

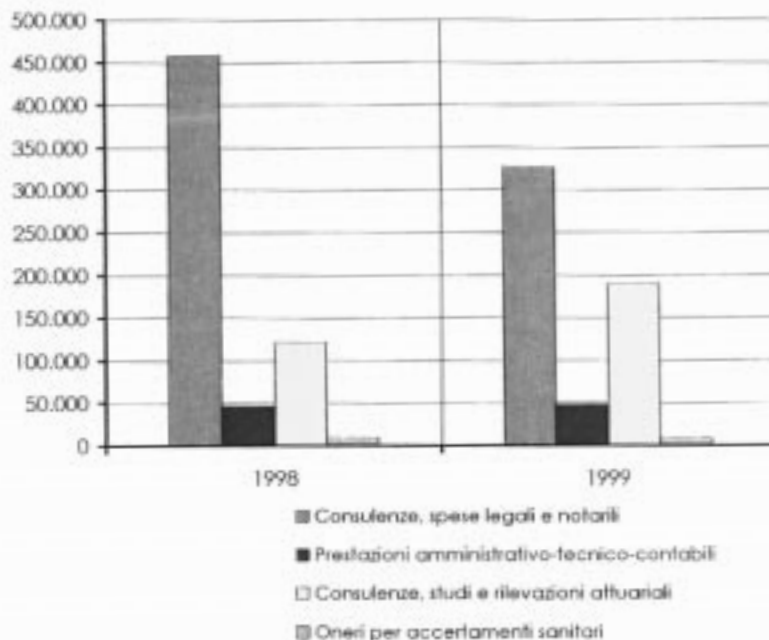
COMPENSI PROFESSIONALI E LAVORO AUTONOMO

Questo gruppo di costi racchiude tutte le spese per prestazioni professionali effettuate da professionisti nei vari campi: Notai, Avvocati, Procuratori, Ricercatori ecc.

Il costo complessivo del gruppo, ha raggiunto nel 1999 lire 571.840.387, inferiore a quello sostenuto nel corso del 1998 pari a lire 663.323.748 con una diminuzione del 13,79%.

COMPENSI PROFESSIONALI E LAVORO AUTONOMO

Descrizione:	Valore al 31-12-1998	Valore al 31-12-1999	Variazione %
Consulenze, spese legali e notarili	-485.366.726	-327.076.163	-32,61
Prestazioni amministrativo-tecnico-contabili	-46.753.022	-47.636.494	1,89
Consulenze, studi e rilevazioni attuariali	-121.254.000	-189.027.730	55,89
Oneri per accertamenti sanitari (compiti istituzionali)	-9.950.000	-8.100.000	-18,59
Totale di categoria	-663.323.748	-571.840.387	-13,79

Compensi professionali e lavoro autonomo

Consulenze, spese legali e notarili

Nel 1999 le spese legali e notarili sono state di lire 327.076.163 contro lire 485.366.726 del 1998 (- 32,61%).

Questa voce di spesa com'è noto è imputabile al contenzioso relativo al patrimonio immobiliare che si è particolarmente acuito in occasione dell'applicazione dei "patti in deroga" e al contenzioso relativo all'indennità di maternità. Il costo si ripartisce nelle seguenti tipologie:

- spese e consulenze legali: lire 288.718.163 (88,27%)
 - consulenze Notarili: lire 8.358.000 (2,56%)
 - altre consulenze: lire 30.000.000 (9,17%)
- lire 327.076.163**

Una parte del costo per il contenzioso relativo alle locazioni è stato recuperato nel corso del 1999 in entrata tra i ricavi del conto "Recuperi e rimborsi diversi" per lire 41.971.321 (pari al 14,54% del totale delle spese legali).

Prestazioni amministrativo-tecnico-contabili

In questo conto si sono sostenuti oneri per lire 47.636.494 e rappresentano costi relativi a prestazioni per perizie tecniche effettuate da geometri, architetti e altri relativamente agli immobili di proprietà.

Consulenze, studi e rilevazioni attuariali

La spesa sostenuta relativamente a questo conto è stata di lire 189.027.730; essa si riferisce in buona parte a oneri relativi a prestazioni professionali di natura attuariale, informatica e amministrativo-contabile (Società di Revisione). Per lo stesso conto l'onere a carico per il 1998 è stato di lire 121.254.000.

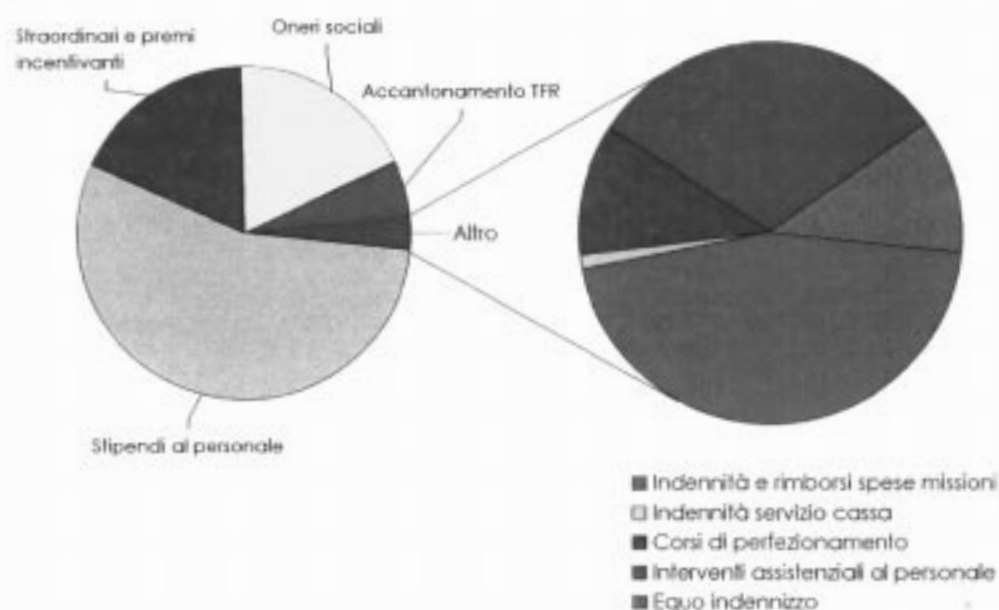
Oneri per accertamenti sanitari (compiti istituzionali)

L'esborso del 1999 è stato di lire 8.100.000 contro l'onere di lire 9.950.000 del 1998. Queste spese si riferiscono agli accertamenti sanitari nei confronti di notai e congiunti che hanno fatto domanda di pensione speciale.

PERSONALE

Al 31/12/1999 i dipendenti della Cassa, esclusi i portieri degli immobili, erano 62, compresi il Direttore Generale e 3 Dirigenti; il costo totale per la gestione del personale nell'anno in esame è stato di lire 5.275.876.711 compresa la quota di accantonamento per il trattamento di fine rapporto, mentre nel 1998 la spesa era stata di lire 4.617.005.985, con un aumento del 14,27%. Si ricorda che nel corso del 1999 tutti i contratti di formazione lavoro si sono trasformati in contratti a tempo indeterminato, con un maggior aggravio economico e finanziario rispetto al 1998.

PERSONALE	Valore al 31-12-1998	Valore al 31-12-1999	Variazione %
Stipendi al personale	-2.690.577.517	-2.905.949.776	8,00
Compensi lavoro straordinario e premi incentivanti	-769.000.000	-950.000.000	23,54
Oneri sociali	-805.865.513	-970.420.801	20,42
Accantonamento T.F.R.	-244.801.423	-272.865.357	11,46
Indennità e rimborsi spese missioni	-50.621.207	-79.964.278	57,97
Indennità servizio cassa	-2.259.525	-2.515.618	11,33
Corsi di perfezionamento	-9.880.800	-19.860.000	101,00
Interventi assistenziali a favore del personale	-44.000.000	-54.519.600	23,91
Equo indennizzo	0	-19.781.281	-
Totale di categoria	-4.617.005.985	-5.275.876.711	14,27

Costo del personale

Stipendi al personale

Il costo evidenziato in questo conto è stato di lire 2.905.949.776 contro lire 2.690.577.517 del 1998, registrando un incremento pari all'8%, derivante, come già accennato, dalla trasformazione dei contratti di formazione lavoro effettuata nel corso del 1999.

Le assunzioni effettuate si sono rese necessarie in quanto negli ultimi anni, l'organico di 69 unità oltre ai 4 dirigenti, si era via via ridotto fino a raggiungere le 34 unità oltre a 3 dirigenti; ciò per effetto di pensionamenti nonché della scelta di alcuni dipendenti di utilizzare il meccanismo della mobilità anche tramite l'esercizio del diritto di opzione previsto dall'art. 5 del D.Lgs. n. 509/94 per restare in ambito pubblico all'atto della privatizzazione dell'Ente.

Compensi lavoro straordinario e premi incentivanti

Questa posta ha avuto nell'anno 1999 un costo di lire 950.000.000, contro un onere per il 1998 di lire 769.000.000. L'incremento registrato in questa voce di spesa risente dell'aumento delle unità in servizio e delle prestazioni di lavoro straordinario necessarie per l'eliminazione dell'arretrato degli anni precedenti e per l'addestramento del personale di nuova assunzione.

Oneri sociali

L'ammontare degli oneri sociali per il personale dipendente sostenuti per il 1999, è stato di lire 970.420.801, contro quello di lire 805.865.513 del 1998. L'aumento di questo onere è naturale conseguenza della crescita dei costi per "stipendi" e "straordinari e incentivazione".

Accantonamento T.F.R.

L'onere per l'adeguamento del trattamento di fine rapporto del personale dipendente per il 1999 è stato di lire 272.865.357 contro lire 244.801.423 relativo all'anno 1998.

Indennità e rimborsi spese missioni

I costi rilevati in questo conto riguardano le missioni del personale tecnico o amministrativo effettuate normalmente per la gestione del patrimonio immobiliare o per supporto alle commissioni.

Il costo sostenuto nel 1999 è stato di lire 79.964.278 contro lire 50.621.207 registrato nel 1998.

Indennità servizio cassa

L'indennità per l'attuazione del servizio interno di cassa, regolamentato dal contratto integrativo aziendale, ha comportato una spesa per l'anno 1999 di lire 2.515.618 contro lire 2.259.525 dell'anno 1998.

Corsi di perfezionamento

Il costo sostenuto nel 1999 per formazione e aggiornamento professionale dei dipendenti è stato di lire 19.860.000 contro lire 9.880.800 del 1998 con un incremento del 101%.

Interventi assistenziali a favore del personale

In conseguenza della rivisitazione della pianta organica, anche il costo relativo a questi interventi risulta essere aumentato nel 1999 rispetto all'anno precedente, passando da lire 44.000.000 a lire 54.519.600 (+ 23,91%).

MATERIALE SUSSIDIARIO E DI CONSUMO

Questo gruppo contiene i costi delle forniture per ufficio e spese connesse, necessarie al funzionamento dell'Ente; nel 1998 tali costi furono di lire 84.725.948, mentre nell'esercizio attuale sono pari a lire 93.492.384, con un incremento del 10,35%.

MATERIALE SUSSIDIARIO E DI CONSUMO	Valore al 31-12-1998	Valore al 31-12-1999	Variazione %
Forniture per ufficio	-79.935.116	-88.647.554	10,90
Acquisti diversi	-4.790.832	-4.844.830	1,13
Totale di categoria	-84.725.948	-93.492.384	10,35

Forniture per ufficio

Per il 1999 la spesa registrata è stata di lire 88.647.554 contro lire 79.935.116 del 1998 con un incremento del 10,90%. L'aumento degli oneri per la cancelleria è legata alle nuove esigenze del personale che negli ultimi due anni risulta quasi raddoppiato.

Acquisti diversi

Questo conto racchiude costi per acquisti diversi dalle forniture per ufficio; il costo totale per il 1999 è stato di lire 4.844.830.

UTENZE VARIE

Questo gruppo riassume i costi energetici, telefonici, postali e telegrafici relativamente alle utenze utilizzate e necessarie all'Associazione nello svolgimento della sua attività; il consumo dell'acqua è compreso negli oneri condominiali dei locali uffici, in quanto la fornitura è comune con altri soggetti che hanno sede nello stesso stabile.

Il costo complessivo per il 1999 è stato di lire 261.332.081, contro quello dell'anno precedente pari a lire 287.509.106 con un decremento del 9,10%.

UTENZE VARIE	Valore al 31-12-1998	Valore al 31-12-1999	Variazione %
Spese per l'energia elettrica locali ufficio	-45.091.000	-45.415.000	0,72
Spese telefoniche	-117.462.400	-134.809.226	14,77
Spese postali	-116.066.154	-74.151.659	-36,11
Spese telegrafiche	-8.889.552	-6.956.196	-21,75
Totale di categoria	-287.509.106	-261.332.081	-9,10

Spese per l'energia elettrica locali ufficio

Le spese riguardano i consumi riferiti alle utenze degli uffici della Cassa (2° e 3° piano dello stabile in Via Flaminia, 160/162); il costo registrato nel 1999 è di lire 45.415.000, praticamente uguale all'onere sostenuto nell'anno precedente.

Spese telefoniche

L'onere complessivamente sostenuto è stato di lire 134.809.226, con un aumento del 14,77% rispetto a quello all'anno precedente il cui onere fu di lire 117.462.400; si ricorda che nel 1999 si è avuto un incremento nell'utilizzo delle connessioni telematiche relativamente alla gestione del servizio incasso affitto e gestioni mobiliari.

Spese postali

La spesa nel 1999 è stata di lire 74.151.659 contro lire 116.066.154 del 1998, con una diminuzione del 36,11% dovuta al fatto che nel 1998 si è provveduto alla spedizione agli iscritti della polizza sanitaria sottoscritta a loro favore.

Spese telegrafiche

La spesa relativa al traffico telex avutasi nell'anno, ha fatto registrare un costo pari a lire 6.956.196 contro lire 8.889.552.

SERVIZI VARI

Questo gruppo di costi nel 1999 si è attestato a lire 244.119.738 contro lire 359.735.119 del 1998 con un decremento totale del 32,14% derivante dai minor costi sostenuti per il conto "Servizi informatici".

SERVIZI VARI	Valore al 31-12-1998	Valore al 31-12-1999	Variazione %
Premi di assicurazione ufficio	-4.477.197	-6.751.718	50,80
Servizi informatici (CED)	-196.555.926	-89.427.988	-54,50
Servizi pubblicitari	-482.460	-3.997.423	728,55
Spese di rappresentanza	-12.145.547	-24.907.350	105,07
Spese di c/c postale	-98.086.600	-77.481.167	-21,01
Trasporti spedizioni e facchinaggi	-19.919.852	-28.034.595	40,74
Canoni diversi (Ced Borsa, Bull. ecc.)	-28.067.537	-13.519.497	-51,83
Totale di categoria	-359.735.119	-244.119.738	-32,14

Premi di assicurazione ufficio

Il costo imputato all'esercizio 1999, è pari a lire 6.751.718 rispetto al premio del 1998 che è stato di lire 4.477.197.

Servizi informatici (CED)

Gli oneri imputati a questo conto nel corso dell'anno 1999, sono stati di lire 89.427.988, contro la spesa di lire 196.555.926 dell'anno 1998, con una diminuzione del 54,50% imputabile alla cessazione della gestione e assistenza CED relativamente all'Ufficio Patrimonio avvenuta nel corso dell'anno.

Servizi pubblicitari

Tale conto ha registrato una spesa complessiva per il 1999 di lire 3.997.423, contro lire 482.460 del 1998.

Spese di rappresentanza

Nel 1999 la spesa è stata di lire 24.907.350 contro lire 12.145.547 del 1998. In questa voce confluiscono le spese di funzionamento delle riunioni degli Organi Collegiali e altre spese in funzione delle diverse manifestazioni organizzate.

Spese di c/c postale

Rappresentano il costo di gestione dei tre conti correnti postali della Cassa che nel 1999 ha raggiunto lire 77.481.167, quasi interamente dovuto al c/c relativo ai contributi previdenziali che si debbono istituzionalmente acquisire tramite gli uffici postali.

Trasporti spedizioni e facchinaggi

I costi del 1999 hanno raggiunto l'ammontare di lire 28.034.595 contro lire 19.919.852 del 1998; l'onere può essere ricondotto, oltre che al pagamento delle spese di trasporto a favore dei dipendenti in missione, anche ai diversi interventi esterni per lo svecchiamento dei mobili e gli spostamenti delle postazioni di lavoro.

Canoni diversi (Ced Borsa, Bull ecc.)

Riguarda i canoni dovuti a società per l'assistenza hardware e i collegamenti telematici. Il costo complessivo per il 1999 è stato di lire 13.519.497.

SPESA PUBBLICAZIONE PERIODICO E TIPOGRAFIA

SPESA PUBBLICAZIONE PERIODICO E TIPOGRAFIA			
DESCRIZIONE	Valore al 31-12-1998	Valore al 31-12-1999	Variazione %
Spese di tipografia	-46.796.480	-13.818.240	-70,47
Totale di categoria	-46.796.480	-13.818.240	-70,47

Spese di tipografia

Le spese di tipografia e rilegature registrate nel 1999 ammontano a lire 13.818.240 contro lire 46.796.480 del 1998. Esse riguardano in maggior misura la fornitura di carta intestata e gli inviti relativi al Convegno di Parma.

ONERI TRIBUTARI

DESCRIZIONE	Valore al 31-12-1998	Valore al 31-12-1999	Variazione %
IRAP	-338.700.332	-360.150.457	6,33
Totale di categoria	-338.700.332	-360.150.457	6,33

IRAP

L'imposta regionale sulle attività produttive è entrata in vigore il 1 gennaio 1998 con D. Lgs. 446/97. L'ammontare dell'imposta viene determinato applicando alla base imponibile (redditi di lavoro dipendente, assimilati, autonomo occasionale e collaborazione coordinata e continuativa) un'aliquota pari al 4,25%. La spesa per l'anno 1999 è stata di lire 360.150.457.

ONERI FINANZIARI

In questo gruppo figurano interessi corrisposti per condanne giudiziarie e quelli dei ricorsi contro i provvedimenti adottati dalla Cassa. Il costo complessivo nel 1999 è stato di lire 15.922.574.

ONERI FINANZIARI	Valore al 31-12-1998	Valore al 31-12-1999	Variazione %
Interessi passivi	-840.737.257	-15.922.574	-98,11
Totale di categoria	-840.737.257	-15.922.574	-98,11

Interessi passivi

Rappresentano il costo per interessi definiti in via giudiziale o transattiva per debiti dovuti dalla Cassa. Il costo per l'anno 1999 è stato di lire 15.922.574 contro lire 840.737.257 rilevato nel 1998.

ALTRI COSTI

Questa sezione residuale raccoglie tutti i costi che non sono inseriti in altri gruppi ed evidenzia una spesa complessiva di lire 663.111.208, mentre nel 1998 era di lire 568.365.215, con un aumento del 16,67%.

ALTRI COSTI	Valore al 31-12-1998	Valore al 31-12-1999	Variazione %
Spese pulizia locali ufficio	-91.193.200	-106.778.600	17,09
Oneri condominiali locali ufficio	-4.000.000	-30.000.000	650,00
Manutenzione macchine ufficio	-15.802.682	-37.283.544	135,93
Acquisto giornali, libri e riviste	-26.396.687	-29.251.934	10,82
Spese funzionamento, Commissioni e Comitati	-10.131.088	-19.635.150	93,81
Spese accertamenti sanitari	-13.552.500	-8.000.000	-40,97
Manutenzione, riparazione, adattamento locali/mobili/impianti	-40.157.156	-25.470.295	-36,57
Spese partecipazione convegni e altre manifestazioni	-4.325.000	-95.304.753	-
Spese per assunzioni	-79.610.300	0	-
Manutenzione, carburante, noleggio mezzi di trasporto	-19.092.369	-19.029.924	-0,33
Riscaldamento locali ufficio	-31.339.800	-35.000.000	11,68
Restituzioni e rimborsi diversi	-202.701.583	-188.907.320	-6,81
Spese varie	-10.062.850	-28.449.688	182,72
Quota associativa A.d.E.P.P.	-20.000.000	-40.000.000	100
Totale di categoria	-568.365.215	-663.111.208	16,67

Spese pulizia locali ufficio

Nel 1999 la spesa è stata di lire 106.778.600, con un aumento del 17,09% rispetto al 1998 ove la spesa è stata di lire 91.193.200; l'incremento è giustificato dagli interventi di pulizia nei locali seminterrati per la sistemazione degli archivi e ai nuovi spazi da curare, quali gli uffici della Presidenza e la Segreteria.

Oneri condominiali locali ufficio

Nello stesso conto, come sempre, confluiscono anche le spese relative all'erogazione di acqua. Gli oneri condominiali per i locali dell'Ufficio per il 1999 ammontano a lire 30.000.000.

Manutenzione macchine ufficio

La spesa relativa alla manutenzione e all'assistenza tecnica relativa alle macchine d'ufficio ha raggiunto nel 1999 l'importo di lire 37.283.544, mentre nel 1998 è stata di lire 15.802.682.

Acquisto giornali, libri e riviste

La spesa di questo conto nel 1999 è stata di lire 29.251.934 contro lire 26.396.687 del 1998, con un aumento del 10,82%; questo costo comprende tutti gli abbonamenti a riviste specializzate, acquisti di codici e pubblicazioni nonché aggiornamenti in fascicoli delle normative vigenti.

Spese funzionamento. Commissioni e comitati

Il conto è relativo alle spese sostenute per le indennità e i rimborsi viaggio ai componenti delle Commissioni Tecniche e altre Commissioni che operano anche fuori sede.

Nel 1999 la spesa è stata di lire 19.635.150 contro lire 10.131.088 del 1998.

Spese accertamenti sanitari

L'esborso del 1999 è stato di lire 8.000.000, mentre nel 1998 è stato di lire 13.552.500. Queste spese si riferiscono agli accertamenti sanitari nei confronti dei dipendenti, in ossequio ai DD.Lgs. 626/94 e 242/96.

Manutenzione, riparazione, adattamento locali/mobili/impianti

Nel corso del 1999 sono state spese a tale titolo lire 25.470.295 contro lire 40.157.156. del 1998, con una diminuzione del 36,57%. Queste spese riguardano piccoli interventi idraulici o di altro genere effettuati nei locali ufficio e la revisione periodica degli impianti antincendio.

Spese partecipazione convegni e altre manifestazioni

Per il conto in oggetto sono stati sostenuti costi per lire 95.304.753 imputabili quasi totalmente all'organizzazione del Convegno di Parma; tale costo rientra pienamente nella previsione aggiornata per l'occasione a lire 95.815.000.

Manutenzione, carburante, noleggio mezzi di trasporto

I costi imputati in questo conto ammontano per il 1999 a lire 19.029.924 contro lire 19.092.369 del 1998 e riguardano oltre che le spese concernenti l'autovettura di servizio (carburante, assicurazione e riparazioni), l'utilizzo di mezzi di trasporto diversi, come noleggi effettuati in occasione del Convegno di Parma.

Riscaldamento locali ufficio

Per il 1999 l'onere relativo al riscaldamento dei locali ufficio è stato di lire 35.000.000.

Restituzioni e rimborsi diversi

Nel 1999 l'onere è stato pari a lire 188.907.320 contro lire 202.701.583 dell'anno 1998 con una diminuzione del 6,81%.

Tale conto accoglie i rimborsi disposti a favore degli inquilini per danni agli appartamenti da parte delle assicurazioni per il 18,59% (lire 35.123.225), restituzioni a eredi di titolari di pensioni deceduti e altri compiti istituzionali per il 46,84% (lire 88.482.856) ed altre restituzioni per il 34,57% (lire 65.301.239).

Spese varie

Nel corso del 1999 è stato sostenuto un costo di lire 28.449.688, contro quello del 1998 che fu di lire 10.062.850.

Quota associativa A.d.E.P.P.

Il costo della partecipazione all'Associazione degli Enti previdenziali privatizzati per l'anno 1999 è stato di lire 40.000.000; nel 1998 fu di lire 20.000.000.

ACCANTONAMENTI, AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI

Questo gruppo ha fatto registrare nel 1999 una diminuzione del 41,32% rispetto all'esercizio precedente e rappresenta il 3,34% del totale dei costi. Nell'ambito di questa categoria notevole rilevanza assumono gli "Accantonamenti" effettuati per un totale di lire 10.050.000.000 che non rappresentano veri e propri esborsi, ma individuabili o prevedibili spese i cui valori prudenzialmente vengono fatti gravare sull'esercizio e convogliati in fondi utilizzabili negli esercizi futuri.

ACCANTONAMENTI, AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI			
DESCRIZIONE	Valore al 31-12-1998	Valore al 31-12-1999	Variazione %
Ammortamenti immobiliari immateriali	-153.405.200	-91.493.580	-40,36
Ammortamenti immobiliari materiali	-1.147.945.174	-124.554.561	-89,15
Totale ammortamenti	-1.301.350.374	-216.048.141	-83,40
Svalutazione crediti	0	-400.000.000	-
Oscillazione titoli	0	-3.500.000.000	-
Accantonamento spese amministratori stabili fuori Roma	-770.000.000	-200.000.000	-74,03
Accantonamento interessi anni precedenti su depositi cauzionali	0	-150.000.000	-
Accantonamento spese straordinarie immobili	-11.760.000.000	-5.000.000.000	-57,48
Accantonamento per oscillazione cambi	-955.606.819	0	-
Accantonamento per oneri e rischi diversi	0	-300.000.000	-
Accantonamento spese legali cause in corso e studi attuariali	-250.000.000	-400.000.000	60,00
Accantonamento contenzioso maternità e interessi	-2.457.500.000	-100.000.000	-95,93
Totale accantonamenti	-16.193.106.819	-10.050.000.000	-37,94
Totale di categoria	-17.494.457.193	-10.266.048.141	-41,32

Ammortamenti immobilizzazioni immateriali

Rappresentano la quota di partecipazione ai costi d'esercizio del software di proprietà per lire 91.493.580; la posta iscritta nell'attivo è pari a lire 293.570.780.

Ammortamenti immobilizzazioni materiali

L'ammortamento di immobilizzazioni materiali per l'anno 1999 è stato di lire 124.554.561 così ripartito:

- ammortamento arredamenti mobili e macchine d'ufficio lire 56.286.081
- ammortamento macchine elettroniche lire 66.084.600
- ammortamento attrezzature varia e minuta lire 2.183.880
- totale lire 124.554.561**

Accantonamento svalutazione crediti

Per motivi prudenziali si è provveduto al 31/12/1999 all'accantonamento al "Fondo svalutazione crediti" di lire 400.000.000 rappresentanti il 5% del totale dei crediti v/inquilini per pigioni alla stessa data.

Accantonamento oscillazione titoli

I capisaldi del nostro portafoglio azionario sono rappresentanti in linea di massima da titoli assicurativi e bancari, titoli cioè che esprimono solidi fondamenti di bilancio; nonostante questo, per ragioni volte alla cautela e alla prudenza e anche in considerazione dell'entità delle immobilizzazioni finanziarie (36,65% del totale attivo), si è deciso di accantonare lire 3.500.000.000 al "Fondo oscillazione titoli" pari al 5% del ricavo registrato nella voce "Eccedenze e perdite da rimborso titoli, vendita diritti e alienazione immobili".

Accantonamento spese amministratori stabili fuori Roma

Si ritiene necessario accantonare una somma pari a lire 200.000.000, poiché per alcuni amministratori nell'anno 1999 non sono ancora disponibili i rendiconti finali tuttora in fase di verifica.

Accantonamento interessi anni precedenti su depositi cauzionali

Questo onere di lire 150.000.000, rappresenta il 5% dei depositi cauzionali iscritti nel passivo ad integrazione della quota di interessi accantonata nell'anno.

Accantonamento spese straordinarie immobili

L'accantonamento totale di lire 5.000.000.000 (pari allo 0,53% del valore degli immobili), è relativo a lavori di straordinaria manutenzione legati alla vetustà delle strutture o previsti per adeguamenti di varia natura in armonia con le normative vigenti.

Accantonamento per oneri e rischi diversi

Per far fronte a rischi e oneri imprevisti si è deciso di accantonare l'importo di lire 300.000.000 che corrisponde allo 0,13% delle entrate per contributi notarili.

Accantonamento spese legali cause in corso e studi attuariali

L'accantonamento dell'anno 1999 è pari a lire 400.000.000 per giudizi non ancora conclusi e per spese comunque imputabili all'esercizio in corso.

Accantonamento contenzioso maternità e interessi

In considerazione dei possibili esborsi che si potrebbero concretizzare a tale titolo nell'anno 2000, si è provveduto all'integrazione del "Fondo contenzioso maternità e interessi" di lire 100.000.000.

ONERI STRAORDINARI

In questo gruppo sono evidenziati quei costi non previsti o diminuzioni di attività che influenzano il conto economico dell'esercizio, pur non essendo costi relativi alla gestione ordinaria dell'Ente. Nel 1999 l'onere sopportato è stato pari a lire 798.625.298.

ONERI STRAORDINARI	Valore al 31-12-1998	Valore al 31-12-1999	Variazione %
Sopravvenienze passive	-332.670.984	-798.625.298	140,06
Totale di categoria	-332.670.984	-798.625.298	140,06

Sopravvenienze passive

Nel 1999 si sono verificate sopravvenienze passive per lire 798.625.298, derivanti quasi esclusivamente dall'imposta su capital gain anno 1998.

RETTIFICHE DI RICAVI

In questo gruppo sono rilevate le restituzioni dei contributi notarili versati in eccedenza e l'aggio di riscossione relativo ai contributi incassati tramite gli Archivi Notarili. Tale aggio rappresenta il costo relativo al servizio effettuato dagli stessi per la riscossione dei contributi versati dai notai, per la loro verifica e per il successivo versamento alla Cassa.

RETTIFICHE DI RICAVI	Valore al 31-12-1998	Valore al 31-12-1999	Variazione %
Restituzione contributi	-70.837.388	-37.854.162	-46,56
Aggio di riscossione 2% contributi da Archivi Notarili	-4.297.210.889	-4.750.403.200	10,55
Totale di categoria	-4.368.048.277	-4.788.257.362	9,62

Restituzione contributi

L'onere per la restituzione di contributi versati in più dai Notai è stato di lire 37.854.162 per l'anno 1999.

Aggio di riscossione 2% contributi da Archivi Notarili

Questo conto racchiude l'aggio che gli Archivi Notarili trattengono sui contributi versati dai notai e riscossi per nostro conto. L'importo dell'aggio per il 1999 è stato pari a lire 4.750.403.200 contro lire 4.297.210.889 del 1998.

ONERI TRIBUTARI IN GENERALE

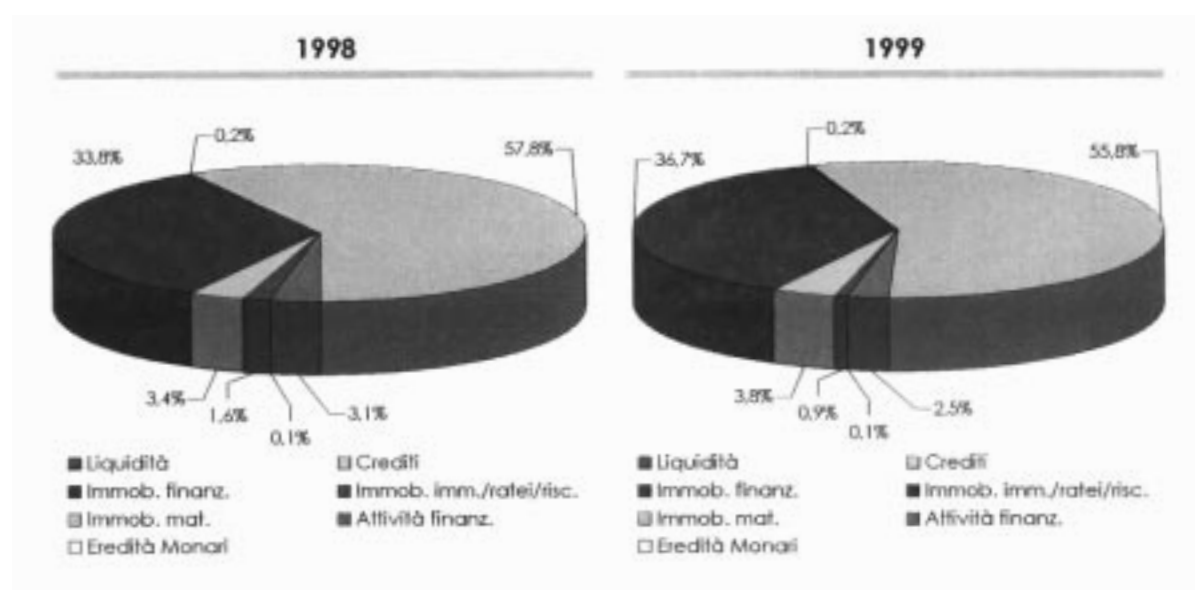
Nel 1999 il peso tributario complessivo è stato pari al 7,15% del totale dei costi, contro il 6,42% del 1998. Nella tabella sottostante si evidenziano analiticamente tali oneri tributari, pari a lire 22.005.152.819 per il 1999 e a lire 20.244.935.990 per il 1998, comprendendo anche l'imposta sostitutiva su Capital Gain che per l'anno 1998 è riportata, come già accennato, nella voce "Sopravvenienze passive".

ONERI TRIBUTARI IN GENERALE	Valore al 31-12-1998	Valore al 31-12-1999	Variazione %
IRPEG	-12.982.995.530	-12.034.963.271	-7,30
IRAP	-338.700.332	-360.150.457	6,33
I.C.I	-4.400.445.000	-4.427.385.000	0,61
Ritenute alla fonte su titoli a reddito fisso	-358.318.846	-235.157.217	-34,37
Ritenute alla fonte su interessi di c/c vari	-1.839.027.554	-1.221.358.799	-33,59
Tasse e tributi vari	-185.045.869	-149.426.478	-19,25
Imposte su dividendi e partecipazioni	-140.402.859	-	-
Imposta sostitutiva su Capital Gain	-	-3.576.711.597	-
Totale	-20.244.935.990	-22.005.152.819	8,69

COMMENTO ALLO STATO PATRIMONIALE

Di seguito vengono riportati i criteri di valutazione e i commenti sulle singole poste patrimoniali, nonché le loro modificazioni intervenute nel corso dell'esercizio.

LE ATTIVITA'



LE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al loro costo d'acquisto e sono ammortizzate con procedimento indiretto, ossia mediante la creazione di un apposito fondo.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	Valore al 31-12-98	Valore al 31-12-99
Software di proprietà e altri diritti	202.077,200	293.570,780