

Allegato N°12

Contributi e Prestazioni			
Voci	Consuntivo 2005	Consuntivo 2006	Variazione % 2006/2005

Contributi correnti	476.467	500.512	5,05
----------------------------	----------------	----------------	-------------

Soggettivi:

- in valore assoluto	324.648	365.356	12,54
- in percentuale sul totale dei contributi	68,14	73,01	

Integrativi

- in valore assoluto	151.819	168.618	11,07
- in percentuale sul totale dei contributi	31,86	33,69	

Spesa per prestazioni correnti	196.329	208.056	5,97
---------------------------------------	----------------	----------------	-------------

*Importi in migliaia di Euro***Indice di copertura**

Contributi/Prestazioni correnti	2,43	2,41
--	-------------	-------------

Allegato N°13

Fondo Interno di Previdenza			
Voci	Consuntivo 2005	Consuntivo 2006	Variazione 2006/2005
N° Iscritti al fondo	77	77	-
di cui: <i>iscritti</i>	5	5	-
<i>pensionati</i>	72	72	-
Valore iniziale del Fondo	7.736	7.557	-179
Pensioni erogate nel 2006	-548	-550	-1
Contributi dipendenti ed ex dipendenti Inarcassa	12	12	0
Fondo prima dell'adeguamento	7.199	7.019	-180
Adeguamento del f.do in base al bilancio tecnico	358	588	230
Valore finale del Fondo	7.557	7.607	50

Importi in migliaia di Euro

**RELAZIONE
DEL COLLEGIO DEI REVISORI**

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI SULL'ATTIVITA' DI VIGILANZA

Il Collegio dei Revisori dei Conti, attualmente costituito dal Presidente Dott.ssa Gabriella Galazzo, rappresentante del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale, e dai Revisori, Dott. Francescantonio D'Agostini, rappresentante del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dott.ssa Silvia Sereni, rappresentante del Ministero della Giustizia, Ing. Giuseppe Berizzi ed Arch. Saverio Mustur, rappresentanti degli iscritti eletti dal Comitato Nazionale dei Delegati, ha proceduto, ai sensi dell'articolo 2429 del codice civile, alla stesura della prescritta relazione, a corredo del Bilancio di esercizio 2006, formato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 maggio 2007 e messo a disposizione dell'organo di controllo.

1. PRINCIPI DI COMPORTAMENTO

Il Collegio, nell'esercizio dei doveri previsti dall'art. 2403 del codice civile, che detta i principi di comportamento del Collegio sindacale, ha esaminato il bilancio di esercizio e, in conformità ai predetti principi e alle norme di legge e del regolamento di contabilità, ha svolto la propria attività di vigilanza e di controllo.

In particolare:

- ha assistito alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, della Giunta Esecutiva e del Comitato Nazionale dei Delegati, in relazione alle quali può ragionevolmente affermare che le azioni deliberate sono conformi alla legge e allo Statuto, e non sono manifestamente imprudenti o tali da compromettere l'integrità del patrimonio dell'Ente; inoltre, esse non risultano assunte in potenziale conflitto di interessi;
- ha ottenuto informazioni dagli stessi Organi e dagli Uffici Amministrativi dell'Ente sul generale andamento della gestione;
- ha vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- non ha ricevuto segnalazioni dalla Società Deloitte & Touche S.p.a., incaricata della revisione contabile;
- ha acquisito conoscenza sull'assetto organizzativo dell'Ente, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle singole Direzioni al fine di valutarne l'adequatezza.

Nel corso dell'attività di vigilanza non sono emerse denunce ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile.

2. CONTROLLO CONTABILE

Il Collegio, sulla base della Legge, dello Statuto e del Regolamento di contabilità, ha verificato la regolare tenuta della contabilità e la rispondenza delle scritture contabili ai valori iscritti in bilancio, applicando il metodo del campionamento.

Nel corso del 2006, ha provveduto collegialmente alle periodiche verifiche trimestrali di cassa.

3. PRINCIPI DI REDAZIONE DEL BILANCIO

Il Collegio ha esaminato il bilancio di esercizio 2006, formato dal Consiglio di Amministrazione, che risulta composto dai seguenti documenti, in conformità all'art. 42 del Regolamento di contabilità:

- Relazione sulla gestione
- Stato Patrimoniale
- Conto Economico
- Nota Integrativa ed Allegati
- Rendiconto Finanziario

Sulla base dei controlli espletati a campione e degli accertamenti eseguiti, ritiene che detto bilancio corrisponda alle risultanze della contabilità.

Per quanto riguarda la forma, esso è stato redatto nel rispetto degli schemi e dei criteri stabiliti dal Codice Civile.

Sono stati rispettati i principi di redazione previsti dall'articolo 2423 bis del Codice Civile; in particolare, il Collegio ha potuto accertare il rispetto del criterio di prudenza nella valutazione delle voci e del principio di competenza economica.

Il Collegio, sulla base degli accertamenti svolti, può ragionevolmente affermare che sia i ricavi che le perdite indicati nel Conto Economico si sono effettivamente verificati nell'esercizio. E' stata effettuata la comparazione degli importi di ciascuna voce con i risultati dell'esercizio precedente.

Non risultano effettuati compensi di partite.

La nota integrativa è stata redatta in conformità a quanto previsto dall'art. 2427 del Codice Civile.

Le risultanze del Bilancio Consuntivo al 31.12.2006 sono le seguenti:

Stato Patrimoniale

ATTIVITA'	2006	2005
Immobilizzazioni nette	1.141.079.200	1.147.425.513
Attivo Circolante	2.659.120.252	2.246.552.243
Ratei e Risconti attivi	26.381.337	17.391.392
Totale attività	3.826.580.789	3.411.369.148
PASSIVITA'		
Patrimonio Netto	3.772.539.532	3.357.138.175
Fondi per rischi ed oneri	22.910.722	24.060.815
Fondo Tfr	4.464.391	4.145.464
Debiti	26.322.151	25.868.872
Ratei e Risconti passivi	343.994	155.822
Totale passività	3.826.580.789	3.411.369.148

(Dati in euro)

Conto Economico

	2006	2005
Proventi del servizio	645.886.695	570.022.310
Costi del servizio	300.220.019	282.175.332
Proventi ed oneri finanziari	90.386.906	42.200.979
Rettifiche di valore	15.314.805	62.011.997
Proventi ed oneri straordinari	7.006.480	974.204
Imposte	12.343.900	12.126.060
Risultato di esercizio	415.401.357	380.908.098

(Dati in euro)

4. CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle risultanze di bilancio è avvenuta secondo i criteri previsti dall'art. 2426 del codice civile, come evidenziato nella nota integrativa.

Con riferimento ai criteri di valutazione adottati per la predisposizione del Bilancio d'esercizio 2006, il Collegio rileva quanto segue:

- i criteri di valutazione, illustrati nella Nota Integrativa, sono conformi a quanto previsto negli indirizzi e nella normativa contabile vigente;

- il progetto di bilancio è stato redatto con criteri di valutazione coerenti con quelli adottati negli esercizi precedenti;
- detti criteri risultano correttamente applicati dall'Ente.

Dall'analisi delle risultanze del bilancio d'esercizio 2006, emerge che Inarcassa:

- ha chiuso il bilancio, come risulta nel Conto Economico, con un avanzo di esercizio pari a 415.401.357 euro, determinato principalmente dalle seguenti voci:
 - incremento dei ricavi derivanti dalla contribuzione a carico degli associati, connessa sia alla crescita degli iscritti che alle operazioni di recupero sul pregresso;
 - aumento dei ricavi derivanti dalla gestione finanziaria, in costanza dei ricavi generati dalle locazioni;
- ha chiuso l'esercizio 2006 con una disponibilità liquida di 266.436.400 euro a fronte di 138.299.217 euro del 2005, come evidenziato dal prospetto dei flussi di cassa del Rendiconto finanziario. L'incremento è connesso essenzialmente alle maggiori entrate assicurate dalla gestione istituzionale rispetto a quelle derivanti dalle altre gestioni;
- ha chiuso l'esercizio con un Patrimonio Netto di 3.772.539.532 euro, con un incremento rispetto al 2005 di 415.401.357 euro, rappresentato dal risultato di esercizio, collegato alla crescita delle componenti patrimoniale e finanziaria con prevalenza, per quest'ultima, dell'aspetto legato alla contribuzione.

5. DATI A CONFRONTO

Rispetto al risultato del bilancio di previsione per il 2006, il bilancio di esercizio si è chiuso con un maggior avanzo di 3.370.537 euro, così determinato:

Avanzo economico bilancio previsione 2006	412.031.000
Avanzo economico bilancio di esercizio 2006	415.401.357
Maggior avanzo conseguito rispetto alle previsioni	3.370.357

Dal confronto con i risultati del precedente esercizio 2005, emerge quanto segue:

- Nel Conto economico, tra i Proventi del servizio, la voce contributi ed accessori registra, oltre all'incremento della contribuzione corrente per effetto dell'aumento dei contribuenti, come illustrato dagli Amministratori, anche un incremento dei contributi da ricongiunzioni attive e della contribuzione riferita alle annualità

pregresse. Ciò è dovuto, in parte, all'attuazione del progetto di recupero dei contributi pregressi, avviato da Inarcassa e al conseguente aumento dei proventi accessori a titolo di sanzioni.

- Per quanto riguarda la redditività degli immobili, si rileva che a fronte di un flusso pressoché costante dei ricavi derivanti dalle locazioni, sono aumentati i costi diretti di gestione ad essi correlati ed è pertanto diminuita la redditività netta.
- Il Fondo svalutazione crediti è stato ridotto, rispetto al 2005, in quanto è stata prevista una maggiore recuperabilità dei crediti a motivo della più recente composizione degli stessi, rispetto all'anno precedente.
- All'interno del monte crediti immobiliari, la cui composizione è evidenziata nella tabella che segue, si evince che una forte percentuale è rappresentata da crediti per i quali è in atto un contenzioso con enti pubblici, la cui solvibilità, pur certa, è tuttavia rinviata nel tempo.

Locatari	Peso %
Enti Pubblici	3,3%
Enti pubblici in contenzioso	64,6%
Altri locatari	3,9%
Altri locatari in contenzioso	28,2%
Totale crediti da locazioni	100,0%

- I costi del personale, a parità di organico, sono diminuiti rispetto al 2005, in conseguenza dei minori oneri connessi ai ridotti periodi di lavoro del personale a tempo determinato e alla riduzione di talune aliquote contributive dei dipendenti.
- Nel complesso, la voce B).7).b) "Servizi diversi" registra un incremento rispetto al passato esercizio, sia per l'aumento degli oneri connessi all'attività di manutenzione e gestione degli immobili, sia per il notevole aumento dei costi dovuto al potenziamento del

servizio di Call Center affidato alla Banca Popolare di Sondrio; sia per il significativo incremento delle consulenze legali;

- Risulta incrementata anche la voce B).3).a) dello Stato Patrimoniale relativa ai "Fondi per rischi ed oneri", nella quale figura un utilizzo di 601.000 euro, per la definizione di talune controversie di lavoro instaurate negli esercizi precedenti;
- tra gli "Oneri diversi di gestione", registrano un notevole incremento i costi degli intermediari immobiliari per l'assistenza commerciale alle locazioni e i compensi delle società per i servizi connessi al recupero crediti.

6. OSSERVAZIONI

Il Collegio rileva che Inarcassa, alla data del 31.12.2006, non ha in corso mutui né aperture di credito fatta eccezione per quanto esposto nello Stato Patrimoniale alla voce D).4) "Debiti verso altri finanziatori" nella quale risulta iscritto il mutuo passivo in cui l'Ente è subentrato con l'acquisto dell'immobile di Trieste, via Grignano, che ammonta a 3.135.296 euro.

Il Collegio prende atto delle informazioni esposte dagli amministratori nella nota integrativa sulla società collegata Inarchek e sulla società partecipata Absolute S.C.A. In merito a quest'ultima, rileva che al 31.12.2006 era già stata alienata con una plusvalenza di 19.978 euro.

Relativamente alla Riserva Legale in misura non inferiore a cinque annualità dell'importo delle pensioni in essere al 31.12.1994, prevista dall'art. 1, comma 4, lett. e), del Decreto Legislativo 509 del 1994, come modificato dall'articolo 59, comma 2, della Legge 27 dicembre 1997, n. 449, il Collegio dà atto che essa supera attualmente gli importi normativamente previsti, essendo l'importo delle pensioni in essere presso Inarcassa al 31.12.1994 pari a 78.038.850 euro, rispetto ad un Patrimonio Netto che ammonta a 3.772.539.532 euro.

Sulla base degli elementi acquisiti nel corso dell'esercizio 2006, questo Collegio, per quanto concerne l'assetto organizzativo di Inarcassa, rileva la necessità che si provveda ad una maggiore razionalizzazione:

- del settore del contenzioso, in particolare di quello amministrativo, in relazione al quale si prende atto dell'intenzione degli amministratori di ridurre sia i tempi di giacenza, sia i tempi di evasione delle singole pratiche.
- del settore attività istituzionali, in relazione ai tempi di istruzione delle pratiche e di erogazione delle prestazioni, nonché alle modalità di applicazione della normativa previdenziale, anche al fine di ridurre l'indebito pensionistico a carico dell'Ente.
- Del settore legale, avuto riguardo all'onere sostenuto per spese legali relative a contenzioso e pareri affidati a professionisti esterni.

7. CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Premesso che, al fine di perseguire una gestione sempre più oculata dell'Ente, il Collegio rivolge agli Amministratori l'invito a voler ricercare ed attuare ogni forma di economia che sia rilevabile nel novero dei costi e delle spese generali sostenuti dall'Ente, si raccomanda ad Inarcassa:

- di continuare a prestare la massima attenzione alla gestione finanziaria che, essendo finalizzata a garantire nel tempo la sostenibilità economica e finanziaria della gestione previdenziale e l'assolvimento dei compiti istituzionali, deve coniugare il principio della prudenza con quello della redditività, nonché la massima cura nella scelta e nella selezione dei gestori esterni ed il costante monitoraggio del loro operato;
- di procedere alla puntuale e costante verifica circa l'esigibilità dei crediti al fine di evitare il rischio di prescrizione;
- di adottare o di perfezionare le procedure che assicurino la corretta applicazione della normativa previdenziale;
- di valutare l'opportunità di costituire una struttura legale interna al fine di contenere le spese legali;
- di monitorare costantemente la gestione immobiliare al fine intraprendere azioni mirate ad ottimizzarne la redditività, che allo stato attuale mostra una flessione, come del resto già segnalato dalla Corte dei Conti nella relazione sulla gestione Inarcassa del periodo 2000-2005 e reiterato dai Ministeri Vigilanti nella Nota di approvazione del Bilancio di previsione 2007. Il Collegio rileva, al riguardo, come nel corso del 2006 non siano state fatte nuove acquisizioni immobiliari, tant'è che il valore del patrimonio

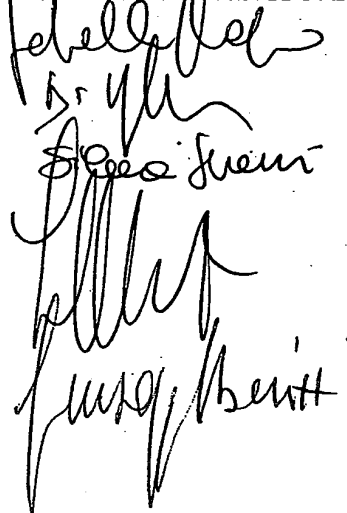
immobiliare risulta al di sotto del 25% previsto dall'Asset allocation. Invita pertanto ad un approfondimento ed eventuale aggiornamento della percentuale in relazione alle attuali condizioni di mercato.

In relazione all'obbligo di redazione triennale del Bilancio Tecnico, si prende atto che Inarcassa ha dato mandato all'attuario affinché predisponga il nuovo documento, al fine di individuare con tempestività gli interventi necessari a garanzia della gestione, nell'ambito del dibattito attualmente in corso presso l'Ente in tema di sostenibilità del sistema previdenziale.

Conclusivamente, questo Collegio, alla luce della propria attività di vigilanza e dei controlli periodici eseguiti, delle caratteristiche strutturali e di contenuto, dei criteri di valutazione adottati e della relazione illustrativa fornita, esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio di esercizio 2006 da parte del Comitato Nazionale dei Delegati, fermo restando le osservazioni e le raccomandazioni esposti nella presente relazione.

Roma, 6 giugno 2007

IL COLLEGIO DEI REVISORI

The block contains five handwritten signatures in black ink, stacked vertically. The signatures are stylized and cursive. The first signature is the most prominent and appears to be 'F. Belli'. The second is 'G. Viti'. The third is 'G. Geronzi'. The fourth is 'P. Lelli'. The fifth is 'G. Benini'.

RELAZIONE
DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE

PAGINA BIANCA

Deloitte.

Deloitte & Touche S.p.A.
Via della Camilluccia, 589/A
00135 Roma
Italia

Tel: +39 06 367491
Fax: +39 06 36749282
www.deloitte.it

**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE AI SENSI DELL'ART. 2,
COMMA 3, DEL D.LGS. 30 GIUGNO 1994, N. 509**

**Al Comitato Nazionale dei Delegati della
Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza degli Ingegneri
ed Architetti Liberi Professionisti - INARCASSA**

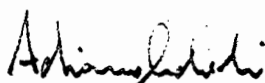
1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio consuntivo della Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza degli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti – INARCASSA chiuso al 31 dicembre 2006 redatto secondo le norme del Codice Civile, integrate ed interpretate dal Regolamento di Contabilità approvato dai Ministeri Competenti. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli Amministratori di INARCASSA. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile. La presente relazione è emessa esclusivamente ai sensi dell'art. 2, comma 3, del Decreto Legislativo 30 giugno 1994, n. 509, stante il fatto che INARCASSA ha conferito l'incarico per il controllo contabile ex art. 2409-bis e successivi del Codice Civile ad altro soggetto, diverso dalla scrivente società di revisione.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risultati, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio consuntivo dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 5 giugno 2006.
3. A nostro giudizio, il bilancio consuntivo di INARCASSA al 31 dicembre 2006 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico di INARCASSA.
4. A titolo di richiamo di informativa si evidenzia quanto segue:
 - Gli Amministratori, nella Relazione sulla Gestione, hanno fornito informazioni sulle specifiche iniziative intraprese ed i risultati sinora raggiunti in merito al progetto di recupero dei crediti scaduti, avviato da INARCASSA a partire dal secondo semestre 2005.

- Ai sensi dell'art. 6 dello Statuto, il patrimonio netto di INARCASSA, che costituisce la garanzia all'erogazione delle pensioni agli iscritti, deve risultare non inferiore a cinque annualità delle pensioni in essere alla chiusura dell'esercizio 2006; al 31 dicembre 2006 il rapporto tra patrimonio netto e gli oneri per pensioni in essere è pari a 18,11. Anche con riferimento a quanto stabilito dalla Legge 449/97, che prevede la "costituzione di un patrimonio di almeno cinque annualità delle pensioni in essere al 31 dicembre 1994", tale rapporto risulta essere ampiamente superiore (pari a 48,34).

Roma, 7 giugno 2007

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.



Adriano Cordeschi
Socio