

CONTO ECONOMICO

COSTI

Prestazioni
previdenziali
e assistenziali

Descrizione	Valore al 31.12.2006	Valore al 31.12.2005	Variazioni
Prestazioni del Fondo di previdenza generale Quota "A"	166.161.263	157.177.346	8.983.917
Prestazioni del Fondo della libera professione Quota "B" del Fondo Generale	23.630.363	20.817.362	2.813.001
Prestazioni del Fondo di previdenza medici di medicina generale	581.335.421	567.680.286	13.655.135
Prestazioni del Fondo di previdenza specialisti ambulatoriali	141.234.011	138.026.810	3.207.201
Prestazioni del Fondo di previdenza specialisti esterni	35.694.372	33.176.456	2.517.916
Totale	948.055.430	916.878.260	31.177.170

La voce si riferisce alle prestazioni previdenziali e assistenziali erogate agli iscritti nell'esercizio a carico di tutti i Fondi gestiti.

Più dettagliate informazioni sulle gestioni previdenziali sono fornite nella parte della relazione sulla gestione concernente i Fondi di previdenza.

Prestazioni del Fondo di previdenza generale - Quota "A"

La spesa complessiva si riferisce alle pensioni ordinarie, di invalidità, a superstiti sia indirette sia di reversibilità, alle prestazioni assistenziali, nonché all'integrazione al minimo dei trattamenti pensionistici prevista dall'art.7 della Legge n. 544/88.

Nella voce è registrata anche la spesa delle indennità per maternità erogate ai sensi della Legge 11 dicembre 1990, n. 379, recepita nel Testo Unico di cui al Decreto Legislativo 26 marzo 2001 n. 151, al netto della parte posta a carico del Bilancio dello Stato in forza dell'art. 78 del Dlgs 26.3.2002 n. 151 per il cui importo è stato istituito un apposito conto dello stato patrimoniale "Crediti verso il Ministero del Tesoro per rimborso di prestazioni di maternità".

La spesa si riferisce, inoltre, al rimborso dei contributi agli iscritti che non hanno maturato i requisiti per il conseguimento della pensione.

Dalla spesa complessiva è stato detratto l'ammontare delle prestazioni recuperate per motivi vari (decesso dei beneficiari, perdita del diritto ai trattamenti di pensione, ecc.).

Le maggiorazioni del trattamento pensionistico dovute agli ex combattenti ed assimilati, ai sensi dell'art.6 della Legge 15 aprile 1985, n. 140 e successive modificazioni ed integrazioni, vengono registrate in un apposito conto dello stato patrimoniale "Crediti verso il Ministero del Tesoro per benefici pensionistici ex combattenti", poiché l'onere è a totale carico dello Stato.

**Prestazioni del Fondo di previdenza della libera professione
Quota "B" del Fondo Generale**

Nella spesa confluiscono i trattamenti di pensione erogati a carico della Quota "B" introdotti con la riforma regolamentare del 1990, al fine di garantire, in aggiunta alla pensione di base (Quota "A") un ulteriore trattamento derivante dal versamento di contributi commisurati al reddito professionale.

Prestazioni del Fondo di previdenza medici di Medicina Generale, del Fondo di previdenza specialisti ambulatoriali, del Fondo di previdenza specialisti esterni

La spesa, distinta per ciascun Fondo, si riferisce alle prestazioni ordinarie, di invalidità ed a superstiti, alle indennità in luogo di pensione.

Nella voce sono contabilizzate anche le somme trasferite ad altre gestioni assicurative a seguito di domande di ricongiunzione di posizioni contributive presentate ai sensi della Legge 45/90, nonché gli assegni di invalidità temporanea di competenza dell'esercizio.

La spesa viene diminuita dell'entità delle prestazioni recuperate per decesso o per perdita del diritto alle prestazioni.

La spesa riguarda i costi di cui alla tabella seguente:

Spese generali e di amministrazione

Descrizione	Valore al 31.12.2006	Valore al 31.12.2005	Variazioni
Personale in servizio	27.572.239	27.001.292	570.947
Personale in quiescenza	1.244.445	1.144.908	99.537
Acquisti	443.446	407.600	35.846
Spese per servizi	13.231.815	12.219.998	1.011.817
Spese per godimento beni di terzi	1.376.968	1.325.376	51.592
Totale	43.868.913	42.099.174	1.769.739

Personale in servizio

La spesa si riferisce all'onere per la corresponsione al personale di tutte le competenze previste dai contratti collettivi nazionali di lavoro, di quelle derivanti dall'applicazione di istituti contrattuali e di quelle stabilite negli accordi integrativi aziendali. Nella spesa sono inclusi anche gli oneri previdenziali ed assistenziali, le indennità di fine rapporto ed i relativi accantonamenti di competenza dell'esercizio 2006.

Per quanto riguarda le spese relative al personale dipendente si evidenzia che nel mese di febbraio 2007 sono stati sottoscritti i rinnovi della parte economica dei contratti collettivi di lavoro per il personale non dirigente e per il personale dirigente, relativi al biennio 2006-2007.

A seguito dei predetti rinnovi contrattuali è stato riconosciuto nel 2006 con effetto dal 1° gennaio un incremento del 2,5% delle retribuzioni tabellari, comprensivo dell'indennità di vacanza contrattuale.

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Si è provveduto pertanto, a corrispondere a titolo di arretrati per retribuzioni un importo di € 253.000, incluso nel totale delle spese 2006 per il personale in servizio, nella voce stipendi ed altri assegni fissi.

Nel 2006, inoltre, hanno maturato le anzianità previste per il passaggio al livello retributivo superiore n. 140 dipendenti.

Sono stati poi attribuiti, con decorrenza 1° ottobre 2006, n. 121 passaggi ad area contrattuale superiore e n. 16 nomine a Quadro. Tali provvedimenti ed applicazioni contrattuali hanno comportato un aumento complessivo di costo di € 350.000.

Si riporta qui di seguito l'analisi delle spese per il personale:

Descrizione	2006	2005
Stipendi	14.112.153	13.687.531
Incentivo post.pensionam.L.243/04	98.812	132.583
Assegno nucleo familiare	23.065	21.967
Straordinario	813.357	785.430
Missioni	331.326	454.396
Premio aziendale di risultato	3.154.842	3.091.228
Premio anzianità 25.le	61.378	45.592
Indennità accessorie dirigenti	575.980	597.329
Indennità varie	52.663	68.517
Indennità incarico	158.105	173.328
Assegno di qualificazione	63.813	77.316
Contributi c/Ente	4.779.955	5.039.957
Interventi assistenziali	289.159	282.342
INAIL	89.909	105.570
Accantonamenti TFR	1.518.171	1.492.986
Spese servizi mensa	490.174	507.911
Spese corsi di formazione	89.479	65.761
Altri oneri di personale	120.090	84.498
Contributi F/previd.complementare	245.851	226.169
Contr.solidarietà Dlgs 124/93 art.12	24.670	22.643
Compensi per collaborazioni	435.110	35.500
Oneri prev.Gest.separata INPS	17.096	1.267
Rimborsi di spesa	673	81
Indennità fine rapp.di collaborazione	26.408	1.390
Totale	27.572.239	27.001.292

Le assunzioni di personale effettuate nel 2006 riguardano n. 2 unità di personale a tempo indeterminato a cui si aggiungono n. 2 unità di personale con contratto di lavoro a tempo determinato in sostituzione di dipendenti in aspettativa.

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Complessivamente la voce di bilancio relativa al personale in servizio ha subito un incremento del 2.11% rispetto all'esercizio precedente.

La consistenza numerica del personale in servizio a tempo indeterminato ha subito nel corso dell'anno i seguenti movimenti:

Consistenza all'inizio dell'esercizio	n.	505
Cessazioni	n.	7
Assunzioni di personale	n.	4
Consistenza alla fine dell'esercizio	n.	*502

*di cui n. 7 dipendenti part-time

I dipendenti sono inquadrati nelle aree contrattuali come dal prospetto che segue:

	Personale in servizio		Dotazione organica	
Dirigenti	n.	26	n.	29
Quadri	n.	26	n.	29
Area professionale	n.	15	n.	26
Area A	n.	175	n.	126
Area B	n.	219	n.	233
Area C	n.	39	n.	94
Totale	n.	502	n.	537

Personale in quiescenza

Con l'approvazione del collegato alla Finanziaria 1999 sul lavoro (art. 64 Legge 144/99) è intervenuta una nuova disciplina in materia di previdenza integrativa del Personale degli Enti di cui alla legge 20 marzo 1975 n. 70, avente efficacia anche per gli Enti Previdenziali Privatizzati, che ha disposto la soppressione dei Fondi integrativi già costituiti presso gli Enti medesimi a decorrere dal 1.10.1999.

A favore del personale iscritto viene riconosciuto il diritto al trattamento pensionistico integrativo calcolato secondo le normative regolamentari in vigore nei predetti Fondi e sulla base delle anzianità contributive maturate al 30 settembre 1999.

Il trattamento così calcolato e rivalutato annualmente in base all'indice ISTAT, viene erogato in aggiunta ai trattamenti pensionistici liquidati a carico dei regimi obbligatori di base.

Dalla data di soppressione del Fondo è stata disposta inoltre la cessazione delle contribuzioni ivi previste ed istituito un contributo di solidarietà a carico dei dipendenti iscritti pari al 2% delle prestazioni integrative erogate o maturate presso il Fondo medesimo (€ 22.804 nel 2006).

Gli oneri relativi ai trattamenti pensionistici già in essere ed alle nuove pensioni integrative restano a carico del bilancio dell'Ente, per la cui spesa è istituita apposita evidenza contabile come dettato dal citato art. 64 comma 4 della Legge 144/99.

La spesa complessiva di € 1.244.445 si riferisce a trattamenti pensionistici dell'ex Fondo di previdenza integrativo per € 952.137 e alla corresponsione dell'indennità integrativa speciale di cui all'art. 2 L. 27.5.1959 n. 324 e successive modificazioni per € 292.307.

Acquisti

La spesa di complessive € 443.446 riguarda: acquisto materiali di consumo (carburanti, articoli di cancelleria, stampa di modulistica, giornali e pubblicazioni occorrenti per le attività dell'Ente) per € 367.145; acquisto vestiario e divise per commessi e per autisti in servizio presso la Sede per € 46.479; acquisti diversi per materiale minuto e di corrente consumo non propriamente ascrivibile agli altri conti, per € 29.822.

Spese per servizi

Tali spese di complessivi € 13.231.816 riguardano prevalentemente:

- pulizia, vigilanza ed altre spese riguardanti i locali della Sede, ivi incluse quelle relative alla conduzione degli impianti di riscaldamento e di condizionamento, ed ai premi di assicurazione concernenti la Sede, per € 720.062 (€ 722.230 nel precedente esercizio);
- manutenzioni del fabbricato della Sede e dei beni strumentali (impianti, mobili, macchine d'ufficio ed automezzi) per € 1.122.470 (€ 1.041.275 nel precedente esercizio);
- utenze della Sede per € 802.811 (€ 801.495 nel 2005) riferite ai consumi di energia elettrica, acqua e utenze telefoniche;
- prestazioni professionali, per € 1.198.251 (€ 776.669 nell'esercizio precedente), che si riferiscono principalmente alla attività espletata dalla soc. Politeia S.p.A. relativamente al progetto di miglioramento organizzativo e valorizzativo del capitale umano, alla attività espletata dalle Società Incentive e InArea per il progetto di comunicazione delle attività dell'Ente, a quella svolta dalla Ernst & Young per l'analisi del portafoglio titoli, a consulenze ed a collaborazioni coordinate e continuative per il centro elaborazione dati, per la redazione del "Giornale della previdenza", per compensi alla Società di Revisione Reconta Ernst & Young e alla Società di consulenza mobiliare Mangusta Risk, per il progetto per accertamenti sanitari, per le spese legali (non riferite alla gestione del patrimonio) e le spese di giudizio nonché ogni altro onere connesso alle spese giudiziarie compresa l'assistenza tecnica dinanzi alle commissioni tributarie;
- altre spese per servizi e per il Centro Elaborazione dati, che riguardano le spese per il Centro Elaborazione dati (€ 379.660, nel precedente esercizio € 455.857), per la stampa e la spedizione del "Giornale della previdenza" (€ 1.048.559, € 980.663 nel 2005), per le spese postali relative alla spedizione di prospetti informativi, circolari e moduli di versamento a pensionati ed iscritti (€ 805.919, € 569.052 nel 2005), i compensi agli esattori per l'incasso dei contributi relativi al ruolo 2006 del Fondo di Previdenza Generale Quota "A" (€ 1.748.794, nel precedente esercizio € 1.704.578), le spese sostenute per contributi agli Ordini dei medici e degli odontoiatri per € 588.000, e infine € 934.095 (nel precedente esercizio € 883.678) per spese di pubblicità, trasporti, facchinaggi, partecipazioni a convegni, spese di rappresentanza, premi di assicurazioni, e spese varie di lieve entità non direttamente imputabili ai conti suddetti;
- organi amministrativi e di controllo: la spesa si riferisce alle indennità fisse, ai rimborsi spese ed ai gettoni di presenza spettanti ai componenti degli Organi dell'Ente, di cui si fornisce qui di seguito il dettaglio:

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Compensi e Gettoni ai componenti del Consiglio di Amministrazione, del Comitato Esecutivo e per la partecipazione alle riunioni degli Organi e delle Commissioni	€	2.117.952
Compensi e Gettoni al Presidente e ai Vice Presidenti	€	451.950
Compensi e Gettoni al Collegio Sindacale	€	575.591
Rimborso spese di viaggio e trasferte per riunioni di Organi Statutari, assicurazioni e oneri contributivi e trascrizioni verbali	€	737.701
TOTALE	€	3.883.194

Nel corso dell'esercizio si sono avute: n. 2 riunioni del Consiglio Nazionale, n. 10 riunioni del Consiglio di Amministrazione, n. 11 riunioni del Comitato Esecutivo, n. 11 riunioni dei Comitati Consultivi, n. 28 Commissioni varie e n. 24 riunioni del Collegio Sindacale, per un totale di n. 86 riunioni.

Spese per il godimento di beni di terzi

Tali spese, pari ad € 1.376.968, comprendono prevalentemente i fitti passivi e le spese condominiali corrisposte alla società FINAVAL S.r.l. locataria degli stabili di Via Torino 98/Via Vittorio Emanuele Orlando/P.zza della Repubblica, in cui sono situati gli uffici del Dipartimento delle Previdenze, dei Sistemi Informativi e della Comunicazione e sviluppo sistemi integrativi.

La spesa si riferisce agli oneri per la gestione patrimoniale e si suddivide come segue:

Oneri patrimoniali e finanziari

Descrizione	Valore al 31.12.2006	Valore al 31.12.2005	Variazioni
Oneri per i fabbricati da reddito e per i relativi impianti	60.273.686	74.136.372	-13.862.686
Oneri finanziari ed altre spese per la gestione del patrimonio da reddito	10.140.110	5.345.530	4.794.580
Totale	70.413.796	79.481.902	-9.068.106

Oneri per i fabbricati da reddito ed i relativi impianti

La spesa registrata nella voce è suddivisa in conti e sottoconti secondo la seguente tabella:

Descrizione	Valore al 31.12.2006	Valore al 31.12.2005	Variazioni
Retribuzioni ai portieri	1.572.985	1.807.455	-234.470
Oneri previdenziali ed assistenziali sulle retribuzioni ai portieri	441.848	524.620	-82.772
Incentivo post-pension.	6.326	6.385	-59
Contrib.al f/do prev.complem.portieri	506	424	82
Altre spese	37.287	39.477	-2.190
Indennità di fine rapporto portieri	142.916	161.152	-18.236
Acquisto materiali di consumo	60.699	79.980	-19.281
Acquisto vestiario portieri	2.063	2.170	-107
Acquisto combustibili per i fabbricati da reddito	2.108.185	2.497.176	-388.991
Acquisti diversi	17.208	24.014	-6.806
Manutenzione	19.919.674	26.561.704	-6.642.030
Contratti di Global Service	7.119.641	8.959.272	-1.839.631
Utenze varie	8.112.656	9.086.668	-974.012
Pulizia	2.521.024	2.810.479	-289.455
Spese condominiali consortili	1.839.258	1.693.996	145.262
Spese avviam.to commerciale (L.392/78)	174.635		174.635
Spese di registrazione contratti di affitto	2.508.470	2.823.746	-315.276
Premi di assicurazione	589.269	678.562	-89.293
Spese legali gestione immobili	738.076	959.702	-221.626
Consul.perizie e collaudi gest.immobili	3.595.675	5.852.164	-2.256.489
Compensi amministratori delegati	6.057.744	6.703.883	-646.139
Altre spese	279.270	300.400	-21.130
Spese di vigilanza e guardiania	2.428.271	2.562.943	-134.672
TOTALE	60.273.686	74.136.372	-13.862.686

Le spese più consistenti sono:

- le spese di manutenzione che riguardano per € 8.851.948 interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria gestiti direttamente dall'Ente, per € 6.179.117 interventi relativi ai lotti di manutenzione riparativa e di emergenza affidati ai gestori, e per € 4.888.609 opere di manutenzione eseguite sempre a cura dei gestori e ripetibili dagli inquilini delle singole unità immobiliari interessate;

- le spese per utenze (€ 8.112.656), le spese per i contratti di global service (€ 7.119.641), e per l'acquisto di combustibili (€ 2.108.185);
- le spese per retribuzioni ai portieri e relativi oneri previdenziali per totali € 2.201.869 (nel 2005 € 2.539.513);
- le spese per le consulenze, perizie e collaudi per € 3.595.675 dovute principalmente ai compensi corrisposti alla Società Colliers International Spa (€ 2.645.583) quale advisor per l'implementazione, lo sviluppo e la conclusione del progetto di spin-off.

Oneri finanziari ed altre spese per la gestione del patrimonio da reddito

Tali oneri, per complessivi € 10.140.110 (€ 5.345.530 nel 2005), sono costituiti dalle seguenti voci:

- interessi passivi, che ammontano a € 304.004 e riguardano gli interessi passivi a carico dell'Ente sui depositi cauzionali costituiti dai conduttori delle unità immobiliari di proprietà (€ 291.573) e per i residui € 12.431 gli interessi di mora liquidati su prestazioni previdenziali, su contributi in caso di ricongiunzione ai sensi della legge 45/90, e su altre somme erogate a diverso titolo;
- spese e commissioni bancarie, che ammontano a € 234.170 e riguardano il costo per il Servizio di Tesoreria, le commissioni e le spese di tenuta dei conti correnti bancari e postali accesi a nome dell'Ente;
- altre spese, che ammontano a € 9.601.936 e si riferiscono principalmente a perdite derivanti da negoziazioni di titoli di diversa natura effettuate nell'esercizio (€ 6.179.560), a scarti di emissione negativi (€ 927.064), a somme inerenti alle commissioni bancarie relative ad operazioni in titoli effettuate dalle società di intermediazione mobiliare (€ 2.010.317), e a differenze passive su cambi per differenze generate dai saldi dei conti correnti in valuta (€ 464.648).

Descrizione	Valore al 31.12.2006	Valore al 31.12.2005	Variazioni
Imposte erariali e a favore di altri Enti pubblici territoriali	53.937.492	59.394.809	-5.457.317
Imposte ritenute alla fonte	16.229.284	12.844.974	3.384.310
Altre imposte e tasse	49.941	177.933	-127.992
Totale	70.216.717	72.417.716	-2.200.999

Imposte

Imposte e tributi

La spesa si riferisce all'accantonamento totale dell'imposta sul reddito delle persone giuridiche (IRES) relativa ai redditi tassati in sede di modello UNICO per il 2006 (€ 39.337.430), dell'imposta regionale sul reddito delle attività produttive (IRAP) per € 1.120.868, oltre all'imposta comunale sugli immobili di proprietà dell'Ente (ICI) per € 13.357.496, ad altri tributi locali per € 93.029 e a sanzioni e pene pecuniarie € 28.669.

Imposte ritenute alla fonte

La spesa si riferisce quanto a € 13.646.079 all'imposta sostitutiva del 12,50% gravante sui proventi finanziari da investimenti mobiliari operata direttamente dai gestori sul risultato positivo di gestione (capital gain), e quanto a € 2.583.205 alle imposte su interessi attivi maturati sui c/c bancari e postali assoggettati all'aliquota del 27%.

Altre imposte e tasse

La voce accoglie imposte sugli autoveicoli e per registrazione di sentenze.

Quote
di ammortamento

Descrizione	Valore al 31.12.2006	Valore al 31.12.2005	Variazioni
Fabbricati strumentali	379.532	378.931	601
Beni strumentali	819.326	843.325	-23.999
Immobilizzazioni immateriali	152.744	153.334	-590
Totale	1.351.602	1.375.590	-23.988

La voce si riferisce alle quote di ammortamenti ed accantonamenti di competenza dell'esercizio 2006. Come detto in precedenza, la quota di ammortamento dei fabbricati, pari al 3%, è applicata solo a quelli in uso della Fondazione. Per i beni strumentali, il costo rappresenta la quota di competenza dell'esercizio sui beni esistenti al 31 dicembre 2006. Per le immobilizzazioni immateriali, le quote sono direttamente imputate in diminuzione del valore delle relative immobilizzazioni.

Accantonamenti ai
fondi rischi e spese
future

La voce, di complessivi € 3.533.240, è costituita dall'incidenza economica per € 469.684 dell'annuale revisione del fondo svalutazione crediti, illustrata nel paragrafo relativo alla situazione patrimoniale, e dalla valutazione dei rischi su procedure e cause in corso per € 3.063.556.

Rettifiche di valore di
attività finanziarie

In questa voce, di complessivi € 14.106.387 sono registrate, per € 13.918.027, le differenze derivanti dal confronto tra il valore di bilancio e il prezzo di mercato dei titoli non immobilizzati, che sono state iscritte in linea con il principio della prudenza al quale si riferiscono le norme del Codice Civile, comprensive per € 4.569.757 di perdite derivanti da "chiusura cambio" (per lo stesso principio non sono iscrivibili, se non quando realizzate, le plusvalenze dei titoli in portafoglio derivanti dal confronto con i valori di mercato pari a € 54.866.126), per € 188.360 per la perdite della partecipazione in Interbanca Investimenti Sud la cui contropartita è presente tra i fondi svalutazione.

Oneri straordinari

Tali oneri, per complessivi € 16.412.161, sono costituiti da:

Minusvalenze, sopravvenienze, perdite su crediti ed altri oneri straordinari

La voce comprende perdite derivanti dall'alienazione di beni strumentali rottamati e non completamente ammortizzati per € 1.976; sopravvenienze passive e rettifiche di costi ed altri oneri straordinari complessivamente per € 7.832.621, riguardanti principalmente per € 5.027.259 la minusvalenza rispetto al valore di carico determinata dalla realizzazione della partecipazione nella

società Immobiliare Nuovo Enpam conformemente al bilancio finale di chiusura della stessa; per € 635.405 rettifiche di costi e ricavi già sostenuti negli esercizi precedenti; per € 873.120 i compensi agli Esattori per l'incasso di contributi iscritti a ruolo nell'anno 2005; per € 513.692 le spese relative a manutenzioni degli immobili non documentate negli esercizi di competenza, per € 469.640 gli oneri sostenuti su fabbricati già oggetto di dismissioni a carico della Fondazione per accordi intervenuti, e per € 104.396 alle definizioni delle liti pendenti in materia di contenzioso e da altre imposte irrogate relative agli anni precedenti.

Uscite finanziarie straordinarie

La voce, iscritta complessivamente per € 8.579.540 comprende prestazioni dei Fondi di previdenza di competenza di esercizi precedenti per € 6.837.945 dovute al ricalcolo di trattamenti pensionistici a seguito di versamenti contributivi successivi alla data di pensionamento, comprende inoltre rimborsi di contributi per € 871.861, e sgravi di contributi non dovuti per decesso degli iscritti o richiesta di esonero per invalidità assoluta e temporanea per un totale di € 867.757.

RICAVI

Descrizione	Valore al 31.12.2006	Valore al 31.12.2005	Variazioni
Contributi al Fondo di previdenza generale Quota "A"	330.629.234	318.526.811	12.102.423
Contributi al Fondo di previdenza della libera professione Quota "B" del Fondo Generale	241.430.614	222.426.863	19.003.751
Contributi al Fondo di previdenza medici di medicina generale	821.274.610	751.176.133	70.098.477
Contributi al Fondo di previdenza medici specialisti ambulatoriali	236.190.913	200.356.274	35.834.639
Contributi al Fondo di previdenza medici specialisti esterni	21.940.553	17.447.311	4.493.242
Totale	1.651.465.924	1.509.933.392	141.532.532

Entrate
contributive

Le entrate si riferiscono ai contributi dovuti ai Fondi di previdenza gestiti dall'Ente così specificati:

Contributi al Fondo di previdenza generale – Quota "A" - "

Le entrate si riferiscono ai contributi della quota base nelle misure stabilite nella riunione congiunta dei Consigli Nazionali dell'Enpam e della F.N.OO.M.C.eO. del 28.6.97, incrementati sia dalla rivalutazione ISTAT che dal contributo pro-capite di 10,33 euro a copertura dei maggiori oneri conseguenti alla rideterminazione delle pensioni di invalidità e premorienza, come delibe-

rato in seduta congiunta dal Consiglio Nazionale della Fondazione e del Consiglio Nazionale della FNOMCeO nel novembre 2002; ai contributi versati all'Ente in base alla Legge 45/90 sulla ricongiunzione delle posizioni contributive; ai contributi previsti dall'art. 5 della Legge 379/90 "Indennità di maternità alle libere professioniste"; ai contributi di riscatto di allineamento e relativi interessi.

Contributi del Fondo della libera professione - Quota "B" del Fondo Generale

Le entrate si riferiscono ai contributi commisurati al reddito libero professionale, ai contributi versati al Fondo per riscatto e relativi interessi e su competenze Amministratori Enti Locali versati ai sensi della Legge 3 agosto 1999 n. 265.

Contributi del Fondo di previdenza medici di Medicina Generale

Le entrate si riferiscono ai contributi ordinari, di riscatto versati dagli iscritti ed ai relativi interessi, ai contributi versati al Fondo a seguito di ricongiunzione delle posizioni contributive ai sensi della Legge 45/90 e a quelli versati per i medici transitati alla dipendenza che hanno optato per il mantenimento dell'iscrizione previdenziale all'Enpam.

Contributi del Fondo di previdenza specialisti ambulatoriali

Le entrate si riferiscono ai contributi ordinari, di riscatto versati dagli iscritti ed ai relativi interessi, ai contributi versati al Fondo a seguito di ricongiunzione delle posizioni contributive ai sensi della Legge 45/90 e a quelli versati per i medici transitati alla dipendenza che hanno optato di mantenere l'iscrizione previdenziale all'Enpam.

Contributi del Fondo di previdenza specialisti esterni

Le entrate si riferiscono ai contributi ordinari, di riscatto versati dagli iscritti ed ai relativi interessi, ai contributi versati al Fondo a seguito di ricongiunzione delle posizioni contributive ai sensi della Legge 45/90. Al Fondo affluiscono altresì i contributi, pari al 2% del fatturato, dovuto dalle Società di capitali che operano in regime di accreditamento con il Servizio Sanitario Nazionale, come previsto dall'art. 1 comma 39 della legge n. 243/2004.

Si registra inoltre per tutti i Fondi il costante incremento delle entrate contributive per il riscatto degli anni di laurea e specializzazione.

Proventi patrimoniali
e finanziari

Descrizione	Valore al 31.12.2006	Valore al 31.12.2005	Variazioni
Ricavi e recuperi della gestione immobiliare	148.222.445	168.552.195	-20.329.750
Proventi finanziari	117.364.569	98.762.309	18.602.260
Totale	265.587.014	267.314.504	-1.727.490

Ricavi e recuperi della gestione immobiliare

La voce si riferisce ai canoni di competenza dell'esercizio 2006 relativi alle unità immobiliari di proprietà dell'Ente (€ 119.522.918), al recupero delle spese relative alla gestione immobiliare poste a carico degli inquilini (€ 28.697.527), ed altri proventi.

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Il decremento dei canoni e del recupero delle spese rispetto all'anno precedente per € 20.329.750 è dovuto alle cessioni dei cespiti immobiliari oggetto della operazione di spin-off conclusosi nel 2005, con il venir meno dei redditi dagli stessi prodotti.

Proventi finanziari

Si riportano in dettaglio le singole voci in cui sono scomponibili tali proventi.

Descrizione	Valore al 31.12.2006	Valore al 31.12.2005	Variazioni
Interessi, premi ed altri frutti dei titoli	89.487.563	80.997.119	8.490.444
Interessi dei mutui concessi agli iscritti	162	407	-245
Interessi dei mutui concessi a società	3.521.644	2.913.425	608.219
Interessi su depositi bancari e sui c/c postali	9.567.427	4.416.395	5.151.032
Interessi attivi di mora	251.733	1.545.941	-1.294.208
Interessi su mutui concessi agli Ordini dei Medici	883.954	918.604	-34.650
Dividendi su titoli azionari	2.043.833	1.209.820	834.013
Scarti positivi	701.422	332.542	368.880
Differenze attive su cambi	403.228	85.131	318.097
Rivalutazione polizze	1.372.954	1.297.367	75.587
Plusvalenze per rimborso titoli		15.494	-15.494
Altri interessi e proventi finanziari	9.130.649	5.030.064	4.100.585
Totale	117.364.569	98.762.309	18.602.260

Un buon incremento si evidenzia tra gli interessi maturati su titoli (€ 8.490.444), dovuto essenzialmente ai maggiori investimenti di natura mobiliare effettuati tramite gestori finanziari e direttamente dall'Ente, così come già illustrato nella situazione patrimoniale.

Gli interessi sui mutui agli iscritti costituiscono ormai una voce residuale essendo intervenuta pressochè per la loro totalità la scadenza del periodo di ammortamento.

Gli interessi su mutui a società si riferiscono agli importi di competenza dell'esercizio sui finanziamenti al 2% concessi alla partecipata Enpam Real Estate srl a socio unico.

Gli interessi sui depositi bancari e di c/c postale rappresentano quanto maturato nell'esercizio sulle giacenze relative ai conti intrattenuti presso i vari Istituti di credito.

Nella voce scarti positivi si evidenzia per € 701.422 la differenza tra il valore di rimborso e il prezzo di emissione dei titoli.

La rivalutazione delle polizze vita rappresenta il rateo per il 2006 di quanto maturato in applicazione del rendimento previsto sul capitale assicurato.

Infine, nella voce altri interessi e proventi finanziari si evidenziano € 5.956.005 per interessi relativi alle operazioni di pronti contro termine, (di cui € 355.192 si riferiscono a ratei di operazioni effettuate nell'esercizio 2005), € 2.574.632 riguardano proventi su disponibilità a breve impiegata in fondi immobiliari e certificati di deposito, € 132.174 sono relativi a interessi dell'anno su crediti IRPEG e ILOR degli esercizi precedenti, € 122.029 quali interessi dell'anno sui crediti nei confronti dell'Atahotel relativi al piano di rateizzazione di cui all'accordo del dicembre 1997, € 344.372 riguardano interessi su rate di mutui e prestiti a dipendenti ed ulteriori € 1.437 quale sommatoria di importi di lieve entità.

Altri proventi e recuperi

L'importo complessivo di € 26.355.083 si riferisce a penalità e incameramento depositi a garanzia per moratorie e inadempienze su lavori (€ 17.116), a proventi da negoziazione di titoli (€ 26.238.279), all'incremento Istat sul canone concessorio per la cessione in usufrutto degli immobili alla Enpam Real Estate srl a socio unico (€ 56.212), e per € 43.476 a diversi proventi e recuperi di minore entità.

Rettifiche di valore di attività finanziarie

La voce si riferisce alle riprese di valore da valutazione (€ 725.852), relative all'aumento del valore di quei titoli che negli esercizi precedenti avevano subito una minusvalenza rispetto al prezzo di mercato e che erano state iscritte nel 2005 tra gli oneri relativi alle rettifiche di valore di attività finanziarie. In tale importo sono compresi € 71.747 quali differenze da "chiusura cambio" per le attività finanziarie in valuta in applicazione di quanto previsto dal documento dell'Organismo Italiano di Contabilità n. 1. Sono incluse inoltre le riprese di valore sulle partecipazioni nella Absolute Ventures Sca (€ 901.674), nella European Small Caps (€ 602.145) precedentemente accantonate al relativo Fondo di svalutazione partecipazioni, e sulla partecipazione totalitaria alla Enpam Real Estate s.r.l. (€ 1.593.946)

Proventi straordinari

Tali proventi riguardano plusvalenze, sopravvenienze attive, insussistenze di passività e altre entrate finanziarie straordinarie. L'importo complessivo di € 22.082.816 è costituito prevalentemente da:

- plusvalenze da negoziazione di titoli immobilizzati per € 3.917.500;
- sopravvenienze attive per € 13.318.857 che riguardano principalmente la rideterminazione del "fondo svalutazione immobili" (€ 10.143.089), l'annullamento di poste accantonate al Fondo imposte (€ 993.365), risarcimenti di sinistri da parte di compagnie di assicurazione e somme che erano già state prudenzialmente accantonate al fondo rischi ma sono risultate non dovute a seguito di favorevole conclusione dei procedimenti pendenti (€ 950.170), crediti e rimborsi di imposta Ilor anno 83, Invim ed ICI (€ 946.507) e credito IRES derivante da convalida di sfratto su contratti di locazione sottoposti a tassazione negli anni precedenti (€ 36.285);
- rettifiche di costi e ricavi rilevati negli esercizi precedenti per € 1.169.604, prevalentemente riguardanti minori costi e/o maggiori ricavi relativi ad esercizi precedenti e contabilizzati successivamente in base a ritardate rendicontazioni da parte di Amministratori delegati, e rettifiche di contributi inps (€ 315.100) rilevati negli anni dal 2001 al 2006 con conseguente apertura di

credito in applicazione della circolare INPS n.73 del 19/5/2006 relativa all'esonero del 1% sul contributo di disoccupazione e maternità;

- altri proventi straordinari per totali € 2.270.189 di cui gli importi più rilevanti riguardano per € 1.253.832 una eccedenza rispetto ai crediti iscritti dell'importo dell'indennità di occupazione anni 93/2005 versata dal Ministero degli Interni quale locatario dell'immobile in Roma Via Igino Giordani e per € 1.011.961 quale conguaglio di oneri accessori anno 2005 versato dalla Regione Lombardia a seguito della dismissione dell'immobile in Milano Via Pola Taramelli;
- altre entrate finanziarie straordinarie per € 1.398.063, concernenti contributi versati ai Fondi di previdenza, di competenza di esercizi precedenti per € 496.702 e recupero di prestazioni erogate in precedenti esercizi, risultate non dovute pari a € 901.361.

CONTI ECONOMICI DEI FONDI DI PREVIDENZA

FONDO DI PREVIDENZA GENERALE QUOTA "A"

Analisi del risultato economico dell'esercizio 2006

PARTE PASSIVA		PARTE ATTIVA	
PRESTAZIONI		CONTRIBUTI	
Pensioni	152.055.618,88	Contributi quota base	312.417.309,37
Prestazioni assistenziali	3.502.405,08	Trasferimenti da altri Enti per ricongiunzioni ed interessi	3.396.932,23
Indennità per maternità	11.427.851,10	Contributi per maternità	11.819.899,45
Rimborso di contributi	18.505,44	Contributi di riscatto di allineamento e interessi	1.361.668,95
Recupero di prestazioni	-843.117,01	Sanzioni e penalità	1.633.423,59
Totale prestazioni	166.161.263,49	Totale contributi	330.629.233,59
Oneri di amministrazione e gestione	47.804.922,56	Proventi vari	50.764.983,89
Totale gestione corrente	213.966.186,05	Totale gestione corrente	381.394.217,48
Uscite straordinarie	4.159.029,24	Entrate straordinarie	550.743,09
TOTALE USCITE	218.125.215,29		
AVANZO ECONOMICO	163.819.745,28		
TOTALE A PAREGGIO	381.944.960,57	TOTALE ENTRATE	381.944.960,57