SERVIZI GENERALI
IL DIRIGENTE
Dott. Alberto MUZZI

Rete idrica	170.000.000
Fondi di ammortamento	**60.316.394**
Impianto condizionamento palazzo congressi	56.066.394
Rete idrica	4.250.000
Mobili e attrezzature	**3.052.678.045**
Mobili palazzo congressi	1.549.159.392
Mobili palazzo sport	202.525.620
Mobili salone fontane	1.376.557
Mobili piscina	47.377.535
Mobili palazzo civiltà italiana	20.013.000
Mobili palazzo uffici	1.213.133.941
Attrezzature parchi e giardini	19.092.000
Fondi di ammortamento	**104.257.681**
Mobili palazzo congressi	30.500.901
Mobili palazzo sport	9.721.230
Mobili salone fontane	66.075
Mobili piscina	2.193.968
Mobili palazzo civiltà italiana	960.624
Mobili palazzo uffici	60.199.754
Attrezzature parchi e giardini	615.129
Macchine d'ufficio elettromeccaniche, elettroniche	**600.926.312**
Computers	354.855.000
Impianto telefonico	238.500.000
Fotocopiatrici	4.921.312
Registratore di cassa	1.400.000
Fax	1.250.000
Fondi di ammortamento	**13.388.315**
Macchine elettroniche	13.388.315
Telefoni cellulari	**7.260.003**
Telefoni cellulari	7.260.003
Fondi di ammortamento	**103.430**
Telefoni cellulari	103.430
Stigli	**999.600**
Stigli palazzo uffici	999.600
Fondi di ammortamento	**49.980**
Stigli palazzo uffici	49.980

Di seguito si espone il dettaglio della formazione delle singole poste:

Terreni e fabbricati

Descrizione	Importo
Costo storico/valore perizia	1.255.735.382.578
Saldo al 31/12/2000	**1.255.735.382.578**
Ammortamenti dell'esercizio	(2.869.171.660)
Saldo al 31/12/2000	**1.252.866.210.918**

Spese incrementative su fabbricati

Acquisizione dell'esercizio	2.067.296.451
Ammortamenti dell'esercizio	(9.301.491)
Saldo al 31/12/2000	**2.057.994.960**

Impianti e macchinario

Acquisizione dell'esercizio	2.920.072.167
Ammortamenti dell'esercizio	(60.316.394)
Saldo al 31/12/2000	**2.859.755.773**

SERVIZI GENERALI
IL DIRIGENTE
Dott. Alberto MUZZI
S.p.A.

Mobili

Descrizione	Importo
Costo storico/valore perizia	1.550.964.345
Acquisizione dell'esercizio	1.548.138.700
Cessioni dell'esercizio	(46.425.000)
Saldo al 31/12/2000	**3.052.678.045**
Ammortamenti dell'esercizio	(104.257.681)
Saldo al 31/12/2000	**2.948.420.364**

Macchine elettroniche

Acquisizione dell'esercizio	600.926.312
Ammortamenti dell'esercizio	(13.388.315)
Saldo al 31/12/2000	**587.537.997**

Altri beni

Acquisizione dell'esercizio	8.259.603
Ammortamenti dell'esercizio	(153.410)
Saldo al 31/12/2000	**8.106.193**

C) Attivo circolante

I. *Rimanenze*

Risultano così composte:

Descrizione	Saldo al 31/12/2000
	80.102.000

Si tratta di materiale di consumo e di cancelleria valutato al costo di acquisto, per lit. 80.102.000.

II. *Crediti*

I crediti sono rappresentati al loro valore nominale, corretto secondo il prudente apprezzamento da un fondo svalutazione crediti che è stato appostato in sede di perizia e che è ritenuto congruo alla data del 31 dicembre 2000. Detto fondo non ha subito alcuna movimentazione rispetto alla sua originaria iscrizione.

Saldo al 31/12/2000
62.622.702.867

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze:



Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	46.383.781.335			46.383.781.335
Verso altri	9.567.381.247	6.671.540.285		16.238.921.532
Totali	**55.951.162.582**	**6.671.540.285**		**62.622.702.867**

I crediti verso i clienti attengono all'attività istituzionale del gruppo. Molti di essi sono pervenuti direttamente dall'Ente Eur.

I crediti al 31/12/2000 sono così costituiti:

Crediti documentati da fatture	43.013.408.721
Crediti per fatture da emettere	7.169.209.590
Rettifica crediti per n/c da emettere	-3.143.360.714
Fondo svalutazione crediti	-655.476.262
Verso altri	16.238.921.532
Totale	**62.622.702.867**

I crediti verso altri al 31/12/00 sono così suddivisi:

Crediti verso l'Erario per ritenute subite	9.185.834
Crediti verso l'Erario per irpeg	912.154.000
Crediti verso i dipendenti	15.045.302
Crediti verso l'Erario per iva	7.354.424.617
Crediti vs Erario per imposte "anticipate":irpeg entro 12 mesi	305.722.000
Crediti vs Erario per imposte "anticipate":irap entro 12 mesi	29.885.000
Crediti vs Erario per imposte "anticipate":irpeg oltre 12 mesi	750.801.000
Crediti vs Erario per imposte "anticipate":irap oltre 12 mesi	89.839.000
Crediti verso Ina per polizza TFR	5.741.061.285
Anticipi a fornitori	250.401.294
Ina per risarcimento	775.624.000
Altri	4.778.200
Totale	**16.238.921.532**

I crediti per fatture emesse e da emettere si riferiscono principalmete alle locazioni di immobili.
Nella voce Altri crediti sono stati iscritti, fra gli importi più significativi, lit. 250.401.294 per anticipi a fornitori, lit. 775.624.000 per credito verso l'Ina correlato al rimborso già quietanzato di un sinistro per il quale la controllante è stata condannata nell'anno 2000 al pagamento di un risarcimento.
Sono stati iscritti crediti per imposte anticipate. Si rinvia a quanto indicato in sede di commento della posta "imposte sul reddito".

Il credito verso l'Erario per iva si riferisce anche al credito sorto in anni precedenti dall'attività commerciale dell'Ente Eur. Detto credito non è stato chiesto a rimborso e verrà recuperato con la normale attività commerciale della controllante.
Per quanto concerne il credito per imposte anticipate, si rinvia al successivo paragrafo "imposte sul reddito d'esercizio".
Il credito Ina è costituito dalle somme versate relativamente alla polizza stipulata dalla controllante con tale società in favore dei dipendenti.



IV. ***Disponibilità liquide***

Saldo al 31/12/2000
309.253.888

Le disponibilità sono così suddivise:

Descrizione	31/12/2000
Depositi bancari e postali	267.899.532
Assegni	
Denaro e altri valori in cassa	41.354.356
Totali	**309.253.888**

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Il saldo delle disponibilità liquide è composto dai seguenti dettagli:

Banche c/c attivi	**200.843.501**	
BANCA DI ROMA 150011		193.715.836
BANCA DI ROMA 110035		636.099
BANCA DI ROMA 2514.37		15.178
BANCA DI ROMA 3/70		6.476.388
Depositi postali	**67.056.031**	
POSTA C/C		67.056.031
Cassa e monete nazionali	**41.354.356**	
CASSA Congressi		37.580.000
CASSA Corrispettivi		756.310
CASSA Economo		89.936
CASSA affrancatrice		2.928.110

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2000
54.882.458

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.
Non sussistono, al 31/12/2000, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.
Si sostanziano in costi sostenuti per servizi non di competenza dell'esercizio.

Passività

A) Patrimonio netto

Al fine di una più corretta rappresentazione del Patrimonio Netto di Gruppo e Consolidato, si è ritenuto opportuno evidenziare separatamente dal Patrimonio Netto di Gruppo il Patrimonio Netto di terzi. La variazione dell'esercizio è costituita esclusivamente dal risultato d'esercizio pari a lire

8.761.252.703 (si veda l'all. n.2).

SERVIZI GENERALI
IL DIRIGENTE
S.p.A. Dott. Alberto MAZZI

Il capitale sociale, già calcolato in Euro, è così composto.

Azioni	Numero	Valore nominale in Lire
Ordinarie Eur Spa	6.452.480	100 euro (lit.193.627)
Totali	**6.452.480**	**100 euro (lit.193.627)**

Vi ricordiamo anche, in riferimento all'art. 10 della legge n. 72 del 9 marzo 1983, che per i beni in patrimonio, non sono state eseguite rivalutazioni monetarie.

Con riferimento specifico alla riserva di lit. 7.152.087.940 venutasi a creare dopo la perizia di trasformazione nel patrimonio della controllante, si precisa che essa deriva dall'aggiustamento di alcune poste periziate al 31 dicembre 1999 dall'apposita Commissione di esperti sino al 14/3/2000. Il periodo in oggetto ha causato, con i fatti della gestione ordinaria, un'evoluzione delle partite accertate dai periti. Dette modificazioni, consistenti in buona sostanza in mera variazione del patrimonio netto dell'Ente, sono state, d'accordo con il collegio sindacale, imputate alla riserva in esame.

Si precisa che, nel patrimonio netto, sono presenti le seguenti poste:

A - Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione.

Riserve	Valore
Riserva	
Riserva contributo conto capitale	
Altre riserve	7.152.087.940
Totale	**7.152.087.940**

B – Capitale e Riserve di terzi

Riserve	Valore
Capitale e Riserve di terzi	94.877.230

B) Fondi per rischi e oneri

Con riferimento alla valutazione dello stato del contenzioso dal quale potrebbero scaturire potenziali passività a carico della Società Controllante per questioni attinenti la gestione dell'Ente, si ritiene congruo un fondo rischi ed oneri di lit. 1.000.000.000.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

EUR S.p.A. SERVIZI GENERALI
IL DIRIGENTE
Dott. Alberto MUZZI

Saldo al 31/12/2000
5.721.657.163

La variazione è così costituita.

Saldo iniziale	5.948.009.150
Incremento per accantonamento dell'esercizio	396.528.742
Incremento TFR Visconti	8.115.509
Decremento per utilizzo dell'esercizio	-630.996.238
Totale	**5.721.657.163**

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito del gruppo al 31/12/2000 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti ai dipendenti.

Il saldo del fondo è composto dai seguenti dettagli:

Fondo TFR	**5.721.657.163**
FONDO TFR DIPENDENTI	5.877.250.266
ANTICIPI C/LIQUIDAZIONI	155.593.103

D) Debiti

Saldo al 31/12/2000
54.005.454.759

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Obbligazioni				
Obbligazioni convertibili				
Debiti verso banche	5.537.409.705	12.242.735.082		17.780.144.787
Debiti verso altri finanziatori	906.900			906.900
Acconti				
Debiti verso fornitori	15.001.878.331			15.001.878.331
Debiti costituiti da titoli di credito				
Debiti verso imprese controllate				
Debiti verso imprese collegate				
Debiti verso controllanti				
Debiti tributari	3.283.015.803	15.701.383.000		18.984.398.803
Debiti verso istituti di previdenza	247.324.401			247.324.401
Altri debiti	1.990.801.537			1.990.801.537
Totali	**26.061.336.677**	**27.944.118.082**		**54.005.454.759**

Il saldo del debito verso banche al 31/12/2000 esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili.
Si descrivono di seguito le voci di debito principali.
I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento.
La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.
Si tratta principalmente dell'iva "differita" (lit. 3.173.580.109) che, a norma dell'art. 6 DPR n.

SERVIZI GENERALI
IL DIRIGENTE
Dott. Alberto MUZZI

633/72, si rende dovuta all'atto del pagamento della fattura da parte del cliente quando, come nella fattispecie, fa parte della P.A..
L'importo di lit. 15.701.383.000 rappresenta il fondo già stanziato prima della trasformazione della Capogruppo a fronte di un contenzioso tributario chiuso, con l'intervento dello Studio del Prof. Di Tanno, con una conciliazione il cui ammontare totalmente dovuto è stato rateizzato. La somma citata rappresenta il debito da pagare al 31/12/2000. Quale garanzia del pagamento la Capogruppo ha dovuto richiedere apposita fideiussione all'Imi S.Paolo, inclusa tra i conti d'ordine.

In merito al contenzioso tributario, si segnala inoltre che sussiste un contenzioso relativo ad un accertamento per Invim 1976 per il quale l'Ente Eur ha già vinto tre gradi di giudizio in Commissione Tributaria. I termini per adire la Corte di Cassazione sono ancora aperti. Sulla base delle pronunce fin qui favorevoli e del conforto di autorevoli pareri professionali, non è stato effettuato alcun accantonamento in bilancio.
Infine, si segnala che pende presso la Commissione Tributaria Provinciale un ricorso avverso il rifiuto opposto dal Comune di Roma ad un'istanza di rimborso dell'acconto Ici 1996. A tale riguardo non vi sono tuttavia crediti iscritti in bilancio.
I debiti tributari per Irpeg ed Irap, come già precisato, sono stati compensati con i crediti Irpeg derivanti dall'Ente Eur.

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2000
482.733.168

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.
Non sussistono, al 31/12/2000, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Il saldo è composto dai seguenti dettagli:

Saldo al 31/12/2000	**482.733.168**
RATEO FERIE	291.176.205
ONERI SOCIALI DOVUTI SU RATEO FERIE	70.644.280
STRAORDINARI DICEMBRE	53.694.699
ONERI SOCIALI DOVUTI SU STRAORDINARI	13.424.000
ALTRI	16.654.984
RISCONTO PER FITTO DI COMPETENZA 2001	37.139.000

Conti d'ordine

Come già accennato, l'indicazione nei conti d'ordine dell'importo di lit. 19.618.711.000, è correlata alla fideiussione che la Capogruppo, a mezzo dell'Istituto Imi S.Paolo, ha dovuto rilasciare all'Ufficio delle Entrate a fronte della rateizzazione della somma dovuta a seguito del procedimento di conciliazione concluso relativamente al contenzioso per Irpeg anni 1991/92.



Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2000
41.167.143.046

Descrizione	31/12/2000	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	32.751.828.484	
Altri ricavi e proventi	8.415.314.562	
Totale	**41.167.143.046**	

La rettifica del fondo imposte stimato per i tributi relativi all'anno 1999 ed al periodo fino al 14 marzo 2000, ha inoltre generato l'ulteriore ricavo di lit. 7.292.706.000.

Le principali voci di ricavo sono le seguenti:

- fitto fabbricati, lit. 27.113 milioni;
- ricavi da parchi, lit. 688 milioni;
- ricavi da palacongressi, lit. 2.281 milioni;
- ricavi da palasport, lit. 487 milioni;
- proventi erogazione acqua, lit. 392 milioni.

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2000
28.174.069.188

Descrizione	31/12/2000
Materie prime, sussidiarie e merci	118.604.777
Servizi	12.545.985.055
Godimento di beni di terzi	18.365.621
Salari e stipendi	6.657.884.265
Oneri sociali	1.715.484.586
Trattamento di fine rapporto	396.528.742
Altri costi del personale	132.609.043
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	219.940.285
Ammortamento immobilizzazioni materiali	3.056.588.951
Variazione rimanenze merci	16.074.425
Oneri diversi di gestione	3.296.003.438
Totali	**28.174.069.188**

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

I costi per materie prime e sussidiarie sono rappresentati da spese per materiale di cancelleria, di

consumo, ecc.

Per quanto concerne i costi per servizi, pari a lit. 12.545.985.055, si elenca di seguito il dettaglio.

Descrizione	31/12/2000
Utenze idriche	274.464.690
Utenze elettriche	866.580.540
Utenze telefoniche	260.415.358
Utenze gas	385.011.443
Vigilanza	542.982.193
Pulizie	730.492.970
Facchinaggi	347.817.333
Servizi audiovisivi palazzo dei congressi	189.141.343
Servizi sanitari	119.545.153
Consulenze tecnico/legali	2.096.457.897
Formazione	24.566.000
Derattizzazione	50.203.120
Assicurazione RCT e incendi	425.766.394
Oneri sociali su compensi	5.447.880
Compenso presidente	113.574.998
Compenso A.D.	65.691.670
Compenso consiglieri	294.653.996
Compenso sindaci	108.090.000
Manutenzioni parchi e giardini	1.479.584.823
Manutenzione ordinaria edifici	37.412.400
Manutenzioni varie	3.397.903
Manutenzione edifici storici	2.663.728.807
Manutenzione macchinari	15.512.008
Manutenzione impianti idrici	559.300.236
Vigilanza parchi	122.044.130
Pulizie vialetti/scalinate	180.911.152
Agg.to programmi software	22.176.000
Varie	561.014.618
Totali	**12.545.985.055**

AR S.p.A. SERVIZI GENERALI
IL DIRIGENTE
Dott. Alberto MUZZI

Si espone di seguito il dettaglio delle spese varie:

Descrizione	31/12/2000
Servizi palazzo congressi	74.070.000
Servizi palazzo uffici	1.193.000
Servizi palazzo dello sport	210.627.500
Servizi salone delle fontane	25.440.000
Servizi piscina	83.082.493
Servizi palazzo civiltà	18.500.000
Spese rappresentanza	16.878.500
Spese promozionali	74.157.553
Servizi quartiere Eur	15.676.573
Libri e pubblicazioni	12.939.472
Spese postali	5.762.890
Altre (rifiuti,inserzioni,trasporti,...)	22.686.637
Totali	**561.014.618**

In merito alle spese del personale, si precisa che la voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi inclusi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammontano complessivamente a lit. 8.902.506.636, suddivise in lit. 6.657.884.265 per stipendi, lit. 1.715.484.586 per oneri sociali, lit. 396.528.742 per accantonamento TFR e lit. 132.609.043 per buoni pasto e vestiario.

Spese per godimento di beni di terzi

Si tratta delle spese sostenute per il noleggio di furgoni e di due autoveicoli, uno dei quali in uso promiscuo al Direttore Generale della Capogruppo. L'importo complessivo ammonta a lit. 18.365.621, di cui 14.435.361 per noleggio auto.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali e immateriali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Saldo al 31/12/2000
3.276.529.236



Si specifica di seguito il dettaglio delle singole voci:

Ammortamento immobilizzazioni immateriali	**219.940.285**
SPESE IMPIANTO E TRASFORMAZIONE	69.403.840
SPESE PUBBLICITARIE	54.396.378
SPESE PROGRAMMI SOFTWARE	53.640.067
SPESE IMPIANTO E AMPLIAMENTO	42.500.000
Ammortamento beni materiali	**60.316.394**
AMM.TO IMP. CONDIZIONAMENTO	56.066.394
AMM.TO IMP. IDRICO	4.250.000
Ammortamento immobili non storici	**2.869.171.660**
AMM.TO PALAZZO URBANISTICA	783.340.684
AMM.TO SERBATOIO	33.640.275
AMM.TO IST. ALBERTI	384.348.513
AMM.TO SCUOLA ELEMENTARE	112.175.319
AMM.TO IST. VIVONA	142.638.367
AMM.TO CASINA TRE LAGHI	23.065.549
AMM.TO RISTOR. PICAR	98.167.542
AMM.TO CHIOSCO V.LE LIBANO	2.806.830
AMM.TO BAR LE CASCATE	14.070.409
AMM.TO CHIOSCO UMANESIMO	2.380.686
AMM.TO URBANISTIGA ITG	30.294.000
AMM.TO PP TT P.LE DOUHET	20.986.629
AMM.TO PALASPORT	666.275.490
AMM.TO VELODROMO	512.393.112
AMM.TO PISCINA DELLE ROSE	29.671.765
AMM.TO CHIOSCO V.LE ALGERIA	2.862.990
AMM.TO ROSATI	10.053.000
Ammortamento mobili e attrezzature	**104.257.681**
AMM.TO MOBILI CONGRESSI	30.500.901
AMM.TO MOBILI PALASPORT	9.721.230
AMM.TO MOBILI SALONE FONTANE	66.075
AMM.TO MOBILI PISCINA	2.193.968
AMM.TO MOBILI PALAZZO CIVILTA' ITALIANA	960.624
AMM.TO MOBILI UFFICI	60.199.754
AMM.TO ATTREZZATURE PARCHI E GIARDINI	615.129
Ammortamento altri beni	**13.541.725**
AMM.TO MACCHINE ELETTRONICHE	13.388.315
AMM.TO TELEFONI CELL.	103.430
AMM.TO STIGLI	49.980

Ammortamento spese incrementative immobili	**9.301.491**
AMM.TO SPESE PALAZZO CIVILTA'	4.067.705
AMM.TO SPESE PALAZZO UFFICI	206.248
AMM.TO SPESE PALAZZO TRADIZ. POPOLARI	2.026.823
AMM.TO SPESE PALAZZO DEI CONGRESSI	2.775.715
AMM.TO SPESE CENTRALE TERMICA	225.000
Totale	**3.276.529.236**

Rimanenze

Sono costituite dal magazzino di prodotti di cancelleria e di materiale di consumo che ha subito un decremento, rispetto all'importo iniziale, di lit. 16.074.425, passando da lit. 96.176.425 a lit 80.102.000.

Oneri diversi di gestione

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

EUR S.p.A. SERVIZI GENERALI
IL DIRIGENTE
Dott. Alberto MUZZI

Ammontano a lit. 3.296.003.438.Si riporta di seguito il dettaglio:

Descrizione	31/12/2000
Imposta di registro	243.891.492
Diritto CCIAA	31.864.000
ICI	2.754.500.000
Sanzioni	3.929.000
Spese sostenute per la controllata Eurnetcity	77.714.421
Servizi resi dalla controllata Eurnetcity	95.461.461
Spese cancelleria	13.737.703
Spese valori bollati	21.183.900
Spese trasporto	17.736.707
Spese economo	32.168.402
Oneri bancari	1.168.634
Varie	1.633.718
CCGG	600.000
Abbonamenti riviste	414.000
Totali	**3.296.003.438**

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2000
-946.296.794

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllate	Altre	Totale
Interessi bancari e postali		44.793.635	44.793.635
Interessi da clienti			
Interessi su finanziamenti			
Altri proventi			
Totali		**44.793.635**	**44.793.635**

Interessi e altri oneri finanziari

Descrizione	Controllate	Altre	Totale
Interessi bancari		68.038.586	68.038.586
Interessi altri		1.577.444	1.577.444
Interessi su finanziamenti		921.471.651	921.471.651
Totali		**991.087.681**	**991.087.681**

E) Proventi e oneri straordinari

Saldo al 31/12/2000
-136.419.226

Descrizione	31/12/2000
Plusvalenze da alienazioni	4.060.000
Sopravvenienze	783.748.008
Oneri straordinari	-924.227.234
Totale	**-136.419.226**

In particolare, si specifica che la sopravvenienza di lit. 783.748.008 è stata generata quasi interamente dal rimborso della somma che la Capogruppo ha dovuto corrispondere nel corso dell'anno a causa di un sinistro (si veda quanto già detto a commento della posta" crediti ").

Gli oneri straordinari sono costituiti in gran parte dalla corrispondente somma che è stata corrisposta a fronte del suddetto sinistro (lit. 775.624.000) e per lit. 147.058.824 dall'indennità di avviamento erogata ad un cliente locatario di un immobile commerciale in occasione del rilascio del medesimo.

Imposte sul reddito d'esercizio

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

AR S.p.A. SERVIZI GENERALI
IL DIRIGENTE
Dott. Alberto MUZZI

Saldo al 31/12/2000
3.126.829.000

Imposte	Saldo al 31/12/2000
Imposte correnti:	**4.257.147.000**
IRPEG	3.443.268.000
IRAP	813..879.000
Imposte anticipate	**1.130.318.000**
IRPEG	1.010.595.000
IRAP	119.723.000
Totale	**3.126.829.000**

Ai sensi del punto 14) dell'art. 2427 del Codice civile si evidenzia che non vi sono rettifiche di valore ed accantonamenti eseguiti esclusivamente in applicazione di norme tributarie.
In relazione alla rilevanza del relativo importo ed all'oggettiva certezza circa i risultati reddituali dei futuri esercizi, si è ritenuto opportuno registrare imposte anticipate.
Le suddette imposte sono generate dalle seguenti voci:

- spese di manutenzione eccedenti il 5% di cui all'art. 67 TUIR;
- compenso non corrisposto agli amministratori;
- spese di rappresentanza parzialmente indeducibili.

Il rinvio delle suddette spese per motivi di natura fiscale, ha pertanto generato le imposte anticipate che vengono imputate, secondo i corretti principi contabili, al conto economico dell'esercizio.

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e ai membri del Collegio sindacale.

Qualifica	Compenso
Presidente	172.671.000
Amministratore Delegato	65.691.000
Consiglieri	238.558.000
Collegio sindacale	108.090.000

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Si allegano al bilancio consolidato:

- l'elenco delle imprese incluse nel consolidamento col metodo integrale ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 127/91;
- il prospetto si raccordo tra il risultato netto ed il patrimonio netto della consolidante ed i rispettivi valori risultanti dal bilancio consolidato.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

EUR S.p.A.

SERVIZI GENERALI
IL DIRIGENTE
Dott. Alberto MUZZI

Reg. Imp. 106282/2000
Rea 943510

EUR S.P.A.
C.F. 80045870583 – P.I. 02117131009

Sede in L.GO VIRGILIO TESTA , 23 - 00144 ROMA (RM) Capitale sociale Lit 1.249.374.344.960

Allegato n. 2 al bilancio consolidato al 31/12/2000

Prospetto di raccordo tra il risultato netto e il patrimonio netto della consolidante e i rispettivi valori risultanti dal bilancio consolidato

Il patrimonio netto consolidato di gruppo e il risultato economico consolidato di gruppo al 31/12/2000 sono riconciliati con quelli della controllante come segue:

	Patrimonio netto	*Risultato*
Patrimonio netto e risultato dell'esercizio come riportati nel bilancio d'esercizio della società controllante	**1.265.264.500.238**	**8.738.067.338**
Rettifiche operate in applicazione ai principi contabili		
Eliminazione del valore di carico delle partecipazioni consolidate:		
a) differenza tra valore di carico e valore pro-quota del patrimonio netto		
b) risultati pro-quota conseguiti dalle partecipate	23.185.365	23.185.365
c) plus/minusvalori attribuiti alla data di acquisizione delle partecipate		
d) differenza da consolidamento		
Eliminazione degli effetti di operazioni compiute tra società consolidate		
Patrimonio netto e risultato d'esercizio di pertinenza del gruppo	1.265.287.685.603	8.761.252.703
Patrimonio netto e risultato d'esercizio di pertinenza di terzi	117.153.365	22.276.135
Patrimonio sociale e risultato netto consolidati	**1.265.404.838.968**	**8.783.528.838**

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

EUR S.p.A. SERVIZI GENERALI
IL DIRIGENTE
Dott. Alberto MUZZI

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
RAFFAELE RANUCCI