

Erario c/ritenute	138.730
Debiti per imposta rivalutazione TFR	65
<b>Debiti tributari</b>	<b>1.274.840</b>
Debiti verso Inps	3.171
Debiti per Inail	965
<b>Debiti verso enti previdenziali</b>	<b>4.136</b>
Debiti verso dipendenti	933
Debiti v.so inquilini per interessi su depositi cauzionali	102
Debiti verso inquilini per depositi cauzionali	95.800
<b>Altri debiti</b>	<b>96.835</b>
<b>Totale debiti</b>	<b>185.297.098</b>

In merito ai debiti, si precisa quanto segue:

- I debiti verso fornitori si originano principalmente dalla quota ancora da versare alla società Derilca S.r.l. per l'acquisto dello stabile sito in Milano Via Piero della Francesca 35/37.
- I debiti per fatture da ricevere, pari a Euro 8.791.347, sono composti come segue:

- Per oneri finanziari su finanziamento FASC	8.033.000
- Per oneri finanziari mutuo immobili conf. da FASC	246.390
- Per prestito di personale da FASC	309.071
- Per spese di consulenza	32.509
- Per spese di manutenzione ordinaria	74.855
- Per spese di manutenzione ordinaria carico inquilini	95.522
<b>Totale fatture da ricevere</b>	<b>8.791.347</b>
- I debiti verso banche, per Euro 6.766.436, sono relativi al finanziamento concesso nel precedente esercizio dalle banche San Paolo IMI e Banca Popolare di Milano a fronte della cessione pro solvendo di crediti IVA della società relativi agli anni 2003 e 2004. Si comunica che in data 27 febbraio 2007 il debito al 31/12/2006 si è estinto in conseguenza del rimborso totale dei suddetti crediti IVA.

**RATEI E RISCOINTI PASSIVI**

Ammontano a fine esercizio a Euro 30.434 (Euro 94.127 al 31/12/2005), con un decremento di Euro 63.693 rispetto all'esercizio precedente. La loro composizione è la seguente:

Ratei passivi per interessi su finanziamenti bancari	30.434
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>30.434</b>

**CREDITI E DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI E DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI; RIPARTIZIONE SECONDO LE AREE GEOGRAFICHE**

Risultano iscritti a bilancio debiti di durata superiore a 5 anni. In merito alla ripartizione dei crediti e debiti secondo le aree geografiche, si precisa che i crediti ed i debiti iscritti a bilancio sono esclusivamente nazionali.

**4. COMMENTI ALLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO****VALORE DELLA PRODUZIONE**

Il valore della produzione ammonta complessivamente a Euro 15.038.733 (Euro 12.662.651 al 31/12/2005), con un incremento di Euro 2.376.082 rispetto all'esercizio precedente. La composizione del valore della produzione è la seguente:

Ricavi per canoni di locazione	4.876.132
Ricavi per redditi garantiti	9.506.506
<b>Totale ricavi delle vendite e delle prestazioni</b>	<b>14.382.638</b>
Ricavi per recupero spese	544.917
Ricavi diversi	12.000
Compenso mandato gestione immobili	75.000
Rimborsi assicurativi	3.640
Sopravvenienze attive ordinarie	20.538
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>656.095</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>15.038.733</b>

In merito al valore della produzione si precisa quanto segue:

- I ricavi per Euro 9.506.506, si riferiscono al reddito garantito al netto dei canoni di locazione maturati nell'esercizio, tale montante è contrattualmente garantito dalle Società venditrici degli immobili di Roma Via Priscilla, Milano Via Solferino/San Marco, Milano Via Lomazzo, Milano C.so Sempione e Via Piero Della Francesca.
- I ricavi per recupero spese, pari a Euro 544.917, si riferiscono, per Euro 486.301, a costi di manutenzione ed altre spese condominiali interamente addebitati agli inquilini e per Euro 58.616 al costo del personale relativo ai portieri degli stabili, addebitato agli inquilini nella misura del 90%.

Si precisa che l'incremento del valore della produzione rispetto all'esercizio precedente è dovuto per il 74% circa alla crescita dei ricavi per canoni di locazione, in seguito all'aumento del patrimonio immobiliare della società e della sua quota locata.

In merito alle sopravvenienze attive si precisa che sono relative alla rettifica del pro-rata iva dell'anno 2005.

### **COSTI DELLA PRODUZIONE**

I costi della produzione ammontano complessivamente a Euro 5.732.967 (Euro 4.252.813 al 31/12/2005), con un incremento rispetto all'esercizio precedente di Euro 1.480.154, rappresentano tutti i costi e le spese sostenute per lo svolgimento dell'attività sociale. Più in dettaglio, la composizione dei costi della produzione è la seguente:

#### **Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci**

Ammontano a fine esercizio a Euro 80 (Euro 1.608 al 31/12/2005), con un decremento di Euro 1.528 rispetto al precedente esercizio e sono formati esclusivamente da acquisti di materiale di consumo.

#### **Costi per servizi**

Ammontano complessivamente a Euro 1.774.484 (Euro 416.217 al 31/12/2005), con un incremento di Euro 1.358.267 rispetto al precedente esercizio. La loro composizione è la seguente:

Consulenze legali e notarili	63.196
Consulenze tecniche	102.022
Consulenze amministrative	32.065
Consulenze fiscali	46.009
Emolumenti e rimborsi spese organi collegiali	23.736
Servizi amministrativi e fiscali FASC	309.071
Premi di assicurazione	43.654
Provvigioni	1.145.000
Spese postali	278
Spese telefoniche	3.909
Manutenzione macchine	1.162
Servizi diversi	1.352
Corsi aggiornamento personale	3.030
<b>Totale costi per servizi</b>	<b>1.774.484</b>

In merito alla composizione dei costi per servizi si precisa che:

- I servizi amministrativi e fiscali pari a Euro 309.071 sono relativi al costo del personale distaccato, addebitato da F.A.S.C.
- Si precisa che l'incremento dei costi per servizi rispetto al precedente esercizio è principalmente dovuto alle provvigioni sull'acquisto dell'immobile di Settimo Torinese e la vendita degli immobili di Padova e Cologno.
- I premi di assicurazione pari a Euro 43.654 (Euro 131.065 al 31/12/2005), rappresentano il costo sostenuto per l'accensione della polizza fideiussoria a garanzia del credito iva anno 2004 chiesto a rimborso a mezzo VR 2005.

#### **Costi per godimento beni di terzi**

Si tratta di affitti passivi corrisposti a F.A.S.C. per la porzione di ufficio dedicata all'attività della società, ammontano a fine esercizio a Euro 23.611.

**Costi per il personale**

Ammontano a fine esercizio a Euro 59.201 (Euro 52.238 al 31/12/2005), con un incremento di Euro 6.963 rispetto all'esercizio precedente. La composizione dei costi per il personale è la seguente:

Salari e stipendi	42.526
Oneri sociali	13.059
Trattamento di fine rapporto	3.491
Rimborsi spese al personale	125
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>59.201</b>

**Ammortamenti e svalutazioni**

Ammontano a fine esercizio a Euro 2.516.784 (Euro 2.479.270 al 31/12/2005), con un decremento rispetto allo scorso esercizio di Euro 37.514 e sono composti come segue:

Ammortamento immobilizzazioni immateriali	482
Ammortamento immobilizzazioni materiali	2.449.047
Accantonamento rischi su crediti	67.255
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>2.516.784</b>

La composizione degli ammortamenti si trova già dettagliata nei prospetti relativi alle immobilizzazioni. L'accantonamento a rischi su crediti è stato effettuato sulla base del 0,5% dei crediti commerciali, percentuale ritenuta congrua al fine di esporre i crediti al loro presunto valore di realizzo.

**Oneri diversi di gestione**

Ammontano a fine esercizio a Euro 1.358.807 (Euro 1.303.480 al 31/12/2005), con un decremento di Euro 55.327 rispetto al precedente esercizio. La loro composizione è la seguente:

Manutenzione ordinaria	435.808
Premi assicurativi immobili	37.070
Spese anticipate per conto inquilini	492.163
Restituzioni e rimborsi diversi	4
Imposte e tasse	40.644

ICI	334.568
Sopravvenienze passive ordinarie	18.550
<b>Totale oneri diversi di gestione</b>	<b>1.358.807</b>

Le spese anticipate per conto inquilini, pari a Euro 492.163, si riferiscono a spese di manutenzione ed altri costi condominiali interamente riaddebitati agli inquilini, nel precedente esercizio ammontavano a Euro 419.704.

Le sopravvenienze passive sono relative a oneri condominiali di competenza della proprietà, inizialmente imputati agli inquilini con il consuntivo al 31/12/2004 del complesso di via Lomazzo 19 sulla base delle informazioni disponibili al momento.

#### **PROVENTI E ONERI FINANZIARI**

I proventi e gli oneri finanziari evidenziano complessivamente un saldo negativo di Euro 7.737.016 (Euro 7.064.281 al 31/12/2005), con un incremento rispetto al precedente esercizio di Euro 672.735. La loro composizione è la seguente:

##### **Proventi finanziari**

Interessi attivi bancari	469.496
Interessi ritardato pag. crediti IVA	466.270
Interessi su depositi cauzionali utenze	25
<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>935.791</b>

##### **Oneri finanziari**

Interessi su finanziamenti controllante	-8.033.000
Interessi passivi su depositi cauzionali	-1.793
Commissioni bancarie	-2.358
Interessi passivi su finanziamento cessione credito iva	-354.848
Interessi passivi su mutuo ipotecario	-280.808
<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>-8.672.807</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari</b>	<b>-7.737.016</b>

Gli interessi su finanziamenti da controllante sono relativi a prestiti a medio termine accordati dalla casa madre per complessivi Euro 165.635.780. Il loro valore a bilancio tiene conto della temporalità con la quale sono stati effettuati i singoli versamenti dei finanziamenti da parte dell'ente controllante.

Gli interessi sul mutuo ipotecario rappresentano il costo del finanziamento ricevuto dalla Fondazione controllante nell'ambito dell'operazione di conferimento in natura e sono relativi al periodo 31/03/2006 – 26/06/2006.

#### **PROVENTI E ONERI STRAORDINARI**

I proventi e gli oneri straordinari evidenziano complessivamente un saldo negativo di Euro 182.131 (Euro 482 al 31/12/2005), con un incremento rispetto al precedente esercizio di Euro 182.649. La loro composizione è la seguente:

##### **Proventi straordinari**

Arrotondamenti euro	4
---------------------	---

##### **Oneri straordinari**

Sopravvenienze passive	-183.135
------------------------	----------

<b>Totale oneri e proventi straordinari</b>	<b>-183.131</b>
---	-----------------

In merito alla composizione dei proventi e oneri straordinari si precisa:

- Le sopravvenienze passive sono essenzialmente relative alla inconsistenza di crediti IVA dell' anno 2003.

**IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO**

Ammontano a Euro 1.136.808 (Euro 1.337.873 al 31/12/2005), con un decremento rispetto all'esercizio precedente di Euro 201.065. Rappresentano l'accantonamento per imposte correnti dell'esercizio come segue:

Ires	Euro 712.163
Irap	<u>Euro 424.645</u>
Totale	Euro 1.136.808

**ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO**

In ottemperanza ai disposti dell'art. 2497 bis del C.C., si espone un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato (valori al 31/12/2005) del F.A.S.C. (Fondo Agenti Spedizionieri e Corrieri) che esercita attività di direzione e coordinamento sulla società:

**STATO PATRIMONIALE**

A)	CREDITI VERSO SOCI	0
B)	IMMOBILIZZAZIONI	435.167.338
C)	ATTIVO CIRCOLANTE	29.177.834
D)	RATEI E RISCONTI	1.884.783
	TOTALE ATTIVO	466.229.955
A)	PATRIMONIO NETTO	
	- Riserve	432.960.017
	- Utile dell'esercizio	11.343.760
B)	FONDI PER RISCHI E ONERI	3.340.247
C)	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	437.480
D)	DEBITI	18.148.451
E)	RATEI E RISCONTI PASSIVI	0
	TOTALE PASSIVO	466.229.955



**CONTO ECONOMICO**

A) VALORE DELLA PRODUZIONE	7.314.157
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	6.224.542
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	11.805.692
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	66.483
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	1.618.030
UTILE DELL'ESERCIZIO	11.343.760

**5. ULTERIORE INFORMATIVA**

Si precisa che Fasc Immobiliare S.r.l., è partecipata al 100% dalla Fondazione FASC.

Nel 2006 nei confronti della controllante sono state effettuate le seguenti operazioni:

- gestione su mandato di FASC degli immobili di proprietà di quest'ultima, avendo diritto, per il periodo compreso tra l'1/3/2006 ed il 31/12/2006, ad un compenso pari a euro 75.000 più iva.

Di contro la controllante ha effettuato le seguenti operazioni:

- addebito interessi pari a Euro 8.033.000 sull'ammontare dei finanziamenti che al 31/12/2006 risultano essere pari a euro 165.635.780.
- prestito di personale per un ammontare pari a euro 309.071
- anticipo interessi su mutuo ipotecario, oggetto della medesima operazione di conferimento, per euro 246.390.
- anticipo spese relative allo stabile di Padova Tribloc, oggetto di operazione di conferimento in natura, per euro 13.389

Si precisa che a fine esercizio la situazione contabile nei confronti della controllante evidenzia un saldo a debito di Euro 174.159.185 così composto:

Debiti verso Fondazione Fasc	Euro	165.635.780
Fatture da ricevere per interessi	Euro	8.033.000
Fatture da ricevere per prestito di personale	Euro	309.071
Fatture da ricevere per interessi su mutuo	Euro	246.390
Fatture da ricevere per spese anticipate c/inquilini	Euro	13.389
<b>Totale debiti</b>	<b>Euro</b>	<b>174.237.630</b>
Fatture da emettere	Euro	75.000
Saldo competenze relative al portiere di Padova	Euro	3.364
<b>Totale crediti</b>		<b>78.364</b>

\*\*\*\*\*

Il presente Bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Milano, 24 Aprile 2007

Il Presidente  
Maurizio Dal Santo  


**Allegati:**

- Prospetto di movimentazione delle immobilizzazioni e degli ammortamenti;
- Prospetto di movimentazione del patrimonio netto;
- Prospetto della composizione del patrimonio netto – art. 2427 Codice Civile;
- Rendiconto finanziario.
- Prospetto di calcolo delle imposte

FASC IMMOBILIARE S.R.L. - BILANCIO AL 31/12/2006

ALLEGATO ALLA NOTA INTEGRATIVA - PROSPETTO DI MOVIMENTAZIONE DELLE IMMOBILIZZAZIONI  
(Valori in unità di Euro)

IMMOBILIZZAZIONI

Descrizione	Valori al 01/01/2006	Acquisti esercizio	Vendite esercizio	Valore lordo al 31/12/2006	Fondo al 01/01/2006	Ammortamenti esercizio	Fondo al 31/12/2006	Valore netto contabile al 31/12/2006
<b>Immobilizzazioni Immateriali</b>								
Spese costituzione e impianto	2.412	0	0	2.412	1.527	482	2.009	403
<b>Totale Immobilizzazioni Immateriali</b>	<b>2.412</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.412</b>	<b>1.527</b>	<b>482</b>	<b>2.009</b>	<b>403</b>
<b>Immobilizzazioni Materiali</b>								
Spese per miglioramento fabbricati	881.050	681.918	0	1.562.968	14.251	23.445	37.696	1.525.272
Fabbricati	176.830.000	25.000.000	0	201.830.000	5.088.108	2.421.960	7.510.068	194.319.932
Macchine elettroniche	1.330	3.080	0	4.410	687	882	1.569	2.841
Mobili, arredi e impianti generici	23.000	0	0	23.000	7.127	2.760	9.887	13.113
<b>Totale Immobilizzazioni Materiali</b>	<b>177.735.380</b>	<b>25.684.998</b>	<b>0</b>	<b>203.420.378</b>	<b>5.110.173</b>	<b>2.449.047</b>	<b>7.559.220</b>	<b>195.861.158</b>
<b>Totale Immobilizzazioni</b>	<b>177.737.792</b>	<b>25.684.998</b>	<b>0</b>	<b>203.422.790</b>	<b>5.111.700</b>	<b>2.449.529</b>	<b>7.561.229</b>	<b>195.861.561</b>

**FASC IMMOBILIARE SRL - BILANCIO AL 31/12/2006****ALLEGATO ALLA NOTA INTEGRATIVA****PROSPETTO DI MOVIMENTAZIONE DEL PATRIMONIO NETTO****(Valori in unità di Euro)**

<b>Descrizione</b>	<b>Totale al 01/01/06</b>	<b>Incrementi</b>	<b>Decrementi</b>	<b>Totale al 31/12/06</b>
Capitale Sociale	20.000	2.500.000		2.520.000
Riserva Legale	14.888			14.888
Altre riserve	41.500.000		-2.492.798	39.007.202
Utile/(Perdita) anno 2005	7.202		-7.202	0
Utile/(Perdita) anno 2006	0	248.811		248.811
<b>Totale</b>	<b>41.542.090</b>	<b>2.748.811</b>	<b>-2.500.000</b>	<b>41.790.901</b>

**FASC IMMOBILIARE SRL - BILANCIO AL 31/12/2006**  
**ALLEGATO ALLA NOTA INTEGRATIVA**  
**PROSPETTO DELLA COMPOSIZIONE DEL PATRIMONIO NETTO - ART. 2427 C.C.**

(Valori in unità di Euro)

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzo	Quota disponibile	Riepilogo utilizzi effettuati negli ultimi tre esercizi	
				Per copertura perdite	Per altre ragioni
<b>Capitale sociale</b>	2.520.000	B,C		0	0
<b>Riserve di capitale:</b>					
<b>Altre riserve</b>	39.007.202	A,B,C	39.007.202	0	0
<b>Riserve di utili:</b>					
<b>Riserva legale</b>	14.888	B		0	0
<b>Utile dell'esercizio</b>	248.811	A,B,C	248.811	0	0
<b>Totale</b>	<b>41.790.901</b>		<b>39.256.013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

A: per aumento capitale  
 B: per copertura perdite  
 C: per distribuzione ai soci

**FASC IMMOBILIARE SRL - Bilancio al 31/12/2006****ALLEGATO: RENDICONTO FINANZIARIO**

(Valori in unità di Euro)

*Fonti di finanziamento:*

Utile dell'esercizio	248.811
Ammortamento delle immobilizzazioni	2.449.530
Accantonamento trattamento fine rapporto di lavoro sub	2.636
Decremento dei crediti	12.134.921
<b>Totale fonti di finanziamento</b>	<b>14.835.898</b>

*Impieghi di liquidità:*

Incremento delle immobilizzazioni	25.684.998
Incremento dei ratei e risconti attivi	160.818
Decremento fondo tfr	13
Decremento dei debiti	17.428.710
Decremento dei ratei e risconti passivi	63.693
<b>Totale impieghi di liquidità</b>	<b>43.338.232</b>

**INCREMENTO LIQUIDITA' -28.502.334****LIQUIDITA' ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO 33.377.442****LIQUIDITA' ALLA FINE DELL'ESERCIZIO 4.875.104**

**FASC IMMOBILIARE S.R.L. - BILANCIO AL 31/12/2006**  
**ALLEGATO ALLA NOTA INTEGRATIVA - PROSPETTO DI CALCOLO DELLE IMPOSTE**

**DETERMINAZIONE IRES**

<b>UTILE CIVILISTICO ANTE IMPOSTE</b>	<b>1.385.618</b>
<b>RIPRESE IN AUMENTO</b>	
ICI	334.568
SOPRAVVVENIENZE PASSIVE	183.135
SANZIONI RITARDATO PAGAMENTO	780
AMMORTAMENTO MIGLIORIE ABITATIVO	3.766
AMMORTAMENTO ABITATIVO	250.387
<b>TOTALE RIPRESE IN AUMENTO</b>	<b>772.636</b>
<b>RIPRESE IN DIMINUZIONE</b>	
QUOTA SPESE RAPPRESENTANZA ANNO 2003	-77
QUOTA SPESE RAPP.ZA ANNO 2005	-108
<b>TOTALE RIPRESE IN DIMINUZIONE</b>	<b>-185</b>

<b>REDDITO IMPONIBILE</b>	<b>2.158.069</b>
---------------------------	------------------

<b>IRES ( 33%)</b>	<b>712.163</b>
--------------------	----------------

**DETERMINAZIONE IRAP**

<b>UTILE CIVILISTICO ANTE IMPOSTE</b>	<b>1.385.618</b>
<b>RIPRESE IN AUMENTO</b>	
ONERI STRAORDINARI	183.135
ONERI FINANZIARI	8.672.807
SVALUTAZIONE CREDITI	67.255
COSTO DEL PERSONALE DISTACCATO	309.071
COSTO DEL PERSONALE	59.077
AMMORTAMENTO MIGLIORIE ABITATIVO	3.766
AMMORTAMENTO ABITATIVO	250.387
SANZIONI RITARDATO PAGAMENTO	780
<b>TOTALE RIPRESE IN AUMENTO</b>	<b>9.546.278</b>
<b>RIPRESE IN DIMINUZIONE</b>	
PROVENTI STRAORDINARI	
PROVENTI FINANZIARI	-935.791
COMMISSIONI BANCARIE	-2.358
QUOTA SPESE RAPPRESENTANZA ANNO 2003	-77
QUOTA SPESE RAPP.ZA ANNO 2005	-108
<b>TOTALE RIPRESE IN DIMINUZIONE</b>	<b>-938.226</b>
<b>IMPONIBILE AL LORDO DEDUZIONI</b>	<b>9.993.670</b>
INAIL IN DEDUZIONE	-2.034

<b>IMPONIBILE IRAP</b>	<b>9.991.636</b>
------------------------	------------------

<b>IRAP ( 4,25%)</b>	<b>424.645</b>
----------------------	----------------

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE SUL BILANCIO AL 31.12.2006 AI SENSI DELL'ARTICOLO 2429 C.C.**All'Assemblea dei Soci della società Fasc Immobiliare srl

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2006, composto dallo Stato Patrimoniale, dal conto Economico e dalla nota integrativa e corredato dalla relazione sulla gestione, presentato al Vostro esame e all'approvazione, si è chiuso con un utile di Euro 248.811, dopo l'appostazione delle imposte IRAP e IRES.

Il bilancio si compendia, nei seguenti valori significativi:

**STATO PATRIMONIALE****ATTIVO**

Immobilizzazioni	195.861.561
Attivo circolante	31.097.173
Ratei e risconti attivi	166.592
<b>Totale Attivo</b>	<b>227.125.326</b>

**PASSIVO**

Capitale Sociale	2.520.000
Riserva Legale	14.888
Altre riserve	39.007.202
Utile dell'Esercizio	248.811
<u>Patrimonio netto</u>	<u>41.790.901</u>
Fondi per rischi e oneri	0
T.F.R.	6.893
Debiti	185.297.098
Ratei e risconti passivi	30.434
<b>Totale Passivo</b>	<b>227.125.326</b>

**CONTO ECONOMICO**

Valore della produzione	15.038.733
Costi della produzione	5.732.967
Differenza tra valore e costi produzione	9.305.766
Proventi e oneri finanziari	(7.737.016)
Proventi e oneri straordinari	(183.131)
Risultato ante imposte	1.385.619
Imposte dell'esercizio	1.136.808
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>248.811</b>

A partire dal secondo trimestre dell'esercizio decorso, in relazione alle modifiche introdotte dal Dlgs n. 6 /2003 l'attività di controllo contabile è stata affidata alla Società di revisione Deloitte & Touche S.p.A., cui è stato anche conferito l'incarico della certificazione contabile del Bilancio.

La relazione di accompagnamento al bilancio è stata depositata in data 6 Aprile 2007 senza eccezioni e ad essa pertanto rinviamo.

Fasc Immobiliare srl, è interamente controllata dalla Fondazione FASC.