Ricavi

Descrizione	Valore al 31-12-2002	Valore al 31-12-2001
Contributi	**500.906.338**	**479.179.375**
Canoni di locazione	16.600.302	15.772.375
Altri ricavi	72.702	92.618
Interessi e proventi finanziari	114.133.580	111.981.031
Rettifiche di valori	0	4.048.970
Rettifiche di costi	2.031.616	1.979.709
Proventi straordinari	7.843.110	16.431.933
Totale ricavi	**641.587.648**	**629.486.011**

Conto economico analitico al 31-12-2002

Descrizione delle voci del Conto economico
Costi

Descrizione	Valore al 31-12-2002	Valore al 31-12-2001
PRESTAZIONI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI	**385.293.944**	**354.764.900**
Pensioni agli iscritti	358.146.049	329.134.005
Liquidazioni in capitale	31.123	39.419
Indennita' di maternita'	13.418.199	11.700.678
Altre prestaz. prev. ed assistenz.	8.441.735	8.719.057
Contributi da rimborsare	5.256.838	5.171.741
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO	**3.720.122**	**3.639.281**
Indennità di carica agli Amministratori	530.849	531.000
Indennità di carica ai Sindaci	117.651	117.711
Rimb. spese e get. presenza Sindaci	189.785	227.934
Rimb. spese e get. presenza Amm.ri e Delegati	2.881.837	2.762.636
COMP. PROF.LI E LAV. AUTONOMO	**1.128.734**	**944.634**
Consulenze legali e notarili	375.056	427.826
Consulenze tecniche ed amministrative	601.562	404.955
Altre consulenze	152.116	111.853
PERSONALE	**12.493.330**	**11.305.924**
Retribuzioni dipendenti	8.248.102	7.473.942
Retribuzioni portieri	438.071	437.083
Oneri sociali personale	2.145.518	1.954.240
Oneri sociali portieri	140.013	137.866
Trattamento di fine rapporto	583.173	526.608
Benefici di natura varia	152.334	90.380
Varie	0	0
Assicurazioni per il personale	2.482	2.935
Altri benefici	515.356	385.547
Missioni	143.834	192.010
Corsi di formazione	124.447	105.313
MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO	**387.079**	**322.958**
Acquisti materiale vario	351.886	285.938
Acquisti divise	35.193	37.020
UTENZE VARIE	**910.508**	**860.004**
Energia elettrica	152.837	106.099
Spese telefoniche	212.142	218.063
Spese postali	534.027	527.023
Altre utenze	11.502	8.819
SERVIZI VARI	**2.762.747**	**2.231.541**
Assicurazioni locali ufficio ed autovetture	78.699	63.796
Assicurazioni immobili	140.077	129.492
Servizi informatici	280.604	183.664
Servizi pubblicitari	61.100	33.374
Prestazioni di terzi	307.057	293.151
Spese di rappresentanza	145.768	136.152
Spese bancarie	823.868	834.322
Trasporti e spedizioni	49.877	73.299
Noleggi	0	0
Altre prestazioni di servizi	875.697	484.291
AFFITTI PASSIVI	**180.505**	**178.394**
Affitti locali uso ufficio	173.831	171.701
Affitti per gestione immobili strumentali	6.674	6.693
SPESE PUBBLICAZIONE PERIODICO	**328.281**	**259.635**
Spese di tipografia	145.249	153.303
Spedizione periodico	183.032	106.332

Descrizione delle voci del Conto economico
Costi

Descrizione	Valore al 31-12-2002	Valore al 31-12-2001
ONERI TRIBUTARI	**20.775.437**	**20.715.177**
I.R.P.E.G.	10.159.098	8.027.140
I.C.I.	2.062.387	1.947.357
IVA su compensi dei concessionari	110.492	97.743
Ritenute erariali sugli interessi di c/c e depositi	659.852	587.404
Ritenute erariali e imposte varie	7.399.519	9.703.736
I.R.A.P.	384.089	351.797
ONERI FINANZIARI	**40.616.475**	**34.004.008**
Interessi passivi	195.484	263.887
Altri	94.006	302.669
Oneri finan. derivanti da operazioni mobiliari	19.905.132	24.502.026
Oneri finan. c/gest. dirette titoli su cons. oper. SIM	0	0
Interessi passivi su scarti d'emissione	559.999	556.272
Int. Pass. su scarti negoziazione Immobilizzazioni finanziarie	81.454	81.454
Oneri derivanti dal mercato premi	19.780.400	8.297.700
ALTRI COSTI	**3.824.719**	**3.159.490**
Pulizie uffici	213.598	208.304
Spese condominiali	117.795	125.526
Canoni di manutenzione	344.151	315.359
Libri, giornali e riviste	49.598	44.899
Costi in attesa di definizione	0	0
Arrotondamenti e abbuoni passivi	0	0
Riparazioni varie	0	0
Quote associative	0	0
Adattamenti locali ufficio	172.655	78.539
Visite fiscali ai dipendenti	22.578	14.001
Spese di locomozione	115.551	38.215
Stampa e pubblicazioni	338.028	302.140
Congressi , Convegni e Conferenze	487.817	356.612
Varie	53.327	43.884
Gestioni immobili	801.696	809.143
Riparazione straordinaria immobili	1.107.925	822.868
AMMORTAMENTI, SVALUTAZIONI - ALTRI ACCAN.TI	**27.007.797**	**14.621.258**
Immobilizzazioni immateriali	937.040	679.701
Immobilizzazioni materiali	7.837.629	7.192.656
Svalutazione crediti	8.897.127	952.417
Accantonamento per spese liti in corso	301.820	179.907
Accantonamento per pensioni teoric.maturate salvo v.e.	393.875	412.649
Accantonamento per altre prestazioni assistenziali	3.618.372	2.837.508
Accantonamento oneri per spese future	721.000	428.090
Accantonamento per supplemento pensioni	630.000	1.200.000
Accantonamento per rischi e oneri	3.670.934	738.330
ONERI STRAORDINARI	**6.386.274**	**1.293.097**
Sopravvenienze passive	1.329.215	1.286.641
Insussistenze attive	5.053.435	1.491
Minusvalenze	3.624	4.965
RETTIFICHE DI VALORI	**78.017.208**	**23.775.340**
Rettifiche di valori	78.017.208	23.775.340
RETTIFICHE DI RICAVI	**1.529.799**	**6.466.990**
Restituzioni varie	4.588	40.150
Interessi depositi cauzionali inquilini	37.426	48.706
Sgravi trattenuti	1.487.785	6.378.134
TOTALE GENERALE COSTI	**585.362.959**	**478.542.631**
Totale costi	585.362.959	478.542.631
Avanzo d'esercizio	56.224.689	150.943.380
Totale a pareggio	641.587.648	629.486.011

Conto economico analitico al 31-12-2002

Descrizione delle voci del Conto economico
Ricavi

Descrizione	Valore al 31-12-2002	Valore al 31-12-2001
CONTRIBUTI	**500.906.338**	**479.179.375**
Contributi art.10 - autotassazione	224.000.000	211.747.329
Contributi art.10 - ruoli	100.025.316	90.461.296
Contributi art.11 - autotassazione	105.500.000	98.126.811
Contributi art.11 - ruoli	30.991.144	28.169.267
Contributi di maternità L. 379/90	11.904.284	10.445.367
Sanzioni - ruoli	4.619.475	3.823.112
Sanzioni dirette	118.495	321.958
Contributi da Enti Previdenziali	3.465.516	2.753.460
Iscrizioni anni precedenti	9.000.364	6.203.998
Ripristini contributivi	13.823	67.210
Altri contributi	2.500.524	5.402.532
Riscatto e ricongiunzione	5.500.930	4.496.082
Insolvenze contributive	839.832	669.741
Depositi cancelleria e valori bollati prescr.	244.249	206.912
Contributi per impos. normativa preced.	18.225	21.344
Sgravi riversati	0	3.242
Riversamenti delle Concessioni	0	163
Rateazioni su ruoli	904.545	1.456.199
Sanatoria L. 662 del 23/12/96	1.259.616	14.803.352
CANONI DI LOCAZIONE	**16.600.302**	**15.772.375**
Canoni di locazione	16.600.302	15.772.375
ALTRI RICAVI	**72.702**	**92.618**
Recuperi vari	72.338	91.724
Arrotondamenti e abbuoni attivi	364	894
Ricavi da definire	0	0
INTERESSI E PROVENTI FINANZIARI DIVERSI	**114.133.580**	**111.981.031**
Interessi su obbligazioni (mutui)	1.737.711	3.602.494
Interessi su titoli dello Stato	53.844.538	63.960.795
Interessi su c/c 40000	2.404.757	2.104.205
Interessi su impieghi a breve termine	5.982.971	2.237.393
Interessi su c/c 41000	3.040	5.629
Interessi su c/c 43000	22	31
Interessi su c/c 40020	1.487	2.475
Interessi su c/gestioni SGR esterne	71.482	111.762
Interessi diversi	1.178.947	1.055.205
Interessi vari	0	0
Interessi cul c/c 40020	0	0
Interessi su prestiti ai dipendenti	12.279	9.097
Interessi su mutui ai dipendenti	1.705	2.560
Interessi deposito Tesoreria Stato	0	0
Dividendi azionari	15.241.923	10.785.443
Proventi finanziari diversi	347.245	184.923
Plusvalore su titoli	2.523.063	3.987.086
Proventi su gestioni mobiliari affidate a SGR	8.313.338	9.976.854
Interessi attivi in c/gest. SGR	8.023.897	8.522.823
Proventi su gestione diretta consulenza operativa SIM	0	0
Interessi attivi su titoli a consulenza operativa SIM	0	0
Interessi attivi su scarti di emissione	606.239	934.899
Proventi su scarto di negoziazione	587	1.671
Proventi derivanti da gestione diretta mercato premi	13.838.349	4.495.686
RETTIFICHE DI VALORI	**0**	**4.048.970**
Rivalutazione titoli per ripresa di valore	0	4.048.970

Descrizione delle voci del Conto economico
Ricavi

Descrizione	Valore al 31-12-2002	Valore al 31-12-2001
RETTIFICHE DI COSTI	**2.031.616**	**1.979.709**
Pensioni rentroitate	966.505	929.891
Rec. maggiorazione pens. ex combatt.	550.870	554.880
Recuperi e rimborsi diversi	53	37
Recuperi spese portierato	514.188	494.901
PROVENTI STRAORDINARI	**7.843.110**	**16.431.933**
Sopravvenienze attive su pensioni	203.334	592.919
Sopravvenienze attive per contributi arretrati	6.949.149	13.662.556
Sopravvenienze attive varie	374.855	847.913
Insussistenze passive	9.248	1.327.499
Plusvalenze su azioni e varie	306.520	1.043
Proventi straordinari da arrotondamento	4	3
TOTALE GENERALE RICAVI	**641.587.648**	**629.486.011**
Differenze costi/ricavi	**56.224.689**	**150.943.380**
Totale ricavi	**641.587.648**	**629.486.011**
Disavanzo d'esercizio	**0**	**0**
Totale a pareggio	**641.587.648**	**629.486.011**

PAGINA BIANCA

Nota integrativa al 31.12.2002

PAGINA BIANCA

Nota integrativa

Il bilancio 2002 redatto secondo il primo comma dell'art. 2423 del C.C., in aderenza ai principi civilistici laddove compatibili con l'attività istituzionale della Cassa, (come precisato dal Regolamento di contabilità all'art. 1 primo comma) è composto di:

- **stato patrimoniale**
  per la rappresentazione degli elementi che compongono il capitale di funzionamento, strumentali alla formazione dei redditi futuri e alla continuità gestionale;

- **conto economico**
  per l'esposizione del risultato d'esercizio dato dalla differenza tra componenti positivi e negativi di reddito registrati nell'arco dell'esercizio amministrativo, coincidente per la Cassa con l'anno solare;

- **nota integrativa**
  per l'esposizione di una serie di informazioni aggiuntive che permettono l'esame più analitico dei valori espressi in bilancio (come precisato all'art. 2427 C.C.).

Oltre ai tre elementi costitutivi del bilancio, il codice civile all'art. 2428 prevede la redazione a cura degli amministratori della "relazione sulla gestione " documento attraverso il quale vengono forniti dettagli sull'attività gestionale nel suo complesso e nello specifico di particolari realtà dell'Ente.

La struttura seguita dallo stato patrimoniale e dal conto economico non è quella del disposto dagli artt. 2424-2425 del C.C. poiché lo schema seguito è quello suggerito dalla Ragioneria Generale dello Stato (come convalidato agli artt. 19-21 del regolamento di contabilità).

La valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza, nella prospettiva della continuità dell'attività, in aderenza al principio di competenza economica (indipendentemente dall'incasso e dal pagamento), considerando i rischi e le perdite di competenza anche se conosciuti dopo la chiusura dell'esercizio.

I criteri di valutazione adottati sono stati quelli dell'art. 2426 del C.C. integrati dai principi contabili suggeriti dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e Ragionieri.

La Cassa Forense gestisce il proprio fondo pensione con il sistema della ripartizione; l'utilizzo di tale sistema, così come previsto da specifiche leggi in materia non prevede la correlazione tra i contributi e le prestazioni pensionistiche. Il rispetto delle norme di cui al D. Lgs. n. 509/94 relativamente alla gestione economico finanziaria nonché alla previsione della riserva legale, a norma di legge, pongono i presupposti affinché l'Ente operi in condizioni di equilibrio.

Il presente bilancio, chiuso al 31.12.2002, è stato il primo bilancio ad essere redatto in euro in quanto l'Ente ha scelto di mantenere fino a scadenza la moneta di conto nazionale.

In appendice si allegano alcuni grafici esplicativi dell'andamento gestionale e le relazioni degli uffici.

PAGINA BIANCA

Commento allo Stato Patrimoniale

Immobilizzazioni immateriali e materiali e relativi fondi di ammortamento

Immobilizzazioni materiali ed immateriali

Descrizione	Valore al 31-12-2002	Valore al 31-12-2001
Immobilizzazioni Immateriali:	**4.549.955,71**	**3.333.198,41**
Software di proprietà ed altri diritti	2.825.254,84	1.756.049,67
Concessioni licenze marchi e simili	1.373.788,06	1.198.952,71
Interv. migliorativi immobili in locaz.	350.912,81	332.334,66
Immobiliz. in corso ed acconti	0	45.861,37
Immobilizzazioni materiali:	**392.124.034,23**	**368.971.537,77**
Fabbricati	382.700.441,07	361.501.604,13
Impianti e macchinari	2.733.786,39	1.504.219,54
Attrezzatura	168.412,63	163.660,72
Automezzi	153.449,04	149.486,77
Apparecchiature Hardware	2.513.229,12	2.005.748,40
Mobili e macchine ufficio	3.701.373,82	3.525.168,76
Altre	153.342,16	121.649,45
Fondi ammortamento	**255.287.610,17**	**246.713.194,67**

I cespiti sono valutati al costo di acquisto secondo i principi del sistema contabile adottato a partire dal 01.01.1997, compatibilmente con il disposto dell'art. 2426 del Codice Civile.

Le variazioni di rilievo intervenute nelle poste delle immobilizzazioni materiali ed immateriali vengono di seguito evidenziate:

Immateriali

- Nel corso dell'esercizio 2002 la società Finsiel Spa ha portato a termine la realizzazione di alcuni programmi applicativi facenti parte dell'ampio progetto di rinnovamento del software dell'Ente; l'aumento del "software di proprietà" per l'importo di circa Euro 1.069.000,00 è dovuto:

1. per Euro 901.000,00 circa alla conclusione della terza fase (III lotto) di rifacimento del software istituzionale della Cassa nonché dell'implementazione e manutenzione evolutiva delle precedenti fasi;
2. per Euro 150.000,00 circa al completamento della realizzazione del software del servizio contenzioso;
3. per Euro 18.500,00 circa alla produzione del software per la gestione dei rimborsi spese degli Organi Collegiali.

- L'incremento delle "concessioni, licenze, marchi e simili", di circa Euro 175.000,00 rispetto all'esercizio 2001 è così scomponibile:

1. Euro 46.000,00 circa relativi alla riclassificazione contabile delle "immobilizzazioni in corso e acconti" che residuavano al 31.12.2001 relative al nuovo software del servizio ragioneria resosi necessario per l'introduzione dell'euro, il cui utilizzo è iniziato a partire dal 2002;
2. Euro 21.000,00 circa riguardanti il completamento del software del servizio ragioneria

con l'implementazione sia della cassa interna che della tesoreria;
3. Euro 35.000,00 circa relativi al compenso erogato per la redazione di un manuale operativo riguardante il progetto di ristrutturazione dell'architettura del data base istituzionale;
4. Euro 17.000,00 circa relativi al nuovo software di gestione del server di posta elettronica;
5. Euro 15.000,00 circa relativi all'implementazione della procedura di rilevazione presenze del personale;
6. Euro 17.700,00 circa relativi all'acquisto di licenze per programmi antivirus necessarie per la sicurezza della rete informatica dell'Ente;
7. Euro 15.000,00 circa relativi a licenze software ad uso del servizio immobiliare per la gestione del patrimonio;
8. Euro 8.400,00 circa relativi all'acquisto di licenze software accessorie.

- La differenza sulla voce "interventi migliorativi su immobili in locazione" rispetto al dato di bilancio 2001 è conseguente al completamento di alcuni piccoli lavori eseguiti al primo piano della sede adibito a "Sala seminari" e condotto in locazione dal 01.01.2001.

Materiali
- L'incremento di circa il 5,86% del valore degli immobili di proprietà della Cassa è dato dalla differenza delle variazioni in aumento di:

1. Euro 1.057.390,18 dovuto all'implementazione per le manutenzioni straordinarie;
2. Euro 20.142.737,90 relativo all'acquisto di:
- Immobile sito in Roma – Via Crescenzio, 17/c - avvenuto con atto di compravendita del 06.02.2002 per Euro 4.376.207,41;
- Immobile sito in Roma – Piazza Adriana, 9 – avvenuto con atto di compravendita del 06.02.2002 per Euro 3.927.009,08
- Complesso immobiliare sito in Roma – Via Belli/Visconti/Mellini – avvenuto con atto di compravendita del 22.03.2002 per Euro 11.839.521,41

e la variazione in diminuzione di Euro 1.291,14 frutto del riallineamento contabile per manutenzione non capitalizzabile eseguito sugli immobili per gli anni precedenti il 2001.

Nel corso dell'esercizio 2002 è stato alienato il terreno sito in Capoliveri (Isola d'Elba) la cui proprietà era stata acquisita in seguito alla successione testamentaria dalla sig.ra Giuliana Carmignani insieme all'immobile di Collesalvetti; l'importo non viene evidenziato in diminuzione degli immobili in quanto essendo l'iscrizione in bilancio avvenuta nel 1984, sulla base dei valori globali di successione dell'intero patrimonio Collesalvetti, non è stata possibile considerare la singola porzione immobiliare. Il totale della vendita è pertanto riscontrabile integralmente nella voce "Plusvalenze su attivo immobilizzato".

- La variazione in aumento della voce "impianti e macchinari" di Euro 1.229.566,85 rispetto all'esercizio chiuso al 31.12.2001 è principalmente dovuta (95,18%) all'acquisto di alcuni impianti avvenuto contestualmente all'atto di compravendita del complesso immobiliare Belli/Visconti/Mellini (impianto di trasformazione dell'energia elettrica e impianto di condizionamento dell'aria facenti parte del complesso immobi-

liare stesso). L'importo residuale è relativo alla fornitura di nuovi dispositivi per la sala del Comitato dei Delegati, per l'auditorium e per nuove apparecchiature collocate in diversi punti della sede.

- La variazione in aumento degli automezzi per circa Euro 4.000,00 rappresenta la differenza tra l'acquisto di un autocarro Fiat Doblò utilizzato dal servizio Affari Generali per le varie commissioni e la rottamazione di un Fiat Fiorino sempre utilizzato a tale scopo.

- L'incremento di circa Euro 507.000,00 delle apparecchiature hardware è dato dalla differenza tra la diminuzione di Euro 178.000,00 per dismissioni di apparecchiature obsolete e la variazione in aumento di circa Euro 685.000,00 riferibile ad acquisti di postazioni tecnicamente più evolute, sia fisse che portatili, compatibili con i nuovi sistemi informatici dell'Ente.

La voce "mobili e macchine d'ufficio" è composta dalle seguenti categorie di cespiti:
1. mobili e arredi
2. macchine d'ufficio
3. apparecchiature a tecnologia avanzata

- l'aumento della voce mobili e arredi è dovuto principalmente ad acquisti di arredamento destinato alla stanze del V piano della sede;
- l'incremento di valore delle "macchine d'ufficio" è principalmente riconducibile all'acquisto di nuove macchine da calcolo e di apparecchiature telefoniche fisse e portatili per le comunicazioni interne alla Sede;
- la variazione in aumento delle "apparecchiature a tecnologia avanzata" rappresenta il saldo tra i nuovi acquisti riferiti a fotocopiatrici, fax e telefoni cellulari (beni inseriti in questa voce in funzione del continuo mutamento tecnologico che non consente una produttività superiore a tre anni) e dismissioni di fotocopiatrici obsolete.

L'incremento della voce relativa alle "altre" immobilizzazioni materiali è conseguente, come per l'esercizio 2001, all'acquisto di alcuni cespiti in uso in Collesalvetti e al proseguimento del restauro di quelli preesistenti.

Fondi ammortamento immobilizzazioni materiali ed immateriali

Descrizione	Valore al 31-12-2002	Valore al 31-12-2001
Fondo ammortamento:	**255.287.610,17**	**246.713.194,67**
Fondo amm.to Immob. Immateriali	3.218.681,28	2.281.641,47
Fondo ammortamento Immobili	246.837.740,93	240.319.109,53
Fondo amm.to Impianti e macchin.	1.043.879,93	801.710,07
Fondo amm.to apparecch. hardware	1.824.951,55	1.463.564,74
Fondo amm.to mobili e macch. Ufficio	1.743.540,56	1.371.154,90
Fondo ammortamento automezzi	83.764,93	55.827,49
Fondo ammortamento attrezzatura	126.725,95	108.562,95
Fondo amm.to apparecch. a tec. avanzata	404.196,77	309.997,04
Altri fondi ammortamento	4.128,27	1.626,48

I fondi ammortamento relativi alle immobilizzazioni materiali e immateriali sono esposti nel conto consuntivo a sezioni contrapposte in base alle linee guida fornite dalla Ragioneria Generale dello Stato e in deroga a quanto dettato dalla IV Direttiva CEE, introdotta in Italia con il D.Lgs. n. 127 del 09 aprile 1991, che prevede che le poste rettificative siano portate in diretta diminuzione delle corrispondenti voci attive.

I criteri di ammortamento e i coefficienti applicati, indicati di seguito allo scopo di dare un quadro più completo sulle immobilizzazioni, sono:

- a quote costanti ripartite in tre anni secondo la stratificazione del cespite per le immobilizzazioni immateriali;
- a quote costanti ripartite in sei anni per gli interventi migliorativi su immobili detenuti in locazione in relazione alla durata del contratto;
- pari ai coefficienti stabiliti dal D.M. 31.12.88 nella sezione "altre attività" del Ministero delle Finanze cioè a dire per le categorie di beni omogenei :
  immobili 3%, automezzi 25%, mobili e macchine ufficio 12%, con aliquota ridotta alla metà per il primo esercizio di acquisizione;
- del 33% per l'hardware e le apparecchiature a tecnologia avanzata, tenuto conto della veloce obsolescenza dovuta al mutamento tecnologico e quindi della possibilità d'impiego dei beni non superiore a tre anni.

Nello schema che segue si riscontrano analiticamente le movimentazioni relative alle immobilizzazioni e ai fondi così come previsto dall'art. 2427 del Codice Civile.

Situazione immobili al 31.12.2002

	31.12.2001			
Descrizione immobili	Acquisti 2001	Valore cespiti al 31.12.2001	Ammortamento al 31.12.2001	Fondo ammortamento al 31.12.2001
Clivo Rutario - Roma	17.522,49	6.755.358,16	4.458,10	6.610.579,71
V.le Marconi 150/174 - Roma		8.932.598,38	2.083,33	8.868.163,50
Via dei Georgofili - Roma	1.789,52	19.992.743,88	1.386,62	19.949.667,58
Via Magenta 5 - Roma		11.041.566,91	2.255,18	10.975.865,70
Via Porta Fabbrica 63 - Roma	67.684,56	3.312.228,06	2.945,46	3.188.125,38
Via Luigi Rava 7 - Roma		5.745.940,20	666,25	5.725.879,08
Via E. Albertario 18/21 - Roma		12.066.260,08	1.093,12	12.032.617,55
Via Ippolito Nievo 61 - Roma	3.681,30	19.270.960,78	3.475,57	19.159.486,08
Via Luigi Rava 33/35 - Roma		11.173.350,86	1.961,90	11.113.247,83
Via Badoero 51 e 61 - Roma		28.776.150,02	2.979,02	28.688.131,14
V.Le degli Ammiragli 91 - Roma	44.393,15	25.382.666,44	24.977,23	24.573.336,16
Via A. Toscani - Roma	119.669,61	35.200.228,89	1.054.211,82	33.493.525,97
Via Valadier 42 - Roma	1.735,30	15.964.760,12	478.916,77	14.243.825,05
Piazza Cola di Rienzo 80 - Roma		2.273.055,93	0,00	2.273.055,93
Via E. Q. Visconti 8 - Roma	79.548,21	18.373.204,81	550.002,92	8.684.114,90
Via E. Q. Visconti - Roma	4.368,48	1.288.393,88	38.586,29	234.120,98
Lungotevere dei Mellini 44 sc Valadier 5 - Roma	14.810,49	413.783,87	12.191,36	63.357,81
Lungotevere dei Mellini 44 sc. Belli int.12 - Roma	1.983,19	544.121,74	16.293,90	69.622,52
Lungotevere dei Mellini 44 sc. Valadier int.9 - Roma	1.007,65	559.577,68	16.772,22	75.313,38
Lungotevere dei Mellini 44 sc. Belli int.4 - Roma	13.802,84	292.190,12	8.558,66	36.056,84
Via Visconti 8/B - Roma	2.695,91	274.997,81	8.209,50	36.801,20
Via E. Q. Visconti 8 p.t. - Roma - Auditorium	4.834,04	2.994.813,53	89.771,90	134.621,59
Via Crescenzio, 17 - Roma	1.260.579,32	1.260.579,32	18.908,69	18.908,69
Via Crescenzio, 17B - Roma	3.588.556,45	3.588.556,45	53.828,35	53.828,35
Via Crescenzio, 17C - Roma				
Piazza Adriana, 9 - Roma				
Complesso Visconti/Belli - Roma				
Via C. Fea 5 - Roma	237.898,38	5.799.917,57	170.429,05	1.241.188,07
Via Malfante 73 - Roma	33.404,43	10.878.415,11	325.851,39	1.789.927,83
Via Tor Pagnotta 88/90 - Roma		20.899.011,30	626.970,34	3.447.960,74
Catania		1.581.469,91	3.356,41	1.479.802,02
Maddaloni		0,00	0,00	0,00
Napoli		89.088,82	0,00	89.088,82
Collesalvetti	655.896,79	2.043.084,18	45.309,89	279.596,91
Modena	38.463,65	12.637.892,47	378.559,82	6.358.507,71
Vicenza		4.311.334,54	129.340,04	1.293.217,03
Firenze		9.395.126,72	281.853,80	2.486.072,18
Milano		14.153.862,84	424.615,89	3.184.619,14
Bologna Strada Maggiore		16.005.812,21	480.174,37	3.597.237,39
S. Lazzaro di Savena	185.634,12	9.874.852,27	293.461,06	1.744.970,55
Sesto Fiorentino		13.370.076,35	401.102,29	2.206.062,60
Viterbo		4.983.571,95	149.507,16	818.605,65
	6.379.959,89	**361.501.604,13**	**6.105.065,65**	**240.319.109,53**