

Va tuttavia rilevato il costante e progressivo incremento dei residui attivi e passivi in conto capitale derivante prevalentemente dalle modalità di iscrizione in bilancio delle risorse finanziarie reperite attraverso il sistema dei limiti di impegno, di cui alla legge n. 413/1998 e dei corrispondenti impegni di spesa.

Anche il risultato economico è sempre stato positivo, fatta eccezione per l'esercizio 2004. Il valore dell'avanzo economico è andato progressivamente aumentando fino a raggiungere l'importo più elevato nel 2003, pari ad euro 4,6 milioni. Nell'esercizio 2004 si è registrato un disavanzo economico dell'importo di euro 0,8 milioni. Nel 2005 è stato conseguito un avanzo economico di euro 0,2 milioni.

#### *Modalità di determinazione e di esposizione in bilancio di alcuni valori patrimoniali*

Le componenti di importo più elevato delle Immobilizzazioni materiali, oltre che dalla voce "Fabbricati ed opere portuali, sono rappresentate, per gli esercizi 2000, 2001 e 2005, dalle voci "Costruzioni in corso" e "Manutenzioni straordinarie", che espongono, come è noto, il valore dei costi capitalizzati (o sospesi) in attesa di essere ammortizzati nei futuri esercizi.

Va rilevato che nella relazione di accompagnamento al conto consuntivo vengono fornite informazioni non significative sulla natura e sull'andamento dei lavori eseguiti fino alla data di chiusura di ogni esercizio, in quanto manca qualsiasi riferimento agli stati di avanzamento presentati dagli appaltatori, alla spesa effettivamente impegnata in tal senso ed ai pagamenti effettuati a titolo di acconto. Non sono specificati i criteri seguiti per la determinazione del valore iscritto in bilancio né le cause degli incrementi e dei decrementi delle varie componenti delle citate voci.

Trattandosi di valori iscritti tra le attività dello stato patrimoniale, sottoposti al processo di ammortamento mediante l'utilizzazione dei relativi contributi statali, sarebbe opportuno, per una migliore comprensione dei dati di bilancio e per esigenze di trasparenza gestionale, che nella relazione al conto consuntivo, per ciascuna delle suindicate voci, venga specificata la natura ed il valore dei lavori eseguiti, determinato sulla base degli stati di avanzamento prodotti dalle ditte appaltatrici, le cause di variazione delle singole componenti ed i punti di concordanza con i dati del rendiconto finanziario.

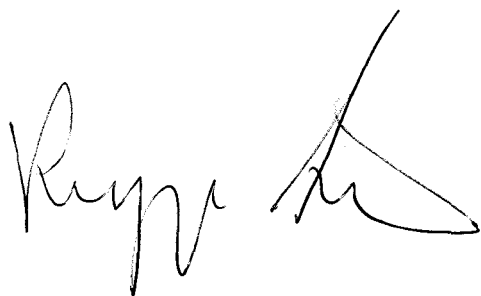
#### *Traffico marittimo*

Dai dati del traffico che si è svolto nel porto di Cagliari negli anni dal 1997 al 2005 emerge che il volume del traffico delle merci ha registrato, sia pure in modo

discontinuo, un sensibile incremento, passando da 30 milioni di tonnellate del 1997 a 38 milioni di tonnellate del 2005.

Durante lo stesso periodo il traffico dei passeggeri ha registrato mediamente modeste oscillazioni, mantenendosi intorno alle 500.000 unità.

Nell'ultimo triennio si è registrata una riduzione del 16,5% essendo sceso da 585.275 a 488.465 unità.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ruggero', followed by a stylized flourish.

**AUTORITÀ PORTUALE DI CAGLIARI**

**ESERCIZIO 1997**

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL PRESIDENTE

PAGINA BIANCA

## RELAZIONE AL BILANCIO CONSUNTIVO 1997

Il Bilancio Consuntivo 1997 risulta così articolato:

- 1) Rendiconto Finanziario
- 2) Conto Economico
- 3) Situazione Patrimoniale
- 4) Situazione Amministrativa

L'esercizio si chiude con:

1 - Avanzo Finanziario	L. 2.747.108.708
2 - Avanzo Economico	L. 3.844.973.037
3 - Avanzo di Amministrazione	L.10.886.489.171

1 - RENDICONTO FINANZIARIO - COMPETENZA -

## ENTRATE

## USCITE

Correnti (Tit.I,II)	11.783.359.012	Correnti (Tit.I)	7.325.579.394
C/Capitale(Tit.III,IV,V)	5.052.294.440	C/Capitale (Tit.II,III)	6.762.965.350
Partite di giro (Tit.VI)	1.319.919.631	Partite di giro(Tit.IV)	1.319.919.631
	-----		-----
	18.155.573.083		15.408.464.375
		Avanzo finanz.di competenza	2.747.108.708
	-----		-----
Totale a pareggio	18.155.573.083		18.155.573.083
	=====		=====

**ENTRATE**

Rispetto alle prudenti previsioni d'entrata, sulla base delle quali è stata prevista l'entità complessiva della spesa, si sono registrate complessivamente maggiori entrate, al netto delle partite di giro, pari a L.1.062.653.452. Dette maggiori entrate provengono per L.984.546.270 dalle tasse portuali. Infatti, si è registrato un significativo aumento delle merci movimentate nell'ambito portuale di Cagliari, sia per le rinfuse liquide (tonn.movimentate 25.666.390) che per le merci solide (tonn.movimentate 5.122.688)

		1997
	%	V.Assoluto
- Tasse portuali	60	6.984.546.270
- Prestazioni mezzi meccanici	5	598.180.547
- Servizi traffico passeggeri	11	1.297.448.938
- Aree portuali e magazzini	1	171.815.691
- Proventi diversi	1	73.851.963
- Canoni demaniali	16	1.895.314.959
- Contributo Min.LL.PP.	2	255.245.229
- Interessi attivi, penal.mora	2	267.117.472
- Recuperi e rimborsi	2	239.837.943
	-----	-----
	100	11.783.359.012
	=====	=====

Nel corso del 1997 l'Autorità Portuale ha continuato ad espletare i compiti della Organizzazione Portuale per la gestione dei mezzi meccanici nel porto di Cagliari. Infatti, le gare per la cessione degli impianti portuali (gru Ceretti Tanfani, silos cerealicoli, gru molo Sabauda) si sono concluse nei primi mesi del corrente anno, mentre si ritiene che entro lo stesso saranno privatizzati i restanti impianti (gru Gottwald e gru molo S.Agostino).

A seguito della suddetta privatizzazione, e per effetto dell'Ordinanza dell'Autorità Portuale n.11 del 10 Settembre 1997, che ha ridotto del 30% le tariffe per l'utilizzo degli impianti portuali, i proventi da traffico merci hanno subito una flessione rispetto all'anno precedente.



I proventi da traffico passeggeri sono rimasti sostanzialmente invariati.

Il contributo del Ministero LL.PP. per le spese di manutenzione ordinaria per l'anno 1997 è stato pari a L.255.245.229.

La voce interessi attivi e penalità di mora comprende L.151.606.000 per interessi accreditati dall'Ufficio Iva sul rimborso relativo all'anno 90, 91 e 92, e L.97.082.142 per penalità riscosse dalla Sem Molini Sardi su ritardato pagamento fatture.

Al conto capitale si registra la cessione degli impianti e attrezzature portuali pari a L. 531.831.000 di cui L.516.331.000 per la gru Ceretti Tanfani.

Al capitolo 40101 è iscritto il contributo per la manutenzione straordinaria di L.4.515.808.000 del Ministero Lavori Pubblici per gli anni 1996 e 1997, a fronte del quale sono stati impegnati al capitolo 20102 delle spese, i lavori di riorganizzazione delle aree portuali della Via Roma e i lavori delle pavimentazioni stradali e relativi sottoservizi nelle aree portuali del molo Sabauda, calata S.Agostino e calata dei Trinitari.

Al 31.12.1997 figurano complessivamente da riscuotere residui per L.7.909.745.436 di cui L. 2.861.255.650 risultanti dalla gestione di competenza e L.5.048.489.786 provenienti da esercizi precedenti. Tra i residui degli anni precedenti L.1.445.022.000 riguardano crediti Iva. Rispetto al totale dei residui risulta tuttavia che L.918.564.844 sono relativi ad incassi per i quali gli ordinativi di riscossione sono stati emessi nel gennaio del corrente anno, mentre L.1.334.865.625 sono stati riscossi nel primo trimestre del 1998.

Come specificato nell'allegato n.2 al bilancio, risultano ancora residui attivi relativi a pratiche affidate al legale, per le quali non si è ancora pervenuti ad una loro definizione.

#### SPESE

Le spese correnti pari a L. 7.325.579.394, rispetto ai valori dell'anno precedente, si sono ridotte di L.941.644.033(-12%), mentre sono state realizzate economie sul totale delle previsioni pari a L.1.300.987.606.

Le categorie di spese correnti hanno avuto nel 1997 la seguente incidenza sul totale:

Categ.1^-Spese per gli Organi dell'Ente	L. 485.800.054	7%
Categ.2^-Oneri per personale in servizio	L. 2.086.060.262	28%
Categ.4^-Spese p/acquisto beni di cons.e serv.	L. 3.492.199.418	48%
Categ.6^-Oneri Finanziari	L. 466.697.385	6%
Categ.7^-Oneri Tributari	L. 725.331.700	10%
Categ.8^-Poste corrett.e compens.entrate corr.	L. 69.490.575	1%
	=====	===
	L. 7.325.579.394	100
	=====	===

All'interno della categoria 4^, le spese diverse di amministrazione comprendono L.344.634.934 per iva indetraibile sugli acquisti, determinata attraverso il pro-rata risultante dal rapporto tra il totale delle operazioni non rilevanti ai fini iva (fatture per canoni di concessione) ed il totale delle operazioni svolte.

Alla voce oneri finanziari sono stati iscritti i pagamenti, per complessive L. 381.866.400, effettuati all'Ufficio Iva per sanare, come noto e risultante dalla 1^ nota di assestamento al bilancio di previsione 1997 (delibera del Comitato Portuale n.11 del 07.03.1997 approvata dall'Organo Vigilante), le violazioni contestate all'Organizzazione Portuale sulle fatture emesse per l'occupazione permanente di aree e manufatti portuali. Figura inoltre tra gli oneri finanziari l'impegno di L. 71.158.685 per il servizio di cassa reso nell'anno dalla Banca Nazionale del Lavoro. Al riguardo, come evidenziato nella relazione annuale, si sottolinea che il servizio di cui trattasi sarà svolto, senza alcun onere per l'Autorità Portuale, dall'Istituto Monte dei Paschi di Siena cui è stata aggiudicata in data 16.12.1997 la pubblica gara.

Tra le poste correttive e compensative di entrate correnti figurano principalmente le somme pagate alla Carovana doganale per le prestazioni rese per l'utilizzo della pesa portuale.

Al conto capitale gli impegni si riferiscono al completamento della recinzione portuale, alla sistemazione del varco n.10 con la nuova garrita,

alle manutenzioni straordinarie delle aree portuali a fronte del contributo del Min.LL.PP. come già riportato tra le entrate, al riscatto della gru Gottwald e Ceretti Tanfani per scadenza contratti di leasing, alle manutenzioni straordinarie sulle gru 21 e 22, all'acquisto di arredi e attrezzature per gli uffici, nonché al completamento del piano regolatore portuale.

I residui passivi (allegato n.3) ammontano complessivamente a L.7.659.885.428 di cui L.5.730.832.365 per impegni connessi a lavori in c/capitale, come sopra indicati.

## 2 - CONTO ECONOMICO

La prima parte del Conto Economico riepiloga le entrate correnti (titoli I e II) e le spese correnti (titolo I) del Consuntivo finanziario. Nella parte seconda, trovano invece collocazione tutti i componenti positivi e negativi del reddito che non danno origine a movimenti di natura finanziaria.

In particolare tra i ricavi:

- le rimanenze di magazzino sono state valutate dal Servizio Tecnico L.344.034.699;
- le plusvalenze sono state registrate sulla cessione di n.2 pale gommate in dotazione nel porto di S.Antioco e n.1 pala meccanica Hinternational del porto di Cagliari;
- la voce "rettifiche a spese impegnate ed entrate accertate" comprende le ritenute subite sugli interessi attivi che figurano al netto tra le entrate, i ricavi di competenza per somme riscosse nell'esercizio precedente e le maggiori somme impegnate all'inizio dell'anno per acconto Inail rispetto al saldo determinato alla fine dell'anno;
- nella voce sopravvenienze ed arrotondamenti attivi sono state inserite le variazioni nei residui che hanno corrisposto a costi di precedenti esercizi, e gli arrotondamenti dell'anno;

Tra i costi:

- gli ammortamenti sono stati calcolati secondo i parametri stabiliti per il settore e ammontano complessivamente a L.1.047.557.146, di cui L. 80.792.580 per ammortamenti anticipati;

- è stato accantonato al fondo rischi su crediti lo 0,5% dei crediti derivanti dalle prestazioni di servizi per un importo di L.16.407.631, ai sensi dell'art.71 del DPR 917/86;
- l'accantonamento al fondo trattamento fine rapporto è di L. 106.532.816;
- tra le variazioni patrimoniali straordinarie sono comprese minusvalenze per la dismissione di un container fuori uso nel porto di Portovesme, sopravvenienze passive per lo storno di canoni di concessione la cui misura è stata definita nel corso del 1997;
- I ricavi anticipati riguardano canoni di concessione di competenza dell'anno 1998;
- la voce "rettifiche a spese impegnate ed entrate accertate" comprende le spese di demolizione dei ponti trasbordatori installati sul molo Sabauda esterno, impegnate ai fini del rendiconto finanziario in anni precedenti, nonché le imposte Irpeg e Ilor di competenza dell'anno ma da compensare con il credito risultante dall'anno precedente;

Dal conto economico emerge un utile d'esercizio di L. 3.844.973.037.

Tuttavia, come previsto dal D.L. 535/96, convertito in legge 23.12.1996, n.647, che ha integrato e modificato la legge n.84/94, ai fini delle imposte sui redditi, le tasse sulle merci sbarcate ed imbarcate di cui al punto c dell'art.13 della legge 84/94 non hanno concorso alla formazione del reddito d'impresa. Ne deriva che il reddito imponibile, al netto dei proventi di cui al capitolo 10103 del titolo I, ricalcolato in base alla normativa fiscale è risultato pari a L. 1.560.432.224.

### 3 - SITUAZIONE PATRIMONIALE

La situazione patrimoniale si riassume in:

- Totale attività	L. 35.389.140.077
- Totale passività	L. 16.599.755.051
	-----
Capitale netto	L. 18.789.385.026
	=====

La voce valori in formazione, che figura sia tra le attività che tra le passività, comprende impegni di spesa effettuati sui capitoli di competenza, per delibere già assunte, ma per le quali non si sono completate le gare di aggiudicazione o non sono stati ultimati i relativi lavori.

#### 4 - SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

La situazione amministrativa presenta le seguenti risultanze:

- Situazione di cassa all'inizio dell'esercizio	L. 4.051.665.281
- Riscossioni complessive dell'esercizio	+ L. 17.524.218.852
- Pagamenti complessivi dell'esercizio	- L. 10.939.254.970
	-----
Avanzo di cassa al 31.12.97	L. 10.636.629.163
- Residui attivi complessivi a fine exerc.	+ L. 7.909.745.436
- Residui passivi complessivi a fine exerc.	- L. 7.659.885.428
	-----
Avanzo di amministrazione al 31.12.97	L. 10.886.489.171
	=====

Occorre evidenziare che le disponibilità liquide al 31.12.97, così come dalle risultanze della banca (allegato 1), risultano pari a L.11.554.607.896, per l'esistenza a tale data di incassi in attesa di reversale per L. 918.564.844 e di pagamenti in attesa di mandato per L. 586.111.

IL PRESIDENTE  
Prof. Ing. Italo Ferrari



PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI

## VERBALE N° 94/98

Nei giorni 23 e 28 Aprile 1998 si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti dell'Autorità Portuale di Cagliari per l'esame del Bilancio Consuntivo 1997.

Sono presenti :

Dott.ssa Marina Lombardo	Presidente
Dott.ssa A.Maria Onnis Canfora	Membro
Dott. Giuseppe Sardo	Membro

Il Collegio, sulla base della documentazione contabile esaminata nel corso delle verifiche e sulla base dei dati risultanti dal documento di bilancio consuntivo predisposto dall'Autorità Portuale, redige la presente relazione in ordine all'esercizio finanziario 1997.

## RELAZIONE AL CONTO CONSUNTIVO 1997

L'esercizio si è chiuso con un

- Avanzo Finanziario	L. 2.747.108.708
- Avanzo Economico	L. 3.844.973.037
- Avanzo di Amministrazione	L. 10.886.489.171

L'avanzo finanziario è stato determinato da maggiori entrate nette per L. 933.573.083 e da minori spese nette per L. 1.813.535.625 ( totale L. 2.747.108.708 ).

L'avanzo economico è risultato dalla differenza tra i ricavi, pari a L. 13.094.943.653 , e i costi , pari a L. 9.249.970.616. ( totale L. 3.844.973.037 ).

L'avanzo di amministrazione pari a L. 10.886.489.171 scaturisce dalla situazione di cassa al 31.12.1997 L. 10.636.629.163, aumentata dalla differenza tra i residui attivi (L.7.909.745.436) e i residui passivi ( L. 7.659.885.428 ) pari a L. 249.860.008. Al riguardo si rileva che l'Autorità Portuale non ha provveduto ad utilizzare nel corso dell'anno 1997, nemmeno in parte, l'ammontare di avanzo d'amministrazione registrato , ritenendo necessario ottenere l'approvazione del Piano Regolatore Portuale ai fini dell'attuazione degli interventi da effettuare.