Gestione finanziaria

PAGINA BIANCA

GESTIONE FINANZIARIA

Gestione mobiliare	Cons 2004	Cons 2003	Var % Cons 2004 vs Cons 2003	Prev 2004	Var % Cons 2004 vs Prev 2004
Proventi ed oneri finanziari (*)	25 417 438	23 484 481	8 23%	23 544 000	8 0%

(*) ecluso gli interessi di mora contributivi e locativi

Nel corso del 2004 le scelte degli investimenti mobiliari che hanno risentito delle difficoltà e del clima di sfiducia che ha caratterizzato i mercati sono state comunque operate in un ottica di medio periodo e di diversificazione del rischio La scelta dei titoli obbligazionari e stata indirizzata dalle valutazioni positive sulla solvibilità delle emittenti e sulla capacita delle stesse di far fronte agli impegni espresse dalle principali società di rating

Per quanto riguarda la valutazione degli investimenti la stessa si attiene ai criteri di prudenza dettati dal codice civile in relazione ai titoli che peraltro rientrano nella categoria delle immobilizzazioni finanziarie

Gli investimenti mobiliari al 31 dicembre 2004 sono pari a euro 501 129 089

Nell ottica delle diversificazione del rischio gli investimenti sono cosi suddivisi

TIPOLOGIA	VALORE AL 31 12 2004	INCIDENZA %
Gestioni patrimoniali (*)	43 514 916	8 68%
Obbligazioni (corporate strutturate (**) titoli di stato fondiarie)	330 188 052	65 89%
Polizze (**)	127 426 121	25 43%
TOTALE	501 129 089	100 00%

(*) comprensive di titoli classificati nelle immobilizzazioni
(**) capitale comprensivo dei ratei medi pluriennali maturati

La tabella di cui sopra manifesta chiaramente la politica di investimento finanziario dell Ente che per ragioni di prudenza ha privilegiato il settore obbligazionario ordinario e le polizze finanziarie a capitalizzazione a scapito delle gestioni patrimoniali piu soggette alla volatilita del mercato

OPERAZIONI FINANZIARIE

Nel corso dell esercizio sono stati acquistati nuovi titoli obbligazionari dell area euro e polizze finanziarie per un valore nominale complessivo di euro 52 847 004

Operazioni di pronti contro termine utilizzate per l impiego delle eccedenze di liquidita in momenti di particolare difficolta dei mercati hanno fruttato interessi netti per euro 441 401

L importo realizzato nel 2004 per interessi su conti correnti e stato di euro 608 805

RENDIMENTO

Il rendimento complessivo netto della liquidità in giacenza presso le banche è stato dell 1 46% per un valore di € 608 805 mentre le operazioni pronti contro termine hanno reso € 441 401 con un rendimento del 2,12 %

Il complesso degli investimenti (Obbligazioni e Titoli di Stato, Polizze finanziarie e Obbligazioni strutturate), che presentano tutti un elevato livello di affidabilità ha determinato considerate anche le plusvalenze da alienazione titoli pari a € 2 333 241 e la rivalutazione dei titoli GRP Parmalat e altri sulla base delle ultime indicazione dei mercati pari a € 767 370 una redditivita annua pari a euro 24 367 232 con rendimento netto annuo percentuale del 4,89% calcolato come rapporto tra il rendimento degli investimenti e il capitale medio investi o

Tenuto conto dei rendimenti del complesso degli investimenti effettuati e della liquidita bancaria come precedentemente indicati, si determina un rendimento netto complessivo di tutta la liquidità disponibile calcolata sulla base delle giacenze medie tra inizio e fine anno pari al 4 71%

Crediti

PAGINA BIANCA

CREDITI

I crediti vantati dalla Fondazione alla fine dell esercizio 2004 sono riportati per tipologia nella seguente tabella

Descrizione	2004	2003
Crediti per Contributi e sanzioni aziende agricole	45 746 088	46 391 256
Crediti per contributi verso Consorzi di Bonifica	4 679 922	4 812 693
Crediti verso inquilini	4 750 855	4 640 020
Crediti verso inquilini attività commerciale	988 198	787 527
Totale	**56 165 063**	**56 631 496**

La diminuzione dei crediti 2004 rispetto all'anno precedente è stata possibile sia per la solerte attività degli uffici preposti sia per l'efficiente azione dell'ufficio di contenzioso

Dal confronto della situazione inerente le pratiche al Contenzioso, alla data del 31 12 2003 e di quelle alla data del 31 12 2004 emerge il seguente prospetto comparativo con l'anno precedente

Pratiche al Contenzioso	Credito al 31 12 2003	N pratiche al 31 12 2003	Credito al 31 12 2004	N pratiche al 31 12 2004	Differenza crediti
CONTRIBUTI	25 015 658	1 009	27 115 085	1 126	2 099 427
GEST SPEC	622 849	2	622 849	2	0
PRESTITI	21 799	6	34 896	5	13 097
MUTUI	1 972 065	91	1 730 933	84	241 132
PATRIM IMM	4 225 352	143	4 085 016	199	-140 336
TOTALI	**31 857 723**	**1 251**	**33 588 779**	**1 416**	**1 731 056**

Con riferimento al prospetto di cui sopra, si precisa che il numero delle pratiche indicato si riferisce soltanto a quelle relative a recupero di crediti, mentre non sono state considerate quelle inerenti questioni previdenziali (Infortuni), personale dipendente della Fondazione sfratti per finita locazione o cessione abusiva, o altre vertenze che non hanno nell anno comportato maturazione di crediti da recuperare

Il numero complessivo dei nuovi incarichi legali conferiti nel 2004 e di n 260 mentre le pratiche legali attive al 31 12 2004 sono complessivamente nn 1 517

Nel corso del 2004 l attività del contenzioso ha provveduto al recupero dei seguenti importi

Descrizione	Importo riscosso al 31 12 04
Per crediti per contributi sanzioni e somme aggiuntive	1 119 101
Per crediti in contenzioso per locazioni	406 109
Per crediti in contenzioso per mutui	299 370
Per recupero prestazioni infortuni da assicurazioni	583 857
Per recupero spese legali	74 643
TOTALE	**2 483 079**

Proventi e oneri straordinari

Risultati della gestione

PAGINA BIANCA

Proventi e oneri straordinari

I proventi e gli oneri straordinari nell'esercizio 2004 sono quelli indicati nella sottostante tabella

	Consuntivo 2004	Consuntivo 2003	Var % Cons 2004 vs Cons 2003
Proventi ed oneri straordinari			
Proventi	**2 811 158**	**1 849 560**	**51 99%**
PLUSV DA ALIEN IMMOBILI RESIDENZIALI	475 567	918 010	
PLUSVALENZE SU TITOLI IMMOBILIZZATI	2 333 241	931 550	
PLUSV DA ALIEN IMMOBILI ATT COMM LE	2 350		
Sopravvenienze diverse	**3 851 624**	**5 848 921**	**-34 15%**
SOPRAVVENIENZE ATTIVE	1 079 520	5 182 406	
SOPR ATT REC PREST INFORT DA ASS NI	710 654	557 611	
SOPR ATT RIS DANNI IMMOB DA ASS NI	40 838	108 904	
SOPRAVVENIENZE ATTIVE TESORERIA	14 284		
CONTRIBUTI TFR GEST ORD ANNI PRECEDEN	991 523		
CONTRIBUTI FONDO PREV GEST ORD ANNI	731 515		
CONTRIBUTI INFORTUNI GEST ORD ANNI PR	198 770		
ADDIZIONALE 4% ANNI PRECEDENTI	76 850		
CONTR ASSISTENZA CONTRATTUALE ANNI PRE	395		
PROVENTI PERIODICO P A ANNI PRECEDENTI	7 277		
Totale proventi straordinari	**6 662 782**	**7 698 482**	**13 45%**
Oneri			
Minusvalenze da alienazioni	**25 088**	**272**	
MINUSVALENZE SU TITOLI IMMOBILIZZATI	25 088	272	
Sopravvenienze passive diverse	**1 844 854**	**2 476 105**	**-25 49%**
SOPRAVVENIENZE PASSIVE	594 376	2 474 669	
RIMBORSO CTR ANNI PRECEDENTI GSCB	25 805	1 436	
RETT CONTRIBUTI TFR GEST ORD ANNI PRECEDEN	457 407		
RETT CONTRIBUTI FONDO PREV GEST ORD ANNI	302 017		
RETT CONTRIBUTI INFORTUNI GEST ORD ANNI PR	88 719		
RETT ADDIZIONALE 4% ANNI PRECEDENTI	33 928		
RETT SANZIONI AMM VE GEST ORD ANNI PRECED	330 769		
RETT CONTR ASSISTENZA CONTRATTUALE ANNI PRE	390		
RETT PROVENTI PERIODICO P A ANNI PRECEDENTI	11 442		
Totale oneri straordinari	**1 869 942**	**2 476 376**	**-24 49%**
Totale Oneri e Proventi straordinari	**4 792 840**	**5 222 105**	**-8 22%**

La riduzione degli oneri e proventi straordinari rispetto al precedente esercizio è dovuta principalmente alla fisiologica diminuzione dell'accertamento di contributi per gli anni precedenti, quest'anno riportate in dettaglio Il conto sopravvenienze attive riporta anche il minor costo accertato per IRES e IRAP relativo al 2003

Risultati della gestione

La gestione 2004 ha registrato i seguenti accantonamenti

	Cons 2004	Cons 2003	Var %
Svalutazione crediti	**3 450 000**	**4 639 330**	**-25 64%**
Accantonamenti ai fondi	**121 615 975**	**107 657 608**	**12 97%**
ACC TO F DO PREV PERS ENPAIA	500 000	40 314	1140 27%
ACC TO F DO ONERI E RISCHI VARI	1 200 000	1 500 000	20 00%
ACC TO F DO TFR IMP AGRICOLI	63 927 077	61 868 957	3 33%
ACC TO F DO PREV IMP AGRICOLI	45 830 170	37 703 723	21 55%
ACC TO RISERVA GEST ASS INFORT	4 342 780	5 271 754	17 62%
ACC F DO QUIESC DIPENDENTI CONSORZIALI	4 815 949	272 860	1664 99%
ACC F DO RISCHI INVESTIMENTI IMMOBILIZZATI	1 000 000	1 000 000	0 00%
Totale accantonamenti	**125 065 975**	**112 296 938**	**11,37%**

Il risultato finale, che sconta imposte correnti per € 4 922 076 diminuite del 26,39%, a seguito della riforma fiscale rispetto all anno precedente, e stato pari a € 3 107 992 superiore del 12,77% rispetto al 2003

FONDAZIONE E N P A I.A.
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

GESTIONE SPECIALE "FONDO DI ACCANTONAMENTO DEL TRATTAMENTO DI QUIESCENZA DEI DIPENDENTI CONSORZIALI"

CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO 2004

COMITATO GESTIONE SPECIALE DEL FONDO DI ACCANTONAMENTO DEL TRATTAMENTO DI QUIESCENZA DEI DIPENDENTI CONSORZIALI

Presidente

FRANCONE Avv Aldo

Membri

Presidente

Avv Aldo FRANCONE

Membri

BON	Dott Paolo	MARTUCCELLI	Avv Anna Maria
CORDERO di MONTEZEMOLO	Dott Massimo	MASSINI	Sig Pietro
FERRARI	Dott Giorgio	MILANESI	Sig Rodolfo
FERRARO	Dott Gustavo	RUBBI	Dott Emilio
GARGANO	Dott Massimo	SALA	Sig Claudio
GILARDI	Geom Giancarlo	SANCIU	Sig Fedele
LO MANTO	Prof Giuseppe	TASCA	Dott Pietro
MARTORANO	Avv Santo Alfonso	VITO	Rag Giuseppe

ANSELMO	Dott ssa Annamaria	***Presidente del Collegio dei Sindaci***
MORI	Dott Gabriele	***Direttore Generale***