

La gestione ha avuto risultati complessivamente migliori di quelli del 2006: valore della produzione +6,98% (+1,5%, nel 2006); costi di produzione +6,23% (+3,7% nel 2006); utile netto +15,76% (-1,55%, nel 2006). L'aumento della produzione è derivato esclusivamente dal maggior gettito dei contributi, poiché è diminuita l'entrata da fitti del 2% per dismissione d'immobili (stabile il gettito degli altri proventi). Le entrate contributive, di cui si è ampiamente riferito innanzi, hanno avuto un incremento del 7,71%⁴⁰ sul 2006, per un maggiore gettito pari ad €127.337.904; quelle non contributive hanno subito un calo dell'1,12%, come risulta dalla tabella, che segue:

Entrate patrimoniali	2006	2007	Differenza	% Variaz.
Proventi patrimoniali	148.222.445	145.245.962	-2.976.493	-2
Altri ricavi e proventi	116.804	1.453.038	+1.336.234	+1.044
Totale	148.339.249	146.699.000	-1.640.249	-1,12

Sul maggior gettito contributivo hanno inciso sia il controllo delle dichiarazioni dei redditi degli iscritti alla quota B del Fondo generale (attraverso l'incrocio dei dati con l'anagrafe tributaria, come già detto), che ha consentito di recuperare 16,7 milioni di euro riferiti agli anni precedenti, sia la quasi completa definizione delle domande di riscatto.

A determinare i maggiori costi hanno concorso, insieme all'aumento della spesa istituzionale e per il personale, anche: l'aumento degli accantonamenti per ammortamento e svalutazione (per €30.179.790) e per rischi e oneri futuri (per €7.543.364); il costo, di carattere straordinario, per l'acquisto di beni e servizi⁴¹; la rettifica dei valori, in particolare quelli per ammortamenti e svalutazioni, e gli oneri da svalutazione delle immobilizzazioni. I costi generali e di amministrazione, pari a €46.423.989, equivalgono al 4,08% dei costi totali. Gli accantonamenti "ammortamenti e svalutazioni", oltre all'ammortamento dei fabbricati e dei beni strumentali, contabilizzano, in particolare, anche l'aumento del fondo svalutazione crediti e di quello per rischi su procedure e cause; la rettifica di valore di attività finanziarie contabilizza la svalutazione di €10.124.174 subita dalle partecipazioni in società controllate (Enpam R.E., *Absolute sca*, IGI investimenti Sud, GDPA Capital); e

⁴⁰ Se si considerano anche i proventi straordinari, in particolare quelli affluiti al fondo della libera professione per effetto dell'incrocio dei dati con quelli dell'anagrafe tributaria, la percentuale d'incremento sale al 8,69%.

⁴¹ Riguarda lo sviluppo e la realizzazione dello *Spin off* immobiliare, il miglioramento organizzativo dei servizi, la valorizzazione del capitale umano (c.d. progetto *Politeia*) e gli oneri patrimoniali connessi ai maggiori investimenti.

quella di €10.807.025 subita dai titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazione e le perdite derivanti da "chiusura cambio"⁴².

Per contro, il gettito dell'area finanziaria ha avuto un aumento del 40% (€46.949.724, costituito dal dividendo del fondo immobiliare "Ippocrate", maggiori interessi e utili da negoziazione titoli).

In sostanza, il conto riflette, da una parte, i primi effetti delle riforme apportate negli anni precedenti all'ordinamento previdenziale, che hanno aumentato il gettito dei contributi, e, dall'altra, la situazione di grave incertezza dei mercati finanziari, che ha indotto la Fondazione, a titolo prudenziale, ad accantonare fondi per la copertura dei rischi connessi a investimenti maggiormente esposti alle turbolenze dei mercati.

D- I Conti economici dei fondi di previdenza:

Fondo previdenza generale quota A: conto economico					
Prestazioni	2006	2007	Contributi	2006	2007
Pensioni	152.055.619	157.603.625	Quota base	312.417.309.	324.256.159
Assistenza	3.502.405	3.896.432	Trasf. da altri enti	3.396.932	14.770.699
Ind. Maternità	11.427.851	12.142.761	Contr. Maternità	11.819.899	12.195.978
Rimb. Contributi	18.505	40.623	Riscatto allin. e inter.	1.361.669	2.015.209
Recupero prest.	-843.117	-1.033.447	Sanzioni e penalità	1.633.424	1.784.896
Ricong. passive	0	12.399.			
Totale prestaz.	166.161.263	172.662.594	Totale contributi	330.629.234	355.022.940
Oneri amm.ne	47.804.923	58.832.525	Proventi vari	50.764.983	63.227.218
Totale gest. c.	213.966.186	231.495.119	Totale gest. corr.	381.394.217	418.250.160
Uscite straord.	4.159.029	1.455.451	Entrate straordinarie	550.743	278.143
Totale uscite	218.125.215	232.950.570			
Avanzo econ.	163.819.745	185.572.732			
Total a pareg.	381.944.961	418.523.302	Totale entrata	381.944.961	418.523.302

⁴² Quest'ultima partita, riferisce la Fondazione, è stata iscritta in bilancio per ragioni meramente prudenziali, secondo lo spirito del C.C., ma non costituisce vera perdita, perché non realizzata; così come, per converso, non ha iscritto in bilancio plusvalenze di titoli in portafoglio derivanti dal confronto con i valori di mercato pari ad €30.934.948. La fondazione riferisce, altresì, che la riclassificazione tra i titoli immobilizzati di 9 obbligazioni, pur avendo subito una minusvalenza al 31.12.2007 di €9.497.640, non ha determinato alcuna incidenza economica, proprio perché immobilizzata.

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Fondo generale della libera professione quota B: conto economico					
Prestazioni	2006	2007	Contributi	2006	2007
Pensioni	23.614.497	27.669.514	Contr. su reddito	226.284.004	250.385.850
Assistenza	44.835	208.963	Contr. riscatto e int.	11.134.542	15.489.744
Rimb. contributi	12.652	3.023	Contr. ammin.locali	287.801	278.562
Recupero prest.	-41.621	-70.303	Sanzioni e penalità	3.724.267	9.124.494
Ricon.ni passive	0	2.660			
Totale prestaz.	23.630.363	27.813.858	Totale contributi	241.430.614	275.278.650
Oneri amm.ne	52.722.212	68.604.927	Proventi vari	77.622.135	96.340.736
Totale gest. c.	76.352.575	96.418.785	Totale gest. corr.	319.052.749	371.619.386
Uscite straord.	636.506	368.012	Entrate straord.	226.032	16.772.898
Totale uscita	76.989.080	96.786.797			
Avanzo econ.	242.289.700	291.605.488			
Total a pareg.	319.278.781	388.392.285	Totale entrata	319.278.781	388.392.285

Fondo di previdenza per i medici di medicina generale: conto economico					
Prestazioni	2006	2007	Contributi	2006	2007
Pensioni	562.871.724	577.860.003	ordinari	752.936.236	797.173.019
Liquid. in capit.	10.339.753	12.364.714	Di riscatto	40.520.561	47.832.130
Ricong. passive	1.465.198	1.877.692	Da altri enti	8.540.169	9.864.142
Assegni malattia	8.976.613	10.774.963	Transitati a dip.	18.431.525	27.394.380
Rec. prestazioni	-2.317.867	-3.067.226	Sanzioni e pen.	846.128	486.724
Tot. prestaz.	581.335.421	599.810.147	Tot. contributi	821.274.610	882.750.396
Oneri amm.ne	76.991.593	100.285.692	Proventi vari	130.257.341	156.887.758
Tot. gest. corr.	658.327.014	700.095.839	Tot. gest. corr.	951.531.951	1.039.638.154
Uscite straord.	3.191.941	129.494	Entrate straord.	446.473	463.226
Totale uscita	661.518.954	700.225.333			
Avanzo econ.	290.459.470	339.876.046			
Tot. a pareggio	951.978.424	1.040.101.380	Totale entrata	951.978.424	1.040.101.380

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Fondo di previdenza per gli specialisti ambulatoriali: conto economico					
Prestazioni	2006	2007	Contributi	2006	2007
Pensioni	138.053.884	142.184.208	ordinari	181.044.484	171.671.796
Liquid. In capitale	1.688.838	1.915.682	riscatto	6.595.598	6.774.256
Ricong. passive	1.059.302	951.167	Da altri enti	5.524.700	4.667.703
Assegni di malattia	965.480	771.889	Medici trans. Dip.	42.748.151	58.411.333
Recupero prestaz.	-533.494	-655.023	Sanzioni e pen.	277.981	250.532
Tot. prestazioni	141.234.011	145.167.922	Totale contributi	236.190.913	241.775.620
Oneri di amm.ne	28.072.224	36.883.231	Proventi vari	48.347.302	58.529.173
Tot. gest. corr.	169.306.235	182.051.153	Tot. gest. corr.	284.538.215	300.304.793
Uscite straord.	327.355	150.698	Entrate straord.	155.923	95.969
Totale uscite	169.633.591	182.201.851			
Av. economico	115.060.548	118.198.910			
Tot. a pareggio	284.694.139	300.400.762	Totale entrata	284.694.139	300.400.762

Fondo di previdenza per gli specialisti esterni: contro economico					
Prestazioni	2006	2007	Contributi	2006	2007
Pensioni	33.889.569	34.495.194	Ordinari	20.578.859	21.456.571
Liquid. In capitale	1.846.568	644.444	Contr. Riscatto	384.404	390.551
Ricong. passive	24.787	53.531	Ricong. da altri enti	96.016	74.416
Assegni di malattia	31.123	3.229	Contr. L. 243/04	847.685	1.574.320
Recupero prestaz.	-97.673	-114.137	Sanzioni e penalità	33.590	480.363
Totale prestazioni	35.694.372	35.082.260	Totale contributi	21.940.553	23.976.222
Oneri di amm.ne	5.734.300	6.599.052	Proventi vari	9.458.704	10.100.797
Totale gest. corr.	41.428.673	41.681.312	Totale gest. corr.	31.399.258	34.077.020
Uscite straord.	262.733	47.012	Entrate straord.	18.892	27.657
Totale uscita	41.691.406	41.728.324	Totale entrata	31.418.150	34.104.677
			Disav. economico	10.273.255	7.623.647
Totale uscita	41.691.406	41.728.324	Totale a pareggio	41.691.406	41.728.324

L'ultimo prospetto evidenzia lo stato di difficoltà economica (in miglioramento) del fondo di previdenza per gli specialisti esterni, di cui si è riferito innanzi.

Il prospetto, che segue, mostra l'incidenza percentuale di ciascun fondo sul totale delle entrate contributive e della spesa per pensioni:

FONDO:	Gen. quota A	Gen. quota B	Med. gen	Special. ambul.	Special. esterni	Totale
% entrata:	19	16	50	14	1	100
% spesa per pens.:	17	3	61	15	4	100

7.- La partecipazione totalitaria nella s.r.l. Enpam Real Estate

Com'è stato già accennato nella precedente relazione, la Fondazione costituì nel 2003 la società a responsabilità limitata Enpam Real Estate con lo scopo di riqualificare, a mezzo di essa, il comparto alberghiero del proprio portafoglio immobiliare e di ottimizzarne la capacità ricettiva e reddituale. L'obiettivo finale, una volta realizzato il programma e, comunque, prima della scadenza dell'usufrutto sugli immobili, è quello di trasformare la s.r.l. in fondo immobiliare alberghiero. I complessi alberghieri assunti in usufrutto, contro il pagamento di un canone annuale, a fine 2007 erano 13 (cinque dei quali nel 2007). Ha già quasi completato il programma dei lavori per i primi otto alberghi, finanziati con mutuo di 180 milioni di euro concesso dalla Fondazione al tasso del 2% annuo. Ha due dipendenti, il cui rapporto di lavoro è disciplinato dal C.C.N.L. relativo al settore del commercio.

ENPAM Real estate: stato patrimoniale		
ATTIVO	2006	2007
A-Crediti verso i soci	0	0
B-Immobilizzazioni		
-immobilizzazioni immateriali	160.204.197	145.837.688
-immobilizzazioni materiali	18.672.392	18.187.052
Totale immobilizzazioni	178.876.589	164.024.740
C-Attivo circolante		
-crediti v/ clienti	8.585.146	9.781.967
-crediti tributari	31.520.662	27.294.512
-crediti verso altri	5.305.050	5.510.352
Totale crediti	45.410.858	42.586.831
-Disponibilità liquide	20.848.718	36.347.844
Totale attivo circolante	66.259.576	78.934.675
Ratei e risconti attivi	11.545	2.054
Totale attivo	245.147.710	242.961.169
PASSIVO	2006	2007
A-Patrimonio netto:		
-capitale	64.000.000	64.000.000
-riserva legale	53.472	53.472
-utili o perdite portati a nuovo	-5.863.305	-4.269.358
-utile o perdita dell'esercizio	1.593.946	-811.645
Totale patrimonio netto	59.784.113	58.972.460
B-Fondi rischi ed oneri	1.658.965	1.658.965
D-T.F.R. lavoratori	21.782	29.945
D-Debiti	183.463.014	181.725.824
E-Ratei e risconti passivi	219.826	574.275
Totale passivo	245.147.710	242.961.469
Conti d'ordine	2.736.000	3.611.555

Il patrimonio netto è ulteriormente diminuito (-1,36%) per effetto del risultato economico negativo.

Enpam REAL ESTATE: conto economico		
	2006	2007
A-Valore della produzione		
-ricavi vendite e prestazioni	20.021.676	24.823.553
-ricavi e proventi diversi	9.101.195	128.665
Valore della produzione	29.122.871	24.952.218
B-Costi della produzione		
-acquisto materie prime	1.526	990
-servizi	1.142.271	1.252.550
-godimento beni di terzi	361.411	512.221
-personale	139.378	141.384
-ammortamenti e svalutazioni	18.169.497	18.617.262
-accantonamenti rischi	1.658.965	2.473.559
-oneri diversi di gestione	1.654.354	0
Totale costi della produzione	23.127.402	22.997.966
Differenza A-B	5.995.469	1.954.252
C-Proventi diversi		
-altri proventi finanziari	307.839	1.748.055
-interessi ed altri oneri finanziari	3.526.261	3.600.000
Totale proventi ed oneri finanziari	-3.218.422	-1.851.945
D-Rettifiche di valore di att. fin.	0	0
F-Proventi ed oneri straordinari		
-altri proventi straordinari	658	241
-altri oneri straordinari	135	169
Totale proventi ed oneri straordinari	523	72
Risultato prima delle imposte	2.777.570	102.379
Imposta sul reddito	1.183.624	914.033
Utile o perdita dell'esercizio	+1.593.946	-811.654

8.- Conclusioni

L'esercizio 2007, rispetto a quello precedente, si conclude, sostanzialmente, con ulteriore miglioramento complessivo della gestione: in aumento i ricavi (+10,78%), l'avanzo d'esercizio (+15,76%) ed il patrimonio netto; crescita dei costi contenuta (7,36%). In particolare, le entrate previdenziali, come nel precedente esercizio, risultano cresciute del 8,69% (9,37%, nel 2006), più del doppio della spesa previdenziale (2,7%; 4,2% nel 2006), nonostante che il numero dei pensionati sia aumentato più degli iscritti; la spesa previdenziale, pari al 54,7% delle entrate previdenziali ed al 51% delle entrate totali, supera di poco (5,6%) l'utile d'esercizio, il che equivale a dire che il risparmio accumulato nel 2007 dalla Fondazione è quasi pari al monte della spesa previdenziale. In aumento, di conseguenza, anche l'indice di copertura della contribuzione (da 1,81 ad 1,89), nonostante il lieve calo del rapporto iscritti/pensionati. Il maggior tasso di crescita degli ultimi rispetto ai primi, che è destinato a durare ancora per diversi anni, deriva, come si è detto, dalla struttura demografica dei fondi speciali, i cui iscritti si affollano nella fascia di età tra i 50 ed i 60 anni. Gli indubbi miglioramenti registrati anche nel 2007, tuttavia, in mancanza di un nuovo bilancio tecnico (l'ultimo risale al 2003), non autorizzano a ritenere raggiunta la sostenibilità dell'onere delle pensioni nel lungo periodo.

Dopo i risultati conseguiti nel 2006, in ulteriore miglioramento risulta anche il grado di efficienza dell'apparato operativo della Fondazione, conseguito implementando il supporto informatico con strumenti e procedure di avanzato livello tecnologico, che hanno dato risultati tangibili, come il miglioramento della comunicazione con l'esterno e con la comunità degli iscritti, la collaborazione con gli ordini dei medici nella trasmissione dei dati anagrafici degli assicurati, il pronto e puntuale aggiornamento degli archivi e controllo delle dichiarazioni dei redditi in collaborazione con l'anagrafe tributaria, l'altrettanta pronta evidenziazione delle evasioni contributive e conseguente approntamento delle misure repressive, una più celere emissione dei M.A.V e liquidazione dei trattamenti di pensione e delle altre prestazioni. A tanto si aggiungono un maggiore controllo dei costi, il consolidamento del patrimonio immobiliare, in via di conversione verso compendi a più elevata redditività, una maggiore professionalizzazione del personale e una maggiore coesione dell'apparato burocratico.

Rilevanti appaiono anche: la ristrutturazione del patrimonio immobilizzato e la cura nell'impiego della liquidità, che hanno aumentato la redditività complessiva e contenuto la volatilità del suo valore anche in presenza dei gravi disordini finanziari

internazionali; il miglioramento dell'immagine esterna, che deriva dall'ampiezza e dalla buona funzionalità dei servizi offerti agli iscritti; la codificazione di regole di comportamento del personale e delle misure tese a prevenire la commissione di reati, che costituiscono buona garanzia di ordine complessivo.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Allende". The signature is written in a cursive style with a large, prominent loop at the top.

PAGINA BIANCA

**ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E ASSISTENZA
DEI MEDICI E DEGLI ODONTOIATRI**

ESERCIZIO 2007

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL PRESIDENTE

PAGINA BIANCA

RELAZIONE SULLA GESTIONE

La struttura ed il contenuto del Bilancio

Il Bilancio consuntivo al 31/12/2007 è stato redatto in base alla normativa civilistica in ottemperanza degli artt.2423 e successivi, così come modificati e integrati dalle disposizioni emanate dalla IV[^] Direttiva CEE e dalla riforma del diritto societario (D.lgs 5/03 e successive modificazioni).

Al fine di unificare e rappresentare in modo più idoneo il Bilancio consuntivo della Fondazione in conformità ai suddetti dettami civilistici, sono state riclassificate le voci utilizzando il nuovo modello di Stato Patrimoniale e di Conto Economico.

E' stato inoltre introdotto, quale documento integrante, il rendiconto finanziario dei flussi di cassa e dei flussi totali.

L'impostazione generale del bilancio è finalizzata al rispetto dei principi basilari di chiarezza, veridicità e correttezza nell'esposizione delle singole poste, tenendo nella dovuta considerazione le finalità pubblicistiche dell'Ente anche se svolte in ambito privatistico.

Le norme sopracitate regolamentano la redazione del Bilancio d'esercizio stabilendo in modo rigoroso i prospetti che lo compongono e lo accompagnano, il contenuto e i criteri di valutazione.

In particolare il Bilancio di esercizio si articola in tre parti strettamente connesse e costituenti un tutto inscindibile, quali lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la Nota Integrativa

La situazione patrimoniale indica la consistenza degli elementi attivi e passivi all'inizio e al termine dell'esercizio e pone in evidenza le variazioni intervenute nelle singole poste nonché l'incremento del patrimonio netto iniziale per effetto della gestione.

Gli interventi apportati a seguito della riclassificazione, riguardano soprattutto le voci che rettificano le attività (fondi di ammortamento e fondi di svalutazione) che sono esposte al netto e più precisamente al loro "Valore presumibile di realizzo".

Di conseguenza le passività comprendono: Patrimonio netto, Debiti e Fondi Oneri (Fondo rischi e TFR).

Lo schema di Conto Economico, strutturato nella forma progressiva a scalare, classifica i costi in modo da distinguere le varie aree gestionali (operativa, finanziaria, tributaria, straordinaria) al fine di ottenere sia i risultati economici intermedi, ritenuti particolarmente significativi per fornire informazioni di dettaglio sulla realtà della Fondazione, sia il risultato economico finale.

Il Conto Economico è strettamente collegato alla situazione patrimoniale, derivando entrambi da un unitario processo contabile. L'avanzo (o il disavanzo) d'esercizio rappresenta anche l'incremento (o il decremento) del patrimonio netto determinato dalla gestione ed è quindi l'elemento che salda il Conto Economico con la situazione patrimoniale.

La Nota Integrativa svolge una funzione esplicativa e di analisi delle suindicate voci attraverso tabelle e con linguaggio discorsivo. Presenta anche informazioni che non hanno espressione contabile e commenta i criteri di valutazione applicati.

Il Bilancio consuntivo 2007 presenta i seguenti risultati:

Ricavi	€ 2.181.522.405
Costi	€ 1.253.892.875
Avanzo d'esercizio	€ 927.629.530

Di conseguenza, il patrimonio netto si modifica come segue:

Riserva legale (art.1 c. 4 Dlg. 509/94)	€ 7.389.370.319
Utile dell'esercizio	€ 927.629.530
Totale	€ 8.316.999.849

Al 31 dicembre 2007 il patrimonio netto dell'Ente è incrementato del 12,49% rispetto a quello esistente al 31 dicembre 2006.

Il patrimonio, oltre ad esercitare un ruolo fondamentale nell'assicurare il mantenimento degli equilibri economico - finanziari, costituisce la fonte principale della solvibilità dell'Ente e, per gli iscritti, rappresenta una garanzia suppletiva per l'erogazione dei trattamenti previdenziali.

Suddivisione del risultato complessivo di bilancio

Le entrate contributive della gestione corrente per tutti i Fondi di Previdenza sono aumentate del 7,71% circa rispetto all'esercizio precedente, mentre le spese complessive per prestazioni previdenziali registrano un aumento del 3,43% circa.

Tra le entrate contributive, se si considerano i proventi straordinari, ed in particolare quelli del Fondo della libera professione Quota B del Fondo di Previdenza Generale derivanti dall'attivazione della procedura di incrocio dei dati in possesso della Fondazione con quelli dell'Anagrafe Tributaria, la percentuale di incremento sale all'8,69% rispetto all'esercizio 2006.

Per quanto riguarda la gestione patrimoniale, la lieve contrazione dei proventi per fitti e recuperi spese, che ammontano a complessivi € 145.245.962, con un decremento di circa il 2% rispetto al risultato della gestione 2006, è dovuta alla parziale vendita di cespiti oggetto dell'operazione di spin-off avvenuta negli ultimi mesi dell'esercizio e che si concluderà nel primo semestre dell'anno 2008.

Il risultato della gestione finanziaria pari ad € 164.183.177 è incrementato di circa il 40% rispetto all'anno precedente soprattutto per effetto dei dividendi provenienti dal Fondo Immobiliare Ippocrate (circa 21 milioni di Euro), da maggiori proventi di negoziazione titoli e maggiori interessi su titoli immobilizzati.

Gli oneri patrimoniali e finanziari, ammontanti a € 89.078.491, risultano incrementati del 3,29% rispetto a quelli che erano stati sostenuti nel 2006, anche per effetto del maggior capitale investito.

I proventi finanziari, invece, compresi quelli derivanti dalla negoziazione dei titoli, ammontano a € 198.421.561 con un incremento del 38,56% rispetto all'analogo dato del 2006.