

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

I NECESSARI POTERI;

6. RAPPRESENTARE LA SOCIETA' DAVANTI A QUALSIASI AUTORITA' AMMINISTRATIVA, SINDACALE E POLITICA;

7. PROCEDERE ALL'APERTURA DI CONTI CORRENTI PRESSO ISTITUTI DI CREDITO E COMPIERE DISPOSIZIONI E PRELEVAMENTI DAI CONTI CORRENTI ANCHE MEDIANTE ASSEGNI BANCARI ALL'ORDINE DI TERZI, A VALERE SULLE DISPONIBILITA' LIQUIDE;

8. COMPIERE OGNI ATTO CONNESSO CON L'ORDINARIA AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'.

B) ALL'AMMINISTRATORE DELEGATO:

1. DARE ATTUAZIONE AI DELIBERATI DEL PRESIDENTE E DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE;

2. PROPORRE AL PRESIDENTE GLI ARGOMENTI DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE;

3. SOVRINTENDERE, DIRIGERE E COORDINARE LA STRUTTURA AZIENDALE, ASSUMENDOSENE LA RELATIVA RESPONSABILITA', E CIO' SIA PER QUANTO RIGUARDA GLI ASPETTI TECNICI CHE PER QUELLI FINANZIARI ED AMMINISTRATIVI;

4. PROCEDERE ALL'APERTURA DI CONTI CORRENTI PRESSO ISTITUTI DI CREDITO E COMPIERE DISPOSIZIONI E PRELEVAMENTI DAI CONTI CORRENTI ANCHE MEDIANTE ASSEGNI BANCARI ALL'ORDINE DI TERZI, A VALERE SULLE DISPONIBILITA' LIQUIDE.

5. FIRMARE LA CORRISPONDENZA SU QUALSIASI ARGOMENTO, FATTURE E DOCUMENTI ANALOGHI;

6. COMPIERE OGNI ATTO CONNESSO CON L'ORDINARIA AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'.

- CONSIGLIERE dal 03/10/2002

Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

4) VACCA SERGIO

nato a ARBUS (CA) il 12/12/1946

codice fiscale: VCCSRG46T12A359N

residente a: CAGLIARI (CA) VIA LO FRASSO 8 CAP 09100

firma depositata

- LIQUIDATORE dal 11/09/2003

Data presentazione carica 17/09/2003

7) ORLACCHIO FRANCESCO SAVERIO

nato a NAPOLI (NA) il 15/06/1953

codice fiscale: RLCFNC53H15F839Q

residente a: ROMA (RM) VIA ANACREONTE 21/B CAP 00100

- SINDACO EFFETTIVO dal 03/10/2002

Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

10) CHERCHI SILVIO

nato a PORTOSCUSO (CA) il 18/07/1951

codice fiscale: CHRSLV51L18G922F

residente a: CAGLIARI (CA) VIA ARNO 32 CAP 09122

- CONSIGLIERE dal 03/10/2002

Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

15) PIRRI GAVINO

nato a SASSARI (SS) il 27/07/1928

codice fiscale: PRRGVN28L27I452Q

residente a: CAGLIARI (CA) VIA SCANO 44 CAP 09100

- PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE dal 03/10/2002

Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

17) MACCHIA ANTONIO

nato a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 12/01/1954

codice fiscale: MCCNTN54A12I119P

residente a: ROMA (RM) VIA FIUME GIALLO 218 CAP 00100

- CONSIGLIERE dal 03/10/2002

Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

19) CELLINO MASSIMO

nato a CAGLIARI (CA) il 28/07/1956
codice fiscale: CLLMSM56L28B354S
residente a: CAGLIARI (CA) VIALE SAN VINCENZO 25 CAP 09100
- CONSIGLIERE dal 03/10/2002
Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

21) FLORIS EMILIO*Sindaco di Cagliari*

nato a CAGLIARI (CA) il 15/09/1944
codice fiscale: FLRMLE44P15B354A
residente a: CAGLIARI (CA) VIA CABONI 3 CAP 09125
- CONSIGLIERE dal 03/10/2002
Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004
- PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE dal 03/10/2002
Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

23) GALANTUOMO DAVIDE*Quartu Suddaco*

nato a CAGLIARI (CA) il 30/06/1961
codice fiscale: GLNDVD61H30B354R
residente a: QUARTU SANT'ELENA (CA) VIA MARCONI 116 CAP 09045
- CONSIGLIERE dal 03/10/2002
Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

24) CADONI VINCENZO*Sindaco Villasimius*

nato a CAGLIARI (CA) il 21/05/1956
codice fiscale: CDNVCN56E21B354P
residente a: VILLASIMIUS (CA) VIA REGINA MARGHERITA 5 CAP 09049
- CONSIGLIERE dal 03/10/2002
Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

25) LOI FRANCESCO*Sindaco di Pula (?)*

nato a PULA (CA) il 09/07/1937
codice fiscale: LOIFNC37L09H088I
residente a: CAGLIARI (CA) VIA SANNA RANDACCIO 63 CAP 09100
- CONSIGLIERE dal 03/10/2002
Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

26) TUZZOLINO MAURO*SV. IT.*

nato a PALERMO (PA) il 26/09/1967
codice fiscale: TZZMRA67P26G273T
residente a: PALERMO (PA) VIA GIUSTI 14 CAP 90100
- CONSIGLIERE dal 03/10/2002
Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

27) FALCO PIER PAOLO*SV. IT*

nato a SASSARI (SS) il 16/05/1961
codice fiscale: FLCPPPL61E16I452W
residente a: SASSARI (SS) VIA PRUNIZZEDDA CAP 07100
40
- CONSIGLIERE dal 03/10/2002
Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

28) TRONCI ALESSANDRO*SV. IT.*

nato a CAGLIARI (CA) il 03/06/1967
codice fiscale: TRNLSN67H03B354Z

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

residente a: MONSERRATO (CA) VIA CASSIODORO 9 INT. 3 CAP 09133
5
- CONSIGLIERE dal 03/10/2002
Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

29) DONATO FRANCESCO

nato a TRAPANI (TP) il 08/04/1939
codice fiscale: DNTFNC39D08L331U
residente a: ROMA (RM) VIA G. BATTISTA SACCHETTI 16 CAP 00100
- CONSIGLIERE dal 03/10/2002
Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

30) BIGGIO GIOVANNI

nato a SANT'ANTIOCO (CA) il 19/07/1948
codice fiscale: BGGGNN48L19I294E
residente a: CAGLIARI (CA) CORSO VITTORIO EMANUELE 42 CAP 09100
- CONSIGLIERE dal 03/10/2002
Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

31) GERONZI GIUSEPPE

nato a ACQUAPENDENTE (VT) il 04/04/1962
codice fiscale: GRNGPP62D04A040L
residente a: ROMA (RM) VIA CALABRIA 46 CAP 00100
- SINDACO SUPPLENTE dal 03/10/2002
Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004

32) ERRIU ROBERTO

nato a CAGLIARI (CA) il 08/11/1959
codice fiscale: RRERRT59S08B354X
residente a: CAGLIARI (CA) VIA LO FRASSO 8 CAP 09100
- SINDACO EFFETTIVO dal 11/09/2003
Durata in carica: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2004
Data presentazione carica 17/09/2003

* fine visura *

Data caricamento: 26/10/1999
Data aggiornamento: 17/09/2003

PAGINA BIANCA

AUTORITÀ PORTUALE DI CAGLIARI

ESERCIZIO 2004

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL PRESIDENTE

PAGINA BIANCA

Relazione al Conto Consuntivo 2004

L'esercizio finanziario 2004, appena concluso, riteniamo definisca le iniziative ed i programmi che l'Autorità Portuale è riuscita ad avviare per dare quella forte spinta innovativa e favorire la trasformazione e lo sviluppo del water front portuale, funzionalità nella movimentazione delle merci e quindi determinare sviluppo e concorrenzialità.

Gli interventi più significativi, volti al raggiungimento di tali obiettivi, individuati già dalla precedente gestione sulla base delle linee guida del piano regolatore portuale, sono stati prepotentemente avviati grazie anche all'intesa con il Governo centrale e le Istituzioni locali.

L'attività si è sviluppata sui diversi fronti, connessi alla necessità di trasferire il traffico merci dal porto storico al porto canale, il traffico passeggeri dalla Via Roma al molo Sabauda, potenziare il terminal contenitori del porto canale attraverso l'approfondimento dei fondali, creare un più stretto collegamento tra il porto e la città.

Si sente la necessità di recuperare i ritardi accumulati negli anni precedenti, attraverso scelte strategiche che facciano forza sulla posizione del porto di Cagliari e sugli ampi spazi a disposizione dell'ambito portuale, e diventare competitivi rispetto ad altre realtà che soffrono di un alto tasso di saturazione.

Rispetto alle suddette esigenze, pur rilevando la necessità di abbattere i tempi burocratici, l'Autorità è riuscita ad ottenere la Valutazione di Impatto Ambientale per il banchinamento del lato di ponente del porto canale, ha affidato la progettazione di realizzazione di nuovi banchinamenti sulle colmate di ponente del porto canale per consentire l'attracco delle navi roll-on e roll-off, ha consegnato i lavori relativi all'adeguamento tecnico funzionale del molo Sabauda per potervi trasferire il traffico passeggeri, ha mandato in appalto i lavori di dragaggio dei fondali del porto canale a meno 16 metri, ha consegnato i lavori per l'abbattimento del muro di separazione tra la Banchina Garau ed il Molo Ichnusa dove sarà realizzata una tensostruttura destinata all'accoglienza delle navi da

crociera, i lavori per il secondo lotto della nuova recinzione portuale, l'ampliamento delle aree doganali nella zona Sa Perdixedda e tutti gli interventi imposti dalle nuove norme sulla Security, è stata avviata la progettazione per l'infrastrutturazione degli avamposti del porto canale e la creazione di un'area destinata alla cantieristica e all'insediamento di strutture produttive legate all'economia dei trasporti.

Nei primi mesi dell'anno in corso è stata completata la dismissione delle gru portuali, avvenuta con la demolizione delle gru del molo Sant'Agostino e la cessione alla società Montalbetti di quelle del molo Sabauda. Nel molo Sant'Agostino sono stati quindi realizzati gli ormeggi per imbarcazioni da pesca in attesa che le stesse possano essere trasferite nella darsena che verrà realizzata lungo il canale industriale, per il cui appalto si è in attesa delle autorizzazioni regionali.

Nei programmi non si è dimenticata la necessità di valorizzare la funzione turistica e da diporto dello scalo, attraverso la realizzazione di progetti, ormai in fase di appalto, per la creazione di una marina e la sistemazione di pontili galleggianti nella via Roma per accogliere le grosse imbarcazioni da diporto, la realizzazione di una passeggiata a mare dal molo Ichnusa a SuSiccu grazie al protocollo d'intesa con la Marina Militare.

Si deve tuttavia rappresentare la necessità di avere maggiori certezze in termini di salvaguardia della autonomia organizzativa e specialmente finanziaria delle Autorità Portuali, che si trovano spesso nella impossibilità di garantire tempestività e certezza agli investimenti infrastrutturali a scapito della competitività. Si tratta in altre parole dell'esigenza che le Autorità portuali, in quanto enti delegati alla programmazione e alla realizzazione delle opere portuali, possano diventare destinatarie delle risorse che, in termini di entrate erariali, i porti contribuiscono a produrre.

In quest'ottica sarà necessario quindi porre rimedio all'attuale squilibrio che si è venuto a creare nell'attribuzione delle tasse portuali, dalle quali è peraltro esente il traffico di transhipment.

Si auspica che le suddette esigenze, più volte rappresentate al Ministero Vigilante anche dall'Assoporti, possano presto essere recepite in provvedimenti legislativi.

Il bilancio di previsione 2004, approvato dal Ministero Vigilante con nota DEM1/168 del 03/02/2004, è stato assestato con una nota di variazione deliberata dal Comitato Portuale in data 28.09.2004 ed approvata con nota DEM1/2094.

Le previsioni definitive al 31.12.2004 risultavano pertanto per complessivi € 15.671.807,59 in entrata ed € 16.132.527,57 in uscita. Il conseguimento del pareggio finanziario era previsto attraverso l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione per € 460.719,98.

Ai sensi dell'art. 32 del Regolamento di amministrazione e contabilità, il conto consuntivo si compone del rendiconto finanziario, della situazione patrimoniale e del conto economico. Allo stesso sono allegati la situazione amministrativa e la situazione dei residui attivi e passivi, con indicazione dell'anno di provenienza e del relativo capitolo.

Il conto consuntivo 2004 chiude con i seguenti risultati:

Avanzo finanziario di competenza	€ 1.603.903,22 scaturito dalla differenza tra le entrate accertate e le spese impegnate nel rendiconto finanziario;
Disavanzo economico	€ 766.065,15, quale differenza tra i ricavi e i costi d'esercizio; o variazione del patrimonio netto;
Avanzo di amministrazione	€ 23.267.323,41 derivante dalla somma algebrica della situazione di cassa al 31.12.2004 e dei residui attivi e passivi alla fine dell'esercizio, come da allegato 1 al documento contabile. L'Avanzo di Amministrazione così determinato deve tener conto delle somme vincolate per disposizione di legge o per rettifica di partite iscritte in bilancio e risulta disponibile per € 18.310.866,93.

RENDICONTO FINANZIARIO

Il rendiconto finanziario presenta un avanzo di competenza pari a € 1.603.903,22 formatosi dall'avanzo di parte corrente per euro 3.536.298,89 e dal disavanzo in conto capitale di euro 1.932.395,67.

Nella parte corrente, rispetto alle previsioni, sono state registrate maggiori entrate per complessivi € 649.270,57 netti , ed economie di spesa per complessivi € 1.223.271,34.

La variazione netta in aumento delle entrate correnti scaturisce principalmente dalle maggiori riscossioni per tasse portuali, proventi da traffico ro-ro e proventi diversi, che hanno compensato in parte la flessione registrata nel traffico passeggeri e nei canoni demaniali.

Le economie di spesa hanno riguardato principalmente la categoria 2^ “ Spese per il personale dipendente” e la categoria 3^ “Spese per l'acquisizione di beni di consumo e servizi”.

I valori delle categorie di entrata e di spesa, anche in rapporto all'anno precedente, sono così riepilogati:

Entrate (competenza)	2003	2004
Correnti (Titoli I e II)	€ 7.745.314,67	€ 7.465.737,55
C/Capitale (Tit.III, IV e V	€ 10.671.937,09	€ 6.802.041,07
Partite di giro (Tit.IV)	<u>€ 1.672.383,84</u>	<u>€ 1.254.398,52</u>
Totale entrate	<u>€ 20.089.635,60</u>	<u>€ 15.522.177,14</u>

Spese (competenza)	2003	2004
Correnti (Tit.I)	€ 3.677.417,09	€ 3.929.438,66
C/Capitale (Tit.II e III)	€ 10.464.698,49	€ 8.734.436,74
Partite di giro (Tit.IV)	€ <u>1.672.383,84</u>	€ <u>1.254.398,52</u>
Totale spese	€ 15.814.499,42	€ 13.918.273,92
Avanzo finanziario	€ <u>4.275.136,18</u>	€ <u>1.603.903,22</u>
Totale a pareggio	€ <u>20.089.635,60</u>	€ <u>15.522.177,14</u>

ENTRATE

Nella parte corrente l'incidenza percentuale delle singole voci è risultata la seguente:

	%	V.Assoluto
Contributo Min.LL.PP. p/manut.ordinarie parti comuni	2,16	€ 161.391,49
Tasse Portuali	42,64	€ 3.183.378,92
Trasferimenti della Regione	0,06	€ 4.300,00
Servizio traffico merci e Ro-Ro	3,70	€ 276.485,86
Servizi da traffico passeggeri	13,75	€ 1.026.081,54
Aree portuali e magazzini	0,73	€ 54.544,10
Proventi diversi	1,23	€ 91.973,65
Canoni affitto beni patrimoniali	0,15	€ 11.542,22
Canoni demaniali	33,57	€ 2.505.915,10

Interessi attivi su titoli, depositi, c/c e altri	0,06	€	4.211,69
Recuperi e rimborsi	0,47	€	35.249,73
Proventi derivanti da autorizzazioni e licenze	1,35	€	100.622,14
Entrate varie ed eventuali	0,13	€	10.041,11
Totale entrate correnti	100,00	€	7.465.737,55

Le entrate correnti comprendono i titoli I e II rispettivamente relativi a “Trasferimenti correnti” ed “Altre entrate”.

Nel titolo I vengono registrati i trasferimenti correnti da parte dello Stato, degli Enti Locali e degli altri Enti del settore pubblico.

Il contributo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per la manutenzione ordinaria delle parti comuni portuali, è stato inserito in bilancio per € 161.391,49, pari a quello di cui alla convenzione scaduta nel 2003, in attesa che il Ministero dia il benestare alla stipula di una nuova convenzione. Con nota protocollo n.4736 del 16.07.2004, il Ministero comunicava infatti, che il rinnovo della convenzione in argomento era subordinato al reperimento di idonee risorse finanziarie. Il suddetto importo, come negli anni precedenti, non è stato sufficiente a coprire le spese sostenute dall’Autorità per interventi ordinari sulle parti comuni portuali, interventi connessi alla necessità di garantire i servizi essenziali, la funzionalità e la sicurezza delle parti comuni. A fronte del suddetto contributo, la spesa complessiva di € 262.817,80 è stata così determinata:

- pulizia delle aree demaniali ad uso comune e degli specchi acquei € 128.323,36;
- manutenzione al verde delle parti comuni € 12.110,56;
- manutenzione dell’impianto di illuminazione delle parti comuni € 23.753,94;
- Fornitura e consumi energia elettrica € 93.322,90;
- Altre manutenzioni varie delle parti comuni portuali € 5.307,04.

Tra i “Trasferimenti correnti” risultano riscossi € 3.183.378,92 per tasse portuali sulle merci sbarcate ed imbarcate, capitolo E101030, inserite tra le previsioni con la prima nota di assestamento al bilancio, da accantonare ad apposito fondo del passivo in attesa della definizione della vertenza con la Società Saras S.p.A.

Al capitolo E102010 “Contributi della Regione”, è stata accertata la somma di € 4.300,00, di cui :

- € 3.300,00 relativi al saldo dovuto dalla Regione Autonoma della Sardegna per la realizzazione del programma comunitario Interreg III B, nel quale sono inseriti i progetti “Port Net Med Plus” e “Report Medocc”, come da protocollo d’intesa, sottoscritto in data 24.10.2003, tra l’Autorità Portuale di Cagliari e l’Assessorato dei Trasporti della Regione Sardegna.

- € 1.000,00 a sostegno delle attività promozionali del porto di Cagliari.

Al titolo II sono iscritti i proventi derivanti dai servizi resi, i redditi e proventi patrimoniali, le poste correttive e compensative e le altre entrate residuali di parte corrente.

Con Ordinanza n.76 del 24.02.2004, l’Ente ha provveduto a regolamentare la riscossione dei diritti sul traffico Ro-Ro, fissati in € 2,84, per ogni mezzo pesante imbarcato e/o sbarcato, dalla delibera del Comitato Portuale n.6 del 19.12.2003. Nel periodo da aprile a dicembre 2004 sono stati movimentati 97.346 mezzi pesanti e le Compagnie di Navigazione hanno provveduto a riscuotere e versare all’Autorità Portuale diritti per complessivi € 276.485,86.

Al Capitolo E201020 “Proventi traffico passeggeri” è stata accertata la somma di € 1.026.081,54, con un decremento, rispetto all’esercizio precedente, di € 55.427,61 a seguito della flessione del numero dei passeggeri e mezzi al seguito di circa il 5%.

Tali proventi comprendono i diritti riscossi sui passeggeri e mezzi al seguito delle navi di linea, nonché sui passeggeri delle navi da crociera.

Per quanto attiene il traffico crocieristico, sono stati registrati n.58 ormeggi con 46.692 passeggeri nel 2004, contro n. 62 ormeggi e 47.389 passeggeri nel 2003.

I proventi magazzini ed aree portuali, capitolo E201030, sono connessi alla gestione dei parcheggi a pagamento all'interno dell'area portuale. Nell'anno sono stati accertati per un importo complessivo di € 54.544,10.

I proventi diversi, iscritti al capitolo E201040 per € 91.973,65, derivano principalmente dall'utilizzo della pesa portuale, gestita dall'Autorità Portuale attraverso un contratto d'opera stipulato con un ex dipendente della Carovana Doganale, e dai proventi derivanti dall'affidamento del servizio bar tabacchi della Stazione Marittima.

Al capitolo E202010 "Canoni di affitto beni patrimoniali dell'Ente", sono affluiti € 11.542,22, per il canone di locazione della sala conferenze e di un ufficio dell'immobile sito in Via Riva di Ponente n.3. Attualmente il suddetto immobile è destinato agli uffici tecnico e amministrativo dell'Ente.

Tra i redditi e proventi patrimoniali, categoria 2[^] del titolo II, i canoni demaniali ammontano a € 2.505.915,10. Le concessioni più significative in termini di canoni sono relative a:

- € 628.013,25 per il canone demaniale sulla concessione alla società terminalista del porto canale;
- € 939.694,56 per i canoni demaniali sulle concessioni rilasciate nel terminal di Sarroch;
- € 267.470,19 per il canone demaniale relativo alla concessione rilasciata nell'area di Santa Gilla di impianti, macchinari e infrastrutture per la produzione di energia elettrica;
- € 136.963,91 per canone demaniale rilasciato per l'utilizzo di due pontili e opere annesse per il mantenimento del deposito costiero degli olii minerali.

Gli interessi attivi ammontano complessivamente a € 4.211,69, di cui € 3.332,41 dalla Banca d'Italia, ed € 879,28 per interessi riscossi sulle anticipazioni concesse al personale dipendente.