ATTI PARLAMENTARI

XIV LEGISLATURA

CAMERA DEI DEPUTATI

Doc. **XV**
n. **56**

RELAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI

AL PARLAMENTO

sulla gestione finanziaria degli Enti sottoposti a controllo in applicazione della legge 21 marzo 1958, n. 259

CASSA PER LA FORMAZIONE DELLA PROPRIETÀ CONTADINA

(Esercizi dal 1998 al 2000)

Trasmessa alla Presidenza il 4 febbraio 2002

STABILIMENTI TIPOGRAFICI CARLO COLOMBO

INDICE

Determinazione della Corte dei conti n. 75/2001 dell'11 dicembre 2001 . *Pag.* 5

Relazione sul risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria della Cassa per la formazione della proprietà contadina per gli esercizi dal 1998 al 2000 ..... » 9

DOCUMENTI ALLEGATI

Esercizio 1998:

Relazione del Commissario ..... » 53

Relazione del Collegio dei Revisori ..... » 58

Bilancio consuntivo ..... » 81

Esercizio 1999:

Relazione del Commissario ..... » 153

Bilancio consuntivo ..... » 197

Esercizio 2000:

Relazione del Commissario ..... » 223

Bilancio consuntivo ..... » 246

DETERMINAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI

Determinazione n. 75/2001.

LA CORTE DEI CONTI

IN SEZIONE DEL CONTROLLO SUGLI ENTI

nell'adunanza dell'11 dicembre 2001;

visto il testo unico delle leggi sulla Corte dei conti approvato con regio decreto 12 luglio 1934, n. 1214;

vista la legge 21 marzo 1958, n. 259;

visto il decreto del Presidente della Repubblica in data 2 giugno 1978, con il quale la Cassa per la formazione della proprietà contadina è stata sottoposta al controllo della Corte dei conti;

visti i consuntivi dell'Ente suddetto, relativi agli esercizi finanziari dal 1998 al 2000, nonché le annesse relazioni del Commissario Governativo e del Collegio dei Revisori dei conti, trasmessi alla Corte in adempimento dell'art. 4 della citata legge n. 259 del 1958;

esaminati gli atti;

udito il relatore Consigliere Giovanni Sferra e, sulla sua proposta, discussa e deliberta la relazione con la quale la Corte, in base agli atti ed agli elementi acquisiti, riferisce alle Presidenze delle due Camere del Parlamento il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria della Cassa per la formazione della proprietà contadina per gli esercizi dal 1998 al 2000;

ritenuto che, assolto così ogni prescritto incombente, possa a norma dell'art. 7 della citata legge n. 259 del 1958, darsi corso alla comunicazione alle dette Presidenze, oltre che dei conti consuntivi – corredati delle relazioni degli organi amministrativi e di revisione – della relazione come innanzi deliberata, che alla presente si unisce perché ne faccia parte integrante;

PER QUESTI MOTIVI

comunica, a norma dell'articolo 7 della legge n. 259 del 1958, alle Presidenze delle due Camere del Parlamento, insieme con i conti consuntivi per gli esercizi dal 1998 al 2000 – corredati delle relazioni degli organi amministrativi e di revisione della Cassa per la formazione della proprietà contadina – l'unita relazione con la quale la Corte riferisce il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria dell'Ente stesso.

ESTENSORE
Giovanni Sferra

PRESIDENTE
Luigi Schiavello

Depositata in Segreteria il 1° febbraio 2002.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE
(Avvocato Vincenzina Azara)

RELAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI

Relazione

della Corte dei conti al Parlamento sulle risultanze della gestione finanziaria della

CASSA PER LA FORMAZIONE DELLA PROPRIETÀ CONTADINA

Per gli esercizi 1998, 1999 e 2000 (1° gennaio - 6 marzo)

SOMMARIO

1. Premessa
2. Finalità istituzionali
3. Organi
4. Personale
5. L'attività istituzionale
6. I risultati della gestione finanziaria
   - 6.a Gestione di competenza
   - 6.b gestione di cassa
   - 6.c rendiconto patrimoniale
   - 6.d conto economico
   - 6.e situazione amministrativa
7. Gestione separata dei finanziamenti agli enti di sviluppo
8. Conto consolidato
9. Conclusioni

1. Premessa

Con la presente relazione la Corte riferisce, ai sensi dell'articolo 7 della legge 21 marzo 1958, n. 259 il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria della Cassa per la formazione della proprietà contadina e su altre attività svolte dalla predetta Cassa nel periodo 1997 - 1999, nonché sino alla sua chiusura (6 marzo 2000). Da tale data, per effetto del decreto legislativo 419 del 29 ottobre 1999, la Cassa è stata accorpata nell'ISMEA (Istituto per studi, ricerche e informazioni sul mercato agricolo).

Ai fini di confronto viene preso in considerazione anche l'esercizio 1997.

2. Finalità istituzionali

Come già esposto nelle precedenti relazioni, finalità precipua della Cassa per la formazione della proprietà contadina è quella di favorire, attraverso lo strumento della compravendita, la formazione e l'ampliamento delle unità produttive nel settore dell'agricoltura, con particolare riguardo al Mezzogiorno e alle zone svantaggiate del nord dell'Italia. L'Ente si è posto altresì come organo propositivo di una politica volta a migliorare la ricomposizione fondiaria promuovendo vieppiù interventi nelle attività connesse a quelle agricole (agriturismo, acquacoltura, ecc.) con l'intento di aumentare il reddito delle aziende coltivatrici, singole e associate, nonché di favorire un buon livello di vita nelle campagne.

Per finanziare le iniziative soccorrono i fondi messi a disposizione dell'Amministrazione vigilante (Ministero per le politiche agricole e forestali).

Con riferimento al periodo esaminato nella presente relazione, l'attività istituzionale della Cassa è stata particolarmente intensa soprattutto per la realizzazione dei cosiddetti "progetti impresa - territorio" (PIT) le cui finalità vengono illustrate più avanti.

I progetti "impresa - territorio", connotati da un impegno finanziariamente elevato per la Cassa, hanno visto l'impiego di varie unità assunte con contratto di formazione di lavoro per la realizzazione delle citate progettualità ed hanno, peraltro, determinato un notevole aumento complessivo delle spese per il personale.

3. Organi

Si rinvia alla precedente relazione per quanto concerne gli organi dell'Ente ed i relativi compensi.

In questa sede si rileva che gli organi di amministrazione non hanno operato, in quanto mancanti e sostituiti dal Commissario straordinario, del quale va segnalata la prolungata durata, contrastante con la natura eccezionale e transitoria propria della specifica funzione.

Nel periodo *de quo* ha operato il Collegio dei revisori dei conti, nella composizione prevista dalla normativa vigente. Detto Collegio ha svolto la sua attività con diligenza e regolarità e, a volte, ha fornito anche utili suggerimenti alla struttura amministrativa.

La precedente Relazione della Corte al Parlamento è stata pubblicata nell'Atto Parlamentare XIII[a] Legislatura, DOC. XV, n° 200 (Esercizi 1996 - 1997).

4. Personale

A fronte ad una dotazione organica di 116 unità, le presenze in servizio sono state quelle riportate nella tabella che segue:

(situazione al 31 dicembre 1999)

		ORGANICO	PRESENTI IN RUOLO	POSTI VACANTI
Qualifica:	**Funzionale III[a]**			
Profilo:	Conducenti di autoveicoli	1 unità	1	=
Qualifica:	**Funzionale IV[a]**			
Profilo:	Archivista	21 unità	21	=
Profilo:	Autista mecc. Di mezzi speciali	2 unità	2	=
Qualifica:	**Funzionale V[a]**			
Profilo:	Operatore di amministrazione	16 unità	12	4
Qualifica:	**Funzionale VI[a]**			
Profilo:	Assistente di amministrazione	18 unità	16	2
Profilo:	Assistente tecnico	4 unità	4	=
Profilo:	Consollista	6 unità	6	=
Qualifica:	**Funzionale VII[a]**			
Profilo:	Collaboratore di amministrazione	8 unità	8	=
Profilo:	Collaboratore tecnico professionale	15 unità	15	=
Profilo:	Collaboratore di informatica	1 unità	=	1
Qualifica:	**Funzionale VIII[a]**			
Profilo:	Funzionario di amministrazione	10 unità	9	1
Profilo:	Funzionario tecnico	8 unità	5	3
Qualifica:	**Funzionale IX[a]**			
Profilo:	Funzionario capo	1 unità	=	1
Qualifica:	**Funzionale X[a]**			
Profilo:	Consulente professionale			
	- Ramo legale	2 unità	1	1
	- Ramo Tecnico agrario	1 unità	1	=
Dirigenza	Dirigente	2 unità	2	=
	TOTALE	116 unità	103	13

I dati concernenti il costo del personale sono riportati nella tabella seguente nella quale sono compresi anche gli oneri per il personale utilizzato con contratto di formazione nel 1999:

(dati in milioni di Lire)

COSTO DEL PERSONALE	1996	1997	1998	1999
Stipendi	3.952,9	4.341,2	4.281,7	5.330,7
Straordinario e fondi incentivanti	722,9	794,6	770,1	1.502,9
Indennità missioni Italia [1]	1.055,4	1.167,9	997,1	1.167,4
Indennità missioni all'Estero [2]	8,4	31,3	15,2	57,6
Oneri previdenziali a carico dell'Ente	1.462,3	1.570,7	1.523,2	2.016,8
Indennità ex-articolo 23 D.P.R. 267	59,2	73,5	105,1	155,2
Indennità articolo 156, Legge 88	0	0	0	
Straordinario personale	0	0	0	
Tempo determinato	0	0	0	
TOTALE A	**7.261,1**	**7.979,2**	**7.692,4**	**10.230,6**
Assistenziali e sociali	35,5	82,5	82,1	28,7
Formazione e aggiornamento professionale	272,1	148,2	192,7	64,6
Incremento accantonamento indennità fine rapporto	371,4	186,9	426,9	904,8
TOTALE B	**679,0**	**417,6**	**701,7**	**998,1**
TOTALE (A + B)	**7.940,1**	**8.396,8**	**8.394,1**	**11.228,7**

L'onere globale e quello medio sono riportati nella tabella seguente:

(in milioni di Lire)

	ONERE GLOBALE	UNITA'	ONERE MEDIO
1996	7.940,1	106	75,0
1997	8.396,8	106	79,3
1998	8.394,1	103	81,5
1999	11.228,7	123	91,3

[1] L'attività istituzionale della Cassa si realizzava attraverso l'acquisto e la rivendita di terreni idonei a costituire proprietà diretto-coltivatrici. Ciò posto, sia sotto il profilo tecnico, sia sotto quello amministrativo, i vari funzionari hanno provveduto da una parte ad effettuare in tutto il Paese e, nella maggioranza dei casi, in luoghi non raggiungibili con i mezzi pubblici, le necessarie visite tecniche di valutazione e, dall'altra, a provvedere alla stipulazione dei contratti (*in loco*) . L'esigenza di salvaguardia del patrimonio immobiliare dell'Ente e l'essere le rivendite realizzate con la riserva di dominio hanno imposto frequentissimi sopralluoghi nelle oltre diecimila aziende già costituite. In effetti si dovevano realizzare i necessari ed opportuni sopralluoghi di verifica delle obbligazioni di fare previste in contratto e di riscontro a particolari richieste degli assegnatari (miglioramento delle aziende; divieto di subaffittanza; attività espropriative; cessione di diritti; istruttorie fideiussorie; finanziamenti straordinari, ecc.).

[2] A tale attività svolta in tutto il territorio nazionale (v. nota precedente), si è altresì aggiunta una attività all'estero, sia perché la Cassa era associata alla A.E.I.A.R. (Associazione Europea di Interventi di Riordino fondiario), sia perché erano necessarie visite a Bruxelles per coerenti politiche con la U.E.
Appare pertanto congrua la dimensione della spesa per trasferte e missioni.

Dai dati sopra riportati emerge una sostanziale invarianza dell'onere globale per gli esercizi 1997 e 1998.

Per quanto attiene all'esercizio 1999, l'onere globale e l'onere medio sono aumentati notevolmente per effetto sia delle unità assunte con contratto di formazione di lavoro, sia dell'applicazione del nuovo contratto collettivo del settore.

In applicazione del menzionato decreto legislativo 419/99, il personale dell'ex Cassa è entrato a far parte del nuovo ente, con diritto di optare per la permanenza in detto Ente o per il passaggio al pubblico impiego.

Costi del Personale al 6 marzo 2000

▪ Stipendi ed altri assegni fissi	£	746.454.570
▪ Missioni	£	114.857.588
▪ Oneri Previdenziali a carico dell'Ente	£	396.541.082
▪ Fondo per il miglioramento dell'efficienza dell'Ente	£	40.849.266
▪ Buoni Pasto per il personale	£	4.375.800
▪ Indennità di funzione (articolo 15 L 88/89)	£	22.400.000

Attività istituzionale
(anni 1997 - 1998 - 1999)

Si reputa opportuno effettuare in questa sede una valutazione dell'attività della Cassa FPC per quanto riguarda in particolare quella attività che è stata svolta in convenzione con le regioni (Progetti Impresa Territorio - P.I.T.), in vista di quella che sarà l'attività istituzionale del nuovo Ente.

Con l'approvazione della legge 15 dicembre 1998, n. 441 (*Norme per la diffusione e la valorizzazione dell'imprenditoria giovanile in agricoltura*), l'Italia si è dotata di un innovativo strumento legislativo volto a contrastare il processo di invecchiamento, frammentazione e polverizzazione che caratterizza negativamente il nostro settore primario.

In detto contesto normativo, particolare importanza assume l'articolo 4, il quale si occupa di *Ristrutturazione fondiaria* e, più precisamente, delle modalità operative con le quali è chiamata ad operare la Cassa per la formazione della proprietà contadina (ora ISMEA, in base al decreto legislativo n. 419/99).

Tale articolo definisce, infatti, sia le principali priorità (commi 1, 2 e 3) per l'intervento della Cassa FPC, sia le modalità operative (commi 4, 5 e 6) in base alle quali articolare l'intervento fondiario in favore dei giovani imprenditori agricoli.

Rispetto all'articolazione complessiva della norma in questione, il disposto del comma 4 assume particolare importanza per l'analisi dell'argomento che viene trattato in questa sede, in quanto detta una innovativa procedura operativa così articolata: *Le regioni e le provincie autonome possono stipulare convenzioni con la Cassa allo scopo di cofinanziare progetti per l'insediamento di imprese condotte da giovani* ...Inoltre...*La Cassa delibera, di intesa con le regioni e le provincie autonome, i criteri e le modalità per lo svolgimento di attività di tutoraggio e per la prestazione di fideiussioni a favore degli assegnatari.*

Partendo da tali presupposti legislativi ed in relazione alle esperienze di cooperazione con le regioni, già avviate nel corso degli anni precedenti, la Cassa ha attivato nel corso del 1999 una serie di accordi operativi nell'ambito del settore fondiario volti a consolidare il ruolo istituzionale di Organismo fondiario nazionale (così come previsto dalla legge n. 153/75) ed al tempo stesso rendere sempre più efficace ed efficiente il suo intervento in favore della formazione e dell'ampliamento delle imprese agricole.

Infatti, sin dal 1996 la Cassa ha attivato il primo accordo di programma regionale (realizzato con la regione Marche e sottoscritto il 29.11.1996) per la realizzazione in via sperimentale di un Progetto "Giovani", in seguito denominato "Progetto Impresa Territorio" (PIT), avente le seguenti finalità:

- costituire nuove ed efficienti imprese agricole attraverso interventi di ristrutturazione fondiaria, per favorire l'accesso di giovani imprenditori agricoli (*under* 40), al fine di favorire il ricambio generazionale ed evitare fenomeni di spopolamento ed abbandono (in modo particolare delle aree interne);
- favorire una concreta politica di programmazione delle risorse a favore dell'investimento fondiario e degli investimenti per il miglioramento aziendale, in particolare attraverso il pieno coinvolgimento delle regioni mediante la pianificazione degli interventi ed in conformità con la regolamentazione comunitaria in materia di fondi strutturali (ex Reg. CEE 2328/91);
- attuare una idonea ripartizione tra le regioni delle risorse finanziarie della Cassa, in base a criteri basati su indicatori di impatto fondiario (indici di polverizzazione e frammentazione aziendale, dinamismo fondiario a livello regionale), su indicatori occupazionali (incremento delle ULU aziendali e familiari) ed indicatori economico-finanziari (incremento del RNA e del ROI);

- introdurre una logica concorsuale per la selezione delle iniziative da finanziare, in modo da assicurare un sempre maggiore grado di trasparenza ed oggettività delle valutazioni, certezza nei tempi di esecuzione del bando di concorso e del finanziamento;
- definire una nuova procedura di intervento, tale da consentire contemporaneamente alle imprese di poter acquisire i terreni attraverso i finanziamenti della Cassa e di realizzare le opere di miglioramento aziendale attraverso il coordinato intervento dei finanziamenti regionali derivanti dal Quadro Comunitario di Sostegno (QCS);
- sottoporre le imprese finanziate ad un costante monitoraggio nel periodo successivo all'investimento.

Partendo da tali presupposti ed in relazione a successivi adattamenti e miglioramenti operativi, sono stati complessivamente sottoscritti ed attivati negli anni successivi (1997, 1998 e 1999) 18 accordi di programma, i quali hanno determinato la pubblicazione di appositi bandi di concorso per l'assegnazione delle risorse finanziarie assegnate alle singole regioni.

Tale esperienza in convenzione con le regioni, oltre ad anticipare pienamente quanto stabilito prima dalla legge n. 441/98 e successivamente dalla misura fondiaria prevista dal QCS 2000-2006 in tema di fondi strutturali, si è rivelata un utile momento di innovazione per le nuove procedure operative che la Cassa ha trasmesso all'ISMEA.

Infatti, la concentrazione delle risorse su aree territorialmente ben definite e per filiere produttive con ottimali prospettive di mercato, nonché l'innovazione della base metodologica per la selezione degli interventi di ristrutturazione fondiaria (così come previsto dal comma 2 dell'articolo 4 della legge 441/98), rappresentano un importante elemento della procedura attivata attraverso i PIT.

Al fine di consolidare e migliorare i risultati raggiunti attraverso tale procedura, va certamente sottolineato che il pieno successo dell'iniziativa si basava sul completamento da parte delle regioni della progettualità sottointesa all'accordo sottoscritto con la Cassa.

Da questo punto di vista occorre dire, però, che poche regioni hanno concretamente operato al fine di consentire il consolidamento dell'intervento fondiario Cassa con il finanziamento delle opere di miglioramento aziendale nell'ambito del Quadro Comunitario di Sostegno (QCS).

Inoltre, al mancato coordinamento finanziario si è aggiunta spesso una scarsa flessibilità dei meccanismi congiunti di selezione, i quali hanno impattato inevitabilmente sulla rigidità manifestata da parte delle ditte offerenti i terreni di attendere l'esito completo delle procedure di valutazione.

Questi motivi, insieme alle conseguenze derivanti dalla implementazione di una nuova procedura operativa (tanto sul fronte interno Cassa e regione, quanto dal lato dei beneficiari e dei loro tecnici), hanno determinato una certa vischiosità nella fase di avvio, con inevitabili ripercussioni sull'efficacia della procedura stessa.

Tutto questo spiega il contenuto numero di operazioni di acquisto ed assegnazioni realizzato nel corso del 1998 (n. 24 iniziative, per 305 ettari e 5 miliardi di investimento), anche se già con il 1999 (n. 39 iniziative, per 811 ettari e 10,6 miliardi di investimento) e con il 2000 * (n. 40 iniziative, per 636 ettari e 16,6 miliardi di investimento) i risultati operativi sono notevolmente migliorati.

Superata, quindi, la fase sperimentale avviata negli anni precedenti con i PIT e valutati i nuovi elementi programmatori richiesti in materia di ricomposizione fondiaria dalla misura inserita nel nuovo QCS 2000 - 2006, appare molto importante consolidare nei prossimi anni, da parte del nuovo Ente, l'esperienza sin qui maturata, attraverso la realizzazione di nuove e più mirate convenzioni operative con le regioni e le provincie autonome, in modo da esaltare i principi della concentrazione finanziaria, dell'efficacia e dell'efficienza nell'utilizzo delle

* Ci si riferisce a tutti i 12 mesi del 2000 e quindi anche al restante periodo dal 7 marzo al 31 dicembre durante il quale ha operato il nuovo Ente.

specifiche risorse comunitarie, nazionali e regionali destinate alla ricomposizione fondiaria ed al ricambio generazionale in agricoltura.

Nel 1997 l'Ente ha deliberato l'acquisto di terreni per ha 4.496 per un importo di £ 63.826 milioni in favore di 150 famiglie coltivatrici e di una cooperativa agricola.

Nell'anno sono state perfezionate 128 compravendite con l'acquisto e successiva rivendita di ha 3.490, per un importo di £ 45.334 milioni a 126 famiglie coltivatrici e a 2 cooperative agricole, con un investimento medio di £ 354 milioni per azienda e una dimensione media di ha 27,26. Se si considerano le 230 ULA occupate, l'investimento medio per unità lavorativa si riduce a 197 milioni.

La ripartizione delle superfici assegnate è stata per il 23,7% nell'Italia settentrionale, per il 26,8% nell'Italia centrale e per il 49,5% nell'Italia meridionale ed insulare. L'investimento è stato del 45% nell'Italia settentrionale, del 21% nell'Italia centrale e del 34% nell'Italia meridionale ed insulare. La dimensione media aziendale per le stesse aree geografiche è stata rispettivamente di ettari 13,30 - 37,9 e 41,7. Ne consegue che il prezzo medio unitario per l'acquisto dei terreni è stato di £ 24,6 milioni nell'Italia settentrionale, di £ 10,3 milioni nell'Italia centrale e di £ 8,2 milioni nell'Italia meridionale ed insulare.

Nel 1998 l'Ente ha deliberato l'acquisto di terreni per ha 8.249 e per un importo di £ 141.371 milioni in favore di 320 famiglie coltivatrici e 6 cooperative agricole. Nello stesso anno sono state perfezionate n. 228 compravendite con l'acquisto e successiva rivendita di ha 6.523 e per un importo di £ 99.840 milioni in favore di 225 famiglie coltivatrici e 3 cooperative agricole, con un investimento medio di £ 438 milioni per azienda e una dimensione media di ha 28,6. L'investimento medio per ULA (unità lavorative attive) è stato di £ 136 milioni (il dato va però valutato in relazione agli acquisti effettuati in favore delle cooperative agricole, di cui due con oltre 350 soci - acquisti effettuati in ampliamento).

La ripartizione delle superfici assegnate è stata per il 26% nell'Italia settentrionale, per il 34% nell'Italia centrale e per il 40% nell'Italia meridionale ed insulare. L'investimento è stato del 34% nell'Italia settentrionale, del 32,6% nell'Italia centrale e del 33,4% nell'Italia meridionale ed insulare. La dimensione media aziendale per le stesse aree geografiche è stata rispettivamente di ettari 20,24 - 33,75 e 33,42; ne consegue che il prezzo medio unitario per l'acquisto dei terreni è stato di £ 18,6 milioni nell'Italia settentrionale, di £ 14,6 milioni nell'Italia centrale e di £ 13 milioni nell'Italia meridionale ed insulare.

Rispetto al 1997, nel 1998 gli interventi effettuati sono stati superiori del 45% e ciò è da attribuire essenzialmente alla migliorata disponibilità finanziaria dell'Ente. Inoltre vi è stato un incremento delle richieste pervenute dall'Italia centro meridionale ed insulare in relazione alla diminuzione del tasso di interesse applicato dall'Ente alle operazioni di formazione della proprietà contadina in tali aree.

Nel 1999 l'Ente ha deliberato l'acquisto di terreni per ha 7.857, per un importo di £ 138.239 milioni in favore di 264 famiglie coltivatrici e 15 cooperative agricole. Nello stesso anno sono state perfezionate 198 compravendite con l'acquisto e successiva rivendita di ha 5.879 e per un importo di £ 114.223 milioni in favore di 189 famiglie coltivatrici e 9 cooperative agricole. L'investimento medio è stato di £ 577 milioni per azienda e la dimensione media è stata di ha 29,7 [3] . Se si considerano le 504 ULA (unità lavorative attive) occupate, l'investimento medio per unità lavorativa è stato di £ 226,6 milioni.

[3] il dato risente delle operazioni in favore di cooperative, il cui investimento è stato per il 1999 di £ 19.537 milioni.

La ripartizione delle superfici assegnate è stata per il 30,4% nell'Italia settentrionale, per il 25,8% nell'Italia centrale e per il 43,8% nell'Italia meridionale ed insulare. L'investimento finanziario è stato del 45,4% nell'Italia settentrionale, del 21,0% nell'Italia centrale e del 33,6% nell'Italia Meridionale ed insulare. La dimensione media aziendale per le stesse aree geografiche è stata rispettivamente di ettari 19,22 - 38,92 e 38,96; ne consegue che il prezzo medio unitario per l'acquisto dei terreni è stato di £ 29 milioni nell'Italia settentrionale, di £ 15,7 milioni nell'Italia centrale e di £ 14,9 milioni nell'Italia meridionale ed insulare.

Rispetto al 1998, nel 1999 vi è stata una lieve diminuzione nelle attività istituzionali dell'Ente determinata dalle minori disponibilità finanziarie.

Oltre all'attività di acquisto ed assegnazione con patto di riservato dominio, l'Ente ha svolto nel corso del triennio 1997 - 1999 una consistente attività di assistenza post-assegnazione.

In particolare, l'attività di riassegnazione dei terreni rientrati nella disponibilità dell'Ente, a seguito di sentenza di risoluzione contrattuale, ha permesso nel 1997 di riassegnare n. 8 aziende per 310 ettari, nel 1998 n. 5 aziende per 46 ettari e nel 1999 n. 12 aziende per 517 ettari.

Infine, nello stesso triennio, sono stati riscattati anticipatamente per il 1997 n. 113 contratti d'assegnazione per ha 2.314 e per un importo di £ 4.536 milioni; per il 1998 n. 110 contratti d'assegnazione per ha 2.680 e per £ 6.226 milioni; per il 1999 n. 183 - di cui 4 cooperative - per ha 4.603 e per £ 9.985 milioni.

Dalla valutazione complessiva dei dati esposti si evince ancora una volta che, pur in presenza di una consolidata capacità operativa dell'Ente, l'attività in favore della formazione della proprietà coltivatrice da esso svolta è stata condizionata dalla disponibilità finanziaria.

Terreni acquistati e ceduti per distribuzione regionale

1997								
Regione	Famiglie coltivatrici				Cooperative agricole			
	n.	ha	Milioni	ULA	n.	ha	milioni	ULA
Piemonte	10	146	2.518	18				
Lombardia	9	88	2.613	16				
Triveneto	1	26	630	2				
Emilia Romagna	39	538	13.780	55	1	23	650	8
Liguria	2	6	149	3				
Trentino Alto Adige	0	0	0	0				
Italia settentrionale	**61**	**804**	**19.690**	**94**	**1**	**23**	**650**	**8**
Toscana	13	637	6.266	20				
Marche	1	20	250	2				
Umbria	3	112	1.443	7				
Lazio	7	141	1.475	11				
Italia centrale	**24**	**910**	**9.434**	**40**	**0**	**0**	**0**	**0**
Abruzzo								
Molise								
Campania								
Puglia	15	357	3.426	21				
Basilicata	15	921	5.857	30				
Calabria	3	89	2.141	7				
Italia meridionale	**33**	**1367**	**11.424**	**58**	**0**	**0**	**0**	**0**
Sicilia	2	68	994	4	1	77	1.100	12
Sardegna	6	241	2.042	14				
Italia insulare	**8**	**309**	**3.036**	**18**	**1**	**77**	**1.100**	**12**
TOTALE GENERALE	**126**	**3.390**	**43.584**	**210**	**2**	**100**	**1.750**	**20**

1998								
Regione	Famiglie coltivatrici				Cooperative agricole			
	n.	ha	Milioni	ULA	n.	ha	milioni	ULA
Piemonte	11	267	4.881	18				
Lombardia	7	184	5.501	11				
Triveneto	11	126	3.608	14				
Emilia Romagna	52	1034	17.178	58	2	107	2.239	354
Liguria	2	4	652	4				
Trentino Alto Adige								
Italia settentrionale	**83**	**1615**	**31.820**	**105**	**2**	**107**	**2.239**	**354**
Toscana	22	1031	11.729	32	1	210	4.685	49
Marche	9	207	2.692	14				
Umbria	20	437	6.676	27				
Lazio	14	342	6.787	19				
Italia centrale	**65**	**2017**	**27.884**	**92**	**1**	**210**	**4.685**	**49**
Abruzzo								
Molise	1	61	933	4				
Campania	9	125	2.773	12				
Puglia	25	716	8.203	36				
Basilicata	25	829	10.273	46	1	161	3.502	8
Calabria	2	31	913	2				
Italia meridionale	**62**	**1762**	**23.095**	**100**	**1**	**161**	**3.502**	**8**
Sicilia	4	85	1.195	5				
Sardegna	10	567	5.470	18				
Italia insulare	**14**	**652**	**6.665**	**23**	**0**	**0**	**0**	**0**
TOTALE GENERALE	**224**	**6046**	**89.464**	**320**	**4**	**478**	**10.426**	**411**

1999								
Regione	Famiglie coltivatrici				Cooperative agricole			
	n.	ha	milioni	ULA	n.	ha	milioni	ULA
Piemonte	15	332	6.256	23				
Lombardia	15	440	12.277	19				
Triveneto	3	55	1.871	4				
Emilia Romagna	57	939	26.629	71	1	10	161	186
Liguria	1	9	73	1	1	3	[4] 4.596	4
Trentino Alto Adige								
Italia settentrionale	**91**	**1775**	**47.106**	**118**	**2**	**13**	**4.757**	**190**
Toscana	13	724	7.908	19	1	199	4.966	9
Marche	9	252	4.644	12	2	38	888	21
Umbria								
Lazio	14	305	5.496	16				
Italia centrale	**36**	**1281**	**18.048**	**47**	**3**	**237**	**5.854**	**30**
Abruzzo	2	89	679	2				
Molise	1	8	61	1				
Campania	1	22	200	1				
Puglia	24	892	12.397	37	1	80	2.031	4
Basilicata	12	526	4.576	16	1	123	5.894	9
Calabria	5	117	2.278	7	1	2	300	9
Italia meridionale	**45**	**1654**	**20.191**	**64**	**3**	**205**	**8.225**	**22**
Sicilia	10	321	6.235	19	1	27	701	7
Sardegna	7	366	3.106	10				
Italia insulare	**17**	**687**	**9.341**	**29**	**1**	**27**	**701**	**7**
TOTALE GENERALE	**189**	**5397**	**94.686**	**258**	**9**	**482**	**19.537**	**249**

[4] L'iniziativa riguarda l'acquisto e l'assegnazione di una azienda floricola con adeguata struttura serricola (laboratorio di micropropagazione, impianti di riscaldamento e fertirrigazione, serre di produzione, ecc.), per cui il valore fondiario viene ad essere conseguentemente molto piu elevato rispetto alla media nazionale e sicuramente non confrontabile con quest'ultima in quanto trattasi di una tipologia produttiva specialistica.

Tabella delle attività della Cassa dal 1997 al 1999

Denominazione	1997	1998	1999
Iniziative esaminate			
Numero	234	420	323
Superficie	6.548	11.070	9.008
Iniziative deliberate			
Numero	151	297	278
Superficie	4.496	8.249	7..857
spese (in milioni di lire)	63.826	141.371	138.239
famiglie beneficiarie	150	320	264
Cooperative agricole	1	6	15
acquisti perfezionati			
numero	128	228	198
Superficie	3.490	6.523	5.879
spese (in milioni)	45.334	99.840	114.223
famiglie beneficiarie	126	225	189
Cooperative agricole	2	3	9
Riassegnazione terreni rientrati nella disponibilità della Cassa e loro vendita			
ettari deliberati	372	866	517
Perfezionati numero	8	5	12
Perfezionati ettari	310	46	517
Pagamento anticipato del prezzo			
Superficie	2.314	2.680	4.603
prezzo (in milioni di lire)	4.536	6.226	9.985
Assegnatari singoli	113	110	179
Cooperative			4

L'attività degli enti di sviluppo

La Cassa, ora ISMEA, nell'ambito dell'operatività del titolo II° della legge n. 590 del 26 maggio 1965, ha disposto nel triennio 1997/1999 alcuni finanziamenti in favore degli Enti di sviluppo agricolo di tre Regioni, al fine di favorire la formazione di efficienti unità produttive.

In particolare, nell'ambito del triennio, la Cassa ha operato una serie di interventi per l'acquisto e la riassegnazione dei terreni tramite i seguenti enti di sviluppo:

- ARSSA Abruzzo;
- ESAB Basilicata;
- ARSSA Calabria.

Più in dettaglio, nel **1997** non si sono avute operazioni di acquisto di terreni da parte della Cassa, in quanto non sono stati perfezionati nuovi programmi di attività da parte degli Enti di sviluppo regionali. Per quanto concerne le assegnazioni, si è proceduto, invece, tramite l'ESAB della Regione Basilicata, alla definitiva allocazione di 306 ettari ad 8 famiglie coltivatrici.

Nel **1998** si è operato, invece, solo attraverso l'ARSSA della Regione Abruzzo, acquistando complessivamente 21 ettari per un importo totale di 843.000.000 [5]. Per quanto concerne invece le assegnazioni, non sono state definite nuove operazioni.

Infine, nel **1999**, se da un lato non sono state perfezionate nuove operazioni di acquisto dei terreni da parte della Cassa, in quanto non sono stati avanzati nuovi programmi di attività da parte degli enti di sviluppo regionali, dall'altro lato si è provveduto a diverse assegnazioni di terreni in carico agli enti di sviluppo. In particolare, nel corso dell'anno sono stati assegnati:

- complessivi ettari 21 a due famiglie coltivatrici nella Regione Abruzzo (ARSSA);
- complessivi ettari 30 ad una cooperativa agricola nella Regione Basilicata (ESAB);

[5] Si tratta di terreni situati nel Fucino e stimati dalla Commissione peritale circa 40 -50 milioni ad ettaro.

- complessivi ettari 82 ad una famiglia coltivatrice nella Regione Calabria (ARSSA).

Da quanto esposto ed in base ad una valutazione complessiva della situazione operativa del titolo II° della legge n. 590 del 26 maggio 1965, si rileva che i finanziamenti in favore degli enti di sviluppo agricolo regionali sono stati nel triennio alquanto limitati. Tale situazione si è venuta a determinare sia per la concomitante riorganizzazione istituzionale che ha interessato tali enti (con la conseguente trasformazione in agenzie regionali), sia perché in alcuni casi si è trattato di terreni acquistati dagli enti di sviluppo, ma non ancora assegnabili in relazione a specifiche situazioni che hanno richiesto l'avvio di azioni giudiziarie (per la presenza di detentori abusivi, per vertenze con affittuari dell'ex proprietà, ecc.).

Al fine, quindi, di ottimizzare la sua azione in questo specifico ambito, la Cassa ha sollecitato tutti gli enti interessati sia a provvedere al pagamento delle annualità di ammortamento dovute, sia a definire prioritariamente le situazioni ancora in attesa di assegnazione, in modo da poter procedere in futuro con più efficacia nella definizione ed applicazione di nuovi programmi comuni di azione.

Attività svolta dalla Cassa nel periodo 1° gennaio 6 marzo 2000

Iniziative di riordino fondiario deliberate favorevolmente dal Commissario della Cassa per la formazione della proprietà contadina nel periodo 1 gennaio - 6 marzo 2000

acquisti "diretti"			PIT		
n.	superfici	importi (£)	n.	superfici	importi (£)
Basilicata					
4	195,3238	2.283.456.054	12	560,2938	3.951.422.329
Calabria					
1	17,3329	262.576.102	0	0	0
Campania					
1	48,3431	821.349.269	0	0	0
Emilia Romagna					
3	52,004	1.716.634.000	4	46,6793	1.196.214.578
Lazio					
1	8,1300	234.940.740	0	0	0
Lombardia					
1	3,3976	161.386.000	0	0	0
Marche					
1	198,7793	1.550.478.540	0	0	0
Piemonte					
1	138,6562	179.005.154	0	0	0
Puglia					
5	385,1404	4.423.933.805	0	0	0
Sardegna					
8	436,2597	8.377.176.992	0	0	0
Sicilia					
2	20,2391	226.043.360	0	0	0
Toscana					
2	227,8295	4.166.343.210	0	0	0
Veneto					
4	35,3045	2.015.185.911	0	0	0
TOTALI					
34	**1766,7401**	**26.418.509.137**	**16**	**606,9731**	**5.147.636.907**

6. RISULTATI DELLA GESTIONE FINANZIARIA DELL'ENTE

6.a Gestione di competenza

Distintamente per le entrate e le uscite e per grandi aggregati, si evidenziano nei prospetti che seguono l'ammontare degli accertamenti e degli impegni di ognuno degli esercizi finanziari oggetto della presente relazione.

Detti dati vengono posti a raffronto con le corrispondenti previsioni definitive, mettendo in evidenza gli scostamenti che ne derivano, sia in valore assoluto, sia in termini relativi.

ENTRATE

1997				
DENOMINAZIONI	**PREVISIONI DEFINITIVE**	**ACCERTAMENTI**	**DIFFERENZE**	**%**
Correnti	50.310.000.000	52.120.642.866	1.810.642.866	3,60
C/capitale	74.885.000.000	74.979.575.278	94.575.278	0,13
Partite di giro	3.254.500.000	3.262.735.889	8.235.889	0,25
TOTALI	**128.449.500.000**	**130.362.954.033**	**1.913.454.033**	**1,49**
1998				
DENOMINAZIONI	**PREVISIONI DEFINITIVE**	**ACCERTAMENTI**	**DIFFERENZE**	**%**
Correnti	52.720.000.000	49.090.524.975	-3.629.475.025	-6,89
C/capitale	98.675.000.000	92.258.504.000	-6.416.496.000	-6,50
Partite di giro	3.454.500.000	6.860.805.937	3.406.305.937	98,61
TOTALI	**154.849.500.000**	**148.209.834.912**	**-6.639.665.088**	**-4,29**
1999				
DENOMINAZIONI	**PREVISIONI DEFINITIVE**	**ACCERTAMENTI**	**DIFFERENZE**	**%**
Correnti	56.920.000.000	50.910.274.802	-6.009.725.198	-10.56
C/capitale	101.181.000.000	98.553.061.477	-2.627.938.523	- 2.60
Partite di giro	3.454.500.000	5.404.575.043	1.950.075.043	56.45
TOTALI	**161.555.500.000**	**154.867.911.322**	**-6.687.588.678**	**- 4.14**

SPESE

1997				
DENOMINAZIONI	**PREVISIONI DEFINITIVE**	**IMPEGNI**	**DIFFERENZE**	**%**
Correnti	45.527.740.407	38.010.157.468	-7.517.582.939	-16,51
C/capitale	154.555.055.706	54.390.170.459	-100.164.885.247	-64,81
Partite di giro	3.254.500.000	3.262.735.889	8.235.889	0,25
TOTALI	**203.337.296.113**	**95.663.063.816**	**-107.674.232.297**	**-52,95**

1998				
DENOMINAZIONI	**PREVISIONI DEFINITIVE**	**IMPEGNI**	**DIFFERENZE**	**%**
Correnti	47.481.601.849	33.223.299.874	-14.258.301.975	-30,03
C/capitale	213.501.084.481	112.453.576.428	-101.047.508.053	-47,33
Partite di giro	3.454.500.000	6.860.805.937	3.406.305.937	98,61
TOTALI	**264.437.186.330**	**152.537.682.239**	**-111.899.504.091**	**-42,32**

1999				
DENOMINAZIONI	**PREVISIONI DEFINITIVE**	**IMPEGNI**	**DIFFERENZE**	**%**
Correnti	49.395.748.000	38.111.752.527	- 11.283.995.473	- 22.84
C/capitale	213.965.091.003	137.135.664.630	- 76.829.426.373	- 35.91
Partite di giro	3.454.500.000	5.404.575.043	1.950.075.043	56.45
TOTALI	**266.815.339.003**	**180.651.992.200**	**-86.163.346.803**	**- 32.29**

Si espongono di seguito le risultanze finanziarie relative al periodo di riferimento

CONTO FINANZIARIO

(in milioni di Lire)

ENTRATE	1996	1997	1998	1999
Affitti di immobili	69	22	57	82
Interessi attivi su depositi e conti correnti	939	980	648	164
Interessi attivi compresi nelle annualità di ammortamento dovute dagli assegnatari	44.148	46.889	42.018	45.565
Quote interessi su prestiti al personale	58	89	94	20
Interessi attivi su ammortamento per finanziamenti	739	1.144	834	1.413
Quote interessi su mutui edilizi al personale				59
Poste correttive e compensative di spese correnti				
Recuperi e rimborsi diversi	514	777	1.059	1.065
Entrate non classificabili in altre voci	0	0	0	0
Recupero spese sostenute dall'Ente per la partecipazione a consorzi, progetti e studi nell'ambito dell'Unione Europea	0	0	276	0
Entrate eventuali	1.923	2.220	4.105	2.542
TOTALE ENTRATE CORRENTI	**48.390**	**52.121**	**49.091**	**50.910**
Entrate per alienazione di beni patrimoniali				
Alienazione terreni	386	472	427	84
Cessione di diritti reali	221	737	243	203
Realizzi diversi	0	19	1	8
Alienazioni di immobilizzazioni tecniche				
Alienazione beni mobili, arredi, automezzi, ecc.	6	6	72	13
Riscossioni di crediti				
Riscossione crediti diversi	497	15	335	0
Rimborso anticipazioni alle gestioni autonome	928	2.107	145	1.679
Quote capitale comprese nelle annualità di ammortamento dovute dagli assegnatari	32.223	34.995	33.159	38.262
Anticipate estinzioni del residuo debito dovuto dagli assegnatari	3.926	5.352	6.544	11.076
Quote capitale su prestiti al personale	88	120	164	135
Quote capitale su ammortamento su finanziamenti	560	1.156	1.168	1.755
Quote capitale su mutui al personale				54
Recupero fideiussioni onorate				62
Anticipate estinzioni del residuo debito per finanziamenti				222

Entrate da trasferimenti in conto capitale				
Somme acquisite per fondi di dotazione	50.000	30.000	50.000	45.000
TOTALE ENTRATE IN CONTO CAPITALE	**88.835**	**74.979**	**92.258**	**98.553**
TOTALE ENTRATE PER PARTITE DI GIRO	**2.922**	**3.263**	**6.861**	**5.405**
TOTALE GENERALE	**140.147**	**130.363**	**148.210**	**154.868**

Per quanto riguarda le entrate di parte corrente, il gettito più consistente e significativo è quello degli interessi attivi compresi nelle annualità di ammortamento dovute dagli assegnatari dei lotti (£ 46.889 milioni nel 1997, £ 42.018 milioni nel 1998 e £ 45.565 milioni nel 1999).

Complessivamente, le entrate di parte corrente hanno superato le correlative spese nel 1997, nel 1998, come pure nel 1999.

In ordine alle entrate in c/capitale, il maggior gettito è rappresentato dalle quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dovute dagli assegnatari dei lotti (£ 34.159 milioni nel 1997, £ 33.159 milioni nel 1998 e £ 38.262 milioni nel 1999).

Altra significativa entrata di questa natura è quella che impingua il fondo di dotazione della Cassa; si tratta del trasferimento da parte dello Stato che, nel 1997 ammontava a 30 mld., nel 1998 a 50 mld. e nel 1999 a 45 mld.

CONTO FINANZIARIO

(in milioni di Lire)

SPESE	1996	1997	1998	1999
Spese correnti				
Spese per gli Organi dell'Ente	121	179	292	214
Spese per il personale in attività di servizio [≠]	7.533	8.127	7.885	10.295
Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi	3.205	4.583	4.788	5.100
Spese per prestazioni istituzionali	0	4	881	266
Trasferimenti passivi	35	83	82	29
Oneri finanziari	26	34	21	0
Oneri tributari	24.908	24.046	18.278	20.394
Poste correttive e compensative di entrate correnti				
Restituzioni e rimborsi diversi	0	0	3	30
Spese non classificabili in altre voci	504	954	993	1.784
TOTALE SPESE CORRENTI	**36.332**	**38.010**	**33.223**	**38.112**

≠ Vengono considerati il totale A della tabella concernente gli stipendi, straordinari, indennità di missione, ecc. (v. capitolo 4 personale) più i corsi di formazione e aggiornamento professionale; pertanto, per quanto concerne il 1996, l'importo di £ 7.533.200.025 è dato dalla somma di £ 7.261.070.825 (Totale A del capitolo IV°) più £ 272.129.200, mentre per quanto concerne il 1997 la somma di £ 8.127.429.729 è pari a £ 7.979.199.729 + £ 148.230.000; per quanto concerne il 1998 la somma di £ 7.88555.092.142 è pari a £ 7.692.412.142 + £ 192.680.000; per il 1999 la somma di £ 10.295.177.646 è pari a £ 10.230.584.646 + £ 64.593.000.

Spese in conto capitale	1996	1997	1998	1999
Acquisto fondi rustici per costituzione singole imprese diretto-coltivatrici	67.014	43.234	91.718	100.839
Acquisto fondi rustici per costituzione imprese cooperative diretto-coltivatrici	19.633	2.099	10.594	19.369
Ricostruzioni, trasformazioni immobili, miglioramenti fondiari, ecc.	980	1.700	4.313	6.205
Spese notarili, legali e tecniche	2.252	2.033	2.629	3.930
Acquisizione immobilizzazioni tecniche	243	1.518	1.805	580
Concessione di crediti e anticipazioni	1.170	2.551	591	5.831
Indennità di anzianità e similari al personale cessato dal servizio	183	88	128	15
Estinzione mutui ed anticipazioni	1.400	1.167	667	0
Oneri connessi alla concessione di fideiussioni	0	0	0	366
Estinzione debiti diversi	0	0	9	0
TOTALE SPESE IN CONTO CAPITALE	**92.875**	**54.390**	**112.454**	**137.136**
TOTALE SPESE PER PARTITE DI GIRO	**2.922**	**3.263**	**6.861**	**5.405**
TOTALE GENERALE	**132.129**	**95.663**	**152.538**	**180.652**

La voce preponderante delle spese correnti è costituita dagli oneri tributari (£ 24.908 milioni nel 1996, £ 24.046 milioni nel 1997, £ 18.278 milioni nel 1998 e £ 20.394 milioni nel 1999) [6].

Altra voce rilevante delle spese correnti è costituita dalle spese per il personale in attività di servizio, spese che, comunque, hanno subito un decremento, passando da £ 8.127 milioni nel 1997, a £ 7.886 milioni nel 1998 e a £ 10.295 milioni nel 1999 [7].

Le spese per l'acquisto dei fondi rustici passano da £ 45.333 milioni nel 1997, a £ 102.312 milioni nel 1998 e a £ 120.208 milioni nel 1999; anche le spese per ammodernamento e trasformazione degli immobili hanno subito un incremento, passando da £ 1.700 milioni nel 1997, a £ 4.313 milioni nel 1998 e a £ 6.205 milioni nel 1999.

[6] Ciò è da porre in relazione alla decisione n. 757 in data 31 gennaio 1989 della Commissione tributaria centrale secondo la quale "*il reddito imponibile ai fini IRPEG della Cassa per la formazione della proprietà contadina, che è da annoverare tra i soggetti passivi del tributo ai sensi dell'articolo 2, lettera c), del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 598, va determinato secondo i criteri di cui agli articoli 5, 19, 20 e 21 dello stesso D.P.R. e va tassato con l'aliquota ordinaria*".

Ciò, come segnalato nella precedente relazione, è determinato dal fatto che l'attività svolta dall'Ente è stata configurata come *attività commerciale* in quanto tale assoggettata all'aliquota IRPEG ordinaria.

[7] Detti importi differiscono dal prospetto riportato nel paragrafo 4 in quanto gli stessi sono al netto delle voci "assistenziali e sociali" e "incremento accantonamento indennità di fine rapporto", voci che in bilancio sono trascritte in **categorie** diverse da quella che il D.P.R. 696 prevede contenga gli oneri per il personale (categoria 2ª).

Conclusivamente si espongono i seguenti risultati finanziari riportati nel biennio:

1997

Un avanzo di parte corrente	L.	14.110.485.398
Un avanzo in c/capitale	L.	20.589.404.819
Un complessivo avanzo finanziario	L.	34.699.890.217

1998

Un avanzo di parte corrente	L.	15.867.225.101
Un disavanzo in c/capitale	L.	20.195.072.428
Un complessivo disavanzo finanziario	L.	4.327.847.327

1999

Un avanzo di parte corrente	L.	12.798.522.275
Un disavanzo in c/capitale	L.	38.582.603.153
Un complessivo disavanzo finanziario	L.	25.784.080.878

GESTIONE DEI RESIDUI

La consistenza dei residui attivi e passivi viene evidenziata dal seguente prospetto:

	1996	1997	1998	1999
RESIDUI ATTIVI				
Consistenza all'inizio dell'esercizio	54.305.972.060	60.939.683.331	74.834.387.083	101.074.976.184
Riaccertamenti	601.219.729	0	0	0
	53.704.752.331	60.939.683.331	74.834.387.083	101.074.976.184
Riscossioni nell'esercizio	15.371.484.884	16.803.901.347	21.625.163.841	52.590.611.067

Differenza	38.333.267.447	44.135.781.984	53.209.223.242	48.484.365.117
Residui attivi di nuova formazione	22.606.415.884	30.698.605.099	47.865.752.942	55.666.143.771
Consistenza al termine dell'esercizio	60.939.683.331	74.834.387.083	101.074.976.184	104.150.508.888
RESIDUI PASSIVI				
Consistenza all'inizio dell'esercizio	13.096.729.903	16.925.675.835	16.709.347.080	22.577.441.187
Riaccertamenti	0	0	0	0
	13.096.729.903	16.925.675.835	16.709.347.080	22.577.441.187
Pagamenti nell'esercizio	6.781.201.440	10.098.735.558	8.823.469.825	10.382.382.055
Differenze	6.315.528.463	6.826.940.277	7.885.877.255	12.195.059.132
Residui passivi di nuova formazione	10.610.147.372	9.882.406.803	14.691.563.932	13.063.310.320
Consistenza al termine dell'esercizio	16.925.675.835	16.709.347.080	22.577.441.187	25.258.369.452

Si constata un incremento della già notevole consistenza dei residui attivi che passano da £ 74.834.387.083 nel 1997, a £ 101.074.976.184 nel 1998 e a £ 104.150.508.888 nel 1999.

La maggior voce degli anzi detti residui è costituita dagli interessi attivi su depositi e conti correnti e, soprattutto, da quelli compresi nelle annualità di ammortamento dovute dagli assegnatari dei terreni.

I primi derivano dalla stessa tecnica di accertamento delle relative entrate che possono essere individuate solo ad esercizio ormai chiuso; i secondi sono connessi alla persistente morosità nel pagamento delle rate di ammortamento da parte degli assegnatari, che richiedono continue ed incisive misure da parte dell'Ente che ha accorpato la Cassa[8] [9].

I residui passivi hanno parimenti subito un incremento, passando da £ 16.709.347.080 nel 1997, a £ 22.577.441.187 nel 1998 e a £ 25.258.369.452 nel 1999.

Va tenuto presente che quelli di parte corrente sono essenzialmente formati dai rimborsi allo Stato e agli Enti pubblici per il personale assegnato e comandato presso la Cassa, la cui effettiva

[8] Si osserva in proposito che le numerosissime azioni giudiziali per il recupero dei crediti sono in realtà indirizzate non al recupero del credito in senso stretto, ma alla risoluzione contrattuale, che riporta alla Cassa i terreni per i quali si è verificata la morosità, con la conseguenza che maggiore è, rispetto al debito, il recupero in termini economico finanziari.

[9] si è reputato opportuno riportare analiticamente i residui attivi con riferimento a quelli esistenti alla data di chiusura dell'attività dell'Ente (6 marzo 2000) al fine di chiarire la situazione economica e di bilancio che è stata trasmessa al nuovo Ente che ha accorpato la Cassa.

consistenza è accertabile solo a chiusura di esercizio; quelli relativi alle spese in c/capitale sono costituiti in prevalenza dalle somme rimaste da pagare per l'acquisto di fondi rustici destinati a singole famiglie coltivatrici (operazioni concluse nell'ultimo mese dell'anno, che si perfezionano nell'anno successivo) [10].

6.b Conto finanziario: gestione di cassa

Le previsioni definitive nel 1997 esponevano, per gli incassi, un importo di £ 122.452.175.835 di fronte a £ 153.325.964.452 per i pagamenti, con un disavanzo di cassa, quindi, di £ 30.873.788.617, peraltro coperto dalla consistenza di cassa di pari importo all'inizio dell'esercizio.

Durante l'esercizio si sono realizzate riscossioni per £ 116.468.250.281 e pagamenti per £ 95.879.392.571.

Dall'esame analitico dei pagamenti, effettuato capitolo per capitolo, si rileva che non si sono verificate eccedenze rispetto alle relative autorizzazioni mentre, invece, si sono registrati minori pagamenti per £ 54.103.138.860 da riferirsi principalmente alle spese correnti (£ 9.754.034.305) e al conto capitale (£ 44.349.104.565).

Le previsioni definitive nel 1998 esponevano, per gli incassi, un importo di £. 150.518.847.080 di fronte a £ 201.981.453.407 per i pagamenti, con un disavanzo di cassa, quindi, di £ 51.462.606.327, peraltro coperto dalla consistenza di cassa di pari importo all'inizio dell'esercizio.

Durante l'esercizio si sono realizzate riscossioni per £ 121.969.245.811 e pagamenti per £ 146.669.588.132.

Dall'esame analitico dei pagamenti, effettuato capitolo per capitolo, si rileva che non si sono verificate eccedenze rispetto alle relative autorizzazioni mentre, invece, si sono registrati minori pagamenti per £ 51.459.103.827 da riferirsi principalmente alle spese correnti (£ 16.960.109.707) e al conto capitale (£ 34.498.994.120).

Le previsioni definitive nel 1999 esponevano, per gli incassi, un importo di £ 173.910.941.187 di fronte a £ 200.673.245.193 per i pagamenti, con un disavanzo di cassa, quindi, di £ 26.672.304.006, peraltro coperto dalla consistenza di cassa di pari importo all'inizio dell'esercizio.

Durante l'esercizio si sono realizzate riscossioni per £ 151.792.378.618 e pagamenti per £ 177.971.063.935.

Dall'esame analitico dei pagamenti, effettuato capitolo per capitolo, si rileva che si sono verificate eccedenze rispetto alle relative autorizzazioni per complessive £ 16.866.575.422, da riferirsi per £ 4.430.532 alle spese correnti; per £ 16.521.023.098 alle spese in c/capitale e per £ 341.121.792 alle partite di giro. Per contro, si sono registrati minori pagamenti per £ 39.568.756.680 da riferirsi alle spese correnti per £ 15.310.338.773, al conto capitale per £ 16.649.217.292 e alle partite di giro per £ 7.609.200.615.

---

[10] A tale proposito si fa presente che, per quanto concerne i rimborsi allo Stato e ad altri Enti pubblici, in mancanza della nota di addebito al 31 dicembre di detti oneri, l'amministrazione provvede, per la copertura di dette spese "certe", ad impegnare le somme stanziate nel bilancio di previsione, creando così il residuo che verrà evaso nell'esercizio successivo. Per quanto attiene invece le spese in c/capitale relative alla compravendita di terreni, si rileva che gli atti impegnati e stipulati negli ultimi giorni dell'anno, per ragioni di carattere tecnico amministrativo, se non si fa in tempo a liquidarli nell'esercizio di competenza, restano iscritti in bilancio come debiti (residui) che verranno soddisfatti nell'esercizio successivo.

6.c Rendiconto patrimoniale

I dati della situazione patrimoniale, distinti per ciascuno degli esercizi di cui alla presente relazione, sono riportati nel seguente prospetto:

STATO PATRIMONIALE

(*in milioni di Lire*)

	31.12.96	1997	1998	1999
ATTIVITÀ				
Disponibilità liquide	30.874	51.463	26.762	9.949
Residui attivi	60.939	74.834	101.075	104.151
Crediti bancari e finanziari	1.295.546	1.304.062	1.376.510	1.441.736
Immobili	1.175	1.170	1.224	27.930
Immobilizzazioni tecniche	10.713	12.225	13.957	14.525
TOTALE ATTIVITÀ	**1.399.247**	**1.443.754**	**1.519.528**	**1.598.291**
PASSIVITÀ				
Residui passivi	16.926	16.709	22.577	25.258
Debiti bancari e finanziari	289	98	0	9.365
Fondi e accantonamenti vari	11.032	10.861	12.647	17.824
Poste rettificative dell'attivo	6.830	7.662	8.699	9.020
TOTALE PASSIVITÀ	**35.077**	**35.330**	**43.923**	**61.467**
PATRIMONIO NETTO				
1. Fondo di dotazione	1.226.109	1.256.109	1.306.109	1.351.109
2. Avanzo economico esercizi precedenti	126.685	138.062	152.315	169.496
3. Avanzo economico dell'esercizio	11.377	14.253	17.181	16.219
TOTALE	**1.364.171**	**1.408.424**	**1.475.605**	**1.536.824**
TOTALE PASSIVITA'	35.077	35.330	43.923	**61.467**
TOTALE A PAREGGIO	**1.399.284**	**1.443.754**	**1.519.528**	**1.598.291**

6.d CONTO ECONOMICO

Nel seguente prospetto vengono evidenziati i dati relativi al conto economico:

(in milioni di Lire)

CONTO ECONOMICO	1996	1997	1998	1999
ENTRATE				
Entrate correnti	48.390	52.121	49.091	50.910
Sopravvenienze attive e insussistenze passive	221	756	287	210
Proventi da rivendite a coltivatori diretti	2.597	1.382	3.069	4.436
Spese accessorie sostenute e recuperate nel prezzo di rivendita terreni	2.251	2.033	2.629	3.930
Immobili	0	0	0	0
Immobilizzazioni tecniche	0	0	0	0
Totale	**53.459**	**56.292**	**55.076**	**59.487**
USCITE				
Uscite correnti	36.332	38.010	33.223	38.112
Sopravvenienze passive e insussistenze attive	601	0	9	0
Ammortamento immobili, impianti, automezzi, ecc	1.624	832	1.038	321
Quote adeguamento fondo anzianità personale	371	187	427	905
Accantonamento a fondo rischi	903	977	569	0
Spese accessorie ed altre sostenute per acquisti e rivendite terreni [11]	2.252	2.033	2.629	3.930
Totale	**42.083**	**42.039**	**37.895**	**43.268**
Avanzo economico	11.377	14.253	17.181	16.219
TOTALE A PAREGGIO	**53.460**	**56.292**	**55.076**	**59.487**

Per quanto concerne le singole voci di parte attiva, va evidenziato il particolare valore delle alienazioni, a prezzi aggiornati, di parti di terreni, costituite quasi sempre da piccoli appezzamenti in possesso della Cassa.

Il valore differenziale trae origine dal fatto che detti terreni, iscritti in inventario *al costo storico*, vengono alienati ai prezzi correnti di mercato.

[11] Si tratta di importi connessi alla compravendita degli immobili e alla successiva rivendita agli assegnatari dei lotti.

Per tutti gli esercizi finanziari il conto economico chiude con saldo attivo, che corrisponde all'aumento del netto patrimoniale.

6.e Situazione amministrativa

La situazione amministrativa concernente gli esercizi cui fa riferimento la presente relazione (1997/1999), raffrontata con quella del precedente esercizio 1996, è rilevabile dal prospetto seguente:

(dati in milioni di lire)

Descrizione	Esercizio 1996		Esercizio 1997	
	importo parziale	Importo totale	importo parziale	Importo totale
Consistenza di cassa inizio esercizio		26.262		30.874
Riscossioni in conto competenza	117.541		99.664	
Riscossioni in conto residui	15.371	132.912	16.804	116.468
Somme versate da diversi in attesa di regolazione c/o B.N.L.	0			
Pagamenti in conto competenza	121.519		85.780	
Pagamenti in conto residui	6.781	128.300	10.099	95.879
Consistenza di cassa a fine esercizio		30.874		51.463
Residui attivi esercizi di precedenti	38.333		44.136	
Residui attivi dell'esercizio	22.606	60.939	30.698	74.834
Residui passivi di esercizi precedenti	6.316		6.827	
Residui passivi dell'esercizio	10.610	16.926	9.882	16.709
Avanzo di amministrazione a fine esercizio		**74.887**		**109.588**

//

Descrizione	Esercizio 1998		Esercizio 1999	
	importo parziale	Importo totale	importo parziale	Importo totale
Consistenza di cassa inizio esercizio		51.463		26.762
Riscossioni in conto competenza	100.344		99.202	
Riscossioni in conto residui	21.625	121.969	52.591	151.792
Somme versate da diversi in attesa di regolazione c/o B.N.L.				9.365
Pagamenti in conto competenza	137.846		167.589	
Pagamenti in conto residui	8.824	146.670	10.382	177.971
Consistenza di cassa a fine esercizio		26.762		9.949
Residui attivi esercizi di precedenti	53.209		48.485	
Residui attivi dell'esercizio	47.866	101.075	55.866	104.351
Residui passivi di esercizi precedenti	7.886		12.195	
Residui passivi dell'esercizio	14.692	22.578	13.063	25.258
Avanzo di amministrazione a fine esercizio		**105.259**		**89.041**

Nel triennio 1997-1999 si riscontra una riduzione dell'avanzo di amministrazione, che è passato da £ 109.588 milioni nel 1997, a £ 105.259 milioni nel 1998, a £ 89.041 milioni nel 1999,

ma che è ancora di dimensioni cospicue, sintomatiche di ipofunzionalità, soprattutto nelle rilevanti persistenti morosità, che accrescono la mole dei residui attivi [12].

[12] La Cassa, con gli strumenti di cui disponeva, non poteva fare altro che avviare quel processo di informatizzazione dei dati relativi alle scadenze e ai pagamenti delle rate di ammortamento da parte degli assegnatari dei terreni che consente l'immediato avvio delle procedure necessarie alla regolarizzazione delle posizioni. Il nuovo Ente, che ha accorpato la Cassa, ha invece allo studio, potendo disporre di nuovi strumenti (l'articolo 127 della legge 388 del 2000 e il nuovo statuto approvato con D.P.R. 200 del 31.03.2001 ed entrato in vigore nel 2001), nuove possibili soluzioni per ridurre le morosità quali ad esempio la garanzia fideiussoria, la promozione di polizze multirischio stipulate dagli assegnatari che ricomprendano la surroga dell'assicuratore nei pagamenti in presenza di avversità che possano provocare morosità e l'adattamento del contratto tipo di compravendita dei terreni con l'adozione di rate di ammortamento del debito contratto dall'assegnatario anche semestrali. È oggetto di studio, infatti, se una cadenza più frequente sia in grado di consentire o meno una più immediata iniziativa da parte dell'amministrazione per il recupero del credito e/o per iniziative di sostegno e riequilibrio dell'impresa assegnataria. Va comunque tenuto presente che la funzione dell'ente non è una funzione bancaria o assicurativa, ma quella di incentivare l'imprenditoria giovanile in agricoltura e di costituire aziende agricole dalle dimensioni ottimali.

7. Gestione separata dei finanziamenti agli enti di sviluppo

Detta gestione è separata da quella istituzionale, ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 13 della Legge 26.05.1965, n. 590 [13]. La Cassa, comunque, ha svolto nei confronti di tali enti un'attività sostanzialmente tutoria e di indirizzo nelle scelte, come è dato desumere dagli articoli . 12 e 13 della menzionata Legge 590/1965 e dal D.M. 5.10.1967 (emanato in applicazione dell'articolo 13, comma 1 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 60 del 5.03.1968) che disciplina le modalità di erogazione e di utilizzazione delle somme concesse agli enti di sviluppo dalla Cassa per la formazione della proprietà contadina.

Si riportano, per ciascuno degli esercizi considerati, raffrontati col precedente esercizio 1996, i prospetti relativi al rendiconto finanziario, al conto economico, alla situazione patrimoniale ed alla situazione amministrativa e si pongono in evidenza, dal complesso dei dati, quegli elementi che suggeriscono considerazioni di qualche rilievo.

RENDICONTO FINANZIARIO

1996			
DESCRIZIONE	**IMPORTO**	**DESCRIZIONE**	**IMPORTO**
Entrate Correnti	2.317.387.244	Spese Correnti	1.050.213.000
Entrate in c/capitale	2.115.191.778	Spese in c/capitale	2.391.837.500
Partite di giro	87.277.212	Partite di giro	87.277.212
TOTALE ENTRATE	**4.519.856.234**	**TOTALE SPESE**	**3.529.327.712**
		AVANZO FINANZIARIO	**990.528.522**

1997			
DESCRIZIONE	**IMPORTO**	**DESCRIZIONE**	**IMPORTO**
Entrate Correnti	1.445.566.304	Spese Correnti	2.206.999.000
Entrate in c/capitale	2.076.105.868	Spese in c/capitale	0
Partite di giro	1.264.979.778	Partite di giro	1.264.979.778
TOTALE ENTRATE	**4.786.651.950**	**TOTALE SPESE**	**3.471.978.778**
		AVANZO FINANZIARIO	**1.314.673.172**

[13] Gli enti destinatari dei finanziamenti sono gli Enti regionali di sviluppo agricolo con sede in: Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Marche, Molise, Toscana, Sardegna, Sicilia, Umbria e Veneto.

1998			
DESCRIZIONE	**IMPORTO**	**DESCRIZIONE**	**IMPORTO**
Entrate Correnti	3.014.818.983	Spese Correnti	203.370.679
Entrate in c/capitale	1.681.933.684	Spese in c/capitale	2.209.433.550
Partite di giro	41.933.469	Partite di giro	41.933.469
TOTALE ENTRATE	**4.738.686.136**	**TOTALE SPESE**	**2.454.737.698**
		AVANZO FINANZIARIO	**2.283.948.438**

1999			
DESCRIZIONE	**IMPORTO**	**DESCRIZIONE**	**IMPORTO**
Entrate Correnti	1.892.181.746	Spese Correnti	871.472.000
Entrate in c/capitale	2.418.016.284	Spese in c/capitale	3.638.000
Partite di giro	33.722.794	Partite di giro	33.722.794
TOTALE ENTRATE	**4.343.920.824**	**TOTALE SPESE**	**908.832.794**
		AVANZO FINANZIARIO	**3.435.088.030**

Conclusivamente, si espongono i seguenti risultati finanziari riportati nel triennio {Anno di raffronto (1996) + triennio di riferimento (1997/1999) }:

1996

Un avanzo di parte corrente	£ 1.267.174.244
Un disavanzo in c/capitale	£ 276.645.722
Un complessivo avanzo finanziario	£ 990.528.522

1997

Un avanzo di parte corrente	£ 761.432.696
Un disavanzo in c/capitale	£ 2.076.105.868
Un complessivo avanzo finanziario	£ 1.314.676.172

1998

Un avanzo di parte corrente	£ 2.811.448.304
Un disavanzo in c/capitale	£ 527.499.866
Un complessivo avanzo finanziario	£ 2.283.948.438

1999

Un avanzo di parte corrente	£ 1.020.709.746
Un avanzo in c/capitale	£ 2.414.378.284
Un complessivo avanzo finanziario	£ 3.435.088.030

I dati sopra riportati evidenziano il permanere di una situazione insoddisfacente sul piano dell'operatività che da anni caratterizza la gestione degli enti di sviluppo.

Si riportano le tabelle relative alla situazione amministrativa nel precedente anno di raffronto 1996 (v. Relazione precedente) e nel triennio di riferimento (1997/1999).

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

(in milioni di Lire)

DESCRIZIONE	Esercizio 1996		Esercizio 1997		Esercizi 1998		Esercizio 1999	
	Importo parziale	Importo totale	Importo parziale	Importo totale	Importo parziale	Importo totale	Importo parziale	Importo totale
Consistenza di cassa all'inizio dell'esercizio		13.972		17.106		17.960		20.028
Riscossioni in c/competenza	3.774		2.670		2.803		3.616	
Riscossioni in c/residui	2.802	6.576	627	3.296	1.475	4.278	2.656	6.272
Pagamenti in c/competenze	3.442		2.443		2.209		875	
Pagamenti in c/residui	0	3.442	0	2.443	0	2.209	1.213	2.088
Consistenza di cassa a fine esercizio		17.106		17.960		20.029		24.212
Residui attivi di esercizi precedenti	996		1.115		1.757		1.037	
Residui attivi dell'esercizio	746	1.742	2.117	3.232	1.936	3.693	728	1.765
Residui passivi di esercizi precedenti	4		92		1.121		153	
Residui passivi dell'esercizio	87	91	1.029	1.121	245	1.366	34	187
Avanzo di amministrazione a fine esercizio		**18.757**		**20.071**		**22.355**		**25.790**

Il giudizio sulla gestione degli Enti di sviluppo non può essere positivo; è da rilevare che i residui attivi, sia di parte corrente che in c/capitale, rappresentano un'elevatissima aliquota dei rispettivi accertamenti, il che evidenzia una costante difficoltà nella realizzazione delle entrate.

I dati del bilancio (l'avanzo di amministrazione è passato da £18.756.684.643 nel 1996, a £ 20.071.357.815 nel 1997, a £ 22.355.306.253 nel 1998, a £ 25.790.394.283 nel 1999) confermano una staticità dell'operatività degli Enti di sviluppo altrettanto costante, pur avendo la Cassa effettuato reiterati interventi di sollecito.

8. Conto consolidato

Il conto consolidato, evidenziato nei prospetti che seguono, espone i dati finali della Gestione istituzionale e di quella relativa agli interventi degli Enti agricoli di sviluppo.

RENDICONTO FINANZIARIO (consolidato) *(in milioni di Lire)*

ESERCIZIO 1996							
gestione di competenza	**previsioni definitive**	**Accer= tamenti**	**da riscuo= tere**	**gestione di competenza**	**previsioni definitive**	**impegni**	**da pagare**
ENTRATE				**SPESE**			
CORRENTI	51.313	50.708	12.770	CORRENTI	46.818	37.382	1.815
in C/CAPITALE	93.525	90.950	10.443	in C/CAPITALE	171.622	95.267	8.026
PARTITE DI GIRO	3.255	3.009	139	PARTITE DI GIRO	3.255	3.009	856
	148.093	**144.667**	**23.352**		**221.695**	**135.658**	**10.697**
Disavanzo finanziario	**73.602**			**Avanzo finanziario**		**9.009**	**12.655**
TOTALE A PAREGGIO	**221.695**	**144.667**	**23.352**	**TOTALE A PAREGGIO**	**221.695**	**144.667**	**23.352**

ESERCIZIO 1997							
gestione di competenza	**previsioni definitive**	**accerta menti**	**da riscuo= tere**	**gestione di competenza**	**previsioni definitive**	**impegni**	**da pagare**
ENTRATE				**SPESE**			
CORRENTI	52.000	53.566	18.040	CORRENTI	47.799	40.217	3.476
in C/CAPITALE	77.085	77.056	14.268	in C/CAPITALE	162.095	54.390	6.023
PARTITE DI GIRO	4.541	4.528	508	PARTITE DI GIRO	4.541	4.528	1.413
	133.626	**135.150**	**32.816**		**214.435**	**99.135**	**10.912**
disavanzo finanziario	**80.809**			**avanzo finanziario**		**36.015**	**21.904**
TOTALE A PAREGGIO	**214.435**	**135.150**	**32.816**	**TOTALE A PAREGGIO**	**214.435**	**135.150**	**32.816**

ESERCIZIO 1998							
gestione di competenza	**previsioni definitive**	**accerta menti**	**da riscuo= tere**	**gestione di competenza**	**previsioni definitive**	**impegni**	**da pagare**
ENTRATE				**SPESE**			
CORRENTI	54.410	52.105	13.483	CORRENTI	49.861	33.427	3.325
in C/CAPITALE	100.925	93.941	35.567	in C/CAPITALE	221.521	114.663	7.622
PARTITE DI GIRO	3.605	6.903	751	PARTITE DI GIRO	3.605	6.903	3.990
	158.940	**152.949**	**49.801**		**274.987**	**154.993**	**14.937**
disavanzo finanziario	**116.047**	**2.044**		**avanzo finanziario**			**34.864**
TOTALE A PAREGGIO	**274.987**	**154.993**	**49.801**	**TOTALE A PAREGGIO**	**274.987**	**154.993**	**49.801**

ESERCIZIO 1999							
gestione di competenza	**previ= sioni definitiv e**	**accerta= menti**	**da riscuo= tere**	**gestione di competenza**	**previsioni definitive**	**impegni**	**da pagare**
ENTRATE				**SPESE**			
CORRENTI	58.760	52.803	13.815	CORRENTI	51.775	38.983	3.610
in C/CAPITALE	103.531	100.971	41.867	in C/CAPITALE	219.985	137.139	6.732
PARTITE DI GIRO	3.625	5.438	712	PARTITE DI GIRO	3.625	5.438	2.755
	165.916	**159.212**	**56.394**		**275.385**	**181.560**	**13.097**
PRELEV. AVANZO AMM.NE	127.615						
disavanzo finanziario		**22.348**		**avanzo finanziario**	**18.146**		**43.297**
TOTALE A PAREGGIO	**293.531**	**181.560**	**56.394**	**TOTALE A PAREGGIO**	**293.531**	**181.560**	**56.394**

RENDICONTO PATRIMONIALE (consolidato)

(in milioni di Lire)

ESERCIZIO 1996			
DESCRIZIONE	**consistenza al 31.12.1995**	**variazioni**	**consistenza al 31.12.1996**
ATTIVITA'	1.395.631	69.100	1.464.731
PASSIVITA'	28.712	6.456	35.168
PATRIMONIO NETTO	1.366.919	62.644	1.429.563

ESERCIZIO 1997			
DESCRIZIONE	**consistenza al 31.12.1996**	**variazioni**	**consistenza al 31.12.1997**
ATTIVITA'	1.464.731	45.143	1.509.874
PASSIVITA'	35.168	1.282	36.450
PATRIMONIO NETTO	1.429.563	43.861	1.473.424

ESERCIZIO 1998			
DESCRIZIONE	**consistenza al 31.12.1997**	**variazioni**	**consistenza al 31.12.1998**
ATTIVITA'	1.509.874	78.892	1.588.766
PASSIVITA'	36.450	8.839	45.289
PATRIMONIO NETTO	1.473.424	70.053	1.543.477

ESERCIZIO 1999			
DESCRIZIONE	**consistenza al 31.12.1998**	**variazioni**	**consistenza al 31.12.1999**
ATTIVITA'	1.588.766	78.769	1.667.535
PASSIVITA'	45.289	16.634	61.653
PATRIMONIO NETTO	1.543.477	62.405	1.605.882

CONTO ECONOMICO (consolidato)

(in milioni di Lire)

ESERCIZIO 1996			
DESCRIZIONE	**IMPORTO**	**DESCRIZIONE**	**IMPORTO**
ENTRATE	55.777	**USCITE**	43.133
		Avanzo economico	12.644
	TOTALE A PAREGGIO		55.777

ESERCIZIO 1997			
DESCRIZIONE	**IMPORTO**	**DESCRIZIONE**	**IMPORTO**
ENTRATE	58.106	**USCITE**	44.245
		Avanzo economico	13.861
	TOTALE A PAREGGIO		58.106

ESERCIZIO 1998			
DESCRIZIONE	**IMPORTO**	**DESCRIZIONE**	**IMPORTO**
ENTRATE	58.151	**USCITE**	38.098
		Avanzo economico	20.053
	TOTALE A PAREGGIO		58.151

ESERCIZIO 1999			
DESCRIZIONE	**IMPORTO**	**DESCRIZIONE**	**IMPORTO**
ENTRATE	61.570	**USCITE**	44.165
		Avanzo economico	17.405
	TOTALE A PAREGGIO		61.570

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA (consolidato)

(in milioni di Lire)

DESCRIZIONE	Esercizio 1996	Esercizio 1997	Esercizio 1998	Esercizio 1999
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE				
Gestione Istituzionale	74.888	109.588	105.260	89.041
Gestione Enti di Sviluppo	18.756	20.071	22.355	25.790
TOTALE	**93.644**	**129.659**	**127.615**	**114.831**

Situazione amministrativo - contabile alla data del 6 marzo 2000

Situazione creditoria e debitoria

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Banca Nazionale del Lavoro c/c ordinario	£ 15.147.882.293
Amm.ne Postale c/c 59996009	£ 2.503.906.234
Tesoreria Centrale dello Stato	£ 16.119.543.498
B.N.L. c/c 203130 –attesa di reversali-	£ 4.432.269.068
Somme in via di regolazione c/o Amm.ne Postale	£ 20.468.905
TOTALE	£ 38.224.069.998

Il raggruppamento comprende tutti gli Istituti Finanziari che hanno rapporti con l'Ente con le rispettive giacenze.

RESIDUI ATTIVI

Crediti verso acquirenti di fondi rustici per rate scadute	£ 65.864.284.479
Crediti diversi	£ 1.094.728.211
Crediti verso beneficiari finanziamenti per rate scadute	£ 3.292.782.206
TOTALE	£ 70.251.794.896

I residui attivi sono crediti che derivano dalla gestione finanziaria e precisamente da somme accertate e non riscosse.

Al fine di una migliore comprensione del fenomeno dei residui attivi e con precisazione che le considerazioni che seguono valgono anche per i residui degli esercizi precedenti, si riportano analiticamente:

- i "crediti per rate finanziamenti al 6 marzo 2000" (ammontanti complessivamente, tra capitale e interessi, a £ 3.292.782.206), che riguardano i finanziamenti diretti concessi ad assegnatari, come previsto dalla legge istitutiva dell'Ente, al fine del miglioramento del fondo;
- i "crediti per rate pre-ammortamento terreni al 6 marzo 2000" (ammontanti a £ 440.691.585), i quali si riferiscono alla fase transitoria, antecedente a quella di restituzione del capitale, in cui gli assegnatari pagano solo gli interessi;

- i "crediti per rate ammortamento terreni al 6 marzo 2000 (ammontanti complessivamente a £ 38.609.518.932);
- i "crediti di incerta riscossione relativi ad assegnatari nei cui confronti è stata emessa sentenza di risoluzione contrattuale" (ammontanti complessivamente a £ 26.814.073.962), i quali attengono alle ipotesi di richiesta all'Autorità giudiziaria di risoluzione del contratto *ex* articolo 1526 del codice civile (v. anche articolo 1453 c.c.). Nelle fattispecie si verifica che il credito vantato riguarda la fase dell'inadempimento del compratore e che lo stesso potrebbe anche non essere riscosso perché in attesa di quantificazione dello "*equo compenso*" da parte del giudice investito del caso;

Si hanno, pertanto, i seguenti dati globali

£	3.292.782.206	+
£	440.691.585	+
£	38.609.518.932	+
£	26.814.073.962	=
£	69.157.066.685	

Se dal totale dei residui attivi riportati nella relazione al bilancio di chiusura della Cassa alla data del 6 marzo 2000 (£ 70.251.794.896) si tolgono i "crediti diversi" (£ 1.094.728.211) che corrispondono ai residui cosiddetti "gestionali", si ottengono £ 69.157.066.685 che corrispondono ai residui correlati all'attività istituzionale dell'ente.

Detti crediti **sono tutti garantiti dal patto di riservato dominio**, compresi i crediti nei casi di risoluzione contrattuale ai sensi dell'articolo 1526 del codice civile, caratterizzati da un elemento di discrezionalità (quantificazione dell'equo compenso da parte del giudice) che non può essere valutato *a priori* in sede di redazione del bilancio [14].

CREDITI BANCARI E FINANZIARI

Crediti verso acquirenti fondi rustici per residuo prezzo	£	1.409.141.672.353
Depositi cauzionali	£	203.808.698
Crediti verso dipendenti per prestiti	£	1.018.780.212
Crediti verso dipendenti per mutui edilizi	£	4.673.395.763
Crediti per finanziamento opere miglioramento fondiario	£	30.642.384.373
Crediti derivanti da partite addebitate su c/ BNL 20110	£	233.492.212
TOTALE	£	1.445.913.533.611

La prima voce del presente raggruppamento rappresenta, in termini numerici, quanto capitale investito ed in ammortamento dovrà negli anni, rientrare nella disponibilità dell'Ente – **Fondo di rotazione** -

IMMOBILI

Fondi rustici	£	44.935.431.516
Opere di miglioramento fondiario in corso	£	2.644.015.309
TOTALE	£	47.579.446.825

[14] È da tenere presente, inoltre, che il caso della risoluzione contrattuale di cui all'articolo 1526 del codice civile in pratica riguarda quegli assegnatari che hanno già pagato molte annualità di mutuo, essendo difficilmente ipotizzabile l'equo compenso nei confronti di coloro che si rendono morosi fin dall'inizio. Ciò ridimensiona ulteriormente il problema dei residui attivi.

Alla voce **Fondi Rustici,** sono rappresentati, in valore finanziario, i terreni rientrati nella disponibilità dell'Ente in attesa di essere rassegnati.

IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE

Impianti, Attrezzature e Macchine	£	172.580.946
Automezzi	£	180.751.172
Mobili e macchine d'ufficio	£	14.530.314.253
Libri per la biblioteca	£	9.046.220
TOTALE	£	14.892.692.591

CONTI D'ORDINE

Debitori per fideiussioni	£	63.969.094.995
Crediti verso assegnatari per assegnazioni in corso	£	208.095.334.430
TOTALE	£	272.064.429.425

La voce **debitori per fideiussioni** rappresenta il credito verso assegnatari ai quali è stata prestata garanzia presso Istituti di Credito, in caso di insolvenza.

Crediti verso assegnatari per assegnazioni in corso, rappresenta il quantum sarà dovuto da futuri assegnatari, nel caso dovessero essere eseguite tutte le deliberazioni adottate per compravendita terreni.

Le presenti partite, essendo trattate nei conti d'ordine, trovano speculare rappresentazione nelle passività.

PASSIVITÀ

DEBITI DI TESORERIA

Banca Nazionale del Lavoro c/c 201100 – attesa mandati -	£	291.772.301
Somme in via di regolazione contabile presso B.N.L.	£	6
TOTALE	£	291.772.307

Trattasi di voci di spesa che devono essere regolarizzate con emissione di ordinativo.

RESIDUI PASSIVI

Debiti verso lo Stato ed altri Enti	£ 1.961.016.221
Debiti verso fornitori	£ 5.896.620.908
Debiti diversi	£ 14.601.210.157
TOTALE	£ 22.458.847.286

I residui passivi sono debiti che derivano dalla gestione finanziaria e precisamente da somme impegnate e non pagate.

DEBITI BANCARI E FINANZIARI

Debiti per accollo mutui	£ 68.950
Debiti per versamenti da diversi sul c/203130 B.N.L.	£ 294.206.711
TOTALE	£ 294.275.661

FONDI PER ACCANTONAMENTI VARI

Fondo liquidazione indennità anzianità al personale	£ 3.848.740.465
Fondo rischi	£ 6.163.549.713
Fondo assistenza alle aziende contadine	£ 323.539.441
Fondo oneri accessori per compravendita terreni	£ 5.689.997.397
TOTALE	£ 16.025.827.016

POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO

Fondo svalutazione crediti	£ 250.103.677
Fondo ammortamento impianti attrezzature e macchine	£ 172.580.946
Fondo ammortamento automezzi, mobili e macchine d'ufficio	£ 8.650.303.936
TOTALE	£ 9.072.968.559

PATRIMONIO NETTO

Fondo di dotazione	£ 1.351.109.042.121
Avanzo economico esercizi precedenti	£ 185.715.240.176
Avanzo economico dell'esercizio	£ 31.893.544.795
TOTALE	£ 1.568.717.827.092

CONTI D'ORDINE

Fideiussioni	£ 63.969.094.995
Debiti verso venditori di terreni per atti di assegnazione In corso	£ 208.095.334.430
TOTALE	£ 272.064.429.425

La voce **Fideiussioni** rappresenta il debito verso gli Istituti di Credito presso i quali si è prestata garanzia su erogazioni fatte agli assegnatari dell'Ente:

Debiti verso venditori di terreni per atti di assegnazione in corso rappresenta il *quantum* dovrà essere investito nel caso dovessero essere eseguite tutte le deliberazioni adottate per compravendita terreni.

GESTIONE INTERVENTI DEGLI ENTI DI SVILUPPO NELLA FORMAZIONE DELLA PROPRIETA' COLTIVATRICE

ATTIVITÀ

DISPONIBILITÀ LIQUIDE	£	24.606.316.683
RESIDUI ATTIVI	£	1.861.698.123
CREDITI BANCARI E FINANZIARI	£	45.886.148.652
TOTALE	£	72.354.163.458

La voce di conto più significativa del suindicato prospetto è quella riguardante i *crediti bancari e finanziari*. Detti crediti rappresentano quanto negli anni futuri gli Enti di sviluppo dovranno restituire all'Ente in termini di capitale – **Fondo di rotazione** –

PASSIVITÀ

RESIDUI PASSIVI	£	203.085.512
PATRIMONIO NETTO	£	72.151.077.946
TOTALE	£	72.354.163.458

SITUAZIONE PATRIMONIALE CONSOLIDATA

ATTIVITÀ

DISPONIBILITÀ LIQUIDE	**£**	**62.830.386.681**
RESIDUI ATTIVI	**£**	**72.113.493.019**
CREDITI BANCARI E FINANZIARI	**£**	**1.491.799.682.263**
IMMOBILI	**£**	**47.579.446.825**
IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	**£**	**14.892.692.591**
TOTALE	**£**	**1.689.215.701.379**
CONTI D'ORDINE	**£**	**272.064.429.425**

PASSIVITÀ

DEBITI DI TESORERIA	**£**	**291.772.307**
RESIDUI PASSIVI	**£**	**22.661.932.798**
DEBITI BANCARI E FINANZIARI	**£**	**294.275.661**
FONDI PER ACCANTONAMENTI VARI	**£**	**16.025.827.016**
POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO	**£**	**9.072.988.559**
TOTALE	**£**	**48.346.796.341**
PATRIMONIO NETTO	**£**	**1.640.868.905.038**
TOTALE A PAREGGIO	**£**	**1.689.215.701.379**
CONTI D'ORDINE	**£**	**272.064.429.425**

10. Conclusioni

Il decreto legislativo 419 del 29 ottobre 1999 ha accorpato la Cassa nell'ISMEA (Istituto per studi, ricerche e informazione sul mercato agricolo), ente pubblico economico, istituito con D.P.R. n. 278 del 28 maggio 1987.

L'accorpamento ha determinato l'assorbimento di tutte le funzioni, i diritti e gli obblighi della soppressa Cassa per la formazione della proprietà contadina.

L'accorpamento è stato in concreto attuato dal 7 marzo 2000 (data di insediamento dell'Ufficio commissariale).

È di chiara evidenza che l'attività istituzionale della Cassa fino al 31 dicembre 1999 ha risentito negativamente del processo di riforma avviato sin dall'inizio dell'anno 1999 e definitivamente sancito con l'emanazione del già citato decreto legislativo 419/99.

Per il precedente biennio 1997/1998 la Cassa ha svolto i propri compiti istituzionali, anche se l'attività istituzionale primaria costituita dall'acquisto e dalla rivendita di aziende agricole è stata limitata dall'esiguità delle risorse, sia con riferimento a quelle erogate dallo Stato, sia a quelle rivenienti dalla restituzione delle quote da parte degli assegnatari, i quali sono stati colpiti periodicamente dalle varie crisi del settore.

Quest'ultimo aspetto è da ricollegare anche alla situazione di morosità di parte degli assegnatari

Nel periodo considerato la Cassa ha avviato e concluso con le regioni i cosiddetti "piani impresa territorio" (PIT), determinando, comunque, con le regioni stesse forme di sinergia operativa di grande rilievo. Tale attività congiunta aveva anche trovato ulteriore spinta nella legge 441/98 contenendo detta legge norme per incentivare l'imprenditoria giovanile in agricoltura e per ovviare al fenomeno della senilizzazione del settore.

È peraltro interessante notare come nel periodo 1997/98, dopo una fase iniziale di gestione particolarmente vitale sotto il profilo delle iniziative e dei rapporti con le regioni, abbia fatto seguito una fase finale nella quale si è avuta una notevole stasi dovuta in parte anche alle problematiche dell'accorpamento e alla sua definitiva entrata in atto.

È auspicabile che in prosieguo, i nuovi compiti dell'ISMEA, che si identificano nel prestare agli operatori agricoli servizi finanziari e assicurativi, determinino una forte lievitazione di tutte le attività istituzionali, ivi comprese quelle "ereditate" dalla Cassa, attesa anche la natura giuridica dell'ISMEA che quale ente pubblico economico potrà giovarsi di ulteriori strumenti di incentivazione e promozione.

Giovanni Sfeir

CASSA PER LA FORMAZIONE DELLA PROPRIETÀ CONTADINA

BILANCIO D'ESERCIZIO 1998

DELIBERAZIONE n.° 341/99 del 28/5/1999

IL COMMISSARIO

VISTO il Decreto legislativo 5 marzo 1948, n.° 121 ratificato con Legge 11 marzo 1953 , n. 159, istitutiva della Cassa;

VISTA la Legge 11 dicembre 1952, n. 2362, recante norme a favore della piccola proprietà contadina;

VISTA la Legge 26 maggio 1965, n.° 590, recante disposizioni per lo sviluppo della proprietà coltivatrice e le relative norme di attuazione contenute nel D.P.R. 15 novembre 1965, n.° 1390;

VISTA la Legge 14 agosto 1971, n.° 817, recante, fra l'altro, disposizioni modificative ed integrative della citata legge n. 590 del 1965 ;

VISTA la Legge 20 marzo 1975, n.° 70, recante norme sul riordinamento degli Enti pubblici;

VISTO il D.P.R. 6 gennaio 1978, n.° 13, concernente la conferma, a' sensi dell'art. 3 della citata legge n.° 70/1975, della Cassa per la formazione della proprietà contadina;

VISTO il D.P.R. 18 dicembre 1979, n.° 696, artt. 32 e 39, concernente l'approvazione del regolamento per la classificazione delle entrate e delle spese e per l'amministrazione e la contabilità degli Enti pubblici;

VISTO lo Statuto dell'Ente , approvato con D.P.R. 1 dicembre 1982, n. 1168 e D.M. 8 luglio 1991;

VISTI gli artt. 8 e 11 del regolamento di amministrazione e di contabilità approvato con il D.P.R. 18 dicembre 1979, n. 696;

VISTO il D.M. n. 310 del 4 settembre 1995, con il quale è stato nominato il Commissario dell'Ente nella persona del Prof. Salvatore Buscemi;

VISTI i DD.MM. n. 412 del 3 marzo 1997, n. 453 del 24 giugno 1997, n. 500 del 23 dicembre 1997, n. 541 del 30 giugno 1998 e n. 573 del 16 febbraio 1999 di conferma del Commissario, nella persona del Prof. Salvatore Buscemi;

Prp. 9900000368

VISTO il progetto del conto consuntivo dell'esercizio 1998 comprendente per ciascuna delle due gestioni (istituzionale ed interventi degli Enti di Sviluppo nella formazione della proprieta' coltivatrice); il rendiconto finanziario sia per la parte di competenza sia per quella dei residui; la situazione patrimoniale; il conto economico; il bilancio consolidato e l'annessa situazione amministrativa;

LETTA la relazione predisposta dal Direttore Generale;

LETTA la relazione del Collegio dei Revisori che esprime parere favorevole all'approvazione del predisposto conto consuntivo dell'esercizio 1998;

PRESO ATTO dei risultati della gestione dell'Ente;

d e l i b e r a

1) di approvare il conto consuntivo chiuso al 31 dicembre 1998 costituito dai prescritti elaborati e relative relazioni, nelle seguenti risultanze complessive:

RENDICONTO FINANZIARIO

GESTIONE DI COMPETENZA

ENTRATE	Prev.definitive	Accertamenti	Da riscuotere
Correnti	54.410.000.000	52.105.343.958	13.483.367.703
In c/capitale	100.925.000.000	93.940.437.684	35.567.092.458
Partite di giro	3.604.500.000	6.902.739.406	750.924.060
	158.939.500.000	152.948.521.048	49.801.384.221
Prel. Avanzo di Amm.ne	117.354.752.022		
	276.294.252.022	152.948.521.048	49.801.384.221

SPESE	Prev.definitive	Impegni	Da pagare
Correnti	49.860.901.849	33.426.670.553	3.324.920.465
In c/capitale	221.521.084.481	114.663.009.978	7.621.805.410
Partite di giro	3.604.500.000	6.902.739.406	3.990.142.205
	274.986.486.330	154.992.419.937	14.936.868.080
Avanzo finanziario	1.307.765.692		
	276.294.252.022	154.992.419.937	14.936.868.080

GESTIONE RESIDUI

RESIDUI ATTIVI

Residui anno 1997 e precedenti	£.	78.066.732.762
Riscossi nel 1998	£.	23.100.484.302
Radiati nel 1998	£.	=====
Rimasti da riscuotere	£.	54.966.248.460
Residui dell'esercizio 1998	£.	49.801.384.221
Totale residui attivi	£.	104.767.632.681

RESIDUI PASSIVI

Residui anno 1997 e precedenti	£.	17.830.004.217
Pagati nel 1998	£.	8.823.469.825
Rimasti da pagare	£.	9.006.534.392
Residui dell'esercizio 1998	£.	14.936.868.080
Totale residui passivi	£.	23.943.402.472

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

Avanzo di amministrazione:		
Gestione istituzionale	£.	105.259.839.003
Gestione interventi degli Enti di sviluppo	£.	22.355.306.253
	£.	127.615.145.256

RENDICONTO PATRIMONIALE

	Consistenza al 31/12/97	Variazioni	Consistenza al 31/12/98
Attività	1.509.874.743.853	+ 78.891.620.427	1.588.766.364.280
Passività	36.450.780.191	+ 8.838.482.525	45.289.262.716
Patrimonio netto	1.473.423.963.662	+ 70.053.137.902	1.543.477.101.564

2) di destinare in aumento della relativa dotazione sia i nuovi apporti al patrimonio di complessive Lire 50.000.000.000, sia l'avanzo economico di Lire 17.181.053.171 conseguito nella gestione ordinaria, che quello verificatosi nella gestione "Interventi degli Enti di sviluppo" di Lire 2.872.084.731, per un ammontare complessivo di Lire 70.053.137.902;

3) di disporre l'invio dei documenti costituenti il conto consuntivo stesso, le anzidette relazioni ed annessi elaborati, unitamente alla presente deliberazione, ai Ministeri delle Politiche Agricole e del Tesoro, nonché alla Corte dei Conti.

28 MAG. 1999

IL COMMISSARIO

(Prof. Salvatore Buscemi)

Il presente deliberato, ai sensi dell'art. 34 della legge n. 70/1975 è stato pubblicato mediante affissione all'Albo dell'Ente per gg. 15 naturali e consecutivi a partire dal 31 MAG. 1999

Roma, lì .....

Il Dirig. Serv. AA.GG. e Personale
Francesco Gubbiotti

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI SUL CONTO CONSUNTIVO 1998

Il conto consuntivo per l'anno finanziario 1998 della Cassa per la Formazione della Proprietà Contadina si compone del conto finanziario, del conto economico e del conto patrimoniale, così come stabilito dal D.P.R. n.°696/1979.

Il Collegio ha ricevuto il progetto del suddetto bilancio nel corrente mese di maggio, vale a dire oltre il termine fissato dall'ultimo comma dell'art.32 del richiamato DPR n.696/1979, termine che non è stato possibile rispettare a causa di sopraggiunti inconvenienti al sistema informativo dell'Ente.

Detti conti, distintamente riferiti alla Gestione Istituzionale e a quella relativa agli Enti di Sviluppo, sono anche riepilogati in un "conto consolidato" che, tuttavia, non rappresenta un bilancio consolidato nell'accezione propria del termine, bensì una semplice sommatoria dei dati relativi alle due gestioni.

Qui di seguito si esaminano separatamente le due gestioni, ponendo in evidenza, per ciascuna di esse, i risultati del conto finanziario, di quello economico e di quello patrimoniale.

1.a) CONTO FINANZIARIO -gestione di competenza

Il bilancio di previsione per il 1998 esponeva, in complesso, previsioni iniziali di competenza di Lire 104.249.500.000 per le entrate e di Lire 193.081.076.538 per le spese, con un disavanzo finanziario di Lire 88.831.576.538 coperto da un prelevamento dall'avanzo di amministrazione.

Nel corso della gestione sono state apportate variazioni alle suddette previsioni iniziali che hanno comportato per le entrate un aumento di Lire 50.600.000.000 e per le spese un aumento netto di Lire 71.356.109.792 con un ulteriore disavanzo che ha determinato un aumento di lire 20.756.109.792 dell'iniziale prelevamento dall'avanzo di amministrazione.

In conclusione, le entrate sono risultate definitivamente previste in Lire 154.849.500.000 e le uscite in Lire 264.437.186.330 con un conseguente saldo negativo di Lire 109.587.686.330 coperto mediante integrale utilizzo dell'avanzo di amministrazione accertato in sede di consuntivo 1997.

Qui di seguito si evidenzia, distintamente per le entrate e le uscite, e per ciascun titolo di bilancio, l'ammontare degli accertamenti e degli impegni a raffronto con le corrispondenti previsioni definitive, ponendo in luce gli scostamenti che ne derivano, sia in valore assoluto che in termini relativi.

ENTRATE	Prev.definitive	Accertamenti	Differenze	%
Correnti	52.720.000.000	49.090.524.975	- 3.629.475.025	-6,88
In conto capitale	98.675.000.000	92.258.504.000	-6.416.496.000	-6,50
Partite di giro	3.454.500.000	6.860.805.937	+3.406.305.937	+98,60
Totale	154.849.500.000	148.209.834.912	- 6.639.665.088	- 4,29

In merito al dettaglio che precede, si precisa che:

- nelle entrate correnti la riduzione netta di Lire 3.629.475.025 si attribuisce per Lire 6.569.572.598 alla categoria "Redditi e proventi patrimoniali",cui si contrappongono aumenti per Lire 335.209.189 nella categoria "Poste correttive e compensative di spese correnti" e per Lire 2.604.888.384 nella categoria "Entrate non classificabili in altre voci";
- nelle entrate in conto capitale la diminuzione netta di Lire 6.416.496.000 deriva esclusivamente dalla contrazione registrata nella riscossione di crediti (-lire 6.589.661.745) solo lievemente mitigata da modeste maggiori entrate nelle altre categorie;
- l'aumento netto registrato nelle partite di giro di Lire 3.406.305.937 deriva da maggiori entrate per Lire 3.877.446.741 relative a partite in

USCITE	Prev. definitive	Impegni	Differenze	%
Correnti	47.481.601.849	33.223.299.874	-14.258.301.975	-30,02
In conto capitale	213.501.084.481	112.453.576.428	-101.047.508.053	- 47,32
Partite di giro	3.454.500.000	6.860.805.937	+ 3.406.305.937	+98,60
Totali	264.437.186.330	152.537.682.239	-111.889.504.091	-42,32

In merito alle spese correnti va rilevato che, nelle varie categorie, sono state accertate economie per complessive Lire 14.258.301.975.

Le più rilevanti economie si sono realizzate nelle categorie: "Oneri per il personale in attività di servizio" (Lire 1.674.319.938); "Acquisto di beni e di servizi", (Lire 1.328.505.525); "Oneri finanziari" (Lire 490.996.666); "Oneri tributari" (Lire 8.722.257.793): "Spese non classificabili in altre voci" (Lire 1.495.474.119).

Per il conto capitale le economie - pari complessivamente a Lire 101.047.508.053 - si concentrano, pressoché esclusivamente, nelle categorie "Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari" (lire 94.413.485.827); "Acquisizione di immobilizzazioni tecniche" (Lire 800.015.868); "Concessione di crediti ed anticipazioni" (Lire 2.859.121.000); "Rimborsi ed anticipazioni passive" (Lire 2.431.813.959).

essere così riepilogati:

	Accertamenti	Impegni	Differenze
Parte corrente	49.090.524.975	33.223.299.874	+ 15.867.225.101
c/capitale	92.258.504.000	112.453.576.428	- 20.195.072.428
Partite di giro	6.860.805.937	6.860.805.937	=
Totali	148.209.834.912	152.537.682.239	-4.327.847.327

Ne deriva che il conto consuntivo in esame espone:

- un avanzo di parte corrente di Lire 15.867.225.101;
- un disavanzo nel conto capitale di Lire 20.195.072.428;
- un complessivo disavanzo finanziario di Lire 4.327.847.327.

1.b) CONTO FINANZIARIO - gestione dei residui

La formazione di nuovi residui attivi e passivi sulle rispettive dotazioni di competenza dell'anno 1998, è messa in evidenza nei prospetti che seguono, distintamente per ciascun titolo di bilancio, nei quali è anche indicato il rapporto percentuale ai rispettivi accertamenti ed impegni.

ENTRATE	Accertamenti	Riscossioni	Nuovi Residui	%
Correnti	49.090.524.975	36.995.372.576	12.095.152.399	24,6
In c/capitale	92.258.504.000	57.238.827.517	35.019.676.483	37,9
Partite di giro	6.860.805.937	6.109.881.877	750.924.060	10,9
Totali	148.209.834.912	100.344.081.970	47.865.752.942	32,5

USCITE	Impegni	Pagamenti	Nuovi residui	%
Correnti	33.223.299.874	30.101.750.088	3.121.549.786	9,4
In c/capitale	112.453.576.428	104.831.771.018	7.621.805.410	6,8
Partite di giro	6.860.805.937	2.912.597.201	3.948.208.736	57,5
Totali	152.537.682.239	137.846.118.307	14.691.563.932	9,6

Relativamente ai residui attivi di nuova formazione si rileva che, per la parte corrente, la loro consistenza è costituita quasi esclusivamente da redditi e proventi patrimoniali (lire 11.220.146.572) e, più precisamente, da interessi attivi su depositi e conti correnti (Lire 647.573.471), da quelli compresi nelle annualità di ammortamento dovute dagli assegnatari di terreni (Lire 10.314.066.119) e da quelli compresi nelle annualità di ammortamento per finanziamenti (Lire 258.282.531).

Com'è noto, la formazione dei primi deriva dalla tecnica stessa di accertamento della relativa entrata, che può essere individuata solo ad

esercizio ormai chiuso, mentre gli altri sono essenzialmente in funzione di morosità da parte degli assegnatari.

Per quanto concerne i residui attivi di nuova formazione del conto capitale (Lire 35.019.676.483), si evidenzia che essi sono causati, essenzialmente, sia dalla mancata integrale riscossione del trasferimento statale al fondo di dotazione (solo 25 miliardi sui 50 previsti; l'incasso dei restanti 25 miliardi è avvenuto nei primi mesi del 1999), sia dalle quote capitale sui finanziamenti (Lire 815.320.626), sia da quote di capitale comprese nelle cennate annualità di ammortamento dovute da assegnatari (Lire 8.283.032.480), per le quali valgono le stesse considerazioni formulate per le correlative quote interessi.

In ordine ai nuovi residui passivi di parte corrente (Lire 3.121.549.786), va rilevato che essi sono formati in larga prevalenza da partite inerenti alle categorie: "Personale in attività di servizio " (Lire 1.093.862.488); "Acquisto di beni e servizi" (Lire 860.566.515); "Spese per prestazioni istituzionali" (Lire 805.486.237).

Circa i nuovi residui passivi del conto capitale (Lire 7.621.805.410), si precisa che essi si riferiscono in prevalenza all'acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari (Lire 6.811.985.574) ed all'acquisizione di immobilizzazioni tecniche (Lire 692.092.000).

Detti nuovi residui, ancorchè accertati in un importo non molto superiore al corrispondente dato del precedente esercizio, fanno segnare - in termini relativi - un apprezzabile miglioramento. Infatti, nel 1998 risulta pagato il 93,2 per cento delle spese impegnate, rispetto all'88,9 per cento del 1997.

La consistenza dei residui attivi e passivi, al termine dell'esercizio 1998, viene a determinarsi come segue, per effetto sia dello smaltimento dei residui esistenti all'inizio dell'esercizio, sia della formazione di nuovi residui, come innanzi illustrato.

RESIDUI ATTIVI

Consistenza all'inizio dell'esercizio	L. 74.834.387.083
Riaccertamenti	L. =
	L. 74.834.387.083
Riscossioni nell'esercizio	L. 21.625.163.841
Differenza	L. 53.209.223.242
Residui attivi di nuova formazione	L. 47.865.752.942
Consistenza al termine dell'esercizio	L. 101.074.976.184

RESIDUI PASSIVI

Consistenza all'inizio dell'esercizio	L. 16.709.347.080
Riaccertamenti	L. ==
	L. 16.709.347.080
Pagamenti nell'esercizio	L. 8.823.469.825
Differenza	L. 7.885.877.255
Residui passivi di nuova formazione	L. 14.691.563.932
Consistenza al termine dell'esercizio	L 22.577.441.187

Considerevole appare la consistenza dei residui attivi, che si incrementa di oltre 26 miliardi di lire rispetto a quella registrata alla chiusura del precedente esercizio. Anche la consistenza finale dei residui passivi

risulta incrementata, seppure in misura notevolmente minore (circa 6 miliardi di lire).

Per quanto, in particolare, riguarda la complessiva consistenza dei residui attivi, si osserva che gli stessi - al netto del ricordato trasferimento statale (lire 25 miliardi) - si collocano, pressochè integralmente, nelle categorie "Redditi e proventi patrimoniali" (Lire 40.683.375.887) , "Riscossioni di crediti" (Lire 33.273.662.856).

Permane, pertanto, il peso delle morosità relative al mancato pagamento delle quote, per capitale ed interessi, dovute dagli assegnatari, già evidenziato nelle precedenti gestioni.

1.c) CONTO FINANZIARIO -gestione di cassa

Le previsioni definitive esponevano per gli incassi un importo di Lire 150.518.847.060 contro Lire 201.981.493.407 per i pagamenti, con un disavanzo di cassa, quindi, di Lire 51.462.646.347.

Durante l'esercizio si sono realizzate riscossioni per Lire 121.969.245.811 e pagamenti per Lire 146.669.588.132.

Tenuto conto della iniziale consistenza di cassa, si ha la seguente situazione al 31 dicembre 1998:

Consistenza di cassa al 1-1-1998		Lire 51.462.646.327
Incassi dell'esercizio	+ "	121.969.245.811
Pagamenti dell'esercizio	- "	146.669.588.132
Consistenza di cassa al 31.12.1998		Lire 26. 762.304.006

Di tale giacenza, lire 14.119.543.498 sono detenute nel conto corrente aperto presso la Tesoreria Centrale dello Stato.

Dall'esame analitico dei pagamenti, effettuato capitolo per capitolo, si rileva che, ad eccezione delle partite di giro, non si sono verificate eccedenze rispetto alle relative autorizzazioni.

1.d) CONTO ECONOMICO

Il conto economico è stato predisposto conformemente al modello ufficiale di cui all'allegato H al D.P.R. 696/79.

In ordine a tale elaborato, il Collegio formula le seguenti considerazioni:

- la gestione 1998 si è conclusa con un miglioramento economico di Lire 17.181.053.171, determinato per Lire 15.867.225.101 dall'avanzo di parte corrente e per Lire 1.313.828.070 dal saldo positivo dei componenti del reddito che non danno luogo a movimenti finanziari;
- il suddetto risultato positivo di Lire 1.313.828.070 deriva dalle seguenti componenti positive del reddito che hanno interessato esclusivamente la voce " Variazioni patrimoniali straordinarie" per Lire 5.985.040.861, cui hanno fatto riscontro quelle negative relative alle voci "Ammortamenti e Deperimenti" (lire 1.037.486.023), "Accantonamenti per oneri presunti" (lire 568.843.971), "Fondo indennità anzianità" (lire 426.924.163) e "Variazioni patrimoniali straordinarie" (lire 2.637.958.634).

1.e) CONTO PATRIMONIALE

In ordine alla situazione patrimoniale, si illustrano qui di seguito le partite che appaiono più significative per la gestione istituzionale dell'Ente.

ATTIVITA'

Le disponibilità liquide risultano ridotte di lire 24.700.342.321,essendo passate da Lire 51.462.646.327 a lire 26.762.304.006, diminuzione che si ricollega alle riduzioni verificatesi nella consistenza del conto corrente intrattenuto con la Tesoreria centrale dello Stato (lire 17.000.000.000), nel conto corrente presso l'Amministrazione postale (lire 841.089.000), e nel conto aperto presso la B.N.L., Istituto cassiere (lire 6.859.253.321).

La consistenza dei richiamati conti è, al 31/12/1998, la seguente:

- Tesoreria centrale dello Stato	L. 14.119.543.498
- B.N.L.	L. 1.535.296.254
- Amministrazione postale	L. 11.107.464.254
Totale	L. 26.762.304.006

I residui attivi, accertati come si è visto in Lire 101.074.976.184 contro Lire 74.834.387.083 accertati per il 1997, sono costituiti: per Lire 25.694.298.629 da crediti verso lo Stato ed altri Enti, per Lire 67.727.979.811 da crediti verso acquirenti di fondi rustici per rate scadute, per Lire 3.860.108.855 da crediti diversi e per lire 3.792.588.889 da crediti verso beneficiari di finanziamenti per rate scadute.

I crediti bancari e finanziari, che evidenziavano un totale di Lire 1.304.061.911.367 all'inizio dell'esercizio, sono stati rideterminati in Lire 1.376.509.891.555 al 31 dicembre 1998, con un aumento di Lire 72.447.980.188.

Quanto alla composizione di tale posta che, da sola, rappresenta oltre il 90% del totale delle attività patrimoniali, va ricordato che la stessa è formata, quasi esclusivamente, da crediti verso acquirenti di fondi rustici per il residuo prezzo (Lire 1.351.559.884.028) costituiti, com'è

noto, dalla sommatoria delle quote capitale comprese nelle rate di ammortamento non ancora scadute.

I fondi rustici ed opere di miglioramento fondiario in corso manifestano un aumento di Lire 53.420.448 rispetto all'esercizio precedente.

Le immobilizzazioni tecniche (impianti, attrezzature e macchine, automezzi , mobili e macchine d'ufficio) che all'inizio dell' esercizio figuravano in Lire 12.224.868.019, sono state rideterminate in lire 13.957.452.151, con un aumento di Lire 1.732.584.132 rispetto all' anno precedente.

PASSIVITA'

I residui passivi, come già detto, sono passati da Lire 16.709.347.080 a lire 22.577.441.187, con un aumento netto, quindi, di Lire 5.868.094.107.

In calo risulta la consistenza dei debiti bancari e finanziari determinata in Lire 68.950, con una diminuzione di lire 98.408.820 rispetto all'esercizio precedente.

I fondi di accantonamento, quali: il "Fondo liquidazione indennità di anzianità al personale", il "Fondo assistenza alle aziende contadine", il "Fondo rischi" e il "Fondo oneri accessori per la compravendita di terreni" ammontano nel complesso a Lire 12.646.614.765, con un aumento di Lire 1.786.007.067 rispetto al 1997.

Le poste rettificative dell'attivo, formate dal "Fondo svalutazione crediti", dal "Fondo ammortamento automezzi", "Mobili e macchine d'ufficio" e dal "Fondo ammortamento impianti, attrezzature e macchine" sono passate da Lire 7.661.690.506 a lire 43.923.301.431, con un aumento netto di Lire 1.037.486.023.

L'entità del citato "Fondo svalutazione crediti" (Lire 250.103.677) è rimasta invariata anche nel corso del 1998 e la circostanza trova la sua

motivazione nella inclusione della clausola del "Riservato dominio" nei contratti stipulati con gli acquirenti dei fondi rustici: essa offre l'essenziale garanzia di riscossione dei crediti.

O O O

Conclusivamente, va sottolineato che le attività sono nel complesso aumentate da Lire 1.443.753.941.350 a lire 1.519.528.172.898, denotando un incremento netto di Lire 75.774.231.548, mentre le passività (compresi i fondi di accantonamento e le poste rettificative dell'attivo) sono passate da Lire 35.330.123.054 a lire 43.923.301.431, con un aumento netto di Lire 8.593.178.377.
In definitiva, il patrimonio netto è rimasto determinato in Lire 1.475.604.871.467, con un miglioramento di Lire 67.181.053.171..

Le sue componenti risultano così individuate:

Fondo di dotazione	L. 1.306.109.042.121
Avanzo economico esercizi precedenti	L. 152.314.776.175
Avanzo economico dell'esercizio	L. 17 181.053.171
Totale	L. 1.475.604.871.467

2.GESTIONE DEGLI ENTI DI SVILUPPO NELLA FORMAZIONE DELLA PROPRIETA' COLTIVATRICE

Anche per tale gestione, l'esame viene condotto distintamente per il conto finanziario, per quello economico e per quello patrimoniale.

2.a) CONTO FINANZIARIO - gestione di competenza

Sotto il profilo della competenza, le previsioni definitive delle entrate si sono attestate nell'importo complessivo di Lire 4.090.000.000 contro un ammontare di uscite di Lire 10.549.300.000 con un disavanzo, quindi, di Lire 6.459.300.000, coperto mediante un pari utilizzo dell'avanzo di amministrazione.

Il quadro delle definitive previsioni di competenza risulta così dettagliato:

	Entrate	Spese	Differenze
Parte corrente	1.690.000.000	2.379.300.000	- 689.300.000
Conto capitale	2.250.000.000	8.020.000.000	- 5.770.000.000
Partite di giro	150.000.000	150.000.000	=
	4.090.000.000	10.549.300.000	-6.459.300.000

Nel corso dell'esercizio le entrate e le uscite sono state accertate ed impegnate, rispettivamente , per Lire 4.738.686.136 e per Lire 2.454.737.698.

Da un'analisi più approfondita emerge che le entrate correnti sono state accertate in Lire 3.014.818.983, con un aumento netto di Lire

1.324.818.983 rispetto alle correlative previsioni definitive; quelle in conto capitale sono state accertate in Lire 1.681.933.684 con una diminuzione di Lire 568.066.316 rispetto alle corrispondenti previsioni definitive; quelle per partite di giro sono state accertate in Lire 41.933.469, con una riduzione di lire 108.066.531 nei confronti delle previsioni definitive.

Si precisa, inoltre, che gli accertamenti per entrate correnti sono esclusivamente rappresentati dalle categorie "Redditi e proventi patrimoniali" e, più precisamente, dagli interessi attivi su finanziamenti agli Enti di sviluppo (Lire 139.028.926) e dagli interessi attivi compresi nelle annualità di ammortamento dovute dagli assegnatari (Lire 1.211.932.360), nonchè "Entrate non classificabili in altre voci " (lire 1.663.857.697).

Quanto poi alle entrate in conto capitale, va sottolineato che il complessivo accertamento di Lire 1.681.933.684 è rappresentato esclusivamente dalla categoria "Riscossione di crediti" per quote capitali comprese nelle predette rate di ammortamento (Lire 1.544.295.602) e dalle anticipate estinzioni del residuo debito per terreni venduti dagli E.S.A. (Lire 137.638.062).

Le spese correnti risultano impegnate per Lire 203.370.679, inferiori per Lire 2.175 929.321 alle corrispondenti previsioni definitive, mentre per il conto capitale, a valere sulla previsione definitiva di Lire 8.020.000.000 si sono impegnate soltanto lire 2.209.433.550, con una economia di bilancio di lire 5.810.566.450.

Anche se si registra un miglioramento rispetto all'anno precedente (dove tutto lo stanziamento finì in economia), permane una situazione che impone misure correttive da introdurre con tempestività, al fine di consentire un puntuale utilizzo delle risorse messe a disposizione nel settore.

In conclusione, gli accertamenti e gli impegni assunti nell'esercizio risultano dettagliati come segue:

	Accertamenti	Impegni	Differenze
Parte corrente	3.014.818.983	203.370.679	+2.811.448.304
Conto capitale	1.681.933.684	2.209.433.550	- 527.499.866
Partite di giro	41.933.469	41.933.469	=
	4.738.686.136	2.454.737.698	+2.283.948.438

Ne risulta, in definitiva, che l'iniziale disavanzo di 6.459.300.000 si è trasformato in un avanzo di lire 2.283.948.438, con un miglioramento di lire 8.743.248.438, dovuto per lire 648.686.136 a maggiori entrate accertate e per lire 8.094.562.302 a minori impegni rispetto alle previsioni definitive.

E' appena il caso di evidenziare che si tratta di un miglioramento solo contabile, che esprime, invece, il perdurare della scarsa operatività degli Enti di sviluppo.

2.b)CONTO FINANZIARIO - gestione dei residui

In ordine alla gestione dei residui provenienti dagli esercizi 1997 e precedenti, si osserva che dei residui attivi in essere al 1° gennaio 1998, pari a Lire 3.232.345.679, ne sono stati riscossi per Lire 1.475.320.461 e ne rimangono ancora da riscuotere per Lire 1.757.025.218, di cui Lire 627.642.350 per entrate correnti e Lire 1.129.382.868 in conto capitale.

Dei suddetti residui attivi di parte corrente ancora da riscuotere, Lire 505.947.334 riguardano gli interessi attivi compresi nelle annualità di

ammortamento dovute da assegnatari e Lire 121.695.016 interessi attivi su finanziamenti agli Enti di sviluppo. Quelli ancora in essere nel conto capitale , pari a Lire 1.129.382.868 si riferiscono esclusivamente alle quote di capitale comprese nelle predette annualità di ammortamento per terreni venduti.

Alla consistenza dei residui attivi, provenienti dagli esercizi 1997 e precedenti, sono venuti ad aggiungersi i residui formatisi nell'esercizio 1998, come di seguito specificato.

Le entrate di competenza 1998 hanno dato luogo alla formazione di nuovi residui attivi per Lire 1.935.631.279 (di cui lire 1.388.215.304 per la parte corrente e Lire 574.415.975 per quella in conto capitale).

Anche nel 1998, pertanto, è proseguito l'accumulo dei residui attivi, cresciuti di oltre 460 milioni di lire rispetto al 31 dicembre 1997. Si ritiene perciò opportuna una approfondita verifica dell'effettivo grado di solvibilità dei debitori, cui dovrebbero seguire iniziative atte o ad un tempestivo recupero dei crediti, o ad una eliminazione di quei crediti che risultassero definitivamente inesigibili, in modo da conferire attendibilità al risultato di amministrazione.

In questa direzione si sta già muovendo l'Ente, come risulta - con abbondanza di dettagli - dalla Relazione del Direttore Generale: appare tuttavia necessario intensificare questa specifica attività; con particolare riferimento ai residui attivi di notevole anzianità.

In conclusione, la situazione dei residui attivi alla chiusura dell'esercizio 1998 si presenta come segue:

RESIDUI ATTIVI

Consistenza all'inizio dell'esercizio	L. 3.232.345.679
Riaccertamenti	L. =
	L. 3.232.345.679
Riscossioni nell'esercizio	L. 1.475.320.461
Differenza	L. 1.757.025.218
Residui di nuova formazione	L. 1.935.631.279
Consistenza al termine dell'esercizio	L. 3.692.656.497

RESIDUI PASSIVI

Consistenza all'inizio dell'esercizio	L. 1.120.657.137
Riaccertamenti	L. =
	L. 1.120.657.137
Pagamenti nell'esercizio	L =
Differenza	L. 1.120.657.137
Residui di nuova formazione	L. 245.304.148
Consistenza al termine dell'esercizio	L. 1.365.961.285

Va, evidenziato che di tale consistenza finale dei residui passivi, lire 901.450.000 attengono ad oneri tributari anticipati dalla gestione istituzionale in sede di dichiarazione dei redditi e, pertanto, da rimborsare alla stessa.

2.c) CONTO FINANZIARIO-gestione di cassa

In ordine alla gestione del bilancio in termini di cassa, va evidenziato che a fronte di una previsione di incassi per Lire 6.372.345.679 ne sono stati realizzati per Lire 4.278.375.318, con una riduzione netta di Lire 2.093.970.361.

Per le uscite va osservato che, contro una previsione complessiva di Lire 11.627.957.137, si sono eseguiti pagamenti per Lire 2.209.433.550, con minori pagamenti, pertanto, di Lire 9.418.523.587.

In definitiva, tenuto conto della consistenza iniziale della cassa di Lire 17.959.669.273, l'avanzo al 31 dicembre 1998 risulta determinato in Lire 20.028.611.041, con un aumento di Lire 2.068.941.768. Detto avanzo rappresenta la consistenza, a fine esercizio, del conto corrente aperto presso la Tesoreria centrale dello Stato.

2.d) CONTO ECONOMICO

Il conto economico conclude con un avanzo di Lire 2.872.084.731, costituito dall'avanzo della parte corrente (Lire 2.811.448.304) e dall'avanzo della parte seconda (Lire 60.636.427), relativo a proventi da rivendite a coltivatori diretti.

2.e) CONTO PATRIMONIALE

Il conto patrimoniale registra attività per Lire 69.238.191.382, con un aumento netto di Lire 3.117.388.879 rispetto all'esercizio precedente.
Un esame dettagliato della consistenza dei singoli elementi attivi del patrimonio pone in evidenza che:

- le disponibilità liquide, rappresentate, come già detto, soltanto dai depositi presso la Tesoreria centrale dello Stato, sono pari a Lire 20.028.611.041 con un aumento di Lire 2.068.941.768 rispetto all'esercizio precedente;
- i residui attivi, accertati nella somma di Lire 3.692.656.497 presentano un aumento netto di Lire 460.310.818 rispetto al 31 dicembre 1997; essi riguardano per Lire 1.234.644.570 crediti verso lo Stato ed altri Enti e per Lire 2.458.011.927 crediti verso Enti per rate scadute in relazione a fondi rustici venduti;
- i crediti bancari e finanziari si stabiliscono in lire 45.516.923.844 e segnano un aumento di Lire 588.136.293 rispetto alla consistenza appurata al termine della precedente gestione.

Il medesimo conto patrimoniale registra passività, concernenti esclusivamente residui passivi, per complessive Lire 1.365.961.285.

Il patrimonio netto, si stabilisce in Lire 67.872.230.097, e risulta così determinato:

Fondo di dotazione	L. 49.200.000.000
Avanzo economico esercizi precedenti	L 15.800.145.366
Disavanzo economico dell'esercizio	L. 2.872.084.731
Totale	L. 67.872.230.097

3. SITUAZIONE AMMINISTRATIVA DELLE DUE GESTIONI

Il conto consuntivo è corredato, come prescritto dal richiamato D.P.R.696 /1979, dal prospetto dimostrativo della situazione amministrativa dell'Ente, distintamente articolato per la Gestione istituzionale e per quella degli Enti di sviluppo.

Da tale prospetto si rileva che l'avanzo di amministrazione complessivo è determinato al 31 dicembre 1998, in Lire 127.615.145.256, di cui Lire 105.259.839.003 costituiscono l'avanzo di amministrazione della Gestione istituzionale e Lire 22.355.306.253 quello della Gestione degli Enti di sviluppo.

In sede di esame di tale situazione, si è constatata la corrispondenza, sia dei movimenti finanziari, sia della consistenza dei residui, con i dati iscritti nei rendiconti finanziari dell'attività istituzionale e di quella degli Enti di sviluppo.

La complessiva consistenza della cassa al 31 dicembre 1998 di Lire 46.790.915.047 si riferisce per lire 26.762.304.006 alla Gestione istituzionale e per Lire 20.028.611.041 a quella degli Enti di sviluppo, conformemente alla documentazione agli atti.

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

La Relazione predisposta dal Direttore Generale è ricca di informazioni sull'andamento gestionale della Cassa nell'anno 1998.

Ne emerge un quadro, da un lato, molto soddisfacente per l'attività svolta dagli Organi e dai Servizi diretta ad assicurare all'Ente il massimo di efficacia possibile e, dall'altro, ancora deludente sia per la persistente carenza di impieghi da parte degli Enti di sviluppo - che lasciano inutilizzate cospicue disponibilità - e sia per l'elevato grado di morosità degli assegnatari, la cui posizione debitoria nei confronti della Cassa ha raggiunto livelli eccezionali, pur tenendo presenti i versamenti "tampone" effettuati dagli stessi e provvisoriamente registrati in "conto sospesi".

Numerose sono state le diffide nei confronti degli assegnatari morosi, a seguito delle quali è già stata emessa sentenza di risoluzione contrattuale per oltre 17 miliardi di lire, mentre sono state iniziate o proposte azioni legali per altri assegnatari morosi per circa 38 miliardi di lire.

Il Collegio ha preso atto che la Cassa ha sollecitato nuovamente gli Enti di sviluppo inadempienti a provvedere tempestivamente al pagamento delle annualità di ammortamento sulle somme utilizzate, nonchè degli interessi di mora per ritardato pagamento, così come disposto dal decreto ministeriale del 5 ottobre 1967.

Nel corso delle periodiche verifiche effettuate, il Collegio ha avuto modo di accertare l'esattezza delle scritture relative alle operazioni di incasso e di pagamento e la loro corrispondenza con i libri contabili e con la documentazione all'uopo rilasciata dalla Tesoreria centrale dello Stato e

dall'Istituto bancario tesoriere; ritiene doveroso, a tale proposito, segnalare la preziosa ed intelligente collaborazione assicurata dal personale amministrativo della Cassa, che ha sempre dato dimostrazione di spiccata competenza e di elevato senso del dovere.

Atteso, infine, che le risultanze del conto finanziario, del conto economico e del conto patrimoniale coincidono con i dati di chiusura delle correlative scritture, per entrambe le gestioni, il Collegio esprime favorevole avviso a che il Rendiconto 1998 sia deliberato dal Sig. Commissario dell'Ente, nei termini testè illustrati.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

BILANCIO CONSUNTIVO

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Istituzionale

RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME ACCERTATE Riscosse	SOMME ACCERTATE Rimaste Da Riscuotere (10-8)	SOMME ACCERTATE Totali Accertati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TITOLO 1		ENTRATE CONTRIBUTIVE										
CATEG. 01		ENTRATE CONTRIBUTIVE										
101010	1010											
TOT. CATEG. 01												
CATEG. 02		QUOTE PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRIT TI ALL'ONERE DI SPECIFICHE GESTIONI										
102010	2010											
TOT. CATEG. 02												
TOT. TITOLO 1												
TITOLO 2		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI										
CATEG. 03		TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO										
203010	3010											
TOT. CATEG. 03												
CATEG. 04		TRASFERIMENTI DA PARTE DELLE REGIO NI										
204010	4010											
TOT. CATEG. 04												
CATEG. 05		TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLE PROVINCIE										
205010	5010											
TOT. CATEG. 05												
CATEG. 06		TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI PUBBLICI E PRIVATI										
206010	6010											
TOT. CATEG. 06												
TOT. TITOLO 2												
TITOLO 3		ALTRE ENTRATE										
CATEG. 07		ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE DI SERVIZI										

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Istituzionale

Codice	Numero	Denominazione	Riscossi	Rimasti Da Riscuotere (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Riscossioni	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
TITOLO 1		ENTRATE CONTRIBUTIVE										
CATEG. 01		ENTRATE CONTRIBUTIVE										
101010	1010											
TOT. CATEG. 01												
CATEG. 02		QUOTE PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRIT TI ALL'ONERE DI SPECIFICHE GESTIONI										
102010	2010											
TOT. CATEG. 02												
TOT. TITOLO 1												
TITOLO 2		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI										
CATEG. 03		TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO										
203010	3010											
TOT. CATEG. 03												
CATEG. 04		TRASFERIMENTI DA PARTE DELLE REGIO NI										
204010	4010											
TOT. CATEG. 04												
CATEG. 05		TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLE PROVINCIE										
205010	5010											
TOT. CATEG. 05												
CATEG. 06		TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI PUBBLICI E PRIVATI										
206010	6010											
TOT. CATEG. 06												
TOT. TITOLO 2												
TITOLO 3		ALTRE ENTRATE										
CATEG. 07		ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE DI SERVIZI										

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMMVO CONTABILE

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Istituzionale

REND1CONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	Variazioni In Piu' (7-4)	Variazioni In Meno (4-7)	Definitive (4+5-6)	SOMME ACCERTATE Riscosse	Rimaste Da Riscuotere (10-8)	Totali Accertati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
307040	7040	REALIZZAZIONI PER CESSIONI MATERIALE FUORI USO										
TOT. CATEG. 07												
CATEG. 08		REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI										
308010	8010	AFFITTI IMMOBILI	40.000.000			40.000.000	56.627.984		56.627.984	16.627.984		2.500.000
308030	8030	INTERESSI ATTIVI SU DEPOSITI E CONTI CORRENTI	900.000.000			900.000.000		647.573.471	647.573.471		252.426.529	980.117.026
308040	8040	INTERESSI ATTIVI COMPRESI NELLE ANNUALITA' DI AMM. TO DOVUTE DA ASSEGNATARI	48.000.000.000			48.000.000.000	31.703.649.886	10.314.066.119	42.017.716.005		5.982.283.995	36.913.906.595
308050	8050	QUOTE INTERESSI SU PRESTITI AL PERSONALE	80.000.000			80.000.000	94.175.536	224.451	94.399.987	14.399.987		
308060	8060	INTERESSI ATTIVI COMPRESI NELLE ANNUALITA' DI AMM. TO PER FINANZIAMENTI	1.200.000.000			1.200.000.000	575.827.424	258.282.531	834.109.955		365.890.045	1.521.103.040
308070	8070	RISCOSSIONE Q.I. SU ANTICIPI PER ADESIONI A CONSOR ZI DI AGRICOLTURA BIOLOGICA										
TOT. CATEG. 08			50.220.000.000			50.220.000.000	32.430.280.830	11.220.146.572	43.650.427.402	31.027.971	6.600.600.569	41.417.626.661
CATEG. 09		POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI										
309010	9010	RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	600.000.000			600.000.000	847.736.370	211.378.819	1.059.115.189	459.115.189		255.374.847
309020	9020	INDENNIZZI DI ASSICURAZIONE										
309030	9030	CONCORSI NELLE SPESE										
309040	9040	RECUPERO SPESE SOSTENUTE DALL'ENTE PER LA PARTECI PAZIONE A CONSORZI. PROGETTI. E STUDI NELLA U.E.		400.000.000		400.000.000		276.094.000	276.094.000		123.906.000	
TOT. CATEG. 09			600.000.000	400.000.000		1.000.000.000	847.736.370	487.472.819	1.335.209.189	459.115.189	123.906.000	255.374.847
CATEG. 10		ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI										
310010	10010	ENTRATE EVENTUALI	1.500.000.000			1.500.000.000	3.717.355.376	387.533.008	4.104.888.384	2.604.888.384		196.250.893
TOT. CATEG. 10			1.500.000.000			1.500.000.000	3.717.355.376	387.533.008	4.104.888.384	2.604.888.384		196.250.893
TOT. TITOLO 3			52.320.000.000	400.000.000		52.720.000.000	36.995.372.576	12.095.152.399	49.090.524.975	3.095.031.544	6.724.506.569	41.869.252.371
TOT.ENTR.CGR.			52.320.000.000	400.000.000		52.720.000.000	36.995.372.576	12.095.152.399	49.090.524.975	3.095.031.544	6.724.506.569	41.869.252.371
TITOLO 4		ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PA TRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI										
CATEG. 11		ALIENAZIONE DI IMMOBILI E DIRITTI REALI										
411010	11010	ALIENAZIONE TERRENI	350.000.000			350.000.000	414.882.352	12.000.000	426.882.352	76.882.352		
411030	11030	CESSIONE DI DIRITTI REALI	200.000.000			200.000.000	191.565.437	51.085.706	242.651.143	42.651.143		34.691.900
411040	11040	REALIZZI DIVERSI	10.000.000			10.000.000	1.232.250		1.232.250		8.767.750	8.955.855

Codice	Numero	Denominazione	Riscossi	Rimasti Da Riscuotere (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Riscossioni	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esecizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
307040	7040	REALIZZAZIONI PER CESSIONI MATERIALE FUORI USO										
TOT. CATEG. 07												
CATEG. 08		REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI										
308010	8010	AFFITTI IMMOBILI	2.500.000		2.500.000			42.500.000	59.127.984	16.627.984		
308030	8030	INTERESSI ATTIVI SU DEPOSITI E CONTI CORRENTI	935.448.576	44.668.450	980.117.026			1.880.117.026	935.448.576		944.668.450	692.241.921
308040	8040	INTERESSI ATTIVI COMPRESI NELLE ANNUALITA' DI AMM. TO DOVUTE DA ASSEGNATARI	10.728.897.028	28.185.009.567	38.913.906.595			49.797.213.261	42.432.546.914		7.364.666.347	38.499.075.686
308050	8050	QUOTE INTERESSI SU PRESTITI AL PERSONALE						80.000.000	94.175.536	14.175.536		224.451
308060	8060	INTERESSI ATTIVI COMPRESI NELLE ANNUALITA' DI AMM. TO PER FINANZIAMENTI	287.551.742	1.233.551.298	1.521.103.040			1.321.103.040	863.379.166		457.723.874	1.491.833.829
308070	8070	RISCOSSIONE Q.I. SU ANTICIPI PER ADESIONI A CONSOR ZI DI AGRICOLTURA BIOLOGICA										
TOT. CATEG. 08			11.954.397.346	29.463.229.315	41.417.626.661			53.128.933.327	44.384.678.176	30.803.520	8.767.058.671	40.683.375.887
CATEG. 09		POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI										
309010	9010	RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	114.716.242	140.658.575	255.374.817			855.374.817	962.452.612	107.077.795		352.037.394
309020	9020	INDENNIZZI DI ASSICURAZIONE										
309030	9030	CONCORSI NELLE SPESE										
309040	9040	RECUPERO SPESE SOSTENUTE DALL'ENTE PER LA PARTECI PAZIONE A CONSORZI. PROGETTI. E STUDI NELLA U.E.						400.000.000			400.000.000	276.094.200
TOT. CATEG. 09			114.716.242	140.658.575	255.374.817			1.255.374.817	962.452.612	107.077.795	400.000.000	628.131.594
CATEG. 10		ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI										
310010	10010	ENTRATE EVENTUALI	196.250.893		196.250.893			1.696.250.893	3.913.606.269	2.217.355.376		387.533.008
TOT. CATEG. 10			196.250.893		196.250.893			1.696.250.893	3.913.606.269	2.217.355.376		387.533.008
TOT. TITOLO 3			12.265.364.481	29.603.887.890	41.869.252.371			56.072.559.037	49.260.737.057	2.355.236.691	9.167.058.671	41.699.040.289
TOT.ENTR.COR.			12.265.364.481	29.603.887.890	41.869.252.371			56.072.559.037	49.260.737.057	2.355.236.691	9.167.058.671	41.699.040.289
TITOLO 4		ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PA TRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI										
CATEG. 11		ALIENAZIONE DI IMMOBILI E DIRITTI REALI										
411010	11010	ALIENAZIONE TERRENI						350.000.000	414.882.352	64.882.352		12.800.000
411030	11030	CESSIONE DI DIRITTI REALI	34.691.900		34.691.900			234.691.900	226.257.337		8.434.563	51.085.706
411040	11040	REALIZZI DIVERSI	8.955.855		8.955.855			18.955.855	10.188.105		8.767.750	

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMA...
della PROPRIETA' CONTA...
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Istituzionale

RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	Variazioni In Piu' (7-4)	Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME ACCERTATE Riscosse	SOMME ACCERTATE Rimaste Da Riscuotere (10-8)	SOMME ACCERTATE Totali Accertati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TOT. CATEG. 11			560.000.000			560.000.000	607.680.039	63.085.706	670.765.745	119.533.495	8.767.750	43.647.755
CATEG. 12		ALIENAZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TE CNICHE										
412010	12010	ALIENAZIONE DI BENI MOBILI, ARREDI E MACCHINE D'UF FICIO	10.000.000			10.000.000	54.420.000	17.980.000	72.400.000	62.400.000		1.000.000
412040	12040	ALIENAZIONE DI AUTOMEZZI										
TOT. CATEG. 12			10.000.000			10.000.000	54.420.000	17.980.000	72.400.000	62.400.000		1.000.000
CATEG. 13		REALIZZO DI VALORI IMMOBILIARI										
413010	13010											
TOT. CATEG. 13												
CATEG. 14		RISCOSSIONE DI CREDITI										
414020	14020	PRELEVAMENTO DA DEPOSITI VINCOLATI PER LIQUIDAZION E INDENNITA' DI ANZIAN.										
414030	14030	RITIRO DI DEPOSITI A CAUZIONE PRESSO TERZI	5.000.000			5.000.000					5.000.000	
414040	14040	RISCOSSIONE DI CREDITI DIVERSI	300.000.000			300.000.000	335.528.147		335.528.147	35.528.147		2.296.000
414050	14050	RIMBORSI DI ANTICIPAZIONE ALLE GESTIONI AUTONOME	2.200.000.000			2.200.000.000		144.879.000	144.879.000		2.055.121.000	901.450.000
414060	14060	QUOTE DI CAPITALE COMPRESE NELLE ANNUALITA' DI AMM .TO DOVUTE DA ASSEGNATARI	40.000.000.000			40.000.000.000	24.875.545.107	8.283.832.480	33.158.577.587		6.841.422.413	29.275.911.479
414070	14070	ANTICIPATE ESTINZIONI DEL RESIDUO DEBITO DOVUTO DA ASSEGNATARI	4.000.000.000			4.000.000.000	5.849.211.923	694.966.612	6.544.178.535	2.544.178.535		119.874.877
414080	14080	RISCOSSIONE DI PRESTITI E ANTICIPAZIONI A BREVE TE RMINE										
414090	14090	QUOTE CAPITALE SU PRESTITI AL PERSONALE	100.000.000			100.000.000	163.602.712	412.059	164.014.771	64.014.771		
414100	14100	QOTE CAPITALE COMPRESE NELLE ANNUALITA' DI AMM.TO PER FINANZIAMENTI	1.500.000.000			1.500.000.000	352.839.589	815.328.626	1.168.160.215		331.839.785	1.898.375.605
414110	14110	RISCOSSIONE G.C. SU ANTICIPI PER ADESIONI A CONSOR ZI DI AGRICOLTURA BIOLOGICA										
TOT. CATEG. 14			46.105.000.000			48.105.000.000	31.576.727.478	9.938.610.777	41.515.338.255	2.643.721.453	9.233.383.198	32.197.107.961
TOT. TITOLO 4			48.675.000.000			48.675.000.000	32.238.827.517	10.019.676.483	42.258.504.000	2.825.654.948	9.242.150.948	32.241.755.716
TITOLO 5		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN CONTO CAPITALE										
CATEG. 15		TRASFERIMENTI DALLO STATO										
515020	15020	SOMME ACQUISITE PER FONDI DI DOTAZIONE		50.000.000.000		50.000.000.000	25.000.000.000	25.000.000.000	50.000.000.000			
TOT. CATEG. 15				50.000.000.000		50.000.000.000	25.000.000.000	25.000.000.000	50.000.000.000			
CATEG. 16		TRASFERIMENTI DALLE REGIONI										
516010	16010											

Codice	Numero	Denominazione	Riscossi	Rimasti Da Riscuotere (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Riscossioni	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
TOT. CATEG. 11			43.647.755		43.647.755			603.647.755	651.327.794	64.882.352	17.202.313	63.885.786
CATEG. 12		ALIENAZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TE CNICHE										
412010	12010	ALIENAZIONE DI BENI MOBILI, ARREDI E MACCHINE D'UF FICIO										
412040	12040	ALIENAZIONE DI AUTOMEZZI	1.000.000		1.000.000			11.000.000	55.420.000	44.420.000		17.980.000
TOT. CATEG. 12			1.000.000		1.000.000			11.000.000	55.420.000	44.420.000		17.980.000
CATEG. 13		REALIZZO DI VALORI IMMOBILIARI										
413010	13010											
TOT. CATEG. 13												
CATEG. 14		RISCOSSIONE DI CREDITI										
414020	14020	PRELEVAMENTO DA DEPOSITI VINCOLATI PER LIQUIDAZIGN E INDENNITA' DI ANZIAN.										
414030	14030	RITIRO DI DEPOSITI A CAUZIONE PRESSO TERZI						5.000.000			5.000.000	
414040	14040	RISCOSSIONE DI CREDITI DIVERSI		2.296.000	2.296.000			302.296.000	335.528.147	33.232.147		2.296.000
414050	14050	RIMBORSI DI ANTICIPAZIONE ALLE GESTIONI AUTONOME		901.450.000	901.450.000			3.101.450.000			3.101.450.000	1.046.329.000
414060	14060	QUOTE DI CAPITALE COMPRESE NELLE ANNUALITA' DI AMM .TO DOVUTE DA ASSEGNATARI	8.330.039.834	20.945.871.645	29.275.911.479			30.717.564.810	33.205.584.941	2.488.020.131		29.228.904.125
414070	14070	ANTICIPATE ESTINZIONI DEL RESIDUO DEBITO DOVUTO DA ASSEGNATARI	119.074.877		119.074.877			4.119.074.877	5.968.286.800	1.849.211.923		694.966.612
414080	14080	RISCOSSIONE DI PRESTITI E ANTICIPAZIONI A BREVE TE RMINE										
414090	14090	QUOTE CAPITALE SU PRESTITI AL PERSONALE						10.000.000	163.602.712	153.602.712		412.059
414100	14100	QOTE CAPITALE COMPRESE NELLE ANNUALITA' DI AMM.TO PER FINANZIAMENTI	412.941.171	1.485.434.434	1.898.375.605			1.398.375.605	765.790.760		632.584.845	2.309.755.060
414110	14110	RISCOSSIONE G.C. SU ANTICIPI PER ADESIONI A CONSOR ZI DI AGRICOLTURA BIOLOGICA										
TOT. CATEG. 14			8.862.055.882	23.335.852.079	32.197.107.961			39.653.761.292	40.438.783.360	4.524.066.913	3.739.044.845	33.273.662.856
TOT. TITOLO 4			8.906.703.637	23.335.852.079	32.241.755.716			40.268.409.047	41.145.531.154	4.633.369.265	3.756.247.158	33.354.728.562
TITOLO 5		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN CONTO CAPITALE										
CATEG. 15		TRASFERIMENTI DALLO STATO										
515020	15020	SOMME ACQUISITE PER FONDI DI DOTAZIONE						50.000.000.000	25.000.000.000		25.000.000.000	25.000.000.000
TOT. CATEG. 15								50.000.000.000	25.000.000.000		25.000.000.000	25.000.000.200
CATEG. 16		TRASFERIMENTI DALLE REGIONI										
516010	16010											

Copia conforme all'originale
CASSA FED

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Istituzionale

RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME ACCERTATE Riscosse	SOMME ACCERTATE Rimaste Da Riscuotere (10-8)	SOMME ACCERTATE Totali Accertati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TOT. CATEG. 16												
CATEG. 17		TRASFERIMENTI DA COMUNI E PROVINCIE										
517010	17010											
TOT. CATEG. 17												
CATEG. 18		TRASFERIMENTI DA ALTRI ENTI DEL SET TORE PUBBLICO E PRIVATO										
518010	18010											
TOT. CATEG. 18												
TOT. TITOLO 5				50.000.000.000		50.000.000.000	25.000.000.000	25.000.000.000	50.000.000.000			
TITOLO 6		ACCENSIONE DI PRESTITI										
CATEG. 19		ASSUNZIONE DI MUTUI										
619010	19010	MUTUO PER ACQUISTO SEDE CENTRALE										
TOT. CATEG. 19												
CATEG. 20		ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIA RI										
620010	20010											
TOT. CATEG. 20												
CATEG. 21		EMISSIONE DI OBBLIGAZIONI										
621010	21010											
TOT. CATEG. 21												
TOT. TITOLO 6												
TOT.ENT.C.C.			48.675.000.000	50.000.000.000		98.675.000.000	57.238.827.517	35.019.676.483	92.258.504.000	2.825.654.948	9.242.150.948	32.241.755.716
TITOLO 7		PARTITE DI GIRO										
CATEG. 22		ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO										
722010	22010	RITENUTE ERARIALI	1.500.000.000			1.500.000.000	1.374.286.065	200.000	1.374.468.065		125.511.935	2.056.708
722020	22020	RITENUTE PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI	800.000.000			800.000.000	438.505.532	1.569.030	440.074.562		359.925.438	
722030	22030	RITENUTE DIVERSE	20.000.000			20.000.000	10.019.862		10.019.862		9.980.138	110
722040	22040	TRATTENUTE PER CONTO TERZI	30.000.000			30.000.000	22.865.000		22.865.000		7.135.000	
722050	22050	DEPOSITI CAUZIONALI DA TERZI										

Codice	Numero	Denominazione	o	Riscossi	Rimasti Da Riscuotere (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Riscossioni	Differenza Risp.to Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Risp.to Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
				14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
TOT. CATEG. 16													
CATEG. 17		TRASFERIMENTI DA COMUNI E PROVINCIE											
517010	17010												
TOT. CATEG. 17													
CATEG. 18		TRASFERIMENTI DA ALTRI ENTI DEL SET TORE PUBBLICO E PRIVATO											
518010	18010												
TOT. CATEG. 18													
TOT. TITOLO 5									50.000.000.000	25.000.000.000		25.000.000.000	25.000.000.000
TITOLO 6		ACCENSIONE DI PRESTITI											
CATEG. 19		ASSUNZIONE DI MUTUI											
619010	19010	MUTUO PER ACQUISTO SEDE CENTRALE											
TOT. CATEG. 19													
CATEG. 20		ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIA RI											
620010	20010												
TOT. CATEG. 20													
CATEG. 21		EMISSIONE DI OBBLIGAZIONI											
621010	21010												
TOT. CATEG. 21													
TOT. TITOLO 6													
TOT.ENT.C.C.			16	8.986.703.637	23.335.052.079	32.241.755.716			90.268.409.047	66.145.531.154	4.633.369.265	28.756.247.158	58.354.728.562
TITOLO 7		PARTITE DI GIRO											
CATEG. 22		ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO											
722010	22010	RITENUTE ERARIALI	08		2.056.708	2.056.708			1.502.056.708	1.374.288.065		127.768.643	2.256.708
722020	22020	RITENUTE PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI							800.000.000	438.505.532		361.494.468	1.569.030
722030	22030	RITENUTE DIVERSE	10		110	110			28.000.110	18.019.862		9.980.248	110
722040	22040	TRATTENUTE PER CONTO TERZI							30.000.000	22.865.000		7.135.000	
722050	22050	DEPOSITI CAUZIONALI DA TERZI											

Copia conforme all'originale
CASSA PER LA FORMAZIONE
della PROPRIETA' CONTADINA

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Istituzionale

RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME ACCERTATE Riscosse	SOMME ACCERTATE Rimaste Da Riscuotere (10-8)	SOMME ACCERTATE Totali Accertati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
722060	22060	RECUPERO ANTICIPAZIONE FONDO ECONOMATO	4.500.000			4.500.000	4.000.000	500.000	4.500.000			
722080	22080	RECUPERO ANTICIPAZIONI VARIE	400.000.000	200.000.000		600.000.000	281.378.363	350.033.344	631.411.707	31.411.707		399.517.163
722090	22090	PARTITE IN CONTO SOSPESI	500.000.000			500.000.000	3.978.825.055	398.621.686	4.377.446.741	3.877.446.741		321.805.015
722100	22100											
TOT. CATEG. 22			3.254.500.000	200.000.000		3.454.500.000	6.109.881.877	750.924.060	6.860.805.937	3.908.858.448	502.552.511	723.378.996
TOT. TITOLO 7			3.254.500.000	200.000.000		3.454.500.000	6.109.881.877	750.924.060	6.860.805.937	3.908.858.448	502.552.511	723.378.996
TOT. ENTRATE			104.249.500.000	50.600.000.000		154.849.500.000	100.344.081.970	47.865.752.942	148.209.834.912	9.829.544.940	16.469.210.028	74.834.387.083
		PREL.AVANZO AMM.NE	88.831.576.538	20.756.109.792		109.587.686.330						
		A PAREGGIO		263.410.231	263.410.231		37.502.036.337		4.327.847.327			
TOTALE			193.081.076.538	71.619.520.023	263.410.231	264.437.186.330	137.846.118.307	47.865.752.942	152.537.682.239	9.829.544.940	16.469.210.028	

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Istituzionale

Codice	Numero	Denominazione	Riscossi	Rimasti Da Riscuotere (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Riscossioni	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
722060	22060	RECUPERO ANTICIPAZIONE FONDO ECONOMATO						4.500.000	4.000.000		500.000	500.000
722080	22080	RECUPERO ANTICIPAZIONI VARIE	145.881.831	253.635.332	399.517.163			999.517.163	427.260.194		572.256.969	603.668.676
722090	22090	PARTITE IN CONTO SOSPESI	307.213.892	14.591.123	321.805.015			821.805.015	4.286.038.947	3.464.233.932		413.212.309
722100	22100											
TOT. CATEG. 22			453.095.723	270.283.273	723.378.996			4.177.878.996	6.562.977.600	3.464.233.932	1.079.135.328	1.021.207.333
TOT. TITOLO 7			453.095.723	270.283.273	723.378.996			4.177.878.996	6.562.977.600	3.464.233.932	1.079.135.328	1.021.207.333
TOT. ENTRATE			21.625.163.841	53.209.223.242	74.834.387.083			150.518.847.000	121.969.245.611	10.452.839.888	39.002.441.157	101.074.976.184

RENDICONTO FINANZIARIO USCITE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	Variazioni In Piu' (7-4)	Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME IMPEGNATE Pagate	Rimaste Da Pagare (10-8)	Totali Impegnati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TITOLO 1		SPESE CORRENTI										
CATEG. 01		SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE										
101010	1010	COMPENSI ED INDENNITA' ALLA PRESIDENZA	150.000.000	105.000.000		255.000.000	251.837.283	3.162.717	255.000.000			
101020	1020	COMPENSI ED INDENNITA' AI COMPONENTI IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	50.000.000			50.000.000	3.042.000	3.490.500	6.532.500		43.467.500	2.301.000
101030	1030	COMPENSI ED INDENNITA' AI COMPONENTI IL COLLEGIO DEI SINDACI	30.000.000			30.000.000	9.710.000	9.710.000	19.420.000		10.580.000	4.820.000
101050	1050	INDENNITA' E RIMBORSO SPESE DI TRASPORTO PER MISSIONI AGLI ORGANI ISTITUZIONALI	100.000.000			100.000.000	10.777.377		10.777.377		89.222.623	500.031
TOT. CATEG. 01			330.000.000	105.000.000		435.000.000	275.366.660	16.363.217	291.729.877		143.270.123	7.621.031
CATEG. 02		ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO										
102010	2010	STIPENDI ED ALTRI ASSEGNI FISSI AL PERSONALE	4.146.953.000			4.146.953.000	3.750.720.397		3.750.720.397		396.232.603	70.118.420
102020	2020	PREMIO INCENTIVANTE										1.100.000
102030	2030	COMPENSI PER IL LAVORO STRAORDINARIO										
102040	2040											
102050	2050	INDENNITA' E RIMBORSO SPESE DI TRASPORTO PER MISSIONI IN TERRITORIO NAZIONALE	1.250.000.000			1.250.000.000	915.114.452	82.001.712	997.116.164		252.883.836	71.762.214
102060	2060	INDENNITA' E RIMBORSO SPESE DI TRASPORTO PER MISSIONI ALL'ESTERO	200.000.000			200.000.000	14.305.562	897.982	15.203.544		184.796.456	11.289.428
102070	2070	INDENNITA' E RIMBORSO SPESE DI TRASPORTO PER TRASFERIMENTI	10.000.000			10.000.000	2.500.000		2.500.000		7.500.000	
102080	2080	ONERI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI A CARICO DEL L'ENTE	1.900.000.000			1.900.000.000	1.317.030.314	206.142.541	1.523.172.855		376.827.145	204.683.863
102090	2090	ALTRI ONERI SOCIALI A CARICO DELL'ENTE										
102100	2100	CORSI PER IL PERSONALE E PARTECIPAZIONE ALLE SPESE PER QUELLI DI AMM. VARIE	300.000.000			300.000.000	66.935.000	125.685.000	192.680.000		107.320.000	273.084.951
102110	2110	RIMBORSO ALLO STATO PER IL PERSONALE ASSEGNATO (ART. 7 D.M. 9.9.1965)	300.000.000			300.000.000		300.000.000	300.000.000			601.549.554
102120	2120	RIMBORSO AD ENTI PUBBLICI VARI PER IL PERSONALE CO MANDATO PRESSO LA CASSA	110.000.000	38.500.000		148.500.000		148.500.000	148.500.000			192.375.865
102130	2130	RIMBORSO ALLO STATO COMPETENZE ARRETRATE PERSONALE COMANDATO										
102140	2140	RIMBORSO AD ENTI PUBBLICI COMPETENZE ARRETRATE PER SONALE COMANDATO										
102150	2150	FONDO PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA DELL'ENTE	794.548.849	9.910.231		804.459.080	539.453.019	230.635.253	770.088.272		34.370.808	334.971.313
102160	2160	SPESE PER BUONI PASTO AL PERSONALE	100.000.000			100.000.000	80.510.910		80.510.910		19.489.090	
102170	2170	INDENNITA' DI FUNZIONE	400.000.000			400.000.000	105.100.000		105.100.000		294.900.000	
TOT. CATEG. 02			9.511.501.849	48.410.231		9.559.912.080	6.791.729.654	1.093.862.488	7.885.592.142		1.674.319.938	1.760.935.608
CATEG. 03		ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA										
103010	3010	PENSIONI A CARICO DELL'ENTE										

Codice	Numero	Denominazione	Pagati	Rimasti Da Pagare (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Pagamenti	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
TITOLO 1		SPESE CORRENTI										
CATEG. 01		SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE										
101010	1010	COMPENSI ED INDENNITA' ALLA PRESIDENZA						255.000.000	251.837.283		3.162.717	3.162.717
101020	1020	COMPENSI ED INDENNITA' AI COMPONENTI IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	2.301.000		2.301.000			52.301.000	5.343.000		46.958.000	3.490.500
101030	1030	COMPENSI ED INDENNITA' AI COMPONENTI IL COLLEGIO DEI SINDACI	4.820.000		4.820.000			34.820.000	14.530.000		20.290.000	9.710.000
101050	1050	INDENNITA' E RIMBORSO SPESE DI TRASPORTO PER MISSIONI AGLI ORGANI ISTITUZIONALI	500.031		500.031			100.500.031	11.277.408		89.222.623	
TOT. CATEG. 01			7.621.031		7.621.031			442.621.031	282.987.691		159.633.340	16.363.217
CATEG. 02		ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO										
102010	2010	STIPENDI ED ALTRI ASSEGNI FISSI AL PERSONALE	70.118.420		70.118.420			4.217.071.420	3.820.838.817		396.232.603	
102020	2020	PREMIO INCENTIVANTE		1.100.000	1.100.000			1.100.000			1.100.000	1.100.000
102030	2030	COMPENSI PER IL LAVORO STRAORDINARIO										
102040	2040											
102050	2050	INDENNITA' E RIMBORSO SPESE DI TRASPORTO PER MISSIONI IN TERRITORIO NAZIONALE	71.762.214		71.762.214			1.241.762.214	986.876.666		254.885.548	82.001.712
102060	2060	INDENNITA' E RIMBORSO SPESE DI TRASPORTO PER MISSIONI ALL'ESTERO	11.289.428		11.289.428			211.289.428	25.594.990		185.694.438	897.982
102070	2070	INDENNITA' E RIMBORSO SPESE DI TRASPORTO PER TRASFERIMENTI						10.000.000	2.500.000		7.500.000	
102080	2080	ONERI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI A CARICO DEL L'ENTE	204.683.863		204.683.863			1.864.683.863	1.521.714.177		342.969.686	286.142.541
102090	2090	ALTRI ONERI SOCIALI A CARICO DELL'ENTE										
102100	2100	CORSI PER IL PERSONALE E PARTECIPAZIONE ALLE SPESE PER QUELLI DI AMM. VARIE	121.403.500	151.681.451	273.084.951			573.084.951	188.398.500		384.686.451	277.366.451
102110	2110	RIMBORSO ALLO STATO PER IL PERSONALE ASSEGNATO (ART. 7 D.M. 9.9.1965)	523.713.403	77.836.151	601.549.554			631.549.554	523.713.403		107.836.151	377.836.151
102120	2120	RIMBORSO AD ENTI PUBBLICI VARI PER IL PERSONALE COMANDATO PRESSO LA CASSA		192.375.865	192.375.865			290.875.865			290.875.865	340.875.865
102130	2130	RIMBORSO ALLO STATO COMPETENZE ARRETRATE PERSONALE COMANDATO										
102140	2140	RIMBORSO AD ENTI PUBBLICI COMPETENZE ARRETRATE PER SONALE COMANDATO										
102150	2150	FONDO PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA DELL'ENTE	300.075.504	34.895.809	334.971.313			894.881.544	839.528.523		55.353.021	265.531.862
102160	2160	SPESE PER BUONI PASTO AL PERSONALE						103.000.000	80.510.910		19.489.090	
102170	2170	INDENNITA' DI FUNZIONE						400.000.000	105.100.000		294.900.000	
TOT. CATEG. 02			1.303.046.332	457.889.276	1.760.935.608			10.436.298.839	8.094.775.986		2.341.522.853	1.551.751.764
CATEG. 03		ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA										
103010	3010	PENSIONI A CARICO DELL'ENTE										

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMM.VO CONTABILE

RENDICONTO FINANZIARIO USCITE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	Variazioni In Piu' (7-4)	Variazioni In Meno (4-7)	Definitive (4+5-6)	SOMME IMPEGNATE Pagate	Rimaste Da Pagare (10-8)	Totali Impegnati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TOT. CATEG. 03												
CATEG. 04		SPESE PER L'ACQUITO DI BENI DI CON SUMO E DI SERVIZI										
104010	4010	FITTI PASSIVI ED ONERI LOCATIVI	1.400.000.000			1.400.000.000	1.221.378.286	25.484.000	1.246.862.286		153.137.714	90.273.346
104020	4020	SPESE PER ACQUA, GAS, ENERGIA ELETTRICA	95.000.000	30.000.000		95.000.000	83.170.965	11.829.035	95.000.000			20.602.177
104030	4030	SPESE PER IL RISCALDAMENTO ED ARIA CONDIZIONATA LO CALI	100.000.000			100.000.000	1.947.152	81.400.000	83.347.152		16.652.848	372.694.533
104040	4040	CANONI VARI (PULIZIA LOCALI, VIGILANZA NOTTURNA, E CC.)	350.000.000	50.000.000		400.000.000	315.226.604	73.006.169	388.232.773		11.767.227	58.261.761
104050	4050	PREMI DI ASSICURAZIONE CONTRO RISCHI, INCENDIO FUR TI ED ALTRI	230.000.000			230.000.000	136.148.398		136.148.398		93.851.602	
104060	4060	SPESE POSTALI, TELEGRAFICHE, TELEFONICHE, SPEDIZIO NI SVINCOLI, ECC.	370.000.000			370.000.000	296.386.460	11.550.168	306.236.628		61.763.372	1.181.000
104070	4070	SPESE PER ACQUISTO DI PUBBLICAZIONI DI FREQUENTE CONSULTAZIONE ED USO UFFICIO	70.000.000			70.000.000	65.808.600	2.127.800	67.936.400		2.063.600	7.898.260
104080	4080	SPESE PER PUBBLICITA' (L. N. 67 DEL 25.02.87 E L. N. 223 ART. 9 DEL 6.8.90)	90.000.000	60.000.000		150.000.000	93.400.000	29.400.000	122.800.000		27.120.000	56.302.980
104090	4090	SPESE PER L'ACQUISTO DI MATERIALE DI CONSUMO ED ECONOMATO	400.000.000			400.000.000	298.996.274	17.533.150	316.529.424		83.470.576	20.812.873
104110	4110	SPESE DI ESERCIZIO, MANUTENZIONE, RIPARAZIONE, NO LEGGIO DI AUTOMEZZI, ECC.	120.000.000			120.000.000	89.585.974	408.100	89.994.074		30.005.926	421.224
104120	4120	MANUTENZIONE E RIPARAZIONE MOBILI, MACCHINE D'UFFI CIO, ATTREZZATURA TECNICA, CALCOLATORI, ECC.	450.000.000			450.000.000	209.774.204	72.744.861	282.519.065		167.480.935	191.899.646
104130	4130	MANUTENZIONE, RIPARAZIONE, ED ADATTAMENTO LOCALI E RELATIVI IMPIANTI	400.000.000			400.000.000	45.912.088	60.827.160	106.739.248		293.260.752	38.744.254
104140	4140	SPESE PER ELABORAZIONE DATI, CANONI MANUTENZIONE PROGRAMMI, ASSISTENZA SISTEMISTICA, ECC.	900.000.000	150.000.000		1.050.000.000	476.717.240	402.080.400	878.797.640		171.202.360	393.836.290
104150	4150	SPESE CARTOGRAFICHE, CLASSIFICAZIONE TERRENI, ECC.	2.000.000			2.000.000	101.820		101.820		1.898.180	
104160	4160	SPESE ED INDENNIZZI A TERZI PER RICERCHE DI CAMPA GNA, STUDI, INDAGINI, ECC.										
104170	4170	SPESE PER L'ATTIVITA' DIVULGATIVA, SCAMBI CULTURA LI, ECC.	170.000.000			170.000.000	89.884.188	23.467.160	113.271.268		56.728.732	17.113.298
104180	4180	CORRISPETTIVI PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI E PER INCARICHI SPECIALI	350.000.000			350.000.000	293.925.750	12.000.000	305.925.750		44.074.250	95.412.160
104190	4190	SPESE PER CONCORSI, FUNZIONAMENTO DI COMMISSIONI, COMITATI, ECC.	95.000.000			95.000.000	31.594.600	5.160.000	36.754.000		58.246.000	51.500.000
104200	4200	SPESE PER ACCERTAMENTI SANITARI, CURE, RICOVERI, PROTESI, ECC.	4.000.000	20.000.000		24.000.000	3.121.600	973.300	4.094.900		19.905.100	
104210	4210	SPESE PER ACQUISTO VESTIARIO, DIVISE, ECC.	20.000.000			20.000.000	5.665.000	925.000	6.590.000		13.410.000	3.177.994
104220	4220	SPESE DI RAPPRESENTANZA	10.000.000			10.000.000	9.287.149		9.287.149		712.851	
104230	4230	SPESE PER L'ORGANIZZAZIONE E LA PARTECIPAZIONE A CONVEGNI, MOSTRE, ECC.	170.000.000			170.000.000	140.551.688	29.110.212	169.661.900		338.100	27.442.262
104240	4240	TRASPORTI E FACCHINAGGI	40.000.000			40.000.000	18.344.600	240.000	18.584.600		21.415.400	
TOT. CATEG. 04			5.086.000.000	310.000.000		6.116.000.000	3.926.927.960	860.566.515	4.787.494.475		1.328.505.525	1.447.573.998
CATEG. 05		SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI										
105020	5020	SPESE PER L'ASSISTENZA ALLE AZIENDE CONTADINE (ART . 38 L. 26.5.1965 N. 590)	10.000.000			10.000.000					10.000.000	

Codice	Numero	Denominazione	Pagati	Rimasti Da Pagare (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Pagamenti	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
TOT. CATEG. 03												
CATEG. 04		SPESE PER L'ACQUITO DI BENI DI CON SUMO E DI SERVIZI										
104010	4010	FITTI PASSIVI ED ONERI LOCATIVI	20.893.307	70.180.039	90.273.346			1.490.273.346	1.241.471.593		248.801.753	95.664.039
104020	4020	SPESE PER ACQUA, GAS, ENERGIA ELETTRICA	20.602.177		20.602.177			115.602.177	103.773.142		11.829.035	11.829.035
104030	4030	SPESE PER IL RISCALDAMENTO ED ARIA CONDIZIONATA LO CALI	69.432.865	303.262.468	372.694.533			302.694.533	71.379.217		231.315.316	384.662.468
104040	4040	CANONI VARI (PULIZIA LOCALI, VIGILANZA NOTTURNA, E CC.)	58.139.861	130.900	58.261.761			458.261.761	373.357.465		84.904.296	73.137.069
104050	4050	PREMI DI ASSICURAZIONE CONTRO RISCHI, INCENDIO FUR TI ED ALTRI						230.000.000	136.148.398		93.851.602	
104060	4060	SPESE POSTALI, TELEGRAFICHE, TELEFONICHE, SPEDIZIO NI SVINCOLI, ECC.	1.181.000		1.181.000			341.181.000	297.567.460		43.613.540	11.850.168
104070	4070	SPESE PER ACQUISTO DI PUBBLICAZIONI DI FREQUENTE CONSULTAZIONE ED USO UFFICIO	758.260	7.140.000	7.898.260			77.898.260	66.566.860		11.331.400	9.267.800
104080	4080	SPESE PER PUBBLICITA' (L. N. 67 DEL 25.02.87 E L. N. 223 ART. 9 DEL 6.8.90)	23.400.000	32.902.980	56.302.980			286.302.980	116.880.000		89.422.980	62.302.980
104090	4090	SPESE PER L'ACQUISTO DI MATERIALE DI CONSUMO ED ECONOMATO	13.036.440	7.776.433	20.812.873			400.812.873	312.032.714		88.780.159	25.389.583
104110	4110	SPESE DI ESERCIZIO, MANUTENZIONE, RIPARAZIONE, NO LEGGIO DI AUTOMEZZI, ECC.	362.840	58.384	421.224			120.421.224	89.948.814		30.472.410	466.484
104120	4120	MANUTENZIONE E RIPARAZIONE MOBILI, MACCHINE D'UFFI CIO, ATTREZZATURA TECNICA, CALCOLATORI, ECC.	170.922.076	20.977.570	191.899.646			621.899.646	380.696.280		241.203.366	93.722.431
104130	4130	MANUTENZIONE, RIPARAZIONE, ED ADATTAMENTO LOCALI E RELATIVI IMPIANTI	15.670.600	23.073.654	38.744.254			438.744.254	61.582.698		377.161.566	83.900.814
104140	4140	SPESE PER ELABORAZIONE DATI, CANONI MANUTENZIONE PROGRAMMI, ASSISTENZA SISTEMISTICA, ECC.	340.663.250	53.173.040	393.836.290			1.343.836.290	817.380.490		526.455.800	455.253.440
104150	4150	SPESE CARTOGRAFICHE, CLASSIFICAZIONE TERRENI, ECC.						2.000.000	101.820		1.898.180	
104160	4160	SPESE ED INDENNIZZI A TERZI PER RICERCHE DI CAMPA GNA, STUDI, INDAGINI, ECC.										
104170	4170	SPESE PER L'ATTIVITA' DIVULGATIVA, SCAMBI CULTURA LI, ECC.	11.460.000	5.653.298	17.113.298			187.113.298	101.264.108		85.849.190	29.120.458
104180	4180	CORRISPETTIVI PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI E PER INCARICHI SPECIALI	76.154.500	19.257.600	95.412.100			445.412.100	370.080.250		75.331.850	31.257.600
104190	4190	SPESE PER CONCORSI, FUNZIONAMENTO DI COMMISSIONI, COMITATI, ECC.	37.500.000	14.000.000	51.500.000			146.500.000	69.094.000		77.406.000	19.160.000
104200	4200	SPESE PER ACCERTAMENTI SANITARI, CURE, RICOVERI, PROTESI, ECC.						24.000.000	3.121.600		20.878.400	973.300
104210	4210	SPESE PER ACQUISTO VESTIARIO, DIVISE, ECC.	423.000	2.754.994	3.177.994			23.177.994	6.088.000		17.089.994	3.679.994
104220	4220	SPESE DI RAPPRESENTANZA						10.000.000	9.287.149		712.851	
104230	4230	SPESE PER L'ORGANIZZAZIONE E LA PARTECIPAZIONE A CONVEGNI, MOSTRE, ECC.		27.442.262	27.442.262			197.442.262	140.551.688		56.890.574	56.552.474
104240	4240	TRASPORTI E FACCHINAGGI						40.000.000	18.344.600		21.655.400	240.000
TOT. CATEG. 04			859.798.376	587.783.622	1.447.573.998			7.223.573.998	4.786.718.336		2.436.855.662	1.448.350.137
CATEG. 05		SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI										
105020	5020	SPESE PER L'ASSISTENZA ALLE AZIENDE CONTADINE (ART . 30 L. 26.5.1965 N. 590)						10.000.000			10.000.000	

Copia conforme all'originale
CASSA PER LA FORMAZIONE della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Istituzionale

RENDICONTO FINANZIARIO USCITE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME IMPEGNATE Pagate	SOMME IMPEGNATE Rimaste Da Pagare (10-8)	SOMME IMPEGNATE Totali Impegnati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
105030	5030	ONERI CONNESSI ALLA CONCESSIONE DI FIDEJUSSIONI										
105040	5040	ALTRE PRESTAZIONI										
105050	5050	CONTRIBUTI AD ENTI,ASSOCIAZIONI ECC. PER LO SVILUP PO DELLE ATTIVITA' DI STUDIO CONNESSE ALL'AGRICOL-TURA	5.000.000			5.000.000		100.000	100.000		4.900.000	
105060	5060	SPESE INERENTI LA PARTECIPAZIONE DELL'ENTE A CON SORZI, PROGETTI E STUDI IN SENO ALLA U.E.		1.200.000.000		1.200.000.000	75.635.952	805.386.237	881.022.189		318.977.811	
TOT. CATEG. 05			15.000.000	1.200.000.000		1.215.000.000	75.635.952	805.486.237	881.122.189		333.877.811	
CATEG. 06		TRASFERIMENTI PASSIVI										
106010	6010	INTERVENTI ASSISTENZIALI E SOCIALI A FAVORE DEL PERSONALE IN SERVIZIO, CESSATO DAL SERVIZIO E ALLE LORO FAMIGLIE	95.100.000			95.100.000	30.100.000	52.000.000	82.100.000		13.000.000	105.000.000
106020	6020	EQUO INDENNIZZO AL PERSONALE PER LA PERDITA DELLA INTEGRITA' FISICA ED INFERMITA' PER CAUSE DI SER VIZIO										
106030	6030	ALTRI TRASFERIMENTI PASSIVI	10.000.000			10.000.000					10.000.000	
TOT. CATEG. 06			105.100.000			105.100.000	30.100.000	52.000.000	82.100.000		23.000.000	105.000.000
CATEG. 07		ONERI FINANZIARI										
107010	7010	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	2.000.000			2.000.000	1.966.840		1.966.840		33.160	
107020	7020	INTERESSI PASSIVI	500.000.000			500.000.000	11.253.468	5.215.476	16.468.944		483.531.056	22.742.123
107030	7030	SPESE E COMMISSIONI BANCARIE	10.000.000			10.000.000	2.567.550		2.567.550		7.432.450	
TOT. CATEG. 07			512.000.000			512.000.000	15.787.858	5.215.476	21.003.334		490.996.666	22.742.123
CATEG. 08		ONERI TRIBUTARI										
108010	8010	IMPOSTE, TASSE E TRIBUTI VARI	27.000.000.000			27.000.000.000	18.000.172.354	277.569.853	18.277.742.207		8.722.257.793	265.014.423
TOT. CATEG. 08			27.000.000.000			27.000.000.000	18.000.172.354	277.569.853	18.277.742.207		8.722.257.793	265.014.423
CATEG. 09		POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI										
109010	9010	RESTITUZIONI E RIMBORSI DIVERSI	50.000.000			50.000.000	3.400.000		3.400.000		46.600.000	
TOT. CATEG. 09			50.000.000			50.000.000	3.400.000		3.400.000		46.600.000	
CATEG. 10		SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI										
110010	10010	SPESE PER LITI, ARBITRAGGI, RISARCIMENTI ED ACCES SORI										
110020	10020	FONDO DI RISERVA	1.200.000.000			1.200.000.000	980.783.310	8.506.000	989.289.310		210.710.690	
110030	10030	ONERI VARI STRAORDINARI	1.342.000.000		263.410.231	1.078.589.769					1.078.589.769	
			5.000.000			5.000.000					5.000.000	

Codice	Numero	Denominazione	Pagati	Rimasti Da Pagare (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Pagamenti	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
105030	5030	ONERI CONNESSI ALLA CONCESSIONE DI FIDEJUSSIONI										
105040	5040	ALTRE PRESTAZIONI										
105050	5050	CONTRIBUTI AD ENTI.ASSOCIAZIONI ECC. PER LO SVILUP PO DELLE ATTIVITA' DI STUDIO CONNESSE ALL'AGRICOL- TURA						5.000.000			5.000.000	100.000
105060	5060	SPESE INERENTI LA PARTECIPAZIONE DELL'ENTE A CON SORZI, PROGETTI E STUDI IN SENO ALLA U.E.						1.200.000.000	75.635.952		1.124.364.048	805.386.237
TOT. CATEG. 05								1.215.000.000	75.635.952		1.139.364.048	805.486.237
CATEG. 06		TRASFERIMENTI PASSIVI										
106010	6010	INTERVENTI ASSISTENZIALI E SOCIALI A FAVORE DEL PERSONALE IN SERVIZIO, CESSATO DAL SERVIZIO E ALLE LORO FAMIGLIE	54.000.000	51.000.000	105.000.000			290.100.000	84.100.000		116.000.000	103.000.000
106020	6020	EQUO INDENNIZZO AL PERSONALE PER LA PERDITA DELLA INTEGRITA' FISICA ED INFERMITA' PER CAUSE DI SER VIZIO										
106030	6030	ALTRI TRASFERIMENTI PASSIVI						10.000.000			10.000.000	
TOT. CATEG. 06			54.000.000	51.000.000	105.000.000			210.100.000	84.100.000		126.000.000	103.000.000
CATEG. 07		ONERI FINANZIARI										
107010	7010	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI						2.000.000	1.966.840		33.160	
107020	7020	INTERESSI PASSIVI	22.742.123		22.742.123			522.742.123	33.995.591		488.746.532	5.215.476
107030	7030	SPESE E COMMISSIONI BANCARIE						10.000.000	2.567.550		7.432.450	
TOT. CATEG. 07			22.742.123		22.742.123			534.742.123	38.529.981		496.212.142	5.215.476
CATEG. 08		ONERI TRIBUTARI										
108010	8010	IMPOSTE, TASSE E TRIBUTI VARI	252.571.116	12.443.307	265.014.423			26.965.014.423	18.252.743.470		8.712.270.953	290.013.160
TOT. CATEG. 08			252.571.116	12.443.307	265.014.423			26.965.014.423	18.252.743.470		8.712.270.953	290.013.160
CATEG. 09		POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI										
109010	9010	RESTITUZIONI E RIMBORSI DIVERSI						50.000.000	3.400.000		46.600.000	
TOT. CATEG. 09								50.000.000	3.400.000		46.600.000	
CATEG. 10		SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI										
110010	10010	SPESE PER LITI, ARBITRAGGI, RISARCIMENTI ED ACCES SORI						1.200.000.000	980.783.310		219.216.690	8.586.840
110020	10020	FONDO DI RISERVA						1.078.589.769			1.078.589.769	
110030	10030	ONERI VARI STRAORDINARI						5.000.000			5.000.000	

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE
della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMM.VO CONTABILE

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Istituzionale

RENDICONTO FINANZIARIO USCITE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME IMPEGNATE Pagate	SOMME IMPEGNATE Rimaste Da Pagare (10-8)	SOMME IMPEGNATE Totali Impegnati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
110050	10050	ALTRE SPESE NON CLASSIFICABILI	5.000.000			5.000.000					5.000.000	
110060	10060	SPESE PER LA GESTIONE DI BENI IMMOBILI	200.000.000			200.000.000	1.846.340	1.980.000	3.826.340		196.173.660	25.690.590
TOT. CATEG. 10			2.752.000.000		263.410.231	2.488.589.769	982.629.650	10.486.000	993.115.650		1.495.474.119	25.690.590
TOT. TITOLO 1			46.081.601.849	1.663.410.231	263.410.231	47.481.601.849	30.101.750.088	3.121.549.786	33.223.299.874		14.258.301.975	3.634.577.773
TOT.USC. COR.			46.081.601.849	1.663.410.231	263.410.231	47.481.601.849	30.101.750.088	3.121.549.786	33.223.299.874		14.258.301.975	3.634.577.773
TITOLO 2		SPESE IN CONTO CAPITALE										
CATEG. 11		ACQUISIZIONE DI BENI DI USO DUREVO LE ED OPERE IMMOBILIARI										
211070	11070	ACQUISTO DI FONDI RUSTICI ED ONERI ACCESSORI PER LA COSTITUZIONE DI IMPRESE DIRETTO COLTIVATRICI	101.500.000.000	55.900.000.000		157.400.000.000	85.073.552.343	6.644.214.374	91.717.766.717		65.682.233.283	5.061.067.994
211080	11080	ACQUISTO FONDI RUSTICI ED ONERI ACCESSORI PER LA COSTITUZIONE DI IMPRESE COOP. DIRETTO COLTIVATRICI	24.410.904.689	13.856.109.792		38.267.014.481	10.426.054.337	167.771.200	10.593.825.537		27.673.188.944	
211090	11090	RICOSTRUZIONI, RIPRISTINI, TRASF. IMMOBILI, MIGLIO RAMENTI FONDIARI, ECC.	5.000.000.000			5.000.000.000	4.312.761.000		4.312.761.000		687.239.000	430.415.309
211100	11100	SPESE NOTARILI, LEGALI E TECNICHE	3.000.000.000			3.000.000.000	2.629.175.400		2.629.175.400		370.824.600	
TOT. CATEG. 11			133.910.904.689	69.756.109.792		203.667.014.481	102.441.543.080	6.811.985.574	109.253.528.654		94.413.465.827	5.491.483.303
CATEG. 12		ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE										
212010	12010	ACQUISTO MOBILI, ARREDI, MACCHINE D'UFFICIO ECC.	2.500.000.000			2.500.000.000	1.897.631.900	692.092.000	1.789.723.900		710.276.100	3.459.735.853
212020	12020	ACQUISTO LIBRI E PUBBLICAZIONI PER LA BIBLIOTECA	15.000.000			15.000.000					15.000.000	
212050	12050	ACQUISTO AUTOMEZZI	60.000.000			60.000.000					60.000.000	
212080	12080	GRANDE MANUTENZIONE AUTOMEZZI	30.000.000			30.000.000	15.260.232		15.260.232		14.739.768	74.970
212090	12090	ACQUISTO IMMOBILE PER LA SEDE CENTRALE										
TOT. CATEG. 12			2.605.000.000			2.605.000.000	1.112.892.132	692.092.000	1.804.984.132		800.015.868	3.459.810.823
CATEG. 13		PARTECIPAZIONE ED ACQUISTO DI VALORI MOBILIARI										
213010	13010											
TOT. CATEG. 13												
CATEG. 14		CONCESSIONE DI CREDITI ED ANTICIPAZIONI										
214020	14020	VERSAMENTO IN DEPOSITI BANCARI PER IL FONDO INDENNITA' DI ANZIANITA'										
214030	14030	DEPOSITI A CAUZIONE	150.000.000			150.000.000					150.000.000	
214040	14040	ANTICIPAZIONI ALLE GESTIONI AUTONOME	2.200.000.000			2.200.000.000	144.879.000		144.879.000		2.055.121.000	
214050	14050	CONCESSIONE DI PRESTITI E MUTUI EDILIZI AL PERSONALE	1.000.000.000			1.000.000.000	366.000.000	80.000.000	446.000.000		554.000.000	30.000.000

Codice	Numero	Denominazione	Pagati	Rimasti Da Pagare (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Pagamenti	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
110050	10050	ALTRE SPESE NON CLASSIFICABILI						5.000.000			5.000.000	
110060	10060	SPESE PER LA GESTIONE DI BENI IMMOBILI		25.690.590	25.690.590			195.690.590	1.846.340		193.844.250	27.670.590
TOT. CATEG. 10				25.690.590	25.690.590			2.484.280.359	982.629.650		1.501.650.709	38.176.590
TOT. TITOLO 1			2.499.770.978	1.134.806.795	3.634.577.773			49.561.630.773	32.601.521.866		16.960.109.707	4.256.356.581
TOT.USC. COR.			2.499.770.978	1.134.806.795	3.634.577.773			49.561.630.773	32.601.521.866		16.960.109.707	4.256.356.581
TITOLO 2		SPESE IN CONTO CAPITALE										
CATEG. 11		ACQUISIZIONE DI BENI DI USO DUREVO LE ED OPERE IMMOBILIARI										
211070	11070	ACQUISTO DI FONDI RUSTICI ED ONERI ACCESSORI PER LA COSTITUZIONE DI IMPRESE DIRETTO COLTIVATRICI	5.061.067.994		5.061.067.994			99.811.067.994	90.134.620.337		9.676.447.657	6.644.214.374
211080	11080	ACQUISTO FONDI RUSTICI ED ONERI ACCESSORI PER LA COSTITUZIONE DI IMPRESE COOP. DIRETTO COLTIVATRICI						24.486.523.327	10.426.054.337		14.060.468.990	167.771.209
211090	11090	RICOSTRUZIONI, RIPRISTINI, TRASF. IMMOBILI. MIGLIO RAMENTI FONDIARI. ECC.		430.415.309	430.415.309			5.130.415.309	4.312.761.000		817.654.309	430.415.309
211100	11100	SPESE NOTARILI, LEGALI E TECNICHE						3.000.000.000	2.629.175.400		370.824.600	
TOT. CATEG. 11			5.061.067.994	430.415.309	5.491.483.303			132.428.006.630	107.502.611.074		24.925.395.556	7.242.400.883
CATEG. 12		ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE										
212010	12010	ACQUISTO MOBILI. ARREDI, MACCHINE D'UFFICIO ECC.	860.192.221	2.599.543.632	3.459.735.853			5.459.735.853	1.957.824.121		3.501.911.732	3.291.635.632
212020	12020	ACQUISTO LIBRI E PUBBLICAZIONI PER LA BIBLIOTECA						15.000.000			15.000.000	
212050	12050	ACQUISTO AUTOMEZZI						60.000.000			60.000.000	
212080	12080	GRANDE MANUTENZIONE AUTOMEZZI		74.970	74.970			30.074.970	15.260.232		14.814.738	74.970
212090	12090	ACQUISTO IMMOBILE PER LA SEDE CENTRALE										
TOT. CATEG. 12			860.192.221	2.599.618.602	3.459.810.823			5.564.810.823	1.973.084.353		3.591.726.470	3.291.710.602
CATEG. 13		PARTECIPAZIONE ED ACQUISTO DI VALORI MOBILIARI										
213010	13010											
TOT. CATEG. 13												
CATEG. 14		CONCESSIONE DI CREDITI ED ANTICIPAZIONI										
214020	14020	VERSAMENTO IN DEPOSITI BANCARI PER IL FONDO INDENNITA' DI ANZIANITA'										
214030	14030	DEPOSITI A CAUZIONE						150.000.000			150.000.000	
214040	14040	ANTICIPAZIONI ALLE GESTIONI AUTONOME						2.200.000.000	144.879.000		2.055.121.000	
214050	14050	CONCESSIONE DI PRESTITI E MUTUI EDILIZI AL PERSONALE		30.000.000	30.000.000			1.830.000.000	366.000.000		664.000.000	110.000.000

Copia conforme all'originale
CASSA PER LA FORMAZIONE
della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMM.VO CONTABILE

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Istituzionale

RENDICONTO FINANZIARIO USCITE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	Variazioni In Piu' (7-4)	Variazioni In Meno (4-7)	Definitive (4+5-6)	SOMME IMPEGNATE Pagate	Rimaste Da Pagare (10-8)	Totali Impegnati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
214060	14060	CONCESSIONE DI CREDITI DIVERSI										
214070	14070	ANTICIPAZIONI QUOTE ADESIONE A CONSORZI DI AGRICOL										
		TURA BIOLOGICA	100.000.000			100.000.000					100.000.000	
TOT. CATEG. 14			3.450.000.000			3.450.000.000	510.879.000	80.000.000	590.879.000		2.859.121.000	30.000.000
CATEG. 15		INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO										
215010	15010	INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI AL PERSONALE										
		CESSATO DAL SERVIZIO	600.000.000			600.000.000	90.489.731	37.658.886	128.148.617		471.851.383	88.668.381
TOT. CATEG. 15			600.000.000			600.000.000	90.489.731	37.658.886	128.148.617		471.851.383	88.668.381
TOT. TITOLO 2			140.565.984.689	69.756.109.792		210.322.014.481	104.155.803.943	7.621.736.460	111.777.540.403		98.544.474.078	9.069.962.587
TITOLO 3		ESTINZIONE DI MUTUI ED ANTICIPAZ.										
CATEG. 16		RIMBORSI DI MUTUI										
316010	16010	RIMBORSO DI MUTUI	70.000			70.000		68.950	68.950		1.050	137.900
TOT. CATEG. 16			70.000			70.000		68.950	68.950		1.050	137.900
CATEG. 17		RIMBORSI ED ANTICIPAZIONI PASSIVE										
317020	17020	ONERI CONNESSI ALLA CONCESSIONE DI FIDEJUSSIONI	3.000.000.000			3.000.000.000	568.843.971		568.843.971		2.431.156.029	
317030	17030	ANTICIPAZIONE PASSIVA DELLO STATO (LEGGE 20.2.58 N										
		. 189)	99.000.000			99.000.000	98.342.070		98.342.070		657.930	
TOT. CATEG. 17			3.099.000.000			3.099.000.000	667.186.041		667.186.041		2.431.813.959	
CATEG. 18		RIMBORSI DI OBBLIGAZIONI										
318010	18010											
TOT. CATEG. 18												
CATEG. 19		RESTITUZIONI ALLE GESTIONI AUTONOME DI ANTICIPAZIONI										
319010	19010											
TOT. CATEG. 19												
CATEG. 20		ESTINZIONE DI DEBITI DIVERSI										
320010	20010	ESTINZIONE DEBITI DIVERSI	80.000.000			80.000.000	8.781.034		8.781.034		71.218.966	

Codice	Numero	Denominazione	Pagati	Rimasti Da Pagare (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Pagamenti	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esecizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
214060	14060	CONCESSIONE DI CREDITI DIVERSI										
214070	14070	ANTICIPAZIONI QUOTE ADESIONE A CONSORZI DI AGRICOL TURA BIOLOGICA						100.000.000			100.000.000	
TOT. CATEG. 14				30.000.000	30.000.000			3.430.000.000	510.879.000		2.969.121.000	110.000.000
CATEG. 15		INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO										
215010	15010	INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO	88.668.381		88.668.381			688.668.381	179.158.112		509.510.269	37.658.586
TOT. CATEG. 15			88.668.381		88.668.381			688.668.381	179.158.112		509.510.269	37.658.586
TOT. TITOLO 2			6.009.928.596	3.060.033.911	9.069.962.507			142.161.485.834	110.165.732.539		31.995.753.295	10.681.770.371
TITOLO 3		ESTINZIONE DI MUTUI ED ANTICIPAZ.										
CATEG. 16		RIMBORSI DI MUTUI										
316010	16010	RIMBORSO DI MUTUI		137.900	137.900			287.900			287.900	286.850
TOT. CATEG. 16				137.900	137.900			287.900			287.900	286.850
CATEG. 17		RIMBORSI ED ANTICIPAZIONI PASSIVE										
317020	17020	ONERI CONNESSI ALLA CONCESSIONE DI FIDEJUSSIONI						3.000.000.000	568.843.971		2.431.156.029	
317030	17030	ANTICIPAZIONE PASSIVA DELLO STATO (LEGGE 28.2.58 N . 189)						99.000.000	98.342.070		657.930	
TOT. CATEG. 17								3.099.000.000	667.186.041		2.431.813.959	
CATEG. 18		RIMBORSI DI OBBLIGAZIONI										
318010	18010											
TOT. CATEG. 18												
CATEG. 19		RESTITUZIONI ALLE GESTIONI AUTONOME DI ANTICIPAZIONI										
319010	19010											
TOT. CATEG. 19												
CATEG. 20		ESTINZIONE DI DEBITI DIVERSI										
320010	20010	ESTINZIONE DEBITI DIVERSI						80.000.000	8.781.034		71.218.966	

Copia conforme all'originale

Camera dei Deputati — 102 — Senato della Repubblica

XIV LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Istituzionale

RENDICONTO FINANZIARIO USCITE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME IMPEGNATE Pagate	SOMME IMPEGNATE Rimaste Da Pagare (10-8)	SOMME IMPEGNATE Totali Impegnati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TOT. CATEG. 20			80.000.000			80.000.000	8.781.034		8.781.034		71.218.966	
TOT. TITOLO 3			3.179.070.000			3.179.070.000	675.967.075	68.950	676.036.025		2.503.033.975	137.900
TOT.USC.C.C.			143.744.974.689	69.756.109.792		213.501.084.481	104.831.771.018	7.621.805.410	112.453.576.428		101.047.508.053	9.070.100.407
TITOLO 4		PARTITE DI GIRO										
CATEG. 21		SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO										
421010	21010	RITENUTE ERARIALI	1.500.000.000			1.500.000.000	1.200.493.000	173.995.865	1.374.488.865		125.511.935	184.012.143
421020	21020	RITENUTE PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI	800.000.000			800.000.000	369.991.011	70.083.551	440.074.562		359.925.438	167.650.068
421030	21030	RITENUTE DIVERSE	20.000.000			20.000.000	8.488.781	1.531.081	10.019.862		9.980.138	1.663.773
421040	21040	RESTITUZIONE TRATTTENUTE PER CONTO TERZI	30.000.000			30.000.000	21.022.500	1.842.500	22.865.000		7.135.000	2.082.500
421050	21050	RESTITUZIONE DI DEPOSITI CAUZIONALI DA TERZI										
421060	21060	ANTICIPAZIONE FONDO ECONOMATO	4.500.000			4.500.000	4.500.000		4.500.000			
421080	21080	ANTICIPAZIONI VARIE	400.000.000	200.000.000		600.000.000	626.611.707	4.800.000	631.411.707	31.411.707		5.813.525
421090	21090	PARTITE IN CONTO SOSPESI	500.000.000			500.000.000	681.490.202	3.695.956.539	4.377.446.741	3.877.446.741		3.643.446.891
421100	21100											
TOT. CATEG. 21			3.254.500.000	200.000.000		3.454.500.000	2.912.597.201	3.948.208.736	6.860.805.937	3.908.858.448	502.552.511	4.004.668.900
TOT. TITOLO 4			3.254.500.000	200.000.000		3.454.500.000	2.912.597.201	3.948.208.736	6.860.805.937	3.908.858.448	502.552.511	4.004.668.900
TOT. SPESE			193.081.076.538	71.619.520.023	263.410.231	264.437.186.330	137.846.118.307	14.691.563.932	152.537.682.239	3.908.858.448	115.888.362.539	16.789.347.080
		A PAREGGIO						33.174.189.010				
TOTALE			193.081.076.538	71.619.520.023	263.410.231	264.437.186.330	137.846.118.307	47.865.752.942	152.537.682.239	3.908.858.448	115.888.362.539	

Codice	Numero	Denominazione	Pagati	Rimasti Da Pagare (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Pagamenti	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
TOT. CATEG. 20								80.000.000	8.781.034		71.218.966	
TOT. TITOLO 3				137.900	137.900			3.179.207.900	675.967.075		2.503.240.825	206.850
TOT.USC.C.C.			6.009.928.596	3.060.171.811	9.070.100.407			145.340.693.734	110.841.699.614		34.498.994.120	10.681.977.221
TITOLO 4		PARTITE DI GIRO										
CATEG. 21		SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO										
421010	21010	RITENUTE ERARIALI	183.817.000	195.143	184.012.143			1.534.012.143	1.384.310.000		149.702.143	174.199.208
421020	21020	RITENUTE PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI	63.527.137	104.122.931	167.650.068			897.650.068	433.518.148		464.131.920	174.206.482
421030	21030	RITENUTE DIVERSE	1.654.773	9.000	1.663.773			21.663.773	10.143.554		11.520.219	1.540.001
421040	21040	RESTITUZIONE TRATTENUTE PER CONTO TERZI	2.082.500		2.082.500			32.082.500	23.105.000		8.977.500	1.842.500
421050	21050	RESTITUZIONE DI DEPOSITI CAUZIONALI DA TERZI										
421060	21060	ANTICIPAZIONE FONDO ECONOMATO						4.500.000	4.500.000			
421080	21080	ANTICIPAZIONI VARIE	5.657.040	156.485	5.813.525			595.813.525	632.268.747	36.455.222		4.956.485
421090	21090	PARTITE IN CONTO SOSPESI	57.031.801	3.586.415.090	3.643.446.891			3.993.446.891	738.522.003		3.254.924.888	7.282.371.629
421100	21100											
TOT. CATEG. 21			313.770.251	3.690.898.649	4.004.668.900			7.079.168.900	3.226.367.452	36.455.222	3.889.256.670	7.639.187.385
TOT. TITOLO 4			313.770.251	3.690.898.649	4.004.668.900			7.079.168.900	3.226.367.452	36.455.222	3.889.256.670	7.639.187.385
TOT. SPESE			8.823.469.825	7.885.877.255	16.709.347.080			201.981.493.407	146.669.588.132	36.455.222	55.348.360.497	22.577.441.187

Copia conforme all'originale

CASSA [illegible]

CONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 1998

PARTE PRIMA

Entrate e spese finanziarie correnti

TITOLO 1
ENTRATE CONTRIBUTIVE

Cat. 01	ENTRATE CONTRIBUTIVE	L.	
Cat. 02	QUOTE PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI ALL'ONERE DI SPECIFICHE GESTIONI	L.	

TITOLO 2
ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI

Cat. 03	TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO	L.	
Cat. 04	TRASFERIMENTI DA PARTE DELLE REGIONI	L.	
Cat. 05	TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLE PROVINCIE	L.	
Cat. 06	TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI PUBBLICI E PRIVATI	L.	

TITOLO 3
ALTRE ENTRATE

Cat. 07	ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE DI SERVIZI	L.	
Cat. 08	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	L.	43.650.427.402
Cat. 09	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI	L.	1.335.209.189
Cat. 10	ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	L.	4.104.888.384
TOTALE ENTRATE			49.090.524.975

TITOLO 1
SPESE CORRENTI

Cat. 01	SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	L.	291.729.877
Cat. 02	ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	L.	7.885.592.142
Cat. 03	ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA	L.	
Cat. 04	SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI	L.	4.787.494.475
Cat. 05	SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	L.	881.122.189
Cat. 06	TRASFERIMENTI PASSIVI	L.	82.100.000
Cat. 07	ONERI FINANZIARI	L.	21.003.334
Cat. 08	ONERI TRIBUTARI	L.	18.277.742.207
Cat. 09	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI	L.	3.400.000
Cat. 10	SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	L.	993.115.650
TOTALE USCITE			33.223.299.874

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA [illegible] della PROPRIETA' [illegible] MODENA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMM.VO CONTABILE

Parte Seconda

Componenti che non danno luogo a movimenti finanziari

A) Entrate accertate in precedenti esercizi di pertinenza dell'esercizio			A) Spese di competenza, impegnate in precedenti esercizi		
- CONTRIBUTI O PREMI PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	L.		- RIMANENZE INIZIALI DI PRODOTTI	L.	
- TRASFERMENTI (CONTRIBUTI, OBLAZIONI, ECC.)	L.		- MATERIE PRIME E MATERIALI DI CONSUMO, VIVERI	L.	
- REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	L.		- RISCONTI INIZIALI DI SPESE PER LOCAZIONI ED UTENZE	L.	
- VENDITE DI PRODOTTI E DI MATERIALI DIVERSI	L.		- SPESE PER TRASFERIMENTI	L.	
- VENDITE DI PUBBLICAZIONI	L.		- SPESE ED ONERI PER RIVENDITA TERRENI	L.	
- PRESTAZIONI DI PARTICOLARI SERVIZI	L.		- ONERI FINANZIARI	L.	
- RICAVI PLURIENNALI	L.		- SPESE DIVERSE	L.	
			- COSTI PLURIENNALI	L.	
	L.			L.	
B) Produzioni e movimenti interni					
- PRODOTTI IN NATURA ED IMMOBILIZZ. OTTENUTE CON MEZZI DA CAPITALIZZARE	L.		B) Produzioni e movimenti interni		
			- ONERI IN NATURA	L.	
	L.			L.	
C) Trasferimenti attivi in natura (oblazioni, lasciti, donazioni in natura)			C) Trasferimenti passivi in natura (contributi, concorsi, soccorsi e oblazioni in natura)		
- ** TRASF. ATTIVI IN NATURA (OBLAZIONI, LASCITI, DONAZIONI IN NATURA)**	L.		- ** TRASF. PASSIVI IN NATURA (CONTR. CONCORSI, SOC. OBLAZ. IN NATURA)**	L.	
	L.			L.	
D) Variazioni patrimoniali straordinarie			D) Ammortamenti e deperimenti		
- SOPRAVVENIENZE ATTIVE	L.	286.517.693	- IMMOBILI	L.	
- INSUSSISTENZE PASSIVE	L.		- IMPIANTI ATTREZZATURE E MACCHINARI	L.	
- PROVENTI DA RIVENDITE A COLTIVATORI DIRETTI	L.	3.069.347.768	- AUTOMEZZI, MOBILI E MACCHINE	L.	1.037.486.023
- SPESE ACCESSORIE SOSTENUTE E RECUPERATE NEL PREZZO RIVENDITA TERRENI	L.	2.629.175.400	- DIVERSI	L.	
	L.	5.985.040.861		L.	1.037.486.023
E) Spese impegnate di competenza di successivi esercizi			E) Svalutazioni e deprezzamenti		
			- SVALUTAZIONE CREDITI	L.	
	L.		- SVALUTAZIONE TITOLI	L.	
			- DEPREZZAMENTO IMMOBILI, IMPIANTI E MACCHINE	L.	
			- ELIMINAZIONE IMPIANTI ED ALTRE IMMOBILIZZAZIONI NON AMMORTIZZATE	L.	
				L.	
			F) Accantonamenti per oneri presunti di competenza		
			- IMPOSTE E TASSE DA REGOLARE	L.	
			- ALTRI ONERI DA DEFINIRE	L.	
			- ACCANTONAMENTI A FONDO RISCHI	L.	568.843.971
				L.	568.843.971
			G) Quota dell'esercizio per l'adeguamento del fondo indennita' anzianita' personale		
			- ** QUOTE DELL'ESERC. PER ADEGUAMENTO FONDO INDENNITA' DI ANZIANITA'**	L.	426.924.163

Copia conforme all'originale

CASSA [illegible]
della [illegible]
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE

Parte Seconda

Componenti che non danno luogo a movimenti finanziari

H) Variazioni patrimoniali straordinarie		
- SOPRAVVENIENZE PASSIVE	L.	8.783.234
- INSUSSISTENZE ATTIVE	L.	
- SPESE NOTARILI, ECC. PER ACQUISTI E RIVENDITE TERRENI	L.	2.629.175.400
	L.	2.637.958.634
I) Entrate accertate nell'esercizio di pertinenza di successivi esercizi	L.	

Copia conforme all'originale

della PROPRIETÀ

IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMM.VO CONTABILE

TOTALE PARTE SECONDA	5.985.040.861
TOTALE GENERALE (1 + 2)	55.075.565.836
DISAVANZO ECONOMICO	
TOTALE A PAREGGIO	55.075.565.836

TOTALE PARTE SECONDA	4.671.212.791
TOTALE GENERALE (1 + 2)	37.894.512.665
AVANZO ECONOMICO	17.181.053.171
TOTALE A PAREGGIO	55.075.565.836

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE
della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE

C.F.P.C. Gestione Istituzionale

SITUAZIONE PATRIMONIALE ATTIVITA' ESERCIZIO 98 Pag. 1

A T T I V I T A'	Consistenze 1/1	Consistenze 31/12	Differenze in +	Differenze in -
**** DISPONIBILITA' LIQUIDE ****				
** CASSA **				
** BANCA NAZIONALE DEL LAVORO **	8.394.549.575	1.535.296.254		6.859.253.321
** AMMINISTRAZIONE POSTALE CONTO CORRENTE **	11.948.553.254	11.107.464.254		841.089.000
** TESORERIA CENTRALE DELLO STATO, CONTO CORRENTE **	31.119.543.498	14.119.543.498		17.000.000.000
** SOMME IN VIA DI REGOLAZIONE CONTABILE PRESSO IL CASSIERE				
	51.462.646.327	26.762.304.006		24.700.342.321
**** RESIDUI ATTIVI ****				
** CREDITI VERSO LO STATO ED ALTRI ENTI **	982.173.734	25.694.298.629	24.712.124.895	
** CREDITI VERSO ACQUIRENTI FONDI RUSTICI PER RATE SCADUTE *	68.189.818.074	67.727.979.811		461.838.263
** CREDITI DIVERSI **	2.242.916.630	3.860.108.855	1.617.192.225	
CREDITI VERSO BENEFICIARI FINANZIAMENTI PER RATE SCADUTE	3.419.478.645	3.792.588.889	373.110.244	
CREDITI VERSO BENEFICIARI QUOTE ADESIONE AGRICOLTURA BIOLOGI				
	74.834.387.083	101.074.976.184	26.240.589.101	
**** CREDITI BANCARI E FINANZIARI ****				
** CREDITI VERSO ACQUIRENTI FONDI RUSTICI PER RESIDUO PREZZO	1.282.531.569.486	1.351.559.884.028	69.028.314.542	
** DEPOSITI CAUZIONALI **	209.415.578	209.415.578		
** CREDITI DIVERSI BANCARI E FINANZIARI **				
** CREDITI VERSO DIPENDENTI PER PRESTITI **	632.551.416	645.822.869	13.271.453	
** CREDITI VERSO DIPENDENTI PER MUTUI EDILIZI **	859.616.020	1.121.409.428	261.793.408	
** CREDITI PER FINANZIAMENTO OPERRE MIGLIORAMENTO FONDIARIO	19.828.758.867	22.973.359.652	3.144.600.785	
CREDITI PER ANTICIPAZIONI QUOTE ADESIONE AGRICOLTURA BIOLOGI				
	1.304.061.911.367	1.376.509.891.555	72.447.980.188	

C.F.P.C. Gestione Istituzionale

SITUAZIONE PATRIMONIALE ATTIVITA' ESERCIZIO 98 Pag. 2

A T T I V I T A'	Consistenze 1/1	Consistenze 31/12	Differenze in +	Differenze in -
**** IMMOBILI ****				
** FONDI RUSTICI **	739.713.245	793.133.693	53.420.448	
ACQUISTO E RIVENDITA FONDI RUSTICI				
** OPERE DI MIGLIORAMENTO FONDIARIO IN CORSO **	430.415.309	430.415.309		
	1.170.128.554	1.223.549.002	53.420.448	
** IMPIANTI, ATTREZZATURE E MACCHINE **	172.580.946	172.580.946		
** AUTOMEZZI **	153.540.940	168.801.172	15.260.232	
** MOBILI E MACCHINE D'UFFICIO **	11.891.027.413	13.608.351.313	1.717.323.900	
** LIBRI PER LA BIBLIOTECA **	7.718.720	7.718.720		
	12.224.868.019	13.957.452.151	1.732.584.132	
TOTALE ATTIVITA'	1.443.753.941.350	1.519.528.172.898	100.474.573.869	24.700.342.321
**** CONTI D'ORDINE ****				
** DEBITORI PER FIDEJUSSIONI **	76.930.750.926	71.354.296.276		5.576.454.650
	76.930.750.926	71.354.296.276		5.576.454.650

P A S S I V I T A'	Consistenze 1/1	Consistenze 31/12	Differenze in +	Differenze in -
*** DEBITI DI TESORERIA ***				
**** RESIDUI PASSIVI ****				
** DEBITI VERSO LO STATO ED ALTRI ENTI **	1.600.542.707	1.548.511.198		52.031.509
** DEBITI VERSO FORNITORI **	4.743.626.037	4.576.301.955		167.324.082
** DEBITI VERSO TERZI PER PRESTAZIONI RICEVUTE **				
** DEBITI DIVERSI **	10.365.178.336	16.452.628.034	6.087.449.698	
	16.709.347.080	22.577.441.187	5.868.094.107	
**** DEBITI BANCARI E FINANZIARI ****				
** ANTICIPAZIONE PASSIVA DELLO STATO (LEGGE N. 189 DEL 1958	98.339.870			98.339.870
** DEBITI VERSO VENDITORI FONDI RUSTICI **				
** DEBITI PER ACCOLLO MUTUI **	137.900	68.950		68.950
	98.477.770	68.950		98.408.820
**** FONDI PER ACCANTONAMENTI VARI ****				
** FONDO LIQUIDAZIONE INDENNITA' DI ANZIANITA' AL PERSONALE	2.501.331.619	2.870.170.220	368.838.601	
** FONDO IMPOSTE E TASSE **				
** FONDO RISCHI **	5.184.092.595	5.911.560.981	727.468.386	
** FONDO ASSISTENZA ALLE AZIENDE CONTADINE **	323.539.441	323.539.441		
** FONDO ONERI ACCESSORI PER COMPRAVENDITA TERRENI **	2.851.644.043	3.541.344.123	689.700.080	
SPESE DI ROGITO PER ACQUISTO TERRENI				
SPESE DI ROGITO PER VENDITA TERRENI				
SPESE TECNICHE				
SPESE LEGALI				
	10.860.607.698	12.646.614.765	1.786.007.067	

C.F.P.C. Gestione Istituzionale

SITUAZIONE PATRIMONIALE PASSIVITA' ESERCIZIO 98 Pag. 4

P A S S I V I T A'	Consistenze 1/1	Consistenze 31/12	Differenze in +	Differenze in -
**** POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO ****				
** FONDO SVALUTAZIONE CREDITI **	250.103.677	250.103.677		
** FONDO AMMORTAMENTO IMPIANTI, ATTREZZATURE E MACCHINE **	217.143.836	172.580.946		44.562.890
** FONDO AMMORTAMENTO AUTOMEZZI, MOBILI E MACCHINE D'UFFICIO	7.194.442.993	8.276.491.906	1.082.048.913	
	7.661.690.506	8.699.176.529	1.037.486.023	
TOTALE PASSIVITA'	35.330.123.054	43.923.301.431	8.691.587.197	98.408.820
**** PATRIMONIO NETTO ****				
** FONDO DI DOTAZIONE **	1.256.109.042.121	1.306.109.042.121	50.000.000.000	
** AVANZO ECONOMICO ESERCIZI PRECEDENTI **	138.061.599.853	152.314.776.175	14.253.176.322	
** AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO **	14.253.176.322	17.181.053.171	2.927.876.849	
	1.408.423.818.296	1.475.604.871.467	67.181.053.171	
TOTALE A PAREGGIO	1.443.753.941.350	1.519.528.172.898	75.774.231.548	
**** CONTI D'ORDINE ****				
** FIDEJUSSIONI **	76.930.750.926	71.354.296.276		5.576.454.650
	76.930.750.926	71.354.296.276		5.576.454.650

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Interventi Enti di Sviluppo

RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME ACCERTATE Riscosse	SOMME ACCERTATE Rimaste Da Riscuotere (10-8)	SOMME ACCERTATE Totali Accertati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TITOLO 1		ENTRATE CONTRIBUTIVE										
CATEG. 01		ENTRATE CONTRIBUTIVE										
101010	1010	.										
TOT. CATEG. 01												
CATEG. 02		QUOTE PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRIT TI ALL'ONERE DI SPECIFICHE GESTIONI										
102010	2010	.										
TOT. CATEG. 02												
TOT. TITOLO 1												
TITOLO 2		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI										
CATEG. 03		TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO										
203010	3010	.										
TOT. CATEG. 03												
CATEG. 04		TRASFERIMENTI DA PARTE DELLE REGIO NI										
204010	4010	.										
TOT. CATEG. 04												
CATEG. 05		TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLE PROVINCIE										
205010	5010	.										
TOT. CATEG. 05												
CATEG. 06		TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI PUBBLICI E PRIVATI										
206010	6010	.										
TOT. CATEG. 06												
TOT. TITOLO 2												
TITOLO 3		ALTRE ENTRATE										
CATEG. 07		ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE DI SERVIZI										

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Interventi Enti di Sviluppo

Codice	Numero	Denominazione	Riscossi	Rimasti Da Riscuotere (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Riscossioni	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
TITOLO 1		ENTRATE CONTRIBUTIVE										
CATEG. 01		ENTRATE CONTRIBUTIVE										
101010	1010	.										
TOT. CATEG. 01												
CATEG. 02		QUOTE PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRIT TI ALL'ONERE DI SPECIFICHE GESTIONI										
102010	2010	.										
TOT. CATEG. 02												
TOT. TITOLO 1												
TITOLO 2		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI										
CATEG. 03		TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO										
203010	3010	.										
TOT. CATEG. 03												
CATEG. 04		TRASFERIMENTI DA PARTE DELLE REGIO NI										
204010	4010	.										
TOT. CATEG. 04												
CATEG. 05		TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLE PROVINCIE										
205010	5010	.										
TOT. CATEG. 05												
CATEG. 06		TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI PUBBLICI E PRIVATI										
206010	6010	.										
TOT. CATEG. 06												
TOT. TITOLO 2												
TITOLO 3		ALTRE ENTRATE										
CATEG. 07		ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE DI SERVIZI										

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE
della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMMVO CONTABILE

RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME ACCERTATE Riscosse	SOMME ACCERTATE Rimaste Da Riscuotere (10-8)	SOMME ACCERTATE Totali Accertati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
307010	7010	.										
TOT. CATEG. 07												
CATEG. 08		REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI										
308030	8030	INTERESSI ATTIVI SU DEPOSITI E CONTI CORRENTI										
308040	8040	INTERESSI ATTIVI COMPRESI NELLE ANNUALITA' DI AMM. TO DOVUTE DA ASSEGNATARI DI TERRENI DEGLI ENTI DI SVILUPPO	1.300.000.000			1.300.000.000	936.666.610	275.265.750	1.211.932.360		88.067.640	1.243.426.026
308050	8050	INTERESSI ATTIVI SU FINANZIAMENTI AGLI ENTI DI SVILUPPO	300.000.000			300.000.000	799.200	138.229.726	139.028.926		160.971.074	247.413.013
TOT. CATEG. 08			1.600.000.000			1.600.000.000	937.465.810	413.495.476	1.350.961.286		249.038.714	1.490.839.039
CATEG. 09		POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI										
309010	9010	RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	70.000.000			70.000.000					70.000.000	
TOT. CATEG. 09			70.000.000			70.000.000					70.000.000	
CATEG. 10		ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI										
310010	10010	ENTRATE EVENTUALI	20.000.000			20.000.000	689.137.869	974.719.828	1.663.857.697	1.643.857.697		
TOT. CATEG. 10			20.000.000			20.000.000	689.137.869	974.719.828	1.663.857.697	1.643.857.697		
TOT. TITOLO 3			1.690.000.000			1.690.000.000	1.626.603.679	1.388.215.304	3.014.818.983	1.643.857.697	319.038.714	1.490.839.039
TOT.ENTR.COR.			1.690.000.000			1.690.000.000	1.626.603.679	1.388.215.304	3.014.818.983	1.643.857.697	319.038.714	1.490.839.039
TITOLO 4		ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI										
CATEG. 11		ALIENAZIONE DI IMMOBILI E DIRITTI REALI										
411010	11010	.										
TOT. CATEG. 11												
CATEG. 12		ALIENAZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE										
412010	12010	.										
TOT. CATEG. 12												
CATEG. 13		REALIZZO DI VALORI IMMOBILIARI										

Codice	Numero	Denominazione	Riscossi	Rimasti Da Riscuotere (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Riscossioni	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
307010	7010	.										
TOT. CATEG. 07												
CATEG. 08		REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI										
308030	8030	INTERESSI ATTIVI SU DEPOSITI E CONTI CORRENTI										
308040	8040	INTERESSI ATTIVI COMPRESI NELLE ANNUALITA' DI AMM. TO DOVUTE DA ASSEGNATARI DI TERRENI DEGLI ENTI DI SVILUPPO	737.478.692	505.947.334	1.243.426.026			2.243.426.026	1.674.145.302		569.280.724	781.213.884
308050	8050	INTERESSI ATTIVI SU FINANZIAMENTI AGLI ENTI DI SVILUPPO	125.717.997	121.695.016	247.413.013			297.413.013	126.517.197		170.895.816	259.924.742
TOT. CATEG. 08			863.196.689	627.642.350	1.490.839.039			2.540.839.039	1.800.662.499		740.176.540	1.041.137.626
CATEG. 09		POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI										
309010	9010	RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI						70.000.000			70.000.000	
TOT. CATEG. 09								70.000.000			70.000.000	
CATEG. 10		ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI										
310010	10010	ENTRATE EVENTUALI						20.000.000	689.137.869	669.137.869		974.719.928
TOT. CATEG. 10								20.000.000	669.137.869	669.137.869		974.719.928
TOT. TITOLO 3			863.196.689	627.642.350	1.490.839.039			2.630.839.039	2.489.800.368	669.137.869	810.176.540	2.015.857.654
TOT.ENTR.COR.			863.196.689	627.642.350	1.490.839.039			2.630.839.039	2.489.800.368	669.137.869	810.176.540	2.015.857.654
TITOLO 4		ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI										
CATEG. 11		ALIENAZIONE DI IMMOBILI E DIRITTI REALI										
411010	11010	.										
TOT. CATEG. 11												
CATEG. 12		ALIENAZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE										
412010	12010	.										
TOT. CATEG. 12												
CATEG. 13		REALIZZO DI VALORI IMMOBILIARI										

Copia conforme all'originale
CASSA PER LA FORMAZIONE della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMM.VO-CONT.

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Interventi Enti di Sviluppo

REND1CONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME ACCERTATE Riscosse	SOMME ACCERTATE Rimaste Da Riscuotere (10-8)	SOMME ACCERTATE Totali Accertati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
413010	13010	.										
TOT. CATEG. 13												
CATEG. 14		RISCOSSIONE DI CREDITI										
414060	14060	QUOTE CAPITALE COMPRESE NELLE ANNUALITA'DI AMM.TO										
		TERRENI VENDUTI DAGLI ENTI DI SVILUPPO	1.800.000.000			1.800.000.000	996.879.627	547.415.975	1.544.295.602		255.704.398	1.741.506.640
414070	14070	ANTICIPATE ESTINZIONI DEL RESIDUO DEBITO PER TERRE										
		NI VENDUTI DAGLI ENTI DI SVILUPPO	450.000.000			450.000.000	137.638.082		137.638.082		312.361.918	
TOT. CATEG. 14			2.250.000.000			2.250.000.000	1.134.517.709	547.415.975	1.681.933.684		568.066.316	1.741.506.640
TOT. TITOLO 4			2.250.000.000			2.250.000.000	1.134.517.709	547.415.975	1.681.933.684		568.066.316	1.741.506.640
TITOLO 5		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI										
		IN CONTO CAPITALE										
CATEG. 15		TRASFERIMENTI DALLO STATO										
515010	15010	.										
TOT. CATEG. 15												
CATEG. 16		TRASFERIMENTI DALLE REGIONI										
516010	16010	.										
TOT. CATEG. 16												
CATEG. 17		TRASFERIMENTI DA COMUNI E PROVINCIE										
517010	17010	.										
TOT. CATEG. 17												
CATEG. 18		TRASFERIMENTI DA ALTRI ENTI DEL SET										
		TORE PUBBLICO E PRIVATO										
518010	18010	.										
TOT. CATEG. 18												
TOT. TITOLO 5												
TITOLO 6		ACCENSIONE DI PRESTITI										
CATEG. 19		ASSUNZIONE DI MUTUI										
619010	19010	.										

Codice	Numero	Denominazione	Riscossi	Rimasti Da Riscuotere (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Riscossioni	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esecizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
413010	13010	.										
TOT. CATEG. 13												
CATEG. 14		RISCOSSIONE DI CREDITI										
414060	14060	QUOTE CAPITALE COMPRESE NELLE ANNUALITA'DI AMM.TO TERRENI VENDUTI DAGLI ENTI DI SVILUPPO	612.123.772	1.129.382.868	1.741.506.640			3.141.506.640	1.609.083.399		1.532.583.241	1.676.798.843
414070	14070	ANTICIPATE ESTINZIONI DEL RESIDUO DEBITO PER TERRENI VENDUTI DAGLI ENTI DI SVILUPPO						450.000.000	137.638.082		312.361.918	
TOT. CATEG. 14			612.123.772	1.129.382.868	1.741.506.640			3.591.506.640	1.746.641.481		1.844.865.159	1.676.798.843
TOT. TITOLO 4			612.123.772	1.129.382.868	1.741.506.640			3.591.506.640	1.746.641.481		1.844.865.159	1.676.798.843
TITOLO 5		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN CONTO CAPITALE										
CATEG. 15		TRASFERIMENTI DALLO STATO										
515010	15010	.										
TOT. CATEG. 15												
CATEG. 16		TRASFERIMENTI DALLE REGIONI										
516010	16010	.										
TOT. CATEG. 16												
CATEG. 17		TRASFERIMENTI DA COMUNI E PROVINCIE										
517010	17010	.										
TOT. CATEG. 17												
CATEG. 18		TRASFERIMENTI DA ALTRI ENTI DEL SETTORE PUBBLICO E PRIVATO										
518010	18010	.										
TOT. CATEG. 18												
TOT. TITOLO 5												
TITOLO 6		ACCENSIONE DI PRESTITI										
CATEG. 19		ASSUNZIONE DI MUTUI										
619010	19010	.										

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE
DELLA PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Interventi Enti di Sviluppo

REND1CONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME ACCERTATE Riscosse	SOMME ACCERTATE Rimaste Da Riscuotere (10-8)	SOMME ACCERTATE Totali Accertati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TOT. CATEG. 19												
CATEG. 20		ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIARI										
620010	20010	.										
TOT. CATEG. 20												
CATEG. 21		EMISSIONE DI OBBLIGAZIONI										
621010	21010	.										
TOT. CATEG. 21												
TOT. TITOLO 6												
TOT.ENT.C.C.			2.250.000.000			2.250.000.000	1.134.517.709	547.415.975	1.681.933.684		568.066.316	1.741.506.640
TITOLO 7		PARTITE DI GIRO										
CATEG. 22		ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO										
722010	22010	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	100.000.000			100.000.000					100.000.000	
722090	22090	PARTITE IN CONTO SOSPESI	50.000.000			50.000.000	41.933.469		41.933.469		8.066.531	
722100	22100	.										
TOT. CATEG. 22			150.000.000			150.000.000	41.933.469		41.933.469		108.066.531	
TOT. TITOLO 7			150.000.000			150.000.000	41.933.469		41.933.469		108.066.531	
TOT. ENTRATE			4.090.000.000			4.090.000.000	2.883.054.857	1.935.631.279	4.738.686.136	1.643.857.697	995.171.561	3.232.345.679
		PREL.AVANZO AMM.NE	6.459.300.000			6.459.300.000						
		A PAREGGIO										
TOTALE			10.549.300.000			10.549.300.000	2.883.054.857	1.935.631.279	4.738.686.136	1.643.857.697	995.171.561	

Codice	Numero	Denominazione	Riscossi	Rimasti Da Riscuotere (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Riscossioni	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esecizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
TOT. CATEG. 19												
CATEG. 20		ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIA RI										
620010	20010	.										
TOT. CATEG. 20												
CATEG. 21		EMISSIONE DI OBBLIGAZIONI										
621010	21010	.										
TOT. CATEG. 21												
TOT. TITOLO 6												
TOT.ENT.C.C.			612.123.772	1.129.382.868	1.741.506.640			3.591.506.640	1.746.641.481		1.844.865.159	1.676.798.843
TITOLO 7		PARTITE DI GIRO										
CATEG. 22		ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO										
722010	22010	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO						100.000.000			100.000.000	
722090	22090	PARTITE IN CONTO SOSPESI						50.000.000	41.933.469		8.066.531	
722100	22100	.										
TOT. CATEG. 22								150.000.000	41.933.469		108.066.531	
TOT. TITOLO 7								150.000.000	41.933.469		108.066.531	
TOT. ENTRATE			1.475.320.461	1.757.025.218	3.232.345.679			6.372.345.679	4.278.375.318	669.137.869	2.763.108.230	3.692.656.497

Copia conforme all'originale
CASSA PER LA FORMAZIONE
della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMM.VO CONTABILE

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Interventi Enti di Sviluppo

RENDICONTO FINANZIARIO USCITE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME IMPEGNATE Pagate	SOMME IMPEGNATE Rimaste Da Pagare (10-8)	SOMME IMPEGNATE Totali Impegnati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TITOLO 1		SPESE CORRENTI										
CATEG. 01		SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE										
101010	1010	.										
TOT. CATEG. 01												
CATEG. 02		ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO										
102010	2010	.										
TOT. CATEG. 02												
CATEG. 03		ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCEN ZA										
103010	3010	.										
TOT. CATEG. 03												
CATEG. 04		SPESE PER L'ACQUITO DI BENI DI CON SUMO E DI SERVIZI										
104010	4010	.										
TOT. CATEG. 04												
CATEG. 05		SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI										
105010	5010	.										
TOT. CATEG. 05												
CATEG. 06		TRASFERIMENTI PASSIVI										
106010	6010	.										
TOT. CATEG. 06												
CATEG. 07		ONERI FINANZIARI										
107010	7010	.										
TOT. CATEG. 07												
CATEG. 08		ONERI TRIBUTARI										
108010	8010	IMPOSTE, TASSE E TRIBUTI VARI	2.200.000.000			2.200.000.000					2.200.000.000	901.450.000

Codice	Numero	Denominazione	Pagati	Rimasti Da Pagare (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Pagamenti	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
TITOLO 1		SPESE CORRENTI										
CATEG. 01		SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE										
101010	1010	.										
TOT. CATEG. 01												
CATEG. 02		ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO										
102010	2010	.										
TOT. CATEG. 02												
CATEG. 03		ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA										
103010	3010	.										
TOT. CATEG. 03												
CATEG. 04		SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI										
104010	4010	.										
TOT. CATEG. 04												
CATEG. 05		SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI										
105010	5010	.										
TOT. CATEG. 05												
CATEG. 06		TRASFERIMENTI PASSIVI										
106010	6010	.										
TOT. CATEG. 06												
CATEG. 07		ONERI FINANZIARI										
107010	7010	.										
TOT. CATEG. 07												
CATEG. 08		ONERI TRIBUTARI										
108010	8010	IMPOSTE, TASSE E TRIBUTI VARI		901.450.000	901.450.000			3.101.450.000			3.101.450.000	901.450.000

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE
della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMM.VO CONTABILE

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Interventi Enti di Sviluppo

RENDICONTO FINANZIARIO USCITE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	Variazioni In Piu' (7-4)	Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME IMPEGNATE Pagate	SOMME IMPEGNATE Rimaste Da Pagare (10-8)	SOMME IMPEGNATE Totali Impegnati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TOT. CATEG. 08			2.200.000.000			2.200.000.000					2.200.000.000	901.450.000
CATEG. 09		POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI										
109010	9010	RESTITUZIONI E RIMBORSI DIVERSI	10.000.000			10.000.000		103.370.679	103.370.679	93.370.679		
TOT. CATEG. 09			10.000.000			10.000.000		103.370.679	103.370.679	93.370.679		
CATEG. 10		SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI										
110020	10020	FONDO DI RISERVA	69.300.000			69.300.000					69.300.000	
110050	10050	ALTRE SPESE NON CLASSIFICABILI	100.000.000			100.000.000		100.000.000	100.000.000			100.000.000
TOT. CATEG. 10			169.300.000			169.300.000		100.000.000	100.000.000		69.300.000	100.000.000
TOT. TITOLO 1			2.379.300.000			2.379.300.000		203.370.679	203.370.679	93.370.679	2.269.300.000	1.001.450.000
TOT.USC. COR.			2.379.300.000			2.379.300.000		203.370.679	203.370.679	93.370.679	2.269.300.000	1.001.450.000
TITOLO 2		SPESE IN CONTO CAPITALE										
CATEG. 11		ACQUISIZIONE DI BENI DI USO DUREVO LE ED OPERE IMMOBILIARI										
211010	11010	.										
TOT. CATEG. 11												
CATEG. 12		ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TE CNICHE										
212010	12010	.										
TOT. CATEG. 12												
CATEG. 13		PARTECIPAZIONE ED ACQUISTO DI VALO RI MOBILIARI										
213010	13010	.										
TOT. CATEG. 13												
CATEG. 14		CONCESSIONE DI CREDITI ED ANTICIPA ZIONI										
214100	14100	FINANZIAMENTI AGLI ENTI DI SVILUPPO PER ACQUISTO FONDI RUSTICI E PER ESECUZIONE OPERE DI TRASFORMA ZIONE AGRARIA	8.000.000.000			8.000.000.000	2.209.433.550		2.209.433.550		5.790.566.450	

Codice	Numero	Denominazione	Pagati	Rimasti Da Pagare (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Pagamenti	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
TOT. CATEG. 08				901.450.000	901.450.000			3.101.450.000			3.101.450.000	901.450.000
CATEG. 09		POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI										
109010	9010	RESTITUZIONI E RIMBORSI DIVERSI						10.000.000			10.000.000	103.370.679
TOT. CATEG. 09								10.000.000			10.000.000	103.370.679
CATEG. 10		SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI										
110020	10020	FONDO DI RISERVA						69.300.000			69.300.000	
110050	10050	ALTRE SPESE NON CLASSIFICABILI		100.000.000	100.000.000			200.000.000			200.000.000	200.000.000
TOT. CATEG. 10				100.000.000	100.000.000			269.300.000			269.300.000	200.000.000
TOT. TITOLO 1				1.001.450.000	1.001.450.000			3.380.750.000			3.380.750.000	1.204.820.679
TOT.USC. COR.				1.001.450.000	1.001.450.000			3.380.750.000			3.380.750.000	1.204.820.679
TITOLO 2		SPESE IN CONTO CAPITALE										
CATEG. 11		ACQUISIZIONE DI BENI DI USO DUREVO LE ED OPERE IMMOBILIARI										
211010	11010	.										
TOT. CATEG. 11												
CATEG. 12		ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE										
212010	12010	.										
TOT. CATEG. 12												
CATEG. 13		PARTECIPAZIONE ED ACQUISTO DI VALORI MOBILIARI										
213010	13010	.										
TOT. CATEG. 13												
CATEG. 14		CONCESSIONE DI CREDITI ED ANTICIPAZIONI										
214100	14100	FINANZIAMENTI AGLI ENTI DI SVILUPPO PER ACQUISTO FONDI RUSTICI E PER ESECUZIONE OPERE DI TRASFORMAZIONE AGRARIA						8.000.000.000	2.209.433.550		5.790.566.450	

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Interventi Enti di Sviluppo

RENDICONTO FINANZIARIO USCITE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME IMPEGNATE Pagate	SOMME IMPEGNATE Rimaste Da Pagare (10-8)	SOMME IMPEGNATE Totali Impegnati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TOT. CATEG. 14			8.000.000.000			8.000.000.000	2.209.433.550		2.209.433.550		5.790.566.450	
CATEG. 15		INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO										
215010	15010	.										
TOT. CATEG. 15												
TOT. TITOLO 2			8.000.000.000			8.000.000.000	2.209.433.550		2.209.433.550		5.790.566.450	
TITOLO 3		ESTINZIONE DI MUTUI ED ANTICIPAZ.										
CATEG. 16		RIMBORSI DI MUTUI										
316010	16010	.										
TOT. CATEG. 16												
CATEG. 17		RIMBORSI ED ANTICIPAZIONI PASSIVE										
317010	17010	.										
TOT. CATEG. 17												
CATEG. 18		RIMBORSI DI OBBLIGAZIONI										
318010	18010	.										
TOT. CATEG. 18												
CATEG. 19		RESTITUZIONI ALLE GESTIONI AUTONOME DI ANTICIPAZIONI										
319010	19010	.										
TOT. CATEG. 19												
CATEG. 20		ESTINZIONE DI DEBITI DIVERSI										
320010	20010	ESTINZIONE DEBITI DIVERSI	20.000.000			20.000.000					20.000.000	
TOT. CATEG. 20			20.000.000			20.000.000					20.000.000	
TOT. TITOLO 3			20.000.000			20.000.000					20.000.000	
TOT.USC.C.C.			8.020.000.000			8.020.000.000	2.209.433.550		2.209.433.550		5.810.566.450	
TITOLO 4		PARTITE DI GIRO										
CATEG. 21		SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO										

Codice	Numero	Denominazione	Pagati	Rimasti Da Pagare (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Pagamenti	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
TOT. CATEG. 14								8.000.000.000	2.209.433.550		5.790.566.450	
CATEG. 15		INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO										
215010	15010	.										
TOT. CATEG. 15												
TOT. TITOLO 2								8.000.000.000	2.209.433.550		5.790.566.450	
TITOLO 3		ESTINZIONE DI MUTUI ED ANTICIPAZ.										
CATEG. 16		RIMBORSI DI MUTUI										
316010	16010	.										
TOT. CATEG. 16												
CATEG. 17		RIMBORSI ED ANTICIPAZIONI PASSIVE										
317010	17010	.										
TOT. CATEG. 17												
CATEG. 18		RIMBORSI DI OBBLIGAZIONI										
318010	18010	.										
TOT. CATEG. 18												
CATEG. 19		RESTITUZIONI ALLE GESTIONI AUTONOME DI ANTICIPAZIONI										
319010	19010	.										
TOT. CATEG. 19												
CATEG. 20		ESTINZIONE DI DEBITI DIVERSI										
320010	20010	ESTINZIONE DEBITI DIVERSI						20.000.000			20.000.000	
TOT. CATEG. 20								20.000.000			20.000.000	
TOT. TITOLO 3								20.000.000			20.000.000	
TOT.USC.C.C.								8.020.000.000	2.209.433.550		5.810.566.450	
TITOLO 4		PARTITE DI GIRO										
CATEG. 21		SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO										

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE
della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMM.VO CONTABILE

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria
Gestione Interventi Enti di Sviluppo

RENDICONTO FINANZIARIO USCITE ESERCIZIO 98

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	Variazioni In Piu' (7-4)	Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME IMPEGNATE Pagate	SOMME IMPEGNATE Rimaste Da Pagare (10-8)	SOMME IMPEGNATE Totali Impegnati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (7-10)	DIFFERENZE In Meno (10-7)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
421010	21010	SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	100.000.000			100.000.000					100.000.000	
421090	21090	PARTITE IN CONTO SOSPESI	50.000.000			50.000.000		41.933.469	41.933.469		8.066.531	119.207.137
421100	21100	.										
TOT. CATEG. 21			150.000.000			150.000.000		41.933.469	41.933.469		108.066.531	119.207.137
TOT. TITOLO 4			150.000.000			150.000.000		41.933.469	41.933.469		108.066.531	119.207.137
TOT. SPESE			10.549.300.000			10.549.300.000	2.209.433.550	245.384.148	2.454.737.698	93.370.679	8.187.932.981	1.120.657.137
		A PAREGGIO					593.621.307	1.690.327.131	2.283.948.438			
TOTALE			10.549.300.000			10.549.300.000	2.803.054.857	1.935.631.279	4.738.686.136	93.370.679	8.187.932.981	

Codice	Numero	Denominazione	Pagati	Rimasti Da Pagare (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Pagamenti	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esecizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
421010	21010	SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO						100.000.000			100.000.000	
421090	21090	PARTITE IN CONTO SOSPESI		119.207.137	119.207.137			127.207.137			127.207.137	161.140.686
421100	21100	.										
TOT. CATEG. 21				119.207.137	119.207.137			227.207.137			227.207.137	161.140.686
TOT. TITOLO 4				119.207.137	119.207.137			227.207.137			227.207.137	161.140.686
TOT. SPESE				1.120.657.137	1.120.657.137			11.627.957.137	2.209.433.550		9.418.523.587	1.365.961.285

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO CENTRALE

CONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 1998

PARTE PRIMA

TITOLO 1
ENTRATE CONTRIBUTIVE

Cat. 01	ENTRATE CONTRIBUTIVE	L.	
Cat. 02	QUOTE PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI ALL'ONERE DI SPECIFICHE GESTIONI	L.	

TITOLO 2
ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI

Cat. 03	TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO	L.	
Cat. 04	TRASFERIMENTI DA PARTE DELLE REGIONI	L.	
Cat. 05	TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLE PROVINCIE	L.	
Cat. 06	TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI PUBBLICI E PRIVATI	L.	

TITOLO 3
ALTRE ENTRATE

Cat. 07	ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE DI SERVIZI	L.	
Cat. 08	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	L.	1.350.961.286
Cat. 09	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI	L.	
Cat. 10	ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	L.	1.663.857.697
TOTALE ENTRATE			3.014.818.983

Entrate e spese finanziarie correnti

TITOLO 1
SPESE CORRENTI

Cat. 01	SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	L.	
Cat. 02	ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	L.	
Cat. 03	ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA	L.	
Cat. 04	SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI	L.	
Cat. 05	SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	L.	
Cat. 06	TRASFERIMENTI PASSIVI	L.	
Cat. 07	ONERI FINANZIARI	L.	
Cat. 08	ONERI TRIBUTARI	L.	
Cat. 09	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI	L.	103.370.679
Cat. 10	SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	L.	100.000.000
TOTALE USCITE			203.370.679

CASSA PER LA FORMAZIONE
della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DELEGATO AMMINISTRATIVO

Parte Seconda

Componenti che non danno luogo a movimenti finanziari

A) Entrate accertate in precedenti esercizi di pertinenza dell'esercizio

- CONTRIBUTI O PREMI PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	L.	
- TRASFERMENTI (CONTRIBUTI, OBLAZIONI, ECC.)	L.	
- REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	L.	
- VENDITE DI PRODOTTI E DI MATERIALI DIVERSI	L.	
- VENDITE DI PUBBLICAZIONI	L.	
- PRESTAZIONI DI PARTICOLARI SERVIZI	L.	
- RICAVI PLURIENNALI	L.	
	L.	

B) Produzioni e movimenti interni

- PRODOTTI IN NATURA ED IMMOBILIZZ. OTTENUTE CON MEZZI DA CAPITALIZZARE	L.	
	L.	

C) Trasferimenti attivi in natura (oblazioni, lasciti, donazioni in natura)

- ** TRASF. ATTIVI IN NATURA (OBLAZIONI, LASCITI, DONAZIONI IN NATURA)**	L.	
	L.	

D) Variazioni patrimoniali straordinarie

- SOPRAVVENIENZE ATTIVE	L.	
- INSUSSISTENZE PASSIVE	L.	
- PROVENTI DA RIVENDITE A COLTIVATORI DIRETTI	L.	60.636.427
- SPESE ACCESSORIE SOSTENUTE E RECUPERATE NEL PREZZO RIVENDITA TERRENI	L.	
	L.	60.636.427

E) Spese impegnate di competenza di successivi esercizi

	L.

A) Spese di competenza, impegnate in precedenti esercizi

- RIMANENZE INIZIALI DI PRODOTTI	L.
- MATERIE PRIME E MATERIALI DI CONSUMO, VIVERI	L.
- RISCONTI INIZIALI DI SPESE PER LOCAZIONI ED UTENZE	L.
- SPESE PER TRASFERIMENTI	L.
- SPESE ED ONERI PER RIVENDITA TERRENI	L.
- ONERI FINANZIARI	L.
- SPESE DIVERSE	L.
- COSTI PLURIENNALI	L.
	L.

B) Produzioni e movimenti interni

- ONERI IN NATURA	L.
	L.

C) Trasferimenti passivi in natura (contributi, concorsi, soccorsi e oblazioni in natura)

- ** TRASF. PASSIVI IN NATURA (CONTR. CONCORSI, SOC. OBLAZ. IN NATURA)**	L.
	L.

D) Ammortamenti e deperimenti

- IMMOBILI	L.
- IMPIANTI ATTREZZATURE E MACCHINARI	L.
- AUTOMEZZI, MOBILI E MACCHINE	L.
- DIVERSI	L.
	L.

E) Svalutazioni e deprezzamenti

- SVALUTAZIONE CREDITI	L.
- SVALUTAZIONE TITOLI	L.
- DEPREZZAMENTO IMMOBILI, IMPIANTI E MACCHINE	L.
- ELIMINAZIONE IMPIANTI ED ALTRE IMMOBILIZZAZIONI NON AMMORTIZZATE	L.
	L.

F) Accantonamenti per oneri presunti di competenza

- IMPOSTE E TASSE DA REGOLARE	L.
- ALTRI ONERI DA DEFINIRE	L.
- ACCANTONAMENTI A FONDO RISCHI	L.
	L.

G) Quota dell'esercizio per l'adeguamento del fondo indennita' anzianita' personale

- ** QUOTE DELL'ESERC. PER ADEGUAMENTO FONDO INDENNITA' DI ANZIANITA'**	L.

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE

Parte Seconda

Componenti che non danno luogo a movimenti finanziari

H) Variazioni patrimoniali straordinarie	
- SOPRAVVENIENZE PASSIVE	L.
- INSUSSISTENZE ATTIVE	L.
- SPESE NOTARILI, ECC. PER ACQUISTI E RIVENDITE TERRENI	L.
	L.
I) Entrate accertate nell'esercizio di pertinenza di successivi esercizi	
	L.

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE
della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE

TOTALE PARTE SECONDA	60.636.427
TOTALE GENERALE (1 + 2)	3.075.455.410
DISAVANZO ECONOMICO	
TOTALE A PAREGGIO	3.075.455.410

TOTALE PARTE SECONDA	
TOTALE GENERALE (1 + 2)	203.370.679
AVANZO ECONOMICO	2.872.084.731
TOTALE A PAREGGIO	3.075.455.410

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE
della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMM.VO CONTABILE

C.F.P.C. Gestione Interventi Enti di Sviluppo

SITUAZIONE PATRIMONIALE ATTIVITA' ESERCIZIO 98 Pag. 1

ATTIVITA'	Consistenze 1/1	Consistenze 31/12	Differenze in +	Differenze in -
**** DISPONIBILITA' LIQUIDE ****				
TESORERIA CENTRALE DELLO STATO	17.959.669.273	20.028.611.041	2.068.941.768	
	17.959.669.273	20.028.611.041	2.068.941.768	
**** RESIDUI ATTIVI ****				
** CREDITI VERSO LO STATO ED ALTRI ENTI **	247.413.013	1.234.644.570	987.231.557	
** CREDITI VERSO ENTI PER RATE SCADUTE FONDI RUSTICI VENDUTI	2.984.932.666	2.458.011.927		526.920.739
** CREDITI DIVERSI **				
	3.232.345.679	3.692.656.497	460.310.818	
**** CREDITI BANCARI E FINANZIARI ****				
** CREDITI VERSO ENTI PER RESIDUO PREZZO FONDI RUSTICI VENDU	29.224.759.635	29.391.832.501	167.072.866	
** CREDITI VERSO ENTI PER INTERVENTI IN CORSO **	15.704.027.916	16.125.091.343	421.063.427	
	44.928.787.551	45.516.923.844	588.136.293	
**** IMMOBILI ****				
** IMPIANTI, ATTREZZATURE E MACCHINE **				
TOTALE ATTIVITA'	66.120.802.503	69.238.191.382	3.117.388.879	
**** CONTI D'ORDINE ****				

P A S S I V I T A'	Consistenze 1/1	Consistenze 31/12	Differenze in +	Differenze in -
*** DEBITI DI TESORERIA ***				
**** RESIDUI PASSIVI ****				
** DEBITI VERSO LO STATO ED ALTRI ENTI **				
** DEBITI VERSO FORNITORI **				
** DEBITI VERSO TERZI PER PRESTAZIONI RICEVUTE **				
** DEBITI DIVERSI **	1.120.657.137	1.365.961.285	245.304.148	
	1.120.657.137	1.365.961.285	245.304.148	
**** DEBITI BANCARI E FINANZIARI ****				
**** FONDI PER ACCANTONAMENTI VARI ****				
** FONDO IMPOSTE E TASSE **				
** FONDO RISCHI **				
**** POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO ****				
** FONDO SVALUTAZIONE CREDITI **				
TOTALE PASSIVITA'	1.120.657.137	1.365.961.285	245.304.148	
**** PATRIMONIO NETTO ****				
** FONDO DI DOTAZIONE **	49.200.000.000	49.200.000.000		
** AVANZO ECONOMICO ESERCIZI PRECEDENTI **	16.192.610.095	15.800.145.366		392.464.729
** AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO **		2.872.084.731	2.872.084.731	
** DISAVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO **	392.464.729		392.464.729	
	65.000.145.366	67.872.230.097	2.872.084.731	
TOTALE A PAREGGIO	66.120.802.503	69.238.191.382	3.117.388.879	
**** CONTI D'ORDINE ****				

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria

RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO '98

	Denominazione	PREVISIONI Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME ACCERTATE Riscosse	SOMME ACCERTATE Rimaste Da Riscuotere (10-8)	SOMME ACCERTATE Totali Accertati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (10-7)	DIFFERENZE In Meno (7-10)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TITOLO 1	ENTRATE CONTRIBUTIVE										
CATEGORIA 01	ENTRATE CONTRIBUTIVE										
CATEGORIA 02	QUOTE PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI ALL'ONERE DI SPECIFICHE GESTIONI										
TOT. TITOLO 1											
TITOLO 2	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI										
CATEGORIA 03	TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO										
CATEGORIA 04	TRASFERIMENTI DA PARTE DELLE REGIONI										
CATEGORIA 05	TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLE PROVINCIE										
CATEGORIA 06	TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI PUBBLICI E PRIVATI										
TOT. TITOLO 2											
TITOLO 3	ALTRE ENTRATE										
CATEGORIA 07	ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE DI SERVIZI										
CATEGORIA 08	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	51.820.000.000			51.820.000.000	33.367.746.640	11.633.642.048	45.001.388.688	31.027.971	6.849.639.283	42.908.465.700
CATEGORIA 09	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI	670.000.000	400.000.000		1.070.000.000	847.736.370	487.472.819	1.335.209.189	459.115.189	193.906.000	255.374.817
CATEGORIA 10	ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	1.520.000.000			1.520.000.000	4.406.493.245	1.362.252.836	5.768.746.081	4.248.746.081		196.250.893
TOT. TITOLO 3		54.010.000.000	400.000.000		54.410.000.000	38.621.976.255	13.483.367.703	52.105.343.958	4.738.889.241	7.043.545.283	43.360.091.410
TOT.ENTR.COR.		54.010.000.000	400.000.000		54.410.000.000	38.621.976.255	13.483.367.703	52.105.343.958	4.738.889.241	7.043.545.283	43.360.091.410
TITOLO 4	ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI										
CATEGORIA 11	ALIENAZIONE DI IMMOBILI E DIRITTI REALI	560.000.000			560.000.000	607.600.039	63.085.706	670.765.745	119.533.495	8.767.750	43.647.755
CATEGORIA 12	ALIENAZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	10.000.000			10.000.000	54.420.000	17.960.000	72.400.000	62.400.000		1.000.000
CATEGORIA 13	REALIZZO DI VALORI IMMOBILIARI										
CATEGORIA 14	RISCOSSIONE DI CREDITI	50.355.000.000			50.355.000.000	32.711.245.187	10.486.826.752	43.197.271.939	2.643.721.453	9.801.449.514	33.938.614.601
TOT. TITOLO 4		50.925.000.000			50.925.000.000	33.373.345.226	10.567.892.458	43.940.437.684	2.825.654.948	9.810.217.264	33.983.262.356
TITOLO 5	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN CONTO CAPITALE										
CATEGORIA 15	TRASFERIMENTI DALLO STATO		50.000.000.000		50.000.000.000	25.000.000.000	25.000.000.000	50.000.000.000			
CATEGORIA 16	TRASFERIMENTI DALLE REGIONI										
CATEGORIA 17	TRASFERIMENTI DA COMUNI E PROVINCIE										
CATEGORIA 18	TRASFERIMENTI DA ALTRI ENTI DEL SETTORE PUBBLICO E PRIVATO										

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria

		Denominazione	Riscossi	Rimasti Da Riscuotere (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Riscossioni	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
TITOLO 1		ENTRATE CONTRIBUTIVE										
CATEGORIA	01	ENTRATE CONTRIBUTIVE										
CATEGORIA	02	QUOTE PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI ALL'ONERE DI SPECIFICHE GESTIONI										
TOT. TITOLO 1												
TITOLO 2		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI										
CATEGORIA	03	TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO										
CATEGORIA	04	TRASFERIMENTI DA PARTE DELLE REGIONI										
CATEGORIA	05	TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLE PROVINCIE										
CATEGORIA	06	TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI PUBBLICI E PRIVATI										
TOT. TITOLO 2												
TITOLO 3		ALTRE ENTRATE										
CATEGORIA	07	ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE DI SERVIZI										
CATEGORIA	08	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	12.817.594.835	30.090.871.665	42.908.465.700			55.661.772.366	46.185.340.675		9.476.431.691	41.724.513.713
CATEGORIA	09	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI	114.716.242	140.658.575	255.374.817			1.325.374.817	962.452.612		362.922.205	628.131.394
CATEGORIA	10	ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	196.250.893		196.250.893			1.716.250.893	4.602.744.138	2.886.493.245		1.362.252.836
TOT. TITOLO 3			13.128.561.170	30.231.530.240	43.360.891.410			58.703.398.076	51.750.537.425	2.886.493.245	9.839.353.896	43.714.897.943
TOT.ENTR.COR.			13.128.561.170	30.231.530.240	43.360.891.410			58.703.398.076	51.750.537.425	2.886.493.245	9.839.353.896	43.714.897.943
TITOLO 4		ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI										
CATEGORIA	11	ALIENAZIONE DI IMMOBILI E DIRITTI REALI	43.647.755		43.647.755			603.647.755	651.327.794	47.680.039		63.085.706
CATEGORIA	12	ALIENAZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	1.000.000		1.000.000			11.000.000	55.420.000	44.420.000		17.980.000
CATEGORIA	13	REALIZZO DI VALORI IMMOBILIARI										
CATEGORIA	14	RISCOSSIONE DI CREDITI	9.474.179.654	24.464.434.947	33.938.614.601			43.245.267.932	42.185.424.841		1.059.843.091	34.950.461.699
TOT. TITOLO 4			9.518.827.409	24.464.434.947	33.983.262.356			43.859.915.687	42.892.172.635	92.100.039	1.059.843.091	35.031.527.405
TITOLO 5		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN CONTO CAPITALE										
CATEGORIA	15	TRASFERIMENTI DALLO STATO						50.000.000.000	25.000.000.000		25.000.000.000	25.000.000.000
CATEGORIA	16	TRASFERIMENTI DALLE REGIONI										
CATEGORIA	17	TRASFERIMENTI DA COMUNI E PROVINCIE										
CATEGORIA	18	TRASFERIMENTI DA ALTRI ENTI DEL SETTORE PUBBLICO E PRIVATO										

Copia conforme all'originale
CASSA PER LA FORMAZIONE
della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMM.VO CONTABILE

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria

RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 98

		Denominazione	PREVISIONI				SOMME ACCERTATE			DIFFERENZE		Residui
			Iniziali	Variazioni In Piu' (7-4)	Variazioni In Meno (4-7)	Definitive (4+5-6)	Riscosse	Rimaste Da Riscuotere (10-8)	Totali Accertati (8+9)	In Piu' (10-7)	In Meno (7-10)	All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TOT. TITOLO 5				50.000.000.000		50.000.000.000	25.000.000.000	25.000.000.000	50.000.000.000			
TITOLO 6		ACCENSIONE DI PRESTITI										
CATEGORIA	19	ASSUNZIONE DI MUTUI										
CATEGORIA	20	ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIARI										
CATEGORIA	21	EMISSIONE DI OBBLIGAZIONI										
TOT. TITOLO 6												
TOT.ENT.C.C.			50.925.000.000	50.000.000.000		100.925.000.000	58.373.345.226	35.567.092.458	93.940.437.684	10.398.199.137	26.663.979.811	33.983.262.356
TITOLO 7		PARTITE DI GIRO										
CATEGORIA	22	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	3.404.500.000	200.000.000		3.604.500.000	6.151.815.346	750.924.060	6.902.739.406	3.298.858.448	610.619.042	723.378.996
TOT. TITOLO 7			3.404.500.000	200.000.000		3.604.500.000	6.151.815.346	750.924.060	6.902.739.406	3.298.858.448	610.619.042	723.378.996
TOT. ENTRATE			108.329.500.000	50.600.000.000		158.939.500.000	103.147.136.827	49.801.384.221	152.948.521.048	11.473.402.637	17.464.381.589	78.066.732.762
		PREL.AVANZO AMMINI	95.290.876.538	20.756.109.792		116.046.986.330						
		A PAREGGIO		263.410.231	263.410.231		36.908.415.030		2.043.898.889			
TOTALE			203.630.376.538	71.619.520.023	263.410.231	274.986.486.330	140.055.551.857	49.801.384.221	154.992.419.937	11.473.402.637	17.464.381.589	

		Denominazione	Riscossi	Rimasti Da Riscuotere (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Riscossioni	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
TOT. TITOLO 5								50.000.000.000	25.000.000.000		25.000.000.000	25.000.000.000
TITOLO 6		ACCENSIONE DI PRESTITI										
CATEGORIA	19	ASSUNZIONE DI MUTUI										
CATEGORIA	20	ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIARI										
CATEGORIA	21	EMISSIONE DI OBBLIGAZIONI										
TOT. TITOLO 6												
TOT.ENT.C.C.			9.518.827.409	24.464.434.947	33.983.262.356			93.859.915.687	67.892.172.635	92.100.039	26.059.843.091	60.031.527.405
TITOLO 7		PARTITE DI GIRO										
CATEGORIA	22	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	453.095.723	270.283.273	723.378.996			4.327.878.996	6.604.911.869	2.277.032.873		1.021.207.333
TOT. TITOLO 7			453.095.723	270.283.273	723.378.996			4.327.878.996	6.604.911.869	2.277.032.873		1.021.207.333
TOT. ENTRATE			23.100.484.302	54.966.248.460	78.066.732.762			156.891.192.759	126.247.621.129	5.255.625.357	35.899.196.987	104.767.632.681

Copia conforme all'originale
CASSA PER LA FORMAZIONE della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE DEL SERVIZIO AMMVO CONTAB.

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria

RENDICONTO FINANZIARIO USCITE ESERCIZIO 98

		Denominazione	PREVISIONI Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME IMPEGNATE Pagate	SOMME IMPEGNATE Rimaste Da Pagare (10-8)	SOMME IMPEGNATE Totali Impegnati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (10-7)	DIFFERENZE In Meno (7-10)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TITOLO 1		SPESE CORRENTI										
CATEGORIA	01	SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	330.000.000	105.000.000		435.000.000	275.366.660	16.363.217	291.729.877		143.270.123	7.621.031
CATEGORIA	02	ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	9.511.501.849	48.410.231		9.559.912.080	6.791.729.654	1.093.862.488	7.885.592.142		1.674.319.938	1.760.935.600
CATEGORIA	03	ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA										
CATEGORIA	04	SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI	5.806.000.000	310.000.000		6.116.000.000	3.926.927.960	860.566.515	4.787.494.475		1.328.505.525	1.447.573.998
CATEGORIA	05	SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	15.000.000	1.200.000.000		1.215.000.000	75.635.952	805.486.237	881.122.189		333.877.811	
CATEGORIA	06	TRASFERIMENTI PASSIVI	105.100.000			105.100.000	30.100.000	52.000.000	82.100.000		23.000.000	105.000.000
CATEGORIA	07	ONERI FINANZIARI	512.000.000			512.000.000	15.787.858	5.215.476	21.003.334		490.996.666	22.742.123
CATEGORIA	08	ONERI TRIBUTARI	29.200.000.000			29.200.000.000	18.000.172.354	277.569.853	18.277.742.207		10.922.257.793	1.166.464.423
CATEGORIA	09	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI	60.000.000			60.000.000	3.400.000	103.370.679	106.770.679	93.370.679	46.600.000	
CATEGORIA	10	SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	2.921.300.000		263.410.231	2.657.889.769	982.629.650	110.486.000	1.093.115.650		1.564.774.119	125.690.590
TOT. TITOLO 1			48.460.901.849	1.663.410.231	263.410.231	49.860.901.849	30.101.750.088	3.324.920.465	33.426.670.553	93.370.679	16.527.601.975	4.636.027.773
TOT.USC. COR.			48.460.901.849	1.663.410.231	263.410.231	49.860.901.849	30.101.750.088	3.324.920.465	33.426.670.553	93.370.679	16.527.601.975	4.636.027.773
TITOLO 2		SPESE IN CONTO CAPITALE										
CATEGORIA	11	ACQUISIZIONE DI BENI DI USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI	133.910.984.689	69.756.189.792		203.667.014.481	102.441.543.800	6.811.985.574	109.253.528.654		94.413.485.827	5.491.483.303
CATEGORIA	12	ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	2.605.000.000			2.605.000.000	1.112.892.132	692.092.000	1.804.984.132		800.015.868	3.459.810.823
CATEGORIA	13	PARTECIPAZIONE ED ACQUISTO DI VALORI MOBILIARI										
CATEGORIA	14	CONCESSIONE DI CREDITI ED ANTICIPAZIONI	11.450.000.000			11.450.000.000	2.720.312.550	80.000.000	2.800.312.550		8.649.687.450	30.000.000
CATEGORIA	15	INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO	600.000.000			600.000.000	90.489.731	37.658.886	128.148.617		471.851.383	88.668.381
TOT. TITOLO 2			148.565.984.689	69.756.189.792		218.322.014.481	106.365.237.493	7.621.736.460	113.986.973.953		104.335.040.528	9.069.962.507
TITOLO 3		ESTINZIONE DI MUTUI ED ANTICIPAZ.										
CATEGORIA	16	RIMBORSI DI MUTUI	70.000			70.000		68.950	68.950		1.050	137.900
CATEGORIA	17	RIMBORSI ED ANTICIPAZIONI PASSIVE	3.099.000.000			3.099.000.000	667.186.041		667.186.041		2.431.813.959	
CATEGORIA	18	RIMBORSI DI OBBLIGAZIONI										
CATEGORIA	19	RESTITUZIONI ALLE GESTIONI AUTONOME DI ANTICIPAZIONI										
CATEGORIA	20	ESTINZIONE DI DEBITI DIVERSI	100.000.000			100.000.000	8.781.834		8.781.834		91.218.966	
TOT. TITOLO 3			3.199.070.000			3.199.070.000	675.967.875	68.950	676.036.825		2.523.033.975	137.900
TOT.USC.C.C.			151.764.974.689	69.756.189.792		221.521.084.481	107.041.204.568	7.621.805.410	114.663.009.978	93.370.679	238.243.750.981	9.070.100.407
TITOLO 4		PARTITE DI GIRO										

		Denominazione	Pagati	Rimasti Da Pagare (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Pagamenti	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esercizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
TITOLO 1		SPESE CORRENTI										
CATEGORIA	01	SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	7.621.031		7.621.031			442.621.031	282.987.691		159.633.340	16.363.217
CATEGORIA	02	ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	1.303.046.332	457.889.276	1.760.935.608			10.436.298.839	8.094.775.986		2.341.522.853	1.551.751.764
CATEGORIA	03	ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA										
CATEGORIA	04	SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI	859.790.376	587.783.622	1.447.573.998			7.223.573.998	4.786.718.336		2.436.855.662	1.448.350.137
CATEGORIA	05	SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI						1.215.000.000	75.635.952		1.139.364.048	885.486.237
CATEGORIA	06	TRASFERIMENTI PASSIVI	54.000.000	51.000.000	105.000.000			210.100.000	84.100.000		126.000.000	103.000.000
CATEGORIA	07	ONERI FINANZIARI	22.742.123		22.742.123			534.742.123	38.529.981		496.212.142	5.215.476
CATEGORIA	08	ONERI TRIBUTARI	252.571.116	913.893.307	1.166.464.423			30.066.464.423	18.252.743.470		11.813.720.953	1.191.463.160
CATEGORIA	09	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI						60.000.000	3.400.000		56.600.000	103.370.679
CATEGORIA	10	SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI		125.690.590	125.690.590			2.753.580.359	982.629.650		1.770.950.709	236.176.590
TOT. TITOLO 1			2.499.770.978	2.136.256.795	4.636.027.773			52.942.380.773	32.601.521.066		20.340.859.707	5.461.177.260
TOT.USC. COR.			2.499.770.978	2.136.256.795	4.636.027.773			52.942.380.773	32.601.521.066		20.340.859.707	5.461.177.260
TITOLO 2		SPESE IN CONTO CAPITALE										
CATEGORIA	11	ACQUISIZIONE DI BENI DI USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI	5.061.067.994	430.415.309	5.491.483.303			132.428.006.630	107.502.611.074		24.925.395.556	7.242.400.883
CATEGORIA	12	ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	860.192.221	2.599.618.602	3.459.810.823			5.564.810.823	1.973.084.353		3.591.726.470	3.291.710.602
CATEGORIA	13	PARTECIPAZIONE ED ACQUISTO DI VALORI MOBILIARI										
CATEGORIA	14	CONCESSIONE DI CREDITI ED ANTICIPAZIONI		30.000.000	30.000.000			11.480.000.000	2.720.312.550		8.759.687.450	110.000.000
CATEGORIA	15	INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO	88.668.381		88.668.381			688.668.381	179.158.112		509.510.269	37.658.886
TOT. TITOLO 2			6.009.928.596	3.060.033.911	9.069.962.507			150.161.485.834	112.375.166.089		37.786.319.745	10.681.770.371
TITOLO 3		ESTINZIONE DI MUTUI ED ANTICIPAZ.										
CATEGORIA	16	RIMBORSI DI MUTUI		137.900	137.900			207.900			207.900	206.850
CATEGORIA	17	RIMBORSI ED ANTICIPAZIONI PASSIVE						3.099.000.000	667.186.041		2.431.813.959	
CATEGORIA	18	RIMBORSI DI OBBLIGAZIONI										
CATEGORIA	19	RESTITUZIONI ALLE GESTIONI AUTONOME DI ANTICIPAZIONI										
CATEGORIA	20	ESTINZIONE DI DEBITI DIVERSI						100.000.000	8.781.034		91.218.966	
TOT. TITOLO 3				137.900	137.900			3.199.207.900	675.967.075		2.523.240.825	206.850
TOT.USC.C.C.			6.009.928.596	3.060.171.811	9.070.100.407			153.360.693.734	113.051.133.164		40.309.560.570	10.681.977.221
TITOLO 4		PARTITE DI GIRO										

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA PROPRIETA' DELLE PROVINCIE

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria

RENDICONTO FINANZIARIO USCITE ESERCIZIO 98

		Denominazione	PREVISIONI Iniziali	PREVISIONI Variazioni In Piu' (7-4)	PREVISIONI Variazioni In Meno (4-7)	PREVISIONI Definitive (4+5-6)	SOMME IMPEGNATE Pagate	SOMME IMPEGNATE Rimaste Da Pagare (10-8)	SOMME IMPEGNATE Totali Impegnati (8+9)	DIFFERENZE In Piu' (10-7)	DIFFERENZE In Meno (7-10)	Residui All' Inizio Dell' Esercizio
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
CATEGORIA	21	SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	3.484.500.000	200.000.000		3.684.500.000	2.912.597.201	3.990.142.205	6.902.739.406	3.988.858.448	610.619.042	4.123.876.037
TOT. TITOLO 4			3.484.500.000	200.000.000		3.684.500.000	2.912.597.201	3.990.142.205	6.902.739.406	3.988.858.448	610.619.042	4.123.876.037
TOT. SPESE			203.630.376.538	71.619.520.023	263.410.231	274.986.486.330	140.055.551.857	14.936.868.080	154.992.419.937	4.002.229.127	123.996.295.520	17.830.004.217
		A PAREGGIO						34.864.516.141				
TOTALE			203.630.376.538	71.619.520.023	263.410.231	274.986.486.330	140.055.551.857	49.801.384.221	154.992.419.937	4.002.229.127	123.996.295.520	

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria

		Denominazione	Pagati	Rimasti Da Pagare (16-14)	Totali (14+15)	Variazioni In Piu' (16-13)	Variazioni In Meno (13-16)	Previsioni	Pagamenti	Differenza Rispetto Previsioni In Piu' (20-19)	Differenza Rispetto Previsioni In Meno (19-20)	Residui al Termine Esecizio (9+15)
			14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
CATEGORIA	21	SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	313.770.251	3.810.105.786	4.123.876.037			7.386.376.037	3.226.367.452		4.080.008.585	7.800.247.991
TOT. TITOLO 4			313.770.251	3.810.105.786	4.123.876.037			7.386.376.037	3.226.367.452		4.080.008.585	7.800.247.991
TOT. SPESE			8.823.469.825	9.006.534.392	17.830.004.217			213.689.450.544	148.879.821.682		64.730.420.862	23.943.402.472

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE
della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMM.VO CONTABILE

TITOLO 1
ENTRATE CONTRIBUTIVE

Cat. 01	ENTRATE CONTRIBUTIVE	L.	
Cat. 02	QUOTE PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI ALL'ONERE DI SPECIFICHE GESTIONI	L.	

TITOLO 2
ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI

Cat. 03	TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO	L.	
Cat. 04	TRASFERIMENTI DA PARTE DELLE REGIONI	L.	
Cat. 05	TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLE PROVINCIE	L.	
Cat. 06	TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI PUBBLICI E PRIVATI	L.	

TITOLO 3
ALTRE ENTRATE

Cat. 07	ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE DI SERVIZI	L.	
Cat. 08	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	L.	45.001.388.688
Cat. 09	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI	L.	1.335.209.189
Cat. 10	ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	L.	5.768.746.081
TOTALE ENTRATE			52.105.343.958

CONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 1998

PARTE PRIMA

Entrate e spese finanziarie correnti

TITOLO 1
SPESE CORRENTI

Cat. 01	SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	L.	291.729.877
Cat. 02	ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	L.	7.885.592.142
Cat. 03	ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA	L.	
Cat. 04	SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI	L.	4.787.494.475
Cat. 05	SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	L.	881.122.189
Cat. 06	TRASFERIMENTI PASSIVI	L.	82.100.000
Cat. 07	ONERI FINANZIARI	L.	21.003.334
Cat. 08	ONERI TRIBUTARI	L.	18.277.742.287
Cat. 09	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI	L.	106.770.679
Cat. 10	SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	L.	1.093.115.650
TOTALE USCITE			33.426.670.553

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE
della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE

Parte Seconda

Componenti che non danno luogo a movimenti finanziari

A) Entrate accertate in precedenti esercizi di pertinenza dell'esercizio			A) Spese di competenza, impegnate in precedenti esercizi		
- CONTRIBUTI O PREMI PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	L.		- RIMANENZE INIZIALI DI PRODOTTI	L.	
- TRASFERMENTI (CONTRIBUTI, OBLAZIONI, ECC.)	L.		- MATERIE PRIME E MATERIALI DI CONSUMO, VIVERI	L.	
- REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	L.		- RISCONTI INIZIALI DI SPESE PER LOCAZIONI ED UTENZE	L.	
- VENDITE DI PRODOTTI E DI MATERIALI DIVERSI	L.		- SPESE PER TRASFERIMENTI	L.	
- VENDITE DI PUBBLICAZIONI	L.		- SPESE ED ONERI PER RIVENDITA TERRENI	L.	
- PRESTAZIONI DI PARTICOLARI SERVIZI	L.		- ONERI FINANZIARI	L.	
- RICAVI PLURIENNALI	L.		- SPESE DIVERSE	L.	
			- COSTI PLURIENNALI	L.	
	L.			L.	
B) Produzioni e movimenti interni					
- PRODOTTI IN NATURA ED IMMOBILIZZ. OTTENUTE CON MEZZI DA CAPITALIZZARE	L.		B) Produzioni e movimenti interni		
			- ONERI IN NATURA	L.	
	L.			L.	
C) Trasferimenti attivi in natura (oblazioni, lasciti, donazioni in natura)			C) Trasferimenti passivi in natura (contributi, concorsi, soccorsi e oblazioni in natura)		
- ** TRASF. ATTIVI IN NATURA (OBLAZIONI, LASCITI, DONAZIONI IN NATURA)**	L.		- ** TRASF. PASSIVI IN NATURA (CONTR. CONCORSI, SOC. OBLAZ. IN NATURA)**	L.	
	L.			L.	
D) Variazioni patrimoniali straordinarie			D) Ammortamenti e deperimenti		
- SOPRAVVENIENZE ATTIVE	L.	286.517.693	- IMMOBILI	L.	
- INSUSSISTENZE PASSIVE	L.		- IMPIANTI ATTREZZATURE E MACCHINARI	L.	
- PROVENTI DA RIVENDITE A COLTIVATORI DIRETTI	L.	3.129.984.195	- AUTOMEZZI, MOBILI E MACCHINE	L.	1.037.486.023
- SPESE ACCESSORIE SOSTENUTE E RECUPERATE NEL PREZZO RIVENDITA TERRENI	L.	2.629.175.400	- DIVERSI	L.	
	L.	6.045.677.288		L.	1.037.486.023
E) Spese impegnate di competenza di successivi esercizi			E) Svalutazioni e deprezzamenti		
			- SVALUTAZIONE CREDITI	L.	
	L.		- SVALUTAZIONE TITOLI	L.	
			- DEPREZZAMENTO IMMOBILI, IMPIANTI E MACCHINE	L.	
			- ELIMINAZIONE IMPIANTI ED ALTRE IMMOBILIZZAZIONI NON AMMORTIZZATE	L.	
				L.	
			F) Accantonamenti per oneri presunti di competenza		
			- IMPOSTE E TASSE DA REGOLARE	L.	
			- ALTRI ONERI DA DEFINIRE	L.	
			- ACCANTONAMENTI A FONDO RISCHI	L.	568.843.971
				L.	568.843.971
			G) Quota dell'esercizio per l'adeguamento del fondo indennita' anzianita' personale		
			- ** QUOTE DELL'ESERC. PER ADEGUAMENTO FONDO INDENNITA' DI ANZIANITA'**	L.	426.924.163

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE

Parte Seconda

Componenti che non danno luogo a movimenti finanziari

H) Variazioni patrimoniali straordinarie		
- SOPRAVVENIENZE PASSIVE	L.	8.783.234
- INSUSSISTENZE ATTIVE	L.	
- SPESE NOTARILI, ECC. PER ACQUISTI E RIVENDITE TERRENI	L.	2.629.175.400
	L.	2.637.958.634
I) Entrate accertate nell'esercizio di pertinenza di successivi esercizi		
	L.	

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMM.VO CONTABILE

TOTALE PARTE SECONDA	6.045.677.288
TOTALE GENERALE (1 + 2)	58.151.021.246
DISAVANZO ECONOMICO	
TOTALE A PAREGGIO	58.151.021.246

TOTALE PARTE SECONDA	4.671.212.791
TOTALE GENERALE (1 + 2)	38.097.883.344
AVANZO ECONOMICO	20.053.137.902
TOTALE A PAREGGIO	58.151.021.246

Copia conforme all'originale

CASSA PER LA FORMAZIONE della PROPRIETA' CONTADINA
IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMM.VO CONTABILE

C.F.P.C.

SITUAZIONE PATRIMONIALE ATTIVITA' ESERCIZIO 98 Pag. 1

A T T I V I T A'	Consistenze 1/1	Consistenze 31/12	Differenze in +	Differenze in -
DISPONIBILITA' LIQUIDE :	69.422.315.600	46.790.915.047		22.631.400.553
RESIDUI ATTIVI :	78.066.732.762	104.767.632.681	26.700.899.919	
CREDITI BANCARI E FINANZIARI :	1.348.990.698.918	1.422.026.815.399	73.036.116.481	
IMMOBILI :	1.170.128.554	1.223.549.002	53.420.448	
IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE :	12.224.868.019	13.957.452.151	1.732.584.132	
TOTALE ATTIVITA'	1.509.874.743.853	1.588.766.364.280	78.891.620.427	
CONTI D'ORDINE :	76.930.750.926	71.354.296.276		5.576.454.650

PASSIVITA'	Consistenze 1/1	Consistenze 31/12	Differenze in +	Differenze in -
RESIDUI PASSIVI :	17.830.004.217	23.943.402.472	6.113.398.255	
DEBITI BANCARI E FINANZIARI :	98.477.770	68.950		98.408.820
FONDI DI ACCANTONAMENTI VARI :	10.860.607.698	12.646.614.765	1.786.007.067	
POSTE CORRETTIVE DELL'ATTIVO :	7.661.690.506	8.699.176.529	1.037.486.023	
TOTALE PASSIVITA'	36.450.780.191	45.289.262.716	8.838.482.525	
PATRIMONIO NETTO :	1.473.423.963.662	1.543.477.101.564	70.053.137.902	
TOTALE A PAREGGIO	1.509.874.743.853	1.588.766.364.280	78.891.620.427	
CONTI D'ORDINE :	76.930.750.926	71.354.296.276		5.576.454.650

C.F.P.C. Contabilita' Finanziaria

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA AL 31 DICEMBRE 1998 RIFERITO ALLE GESTIONI

	GESTIONE ORDINARIA		GESTIONE ENTI SVILUPPO		T O T A L E	
Consistenza della Cassa all'Inizio dell'Esercizio		51.462.646.327		17.959.669.273		69.422.315.600
Riscossioni In C/Competenza	100.344.081.970		2.803.054.857		103.147.136.827	
In C/Residui	21.625.163.841		1.475.320.461		23.100.484.302	
- TOTALE RISCOSSIONI		121.969.245.811		4.278.375.318		126.247.621.129
Pagamenti In C/Competenza	137.846.118.307		2.209.433.550		140.055.551.857	
In C/Residui	8.823.469.825				8.823.469.825	
- TOTALE PAGAMENTI		146.669.588.132		2.209.433.550		148.879.021.682
Avanzo della Cassa alla fine dell'Esercizio		26.762.304.006		20.028.611.041		46.790.915.047
Residui Attivi degli Esercizi Precedenti	53.209.223.242		1.757.025.218		54.966.248.460	
dell' Esercizio	47.865.752.942		1.935.631.279		49.801.384.221	
- TOTALE RESIDUI ATTIVI		101.074.976.184		3.692.656.497		104.767.632.681
Residui Passivi degli Esercizi Precedenti	7.885.877.255		1.120.657.137		9.006.534.392	
dell' Esercizio	14.691.563.932		245.304.148		14.936.868.080	
- TOTALE RESIDUI PASSIVI		22.577.441.187		1.365.961.285		23.943.402.472
Avanzo di Amministrazione alla fine dell'Esercizio		105.259.839.003		22.355.306.253		127.615.145.256

CASSA PER LA FORMAZIONE DELLA PROPRIETÀ CONTADINA

BILANCIO D'ESERCIZIO 1999

SCHEMA DI LETTURA

- Notazioni di premessa

1) "Linea Bassanini" e riordinamento degli Enti Pubblici – La Cassa fuori dalla "fondiarietà"? E' la soluzione migliore? – Cambiano le realtà agricole e si prospetta l'esigenza di un nuovo" riordino fondiario: l'occasione è da non perdere.

2) La relazione Tattarini e le Osservazioni della Commissione Agricoltura della Camera dei Deputati – Rapporto Cassa-Regioni: un'intuizione felice e feconda di risultati e di prospettive nel segno di maggiori apporti e di strategie combinate – Come e perché cambia il riordino fondiario – Gli effetti negativi di un ridimensionato posizionamento della Cassa – La regionalizzazione fondiaria e l'importanza di una struttura rappresentativa dell'"identità nazionale": l'esempio dei modelli esteri.

3) Accorpamento ISMEA/Cassa: un'operazione di modernità nata nel segno di una "soluzione tecnica". Possibile la fusione? Messi insieme, i due Enti dovrebbero generare condizioni e strumenti innovativi in grado di corrispondere alla "nuova domanda" del mondo agricolo. Possibili vantaggi per il "nuovo" riordino fondiario. Cinque motivi a conferma della positività dell'operazione di "accorpamento": giovani imprenditori, imprese agricole e servizi finanziari ed assicurativi al

centro dell'attenzione del nuovo Ente. Una struttura per un modello aperto alle innovazioni.

4) Accorpamento ISMEA/Cassa: i possibili universi operativi. Imprenditoria giovanile e ricambio generazionale, mobilità fondiaria ed area servizi. Centro di supporto assicurativo e finanziario. Copertura dei rischi ed accelerazione dei processi di modernizzazione. Primarietà del ruolo "fondiario" alle Regioni ed azione "complementare" e di "integrazione" al nuovo Ente.

5) Conoscere la Cassa: realtà, indicazioni ed un modello d'intervento esemplare. Esigenza vitale: "Ente pubblico economico".

Sintesi conclusiva

Punti di conclusione: Soppressione, Regionalizzazione; "Accorpamento" ISMEA/Cassa: positività del disegno governativo; Modello operativo; Configurazione giuridica; Complementarizzazione.

NOTAZIONI DI PREMESSA

- Con questo scritto, principalmente dovuto alla presentazione dello schema di decreto legge sul riordinamento degli Enti pubblici a cui è interessata la Cassa per la Formazione della Proprietà Contadina (art. 5 D.L. del .9.6.1999), l'intendimento primario che ci proponiamo di raggiungere è duplice:

a) quello di contribuire, con il prospettato riguardo del ruolo e delle posizioni e con il saldo conoscitivo delle attività, affinché le determinazioni relative al riordinamento in questione siano quanto più possibile coerenti con la qualità dei compiti, con il patrimonio delle realizzazioni e con la significatività dei risultati, di cui è distintiva l'Istituzione che rappresentiamo;

b) quello di attualizzare e di inquadrare il riordino dell'Ente, oltreché nell'ambito delle problematiche originarie, che sono afferenti e proprie della fondiarietà agraria – problematiche ora in piena evoluzione con sempre maggiore spazio alle imprese ed ai loro esigenti processi di modernizzazione - nel riguardo generale del contesto dell'agricoltura di oggi, delle sue potenzialità, delle sue compatibilità, della sua estesa multifunzionalità e delle sue pressanti esigenze di radicale trasformazione e di cambiamento.

- Un contesto, pertanto, dagli obiettivi diversi ed essenzialmente "nuovi" e dove, con la promozione e con la crescita delle imprese agricole, la domanda di servizi da parte delle stesse - per risultare in linea con le

innovazioni, per potere stare sul mercato, per potere essere competitive – emerge in maniera sempre più netta tanto da assumere per l'impegno istituito aspetti prioritari e di non rinviabile riscontro d'intervento.

- E' ovvio che l'universo su cui si incentra l'agricoltura del nostro Paese non si ferma – né si può fermare - alla sola dinamica dei servizi. Ma è evidente che è proprio la centralità dell'impresa - base oggi portante del sistema -, con la pienezza delle problematiche ad essa pertinenti, che ne sollecita e ne stimola l'esigente operatività.

- E' uno scenario agricolo vastamente articolato, e per le determinazioni che dovranno essere prese e che da esso non potranno prescindere, ci sembra utile prospettare – pure se in termini generali – alcune principali proposizioni di base a cui sono interessate le determinazioni stesse. L'elenco è ampio:
- potenziare le componenti di efficienza imprenditoriale; valorizzare le intraprese delle leve giovanili; aprire gli spazi operativi, anche promuovendo ed attivando forme innovative di garanzia creditizia, finanziaria ed assicurativa; facilitare in tutti i modi il ricambio generazionale e la giovanilizzazione delle forze agricole; attivare la mobilità fondiaria; sostenere e favorire le sane ottiche commerciali non trascurando, ed anzi massimizzando, e coniugando gli interessi degli agricoltori e quelli dei consumatori.

- Sono tutte linee-guida e motivi-base da riguardare e sui quali concretamente puntare al fine soprattutto di dare strada ed obiettivi ad un serio e non rinviabile processo di modernizzazione del nostro intero impianto agricolo.

- Si guarda risolutamente a questo processo, ed è giusto che sia così, ma le scelte e i modi che mirano alla sua concretazione vanno necessariamente misurati e raccordati alle realtà agricole esistenti. E' questo un punto di "preliminare" portata ed esso, a nostro avviso, è essenziale: è impensabile, infatti, non tenere conto di tali realtà, non attenersi ai loro "fondamentali", alle loro "diversità"; ed è impensabile, e sarebbe certamente anche dannoso, allorquando, com'è nel caso di cui trattiamo, il tema al centro delle determinazioni concerne una pubblica Istituzione che, da oltre 50 anni, svolge attività in favore del mondo agricolo e che, nello stesso periodo, e con elevati livelli di produttività, ha creato circa 25 mila imprese dando lavoro a diverse centinaia di migliaia di addetti agricoli.

- Raccordarsi, dunque, alle realtà esistenti per potere determinare, con attenta rispondenza, i disegni ed i percorsi da promuovere e da istituire. E' questa, a nostro avviso, la prima indicazione da acquisire. Si tratta, in particolare, di realtà variamente composite e concernenti, soprattutto, un'area – qual è quella dell'agro-fondiario – che non può più essere soltanto riguardata come lo è stata, per lunghi tempi, in passato. In effetti: è fortemente cambiata la qualità dell'obiettivo da raggiungere, nel senso che soltanto l'accorpamento dei terreni, ai fini del riordino, oggi non basta più; e non basta perché contano di più le imprese, le loro strutture ed il come farle arrivare sul mercato e renderle competitive.

- L'obiettivo, però, rimane importante, ma non è il solo né ci si può fermare, unicamente ad esso. Gli obiettivi, infatti, sono molto diversi, e tutti concretamente da perseguire ma, francamente, decidere di

depotenziare un'Istituzione pubblica, che ha sin qui adempiuto a precisi ed importanti compiti fondiari, e ciò in applicazione di una stato di fatto che da anni è legislativamente vigente ed operante, e' una misura che non può non fare discutere.

- Noi doverosamente la rispettiamo ma non possiamo non discuterla. E la discutiamo non solo per i contingenti effetti negativi che verrebbero di conseguenza a determinarsi e di sicuro, tutti a svantaggio del mondo agricolo, ma anche perché si tratta di un settore che da decenni è sostanzialmente immobile , lontanissimo – e con divari impressionanti - dalle posizioni innovative largamente presenti nei principali Paesi europei.

- Ed allora, va benissimo non fermarsi alla sola "fondiarietà" ma – almeno a nostro avviso – si sbaglierebbe se noi non continuassimo a guardare ad essa ed alle sue attese. Certo, il massimo dell'attenzione va rivolto alle imprese. E' giustissimo e deve essere così, massimizzando e qualificando gli interventi per la loro efficienza e per il loro avanzamento. Primario obiettivo, questo, e per il quale – nel contesto dell'agricoltura di oggi - viene strategicamente richiesto un vero e proprio salto di "qualità" e di "modernità".

- Premesse queste notazioni e preso atto che il disegno legislativo sul riordinamento degli Enti Pubblici non economici concerne questioni di nostro interesse e, più specificatamente, come abbiamo detto in precedenza, questioni pertinenti il posizionamento e le attività dell'Ente che rappresentiamo, ci sembra doveroso dare riguardo ed attenzione, in primo luogo, alle indicazioni che sono state prospettate,– agli

orientamenti che sono stati resi noti ed alle risoluzioni che sono state annunciate in vista delle dovute determinazioni.

1) **"Linea Bassanini" e riordinamento degli Enti pubblici – La Cassa fuori dalla "fondiarietà"? E' la soluzione migliore? – Cambiano le realta' agricole e si prospetta l'esigenza di un "nuovo" riordino fondiario: l'occasione e' da non perdere.**

- Partiamo dalla base e diciamo subito che c'è un superiore indirizzo di fondo, sostanzialmente ineccepibile, che è quello incentrato sulla riduzione quantitativa degli Enti pubblici prima citati, sulla loro semplificazione e sulla loro razionalizzazione e, quindi, sul loro snellimento operativo.

- E' la "Linea Bassanini", indiscutibilmente corretta nelle indicazioni, ma ciò che – nel nostro caso - a noi pare importante e decisivo, ai fini della positività della linea stessa, è il tipo di effetto che si avrebbe e che si determinerebbe a seguito dell'applicazione di essa, dei suoi contenuti, delle sue norme.

- Un riscontro ottimale, com'è giusto che sia, dagli esiti aderenti, e nelle regole e nelle risoluzioni, alle realtà in atto esistenti. Questa è l'ottimalità ed ecco, allora, l'importanza del conoscere: conoscere le realtà e, insieme a loro, l'essenza dei problemi, ed i motivi per i quali essi sono sorti; problemi che gravitano sull'oggetto al centro delle risoluzioni prospettate. Nel nostro caso, appunto, l'oggetto è rappresentato da un'entità istituzionale – la Cassa per la Formazione della Proprietà Contadina - di cui si chiede "di prendere atto

dell'esaurimento delle funzioni" da sempre dalla stessa esercitate in adempimento di compiti attribuiti e finalizzati al riordino fondiario del Paese.

- Mi fermo su questo punto, e necessariamente, perché non si può sfuggire ad esso. Ed il motivo è chiaro: il riordino fondiario – limitato o esteso che sia e che oggi è certamente da poggiare su logiche e su realtà nuove ed assai diverse rispetto al passato – è la premessa, riconosciuta fondante, per la crescita di qualità delle imprese e per l'avanzamento della nostra agricoltura verso livelli europei.

- Ripeto, nel perseguimento di una seria e moderna impostazione di politica agricola, è impossibile sfuggire ad esso. Ma dico di più: è anche doveroso occuparsene nel momento in cui viene posta attenzione (in pratica, è una proposta di "liquidazione") sull'Ente che, da vari decenni, in forza di un modello straordinariamente positivo ed esemplare, se ne occupa istituzionalmente conseguendo risultati (pubblicamente accertati e sempre accertabili) di grande rilevanza, nonostante l'obsolescenza delle leggi, le passività di centri decisionali e strategici e, a partire dagli Anni 90, nonostante la forte contrazione degli apporti statali.

- Certo, non si discute – e noi non discutiamo – sulla validità dell'alternativa esistente considerato che le Regioni – a cui da tempo sono state trasferite tutte le competenze in materia di riordino fondiario e le quali conoscono più e meglio di ogni altro i rispettivi territori – possono ben corrispondere, ciascuno con le proprie peculiarità, alle esigenze ed alle attese di un processo di riordino che non può essere abbandonato.

- Solo – come abbiamo detto all'inizio - che c'è una connessione ed un'interazione con quelle che sono le realtà sulle quali oggi s'incentra l'universo agricolo del Paese. Realtà in continua evoluzione, che vanno messe nel conto e, con le quali, ci si deve necessariamente intendere ed adeguarsi; realtà che vanno inquadrate anche in rapporto alle posizioni maturate o che si verranno a maturare a seguito delle direttive e delle misure deliberate dall'Unione Europea.

- La connessione è importante perché sono importanti - e le annotiamo qui appresso – le realtà da riguardare.

- In breve: l'agricoltura non più protetta; le imprese agricole senza successori; il peso sempre maggiore della competitività e della qualificata offerta di servizi; l'immobile limitatezza delle superfici agricole; l'integrazione con l'"alimentare"; le "specificità" dei prodotti e gli interessi dei consumatori; i valori dell'ambiente e della ruralità.

- Tutte realtà per le quali, se è giusto dire che esse non vanno sopravalutate – ma nemmeno sottovalutate –, è altrettanto giusto aggiungere che, per un progetto dai tratti riformatori, qual è quello proposto legislativamente con il già citato riordinamento degli enti pubblici, è sin troppo evidente – ed anche conseguente - che le regole da disegnare ed i percorsi da attivare dovranno essere intelligentemente ancorati ed opportunamente adeguati alle realtà stesse.

- Ora se è vero, com'è vero, che il decreto del 9 giugno, almeno nella forma, è piuttosto contenuto in materia fondiaria (è netto, però, ed è

impegnativo il riferimento all'imprenditoria giovanile, al ricambio generazionale ed alla mobilità fondiaria), è anche vero – come abbiamo detto all'inizio - che esso si occupa, con importanti proposizioni risolutive, della Cassa Contadina e cioè dell'unico Ente Nazionale a cui da tempo – come già ricordato – sono attribuiti compiti precisi proprio in materia fondiaria.

- E' possibile, detto questo, decidere sulla Cassa, della sua soppressione o di qualcos'altro, senza tenere conto delle questioni e delle situazioni afferenti lo scenario agro-fondiario del Paese?

- La domanda, a nostro avviso, è pertinente e non può non essere posta. Qual è la risposta? Noi rispondiamo che è possibile solo, però, se si ritiene che la Cassa debba essere soppressa oppure se si ritiene che la Cassa non debba più occuparsi – almeno prevalentemente – di riordino fondiario.

- Due indicazioni e presumiamo che, per una di esse, si arrivi alla concretazione. Ma sarebbe – o per l'una o per l'altra - la soluzione migliore? Mi spiego: conviene privarsi (in tutto o in parte) degli apporti qualificati di un organismo che sinora ha bene operato, nel momento in cui il problema del riordino fondiario – che non può essere in alcun modo messo da parte (l'immobilismo della struttura fondiaria è diventato "storico" tanto che, da oltre 20 anni, la superficie agricola utilizzata presenta un'ampiezza media che non riesce a superare i 6 ettari, con grave ritardo rispetto alle rispondenti posizioni dei Paesi dell'Unione Europea) continua ad esistere ed è esigente? Ed ora che il riordinamento degli enti pubblici pone in discussione la Cassa, nel suo

ruolo, nelle sue attività e nel suo stesso futuro, conviene veramente non parlare di esso, del "nuovo" riordino, intendendolo - come pare - semplicemente definito, con l'annunciato intento di dichiarare "esaurito" il ruolo della Cassa e, nel contempo, di trasferire tutte le competenze programmatiche, gestionali ed operative alle Regioni ed agli Enti territoriali?

- Sono scelte sulle quali – e lo ripetiamo ancora - non discutiamo. Ma sono le scelte migliori? E non è troppo poco a fronte di una politica agricola, che comincia finalmente ad acquisire rispetto in Europa ed a progredire nelle posizioni, la quale si rivelerebbe sicuramente fragile e, comunque, non congrua se non fosse anche supportata da una base fondiaria modernamente rispondente? E non è troppo poco, a fronte di un richiamo di attenzione che nasce nel segno di un processo di riordinamento istituzionale – un riordinamento molto atteso in materia fondiaria – corrispondere ad una così straordinaria occasione con riscontri decisori obiettivamente non innovativi e, comunque, tali da potere, per qualche verso, anche apparire, di stretto spessore quantitativo?

- Interrogativi su scelte sicuramente importanti. Anche per questo siamo dell'avviso che riferire sulla Cassa e dare indicazioni del suo stato, delle sue attività, delle sue realizzazioni, del suo modo di operare, precisando, inoltre ed in concreto, se le regole sono ancora adeguate ai tempi, se le attribuzioni di compiti hanno ben risposto, se i meccanismi operativi hanno funzionato, se ci sono stati programmi ed intese con le Regioni, tutto questo, ebbene, è utile ed opportuno. Utile soprattutto al momento decisorio perché servirà ad arricchirlo di informazioni e di conoscenze

di sicuro di valido ausilio ai fini delle determinazioni che dovranno essere deliberate.

- D'altra parte, la qualità della materia che è da "istituire" e da regolamentare, e la rilevanza delle posizioni e dei ruoli che sono da modellare incentrano un settore oggi in piena evoluzione e che non possiamo più, in alcun modo, prestarci a raffigurare come residuale ; un settore – qual è quello agricolo – che ogni giorno di più va riguardato e va conosciuto per essere necessariamente integrato con gli altri settori dell'economia e della società.

- Ne deriva, allora, la primarietà della conoscenza del contesto sul quale decidere e, insieme, l'esigenza di riflessione e di analisi particolarmente in ordine a tutto ciò che concerne l'impianto che scaturisce dal ricordato schema legislativo, presentato dal Governo e concernente il "nuovo" posizionamento proposto per la Cassa.

- Riferirò secondo uno strutturato binario metodologico, dando riguardo, anzitutto – e sempre in ordine al citato decreto del 9 giugno - al contenuto delle osservazioni formulate dal Relatore On.le Tattarini (DS), e, in pratica, riportate nel testo delle Osservazioni presentate ed approvate dalla Commissione Agricoltura della Camera dei Deputati. Mi soffermerò, poi, sul passaggio relativo al trasferimento di tutte le competenze alle Regioni, per trattare in seguito del progettato accorpamento Ismea/Cassa. Completerò con la prospettazione del "quadro" conoscitivo delle attività e delle specificità della Cassa.

- Una prospettazione "conoscitiva" – tengo a precisare – anche doverosa nel momento in cui è stata autorevolmente proposta, dallo stesso on.le

Tattarini (verbali sedute Commissione Agricoltura del 14 luglio e del 15 settembre) "una presa d'atto della valutazione del Governo sull'esaurimento del ruolo operativo e gestionale della Cassa per la Formazione della Proprietà Contadina".

2) **La relazione Tattarini e le osservazioni della Commissione Agricoltura della Camera dei Deputati – Rapporti Cassa-Regioni: un'intuizione felice e feconda di risultati e di prospettive nel segno di maggiori apporti e di strategie combinate - Come e perché cambia il riordino fondiario – Gli effetti negativi di un ridimensionato posizionamento della Cassa – La regionalizzazione fondiaria e l'importanza di una struttura rappresentativa dell'"identità nazionale": l'esempio dei modelli esteri.**

- Nella formulazione delle osservazioni della Commissione Agricoltura del 16 settembre c.a. fa spicco il "passo" - chiaramente espresso dall'on. Tattarini nella sua relazione e nei suoi interventi – con il quale si dà forza al trasferimento di tutte le competenze in materia fondiaria alle Regioni.

- Diciamo subito che è un "passo" che non sorprende. Esso è sostanzialmente e correttamente conseguente. Le Regioni, come detto in precedenza, gestiscono il territorio, lo conoscono meglio e di più di ogni altro, e di ogni altro conoscono meglio e di più le esigenze, i bisogni e le attese delle rispettive popolazioni.

- Di fatto, però, non è un "passo" nuovo. In effetti, in materia di riordino fondiario, tutte le competenze programmatiche, gestionali ed operative risultano già trasferite alle Regioni e agli enti territoriali (che quindi già operano autonomamente) sia a seguito del DPR 616/77, che delle leggi 491/93 e del D. Legislativo 143/97.

- Le osservazioni della Commissione della Camera, scontato il trasferimento delle competenze alle Regioni, non si fermano particolarmente sulla materia fondiaria. Non riteniamo che si sia trattato di dimenticanza; riteniamo invece che si sia trattato, e che si tratti, di un riscontro di connessione nel senso che, occupandosi della Cassa – di cui, fra l'altro, se ne esige la radicale trasformazione ai sensi della legge 59 dell'97 – la materia fondiaria viene considerata come implicita ad essa e, in correlazione, egualmente implicita al parere stesso.

- E' un segno che teniamo a registrare per quanto abbiamo detto in precedenza e per quanto diremo appresso.

- In particolare, il parere menziona lo snellimento e la semplificazione delle procedure, significandone l'effetto nel trasferimento delle competenze alle Regioni ed agli Enti territoriali. E' un giudizio che condividiamo in specie sul piano strettamente tecnico, dove però l'accensione dei ritardi – l'accensione per motivi tecnici – non presenta livelli marcati. I ritardi, infatti, sono da attribuire per la massima parte a motivi essenzialmente di carattere finanziario.

- Importante, pure se di fatto non è ben definito, è il "passo" che si riferisce "all'affidamento a livello centrale".

- E' importante perché, dopo avere premesso il trasferimento di tutte le competenze alle Regioni (e si tratta, ovviamente, anche delle competenze in materia fondiaria), si riconosce l'esigenza, a livello centrale, di una struttura "con funzioni di indirizzo generale, coordinamento, ripartizione delle risorse, etc.".

- Non è ben definito per la soluzione che esso prospetta, la soluzione cosiddetta "ministeriale", che francamente non riusciamo ad inquadrare. Essa, così come è espressa (molto opportunamente il testo delle osservazioni deliberate dalla Commissione Agricoltura non si ferma, al riguardo di "affidamento centrale", al solo Ministero ma aggiunge "o altro") finisce in concreto col ribaltare modelli e spessori burocratico-centralisti di antica fattura oggi difficilmente sostenibili.

- Quanto alla ripartizione delle risorse, sta bene – così come si legge nel testo della Commissione – l'intesa con la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province autonome. E' questo, però, uno dei punti portanti, forse il più difficile della questione che trattiamo, di sicuro di non semplice impostazione e di delicata risoluzione. La Commissione ha suggerito un indirizzo che condividiamo, ma non pensiamo che questa indicazione – indubbiamente corretta – possa da sola bastare per il superamento eventuale delle complicanze che potrebbero aversi proprio in sede di ripartizione regionale e di gestione delle risorse.

- A nostro avviso, da questo "spaccato", ma non solo da esso, emerge l'esigenza di una struttura di servizio, di un Ente, al quale – come dice

l'on. Tattarini testualmente e molto opportunamente – "sia mantenuto un compito di indirizzo". Non è un'indicazione teorica, tutt'altro. E' un'indicazione di essenziale significato: un Ente, "super partes", di servizio, di indirizzo; un Ente, così congegnato – e noi siamo assolutamente d'accordo su questo punto – è certamente in grado di offrire e di gestire soluzioni di equilibrio le quali, proprio nel caso in questione (ripartizione delle risorse), sarebbero quelle più correttamente proponibili.

- L'On. Tattarini accenna anche che il "vero problema" post-accorpamento "sarà rappresentato da una equa e razionale definizione delle funzioni delle Regioni". E' un'osservazione realistica, ma c'è da dire che, proprio nel corso degli ultimi anni – e in questo senso è stata assai utile l'azione svolta dalla Cassa – i rapporti e le intese di collaborazione tra il nostro Ente e le istituzioni regionali, che si sono succeduti e che si succedono, hanno corretto posizioni ed ampliato funzioni, - in specie sul piano della progettualità e delle scelte territoriali – che in passato non erano definite ed erano confusamente gestite.

- Oggi, in linea generale, non è più così e le realtà decentrate sono più aperte alle innovazioni anche se si tratta sempre di istituzioni, non foss'altro, nel rispetto dei loro compiti e dei loro ruoli, che , a nostro parere, vanno ancora di più valorizzate e sempre meglio operativamente professionalizzate. E diciamo di più, sulla base dei risultati acquisiti: Istituzioni nei confronti delle quali - come già è avvenuto - risulteranno di sicuro positivamente producenti – in termini di valore aggiunto – gli apporti e le aperture programmate e volte alle intese ed alle collaborazioni.

- E' quello che, con indovinata intuizione, ha fatto la Cassa nel corso degli ultimi anni, sviluppando in maniera sistematica e crescente, e con esiti del tutto visibilmente ottimali (sono ad oggi 20 le Convenzioni sottoscritte con le Regioni per un importo che supera i 108 miliardi di lire; Convenzioni che rappresentano e che trattano di progetti-pilota, di progetti imprese territorio, di contratti d'area, di contratti di programma, etc.), un rapporto che è sicuramente importante e che, tanto più esso si presenta semplificato e snellamente razionalizzato nelle procedure, quanto più si rivelerà proficuo nei risultati e nelle realizzazioni.

- Un rapporto che non è nato a caso e che si è imposto e si è fortificato, a fronte delle nuove "realtà" agricole maturate e gradualmente sviluppate, proponendo il raggiungimento di obiettivi – ricambio generazionale, imprenditorialità giovanile, mobilità fondiaria – per la cui concretazione, d'intesa con le Regioni, è apparsa chiaramente esigente e pressante la promozione di strategie combinate e di apporti comuni.

- Perché strategie combinate ed apporti comuni? Perché le problematiche più strettamente attinenti al "riordino fondiario" e relative agli obiettivi sopraindicati – quelle le cui competenze, ed in forza delle leggi prima ricordate, sono da tempo attribuite alle Regioni – non si presentano più con i connotati degli anni passati. Sono cambiati, si sono evoluti, esigendo percorsi che, oltre a siglare il superamento della cosiddetta fase storica della ricomposizione fondiaria, per lungo tempo incentrata sull'accorpamento dei terreni, pongono oggi avanti – ed in maniera perentoria - una fase nuova.

- Certamente una fase più aperta ai nuovi impegni ed alle nuove attese del mondo agricolo e, quindi, necessariamente mirata ad interessare ed a migliorare le strutture, affinandole e modernizzandole con l'introduzione delle tecnologie; una fase che si può rispondentemente configurare e rappresentare come la fase della "ristrutturazione fondiaria".

- E' un "nuovo percorso", è "la novità", la quale richiede, come ho detto prima, nuove combinazioni strategiche e nuovi apporti. Sono cambiate le dinamiche e sono cambiati anche gli stessi obiettivi, e tutto ciò ha sollecitato, e sollecita, un tipo di concorsualità e di complementarietà (quello che oggi è in atto tra Cassa e Regioni) che, oltre ad assicurare certezze operative e finanziarie e puntuale rispetto dei programmi, si distingue per il fatto che riesce a dare vita ed avvenire ad iniziative le quali, al superamento della polverizzazione ed al primario ampliamento delle dimensioni aziendali, aggiungono ed assommano la crescita qualitativa delle strutture, la coerenza e la qualificazione dei progetti.

- E' il "nuovo" che si è profilato e che si è fatto avanti, e Cassa e Regioni insieme hanno al riguardo virtualmente contribuito suggellandone di fatto la presenza e l'operatività; è un varco interessantissimo e di "qualità", e questo perché le strutture – aggregandosi, consorziandosi e comunque rafforzandosi – tendono di fatto a dare strada all'ambito sistema integrato – quello delle tre fasi: produzione, trasformazione, commercializzazione – con il risultato di attivare la centralità e la vitalità all'impresa, di incentivare la specializzazione, di rendere organica l'integrazione in specie all'interno delle catene agro-alimentari.

- Ecco questa, chiedo scusa per il bisticcio, è la "novità" del "nuovo" riordino fondiario: dare alle aziende agricole "accorpate" la forza per diventare imprese, e conferire loro le potenzialità – in termini di strutture, di professionalità e di qualità produttive – che sono concretamente necessarie per non isolarsi e per potere aggregare quello che è il momento produttivo – attraverso le più moderne forme partecipative – ai momenti successivi della trasformazione e della commercializzazione.

- Un riordino, pertanto, che deve tenere conto del "nuovo", delle "nuove" realtà e che – proprio per la specificità del ciclo messo in atto – deve essere razionalmente impostato e gestito come una grossa occasione di governo del "cambiamento".

- E' indubbio che Cassa e Regioni insieme stanno operando in questo senso, e se è giusto sottolineare – come noi sottolineamo anche in rispondenza alle osservazioni formulate dalla Commissione Agricoltura – che tanto le Regioni quanto gli Enti locali territoriali hanno oggi tutto per assolvere in materia fondiaria i compiti loro fissati dal legislatore, e ciò perché si trovano nelle migliori condizioni – nelle condizioni naturali – per potere pienamente e coerentemente operare nell'interesse dei propri territori ed al servizio delle popolazioni che ne fanno parte, non possiamo, però, sottotacere sugli effetti negativi che verrebbero a determinarsi qualora il posizionamento strategico della Cassa dovesse essere dimensionato o, peggio ancora, dovesse essere del tutto escluso. Effetti negativi di chiara indicazione:

a) dispersione del patrimonio di conoscenze tecniche ed operative esistenti nella Cassa;

b) inapplicazione delle norme previste dalla recente legge sull'imprenditoria giovanile in agricoltura (la legge 441/98), che hanno come obiettivo la realizzazione di nuovi strumenti utili alle imprese per affrontare le sfide proposte da Agenda 2000, nonché dal processo di globalizzazione;

c) caduta delle garanzie alle Regioni in ordine alle risorse organizzative e finanziarie per lo svolgimento delle proprie funzioni in materia di riordino fondiario; o al tempo stesso vanificazione delle dette attività sin qui svolte dalla Cassa in collaborazione con tutti gli Enti territoriali (mi riferisco alle già citate Convenzioni), e che in prevalenza hanno riguardato e, riguardano, iniziative e programmi finalisticamente destinati a favorire l'ingresso dei giovani nella conduzione di aziende agricole.

- Sono effetti, sia chiaro, certamente incidenti, pure se non vanno affatto sopravvalutati, ma che comunque inducono ad ulteriori riflessioni. Ribadito, pertanto, che la validità della regionalizzazione in materia di riordino fondiario è nel nostro Paese indiscussa – e lo è anche per la "naturalità" stessa delle funzioni – c'è una domanda, nel momento in cui la relativa problematica, con l'attenzione legislativa sulla Cassa, viene richiamata e portata alla ribalta, che diventa d'obbligo. Non è solo una domanda di efficienza ed è, in breve la seguente:

siamo sicuri che la regionalizzazione ci terrà lontani dalle frammentazioni, dalle disarticolazioni che sono il lato negativo (di converso, ci sono non pochi lati positivi) delle territorialità?

- All'estero, e mi riferisco ai Paesi con sistemi federali, si sono preoccupati di questa "tendenza" ed hanno fortificato "l'identità fondiaria nazionale", pure con il massimo delle competenze trasferite agli Enti territoriali. Non è questo un fatto che può essere trascurato: fuori dal nostro Paese ed esattamente in sistemi statuali federali, il modello di "identità nazionale", rappresentato dall'Ente che accomuna tutto ciò che viene espresso dalle strutture decentrate, è un modello assai diffuso.

- Ripeto non è un fatto da trascurare. Oltretutto sarebbe per noi saggio ed anche conveniente avvicinarsi, allinearsi e correggere (per quel che è possibile) i divari che sono già marcati rispetto a ciò che si fa nei Paesi dell'Unione Europea, dove - va anche detto - la "fondiarietà agraria" è mobilissima ed è attiva.

3) **Accorpamento Ismea/Cassa: un'operazione di modernita' nata nel segno di una "soluzione tecnica"- Possibile la fusione? – Messi insieme i due Enti dovrebbero generare condizioni e strumenti innovativi in grado di corrispondere alla "nuova domanda" del mondo agricolo – Possibili vantaggi per il "nuovo" riordino fondiario – Cinque motivi a conferma della positivita' dell'operazione di "accorpamento": giovani imprenditori, imprese agricole e servizi finanziari ed assicurativi al centro dell'attenzione del nuovo Ente – Una struttura per un modello aperto alle innovazioni.**

- L'operazione di accorpamento, così come è in atto configurata, è stata notoriamente determinata da uno stato di impraticabilità conseguente

alla indisponibilità, da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri, di creare nuovi Enti pubblici economici, preferendo – nell'azione di riordino delle funzioni dello Stato – o la soppressione della Cassa, e il conseguente trasferimento di tutte le competenze alle Regioni, oppure l'accorpamento con l'ISMEA.

- L'impostazione "tecnica" potrebbe condurre ad un'interpretazione riduttiva dell'operazione stessa. Non è questo il caso. In effetti, l'operazione – che si può definire di modernità – nasce, ed è validata, proprio dal segno esigente del mutamento. E' un segno visibile e dai molti riscontri.

- Innanzi tutto, lo scenario agricolo. Esso non è più quello degli anni passati; si è evoluto, si è arricchito, le realtà sono cambiate, l'intero settore è al centro di non indifferenti trasformazioni economiche e produttive e il suo aspetto multifunzionale tende a consolidarsi sempre di più. E' un universo "nuovo" ed è naturale che esso, così come è divenuto, non può più essere gestito e governato come – e nel caso degli ultimi decenni – lo è stato sinora.

- Si può, pertanto, correttamente affermare che l'operazione prende forma, ma soprattutto prende forza, da un indiscusso movimento di progressione il quale rispetta e dà valenza ad una realtà agricola ed agroalimentare fatta di nuove esigenze, di nuovi obiettivi, di nuove politiche, e dove ha primarietà la centralità dell'impresa e la sua capacità di riuscire a soddisfare le nuove domande che le vengono rivolte dalla società.

- Il cambiamento è netto ed esso, che conferisce al mondo agricolo nuovi impegni ma anche esaltanti obiettivi, si distingue per una interessante peculiarità: il coinvolgimento diretto dei cittadini consumatori interessati alla sicurezza dei cibi, alla salvaguardia del territorio, alla tipicità dei prodotti e ad un ambiente migliore.

- E', insomma, un "nuovo" contesto certamente più complesso il quale, anche per via dei fattori esogeni obiettivamente impegnativi – la globalizzazione dei mercati, la mondializzazione delle economie, il cammino spedito dell'integrazione europea – impone e rende prioritaria un'offerta di servizi di "qualità" esigendo, nel contempo, sulla base di un'adeguata modernizzazione strutturale, sia la promozione e l'accensione di strategie nuove da inserire in sistemi gestionali competitivamente attrezzati, e sia l'introduzione di modelli opportunamente "liberati" dagli eccessi vincolistici e chiaramente finalizzati alle innovazioni.

- Sono percorsi e sono ideazioni che prima non avevano strada, che non si conoscevano, e che oggi sono presenti nel segno della concretezza. Ed infatti, la liberalizzazione dei mercati, la convergenza dei modelli di consumo alimentare, la razionalizzazione del sistema distributivo, le nuove tecnologie, sono tutte realtà che hanno valenza e che inducono mutamenti profondi, oltreché nella gestione delle imprese, nell'intera dinamica organizzativa del settore; dinamiche che impongono, di conseguenza, rimodulazioni e revisioni e delle regole e delle istituzioni.

- Non c'è dubbio, infatti, che è proprio quest'ultima l'esigenza di oggi, la necessità di oggi; una necessità – è ovvio dirlo – indiscutibilmente politica.

- In effetti, molte delle regole e molte istituzioni appaiono indiscutibilmente invecchiate. Esse stridono, pertanto e fortemente, con una cultura d'impresa – che è quella di cui ora non si può più fare a meno – divenuta essenziale soprattutto perché è in grado di assicurare il superamento di abitudini e di atteggiamenti diffusi in passato e che oggi sono del tutto impraticabili.

- La determinazione dell'accorpamento Ismea/Cassa nasce, allora, proprio ed anche, nel segno di questa esigenza e di questa necessità. Più in particolare, prende forma e prende forza da quel "nuovo", di cui abbiamo detto prima, che è in corso e che è destinato sempre più ad emergere e ad affermarsi. Ma non solo: esattamente sul piano della modernità dei servizi da mettere a disposizione delle imprese, servizi sofisticati, innovativi ed anche "da inventare", l'accorpamento dovrebbe, tra l'altro, assicurare e sviluppare qualificati strumenti, capaci, in primo luogo, di potere anche corrispondere alla domanda "nuova" di riordino" fondiario, ormai sempre più avviato verso forme di "ristrutturazione".

- Domanda "nuova" che vuol dire formazione, modernizzazione, assistenza, tutoraggio, nuovi servizi, anche di carattere assicurativo, finanziario, creditizio, supporti comunitari, etc.

- L'offerta, pertanto, dovrà impegnarsi e qualificarsi su questi punti, perché sono essi i binari sui quali si dovrà correre. E si correrà meglio e di più (e l'accorpamento ISMEA/Cassa potrebbe in questo senso rivelarsi provvido) se si potrà operare facendo base su apporti corposi e su strategie combinate. Per questo siamo del parere che anche il "nuovo" riordino fondiario, naturalmente portato avanti dalle Regioni - ma complementarizzato dall'azione del nuovo "Ente – dovrebbe essere avvantaggiato sul piano della "qualità", e questo per via dell'intreccio di valore aggiunto che il nuovo Ente – venendo a disporre di risorse di qualità e di professionalità – dovrebbe essere in grado di assicurare.

- Siamo anche del parere, e di conseguenza, - e ciò nell'interesse del mondo agricolo e nel rafforzato perseguimento dei rapporti e delle intese con le Regioni -, che il "nuovo riordino dovrebbe occupare nella dinamica operativa del nuovo Ente uno spaccato preciso e di non indifferente incidenza.

- Nel complesso, pertanto, la determinazione di accorpamento, intesa com'è a corrispondere a situazioni di avanzamento ed a sollecitazioni innovative, oggi sempre più presenti nell'universo agricolo, dovrebbe consentire, in concreto, l'acquisizione di interessanti elementi di forte positività, e questo perché esso, riassumiamo in breve:

a) è un passo avanti di qualità, in quanto immette, potenzialmente, a fronte della storica staticità del settore solo da poco vivacizzato dall'avvento prorompente dell'agroalimentare, fattori di modernità e di innovazione certamente favorevoli alle attese di progressione e di avanzamento.

Così come ebbi a dichiarare sin dal primo momento – dichiarazione che confermo – mettendo insieme risorse umane di grande esperienza e di sperimentata professionalità, il nuovo Ente verrà sempre più portato a generare accrescimenti qualitativi, sia determinando maggiori livelli di qualificato valore aggiunto, e sia massimizzando i circuiti sinergici che sicuramente andranno ad instaurarsi con l'effetto sempre più importante di ampliare e di innovare l'offerta di servizi alle imprese;

b) è il mezzo, certamente provvido ed opportuno, che dovrebbe consentire alla Cassa "riformata" e quindi al nuovo Ente di acquisire la configurazione giuridica di "Ente pubblico economico".
Sulla base di esso, potrebbero prendere corpo posizioni e condizioni in grado di dare valenza più privatistica e di servizio all'impresa – motivo, questo, fondamentale per l'agricoltura del 2000 – e, nel contempo, in grado di dare strada alle logiche, ormai non più rinviabili, di semplificazione e di razionalizzazione degli assetti e delle procedure;

c) è il mezzo, anch'esso provvido ed è opportuno che – acquisita la connotazione istituzionale di "Ente pubblico economico" – dovrebbe assicurare alla nuova struttura quel requisito forte e rappresentativo di "identità nazionale", di cui in precedenza abbiamo trattato, e che a nostro avviso, - pure nel massimo rispetto del ruolo delle Regioni – va conservato e va sostenuto. Oltretutto, operando in tal modo, ci allineeremmo alle posizioni che sono presenti in quasi tutti i Paesi dell'Unione Europea, ed eviteremmo di apparire quali portatori di posizioni atipiche (già i divari attuali ci tengono assai lontani dalle rispettive posizioni degli altri Paesi) inevitabilmente complicanti e di costante segno negativo;

d) è un mezzo di ammodernamento dei meccanismi sin qui utilizzati dalla Cassa e dall'Ismea, con in più - esclusivamente sulla base di programmi realizzati dalle Regioni, - che verrebbe demandata al "nuovo Ente" la possibilità di definire e di adottare nuovi strumenti di volano per l'avvio e per il consolidamento di efficienti imprese agricole condotte da giovani.

- Quest'ultimo punto è importante e va sottolineato perché rivela e sta a significare, quella che dovrebbe essere la filosofia del nuovo Ente. Saranno, infatti, le imprese agricole, e prioritariamente i giovani imprenditori, principalmente al centro dell'azione e dell'attenzione della struttura che Cassa ed ISMEA, messe insieme, andranno a costituire. In particolare, si provvederà a promuovere ed a migliorare – oltreché con l'obiettivo portante della mobilità fondiaria – gli esistenti servizi informativi di mercato, nonché i servizi di analisi previsionali sugli andamenti dei prezzi, dei redditi e delle rese di produzione. Servizi egregiamente elaborati dall'Ismea che da tempo si pone come interfaccia informativa tra i consumatori e gli altri agenti economici del sistema Agroalimentare; servizi che saranno ulteriormente qualificati anche al fine di creare le condizioni per lo sviluppo del mercato assicurativo, riassicurativo e finanziario nel settore agricolo;

e) è il mezzo che dovrebbe consentire la costituzione e l'attivazione operativa di moderne forme di garanzia a fronte di servizi informativi, assicurativi e finanziari che verrebbero messi a disposizione, sia da parte delle banche e sia da parte delle società di assicurazioni, a favore delle imprese agricole ed agro-alimentari.

E' questa, certamente, un'importante novità. Essa consentirebbe, in quell'esigente contesto di impegni aggiuntivi, il razionale e mirato utilizzo di nuovi strumenti e di nuovi qualificati meccanismi, oggi sempre più necessari per la modernizzazione dell'impresa agricola e per la sua crescente integrazione con il sistema economico generale; strumenti e meccanismi che sono anche necessari al fine di eliminare le residue ed anacronistiche protezioni che isolano il settore dal mercato dei capitali disincentivando, di conseguenza, gli investimenti.

- Tanto per citare alcuni esempi; impegni aggiuntivi:

1) a dare spazio alle società di capitale;

2) ad estendere l'accesso ai derivati finanziari ("futures" ed opzioni);

3) a liberalizzare il mercato delle assicurazioni puntando su prodotti innovativi ed a basso costo;

4) a promuovere la valorizzazione dei prodotti con tecniche, le più efficaci esistenti, di contrattazione commerciale;

5) a favorire l'attivazione e l'ampliamento della vocazione multifunzionale dell'impresa agricola;

6) a ridurre i rischi sia derivanti dal processo produttivo che dal mercato, promuovendo e favorendo lo sviluppo di strumenti assicurativi e finanziari (polizze "multirischio", leasing, ecc.) nonché incentivando pratiche commerciali innovative.

- Sono impegni diversi, quasi tutti "specialistici", e sono impegni concreti. Messe insieme Ismea e Cassa – Enti con organici qualificati per i rispettivi settori – certamente li dovrebbero favorire e li dovrebbero incrementare. Impegni, aggiungiamo, che dovrebbero consentire la trasformazione dei sussidi comunitari in aiuti condizionati alla realizzazione di investimenti sul territorio o sul lavoro. E' questa la formula di successo che in molti Paesi ha prodotto, con le cosiddette "misure di accompagnamento", interessanti e straordinari risultati.

- In conclusione, una operazione – quella di "accorpamento" – (è il termine storico a cui si è dovuto ricorrere per acquisire una "soluzione tecnica"; ma è proprio impossibile, di converso, garantendo ovviamente che non cambierebbe nulla rispetto al contesto assicurato dalla soluzione tecnica, acquisire il termine "fusione" che, di sicuro, sarebbe più favorevolmente e politicamente capito?) largamente positiva sul piano dei riflessi operativi, ampi ed incisivi, e potenzialmente assai interessante per gli sviluppi e per le aperture – in specie a livello di servizi di innovazione finanziaria ed assicurativa – che si avrebbero nei confronti delle imprese.

- Le soluzioni che l'operazione di "accorpamento" è destinata a generare sono, nel complesso, sostenibili e, a nostro avviso, anche migliorabili. Naturalmente saranno soluzioni che si concreteranno in sede pratica, allorquando si definiranno le regole del nuovo Ente.
  Intanto, sin d'ora si può senz'altro fare osservare che la struttura – quale quella nata dalla fusione di due Enti, con finalità omologhe e complementari – puntando su obiettivi comuni ma con strumenti

operativi diversi, e ciascuno secondo le proprie specificità, dovrebbe anche consentire l'acquisizione di un duplice ed interessante intento:

a) quello di potenziare al massimo l'efficienza e la produttività dell'impresa agricola per modo di renderla sempre più competitiva;

b) quello di potere accendere un modello – non foss'altro per la visibilità degli esiti fortemente positivi registrati negli altri Paesi – intelligentemente ed opportunamente aperto alle innovazioni da "avviare" e da "preparare" per i momenti futuri.

4) <u>Accorpamento Ismea/Cassa: i possibili universi operativi – Imprenditoria giovanile e ricambio generazionale, mobilita' fondiaria ed area servizi – Centro di supporto assicurativo e finanziario– Copertura dei rischi ed accelerazione dei processi di modernizzazione -Primarieta' del ruolo "fondiario" alle Regioni ed azione "complementare" e di "integrazione" al nuovo Ente.</u>

- Nella prospettazione degli obiettivi che sono al centro del processo di accorpamento Ismea/Cassa, è sicuramente destinato ad emergere, come obiettivo primario e qualificante, quello mirato alla creazione di un moderno, adeguato, centro di servizi a supporto, e per lo sviluppo, delle attività delle imprese agricole e, più in particolare, delle imprese agro-alimentari.

Area Servizi

- La maggiore attenzione nei confronti dell'area dei servizi costituisce un obiettivo "nuovo", se così si può dire, di sicuro maturato ed avviato nel corso degli ultimi anni. In effetti, questi anni hanno visto la crescita e l'evoluzione di un certo spirito imprenditoriale, moderno, sicuramente razionale anche se coraggioso, insieme alla diffusione di strategie in grado di cogliere le specificità dei nostri prodotti e di determinare le opportune sinergie tra i diversi soggetti pubblici e privati.

- Un obiettivo composito la cui realizzazione richiederà – e comunque assicurerà – strumenti sempre più nuovi e, tra questi, strumenti anche atti a sostituire le cosiddette reti di protezione, notoriamente venute a cessare con la riforma della PAC e del regime agro-monetario: reti assolutamente necessarie per potere efficacemente ridurre l'insorgenza di rischi di vario tipo.

- Quali rischi?

a) in primo luogo, quelli derivanti dalle peculiarità del sistema agricolo ormai sempre più caratterizzato dai problemi della qualità e della tipicità dei prodotti;
b) in secondo luogo, quelli che derivano da un mercato il quale, in quanto globale, è sempre più governato da soggetti al di fuori del settore.

- Sono rischi che, probabilmente, si accentueranno e, pertanto a parte i relativi problemi assicurativi, l'esigenza di puntare prevalentemente sull'area relativa alle produzioni tipiche, e di elevata qualità, al fine

precipuo di evitare di competere sulle produzioni di massa a basso valore aggiunto – produzioni che vengono riversate sul mercato internazionale dai cosiddetti Paesi emergenti i quali godono di costi molto più bassi – è un'esigenza che sarà sempre più forte e che comporterà maggiori impegni mirati a qualificare e ad ottimizzare l'offerta di servizi alle imprese.

- Ne deriva che saranno necessari nuovi strumenti e nuovi servizi e riteniamo che l'accorpamento Ismea/Cassa, dovrebbe risultare utile anche per questo. E' il caso di aggiungere che si tratta di un'area – quella dei prodotti tipici e della qualità - che in passato ha messo in evidenza disomogeneità di interventi, mancanza di collegamento a livello di filiera e scarsa integrazione con il territorio.

- Nella dinamica operativa del nuovo Ente riteniamo, pertanto, che la voce "promozione servizi" sia destinata ad occupare un ruolo sicuramente portante. E' un'area, comunque, sostanzialmente "vergine", dove ci sarà molto da fare ed anche da inventare, e che richiederà l'accelerazione dei processi di modernizzazione. Processi, che l'operazione di "accorpamento" dovrebbe in concreto facilitare ed i quali, a nostro avviso, andrebbero – tra l'altro – così alimentati:

a) con i mezzi finanziari (mezzi propri, credito, leasing, agevolazioni pubbliche, fondi comunitari);

b) con i servizi di supporto (pubblicità, studi di mercato, certificazioni e marchi, strategie di marketing, "packaging" in linea con le caratteristiche innovative del prodotto);

c) con i servizi di "reporting" illustranti dati, situazioni di mercato, condizioni produttive e tutto ciò che può essere utile alla conduzione e all'attività delle imprese;

d) con i servizi di promozione e di valorizzazione territoriale (il territorio con tutte le sue peculiarità e con i suoi interessi al centro dello sviluppo agricolo locale, ovvero la ruralità intesa come fenomeno economico non fine a se stesso e che potrà avere un futuro se opportunamente integrata con le altre peculiarità socioeconomiche operanti sul territorio;

e) con i servizi di consolidamento e di sviluppo delle capacità economiche ed esportative e ciò attraverso la promozione e l'attivazione di garanzie e di nuovi strumenti finanziari ed assicurativi, precipuamente finalizzati alla gestione del rischio di prezzo e di produzione.

- Insieme ai "servizi", altre aree di campo - indubbiamente prioritarie - dell'attività del nuovo Ente saranno certamente i " giovani e il ricambio generazionale" (legge 441/98) e la "la mobilità fondiaria.

Giovani e ricambio generazionale

Premesso che la nuova generazione di strumenti finanziari ed assicurativi nonché le reti di servizi reali innovativi (sviluppo di sistemi informativi promossi per collegare i principali mercati dell'offerta a quelli di sbocco) dovrà essere caratterizzata dalla specializzazione ed essere principalmente aperta ad obiettivi di sviluppo e di ampliamento della base produttiva ed

occupazionale; in particolare giovanile, le aree di campo del nuovo Ente relative all'universo "giovani" dovrebbero comprendere:

a) tutto l'oggetto delle operazioni in atto rappresentate dalle Convenzioni Regioni-Cassa (progetti imprese territorio, contratti di area, contratti di programma, progetti pilota, progetti integrati, ecc.) e aventi come soggetti i giovani sotto i 40 anni;

b) attività fuori "Convenzioni" aventi come soggetti le Organizzazioni associative, cooperative, e i giovani sotto i 40 anni (età da discutere) e come oggetto le operazioni che comportano passaggi di proprietà determinati da situazioni di ricambio generazionale, di primo insediamento nonché operazioni finalizzate all'ampliamento della base fondiaria e, in particolare, della superficie di impresa;

c) tutto ciò che concerne attività oggetto di interventi integrativi conseguenti ad operazioni di ristrutturazione e di ammodernamento delle imprese nonché conseguenti ad operazioni di estensione dei processi produttivi alle fasi di trasformazione e di commercializzazione; infine, conseguenti ad operazioni di promozione di condizioni mirate all'attività agro-turistica, alla difesa dell'ambiente, etc.

Per i punti a) e b) vigono le presenti modalità di finanziamento; per il punto c) promozione di interventi anche a mezzo di fidejussione.

- Sempre relativamente all'"universo giovani" riassumiamo qui appresso le relative "guide lines":

- occupazione e ricambio generazionale;

- favorire la giovanilizzazione delle forze agricole stimolando ed assistendo i giovani che decidono di intraprendere l'attività nelle campagne;

- offrire opportunità economiche e manageriali alle popolazioni agricole;
- valorizzare i territori e contrastare l'abbandono delle aree rurali;

- promuovere corsi e centri di formazione per l'acquisizione e per lo sviluppo della cultura imprenditoriale;

- migliorare l'istruzione, la formazione e la qualificazione dell'imprenditoria agricola;

- potenziare la ricerca produttiva e tecnologica;

- promuovere ed estendere l'attività di innovazione di prodotto e di processo.

Mobilità fondiaria

- La struttura produttiva agricola del Paese risulta essere fortemente parcellizzata e sono ancora oggi numerose le aziende medio-piccole e piccolissime di tipo contadino e poco dinamiche; nel contempo è, però, in crescita l'esistenza di realtà molto dinamiche accanto alle realtà marginali.

- E' chiaro che nessuno ipotizza la promozione di strategie di abbandono nei confronti delle realtà meno attive, ma è altrettanto chiaro che non si possono promuovere ed attivare programmi ancorati alle inefficenze.
  Lo spaccato di realtà molto dinamiche dovrebbe essere, pertanto, tra quelli sui quali andrebbero maggiormente finalizzati gli intenti operativi.

- Per il resto, via primaria ed impegnata ad attivare ed a sostenere la mobilità fondiaria, favorendo il mantenimento dell'integrità aziendale, incrementando gli accorpamenti dei terreni, ottimizzando le dimensioni agricole, aderendo a progetti territoriali finalizzati alla formazione di imprese, alle strutture di filiera ed alla crescita occupazionale in specie giovanili. E' ovvio che va anche salvaguardata l'agricoltura diffusa e va mantenuta una protezione particolare delle aree svantaggiate.

- Sulla mobilità fondiaria, in particolare, sono tre le considerazioni da fare a titolo di premessa:

- la prima riguarda la coincidenza tra politica fondiaria e riordino fondiario. In Italia quest'ultimo è stato sinora contrassegnato da una legislazione estremamente vincolante che non ha favorito in maniera netta né l'acquisto di nuove superfici né tanto meno il ricorso all'affitto. L'affitto non va oltre il 15-18% della superficie totale agricola contro il 30% della Germania Federale e l'80% del Belgio. La difficoltà ad utilizzarlo si trascina da tempo: è inutile aggiungere che senza una revisione dell'attuale regime degli affitti agrari sarà difficile creare condizioni di adeguata mobilità fondiaria;

- la seconda è relativa al fatto che in tutti i Paesi europei industrializzati, la politica fondiaria – contrariamente a quanto è avvenuto in Italia – è stata sempre associata ad una visione urbanistica di territorio, con una netta e precisa distinzione tra piani urbanistici e territoriali e con un'altrettanta precisa destinazione dei suoli.
  In Italia la destinazione del territorio agricolo è suffragata da una legislazione oggi obsoleta e carica di inconvenienti che vanno dall'assoluta mancanza di normative sull'esproprio, alla mancata regolamentazione delle posizioni di servitù, alla assunzione di una "varia" modulazione sugli indici di edificabilità. In definitiva, nel nostro Paese manca ancora una vera politica di gestione e di riadattamento del territorio.

- La terza considerazione è la conseguenza delle due precedenti e riguarda gli effetti che la mancata legislazione fondiaria ha avuto sui prezzi della terra; la quale terra è sempre rimasta un bene rifugio e dunque sottoposta a ipervalutazioni rispetto all'effettivo rendimento,

con il risultato di rendere difficile sia il nuovo insediamento nelle campagne che l'allargamento delle imprese agricole.

- Tenuto conto di quanto sopra detto, un'azione di mobilità fondiaria, competenza primaria delle Regioni e, pertanto, in ogni senso da concordare e da coordinare con le istituzioni decentrate interessate, sarà quanto più percorribile tanto più si introdurranno statuizioni in grado di superare le cause che sono alla base delle più volte ricordate difficoltà. Pertanto, un'azione di mobilità fondiaria, per risultare la più ottimale possibile, va mirata ai seguenti punti:

- a fornire priorità ai giovani al loro primo insediamento ed ai giovani che intendono impegnarsi alla ripresa delle aziende;

- a facilitare l'azione dei piani di sviluppo aziendale in coerenza con i piani di riordino fondiario, superando e cassando gli interventi differenziati;

- ad assecondare la promozione e l'attuazione di "grandi progetti" a livello regionale;

- a favorire l'approccio territoriale integrato con interventi, ed inserire nel relativo ambito la priorità degli interventi di riordino;

- a stimolare l'utilizzo dei terreni abbandonati, o sotto-coltivati, di provenienza pubblica o privata, favorendo i progetti incentrati sull'associazionismo, sulla cooperazione, sulle organizzazioni;

- a valorizzare i territori legati alle vocazioni produttive regionali;

- a provvedere alla conservazione delle risorse naturali e al mantenimento del paesaggio;

- ad attivare la produzione di servizi collettivi a beneficio di tutti gli utenti dello spazio rurale;

- a massimizzare l'utilizzo dei fondi strutturali comunitari mirandoli alla promozione e all'attuazione di progetti regionali in grado di razionalmente mobilitare il fattore terra relativamente alla dimensione, al processo produttivo, all'uso equilibrato del territorio e alla difesa dell'ambiente.

- In conclusione, le attività aventi come fine la mobilità fondiaria, attività – lo ripetiamo – di cui è primaria la competenza delle Regioni (argomento, questo, trattato al paragrafo 2), dovrebbero essere ancorate a due fasi temporalmente distinte.

- La prima fase, interessata anche alla presenza dell'Ente a livello "complementare" e di "integrazione", esplicherebbe la sua azione:

a) nelle iniziative presenti nelle Regioni mirate a sviluppare ed a favorire l'imprenditoria agricola giovanile e il ricambio generazionale;

b) nelle iniziative promosse dalle Regioni che, in forza degli strumenti della programmazione negoziata e dello sviluppo rurale, valorizzano le

condizioni del territorio locale attraverso l'integrazione con le peculiarità socio economiche che sono in esso presenti;

c) nelle iniziative con forti presenze associative e di cooperazione e con programmi incentrati sul sostegno e sul rafforzamento di processi localizzativi di sviluppo e sulla maggiore competitività delle imprese;

d) nelle iniziative di assegnatari che comportano, nell'ambito delle imprese agricole costituite, processi di trasformazione delle strutture aventi come fine la commercializzazione dei prodotti, la promozione agro-turistica, agro-ambientale, etc.

- La seconda fase, da attuarsi necessariamente nel non breve periodo, dovrebbe puntare – nel perseguimento di una seria e completa azione di rilancio fondiario – sulla formazione e sul posizionamento nel nostro Paese di interessanti modelli (tra tutti il modello SAFER) che oggi operano e che sono diffusi nei principali Paesi Europei. E' il caso di aggiungere che modelli del genere potrebbero aversi solo dopo la regolamentazione nel nostro Paese del diritto di prelazione.

5) Conoscere la Cassa: realta', realizzazioni e un modello d'intervento esemplare – Esigenza vitale: "Ente pubblico economico"

- L'annunciata decisione di volere procedere alla soppressione della Cassa è stata motivata – come detto in precedenza – con la presa d'atto

concernente l'avvenuto "esaurimento" del suo ruolo storico, operativo e gestionale.

E' un'affermazione indubbiamente assai impegnativa e che, per l'intelligenza e per il rispetto nei riguardi di tutti (in primo luogo, dei circa 14 mila assegnatari, tante sono oggi le posizioni attive presenti e che si risolveranno, alle statuite scadenza, con la creazione di altrettanti proprietari), andrebbe opportunamente illustrata e specificata.

- Non è nostro compito. E' invece nostro compito, doveroso nostro compito, nel momento in cui Istituzioni e legislatori si apprestano a decidere sulle sorti e sull'avvenire della Cassa, fermarsi su di essa, sulle sue strutture, sul suo operare, sulle sue attività.

- Fermarsi ma non in termini consuntivi, di fatto già presentati e già noti, ma principalmente per dimostrare e per significare che la Cassa – da sempre portatrice di un ruolo generatore di visibili conquiste sociali – ha acquisito il patrimonio dei suoi risultati operando su fronti quasi sempre difficili e, tuttavia, non facendo mai mancare nel corso degli anni – nonostante l'obsolescenza delle leggi, la carenza dei progetti e l'anemia degli interventi – il suo apporto in termini di concrete realizzazioni.

- Non l'ha fatto mancare ed ha operato procedendo in linea con i piani agricoli regionali al fine di sostenere la creazione di nuove e di efficienti imprese agricole, principalmente a favore di giovani imprenditori al di sotto dei 40 anni, tant'è che essi oggi rappresentano circa l'80% degli assegnatari;

- non l'ha fatto mancare ed è riuscita, pure se nei limiti imposti da un sempre più ristretto apporto finanziario, a promuovere la costituzione ed il consolidamento di solide strutture, favorendo l'acquisizione del capitale fondiario al fine di avviare nuovi processi produttivi;

- non l'ha fatto mancare anche se, nel corso degli ultimi tempi, proprio per far fronte alle innumerevoli e crescenti richieste di intervento provenienti dal mondo agricolo, ed in particolare da parte dei giovani operatori, ha dovuto contare quasi esclusivamente sulle risorse derivanti dal proprio Fondo di rotazione.

  Un Fondo che ha di fatto consentito all'Ente di moltiplicare l'originario ed istituzionale apporto statale, così da potere ben dire che, per molta parte, sono gli stessi agricoltori ad autofinanziare l'azione fondiaria della Cassa;

- non l'ha fatto mancare, infine, riuscendo ad investire nelle campagne dell'intero Paese – dal Nord al Sud – proprio grazie al Fondo anzidetto, somme non indifferenti e, per la precisione, più che doppie rispetto a quanto ricevuto dal Governo. E questo, pure se il bilancio dell'Ente è soggetto ad un esborso fiscale di rilievo (negli ultimi anni la Cassa ha pagato oneri tributari sull'introito delle quote di interessi percepiti sui capitali mutuati, dell'ordine - per ogni anno - di 22-23 miliardi di lire), esborso che, viceversa, avrebbe potuto avere più mirata destinazione qualora l'Ente, in atto giuridicamente configurato – com'è noto - quale "pubblico non economico", fosse stato opportunamente esentato da quella che è una vera e propria partita di giro con l'Erario.

- Una presenza, dunque, di attività – pure nelle condizioni sopra descritte - dalle dimensioni costantemente in ascesa, che teniamo a rappresentare ed a sottolineare non solo per i risultati conseguiti e per il fatto che essi stessi, in specie negli ultimi anni, hanno positivamente interessato e fortemente sostenuto – grazie anche ai sempre più intensi e più forti rapporti con le Regioni - l'imprenditoria giovanile; ma principalmente perché il modello di intervento, da cui in concreto sono maturati, rappresenta ancora oggi, soprattutto per il bassissimo costo a carico della collettività, un esempio di moderno e di efficiente meccanismo di allocazione di risorse pubbliche a fini di investimenti produttivi in agricoltura.

- A conclusione delle indicazioni, delle proposizioni e delle riflessioni contenute in questo Rapporto – un'elaborazione oggi doverosa, rispettosamente finalizzata, come essa è, a richiamare superiore attenzione anche nel segno della massima einaudiana "conoscere per decidere" - sentiamo di dovere segnalare, ed io mi assumo per intero la responsabilità di questa dichiarazione, quanto segue.

- Se l'azione legislativa che è in corso ed a cui è interessata la Cassa – l'azione che ha preso avvio con la presentazione dello schema di decreto del 9 giugno scorso recante il riordinamento del sistema degli enti pubblici nazionali – non dovesse concludersi con la decisoria normativa di configurare giuridicamente l'Ente come "Ente Pubblico Economico" – quale che possa essere stata la scelta in ordine alla determinazione del tipo di modello riformatore (accorpamento, fusione, etc.), il declino dell'Istituzione che, per oltre 50 anni, ha tenuto vive le esigenze e le

attese di generazioni di agricoltori, sarà inevitabile e la sua fine, pure se graduale, sarà segnata.

- In particolare, nell'attuale contesto, qual è quello che riserva – ormai in maniera irreversibile – sempre meno presenza ed incidenza di apporti e di interventi finanziari da fonti pubbliche, il Fondo interno di rotazione (che ha supplito sinora in maniera forte al calo crescente degli stanziamenti statali, contribuendo ad assicurare l'adempimento dei compiti istituzionali al servizio dell'agricoltura), subendo di conseguenza una minore alimentazione della provvista, perderebbe gradualmente potenzialità e capacità operativa e finirebbe, pertanto, con il ridurre e con l'esaurire la sua azione e la sua leva di sviluppo (il contrario di quello che si auspica: "liberare l'Ente dai più pesanti vincolismi vigenti, quelli – per esempio – che hanno impedito di potere meglio e di più utilizzare il Fondo in questione, creando ed attivando copiosi flussi di investimenti attraverso il moltiplicatore del credito, i congegni dell'ingegneria finanziaria e a mezzo dei contributi in conto interesse) al solo adempimento di sovvenzionare i costi operativi dell'Ente.

- Davanti all'agricoltura di oggi ed ai suoi "vitali" processi di trasformazione, di integrazione e di avanzamento, quella sopra rappresentata è una visione di sostanziale decadimento che la storia della Cassa – passato e presente – francamente non merita.

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Profitti dell'Esercizio 1999

Parte Prima

Gruppo	390 - ENTRATE CORRENTI			
Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
390.10	Entrate contributive			,
390.20	Quote di partecipazione degli iscritti all'onere di specifiche gestioni			,
390.30	Trasferimenti da parte dello Stato			,
390.40	Trasferimenti da parte delle Regioni			,
390.50	Trasferimenti da parte dei Comuni e delle Provincie			,
390.60	Trasferimenti da parte di altri Enti del settore pubblico e privato			,
390.70	Entrate derivanti dalla vendita di beni e prestazione di servizi			,
390.80	Redditi e proventi patrimoniali		47.303.634.967,	-47.303.634.967,
390.90	Poste correttive e compensative di spese correnti		1.064.516.652,	-1.064.516.652,
390.100	Entrate non classificabili in altre voci		2.542.123.183,	-2.542.123.183,
	Totale	,	**50.910.274.802,**	**-50.910.274.802,**

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Profitti dell'Esercizio 1999

Parte Seconda

Gruppo 401 - ENTRATE ACCERTATE IN PRECEDENTI ESERCIZI DI PERTINENZA DELL''ESERCIZIO

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
401.10	Contributi o premi per prestazioni istituzionali			
401.20	Trasferimenti (contributi, oblazioni, ecc.)			
401.30	Redditi e proventi patrimoniali			
401.40	Vendite di prodotti e di materiali diversi			
401.50	Vendite di pubblicazioni			
401.60	Prestazioni di particolari servizi			
401.70	Ricavi pluriennali			
	Totale	,	,	,

Gruppo 402 - PRODUZIONI E MOVIMENTI INTERNI

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
402.10	Prodotti in natura ed immobilizzazioni ottenute con mezzi da capitalizzare			
	Totale	,	,	,

Gruppo 404 - VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
404.10	Sopravvenienze attive		210.379.497,	-210.379.497,
404.20	Insussistenze passive			
404.30	Proventi da rivendite a coltivatori diretti		4.435.762.182,	-4.435.762.182,
404.40	Spese accessorie sostenute e recuperate nel prezzo di rivendita terreni		3.930.385.819,	-3.930.385.819,
	Totale	,	8.576.527.498,	-8.576.527.498,

	TOTALE PROFITTI	,	59.486.802.300,	-59.486.802.300,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 1999

Parte Prima

Gruppo	501 - SPESE CORRENTI			
Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
501.10	Spese per gli Organi dell'Ente	214.010.723,		214.010.723,
501.20	Oneri per il personale in attività di servizio	10.295.177.646,		10.295.177.646,
501.30	Oneri per il personale in quiescenza			
501.40	Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi	5.100.098.865,		5.100.098.865,
501.50	Spese per prestazioni istituzionali	265.584.949,		265.584.949,
501.60	Trasferimenti passivi	28.700.000,		28.700.000,
501.70	Oneri finanziari	254.300,		254.300,
501.80	Oneri tributari	20.393.608.747,		20.393.608.747,
501.90	Poste correttive e compensative di entrate correnti	30.235.804,		30.235.804,
501.100	Spese non classificabili in altre voci	1.784.081.493,		1.784.081.493,
	Totale	38.111.752.527,	,	38.111.752.527,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 1999

Parte Seconda

Gruppo Conto	601 - SPESE DI COMPETENZA, IMPEGNATE IN PRECEDENTI ESERCIZI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
601.10	Rimanenze iniziali di prodotti			
601.20	Materie prime, materiali di consumo, viveri			
601.30	Risconti iniziali di spese per locazioni ed utenze			
601.40	Spese per trasferimenti			
601.50	Spese ed oneri per rivendita terreni			
601.70	Oneri finanziari			
601.80	Spese diverse			
601.90	Costi pluriennali			
	Totale			

Gruppo Conto	602 - PRODUZIONI E MOVIMENTI INTERNI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
602.10	Oneri in natura			
	Totale			

Gruppo Conto	604 - AMMORTAMENTI E DEPERIMENTI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
604.10	Immobili			
604.20	Impianti, attrezzature e macchinari			
604.30	Automezzi, mobili e macchine	320.410.312,		320.410.312,
604.40	Diversi			
	Totale	320.410.312,		320.410.312,

Gruppo Conto	605 - SVALUTAZIONI E DEPREZZAMENTI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
605.10	Svalutazione crediti			
605.20	Svalutazione titoli			
605.30	Deprezzamento immobili, impianti e macchine			
605.40	Eliminazione impianti ed altre immobilizzazioni non ammortizzate			
	Totale			

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 1999

Gruppo 606 - ACCANTONAMENTI PER ONERI PRESUNTI DI COMPETENZA

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
606.10	Imposte e tasse da regolare			,
606.20	Altri oneri da definire			,
606.30	Accantonamenti a fondo rischi			,
	Totale	,	,	,

Gruppo 607 - QUOTE DELL"ESERC. PER ADEGUAMENTO FONDO INDENNITA" DI ANZIANITA"

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
607.10	Quote dell'esercizio per adeguamento fondo indennità di anzianità	904.842.812,		904.842.812,
	Totale	**904.842.812,**	,	**904.842.812,**

Gruppo 608 - VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
608.10	Sopravvenienze passive			,
608.20	Insussistenze attive			,
608.30	Spese notarili, ecc. per acquisti e rivendite di terreni	3.930.385.819,		3.930.385.819,
	Totale	**3.930.385.819,**	,	3.930.385.819,

	TOTALE PERDITE	**43.267.391.470,**	,	43.267.391.470,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 1999

PROFITTI		PERDITE	
TOTALE GENERALE (1+2)	59.486.802.300,	TOTALE GENERALE	43.267.391.470,
DISAVANZO ECONOMICO		AVANZO ECONOMICO	16.219.410.830,
TOTALE A PAREGGIO	59.486.802.300,	TOTALE A PAREGGIO	59.486.802.300,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Attività dell'Esercizio 1999

Gruppo 101 - DISPONIBILITA' LIQUIDE

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
101.10	Cassa				
101.20	Banca Nazionale del Lavoro	1.535.296.254,	173.424.678.165,	184.924.035.978,	-9.964.061.559,
101.30	Amministrazione Postale conto corrente	11.107.464.254,	79.667.700.453,	84.047.027.957,	6.728.136.750,
101.40	Tesoreria centrale dello Stato conto corrente	14.119.543.498,	52.000.000.000,	65.000.000.000,	1.119.543.498,
101.50	Somme in via di regolazione contabile presso il Cassiere - BNL -		12.065.126.696,		12.065.126.696,
	Totale	**26.762.304.006,**	**317.157.505.314,**	**333.971.063.935,**	**9.948.745.385,**

Gruppo 102 - RESIDUI ATTIVI

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti In Dare	Movimenti in Avere	Saldo
102.10	Crediti verso lo Stato ed altri Enti	25.694.298.629,	25.000.000.000,	25.647.573.471,	25.046.725.158,
102.20	Crediti verso acquirenti di fondi rustici per rate scadute	67.727.979.811,	23.030.023.183,	22.841.277.176,	67.916.725.818,
102.30	Crediti diversi	3.860.108.855,	5.799.366.587,	2.990.202.733,	6.669.272.709,
102.40	Crediti verso beneficiari di finanziamenti per rate scadute	3.792.588.889,	1.836.754.001,	1.111.557.687,	4.517.785.203,
102.50	Crediti verso beneficiari quote adesione agricoltura biologica				
	Totale	**101.074.976.184,**	**55.666.143.771,**	**52.590.611.067,**	**104.150.508.888,**

Gruppo 103 - CREDITI BANCARI E FINANZIARI

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti In Dare	Movimenti in Avere	Saldo
103.10	Crediti verso acquirenti di fondi rustici per residuo prezzo	1.351.559.884.028,	128.393.056.526,	73.915.817.460,	1.406.037.123.094,
103.20	Depositi cauzionali	209.415.578,			209.415.578,
103.30	Crediti diversi bancari e finanziari		1.679.147.000,	1.679.147.000,	
103.40	Crediti verso dipendenti per prestiti	645.822.869,	4.151.670.687,	134.916.773,	4.662.576.783,
103.50	Crediti verso dipendenti per mutui edilizi	1.121.409.428,		54.390.997,	1.067.018.431,
103.60	Crediti per finanziamento opere di miglioramento fondiario	22.973.359.652,	10.977.179.560,	4.190.254.993,	29.760.284.219,
103.70	Crediti per anticipazioni quote adesione agricoltura biologica				
	Totale	**1.376.509.891.555,**	**145.201.053.773,**	**79.974.527.223,**	**1.441.736.418.105,**

Gruppo 104 - IMMOBILI

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti In Dare	Movimenti in Avere	Saldo
104.10	Fondi rustici	793.133.693,	24.577.324.459,	84.000.000,	25.286.458.152,
104.15	Acquisto e rivendita di fondi rustici		120.207.358.211,	120.207.358.211,	
104.20	Opere di miglioramento fondiario in corso	430.415.309,	2.213.600.000,		2.644.015.309,
	Totale	**1.223.549.002,**	**146.998.282.670,**	**120.291.358.211,**	**27.930.473.461,**

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Attività dell'Esercizio 1999

Gruppo 105 - IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
105.10	Impianti, attrezzature e macchine	172.580.946,			172.580.946,
105.20	Automezzi	168.801.172,	13.150.000,	1.200.000,	180.751.172,
105.30	Mobili e macchine d'ufficio	13.608.351.313,	565.902.580,	11.740.000,	14.162.513.893,
105.40	Libri per la biblioteca	7.718.720,	1.327.500,		9.046.220,
	Totale	13.957.452.151,	580.380.080,	12.940.000,	14.524.892.231,
	TOTALE ATTIVITA'	1.519.528.172.898,	665.603.365.608,	586.840.500.436,	1.598.291.038.070,

Gruppo 190 - CONTI D'ORDINE

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
190.10	Debitori per fidejussioni	71.354.296.276,	506.498.000,	7.919.113.470,	63.941.680.806,
190.20	Crediti verso assegnatari futuri per atti di assegnazione in corso		172.511.020.260,		172.511.020.260,
	Totale	71.354.296.276,	173.017.518.260,	7.919.113.470,	236.452.701.066,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Passività dell'Esercizio 1999

Gruppo / Conto	202 - RESIDUI PASSIVI Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
202.10	Debiti verso lo Stato ed altri Enti	-1.548.511.198,	788.515.743,	2.014.832.419,	-2.774.827.874,
202.20	Debiti verso fornitori	-4.576.301.955,	1.415.578.171,	1.186.922.961,	-4.347.646.745,
202.30	Debiti verso terzi per prestazioni ricevute				,
202.40	Debiti diversi	-16.452.628.034,	8.178.288.141,	9.861.554.940,	-18.135.894.833,
	Totale	-22.577.441.187,	10.382.382.055,	13.063.310.320,	-25.258.369.452,

Gruppo / Conto	203 - DEBITI BANCARI E FINANZIARI Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
203.10	Anticipazione passiva dello Stato (Legge n. 189 del 1958)				,
203.20	Debiti verso venditori di fondi rustici				,
203.30	Debiti per accollo mutui	-68.950,			-68.950,
203.40	Debiti per versamenti effettuati da diversi sul c/c 20130 della B.N.L.	,		9.365.126.696,	-9.365.126.696,
	Totale	-68.950,	,	9.365.126.696,	-9.365.195.646,

Gruppo / Conto	204 - FONDI PER ACCANTONAMENTI VARI Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
204.10	Fondo liquidazione indennità di anzianità al personale	-2.870.170.220,	15.216.077,	904.842.812,	-3.759.796.955,
204.20	Fondo imposte e tasse				,
204.30	Fondo rischi	-5.911.560.981,	366.506.756,	672.729.991,	-6.217.784.216,
204.40	Fondo assistenza alle aziende contadina	-323.539.441,			-323.539.441,
204.50	Fondo oneri accessori per compravendita di terreni	-3.541.344.123,	3.930.385.819,	7.911.524.918,	-7.522.483.222,
204.51	Spese di rogito per acquisto terreni		3.910.340.811,	3.910.340.811,	,
204.52	Spese di rogito per vendita terreni		3.866.184.107,	3.866.184.107,	,
204.53	Spese tecniche				,
204.54	Spese legali		135.000.000,	135.000.000,	,
	Totale	-12.646.614.765,	12.223.633.570,	17.400.622.639,	-17.823.603.834,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Passività dell'Esercizio 1999

Gruppo / Conto	205 - POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
205.10	Fondo svalutazione crediti	-250.103.677,			-250.103.677,
205.20	Fondo ammortamento impianti, attrezzature e macchine	-172.580.946,			-172.580.946,
205.30	Fondo ammortamento automezzi, mobili e macchine d'ufficio	-8.276.491.906,		320.410.312,	-8.596.902.218,
	Totale	-8.699.176.529,		320.410.312,	-9.019.586.841,
	TOTALE PASSIVITA'	-43.923.301.431,	22.606.015.625,	40.149.469.967,	-61.466.755.773,

Gruppo / Conto	280 - PATRIMONIO NETTO Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
280.10	Fondo di dotazione	-1.306.109.042.121,		45.000.000.000,	-1.351.109.042.121,
280.20	Avanzo economico esercizi precedenti	-152.314.776.175,		17.181.053.171,	-169.495.829.346,
280.30	Avanzo economico dell'esercizio	-17.181.053.171,	17.257.219.694,	16.295.577.353,	-16.219.410.830,
	Totale	-1.475.604.871.467,	17.257.219.694,	78.476.630.524,	-1.536.824.282.297,
	TOTALE A PAREGGIO	-1.519.528.172.898,	39.863.235.319,	118.626.100.491,	-1.598.291.038.070,

Gruppo / Conto	290 - CONTI D'ORDINE Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
290.10	Fidejussioni	-71.354.296.276,	7.919.113.470,	506.498.000,	-63.941.680.806,
290.20	Debiti verso venditori di terreni per atti di assegnazione in corso			172.511.020.260,	-172.511.020.260,
	Totale	-71.354.296.276,	7.919.113.470,	173.017.518.260,	-236.452.701.066,

ISMEA (Gestione ex C.F.P.C.)

Conto Economico - Profitti dell'Esercizio 1999

Parte Prima

Gruppo	390 - ENTRATE CORRENTI			
Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
390.10	Entrate contributive			
390.20	Quote di partecipazione degli iscritti all'onere di specifiche gestioni			
390.30	Trasferimenti da parte dello Stato			
390.40	Trasferimenti da parte delle Regioni			
390.50	Trasferimenti da parte dei Comuni e delle Provincie			
390.60	Trasferimenti da parte di altri Enti del settore pubblico e privato			
390.70	Entrate derivanti dalla vendita di beni e prestazione di servizi			
390.80	Redditi e proventi patrimoniali		1.649.138.904,	-1.649.138.904,
390.90	Poste correttive e compensative di spese correnti			
390.100	Entrate non classificabili in altre voci		243.042.842,	-243.042.842,
	Totale		1.892.181.746,	-1.892.181.746,

ISMEA (Gestione ex C.F.P.C.)

Conto Economico - Profitti dell'Esercizio 1999

Parte Seconda

Gruppo Conto	401 - ENTRATE ACCERTATE IN PRECEDENTI ESERCIZI DI PERTINENZA DELL"ESERCIZIO Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
401.10	Contributi o premi per prestazioni istituzionali			
401.20	Trasferimenti (contributi, oblazioni, ecc.)			
401.30	Redditi e proventi patrimoniali			
401.40	Vendite di prodotti e di materiali diversi			
401.50	Vendite di pubblicazioni			
401.60	Prestazioni di particolari servizi			
401.70	Ricavi pluriennali			
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	402 - PRODUZIONI E MOVIMENTI INTERNI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
402.10	Prodotti in natura ed immobilizzazioni ottenute con mezzi da capitalizzare			
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	404 - VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
404.10	Sopravvenienze attive			
404.20	Insussistenze passive			
404.30	Proventi da rivendite a coltivatori diretti		190.804.894,	-190.804.894,
404.40	Spese accessorie sostenute e recuperate nel prezzo di rivendita terreni			
	Totale	,	190.804.894,	-190.804.894,

	TOTALE PROFITTI	,	2.082.986.640,	-2.082.986.640,

ISMEA (Gestione ex C.F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 1999

Parte Prima

Gruppo	501 - SPESE CORRENTI			
Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
501.10	Spese per gli Organi dell'Ente			
501.20	Oneri per il personale in attività di servizio			
501.30	Oneri per il personale in quiescenza			
501.40	Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi			
501.50	Spese per prestazioni istituzionali			
501.60	Trasferimenti passivi			
501.70	Oneri finanziari			
501.80	Oneri tributari	771.472.000,		771.472.000,
501.90	Poste correttive e compensative di entrate correnti			
501.100	Spese non classificabili in altre voci	100.000.000,		100.000.000,
	Totale	**871.472.000,**		**871.472.000,**

ISMEA (Gestione ex C.F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 1999

Parte Seconda

Gruppo 601 - SPESE DI COMPETENZA, IMPEGNATE IN PRECEDENTI ESERCIZI

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
601.10	Rimanenze iniziali di prodotti			
601.20	Materie prime, materiali di consumo, viveri			
601.30	Risconti iniziali di spese per locazioni ed utenze			
601.40	Spese per trasferimenti	25.989.568,		25.989.568,
601.50	Spese ed oneri per rivendita terreni			
601.70	Oneri finanziari			
601.80	Spese diverse			
601.90	Costi pluriennali			
	Totale	25.989.568,		25.989.568,

Gruppo 602 - PRODUZIONI E MOVIMENTI INTERNI

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
602.10	Oneri in natura			
	Totale			

Gruppo 604 - AMMORTAMENTI E DEPERIMENTI

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
604.10	Immobili			
604.20	Impianti, attrezzature e macchinari			
604.30	Automezzi, mobili e macchine			
604.40	Diversi			
	Totale			

Gruppo 605 - SVALUTAZIONI E DEPREZZAMENTI

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
605.10	Svalutazione crediti			
605.20	Svalutazione titoli			
605.30	Deprezzamento immobili, impianti e macchine			
605.40	Eliminazione impianti ed altre immobilizzazioni non ammortizzate			
	Totale			

ISMEA (Gestione ex C.F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 1999

Gruppo Conto	606 - ACCANTONAMENTI PER ONERI PRESUNTI DI COMPETENZA Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
606.10	Imposte e tasse da regolare			
606.20	Altri oneri da definire			
606.30	Accantonamenti a fondo rischi			
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	607 - QUOTE DELL"ESERC. PER ADEGUAMENTO FONDO INDENNITA" DI ANZIANITA" Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
607.10	Quote dell'esercizio per adeguamento fondo indennità di anzianità			
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	608 - VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
608.10	Sopravvenienze passive			
608.20	Insussistenze attive			
608.30	Spese notarili, ecc. per acquisti e rivendite di terreni			
	Totale	,	,	,

	TOTALE PERDITE	897.461.568,	,	897.461.568,

ISMEA (Gestione ex C.F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 1999

PROFITTI		PERDITE	
TOTALE GENERALE (1+2)	2.082.986.640,	TOTALE GENERALE	897.461.568,
DISAVANZO ECONOMICO		AVANZO ECONOMICO	1.185.525.072,
TOTALE A PAREGGIO	2.082.986.640,	TOTALE A PAREGGIO	2.082.986.640,

ISMEA (Gestione ex C.F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Attività dell'Esercizio 1999

Gruppo / Conto	101 - DISPONIBILITA' LIQUIDE Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
101.40	Tesoreria centrale dello Stato conto corrente	20.028.611.041,	6.271.834.379,	2.088.408.567,	24.212.036.853,
	Totale	20.028.611.041,	6.271.834.379,	2.088.408.567,	24.212.036.853,

Gruppo / Conto	102 - RESIDUI ATTIVI Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
102.10	Crediti verso lo Stato ed altri Enti	1.234.644.570,	145.046.328,	796.358.667,	583.332.231,
102.20	Crediti verso Enti per rate scadute Fondi rustici venduti	2.458.011.927,	583.293.999,	1.859.895.215,	1.181.410.711,
102.30	Crediti diversi				
	Totale	3.692.656.497,	728.340.327,	2.656.253.882,	1.764.742.942,

Gruppo / Conto	103 - CREDITI BANCARI E FINANZIARI Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
103.10	Crediti versi Enti per residuo prezzo fondi rustici venduti	29.391.832.501,	1.153.447.156,	2.418.016.284,	28.127.263.373,
103.20	Crediti verso Enti per interventi in corso	16.125.091.343,	168.453.326,	1.153.447.156,	15.140.097.513,
	Totale	45.516.923.844,	1.321.900.482,	3.571.463.440,	43.267.360.886,

Gruppo / Conto	105 - IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
105.10	Impianti, attrezzature e macchine				
	Totale				

	TOTALE ATTIVITA'	69.238.191.382,	8.322.075.188,	8.316.125.889,	69.244.140.681,

ISMEA (Gestione ex C.F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Passività dell'Esercizio 1999

Gruppo / Conto	202 - RESIDUI PASSIVI Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
202.10	Debiti verso lo Stato ed altri Enti				
202.20	Debiti verso fornitori				
202.30	Debiti verso terzi per prestazioni ricevute				
202.40	Debiti diversi	-1.365.961.285,	1.213.298.567,	33.722.794,	-186.385.512,
	Totale	-1.365.961.285,	1.213.298.567,	33.722.794,	-186.385.512,

Gruppo / Conto	204 - FONDI PER ACCANTONAMENTI VARI Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
204.20	Fondo imposte e tasse				
204.30	Fondo rischi				
	Totale				

Gruppo / Conto	205 - POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
205.10	Fondo svalutazione crediti				
	Totale				

	TOTALE PASSIVITA'	-1.365.961.285,	1.213.298.567,	33.722.794,	-186.385.512,

Gruppo / Conto	280 - PATRIMONIO NETTO Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
280.10	Fondo di dotazione	-49.200.000.000,			-49.200.000.000,
280.20	Avanzo economico esercizi precedenti	-15.800.145.366,		2.872.084.731,	-18.672.230.097,
280.30	Avanzo economico dell'esercizio	-2.872.084.731,	2.872.084.731,	1.185.525.072,	-1.185.525.072,
	Totale	-67.872.230.097,	2.872.084.731,	4.057.609.803,	-69.057.755.169,

	TOTALE A PAREGGIO	-69.238.191.382,	4.085.383.298,	4.091.332.597,	-69.244.140.681,

ISMEA (Gestione ex C.F.P.C.)

Conto Economico - Profitti dell'Esercizio 1999

Parte Prima

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
390	ENTRATE CORRENTI		52.802.456.548,	-52.802.456.548,
	Totale	,	52.802.456.548,	-52.802.456.548,

Parte Seconda

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
401	ENTRATE ACCERTATE IN PRECEDENTI ESERCIZI DI PERTINENZA DELL"ESERCIZIO			,
402	PRODUZIONI E MOVIMENTI INTERNI			,
404	VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE		8.767.332.392,	-8.767.332.392,
	Totale	,	8.767.332.392,	-8.767.332.392,

	TOTALE PROFITTI	,	61.569.788.940,	-61.569.788.940,

ISMEA (Gestione ex C.F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 1999

Parte Prima

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
501	SPESE CORRENTI	38.983.224.527,		38.983.224.527,
	Totale	38.983.224.527,	,	38.983.224.527,

Parte Seconda

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
601	SPESE DI COMPETENZA, IMPEGNATE IN PRECEDENTI ESERCIZI	25.989.568,		25.989.568,
602	PRODUZIONI E MOVIMENTI INTERNI			,
604	AMMORTAMENTI E DEPERIMENTI	320.410.312,		320.410.312,
605	SVALUTAZIONI E DEPREZZAMENTI			,
606	ACCANTONAMENTI PER ONERI PRESUNTI DI COMPETENZA			,
607	QUOTE DELL"ESERC. PER ADEGUAMENTO FONDO INDENNITA" DI ANZIANITA"	904.842.812,		904.842.812,
608	VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE	3.930.385.819,		3.930.385.819,
	Totale	5.181.628.511,	,	5.181.628.511,
	TOTALE PERDITE	44.164.853.038,	,	44.164.853.038,

ISMEA (Gestione ex C.F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 1999

PROFITTI		PERDITE	
TOTALE GENERALE (1+2)	61.569.788.940,	TOTALE GENERALE	44.164.853.038,
DISAVANZO ECONOMICO		AVANZO ECONOMICO	17.404.935.902,
TOTALE A PAREGGIO	61.569.788.940,	TOTALE A PAREGGIO	61.569.788.940,

ISMEA (Gestione ex C.F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Attività dell'Esercizio 1999

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
101	DISPONIBILITA' LIQUIDE	46.790.915.047,	323.429.339.693,	336.059.472.502,	34.160.782.238,
102	RESIDUI ATTIVI	104.767.632.681,	56.394.484.098,	55.246.864.949,	105.915.251.830,
103	CREDITI BANCARI E FINANZIARI	1.422.026.815.399,	146.522.954.255,	83.545.990.663,	1.485.003.778.991,
104	IMMOBILI	1.223.549.002,	146.998.282.670,	120.291.358.211,	27.930.473.461,
105	IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	13.957.452.151,	580.380.080,	12.940.000,	14.524.892.231,
	Totale	1.588.766.364.280,	673.925.440.796,	595.156.626.325,	1.667.535.178.751,
	TOTALE ATTIVITA'	1.588.766.364.280,	673.925.440.796,	595.156.626.325,	1.667.535.178.751,

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
190	CONTI D'ORDINE	71.354.296.276,	173.017.518.260,	7.919.113.470,	236.452.701.066,

ISMEA (Gestione ex C.F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Passività dell'Esercizio 1999

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
202	RESIDUI PASSIVI	-23.943.402.472,	11.595.680.622,	13.097.033.114,	-25.444.754.964,
203	DEBITI BANCARI E FINANZIARI	-68.950,		9.365.126.696,	-9.365.195.646,
204	FONDI PER ACCANTONAMENTI VARI	-12.646.614.765,	12.223.633.570,	17.400.622.639,	-17.823.603.834,
205	POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO	-8.699.176.529,		320.410.312,	-9.019.586.841,
	Totale	-45.289.262.716,	23.819.314.192,	40.183.192.761,	-61.653.141.285,
	TOTALE PASSIVITA'	-45.289.262.716,	23.819.314.192,	40.183.192.761,	-61.653.141.285,

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
280	PATRIMONIO NETTO	-1.543.477.101.564,	20.129.304.425,	82.534.240.327,	-1.605.882.037.466,
	Totale	-1.543.477.101.564,	20.129.304.425,	82.534.240.327,	-1.605.882.037.466,
	TOTALE A PAREGGIO	-1.588.766.364.280,	43.948.618.617,	122.717.433.088,	-1.667.535.178.751,

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
290	CONTI D'ORDINE	-71.354.296.276,	7.919.113.470,	173.017.518.260,	-236.452.701.066,
	Totale	-71.354.296.276,	7.919.113.470,	173.017.518.260,	-236.452.701.066,

CASSA PER LA FORMAZIONE DELLA PROPRIETÀ CONTADINA

BILANCIO D'ESERCIZIO 2000

RELAZIONE

Ai sensi dell'art. 3 del D.M. 30779/1043 del 16 febbraio 2000, tenendo conto che l'effettivo insediamento quale Commissario dell'ente unico ISMEA del Sig. Massimo Bellotti e quale sub Commissario del Sig. Arturo Semerari è avvenuto il 7 marzo 2000, si riporta di seguito l'indicazione degli atti di gestione effettuati nel periodo dal 1 dicembre 1999 al 7 marzo 2000.

A) ATTI DELIBERATIVI

Numero delibera	Argomento	Posizione	Nominativo Assegnatari	Importo unitario	Superfici	Data delibera
756/99	Proposte di acquisto di terreni	27C/199	Ferrero/Liuzzi-Cane G.	L. 219.234.753	8,1027	3-dic-99
757/99	Proposte di acquisto di terreni	31F/1072	Perrone/Durante-Russo A. e L.	L. 203.985.000	20,3985	3-dic-99
758/99	Proposte di acquisto di terreni	31F/1087	Tornisiello A. - Tornisiello V.	L. 179.619.330	18,769	3-dic-99
759/99	Proposte di acquisto di terreni	31F/1089	Bellifemina/Paparella - Paparella/Martiradonna	L. 421.926.120	15,1228	3-dic-99
760/99	Proposte di acquisto di terreni	57P/124	Vivarelli - Tempella V.	L. 691.524.000	25,612	3-dic-99
761/99	Proposte di acquisto di terreni	73S/120	Tortu/Farris - Tortu S.	L. 316.637.792	20,7904	3-dic-99
762/99	Proposte di acquisto di terreni	73S/121	Pattarozzi M. R. - Ricci	L. 570.085.600	71,2607	3-dic-99
763/99	Proposte di acquisto di terreni	73S/128	Fois G. - Fois S. e F.S.	L. 711.631.290	47,1279	3-dic-99
764/99	Proposte di acquisto di terreni	76S/261	Petralia - Fumò	L. 800.590.175	39,4127	3-dic-99
765/99	Proposte di acquisto di terreni	76S/262	Caltabiano - Brullo	L. 908.798.295	16,2158	3-dic-99
766/99	Proposte di acquisto di terreni	78T/245	Lieggi - Scalera/Di Roma	L. 159.481.615	3,5547	3-dic-99
767/99	Costituzione di servitù per pubb. Utilità	XI-4/20191-36G/253	Lancellotti e Lioi		134,639	3-dic-99
768/99	Costituzione di servitù per pubb. Utilità	XI-4/20189-36G/253	Ardu Michele e Luciano		122,3785	3-dic-99

Numero delibera	Argomento	Posizione	Nominativo Assegnatari	Importo unitario	Superfici	Data delibera
769/99	Costituzione di servitù per pubb. Utilità	XI-4/18832-36G/259	Ceppodomo Carlo		33,564	3-dic-99
770/99	Costituzione di servitù per pubb. Utilità	XI-4/20514-57P/122	Bottone Attilio		23,9134	3-dic-99
771/99	Espropriazione terreno per pubb. Utilità	XI-4/13202-79T/62	Faiazza e Di Simone		15,47	3-dic-99
772/99	Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2000					13-dic-99
773/99	Sospensione deliberazioni commissariali					13-dic-99
774/99	Proposte di acquisto di terreni	73S/127	Piras - Piras	L. 352.295.464	49,4797	14-dic-99
775/99	Vendita per asta pubblica	XI-4/15985-21C/365	Calcagno Gaetano	L. 309.777.777	8,1384	14-dic-99
776/99	Proposte di acquisto di terreni	1A/98	Soc. sempl. "Giovane" e "L'Abete" - Carlino	L. 686.733.300	60,8606	15-dic-99
777/99	Proposte di acquisto di terreni	9B/690	Quarato - Daddabbo Biagio	L. 410.440.000	8,2088	15-dic-99
778/99	Proposte di acquisto di terreni	16B/236	Dellomonaco/Campana - Campana	L. 228.379.060	11,2502	15-dic-99
779/99	Proposte di acquisto di terreni	76S/274	"Agri 2000 S.r.l." - Calafiore/Mangiafico	L. 435.526.553	26,5727	15-dic-99
780/99	Espropriazione terreno per pubb. Utilità	XI-4/20204-45M/276	Arcari Carlo		8,5991	15-dic-99
781/99	Espropriazione terreno per pubb. Utilità	XI-4/18986-71R/383	Bovelenta G. e Busato M.		20,124	15-dic-99
782/99	Trasferimento di diritti	XI-4/19298 - 32F/559	Piccola Soc. "Trepponti"		33,11	15-dic-99
783/99	Trasferimento di diritti	XI-4/15458 - 32F/375	Ricci Gerardo - Ricci Flavio		8,60165	15-dic-99
784/99	Permuta	XI-4/644789V/165	Mainente Guido e Antonio		51,6191	15-dic-99
785/99	Rinvio delle rate di ammortamento	XI-4/16306-21C/351	La Piana Salvatore Alessandro e Febronio Antonio		7,5026	15-dic-99
786/99	Rinuncia a sentenza e annullamento bando di concorso	XI-4/12662-47M/285	Di Benedetto - Silvestro		47,0628	15-dic-99
787/99	Rinuncia a sentenza	XI-4/921258P/109	Cabras Tomaso		45,781	15-dic-99
788/99	Vendita per asta pubblica	XI-4/10898-69R/19	Massarelli Carlo e Rossi Giorgio	L. 504.000.000	21,261	15-dic-99

Numero delibera	Argomento	Posizione	Nominativo Assegnatari	Importo unitario	Superfici	Data delibera
789/99	Vendita per asta pubblica	XI-4/14216 - 69R/54	Ex ass.: De Felice Caterina	L. 123.431.490	27,1278	15-dic-99
790/99	Revoca delibere n. 562/99 e 563/99 del 27/09/99					16-dic-99
791/99	Proposte di acquisto di terreni	9B/640	Ciani/Brandi - Ciani C.		29,936	17-dic-99
792/99	Proposte di acquisto di terreni	9B/641	Ciani/Brandi - Ciani A.		29,005	17-dic-99
793/99	Proposte di acquisto di terreni	9B/685	Lattarulo/Cupertino - Lattarulo G.	L. 496.132.560	31,3215	17-dic-99
794/99	Proposte di acquisto di terreni	21C/449	Liotta/Consoli - Liotta N. L.	L. 335.685.665	8,7991	17-dic-99
795/99	Proposte di acquisto di terreni	29F/870	Zannoni M. e C. - Milani G.	L. 497.965.320	20,4924	17-dic-99
796/99	Proposte di acquisto di terreni	47M/698	Prisco/Asselta - Asselta C.		16,5674	17-dic-99
797/99	Proposte di acquisto di terreni	59P/382	Velentini S. - Valentini A.		33,6628	17-dic-99
798/99	Proposte di acquisto di terreni	61P/361	Malverni ed altri - Gusai G. G.	L. 344.651.780	28,4507	17-dic-99
799/99	Proposte di acquisto di terreni	66R/1331	Baldini L. - Folli F.		14,9105	17-dic-99
800/99	Proposte di acquisto di terreni	67R/135	Mazza A. - Vasta S.	L. 531.892.000	12,91	17-dic-99
801/99	Proposte di acquisto di terreni	73S/126	Zoroddu/Marche - Zoroddu/Giovanni	L. 738.743.355	55,8385	17-dic-99
802/99	Proposte di acquisto di terreni	78T/255	Netti P. - Netti N. A.	L. 304.917.210	13,3953	17-dic-99
803/99	Proposte di acquisto di terreni	78T/256	Di Maggio - Di Maggio	L. 918.090.990	46,5753	17-dic-99
804/99	Proposte di acquisto di terreni	92OR/24	Peterle B. - Petrele D.		9,2395	17-dic-99
805/99	Proposte di acquisto di terreni	29F/875	Polato/Canazza - Sorgeva Soc. Coop.	L. 636.890.350	32,9995	17-dic-99
806/99	Espropriazione terreno per pubb. Utilità	XI-4/15675-92OR/13	Mascia Mario		20,736	17-dic-99
807/99	Rinvio delle rate di ammortamento	XI-4/14986-13B/516	Gaddoni Giorgio		8,1412	17-dic-99
808/99	Rinvio delle rate di ammortamento	XI-4/16576-47M/319	Miraglia e De Stefano		271,4042	17-dic-99
809/99	Rettifica delibera espropriazione terreni	XI-4/13685-58P/243	Schiattelli Nello ed altri		14,274	17-dic-99
810/99	Concessione mutui ipotecari al personale					17-dic-99
811/99	Vendita per asta pubblica	XI-4/10043-21C/213	Pollina A. e Cultrera G.	L. 180.000.000	8,4089	17-dic-99

Numero delibera	Argomento	Posizione	Nominativo Assegnatari	Importo unitario	Superfici	Data delibera
812/99	Vendita per asta pubblica	XI-4/11505-21C/254	Ex Bua Vincenzo	L. 170.669.350	23,5406	17-dic-99
813/99	Rinuncia a sentenza	XI-4/12330-75S/198	Ex Ventroni Davide e Martino		121,876	17-dic-99
814/99	Rinuncia all'azione legale e rinvio della debitoria	XI-4/19603-64P/474	Bitorsoli e Torzillo		19,9835	17-dic-99
815/99	Adesione della Cassa alla "Polis Sviluppo S.c.r.l."			L. 20.000.000		17-dic-99
816/99	Rinuncia a sentenza	XI-4/16045-28E/167	Ex Iraci Fuintino Domenico e Giuseppa		76,415	17-dic-99
817/99	Rinuncia a sentenza	XI-4/16800-29F/533	Pizzardo e Vettorello		32,822	17-dic-99
818/99	Proposte di acquisto di terreni	64P/529	D'Addezio L. e L. - Hoppe Barbel	L. 1.293.281.308	47,9437	28-dic-99
819/99	Proposte di acquisto di terreni	78T/248	Gioncada A. - Ludovico D.	L. 170.700.600	4,3995	28-dic-99
820/99	Proposte di acquisto di terreni	78T/249	Amm.zione Comunale Locorotondo - Cantina Soc. Coop	L. 1.299.965.491	206,2128	28-dic-99
821/99	Annulamento deliberazioni					28-dic-99
822/99	Annullamento deliberazione n. 558/99 del 24/09/99					29-dic-99
823/99	Annullamento deliberazione n. 559/99 del 24/09/99					29-dic-99
824/99	Rideterminazione dotazione organica ai sensi dell'art. 6 D. Lgs. 29/93 e successive mod. ed integr.					29-dic-99
1/00	Proposte di acquisto di terreni	22C/104	Manfredi Felice ed altri - Ungaro	L. 262.576.102	17,3329	10-gen-00
2/00	Proposte di acquisto di terreni	29F/865	Cobianchi L. - Cobianchi F..e F.	L. 306.066.250	11,6375	10-gen-00
3/00	Proposte di acquisto di terreni	47M/680	Serino/Berloco - Serino D.	L. 564.802.430	49,3903	10-gen-00
4/00	Proposte di acquisto di terreni	47M/719	Vigoriti/Russo - Iannucci	L. 699.967.421	37,0079	10-gen-00
5/00	Proposte di acquisto di terreni	76S/269	Basso F. ed altri - Cristaldi	L. 112.201.100	10,2001	10-gen-00
6/00	Proposte di acquisto di terreni	76S/270	Basso - Cristaldi	L. 113.842.260	10,039	10-gen-00
7/00	Proposte di acquisto di terreni	90V/158	Frighetto - Frighetto e Sbabo	L. 148.228.000	3,7057 _	10-gen-00

Numero delibera	Argomento	Posizione	Nominativo Assegnatari	Importo unitario	Superfici	Data delibera
8/00	Rinuncia a sentenza	XI-4/15988 - 40L/243	Ex ass.: Trasolini e Giusti		5,0013	10-gen-00
9/00	Rinvio delle rate di ammortamento	XI-4/11768 - 69R/20	Andreuccioli		29,5762	10-gen-00
10/00	Proposte di acquisto di terreni	8A/82	Melito - Melito/Castagnozzi	L. 821.349.269	48,3431	20-gen-00
11/00	Proposte di acquisto di terreni	9B/687	Brandonisio - Dibenedetto/Leone	L. 1.005.459.983	86,5731	20-gen-00
12/00	Proposte di acquisto di terreni	9B/693	Asseliti - Aruanno	L. 752.625.888	159,997	20-gen-00
13/00	Proposte di acquisto di terreni	15B/214	Assoni - Faccoli/Sciaguri	L. 161.386.000	3,3976	20-gen-00
14/00	Proposte di acquisto di terreni	17C/106	Aresu - Lecis/Melis	L. 1.854.349.137	131,2349	20-gen-00
15/00	Proposte di acquisto di terreni	47M/665	Artuso/Virzi - Artuso	L. 658.964.792	29,5169	20-gen-00
16/00	Proposte di acquisto di terreni	64P/528	Perilli - Vincenti	L. 359.721.411	79,4087	20-gen-00
17/00	Proposte di acquisto di terreni	70R/271	Interprogram I. - Falpo G.	L. 234.940.740	8,13	20-gen-00
18/00	Proposte di acquisto di terreni	73S/123	Mudado - Piana/Masia	L. 249.834.300	6,9015	20-gen-00
19/00	Proposte di acquisto di terreni	73S/134	Basoli - Deiana	L. 610.785.238	78,5071	20-gen-00
20/00	Proposte di acquisto di terreni	73S/138	Serra - Arghittu	L. 422.743.125	64,9375	20-gen-00
21/00	Proposte di acquisto di terreni	73S/139	Vincentelli - Deiana	L. 548.873.406	64,6494	20-gen-00
22/00	Proposte di acquisto di terreni	81T/116	Chiariglione - Borello	L. 179.005.154	138,6562	20-gen-00
23/00	Proposte di acquisto di terreni	89V/327	Gaspari - Gaspari	L. 490.301.726	8,4009	20-gen-00
24/00	Proposte di acquisto di terreni	89V/330	Savarino/Lino - Carrara	L. 560.000.000	11,0664	20-gen-00
25/00	Proposte di acquisto di terreni	92OR/25	Pischedda - Pischedda	L. 440.642.382	16,0467	20-gen-00
26/00	Proposte di acquisto di terreni	31F/1092	Manzari/Donatelli - Eurôgar Soc. Coop.	L. 1.747.229.934	110,1785	20-gen-00
27/00	PIT Cassa - Regione Liguria nomina componenti					20-gen-00
28/00	PIT Cassa - Regione Calabria - Finanziamento II° Bando di Concorso			L. 6.000.000.000		20-gen-00
29/00	Partecipazione della Cassa alla 102^ Fieragricola di Verona 9/13 - 2 - 2000			L. 52.000.000		20-gen-00
30/00	Fornitura materiale pubblicitario			L. 10.152.000		20-gen-00

Numero delibera	Argomento	Posizione	Nominativo Assegnatari	Importo unitario	Superfici	Data delibera
31/00	Progetto Pilota Cassa - Regione Emilia Romagna - Approvazione graduatoria					20-gen-00
32/00	Rifacimento sala riunioni e stanze adiacenti			L. 146.080.200		20-gen-00
33/00	Impianto riscaldamento-condizionamento sede di Bari			L. 15.900.000		20-gen-00
34/00	Proposte di acquisto di terreni	59P/380	Fuschini - Coop. "Agricola Valli Verdi"	L. 1.550.478.540	198,7793	31-gen-00
35/00	Proposte di acquisto di terreni	78T/254	Longo - Stano/Celiberti	L. 353.424.000	9,552	31-gen-00
36/00	Progetto ripristino opere di sbarramento fosso	XI-4/19650-58P/401	Tomelleri Marina ed altri		689,2659	31-gen-00
37/00	Trasloco materiali d'ufficio sede Bologna			L. 2.880.000		31-gen-00
38/00	Adeguamento tassi di interesse					2-feb-00
39/00	Proposte di acquisto di terreni	17C/108	Coop. Villa San Pietro - Aico Flor Piccola Coop.	L. 3.899.959.848	15,8448	4-feb-00
40/00	Proposte di acquisto di terreni	31F/1091	De Vita A. - Soc. Coop. Agric. AGRISER	L. 565.194.000	18,8398	4-feb-00
41/00	Espropriazione terreno per pubb. Utilità	XI-4/7288 9B/313	Picerno Giuseppe		151,3148	4-feb-00
42/00	Asservimento terreno per pubblica utilità	XI-4/20590 - 20C/66	Vitale R. e Picone A.		2,5808	4-feb-00
43/00	Asservimento terreno per pubblica utilità	XI-4/20618 - 29F/429	Bellettini Stefano		6,476	4-feb-00
44/00	Asservimento terreno per pubblica utilità	XI-4/15405 - 30F/55	Coop. Agr. LA GINESTRA		119,503	4-feb-00
45/00	Espropriazione terreno per pubb. Utilità	XI-4/14126 - 58P/257	Coata Giovanni ed altri		6,4036	4-feb-00
46/00	Asservimento terreno per pubblica utilità	XI-4/20450 - 66R/1281	Caroli Tiberio		18,8071	4-feb-00
47/00	Asservimento terreno per pubblica utilità	XI-4/20449 - 66R/1281	Caroli Claudio		22,0395	4-feb-00
48/00	Asservimento terreno per pubblica utilità	XI-4/15944 - 91V/248	Goddi Salvatore ed altri		7,689	4-feb-00

Numero delibera	Argomento	Posizione	Nominativo Assegnatari	Importo unitario	Superfici	Data delibera
49/00	PIT Cassa - Reg. Calabria. Appr. nuovo bando di concorso					4-feb-00
50/00	Rinuncia a sentenza	XI-4/7581 65R/16	Ex ass.: Miraglia Calogero e Gregorio		11,9278	4-feb-00
51/00	Proposte di acquisto di terreni	54P/315	Billo L. ed altri - Favazza Gianluigi	L. 816.656.185	12,1315	7-feb-00
52/00	Proposte di acquisto di terreni	75S/135	Corda A.G. e Corda M.A. Fresu Giovanni	L. 349.989.556	58,1378	7-feb-00
53/00	Proposte di acquisto di terreni	75S/407	Ist. Int. Sost. Clero Siena-Pasquini Paolo e Paola	L. 935.666.610	69,463	7-feb-00
54/00	Riesame acquisto terreni per integraz. off. di vendita	32F/443	Maltoni - Melandri	L. 649.548.900	13,1222	7-feb-00
55/00	Proposte di acquisto di terreni	75S/405	Dei A. e Zuccaro L. - Piccola Soc. Coop. Irenea	L. 3.230.676.600	158,3665	7-feb-00
56/00	Trasferimento di diritti	XI-4/18957 - 59P/261	Petrelli Walter e Gilberto		37,0248	7-feb-00
57/00	PIT Cassa - Regione Basilicata - Graduatoria finale					10-feb-00
58/00	Trasferimento di diritti	XI-4/13196-36G/90	Secci Francesco		53,2	10-feb-00
59/00	Espropriazione terreno per pubb. Utilità	XI-4/11875-66R/330	Mazzotti Mario		5,785	10-feb-00
60/00	Costituzione di servitù per pubb. Utilità	XI-4/17056-12B/	Mapelli Francesco e Pompilio Luigi		14,93	10-feb-00
61/00	Fornitura stampati vari			L. 23.478.000		10-feb-00
62/00	Concessione mutui ipotecari al personale					14-feb-00
63/00	Riesame acquisto terreni	66R/1144	Bedeschi - Giorgini	L. 758.949.750	27,2025	14-feb-00
64/00	Rettifica delibera (964/98) di riassegnazione terreni	XI-4/14353-21C/296	Ex Coop. Agr. Unitaria Democratica di Niscemi		244,5	14-feb-00
65/00	Ampliamento rete cablata fonia/dati			L. 7.156.800		22-feb-00
66/00	Fornitura e messa in opera impianto illuminazione			L. 5.640.000		22-feb-00
67/00	Trasferimento di diritti	XI-4/19377-29F/749	Gennaro Renzo		34,52	22-feb-00

Numero delibera	Argomento	Posizione	Nominativo Assegnatari	Importo unitario	Superfici	Data delibera
68/00	Trasferimento di diritti	XI-4/19404-29F/741	Zapparoli Pierluigi		15,792	22-feb-00
69/00	Parziale modifica delibera di acquisto terreni	9B/471	Galantucci Savino	L. 190.000.000	99,2565	23-feb-00
70/00	Rettifica per riduzione di superficie	36G/313	D'Amico Giacomo	L. 117.735.750	3,3165	23-feb-00
71/00	Espropriazione terreno per pubb. Utilità	XI-4/6582 41L/68	Marra Antonio		15,1608	23-feb-00
72/00	Espropriazione terreno per pubb. Utilità	XI-4/19825-66R/1249	Ancarani Giuseppe e Sbarzaglia Venere		9,75	23-feb-00
73/00	Costituzione di servitù per pubb. Utilità	XI-4/18912-75S/365	Chechi Claudio e Gianni		181,3575	23-feb-00
74/00	Costituzione di servitù per pubb. Utilità	XI-4/8051 40L/38	Lucconi Enrico, Luigi ed altri		15,583	23-feb-00
75/00	Costituzione di servitù per pubb. Utilità	XI-4/7150 40L/38	Nardozzi Giuliano ed Enzo		20,56	23-feb-00
76/00	Costituzione di servitù per pubb. Utilità	XI-4/18866-30F/69	Grifoni Foisse e Pietro		32,846	23-feb-00
77/00	Trasferimento di diritti	XI-4/14237-66R/743	Frascali Domenico e Perfetti Vittoria		6,4033	23-feb-00
78/00	Trasferimento di diritti	XI-4/13750-16B/99	Serra Giuseppe e Taurino Pompilio		27,9643	23-feb-00
79/00	Trasferimento di diritti	XI-4/14636-58P/256	Mincioni Giorgio		6,596	23-feb-00
80/00	Trasferimento di diritti	XI-4/8321 54P/280	F.lli Zaggia Giovanni ed altri		34,665	23-feb-00

B) VERBALI DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

1) **Verbale n. 160 del 1 dicembre 1999**

2) **Verbale n. 161 del 3 dicembre 1999**

3) **Verbale n. 162 del 10 dicembre 1999**

4) **Verbale n. 163 del 23 dicembre 1999**

5) **Verbale n. 164 del 25 febbraio 2000**

C) PERSONALE

▸ *Consistenza del personale al 7 marzo 2000*	**n. 102 unità e 4 dirigenti**
▸ *Consistenza del personale con contratto di formazione al 07/03/2000*	**n. 20 unità**
di cui	**12** con scadenza luglio 2001
	3 con scadenza agosto 2001
	5 con scadenza settembre 2001
▸ *Personale collocato in quiescenza al 31 dicembre 1999*	**n. 1 unità** (Sig. Carlo Pompili)

D) ATTIVITA' RICERCA E SVILUPPO

1) **Patti territoriali**
   - *a) Ricerca partnership per essere promotori - (fase molto avanzata in alcune realtà)*
   - *b) Possibilità inserimento nei patti già costituiti - (già in 1 patto)*
   - *c) Partecipazione, insieme ai soggetti abilitati all'istruttoria - (convenzioni)*

2) **Telefarm**
   - *a) Studi per una effettiva e completa utilizzazione, con previsti possibili rientri.*

3) **Nuovi sistemi di valutazione imprese agricole**
   - *a) Rapporto con INEA - utilizzo software "Continea" e "Piano" opportunamente modificati ed adattati alle realtà Regionali e metodologia*

4) **Convenzioni con Camere di Commercio**
   - *a) Sono previste le attività con le CC.II.AA. Di La Spezia - Sportello attivato*
   - *b) Apertura nuovi sportelli in altre Provincie (contatti molto avanzati per Grosseto - Brindisi)*

E) STIPULE

a) Stipule effettuate per l'acquisto dei terreni

Regione	N. Stipule	Superficie	Importo
Piemonte	1	44,4120	L. 1.063.445.310
Veneto	1	17,5405	L. 974.862.620
Lombardia	1	15,1342	L. 401.934.084
Emilia Romagna	6	276,3001	L. 4.670.858.368
Toscana	1	14,3220	L. 500.840.340
Lazio	3	40,5291	L. 1.273.601.972
Marche	1	2,4662	L. 970.761.957
Puglia	7	157,1291	L. 2.801.681.964
Basilicata	1	47,9437	L. 1.293.281.308
Sicilia	2	118,6399	L. 1.914.332.986
TOTALE	**24**	**734,4168**	**L. 15.865.600.909**

b) Stipule effettuate per trasferimenti di diritti

Regione	N. Stipule
Lombardia	1
Emilia Romagna	6
Toscana	1
Puglia	1
Sardegna	1
TOTALE	**10**

c) Stipule effettuate perla concessione di finanziamenti straordinari

Regione	N. Stipule	Importo
Piemonte	1	L. 400.000.000

d) Stipule effettuate per vendite in contanti

Regione	N. Stipule	Superficie	Importo
Lazio	1	2,0250	L. 21.500.000

e) Stipule effettuate per riassegnazioni

Regione	N. Stipule	Superficie	Importo
Emilia Romagna	1	30,0662	L. 291.401.610
Sardegna	1	23,2420	L. 353.278.400
TOTALE	**24**	**53,3082**	**L. 644.680.010**

f) Stipule effettuate per la rimozione del vinsolo sul prepossedutо

Regione	N. Stipule
Lazio	1
Marche	1
TOTALE	**2**

g) Stipule effettuate per concessione di garanzie fidejussorie

Regione	N. Stipule	Superficie	Importo
Piemonte	1	9,4077	L. 84.000.000
Sardegna	1	41,5585	L. 461.913.000
TOTALE	**24**	**50,9662**	**L. 545.913.000**

VERBALE n.° 160

Il giorno 1 dicembre 1999, alle ore 9.30, il Collegio dei Revisori dei Conti della Cassa per la Formazione della Proprietà Contadina, regolarmente convocato, si è riunito, presso la Sede dell'Ente, per l'esame del progetto di bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2000.

Risultano presenti:

- Consigliere Dott. Gianfranco BUSSETTI, Presidente
- Dott.ssa Silvana AMADORI, componente
- Dott. Domenico LABRUNA, componente
- Dott. Michele FAZIO, componente.
- Dott.ssa Marisa MORRONE, componente

Sono altresì presenti l'Avv. Giuseppe Malpica, Direttore Generale dell'Ente, il Dott. Fabio Cosi, responsabile dell'Ufficio Amministrativo-contabile, il Rag. Bernardo Palleschi e la Rag.ra Ermelinda Palmini dello stesso Ufficio, nonché il Sig. Carlo Pompili, preposto alle funzioni di Segreteria e collaborazione del Collegio dei Revisori dei conti.

Assiste alla riunione il Consigliere Dott. Giovanni SFERRA, magistrato addetto al controllo della Corte dei Conti.

Il Collegio prende in esame il progetto di bilancio per l'esercizio finanziario 2000, accompagnato dalla relazione del Direttore Generale, soffermandosi in particolare sulla determinazione del presunto avanzo di Amministrazione alla data del 31 dicembre 1999.

Al riguardo, ritiene di dover rinviare la riunione in attesa di ulteriori approfondimenti da parte dei competenti Uffici.

Pertanto, la prossima riunione per la definitiva stesura della relazione viene stabilita per il giorno 10 dicembre p.v., alle ore 9.30.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

VERBALE n.° 161

Il giorno 3 dicembre 1999, alle ore 16.00, il Collegio dei Revisori dei Conti della Cassa per la Formazione della Proprietà Contadina si è riunito, presso la Sede dell'Ente, per l'esame della situazione dei conti e delle relative scritture contabili, con riferimento alla data del 30 settembre1999.

Risultano presenti:

- Consigliere Dott. Gianfranco BUSSETTI, Presidente
- Dott.ssa Silvana AMADORI, componente
- Dott.ssa Marisa MORRONE, componente

Hanno giustificato la propria assenza il Dott. Michele FAZIO ed il Dott. Domenico LABRUNA, componenti, nonché il consigliere Dott. Giovanni SFERRA, Magistrato della Corte dei conti addètto al controllo.

Sono altresì presenti il Dott. Fabio Cosi, responsabile dell'Ufficio Amministrativo-contabile, la Rag.ra Ermelinda Palmini dello stesso Ufficio, nonché il Sig. Carlo Pompili, preposto alle funzioni di Segreteria e collaborazione del Collegio dei Revisori dei conti.

Il Collegio, dopo attento ed approfondito esame dei conti, riferisce di seguito, per ciascuna gestione tenuta dall'Ente, sui risultati della verifica, con riferimento alla data del 30 settembre1999.

GESTIONE ORDINARIA

Alla data del 30 settembre1999, come da giornale di cassa dell'Ente, risultano emessi mandati sino al n.° 1.971 e reversali sino al n.° 901, che portano alle seguenti risultanze:

- giacenza di cassa al 01/01/1999		£. 1.535.296.254
- reversali emesse:		
- in c/competenza	£. 107.044.106.289	
- in c/residui	£. 10.250.384.038	
		£. 117.294.490.327
		£. 118.829.786.581
- mandati emessi:		
- in c/competenza	£. 111.068.957.792	
- in c/residui	£. 10.100.777.605	
		£. 121.169.735.397
Saldo contabile al 30/09/1999		£. -2.339.948.816

Detto saldo di Lire –2.339.948.816 non coincide con quello comunicato dalla Banca Nazionale del Lavoro - Istituto cassiere, sotto la medesima data, pari a Lire 5.460.719.799 (situazione del c/c n. 200503). Se si considerano poi i saldi dei conti correnti sospesi presso la stessa Banca ed intestati alla Cassa contadina (c/c n. 203130 e c/c n. 201100) pari ad un importo complessivo netto di Lire 8.370.390.011, la giacenza in Banca viene ad essere definita nell'importo di Lire 13.831.109.810. Va inoltre precisato che presso la Banca sono giacenti mandati ancora da estinguere per Lire 4.373.577.042 e reversali da contabilizzare per Lire 903.073.373 che portano ad un saldo di Banca di Lire 10.360.606.141. A tale importo occorre contabilizzare reversali in corso di trasmissione per Lire 15.365.570 e mandati per Lire 4.345.530.516, che portano ad una situazione finanziaria complessiva presso l'Istituto bancario di Lire 6.030.441.195.

Alla stessa data del 30 settembre1999, la situazione del conto corrente postale n. 59996009 espone un saldo di Lire 2.098.962.454, corrispondente a quanto indicato nel correlativo estratto conto alla medesima data del 30 settembre1999, rilasciato dall'Amministrazione Postale.

Il Collegio prende atto che l'Ente ha già provveduto al trasferimento di detto importo al conto corrente aperto presso l'Istituto cassiere.

Le scritture tenute dall'Ente, riguardanti il conto corrente intrattenuto con il Tesoro (contraddistinto con il n.° 23601) espongono al 30 settembre1999 una consistenza di Lire 20.119.543.498. Tale importo concorda con quanto comunicato dalla Tesoreria Provinciale dello Stato a mezzo del prospetto 56T unificato, come da estratto conto alla medesima data, protocollato dall'Ente in data 20 ottobre 1999, prot. n.° 7500.

In relazione a quanto precede, la complessiva disponibilità finanziaria dell'Ente, alla data del 30 settembre1999, sulla base degli estratti conto inviati dagli Istituti cassieri, risulta pari a Lire 36.049.615.762, come da dimostrazione che segue:

- consistenza c/c B.N.L. (c/c 200503, c/c 203130 c/c 201100)	£. 13.831.109.810
- consistenza c/c postale	£. 2.098.962.454
- consistenza c/c Tesoro (n.° 23601)	£. 20.119.543.498
Totale disponibilità finanziaria al 30/09/1999	£. 36.049.615.762

GESTIONE DEGLI ENTI DI SVILUPPO

Dalle scritture tenute dall'Ente si rileva una consistenza al 30 settembre1999 di Lire 23.245.192.084, che coincide con quanto comunicato dalla Tesoreria Provinciale dello Stato (conto corrente infruttifero n. 23616), come da estratto conto, sotto la medesima data, protocollato dall'Ente in data 20 ottobre 1999, prot. n.° 7499.

o o o o o

Infine, il Collegio procede all'esame delle deliberazioni assunte dal Commissario dell'Ente, dal n.° 552 al n.° 735, nel periodo 21 settembre/12 novembre 1999.

Il Collegio rinvia ad una prossima seduta la verifica delle seguenti delibere: nn. 558, 559, 560, 562, 563, 564, 618, 619, 659, 669, 671, 692, 717, 718 e 722. Per tutte le rimanenti delibere non ha particolari osservazioni da avanzare.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

VERBALE N. 162

Il giorno 10 dicembre 1999, alle ore 9.30, il Collegio dei Revisori dei conti della Cassa per la Formazione della proprietà contadina, regolarmente convocato, si è riunito, presso la Sede dell'Ente , per proseguire l'esame del progetto di bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2000, iniziato nella seduta del 1° dicembre 1999, nonchè le delibere adottate dal Commissario, di cui al verbale n.161 del 3 dicembre 1999.

Risultano presenti:

- Consigliere Dott. Gianfranco BUSSETTI, Presidente
- Dott.ssa Silvana AMADORI, componente
- Dott. Domenico LABRUNA, componente
- Dott. Michele FAZIO, componente
- Dott.ssa Marisa MORRONE, componente

Sono altresì presenti il Dott. Fabio Cosi, responsabile dell'ufficio Amministrativo contabile, il Rag. Bernardo Palleschi e la Rag. Ermelinda PALMINI dello stesso Ufficio, nonchè il Sig. Carlo Pompili, preposto alle funzioni di Segreteria e collaborazione del Collegio dei revisori dei conti.

Il Collegio, alla luce degli approfondimenti espletati, prende in esame il progetto di bilancio per l'esercizio finanziario 2000, accompagnato dalla relazione del Direttore Generale, progetto che sarà deliberato a cura del Commissario, Professor Salvatore BUSCEMI,confermato nella carica, da ultimo, con decreto ministeriale n.° 623 del 12 luglio 1999.

Dopo approfondita disamina del predetto documento contabile, relativo sia alla Gestione istituzionale che a quella degli Enti di sviluppo, il Collegio ha redatto l'allegata relazione che costituisce parte integrante del presente verbale.

O O O

Con riferimento alle predette deliberazioni adottate dal Commissario dell'Ente, il Collegio , dopo approfondito esame, ritiene di non aver particolari osservazioni da formulare sulle seguenti nn.560,564,619,671, 717 e 718, mentre rinvia a successiva seduta per ulteriori approfondimenti, le delibere nn.558,559,618,659,669,692 e 722.

Sulle restanti delibere nn.562 e 563, riguardanti accordi di collaborazione ritiene difficile manifestare valutazioni al riguardo in assenza di una presunzione della spesa.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Collegio dei Revisori

VERBALE n.° 163

Il giorno 23 dicembre 1999, alle ore 9.30, il Collegio dei Revisori dei Conti della Cassa per la Formazione della Proprietà Contadina si è riunito, presso la Sede dell'Ente, per proseguire gli approfondimenti delle delibere di cui ai verbali nn. 161 e 162.

Risultano presenti:

- Consigliere Dott. Gianfranco BUSSETTI, Presidente
- Dott.ssa Silvana AMADORI, componente
- Dott. Domenico LABRUNA, componente
- Dott. Michele FAZIO, componente.

Assente giustificata la Dott.ssa Marisa MORRONE, componente.

Assiste alla riunione il consigliere Dott. Giovanni SFERRA, rappresentante della Corte dei conti addetto al controllo.

Sono altresì presenti il Direttore Generale dell'Ente, Avv. Giuseppe Malpica, nonché il Dott. Francesco Gubbiotti, Dirigente della Cassa.

In relazione alla deliberazione n.° 773, in data 13 dicembre 1999, con la quale si è provveduto a sospendere l'esecuzione delle deliberazioni n.° 618 del 13 ottobre 1999 (rideterminazione della dotazione organica), n.° 669 del 20 ottobre 1999 (nuovo inquadramento del personale) e n.° 736 del 12 novembre 1999 (ridefinizione della pianta organica),

il Collegio,

nel prendere atto di tale sospensione e ritenendo che nella specie la ridefinizione della dotazione organica, effettuata ai sensi dell'art. 6 (commi 1, 3, 4, 6) del D.Lgs. 3 febbraio 1993, n.° 29, come modificato dall'art. 5 del D. Lgs. del 31 marzo 1998, n.° 80 - ancorché ai soli fini di adeguamento delle qualifiche del personale, ed in particolare delle funzioni dirigenziali ai quattro settori operativi dell'Ente – richieda l'approvazione da parte del Ministero della Funzione pubblica e del Ministero vigilante, rileva conseguentemente che – in attesa che intervenga l'approvazione delle modifiche di organico, quali deliberate inizialmente col provvedimento n.° 418 del 1 luglio 1999 e, successivamente, con le citate delibere n.° 618 del 13

ottobre 1999, n.° 669 del 26 ottobre 1999 e n.° 736 del 12 novembre 1999 - il riconoscimento o l'attribuzione di funzioni dirigenziali, anche nella forma della reggenza temporanea, come operato con le deliberazioni n.° 558 e n.° 559 del 24 settembre 1999, non appaiono possibili in quanto riferiti a posti che, non essendo ad oggi intervenuta la suddetta approvazione, non risultano ancora disponibili.

In relazione, poi, a quanto sopra rappresentato con particolare riferimento alla deliberazione n.° 618, ora sospesa, che approvava il nuovo contratto collettivo decentrato, innovando, almeno per la parte concernente la dotazione organica, il precedente contratto, oggetto della deliberazione n.° 455 dell' 8 luglio 1999 – il cui esame era stato rinviato dal Collegio per opportuni approfondimenti (cfr. verbali n.° 158 del 13 settembre 1999 e n.° 159 del 24 settembre 1999) – si ritiene che le osservazioni ora formulate riverberino i loro effetti anche su detta delibera, quanto meno – ripetesi – per la parte riguardante la dotazione organica.

Con riferimento, poi, alle delibere nn. 562 e 563, di cui al verbale n.° 162 del 10 dicembre 1999, il Collegio prende atto che con deliberazione n.° 790/99 del 16 dicembre 1999 si è provveduto alla revoca delle stesse.

o o o o o

Infine, il Collegio prende atto della comunicazione del Direttore Generale in merito alla sostituzione, a seguito di pensionamento, del Signor Carlo Pompili con il Signor Massimo Iannone.

Al riguardo, il Collegio esprime il più vivo apprezzamento per l'opera di collaborazione svolta nel corso di questi anni dal signor Pompili nei confronti del Collegio stesso.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

VERBALE 164

Il giorno 25 febbraio 2000, alle ore 12, in Roma, presso la sede dell'Ente, si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti della Cassa per la Formazione della Proprietà Contadina.

Sono presenti:

Consigliere dott.	Gianfranco BUSSETTI,	Presidente
Dott.ssa	Silvana AMADORI,	Componente
Dott.	Domenico LABRUNA,	Componente
Dott.	Michele FAZIO,	Componente
Dott.ssa	Marisa MORRONE	Componente.

Assiste alla riunione il Consigliere dott. Giovanni SFERRA, magistrato della Corte dei Conti delegato al controllo ex art. 12 della legge 21 marzo 1958, n. 259.

La riunione è stata convocata dal Presidente per dare notizia al Collegio dell'iniziativa assunta dal Ministero delle Politiche Agricole e Forestali alla scopo di definire i problemi applicativi del decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 419, in particolare per quanto riguarda l'accorpamento della Cassa per la Formazione della Proprietà Contadina nell'Istituto per Studi, Ricerche e Informazioni sul Mercato Agricolo (I.S.ME.A.), previsto nel 5° comma dell'art. 6.

Tale iniziativa si è concretizzata in un incontro, indetto per il giorno 19 gennaio 2000, presso il Ministero delle Politiche Agricole, al quale hanno partecipato, per il Collegio dei Revisori dei Conti della Cassa, il Presidente, Consigliere Bussetti, e il Componente Dott. Fazio. La linea interpretativa delle norme del d.lgs. 419 concernenti l'accorpamento Cassa-I.S.ME.A., emersa nella riunione, è stata poi definita e rappresentata in una lettera del Direttore Generale dei Servizi Generali e del Personale del Ministero delle Politiche Agricole, prot. n. 110773, del 21 gennaio (che si allega al presente verbale per migliore intelligenza della questione), sulla quale è stato chiesto, tra gli altri, anche al Presidente del Collegio della Cassa di esprimere il proprio assenso.

Prima di confermare quanto per altro già espresso personalmente nel corso dell'incontro al Ministero, il Presidente ha investito della questione, per un complessivo ed approfondito esame, il Collegio, che, all'unanimità, ha convenuto sulla linea interpretativa rappresentata - ripetesi – nella citata lettera del Ministero, ravvisante la necessità di un periodo transitorio per rendere effettivo l'accorpamento previsto dalla legge.

Nell'imminenza della riunione, indetta per oggi, il Collegio è venuto a conoscenza dell'intervenuto decreto n. 30779/1043, in data 16 febbraio 2000, con il quale il Ministro delle Politiche Agricole e Forestali, avvalendosi della facoltà prevista nell'art. 11, quinto comma, del d.lgs. 419, ha proceduto alla nomina di un Commissario straordinario, nella persona del dottor Massimo BELLOTTI, e di un Sub Commissario straordinario, nella persona del dottor Arturo SEMERARI, "con il compito di provvedere – a decorrere dall'effettivo insediamento (art. 3 del decreto) – a tutte le operazioni occorrenti per l'effettivo accorpamento della "Cassa" nell'I.S.ME.A.".

Tale intervento del vertice politico-amministrativo del Ministero incaricato della vigilanza sui due Enti da accorpare, dà ulteriore conferma, a giudizio del Collegio, e proprio in termini di necessità operativa, dell'imprescindibilità di una fase transitoria – del resto esplicitamente ipotizzata in via generale e disciplinata nell'art. 11, quinto comma, del d.lgs. 419 – per realizzare concretamente l'accorpamento stesso.

Nel corso della riunione si è anche avuto un incontro con i nominati Commissario Straordinario e Sub Commissario, alla presenza dei vertici della Cassa, Commissario governativo, prof. Salvatore BUSCEMI, e Direttore Generale, Avv. Giuseppe MALPICA.

Il Collegio pertanto, anche alla luce del sopra richiamato autorevole intervento governativo, che si inserisce a pieno titolo nelle more del "processo" di accorpamento, di cui al citato art. 11 della legge, dà mandato al Presidente di fornire al Ministero delle Politiche Agricole e Forestali ampia conferma della concordanza sulla linea interpretativa soprarichiamata.

Letto, approvato e sottoscritto

IL COLLEGIO DEI REVISORI

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Profitti dell'Esercizio 200

Parte Prima

Gruppo	390 - ENTRATE CORRENTI			
Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
390.10	Entrate contributive			,
390.20	Quote di partecipazione degli iscritti all'onere di specifiche gestioni			,
390.30	Trasferimenti da parte dello Stato			,
390.40	Trasferimenti da parte delle Regioni			,
390.50	Trasferimenti da parte dei Comuni e delle Provincie			,
390.60	Trasferimenti da parte di altri Enti del settore pubblico e privato			,
390.70	Entrate derivanti dalla vendita di beni e prestazione di servizi			,
390.80	Redditi e proventi patrimoniali		8.908.525.764,	-8.908.525.764,
390.90	Poste correttive e compensative di spese correnti		347.292.347,	-347.292.347,
390.100	Entrate non classificabili in altre voci		352.337.831,	-352.337.831,
	Totale	,	9.608.155.942,	-9.608.155.942,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Profitti dell'Esercizio 200

Parte Seconda

Gruppo Conto	401 - ENTRATE ACCERTATE IN PRECEDENTI ESERCIZI DI PERTINENZA DELL"ESERCIZIO Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
401.10	Contributi o premi per prestazioni istituzionali			,
401.20	Trasferimenti (contributi, oblazioni, ecc.)			,
401.30	Redditi e proventi patrimoniali			,
401.40	Vendite di prodotti e di materiali diversi			,
401.50	Vendite di pubblicazioni			,
401.60	Prestazioni di particolari servizi			,
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	402 - PRODUZIONI E MOVIMENTI INTERNI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
402.10	Prodotti in natura ed immobilizzazioni ottenute con mezzi da capitalizzare			,
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	404 - VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
404.10	Sopravvenienze attive		27.373.953.401,	-27.373.953.401,
404.20	Insussistenze passive			,
404.30	Proventi da rivendite a coltivatori diretti		110.105.805,	-110.105.805,
404.40	Spese accessorie sostenute e recuperate nel prezzo di rivendita terreni		2.059.368.116,	-2.059.368.116,
	Totale	,	29.543.427.322,	-29.543.427.322,

	TOTALE PROFITTI	,	39.151.583.264,	-39.151.583.264,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 200

Parte Prima

Gruppo	501 - SPESE CORRENTI			
Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
501.10	Spese per gli Organi dell'Ente	33.003.629,		33.003.629,
501.20	Oneri per il personale in attività di servizio	1.373.842.381,		1.373.842.381,
501.30	Oneri per il personale in quiescenza			,
501.40	Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi	2.284.039.036,		2.284.039.036,
501.50	Spese per prestazioni istituzionali	114.776.270,		114.776.270,
501.60	Trasferimenti passivi			,
501.70	Oneri finanziari			,
501.80	Oneri tributari	3.806.049,		3.806.049,
501.90	Poste correttive e compensative di entrate correnti	5.007.612,		5.007.612,
501.100	Spese non classificabili in altre voci	1.241.850.148,		1.241.850.148,
	Totale	5.056.325.125,	,	5.056.325.125,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 200

Parte Seconda

Gruppo Conto	601 - SPESE DI COMPETENZA, IMPEGNATE IN PRECEDENTI ESERCIZI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
601.10	Rimanenze iniziali di prodotti			,
601.20	Materie prime, materiali di consumo, viveri			,
601.30	Risconti iniziali di spese per locazioni ed utenze			,
601.40	Spese per trasferimenti			,
601.50	Spese ed oneri per rivendita terreni			,
601.70	Oneri finanziari			,
601.80	Spese diverse			,
601.90	Costi pluriennali			,
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	602 - PRODUZIONI E MOVIMENTI INTERNI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
602.10	Oneri in natura			,
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	604 - AMMORTAMENTI E DEPERIMENTI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
604.10	Immobili			,
604.20	Impianti, attrezzature e macchinari			,
604.30	Automezzi, mobili e macchine	53.401.718,		53.401.718,
604.40	Diversi			,
	Totale	53.401.718,	,	53.401.718,

Gruppo Conto	605 - SVALUTAZIONI E DEPREZZAMENTI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
605.10	Svalutazione crediti			,
605.20	Svalutazione titoli			,
605.30	Deprezzamento immobili, impianti e macchine			,
605.40	Eliminazione impianti ed altre immobilizzazioni non ammortizzate			,
	Totale	,	,	,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 200

Gruppo Conto	606 - ACCANTONAMENTI PER ONERI PRESUNTI DI COMPETENZA Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
606.10	Imposte e tasse da regolare			,
606.20	Altri oneri da definire			,
606.30	Accantonamenti a fondo rischi			,
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	607 - QUOTE DELL"ESERC. PER ADEGUAMENTO FONDO INDENNITA" DI ANZIANITA" Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
607.10	Quote dell'esercizio per adeguamento fondo indennità di anzianità	88.943.510,		88.943.510,
	Totale	88.943.510,	,	88.943.510,

Gruppo Conto	608 - VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
608.10	Sopravvenienze passive			,
608.20	Insussistenze attive			,
608.30	Spese notarili, ecc. per acquisti e rivendite di terreni	2.059.368.116,		2.059.368.116,
	Totale	2.059.368.116,	,	2.059.368.116,

	TOTALE PERDITE	7.258.038.469,	,	7.258.038.469,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 200

PROFITTI		PERDITE	
TOTALE GENERALE (1+2)	39.151.583.264,	TOTALE GENERALE	7.258.038.469,
DISAVANZO ECONOMICO		AVANZO ECONOMICO	31.893.544.795,
TOTALE A PAREGGIO	39.151.583.264,	TOTALE A PAREGGIO	39.151.583.264,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Attività dell'Esercizio 2000

Gruppo 101 - DISPONIBILITA" LIQUIDE , anno = 2000

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
101.10	Cassa	,			,
101.20	Banca Nazionale del Lavoro	-9.964.061.559,	39.508.180.569,	14.396.236.717,	15.147.882.293,
101.30	Amministrazione Postale conto corrente n. 59996009	6.728.136.750,	16.499.927.989,	20.724.158.505,	2.503.906.234,
101.40	Tesoreria centrale dello Stato conto corrente	1.119.543.498,	25.000.000.000,	10.000.000.000,	16.119.543.498,
101.50	Somme in via di regolazione contabile presso il Cassiere - BNL -	12.065.126.696,	280.191.601,	12.345.318.297,	,
101.60	Banca Commerciale Italiana c/c 4926301/05/65	,			,
101.70	Amministrazione Postale c/c n. 50733005	,			,
101.80	Banca Nazionale del Lavoro c/c n. 203130 -attesa di reversali -	,	44.458.067.346,	40.025.798.278,	4.432.269.068,
101.90	Somme in via di regolazione contabile presso Amm.ne Postale	,	20.468.905,		20.468.905,
	Totale	9.948.745.385,	125.766.836.410,	97.491.511.797,	38.224.069.998,

Gruppo 102 - RESIDUI ATTIVI

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
102.10	Crediti verso lo Stato ed altri Enti	25.046.725.158,	116.997.945,	25.163.723.103,	,
102.20	Crediti verso acquirenti di fondi rustici per rate scadute	67.916.725.818,	13.156.615.494,	15.209.056.833,	65.864.284.479,
102.30	Crediti diversi	6.669.272.709,	249.117.020,	5.823.661.518,	1.094.728.211,
102.40	Crediti verso beneficiari di finanziamenti per rate scadute	4.517.785.203,		1.225.002.997,	3.292.782.206,
102.50	Crediti verso beneficiari quote adesione agricoltura biologica	,			,
	Totale	104.150.508.888,	13.522.730.459,	47.421.444.451,	70.251.794.896,

Gruppo 103 - CREDITI BANCARI E FINANZIARI

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
103.10	Crediti verso acquirenti di fondi rustici per residuo prezzo	1.406.037.123.094,	11.615.469.255,	8.510.919.996,	1.409.141.672.353,
103.20	Depositi cauzionali	209.415.578,	502.364,	6.109.244,	203.808.698,
103.30	Crediti diversi bancari e finanziari	,			,
103.40	Crediti verso dipendenti per prestiti	4.662.576.783,		3.643.796.571,	1.018.780.212,
103.50	Crediti verso dipendenti per mutui edilizi	1.067.018.431,	3.620.000.000,	13.622.668,	4.673.395.763,
103.60	Crediti per finanziamento opere di miglioramento fondiario	29.760.284.219,	937.095.436,	54.995.282,	30.642.384.373,
103.70	Crediti per anticipazioni quote adesione agricoltura biologica	,			,
103.80	Crediti derivanti da partite addebitate sul c/ B:N:L: n. 201100	,	356.165.334,	122.673.122,	233.492.212,
	Totale	1.441.736.418.105,	16.529.232.389,	12.352.116.883,	1.445.913.533.611,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Attività dell'Esercizio 2000

Gruppo 104 - IMMOBILI

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
104.10	Fondi rustici	25.286.458.152,	19.695.473.364,	46.500.000,	44.935.431.516,
104.15	Acquisto e rivendita di fondi rustici	,	3.615.865.127,	3.615.865.127,	,
104.20	Opere di miglioramento fondiario in corso	2.644.015.309,			2.644.015.309,
	Totale	27.930.473.461,	23.311.338.491,	3.662.365.127,	47.579.446.825,

Gruppo 105 - IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
105.10	Impianti, attrezzature e macchine	172.580.946,			172.580.946,
105.20	Automezzi	180.751.172,			180.751.172,
105.30	Mobili e macchine d'ufficio	14.162.513.893,	367.800.360,		14.530.314.253,
105.40	Libri per la biblioteca	9.046.220,			9.046.220,
	Totale	14.524.892.231,	367.800.360,	,	14.892.692.591,

	TOTALE ATTIVITA'	1.598.291.038.070,	179.497.938.109,	160.927.438.258,	1.616.861.537.921,

Gruppo 190 - CONTI D'RDINE

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
190.10	Debitori per fidejussioni	63.941.680.806,	100.000.000,	72.585.811,	63.969.094.995,
190.20	Crediti verso assegnatari futuri per atti di assegnazione in corso	172.511.020.260,	35.584.314.170,		208.095.334.430,
	Totale	236.452.701.066,	35.684.314.170,	72.585.811,	272.064.429.425,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Passività dell'Esercizio 2000

Gruppo 201 - DEBITI DI TESORERIA

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
201.10	Banca Nazionale del Lavoro c/c n. 201100 - attesa di mandati -	,	69.400.645,	361.172.946,	-291.772.301,
201.20	Somme in via di regolazione contabile presso il cassiere - B.N.L	,		6,	-6,
	Totale	,	69.400.645,	361.172.952,	-291.772.307,

Gruppo 202 - RESIDUI PASSIVI

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
202.10	Debiti verso lo Stato ed altri Enti	-2.774.827.874,	1.356.459.924,	542.648.271,	-1.961.016.221,
202.20	Debiti verso fornitori	-4.347.646.745,	348.258.635,	1.897.232.798,	-5.896.620.908,
202.30	Debiti verso terzi per prestazioni ricevute	,			,
202.40	Debiti diversi	-18.135.894.833,	6.051.487.990,	2.516.803.314,	-14.601.210.157,
	Totale	-25.258.369.452,	7.756.206.549,	4.956.684.383,	-22.458.847.286,

Gruppo 203 - DEBITI BANCARI E FINANZIARI

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
203.10	Anticipazione passiva dello Stato (Legge n. 189 del 1958)	,			,
203.20	Debiti verso venditori di fondi rustici	,			,
203.30	Debiti per accollo mutui	-68.950,			-68.950,
203.40	Debiti per versamenti effettuati da diversi sul c/c 203130 della B.N.L.	-9.365.126.696,	38.743.279.842,	29.672.359.857,	-294.206.711,
	Totale	-9.365.195.646,	38.743.279.842,	29.672.359.857,	-294.275.661,

Gruppo 204 - FONDI PER ACCANTONAMENTI VARI

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
204.10	Fondo liquidazione indennità di anzianità al personale	-3.759.796.955,		88.943.510,	-3.848.740.465,
204.20	Fondo imposte e tasse	,			,
204.30	Fondo rischi	-6.217.784.216,	72.585.811,	18.351.308,	-6.163.549.713,
204.40	Fondo assistenza alle aziende contadina	-323.539.441,			-323.539.441,
204.50	Fondo oneri accessori per compravendita di terreni	-7.522.483.222,	2.059.368.116,	226.882.291,	-5.689.997.397,
204.51	Spese di rogito per acquisto terreni	,	54.328.333,	54.328.333,	,
204.52	Spese di rogito per vendita terreni	,	169.553.958,	169.553.958,	,
204.53	Spese tecniche	,			,
204.54	Spese legali	,	3.000.000,	3.000.000,	,
	Totale	-17.823.603.834,	2.358.836.218,	561.059.400,	-16.025.827.016,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Passività dell'Esercizio 2000

Gruppo 205 - POSTE RETTIFICATIVE DELL'TIVO

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
205.10	Fondo svalutazione crediti	-250.103.677,			-250.103.677,
205.20	Fondo ammortamento impianti, attrezzature e macchine	-172.580.946,			-172.580.946,
205.30	Fondo ammortamento automezzi, mobili e macchine d'ufficio	-8.596.902.218,		53.401.718,	-8.650.303.936,
	Totale	-9.019.586.841,	,	53.401.718,	-9.072.988.559,
	TOTALE PASSIVITA'	-61.466.755.773,	48.927.723.254,	35.604.678.310,	-48.143.710.829,

Gruppo 280 - PATRIMONIO NETTO

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
280.10	Fondo di dotazione	-1.351.109.042.121,			-1.351.109.042.121,
280.20	Avanzo economico esercizi precedenti	-169.495.829.346,		16.219.410.830,	-185.715.240.176,
280.30	Avanzo economico dell'esercizio	-16.219.410.830,	16.219.410.830,	31.893.544.795,	-31.893.544.795,
	Totale	-1.536.824.282.297,	16.219.410.830,	48.112.955.625,	-1.568.717.827.092,
	TOTALE A PAREGGIO	-1.598.291.038.070,	65.147.134.084,	83.717.633.935,	-1.616.861.537.921,

Gruppo 290 - CONTI D'DINE

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
290.10	Fidejussioni	-63.941.680.806,	72.585.811,	100.000.000,	-63.969.094.995,
290.20	Debiti verso venditori di terreni per atti di assegnazione in corso	-172.511.020.260,		35.584.314.170,	-208.095.334.430,
	Totale	-236.452.701.066,	72.585.811,	35.684.314.170,	-272.064.429.425,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Profitti dell'Esercizio 200

Parte Prima

Gruppo	390 - ENTRATE CORRENTI			
Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
390.10	Entrate contributive			,
390.20	Quote di partecipazione degli iscritti all'onere di specifiche gestioni			,
390.30	Trasferimenti da parte dello Stato			,
390.40	Trasferimenti da parte delle Regioni			,
390.50	Trasferimenti da parte dei Comuni e delle Provincie			,
390.60	Trasferimenti da parte di altri Enti del settore pubblico e privato			,
390.70	Entrate derivanti dalla vendita di beni e prestazione di servizi			,
390.80	Redditi e proventi patrimoniali		173.639.777,	-173.639.777,
390.90	Poste correttive e compensative di spese correnti			,
390.100	Entrate non classificabili in altre voci			,
	Totale	,	173.639.777,	-173.639.777,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Profitti dell'Esercizio 200

Parte Seconda

Gruppo Conto	401 - ENTRATE ACCERTATE IN PRECEDENTI ESERCIZI DI PERTINENZA DELL"ESERCIZIO Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
401.10	Contributi o premi per prestazioni istituzionali			,
401.20	Trasferimenti (contributi, oblazioni, ecc.)			,
401.30	Redditi e proventi patrimoniali			,
401.40	Vendite di prodotti e di materiali diversi			,
401.50	Vendite di pubblicazioni			,
401.60	Prestazioni di particolari servizi			,
401.70	Ricavi pluriennali			,
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	402 - PRODUZIONI E MOVIMENTI INTERNI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
402.10	Prodotti in natura ed immobilizzazioni ottenute con mezzi da capitalizzare			,
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	404 - VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
404.10	Sopravvenienze attive			,
404.20	Insussistenze passive			,
404.30	Proventi da rivendite a coltivatori diretti		2.955.321.000,	-2.955.321.000,
404.40	Spese accessorie sostenute e recuperate nel prezzo di rivendita terreni			,
	Totale	,	2.955.321.000,	-2.955.321.000,

	TOTALE PROFITTI	,	3.128.960.777,	-3.128.960.777,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 200

Parte Prima

Gruppo	501 - SPESE CORRENTI			
Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
501.10	Spese per gli Organi dell'Ente			,
501.20	Oneri per il personale in attività di servizio			,
501.30	Oneri per il personale in quiescenza			,
501.40	Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi			,
501.50	Spese per prestazioni istituzionali			,
501.60	Trasferimenti passivi			,
501.70	Oneri finanziari			,
501.80	Oneri tributari			,
501.90	Poste correttive e compensative di entrate correnti			,
501.100	Spese non classificabili in altre voci	16.700.000,		16.700.000,
	Totale	16.700.000,	,	16.700.000,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 200

Parte Seconda

Gruppo Conto	601 - SPESE DI COMPETENZA, IMPEGNATE IN PRECEDENTI ESERCIZI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
601.10	Rimanenze iniziali di prodotti			,
601.20	Materie prime, materiali di consumo, viveri			,
601.30	Risconti iniziali di spese per locazioni ed utenze			,
601.40	Spese per trasferimenti	18.938.000,		18.938.000,
601.50	Spese ed oneri per rivendita terreni			,
601.70	Oneri finanziari			,
601.80	Spese diverse			,
601.90	Costi pluriennali			,
	Totale	18.938.000,	,	18.938.000,

Gruppo Conto	602 - PRODUZIONI E MOVIMENTI INTERNI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
602.10	Oneri in natura			,
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	604 - AMMORTAMENTI E DEPERIMENTI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
604.10	Immobili			,
604.20	Impianti, attrezzature e macchinari			,
604.30	Automezzi, mobili e macchine			,
604.40	Diversi			,
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	605 - SVALUTAZIONI E DEPREZZAMENTI Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
605.10	Svalutazione crediti			,
605.20	Svalutazione titoli			,
605.30	Deprezzamento immobili, impianti e macchine			,
605.40	Eliminazione impianti ed altre immobilizzazioni non ammortizzate			,
	Totale	,	,	,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 200

Gruppo Conto	606 - ACCANTONAMENTI PER ONERI PRESUNTI DI COMPETENZA Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
606.10	Imposte e tasse da regolare			,
606.20	Altri oneri da definire			,
606.30	Accantonamenti a fondo rischi			,
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	607 - QUOTE DELL"ESERC. PER ADEGUAMENTO FONDO INDENNITA" DI ANZIANITA" Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
607.10	Quote dell'esercizio per adeguamento fondo indennità di anzianità			,
	Totale	,	,	,

Gruppo Conto	608 - VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
608.10	Sopravvenienze passive			,
608.20	Insussistenze attive			,
608.30	Spese notarili, ecc. per acquisti e rivendite di terreni			,
	Totale	,	,	,

	TOTALE PERDITE	35.638.000,	,	35.638.000,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 200

PROFITTI		PERDITE	
TOTALE GENERALE (1+2)	3.128.960.777,	TOTALE GENERALE	35.638.000,
DISAVANZO ECONOMICO		AVANZO ECONOMICO	3.093.322.777,
TOTALE A PAREGGIO	3.128.960.777,	TOTALE A PAREGGIO	3.128.960.777,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Attività dell'Esercizio 2000

Gruppo 101 - DISPONIBILITA" LIQUIDE , anno = 2000

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
101.10	Tesoreria centrale dello Stato c/c	24.212.036.853,	394.279.830,		24.606.316.683,
	Totale	24.212.036.853,	394.279.830,	,	24.606.316.683,

Gruppo 102 - RESIDUI ATTIVI

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
102.10	Crediti verso lo Stato ed altri Enti	583.332.231,		101.361.117,	481.971.114,
102.20	Crediti verso Enti per rate scadute Fondi rustici venduti	1.181.410.711,	465.602.654,	267.286.356,	1.379.727.009,
102.30	Crediti diversi	,			,
	Totale	1.764.742.942,	465.602.654,	368.647.473,	1.861.698.123,

Gruppo 103 - CREDITI BANCARI E FINANZIARI

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
103.10	Crediti versi Enti per residuo prezzo fondi rustici venduti	28.127.263.373,	3.278.938.000,	336.533.234,	31.069.668.139,
103.20	Crediti verso Enti per interventi in corso	15.140.097.513,		323.617.000,	14.816.480.513,
	Totale	43.267.360.886,	3.278.938.000,	660.150.234,	45.886.148.652,

Gruppo 105 - IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
105.10	Impianti, attrezzature e macchine	,			,
	Totale	,	,	,	,

	TOTALE ATTIVITA'	69.244.140.681,	4.138.820.484,	1.028.797.707,	72.354.163.458,

Gruppo 190 - CONTI D'RDINE

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
190.10	Debitori per fidejussioni	,			,
	Totale	,	,	,	,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Passività dell'Esercizio 2000

Gruppo 202 - RESIDUI PASSIVI

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
202.10	Debiti verso lo Stato ed altri Enti	,			,
202.20	Debiti verso fornitori	,			,
202.30	Debiti verso terzi per prestazioni ricevute	,			,
202.40	Debiti diversi	-186.385.512,		16.700.000,	-203.085.512,
	Totale	-186.385.512,	,	16.700.000,	-203.085.512,

Gruppo 204 - FONDI PER ACCANTONAMENTI VARI

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
204.20	Fondo imposte e tasse	,			,
204.30	Fondo rischi	,			,
	Totale	,	,	,	,

Gruppo 205 - POSTE RETTIFICATIVE DELL'TIVO

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
205.10	Fondo svalutazione crediti	,			,
	Totale	,	,	,	,

	TOTALE PASSIVITA'	-186.385.512,	,	16.700.000,	-203.085.512,

Gruppo 280 - PATRIMONIO NETTO

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
280.10	Fondo di dotazione	-49.200.000.000,			-49.200.000.000,
280.20	Avanzo economico esercizi precedenti	-18.672.230.097,		1.185.525.072,	-19.857.755.169,
280.30	Avanzo economico dell'esercizio	-1.185.525.072,	1.185.525.072,	3.093.322.777,	-3.093.322.777,
	Totale	-69.057.755.169,	1.185.525.072,	4.278.847.849,	-72.151.077.946,

	TOTALE A PAREGGIO	-69.244.140.681,	1.185.525.072,	4.295.547.849,	-72.354.163.458,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Profitti dell'Esercizio 200

Parte Prima

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
390	ENTRATE CORRENTI		9.781.795.719,	-9.781.795.719,
	Totale	,	9.781.795.719,	-9.781.795.719,

Parte Seconda

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
401	ENTRATE ACCERTATE IN PRECEDENTI ESERCIZI DI PERTINENZA DELL"ESERCIZIO			,
402	PRODUZIONI E MOVIMENTI INTERNI			,
404	VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE		32.498.748.322,	-32.498.748.322,
	Totale	,	32.498.748.322,	-32.498.748.322,

	TOTALE PROFITTI	,	42.280.544.041,	-42.280.544.041,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 200

Parte Prima

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
501	SPESE CORRENTI	5.073.025.125,		5.073.025.125,
	Totale	5.073.025.125,	,	5.073.025.125,

Parte Seconda

Conto	Descrizione	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
601	SPESE DI COMPETENZA, IMPEGNATE IN PRECEDENTI ESERCIZI	18.938.000,		18.938.000,
602	PRODUZIONI E MOVIMENTI INTERNI			,
604	AMMORTAMENTI E DEPERIMENTI	53.401.718,		53.401.718,
605	SVALUTAZIONI E DEPREZZAMENTI			,
606	ACCANTONAMENTI PER ONERI PRESUNTI DI COMPETENZA			,
607	QUOTE DELL"ESERC. PER ADEGUAMENTO FONDO INDENNITA" DI ANZIANITA"	88.943.510,		88.943.510,
608	VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE	2.059.368.116,		2.059.368.116,
	Totale	2.220.651.344,	,	2.220.651.344,
	TOTALE PERDITE	7.293.676.469,	,	7.293.676.469,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Conto Economico - Perdite dell'Esercizio 200

PROFITTI		PERDITE	
TOTALE GENERALE (1+2)	42.280.544.041,	TOTALE GENERALE	7.293.676.469,
DISAVANZO ECONOMICO		AVANZO ECONOMICO	34.986.867.572,
TOTALE A PAREGGIO	42.280.544.041,	TOTALE A PAREGGIO	42.280.544.041,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Attività dell'Esercizio 2000

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
101	DISPONIBILITA" LIQUIDE , anno = 2000	34.160.782.238,	126.161.116.240,	97.491.511.797,	62.830.386.681,
102	RESIDUI ATTIVI	105.915.251.830,	13.988.333.113,	47.790.091.924,	72.113.493.019,
103	CREDITI BANCARI E FINANZIARI	1.485.003.778.991,	19.808.170.389,	13.012.267.117,	1.491.799.682.263,
104	IMMOBILI	27.930.473.461,	23.311.338.491,	3.662.365.127,	47.579.446.825,
105	IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	14.524.892.231,	367.800.360,		14.892.692.591,
	Totale	1.667.535.178.751,	183.636.758.593,	161.956.235.965,	1.689.215.701.379,
	TOTALE ATTIVITA'	1.667.535.178.751,	183.636.758.593,	161.956.235.965,	1.689.215.701.379,

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
190	CONTI D'RDINE	236.452.701.066,	35.684.314.170,	72.585.811,	272.064.429.425,

I S M E A (Gestione ex Cassa F.P.C.)

Situazione Patrimoniale - Passività dell'Esercizio 2000

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
201	DEBITI DI TESORERIA	,	69.400.645,	361.172.952,	-291.772.307,
202	RESIDUI PASSIVI	-25.444.754.964,	7.756.206.549,	4.973.384.383,	-22.661.932.798,
203	DEBITI BANCARI E FINANZIARI	-9.365.195.646,	38.743.279.842,	29.672.359.857,	-294.275.661,
204	FONDI PER ACCANTONAMENTI VARI	-17.823.603.834,	2.358.836.218,	561.059.400,	-16.025.827.016,
205	POSTE RETTIFICATIVE DELL'TIVO	-9.019.586.841,		53.401.718,	-9.072.988.559,
	Totale	-61.653.141.285,	48.927.723.254,	35.621.378.310,	-48.346.796.341,
	TOTALE PASSIVITA'	-61.653.141.285,	48.927.723.254,	35.621.378.310,	-48.346.796.341,

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
280	PATRIMONIO NETTO	-1.605.882.037.466,	17.404.935.902,	52.391.803.474,	-1.640.868.905.038,
	Totale	-1.605.882.037.466,	17.404.935.902,	52.391.803.474,	-1.640.868.905.038,
	TOTALE A PAREGGIO	-1.667.535.178.751,	66.332.659.156,	88.013.181.784,	-1.689.215.701.379,

Conto	Descrizione	Consistenza al 1° gennaio	Movimenti in Dare	Movimenti in Avere	Saldo
290	CONTI D'DINE	-236.452.701.066,	72.585.811,	35.684.314.170,	-272.064.429.425,
	Totale	-236.452.701.066,	72.585.811,	35.684.314.170,	-272.064.429.425,