

APPENDICE

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI SINDACI – BILANCIO DEL FONDO ASSEGNATO DALLA REGIONE SARDEGNA PER GESTIONE DELLE ATTIVITA' DI RIORDINO FONDIARIO.

Con delibera del Consiglio di Amministrazione Ismea dell'8 ottobre 2003 n. 47, è stata approvata la Convenzione tra l'Ismea e la Regione Sardegna con la quale viene assegnato all'Ismea un fondo per la gestione di attività di riordino fondiario.

Detto finanziamento costituisce un fondo di rotazione e pertanto gestito dall'Istituto con uno specifico bilancio, che fa parte integrante del Bilancio d'esercizio dell'ISMEA .

Il bilancio d'esercizio 2007 è stato predisposto con l'osservanza degli artt. 2423 e seguenti del C.C., e sulla base delle norme e degli schemi contenuti nel Regolamento di Amministrazione e Contabilità, approvato con Decreto 729 del 5 febbraio 2002 dal Ministero delle Politiche Agricole e Forestali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, e si riassume nei seguenti valori complessivi:

Stato Patrimoniale

ATTIVO

Immobilizzazioni	€	0
Circolante	€	62.047.859
Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	€	<u>202.425</u>

Totale attivo € 62.250.284

PASSIVO

Fondo per rischi ed oneri	€	0
Fondo TFR	€	0
Debiti	€	465.793
Ratei e risconti	€	<u>0</u>

Totale € 465.793

Patrimonio € 59.894.097

Utile/Perdita d'esercizio € 1.890.393

Totale passivo € 62.250.284

CONTO ECONOMICO

A - Valore della produzione	€	9.376.637
B - Costi della produzione	€	<u>10.263.015</u>
Risultato operativo	€	-886.378
C - Proventi e oneri finanziari	€	1.936.962
D - Proventi e oneri straordinari	€	<u>839.809</u>
Utile/Perdita prima delle imposte	€	1.890.393
Imposte sul reddito d'esercizio	€	<u>0</u>
Utile d'esercizio	€	1.890.393

Il Collegio dà atto che:

- a) nella redazione del Bilancio sono stati seguiti i principi sanciti dall'art. 2423 del c.c.; in particolare sono stati correttamente applicati i principi di prudenza e di competenza economica previsti dall'art. 2423 bis c.c. nonché i principi contabili richiamati nella nota integrativa;
- b) è stata rispettata la struttura dello stato patrimoniale e del conto economico previsti dall'art. 2423 ter c.c.;
- c) il contenuto dello stato patrimoniale è conforme alla previsione degli artt. 2424 e 2424/bis c.c.;
- d) sono state osservate le disposizioni relative al contenuto del conto economico di cui all'art. 2425 del c.c.;

Tutto ciò premesso il Collegio rileva che:

- l'esercizio in esame si chiude con un'utile di Euro 1.890.393;
- il patrimonio netto si è attestato a Euro 61.784.491, per effetto dell'utile d'esercizio dell'ente, pari a Euro 1.890.393.

Tutto ciò premesso il Collegio, constatando che i dati contabili esposti nel bilancio predisposto dall'Ismea trovano riscontro con le risultanze dei libri e delle scritture previste dalla legge e che non ha rilevato violazioni degli adempimenti civilistici, fiscali e previdenziali a seguito della effettuazione della propria attività di controllo, ritiene che il bilancio 2007 possa seguire il prescritto iter procedurale ai fini della sua approvazione.

ROMA,

Il Collegio sindacale

Dottor Antonino Di Salvo

Dottor Domenico Mastroianni

Dottor Massimo Manzo

BILANCIO DELL'ESERCIZIO 2007**CONVENZIONE REGIONE CALABRIA****I - STATO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2007**

ATTIVO	31.12.2007	31.12.2006
A - CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
B - IMMOBILIZZAZIONI:		
I - Immateriali		
1 - Prodotti audiovisivi	0	0
2 - Oneri pluriennali da ammortizzare		
3 - Software	0	0
II - Materiali	0	0
1 - Terreni e fabbricati	0	0
2 - Impianti e macchinario		
3 - Attrezzature industriali e commerciali		
4 - Altri beni		
5 - Immobilizzazioni in corso e acconti		
III - Finanziarie	0	0
1 - Partecipazione		
2 - Crediti		
Totale immobilizzazioni (B)	0	0
C - ATTIVO CIRCOLANTE		
I - Rimanenze:		
1 - Materie prime sussidiarie e di consumo	0	0
2 - Lavori in corso su ordinazione	0	0
II - Crediti	0	0
1 - Verso clienti	11.276.875	11.571.148
2 - Verso altri	587.190	0
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	11.864.065	11.571.148
IV - Disponibilità liquide	0	0
1 - Depositi bancari e postali	451.039	859.171
2 - Assegni		0
3 - Denaro e valori in cassa		0
Totale Attivo Circolante (C)	12.315.104	12.430.318
D - RATEI E RISCONTI	101.772	104.330
TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)	12.416.876	12.534.648

PASSIVO	31.12.2007	31.12.2006
A - PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	11.999.973	11.999.973
Bilancio di rettifica		
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserva di rivalutazione		
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VI - Riserve statutarie	0	0
VII - Altre riserve	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	100.673	75.547
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	310.043	25.126
Totale	12.410.689,00	12.100.646
B - FONDI PER RISCHI E ONERI		
1 - Per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2 - Per imposte		
3 - Altri		
Totale	0	0
C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
D - DEBITI		
Conto rettifica costi tra sezionali		
3 - Debiti verso banche		
4 - Debiti verso altri finanziatori (importi esigibili oltre l'esercizio successivo)		
6 - Debiti verso fornitori	6.187	6.188
9 - Debiti verso imprese collegate		
11 - Debiti tributari		-1.209
12 - Debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
13 - Altri debiti		429.024
Totale	6.187	434.002
E - RATEI E RISCONTI		
TOTALE PASSIVO (B+C+D+E)	6.187	434.002
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVO	12.416.876	12.534.648
CONTI D'ORDINE:		
Beni di terzi c/o di noi	0	0
Debiti per residui canoni leasing		
Debiti per delibere assunte v/assegnatari per finanziamenti		
Debiti v/assegnatari per atti di assegnazione in corso		
Fidejussioni emesse		
Debiti per delibere assunte v/dipendenti per mutui e prestiti		
	0	0

CONVENZIONE REGIONE CALABRIA**2 - CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 2006**

VOCI DI CONTO ECONOMICO	ESERCIZIO 2007	ESERCIZIO 2006
A - VALORE DELLA PRODUZIONE		
1 - Ricavi delle vendite e delle prestazioni		
2 - Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3 - Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4 - Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5 - Altri ricavi e proventi:		
° vari	0	0
° contributi in conto esercizio	0	0
Totale Valore della Produzione	0	0
B - COSTI DELLA PRODUZIONE		
6 - Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
7 - Per servizi		
a) per l'acquisizione delle informazioni		
b) per l'elaborazione delle informazioni		
c) per la diffusione delle informazioni		
d) per la valorizzazione delle attività		
e) altri servizi		
f) per l'acquisto e la rivendita dei terreni		
g) altri servizi per attività di riordino fondiario		
	0	0
8 - Per godimento di beni di terzi		
a) affitto locali uffici	0	0
b) canoni di noleggio	0	0
	0	0
9 - Per il personale		
a) salari e stipendi		
b) oneri sociali		
c) trattamento di fine rapporto		
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi		
	0	0
10 - Ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immob. immateriali		
b) ammortamento delle immob. materiali		
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazioni di crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
	0	0
	0	0

VOCI DI CONTO ECONOMICO	ESERCIZIO 2007	ESERCIZIO 2006
11 - Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12 - Accantonamenti per rischi	5.298	368.655
13 - Altri accantonamenti		
14 - Oneri diversi di gestione		
a) funzionamento organi sociali		
- consulenti legali		
- uso locali uffici		
- altre spese generali		
b) altri oneri di gestione (fiscali)		
	0	0
Totale Costi della Produzione	5.298	368.655
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	-5.298	-368.655
C - PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15 - Proventi da partecipazioni	0	0
16 - Altri proventi finanziari:		
- Interessi attivi bancari	20.966	51.076
- Interessi attivi v/assegnatari	295.041	301.343
- Crediti d'imposta	0	0
- Crediti diversi	0	0
17 - Interessi e altri oneri finanziari:		
- Interessi passivi bancari	-74	-68
- interessi passivi moratori	0	0
- differenze cambi	0	-1
Totale proventi e oneri finanziari	315.933	352.350
D - RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
18 - Rivalutazioni	0	0
19 - Svalutazioni	0	0
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0
E - PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
20 - Proventi		
- proventi straordinari	0	0
- plusvalenze	0	0
- sopravvenienze attive	0	2.235.742
21 - Oneri		
- oneri straordinari	0	0
- misusvalenze	0	0
- sopravvenienze passive	-592	-2.194.312
Totale delle partite straordinarie	-592	41.430
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	310.043	25.126
22 - Imposte sul reddito dell'esercizio		
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	310.043	25.126

APPENDICE

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI SINDACI – BILANCIO DEL FONDO ASSEGNATO DALLA REGIONE CALABRIA PER GESTIONE DELLE ATTIVITA' DI RIORDINO FONDARIO.

Con delibera del Commissario Straordinario Ismea del 15 marzo 2002 n. 1049, è stata approvata la Convenzione tra l'Ismea e la Regione Calabria con la quale viene assegnato all'Ismea un fondo per la gestione di attività di riordino fondiario.

Detto finanziamento costituisce un fondo di rotazione e pertanto gestito dall'Istituto con uno specifico bilancio, che fa parte integrante del Bilancio d'esercizio dell'ISMEA .

Il bilancio d'esercizio 2007 è stato predisposto con l'osservanza degli artt. 2423 e seguenti del C.C., e sulla base delle norme e degli schemi contenuti nel Regolamento di Amministrazione e Contabilità, approvato con Decreto 729 del 5 febbraio 2002 dal Ministero delle Politiche Agricole e Forestali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, e si riassume nei seguenti valori complessivi:

Stato Patrimoniale

ATTIVO

Immobilizzazioni	€	0
Circolante	€	12.315.104
Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	€	<u>101.772</u>

Totale attivo € 12.416.876

PASSIVO

Fondo per rischi ed oneri	€	0
Fondo TFR	€	0
Debiti	€	6.187
Ratei e risconti	€	<u>0</u>

Totale € 6.187

Patrimonio € 12.100.646

Utile/Perdita d'esercizio € 310.043

Totale passivo € 12.416.876

CONTO ECONOMICO

A - Valore della produzione	€	0
B - Costi della produzione	€	<u>5.298</u>
Risultato operativo	€	-5.298
C - Proventi e oneri finanziari	€	315.933
D - Proventi e oneri straordinari	€	<u>-592</u>
Utile/Perdita prima delle imposte	€	310.043
Imposte sul reddito d'esercizio	€	<u>0</u>
Utile d'esercizio	€	310.043

Il Collegio dà atto che:

- a) nella redazione del Bilancio sono stati seguiti i principi sanciti dall'art. 2423 del c.c.; in particolare sono stati correttamente applicati i principi di prudenza e di competenza economica previsti dall'art. 2423 bis c.c. nonché i principi contabili richiamati nella nota integrativa;
- b) è stata rispettata la struttura dello stato patrimoniale e del conto economico previsti dall'art. 2423 ter c.c.;
- c) il contenuto dello stato patrimoniale è conforme alla previsione degli artt. 2424 e 2424/bis c.c.;
- d) sono state osservate le disposizioni relative al contenuto del conto economico di cui all'art. 2425 del c.c.;

Tutto ciò premesso il Collegio rileva che:

- l'esercizio in esame si chiude con un'utile di Euro 310.043;
- il patrimonio netto si è attestato a Euro 12.410.689, per effetto dell'utile d'esercizio dell'ente, pari a Euro 310.043.

Tutto ciò premesso il Collegio, constatando che i dati contabili esposti nel bilancio predisposto dall'Ismea trovano riscontro con le risultanze dei libri e delle scritture previste dalla legge e che non ha rilevato violazioni degli adempimenti civilistici, fiscali e previdenziali a seguito della effettuazione della propria attività di controllo, ritiene che il bilancio 2007 possa seguire il prescritto iter procedurale ai fini della sua approvazione.

ROMA,

Il Collegio sindacale

Dottor Antonino Di Salvo

Dottor Domenico Mastroianni

Dottor Massimo Manzo

BILANCIO CONSUNTIVO

PAGINA BIANCA

INDICE

1. CONSIDERAZIONI GENERALI

2. RELAZIONE SULLA GESTIONE

2.1 Allocazione del capitale disponibile nella campagna 2006

2.2 Andamento del mercato

2.3 Analisi di portafoglio

2.4 Andamento tecnico dell'esercizio

2.5. Andamento non tecnico dell'esercizio

3. STATO PATRIMONIALE

4. CONTO ECONOMICO

5. NOTA INTEGRATIVA

PARTE A - CRITERI DI VALUTAZIONE

PARTE B - INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE E SUL CONTO ECONOMICO

PARTE C: ALTRE INFORMAZIONI

ALLEGATI ALLA NOTA INTEGRATIVA

PAGINA BIANCA

1. CONSIDERAZIONI DI CARATTERÈ GENERALE

Il Fondo di Riassicurazione istituito dall'art. 127 comma 3 della Legge 388 del 2000, avendo come attività esclusiva la riassicurazione chiude il bilancio 2007 entro il 30 giugno del 2008, ovvero in caso di particolari esigenze entro il 30 settembre 2008.

Il bilancio del Fondo viene presentato come capitolo sezionale del bilancio ISMEA avendo l'Ente la gestione del Fondo di Riassicurazione.

Anche nel corso del 2007 l'ISMEA, con il supporto del personale in carico al Fondo, ha continuato a lavorare a stretto contatto con il mercato assicurativo italiano, con i principali riassicuratori europei e con l'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato per la creazione di un consorzio di coriassicurazione che abbia lo scopo di accelerare la portata della sperimentazione delle polizze innovative, nonché di aumentare la capacità riassicurativa delle stesse e di rendere omogenea la sperimentazione. In data 23 luglio 2007 è stato acquisito il parere positivo dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato per la costituzione del suddetto Consorzio. Successivamente, l'ISMEA si è fatta promotrice di una serie di incontri in ambito nazionale e internazionale per calamitare intorno al progetto un alto numero di rappresentanti del mercato assicurativo e riassicurativi internazionale.

In data 21 novembre 2007 l'Istituto di servizi per il mercato agricolo alimentare, Groupama Assicurazioni S.p.A., Assicurazioni Rischi Agricoli VMG 1857 S.p.A., FATA Assicurazioni Danni S.p.A. e Munchener Ruck Italia S.p.A. costituiscono il Consorzio Italiano di Coriassicurazione contro le Calamità Naturali in Agricoltura. Con assemblea del 28 dicembre 2007

vengono deliberate le adesioni di altre 17 compagnie tra assicuratori diretti e riassicuratori professionali per una capacità riassicurativa totale pari a € 207 milioni.

Contemporaneamente alle serrate attività di costituzione del Consorzio l'ISMEA ha redatto, condividendone i contenuti con le rappresentanze delle Organizzazioni Agricole e con l'Associazione Nazionale delle Imprese di Assicurazione, il nuovo Piano Riassicurativo Agricolo Annuale che incrementa la portata dell'attività del Fondo. Il documento è stato presentato alla Commissione Europea per ottenere il preventivo nulla osta e, nella stessa occasione, è stata presentata l'istanza di proroga dell'attività del Fondo di Riassicurazione quale aiuto di Stato per ulteriori 6 anni dal 1 gennaio 2008.

Con comunicazione del 21 dicembre 2007 – C (2007) 6898 – recante per oggetto “Aiuto di Stato n. 381/2007 – Italia Piano Riassicurativo Agricolo Annuale” la Commissione Europea ha dato espresso parere favorevole alla proposta del nuovo Piano Riassicurativo Agricolo Annuale e all'estensione fino al 2013 dell'attività del Fondo di Riassicurazione. Successivamente, in data 27 febbraio 2008 è stato varato con Decreto Ministeriale n. 4976 il nuovo Piano Riassicurativo Agricolo Annuale.

La volontà da parte del riassicuratore pubblico di investire nella gestione del rischio attraverso la sperimentazione di nuovi prodotti assicurativi ha aumentato il già crescente interesse che gli operatori assicurativi avevano manifestato per il Fondo di Riassicurazione.