

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

GESTIONE DEI RESIDUI					GESTIONE DI CASSA			TOTALE DEI RESIDUI PASSIVI AL TERMINE DELLO ESERCIZIO	CODICE
RESIDUI ALL'INIZIO DELLO ESERCIZIO	PAGATI	DA PAGARE	TOTALI	VARIAZIONI	PREVISIONI	PAGAMENTI	DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	950.000,00	949.908,94	-91,06	0,00	1 10 01 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00	-2.000.000,00	0,00	1 10 02 0
57,70	57,70	0,00	57,70	0,00	150.000,00	55.983,20	-94.016,80	6.960,00	1 10 03 0
25.000,00	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00	200.000,00	183.106,00	-16.894,00	3.000,00	1 10 06 0
25.057,70	25.057,70	0,00	25.057,70	0,00	3.300.000,00	1.188.998,14	-2.111.001,86	9.960,00	
7.508.993,69	2.458.871,23	5.530.870,76	7.989.741,99	480.748,30	369.838.265,59	356.417.549,42	-13.420.716,17	7.649.076,47	
3.863.000,00	3.550.000,00	308.600,00	3.858.600,00	-4.400,00	3.000.000,00	4.526.868,59	1.526.868,59	1.920.349,06	2 11 01 0
432.134,24	366.457,54	61.079,93	427.537,47	-4.596,77	2.000.000,00	366.457,54	-1.633.542,46	146.559,00	2 11 04 0
4.295.134,24	3.916.457,54	369.679,93	4.286.137,47	-8.996,77	5.000.000,00	4.893.326,13	-106.673,87	2.066.908,06	
888,00	888,00	0,00	888,00	0,00	230.000,00	241.215,82	11.215,82	2.178,00	2 12 01 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 12 02 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 12 03 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 12 04 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	39.982,80	-17,20	0,00	2 12 05 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	57.140,40	-2.859,60	0,00	2 12 06 0
888,00	888,00	0,00	888,00	0,00	330.000,00	338.339,02	8.339,02	2.178,00	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	760.000.000,00	769.992.535,35	9.992.535,35	0,00	2 13 01 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.000.000,00	928.571,10	-16.071.428,90	0,00	2 13 06 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	777.000.000,00	770.921.106,45	-6.078.893,55	0,00	

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

CODICE	DENOMINAZIONE	GESTIONE DI COMPETENZA						DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI
		PREVISIONI 2007			SOMME IMPEGNATE			
		INIZIALI	DIFFERENZE	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALI	
Cat. 20 - ESTINZIONE DEBITI DIVERSI								
3 20 01 0	Estinzione debiti diversi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 20 02 0	Restituzione depositi cauzionali a inquilini	150.000,00	75.000,00	225.000,00	222.311,87	131,70	222.443,57	-2.556,43
3 20 03 0	Restituzione depositi cauzionali a terzi	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	-5.000,00
	Totale categoria 20	155.000,00	75.000,00	230.000,00	222.311,87	131,70	222.443,57	-7.556,43
	TOTALE TITOLO 3°	155.000,00	75.000,00	230.000,00	222.311,87	131,70	222.443,57	-7.556,43
TITOLO 4° PARTITE DI GIRO								
Cat. 21 - SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO								
4 21 01 0	Ritenute erariali	62.000.000,00	3.000.000,00	65.000.000,00	57.370.638,64	9.361.278,66	66.731.917,30	1.731.917,30
4 21 02 0	Ritenute previdenziali e assistenziali	530.000,00	20.000,00	550.000,00	634.081,64	72.873,22	706.954,86	156.954,86
4 21 03 0	Ritenute diverse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 21 04 0	Somme pagate a favore di terzi	300.000,00	0,00	300.000,00	101.273,87	438.033,14	539.307,01	239.307,01
4 21 05 0	Somme pagate per conto di terzi	77.000,00	0,00	77.000,00	83.608,70	0,00	83.608,70	6.608,70
4 21 06 0	Partite in conto sospesi	2.065.000,00	-565.000,00	1.500.000,00	20.411.849,67	935.502,66	21.347.352,33	19.847.352,33
	Totale categoria 21	64.972.000,00	2.455.000,00	67.427.000,00	78.601.452,52	10.807.687,68	89.409.140,20	21.982.140,20
	TOTALE TITOLO 4°	64.972.000,00	2.455.000,00	67.427.000,00	78.601.452,52	10.807.687,68	89.409.140,20	21.982.140,20
RIEPILOGO DEI TITOLI								
	TITOLO 1° - SPESE CORRENTI	372.017.500,00	-2.929.520,00	369.087.980,00	353.958.678,19	2.118.205,71	356.076.883,90	-13.011.096,10
	TITOLO 2° - SPESE IN CONTO CAPITALE	337.601.000,00	448.101.000,00	785.702.000,00	773.516.673,05	1.702.083,00	775.218.756,05	-10.483.243,95
	TITOLO 3° - ESTINZIONE DI MUTUI ED ANTICIPAZIONI	155.000,00	75.000,00	230.000,00	222.311,87	131,70	222.443,57	-7.556,43
	TITOLO 4° - PARTITE DI GIRO	64.972.000,00	2.455.000,00	67.427.000,00	78.601.452,52	10.807.687,68	89.409.140,20	21.982.140,20
	TOTALE DELLE USCITE	774.745.500,00	447.701.480,00	1.222.446.980,00	1.206.299.115,63	14.628.108,09	1.220.927.223,72	-1.519.756,28
	AVANZO FINANZIARIO	0,00	44.644.190,00	44.644.190,00			14.315.678,01	-30.328.511,99
	TOTALE A PAREGGIO	774.745.500,00	492.345.670,00	1.267.091.170,00	1.206.299.115,63	14.628.108,09	1.235.242.901,73	-31.848.268,27

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

GESTIONE DEI RESIDUI					GESTIONE DI CASSA			TOTALE DEI RESIDUI PASSIVI AL TERMINE DELLO ESERCIZIO	CODICE
RESIDUI ALL'INIZIO DELLO ESERCIZIO	PAGATI	DA PAGARE	TOTALI	VARIAZIONI	PREVISIONI	PAGAMENTI	DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 20 01 0
9.807,01	8.364,82	1.442,19	9.807,01	0,00	225.000,00	230.676,69	5.676,69	1.573,89	3 20 02 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	-5.000,00	0,00	3 20 03 0
9.807,01	8.364,82	1.442,19	9.807,01	0,00	230.000,00	230.676,69	676,69	1.573,89	
9.807,01	8.364,82	1.442,19	9.807,01	0,00	230.000,00	230.676,69	676,69	1.573,89	
8.101.598,43	8.101.598,43	0,00	8.101.598,43	0,00	60.000.000,00	65.472.237,07	5.472.237,07	9.361.278,66	4 21 01 0
65.537,77	65.537,77	0,00	65.537,77	0,00	550.000,00	699.619,41	149.619,41	72.873,22	4 21 02 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 21 03 0
928.907,15	58.179,05	825.516,11	883.695,16	-45.211,99	150.000,00	159.452,92	9.452,92	1.263.549,25	4 21 04 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77.000,00	83.608,70	6.608,70	0,00	4 21 05 0
1.383.645,19	270.220,97	1.113.424,22	1.383.645,19	0,00	2.000.000,00	20.682.070,64	18.682.070,64	2.048.926,88	4 21 06 0
10.479.688,54	8.495.536,22	1.938.940,33	10.434.476,55	-45.211,99	62.777.000,00	87.096.988,74	24.319.988,74	12.746.628,01	
10.479.688,54	8.495.536,22	1.938.940,33	10.434.476,55	-45.211,99	62.777.000,00	87.096.988,74	24.319.988,74	12.746.628,01	
7.508.993,69	2.458.871,23	5.530.870,76	7.989.741,99	480.748,30	368.838.265,59	356.417.549,42	-13.420.716,17	7.649.076,47	
4.296.671,59	3.917.994,89	369.679,83	4.287.674,82	-8.996,77	783.631.000,00	777.434.667,94	-6.196.332,06	2.071.762,93	
9.807,01	8.364,82	1.442,19	9.807,01	0,00	230.000,00	230.676,69	676,69	1.573,89	
10.479.688,54	8.495.536,22	1.938.940,33	10.434.476,55	-45.211,99	62.777.000,00	87.096.988,74	24.319.988,74	12.746.628,01	
22.295.160,83	14.880.767,16	7.840.933,21	22.721.700,37	426.539,54	1.216.476.265,59	1.221.179.882,79	4.703.617,20	22.468.041,30	
22.295.160,83	14.880.767,16	7.840.933,21	22.721.700,37	426.539,54	1.216.476.265,59	1.221.179.882,79	4.703.617,20	22.468.041,30	

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA 2007

CONSISTENZA DI CASSA ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO		53.512.455,22
RISCOSSIONI :		
- <i>in conto competenza</i>	1.156.790.174,68	
- <i>in conto residui</i>	35.046.469,33	1.191.836.644,01
PAGAMENTI		
- <i>in conto competenza</i>	-1.206.299.115,63	
- <i>in conto residui</i>	-14.880.767,16	-1.221.179.882,79
CONSISTENZA DI CASSA ALLA FINE DELL'ESERCIZIO		24.169.216,44
RESIDUI ATTIVI		
- <i>degli esercizi precedenti</i>	127.384.498,19	
- <i>dell'esercizio in corso</i>	78.452.727,05	205.837.225,24
RESIDUI PASSIVI		
- <i>degli esercizi precedenti</i>	-7.840.933,21	
- <i>dell'esercizio in corso</i>	-14.628.108,09	-22.469.041,30
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE ALLA FINE DELL'ESERCIZIO		207.537.400,38

ATTIVO	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006
A IMMOBILIZZAZIONI :		
I) Immobilizzazioni immateriali	88.034,47	45.234,47
II) Immobilizzazioni materiali (1+2+3)	353.992.575,05	352.298.078,27
1) Immobili	348.818.156,13	349.346.436,53
2) Mobili, impianti, macchinari e altri beni strumentali	719.090,79	699.741,81
3) Impieghi immobiliari in corso	4.455.328,13	2.251.899,93
III) Immobilizzazioni finanziarie (1+2+3+4+5)	1.083.958.505,02	1.074.732.704,16
1) Partecipazioni	7.512.560,19	7.083.989,09
2) Titoli diversi in portafoglio	5.876.337,84	9.864.524,63
3) Fondi di investimento e gestioni patrimoniali mobiliari	1.069.407.217,88	1.056.910.514,02
4) Crediti finanziari diversi	1.162.389,11	873.676,42
5) Impieghi mobiliari in corso	0,00	0,00
Totale immobilizzazioni (I+II+III)	1.438.039.114,54	1.427.076.016,90
B ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze	0,00	0,00
II) Crediti (1+2+3+4)	155.019.843,89	147.877.783,86
1) Crediti verso iscritti e terzi contribuenti	141.078.294,59	133.804.272,60
2) Crediti per prestazioni da recuperare	2.506.231,55	2.584.413,10
3) Crediti verso società controllate	1.000,00	0,00
4) Altri crediti	11.434.317,75	11.489.098,16
III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	99.998.115,42	34.999.719,91
IV) Disponibilità liquide	44.446.727,92	56.451.948,58
1) Conto corrente di tesoreria	24.169.216,44	53.512.455,22
2) Altri conti correnti	20.277.511,48	2.939.493,36
Totale attivo circolante (I+II+III+IV)	299.464.687,23	239.329.452,35
C RATEI E RISCONTI ATTIVI	1.648.892,52	123.324,92
TOTALE ATTIVO (A+B+C)	1.739.152.694,29	1.666.528.794,17
CONTI D'ORDINE	50.795.250,64	4.428.798,25

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006
A PATRIMONIO NETTO (I+II+III+IV) :	1.689.890.314,11	1.617.514.730,65
I) Riserva legale ex art. 1 D.Lvo 509/1994	1.510.899.631,48	1.401.702.911,65
II) Riserva per rivalutazione immobili ex D.Lvo 509/1994	106.615.099,17	106.615.099,17
III) Altre riserve	0,00	0,00
IV) Risultato economico di esercizio	72.375.583,46	109.196.719,83
B FONDI PER RISCHI E ONERI	0,00	1.253.965,29
C FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	2.672.967,36	2.834.895,61
D DEBITI (1+2+3+4)	46.589.412,82	44.925.202,62
1) Debiti per prestazioni istituzionali	18.289.520,40	17.636.093,52
2) Debiti per trasferimenti e rimborsi di contributi	4.993.457,37	5.201.545,72
3) Debiti verso società controllate	643.305,05	558.931,56
4) Altri debiti	22.663.130,00	21.528.631,82
E RATEI E RISCOINTI PASSIVI	0,00	0,00
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO (A+B+C+D+E)	1.739.152.694,29	1.666.528.794,17
CONTI D'ORDINE	50.795.250,64	4.428.798,25

CONTO ECONOMICO			Esercizio 2007	Esercizio 2006
A GESTIONE PREVIDENZIALE :				
1) Gestione contributi (a+b-c)		368.608.242,75	332.065.860,64	
a) Entrate contributive		377.333.979,14	333.253.467,20	
b) Entrate per sanzioni, oneri accessori e interessi sui contributi		12.109.812,97	15.648.564,44	
c) Rettifiche, rimborsi, trasferimenti di contributi e relativi interessi		20.835.549,36	16.836.171,00	
2) Gestione prestazioni (a+b-c)		309.448.989,20	274.116.843,30	
a) Spese per prestazioni istituzionali		310.990.070,79	275.981.904,54	
b) Interessi passivi sulle prestazioni		120.081,27	90.208,82	
c) Recuperi di prestazioni e relativi interessi		1.661.162,86	1.955.270,06	
Risultato lordo gestione previdenziale (1-2)		59.159.253,55	57.949.017,34	
B GESTIONE DEGLI IMPIEGHI PATRIMONIALI :				
3) Gestione immobiliare (a-b-c)		9.684.876,93	12.877.552,86	
a) Redditi e proventi degli immobili		23.043.263,36	27.045.588,11	
b) Costi diretti di gestione		8.826.731,52	10.234.757,31	
c) Ammortamenti e accantonamenti di gestione		4.531.654,91	3.933.277,94	
4) Gestione degli impieghi mobiliari e finanziari (a-b-c)		28.365.023,48	65.301.479,50	
a) Redditi e proventi su valori mobiliari e crediti finanziari		34.814.630,31	76.306.882,85	
b) Costi diretti di gestione		5.948.597,57	8.951.391,07	
c) Accantonamento al fondo oscillazione titoli in gestione		501.009,26	2.054.012,28	
Risultato lordo gestione degli impieghi patrimoniali (3+4)		38.049.900,41	78.179.032,36	
C COSTI DI AMMINISTRAZIONE :				
5) Spese per gli Organi dell'Ente		2.464.508,34	2.705.199,86	
6) Costi del personale (a+b)		8.345.799,39	7.786.414,96	
a) Oneri per il personale in servizio		8.201.661,06	7.421.109,87	
b) Trattamento di fine rapporto		144.138,33	365.305,09	
7) Acquisto di beni di consumo, servizi e oneri diversi		8.212.293,32	9.868.691,11	
8) Ammortamento beni strumentali e accantonamenti diversi		702.621,46	759.096,11	
Totale costi di amministrazione (5+6+7+8)		19.725.222,51	21.119.402,04	
RISULTATO OPERATIVO (A + B - C)		77.483.931,45	115.008.647,66	
D PROVENTI E ONERI FINANZIARI (9-10)				
9) Interessi attivi sui conti correnti e altri proventi finanziari		451.858,98	438.424,32	
10) Oneri finanziari diversi		543.657,02	536.455,32	
		91.798,04	98.031,00	
E RETTIFICHE DI VALORI DI ATTIVITA' FINANZIARIE (11-12)				
11) Rivalutazioni		0,00	0,00	
12) Svalutazioni		0,00	320.784,87	
F PROVENTI E ONERI STRAORDINARI (13-14)				
13) Entrate e proventi diversi		1.235.064,52	1.159.166,23	
14) Spese e oneri diversi		54.275.744,91	5.505.878,77	
		53.040.680,39	4.346.712,54	
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A+B-C+D+E+F)		79.170.854,95	116.285.453,34	
15) Imposte sui redditi imponibili		6.795.271,49	7.088.733,51	
16) RISULTATO NETTO DELL'ESERCIZIO		72.375.583,46	109.196.719,83	

La nota esplicativa viene compilata ai sensi dell'art. 6 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità per l'illustrazione, l'analisi e l'integrazione dei dati contenuti nel bilancio consuntivo per l'esercizio 2007, redatto ai sensi dell'art. 5 del citato Regolamento contabile. In essa vengono evidenziati tutte le notizie e gli elementi ritenuti idonei ai fini di una rappresentazione veritiera e corretta dei fatti di gestione.

I criteri adottati nelle determinazioni di bilancio sono quelli previsti dal vigente Regolamento di amministrazione e contabilità approvato dai Ministeri vigilanti, integrati da quelli civilistici e da quelli enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

Gli schemi di bilancio presentano la medesima impostazione del precedente esercizio, ad eccezione nell'attivo della voce relativa alle "Disponibilità liquide" che presenta una specifica al suo interno delle somme risultanti al 31 dicembre nel conto corrente con il tesoriere distinte da quelle depositate in altri conti correnti. Queste ultime, concernenti somme in attesa del loro trasferimento al conto di tesoreria, erano state evidenziate in passato tra gli "altri crediti": per omogeneità di confronto si è provveduto a riconsiderare i corrispondenti importi del consuntivo 2006 in base al nuovo criterio espositivo.

SITUAZIONE PATRIMONIALE ANALISI DELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DELL'ATTIVO

A IMMOBILIZZAZIONI

A.I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali riguardano licenze d'uso di prodotti programma (software) acquisite dalla Cassa. I valori di bilancio espongono i costi d'acquisto e gli ammortamenti effettuati applicando l'aliquota del 33,33%. Il prospetto che segue evidenzia le consistenze di dette immobilizzazioni per gli anni 2006 e 2007, al lordo e al netto delle quote ammortizzate.

	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006	Variazioni
Prodotti programma (software) :			
- Importo lordo	817.518,18	742.353,78	75.164,40
- Fondo ammortamento	729.483,71	697.119,31	32.364,40
Saldo	88.034,47	45.234,47	42.800,00
Acquisizioni in corso	0,00	0,00	0,00
	88.034,47	45.234,47	42.800,00

A.II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

A.II.1 Immobili

Per la determinazione del valore di bilancio degli immobili si sono seguiti i seguenti criteri :

- gli immobili posseduti al momento della trasformazione della Cassa da Ente pubblico ad Ente di diritto privato a base associativa, ai sensi del Decreto legislativo n. 509/1994, sono stati all'epoca rivalutati considerando un valore medio tra quello catastale e quello di mercato; nel caso di costo di acquisto superiore a tale valore medio, ma sempre inferiore al valore di mercato, si è mantenuto il costo di acquisto;
- gli acquisti immobiliari successivi sono esposti al prezzo sostenuto maggiorato degli oneri accessori di diretta imputazione;

- per gli immobili acquisiti dalla Società controllata Groma, a seguito della cessione del ramo d'azienda intervenuta con atto del 31 marzo 1999, ai sensi del 1° comma dell'art. 9 del D.Lgs. 460/1997, come modificato dall'art. 5, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 422/1998, si è riportato in bilancio il valore contabile - al netto dell'ammortamento applicato - risultante dalle scritture della suindicata Società al momento della cessione;
- il valore dei fabbricati è inoltre incrementato dei costi delle migliorie apportate e delle spese di manutenzione straordinaria che determinano il prolungamento della vita utile del bene, e ridotto degli ammortamenti effettuati. L'aliquota di ammortamento è pari all'1%.

Nel 2007 si è proceduto all'acquisto degli stabili siti in Ascoli Piceno, via Costantino Rozzi n.13 edificio F/2, per € 573.521,26; in Campobasso, piazza Molise n.25/27 per € 574.170,00; in Piacenza, via Farnesiana per € 916.677,33 e dell'autorimessa sita in Varese vicolo San Michele n.6 per € 13.000,00.

Nello schema seguente si evidenzia la consistenza complessiva degli immobili, per il biennio 2006-2007, al lordo e al netto delle rispettive quote ammortizzate. Nel prospetto immediatamente successivo si riporta un dettaglio degli stabili di proprietà della Cassa, con indicazione delle variazioni intervenute nell'esercizio per acquisti e costi capitalizzati.

	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006	Variazioni
Immobili			
- Importo lordo	399.432.807,58	395.988.135,83	3.444.671,75
- Fondo ammortamento	50.614.651,45	46.641.699,30	3.972.952,15
Saldo	348.818.156,13	349.346.436,53	-528.280,40

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

BENI IMMOBILI ESERCIZIO 2007			Importo lordo	Variazioni
Località	Indirizzo		al 1° gennaio	dell'anno
<i>Stabili da reddito :</i>				
1	Alessandria	Via S. Baudolino- Via Asti	623.957,41	
2	Ascoli Piceno	Via Costantino Rozzi ed F/2	-	573.521,26
3	Avellino	Via Tagliamento - Via F.lli Bisogno	6.248.641,50	607.619,93
4	Bari	Via Amendola 170	395.791,91	
5	Bari	Via Amendola 116/122	25.181.997,28	
6	Belluno	Via Feltre 53	591.145,87	-
7	Benevento	Contrada Creta Rossa	9.196.183,48	
8	Biella - Verrone	Strada Trossi	3.337.170,77	-
9	Bologna	Via A. da Formigine, Via dei Carracci 13 (Località Dozza)	14.192.941,01	-
10	Bologna	Viale Barozzi 8	13.546.044,71	-
11	Brescia	Via Della Valle 42	1.059.475,96	-
12	Brescia	Via Malta - Via Creta 66	2.919.349,59	-
13	Brescia	Via Cesare Battisti 12	599.055,33	-
14	Brindisi	Via delle cinque giornate 11 - Via Legnago	4.168.106,58	-
15	Campobasso	Piazza Molise 25-27	-	574.170,00
16	Catania	Piazza della Repubblica 32	720.185,15	-
17	Catanzaro	Viale dei Normanni 45	259.630,37	-
18	Cesena	Via Imperia 125/155	2.239.023,04	109.403,23
19	Chieti	Via B. Spaventa n. 16/B	276.850,90	-
20	Como	Via Recchi - Via Petrololo	534.599,13	-
21	Crotone	Via Cutro	322.963,06	-
22	Ferrara	Corso Porta Reno	687.903,76	-
23	Firenze	Via Masaccio 235	529.246,95	-
24	Foggia	Viale S. Alfonso Maria De Liguori 155 bis	246.724,37	-
25	Genova	Viale Brigata Bisagno 8	1.169.505,79	-
26	Gorizia	Via Duca D'Aosta 91	154.390,79	-
27	Grosseto	Via Ximenes - Via Gramsci 2D	345.256,60	-
28	L'Aquila	Via Vittorio Veneto 6	136.049,60	-
29	Lecco	Via Aspromonte 13	542.426,93	-
30	Livorno	Via Fiume, 30	437.211,92	-
31	Lucca	Via delle Tagliate, 78	658.706,12	-
32	Macerata	Via Ancona 51	292.789,72	-
33	Mantova	Viale Risorgimento	568.102,59	-
34	Massa	Viale Roma 149	123.049,49	-
35	Messina	Via Luciano Manara 54	571.169,41	-
36	Milano	Via Negri 8/10	38.828.340,06	-
37	Milano	Via Ciro Menotti 11	19.518.361,38	-
38	Milano - Lacchiarella	Palazzo Marco Polo lotto 23	20.209.789,33	-
39	Milano - Lacchiarella	Il Girasole (lotti 3/7); Canova Raffaello (lotti 2/12)	24.742.417,13	650.280,00
40	Modena	Via Scaglia Est 144	357.499,21	-
41	Nuoro	Piazza Veneto 5	305.165,64	-
42	Oristano	Via Aristana 37- Via Gialetto	309.852,46	-
43	Padova	Galleria Spagna	14.187.650,95	-
44	Parma	Via Rondani 4	801.470,64	-
45	Pavia	Via C. Battisti 7	882.785,33	-
46	Perugia	Via Madonna Alta 87	6.080.133,36	-
47	Perugia	Via Campo di Marte	441.146,43	-
48	Pesaro	Via Almerico da Ventura 2	604.186,95	-

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Importo lordo al 31 dicembre	FONDO AMMORTAMENTO			Importo netto di bilancio	
	Situazione al 1° gennaio	Variazioni dell'anno	Situazione al 31 dicembre		
623.957,41	37.123,10	6.239,57	43.362,67	580.594,74	1
573.521,26	-	3.362,56	3.362,56	570.158,70	2
6.856.261,43	956.522,16	65.549,48	1.022.071,64	5.834.189,79	3
395.791,91	62.272,64	3.957,92	66.230,56	329.561,35	4
25.181.997,28	3.513.434,63	251.819,98	3.765.254,61	21.416.742,67	5
591.145,87	14.294,09	5.911,46	20.205,55	570.940,32	6
9.196.183,48	704.113,26	91.961,83	796.075,09	8.400.108,39	7
3.337.170,77	505.363,67	33.371,71	538.735,38	2.798.435,39	8
14.192.941,01	1.099.952,93	141.929,41	1.241.882,34	12.951.058,67	9
13.546.044,71	2.131.291,58	135.460,45	2.266.752,03	11.279.292,68	10
1.059.475,96	164.013,33	10.594,75	174.608,08	884.867,88	11
2.919.349,59	458.962,59	29.193,49	488.156,08	2.431.193,51	12
599.055,33	64.970,45	5.990,55	70.961,00	528.094,33	13
4.168.106,58	654.780,43	41.681,07	696.461,50	3.471.645,08	14
574.170,00	-	5.254,06	5.254,06	568.915,94	15
720.185,15	28.195,75	7.201,85	35.397,60	684.787,55	16
259.630,37	13.505,63	2.596,30	16.101,93	243.528,44	17
2.348.426,27	349.382,38	22.941,74	372.324,12	1.976.102,15	18
276.850,90	2.768,51	2.768,51	5.537,02	271.313,88	19
534.599,13	20.834,64	5.346,00	26.180,64	508.418,49	20
322.963,06	9.688,89	3.229,63	12.918,52	310.044,54	21
687.903,76	49.818,99	6.879,04	56.698,03	631.205,73	22
529.246,95	41.016,64	5.292,47	46.309,11	482.937,84	23
246.724,37	19.121,12	2.467,24	21.588,36	225.136,01	24
1.169.505,79	64.315,82	11.695,06	76.010,88	1.093.494,91	25
154.390,79	11.965,30	1.543,91	13.509,21	140.881,58	26
345.256,60	18.125,99	3.452,57	21.578,56	323.678,04	27
136.049,60	3.289,73	1.360,50	4.650,23	131.399,37	28
542.426,93	27.947,05	5.424,27	33.371,32	509.055,61	29
437.211,92	17.840,13	4.372,12	22.212,25	414.999,67	30
658.706,12	23.797,13	6.587,06	30.384,19	628.321,93	31
292.789,72	21.369,09	2.927,90	24.296,99	268.492,73	32
568.102,59	40.240,62	5.681,03	45.921,65	522.180,94	33
123.049,49	19.354,62	1.230,50	20.585,12	102.464,37	34
571.169,41	19.529,29	5.711,69	25.240,98	545.928,43	35
38.828.340,06	3.009.196,35	388.283,40	3.397.479,75	35.430.860,31	36
19.518.361,38	2.909.401,68	195.183,62	3.104.585,30	16.413.776,08	37
20.209.789,33	1.566.258,66	202.097,89	1.768.356,55	18.441.432,78	38
25.392.697,13	3.892.893,15	250.702,30	4.143.595,45	21.249.101,68	39
357.499,21	27.706,18	3.574,99	31.281,17	326.218,04	40
305.165,64	11.454,18	3.051,66	14.505,84	290.659,80	41
309.852,46	8.008,75	3.098,52	11.107,27	298.745,19	42
14.187.650,95	1.099.542,95	141.876,51	1.241.419,46	12.946.231,49	43
801.470,64	51.427,72	8.014,71	59.442,43	742.028,21	44
882.785,33	47.450,80	8.827,85	56.278,65	826.506,68	45
6.080.133,36	471.210,32	60.801,33	532.011,65	5.548.121,71	46
441.146,43	23.895,41	4.411,46	28.306,87	412.839,56	47
604.186,95	19.135,33	6.041,87	25.177,20	579.009,75	48

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

BENI IMMOBILI ESERCIZIO 2007			Importo lordo	Variazioni
Località	Indirizzo		al 1° gennaio	dell'anno
<i>segue stabili da reddito:</i>				
49	Piacenza	Corso Vittorio Emanuele 167/169	3.001.445,03	
50	Piacenza	Via XX Settembre 67 - Via Frasi	3.674.540,25	
51	Piacenza	Via Farnesiana	-	916.677,33
52	Pisa	Via Pietro Nenni 30	884.516,89	
53	Pordenone	Viale Trento 24	1.258.785,94	
54	Pordenone	Via Fratelli Bandiera 3	169.772,34	
55	Pordenone	Viale Trento 24 (I e II p. - negozi)	576.329,02	
56	Reggio Emilia	Via Makallè-Via Isonzo	994.320,02	
57	Roma	Via Stradivari - Via Castelbolognese	6.424.630,11	
58	Roma	Via di S. Costanza - Corso Trieste	7.528.438,88	
59	Roma	Via Barberini 68 (int. 3,6,7,9,10,11,12)	3.759.805,54	
60	Roma	Via Usodimare 62 - Via Ciamarra 29	6.506.141,62	
61	Roma	Via Tiburtina - Via dei Crispolti	6.264.829,18	
62	Roma	Via Cavour 179a/181	6.517.642,16	
63	Roma	Via Usodimare 84 - Via Capitan Bavastro	7.121.539,10	
64	Roma	Via Appia Nuova 572 ed. F	11.274.895,08	
65	Roma	Via Appia Nuova 572 ed. A/2	7.511.223,99	
66	Roma	Via Del Tritone 87	4.343.745,08	
67	Roma	Piazza Colonna 361	4.503.504,16	
68	Rovigo	Corso del Popolo	335.109,40	
69	Sassari	Via M. Zanfarino	535.261,09	
70	Savona	Corso Agostino Ricci - Torre Doria	8.627.902,52	
71	Sesto Fiorentino (FI)	Loc. Osmannoro - Via Voltorno 10/12	14.093.072,12	
72	Siena	Via delle Regioni	1.528.686,74	
73	Siracusa	Via Mons. G. Carabelli 33	367.574,27	
74	Sondrio	Piazza Bertacchi 55	329.262,09	
75	Terni	Via Guglielmi 29	469.809,26	
76	Torino	Corso Corsica - Via La Loggia	11.076.287,35	
77	Torino	Via Cellini - Via Leonardo da Vinci	8.648.867,44	-
78	Torino	Corso Stati Uniti - Via Sacchi	3.148.640,88	-
79	Treviso	Via Piave 15	369.034,28	-
80	Udine	Via Grazzano 5	1.273.465,03	-
81	Varese	Vicolo S. Michele 2/6	676.042,08	13.000,00
82	Vibo Valentia	Via Gian Palach 33 bis	172.970,83	-
83	Vicenza	Via Lanza 106	837.294,18	-
84	Viterbo	Loc. Murialde Via Monte S. Valentino 2	212.134,67	-
TOTALE STABILI DA REDDITO			355.161.964,58	3.444.671,75
<i>Terreni :</i>				
85	Bari	via Amendola	330.429,74	-
TOTALE IMMOBILI DA REDDITO			355.492.394,32	3.444.671,75
86	Sede CIPAG - Roma	Lungotevere Arnaldo da Brescia n. 4	40.495.741,51	-
TOTALE COMPLESSIVO IMMOBILI			395.988.135,83	3.444.671,75

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Importo lordo al 31 dicembre	FONDO AMMORTAMENTO			Importo netto di bilancio	
	Situazione al 1° gennaio	Variazioni dell'anno	Situazione al 31 dicembre		
3.001.445,03	467.451,30	30.014,45	497.465,75	2.503.979,28	49
3.674.540,25	577.734,16	36.745,40	614.479,56	3.060.060,69	50
916.677,33	-	778,53	778,53	915.898,80	51
884.516,89	30.994,45	8.845,17	39.839,62	844.677,27	52
1.258.785,94	196.096,60	12.587,85	208.684,45	1.050.101,49	53
169.772,34	9.708,93	1.697,73	11.406,66	158.365,68	54
576.329,02	90.677,77	5.763,29	96.441,06	479.887,96	55
994.320,02	29.685,40	9.943,20	39.628,60	954.691,42	56
6.424.630,11	1.005.601,85	64.246,29	1.069.848,14	5.354.781,97	57
7.528.438,88	1.184.330,50	75.284,38	1.259.614,88	6.268.824,00	58
3.759.805,54	552.160,24	37.598,05	589.758,29	3.170.047,25	59
6.506.141,62	1.020.553,22	65.061,41	1.085.614,63	5.420.526,99	60
6.264.829,18	954.044,82	62.648,29	1.016.693,11	5.248.136,07	61
6.517.642,16	1.025.465,06	65.176,42	1.090.641,48	5.427.000,68	62
7.121.539,10	1.114.117,17	71.215,39	1.185.332,56	5.936.206,54	63
11.274.895,08	1.769.916,09	112.748,95	1.882.665,04	9.392.230,04	64
7.511.223,99	1.179.812,96	75.112,25	1.254.925,21	6.256.298,78	65
4.343.745,08	681.496,33	43.437,45	724.933,78	3.618.811,30	66
4.503.504,16	708.567,00	45.035,04	753.602,04	3.749.902,12	67
335.109,40	52.725,03	3.351,09	56.076,12	279.033,28	68
535.261,09	41.482,73	5.352,61	46.835,34	488.425,75	69
8.627.902,52	1.319.406,99	86.279,03	1.405.686,02	7.222.216,50	70
14.093.072,12	1.092.213,08	140.930,72	1.233.143,80	12.859.928,32	71
1.528.686,74	158.018,86	15.286,87	173.305,73	1.355.381,01	72
367.574,27	3.081,60	3.675,74	6.757,34	360.816,93	73
329.262,09	22.499,57	3.292,62	25.792,19	303.469,90	74
469.809,26	19.166,75	4.698,09	23.864,84	445.944,42	75
11.076.287,35	1.704.223,34	110.762,88	1.814.986,22	9.261.301,13	76
8.648.867,44	1.335.007,13	86.488,67	1.421.495,80	7.227.371,64	77
3.148.640,88	486.005,44	31.486,41	517.491,85	2.631.149,03	78
369.034,28	50.550,62	3.690,34	54.240,96	314.793,32	79
1.273.465,03	131.850,17	12.734,65	144.584,82	1.128.880,21	80
689.042,08	106.366,31	6.847,68	113.213,99	575.828,09	81
172.970,83	10.201,58	1.729,71	11.931,29	161.039,54	82
837.294,18	48.842,15	8.372,94	57.215,09	780.079,09	83
212.134,67	16.440,45	2.121,35	18.561,80	193.572,87	84
358.606.636,33	43.503.279,31	3.567.994,73	47.071.274,04	311.535.362,29	
330.429,74	-	-	-	330.429,74	85
358.937.066,07	43.503.279,31	3.567.994,73	47.071.274,04	311.865.792,03	
40.495.741,51	3.138.419,99	404.957,42	3.543.377,41	36.952.364,10	86
399.432.807,58	46.641.699,30	3.972.952,15	50.614.651,45	348.818.156,13	