

ATTI PARLAMENTARI

XIII LEGISLATURA

---

# CAMERA DEI DEPUTATI

---

Doc. **XV**

n. **230**

## RELAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI

### AL PARLAMENTO

*sulla gestione finanziaria degli Enti sottoposti a controllo  
in applicazione della legge 21 marzo 1958, n. 259*

**ENTE AUTONOMO  
« ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA »  
(E.U.R.)**

**(Esercizio 1998)**

---

*Trasmessa alla Presidenza il 29 novembre 1999*

---

PAGINA BIANCA

## INDICE

---

|                                                                                                                                                                 |      |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| Determinazione della Corte dei conti n. 66/99 del 16 novembre 1999 .....                                                                                        | Pag. | 5  |
| Relazione sul risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria dell'Ente autonomo « Esposizione Universale di Roma » (E.U.R.) per l'esercizio 1998 . | »    | 11 |

### *DOCUMENTI ALLEGATI.*

#### *Esercizio 1998:*

|                                           |   |    |
|-------------------------------------------|---|----|
| Relazione del Commissario .....           | » | 63 |
| Relazione del Collegio dei revisori ..... | » | 75 |
| Bilancio consuntivo .....                 | » | 85 |

PAGINA BIANCA

## **DETERMINAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI**

PAGINA BIANCA

*Determinazione n. 66/99.*

## LA CORTE DEI CONTI

### IN SEZIONE DEL CONTROLLO SUGLI ENTI

nell'adunanza del 16 novembre 1999;

visto il testo unico delle leggi sulla Corte dei conti approvato con regio decreto 12 luglio 1934, n. 1214;

vista la legge 21 marzo 1958, n. 259;

vista la legge 14 gennaio 1994, n. 20;

visto il decreto del Presidente della Repubblica in data 11 marzo 1961, con la quale l'Ente Autonomo Esposizione Universale di Roma (E.U.R.) è stato sottoposto al controllo della Corte dei conti;

visto il conto consuntivo dell'Ente suddetto, relativo all'esercizio finanziario 1998, nonché le annesse relazioni del Commissario straordinario e del Comitato dei revisori dei conti, trasmessi alla Corte in adempimento dell'articolo 4 della citata legge n. 259 del 1958;

esaminati gli atti;

udito il relatore Consigliere dottor Mario Giulio Cesare Sancetta e, sulla sua proposta, discussa e deliberata la relazione con la quale la Corte, in base agli atti ed agli elementi acquisiti, riferisce alle Presidenze delle due Camere del Parlamento il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria dell'Ente per l'esercizio 1998;

ritenuto che, assolto così ogni prescritto incombente, possa, a norma dell'articolo 7 della citata legge n. 259 del 1958, darsi corso alla comunicazione alle dette Presidenze, oltre che del conto consuntivo — corredato delle relazioni degli organi amministrativi e di revisione — della relazione come innanzi deliberata, che alla presente si unisce perché ne faccia parte integrante;

## PER QUESTI MOTIVI

comunica, a norma dell'articolo 7 della legge n. 259 del 1958, alle Presidenze delle due Camere del Parlamento, insieme con il conto consuntivo per l'esercizio 1998 – corredato delle relazioni degli organi amministrativi e di revisione dell'Ente Autonomo Esposizione Universale di Roma (E.U.R.) – l'unita relazione con la quale la Corte riferisce il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria dell'Ente stesso.

L'ESTENSORE

F.to: *Mario G.C. Sancetta*

IL PRESIDENTE

F.to: *Luigi Schiavello*

Depositata in Segreteria il 22 novembre 1999.

p.c.c.

IL DIRETTORE DELLA SEGRETERIA

DIRIGENTE SUPERIORE

(Roberto Serra)

## **RELAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI**

PAGINA BIANCA

RELAZIONE SUL RISULTATO DEL CONTROLLO ESEGUITO SULLA  
GESTIONE FINANZIARIA DELL'ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE  
UNIVERSALE DI ROMA PER L'ESERCIZIO 1998

S O M M A R I O

|                                   |      |    |
|-----------------------------------|------|----|
| 1. — Premessa .....               | Pag. | 13 |
| 2. — Ordinamento e fini .....     | »    | 14 |
| 3. — Il contenzioso fiscale ..... | »    | 18 |
| 4. — Attività istituzionali ..... | »    | 21 |
| 5. — Organi .....                 | »    | 27 |
| 6. — Risorse umane .....          | »    | 29 |
| 7. — Gestione .....               | »    | 35 |
| 8. — Conclusioni .....            | »    | 60 |

PAGINA BIANCA

## 1 - PREMESSA

Con la presente relazione la Corte dei conti riferisce al Parlamento, a norma dell'art. 7 della legge 21 marzo 1958, n. 259 e dell'art. 3 della legge 14 gennaio 1994, n. 20, il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria dell'Ente Autonomo Esposizione Universale di Roma (E.U.R.) per l'esercizio 1998, dando altresì notizia degli eventi salienti intervenuti sino a data corrente <sup>1</sup>.

Per le questioni per le quali non si sono verificati mutamenti si fa rinvio alle relazioni precedenti.

L'Ente è stato sottoposto al controllo della Corte dei conti ai sensi dell'art. 12 della legge n. 259/1958, con D.P.R. 11 marzo 1961.

---

<sup>1</sup> Per le relazioni sui precedenti esercizi vedansi:

- Esercizi 1980-1987, Atti Parlamentari, X Legislatura, Camera dei Deputati, Doc. XV, n. 165 nonché precedenti ivi richiamati;
- Esercizi 1988-1994, Atti Parlamentari, XIII Legislatura, Senato della Repubblica, Doc. XV, n. 4.
- Esercizi 1995-1997, Atti Parlamentari, XIII Legislatura, Camera dei Deputati, Doc. XV, n. 117.

## 2 - ORDINAMENTO E FINI

L'Ente Autonomo "Esposizione Universale di Roma" venne costituito con legge 26 dicembre 1936, n. 2174 (art. 6), al fine di provvedere all'organizzazione ed al funzionamento della Esposizione Universale ed Internazionale indetta in Roma per l'anno 1941. Per i sopravvenuti eventi bellici, l'Esposizione Universale non ebbe luogo e l'Ente EUR, che per quell'evento aveva realizzato un imponente complesso di edifici a carattere permanente, continuò ad operare, sia pure per il perseguimento di un fine "secondario e aggiuntivo", avviando la formazione di un moderno quartiere cittadino mediante l'utilizzazione del complesso dei servizi pubblici e delle opere dell'Esposizione stessa <sup>2</sup>.

Se pur è sorto come ente di intervento statale, per il soddisfacimento di interessi di dimensione nazionale (non necessariamente limitati all'organizzazione dell'Esposizione Universale), tuttavia le nuove finalità dell'Ente EUR "sovrapposte" dalla successiva normativa sono risultate assorbenti rispetto agli scopi iniziali. L'attuale assunzione di compiti di gestione del comprensorio e dei servizi pubblici di quartiere (manutenzione della rete stradale, idrica e fognaria, dei parchi e dei giardini) risponde, pertanto, ad una sfera di interessi di rilevanza prettamente locale per l'ambito territoriale d'intervento, per la dimensione degli stessi, per il tipo e la natura delle attività poste in essere.

L'esigenza di prolungare i positivi risultati dell'attività gestionale e di consentire la salvaguardia e la valorizzazione del complesso urbanistico, architettonico e monumentale costituito dal nucleo storico del quartiere, ha determinato il succedersi di iniziative dirette ad operare una revisione del quadro istituzionale, ritenuto non più rispondente alle esigenze amministrative e gestionali del territorio e del patrimonio dell'Ente.

---

<sup>2</sup> In tal senso vedansi il R.D. 14 gennaio 1937, n. 1567, convertito in legge 3 febbraio 1938, n. 126, il R.D. 12 luglio 1938, n. 1225 ed il R.D.L. 4 giugno 1938, n. 1033, i quali riconoscono all'Ente EUR la competenza non solo ad organizzare, in Roma, congressi, manifestazioni e mostre varie, aventi attinenza con l'Esposizione, ma anche ad avviare, all'interno del proprio comprensorio, lo sviluppo edilizio per costituire "l'ossatura" della futura città e "l'inizio" dell'espansione di essa verso il mare.

Invero, la gestione del patrimonio immobiliare di pertinenza non può limitarsi alla mera conservazione e manutenzione dell'esistente, ma deve trovare adeguate forme di impiego più aderenti alle oggettive caratteristiche dei beni immobili destinati ad uso pubblico ed aventi naturale vocazione per finalità espositive e culturali in genere.

Ad accentuare l'urgenza di un intervento legislativo di riforma, ha concorso il protrarsi, per oltre cinquant'anni, del regime di Commissariamento, introdotto nel 1944 a seguito della perdurante inattività dell'Ente e prorogato, di volta in volta (per periodi variabili), fino ad oggi. Invero, la gestione commissariale, lungi dal produrre gli auspicati effetti di accelerazione della riforma statutaria, ha determinato una forte limitazione dell'autonomia dell'Ente, con evidenti ripercussioni sui processi di pianificazione delle attività gestionali e sull'esercizio delle funzioni di controllo.

L'ordinamento dell'Ente è stato oggetto di riordino e trasformazione per effetto del decreto legislativo 17 agosto 1999, n. 304 (pubblicato in G.U. n. 209 - serie generale - del 6 settembre 1999), in attuazione della legge di delega 15 marzo 1997, n. 59, articoli 11, comma 1, lett. b), e 14, comma 1, lett. b).

Tale normativa si inserisce nel quadro dell'attività di riordino degli enti pubblici nazionali operanti in settori diversi dall'assistenza e previdenza e dotati di un "alto indice di autonomia finanziaria". In particolare, è prevista la trasformazione dell'Ente EUR in società per azioni con la denominazione di "EUR s.p.a.".

Le linee che ispirano la riforma poco si discostano dallo schema di decreto legislativo di riforma elaborato dalla Commissione di Studio costituita dal Ministro dei Lavori Pubblici delegato per le Aree Urbane, con i decreti in data 31 ottobre 1996 e 3 dicembre 1996, per le analisi e le valutazioni necessarie ad individuare il nuovo modello giuridico-istituzionale.

La trasformazione in Società per Azioni non è, tuttavia, automatica. Il decreto prevede, infatti, l'espletamento di taluni adempimenti preliminari diretti a verificare la sussistenza delle condizioni necessarie per la costituzione della società. A tal fine sono previste due fasi distinte:

- A) la nomina, con decreto del Ministro del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica di una Commissione (composta da non più di 5 membri) per la ricognizione del patrimonio dell'Ente EUR, la classificazione dei relativi cespiti, la individuazione dei beni da trasferire al

Comune di Roma, la stima del capitale sociale e la definizione del valore nominale di ciascuna azione;

- B) l'approvazione con decreto dello stesso Ministro del Tesoro della relazione di stima del patrimonio e la contestuale convocazione dell'assemblea sociale per l'approvazione dello Statuto e la nomina dei componenti gli organi sociali.

Tale iter procedimentale, da concludersi nel termine di sei mesi dalla entrata in vigore del decreto legislativo, prorogabile (per una sola volta) di ulteriori dodici mesi con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri su proposta del Ministro del Tesoro, potrà essere interrotto qualora, dalle risultanze delle operazioni di ricognizione suddette, emerga una situazione patrimoniale tale da non consentire la trasformazione dell'Ente EUR in società. In tale circostanza, l'Ente sarebbe posto in liquidazione ai sensi della legge 4 dicembre 1956, n. 1404, le cui operazioni si concluderebbero nel termine di dodici mesi dalla data di espletamento dei lavori della Commissione.

Con decreto in data 26 ottobre 1999, il Ministro del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica ha provveduto alla nomina della citata Commissione, composta di cinque membri, per la durata di cinque mesi.

Sino alla data della trasformazione in Società per Azioni, l'Ente EUR continua a svolgere i compiti d'istituto secondo le modalità previste dalle norme del proprio ordinamento, salva la facoltà di promuovere (scaduto il termine semestrale previsto per la trasformazione) la costituzione di una società per azioni (di cui l'Ente sia unico proprietario) il cui oggetto sociale comprenda l'esercizio di attività congressuali.

A detta società, l'Ente EUR è autorizzato a conferire l'area del proprio patrimonio destinata dal Comune di Roma all'insediamento di strutture congressuali, al valore indicato nella relazione di stima elaborata dalla citata Commissione. In caso di liquidazione delle azioni della società, dovranno essere preferiti, quali acquirenti, soggetti pubblici e società a prevalente capitale pubblico.

Il capitale della società EUR s.p.a. sarà attribuito, all'atto della sua costituzione, al Comune di Roma, nella misura del 10%, e per la restante quota al Ministero del Tesoro che eserciterà i diritti dell'azionista secondo le direttive del Presidente del Consiglio dei Ministri.

Dalla data di costituzione della società, sarà trasferito - a titolo gratuito - al Comune di Roma la proprietà di strade, piazze di pubblica viabilità, rete fognaria ed infrastrutture di pubblici servizi già attribuiti all'Ente EUR <sup>3</sup>.

E' prevista la stipula di apposite convenzioni tra il Comune di Roma e l'Ente EUR o l'EUR s.p.a. per la gestione coordinata e integrata dei servizi relativi alle aree del quartiere dell'EUR.

Quanto alle finalità istituzionali, la società avrà il compito di gestire e valorizzare il complesso dei beni di cui sarà titolare; potrà, altresì, promuovere e organizzare iniziative in campo congressuale, espositivo, artistico, sportivo e ricreativo, ivi inclusi i servizi connessi a dette attività. In ordine alla salvaguardia delle caratteristiche storiche, artistiche ed architettoniche degli immobili di appartenenza rispetto al contesto urbanistico nel quale insistono, si applicano le disposizioni di cui alla legge 1° giugno 1939, n. 1089.

Il prefigurato assetto finanziario della nuova struttura sociale non prevede apporti in capitale da parte dello Stato nè altre fonti di finanziamento che non siano i proventi connessi alla gestione patrimoniale, il cui attuale livello non sembra, tuttavia, poter consentire un'adeguata azione di valorizzazione del patrimonio stesso, se non attraverso dismissioni che metterebbero a rischio l'unitarietà urbanistica ed architettonica del quartiere nonchè la naturale vocazione dei singoli cespiti.

L'autosufficienza, quindi, non potrà che dipendere dalla gestione diretta delle manifestazioni culturali ed espositive, cui consegue la necessaria assunzione diretta dell'alea connessa all'impiego di ingenti risorse finanziarie per lo svolgimento delle attività suddette.

---

<sup>3</sup> Sono esclusi dal trasferimento: la rete di innaffiamento, l'impianto di alimentazione del lago artificiale, del serbatoio e delle infrastrutture ad essi pertinenti. Gli edifici scolastici sono attribuiti agli enti locali competenti.

### 3 - IL CONTENZIOSO FISCALE

Per la realizzazione e la gestione dell'opera pubblica prevista come finalità assegnata dal legislatore, l'Ente ha operato per molti anni (salvo l'iniziale contributo erogato dallo Stato) in regime di autosufficienza finanziaria, traendo le risorse necessarie direttamente dalla vendita o dall'affitto di aree e fabbricati di proprietà oltre che dalla gestione degli impianti destinati alle attività congressuali, espositive, sportive e culturali.

Nella prima metà degli anni '80, l'Ente si è trovato al centro di una difficile situazione finanziaria legata principalmente agli effetti del regime vincolistico delle locazioni e del conseguente blocco dei canoni (che in quel periodo costituivano la prevalente fonte di entrata) nonché del progressivo lievitare dei costi in conseguenza degli alti tassi inflattivi.

Dopo tale periodo critico, con una diversa politica di gestione, agevolata anche dall'intervenuta scadenza del regime transitorio delle locazioni che ha consentito di aggiornare i relativi canoni alle valutazioni di mercato, è stato colmato il deficit e realizzato un sostanziale pareggio di bilancio.

Ad oggi, tuttavia, sul raggiunto equilibrio di bilancio grava l'insidia di una annosa pendenza di natura fiscale la cui entità (circa 400 miliardi) impone l'adozione di interventi straordinari adeguati per assicurare i mezzi finanziari necessari a fronteggiare l'eventualità di una soccombenza.

Il contenzioso tributario in atto trova sostanzialmente origine nell'invocata esenzione dell'Ente EUR, per effetto dell'art. 18 del R.D. 25 giugno 1937, n. 1022, dal vincolo d'imposta IRPEG, ILOR e INVIM, in virtù dell'esistenza di un rapporto di immedesimazione organica con lo Stato.

In particolare, l'Ente EUR, nel produrre le dichiarazioni dei redditi (modello 760) e le altre denunce previste ai fini fiscali (INVIM decennale e straordinaria), ha sempre sostenuto l'applicabilità, a proprio favore, delle agevolazioni previste per le amministrazioni statali dall'art. 5 D.P.R. 601/73. Ciò anche dopo l'abrogazione, ad opera dell'art. 42 dello stesso D.P.R., dell'art. 18 del R.D. 1022/37, che estendeva all'Ente EUR il trattamento fiscale riservato alle medesime amministrazioni statali. Analogamente, per quanto riguarda l'INVIM, è stata invocata l'esenzione di cui all'art. 25, secondo comma, lett. a) del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 643 spettante unicamente agli

immobili appartenenti allo Stato, alle Regioni, alle Province, ai Comuni ed ai relativi consorzi o associazioni dotate di personalità giuridica.

L'assunto, confortato dal parere n. 113275 in data 11 novembre 1994 dell'Avvocatura Generale dello Stato e da alcune pronunce dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria peraltro risalenti alla metà degli anni '60, poggia sull'esistenza di un particolare rapporto di compenetrazione, genetico e funzionale, tra lo Stato e l'Ente EUR, tale da poter considerare quest'ultimo persona-organo dello Stato.

In realtà, tra la tesi sostenuta in sede di contenzioso tributario e le posizioni assunte dall'Ente quale gestore dei beni di cui è formalmente proprietario - in conseguenza delle vicende che ne hanno caratterizzato la vita e l'evolversi dei compiti istituzionali - è emersa, in più di una occasione, un'intima contraddizione, resa evidente, soprattutto, in occasione della opzione diretta a fruire dei benefici fiscali derivanti dal "condono" di cui alle leggi 7 agosto 1982, n. 516 (periodi d'imposta dal 1975 al 1981) e 30 dicembre 1991, n. 413 (periodi dal 1983 al 1990).

Di recente, l'Ente EUR, al fine di non aggravare il carico fiscale (con soprattasse ed interessi) in presenza di una situazione di incertezza sull'esito dei ricorsi prodotti, ha mutato parzialmente il proprio comportamento, dapprima in materia di INVIM, poi anche in sede di dichiarazione dei redditi (denuncia dei redditi 1998), versando l'importo dei tributi dovuti salvo chiederne, contestualmente o successivamente, il rimborso. Il prudente atteggiamento così assunto sembra riconducibile, per un verso, al reiterato rigetto dei ricorsi dell'Ente contro l'ingiunzione di pagamento dell'INVIM straordinaria (le decisioni, entrando per la prima volta nel merito delle eccezioni sollevate, hanno escluso che l'Ente EUR possa essere assimilato ad un organo dello Stato), per altro verso, alla nuova situazione determinatasi a seguito della "corretta" procedura di notifica degli avvisi di accertamento e di irrogazione delle sanzioni dovute sui tributi liquidati dall'Ufficio delle Imposte Dirette <sup>4</sup>.

---

<sup>4</sup> Infatti, il Centro di Servizio delle Imposte Dirette, a far tempo dalle dichiarazioni dei redditi 1992 e 1993, si è adeguato alle numerose decisioni delle Commissioni Tributarie con le quali era stato censurato il comportamento, in precedenza tenuto, di richiedere l'iscrizione a ruolo delle imposte attraverso semplici rettifiche ai sensi dell'art. 36 bis del D.P.R. 600/73, non precedute da regolari avvisi di accertamento con l'indicazione dei motivi per i quali non poteva essere accordata l'invocata agevolazione.

Tale decisione, comportando la necessità di reperire in bilancio una somma annua pari a circa 21 miliardi di lire, ha fortemente condizionato l'attività dell'Ente con conseguente riduzione degli interventi programmati in ragione delle minori disponibilità finanziarie.

Dalla documentazione esaminata, emerge che il carico fiscale complessivo per IRPEG, ILOR e INVIM, attualmente oggetto di contestazione, ammonta a circa L. 406 miliardi (L. 186 miliardi per IRPEG e ILOR e L. 220 miliardi per INVIM). L'Amministrazione finanziaria, in considerazione dell'esistenza di fondati motivi di rigetto dei propri ricorsi, ha dovuto concedere consistenti sgravi per quote indebite <sup>5</sup>. Al riguardo l'Ente ha di recente presentato una proposta di concordato che, se accolta dall'Amministrazione finanziaria, consentirebbe (a detta dell'Ente) di risolvere il contenzioso relativo all'IRPEG e all'ILOR senza pregiudicare l'equilibrio dei bilanci futuri del nuovo organismo previsto dalla riforma.

Del problema si è occupata anche la Commissione istituita dal Ministro dei Lavori Pubblici per l'individuazione del nuovo soggetto nascente dalla riforma. La Commissione, nel presupposto che l'Ente EUR svolge attività di gestione di un patrimonio destinato dalla legge istitutiva ad essere devoluto gratuitamente allo Stato, ha proposto l'adozione di un separato provvedimento contenente norme confermatrici delle agevolazioni fiscali iniziali.

Sulla vicenda, oltre alle trattative per una possibile conciliazione stragiudiziale, sono in corso gli accertamenti della Procura Regionale della Corte dei conti per il Lazio circa l'effettività del danno al patrimonio dell'Ente.

---

<sup>5</sup> Con riguardo alle controversie in materia di IRPEG e ILOR per gli anni dal 1982 al 1990, tutte caratterizzate dall'erronea applicazione dell'art. 36 bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600, sono stati concessi dal Centro di Servizio delle Imposte Dirette di Roma sgravi per complessive L. 68.255.833.000. E' da aggiungere che, in ordine alle somme contestate, l'Ente EUR ha beneficiato del c.d. "condono automatico" di cui all'art. 38 della legge n. 413/91, la cui liquidazione è attualmente oggetto di contestazione per residue L. 1.161.970.190.

#### 4 - ATTIVITA' ISTITUZIONALI

I settori di intervento nei quali si articola l'attività dell'Ente e diretti alla salvaguardia, utilizzazione e potenziamento del cospicuo patrimonio affidato dallo Stato per la sua gestione e valorizzazione, possono così riassumersi:

- Gestione del patrimonio immobiliare (manutenzione e ristrutturazione degli edifici e dei relativi impianti; trasformazioni patrimoniali e utilizzazione delle residue aree edificabili; amministrazione delle locazioni e concessioni per l'utilizzazione dei beni e delle relative entrate);
- Gestione dei servizi e delle infrastrutture di quartiere (manutenzione di giardini, strade e relativi manufatti; utilizzazione degli spazi disponibili con iniziative dirette ad incrementare le attività socio-culturali);
- Gestione degli impianti destinati ad attività congressuali, culturali, sportive, sociali, artistiche (Palazzo dei Congressi, Palazzo dello Sport, Piscina delle Rose, Palazzo della Civiltà Italiana, Salone delle Fontane presso il Palazzo degli Uffici ecc.);
- Gestione di convegni, mostre, congressi e meeting (attraverso l'instaurazione di rapporti con terzi);
- Attività di relazione, nazionale ed internazionale, con i più importanti e qualificati operatori del settore congressuale.

In merito a tali attività, l'Ente ha dovuto operare una rigorosa selezione degli interventi programmati (specie per i lavori di risanamento e adeguamento alle norme sulla sicurezza degli immobili e dei relativi impianti), per effetto della marcata incidenza degli oneri tributari sulle risorse finanziarie disponibili (su un bilancio di circa L. 50 miliardi, sono stati effettuati pagamenti d'imposte per circa L. 21 miliardi nel solo esercizio 1998 e L. 13 miliardi per il 1999).

Nell'anno in esame, oltre alle manutenzioni ordinarie degli edifici e dei relativi impianti, sono state realizzate le seguenti attività:

- Rifacimento della copertura e tinteggiatura delle facciate del Palazzo dell'Arte Moderna;
- Sistemazione di un tratto di condotta delle Gallerie di Pubblici Servizi, con eliminazione dell'amianto;
- Rifacimento dei servizi al Palazzo degli Uffici.

Nel contempo, l'Ente ha proseguito le attività relative alle principali iniziative intese alla valorizzazione del patrimonio. In particolare, ha aderito al "Progetto per l'Acquario ed il Museo del Mediterraneo", recentemente riproposto in nuova veste dalla Organizzazione promotrice dell'iniziativa (Consorzio EXPOMED) ed attualmente allo studio presso la Direzione dei Servizi Tecnici dell'Ente.

Il progetto prevede l'allestimento, nella zona dell'EUR, di un museo del Mediterraneo che rappresenti il mare in tutti i suoi aspetti; la realizzazione di un grande acquario rappresentativo delle specie ittiche caratteristiche del Mediterraneo; l'attivazione di un "percorso mediterraneo" che colleghi i vari organismi tecnico-scientifici operanti nel settore.

All'iniziativa hanno aderito numerosi organismi nazionali ed internazionali, tra i quali, oltre l'Ente EUR che vi partecipa quale proprietario delle aree e degli edifici nei quali l'iniziativa sarà ospitata, il C.N.R., il CoNISMa, la Fondazione Michelangioli, la Fondazione Cetacea, tutti gli Ordini e Collegi professionali tecnici della Facoltà di Ingegneria delle tre Università Capitoline, l'Ispettorato Centrale per la Difesa del Mare, ecc..

I costi per la realizzazione dell'intero progetto sono previsti a carico del Consorzio promotore, che ne curerà direttamente la gestione.

L'Ente si è dichiarato disponibile ad assecondare l'iniziativa anche per assolvere funzioni promozionali del quartiere con attività di respiro internazionale in linea con le elevate possibilità offerte dalle strutture culturali già esistenti nel comprensorio, di alta e prestigiosa rappresentatività e funzionalità.

Ha altresì assicurato una costante vigilanza affinché l'iniziativa sia consona al decoro ed alla funzionalità del quartiere.

E' proseguita l'attività, d'intesa con il Comune di Roma, per la realizzazione del Centro Congressi Nazionale. In particolare, è stato bandito un concorso internazionale di progettazione articolato in due fasi distinte: la prima fase, conclusasi nel corso dell'anno 1998, ha consentito l'individuazione di sette progetti finalisti ammessi a partecipare al secondo grado di progettazione; prima di dare avvio a tale seconda fase è, tuttavia, emersa l'esigenza (stante la complessità e le dimensioni degli interventi da realizzare) di predisporre un programma capace di individuare nel dettaglio i diversi aspetti funzionali, strutturali, impiantistici e di costo necessari per la corretta eseguibilità dell'opera.

A tal fine il Comune di Roma ha designato la società cui affidare l'incarico di predisposizione del suddetto studio e l'Ente ha disposto la misura del contributo previa elaborazione di un protocollo d'intesa per la individuazione dei procedimenti di affidamento dei successivi livelli di progettazione e realizzazione delle opere.

La seconda fase di progettazione (che avrà inizio, con ogni probabilità, entro il mese di ottobre 1999), dovrebbe esaurirsi entro la fine dell'anno con la individuazione del progetto vincitore.

E' da sottolineare, a tale proposito, che l'art. 1, comma 5 del decreto legislativo di trasformazione dell'Ente EUR in s.p.a. dispone che, qualora la trasformazione dell'Ente non venga effettuata entro il termine previsto, l'Ente EUR è autorizzato a conferire l'area del suo patrimonio, destinata dal Comune di Roma all'insediamento di strutture congressuali, ad una società per azioni il cui oggetto sociale comprenda l'esercizio di attività congressuali.

Per quanto riguarda il Palazzo dello Sport, l'Ente ha avviato le iniziative di ristrutturazione e adeguamento funzionale necessarie a restituire efficienza all'impianto, recuperandone la capienza originaria e migliorandone l'acustica, in vista del suo crescente utilizzo per lo svolgimento di manifestazioni a carattere musicale <sup>6</sup>.

Trattandosi di un edificio particolarmente significativo dal punto di vista architettonico, l'Ente ha ritenuto di affidare ad un noto studio di architettura l'incarico di redigere il progetto preliminare. La stima di massima del costo dell'intervento è pari a circa L. 30 miliardi. In considerazione dell'obbligo, imposto dalla legge 109/94 e successive modificazioni e integrazioni, di esplorare preliminarmente la possibilità del ricorso a capitali privati nell'esecuzione di opere pubbliche, nonché dell'impossibilità dell'Ente di realizzare con le proprie esclusive risorse l'intervento, ed in considerazione delle limitazioni poste alla propria attività dalla legge istitutiva (che impedisce la gestione diretta di attività congressuali, espositive ecc.), si è ritenuto di ricorrere ad un "project financing" attraverso l'esperimento di una pubblica gara per l'affidamento dei lavori e la gestione del Palazzo per un periodo non

---

<sup>6</sup> L'intervento, diretto ad assicurare l'agibilità dell'impianto per una capienza congrua alle manifestazioni sportive che vi si svolgono, è stato reso necessario e indilazionabile anche a seguito delle determinazioni della Commissione di Vigilanza che ne ha prorogato l'agibilità, nelle attuali condizioni, fino al termine improrogabile del 30 maggio 1999.

superiore a 20 anni. Tale procedura, ormai in fase di avanzata definizione, avrà inizio, nel corso dell'esercizio 1999, attraverso la pubblicazione del Bando di gara.

Quanto alla restante attività di ristrutturazione degli immobili, oltre ai lavori realizzati nel corso dell'anno 1998, sono in programma i seguenti interventi da realizzarsi nel corso dell'anno 1999:

- il rifacimento delle facciate e del lastrico solare a copertura dello stilobate del Palazzo della Civiltà Italiana;
- la ripulitura delle facciate degli edifici di proprietà dell'Ente;
- il rifacimento degli impianti elettrici dei palazzi nord e sud della polizia scientifica;
- il completamento della copertura del Palazzo delle tradizioni popolari;
- il condizionamento, la pavimentazione del piano terra, il completamento delle fontane, il rifacimento servizi e il controllo delle lastre di copertura del Palazzo dei Congressi.

Per quel che concerne la gestione degli impianti destinati ad attività congressuali, culturali e sportive, dall'esame dell'andamento dei costi e dei ricavi relativi agli esercizi 1997 e 1998 si evince la situazione descritta nel seguente prospetto:

(in milioni di lire)

| ENTRATE                |      | P.zzo dei Congressi | P.zzo dello Sport | Piscina delle Rose | P.zzo Civiltà Italiana<br>e Salone delle Fontane | Totali |
|------------------------|------|---------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------------------------|--------|
| Occupazione fabbricati | 1997 | 1.335               | 760               | 206                | 110                                              | 2.411  |
|                        | 1998 | 1.426               | 879               | 168                | 235                                              | 2.708  |
| Rimborso spese         | 1997 | 471                 | 711               | 5                  | 193                                              | 1.380  |
|                        | 1998 | 537                 | 261               | 20                 | 18                                               | 836    |
| Totale Entrate         | 1997 | 1.806               | 1.471             | 211                | 303                                              | 3.791  |
|                        | 1998 | 1.963               | 1.140             | 188                | 253                                              | 3.544  |
| USCITE                 |      |                     |                   |                    |                                                  |        |
| Consuntivi             | 1997 | 1.175               | 1.571             | 387                | 655                                              | 3.788  |
|                        | 1998 | 1.667               | 1.750             | 255                | 735                                              | 4.407  |
| Manutenzione ordinaria | 1997 | 1.000               | 900               | 373                | 226                                              | 2.499  |
|                        | 1998 | 496                 | 820               | 450                | 131                                              | 1.897  |
| Totale Uscite          | 1997 | 2.175               | 2.471             | 760                | 881                                              | 6.287  |
|                        | 1998 | 2.163               | 2.570             | 705                | 866                                              | 6.304  |

I dati sopra evidenziati individuano diseconomie riconducibili a due principali ragioni: la gestione non diretta degli impianti, derivante dai citati limiti posti dalla legge istitutiva e, per taluni impianti (specie il Palazzo dello Sport), la non totale agibilità degli stessi determinata dalle nuove norme di sicurezza.

Alle diseconomie del primo tipo potrà avviarsi con la gestione diretta degli impianti a seguito della trasformazione in s.p.a. dell'Ente. Quanto ai problemi di agibilità, le iniziative di ristrutturazione e adeguamento funzionale descritte, potranno consentire il recupero di più ampi margini di ricavo.

E' pertanto da perseguire un punto di equilibrio tra i ricavi ed i costi della gestione degli impianti.

La manutenzione della rete stradale, già avviata in gran parte negli anni precedenti attraverso un programma complesso di interventi di rifacimento delle sedi stradali principali del quartiere, ha subito una battuta d'arresto nel corso dell'esercizio 1998, durante il quale non si è proceduto a nuovi affidamenti, mentre sono stati portati a compimento la quasi totalità dei lavori già programmati (costo complessivo circa L. 15 miliardi in tre anni). Ulteriori interventi di risanamento sono previsti (con particolare urgenza) al fine di evitarne il degrado, per un importo complessivo di circa L. 35 miliardi.

In merito a tale attività, la Corte, conformemente all'avviso degli organi di controllo dell'Ente, ha espresso riserve circa l'esclusiva assunzione a carico dello stesso dei relativi oneri, quanto meno per la parte attinente alla conservazione ed al naturale esercizio della servitù di uso pubblico oramai consolidatasi sulla rete stradale in parola.

Al riguardo, va rammentato che, ai sensi dell'art. 4 del decreto legislativo n. 304/1999, la proprietà delle strade e delle piazze di pubblica viabilità verrà trasferita al Comune di Roma soltanto all'atto della (eventuale) costituzione della società EUR s.p.a. e, comunque, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano alla data di entrata in vigore del decreto stesso.

## 5 - ORGANI

Il nuovo assetto organizzativo-istituzionale delineato dalla legge di riforma consente, sia pure tardivamente, di por fine alla prolungata fase di gestione Commissariale, avviata nell'intento di accelerare il processo di riforma statutaria dell'Ente.

Il regime di Commissariamento, introdotto con decreto luogotenenziale del 26 novembre 1944, in seguito agli eventi bellici ed alla perdurante inattività, è stato di volta in volta prorogato, per periodi variabili, fino ad oggi. Il protrarsi, per oltre cinquant'anni, della gestione commissariale è stato più volte censurato dalla Corte perchè in contrasto con la natura temporanea ed eccezionale dell'istituto.

Invero, lo scioglimento degli organi istituzionali, lungi dal produrre gli auspicati effetti di accelerazione della riforma statutaria, ha determinato una forte limitazione dell'autonomia dell'Ente e dell'esercizio delle funzioni di controllo del Comitato dei revisori dei conti nonchè del magistrato della Corte dei conti delegato ai sensi dell'art. 12 della legge n. 259/1958. La monocraticità dell'organo commissariale si riflette, infatti, sui processi di pianificazione delle attività gestionali sottraendoli alla verifica concomitante dei revisori, vanifica la portata della sottoposizione dell'Ente al controllo previsto dal citato art. 12, limitando la funzione connessa al mero riscontro cartolare delle "delibere" dell'organo monocratico.

Peraltro, occorre osservare che il provvedimento in data 23 marzo 1999, di nomina dell'attuale Commissario straordinario, in sostituzione del precedente titolare riconfermato in data 18 dicembre 1997, risulta adottato oltre i limiti temporali previsti dagli artt. 2 e 3 della legge 15 luglio 1994, n. 444 di conversione del D.L. 16 maggio 1994, n. 293.

Quanto al Vice Commissario, nominato in data 29 marzo 1997 e confermato in data 12 gennaio 1999, la durata del mandato è prevista fino alla scadenza di quello del Commissario straordinario (29 marzo 2000).

Ai servizi dell'Ente sovrintende il Segretario generale, con funzioni di vigilanza sulla esecuzione delle disposizioni Commissariali e di coordinamento delle attività.

Organo di controllo interno è il Comitato dei revisori dei conti che, a norma dell'art. 15 del R.D. 25 giugno 1937, n. 1022 (che non contempla

scadenze), è composto di cinque membri. In particolare, i due rappresentanti del Ministero dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato e della Presidenza del Consiglio dei Ministri (già Servizi Informazioni e Proprietà Letteraria, Artistica e Scientifica) nominati, rispettivamente, il 30 dicembre 1977 ed il 3 marzo 1964, seppur, da tempo, collocati a riposo, non sono stati sostituiti.

Il Nucleo di valutazione e Controllo interno è stato istituito con il nuovo Regolamento di organizzazione dell'Ente, adottato con deliberazione n. 38516 del 27 marzo 1997, approvato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Funzione Pubblica - con nota 3393 dell'8 luglio 1997, dal Ministero del Tesoro con nota n. 143586 del 23 luglio 1997 ed infine dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento delle Aree Urbane - con nota n. 1197 del 23 luglio 1997.

Nel corso del 1998 l'attività di tale ufficio è risultata fortemente ridotta in considerazione dell'avvicendamento degli organi istituzionali, ai quali direttamente tale nucleo risponde.

A partire dal 1951, il Commissario straordinario è stato affiancato da una pluralità di organi collegiali consultivi, direttamente previsti dalle norme istituzionali per sovrintendere alle esigenze organizzative e di funzionamento (Commissione del personale, Commissione stime e Commissione di valutazione tecnico-amministrativa).

Per quanto concerne i compensi previsti per gli organi dell'Ente, si fa rinvio alla precedente relazione.

## **6 - RISORSE UMANE**

Il trattamento giuridico ed economico del personale dell'Ente è regolato dalle norme attualmente in vigore per il personale degli Enti locali e del pubblico impiego in generale, salva l'applicazione delle disposizioni degli artt. 33, 34, 35 e 35 bis del decreto legislativo 3 febbraio 1993, n. 29 e successive modificazioni, in materia di collocamento in mobilità e di trasferimento di azienda. Con la costituzione della società EUR s.p.a., i rapporti di lavoro dei dipendenti saranno disciplinati dalle disposizioni del Codice civile, dalle leggi sui rapporti di lavoro subordinato nell'impresa e dalla contrattazione collettiva.

Dalla data di trasformazione dell'Ente è, peraltro, riconosciuto al personale il trattamento di fine rapporto di cui all'art. 2120 del Codice civile.

Il personale dipendente, distinto in personale di ruolo e personale assunto con contratto a termine, è ripartito in due ruoli, amministrativo e tecnico, i quali si articolano in tre distinte aree professionali.

La dotazione organica, rideterminata con il nuovo Regolamento di organizzazione e pari a complessive 154 unità, è esposta nel seguente prospetto, nel quale è evidenziata la consistenza effettiva del personale in servizio al termine degli esercizi 1997 e 1998.

**SITUAZIONE DEL PERSONALE**

| <b>QUALIFICHE</b>                 | <b>DOTAZIONE ORGANICA<br/>(Del. 27.3.1997)</b> | <b>CONSISTENZA EFFETTIVA<br/>(al 31 dicembre)</b> |             |
|-----------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------|
|                                   |                                                | <b>1997</b>                                       | <b>1998</b> |
| II liv. dirigenziale (Segr. gen.) | 1                                              | 1                                                 | 1           |
| I liv. dirigenziale               | 7                                              | 6                                                 | 7           |
| Quadri (livello A, B, C)          | 40                                             | 25                                                | 24          |
| Collaboratori (livello A, B, C)   | 65                                             | 43                                                | 57          |
| Esecutori (livello A, B, C, D)    | 41                                             | 32                                                | 32          |
| <b>TOTALE</b>                     | <b>154</b>                                     | <b>107</b>                                        | <b>121</b>  |

Lo scostamento tra consistenza effettiva e dotazione organica, pari al 30% nel 1997, si è ridotto al 21% a seguito delle assunzioni di personale proveniente dalla ex federconsorzi e dall'ex Ente Nazionale per la Cellulosa e la Carta, mediante ricorso alle procedure di mobilità <sup>7</sup>.

Le carenze maggiori, rispetto all'organico, attengono principalmente all'area "Quadri" (-40%) ed a quella esecutiva (-22%).

L'Ente si avvale anche di 10 unità, provenienti dalle Ferrovie in concessione ed attualmente in posizione di distacco, che saranno presumibilmente immessi nei ruoli a seguito della emanazione dei decreti di trasferimento in mobilità del Dipartimento della Funzione Pubblica.

Non risulta in organico personale che svolga mansioni superiori.

Per quanto concerne il trattamento economico e giuridico del personale in servizio, in data 4 marzo 1998 è stato reso esecutivo il contratto collettivo nazionale di lavoro riguardante il personale dirigente, approvato con D.P.C.M. 18 luglio 1997, valido per il periodo 1° gennaio 1994-31 dicembre 1997 per la parte normativa ed il periodo 1° gennaio 1994-31 dicembre 1995 per la parte economica. Analoga applicazione è stata data al nuovo contratto collettivo per il trattamento economico dirigenziale relativo al biennio 1996-1997.

I contratti di lavoro, sia del personale non dirigente che del personale dirigente, sono scaduti il 31 dicembre 1997 e non sono stati ancora rinnovati. E' in via di definizione il contratto collettivo nazionale di lavoro del personale non dirigente.

Nei prospetti che seguono viene evidenziato l'andamento del costo complessivo del lavoro (assoluto ed unitario medio), la percentuale annua di variazione e l'incidenza rispetto al totale delle spese effettive, posti in raffronto con i risultati dell'esercizio 1997 <sup>8</sup>.

---

<sup>7</sup> Nel corso del 1998, l'Ente ha provveduto all'assunzione in posizione di comando di un dipendente del Ministero dei Trasporti e della Navigazione, la cui posizione è stata ritenuta assimilabile alla qualifica di Quadro, livello A, per un costo complessivo annuo di L. 85.000.000. Il comando, inizialmente previsto fino al 31 dicembre 1998, è stato prorogato per tutto l'anno 1999.

<sup>8</sup> Nel computo delle spese, sono stati riportati anche gli oneri sostenuti per incarichi di collaborazione professionale, compresi nella voce "indennità varie". Tale impostazione si ricollega alla prospettazione dei dati di consuntivo, per quanto attiene alle spese di personale, che non figurano depurate degli oneri predetti (incarichi di collaborazione).

## COSTO DEL PERSONALE

| (in milioni di lire)                                         |  | 1997            | 1998            |
|--------------------------------------------------------------|--|-----------------|-----------------|
| <b>A) <u>Oneri per il personale in servizio</u></b>          |  |                 |                 |
| Stipendi ed altri assegni fissi                              |  | 4.046           | 5.030           |
| Straordinari                                                 |  | 278             | 237             |
| Premi incentivanti la produttività                           |  | 475             | 157             |
| Indennità varie                                              |  | 552             | 651             |
| Trattamento accessorio                                       |  | =               | 712             |
| Fondo migl.to economico al personale                         |  | =               | 661             |
| Oneri previdenziali ed assistenziali                         |  | 1.900           | 2.039           |
| Premio di anzianità                                          |  | 56              | 19              |
| Spese di altro genere                                        |  | 5               | 185             |
| <b>Totale A) (COSTO GLOBALE)</b>                             |  | <b>7.312</b>    | <b>9.691</b>    |
| <b>B) <u>Benefici sociali ed assistenziali</u></b>           |  |                 |                 |
| Sussidi                                                      |  | 24              | 30              |
| Quota di acc.to al fondo indennità di anzianità al personale |  | 551             | 2.051           |
| Mensa                                                        |  | 140             | =               |
| <b>Totale B)</b>                                             |  | <b>715</b>      | <b>2.081</b>    |
| <b>Totale Generale (A + B)</b>                               |  | <b>8.027</b>    | <b>11.772</b>   |
| <b>Variazione annua Totale Generale</b>                      |  | <b>+ 16,57%</b> | <b>+ 46,66%</b> |
| <b>Incidenza sul totale spese correnti *</b>                 |  | <b>21,09%</b>   | <b>14,66%</b>   |

\* L'incidenza è calcolata escludendo dal Totale Generale la quota di accantonamento al fondo indennità di anzianità al personale.

## VARIAZIONI COSTO GLOBALE E MEDIO

(in milioni di lire)

| ANNO | Unità in servizio | Costo Globale       |            |              | Costo Medio       |              |
|------|-------------------|---------------------|------------|--------------|-------------------|--------------|
|      |                   | Previsioni iniziali | Consuntivo | Variazione % | Onere individuale | Variazione % |
| 1997 | 107               | 9.556               | 7.312      | -23,5        | 68,3              | +14,8        |
| 1998 | 121               | 9.855               | 9.691      | -1,7         | 80,1              | +17,3        |

I dati mostrano un incremento del 46,6% del totale generale delle spese di personale rispetto al totale delle stesse per l'anno 1997, cui fa riscontro una flessione dell'incidenza sul totale delle spese correnti dal 21,1% al 14,7% per effetto di una sensibile crescita di quest'ultime.

L'andamento del costo globale evidenzia un incremento pari al 32,5%, con oneri sostanzialmente conformi alle previsioni.

Le più consistenti variazioni di spesa sono state determinate principalmente dagli aumenti del trattamento fondamentale di base e di quello accessorio, conseguenti alle nuove assunzioni ed all'utilizzo del personale in mansioni superiori a seguito dei numerosi avanzamenti di carriera.

La crescita delle spese è, altresì, riconducibile agli effetti del menzionato rinnovo contrattuale per il personale dirigente ed all'accantonamento di L. 661 milioni per i miglioramenti economici previsti per il rinnovo del contratto del personale non dirigente.

Particolarmente accentuato è, anche, l'aumento della retribuzione unitaria media (+17,3%). Il minore incremento del costo unitario medio rispetto al costo globale (+32,5) è da attribuire alla minor sensibilità del dato relativo all'onere individuale alle variazioni della consistenza del personale in servizio.

Quanto agli oneri sostenuti per incarichi di collaborazione professionale, si evidenzia il ricorso alle suddette prestazioni pur in presenza delle persistenti vacanze nella pianta organica (L. 166 milioni, con un incremento rispetto al 1997 pari al 40,2%).

Nel corso dell'anno 1998 si sono svolti, con il coinvolgimento dell'intero personale, corsi di formazione su temi di peculiare importanza per il futuro dell'Ente, quali: l'assetto istituzionale ed il cambiamento organizzativo, la gestione delle risorse umane, il controllo di gestione, il marketing territoriale, il project management.

## 7 - LA GESTIONE

1. - In materia di contabilità, l'Ente non applica la disciplina disegnata dalla legge n. 70/1975 e dal D.P.R. n. 696/1979. Trova, invece, applicazione il Regolamento interno per la gestione patrimoniale, finanziaria ed amministrativa, approvato dal Presidente dell'Ente con determinazione n. 28 del 26 giugno 1937, che riproduce norme e principi della contabilità generale dello Stato.

Tale disciplina non pone un termine alle deliberazioni del bilancio preventivo e del conto consuntivo.

E' in corso di elaborazione un nuovo regolamento di gestione patrimoniale e finanziaria, che terrà, altresì, conto delle modifiche intervenute in materia di organizzazione. In esso sono previsti congrui termini per le deliberazioni dei documenti contabili (bilancio preventivo, conto consuntivo, eventuali variazioni).

Dalle relazioni illustrative predisposte dal Commissario straordinario e dal Comitato dei revisori dei conti, non è possibile trarre una esauriente lettura dei fatti gestori in relazione sia alla misura del perseguimento delle finalità istituzionali sia in ordine all'effettiva conoscenza e valutazione della realtà gestionale.

La variazione al bilancio preventivo 1997 ed il bilancio consuntivo 1997 sono stati trasmessi alle Autorità vigilanti (Presidenza del Consiglio dei Ministri, Ministero del Tesoro) rispettivamente con nota del 2 febbraio 1998 e del 30 giugno 1998; ad oggi risulta emanato, in data 7 agosto 1998, il solo parere del Ministero del Tesoro.

Il bilancio preventivo 1998 è stato deliberato in data 17 novembre 1997 ed ha ricevuto l'approvazione definitiva della Presidenza del Consiglio dei Ministri solamente in data 4 novembre 1998. Con provvedimenti del 20 agosto e del 22 settembre 1998, l'Ente ha deliberato talune variazioni compensative al bilancio di previsione per l'esercizio 1998.

Il bilancio consuntivo 1998 è stato approvato con deliberazione del 30 luglio 1999 ed è stato trasmesso alle Autorità vigilanti in data 3 agosto 1999. Con nota del 28 settembre 1999, il Ministero del Tesoro ha emanato il relativo parere di competenza.

2. - Per quanto riguarda l'andamento della gestione relativa all'esercizio in esame, si anticipa un quadro complessivo dei risultati finanziari, economici e patrimoniali conseguiti, posti a raffronto con quelli dell'esercizio 1997.

#### RISULTATI COMPLESSIVI

| (in milioni di lire)                |         |         |
|-------------------------------------|---------|---------|
|                                     | 1997    | 1998    |
| ENTRATE                             | 66.309  | 62.841  |
| USCITE                              | 66.505  | 86.239  |
| AVANZO/DISAVANZO FINANZ. DI COMPET. | -196    | -23.398 |
| AVANZO/DISAVANZO ECONOMICO          | +10.845 | -18.908 |
| AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZ.    | +41.575 | +20.853 |
| FONDO CASSA                         | 20.221  | 19.456  |
| ATTIVITA'                           | 137.289 | 135.872 |
| PASSIVITA'                          | 74.454  | 91.945  |
| PATRIMONIO NETTO                    | 62.835  | 43.927  |
| RESIDUI ATTIVI                      | 62.524  | 59.011  |
| RESIDUI PASSIVI                     | 41.170  | 57.614  |

La lettura dei dati evidenzia un significativo deterioramento dell'andamento gestionale. Sotto il profilo finanziario si rileva un notevolissimo appesantimento del disavanzo di competenza, per effetto della diminuzione delle entrate e la più accentuata dilatazione delle uscite. Risulta confermata la negativa inversione di tendenza della cassa, registrata nel 1997 rispetto al precedente esercizio, e sostanzialmente si dimezza l'avanzo di amministrazione, affievolendosi la sua funzione di riserva per il futuro.

Sotto il profilo economico, l'esercizio in esame si chiude con un disavanzo di L. 18.908 milioni ed un conseguente decremento patrimoniale.

3. - Passando ad un esame più analitico dei risultati della gestione finanziaria, si espongono sinteticamente i dati riassuntivi del rendiconto finanziario con l'indicazione, a fianco di ogni voce, del relativo valore percentuale di incidenza.

**RENDICONTO FINANZIARIO**

(in milioni di lire)

| <b>ENTRATE</b>                      | <b>1997</b> | <b>%</b> | <b>1998</b> | <b>%</b> |
|-------------------------------------|-------------|----------|-------------|----------|
| Titolo I - Correnti                 |             |          |             |          |
| Capo I - Ordinarie                  | 44.919      |          | 46.077      |          |
| Capo II - Straordinarie             | 160         |          | 702         |          |
| Totale Entrate correnti             | 45.079      | 67,9     | 46.779      | 74,4     |
| Titolo II - Per movimento capitali  | 396         | 0,6      | 707         | 1,1      |
| Titolo III - Per partite di giro    | 20.835      | 31,4     | 15.355      | 24,5     |
| Totale Entrate                      | 66.309      | 100,0    | 62.841      | 100,0    |
| Disavanzo finanziario di competenza | 196         |          | 23.398      |          |
| Totale a pareggio                   | 66.505      |          | 86.239      |          |
| <b>SPESE</b>                        |             |          |             |          |
| Titolo I - Correnti                 |             |          |             |          |
| Capo I - Ordinarie                  | 27.307      |          | 55.559      |          |
| Capo II - Straordinarie             | 8.138       |          | 10.747      |          |
| Totale Spese correnti               | 35.445      | 53,3     | 66.306      | 76,9     |
| Titolo II - Per movimento capitali  | 10.225      | 15,3     | 4.578       | 5,3      |
| Titolo III - Per partite di giro    | 20.835      | 31,3     | 15.355      | 17,8     |
| Totale Spese                        | 66.505      | 100,0    | 86.239      | 100,0    |
| Avanzo finanziario di competenza    | =           |          | =           |          |
| Totale a pareggio                   | 66.505      |          | 86.239      |          |

Dall'elaborato si evince che l'incidenza delle entrate e delle spese correnti, rispetto al totale, ha avuto un marcato incremento per effetto della flessione delle partite di giro. In particolare, all'aumento delle spese correnti, ordinarie e straordinarie, corrisponde una meno pronunciata flessione delle spese in conto capitale, il cui andamento ha carattere ciclico ed è collegato, principalmente, alle spese per le opere straordinarie sugli edifici ed alla relativa programmazione.

La particolare entità dei saldi negativi di parte corrente e di parte capitale, determina un risultato gestionale fortemente squilibrato soprattutto per effetto della dilatazione delle spese ordinarie, dovuta principalmente all'esborso finanziario dell'imposta IRPEG relativa all'anno 1997 e dell'acconto per l'anno 1998 (oltre 23 miliardi di lire).

Ai fini di una più esauriente lettura dei dati finanziari di competenza, la Tabella successiva espone i dati relativi alle entrate ed alle spese dell'esercizio in esame, con l'indicazione del valore, assoluto e percentuale, di variazione rispetto all'anno 1997.

(in milioni di lire)

| ENTRATE                |  | 1997   | 1998   | DIFFERENZA | VARIAZIONE % |
|------------------------|--|--------|--------|------------|--------------|
| <b>TITOLO I</b>        |  |        |        |            |              |
| Entrate Ordinarie      |  | 44.919 | 46.077 | + 1.158    | + 2,58       |
| Entrate Straordinarie  |  | 160    | 702    | + 542      | + 338,75     |
| <b>TITOLO II</b>       |  |        |        |            |              |
| Entrate in c/ capitale |  | 396    | 707    | + 311      | + 78,54      |
|                        |  | 45.475 | 47.486 | + 2.011    | + 4,42       |
| <b>TITOLO III</b>      |  |        |        |            |              |
| Partite di giro        |  | 20.835 | 15.355 | -5.480     | -26,30       |
| TOTALE ENTRATE         |  | 66.309 | 62.841 | -3.469     | -5,23        |
| SPESE                  |  |        |        |            |              |
| <b>TITOLO I</b>        |  |        |        |            |              |
| Spese Ordinarie        |  | 27.307 | 55.559 | + 28.252   | + 103,46     |
| Spese Straordinarie    |  | 8.138  | 10.747 | + 2.609    | + 32,06      |
| <b>TITOLO II</b>       |  |        |        |            |              |
| Spese in c/ capitale   |  | 10.225 | 4.578  | -5.647     | -55,23       |
|                        |  | 45.670 | 70.884 | + 25.214   | + 55,21      |
| <b>TITOLO III</b>      |  |        |        |            |              |
| Partite di giro        |  | 20.835 | 15.355 | -5.480     | -26,30       |
| TOTALE SPESE           |  | 66.505 | 86.239 | + 19.734   | + 29,67      |

Il prospetto che segue evidenzia gli scostamenti tra le previsioni finali di entrata e di spesa ed il totale degli accertamenti ed impegni a consuntivo, con l'indicazione della percentuale di variazione ed il relativo indice di scostamento (costituito dal rapporto tra impegni/accertamenti e le rispettive previsioni definitive). L'andamento dell'indice di scostamento denota una più accentuata capacità previsionale, soprattutto, in ordine agli impegni di spesa.

**SCOSTAMENTI**

(in milioni di lire)

| <b>ENTRATE</b>         |                   | <b>1997</b>    | <b>1998</b>    |
|------------------------|-------------------|----------------|----------------|
| Previsioni definitive  |                   | 58.370         | 58.205         |
| Accertamenti           |                   | 66.309         | 62.841         |
|                        | <b>Differenza</b> | <b>+ 7.939</b> | <b>+ 4.636</b> |
| di cui:                |                   |                |                |
| Entrate correnti       |                   | -5.901         | -4.036         |
| Entrate in c/ capitale |                   | -1.334         | -1.023         |
| Partite di giro        |                   | + 15.175       | + 9.695        |
| Variazione percentuale |                   | + 13,60%       | + 7,96%        |
| Indice di scostamento  |                   | 1,14           | 1,08           |
| <b>SPESE</b>           |                   |                |                |
| Previsioni definitive  |                   | 89.660         | 91.205         |
| Impegni                |                   | 66.506         | 86.239         |
|                        | <b>Differenza</b> | <b>-23.154</b> | <b>-4.966</b>  |
| di cui:                |                   |                |                |
| Spese correnti         |                   | -33.159        | -14.126        |
| Spese in c/ capitale   |                   | -5.170         | -535           |
| Partite di giro        |                   | + 15.175       | + 9.695        |
| Variazione percentuale |                   | -25,82%        | -5,44%         |
| Indice di scostamento  |                   | 0,74           | 0,95           |

**4. -** Nel prospetto seguente sono esposti i dati relativi alle entrate correnti ed in conto capitale accertate nell'esercizio in esame. A fianco di ciascuna voce è indicato il valore percentuale di incidenza delle singole entrate rispetto ai totali parziali e la percentuale di variazione delle stesse rispetto all'esercizio precedente.

**ENTRATE**

|                                                                                 | 1997          |               |               | 1998          |               |               |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                                 | Entrate       | Incid. %      | Var. %        | Entrate       | Incid. %      | Var. %        |
| <b>TITOLO I</b><br><u>Entrate correnti</u><br><b>Capo I</b><br><u>Ordinarie</u> |               |               |               |               |               |               |
| Affitti                                                                         | 37.978        | 84,55         | -3,03         | 36.687        | 79,62         | -3,40         |
| Interessi attivi                                                                | 162           | 0,36          | -89,04        | 2.656         | 5,76          | 1.539,51      |
| Canoni permanenti                                                               | 348           | 0,78          | -7,04         | 182           | 0,39          | -47,70        |
| Concorso spese approvvigionamento idrico                                        | 362           | 0,81          | 57,88         | 401           | 0,87          | 10,77         |
| Canone occupazione fabbricati                                                   | 2.411         | 5,37          | 9,76          | 2.708         | 5,88          | 12,32         |
| Concessioni ordinarie                                                           | 2.012         | 4,48          | 11,72         | 2.323         | 5,04          | 15,46         |
| Rimborsi spese                                                                  | 1.639         | 3,65          | 19,23         | 1.051         | 2,28          | -35,88        |
| Diritti di segreteria                                                           | 7             | 0,01          | -81,91        | 69            | 0,16          | 885,71        |
| <b>Totale</b>                                                                   | <b>44.919</b> | <b>100,00</b> | <b>-3,73</b>  | <b>46.077</b> | <b>100,00</b> | <b>2,58</b>   |
| <b>Capo II</b><br><u>Straordinarie</u>                                          |               |               |               |               |               |               |
| Concessioni straordinarie                                                       | 63            | 39,25         | -40,22        | 94            | 13,39         | 49,21         |
| Varie                                                                           | 97            | 60,75         | -96,00        | 608           | 86,61         | 526,80        |
| <b>Totale</b>                                                                   | <b>160</b>    | <b>100,00</b> | <b>-93,69</b> | <b>702</b>    | <b>100,00</b> | <b>338,75</b> |
| <b>Totale Entrate effettive</b>                                                 | <b>45.079</b> |               | <b>-8,37</b>  | <b>46.779</b> |               | <b>3,77</b>   |
| <b>TITOLO II</b><br><u>Entrate in conto capitale</u>                            |               |               |               |               |               |               |
| Alienazione beni patrimoniali                                                   | 0             | 0,00          |               | 18            | 2,55          | 18,00         |
| Indennità prelevate per il personale                                            | 396           | 100,00        | 12,69         | 689           | 97,45         | 73,99         |
| Accensione mutui passivi                                                        | 0             | 0,00          |               | 0             | 0,00          | 0             |
| <b>Totale Entrate in conto capitale</b>                                         | <b>396</b>    | <b>100,00</b> | <b>12,69</b>  | <b>707</b>    | <b>100,00</b> | <b>78,54</b>  |
| <b>Totale Entrate (Titoli I e II)</b>                                           | <b>45.474</b> |               | <b>-8,22</b>  | <b>47.486</b> |               | <b>4,42</b>   |

I dati esposti pongono in evidenza un aumento (pari al 4,4%) delle entrate complessive, passate da L. 45.474 milioni a L. 47.486 milioni.

Analizzando le singole componenti delle entrate si rileva che il maggior gettito finanziario è rappresentato dalla posta "Affitti", che tuttavia ha subito una flessione pari a L. 732 milioni rispetto al 1997.

Tali proventi sono costituiti, prevalentemente, da canoni di locazione di immobili ceduti alle Amministrazioni dello Stato e il decremento registrato è dovuto al graduale rilascio degli stessi locali. Detto fatto ha comportato difficoltà gestionali per la necessità di reperire nuovi contraenti, compatibilmente con le esigenze della nuova struttura societaria, in un settore in crisi. Al riguardo va, altresì, ricordato l'annoso problema dei fitti arretrati, il cui mancato introito ha comportato un notevole aumento della massa dei residui attivi (pari al 66% dei residui complessivi) e non ha consentito di estinguere, sia pure in parte, debiti non consolidati.

Per quanto riguarda le altre entrate, si rileva la flessione di quelle per "canoni di occupazioni permanenti di suolo pubblico" (-47,7%) e per "rimborsi spese" (-35,9%). In crescita, viceversa, le entrate per "concessioni ordinarie" (nonostante il mancato accertamento per taluni rinnovi contrattuali) nonché gli introiti derivanti dalle gestioni congressuali ("canone occupazione fabbricati") in progressiva espansione.

Degna di rilievo appare la voce "interessi attivi" che nell'esercizio in parola è pari a L. 2.656,4 milioni (contro i 162,2 milioni del decorso esercizio). Tale incremento deriva dalla contabilizzazione degli interessi attivi maturati sul c/c bancario al 31 dicembre 1997 nonché dai più elevati interessi per il 1998.

In merito alle entrate per "movimento di capitali", non risulta l'accensione di nuovi mutui bancari nè la vendita di aree in proprietà.

5. - Nel prospetto che segue vengono esposte le spese (escluse le partite di giro) impegnate nell'anno in rassegna, con l'indicazione dell'incidenza e della percentuale di variazione rispetto all'esercizio precedente.

## SPESE

|                                       | 1997          |               |               | 1998          |               |               |
|---------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                       | Spese         | Incid. %      | Var. %        | Spese         | Incid. %      | Var. %        |
| <b>TITOLO I</b>                       |               |               |               |               |               |               |
| <b>Spese correnti</b>                 |               |               |               |               |               |               |
| <u>Capo I</u>                         |               |               |               |               |               |               |
| <u>Ordinarie</u>                      |               |               |               |               |               |               |
| Imposte e tasse                       | 3.008         | 11,02         | -10,78        | 26.723        | 48,10         | 788,39        |
| Interessi passivi                     | 2.012         | 7,37          | -15,93        | 1.481         | 2,66          | -26,39        |
| Spese per il personale                | 7.476         | 27,38         | +11,94        | 9.721         | 17,50         | 30,03         |
| Spese funzionamento uffici            | 1.248         | 4,57          | -4,85         | 3.019         | 5,43          | 141,91        |
| Manutenzione ordinaria                | 8.256         | 30,24         | +37,96        | 8.180         | 14,72         | -0,92         |
| Spese promozionali                    | 121           | 0,44          | -24,06        | 242           | 0,44          | 100,00        |
| Consumi edifici                       | 4.692         | 17,18         | +5,85         | 5.641         | 10,16         | 20,23         |
| Varie                                 | 494           | 1,81          | +22,74        | 552           | 0,99          | 11,74         |
| <b>Totale</b>                         | <b>27.307</b> | <b>100,00</b> | <b>+10,40</b> | <b>55.559</b> | <b>100,00</b> | <b>103,46</b> |
| <b>Capo II</b>                        |               |               |               |               |               |               |
| <u>Straordinarie</u>                  |               |               |               |               |               |               |
| Manutenzioni straordinarie            | 7.805         | 95,90         | -55,01        | 10.410        | 96,86         | 33,38         |
| Restituzione di somme                 | 6             | 0,07          | -71,67        | 6             | 0,05          | 0,00          |
| Varie                                 | 327           | 4,02          | +59,81        | 331           | 3,09          | 1,22          |
| Fondo di riserva                      | 0             | 0,00          | 0,00          | 0             | 0,00          | 0,00          |
| <b>Totale</b>                         | <b>8.138</b>  | <b>100,00</b> | <b>-53,69</b> | <b>10.747</b> | <b>100,00</b> | <b>32,06</b>  |
| <b>Totale spese correnti</b>          | <b>35.445</b> |               | <b>-16,22</b> | <b>66.306</b> |               | <b>87,07</b>  |
| <b>TITOLO II</b>                      |               |               |               |               |               |               |
| <b>Spese in conto capitale</b>        |               |               |               |               |               |               |
| Opere straordinarie edifici           | 7.307         | 71,46         | +164,33       | 438           | 9,57          | -94,01        |
| Trattamento fine rapporto personale   | 942           | 9,21          | +44,07        | 2.730         | 59,63         | 189,81        |
| Ammortamento mutui passivi            | 1.976         | 19,33         | -13,95        | 1.410         | 30,80         | -28,64        |
| <b>Totale spese in conto capitale</b> | <b>10.225</b> | <b>100,00</b> | <b>+78,92</b> | <b>4.578</b>  | <b>100,00</b> | <b>-55,23</b> |
| <b>Totale spese (Titoli I e II)</b>   | <b>45.670</b> |               | <b>-4,90</b>  | <b>70.884</b> |               | <b>55,21</b>  |

(in milioni di lire)

I dati complessivi della spesa mostrano una marcata crescita degli impegni (+55,2%) riconducibile all'esigenza di far fronte al pagamento di imposte per gli anni 1997 e 1998. A tal fine, l'Ente ha contratto sensibilmente le spese di manutenzione straordinaria necessarie per l'opera di risanamento, ristrutturazione e miglioramento del patrimonio (edifici, impianti, strade, parchi, giardini ecc.).

La consistenza di tali spese (voci "manutenzione straordinaria" e "opere straordinarie edifici") risulta, infatti, ridotta di quasi due terzi rispetto ai corrispondenti stanziamenti di bilancio. La necessità di reperire cospicue risorse finanziarie per effettuare il pagamento delle imposte, oltre a determinare gravi incertezze in ordine alla priorità degli interventi giudicati più urgenti ed indilazionabili, ha comportato un ulteriore rinvio delle opere di restauro e di ammodernamento degli edifici e delle strutture esistenti. A ciò si aggiunga la già modesta capacità di spesa dimostrata dall'Ente, i cui pagamenti, nel corso del 1998, sono risultati pari al 26% delle somme di competenza impegnate per la realizzazione dei predetti interventi strutturali, mentre, per la gestione dei residui, i pagamenti coprono solo il 35% degli stessi e gli annullamenti in sede di riaccertamento hanno raggiunto L. 2.402 milioni per problemi connessi alla esecuzione dei contratti di manutenzione.

In ordine a tali spese di manutenzione, va evidenziato che l'Ente, in passato, ha assunto impegni quasi corrispondenti alle somme stanziare nei bilanci di previsione per lavori ritenuti urgenti e indifferibili (adeguamento degli edifici e relativi impianti alla normativa in materia di sicurezza, prevenzione incendi, igiene del lavoro, abbattimento delle barriere architettoniche, eliminazione dell'amianto ecc.) senza che questi trovassero poi conseguente realizzazione per la impossibilità di procedere ai successivi adempimenti sia tecnici (progettazione, direzione dei lavori ecc.) che amministrativi (indizione delle gare, affidamento dei lavori ecc.).

Sotto il profilo contabile, è da rilevare che le spese per manutenzioni straordinarie trovano allocazione tra quelle di parte corrente piuttosto che tra quelle in conto capitale, nel presupposto che i relativi stanziamenti sono destinati a lavori di conservazione e risanamento del patrimonio immobiliare tali da non determinare alcun incremento di valore ma semplicemente il ripristino delle condizioni preesistenti necessarie ad assicurare il corretto uso degli immobili.

Secondo l'Ente, tali spese rientrerebbero tra quelle obbligatorie previste a carico del proprietario nei confronti dei rispettivi locatari ed il loro adempimento non determinerebbe una fonte di maggiore reddito.

Al contrario, tra le spese in conto capitale verrebbero iscritte non solo quelle per nuove realizzazioni, ma anche quelle destinate ad opere di ristrutturazione del patrimonio immobiliare che comportino modifiche sostanziali ed effettivamente implementative del valore dello stesso.

Sulla questione va segnalato che l'Ente, in sede di variazione al preventivo 1999, ha ritenuto di adeguarsi a quanto segnalato dalle Autorità vigilanti in merito alla corretta allocazione delle spese di manutenzione straordinaria, includendole tra le spese in conto capitale.

Quanto alle spese correnti di funzionamento, i dati mostrano la tendenza ad un graduale incremento (+18,7%). Le spese per il personale sono passate da L. 7.476 milioni per il 1997 a L. 9.721 milioni nel 1998, con un incremento pari al 30% per i rinnovi dei contratti di lavoro e le nuove assunzioni. Al riguardo, le economie di bilancio (L. 908 milioni) sono da ricondurre, principalmente, al rinvio dei progetti di lavori di pubblica utilità e dei corsi di formazione professionale, oltre al minor numero di assunzioni rispetto a quelle preventivate. Particolarmente consistenti gli oneri per le indennità di liquidazione al personale cessato (L. 2.730 milioni), gran parte dei quali sono destinati per l'adeguamento del fondo di quiescenza - polizza INA (L. 1.768 milioni).

Da sottolineare, altresì, l'evidente incremento delle spese per il funzionamento degli uffici (+142%), in contrasto con la ribadita esigenza, formulata anche dagli organi di vigilanza, di contenimento di detti oneri nell'ambito della più stretta necessità e con la più rigorosa aderenza ai principi di efficienza e di economicità.

Andamento inverso hanno, invece, segnato le spese per "interessi passivi" (- L. 531 milioni) e quelle per "manutenzione ordinaria" (- L. 76 milioni).

6. - Il prospetto che segue espone sinteticamente le risultanze del conto economico.

## CONTO ECONOMICO

|                                           |  | (in milioni di lire) |          |
|-------------------------------------------|--|----------------------|----------|
| <u>RENDITE E PROVENTI</u>                 |  | 1997                 | 1998     |
| a) di bilancio (entrate correnti)         |  | 45.079               | 46.779   |
| b) attività non finanziarie               |  |                      |          |
| - 1) rettifica beni mobili e immobili     |  | 0                    | 0        |
| - 2) alienazione beni patrimoniali        |  | 0                    | 18       |
| - 3) rettifica fondo quiescenza personale |  | 4                    | 11       |
| TOTALE RENDITE E PROVENTI                 |  | + 45.083             | + 46.808 |
| <u>SPESE ED ONERI</u>                     |  |                      |          |
| a) di bilancio (spese correnti)           |  | 35.287               | 64.657   |
| b) passività non finanziarie              |  |                      |          |
| - 1) fondo ammortamento immobili          |  | 1.213                | 1.421    |
| - 2) fondo ammortamento mobili            |  | 217                  | 261      |
| - 3) rettifica beni immobili              |  | 416                  | 0        |
| - 4) personale fondo di quiescenza        |  | 550                  | 2.052    |
| TOTALE SPESE ED ONERI                     |  | -37.684              | -68.391  |
| <u>SOPRAVVVENIENZE E INSUSSISTENZE</u>    |  |                      |          |
| 1) Cancellazione residui passivi          |  | + 3.505              | + 2.964  |
| 2) Cancellazione residui attivi           |  | -59                  | -289     |
| TOTALE SOPRAVVVENIENZE E INSUSSISTENZE    |  | + 3.446              | + 2.675  |
| Avanzo (+) Disavanzo (-) economico        |  | + 10.845             | -18.908  |

Tali risultanze (- L. 18.908 milioni) evidenziano un saldo passivo determinato, soprattutto, dal prevalere delle spese di parte corrente sulle corrispondenti entrate.

Ai saldi negativi dei flussi finanziari di parte corrente, sono correlati quelli altrettanto negativi di natura non finanziaria, dove le quote annue di accantonamento al fondo di quiescenza e quelle relative all'ammortamento dei beni immobili rappresentano le poste di maggior entità.

Quanto alle variazioni patrimoniali straordinarie, costituite da insussistenze attive e passive frutto delle variazioni intervenute in sede di riaccertamento dei rispettivi residui, la particolare consistenza del relativo saldo attivo consegue all'annullamento degli impegni di spesa assunti per l'esecuzione di lavori di straordinaria manutenzione.

Una particolare notazione riguarda gli importi che figurano come spese correnti (voce: a) di bilancio). Dette risultanze non coincidono con quelle indicate nel conto finanziario. Invero, le spese di funzionamento ricomprese tra le spese correnti iscritte nel conto economico, sono depurate degli incrementi patrimoniali.

7. - La situazione patrimoniale, al termine dell'esercizio in esame, è esposta nella seguente tabella.

## SITUAZIONE PATRIMONIALE

(in milioni di lire)

| ATTIVITA'                   | 1997    | 1998    |
|-----------------------------|---------|---------|
| Fondo cassa                 | 20.221  | 19.456  |
| Residui attivi              | 62.525  | 59.011  |
| Immobili                    | 48.761  | 49.199  |
| Immobilizzazioni tecniche   | 2.091   | 3.740   |
| Fondo quiescenza personale  | 3.691   | 4.466   |
| TOTALE ATTIVITA'            | 137.289 | 135.872 |
| Deficit patrimoniale        | 0       | 0       |
| TOTALE A PAREGGIO           | 137.289 | 135.872 |
| PASSIVITA'                  |         |         |
| Debiti di Tesoreria         | 0       | 0       |
| Residui passivi             | 41.170  | 57.614  |
| Debiti bancari e finanziari | 14.750  | 13.340  |
| Fondi di ammortamento       | 14.843  | 16.526  |
| Fondo quiescenza personale  | 3.691   | 4.465   |
| TOTALE PASSIVITA'           | 74.454  | 91.945  |
| Patrimonio netto            | 62.835  | 43.927  |
| TOTALE A PAREGGIO           | 137.289 | 135.872 |

Al termine dell'anno in esame il patrimonio netto è pari a L. 43.927 milioni, con una flessione di L. 18.908 milioni rispetto al netto patrimoniale registrato al termine del 1997 (-30%). Le attività sono passate da L. 137.289 milioni a L. 135.872 milioni, con un decremento dell'1%, e le passività da L. 74.454 milioni a L. 91.945 milioni (-23,5%).

Quanto ai valori attivi, la flessione dei residui attivi (- L. 3.514 milioni) e, in misura minore, delle disponibilità liquide (- L. 765 milioni) è compensata dalla crescita del valore patrimoniale dei beni mobili ed immobili nonché dall'incremento del fondo di quiescenza.

In ordine alle principali componenti dell'attivo, si osserva l'accentuata riduzione della posta costituita dai crediti derivanti da fitti di fabbricati e canoni di occupazione (- L. 9.558 milioni), la cui incidenza è passata dal 40% al 33,5% dell'attivo patrimoniale.

Il patrimonio immobiliare, costituito essenzialmente da edifici, figura iscritto in bilancio al costo storico di acquisizione (aumentato degli incrementi migliorativi realizzati nel tempo) per un valore complessivo di L. 49.199 milioni. Tale dato è comprensivo anche dei beni costituiti da strade, giardini, impianti ecc., espressi in contabilità con un valore simbolico pari ad uno, trattandosi di beni indisponibili. Alla luce delle risultanze di uno studio condotto da esperti del settore, il valore reale dell'intero patrimonio è valutabile intorno a L. 1.500 miliardi.

In ordine alla congruità della valutazione esposta nel conto consuntivo, è da dire che l'Ente non ha provveduto (non essendo tenuto a farlo) alla rivalutazione patrimoniale disposta dalla legge 30 dicembre 1991, n. 413.

Al riguardo, l'opzione configurata nel decreto legislativo di riforma dell'Istituto (trasformazione dell'Ente in Società per Azioni) non potrà non avere notevoli conseguenze sul piano fiscale, in quanto l'attuale divario tra valore contabile e valore effettivo dei beni si rifletterà sul reddito imponibile, con i conseguenti oneri erariali.

Per quanto riguarda il passivo, alla riduzione delle passività correnti (debiti bancari e finanziari) corrisponde una sempre alta consistenza dei residui passivi (+39,9%). La più elevata entità dei residui in esame riguarda gli impegni assunti per il pagamento delle imposte.

Non risulta che l'Ente abbia acceso nuovi prestiti o concesso garanzie, ad eccezione di quelle ipotecarie costituite a favore di istituti di credito per mutui fondiari di cui al seguente prospetto:

**Mutuo INA** del 28.12.92 per un importo di L. 15.000.000.000

n. 14 rate (annuali)

scadenza 2006

Tasso base 6% (+ adeguamento ISTAT - tasso variabile)

**Pagamenti 1998/99**

|                        | <u>Q. Capitale</u>         | <u>Q. Interessi</u> | <u>Tot. Rata</u> |
|------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|
| rata n. 6 del 31.12.98 | 500.414.528 (Bilancio '99) |                     |                  |
| (tasso 7,70% '98)      | 291.855.516 (Bilancio 98)  | 940.432.034         |                  |
|                        | 792.270.044                | 940.432.034         | 1.732.702.078    |

Capitale residuo debito al 31.12.98 L. 11.421.132.990.

**Mutuo BNL** del 15.09.80 per un importo di L. 6.420.000.000

| n. 40 rate (semestrali) | <u>Q. Capitale</u> | <u>Interessi</u> | <u>Totale</u>  |
|-------------------------|--------------------|------------------|----------------|
|                         | 6.420.000.000      | 15.694.006.844   | 22.114.006.844 |
| Tasso fisso 8,25%       |                    |                  |                |

**Pagamenti 1998**

|                         | <u>Q. Capitale</u> | <u>Q. Interessi</u> | <u>Tot. Rata</u> |
|-------------------------|--------------------|---------------------|------------------|
| rata n. 36 del 30.06.98 | 371.935.310        | 180.914.840         | 552.850.150      |
| rata n. 37 del 31.12.98 | 402.619.973        | 150.230.177         | 552.850.150      |
|                         | 774.555.283        | 331.145.017         | 1.105.700.300    |

Capitale residuo debito al 31.12.98 L. 1.418.351.831.

I fondi di ammortamento coprono il 31 % del valore contabile attribuito agli edifici ed il 42 % di quello per i beni mobili.

Il "fondo di quiescenza del personale" è così costituito: L. 4.340 milioni quale fondo INA; L. 17 milioni quale valore effettivo in titoli; L. 108 milioni quale disponibilità in apposito conto corrente bancario.

La Corte, da ultimo, rileva che nel conto del patrimonio non è rinvenibile alcuna posta ricollegata alla già esposta vicenda tributaria.

8. - Nel prospetto che segue sono riportati dati relativi alla situazione amministrativa.

## SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

|                                       |                     | (in milioni di lire) |                   |        |                   |
|---------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------|--------|-------------------|
|                                       |                     | 19 97                |                   | 19 98  |                   |
| Consistenza di cassa inizio esercizio |                     |                      | 21.045            |        | 20.221            |
| Riscossioni                           | in conto competenza | 35.913               |                   | 30.811 |                   |
|                                       | in conto residui    | 26.207               |                   | 35.255 |                   |
|                                       |                     |                      | 62.120            |        | 66.066            |
| Pagamenti                             | in conto competenza | 41.861               |                   | 48.921 |                   |
|                                       | in conto residui    | 21.083               |                   | 17.910 |                   |
| Consistenza di cassa a fine esercizio |                     |                      | -62.944<br>20.221 |        | -66.831<br>19.456 |
| Residui attivi                        | esercizi precedenti | 32.128               |                   | 26.981 |                   |
|                                       | dell'esercizio      | 30.396               |                   | 32.030 |                   |
|                                       |                     |                      | 62.524            |        | 59.011            |
| Residui passivi                       | esercizi precedenti | 16.526               |                   | 20.296 |                   |
|                                       | dell'esercizio      | 24.644               |                   | 37.318 |                   |
| Avanzo d'amministrazione              |                     |                      | -41.170<br>41.575 |        | -57.614<br>20.853 |
|                                       |                     |                      |                   |        |                   |

La situazione amministrativa è caratterizzata da una progressiva erosione dell'avanzo di amministrazione e della consistenza di cassa, con un'accentuata crescita dei residui passivi.

A chiusura dell'esercizio 1998, l'avanzo di amministrazione, pari a L. 20.853 milioni, è determinato dal saldo positivo tra residui attivi e passivi e dal più ridotto divario tra riscossioni e pagamenti.

Nei prospetti che seguono, riferiti agli esercizi 1997 e 1998, è esaminato in dettaglio l'andamento complessivo della gestione dei residui, la capacità di riscossione e di pagamento nonché la capacità di smaltimento dei residui sia attivi che passivi.

ESERCIZIO 1997

(in milioni di lire)

|                                             | Previsioni iniziali<br>di bilancio | Conto competenza         |                      | Conto residui   |                      |              | Totale                   |                      |              |
|---------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|----------------------|-----------------|----------------------|--------------|--------------------------|----------------------|--------------|
|                                             |                                    | Accertate o<br>impegnate | Riscosse o<br>pagate | Residui all'1/1 | Riscosse o<br>pagate | Annulate     | Accertate o<br>impegnate | Riscosse o<br>pagate | Annulate     |
| Entrate correnti ordinarie                  | 50.620                             | 44.919                   | 20.937               | 51.974          | 20.796               | 56           | 96.893                   | 41.733               | 56           |
| Entrate correnti straordinarie              | 360                                | 160                      | 127                  | 95              | 95                   | 0            | 255                      | 222                  | 0            |
| Entrate c/ capitale                         | 1.730                              | 396                      | 247                  | 10              | 10                   | 0            | 408                      | 257                  | 0            |
| Entrate per partite di giro                 | 5.660                              | 20.835                   | 14.602               | 6.314           | 5.306                | 3            | 27.149                   | 19.908               | 3            |
| <b>Totale Entrate</b>                       | <b>58.370</b>                      | <b>66.309</b>            | <b>35.913</b>        | <b>58.394</b>   | <b>26.207</b>        | <b>59</b>    | <b>124.703</b>           | <b>82.120</b>        | <b>59</b>    |
| Uscite correnti ordinarie                   | 34.892                             | 27.307                   | 19.223               | 9.127           | 5.426                | 1.033        | 36.434                   | 24.649               | 1.033        |
| Uscite correnti straordinarie               | 33.460                             | 8.138                    | 643                  | 28.158          | 13.214               | 2.055        | 34.298                   | 13.857               | 2.055        |
| Uscite c/ capitale                          | 15.648                             | 10.225                   | 2.836                | 4.044           | 1.572                | 414          | 14.269                   | 4.208                | 414          |
| Uscite per partite di giro                  | 5.660                              | 20.835                   | 19.359               | 1.787           | 871                  | 4            | 22.622                   | 20.230               | 4            |
| <b>Totale Uscite</b>                        | <b>89.660</b>                      | <b>66.505</b>            | <b>41.861</b>        | <b>41.116</b>   | <b>21.083</b>        | <b>3.506</b> | <b>107.621</b>           | <b>62.944</b>        | <b>3.506</b> |
| <b>Residui di competenza esercizio 1997</b> |                                    | <b>30.396</b>            | <b>Passivi:</b>      | <b>24.644</b>   |                      |              |                          |                      |              |
|                                             |                                    |                          |                      |                 |                      |              |                          |                      |              |

## Calcolo degli indici di bilancio

| Velocità di gestione<br>spese correnti | Riscossione<br>entrate<br>proprie | Incidenza<br>residui<br>attivi | Incidenza<br>residui<br>passivi | Smaltimento<br>residui<br>attivi | Smaltimento<br>residui<br>passivi | Capacità<br>di<br>spesa | Accumulo<br>residui<br>passivi | Attendibilità<br>previsioni<br>iniziali di<br>entrate | Attendibilità<br>previsioni<br>iniziali di<br>spese |
|----------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 0,56                                   | 0,47                              | 45,84%                         | 37,05%                          | 44,98%                           | 59,80%                            | 0,58                    | 38,25%                         | 113,60%                                               | 74,17%                                              |



La gestione dei residui attivi non presenta segnali di miglioramento. Gli indici di bilancio, infatti, evidenziano una insufficiente capacità di riscossione delle entrate ed una conseguente elevata incidenza dei residui attivi (rapporto tra i residui attivi di esercizio e gli accertamenti dell'esercizio di competenza), passati dal 45,8% del 1997 al 51% per il 1998. Modesta anche la capacità di smaltimento (rapporto tra residui riscossi e residui all'1.1 comprensivi delle variazioni intervenute) seppure in crescita: dal 45% al 57%.

Per quanto riguarda i residui passivi, la cui incidenza ha raggiunto il 43,27% (nel 1997 era pari al 37%), l'analisi evidenzia un andamento altrettanto negativo. Al lieve aumento della velocità di gestione delle spese correnti (rapporto tra pagamenti ed impegni di parte corrente di competenza, passata da 0,56 a 0,59), corrisponde una più accentuata flessione dell'indice della capacità di spesa (rapporto tra pagamenti sulla competenza e sui residui e massa spendibile, passato da 0,58 a 0,52).

Segnali di peggioramento presentano, altresì, gli indici di smaltimento dei residui passivi (rapporto tra residui pagati e residui all'1.1., passato dal 59,8% al 50,7%) e di accumulo (rapporto tra totale residui a fine esercizio e massa spendibile, passato dal 38,2% al 45,2%).

Viceversa, il miglioramento degli indici di attendibilità delle previsioni denota, comunque, una più adeguata pianificazione delle iniziative in correlazione alle risorse disponibili <sup>9</sup>.

---

<sup>9</sup> L'indice di attendibilità (o scostamento) è costituito dal rapporto tra impegni o accertamenti e le rispettive previsioni iniziali. Maggiore è l'attendibilità della previsione quanto più l'indice è prossimo a 100.

## 8 - CONCLUSIONI

Con l'emanazione del decreto legislativo 17 agosto 1999, n. 304 in attuazione degli artt. 11 e 14 della legge 15 marzo 1997, n. 59, l'Ente Autonomo "Esposizione Universale di Roma" è trasformato in Società per azioni con la denominazione di "EUR s.p.a.". Tale trasformazione, tuttavia, non è immediata, in quanto il decreto prevede il compimento di taluni adempimenti preliminari - della durata massima di diciotto mesi - volti a verificare la sussistenza delle condizioni economico-finanziarie necessarie per la costituzione della società. E' pertanto rinviata anche la individuazione della struttura operativa e dell'assetto funzionale della stessa.

La riforma conclude un iter laborioso di iniziative volte ad operare la revisione dell'ordinamento e dei compiti istituzionali, soltanto oggi tradotto in concreto provvedimento normativo.

L'innovazione attuata accoglie l'indirizzo politico di potenziamento delle strutture e delle attività dell'Ente, con la prospettiva di consolidare i risultati positivi dell'attività gestionale e di garantire la salvaguardia e la valorizzazione del singolare complesso urbanistico, architettonico e monumentale costituito dal nucleo storico del quartiere dell'EUR. Invero, il nuovo assetto ordinamentale, che prevede la ripartizione del capitale sociale tra il Ministero del Tesoro (90%) ed il Comune di Roma (10%), favorisce l'apporto pluralistico di soggetti pubblici interessati alle attività svolte sia in campo culturale che in sede di assetto urbanistico della zona e dei connessi servizi di quartiere. La riforma, superando le incertezze giuridico-istituzionali connesse alla originaria configurazione di ente espositivo con funzioni di mera conservazione e manutenzione del patrimonio immobiliare di pertinenza, aggiunge la possibilità di diretta gestione di attività espositive, congressuali, ricreative e culturali in genere. Ne sono espressione, nell'immediato, i progetti di realizzazione di grandi opere quali il Centro Congressi Nazionale, la ristrutturazione del Palazzo dello Sport, il riadattamento del Velodromo e la realizzazione dell'Acquario e del Museo del Mediterraneo.

Non è, tuttavia, da sottovalutare per il nuovo organismo, proprio sul nascere, l'insidia dell'annosa controversia di natura fiscale dalle consistenti proporzioni (circa 400 miliardi di lire).

I diversi giudizi pendenti innanzi le Commissioni tributarie (non secondario effetto della mancata definizione della situazione istituzionale dell'Ente) rappresentano, infatti, un notevole elemento di aleatorietà per i potenziali oneri in caso di soccombenza.

E' da presumere che il conseguente carico fiscale andrebbe ad incidere sull'equilibrio di bilancio raggiunto con pregiudizio dell'azione di valorizzazione del relativo patrimonio immobiliare. Non trascurabili d'altronde sono sul piano delle compatibilità finanziarie le conseguenze della rivalutazione economica dei beni dell'Ente, a seguito del mutamento della natura giuridica dello stesso, tanto più in considerazione della sproporzione tra valore effettivo e valore contabile dei beni stessi. I connessi riflessi sul reddito imponibile e gli oneri fiscali conseguenti comportano esborsi non facilmente assorbibili dalla normale gestione, certamente influenzando pesantemente sulla politica di manutenzione straordinaria del patrimonio edilizio. Pur senza paventare il rischio di dismissioni tali da compromettere l'unitarietà urbanistica ed architettonica del quartiere, non sembra, comunque, che i proventi connessi alla gestione patrimoniale - sia pure in forma imprenditoriale - possano costituire elemento sufficiente ad assicurare sviluppo e stabilità alla struttura.

Sul piano dell'attività istituzionale, l'Ente ha dovuto operare una rigorosa selezione degli interventi di manutenzione e risanamento programmati, in ragione della marcata incidenza degli oneri tributari sulle risorse finanziarie disponibili. Il disavanzo finanziario di L. 23.398 milioni è stato quasi totalmente impiegato per finanziare tali oneri fiscali, cresciuti in misura considerevole per far fronte al pagamento delle imposte relative agli anni 1997 e 1998.

I risultati della gestione economico-finanziaria evidenziano, quindi, un significativo deterioramento, con la sostanziale decurtazione dell'avanzo di amministrazione (50 %) e la netta flessione dell'attivo patrimoniale.

L'ulteriore riduzione della liquidità non è andata a vantaggio delle disponibilità in conto residui, dai quali emerge, viceversa, la marcata crescita di quelli passivi.

In tale situazione, il nuovo assetto ordinamentale può consentire, comunque, di segnare la fine del regime commissariale, perpetuatosi in attesa dell'auspicata riforma statutaria per oltre cinquant'anni. Ciò non potrà non avere ripercussioni certamente positive sui processi di pianificazione delle

attività istituzionali e sulla sfera di autonomia dell'Ente, dando impulso a quelle iniziative che, pur senza offrire diretta soluzione ai problemi illustrati, consentono tuttavia di sviluppare tutte le potenzialità che il patrimonio immobiliare può offrire in vista di un rilancio istituzionale.

Mar. Sanuti

**RELAZIONE DEL SIG. COMMISSARIO  
PER L'ESERCIZIO 1998**

PAGINA BIANCA

Il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1998 si è chiuso con i seguenti risultati:

|                                                     |                          |                          |
|-----------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Fondo cassa al 1° gennaio 1998                      | L.                       | 20.221.112.347           |
| - Riscossioni: - c/residui                          | L. 35.254.957.671        |                          |
| - c/competenze                                      | <u>L. 30.811.197.455</u> |                          |
|                                                     | +                        | <u>L. 66.066.155.126</u> |
|                                                     | +                        | L. 86.287.267.473        |
| - Pagamenti: - c/residui                            | L. 17.909.956.869        |                          |
| - c/competenze                                      | <u>L. 48.920.998.014</u> |                          |
|                                                     | -                        | <u>L. 66.830.954.883</u> |
| - Fondo cassa al 31/12/1998                         | +                        | L. 19.456.312.590        |
| - Residui attivi (L.26.981.091.380+ 32.029.766.675) | +                        | <u>L. 59.010.858.055</u> |
|                                                     | +                        | L. 78.467.170.645        |
| -Residui passivi (L. 20.296.620.837+37.317.562.000) | -                        | <u>L. 57.614.182.837</u> |
| - Avanzo d'amministrazione al 31/12/1998            | +                        | L. 20.852.987.808        |
|                                                     |                          | =====                    |

I movimenti più significativi avvenuti durante l'esercizio 1998 nella gestione dei residui ed in quella di competenza si possono riassumere come segue:

**GESTIONE DEI RESIDUI****- RESIDUI ATTIVI**

I residui attivi provenienti dagli esercizi  
precedenti nella somma complessiva di L.

L. 62.524.739.402

=====

hanno avuto il seguente movimento:

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| - riscossi      | L. 35.254.957.671     |
| - da riscuotere | L. 26.981.091.380     |
| - annullati     | <u>L. 288.690.351</u> |

L. 62.524.739.402

=====

I residui annullati in L. 288.690.351 attengono per circa 214 milioni a rettifiche di accertamenti per fitti a seguito di transazione, per 67 milioni a minori consumi accertati di acqua per innaffiamento ed altre minori rettifiche.

**- RESIDUI PASSIVI**

I residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti nell'importo complessivo di L. 41.170.696.424

=====

hanno avuto durante l'esercizio il seguente movimento:

|                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| - pagati.....    | L. 17.909.956.869       |
| - da pagare..... | L. 20.296.620.837       |
| - annullati..... | <u>L. 2.964.118.718</u> |

L. 41.170.696.424

=====

L'annullamento di residui passivi per 2.964 milioni è da considerarsi fisiologico e deriva da economie realizzate nell'esecuzione di contratti per manutenzione straordinaria (mil. 2.462), ordinaria (mil. 561) ed altre minori.

### GESTIONE DI COMPETENZA

#### - ENTRATE

|                                                      |    |                |
|------------------------------------------------------|----|----------------|
| Durante l'esercizio sono state accertate entrate per | L. | 62.840.964.130 |
| delle quali:                                         |    |                |
| - riscosse .....                                     | L. | 30.811.197.455 |
| - rimaste da riscuotere.....                         | L. | 32.0297.66.675 |

La differenza rispetto alle uscite impegnate di Lit. 23.397.595.884 costituisce il disavanzo lordo della gestione 1998, peraltro recuperato dagli avanzi dei precedenti esercizi.

La differenza in più di Lit. 4.635.964.130 rispetto alle previsioni definitive per il 1998 di L.58.205.000.000 è la risultante dei seguenti scostamenti:

|                    | <u>Entrate<br/>effettive</u> | <u>Movimento<br/>capitali</u> | <u>Partite<br/>di giro</u> |     |                |
|--------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----|----------------|
| Variazioni in più  | 2.912.333.373                | 17.900.000                    | 10.369.484.393             | +L. | 13.300.081.766 |
| Variazioni in meno | 6.948.387.650                | 1.041.191.011                 | 674.538.975                | -L. | 8.664.117.636  |
|                    |                              |                               |                            | +L. | 4.635.964.130  |

In particolare si segnala:

### ENTRATE EFFETTIVE

#### Variazioni in più

|                                                                                                                                                                                   |    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|
| Cap. 101010: interessi e penali per ritardati versamenti non preventivabili                                                                                                       | L. | 41.553.350    |
| Cap. 101020: interessi attivi derivanti dalla contabilizzazione nell'anno degli interessi su c/c bancario maturati al 31.12.97 e maggiori interessi 1998 rispetto al preventivato | L. | 2.006.470.047 |
| Cap. 102110: risarcimento danni per L. 500 milioni ed altri rimborsi vari                                                                                                         | L. | 579.688.305   |

#### Variazioni in meno:

|                                                                                                                                                                                                                       |    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|
| Cap. 101010: Affitti Fabbricati<br>derivante da mancate locazioni di unità immobiliari rilasciate da precedenti conduttori per un importo preventivato in mil. 4800                                                   | L. | 5.137.142.604 |
| Cap. 101030 canoni permanenti<br>mancato accertamento, da effettuarsi in sede di riscossione, di canoni in contenzioso                                                                                                | L. | 335.682.652   |
| Cap. 101070 Concorso spese approvvigionamento idrico<br>per diminuzione di consumi da parte dei grandi utenti per condizionamento e richiesta di minimi contrattuali più bassi                                        | L. | 199.150.789   |
| Cap. 101060 Concessioni ordinarie<br>per mancato accertamento dovuto a rinnovi contrattuali ancora in corso per campi sportivi CONI (mil. 200) e LUNA PARK (mil. 1600) definito, accertato ed incassato nel maggio 99 | L. | 790.540.814   |

Da un raffronto delle entrate effettive con le risultanze del conto consuntivo precedente, prese a base con valore convenzionale 100 ed espresse in milioni di lire, ne deriva il seguente prospetto.

| CAP.          | DESCRIZIONE          | 1997          | 1998          | %          |
|---------------|----------------------|---------------|---------------|------------|
| 101010/1      | Affitti fabbricati   | 37.978        | 36.646        | 96         |
| 101020        | Interessi attivi     | 162           | 2.656         | 1.639      |
| 101030        | Can.occ.suolo pub.   | 348           | 181           | 52         |
| 101040        | Conc.spese app.id.   | 362           | 401           | 111        |
| 101050        | Can.occ.fabbricati   | 2.411         | 2.708         | 112        |
| 101060        | Concess. ordinarie   | 2.012         | 2.322         | 115        |
| 101070        | Rimborsi e canoni    | 1.639         | 1.051         | 64         |
| 101080        | Diritti segreteria   | 7             | 69            | 986        |
| 102100        | Concessioni straord. | 63            | 94            | 149        |
| 102110        | Varie                | 97            | 608           | 626        |
| <b>TOTALE</b> |                      | <b>45.097</b> | <b>46.736</b> | <b>104</b> |

#### - PARTITE DI GIRO

Le maggiori e minori entrate verificatesi in alcuni capitoli corrispondono alle maggiori e minori spese dei corrispondenti capitoli di uscita.

#### USCITE

|                                                    |                         |
|----------------------------------------------------|-------------------------|
| Durante l'esercizio sono state impegnate spese per | L.86.238.560.014        |
| delle quali pagate                                 | <u>L.48.920.998.014</u> |
| e rimaste da pagare                                | <u>L.37.317.562.000</u> |

La differenza in meno di L. 4.966.439.986 alla previsione finale 1998 di L. 91.205.000.000 è la risultante dei seguenti scostamenti:

|                            | Spese<br><u>effettive</u> | Movimento<br><u>Capitali</u> | Partite<br><u>di giro</u> | TOTALE                    |
|----------------------------|---------------------------|------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Variazioni in più          | =                         | =                            | 10.082.544.153            | +L. 10.082.544.153        |
| Variazioni in meno         | 14.126.531.554            | 535.217.850                  | 387.234.735               | <u>-L. 15.048.984.139</u> |
| <b>D I F F E R E N Z A</b> |                           |                              |                           | -L. 4.966.439.986         |
|                            |                           |                              |                           | =====                     |

In particolare si segnala:

**- SPESE EFFETTIVE**

Variazioni in meno

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|
| Cap. 101010 Imposte e tasse                                                                                                                                                                                                                                                                          | L. | 1.991.534.500 |
| Cap. 101020 Interessi passivi                                                                                                                                                                                                                                                                        | L. | 187.971.485   |
| Cap. 101030 Personale<br>Per mancata assunzione nuovo personale (mil.137), per non definiti progetti di lavori pubblica utilità poi definiti nel 1999 (mil. 287), per rinvio corsi di formazione del personale dovuto alla necessità di lavoro corrente (mil.227) e per altri risparmi in varie voci | L. | 907.952.880   |
| Cap. 101040 Acquisto e spese funzionamento uffici<br>Per risparmi su varie voci di consumi e servizi                                                                                                                                                                                                 | L. | 125.849.425   |
| Cap. 101050 Manutenzioni ordinarie<br>Per riduzioni a seguito di ribassi di gara                                                                                                                                                                                                                     | L. | 628.593.066   |
| Cap. 101060 Spese promozionali                                                                                                                                                                                                                                                                       | L. | 102.905.412   |

|                                                                                                                                                                                |    |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|
| Cap. 101080 Altre varie                                                                                                                                                        | L. | 28.031.491    |
| Cap. 102090 Manutenzioni straordinarie<br>Per manutenzioni straordinarie non avviate a causa di mancata predisposizione dei relativi progetti e rinviati al prossimo esercizio | L. | 4.697.956.562 |
| Cap. 102110 Spese straordinarie<br>Per ottenuto rinvio di pagamento di imposte arretrate in attesa dei risultati del contenzioso in atto ed altre minori                       | L. | 6.168.664.006 |
| Cap. 102120 Fondo riserve<br>Per mancata attivazione                                                                                                                           | L. | 1.000.000.000 |

Le spese effettive ordinarie e straordinarie, sono state effettuate nei limiti delle previsioni definitive del bilancio 1998 sovente realizzando economie e comprimendo tutte quelle non considerate strettamente necessarie.

Da un raffronto delle spese effettive con le risultanze del conto consuntivo precedente, preso a base con valore convenzionale 100 ed espresse in milioni di lire, ne deriva il seguente prospetto:

| CAP.   | DESCRIZIONE                | 1997   | 1998   | %     |
|--------|----------------------------|--------|--------|-------|
| 101010 | Imposte e tasse            | 3.008  | 26.723 | 8.884 |
| 101020 | Interessi passivi          | 2.012  | 1.480  | 74    |
| 101030 | Spese per il personale     | 7.476  | 9.720  | 130   |
| 101040 | Spese funzionam.uffici     | 1.248  | 3.019  | 242   |
| 101050 | Manutenz. ordinarie        | 8.257  | 8.180  | 99    |
| 101060 | Pubblicità e Propaganda.   | 121    | 241    | 199   |
| 101070 | Consumi vari               | 4.692  | 5.641  | 120   |
| 101080 | Ordinarie varie            | 494    | 552    | 112   |
| 102090 | Manutenzioni straordinarie | 7.805  | 10.410 | 133   |
| 102100 | Restituzione somme         | 6      | 6      | 100   |
| 102110 | Diverse                    | 327    | 332    | 102   |
|        |                            | 35.446 | 66.304 | 187   |

Il dato complessivo risente in maniera abnorme del notevole esborso per imposte sulla denuncia anno 1997 ed in acconto sul 1998; lo stesso dato epurato del Cap. 101010 (Imposte) porta ad un aumento medio di spesa dell'ordine del 22 %.

**- MOVIMENTO DI CAPITALI**

Cap. 201130 Trattamento fine rapporto L. 151.385.369  
Per minori spese rispetto al preventivato

Cap. 201140 Opere straordinarie L. 383.832.481  
Per opere straordinarie previste ma non avviate causa mancata predisposizione  
dei relativi progetti

**- PARTITE DI GIRO**

Si fa riferimento a quanto esposto nella parte entrate.

**- CONTO PATRIMONIALE**

Il conto patrimoniale chiuso al 31 dicembre 1998 presenta la seguente situazione:

ATTIVITÀ + L. 135.872.423.927

PASSIVITÀ - L. 91.945.479.291

Netto patrimoniale di +L. 43.926.944.636

Il conto economico si è chiuso con un disavanzo di : -L. 18.907.833.085

determinato dalla differenza tra le rendite ed i proventi :

a) di bilancio + L. 46.778.945.723

b) non finanziarie + L. 28.733.510

+ L. 46.807.679.239

e le spese ed oneri :

a) di bilancio - L. 66.305.468.446

- L. 1.648.848.240 capitalizzate

- L. 64.656.620.206

b) non finanziarie - L. 3.734.320.485

- L. 68.390.940.691

- L. 21.583.261.452

e rettifiche dalla differenza tra le sopravvenienze ed insussistenze

+ L. 2.675.428.367

- L. 18.907.833.085

Il decremento patrimoniale di L. 18.903.833.085 si è determinato nel modo seguente:

|                                                                            |                    |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| - Decremento patrimoniale derivante dalla gestione finanziaria di bilancio | -L. 17.877.674.483 |
| - Differenza risultante dagli annullamenti dei residui attivi e passivi    | +L. 2.675.428.367  |
| - Decremento patrimoniale derivante dalla parte non finanziaria            | -L. 3.705.586.969  |
| DECREMENTO PATRIMONIALE                                                    | +L. 18.907.833.085 |

### CONTO ECONOMICO

Nella voce "B" delle passività non finanziarie per spese ed oneri figura la voce di L.3.734.320.485, riferita alle quote di ammortamento degli immobili (L. 1.421.434.967), dei mobili (L. 261.246.360); alle variazioni del Fondo Quiescenza al Personale (L. 1.775.616.147) ed alle indennità liquidate direttamente (L. 276.023.011).

Il netto patrimoniale, in conseguenza del disavanzo economico, presenta un saldo di L. 43.926.944.636 con un decremento, quindi, del 30 % del netto patrimoniale del precedente esercizio.

Il disavanzo pari a Lit. 18.907.833.085 è dovuto essenzialmente al già citato esborso dell'imposta IRPEG relativa all'anno 1997 ed in acconto sul 1998 per oltre 23 miliardi senza del quale si sarebbe avuto un avanzo economico di circa 5 miliardi, che se rapportato a quello dell'esercizio precedente, ha conosciuto una diminuzione di un certo rilievo, pur rimanendo di entità ragguardevole.

L'incidenza dei residui attivi formati nell'esercizio 1998, rapportati al totale degli accertamenti rilevati nel corso dello stesso anno, si attesta attorno al 50%; l'indice risente ancora infatti della non tempestiva riscossione di importi, di notevole entità, relativi a rapporti di locazione di immobili intrattenuti con alcune amministrazioni dello Stato.

Sicuramente più bassa è invece l'incidenza dei residui passivi determinatisi nell'anno, rispetto alle somme impegnate nel corso del suddetto esercizio finanziario che si attesta al 40 % circa.

---ooOoo---

Le possibilità di sviluppo dell'attività dell'Ente continuano a risentire della attesa definizione di un nuovo assetto giuridico, sebbene essa possa ormai ritenersi prossima.

La Presidenza del Consiglio dei Ministri ha infatti licenziato nello scorso mese di maggio il testo contenente l'ipotesi di trasformazione dell'Ente Eur in Società per azioni; tale provvedimento è già stato oggetto di esame da parte della Conferenza Stato - Regioni ed attualmente è in attesa di essere esaminato dalle Commissioni Parlamentari competenti prima di tornare, con i relativi pareri, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri per la definitiva adozione.

Relativamente alle attività d'istituto, è di interesse prioritario la realizzazione del Centro Congressi Italia all'EUR in sinergia con il Comune di Roma; ma anche altre iniziative sono allo studio e rivestono notevole interesse, come la ristrutturazione e adeguamento funzionale del Palazzo dello Sport.

Per queste iniziative e per altre di particolare valore e significato (interventi al Palazzo dei Congressi, alla Piscina delle Rose, al Palazzo della Civiltà Italiana, al Velodromo) sembra percorribile fin da subito, nell'ottica della conservazione e della valorizzazione del patrimonio, l'ipotesi di realizzare operazioni specifiche di project financing su immobili di particolare valore e significato; l'operazione si struttura in modo che l'intervento risulti dal punto di vista finanziario ed economico del tutto autonomo, cioè in grado di produrre sufficienti flussi economici e di cassa capaci, da un lato, di remunerare con il reddito prodotto tutti i fattori della produzione e, dall'altro, di garantire con le disponibilità monetarie il servizio del debito (capitale e interessi).

Obiettivo non meno vitale resta comunque quello della maggiore razionalizzazione dello sfruttamento economico del patrimonio e della massimizzazione del rendimento; a tal fine potrebbero essere percorribili anche ipotesi di una valorizzazione del patrimonio immobiliare senza rinunciare all'espletamento delle funzioni di pubblico interesse attribuite all'Ente stesso attraverso ad esempio lo scorporo di rami d'azienda ricalcando quanto previsto dal D.lgs 104/96 oppure la costituzione di società di gestione di fondi immobiliari a cui conferire il patrimonio dell'Ente.

Il Commissario



**RELAZIONE DEI REVISORI DEI CONTI  
AL BILANCIO CONSUNTIVO 1998**

PAGINA BIANCA

**Verbale n. 346 del 30 luglio 1999**

Il giorno 30 luglio 1999, alle ore 8,30, si è riunito, debitamente convocato presso la sede sita in Roma, Largo Virgilio Testa n. 23, il Comitato dei Revisori dei Conti dell'Ente EUR.

Sono presenti i Sigg.:

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| Rag. Lorenzo Briancesco | Presidente |
| Dr. Santo Levatino      | Membro     |
| Dr. Manlio Strano       | Membro     |

Assente giustificata la Dott.ssa Maria Patrizia Paba impegnata in altre attività istituzionali.

Assiste alla seduta anche il Segretario Generale dell'Ente EUR Dr. Paolo Novi, nonché la Sig.ra Ivana Ferretti con funzioni di Segretaria.

Il Comitato si è riunito per l'esame:

- del Conto Consuntivo relativo all'esercizio 1998 che l'Ente ha predisposto unitamente alla relazione del Sig. Commissario nonché alla delibera di approvazione del medesimo elaborato;
- del I° Provvedimento di variazione al Bilancio di Previsione per l'esercizio 1999.

Il Comitato, dopo un'ampia ed approfondita disamina sui documenti proposti ha redatto le unite relazioni che formano parte integranti del presente verbale.

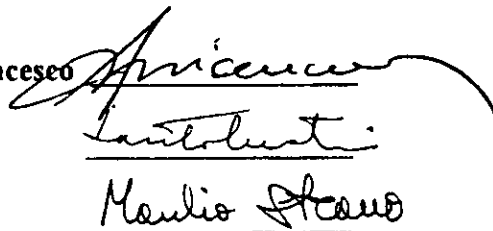
Il presente verbale, a cura del Servizio Amministrativo, verrà notificato al Commissario dell'Ente, alla Corte dei Conti - Sezione Controllo Enti - nonché ai Ministeri Vigilanti.

La seduta ha termine alle ore 12,00.

Rag. Lorenzo Briancesco

Dr. Santo Levatino

Dr. Manlio Strano



**RELAZIONE AL CONTO CONSUNTIVO 1998**

Il Comitato ha proceduto all'esame del Conto Consuntivo dell'Ente EUR relativo all'esercizio finanziario 1998. Il documento, che risulta accompagnato dalla relazione del Sig. Commissario, presenta le seguenti risultanze complessive finali:

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| - Disavanzo finanziario     | - L.23.397.595.884 |
| - Avanzo di amministrazione | +L.20.852.987.808  |
| - Disavanzo economico       | - L.18.907.833.085 |
| - Avanzo patrimoniale       | +L.43.926.944.636  |

Ciò premesso, il Comitato ritiene opportuno sottoporre ad un'analisi di merito le risultanze contabili esposte nel documento in esame, osservando quanto di seguito rappresentato:

La situazione finanziaria, posta a raffronto con l'anno precedente, risulta così definita:

| <u>ENTRATE EFFETTIVE</u>                    |    | milioni<br>(in migliaia di lire) |                      |            |           |
|---------------------------------------------|----|----------------------------------|----------------------|------------|-----------|
|                                             |    | 1998                             | 1997                 | DIFFERENZA | VARIAZ. % |
| <u>TITOLO I</u>                             |    |                                  |                      |            |           |
| <del>Cat. 01</del> Entrate Ordinarie        | L. | 46.077                           | 44.919               | + 1.158    | + 2,58    |
| <del>Cat. 02</del> Entrate Straordinarie    | L. | 702                              | 160                  | + 542      | + 338,75  |
| <u>TITOLO II</u>                            |    |                                  |                      |            |           |
| <del>Cat. 01</del> Entrate in c/capitale    | L. | 707                              | 396                  | + 311      | +78,54    |
|                                             | L. | 47.486                           | 45.475               | + 2.011    | +4,42     |
| <u>TITOLO III</u>                           |    |                                  |                      |            |           |
| <del>Cat. 01</del> P.d.Giro (Anticipazioni) | L. | 15.355                           | 20.835               | - 5.480    | - 26,30   |
| TOTALE ENTRATE                              | L. | 62.841                           | 66.310 <sup>09</sup> | - 3.469    | - 5,23    |

| <u>SPESA CORRENTE</u>        |    | milioni<br>(in migliaia di lire) |        |         |          |
|------------------------------|----|----------------------------------|--------|---------|----------|
| <u>TITOLO I</u>              |    |                                  |        |         |          |
| Cat. 01 Spese Ordinarie      | L. | 55.559                           | 27.307 | +28.252 | + 103,46 |
| Cat. 02 Spese Straordinarie  | L. | 10.747                           | 8.138  | + 2.609 | + 32,06  |
| <u>TITOLO II</u>             |    |                                  |        |         |          |
| Cat. 01 Spese in c/capitale  | L. | 4.578                            | 10.225 | - 5.647 | - 55,23  |
|                              | L. | 70.884                           | 45.670 | +25.214 | + 55,21  |
| <u>TITOLO III</u>            |    |                                  |        |         |          |
| Cat. 01 P.di Giro (Prestiti) | L. | 15.355                           | 20.835 | - 5.480 | - 26,30  |
| TOTALE SPESA CORRENTE        | L. | 86.239                           | 66.505 | +19.734 | + 29,67  |

I dati sopra esposti pongono in evidenza un aumento <sup>((pari al 4,4%))</sup> in valore assoluto, delle entrate pari a L. 47.486 milioni, nonché un aumento delle uscite per L. 70.884 milioni rispetto all'esercizio precedente. <sup>completive, parate da £ 45.474 milioni o £ 47.486 milioni.</sup>

Analizzando le singole componenti delle entrate si rileva che il maggior gettito finanziario è rappresentato dalla <sup>POSTE ALTELECOM</sup> ~~voce "RIPRI FABBRICATI"~~, che ha subito una flessione pari a L. 732 milioni <sup>nel 1997</sup> nei confronti del 1997.

E' da notare che tali proventi sono costituiti, per la maggior parte, da canoni di locazione di immobili ceduti all'Amministrazione dello Stato e la diminuzione che si è registrata <sup>verificata</sup> è dovuta al graduale rilascio dei predetti locali <sup>condotti in locazione</sup>.

Relativamente ai "Canoni per occupazioni fabbricati" di cui al Cap. 5, si è, viceversa, determinato un aumento di tali proventi per un totale di L. 2.708,4 milioni con un aumento di L. 297,9 milioni nei confronti sempre dell'esercizio 1997.

Degna di rilievo appare la voce degli "Interessi attivi" che nell'esercizio in parola risulta accertato un importo di L. 2.656,4 milioni, contro L. 162,2 milioni del decorso esercizio, derivante dalla contabilizzazione degli interessi attivi su c/c bancario maturati al 31 dicembre 1997 nonché a maggiori interessi 1998 rispetto al preventivato.

In merito alle entrate per "Movimento di capitali", non risultano accesi nuovi mutui bancari nè effettuate vendite di aree di proprietà.

In ordine alla spesa corrente si è constatato che la stessa ha raggiunto un importo di L. 70.884 milioni quale sommatoria delle spese ordinarie, straordinarie ed in c/capitale.

Gli oneri relativi alle opere di risanamento, ristrutturazione e miglioramento del patrimonio facenti capo alle spese di manutenzione ordinaria (edifici, strade, parchi e giardini nonchè impianti) per L. 8.180,3 milioni ed a quelle per manutenzione straordinaria ammontanti a L. 10.409,6 milioni rappresentano il 26,22% della spesa corrente.

Le spese di personale che nel 1997 ammontavano a L. 7.475 milioni, nell'anno 1998 si sono attestate a L. 9.720,5 milioni con una differenza in aumento di L.2.245,5 e ciò dovuto al rinnovo del contratto di lavoro.

Quanto alle spese di funzionamento che presentano un complessivo importo di L. 8.901,3 milioni comprendenti: la Cat.4 (funzionamento Uffici) per L.3.019 milioni; la Cat. 6 (spese promozionali) per L. 241 milioni nonchè la Cat. 7 (spese di gestione) per L. 5.641,3 milioni, hanno subito un aumento complessivo di L. 2.840,4 nei confronti dell'esercizio 1997.

Un cenno particolare deve essere effettuato nei confronti della voce "Imposte e Tasse" il cui importo nell'anno 1998 si è attestato a complessive L. 26.723,3 milioni rappresentando un notevole esborso finanziario per le risorse dell'Ente.

Il Comitato dei Revisori, al riguardo auspica che nello schema di decreto legislativo di riforma istituzionale possa essere prevista una norma di salvaguardia per l'Ente di agevolazione fiscale in modo che si possa sanare un contenzioso tributario che altrimenti andrebbe a penalizzare il nuovo organismo in cui si dovrebbe trasformare lo stesso Ente.

### **SITUAZIONE DEI RESIDUI**

L'andamento della gestione dei residui attivi presenta la ormai nota insufficienza nella capacità di riscossione delle entrate e di smaltimento degli stessi residui attivi. Ciò è dovuto principalmente al ritardo della riscossione dei canoni nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni.

Infatti i residui attivi che all'inizio dell'esercizio ammontavano a L. 62.525 milioni, risultano riscossi per L. 32.255 milioni, annullati per L. 289 milioni e ne sono rimasti da riscuotere per L. 26.981 milioni, di cui L. 17.628 milioni attengono alla riscossione dei "FITTI FABBRICATI".



Relativamente ai Residui Passivi che all'inizio dell'esercizio presentavano un ammontare di L. 41.171 milioni, ne risultano pagati per L. 17.910 milioni; annullati per L. 2.964 milioni e ne sono rimasti da pagare L. 20.297 milioni di cui L. 16.477 milioni riguardano le spese di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove opere agli edifici.

Il Comitato, nel merito deve raccomandare agli organi di vertice dell'Ente affinché sia posta la maggiore attenzione possibile nella gestione dei residui e sulla effettiva sussistenza dei titoli giuridici che ne giustificano la formazione anche avuto riguardo alla considerazione delle conseguenze che tali residui hanno nella determinazione della situazione amministrativa.

### **AVANZO DI AMMINISTRAZIONE**

La gestione dell'Ente alla data del 31 dicembre 1998 ha determinato un avanzo di amministrazione così costituito:

|                                         |                          |                           |
|-----------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Fondo di Cassa al 1 gennaio 1998        |                          | +L. 20.221.112.347        |
| Riscossioni in c/competenza             | L. 30.811.197.455        |                           |
| Riscossioni in c/residui                | <u>L. 35.254.957.671</u> |                           |
|                                         |                          | +L. 66.066.155.126        |
|                                         |                          | L. 86.287.267.473         |
| Pagamenti in c/competenza               | L. 48.920.998.014        |                           |
| Pagamenti in c/residui                  | <u>L. 17.909.956.869</u> |                           |
|                                         |                          | -L. 66.830.954.883        |
| Fondo di cassa al 31 dicembre 1998      |                          | -L. 19.456.312.590        |
| Residui attivi                          |                          | +L. 59.010.858.055        |
|                                         |                          | +L. 78.467.170.645        |
| Residui Passivi                         |                          | <u>-L. 57.614.182.837</u> |
| Avanzo di amministrazione al 31/12/1998 |                          | <u>+L. 20.852.987.808</u> |

### **SITUAZIONE PATRIMONIALE**

La situazione patrimoniale che all'inizio dell'esercizio presentava un "Netto Patrimoniale" di L. 62.834.777.721 quale differenza tra le Attività (L. 137.289.380.919) e le Passività (L. 74.454.603.198) risulta determinata con il decremento del disavanzo economico nel modo che segue:

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| TOTALE ATTIVITA'   | L. 135.872.423.927       |
| TOTALE PASSIVITA'  | <u>L. 91.945.479.291</u> |
| NETTO PATRIMONIALE | <u>L. 43.926.944.636</u> |

**CONTO ECONOMICO**

Il decremento verificatosi nella situazione patrimoniale scaturisce dal disavanzo economico determinato al 31 dicembre 1998 in L. 18.907.833.085 nei seguenti movimenti economici:

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| Entrate accertate           | +L. 46.778.945.723 |
| Spese correnti impegnate    | -L. 64.656.620.206 |
| Disavanzo di parte corrente | -L. 17.877.674.483 |

**COMPONENTI NON FINANZIARIE**

|                                         |                   |                           |
|-----------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Sopravvenienze attive                   | +L. 2.964.118.718 |                           |
| Alienazioni beni patrimoniali           | +L. 17.900.000    |                           |
| Rettifica fondo quiescenza personale    | +L. 10.833.516    |                           |
|                                         |                   | +L. 2.992.852.234         |
|                                         |                   | -L. 14.884.822.249        |
| Ammortamenti e Deperimenti              | -L. 1.682.681.327 |                           |
| Variazioni Fondo quiescenza             | -L. 1.775.616.147 |                           |
| Indennità liquid. dirett.               | -L. 276.023.011   |                           |
| Insussistenze attive                    | -L. 288.690.351   |                           |
|                                         |                   | -L. 4.023.010.836         |
| Disavanzo economico al 31 dicembre 1998 |                   | <b>-L. 18.907.833.085</b> |

Tale disavanzo è dovuto essenzialmente all'avvenuto esborso dell'imposta IRPEG relativa all'anno 1997 ed in acconto per il 1998 per oltre 23 miliardi a seguito delle note vicende che si sono determinate in capo all'Ente con il contenzioso tributario instaurato con l'Amministrazione finanziaria.

**CONCLUSIONI**

Il Comitato dei Revisori dei Conti, nell'assicurare che il Conto Consuntivo relativo all'esercizio finanziario 1998 dell'Ente EUR risulta predisposto secondo gli schemi regolamentari e considerato che i dati esposti nell'elaborato trovano riscontro nelle scritture contabili dell'Ente stesso, ritiene di poter esprimere, sotto l'aspetto tecnico-contabile, parere favorevole in ordine alla sua approvazione non senza segnalare agli Organi di vertice che:

- le previsioni delle entrate, ivi comprese quelle in c/capitale, dovrebbero essere formulate con criteri più che prudenziali atteso che nell'esercizio in esame, tra la previsione definitiva prevista in complessive L. 52.545 milioni, e l'accertamento delle stesse entrate, previste nell'importo di L. 47.486 milioni, esiste uno scostamento di L. 5.059 milioni;
- le spese di funzionamento dovrebbero essere contenute nei limiti della più stretta indispensabilità, avuto riguardo, in particolare ad operare una più incisiva aderenza ai principi di efficienza ed economicità di gestione.

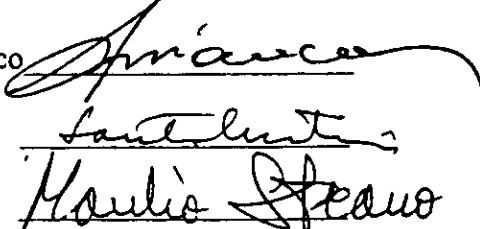
Da ultimo, il Comitato esprime talune perplessità in ordine alla destinazione degli interessi maturati sulla polizza INA.

**Il Comitato dei Revisori dei Conti**

Rag. Lorenzo Briancesco

Dr. Santo Levatino

Dr. Manlio Strano



PAGINA BIANCA

## BILANCIO CONSUNTIVO 1998

PAGINA BIANCA

RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 90  
GESTIONE DI COMPETENZA

| Codice                          | Descrizione | Initiali | PREVISIONI     |               |            |          | SOMME ACCERTATE |           |        |         | DIFFERENZE |    |
|---------------------------------|-------------|----------|----------------|---------------|------------|----------|-----------------|-----------|--------|---------|------------|----|
|                                 |             |          | In Più         | In Meno       | Definitive | Bilancio | Bilancio        | Accertati | In Più | In Meno |            |    |
|                                 |             |          | (7-4)          | (4-7)         | (4-5-4)    | (10-8)   | (10-8)          | (10-7)    | (7-10) | (10-7)  |            |    |
| ANALISI F. 20 INIZIALE          |             |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
|                                 |             |          | 4              | 3             | 7          | 6        | 9               | 1         | 10     | 11      | 12         |    |
|                                 |             |          | 31.000.000.000 | 8.375.153.323 |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| TITOLO 1 ENTRATE EFFETTIVE      |             |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| CATEG. 01 ENTRATE ORDINARIE     |             |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101010                          | 1 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101010/1                        | 1 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101010/2                        | 1 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101010/3                        | 1 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| TOT. CAP. 01                    |             |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101020                          | 2 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101020/1                        | 2 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101020/2                        | 2 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101020/3                        | 2 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| TOT. CAP. 02                    |             |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101030                          | 3 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101030/1                        | 3 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101030/2                        | 3 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101030/3                        | 3 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| TOT. CAP. 03                    |             |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101040                          | 4 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101040/1                        | 4 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101040/2                        | 4 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101040/3                        | 4 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| TOT. CAP. 04                    |             |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101050                          | 5 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101050/1                        | 5 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101050/2                        | 5 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101050/3                        | 5 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101050/4                        | 5 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101050/5                        | 5 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| TOT. CAP. 05                    |             |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101060                          | 6 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101060/1                        | 6 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101060/2                        | 6 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101060/3                        | 6 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| TOT. CAP. 06                    |             |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101070                          | 7 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101070/1                        | 7 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101070/2                        | 7 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101070/3                        | 7 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101070/4                        | 7 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101070/5                        | 7 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| TOT. CAP. 07                    |             |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101080                          | 8 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101080/1                        | 8 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101080/2                        | 8 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101080/3                        | 8 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| TOT. CAP. 08                    |             |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101090                          | 9 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101090/1                        | 9 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101090/2                        | 9 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 101090/3                        | 9 F. 1111   |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| TOT. CAP. 09                    |             |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| CATEG. 02 ENTRATE STRAORDINARIE |             |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100                          | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/1                        | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/2                        | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/3                        | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/4                        | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/5                        | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/6                        | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/7                        | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/8                        | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/9                        | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/10                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/11                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/12                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/13                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/14                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/15                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/16                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/17                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/18                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/19                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/20                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/21                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/22                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/23                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/24                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/25                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/26                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/27                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/28                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/29                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/30                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/31                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/32                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/33                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/34                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/35                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/36                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/37                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/38                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/39                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/40                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/41                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/42                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/43                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/44                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/45                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/46                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/47                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/48                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/49                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/50                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/51                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/52                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/53                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/54                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/55                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/56                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/57                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/58                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/59                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/60                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/61                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/62                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/63                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/64                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/65                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/66                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/67                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/68                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/69                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/70                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/71                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/72                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/73                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/74                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/75                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/76                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/77                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/78                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/79                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/80                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/81                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/82                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/83                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/84                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/85                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            |    |
| 102100/86                       | 10 F. 1111  |          |                |               |            |          |                 |           |        |         |            | </ |

## XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

CONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 90  
GESTIONE DI COMPLESSA

| Codice         | Numero | Denominazione                                 | Initiali       | PREVISIONI | Definitive     | Somme Accettate | Differenze     |
|----------------|--------|-----------------------------------------------|----------------|------------|----------------|-----------------|----------------|
|                |        |                                               |                | La Più     | (4-5-6)        | Discese         | la Più         |
|                |        |                                               |                | (7-8)      | (9-10)         | (11-12)         | (13-14)        |
|                |        |                                               |                |            |                |                 |                |
| 102110/ 2      | 11     | PERMILI                                       | 9.000.000      | 1          | 9.000.000      | 500.000         | 8.500.000      |
| 102110/ 3      | 11     | VENDETTA MATERIALI NON PIU' NECESSARI         | 1.000.000      | 1          | 1.000.000      |                 | 1.000.000      |
| 102110/ 4      | 11     | DIVERSE E CONTRIBUTI STAMBIANDI               | 10.000.000     | 1          | 10.000.000     | 513.723.136     | 513.723.136    |
| TOT. CAP. 91   |        |                                               |                |            |                | 514.223.136     | 514.223.136    |
| TOT. CATEG. 92 |        |                                               | 85.000.000     | 1          | 85.000.000     | 600.108.776     | 600.108.776    |
| TOT. TITOLO 1  |        |                                               | 50.815.000.000 | 1          | 50.815.000.000 | 21.307.227.844  | 25.391.707.879 |
| TITOLO 2       |        | ENTRARE CAPITALI                              |                |            |                |                 |                |
| CATEG. 01      |        |                                               |                |            |                |                 |                |
| 201120/ 1      | 12     | ALIMENTAZIONI SOCI PATRIMENTALI               |                |            | 17.900.000     |                 | 17.900.000     |
| 201130/ 1      | 13     | TRATTAMENTO FINE RAPPORTI PERSONALE ENTE      | 1.600.000.000  | 1          | 1.600.000.000  | 680.800.999     | 919.191.011    |
| 201130/ 2      | 13     | INDOM. PRELEVATE DAL FONDO POLIZIA L.R.A.     | 130.000.000    | 1          | 130.000.000    |                 | 130.000.000    |
| 201130/ 3      | 13     | INDOM. PRELEVATE DAL C/A ART. 49 REG. PERSON. | 1.730.000.000  | 1          | 1.730.000.000  | 680.800.999     | 1.049.191.011  |
| TOT. CAP. 13   |        |                                               |                |            |                | 1.451.601.999   | 1.451.601.999  |
| 201140/ 1      | 14     | ACCENSIONI MUTUI PASSIVI-ANTICIP. BANCARIE    |                |            |                |                 |                |
| TOT. CATEG. 01 |        |                                               | 1.730.000.000  | 1          | 1.730.000.000  | 760.700.999     | 969.299.011    |
| TOT. TITOLO 2  |        |                                               | 1.730.000.000  | 1          | 1.730.000.000  | 760.700.999     | 969.299.011    |
| TITOLO 3       |        | ANTICIPAZIONI                                 |                |            |                |                 |                |
| CATEG. 01      |        |                                               |                |            |                |                 |                |
| 301150/ 1      | 15     | TVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE        | 1.000.000.000  | 1          | 1.000.000.000  | 220.781.549     | 779.218.451    |
| 301150/ 2      | 15     | TVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE        |                |            |                | 4.052.353.000   | 4.052.353.000  |
| 301150/ 3      | 15     | CREDITO IVA VERSO L'ERARIO                    |                |            |                | 314.744         | 314.744        |
| TOT. CAP. 15   |        |                                               | 1.000.000.000  | 1          | 1.000.000.000  | 220.781.549     | 779.218.451    |
| 301160/ 1      | 16     | DIFFER. TITOLO 3 PER. 01/2 E COMPENSI A TERZI |                |            |                |                 |                |
| 301160/ 2      | 16     | ALTRI COD. IMPOSTA                            | 10.000.000     | 1          | 10.000.000     | 79.851.216      | 89.851.216     |
| 301160/ 3      | 16     | PERSONALE DIPENDENTE-IMMAG. ORDINARIA         | 900.000.000    | 1          | 900.000.000    | 1.133.873.600   | 233.873.600    |
| 301160/ 4      | 16     | PERSONALE DIPENDENTE - FISSAZ. SEPARATA       | 30.000.000     | 1          | 30.000.000     | 327.073.859     | 297.073.859    |
| 301160/ 5      | 16     | DIPENDENTI DA ALTRE AMMINISTRAZIONI           | 5.000.000      | 1          | 5.000.000      | 1.431.000       | 1.431.000      |
| 301160/ 6      | 16     | PERSONALE DIPENDENTE - SU T.F.R.              | 200.000.000    | 1          | 200.000.000    | 349.774.727     | 149.774.727    |
| 301160/ 7      | 16     | COMPENSI A TERZI                              | 200.000.000    | 1          | 200.000.000    | 70.227.727      | 129.772.273    |
| 301160/ 8      | 16     | SU COLLAB. CORR. E CONTRIB. INVE.             | 50.000.000     | 1          | 50.000.000     | 54.178.387      | 4.178.387      |
| TOT. CAP. 16   |        |                                               | 1.375.000.000  | 1          | 1.375.000.000  | 2.051.470.476   | 2.051.470.476  |
| 301170/ 1      | 17     | ATTIVITA' PREVIDENZIALE                       |                |            |                |                 |                |
| 301170/ 2      | 17     | A CARICO DEI DIPENDENTI                       | 500.000.000    | 1          | 500.000.000    | 611.743.500     | 111.743.500    |
| 301170/ 3      | 17     | CONTR. S.S.N. DA TERZI                        | 10.000.000     | 1          | 10.000.000     |                 | 10.000.000     |
| 301170/ 4      | 17     | CONTR. S.S.N. LAVORO AUTONOMO                 | 30.000.000     | 1          | 30.000.000     | 1.203.244       | 1.173.244      |
| TOT. CAP. 17   |        |                                               | 540.000.000    | 1          | 540.000.000    | 613.946.744     | 613.946.744    |
| 301180/ 1      | 18     | CANTONI IN TITOLI                             |                |            |                |                 |                |

## XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RENDICONTI FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO '99  
GESTIONE DI COMPETENZA

| Codice         | Numero | Denominazione                            | Iniziali       | PREVISIONI    |               | Definitive     | Riscosse       | SOMME ACCERTATE       |                        | DIFFERENZE     |                |
|----------------|--------|------------------------------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|-----------------------|------------------------|----------------|----------------|
|                |        |                                          |                | In Ple' (7-4) | In Memo (4-7) |                |                | Da Riscossione (10-8) | Totall Accertati (8+9) | In Ple' (7-10) | In Memo (10-7) |
|                |        |                                          | 4              | 5             | 6             | 7              | 8              | 9                     | 10                     | 11             | 12             |
| 301190         | 19     | CAUZIONI IN CONTANTI                     | 200.000.000    |               |               | 200.000.000    | 22.645.520     | 200.000               | 22.645.520             |                | 177.354.480    |
| 301200         | 20     | DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI              | 100.000.000    |               |               | 100.000.000    | 83.370.000     | 18.495.000            | 101.845.000            |                | 1.845.000      |
| 301210         | 21     | DEPOSITI VARI                            | 1.500.000.000  |               |               | 1.500.000.000  | 4.348.274.888  | 78.099.975            | 4.426.374.863          |                | 2.926.374.863  |
| 301220         | 22     | CAPALE                                   |                |               |               |                |                |                       |                        |                |                |
| 301230         | 23     | RECUPERO SOMME ANTICIPATE A TERZI        | 100.000.000    |               |               | 100.000.000    |                | 82.000.000            | 82.000.000             |                | 18.000.000     |
| 301240         | 24     | GESTIONE CONTO TERZI                     | 800.000.000    |               |               | 800.000.000    | 1.272.683.716  |                       | 1.272.683.716          |                | 472.683.716    |
| 301240/ 1      |        | PER CONTO DIPENDENTI                     | 25.000.000     |               |               | 25.000.000     | 2.017.501      |                       | 2.017.501              |                | 22.982.499     |
| 301240/ 2      |        | VARIE                                    | 825.000.000    |               |               | 825.000.000    | 1.274.701.217  |                       | 1.274.701.217          |                | 22.982.499     |
| TOT. CATEG. 01 |        |                                          | 5.660.000.000  |               |               | 5.660.000.000  | 8.717.250.422  | 6.638.058.796         | 15.355.309.418         | 10.369.848.393 | 674.538.975    |
| TOT. TITOLO 3  |        |                                          | 5.660.000.000  |               |               | 5.660.000.000  | 8.717.250.422  | 6.638.058.796         | 15.355.309.418         | 10.369.848.393 | 674.538.975    |
| TOT. ENTRATE   |        |                                          | 58.205.000.000 |               |               | 58.205.000.000 | 30.811.197.455 | 32.029.766.675        | 62.840.964.130         | 13.300.081.746 | 8.664.117.636  |
|                |        | RIPORTO AVANZO INIZIALE                  | 23.000.000.000 | 8.575.153.325 |               | 41.575.153.325 |                |                       |                        |                |                |
|                |        | DISAVANZO GESTIONE COMPETENZA A FAREGGIO |                |               |               |                |                |                       | 23.397.595.884         |                |                |
| TOT. GENERALE  |        |                                          | 91.205.000.000 | 8.575.153.325 |               | 99.780.153.325 | 30.811.197.455 | 32.029.766.675        | 86.238.560.014         | 13.300.081.746 | 8.664.117.636  |

## XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

W0213400 10 30011539  
06 01212053 1245 0101200113 0100010001

[illegible]

## XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RIBUDICATO FINANZIARIO SPESE ESERCIZIO 90  
GESTIONE DI COMPETENZA

| Codice         | Denominazione                                        | Intestati      | PREVISIONI     | Definitive     | SOGGE             | SOGGE          | SOGGE            | SOGGE                   | SOGGE         | DIFFERENZE     |
|----------------|------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|-------------------|----------------|------------------|-------------------------|---------------|----------------|
|                |                                                      |                | In Piu' (7-4)  | In Meno (4-7)  | Definitive (10-4) | Pagate (10-8)  | Bo Pagare (10-8) | Totali Impegnati (10-9) | Totali (10-9) | In Piu' (10-7) |
| 101050/ 1      | 5 1 MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI                   | 1.500.000.000  |                | 1.172.330.000  | 3.227.000.000     | 1.147.045.044  | 2.179.424.956    | 3.227.000.000           |               | 182.538.125    |
| 101050/ 2      | 5 1 MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE                    | 1.500.000.000  |                | 250.000.000    | 1.550.000.000     | 386.156.449    | 501.307.516      | 767.441.845             |               | 221.448.536    |
| 101050/ 3      | 5 1 MANUTENZIONE ORDINARIA PARCHI E GIARDINI         | 2.415.000.000  |                | 1.000.000      | 2.416.000.000     | 1.837.997.269  | 559.621.244      | 2.386.521.644           |               | 278.584.373    |
| 101050/ 4      | 5 1 MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI                  | 1.500.000.000  |                | 300.000.000    | 1.717.222.000     | 715.673.115    | 781.548.533      | 1.916.435.478           |               | 626.373.046    |
| TOT. CAP. 03   |                                                      | 10.115.000.000 |                | 300.000.000    | 1.406.107.907     | 8.808.872.073  | 4.072.117.197    | 8.180.277.027           |               |                |
| 101060/ 1      | 4 1 SPESE PROPORZIONALI                              |                |                |                |                   |                |                  |                         |               |                |
| 101060/ 1      | 4 1 CARE                                             | 150.000.000    |                |                | 150.000.000       | 25.221.200     | 43.071.000       | 71.142.200              |               | 76.854.800     |
| 101060/ 2      | 4 1 PUBBLICITA' IMPIANTI                             | 75.000.000     |                |                | 75.000.000        | 57.303.023     | 9.597.345        | 66.900.368              |               | 6.097.412      |
| 101060/ 3      | 4 1 PUBBLICITA' IMPIANTI N° ISTITUTO                 | 85.000.000     |                |                | 85.000.000        | 19.779.000     | 53.140.000       | 44.137.000              |               | 41.000.000     |
| 101060/ 4      | 4 1 MANIFESTAZIONI PROPORZIONALI                     | 50.000.000     |                |                | 50.000.000        | 22.721.211     | 6.180.737        | 28.918.000              |               | 21.096.000     |
| 101060/ 5      | 4 1 MANIFESTAZIONI A GESTIONE DIRETTA                | 1.000.000      |                |                | 1.000.000         |                |                  |                         |               | 4.000.000      |
| 101060/ 6      | 4 1 SPESE DI RAPPRESENTANZA                          | 344.000.000    |                |                | 344.000.000       | 128.254.444    | 112.840.121      | 241.094.565             |               | 102.905.112    |
| TOT. CAP. 04   |                                                      | 1.750.000.000  |                |                | 1.750.000.000     | 251.254.664    | 112.840.121      | 241.094.565             |               |                |
| 101070/ 1      | 7 1 CONSUMI ACQUA ILL. PISC. PULIZIA TELIF. ETC.     | 1.750.000.000  |                |                | 1.750.000.000     | 1.048.415.024  | 617.971.137      | 1.666.406.163           |               | 82.377.537     |
| 101070/ 2      | 7 1 SPESE GESTIONE PIZZO CONGRESSI                   | 1.800.000.000  |                | 50.000.000     | 1.750.000.000     | 1.199.244.473  | 537.520.497      | 1.197.773.302           |               | 226.178        |
| 101070/ 3      | 7 1 SPESE GESTIONE PIZZO BELLO SPORI                 | 500.000.000    |                | 240.000.000    | 240.000.000       | 214.371.794    | 40.708.306       | 253.080.094             |               | 1.919.904      |
| 101070/ 4      | 7 1 SPESE GESTIONE PISCINA ROSE                      | 900.000.000    |                | 100.000.000    | 800.000.000       | 515.244.288    | 219.807.032      | 725.053.320             |               | 44.944.500     |
| 101070/ 5      | 7 1 SPESE GESTIONE CIVIL. ITAL. E SAL. FORTUNE       | 1.300.000.000  |                |                | 1.300.000.000     | 875.172.579    | 329.848.158      | 1.224.858.737           |               | 45.141.243     |
| 101070/ 6      | 7 1 SPESE GESTIONI VARIE                             | 6.250.000.000  |                | 379.000.000    | 5.860.000.000     | 3.813.650.078  | 1.777.721.538    | 5.441.372.616           |               | 210.427.981    |
| TOT. CAP. 07   |                                                      | 550.000.000    |                | 100.000.000    | 450.000.000       | 550.027.000    | 1.941.509        | 551.948.509             |               | 96.031.071     |
| 101080/ 1      | 8 1 SPESE ORDINARIE VARIE                            |                |                |                |                   |                |                  |                         |               |                |
| 101080/ 1      | 1 1 MANUTENZIONI SOFTWARE                            |                |                |                |                   |                |                  |                         |               |                |
| TOT. CAP. 12   |                                                      |                |                |                |                   |                |                  |                         |               |                |
| TOT. CATER. 01 |                                                      | 30.289.380.000 | 24.910.401.923 | 7.525.552.010  | 57.674.479.915    | 34.943.305.757 | 19.515.245.193   | 55.559.579.862          |               | 2.115.859.053  |
| CATER. 02      |                                                      |                |                |                |                   |                |                  |                         |               |                |
| 102090/ 1      | 9 1 MANUTENZIONI STRAORDINARIE                       |                |                |                |                   |                |                  |                         |               |                |
| 102090/ 1      | 9 1 MANUT. STRAORD. EDIFICI                          | 14.178.182.000 |                | 5.254.649.915  | 8.922.132.085     | 1.052.849.962  | 4.779.033.127    | 5.744.063.127           |               | 3.175.148.954  |
| 102090/ 2      | 9 1 MANUT. STRAORD. STRADE                           | 5.534.543.000  |                | 2.000.000.000  | 2.434.543.000     | 1.718.137.000  | 1.027.238.454    | 2.253.077.454           |               | 99.467.344     |
| 102090/ 3      | 9 1 MANUT. STRAORD. PARCHI E GIARDINI                | 1.400.000.000  |                | 1.000.000.000  | 400.000.000       | 2.387.249      | 544.271.346      | 548.408.400             |               | 31.319.400     |
| 102090/ 4      | 9 1 MANUT. STRAORD. IMPIANTI                         | 2.232.382.000  |                | 500.000.000    | 1.732.382.000     | 500.537.193    | 1.227.832.443    | 1.728.272.138           |               | 1.497.842      |
| 102090/ 5      | 9 1 INC.L.E. SPESE PROGETT. ANT. 18 L. 108/94 (1981) | 2.184.311.000  |                | 780.000.000    | 1.378.311.000     |                | 10.509.000       | 10.509.000              |               | 1.388.011.000  |
| TOT. CAP. 09   |                                                      | 25.431.420.000 |                | 10.544.649.915 | 15.167.579.085    | 2.844.817.475  | 7.562.775.820    | 10.407.413.323          |               | 1.477.754.562  |
| 102100/ 1      | 10 1 RESTITUZIONE SOMME                              | 150.000.000    |                |                | 150.000.000       | 5.948.047      |                  | 5.948.047               |               | 144.051.953    |
| 102110/ 1      | 11 1 SPESE STRAORDINARIE                             | 500.000.000    |                |                | 500.000.000       | 277.074.948    | 54.239.021       | 331.253.974             |               | 148.444.004    |
| 102110/ 2      | 11 1 IMPOSTE ANTICIPATE                              | 6.000.000.000  |                |                | 6.000.000.000     | 277.074.948    | 54.239.021       | 331.253.974             |               | 4.000.000.000  |
| TOT. CAP. 11   |                                                      | 6.500.000.000  |                |                | 6.500.000.000     | 277.074.948    | 54.239.021       | 331.253.974             |               | 5.148.444.004  |
| 102120/ 1      | 12 1 FONDO DI RISERVA                                | 2.500.000.000  |                | 1.500.000.000  | 1.000.000.000     |                |                  |                         |               | 1.000.000.000  |

## XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RENDICONTO FINANZIARIO SPESE ESERCIZIO 98  
GESTIONE DI COMPETENZA

| Codice         | Numero | Denominazione                               | Initiali       | PREVISIONI     |                |                | SOMME IMPEGNATE |                |                | DIFFERENZE    |                |  |
|----------------|--------|---------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|--|
|                |        |                                             |                | In Pia*        | In Rono        | Definitive     | Popolo          | Bilancio       | Totale         | In Pia*       | In Rono        |  |
|                |        |                                             |                | (7-4)          | (4-7)          | (4-5-6)        |                 | Da Pagare      | Impegnati      | (7-10)        | (10-7)         |  |
|                |        |                                             | 6              | 5              | 6              | 7              | 8               | 9              | 10             | 11            | 12             |  |
| TOT. CATEG. 02 |        |                                             | 34.801.426.000 |                | 12.044.049.975 | 22.757.376.025 | 3.127.942.720   | 7.437.004.854  | 10.744.897.594 |               | 12.810.472.501 |  |
| CATEG. 05      |        |                                             |                |                |                |                |                 |                |                |               |                |  |
| 105220/ 2 1    | 22     | MANUTENZIONE ELETTRICA                      |                |                |                |                |                 |                |                |               |                |  |
| TOT. CAP. 22   |        |                                             |                |                |                |                |                 |                |                |               |                |  |
| TOT. CATEG. 05 |        |                                             |                |                |                |                |                 |                |                |               |                |  |
| TOT. TITOLO 1  |        |                                             | 73.091.000.000 | 26.910.401.925 | 19.549.401.925 | 80.132.000.000 | 37.173.148.427  | 27.132.319.959 | 44.305.448.444 |               | 16.126.571.534 |  |
| TITOLO 2       |        | SPESE PER MOVIMENTO CAPITALI                |                |                |                |                |                 |                |                |               |                |  |
| CATEG. 01      |        |                                             |                |                |                |                |                 |                |                |               |                |  |
| 201130/ 1      | 13     | TANTUM FINE IMPIEGIO PERSONALE COTE         |                |                |                |                |                 |                |                |               |                |  |
| 201130/ 2 1    | 13     | ACQUISIZIONE FONDO LIQUIDAZ. POLIZIA I.R.A. | 2.500.000.000  |                | 671.000.000    | 1.849.000.000  | 1.748.487.457   |                | 1.748.487.457  |               | 100.512.543    |  |
| 201130/ 2 2    | 13     | ACQUISIZIONE FONDO LIQUIDAZ. POLIZIA I.R.A. | 12.000.000     |                |                | 12.000.000     | 9.204.403       | 219.571        | 7.519.774      |               | 2.500.626      |  |
| 201130/ 3 1    | 13     | ACQUISIZIONE FONDO LIQUIDAZ. POLIZIA I.R.A. | 2.000.000.000  |                | 1.000.000.000  | 1.000.000.000  | 951.707.000     |                | 951.707.000    |               | 48.293.000     |  |
| TOT. CAP. 13   |        |                                             | 4.512.000.000  |                | 1.671.000.000  | 2.841.000.000  | 2.729.397.000   | 219.571        | 2.729.416.571  |               | 151.305.349    |  |
| 201140/ 1      | 14     | OPERE STRAORDINARIE EDIFICI                 | 5.738.181.818  |                | 5.190.000.000  | 748.181.818    | 11.425.304      | 357.353.000    | 340.786.304    |               | 379.373.517    |  |
| 201140/ 2 1    | 14     | OPERE STRAORDINARIE EDIFICI                 | 573.818.182    |                | 520.000.000    | 73.818.182     |                 | 19.379.213     | 19.379.213     |               | 4.138.119      |  |
| 201140/ 2 2    | 14     | OPERE STRAORDINARIE EDIFICI                 | 4.332.000.000  |                | 5.710.000.000  | 822.000.000    | 11.425.304      | 424.732.213    | 438.167.519    |               | 380.832.401    |  |
| TOT. CAP. 14   |        |                                             | 1.110.000.000  |                | 1.110.000.000  | 1.110.000.000  | 1.110.144.644   | 291.853.516    | 1.110.000.000  |               |                |  |
| 201150/ 1      | 15     | AMMORTAMENTO RUTTE PASSIVE                  |                |                |                |                |                 |                |                |               |                |  |
| TOT. CATEG. 01 |        |                                             | 12.454.000.000 |                | 7.341.000.000  | 5.113.000.000  | 2.859.974.859   | 718.807.300    | 4.577.782.159  |               | 535.217.850    |  |
| TOT. TITOLO 2  |        |                                             | 12.454.000.000 |                | 7.341.000.000  | 5.113.000.000  | 2.859.974.859   | 718.807.300    | 4.577.782.159  |               | 535.217.850    |  |
| TITOLO 3       |        | PRESTITI                                    |                |                |                |                |                 |                |                |               |                |  |
| CATEG. 04      |        |                                             |                |                |                |                |                 |                |                |               |                |  |
| 201160/ 1      | 16     | TVA PAGATA SU ATTIVITA' COMMERCIALI         | 1.000.000.000  |                |                | 1.000.000.000  | 1.111.185.404   | 5.453.843.272  | 4.765.448.476  | 5.745.048.476 |                |  |
| 201160/ 2 1    | 16     | DEBITO PER IVA VERSO ERARIO                 |                |                |                |                |                 | 314.829        | 314.829        | 314.829       | 314.829        |  |
| 201160/ 2 2    | 16     | DEBITO PER IVA                              | 1.000.000.000  |                |                | 1.000.000.000  | 1.111.185.404   | 5.454.178.100  | 4.765.563.304  | 5.745.363.304 |                |  |
| TOT. CAP. 16   |        |                                             | 1.000.000.000  |                |                | 1.000.000.000  | 1.111.185.404   | 5.454.178.100  | 4.765.563.304  | 5.745.363.304 |                |  |
| 201170/ 1      | 17     | VERSAMI. IMPOSTE RITENUTE DIFFERENZIALI     |                |                |                |                |                 |                |                |               |                |  |
| 201170/ 1 1    | 17     | VERSAMI. IMPOSTE RITENUTE DIFFERENZIALI     | 1.000.000      |                |                | 10.000.000     | 85.531.879      | 130            | 85.532.316     | 75.532.316    |                |  |
| 201170/ 1 2    | 17     | VERSAMI. IMPOSTE RITENUTE DIFFERENZIALI     | 990.000.000    |                |                | 990.000.000    | 754.714.000     | 199.180.000    | 1.153.894.000  | 253.894.000   |                |  |
| 201170/ 1 3    | 17     | VERSAMI. IMPOSTE RITENUTE DIFFERENZIALI     | 30.000.000     |                |                | 30.000.000     | 328.771.000     | 322.859        | 329.073.859    | 299.073.859   |                |  |
| 201170/ 1 4    | 17     | VERSAMI. IMPOSTE RITENUTE DIFFERENZIALI     | 5.000.000      |                |                | 5.000.000      | 1.451.000       |                | 1.451.000      | 3.241.000     |                |  |
| 201170/ 1 5    | 17     | VERSAMI. IMPOSTE RITENUTE DIFFERENZIALI     | 200.000.000    |                |                | 200.000.000    | 334.757.000     | 33.438.000     | 368.195.000    | 169.775.000   |                |  |
| 201170/ 1 6    | 17     | VERSAMI. IMPOSTE RITENUTE DIFFERENZIALI     | 200.000.000    |                |                | 200.000.000    | 42.325.000      | 7.993.000      | 70.228.000     | 129.772.000   |                |  |
| 201170/ 1 7    | 17     | VERSAMI. IMPOSTE RITENUTE DIFFERENZIALI     | 50.000.000     |                |                | 50.000.000     | 50.833.000      | 3.345.307      | 54.178.307     | 4.178.307     |                |  |
| 201170/ 1 8    | 17     | VERSAMI. IMPOSTE RITENUTE DIFFERENZIALI     | 1.375.000.000  |                |                | 1.375.000.000  | 1.822.582.879   | 243.799.484    | 2.066.372.363  | 894.497.542   |                |  |
| TOT. CAP. 17   |        |                                             | 1.375.000.000  |                |                | 1.375.000.000  | 1.822.582.879   | 243.799.484    | 2.066.372.363  | 894.497.542   |                |  |
| 201180/ 1      | 18     | VERSAMI. IMPOSTE PREVIDENZIALI              |                |                |                |                |                 |                |                |               |                |  |
| 201180/ 2 1    | 18     | VERSAMI. IMPOSTE PREVIDENZIALI              | 500.000.000    |                |                | 500.000.000    | 469.721.449     | 2.042.879      | 611.743.328    | 111.743.328   |                |  |
| 201180/ 2 2    | 18     | VERSAMI. IMPOSTE PREVIDENZIALI              | 10.000.000     |                |                | 10.000.000     |                 |                |                |               |                |  |

## XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RENDICONTO FINANZIARIO SPESE ESERCIZIO 90  
GESTIONE DI COMPETENZA

| Codice        | Denominazione                        | PREVISIONI     |                |                | SORSE IMPERBANTE |                |                | DIFFERENZE     |                |
|---------------|--------------------------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|               |                                      | Iniziali       | Definitive     | Variazioni     | Pagite           | Risale         | Totall         | In P.le        | In Rono        |
|               |                                      |                |                | In P.le        |                  |                |                |                |                |
|               |                                      |                |                | (7-4)          | (4-5-6)          | (4-7)          | (10-8)         | (8-9)          | (10-7)         |
|               |                                      | 4              | 5              | 6              | 7                | 8              | 9              | 10             | 11             |
|               |                                      |                |                |                |                  |                |                |                | 12             |
| 301180/ 3     | VEDS. CONTR. LAVORO AUTOM. L. 335/79 | 30.000.000     |                |                | 30.000.000       | 3.750.380      | 432.844        | 4.203.244      |                |
| TOT. CAP. 18  |                                      | 540.000.000    |                |                | 540.000.000      | 613.471.829    | 2.494.923      | 615.966.752    | 111.763.508    |
| 301190        | 17 CAUZIONI IN TITOLI                |                |                |                |                  |                |                |                |                |
| 301200        | 20 CAUZIONI IN CONTANTI              | 200.000.000    |                |                | 200.000.000      | 13.483.320     | 9.182.000      | 22.665.320     | 177.324.680    |
| 301210        | 21 DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI   | 100.000.000    |                |                | 100.000.000      | 82.448.000     | 19.417.000     | 101.865.000    | 1.865.000      |
| 301220        | 22 DEPOSITI VARI                     | 1.500.000.000  |                |                | 1.500.000.000    | 910.247.736    | 3.516.126.927  | 4.526.374.663  | 2.926.374.663  |
| 301230        | 23 CAPABE                            |                |                |                |                  |                |                |                |                |
| 301240        | 24 ANTICIPAZIONI A TERZI             | 100.000.000    |                |                | 100.000.000      | 65.000.000     | 17.000.000     | 82.000.000     | 18.000.000     |
| 301250        | 25 GESTIONE CONTI TERZI              | 800.000.000    |                |                | 800.000.000      | 1.248.437.410  | 4.246.166      | 1.272.683.716  | 472.683.716    |
| 301250/ 1     | 25 PER CONTI DIFFERENTI              | 25.000.000     |                |                | 25.000.000       | 2.017.508      | 1              | 2.017.501      | 22.982.499     |
| 301250/ 2     | 25 VARI                              | 825.000.000    |                |                | 825.000.000      | 1.270.435.190  | 4.246.167      | 1.274.761.217  | 472.683.716    |
| TOT. CAP. 25  |                                      |                |                |                |                  |                |                |                |                |
| TOT. CAP. 01  |                                      | 5.440.000.000  |                |                | 5.440.000.000    | 5.898.874.677  | 9.446.436.741  | 15.355.309.418 | 10.002.544.153 |
| TOT. TITOLO 3 |                                      | 5.440.000.000  |                |                | 5.440.000.000    | 5.898.874.677  | 9.446.436.741  | 15.355.309.418 | 10.002.544.153 |
| TOT. SPESE    |                                      | 91.205.000.000 | 24.910.401.925 | 24.910.401.925 | 91.205.000.000   | 48.720.998.014 | 37.317.542.000 | 84.238.540.014 | 10.002.544.153 |
| TOT. S        | MANCO GESTIONE COMPETENZA A PARIGIO  |                |                |                |                  |                |                |                |                |
| TOT. GENERALE |                                      | 91.205.000.000 | 24.910.401.925 | 24.910.401.925 | 91.205.000.000   | 48.720.998.014 | 37.317.542.000 | 84.238.540.014 | 10.002.544.153 |

## XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

## RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 98 AL 31/12/98

| Codice                | Numero | Denominazione                                  | Residui<br>All' Inizio<br>Dell' Esercizio | Riscossi       | Annullati   | Rimasti<br>da Riscuotere |
|-----------------------|--------|------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------|-------------|--------------------------|
| TITOLO 1<br>CATEG. 01 |        | ENTRATE EFFETTIVE<br>ENTRATE ORDinarie         |                                           |                |             |                          |
| 101010                | 1      | FITTI                                          |                                           |                |             |                          |
| 101010/ 1             | 1      | FABBRICATI                                     | 51.281.295.283                            | 33.439.199.142 | 213.895.099 | 17.628.201.042           |
| 101010/ 2             | 1      | CANONI CEDUTI ALLO STATO                       |                                           |                |             |                          |
| 101010/ 3             | 1      | INTERESSI E PENALI RITARDATO VERSAMENTO        |                                           |                |             |                          |
| TOT. CAP. 01          |        |                                                | 51.281.295.283                            | 33.439.199.142 | 213.895.099 | 17.628.201.042           |
| 101020                | 2      | INTERESSI ATTIVI                               | 38.335                                    | 38.335         |             |                          |
| 101030                | 3      | CANONI PERMANENTI OCCUPAZ. SUOLO PUBBLICO      | 12.149.764                                | 9.612.024      |             | 2.537.740                |
| 101030/ 1             | 3      | INTERESSI E PENALI RITARDATO VERSAMENTO        |                                           |                |             |                          |
| TOT. CAP. 03          |        |                                                | 12.149.764                                | 9.612.024      |             | 2.537.740                |
| 101040                | 4      | CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO       | 576.583.788                               | 200.775.653    | 67.435.735  | 308.372.398              |
| 101040/ 1             | 4      | INTERESSI E PENALI RITARDATO VERSAMENTO        |                                           |                |             |                          |
| TOT. CAP. 04          |        |                                                | 576.583.788                               | 200.775.653    | 67.435.735  | 308.372.398              |
| 101050                | 5      | CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI                  | 147.628.505                               |                |             | 147.628.505              |
| 101050/ 1             | 5      | P.ZZO CONGRESSI                                | 422.839.912                               | 364.184.045    |             | 58.655.867               |
| 101050/ 2             | 5      | P.ZZO DELLO SPORT                              | 367.656.709                               | 148.117.463    |             | 219.539.246              |
| 101050/ 3             | 5      | PISCINA DELLE ROSE                             | 8.216.675                                 | 8.216.675      |             |                          |
| 101050/ 4             | 5      | P.ZZO CIVILTA' ITAL. E SALONE FONTANE          | 125.504.750                               | 6.994.000      |             | 118.510.750              |
| 101050/ 5             | 5      | VARIE                                          |                                           |                |             |                          |
| TOT. CAP. 05          |        |                                                | 1.071.846.351                             | 527.512.183    |             | 544.334.368              |
| 101060                | 6      | CONCESSIONI ORDinarie                          | 1.101.296.353                             | 257.393.274    |             | 843.903.079              |
| 101060/ 1             | 6      | INTERESSI E PENALI RITARDATO VERSAMENTO        |                                           |                |             |                          |
| TOT. CAP. 06          |        |                                                | 1.101.296.353                             | 257.393.274    |             | 843.903.079              |
| 101070                | 7      | RIMB. CONC. SPESE ILLUM. RISCAL. TELEF., DAMNI | 125.064.728                               | 112.453        |             | 124.952.273              |
| 101070/ 1             | 7      | P.ZZO DEI CONGRESSI                            | 232.131.876                               | 112.019.306    | 3.160.000   | 116.952.570              |
| 101070/ 2             | 7      | P.ZZO DELLO SPORT                              | 642.897.386                               | 66.473.512     |             | 576.423.874              |
| 101070/ 3             | 7      | PISCINA DELLE ROSE                             | 1.576.601                                 | 1.353.350      |             | 221.051                  |
| 101070/ 4             | 7      | P.ZZO CIVILTA' ITAL. E SALONE FONTANE          | 54.153.932                                | 4.932.204      |             | 49.223.728               |
| 101070/ 5             | 7      | VARIE                                          | 2.811.000                                 | 2.810.000      |             | 1.000                    |
| TOT. CAP. 07          |        |                                                | 1.058.637.323                             | 187.703.027    | 3.160.000   | 867.774.496              |
| 101080                | 8      | DIRITTI SEGRETERIA                             | 1.959.500                                 | 950.000        | 50.000      | 959.500                  |
| 101090                | 9      | GESTIONE DIRETTA MANIFESTAZIONI                |                                           |                |             |                          |
| TOT. CATEG. 01        |        |                                                | 55.103.807.097                            | 34.623.183.640 | 284.540.834 | 20.196.082.623           |
| CATEG. 02             |        | ENTRATE STRAORDinarie                          |                                           |                |             |                          |
| 102100                | 10     | CONCESSIONI STRAORDinarie                      | 608.800                                   | 508.000        |             | 100.800                  |
| 102110                | 11     | VARIE                                          |                                           |                |             |                          |
| 102110/ 1             | 11     | ECCEDENZA CUBATURA EDIFICI                     |                                           |                |             |                          |
| 102110/ 2             | 11     | PENALI                                         | 30.851.572                                | 29.851.571     |             | 1.000.001                |
| 102110/ 3             | 11     | VENDITA MATERIALI NON PIU' NECESSARI           |                                           |                |             |                          |
| 102110/ 4             | 11     | DIVERSE E CONTRIBUTI STRAORDinari              | 1.616.000                                 |                |             | 1.616.000                |
| TOT. CAP. 11          |        |                                                | 32.467.572                                | 29.851.571     |             | 2.616.001                |

## XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

## RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 98 AL 31/12/98

| Codice                | Numero | Denominazione                              | Residui<br>All' Inizio<br>Dell' Esercizio | Riscossi       | Annullati   | Restati<br>da riscuotere |
|-----------------------|--------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------|-------------|--------------------------|
| TOT. CATEG. 02        |        |                                            | 33.076.372                                | 30.359.571     |             | 2.716.801                |
| TOT. TITOLO 1         |        |                                            | 55.136.883.469                            | 34.653.543.211 | 284.540.834 | 20.198.799.424           |
| TITOLO 2<br>CATEG. 01 |        | ENTRATE C/CAPITALE                         |                                           |                |             |                          |
| 201120                | 12     | ALIENAZIONI BENI PATRIMONIALI              |                                           |                |             |                          |
| 201130                | 13     | TRATTAMENTO FINE RAPPORTO PERSONALE ENTE   |                                           |                |             |                          |
| 201130/ 1             | 13     | INDIGN.PRELEVATE DAL FONDO POLIZZA I.N.A.  | 148.995.478                               | 127.374.576    |             | 21.620.902               |
| 201130/ 2             | 13     | IND.PRELEVATE DAL C/A ART.69 RESOL.PERSON. |                                           |                |             |                          |
| TOT. CAP. 13          |        |                                            | 148.995.478                               | 127.374.576    |             | 21.620.902               |
| 201140                | 14     | ACCENSIONI MUTUI PASSIVI-ANTICIP.BANCARIE  |                                           |                |             |                          |
| TOT. CATEG. 01        |        |                                            | 148.995.478                               | 127.374.576    |             | 21.620.902               |
| TOT. TITOLO 2         |        |                                            | 148.995.478                               | 127.374.576    |             | 21.620.902               |
| TITOLO 3<br>CATEG. 01 |        | ANTICIPAZIONI                              |                                           |                |             |                          |
| 301150                | 15     | IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE     | 40.854.402                                | 1.582.535      |             | 39.271.867               |
| 301150/ 1             | 15     | IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE     | 415.519.478                               | 169.660.918    | 4.139.867   | 241.718.693              |
| 301150/ 2             | 15     | CREDITO IVA VERSO L'ERARIO                 | 5.584.719.000                             |                |             | 5.584.719.000            |
| 301150/ 3             | 15     | RETTIFICHE IVA                             |                                           |                |             |                          |
| TOT. CAP. 15          |        |                                            | 4.041.092.880                             | 171.243.453    | 4.139.867   | 5.865.709.560            |
| 301160                | 16     | IRPEF RITEN.A PERS.DIP.E COMPENSI A TERZI  |                                           |                |             |                          |
| 301160/ 99            | 16     | ALTRI COD. IMPOSTA                         | 5.298                                     |                | 5.298       |                          |
| 301160/1001           | 16     | PERSONALE DIPENDENTE-TASSAZ. ORDINARIA     |                                           |                |             |                          |
| 301160/1002           | 16     | PERSONALE DIPENDENTE - TASSAZ. SEPARATA    | 1.186                                     |                | 1.186       |                          |
| 301160/1004           | 16     | DIPENDENTI DA ALTRE AMMINISTRAZIONI        | 1.152                                     |                | 1.152       |                          |
| 301160/1012           | 16     | PERSONALE DIPENDENTE - SU T.F.R.           |                                           |                |             |                          |
| 301160/1040           | 16     | COMPENSI A TERZI                           | 2.014                                     |                | 2.014       |                          |
| 301160/1041           | 16     | SU COLLAB. COORD. E CONTIN.VE              |                                           |                |             |                          |
| TOT. CAP. 16          |        |                                            | 9.650                                     |                | 9.650       |                          |
| 301170                | 17     | RITENUTE PREVIDENZIALI                     |                                           |                |             |                          |
| 301170/ 1             | 17     | A CARICO DEI DIPENDENTI                    |                                           |                |             |                          |
| 301170/ 2             | 17     | CONTR. S.S.N. DA TERZI                     |                                           |                |             |                          |
| 301170/ 3             | 17     | CONTR.L.335/95 LAVORO AUTONOMO             |                                           |                |             |                          |
| TOT. CAP. 17          |        |                                            |                                           |                |             |                          |
| 301180                | 18     | CAUZIONI IN TITOLI                         |                                           |                |             |                          |
| 301190                | 19     | CAUZIONI IN CONTANTI                       |                                           |                |             |                          |
| 301200                | 20     | DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI                | 91.823.150                                | 8.879.580      |             | 82.943.570               |
| 301210                | 21     | DEPOSITI VARI                              | 41.136.213                                | 40.735.763     |             | 400.450                  |
| 301220                | 22     | CAPARIE                                    |                                           |                |             |                          |
| 301230                | 23     | RECUPERO SOMME ANTICIPATE A TERZI          | 851.546.435                               | 40.000.000     |             | 811.546.435              |
| 301240                | 24     | GESTIONE CONTO TERZI                       |                                           |                |             |                          |
| 301240/ 1             | 24     | PER CONTO DIPENDENTI                       | 131.252.127                               | 131.181.088    |             | 71.039                   |
| 301240/ 2             | 24     | VARIE                                      | 82.000.000                                | 82.000.000     |             |                          |
| TOT. CAP. 24          |        |                                            | 213.252.127                               | 213.181.088    |             | 71.039                   |

## RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 98 AL 31/12/98

| Codice         | Numero | Denominazione     | Residui<br>All' Inizio<br>Dell' Esercizio | Riscossi       | Annullati   | Rimasti<br>da Riscuotere |
|----------------|--------|-------------------|-------------------------------------------|----------------|-------------|--------------------------|
| TOT. CATEG. 01 |        |                   | 7.238.860.455                             | 474.039.884    | 4.149.517   | 6.760.671.054            |
| TOT. TITOLO 3  |        |                   | 7.238.860.455                             | 474.039.884    | 4.149.517   | 6.760.671.054            |
| TITOLO 1       |        | ENTRATE EFFETTIVE |                                           |                |             |                          |
| CATEG. 01      |        | ENTRATE ORDINARIE |                                           |                |             |                          |
| ENTRATE        |        |                   | 62.524.739.402                            | 35.254.957.671 | 288.690.351 | 26.981.091.380           |
| AVANZO         |        |                   |                                           |                |             |                          |
| TOT. GEN.      |        |                   | 62.524.739.402                            | 35.254.957.671 | 288.690.351 | 26.981.091.380           |

## XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

## RENDICONTO FINANZIARIO SPESE ESERCIZIO 98 AL 31/12/98

| Codice                | Numero | Denominazione                               | Residui<br>All' Inizio<br>Dell' Esercizio | Pagati        | Annullati   | Rinasti<br>da Pagare |
|-----------------------|--------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------|-------------|----------------------|
| TITOLO 1<br>CATEG. 01 |        | SPESA CORRENTE<br>SPESE ORDINARIE           |                                           |               |             |                      |
| 101010                | 1      | IMPOSTE E TASSE                             | 272.984.250                               | 80.654.250    |             | 192.330.000          |
| 101020                | 2      | INTERESSI PASSIVI                           | 1.428.603.772                             | 1.073.454.280 |             | 355.149.492          |
| 101030                | 3      | SPESE PER IL PERSONALE                      |                                           |               |             |                      |
| 101030/ 3             | 10     | COMPENSI INCARICATI E COMANDATI             | 4.696.774                                 |               |             | 4.696.774            |
| 101030/ 4             | 3      | LAVORO STRAORD. E TRATT.ACCESSORIO          | 2.050.819                                 |               |             | 2.050.819            |
| 101030/ 5             | 1      | ONERI PREVIDENZIALI                         | 3.591.027                                 |               |             | 3.591.027            |
| 101030/ 100           | 3      | TRATTAM.TO FONDAMENTALE DI BASE(Art.29)     | 45.814.490                                | 45.814.490    |             |                      |
| 101030/ 120           | 3      | INDENN.VARIAB.QUADRI (Art.34.1)             | 58.000.000                                | 47.616.000    |             | 8.384.000            |
| 101030/ 130           | 3      | RIMB.SPESE TRASPORTI E INDENN.MISSIONI      | 1.023.000                                 | 1.023.000     |             |                      |
| 101030/ 200           | 3      | STIPENDI ASS.FISSI PERS.TEMPO DETERM.       |                                           |               |             |                      |
| 101030/ 300           | 3      | COMPENSI AD INCARICATI COMANDATI            | 2.100.630                                 | 2.100.630     |             |                      |
| 101030/ 400           | 3      | TRATTAMENTO ACCESSORIO (Art.35)             |                                           |               |             |                      |
| 101030/ 401           | 3      | TRATT.ACCESS.-DA FINAN.RE (Art.35.1)        |                                           |               |             |                      |
| 101030/ 405           | 3      | LAVORO STRAORDINARIO                        | 12.849.889                                | 12.849.889    |             |                      |
| 101030/ 410           | 3      | ARTICOLAZIONE ORARIO (o.d.s.1595)           | 11.876.000                                | 11.876.000    |             |                      |
| 101030/ 420           | 3      | MAGG.NI ORARIO ORD.MOTT/FEST.(Art.35.a/b)   | 5.592.876                                 | 5.592.876     |             |                      |
| 101030/ 425           | 3      | MENSA                                       | 51.965.576                                | 51.965.576    |             |                      |
| 101030/ 430           | 3      | INDENNITA' RISCHIO MANEGGIO VALLORI         | 39.102.512                                | 39.102.512    |             |                      |
| 101030/ 435           | 3      | IND.DISAG.LAV.FUORI ORARIO(V.101030/0420)   |                                           |               |             |                      |
| 101030/ 445           | 3      | IND.NON QUADRI FUNZ.COORD/PLURIS.36)        |                                           |               |             |                      |
| 101030/ 450           | 3      | PRODUTTIVITA' (Art.35.d)                    | 374.878.759                               | 374.878.759   |             |                      |
| 101030/ 455           | 3      | PREMI INDIVIDUALI QUALITA' (Art.35.3.e)     |                                           |               |             |                      |
| 101030/ 460           | 3      | PREMIO DI ANZIANITA' (Art.35.3.f)           | 35.717.528                                | 35.717.528    |             |                      |
| 101030/ 500           | 3      | ONERI PREVIDENZIALI                         | 43.795.893                                | 43.795.893    |             |                      |
| 101030/ 600           | 3      | SUSSIDI ED ALTRE PROVVIDENZE ASSIST.LI      | 3.100.000                                 | 3.100.000     |             |                      |
| 101030/ 700           | 3      | VESTIARIO AL PERS. AVENTE DIRITTO           | 5.196.800                                 | 4.704.000     |             | 492.800              |
| 101030/ 800           | 3      | COMPET.ASS.RISCHI CIVIL.MANS.IST.Art.36     |                                           |               |             |                      |
| 101030/ 910           | 3      | FONDO MIGLIORAMENTI ECONOMICI               |                                           |               |             |                      |
| 101030/ 920           | 3      | FONDO AUMENTO DI PERSONALE                  |                                           |               |             |                      |
| 101030/ 930           | 3      | PROGETTI LAVORI PUBBL.UTILITA' (D.387/13)   |                                           |               |             |                      |
| 101030/ 940           | 3      | FONDO FORMAZIONE DEL PERSONALE              |                                           |               |             |                      |
| TOT. CAP. 03          |        |                                             | 699.352.573                               | 680.137.153   |             | 19.215.420           |
| 101040                | 4      | SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI                  |                                           |               |             |                      |
| 101040/ 1             | 4      | MANUTENZ.INPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI    | 1.098.620                                 |               |             | 1.098.620            |
| 101040/ 2             | 4      | MANUTENZ.LOCALI ADIBITI AD UFFICI           |                                           |               |             |                      |
| 101040/ 3             | 4      | ACQUISTO MOBILI E STRUMENTI TECNICI         | 88.318.134                                | 48.313.680    | 260.200     | 39.744.254           |
| 101040/ 4             | 4      | MANUTENZIONE MOBILI E STRUMENTI TECNICI     | 45.527.167                                | 6.681.980     |             | 38.845.187           |
| 101040/ 5             | 4      | CONSUMI ACQUA ILLUM.RISCALD.ECC.PUL.EDIFICI | 131.244.893                               | 71.140.700    |             | 60.104.193           |
| 101040/ 6             | 4      | ACQUISTO CANCELLERIA-RIPROD.DISEGNI-STAMP.  | 160.498.961                               | 61.279.998    |             | 99.218.963           |
| 101040/ 7             | 4      | SPESE POSTELEGRAFICHE                       | 3.044.300                                 | 3.044.300     |             |                      |
| 101040/ 8             | 4      | SPESE AUTOMEICOLI DELL'ENTE                 | 200.000                                   |               |             | 200.000              |
| 101040/ 9             | 4      | COMMISSIONI E CONITATI                      | 45.838.350                                | 19.407.360    |             | 26.430.990           |
| 101040/ 10            | 4      | DIVERSE (LIBRI,PUBBLICAZIONI'ECC.)          | 1.582.200                                 | 1.582.200     |             |                      |
| TOT. CAP. 04          |        |                                             | 477.352.625                               | 211.450.218   | 260.200     | 265.642.207          |
| 101050                | 5      | MANUTENZIONE ORDINARIA                      |                                           |               |             |                      |
| 101050/ 1             | 5      | MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI              | 2.219.138.118                             | 1.375.081.281 | 561.280.000 | 282.776.837          |

## XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

## RENDICONTO FINANZIARIO SPESE ESERCIZIO 98 AL 31/12/99

| Codice         | Numero | Denominazione                             | Residui<br>All' Inizio<br>Dell' Esercizio | Pagati        | Annullati     | Rimasti<br>da Pagare |
|----------------|--------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------|---------------|----------------------|
| 101050/ 2      | 5      | MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE             | 1.066.045.645                             | 1.060.040.140 |               | 6.005.505            |
| 101050/ 3      | 5      | MANUTENZIONE ORDINARIA PARCHI E GIARDINI  | 1.805.600.117                             | 1.301.960.217 |               | 503.639.900          |
| 101050/ 4      | 5      | MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI           | 758.626.884                               | 156.084.878   |               | 602.542.006          |
| TOT. CAP. 05   |        |                                           | 5.849.410.764                             | 3.893.166.516 | 561.280.000   | 1.394.964.248        |
| 101060         | 6      | SPESE PROMOZIONALI                        |                                           |               |               |                      |
| 101060/ 1      | 6      | GARE                                      | 94.953.490                                |               |               | 94.953.490           |
| 101060/ 2      | 6      | PUBBLICITA' IMPIANTI                      | 50.000                                    |               |               | 50.000               |
| 101060/ 3      | 6      | PUBBLICITA' IMMAGINE D'ISTITUTO           |                                           |               |               |                      |
| 101060/ 4      | 6      | MANIFESTAZIONI PROMOZIONALI               | 8.494.500                                 | 3.011.450     |               | 5.483.050            |
| 101060/ 5      | 6      | MANIFESTAZIONI A GESTIONE DIRETTA         |                                           |               |               |                      |
| 101060/ 6      | 6      | SPESE DI RAPPRESENTANZA                   | 295.000                                   |               |               | 295.000              |
| TOT. CAP. 06   |        |                                           | 103.792.990                               | 3.011.450     |               | 100.781.540          |
| 101070         | 7      | CONSUMI ACQUA ILL.RISC.PULIZIA TELEF.ECC. | 290.213.380                               |               |               | 290.213.380          |
| 101070/ 1      | 7      | SPESE GESTIONE P.ZZO CONGRESSI            | 379.561.676                               | 229.580.599   |               | 149.981.077          |
| 101070/ 2      | 7      | SPESE GESTIONE P.ZZO DELLO SPORT          | 596.822.883                               | 303.254.780   |               | 293.568.103          |
| 101070/ 3      | 7      | SPESE GESTIONE PISCINA ROSE               | 153.473.644                               | 26.338.897    |               | 127.134.747          |
| 101070/ 4      | 7      | SPESE GESTIONE CIVIL.ITAL. E SAL.FONTANE  | 248.171.876                               | 114.879.241   |               | 133.292.635          |
| 101070/ 5      | 7      | SPESE GESTIONI VARIE                      | 228.020.225                               | 154.586.711   |               | 73.433.514           |
| TOT. CAP. 07   |        |                                           | 1.916.263.684                             | 828.640.228   |               | 1.087.623.456        |
| 101080         | 8      | SPESE ORDINARIE VARIE                     | 3.299.613                                 | 2.740.233     |               | 559.380              |
| 101121/ 1      | 1      | MANUTENZIONI SOFTWARE                     |                                           |               |               |                      |
| TOT. CAP. 12   |        |                                           |                                           |               |               |                      |
| TOT. CATEG. 01 |        |                                           | 10.751.060.271                            | 6.773.254.328 | 561.540.200   | 3.416.265.743        |
| CATEG. 02      |        | SPESE STRAORDINARIE                       |                                           |               |               |                      |
| 102090         | 9      | MANUTENZIONI STRAORDINARIE                |                                           |               |               |                      |
| 102090/ 1      | 9      | MANUT. STRAORD. EDIFICI                   | 13.830.276.600                            | 5.422.529.546 | 2.402.578.518 | 6.005.168.536        |
| 102090/ 2      | 9      | MANUT. STRAORD. STRADE                    | 2.250.830.936                             | 1.444.482.953 |               | 806.347.983          |
| 102090/ 3      | 9      | MANUT. STRAORD. PARCHI E GIARDINI         | 354.608.560                               | 30.202.760    |               | 324.405.800          |
| 102090/ 4      | 9      | MANUT. STRAORD. IMPIANTI                  | 1.873.475.184                             | 1.368.438.624 |               | 505.036.560          |
| 102090/ 5      | 9      | INC.E SPESE PROGETT.ART.18 L.108/94 (10%) |                                           |               |               |                      |
| TOT. CAP. 09   |        |                                           | 18.309.191.280                            | 8.265.653.883 | 2.402.578.518 | 7.640.958.879        |
| 102100         | 10     | RESTITUZIONE SOMME                        | 5.755.700                                 | 5.755.700     |               |                      |
| 102110         | 11     | SPESE STRAORDINARIE                       |                                           |               |               |                      |
| 102110/ 1      | 11     | DIVERSE                                   | 69.415.833                                | 55.697.500    |               | 13.718.333           |
| 102110/ 2      | 11     | INCPSTE ARRETRATE                         |                                           |               |               |                      |
| TOT. CAP. 11   |        |                                           | 69.415.833                                | 55.697.500    |               | 13.718.333           |
| 102120         | 12     | FONDO DI RISERVA                          |                                           |               |               |                      |
| TOT. CATEG. 02 |        |                                           | 18.394.362.813                            | 8.327.107.083 | 2.402.578.518 | 7.654.677.212        |
| CATEG. 05      |        |                                           |                                           |               |               |                      |
| 105222/ 2      | 22     | MANUTENZIONE ELETTRICA                    |                                           |               |               |                      |
| TOT. CAP. 22   |        |                                           |                                           |               |               |                      |

## XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

| Codice         | Numero | Denominazione                                 | Residui<br>All' Inizio<br>Dell' Esercizio | Pagati         | Annullati     | Rimasti<br>da Pagare |
|----------------|--------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------|---------------|----------------------|
| TOT. CATEG. 05 |        |                                               |                                           |                |               |                      |
| TOT. TITOLO 1  |        |                                               | 29.135.423.084                            | 15.100.361.411 | 2.964.118.719 | 11.070.942.953       |
| TITOLO 2       |        | SPESE PER MOVIMENTO CAPITALI                  |                                           |                |               |                      |
| CATEG. 01      |        |                                               |                                           |                |               |                      |
| 201130         | 13     | TRATTAMENTO FINE RAPPORTO PERSONALE ENTE      |                                           |                |               |                      |
| 201130/ 1      | 13     | ADEGUAMENTO FONDO LIQUIDAZ. POLIZZA I.N.A.    |                                           |                |               |                      |
| 201130/ 2      | 13     | ADEGUAM. FONDO PREVID. C/A ART. 69 REG. PERS. | 156.394                                   | 156.394        |               |                      |
| 201130/ 3      | 13     | INDEMN. LIQUID. PERS. CESSATO DAL SERVIZIO    |                                           |                |               |                      |
| TOT. CAP. 13   |        |                                               | 156.394                                   | 156.394        |               |                      |
| 201140         | 14     | OPERE STRAORDINARIE EDIFICI                   | 8.946.210.785                             | 1.404.198.234  |               | 7.542.012.551        |
| 201140/ 1      | 14     | OPERE STRAORDINARIE EDIFICI                   |                                           |                |               |                      |
| 201140/ 2      | 14     | SPESE PER PROGETTAZIONE (art. 18-L.n. 108/94) |                                           |                |               |                      |
| TOT. CAP. 14   |        |                                               | 8.946.210.785                             | 1.404.198.234  |               | 7.542.012.551        |
| 201150         | 15     | AMMORTAMENTO MUTUI PASSIVI                    | 701.124.317                               | 701.123.933    |               | 384                  |
| TOT. CATEG. 01 |        |                                               | 9.647.491.496                             | 2.105.478.561  |               | 7.542.012.935        |
| TOT. TITOLO 2  |        |                                               | 9.647.491.496                             | 2.105.478.561  |               | 7.542.012.935        |
| TITOLO 3       |        | PRESTITI                                      |                                           |                |               |                      |
| CATEG. 01      |        |                                               |                                           |                |               |                      |
| 301160         | 16     | IVA PAGATA SU ATTIVITA' COMMERCIALI           | 9.457.098                                 |                |               | 9.457.098            |
| 301160/ 1      | 16     | IVA PAGATA SU ATTIVITA' COMMERCIALE           | 439.113.092                               | 266.263.316    |               | 172.849.776          |
| 301160/ 2      | 16     | DEBITO PER IVA VERSO ERARIO                   |                                           |                |               |                      |
| 301160/ 3      | 16     | RETTIFICHE SU IVA                             |                                           |                |               |                      |
| TOT. CAP. 16   |        |                                               | 448.570.190                               | 266.263.316    |               | 182.306.874          |
| 301170         | 17     | VERSAM. IMPOSTE RITENUTE DIPEND. E TERZI      |                                           |                |               |                      |
| 301170/ 99     | 17     | VERSAM. "ALTRE" IMPOSTE RITENUTE              |                                           |                |               |                      |
| 301170/1001    | 17     | VERSAM. IMPOSTE RITENUTE TASSAZ. ORDIN.       | 145.072.175                               | 145.072.000    |               | 175                  |
| 301170/1002    | 17     | VERSAM. IMPOSTE RITEN. TASSAZ. SEPARATA       |                                           |                |               |                      |
| 301170/1004    | 17     | VERSAM. IMPOSTE RITEN. DIPEND. ALTRE AMM. MI  | 671.000                                   | 671.000        |               |                      |
| 301170/1012    | 17     | VERSAM. IMPOSTE RITENUTE SU T.F.R.            | 5.135.053                                 | 5.135.000      |               | 53                   |
| 301170/1040    | 17     | VERSAM. IMPOSTE RITEN. SU COMPENSI A TERZI    | 6.791.000                                 | 6.791.000      |               |                      |
| 301170/1041    | 17     | VERSAM. IMPOSTE SU COLLAB. COORD. CONTIN      | 3.668.022                                 | 3.668.000      |               | 22                   |
| TOT. CAP. 17   |        |                                               | 161.337.252                               | 161.337.000    |               | 252                  |
| 301180         | 18     | VERSAM. RITENUTE PREVIDENZIALI                | 2.734.507                                 |                |               | 2.734.507            |
| 301180/ 1      | 18     | VERSAM. CONTR. CARICO DIPENDENTI              | 8.201.292                                 | 8.201.292      |               |                      |
| 301180/ 2      | 18     | VERS. C.S.S.M. DIP. TERZI                     | 27.040                                    | 27.040         |               |                      |
| 301180/ 3      | 18     | VERS. CONTR. LAVORO AUTOM. L. 335/95          | 505.880                                   | 505.880        |               |                      |
| TOT. CAP. 18   |        |                                               | 11.468.719                                | 8.734.212      |               | 2.734.507            |
| 301190         | 19     | CAUZIONI IN TITOLI                            |                                           |                |               |                      |
| 301200         | 20     | CAUZIONI IN CONTANTI                          | 145.981.125                               | 5.671.200      |               | 140.309.925          |
| 301210         | 21     | DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI               | 58.657.646                                | 6.012.000      |               | 52.645.646           |
| 301220         | 22     | DEPOSITI VARI                                 | 1.372.040.159                             | 175.459.345    |               | 1.196.580.814        |
| 301230         | 23     | CAPARRE                                       |                                           |                |               |                      |

## XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

## RENDICONTO FINANZIARIO SPESE ESERCIZIO 98 AL 31/12/98

| Codice         | Numero | Denominazione         | Residui<br>All' Inizio<br>Dell' Esercizio | Pagati         | Annulati      | Rimasti<br>da Pagare |
|----------------|--------|-----------------------|-------------------------------------------|----------------|---------------|----------------------|
| 301240         | 24     | ANTICIPAZIONI A TERZI | 1.616.000                                 |                |               | 1.616.000            |
| 301250         | 25     | GESTIONE CONTO TERZI  |                                           |                |               |                      |
| 301250/ 1      | 25     | PER CONTO DIPENDENTI  | 30.830.615                                | 5.639.824      |               | 25.190.791           |
| 301250/ 2      | 25     | VARIE                 | 157.280.138                               | 75.000.000     |               | 82.280.138           |
| TOT. CAP. 25   |        |                       | 188.110.753                               | 80.639.824     |               | 107.470.929          |
| TOT. CATEG. 01 |        |                       | 2.387.781.844                             | 704.116.897    |               | 1.683.664.947        |
| TOT. TITULO 3  |        |                       | 2.387.781.844                             | 704.116.897    |               | 1.683.664.947        |
| SPESE          |        |                       | 41.170.696.424                            | 17.909.956.869 | 2.964.118.718 | 20.296.620.837       |
| DISAV.         |        |                       |                                           |                |               |                      |
| TOT. GEN.      |        |                       | 41.170.696.424                            | 17.909.956.869 | 2.964.118.718 | 20.296.620.837       |

Ente Autonomo Esposizione Universale di Roma

## A - SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1998

| N. | DESCRIZIONE                                                                                                                                                                                                                                   | VALORI<br>AL 31/12/97 | VARIATIONI    |                | VALORI<br>AL 31/12/98 | N. | DESCRIZIONE                                                                                                                                                                                    | VALORI<br>AL 31/12/97 | VARIATIONI     |                 | VALORI<br>AL 31/12/98 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|----------------|-----------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|-----------------|-----------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       | AUMENTO       | DIMINUIZIONE   |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       | AUMENTO        | DIMINUIZIONE    |                       |
| 1  | ATTIVITA'<br>I - FINANZIARIE<br>FONDO CASSA                                                                                                                                                                                                   | 20.221.112.347        |               | 744.799.757    | 19.456.312.590        | 1  | PASSIVITA'<br>I - FINANZIARIE<br>B.N.L. MUTUI FONDIARI                                                                                                                                         |                       |                | 1.118.144.484   | 1.418.353.832         |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
| 2  | CREDITI DIVERSI PER:<br>(vedi residui attivi)<br>a) Fitti attivi - Canoni concessioni ordinarie<br>b) Alienazione beni patrimoniali<br>c) Depositi e cauzioni<br>d) Anticipazioni gestioni c/terzi<br>e) Accensione mutui passivi<br>f) Varie | 55.148.584.042        | 0             | 9.558.076.759  | 45.590.507.303        | 4  | DEBITI DIVERSI PER:<br>(vedi residui passivi)<br>a) Mantenzioni ordinarie e straordinarie<br>b) Opere straordinarie<br>c) Depositi e cauzioni<br>d) Anticipazioni gestioni c/terzi<br>e) Varie | 14.749.900.946        | 0              | 1.410.000.000   | 13.339.900.946        |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
| 3  | II - PATRIMONIALI<br>IMMOBILI<br>a) Edifici (Allegato 3)<br>b) Terreni (Allegato 4)<br>c) Strade, Giardini, Impianti                                                                                                                          | 47.381.163.550        | 348.788.304   | 49.379.213     | 47.749.953.854        | 5  | B - PATRIMONIALI<br>FONDI DI AMMORTAMENTO<br>a) Edifici (Allegato 3)<br>b) Mobili                                                                                                              | 13.513.821.108        | 1.421.434.947  | 14.935.256.075  |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
| 4  | MOBILI                                                                                                                                                                                                                                        | 2.091.273.978         | 1.448.848.240 |                | 3.740.122.218         | 6  | PERS. F.D.O. QUERENZA (AL.5-4)                                                                                                                                                                 | 3.691.089.641         | 774.708.353    | 4.465.797.994   |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
| 5  | FONDO QUERENZA PERSONALE                                                                                                                                                                                                                      | 3.691.089.641         | 774.708.353   |                | 4.465.797.994         | 7  | TOTALE PASSIVITA'                                                                                                                                                                              | 74.454.603.198        | 23.422.501.731 | 91.945.479.291  |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
| 6  | TOTALE ATTIVITA'                                                                                                                                                                                                                              | 137.289.380.919       | 9.077.100.612 | 10.494.057.604 | 135.872.423.927       | 7  | PATRIMONIO NETTO                                                                                                                                                                               | 62.854.777.721        |                | 18.907.833.085  | 43.926.944.636        |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
| 7  | TOTALE A PAREGGIO                                                                                                                                                                                                                             | 137.289.380.919       | 9.077.100.612 | 10.494.057.604 | 135.872.423.927       | 7  | TOTALE A PAREGGIO                                                                                                                                                                              | 137.289.380.919       | 23.422.501.731 | 155.872.423.927 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |                |                       |    |                                                                                                                                                                                                |                       |                |                 |                       |

## B - CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 1998

| N. | DESCRIZIONE                                                   | VALORI         |                |
|----|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|    |                                                               | PARZIALI       | TOTALI         |
| I  | <u>RENDITE E PROVENTI</u>                                     |                |                |
|    | a) Di bilancio                                                |                |                |
| 1  | Fitti attivi                                                  | 36.687.410.746 |                |
| 2  | Interessi attivi                                              | 2.656.470.047  |                |
| 3  | Canoni permanenti occupazione suolo pubblico                  | 181.419.747    |                |
| 4  | Concorso spese approvvigionamento idrico                      | 400.857.184    |                |
| 5  | Canone occupazione fabbricati                                 | 2.708.470.422  |                |
| 6  | Concessioni ordinarie                                         | 2.322.615.336  |                |
| 7  | Rimborso spese illuminazione, telefono,                       | 1.050.768.713  |                |
| 8  | Diritti di segreteria                                         | 68.669.540     |                |
| 9  | Gestione diretta manifestazioni                               | 0              |                |
| 10 | Concessioni straordinarie                                     | 94.083.640     |                |
| 11 | Varie                                                         | 608.180.348    |                |
|    |                                                               |                | 46.778.945.723 |
|    | b) Attività non finanziarie                                   |                |                |
| 1  | Rettifica accertamenti beni immobili e mobili                 | 0              |                |
| 2  | Alienazione beni patrimoniali                                 | 17.900.000     |                |
| 3  | Rettifica fondo quiescenza al personale                       | 10.833.516     |                |
| 4  | Rettifica beni finanziari                                     |                | 28.733.516     |
|    | Totale RENDITE E PROVENTI                                     |                | 46.807.679.239 |
| II | <u>SPESE ED ONERI</u>                                         |                |                |
|    | a) Di bilancio                                                |                |                |
| 1  | Imposte e tasse                                               | 26.723.263.214 |                |
| 2  | Interessi passivi                                             | 1.480.837.991  |                |
| 3  | Spese per il personale                                        | 9.720.584.942  |                |
| 4  | Spese funzionamento uffici <u>(al netto degli incrementi)</u> | 1.370.302.335  |                |
| 5  | Manutenzioni ordinarie                                        | 8.180.299.027  |                |
| 6  | Pubblicità e propaganda                                       | 241.094.588    |                |
|    | da riportare                                                  |                | 47.716.382.097 |

## B - CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 1998

| N.  | DESCRIZIONE                                 | VALORI         |                 |
|-----|---------------------------------------------|----------------|-----------------|
|     |                                             | PARZIALI       | TOTALI          |
|     | a riporto                                   |                | 47.716.382.097  |
| 7   | Consumi vari                                | 5.641.372.016  |                 |
| 8   | Spese ordinarie varie                       | 551.968.509    |                 |
| 9   | Manutenzioni straordinarie                  | 10.409.613.523 |                 |
| 10  | Restituzione somme non dovute               | 5.948.067      |                 |
| 11  | Spese straordinarie varie                   | 331.335.994    |                 |
|     |                                             |                | 64.656.620.206  |
|     | b) Passività non finanziarie                |                |                 |
| 1   | Fondo ammortam. beni immobili - edifici     | 1.421.434.967  |                 |
| 2   | Fondo ammortamento beni mobili              | 261.246.360    |                 |
| 3   | Personale fondo di quiescenza - Polizza INA | 1.755.362.657  |                 |
|     | - Conti A e B                               | 20.253.490     |                 |
|     | - Indennità liquidate direttamente          | 276.023.011    |                 |
| 4   | Rettifica valore beni immobili              | 0              |                 |
| 5   | Rettifica valore beni mobili                | 0              |                 |
|     |                                             |                | 3.734.320.485   |
|     | Totale SPESE ED ONERI                       |                | 68.390.940.691  |
|     | Differenza economica (PROVENTI - SPESE)     |                | -21.583.261.452 |
| III | <u>SOPRAVVENIENZE E INSUSSISTENZE</u>       |                |                 |
| 1   | Cancellazione residui passivi               | 2.964.118.718  |                 |
| 2   | Cancellazione residui attivi                | -288.690.351   |                 |
|     | Saldo SOPRAVVENIENZE E INSUSSISTENZE        |                | 2.675.428.367   |
|     | DIVANZO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 1998       |                | -18.907.833.085 |

## DIMOSTRAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 1998

### A - CONTO DEI RESIDUI

FONDO CASSA AL 1/1/1998 L. 20.221.112.347

RESIDUI ATTIVI AL 1/1/1998 L. 62.524.739.402

RESIDUI PASSIVI AL 1/1/1998

L. 82.745.851.749

-L. 41.170.696.424

L. 41.575.155.325

ELIMINAZ.RESIDUI ATTIVI -L. 288.690.351

ELIMINAZ.RESIDUI PASSIVI L. 2.964.118.718

L. 2.675.428.367

L. 44.250.583.692

### B - CONTO DELLE COMPETENZE

ENTRATE EFFETTIVE L. 46.778.945.723

USCITE EFFETTIVE -L. 66.305.468.446

-L. 19.526.522.723

ENTRATE MOVIM.CAPITALE L. 706.708.989

USCITE MOVIM.CAPITALE -L. 4.577.782.150

-L. 3.871.073.161

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/1998

-L. 23.397.595.884

L. 20.852.987.808

PARALLELO CON LA SITUAZIONE DELLE BANCHE  
AL 31/12/98

| DESCRIZIONE                     | MANDATI PAGATI<br>ORDINI RISCOSSI | MANDATI E ORDINI<br>EMESSI |
|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|
| FONDO CASSA AL 1/1/1998         | L. 20.221.112.347                 | L. 20.221.112.347          |
| RISCOSSIONI:                    |                                   |                            |
| C/RESIDUI L. 35.254.957.671     |                                   |                            |
| C/COMPETENZA L. 30.811.197.455  |                                   |                            |
|                                 | L. 66.066.155.126                 | L. 66.066.155.126          |
| PAGAMENTI:                      |                                   |                            |
| C/RESIDUI -L. 17.909.956.869    |                                   |                            |
| C/COMPETENZA -L. 48.920.998.014 |                                   |                            |
|                                 | -L. 66.830.954.883                | -L. 66.830.954.883         |
| FONDO CASSA AL 31/12/1998       | L. 19.456.312.590                 | L. 19.456.312.590          |
| BANCA DI ROMA C/C n.3/70        |                                   | L. 19.456.312.590          |
|                                 |                                   |                            |

# IMMOBILI - EDIFICI

## SITUAZIONE AL 31/12/1998

| DESCRIZIONE                                          | CONSISTENZA<br>AL 31/12/1997 | VARIAZIONI         |                   | CONSISTENZA<br>AL 31/12/1998 |
|------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------------|
|                                                      |                              | IN PIU'            | IN MENO           |                              |
| PALAZZO URBANISTICA                                  | 657.131.250                  |                    |                   | 657.131.250                  |
| PALAZZO EX RISTORANTE                                | 2.323.625.388                |                    |                   | 2.323.625.388                |
| PALAZZO RIC. E CONGRESSI                             | 30.446.859.065               | 34.353.000         |                   | 30.481.212.065               |
| PALAZZO POLIZIA SCIENTIFICA<br>(EX CONF.AGRICOLTURA) | 918.776.075                  |                    |                   | 918.776.075                  |
| PALAZZO SCUOLA ELEMENTARE                            | 192.633.023                  |                    |                   | 192.633.023                  |
| PALAZZO MEDIA E LICEO VIVONA                         | 535.050.174                  |                    |                   | 535.050.174                  |
| PALAZZO ARTE MODERNA                                 | 1.107.407.235                |                    |                   | 1.107.407.235                |
| PALAZZO TRADIZIONI POPOLARI                          | 346.180.265                  |                    |                   | 346.180.265                  |
| PALAZZO ARTE ANTICA                                  | 1.042.056.815                |                    |                   | 1.042.056.815                |
| PALAZZO DELLE SCIENZE                                | 515.191.274                  |                    |                   | 515.191.274                  |
| PALAZZO CIVILTA' ITALIANA                            | 688.238.730                  |                    |                   | 688.238.730                  |
| PALAZZO DEGLI UFFICI                                 | 2.524.879.011                |                    |                   | 2.524.879.011                |
| PALAZZO ARCH. DELLO STATO                            | 1.289.858.492                |                    |                   | 1.289.858.492                |
| PALAZZO DELLO SPORT                                  | 1.677.305.839                | 323.000.000        |                   | 2.000.305.839                |
| PALAZZO IST.L.B. ALBERTI                             | 545.106.057                  |                    |                   | 545.106.057                  |
| VELODROMO OLIMPICO                                   | 260.935                      |                    |                   | 260.935                      |
| PISCINA DELLE ROSE                                   | 381.472.950                  |                    |                   | 381.472.950                  |
| SERBATOIO FUNGO                                      | 890.515.269                  |                    |                   | 890.515.269                  |
| P.LE DOUHET - UFF. POSTALE                           | 42.696.672                   |                    |                   | 42.696.672                   |
| STILOBATE URBANISTICA                                | 29.941.165                   |                    |                   | 29.941.165                   |
| BIBLIOTECA                                           | 3.850.000                    |                    |                   | 3.850.000                    |
| RISTORANTE PICAR                                     | 66.485.720                   |                    |                   | 66.485.720                   |
| CON.BAR                                              | 16.797.280                   |                    |                   | 16.797.280                   |
| LE CASCATE                                           | 19.574.580                   |                    |                   | 19.574.580                   |
| CASINA TRE LAGHI                                     | 28.868.195                   |                    |                   | 28.868.195                   |
| CASINA ROSATI                                        | 20.808.430                   |                    |                   | 20.808.430                   |
| SPORTING CLUB                                        | 42.023.000                   |                    |                   | 42.023.000                   |
| TENNIS EUR                                           | 64.285.000                   |                    |                   | 64.285.000                   |
| PARCHEGGI SOTTERRANEI                                | 14.095.550                   |                    |                   | 14.095.550                   |
| STUDIO RETE FONIA DATI ED.VARI                       | 50.000.000                   |                    | 50.000.000        | 0                            |
| TELECOM TOP 500 EDIFICI VARI                         | 17.545.000                   |                    | 17.545.000        | 0                            |
| RETE FONIA DATI                                      | 881.647.111                  | 78.980.306         |                   | 960.627.417                  |
| <b>TOTALI</b>                                        | <b>47.381.165.550</b>        | <b>436.333.306</b> | <b>67.545.000</b> | <b>47.749.953.856</b>        |
| <b>QUOTA AMMORTAMENTO ANNO 1998</b>                  |                              |                    |                   |                              |
| VALORI AL 31/12/97                                   | 47.381.165.550               |                    |                   |                              |
| RETTIF. DALLE VARIAZ. IN MENO                        |                              |                    |                   |                              |
|                                                      | <u>47.381.165.550</u>        | x 3                |                   | <u>1.421.434.967</u>         |
|                                                      | 100                          |                    |                   |                              |

IMMOBILI - TERRENI  
SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1998

| DESCRIZIONE                                                  | CONSISTENZA<br>AL 31/12/1997 | VARIAZIONI |         | CONSISTENZA<br>AL 31/12/1998 |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|------------|---------|------------------------------|
|                                                              |                              | IN PIU'    | IN MENO |                              |
| V.LE SHAKESPEARE                                             | 1.240.000.000                | 69.379.213 |         | 1.309.379.213                |
| CAMPI SPORTIVI                                               | 140.000.000                  |            |         | 140.000.000                  |
| AREE ADIACENTI METRO'<br>(espropriate dal Comune<br>di Roma) | 0                            |            |         | 0                            |
|                                                              |                              |            |         |                              |
| TOTALI                                                       | 1.380.000.000                | 69.379.213 | 0       | 1.449.379.213                |

**Fondo quiescenza per il personale  
al 31.12.1998  
Polizza Ina**

| Descrizione                             | Parziali    | Parziali      | Parziali    | Parziali      | Totali        |
|-----------------------------------------|-------------|---------------|-------------|---------------|---------------|
| Accantonamento al 31.12.1997            |             |               |             |               | 3.585.960.915 |
| Versamento premi assicurativi           |             | 1.768.487.657 |             |               |               |
| al netto di storni                      |             | 13.125.800    |             | 1.755.362.657 |               |
| Svincoli per cessazione o anticipazioni |             |               |             |               |               |
| a) da conto 201130/1                    |             |               | 688.808.989 |               |               |
| b) da conto 301240/1:                   |             |               |             |               |               |
| b1) - Alessandroni                      |             | 195.164.765   |             |               |               |
| b2) - Accapezato: al lordo              | 228.269.966 |               |             |               |               |
| dedotti interessi                       | 107.399.362 |               |             |               |               |
| dedotto recupero                        | 3.936.564   | 116.934.040   | 312.098.805 | 1.000.907.794 | 754.454.863   |
| Accantonamento al 31.12.1998            |             |               |             |               | 4.340.416.778 |

**Fondo quiescenza per il personale  
al 31.12.1998  
Conti A e B**

| Descrizione                                      | Parziali   | Parziali    | Parziali    | Totali             |
|--------------------------------------------------|------------|-------------|-------------|--------------------|
| Accantonamento al 31.12.11997                    |            |             |             | 105.128.726        |
| Versamento a carico Ente: Conto A (6%)           | 9.419.974  |             |             |                    |
| Svincoli                                         | 0          |             |             |                    |
| Versamento a carico dipendenti: Conto B (4%)     | 6.317.597  |             |             |                    |
| Interessi sui conti A e B                        | 4.515.919  |             |             | 20.253.490         |
| <b>Totale accantonato al 31.12.1998</b>          |            |             |             | <b>125.382.216</b> |
| Così costituito:                                 |            |             |             |                    |
| Titoli in portafoglio: Bot 1997/2007 x nominali  | 45.000.000 |             |             |                    |
| per un costo effettivo di lit.                   |            | 44.659.437  |             |                    |
| al netto di differenze accumulate per estinzioni |            | 27.756.446  | 16.902.991  |                    |
| Saldo contabile c/c Banca Roma 1100/35           |            | 106.358.140 |             |                    |
| Interessi al 31.12.98 da accreditare             |            | 1.755.133   |             |                    |
| Quota dicembre 1998 da versare                   |            | 365.952     | 108.479.225 | <b>125.382.216</b> |

DIMOSTRAZIONE DEI PUNTI DI CONCORDANZA  
TRA LA GESTIONE DI BILANCIO E LA SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31/12/1998

| TITOLI<br>BILANCIO<br>DELLE ENTRATE   | ACCERTAMENTO<br>TOTALE SECONDO<br>IL BILANCIO | ENTRATE PROVENIENTI<br>DAL PATRIMONIO |                          | ENTRATE<br>DEPURATE<br>DEI MOVIMENTI<br>PATRIMONIALI | TITOLI<br>BILANCIO<br>DELLE USCITE | IMPEGNO<br>TOTALE SECONDO<br>IL BILANCIO | USCITE COSTITUENTI<br>INCREMENTI DEL PATRIMONIO |                               | USCITE<br>DEPURATE<br>DEI MOVIMENTI<br>PATRIMONIALI |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------|
|                                       |                                               | DIMINUIZIONE<br>DI ATTIVITA'          | AUMENTI<br>DI PASSIVITA' |                                                      |                                    |                                          | AUMENTI<br>DI ATTIVITA'                         | DIMINUIZIONE<br>DI PASSIVITA' |                                                     |
| ENTRATE EFFETTIVE                     | 46.778.945.723                                |                                       |                          | 46.778.945.723                                       | SPESE EFFETTIVE                    | 46.305.468.446                           | 1.448.948.240                                   |                               | 44.856.520.204                                      |
| MOVIMENTO CAPITALI                    | 704.708.989                                   | 704.708.989                           |                          |                                                      | MOVIMENTO CAPITALI                 | 4.577.782.150                            | 3.167.782.150                                   | 1.410.000.000                 |                                                     |
| TRASFORMAZIONE<br>PATRIMONIALE        |                                               | 704.708.989                           |                          |                                                      | TRASFORMAZIONE<br>PATRIMONIALE     | 4.816.630.390                            | 4.816.630.390                                   | 1.410.000.000                 |                                                     |
| ENTRATE DEPURATE                      |                                               |                                       |                          | 46.778.945.723                                       | SPESE DEPURATE                     |                                          | 6.224.630.390                                   |                               | 44.554.620.204                                      |
| ACCERTAMENTO TOTALE<br>SALDO BILANCIO | 47.483.654.712                                |                                       | 47.483.654.712           |                                                      |                                    | 70.883.250.596                           |                                                 | 70.883.250.596                |                                                     |

| ACCERTAMENTI DI BILANCIO                                      | MOVIMENTI DI CAPITALE  |                                     |
|---------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| ENTRATE                                                       | 47.483.654.712         | 46.778.945.723                      |
| USCITE                                                        | <u>-70.883.250.596</u> | <u>-44.856.520.204</u>              |
| DISAV. GESTIONE COMPETENZA                                    |                        | DECREMENTO PATRIMONIALE DI BILANCIO |
| AVANZO FINANZIARIO<br>DERIVANTE DALLA<br>GESTIONE DEI RESIDUI | -23.397.595.884        | -17.877.874.483                     |
|                                                               | 44.250.583.692         | -3.705.568.949                      |
| AVANZO DI AMMINISTRA-<br>ZIONE AL 31/12/1998                  | <u>20.852.987.808</u>  | <u>2.675.428.347</u>                |
|                                                               |                        | DECREMENTO PATRIMONIALE             |
|                                                               |                        | <u>-18.707.833.085</u>              |

**PROSPETTO DI CONCORDANZA  
CONTO ECONOMICO 1998****COMPETENZA****1) GESTIONE FINANZIARIA**

|                     |                  |                  |
|---------------------|------------------|------------------|
| - Entrate Accertate | 62.840.964.130   |                  |
| - Uscite Impegnate  | - 86.238.560.014 | - 23.397.595.884 |

**2) a dedurre Movimenti di Capitale**

|            |               |               |
|------------|---------------|---------------|
| in Entrata | - 706.708.989 |               |
| in Uscita  | 4.577.782.150 | 3.871.073.161 |

**3) GESTIONE NON FINANZIARIA****a) Oneri**

|                                    |                 |                 |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| - Ammortamento Immobili            | - 1.421.434.967 |                 |
| - Ammortamento Mobili              | - 261.246.360   |                 |
| - Fondo di Quiescenza              | - 1.775.616.147 |                 |
| - Indennità liquidate direttamente | - 276.023.011   | - 3.734.320.485 |

**b) Proventi**

|                                 |               |               |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| - Alienazione beni patrimoniali | 17.900.000    |               |
| - Valore Mobili                 | 1.648.848.240 |               |
| - Rettifica Fondo Quiescenza    | 10.833.516    | 1.677.581.756 |

**GESTIONE RESIDUI**

|                              |               |               |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Annullamento Residui Passivi | 2.964.118.718 |               |
| Annullamento Residui Attivi  | - 288.690.351 | 2.675.428.367 |

**DISAVANZO ECONOMICO**

- 18.907.833.085