Documento Q ***Fondazione Giorgio Cini***

Stato di attuazione degli interventi per la salvaguardia di Venezia – Dati consuntivi delle attività svolte – Aggiornamento al 31 dicembre 2004

PAGINA BIANCA

GABINETTO

SEZ. 1°
SEZ. 2° UFFICIO TECNICO
SEZ. 3°
SEZ. 4°
SEZ. 5°

MAGISTRATO alle ACQUE
ISPETTO
17 GIU. 2005
ARCHIVIO

fondazione onlus GIORGIO CINI

06 SET. 2005
GABINETTO

Spett.le
MAGISTRATO ALLE ACQUE
ISPETTORATO GENERALE PER LA
LAGUNA DI VENEZIA MARANO E GRADO
S.Polo, 19 - 30125 VENEZIA

Venezia, 22 aprile 2004
PROT. N. 135/05 SG

MAGISTRATO ALLE ACQUE - SEGRETERIA - Arr. 08 SET. 2005 Prot. N. 662 /GAB.

Oggetto : **COMITATO DI INDIRIZZO COORDINAMENTO E CONTROLLO**
Relazione al Parlamento sullo stato di attuazione degli interventi per la salvaguardia di Venezia - Dati consuntivi al 31/12/2004 delle attività svolte dalla Fondazione Cini
Rif.: Vs. comunicazione prot. n. 349/GAB del 24/5/2005.

1) Relazione sulle attività :

La Fondazione Cini ha completato, nel corso del 2004, i lavori di di restauro del convitto dell'Istituto Nautico Giorgio Cini (ambito "B1").

I lavori erano stati iniziati nella seconda metà del 2003 e al 31/12/2004 sono stati consuntivati su tale ambito 1.236.906,67 €.

Nel corso del 2004 sono stati approvati dal CTM i progetti esecutivi della nuova centrale termofrigorifera che servirà l'intero complesso dell'Isola di San Giorgio (Ambito "B2"), e il progetto esecutivo di ambito "E1" che comprende il restauro dei porticati del chiostro palladiano e dell'intero chiostro dei cipressi, comprese anche tutte le coperture relative.
Sono state svolte le procedure di gara e appalto dei lavori, ed entrambi i cantieri sono stati avviati.
Sull'ambito B1 al 31/12/2004 sono stati spesi 121.867,91 €.
Sull'ambito E1 al 31/12/2004 sono stati spesi 115.074,84 €.

Sono inoltre stati completati i progetti per il restauro di tutti i serramenti della parte seicentesca (B6), per il secondo lotto di restauri della sala degli Arazzi (B5/1) e del padiglione delle capriate (B5-2).

Procede l'iter approvativo per il Piano di Recupero per le ex-officine (ambiti "C" e "D").

L'ambito "B0" (attività preliminari alle progettazioni esecutive, rilievi, mappature dei sottoservizi, indagini sugli intonaci, ricerche storiche e di archivio) è stato completato.

Si stanno ora avviando le procedure per la gara di progettazione dei lavori di restauro dell'edificio denominato "Manica Lunga del Buora" e per la realizzazione della nuova grande biblioteca di storia dell'Arte della Fondazione Cini (Ambito "P").

Sono stati progettati ed appaltati i lavori di restauro della Foresteria (ambito "B7") che si concluderanno entro settembre 2005.

E' in fase di completamento la progettazione del restauro dell'ex "casetta delle suore" (ambito H2) che verrà ristrutturata per ospitare un bar per l'isola di San Giorgio (completamento dei lavori previsto entro ottobre-novembre 2005).

ISOLA DI SAN GIORGIO MAGGIORE - 30124 - VENEZIA
Telefono: 041 5289900 - Fax: 041 5238540
E-mail: fondacini@cini.it - Sito Internet: www.cini.it
Codice Fiscale: 80009330277
Organizzazione Non Lucrativa di Utilità Sociale (ONLUS)

17 GIU. 2005
Prot. N. 5573

2) Consuntivi al 31/12/2004

Legge 488/1999

Capitolo 7187 :

Annualità quindicennali per l'aggiornamento degli studi sulla Laguna di Venezia ....

- IMPORTO ASSEGNATO : **7.746.853,49 €**
- IMPORTO IMPEGNATO : **7.746.853,49 €**
- IMPORTO SPESO : **3.192.555,44€**

Capitolo 7195

Annualità quindicennali per gli interventi di competenza della Fondazione Giorgio Cini

- IMPORTO ASSEGNATO : **8.600.000 €**
- IMPORTO Sottoscritto con contratto di mutuo : **8.600.000 €**
- IMPORTO SPESO : **0,00 €**

Legge 388/2000

Capitolo 7195 :

Annualità quindicennali per gli interventi di competenza della Fondazione Giorgio Cini

- IMPORTO ASSEGNATO (a valere dal 2002) : **6.523.766,06 €**
- IMPORTO ASSEGNATO (a valere dal 2003) : **2.609.501,37 €**
- IMPORTO Sottoscritto con contratto di mutuo : **9.133.267,43 €**
- IMPORTO SPESO : **0,00 €**

Legge 448/2001

Capitolo 7195 :

Annualità quindicennali per gli interventi di competenza della Fondazione Giorgio Cini

- IMPORTO ASSEGNATO (a valere dal 2002) : **3.259.002,98 €**
- IMPORTO ASSEGNATO (a valere dal 2003) : **1.629.501,49 €**
- IMPORTO ASSEGNATO (a valere dal 2004) : **2.000.000,00 €**
- IMPORTO Sottoscritto con contratto di mutuo : **6.888.504,47 €**
- IMPORTO SPESO : **0,00 €**

Distinti saluti

FONDAZIONE GIORGIO CINI
Isola di San Giorgio Maggiore
30124 VENEZIA

Documento R ***Procuratoria di San Marco - Venezia***

Stato di attuazione degli interventi – Aggiornamento al 31 dicembre 2004

PAGINA BIANCA

GABINETTO

PROCURATORIA DI SAN MARCO
San Marco, 328 30124 - Venezia
Tel. 041.5225205 – fax 041.5208289

UFFICIO TECNICO

MAGISTRATO ALLE ACQUE
VENEZIA
19. LUG. 2005
GABINETTO

Spett.le
MAGISTRATO ALLE ACQUE
COMITATO DI INDIRIZZO COORDINAMENTO E CONTROLLO
San Polo n. 19
30125 – VENEZIA

MAGISTRATO ALLE ACQUE
- SEGRETERIA -
Arr. 20. LUG. 2005
Prot.N. 580 /GAB.

Oggetto: Art. 4 della Legge 798/84. Relazione al Parlamento sullo stato di attuazione degli interventi per la Salvaguardia di Venezia. Risposta lettera prot. 349/GAB del 24 maggio 2005.

Si fa seguito alla lettera in oggetto e si invia la relazione annuale richiesta sullo stato di attuazione degli interventi svolti al 31.12.2004 dalla Procuratoria di San Marco.

Cordiali saluti.

Venezia, 30 giugno 2005

Il Procuratore delegato ai
Servizi di Segreteria
Mons. Antonio Meneguolo

PAGINA BIANCA

PROCURATORIA DI SAN MARCO - VENEZIA

STATO DI ATTUAZIONE DELLE ATTIVITÀ SVOLTE A FRONTE DEI FINANZIAMENTI OTTENUTI CON LA LEGISLAZIONE SPECIALE

Legge 798/84 e successivi rifinanziamenti
Legge 488/99 e Legge 388/00

PAGINA BIANCA

PROCURATORIA DI SAN MARCO - VENEZIA

STATO DI ATTUAZIONE DELLE ATTIVITÀ SVOLTE A FRONTE DEI FINANZIAMENTI OTTENUTI CON LA LEGISLAZIONE SPECIALE

Legge 798/84 e successivi rifinanziamenti
Legge 488/99 e Legge 388/00

RELAZIONE

La Procuratoria di San Marco ha ottenuto dallo Stato finanziamenti per gli interventi di manutenzione, conservazione e restauro della basilica di San Marco con la legislazione speciale di cui alla Legge 798/84 e successivi rifinanziamenti e Legge 488/99 e 388/00.

Dal 1818 il governo austriaco finanzia i restauri della basilica di San Marco sulla base di una perizia generale. Dal 1861 l'impegno di tale governo è trasformato in un contributo annuale. Con l'annessione di Venezia al Regno d'Italia, dalla fine del 1866 il contributo viene assunto dal nuovo governo. Salva l'interruzione negli anni della seconda guerra mondiale, il contributo continua fino a tutto il 1987 e cessa con la Finanziaria n. 67/1988 che consente di attingere ai finanziamenti di cui alla Legge speciale per Venezia 798/84. I finanziamenti si estendono per alcuni anni e consentono di realizzare le seguenti indagini ed opere.

Indagini per la valutazione della tensione strutturale complessiva individuabile nelle varie membrature della struttura muraria della fabbrica marciana, con particolare riguardo alla tensione nei pilastri, nelle volte e nelle cupole. Il risultato fu condensato nel modello matematico della struttura della fabbrica. Modello che, con opportuni aggiornamenti e modifiche, è ora utilizzabile per definire le tensioni in ogni zona della struttura muraria della basilica.

Le indagini compresero il completamento del rilievo fotogrammetrico della basilica, edificio caratterizzato da strapiombi e dislivelli in tutte le sue membrature e da deformazioni della geometria di archi e cupole. La fotogrammetria risultò il più adeguato strumento al rilevamento di questa particolare architettura.

Assieme al rilievo iniziò la catalogazione dell'archivio storico della basilica e della notevole serie di disegni esistenti presso l'ufficio tecnico.
Questa attività di studio e indagine consentì di procedere nei restauri con sicurezza ed efficacia.

I principali interventi finanziati con la Legge 798/84 ed eseguiti fino al 31/12/2002 sono:

- consolidamento del pilastro a destra dell'altare della Madonna Nicopeia, con rimozione del rivestimento marmoreo, iniezioni di consolidamento del "sacco" laterizio, stilatura di tutti i corsi di malta tra i mattoni e successiva riapplicazione delle lastre marmoree di rivestimento;
- restauro della cupola di San Giovanni, quella sul braccio nord del transetto. Negli anni 1988-1991 fu completato il restauro della struttura lignea della calotta semisferica, fu rifatto il fasciame di legno di larice di chiusura e restaurato e riposto in opera il manto di lastre di piombo dopo averle restaurate e sostituiti gli aggrappaggi. Fu completato il sistema di salita con una scaletta interna fino alla botola da cui si esce all'esterno sotto il cupolino;
- restauro di un'edicola di facciata, lato meridionale con rimozione della cuspide lignea rivestita di piombo; restauro delle colonne, dei capitelli e degli archetti gotici con sostituzione dei tiranti di ferro, che rischiavano la rottura del marmo con altri di rame. Rifacimento della struttura lignea della cuspide e riposa in opera del manto di lastre di piombo dopo averle restaurate;
- restauro della copertura con interventi urgenti sopra le cupolette del Battistero con sostituzione della struttura principale degradata, rinnovo del tavolato e riposa in opera del manto di lastre di piombo dopo averle restaurate;
- rimozione della grande vetrata di vetro a piombo del quarto arcone del portale centrale, detta "a rulli", per consentire il restauro dell'arcone;
- restauro dell'arcone dei profeti, quarto arcone del portale centrale della facciata della Basilica. Eseguite indagini preliminari fisico-chimiche, rilievo fotogrammetrico di dettaglio delle due facce dell'arcone, rimozione delle formelle per consentire il loro consolidamento e quello dell'arcone;
- restauro della Cripta. Si completano l'impermeabilizzazione delle murature della navata centrale, della retro-cripta e della navata destra, si restaura l'ex tomba di San Marco, viene

studiato un adeguato impianto di ventilazione e quello di illuminazione con la consulenza dell'Enel. Si esegue il trattamento desalinizzante e il consolidamento delle murature delle volte;

- restauro dei pavimenti. Vengono restaurati quadri centrali e sei quadri sotto la volta sud della cupola dell'Ascensione, con rimozione, restauro in laboratorio e integrazione delle tessere distrutte;

- restauro dei mosaici. Iniziano i rilievi grafici e fotografici per i mosaici del Battistero. Il consolidamento comprende volta, archi di sostegno e pennacchi della cupola orientale, nonché la lunetta della Crocifissione e dell'Annuncio della nascita di Giovanni Battista. Si iniziano i lavori della cupola centrale.

In occasione dei rilievi fotografici dei mosaici a cura dell'Enel si utilizzano le speciali impalcature per la riposa in opera di parte del pennacchio di Sant'Ambrogio, da oltre cinquant'anni in attesa nello Studio di mosaico;

- impianto di riscaldamento. Si rinnova completamente il complesso termoventilante;

- ascensore. Viene installato un ascensore adeguato ai portatori di handicap con portata massima di 10 persone, che serve il museo, il coperto e i due livelli degli uffici;

- impianto elettrico. Si procede alla costruzione di nuove linee e del quadro nel settore destro della Basilica assieme alla manutenzione ordinaria dell'intero impianto elettrico;

- impianto antincendio. Adeguamento dell'impianto antincendio secondo la normativa. Si procede all'elaborazione, assieme ai Vigili del Fuoco, di un progetto che viene approvato dalla Soprintendenza;

- indagini e ricerche. Vengono eseguite indagini sui livelli della Basilica, la verticalità delle cupole e del campanile e integrato il rilievo fotogrammetrico con parti del piano terreno e degli spazi esterni alla Basilica, nonché dei sotterranei;.

Viene predisposto con il prof. Creazza e i prof. Vitaliani, Mola, Strada e Biscontin, il programma per le indagini strutturali e quelle sul pavimento, che vengono poi eseguite dall'ISMES per conto del Magistrato alle Acque.

I principali interventi finanziati con la Legge 488/99 ed eseguiti fino al 31/12/2002 sono:

- restauro del pavimento di mosaico di fronte al Tesoro con rimozione di quadri opportunamente suddivisi, restauro in laboratorio con integrazione delle tessere distrutte e restauro del sottofondo in opera. Lavoro pressoché ultimato, inizia la posa nel prossimo 2003;
- restauro dei mosaici nel nartece, Nascita di Isacco e sopraporta di San Clemente, nonché lunetta sopra il portale di San Teodoro. I mosaici vengono restaurati parte in loco con consolidamenti, parte in laboratorio. Si inizia il rilievo del degrado dei mosaici della Cappella di Sant'Isidoro;
- restauro della copertura del lato sud, sopra il Battistero con rinnovo del tavolato e restauro delle lastre di piombo;
- Museo Marciano sopra il nartece. Si realizza il collegamento tra il Museo e i matronei. Si completano gli impianti antintrusione e di TVCC, si realizzano i pannelli espositori;
- restauro del rivestimento di marmo della parete ovest del transetto sud e della parete nord del transetto nord, nell'area dell'altare della Nicopeia con lievo d'opera delle lastre previo rilievo di dettaglio, desalinizzazione delle stesse e restauro delle situazioni di degrado dell'apparato murario;
- manutenzioni varie degli impianti e del pavimento;
- cupola del Coro. Si completano gli studi preliminari e l'approvvigionamento dei materiali, si inizia la realizzazione della grande impalcatura;
- restauro delle "cassine" di mosaico originale da esporre nel Museo Marciano, opera eseguita in laboratorio;
- restauro del rivestimento marmoreo della porta di San Clemente, colonne acquitane e capitelli bizantini;
- restauro del mosaico del pilastro dell'Inventio.
- inizia ed è in corso il restauro dell'apparato lapideo della parete nord della Basilica di San Marco.

I principali interventi finanziati con la Legge 488/99 e Legge 388/00 ed eseguiti fino al 31/12/2003 sono:

MOSAICI

- Restauro dei mosaici nel nartece, Nascita di Isacco e sopraporta di San Clemente: i mosaici restaurati e consolidati in laboratorio sono stati riposti in opera;
- Cappella di Sant'Isidoro: Ultimato il rilievo del degrado dei mosaici;
- Restauro del mosaico del pilastro dell'Inventio.
- Restauro mosaico sopra il portale di San Teodoro: ultimato il restauro in laboratorio si procederà nel 2004 alla posa in opera;

PAVIMENTO

- Restauro del primo dei tre lotti del pavimento di mosaico di fronte al Tesoro: è stato restaurato in laboratorio con integrazione delle tessere distrutte e restauro del sottofondo in opera, poi completamente riposto in opera il primo quadro;
- Restauro degli altri due tre lotti del pavimento di mosaico di fronte al Tesoro: completati i rilievi esecutivi in scala al vero del restante pavimento; si è previsto l'inizio dei lavori di restauro del II° lotto durante il 2004 con lievo d'opera dei quadri da restaurare;
- Manutenzione del pavimento;

CUPOLA DEL CORO

- Cupola del Coro: si completano gli studi preliminari e l'approvvigionamento dei materiali, si completa la realizzazione della grande impalcatura;

TETTO

- Copertura: restauro della falda sud della copertura sopra la volta del Paradiso, con rinnovo del tavolato e restauro delle lastre di piombo;

PARAMENTI MARMOREI

- Restauro del rivestimento di marmo della parete nord del transetto nord: presso l'area dell'altare della Nicopeia, con lievo d'opera delle lastre previo rilievo di dettaglio (2003), desalinizzazione delle stesse e restauro delle situazioni di degrado dell'apparato murario (2003 ancora in corso nel 2004);
- Restauro del rivestimento di marmo della parete Cappella Zen e porta San Clemente: con lievo d'opera delle lastre previo rilievo di dettaglio, desalinizzazione delle stesse e riposa in opera;

MURATURE

- Sant'Apollonia: Chiostro, restauro muratura verso il cortile interno;

IMPIANTI E VARIE

- Manutenzioni varie degli impianti
- Opere varie di falegname, manutenzione porte, serramenti e arredi;

MUSEO

- Museo Marciano: Completato l'intervento di restauro, il collegamento tra Museo e i matronei con servoscala, gli impianti antincendio e TVCC, i pannelli espositori, la posa di tutte le opere d'arte per l'apertura del museo dell'8 ottobre 2003;
- Si completa il restauro delle "cassine" di mosaico originale da esporre nel Museo Marciano: opera eseguita in laboratorio;