

Debiti verso personale dipendente

Consistenza al 31/12/2005	165.993,00
Aumenti	1.124.792,16
Diminuzioni	1.136.031,31
Consistenza al 31/12/2006	154.753,85

La consistenza rappresenta il debito per le retribuzioni lorde maturate e non ancora corrisposte alla data del 31/12/2006.

Ritenute sindacali

Consistenza al 31/12/2005	290,20
Aumenti	2.505,78
Diminuzioni	2.410,22
Consistenza al 31/12/2006	385,76

La consistenza rappresenta le trattenute operate sulle competenze di dicembre 2006 e versate alle associazioni sindacali nel mese di gennaio 2007.

Debiti per depositi cauzionali

Consistenza al 31/12/2005	11.780,07
Aumenti	167,25
Diminuzioni	0,00
Consistenza al 31/12/2006	11.947,32

La consistenza rappresenta il deposito cauzionale versato dall'Ambasciata del Mali in quanto locataria dell'unità immobiliare di Via Bosio. La variazione in aumento è dovuta all'integrazione del deposito per la rivalutazione ISTAT del canone di locazione.

Debiti per pensioni maturate

Consistenza al 31/12/2005	348.022,44
Aumenti	140.674,53
Diminuzioni	138.324,53
Consistenza al 31/12/2006	350.372,44

La consistenza si riferisce alle pensioni di vecchiaia, anzianità, inabilità, invalidità e superstiti di competenza degli anni precedenti ma in attesa di perfezionamento formale.

Altri debiti

Consistenza al 31/12/2005	1.072.077,54
Aumenti	1.434.778,83
Diminuzioni	1.386.274,18
Consistenza al 31/12/2006	1.120.582,19

La consistenza finale è così suddivisa:

- € 33.747,00: debiti verso l'Erario per i saldi IRES e IRAP 2006;
- € 835.000,00: debito relativo alla cauzione infruttifera trattenuta dall'Enpav a garanzia dell'adempimento dei lavori EDILPARKING;
- € 251.835,19: debiti diversi di carattere residuale.

Debiti verso Concessionari

Consistenza al 31/12/2005	1.316,65
Aumenti	0,00
Diminuzioni	0,00
Consistenza al 31/12/2006	1.316,65

La consistenza rappresenta il debito verso i concessionari per domande di rimborso di quote inesigibili.

2300 - FONDI DI AMMORTAMENTO

Consistenza al 31/12/2005	€ 3.527.781,01
Consistenza al 31/12/2006	€ <u>3.729.576,05</u>
Variazione	€ <u><u>201.795,04</u></u>

Così specificata:

Fondo amm.to software di proprietà ed altri diritti

Consistenza al 31/12/2005	741.540,86
Aumenti	24.903,34
Diminuzioni	0,00
Consistenza al 31/12/2006	766.444,20

La consistenza rappresenta il fondo ammortamento al 31/12/2006, quale posta rettificativa del valore dei software iscritto nell'attivo.

Il coefficiente di ammortamento del 33% è ritenuto congruo rispetto all'effettiva utilizzazione dei beni. La variazione in aumento rappresenta la quota accantonata nell'esercizio in esame.

Fondo amm.to mobili e macchine ordinarie d'ufficio

Consistenza al 31/12/2005	241.206,75
Aumenti	27.764,67
Diminuzioni	0,00
Consistenza al 31/12/2006	268.971,42

La consistenza rappresenta il fondo ammortamento al 31/12/2006, quale posta rettificativa del valore dei beni iscritto nell'attivo.

Il coefficiente di ammortamento del 10% è ritenuto congruo rispetto all'effettiva utilizzazione dei beni.

La variazione in aumento è determinata dalla quota accantonata nel 2006.

Fondo amm.to fabbricati

Consistenza al 31/12/2005	2.028.336,26
Aumenti	80.447,35
Diminuzioni	0,00
Consistenza al 31/12/2006	2.108.783,61

La consistenza rappresenta gli ammortamenti calcolati negli anni sul patrimonio immobiliare dell'Ente che vanno a rettificare il valore dell'attivo.

Non si sottopongono ad ammortamento gli immobili a reddito.

Si ammortizza con un'aliquota dell'1% l'immobile strumentale (sede ENPAV - Via Castelfidardo, 41 00185 RM).

La variazione in aumento è determinata dall'ammortamento d'esercizio.

Fondo amm.to macchine d'ufficio elettromeccaniche ed elettroniche

Consistenza al 31/12/2005	449.975,63
Aumenti	43.559,46
Diminuzioni	0,00
Consistenza al 31/12/2006	493.535,09

La consistenza rappresenta il fondo ammortamento al 31/12/2006, quale posta rettificativa del valore dei beni dell'attivo.

Il coefficiente applicato è del 20%.

La variazione in aumento è determinata dalla quota accantonata nel 2006.

Fondo amm.to impianti e macchinari

Consistenza al 31/12/2005	66.721,51
Aumenti	25.120,22
Diminuzioni	0,00
Consistenza al 31/12/2006	91.841,73

La consistenza rappresenta il fondo ammortamento al 31/12/2006, quale posta rettificativa del valore dei beni dell'attivo.

L'aliquota applicata è del 15%.

La variazione in aumento è determinata dalla quota di ammortamento dell'esercizio.

2400 - RATEI E RISCONTI PASSIVI

Consistenza al 31/12/2005	€	244.769,72
Consistenza al 31/12/2006	€	<u>248.319,74</u>
Variazione	€	<u><u>3.550,02</u></u>

Così specificata:

Ratei passivi

Consistenza al 31/12/2005	216.649,34
Aumenti	171.690,71
Diminuzioni	169.658,98
Consistenza al 31/12/2006	218.681,07

La consistenza finale si riferisce a quote di costi, maturate e quindi di competenza dell'esercizio 2006, che avranno manifestazione numeraria nel 2007.

Le diminuzioni riguardano i costi di competenza 2005.

Risconti passivi

Consistenza al 31/12/2005	28.120,38
Aumenti	30.017,82
Diminuzioni	28.499,53
Consistenza al 31/12/2006	29.638,67

La consistenza finale rappresenta quote di ricavi di competenza dell'esercizio 2007, la cui manifestazione numeraria è avvenuta nel 2006.

Le diminuzioni riguardano i ricavi di competenza 2006.

3000 - PATRIMONIO NETTO

Consistenza al 31/12/2005	€	185.890.960,39
Consistenza al 31/12/2006	€	<u>209.325.048,22</u>
Variazione	€	<u><u>23.434.087,83</u></u>

La rappresentazione dei movimenti intervenuti nelle voci di patrimonio netto nell'ultimo triennio può riassumersi nella tabella seguente:

Anni	Riserva legale	Altre riserve	Risultato dell'esercizio precedente (*)	Risultato dell'esercizio corrente	Totale
al 01/01/2004	€ 56.330.179,83	€ 72.152.146,15	€ 16.457.281,60		€ 144.939.607,58
al 31/12/2004	€ 56.330.179,83	€ 88.609.427,75		€ 19.628.348,22	€ 164.567.955,80
al 01/01/2005	€ 56.330.179,83	€ 88.609.427,75	€ 19.628.348,22		€ 164.567.955,80
al 31/12/2005	€ 56.330.179,83	€ 108.237.775,97		€ 21.323.004,59	€ 185.890.960,39
al 01/01/2006	€ 56.330.179,83	€ 108.237.775,97	€ 21.323.004,59		€ 185.890.960,39
al 31/12/2006	€ 56.330.179,83	€ 129.560.780,56		€ 23.434.087,83	€ 209.325.048,22

(*) Viene destinato ad "Altre riserve" con delibera dell'Assemblea Nazionale dei Delegati che approva il bilancio dell'anno a cui si riferisce.

Le riserve di patrimonio netto sono interamente disponibili.

Riserva legale

Consistenza al 31/12/2005	56.330.179,83
Aumenti	0,00
Diminuzioni	0,00
Consistenza al 31/12/2006	56.330.179,83

La consistenza rappresenta la Riserva Legale, così come previsto dall'art. 1, comma 4, lettera c), del D.Lgs. n. 509/94 e dall'art. 59, comma 20, della L. 449/97 (cinque annualità delle pensioni in essere alla data del 31/12/1994).

Altre riserve

Consistenza al 31/12/2005	108.237.775,97
Aumenti	21.323.004,59
Diminuzioni	0,00
Consistenza al 31/12/2006	129.560.780,56

La consistenza finale rappresenta la somma degli utili conseguiti nei singoli esercizi, dall'inizio dell'attività dell'Ente a tutto il 31/12/2005, al netto della Riserva Legale.

La variazione in aumento è rappresentata dall'utile dell'esercizio 2005.

Utile d'esercizio portato a nuovo

Consistenza al 31/12/2005	21.323.004,59
Aumenti	0,00
Diminuzioni	21.323.004,59
Consistenza al 31/12/2006	0,00

La consistenza iniziale rappresenta l'utile realizzato nell'esercizio 2005, portato nel 2006 ad incremento delle "Altre Riserve".

Utile d'esercizio

Consistenza al 31/12/2005	0,00
Aumenti	23.434.087,83
Diminuzioni	0,00
Consistenza al 31/12/2006	23.434.087,83

La consistenza rappresenta l'utile realizzato nell'esercizio in esame.

7000 - CONTI D'ORDINE

Consistenza al 31/12/2005	€ 74.323.195,00
Consistenza al 31/12/2006	€ <u>74.549.090,00</u>
Variazione	<u>€ 225.895,00</u>

Così specificata:

Impegni: terzi c/altri impegni

Consistenza al 31/12/2005	513.895,00
Aumenti	723.360,00
Diminuzioni	497.465,00
Consistenza al 31/12/2006	739.790,00

La consistenza rappresenta gli impegni per prestiti concessi agli iscritti ma non ancora corrisposti. La variazione in aumento si riferisce ai prestiti che, deliberati entro la fine del 2006, saranno regolati nel 2007. La variazione in diminuzione è rappresentata dai prestiti di competenza 2005 erogati nel 2006.

Terzi c/fidejussioni

Consistenza al 31/12/2005	33.179.150,00
Aumenti	0,00
Diminuzioni	0,00
Consistenza al 31/12/2006	33.179.150,00

La consistenza finale si riferisce alle seguenti fidejussioni rilasciate a favore dell'Enpav:

- per € 44.000,00 dall'Ambasciata del Mali a garanzia dell'adempimento del contratto di locazione dell'immobile di Via Bosio;
- per € 2.505.000,00 dalla M193 srl a garanzia dell'esecuzione del progetto EDILPARKING;
- per € 30.630.150,00 dalla M193 srl a garanzia dell'esecuzione del progetto PODERE FIUME.

Terzi c/pegni

Consistenza al 31/12/2005	40.630.150,00
Aumenti	0,00
Diminuzioni	0,00
Consistenza al 31/12/2006	40.630.150,00

La consistenza finale si riferisce per € 10.000.000,00 al pegno sulle quote societarie della EDILPARKING srl, costituito a beneficio dell'Enpav nel 2004, e per € 30.630.150,00 al pegno sulle quote societarie della Immobiliare Podere Fiume srl, costituito a favore dell'Enpav nel novembre 2005.

I pegni tutelano l'Ente da qualsiasi inadempimento o ritardo nell'esecuzione dei lavori previsti nei progetti in itinere e per ogni ragione di credito in dipendenza dei contratti preliminari di acquisto della totalità delle quote delle società EDILPARKING e PODERE FIUME.

PAGINA BIANCA

PARTE C

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

C O S T I**4000 - PRESTAZIONI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI**

DESCRIZIONE	VALORE AL 31-12-2006	VALORE AL 31-12-2005
Pensioni agli iscritti	24.422.830,42	23.742.872,47
Pensioni agli iscritti L. 140/85	36.332,52	37.364,13
Liquidazione in capitale L. 45/90	23.092,03	0,00
Indennità di maternità	1.600.000,00	1.350.000,00
Altre prestazioni previdenziali ed assistenziali	261.500,00	225.000,00
Contributi da rimborsare	30.562,75	39.197,42
Assistenza sanitaria	931.351,56	226.093,15
TOTALE	27.305.669,28	25.620.527,17

- Pensioni agli iscritti

Il costo pari ad € 24.422.830,42 si riferisce alle diverse tipologie di pensioni (5.996) di cui alle leggi 1357/62 e 136/91, nonché all'integrazione al minimo dei trattamenti pensionistici di cui all'art. 7, della L. 544/89.

L'incremento del 2,86% rispetto all'esercizio precedente è determinato in massima parte dalla rivalutazione delle pensioni in essere al 31.12.2005 secondo l'indice ISTAT (1,8%).

- Pensioni agli iscritti L. 140/85

Riguarda gli anticipi, per conto dello Stato, corrisposti ai pensionati che si trovano nella sfera di applicazione della legge per gli ex-combattenti (art. 6). La rettifica del costo trova corrispondenza nei ricavi alla voce "Rimborsi dallo Stato L.140/85".

- Liquidazione in capitale L. 45/90

Si riferisce al trasferimento di contributi previdenziali ad altre gestioni assicurative, in seguito a domande di ricongiunzione presentate, ai sensi della L. 45/90, dai professionisti che hanno interrotto il rapporto con l'Ente.

- Indennità di maternità

Attiene all'erogazione delle indennità di maternità alle iscritte libere professioniste in applicazione del D. Lgs. n. 151/01.

- Altre prestazioni previdenziali ed assistenziali

Si riferisce all'erogazione delle prestazioni assistenziali previste dalla L. 136/91 e dagli artt. 39 e 40 del R.A. allo Statuto. Vale a dire provvidenze straordinarie a beneficio di chi versa in stato di bisogno, qualora sussistano determinati requisiti, e sussidi per motivi di studio.

- Contributi da rimborsare

I professionisti cancellati dall'Ente senza aver maturato il diritto a pensione possono richiedere, ai sensi degli artt. 23 e 31 della L. 136/91, la restituzione dei contributi.

- Assistenza sanitaria

Il costo si riferisce alla polizza sanitaria stipulata dall'Ente a favore degli iscritti. L'incremento rispetto allo scorso anno è dovuto al fatto che, essendo stata attivata il 30/09/2005, il relativo onere è gravato sull'esercizio 2005 solo per un trimestre.

4001 - ORGANI DI AMMINISTRAZIONE, DI CONTROLLO ED ASSEMBLEA NAZIONALE

DESCRIZIONE	VALORE AL 31-12-2006	VALORE AL 31-12-2005
Compensi Organi Ente	163.569,24	164.153,81
Rimborsi spese e gettoni di presenza	427.429,90	293.384,46
TOTALE	590.999,14	457.538,27

Il costo comprende:

- Compensi Organi Ente

Le indennità fisse mensili corrisposte al Presidente, Vice Presidente ed ai componenti degli Organi collegiali dell'Ente, conformemente a quanto stabilito dall'Assemblea Nazionale dei Delegati con deliberazione n. 4 del 30.11.2002.

- Rimborsi spese e gettoni di presenza

I rimborsi spese e i gettoni di presenza corrisposti ai componenti degli Organi collegiali dell'Ente nonché ai componenti dell'Assemblea Nazionale dei Delegati, conformemente a quanto stabilito dall'Assemblea con deliberazione n. 8 del 24.11.2001.

4002 - COMPENSI PROFESSIONALI E LAVORO AUTONOMO

DESCRIZIONE	VALORE AL 31-12-2006	VALORE AL 31-12-2005
Consulenze legali e notarili	22.984,06	132.779,79
Consulenze amministrative	172.481,78	131.588,80
Consulenze tecniche	168.536,28	111.929,77
Altre consulenze	28.664,28	36.130,83
Compensi a Società di revisione	27.390,44	26.844,35
Spese per Recupero Crediti Contributi	16.492,95	0,00
TOTALE	436.549,79	439.273,54

Nel complesso, il costo per consulenze esterne rimane sostanzialmente invariato rispetto al 2005 (-0,62%).

L'aumento di spesa per le consulenze amministrative e tecniche è da ricondurre alla necessità di acquisire consulenze relativamente ai progetti in itinere nel settore immobiliare.

4003 - PERSONALE

DESCRIZIONE	VALORE AL 31-12-2006	VALORE AL 31-12-2005
Stipendi e salari	1.717.075,67	1.599.533,02
Oneri sociali	431.308,92	454.246,02
Trattamento di fine rapporto	131.536,62	130.620,18
Altri oneri	73.310,18	71.408,57
Servizio Ispettivo e di Vigilanza	231,00	0,00
TOTALE	2.353.462,39	2.255.807,79

- Stipendi e salari

Riguarda l'onere per la corresponsione al personale delle competenze spettanti. Si ricorda che a far data dal 01/01/2006 sono entrati in vigore gli adeguamenti economici fissati dai contratti collettivi nazionali di lavoro per dipendenti e dirigenti.

- Oneri sociali

Si riferisce agli oneri previdenziali ed assistenziali calcolati sugli emolumenti corrisposti al personale dipendente.

- Trattamento di fine rapporto

Rappresenta la quota accantonata di competenza 2006.

- Altri oneri

Riguarda le spese sostenute per corsi di formazione ed aggiornamento professionale del personale, gli oneri per il servizio sostitutivo di mensa e la quota a carico dell'Ente per la previdenza integrativa dei dipendenti che aderiscono ad un fondo pensione (così come previsto dalla contrattazione collettiva).

- Servizio Ispettivo e di Vigilanza

Si riferisce al trattamento economico spettante al personale addetto al Servizio Ispettivo (art. 9, del Regolamento "Servizio Ispettivo e di Vigilanza", approvato con Decreto Interministeriale del 4 aprile 2001).

4094 - MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO € 48.480,52

- Forniture per uffici € 47.353,01

Riguarda l'acquisto del materiale di cancelleria ed economato, della modulistica e di altre forniture occorrenti per lo svolgimento delle attività dell'Ente.

- Acquisti diversi € 649,31

Si riferisce all'acquisto di materiale di consumo corrente, non propriamente ascrivibile agli altri sottoconti esistenti.

- Attrezzatura varia e minuta € 478,20

Il costo si riferisce a quei beni il cui costo unitario è non superiore ad € 516,46 e che non saranno ammortizzati.

4005 - UTENZE VARIE € 131.877,53

- Energia elettrica € 29.830,73

Trattasi dei consumi della sede e degli altri immobili di proprietà per la quota non ricaricabile sugli inquilini.

- Spese telefoniche € 47.580,04

Riguarda i consumi per le utenze telefoniche della sede, per il canone di abbonamento ad internet dell'Ente e per il numero verde a disposizione dei Delegati provinciali e degli Ordini professionali.

- Spese postali € 42.824,33

Si riferisce alle spese per le spedizioni postali nell'ambito delle attività dell'Ente. Tra l'altro, in base alla L. 46/2004, l'Enpav non usufruisce più di tariffe agevolate per la spedizione del Notiziario.

- Altre utenze € 11.642,43

Si riferisce alle spese per riscaldamento, condizionamento ed utenze idriche della sede.

4006 - SERVIZI VARI € 335.844,78

Il costo è così ripartito:

- Assicurazioni € 44.695,27

Si riferisce alle polizze assicurative per gli immobili di proprietà dell'Ente, a quelle per incendio e furto di arredi, mobili, impianti, attrezzature e macchinari della sede, nonché alle polizze infortuni e responsabilità civile per i componenti degli Organi istituzionali e per i dipendenti.

- Spese di rappresentanza € 6.792,92

Si riferisce alle spese di rappresentanza correnti.

- Spese bancarie € 78.507,00

Il costo comprende:

- l'importo corrisposto alla Banca Popolare di Sondrio per l'espletamento del servizio di tesoreria, per la spedizione degli assegni ai beneficiari delle prestazioni previdenziali erogate dall'Ente e per le altre spese accessorie;
- le spese bancarie sostenute prevalentemente per le commissioni relative alle gestioni patrimoniali e ad altre operazioni di trading mobiliare. L'incremento fatto registrare nei confronti dello scorso anno è attribuibile esclusivamente all'inserimento in portafoglio di prodotti che prevedono, come le gestioni, il pagamento di commissioni su base annuale, anziché in un'unica soluzione all'inizio del periodo di investimento.

- Trasporti e spedizioni € 3.718,58

Si riferisce alle spese per gli spostamenti di servizio del personale e per la consegna plichi tramite terzi.

- Servizio di postalizzazione € 77.984,72

Attiene al costo per la spedizione, tramite società specializzate, di informative, note e circolari Enpav ad iscritti e pensionati (CUD, Mod. 1, oneri deducibili, ecc.).

- Spese gest. serv. riscoss. contributi previdenziali € 124.146,29

Attiene alla spesa sostenuta per il servizio di riscossione diretta dei contributi tramite istituto di credito (M.Av.).

4008 - SPESE PUBBLICAZIONE PERIODICO € **38.439,96**

- Spese di tipografia € 32.437,08

Si riferisce alle spese per la stampa del Notiziario ENPAV.

- Altre spese € 6.002,88

Trattasi di spese relative alla progettazione grafica del Notiziario ENPAV.

4009 - ONERI TRIBUTARI € **801.072,87**

- I.R.E.S. € 137.659,00

Si riferisce all'imposta sul reddito delle società per il versamento degli acconti e del saldo finale.

- I.R.A.P. € 109.906,00

Si riferisce all'imposta regionale sulle attività produttive per il versamento degli acconti e del saldo finale.

- I.C.I. € 32.222,00

Riguarda l'imposta comunale sugli immobili non strumentali di proprietà dell'Ente. L'art. 7, comma 2-bis, della L. 248/2005, nella nuova formulazione introdotta dall'art. 39, del Decreto Bersani del 2006, ha ribadito l'esenzione dall'imposta per gli immobili in cui gli Enti non commerciali svolgano attività assistenziali e previdenziali. Ciò ha comportato un abbattimento di imposta del 36,01% rispetto al 2005, quando tale esenzione, non retroattiva, era intervenuta a valere sull'acconto di fine anno.

- Tasse comunali € 5.957,70

Si riferisce alla tassa per l'occupazione di suolo pubblico ed alla tassa di smaltimento rifiuti.

- Imposta di registro e bolli € 3.712,45

Trattasi della spesa per le imposte di registro e per i bolli relativi alla gestione degli immobili di proprietà dell'Ente.

- Altre imposte e tasse € 149.244,00

Si riferisce alle ritenute alla fonte a titolo d'imposta calcolate sugli interessi lordi dei titoli e dei c/c bancari e postali. Il costo trova riscontro tra i ricavi alla voce "Interessi e proventi finanziari diversi", contabilizzati al lordo della ritenuta alla fonte.

- Imposta sostitutiva per plusvalenze su titoli € 362.371,72

Il costo si riferisce all'imposta del 12,50% applicata sulle plusvalenze maturate (regime risparmio gestito delle gestioni patrimoniali). Ciò implica che i soggetti abilitati a tenere i titoli per conto del contribuente in amministrazione, in gestione o custodia, devono applicare l'imposta sostitutiva su ciascuna plusvalenza e provvedere al versamento direttamente al concessionario della riscossione, ovvero alla sezione di Tesoreria provinciale.

4010 - ONERI FINANZIARI	€ 1.698.346,87
- <u>Interessi passivi w/s Enti previdenziali</u>	€ 12.479,51
Si riferisce agli oneri per le ricongiunzioni passive dei contributi previdenziali, ai sensi della L. 45/90.	
- <u>Interessi passivi su depositi cauzionali</u>	€ 294,50
Concerne gli interessi legali a carico dell'Ente sui depositi cauzionali costituiti dai conduttori delle unità immobiliari dell'Ente.	
- <u>Oneri finanziari</u>	€ 120.151,76
Il costo si riferisce ad oneri relativi alla negoziazione di attività finanziarie.	
- <u>Minusvalore su titoli azionari e fondi</u>	€ 92.649,05
I costi sono determinati dalla valutazione delle azioni e dei fondi comuni di investimento in portafoglio al minor valore tra costo medio ponderato e quello desumibile dall'andamento di mercato (art. 2426 c.c., n. 9).	
- <u>Minusvalore su titoli di stato</u>	€ 178.395,84
I costi sono determinati dalla valutazione dei titoli di stato in portafoglio al minor valore tra costo medio ponderato e quello desumibile dall'andamento di mercato (art. 2426 c.c., n. 9). Il dato risulta fortemente influenzato dall'andamento al rialzo dei tassi di interesse, registrato in corso d'anno, che ha determinato una contrazione dei corsi dei titoli obbligazionari.	
- <u>Minusvalenze su titoli</u>	€ 265.404,15
Il valore si riferisce a perdite su operazioni di compravendita, così ripartite:	
- negoziazione di quote di fondi comuni d'investimento (€ 6.168,36);	
- negoziazione di titoli obbligazionari italiani ed esteri (€ 11.970,06);	
- negoziazione di titoli azionari italiani ed esteri (€ 247.265,19).	
- <u>Interessi passivi su scarti di emissione</u>	€ 4.159,91
Rappresenta la differenza negativa tra prezzo di emissione e valore di rimborso dei titoli di Stato acquistati dai gestori.	
- <u>Interessi passivi su mutui ai veterinari</u>	€ 2.124,77
La delibera CdA n. 40 del 25/11/2005 aveva stabilito che per le domande di mutuo che rientravano in graduatoria, ma che rimanevano insoddisfatte per incapienza del relativo stanziamento, si sarebbe proceduto attraverso l'erogazione diretta da parte della Banca Popolare di Sondrio, ad un tasso di interesse lievemente più alto. L'Ente si sarebbe accollato il gap entro il limite complessivo del 10% della somma annualmente stanziata per i mutui.	
Successivamente, con delibera n. 48 del 21/12/2006, il CdA ha revocato la convenzione con la Banca Popolare di Sondrio che prevedeva siffatta procedura, a far data dal 1° gennaio 2007.	
Il costo, pertanto, si riferisce agli interessi passivi, rimasti a carico dell'Ente esclusivamente per il 2006, sui mutui concessi ai veterinari direttamente dalla Banca Popolare di Sondrio.	
- <u>Perdite su cambi</u>	€ 319.169,21
Il costo deriva dalle differenze negative su cambi, realizzate sulle negoziazioni di titoli in valuta estera effettuate dalla gestione Pioneer Investments SGRpA. Tale conto deve leggersi congiuntamente alla voce "Utili su cambi" nella sezione dei ricavi.	

- Differenza negativa su cambi di fine anno € 703.518,17

Il costo deriva dalla valutazione, ai cambi di fine esercizio, dei titoli in valuta estera inseriti nella gestione affidata a Pioneer Investment Management SGRpA. Nonostante la gestione sia coperta dal rischio di cambio, nel rispetto dei principi contabili di prudenza e competenza, si è dovuto procedere alla contabilizzazione di tale posta negativa. Si tratta, comunque, di oneri da valutazione, non effettivamente realizzati, che troveranno copertura nell'esercizio successivo, alla scadenza dei contratti a termine effettuati appunto con lo scopo di immunizzare la gestione dall'andamento altalenante dei cambi valutari.

4011 - ALTRI COSTI € 681.257,72

Il costo è così ripartito:

- Pulizia uffici € 74.376,00

Riguarda le spese sostenute per la pulizia degli uffici dell'Ente e degli altri immobili di proprietà.

- Canoni manutenzione € 124.485,99

Si riferisce ai canoni per la manutenzione del fabbricato sede dell'Ente nonché per le manutenzioni che si effettuano sugli impianti, sui software ed hardware di proprietà.

- Libri, giornali e riviste € 16.204,76

Riguarda l'acquisto di pubblicazioni varie, nonché gli abbonamenti a riviste ed a banche dati on line di carattere giuridico, amministrativo e contabile.

- Manutenzioni e riparazioni € 149.289,98

Si riferisce alle spese per le manutenzioni e le riparazioni sui fabbricati di proprietà dell'Ente e sui relativi impianti. Occorre ricordare che le manutenzioni straordinarie sugli immobili a reddito non possono essere capitalizzate in quanto tali immobili non vengono più ammortizzati. Pertanto, le spese che si sostengono durante l'esercizio sono interamente classificate come costi. Si segnala, altresì, che nel corso del 2006 è intervenuta una rinegoziazione dei contratti di manutenzione che ha generato un apprezzabile risparmio di spesa.

- Spese per organizz. e partecipaz. a commissioni, convegni e altre manifestazioni € 198.945,45

Trattasi delle spese sostenute in occasione dei convegni organizzati dalle associazioni veterinarie su tutto il territorio nazionale, cui l'Ente ha partecipato con sponsorizzazioni o con la presenza di stands informativi. L'incremento di costo rispetto al 2006 è da ricondurre esclusivamente alla spesa correlata al V Convegno Nazionale Enpav tenutosi ad Ostuni nel giugno 2006.

- Altri € 117.955,54

L'onere sostenuto nel 2006 si riferisce al rimborso spese per le elezioni dei nuovi Delegati Enpav presso gli Ordini provinciali, che statutariamente sono a carico dell'Ente. Si è trattato perciò di una spesa una tantum, vista la cadenza quinquennale delle elezioni.