CONTO ECONOMICO RIPARTITO PER GESTIONI 2001

(in milioni di lire)

COSTI	PREVIDENZA	F.I.R.R.	P.I.P.	F.P.P.	TOTALE
PRESTAZIONI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI	1.210.787	-	22.873	-	1.233.660
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO	1.774	443	-	-	2.217
COMPENSI PROFESSIONALI E DI LAVORO AUTONOMO	2.826	707	-	-	3.533
PERSONALE	46.041	11.510	-	-	57.551
MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO	646	162	-	-	808
UTENZE VARIE	9.468	2.367	-	-	11.835
SERVIZI VARI	3.843	961	-	-	4.804
AFFITTI PASSIVI	166	42	-	-	208
SPESE PUBBLICAZIONI	525	131	-	-	656
ONERI TRIBUTARI	89.134	22.283	-	-	111.417
ONERI FINANZIARI	76.176	19.044	-	-	95.220
ALTRI COSTI	49.125	12.281	-	-	61.406
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	25.863	6.466	-	-	32.329
ONERI STRAORDINARI	12.853	3.213	-	-	16.066
RETTIFICHE DI RICAVI	3.015	754	-	-	3.769
ACCANTONAMENTI	5.920	1.480	-	-	7.400
TOTALE COSTI	**1.538.162**	**81.844**	**22.873**	-	**1.642.878**
UTILE DI ESERCIZIO	**-44755**	**17.511**	**42.759**	**6**	**15.521**
TOTALE A PAREGGIO	**1.493.407**	**99.354**	**65.632**	**6**	**1.658.399**
RICAVI					
CONTRIBUTI	1095156	166	65632	6	1160960
CANONI DI LOCAZIONE	171.856	42.964	-	-	214.819
ALTRI RICAVI	1.233	-	-	-	1.234
INTERESSI E PROVENTI FINANZIARI DIVERSI	148.124	37.031	-	-	185.155
RETTIFICHE DI COSTI	58.298	14.509	-	-	72.807
PROVENTI STRAORDINARI	18.739	4.685	-	-	23.424
TOTALE RICAVI	**1.493.406**	**99.355**	**65.632**	**6**	**1.658.399**

9. *Lo stato patrimoniale*

Riguardo allo stato patrimoniale al termine degli esercizi considerati si espongono le notazioni sulle poste ritenute più significative, corredate dai successivi prospetti contenenti i dati sintetici relativi sia alla situazione patrimoniale complessiva che a quella ripartita nelle singole gestioni.

Patrimonio netto

Dal prospetto seguente, il quale mostra le voci in cui è ripartito il patrimonio netto della Fondazione, emerge che la componente di maggior peso (62% del totale) è costituita dalle riserve tecniche fondo previdenza, seguita dalla voce "altre riserve" consistente nella sommatoria della riserva di adeguamento dei valori immobiliari e della riserva di trasformazione, ambedue iscritte in conseguenza dell' adozione del bilancio civilistico.

Nella composizione dello stesso non figurano, come già cennato nel precedente referto, gli accantonamenti del FIRR e del connesso fondo di rivalutazione, allocati tra le passività (Fondi rischi e oneri) in quanto costituenti poste di debiti effettivamente maturati verso gli iscritti secondo le norme e gli accordi collettivi vigenti.

Il patrimonio netto, aumentato dal 1999 al 2001 di circa 28 miliardi, risulta nei tre esercizi superiore alla riserva legale minima, ammontante a 3.488 miliardi (cinque annualità dell' importo delle pensioni in essere per l' anno 1994, secondo quanto prescritto dall' art. 59 comma 2 della l. 27 dicembre 1997, n.449).

L' entità del patrimonio netto della Fondazione si rivela sufficiente anche se parametrata alle pensioni in essere in ciascuno dei tre esercizi, in base alle quali la riserva minima ammonterebbe a miliardi 5.396, 5.630 e 5.630 rispettivamente per il 1999, 2000 e 2001.

(in milioni di lire)

PATRIMONIO NETTO	**Al 31/12/1999**	**Al 31/12/2000**	**Al 31/12/2001**
Riserve tecniche fondo previdenza	4.536.670	4.538.196	4.550.487
Altre riserve	2.764.987	2.764.987	2.764.987
Avanzo dell' esercizio	7.526	12.291	15.521
TOTALE	**7.303.183**	**7.315.474**	**7.330.995**

L'evidenziata crescita del patrimonio della Fondazione assume però un diverso significato ove si considerino le risultanze dei singoli fondi (si vedano i prospetti relativi alla situazione patrimoniale ripartita per gestioni), le quali mostrano una continua erosione del patrimonio netto del fondo di previdenza, passato dai 6.815 miliardi del 1999 ai 6.717 miliardi del 2001.

Questo andamento appare quindi in linea con le proiezioni del bilancio tecnico che prevedono, come già detto, la progressiva riduzione del patrimonio del fondo sino al suo totale esaurimento nel 2020 e un rapporto tra patrimonio e riserva legale attestantesi su valori inferiori all'unità intorno all'anno 2008.

Un trend ascendente ha registrato dal primo al terzo esercizio il patrimonio del FIRR (da 3.158 a 3.655 miliardi), mentre per i restanti fondi (prestazioni integrative di previdenza e integrativo di previdenza del personale), che hanno una consistenza di gran lunga inferiore a quella dei primi due, discontinuo è stato l'andamento delle risultanze patrimoniali.

Le disponibilità liquide

Le disponibilità liquide, comprendenti i depositi bancari, i c/c postali e le somme giacenti a fine anno presso la sede principale e le sedi periferiche della Fondazione, sono passate da miliardi 210,6 nel 1999 a 859,2 nel 2000 ed a 182 nel 2001.

L'elevata consistenza delle disponibilità liquide al termine dell' esercizio 2000 deriva principalmente dai rimborsi di fine anno di titoli in gestione patrimoniale.

Le somme così rientrate sono state reinvestite, all' inizio dell' anno successivo, in operazioni di pronti contro termine.

Immobilizzazioni tecniche

La consistenza dei mobili e arredi e delle macchine, tra le quali le apparecchiature informatiche, è passata dai 14.6 miliardi del 1999 ai 21,1 miliardi del 2001 (con un incremento del 44,5% , dovuto principalmente alla voce apparecchiature hardware, il cui valore ha toccato nel 2001 gli 11 miliardi), mentre il relativo fondo di ammortamento ha raggiunto, sempre nel 2001, i 15,6 miliardi (13,3 nel 1999).

Sulle voci più rilevanti della posta le aliquote applicate per l'accantonamento a detto fondo sono state del: 20% per gli impianti e macchinari; 30% per le apparecchiature informatiche e il materiale telefonico e del 10% per i mobili e macchine d'ufficio.

Immobili

La consistenza patrimoniale di tale posta nel 2001 (6.252 miliardi) è risultata di poco superiore a quella del 2000 (6.233,8 miliardi) e del 1999 (6.232,9 miliardi), mentre il relativo fondo di ammortamento, riguardante esclusivamente gli immobili ad uso strumentale, ha raggiunto, sempre nel 2001, l'ammontare di 4,2 miliardi.

Nella nota integrativa di ciascuno dei tre consuntivi la Fondazione ha posto a raffronto analiticamente i valori di bilancio degli immobili con i valori di mercato desunti da listini ufficiali, traendone che il valore complessivo del proprio patrimonio immobiliare ai prezzi di mercato è stato sempre superiore (di oltre 400 miliardi nel 2001) a quello iscritto in bilancio.

Immobilizzazioni finanziarie

Nel triennio il valore del portafoglio titoli (titoli emessi o garantiti dallo Stato e assimilati, nonché obbligazioni a garanzia dei mutui ipotecari concessi agli iscritti), che costituisce la maggior componente di tale posta dell' attivo patrimoniale, è stato di: 2.161,9 miliardi nel 1999, 2.192,1 miliardi nel 2000 e 3.270,8 miliardi nel 2001, con un incremento in quest' ultimo esercizio del 51,3% rispetto al 1999.

Crediti

Relativamente ai crediti dell'Ente che figurano nell'attivo patrimoniale, va evidenziato che le due voci di maggior consistenza sono rappresentate dai crediti verso le ditte, di natura contributiva (per circa la metà costituiti da crediti accertati in sede di verifiche ispettive), i quali nel 2001 hanno raggiunto l'ammontare di 245,3 miliardi (con un incremento di 12,6 miliardi rispetto al livello toccato nell'esercizio precedente), attestandosi così su un valore prossimo a quello raggiunto nel 1999 (246,9 miliardi), e dai crediti verso gli inquilini per affitti e recupero spese della gestione immobiliare, il cui ammontare è passato, con andamento sempre crescente, da 130,9 miliardi nel 1999 a 172,9 miliardi nel 2001.

Di questi ultimi la parte preponderante risulta costituita in ciascun esercizio dai canoni di locazione riferentisi ad anni precedenti.

Nel fondo svalutazione crediti, iscritto tra le passività, gli accantonamenti relativi alle due suddette voci hanno, nel 2001, raggiunto, per la prima, l' ammontare di 77,5 miliardi e, per la seconda, quello di 62,1 miliardi.

L' evidenziata situazione di morosità dell' inquilinato e delle ditte, comportante un elevato rischio di inesigibilità, richiede, come già più volte segnalato da questa Corte, l' adozione da parte dell' ente di ogni iniziativa utile al fine di non aumentare le proprie posizioni creditorie e di recuperare i crediti esposti.

Fondi per rischi e oneri

Nella consistenza di tale posta, passata dai 2.968 miliardi del 1999 ai 3.144 nel 2000 e 3.354 del 2001, un peso preponderante hanno avuto gli accantonamenti del Fondo FIRR e del rispettivo Fondo di rivalutazione, (ammontanti complessivamente, nei medesimi esercizi, a miliardi 2.662, 2.821 e 2.972).

Seguono in ordine di importanza gli accantonamenti (per complessivi 144 miliardi nel 1999 e 143 in ciascuno dei due esercizi successivi) connessi agli oneri per prestazioni maturate ma non ancora liquidate agli aventi diritto, nonché gli accantonamenti al Fondo svalutazione crediti, di ammontare crescente (da 108 miliardi nel 1999 a 150 miliardi nel 2001).

STATO PATRIMONIALE 1999 (in milioni di lire)

ATTIVO		PASSIVO	
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	184	FONDO RISCHI ED ONERI	2.968.306
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	6.247.296	FONDO TRATT.TO FINE RAPPORTO	28.592
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	2.406.173	DEBITI	226.899
CREDITI	460.091	FONDI DI AMMORTAMENTO	15.594
ATTIVITA' FINANZIARIE	1.099.794	TOTALE PASSIVITA'	3.239.391
DISPONIBILITA' LIQUIDE	210.662		
RATEI E RISCONTI ATTIVI	118.373	PATRIMONIO NETTO	7.303.182
TOTALE ATTIVITA'	10.542.573	TOTALE A PAREGGIO	10.542.573
Conti d'ordine	244	Conti d'ordine	244
TOTALE GENERALE	**10.542.817**	**TOTALE GENERALE**	**10.542.817**

STATO PATRIMONIALE 2000 (in milioni di lire)

ATTIVO		PASSIVO	
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	437	FONDI PER RISCHI ED ONERI	3.144.375
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	6.250.471	FONDO TRATT.TO FINE RAPPORTO	30.094
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	2.269.830	DEBITI	213.611
CREDITI	438.214	FONDI DI AMMORTAMENTO	17.791
ATTIVITA' FINANZIARIE	781.011	TOTALE PASSIVITA'	3.405.871
DISPONIBILITA' LIQUIDE	859.225		
RATEI E RISCONTI ATTIVI	122.157	PATRIMONIO NETTO	7.315.474
TOTALE ATTIVITA'	10.721.345	TOTALE A PAREGGIO	10.721.345
Conti d'ordine	238	Conti d'ordine	238
TOTALE GENERALE	**10.721.583**	**TOTALE GENERALE**	**10.721.583**

STATO PATRIMONIALE 2001 (in milioni di lire)

ATTIVO		PASSIVO	
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	844	FONDI PER RISCHI ED ONERI	3.354.526
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	6.273.166	FONDO TRATT.TO FINE RAPPORTO	30.358
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	3.276.674	DEBITI	238.134
CREDITI	452.217	FONDI DI AMMORTAMENTO	20.340
ATTIVITA' FINANZIARIE	653.148		
DISPONIBILITA' LIQUIDE	182.023	TOTALE PASSIVITA'	3.643.358
RATEI E RISCONTI ATTIVI	136.281	PATRIMONIO NETTO	7.330.995
TOTALE ATTIVITA'	10.974.353	TOTALE A PAREGGIO	10.974.353
Conti d'ordine	125	Conti d'ordine	125
TOTALE GENERALE	**10.974.478**	**TOTALE GENERALE**	**10.974.478**

STATO PATRIMONIALE RIPARTITO PER GESTIONI 1999

(in milioni di lire)

ATTIVO	Fondo Prev.za	F.I.R.R.	F.P.I.P.	F.P.P.	TOTALE
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	129	55			184
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	4.882.778	1.364.519			6.247.296
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	1.783.770	622.371		32	2.406.173
CREDITI	417.999	42.555		37	460.091
ATTIVITA' FINANZIARIE	549.897	549.897			1.099.794
DISPONIBILITA' LIQUIDE	-390.544	570.411	30.403	392	210.662
RATEI E RISCONTI	109.901	8.471			118.373
TOTALE ATTIVO	**7.353.430**	**3.158.279**	**30.403**	**461**	**10.542.573**
CONTI D'ORDINE	244				244
TOTALE GENERALE	**7.353.674**	**3.158.279**	**30.403**	**461**	**10.542.817**
PASSIVO					
FONDO PER RISCHI ED ONERI	284.372	2.682.649		1.284	2.968.306
TFR	22.271	6.321			28.592
DEBITI	219.740	6.611	527	21	226.899
FONDI DI AMMORTAMENTO	11.400	4.194		0	15.594
TOTALE PASSIVO	**537.783**	**2.699.776**	**527**	**1.305**	**3.239.391**
PATRIMONIO NETTO					
RISERVE TECNICHE FONDO PREV.	4.530.670				4.530.670
ALTRE RISERVE	2.295.917	469.069			2.764.987
AVANZO D'ESERCIZIO	-10.941	-10.564	29876	-845	7.526
TOTALE PATRIMONIO NETTO	**6.815.646**	**458.505**	**29.876**	**-845**	**7.303.183**
TOTALE A PAREGGIO	**7.353.430**	**3.158.279**	**30.403**	**461**	**10.542.573**
CONTI D'ORDINE	244				244
TOTALE GENERALE	**7.353.674**	**3.158.279**	**30.403**	**461**	**10.542.817**

STATO PATRIMONIALE RIPARTITO PER GESTIONI 2000

(in milioni di lire)

ATTIVO	Fondo Prev.za	F.I.R.R.	F.P.I.P.	F.P.P.	TOTALE
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	331	106			437
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	4.885.500	1.364.970			6.250.470
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	1.817.829	452.001			2.269.830
CREDITI	400.223	37.935	39	17	438.215
ATTIVITA' FINANZIARIE	390.506	390.506			781.012
DISPONIBILITA' LIQUIDE	-267.907	1.072.039	54.922	171	859.224
RATEI E RISCONTI ATTIVI	118.147	4.010			122.157
TOTALE ATTIVO	**7.344.629**	**3.321.567**	**54.961**	**188**	**10.721.345**
CONTI D'ORDINE	238				238
TOTALE GENERALE	**7.344.867**	**3.321.567**	**54.961**	**188**	**10.721.583**
PASSIVO					
FONDO PER RISCHI ED ONERI	297.134	2.845.957		1.284	3.144.375
TFR	23.578	6.516			30.094
DEBITI	208.907	4.172	514	18	213.611
FONDI DI AMMORTAMENTO	13.157	4.634			17.791
TOTALE PASSIVO	**542.776**	**2.861.279**	**514**	**1.302**	**3.405.871**
PATRIMONIO NETTO					
RISERVE TECNICHE FONDO PREV.ZA	4.538.197				4.538.197
ALTRE RISERVE	2.295.917	469.069			2.764.986
AVANZO D'ESERCIZIO	-32.261	-8.781	54.447	-1.114	12.291
TOTALE PATRIMONIO NETTO	**6.801.853**	**460.288**	**54.961**	**188**	**7.315.474**
TOTALE A PAREGGIO	**7.344.628**	**3.321.567**	**54.961**	**188**	**10.721.345**
CONTI D'ORDINE	238				238
TOTALE GENERALE	**7.344.867**	**3.321.567**	**54.961**	**188**	**10.721.583**

STATO PATRIMONIALE RIPARTITO PER GESTIONI 2001

(in milioni di lire)

ATTIVO	Fondo Prev.za	F.I.R.R.	F.P.I.P.	F.P.P.	TOTALE
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	675	169			844
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	4.908.873	1.364.293			6.273.166
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	1.972.018	1.304.656			3.276.674
CREDITI	361.785	90.432			452.217
ATTIVITA' FINANZIARIE	326.574	326.574			653.148
DISPONIBILITA' LIQUIDE	142.162	36.232	3.629		182.023
RATEI E RISCONTI ATTIVI	129.209	7.072			136.281
TOTALE ATTIVO	**7.841.296**	**3.129.428**	**3.629**		**10.974.353**
CONTI D'ORDINE	125				125
TOTALE GENERALE	**7.841.421**	**3.129.428**	**3.629**		**10.974.478**
PASSIVO					
FONDO RISCHI ED ONERI	326.026	3.027.216		1.284	3.354.526
TFR	24.287	6.071			30.358
DEBITI	190.507	47.627			238.134
FONDI DI AMMORTAMENTO	16.272	4.068			20.340
TOTALE PASSIVO	**557.092**	**3.084.982**		**1.284**	**3.643.358**
PATRIMONIO NETTO					
Riserve Tecniche Fondo Prev.za	4.550.487				4.550.487
Altre riserve	2.211.989	552.997			2.764.987
Avanzo d'esercizio	-44.755	17.511	42.759	6	15.521
TOTALE PATRIMONIO NETTO	**6.717.721**	**570.508**	**42.759**	**6**	**7.330.995**
TOTALE A PAREGGIO	**7.274.813**	**3.655.490**	**42.759**	**1.290**	**10.974.353**
CONTI D'ORDINE	125				125
TOTALE GENERALE	**7.274.938**	**3.655.490**	**42.759**	**1.290**	**10.974.478**

10. *Considerazioni conclusive*

I complessivi risultati economici e patrimoniali dell'attività svolta dall'ente nel triennio oggetto del presente referto, pur contrassegnati da valori positivi, non appaiono rassicuranti.

Riguardo alla gestione caratteristica della Fondazione va infatti osservato che è venuto a ridursi, anche se in misura lieve, il rapporto tra iscritti e pensionati e che si è consolidato lo squilibrio tra entrate contributive e prestazioni previdenziali.

Alla riduzione di tale squilibrio registrata nel 2001 non può attribuirsi il valore di un'incipiente inversione di tendenza, non essendo essa dovuta a fattori di natura strutturale e permanente bensì ad una misura di carattere straordinario, consistente nel condono previdenziale il cui gettito è stato interamente imputato al bilancio di detto esercizio.

Anche dalla gestione del cospicuo patrimonio immobiliare dell'ente non provengono segnali confortanti in considerazione sia della modesta redditività di questo patrimonio che dell'ingente morosità dell'inquilinato, quale rivelata dalla consistenza dei crediti per canoni di locazione (dei quali peraltro una quota rilevante, come desumibile dall'entità dei connessi accantonamenti al fondo di svalutazione, è da ritenere ad elevato rischio di inesigibilità).

Ulteriore motivo di allarme riguardo ai futuri andamenti gestionali è offerto dallo scenario prefigurato dal bilancio tecnico relativo al fondo di previdenza, secondo il quale il patrimonio dell'ente registrerà una progressiva erosione sino al suo esaurimento nell'anno 2020, mentre il rapporto tra patrimonio netto e riserva legale si attesterà su un valore inferiore all'unità già intorno al 2008.

La difficoltà di assicurare in futuro l'equilibrio della gestione è stata oggetto di un' attenta riflessione da parte dell'Enasarco, dalla quale è scaturito l'intento di adottare una serie di provvedimenti volti, nel breve periodo, a migliorare l'efficienza della struttura amministrativa e gestionale nonché la redditività del patrimonio immobiliare e mobiliare, a rivedere il vigente assetto dei contributi e delle prestazioni, ad affrontare, nel medio-lungo periodo, anche il tema riguardante l'attuale regime previdenziale, fondato sul sistema a ripartizione.

Da quanto sopra detto risulta del tutto evidente l'urgenza dell'adozione di misure che rendano sostenibile, anche per l'avvenire, la gestione delle attività istituzionali dell' Enasarco, misure tra le quali ritiene la Corte comunque necessario che l'ente includa il continuo monitoraggio degli andamenti del settore previdenziale ed ogni iniziativa utile per il contenimento delle spese di funzionamento, in particolare degli oneri relativi a prestazioni professionali, e per impedire l'ulteriore lievitazione delle già pesanti situazioni creditorie nei confronti dell'inquilinato nonché recuperare i crediti esposti.

