementata di circa 7 milioni di Euro e circa 0,5 milioni di Euro sono stati investiti in titoli asiatici: Chaoda Modern Agriculture e Cheung Kong Infrastructure.

Si segnalano, infine, due importanti operazioni societarie relative a titoli in portafoglio:

FUSIONE BPI-BPVN: l'operazione sarà definitiva a far data dal 1° luglio 2007; il concambio prevede l'assegnazione di 0,43 azioni del nuovo Banco Popolare Scarl ogni azione BPI posseduta; la Cassa avrà in portafoglio, pertanto, n. 275.759 nuove azioni al costo medio di 19,86 euro. Per gli azionisti BPI è previsto il pagamento di un dividendo straordinario di 2,17 euro per azione (si stima un incasso lordo di circa 1,391 milioni di euro), da attingere dalla Riserva sovrapprezzo azioni. Dall'operazione nascerà una entità che sarà la quinta banca nazionale in quanto ad attivi totali, con una forte struttura retail nel nord e centro Italia ed una capillare presenza territoriale nelle zone presidiate (in termini di filiali, la quota di mercato in molte delle regioni più ricche del paese sarà superiore al 10%).


FUSIONE BL-BPU: l'operazione è definitiva dal 1° aprile 2007, con retroattività al 1° gennaio 2007; in seguito al concambio di 0,83 azioni della nuova Banca ogni azione BL posseduta, la Cassa ha in portafoglio n. 2.808.753 nuove azioni al costo medio di 16,16 euro. Per gli azionisti è previsto il pagamento di un dividendo di 0,80 euro per azione nel 2007, di 0,90 euro per azione nel 2008 e di almeno 1 euro per azione nel 2009 (si stima un incasso lordo di circa 7,359 milioni di euro). Dall'operazione è nata una entità con elevata concentrazione nelle zone più ricche del paese: il 30% nelle province di Bergamo, Brescia, Cuneo ed alte percentuali in tutta la Lombardia, il Piemonte e le Marche (oltre 2.300 sportelli).

Al momento l'asset allocation del patrimonio prevede la seguente ripartizione:

Comparto	Percentuale
□ Immobiliare	39,85%
□ Mobiliare	60,15%
Di cui:	
○ Azioni (comprese gestioni esterne)	21,43%
○ Obbligazioni convertibili	0,25%
○ Fondi di investimento mobiliare	0,12%
○ Fondi di investimento immobiliare	4,78%
○ Certificati di assicurazione	0,36%
○ Obbligazioni varie	7,59%
○ Titoli di Stato e liquidità	25,62%

Nell'ambito del totale investito in equity domestico ed internazionale (21,43%) la partecipazione in Generali rappresenta ad oggi (18.04.2007) il 7,64%.

PAGINA BIANCA



I PROSPETTI CONTABILI AL 31/12/2006

- Stato patrimoniale
- Conto economico (forma scalare)
- Conto economico (sezioni divise e contrapposte)

PAGINA BIANCA

STATO PATRIMONIALE ATTIVITA'	31.12.2005	31.12.2006
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
Costi di impianto e ampliamento	78.000	0
Software di proprietà e altri diritti	351.326	353.867,74
Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale	429.326	353.868
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
Terreni	0	0
Fabbricati	508.497.407	495.053.666
Fabbricati in corso di acquisizione o costruzione	0	0
Impianti, attrezzature e macchinari	871.732	881.585
Attrezzatura varia e minuta	0	0
Automezzi	46.481	0
Apparecchiature hardware	603.229	616.766
Mobili e macchine d'ufficio	1.892.626	1.896.044
Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Altre (Eredità Monari beni immobili)	464.594	464.594
Totale	512.376.069	498.912.655
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
Cartelle fondiarie	0	0
Partecipazioni in:		
- Imprese controllate	0	0
- Imprese collegate	0	0
- Altre imprese	87.469	117.469
Titoli Enti Pubblici	0	0
Titoli di Stato immobilizzati	0	0
Obbligazioni in valuta estera	11.168.656	3.805.459
Altre obbligazioni	72.035.452	64.774.656
Titoli c/quiescenza	0	0
Crediti:		
-v/personale dipendente:		
a) prestiti	444.258	541.929
b) mutui e anticipazioni attive	81.822	71.827
-v/iscritti:		
a) mutui	0	0
Altri Titoli (azioni immobilizzate)	98.712.860	97.020.146
Fondi comuni di investimento immobiliari	3.795.367	59.069.063
Totale	186.325.884	225.400.549
CREDITI		
Crediti v/personale dipendente	610	4.621
Crediti per contributi	29.746.786	27.837.297
Crediti v/inquilini	7.353.100	7.706.067
Crediti v/Banche e altri istituti	5.054.672	1.555.894
Crediti v/Stato:		
- v/Ministero dell'Economia e Finanze	3.386	3.355
- v/Erario	8.395.282	8.872.693
Crediti v/altri	4.584.817	1.100.389
Totale	55.138.653	47.080.316
ATTIVITA' FINANZIARIE		
Investimenti di liquidità:		
Titoli di Stato	168.162.259	123.240.845
Altre partecipazioni azionarie non immobilizzate	41.994.641	94.059.062
Fondi comuni di investimento	25.447.610	43.767.011
Obbligazioni convertibili	0	3.524.243
Obbligazioni in valuta estera non immobilizzate	0	0
Altre obbligazioni non immobilizzate	178.164.043	200.623.905
PCT	34.042.352	35.079.106
Certificati di assicurazione	0	4.500.000
Altre (Eredità Monari)	81.302	57.666
Totale	447.892.207	504.851.838
DISPONIBILITA' LIQUIDE		
Depositi bancari	17.408.206	5.600.028
Denaro, assegni e valori in cassa	15.135	18.635
c/c postali	2.745.963	7.062.317
Totale	20.169.304	12.680.980
RATEI E RISCONTI ATTIVI		
Ratei attivi	6.300.232	4.680.485
Risconti attivi	976.612	960.352
Totale	7.276.844	5.640.837
TOTALE ATTIVO	1.229.608.287	1.294.921.043
CONTI D'ORDINE		
Fidejussioni inquilini per deposito cauzionale	4.383.162	4.134.578
Libretti al portatore da inquilini deposito cauzionale	1.869.899	1.868.109
Fidejussione Sigat	0	0
Altre fidejussioni	260.026	318.597
Fidejussioni c/Cassa Nazionale del Notariato	3.242	3.242
Totale	6.516.329	6.324.526

STATO PATRIMONIALE PASSIVITA'	31.12.2005	31.12.2006
FONDI PER RISCHI ED ONERI		
Fondo imposte e tasse	1.508.081	1.472.970
Fondo svalutazione crediti	2.303.638	1.692.389
Fondo rischi diversi	1.144.315	142.536
Fondo oscillazione titoli	0	
Fondo copertura prestiti obbligazionari	0	0
Fondo rischi operazioni a termine	0	0
Fondo oneri diversi:		
- Fondo oscillazione cambi	147.634	383.283
- Fondo liquidazione interessi su depositi cauzionali	139.090	110.700
- Fondo quiescenza personale	0	0
- Fondo copertura polizza sanitaria	2.518.527	2.437.438
- Fondo interventi manutentivi immobili	1.355.982	1.355.982
- Fondo spese legali cause in corso e studi attuariali	322.141	282.100
- Fondo spese amministratori stabili fuori Roma	254.174	200.567
- Fondo copertura indennità di cessazione		7.000.000
- Fondo spese contenzioso maternità e interessi	0	0
Totale	9.693.582	15.077.965
FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO		
Personale	892.442	528.129
Portieri stabili Cassa	435.812	417.461
Totale	1.328.254	945.590
DEBITI		
Debiti v/Banche e altri istituti	4.604.996	47.867
Acconti	40.000	847.500
Debiti v/fornitori	4.258.444	4.293.000
Debiti v/Stato	0	0
Debiti tributari	14.968.865	18.749.727
Debiti v/Enti previdenziali	356.732	324.633
Debiti v/personale dipendente	775.832	892.843
Debiti v/iscritti	13.640.786	6.923.952
Altri debiti:		
- Debiti per depositi cauzionali	376.636	309.273
- Debiti v/inquilini	641.185	650.621
- Debiti immobiliari	19.753.340	0
- Debiti diversi	1.832.983	1.612.838
Totale	61.249.799	34.652.254
FONDI AMMORTAMENTO		
Immobilizzazioni immateriali	393.220	335.491
Immobilizzazioni materiali	59.628.600	72.993.294
Totale	60.021.820	73.328.785
RATEI E RISCONTI PASSIVI		
Ratei passivi	769.542	566.220
Risconti passivi	0	0
Totale	769.542	566.220
TOTALE PASSIVO	133.062.997	124.570.814
PATRIMONIO NETTO		
Riserva legale (D.Lgs. 509/94)	416.315.882	416.315.882
Riserva straordinaria	20.962.871	20.962.871
Altre riserve (Fondo Eredità Carvelli)	11.362	11.362
Contributi capitalizzati	596.915.924	659.255.176
Avanzo economico	62.339.252	73.804.937
Riserva di arrotondamento	-1	1
Totale	1.096.545.290	1.170.350.229
TOTALE GENERALE	1.229.608.287	1.294.921.043
CONTI D'ORDINE		
Fidejussioni inquilini per deposito cauzionale	4.383.162	4.134.578
Libretti al portatore da inquilini deposito cauzionale	1.869.899	1.868.109
Fidejussione Sigat	0	0
Altre fidejussioni	260.026	318.597
Fidejussioni c/Cassa Nazionale del Notariato	3.242	3.242
Totale	6.516.329	6.324.526

CONTO ECONOMICO 2006 - FORMA SCALARE	Consuntivo 2005	Consuntivo 2006
CONTRIBUTI		
Contributi da Archivi Notarili	231.886.880	237.190.719
Contributi Notarili Amministratori Enti Locali (DM 25/5/01)	14.371	15.853
Contributi da Uffici del Registro	238.483	304.315
Contributi previdenziali da ricongiunzione (Legge 5/3/1990, n.45)	137.196	299.644
Contributi previdenziali - riscatti	458.737	614.326
Totale	232.735.667	238.424.857
PRESTAZIONI CORRENTI		
Pensioni agli iscritti	-147.210.210	-153.760.291
Liquidazioni in capitale	0	0
Assegni di integrazione	-1.564.715	-1.233.186
Sussidi ordinari e straordinari	-28.000	-33.000
Sussidi scolastici	-173.050	-164.780
Sussidi impianto studio	-115.000	-205.000
Integrazione interessi passivi mutui Notai (Legge 27/6/1991, n.220)	0	0
Contributo fitti sedi Consigli Notarili	-11.171	-10.678
Polizza sanitaria	-7.336.122	-7.467.698
Polizza responsabilità civile/professionale	-922.076	-895.792
Totale	-157.360.344	-163.770.425
SALDO DELLA GESTIONE CORRENTE	75.375.323	74.654.432
MATERNITA' (D.lgs 26/03/2001 n. 151)		
Contributi indennità di maternità riscossi	602.427	589.645
Indennità di maternità erogate	-650.999	-638.805
SALDO DELLA GESTIONE MATERNITA'	-48.572	-49.160
RICAVI LORDI DI GESTIONE IMMOBILIARE E MOBILIARE		
Affitti di immobili	20.804.591	21.458.295
Interessi moratori su affitti attivi	6.831	35.423
Totale ricavi lordi gestione immobiliare	20.811.422	21.493.718
Interessi attivi su titoli	11.724.936	13.387.127
Interessi bancari e postali	603.188	682.630
Interessi attivi da mutui e prestiti ai dipendenti	16.722	15.135
Interessi da ricongiunzioni e riscatti rateizzati	14.261	14.326
Dividendi e proventi su azioni e partecipazioni	3.855.738	4.640.761
Eccedenze da operazioni su titoli e vendita diritti	11.648.854	24.508.523
Dividendi e proventi da fondi d'investimento e gestioni patrimoniali	423.392	3.892.279
Utile su cambi	318.044	1.583
Altri proventi (PCT)	722.905	633.730
Totale ricavi lordi gestione mobiliare	29.328.040	47.776.094
COSTI RELATIVI ALLA GESTIONE IMMOBILIARE, MOBILIARE E ALTRI		
- GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE		
I.C.I.	-2.296.868	-2.246.069
IRES	-6.400.000	-6.720.328
Emolumenti amministratori fuori Roma	-352.175	-350.000
Spese portierato (10% carico Cassa)	-65.298	-67.130
Assicurazione stabili proprietà Cassa	-96.261	-120.971
Spese carico Cassa ordinaria manutenzione immobili	-130.450	-127.968
Indennità e rimborso spese missioni gestione immobili	-65.962	-56.301
Spese registrazione contratti	-199.880	-209.391
Spese consortili e varie	-364.461	-440.609
Previdenze a favore dei portieri	0	0
Indennità di avviamento	0	0
Accantonamento T.F.R. portieri	-4.858	-5.102
Tasse e tributi vari gestione immobiliare	-47.458	-51.492
Interessi passivi su depositi cauzionali	-9.417	-7.732
Totale parziale	-10.033.088	-10.403.093
- GESTIONE PATRIMONIO MOBILIARE		
Perdita negoziazione titoli ed altri strumenti finanziari	-2.221.444	-1.085.706
Spese e commissioni bancarie	-554.255	-854.488
Ritenute alla fonte su titoli a reddito fisso	-1.279.658	-1.816.972
Ritenute alla fonte su interessi di c/c vari	-160.827	-183.413
Tasse e tributi vari	-9.574	-69.180
Imposta sostitutiva su Capital Gain	-97.695	-2.557.030
Totale parziale	-4.323.453	-6.566.789
- INDENNITA' DI CESSAZIONE		
Spese per indennità di cessazione	-21.196.718	-20.970.667
TOTALE COSTI	-35.553.259	-20.970.667
SALDO DELLA GESTIONE PATRIMONIALE	14.586.203	31.329.263
ALTRI RICAVI		
Entrate eventuali	368	372
Realizzi per cessione materiali fuori uso	0	0
Totale	368	372

CONTO ECONOMICO 2006 - FORMA SCALARE	Consuntivo 2005	Consuntivo 2006
PROVENTI STRAORDINARI:		
Sopravvenienze attive	1.282.095	630.380
Insussistenze passive	0	6.732
Eccedenze da alienazione immobili e plusvalenze	4.604.379	8.061.742
Totale	5.886.474	8.698.854
RETIFICHE DI VALORI:		
Saldo positivo da rivalutazione patrimonio immobiliare	0	0
Saldo positivo da rivalutazione patrimonio mobiliare	0	0
Totale	0	0
RETIFICHE DI COSTI:		
Recupero prestazioni	298.863	453.097
Rimborsi dallo Stato	0	0
Recuperi e rimborsi diversi	190.579	162.161
Contributo di solidarietà 2% pensioni ex dipendenti	3.857	3.940
Abbuoni attivi	11.716	40.089
Spese carico inquilini per ripristini unità immobiliari	799	617
Totale	505.814	659.904
TOTALE ALTRI RICAVI	6.392.656	9.359.130
COSTI		
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO		
Compensi alla Presidenza	-124.418	-126.343
Compensi componenti Consiglio di Amministrazione	-429.242	-434.427
Compensi componenti Collegio Sindaci	-105.755	-107.392
Rimborso spese e gettoni di presenza	-678.940	-643.919
Compensi, rimborsi spese Assemblea Delegati	-108.412	-120.775
Oneri previdenziali (Legge n.335/95)	-49.001	-46.522
Totale di categoria	-1.495.768	-1.479.378
COMPENSI PROFESSIONALI E LAVORO AUTONOMO		
Consulenze, spese legali e notariali	-107.002	-220.780
Prestazioni amministrativo-tecnico-contabili	-53.915	-50.146
Studi, indagini, perizie rilevazioni attuariali e consulenze	-266.932	-349.769
Oneri per accertamenti sanitari (compiti istituzionali)	-7.900	0
Totale di categoria	-435.749	-620.695
PERSONALE		
Stipendi e assegni fissi al personale	-2.028.798	-2.169.203
Compensi lavoro straordinario e premi incentivanti	-670.852	-680.000
Oneri sociali	-730.635	-746.196
Accantonamento T.F.R.	-198.688	-211.157
Indennità e rimborsi spese missioni	-68.118	-35.751
Indennità servizio cassa	-1.439	-1.383
Corsi di perfezionamento	-23.363	-4.088
Interventi assistenziali a favore del personale	-70.000	-80.000
Equo indennizzo	0	0
Oneri previdenza complementare	-48.769	-53.820
Totale di categoria	-3.840.662	-3.981.598
PENSIONI EX DIPENDENTI		
Pensioni ex dipendenti	-192.839	-196.525
Totale di categoria	-192.839	-196.525
MATERIALE SUSSIDIARIO E DI CONSUMO		
Forniture per ufficio	-58.767	-76.479
Acquisti diversi	-1.573	-261
Totale di categoria	-60.340	-76.740
UTENZE VARIE		
Spese per l'energia elettrica locali ufficio	-38.670	-39.184
Spese telefoniche	-70.510	-63.258
Spese postali	-60.633	-64.670
Spese telegrafiche	-262	-192
Totale di categoria	-170.075	-167.304
SERVIZI VARI		
Premi di assicurazione ufficio	-6.397	-6.490
Servizi informatici (CED)	-76.846	-51.308
Servizi pubblicitari	-5.553	-7.757
Spese di rappresentanza	-4.647	-11.948
Spese di c/c postale	-2.130	-1.496
Trasporti spedizioni e facchinaggi	-10.204	-10.092
Canoni diversi (Bloomberg ecc.)	-35.306	-29.710
Totale di categoria	-141.083	-118.801
SPESE PUBBLICAZIONE PERIODICO E TIPOGRAFIA		
Spese di tipografia	-35.323	-47.255
Totale di categoria	-35.323	-47.255

CONTO ECONOMICO 2006 - FORMA SCALARE	Consuntivo 2005	Consuntivo 2006
ONERI TRIBUTARI		
IRAP	-249.045	-300.516
Totale di categoria	-249.045	-300.516
ONERI FINANZIARI		
Interessi passivi	0	-4.312
Interessi passivi su indennità di cessazione	-150.782	-225.829
Altri oneri finanziari	0	0
Totale di categoria	-150.782	-230.141
ALTRI COSTI		
Spese pulizia locali ufficio	-74.466	-73.681
Oneri condominiali locali ufficio	-15.500	-15.500
Manutenzione macchine ufficio	-10.974	-17.600
Acquisto giornali, libri e riviste	-17.938	-16.161
Spese funzionamento Commissioni e Comitati	-5.087	-5.096
Spese accertamenti sanitari	-5.492	-5.634
Manutenzione, riparazione, adattamento locali/mobili/impianti	-54.243	-41.206
Spese partecipazione convegni e altre manifestazioni	-70.795	-39.703
Spese per assunzioni	0	0
Spese manutenzione, carburante, noleggio ed esercizio mezzi di trasporto	-8.318	-7.969
Riscaldamento locali ufficio	-18.000	-18.000
Restituzioni e rimborsi diversi	-32.487	-50.925
Spese per liti, arbitraggi, risarcimenti ecc.	0	0
Spese varie	-1.160	-677
Quota associativa AdEPP	-20.658	-20.658
Totale di categoria	-335.118	-312.810
SPESE PLURIENNALI IMMOBILI		
Spese pluriennali immobili	-4.035.849	-2.962.223
Totale di categoria	-4.035.849	-2.962.223
ACCANTONAMENTI, AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI		
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	-19.834	-20.271
Ammortamenti immobilizzazioni materiali	-14.824.461	-15.101.795
Accantonamento svalutazione crediti	0	-550.000
Accantonamento rischi diversi	-1.144.315	-142.536
Accantonamento oscillazione titoli	0	0
Accantonamento spese amministratori stabili fuori Roma	-80.000	-100.000
Accantonamento copertura prestiti obbligazionari	0	0
Accantonamento interessi anni precedenti su depositi cauzionali	0	0
Accantonamento spese straordinarie immobili	0	0
Accantonamento premi di produzione personale dipendente	0	-100.000
Fondo di riserva	0	0
Accantonamento per oscillazione cambi	0	-288.316
Accantonamento spese legali cause in corso e studi attuariali	0	0
Accantonamento contenzioso maternità e interessi	0	0
Accantonamento copertura polizze	0	0
Accantonamento per indennità di cessazione	0	-7.000.000
Accantonamento rischi operazioni a termine	0	0
Accantonamento ritenute Zero Coupon anni precedenti	0	0
Totale di categoria	-16.068.610	-23.302.918
ONERI STRAORDINARI		
Sopravvenienze passive	-172.279	-1.332.763
Insussistenze attive	-21.483	-341
Minusvalenze	-1.288.552	0
Totale di categoria	-1.482.314	-1.333.104
RETTIFICHE DI VALORI		
Saldo negativo da valutazione patrimonio immobiliare	0	0
Saldo negativo da valutazione patrimonio mobiliare	-593.331	-1.560.700
Totale di categoria	-593.331	-1.560.700
RETTIFICHE DI RICAVI		
Restituzione contributi	-29.828	-43.195
Versamenti allo Stato	0	0
Aggio di riscossione 2% contributi da Archivi Notarili	-4.649.642	-4.754.825
Totale di categoria	-4.679.470	-4.798.020
TOTALE COSTI	-33.966.358	-41.488.728
AVANZO ECONOMICO D'ESERCIZIO	62.339.252	73.804.937

CONTO ECONOMICO 2006 - SEZIONI DIVISE E CONTRAPPOSTE		
RICAVI	Consuntivo 2005	Consuntivo 2006
CONTRIBUTI	233.338.094	239.014.502
Contributi da Archivi Notarili	231.886.880	237.190.719
Contributi notarili Amministratori Enti locali (DM 25/5/01)	14.371	15.853
Contributi da Uffici del Registro	238.483	304.315
Contributi ind. Maternità (D.Lgs. 26/03/2001 n. 151)	602.427	589.645
Contributi prev. ricongiunzione (legge n. 45 del 5/3/90)	137.196	299.644
Contributi previdenziali - riscatti	458.737	614.326
CANONI DI LOCAZIONE	20.811.422	21.493.718
Affitti di immobili	20.804.591	21.458.295
Interessi moratori su affitti attivi	6.831	35.423
INTERESSI E PROVENTI FINANZIARI DIVERSI	29.328.040	47.776.094
Interessi attivi su titoli	11.724.936	13.387.127
Interessi bancari e postali	603.188	682.630
Interessi da mutui e prestiti agli iscritti	0	0
Interessi attivi da mutui e prestiti ai dipendenti	16.722	15.135
Interessi da ricongiunzioni e riscatti rateizzati	14.261	14.326
Dividendi e proventi su azioni e partecipazioni	3.855.738	4.640.761
Eccedenze da operazioni su titoli e vendita diritti	11.648.854	24.508.523
Proventi da fondi d'investimento e gestioni patrimoniali	283.214	3.765.706
Dividendi da fondi comuni d'investimento	140.178	126.573
Utile su cambi	318.044	1.583
Altri proventi (PCT)	722.905	633.730
ALTRI RICAVI	368	372
Entrate eventuali	368	372
Realizzi per cessione materiale fuori uso	0	0
PROVENTI STRAORDINARI	5.886.474	8.698.854
Sopravvenienze attive	1.282.095	630.380
Insussistenze passive	0	6.732
Eccedenze da alienazione immobili e plusvalenze	4.604.379	8.061.742
RETTIFICHE DI VALORI	0	0
Saldo positivo da rivalutazione patrimonio immobiliare	0	0
Saldo positivo da rivalutazione patrimonio mobiliare	0	0
RETTIFICHE DI COSTI	505.814	659.904
Recupero prestazioni	298.863	453.097
Rimborsi dallo Stato	0	0
Recuperi e rimborsi diversi	190.579	162.161
Contributo di solidarietà 2% pensioni ex dipendenti	3.857	3.940
Abbuoni attivi	11.716	40.089
Spese a carico inquilini per ripristini unità immobiliari	799	617
TOTALI RICAVI	289.870.212	317.643.444