

COMMENTI ALLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO

Si riportano di seguito i commenti sulle principali voci del conto economico.

Valore della produzione

Ammonta a Euro 5.208.156 al 31/12/2006

(Euro 7.314.157 al 31/12/2005)

Il decremento del valore della produzione rispetto al precedente esercizio è stato pari a Euro 2.106.001

Il valore della produzione risulta composto come segue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Canoni di locazione	2.309.079	3.913.133
Recupero spese da federazioni di categoria	63.804	61.497
Altri recuperi	23.055	7.167
Plusvalenze da alienazione immobili	843.777	3.113.067
Plusvalenze da alienazione cespiti	0	3.898
Plusvalenze su titoli	0	594
Utilizzo fondi rischi	1.613.261	0
Altri ricavi e proventi di carattere ordinario	355.180	214.801
Totale	5.208.156	7.314.157

Costi della produzione

I costi della produzione ammontano complessivamente a Euro 5.624.618 al 31/12/2006

(Euro 6.224.542 al 31/12/2005).

I costi della produzione sono diminuiti rispetto al 2005 di Euro 599.924 e risultano composti come segue:

Costi per materiale di consumo

Ammontano a Euro 25.258 al 31/12/2006

(Euro 29.378 al 31/12/2005)

Il decremento rispetto al precedente esercizio è stato pari a Euro 4.120.

Costi per servizi

Ammontano a Euro 1.216.704 al 31/12/2006

(euro 1.892.043 al 31/12/2005).

I costi per servizi sono diminuiti di Euro 675.339 rispetto al 2005 e risultano composti come segue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Emolumenti e rimborsi spese agli Organi Collegiali	464.432	483.817
Consulenze legali e notarili	113.057	409.372
Consulenze tecniche e amministrative e Lavori affidati a terzi	345.601	445.780
Consulenze finanziarie	16.525	16.525
Spese per provvigioni	61.143	299.712
Premi di assicurazioni	68.513	74.567
Spese per utenze e servizi vari	147.433	162.270
Totale	1.216.704	1.892.043

La significativa diminuzione dei costi per servizi è da imputarsi alla diminuzione delle spese per provvigioni conseguente alla minore incidenza del processo di vendita del patrimonio immobiliare ed alla riduzione delle consulenze legali e notarili per effetto dell'utilizzo di somme accantonate negli esercizi precedenti ai fondi oneri futuri e cause legali in corso.

Spese per il personale

Ammontano a Euro 1.201.146 al 31/12/2006

(Euro 1.494.031 al 31/12/2005)

Le spese per il personale sono diminuite di Euro 292.885 rispetto al precedente esercizio e risultano composte come segue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Salari e stipendi	874.662	1.053.385
Oneri sociali	235.954	267.324
Trattamento di fine rapporto	3.089	13.248
Accantonamento TFR impiegati	60.120	64.857
Altri costi del personale	21.169	81.701
Rimborsi spese al personale	6.152	13.516
Totale	1.201.146	1.494.031

La diminuzione delle spese per il personale è da attribuirsi alla riduzione dell'organico ed in particolare alla vacanza del ruolo di segretario generale.

La composizione degli organici della fondazione rispetto al precedente esercizio è già stata evidenziata nella sezione relativa al fondo TFR della presente nota integrativa.

Ammortamenti e svalutazioni

Ammontano a Euro 566.085 al 31/12/2006

(Euro 600.087 al 31/12/2005).

I costi per ammortamento e svalutazioni sono diminuiti di Euro 78.642 rispetto al precedente esercizio.

Il dettaglio di questa voce di bilancio è già esposto nel conto economico e, per ulteriori dettagli, si rimanda all'apposito allegato alla presente nota integrativa relativo alle immobilizzazioni.

Si precisa che le svalutazioni dei crediti verso gli inquilini effettuate nell'anno, al fine di esporre in bilancio i predetti crediti al presunto valore di realizzo, sono passate da Euro 130.000 del precedente esercizio a Euro 107.490 con un decremento di Euro 22.510.

Oneri diversi di gestione

Ammontano a Euro 2.615.425 al 31/12/2006

(Euro 2.209.003 al 31/12/2005)

Rispetto al precedente esercizio questa voce di bilancio ha registrato un aumento di Euro 406.422.

Gli oneri diversi di gestione risultano composti come segue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Spese gestione immobili a carico proprietà	368.668	434.463
Spese di manutenzione	68.927	63.982
Restituzione rimborsi diversi	2.543	901
Imposte e tasse non sul reddito	2.100.807	961.091
Minusvalenze da alienazione immobili	0	13.640
Minusvalenze da alienazione titoli	0	2.196
Accantonamento a fondo cause legali	0	150.000
Accantonamento a fondo oneri futuri	0	500.000
Altri oneri di gestione	74.480	82.730
Totale	2.615.425	2.209.003

Si precisa che la voce imposte e tasse non sul reddito al 31/12/2006 è aumentata, rispetto al precedente esercizio, di Euro 1.139.716 e risulta composta da:

Imposte diverse (registro, bollo ecc.)	35.309
Imposte su conferimento	1.197.713
ICI	149.958
Imposte sostitutive sui titoli e sugli interessi di conto corrente	717.827
Totale	2.100.807

Proventi e oneri finanziari

Ammontano a Euro 14.279.723 al 31/12/2006

(Euro 11.805.692 al 31/12/2005)

L'aumento rispetto al precedente esercizio è pari a Euro 2.474.031. I proventi e gli oneri finanziari risultano composti come segue:

Proventi da partecipazioni

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Dividendi da imprese controllate	7.202	0
Totale	7.202	0

Si tratta degli utili realizzati nel 2005 distribuiti nell'esercizio corrente da Fasc Immobiliare srl.

Proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Verso imprese controllate e collegate	8.033.000	6.757.000
Totale	8.033.000	6.757.000

Si tratta degli interessi attivi riconosciuti a fine esercizio sul contratto di finanziamento nei confronti della società controllata. L'aumento rispetto al precedente esercizio è stato pari a euro 1.276.000 ed è imputabile all'incremento del tasso di interesse, pari per il presente esercizio al 4,85%.

Proventi finanziari da titoli nelle immobilizzazioni non partecipazioni

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Interessi su titoli	1.299.122	1.138.927
Rendimento su GPM e fondi	2.186.650	735.239
Rendimenti polizze a capitalizzazione	2.850.680	2.914.642
Totale	6.336.452	4.788.808

L'incremento rispetto al precedente esercizio pari a Euro 1.547.644 ed è dovuto all'aumento delle voci "interessi su titoli" e "rendimenti su GPM" conseguente all'aumento delle masse investite, che più che compensa il decremento dei tassi di rendimento delle polizze a capitalizzazione.

Proventi finanziari da titoli nell'attivo circolante non partecipazioni

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Rendimento su fondo di liquidità	0	27.333
Totale	0	27.333

Proventi finanziari diversi dai precedenti

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Interessi bancari e postali	214.598	271.382
Altri proventi finanziari	0	78.186
Interessi per ritardato pagamento caparre e canoni	8.706	0
Totale	223.304	349.568

Interessi e altri oneri finanziari

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Interessi passivi su c/c e depositi cauzionali	(10.453)	(13.368)
Interessi su mutuo ipotecario	(47.998)	0
Spese bancarie	(261.784)	(103.649)
Totale	(320.235)	(117.017)

L'incremento rispetto al precedente esercizio è stato pari a Euro 203.218 ed è principalmente dovuto alla maggior incidenza delle commissioni di gestione sulle GPM.

Proventi e oneri straordinari

Ammontano a Euro 99.720 al 31/12/2006.

(Euro 66.483 al 31/12/2005)

Le partite straordinarie hanno registrato rispetto al precedente esercizio un incremento di Euro 33.237 e risultano composte come segue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Sopravvenienze attive	192.594	244.080
Arrotondamenti Euro	2	(1)
Sopravvenienze passive	(92.876)	(177.596)
Totale	99.720	66.483

Il dettaglio delle sopravvenienze attive e passive è evidenziato in un apposito prospetto allegato alla presente nota integrativa.

Risultato prima delle imposte

Ammonta a Euro 13.962.981 al 31/12/2006

(Euro 12.961.790 al 31/12/2005).

Accoglie il risultato dell'esercizio al lordo delle imposte sul reddito.

Imposte sul reddito dell'esercizio

Ammontano a Euro 1.736.356 al 31/12/2006

(Euro 1.618.030 al 31/12/2005).

Accoglie le imposte sul reddito dovute per l'esercizio in corso come segue:

Ires	1.691.921
Irap	44.910
Totale	1.736.831

Si precisa che data la natura di Ente non commerciale del FASC, le imposte dell'esercizio sono state determinate, in base alla normativa fiscale vigente, ai fini Ires principalmente sulla base dei canoni di locazione o delle rendite catastali degli immobili e degli interessi sul finanziamento accordato alla società controllata ed ai fini Irap, sulla base del costo del lavoro, inclusivo delle collaborazioni coordinate e continuative, sostenuto nel corso dell'esercizio.

Per completezza si rende noto che le imposte non sul reddito assolte nell'esercizio sono state indicate tra gli oneri diversi di gestione, alla voce B14 del conto economico.

Utile dell'esercizio

Ammonta a Euro 12.226.150 al 31/12/2006

(Euro 11.343.760 al 31/12/2005)

Accoglie il risultato dell'esercizio dopo l'accantonamento ai fini Ires e Irap di competenza.

Ulteriore informativa

Si precisa che in data 30.10.2002 il FASC ha costituito la società Fasc Immobiliare S.r.l., di cui detiene il 100% del Capitale Sociale pari a Euro 20.000.

Durante l'esercizio nei confronti della società controllata il FASC ha effettuato le seguenti operazioni:

Riconoscimento di interessi attivi per Euro 8.033.000 sull'ammontare dei finanziamenti che al 31/12/2006 risultano essere pari a euro 165.635.780.

Prestito di personale per un ammontare pari a euro 309.071, anticipo spese relative allo stabile di Padova Tribloc, oggetto di operazione di conferimento in natura, per euro 13.389 e anticipo interessi su mutuo ipotecario, oggetto della medesima operazione di conferimento, per euro 246.390.

Di contro la società controllata dall'1/3/2006 ha gestito su mandato di FASC gli immobili di proprietà di quest'ultimo, avendo diritto, per il periodo compreso tra l'1/3/2006 ed il 31/12/2006, ad un compenso pari a euro 75.000 più iva.

Si precisa che a fine esercizio il saldo contabile con la società controllata evidenzia un saldo a credito di Euro 215.671.468 così composto:

Partecipazioni	Euro	41.527.202
Totale partecipazioni		41.527.202

Finanziamenti a lungo termine	Euro	165.635.780
Totale crediti nell'attivo immobilizzato	Euro	165.635.780

Note debito da emettere	Euro	8.601.850
Totale crediti nell'attivo circolante	Euro	8.601.850
Totale crediti	Euro	174.237.630

Fatture da ricevere	Euro	90.000
Saldo competenze relative al portiere di Padova	Euro	3.364
Totale debiti		93.364

L'allegato bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Milano, 24 Aprile 2007

Il Presidente
Maurizio Dal Santo



Allegati

Si allegano i seguenti prospetti che costituiscono parte integrante della presente nota integrativa:

- prospetto delle variazioni nelle immobilizzazioni immateriali e materiali
- prospetto della composizione delle sopravvenienze attive e passive
- elenco fatture da ricevere

ALLEGATO 1

VARIAZIONI DELLE IMMOBILIZZAZIONI SINO AL 31/12/2005

Immobilizzazioni	Valore lordo al 01/01/2005	Acquisizioni 2005	Incrementi 2005	Alienazioni 2005	Valore lordo al 31/12/2005	Decrementi F.do ammort.	Ammortamento 2005	Fondo ammort. al 31/12/2005	Valore netto cont. al 31/12/2005
Licenze d'uso	391.002	0	0	0	391.002	0	-8.670	-382.259	8.743
Concessioni, licenze	391.002	0	0	0	391.002	0	-8.670	-382.259	8.743
Fabbricati	116.033.978	0	1.029.643	-16.209.929	100.853.692	0	-436.384	-872.767	99.980.925
Terreni e fabbricati	116.033.978	0	1.029.643	-16.209.929	100.853.692	0	-436.384	-872.767	99.980.925
Mobili e arredi	554.674	0	0	0	554.674	16.414	-422	-537.417	17.257
Macchine ufficio	434.679	50.520	0	0	485.199	0	-24.611	-443.699	41.500
Autovetture	15.494	0	0	0	15.494	0	0	-15.494	0
Altri	31.471	0	0	0	31.471	0	0	-31.471	0
Attrezzature	422	0	0	0	422	0	0	-422	0
Altri beni	1.038.740	50.520	0	0	1.087.260	16.414	-25.033	-1.028.503	58.757
Totale	117.461.720	50.520	1.029.643	-16.209.929	102.331.954	16.414	-470.087	-2.283.529	100.048.425

VARIAZIONI NEI CONTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI PER L'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2006

Immobilizzazioni	Valore lordo al 01/01/2006	Acquisizioni 2006	Incrementi 2006	Alienazioni 2006	Valore lordo al 31/12/2006	Decrementi F.do ammort.	Ammortamento 2006	Fondo ammort. al 31/12/2006	Valore netto cont. al 31/12/2006
Licenze d'uso	391.002	0	0	0	391.002	0	-5.854	-388.113	2.889
Concessioni, licenze	391.002	0	0	0	391.002	0	-5.854	-388.113	2.889
Fabbricati	100.853.692	0	0	-44.530.409	56.323.283	0	-436.384	-1.309.151	55.014.133
Terreni e fabbricati	100.853.692	0	0	-44.530.409	56.323.283	0	-436.384	-1.309.151	55.014.133
Mobili e arredi	554.674	0	0	0	554.674	0	-422	-537.839	422
Macchine ufficio	485.199	0	0	0	485.199	0	-15.935	-459.634	25.565
Autovetture	15.494	0	0	0	15.494	0	0	-15.494	0
Altri	31.471	0	0	0	31.471	0	0	-31.471	0
Attrezzature	422	0	0	0	422	0	0	-422	0
Altri beni	1.087.260	0	0	0	1.087.260	0	-16.357	-1.044.860	25.987
Totale	102.331.954	0	0	-44.530.409	57.801.545	0	-458.595	-2.742.124	55.043.009

ALLEGATO 2/1**COMPOSIZIONE SOPRAVVVENIENZE ATTIVE AL 31/12/2006**

DEBITI PER BOLLATURA CONTRATTI NON PIU' DOVUTI	6.608
RETTIFICHE CONSUNTIVI INQUILINI IMMOBILI	964
RETTIFICHE SU RENDIMENTI 2005 GPM	75
INCASSI DI CREDITI INESIGIBILI VERSO AZIENDE	1.551
RECUPERI VARI	1.660
RECUPERI DIVERSI DA AZIENDE	305
CONTI DI PREVIDENZA PRESCRITTI (ANNO 1996)	181.431
TOTALE SOPRAVVVENIENZE ATTIVE	192.594

ALLEGATO 2/2**COMPOSIZIONE SOPRAVVENIENZE PASSIVE AL 31/12/2006**

IMPOSTE E TASSE ESERCIZI PRECEDENTI	1.051
CREDITI INESIGIBILI VERSO ACQUIRENTI IMMOBILI	2.739
RISARCIMENTI DANNI INQUILINI	2.858
CONSUNTIVI STABILI 2004/2005 - QUOTE CARICO FASC	63.343
CONGUAGLI SEDE FASC ESERCIZIO 2005	4.238
COSTI DIVERSI DI COMPETENZA DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI	12.046
RETTIFICHE CONTI DI PREVIDENZA	6.600
TOTALE SOPRAVVENIENZE PASSIVE	92.876

ALLEGATO 3**ELENCO FATTURE DA RICEVERE AL 31/12/2006**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	FORNITORE	IMPORTO
COMMISSIONI GESTIONE 4°TRIM.2006	GENERALI ASSET MANAGEMENT	11.743
SPEDIZIONE OMAGGI NATALIZI	CACCIA	125
AGGIORNAMENTO PRINCIPI CONTABILI	WOLTERS KLUWER ITALIA	103
INTERVENTO FABBRO PER SFRATTP	RONCHETTI	336
CONSULENZA TECNICA 12/2006	ARLUNNO	2.341
FASCNEWS 12/2006	ABS	35.682
CONSULENZA FISCALE 12/2006	BIANCHINI	2.544
PIANO SICUREZZA LEGGE 626	PORRO	4.774
STORNO TOTALE FT.732593 DEL 14/12/2006	SCHINDLER	-411
COMMISSIONI 2 SEM 06 LINKS SANPAOLO	SANPAOLO	137
LAVORI MANUTENZIONE PIEVE	VI-FER	3.080
CONTROLLO CONTABILE 3°-4° TRIM.2006	DELOITTE & TOUCHE SPA	4.909
TOTALE FATTURE DA RICEVERE		65.362

PAGINA BIANCA

Deloitte.

RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE AI SENSI DELL'ART. 2409-TER DEL CODICE CIVILE

Al Socio Unico di
FASC Immobiliare S.r.l.

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio del FASC Immobiliare S.r.l. chiuso al 31 dicembre 2006. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli Amministratori del FASC Immobiliare S.r.l.. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Il bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati a fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, è stato da noi esaminato limitatamente a quanto necessario per esprimere il nostro giudizio sul bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2006. Pertanto il nostro giudizio non si estende ai dati comparativi.
3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio del FASC Immobiliare S.r.l. al 31 dicembre 2006 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società.

Roma, 6 aprile 2007

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.



Adriano Cordeschi
Socio

FASC IMMOBILIARE S.R.L.**Società unipersonale****Sede legale in Milano - Via T. Gulli 39****Capitale Sociale € 2.520.000 i.v.****Iscritta al Registro delle Imprese di Milano R.E.A. n. 1696737****Codice Fiscale e Partita IVA n. 03720230964****Relazione sulla gestione del bilancio dell'esercizio dal 01/01/2006 al 31/12/2006**

Egregi Signori,

l'esercizio chiuso al 31/12/2006 riporta un risultato positivo pari a Euro 248.811, dopo aver accantonato imposte per Euro 1.136.808.

Condizioni operative e sviluppo dell'attività

Come ben sapete, La nostra società, opera nel settore delle locazioni immobiliari, ai sensi dell'articolo 2428 si segnala che l'attività viene svolta nella sede di Milano in Via Tommaso Gulli n. 39, a tale scopo è stato formalizzato uno specifico contratto di locazione con la Fondazione FASC, negli uffici opera personale composto da 4 unità dipendenti della controllante ma distaccati alla società.

Nel corso del 2006 la società ha ricevuto a titolo di conferimento in natura da parte della Fondazione Fasc gli immobili di Cologno Monzese e Padova, unitamente al mutuo ipotecario di euro 31.500.000 ad essi relativo. Tale conferimento è avvenuto al valore netto di euro 2.500.000. La società ha poi ceduto gli immobili al prezzo di euro 34.000.000 estinguendo contestualmente il debito di cui sopra.

Nel giugno del 2006 Fasc Srl ha acquisito la proprietà di un immobile ad uso commerciale sito in Torino Strada per Settimo n. 388, al prezzo di Euro 25.000.000 più IVA, e con esso, la titolarità di un contratto di locazione che produce una redditività lorda del 6%.

Altro fatto di rilevanza riguarda il proseguimento del processo di ristrutturazione degli immobili di Milano siti in Via Solferino/San Marco, Corso Sempione e Via Piero della Francesca. Ad oggi non si registrano eventi tali da modificare il programma dei lavori,

conseguentemente si presume la loro ultimazione entro luglio 2007 per Corso Sempione e tra la fine del 2007 e la prima metà del 2008 per gli altri immobili.

Sintesi del bilancio

	31/12/2006	31/12/2005	Variazione
Valore della produzione	15.038.733	12.662.651	2.376.082
Utile (perdita) d'esercizio	248.811	7.202	241.609
Patrimonio netto complessivo	41.790.901	41.542.090	248.811

Analisi reddituale**Conto economico riclassificato**

	31/12/2006	31/12/2005	Variazione
ricavi delle vendite e delle prestazioni	14.382.638	12.182.669	2.199.969
Altri ricavi e proventi	656.095	479.982	176.113
Valore della produzione	15.038.733	12.662.651	2.376.082
Costo materiali di consumo	80	1.608	-1.528
Costo per servizi	1.774.484	416.217	1.358.267
Costo per godimento beni di terzi	23.611	0	23.611
Costo del personale	59.201	52.238	6.963
Ammortamenti accantonamenti e svalutazioni	2.516.784	2.479.270	37.514
Oneri diversi di gestione	1.358.807	1.303.480	55.327
Costo della produzione	5.732.967	4.252.813	1.480.154
Altri proventi finanziari	935.791	80.445	855.346
Interessi e altri oneri finanziari	-8.672.807	-7.144.726	-1.528.081
Totale proventi e oneri finanziari	-7.737.016	-7.064.281	-672.735
Proventi straordinari	4	17	-13
Oneri straordinari	-183.135	-499	-182.636
Totale delle partite straordinarie	-183.131	-482	-182.649
Reddito ante imposte	1.385.619	1.345.075	40.544
Imposte	-1.136.808	-1.337.873	-201.065
Reddito netto	248.811	7.202	241.609

Commenti all'analisi reddituale

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2006 la società ha confermato l'andamento positivo degli anni passati, traendo beneficio sia del processo di investimento nel mercato immobiliare sia dall'attività di ricerca di nuovi conduttori.

In particolare si rileva una crescita dei canoni di locazione di circa il 20% (Euro 2.199.969), è interessante evidenziare che tale incremento risulta imputabile per il 75% circa ad affitti conseguenti a nuovi contratti di locazione, mentre la restante parte si riferisce a ricavi per redditi garantiti contrattualmente.

L'incremento dei costi è ampiamente giustificato dalle scelte strategiche intraprese in comune con la Fondazione Fasc. In particolare si rileva una crescita dei costi per servizi ascrivibile essenzialmente alle provvigioni (euro 1.145.000) sulle compravendite immobiliari perfezionate nell'anno 2006.

Tra gli oneri finanziari, in relazione al finanziamento erogato dalla controllante (165.635.780), sono maturati interessi passivi per euro 8.033.000, pari al tasso del 4,85%.

Stato patrimoniale riclassificato

ATTIVO	31/12/2006	31/12/2005	Variazioni
Immobilizzazioni immateriali	403	885	-482
Immobilizzazioni materiali	195.861.158	172.625.207	23.235.951
Totale Immobilizzazioni	195.861.561	172.626.092	23.235.469
Crediti	26.222.069	38.356.988	-12.134.919
Disponibilità liquide	4.875.104	33.377.442	-28.502.338
Totale attivo circolante	31.097.173	71.734.430	-40.637.257
Ratei e risconti attivi	166.592	5.774	160.818
Totale Attivo	227.125.326	244.366.296	-17.240.970
PASSIVO	31/12/2006	31/12/2005	Variazioni
Capitale sociale	2.520.000	20.000	2.500.000
Riserva legale	14.888	14.888	0
Versamenti in conto capitale	39.007.202	41.500.000	-2.492.798
Utile dell'esercizio	248.811	7.202	241.609
Totale patrimonio netto	41.790.901	41.542.090	248.811
Trattamento di fine rapporto	6.893	4.270	2.623