

ATTI PARLAMENTARI

XIII LEGISLATURA

CAMERA DEI DEPUTATI

Doc. **XV**

n. **4**

RELAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI

AL PARLAMENTO

*sulla gestione finanziaria degli Enti sottoposti a controllo
in applicazione della legge 21 marzo 1958, n. 259*

**ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA
(EUR)**

(Esercizi 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993 e 1994)

Trasmessa alla Presidenza il 10 giugno 1996

PAGINA BIANCA

INDICE

Determinazione della Corte dei conti n. 18/96 del 2 aprile 1996	Pag.	7

Relazione sul risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria dell'Ente autonomo esposizione universale di Roma (EUR) per gli esercizi dal 1988 al 1994	»	11

DOCUMENTI ALLEGATI.

Esercizio 1988:

Relazione del Commissario	»	59
Relazione del Comitato dei revisori	»	71
Bilancio consuntivo	»	77

Esercizio 1989:

Relazione del Commissario	»	115
Relazione del Comitato dei revisori	»	127
Bilancio consuntivo	»	133

Esercizio 1990:

Relazione del Commissario	»	171
Relazione del Comitato dei revisori	»	183
Bilancio consuntivo	»	189

Esercizio 1991:

Relazione del Commissario	Pag.	233
Relazione del Comitato dei revisori	»	247
Bilancio consuntivo	»	253

Esercizio 1992:

Relazione del Commissario	»	289
Relazione del Comitato dei revisori	»	315
Bilancio consuntivo	»	321

Esercizio 1993:

Relazione del Commissario	»	349
Relazione del Comitato dei revisori	»	363
Bilancio consuntivo	»	369

Esercizio 1994:

Relazione del Commissario	»	399
Relazione del Comitato dei revisori	»	413
Bilancio consuntivo	»	419

DETERMINAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI

PAGINA BIANCA

Determinazione n. 18/96.

LA CORTE DEI CONTI

IN SEZIONE DEL CONTROLLO SULLA GESTIONE FINANZIARIA DEGLI ENTI A CUI LO STATO CONTRIBUISCE IN VIA ORDINARIA

nell'adunanza del 2 aprile 1996;

visto il testo unico delle leggi sulla Corte dei conti 12 luglio 1934, n. 1214;

vista la legge 21 marzo 1958, n. 259;

vista la legge 14 gennaio 1994, n. 20;

visto il decreto del Presidente della Repubblica 11 marzo 1961, con il quale l'Ente autonomo Esposizione universale di Roma (EUR) è stato sottoposto al controllo della Corte dei conti;

visti i conti consuntivi dell'Ente suddetto, relativi agli esercizi finanziari dal 1988 al 1994, nonché le annesse relazioni del Presidente e del Collegio dei revisori, trasmesse alla Corte in adempimento dell'articolo 4 della citata legge n. 259 del 1958;

esaminati gli atti;

udito il relatore Cons. dott. Gaetano Pellegrino e, sulla sua proposta, discussa e deliberata la relazione con la quale la Corte, in base agli atti ed agli elementi acquisiti, riferisce alle Presidenze delle due Camere del Parlamento il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria dell'Ente per gli esercizi dal 1988 al 1994;

ritenuto che, assolto così ogni prescritto incombente, possa, a norma dell'articolo 7 della citata legge n. 259 del 1958, darsi corso

alla comunicazione alle dette Presidenze, oltre che del conto consuntivo — corredato delle relazioni degli organi amministrativi e di revisione —, della relazione come innanzi deliberata, che alla presente si unisce perché ne faccia parte integrante;

PER QUESTI MOTIVI

comunica, a norma dell'articolo 7 della legge n. 259 del 1958, alle Presidenze delle due Camere del Parlamento, insieme con i conti consuntivi per gli esercizi dal 1988 al 1994 — corredati delle relazioni degli organi amministrativi e di revisione — l'unita relazione con la quale la Corte riferisce il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria dell'Ente stesso.

L'ESTENSORE
F.to: Pellegrino

IL PRESIDENTE
F.to: Coltelli

Depositata in Segreteria il 9 maggio 1996.

p.c.c.

IL DIRIGENTE SUPERIORE
(Dr. Galeazzo Pazienza)

RELAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI

PAGINA BIANCA

RELAZIONE SUL RISULTATO DEL CONTROLLO ESEGUITO SULLA
GESTIONE FINANZIARIA DELL'ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNI-
VERSALE DI ROMA (EUR) PER GLI ESERCIZI DAL 1988 AL 1994

SOMMARIO

PARTE I

1. - Introduzione	Pag.	13
2. - Ordinamento	»	16
2.1. - Base normativa originaria	»	16
2.2. - Sviluppi successivi della normativa	»	16
2.3. - Normativa secondaria	»	19
3. - Gli organi	»	20
4. - Il personale	»	23
5. - La programmazione e i controlli	»	25
6. - Attività dell'Ente	»	27
6.1. - Ridefinizione dei compiti dell'Ente	»	27
6.2. - L'EUR come Ente pubblico economico	»	27
6.3. - Attività di interesse generale e di interesse locale	»	28
6.4. - L'Ente EUR come ente pubblico in generale	»	30
7. - Problematiche	»	30
7.1. - Controversie con il fisco	»	30
7.2. - Titolarità del patrimonio	»	31
7.3. - Attuale situazione del patrimonio dell'Ente	»	32

PARTE II

1. — I bilanci degli esercizi 1988-1994	Pag.	38
2. — La gestione finanziaria	»	39
3. — Il conto economico	»	44
4. — La situazione amministrativa	»	45
5. — La situazione patrimoniale	»	48
6. — Valutazione dell'equilibrio entrate-spese	»	50

PARTE III

1. — Conclusioni	»	52

PARTE I.

1. — INTRODUZIONE.

La gestione dell'EUR ha già formato oggetto di relazione della Corte dei conti al Parlamento, ai sensi della legge 21 marzo 1958, n. 259, a tutto l'esercizio 1987 (1).

Con la presente relazione si riferisce il risultato del controllo eseguito sulla gestione dell'Ente predetto ai sensi dell'articolo 12 della stessa legge, relativamente agli esercizi dal 1988 al 1994; per le questioni o problematiche rispetto alle quali non si sono verificati mutamenti, si fa rinvio alle relazioni concernenti i precedenti esercizi.

Nella precedente determinazione di questa Sezione (2) relativa alla relazione al Parlamento è stata posta in risalto, tra l'altro, l'anomalia, di cui si tornerà a parlare più specificamente in seguito, della forma di gestione mediante un Commissariamento di oltre cinquant'anni, rilevante anche sotto il riflesso della scarsa incisività del controllo della Corte che, in presenza di una struttura monocratica dell'organo deliberativo, non può ottenere la conoscenza in tempo reale delle decisioni e delle strategie adottate dal Commissario straordinario responsabile della gestione.

Al riguardo è stato osservato che, sebbene tale configurazione fosse funzionale all'epoca della costituzione e dello scioglimento dell'amministrazione ordinaria, non si potrebbe ulteriormente giustificare nella attuale situazione di fatto, nella quale occorre comunque provvedere ad una imponente gestione patrimoniale con numerose connesse problematiche incidenti sulla politica del territorio e su aspetti di politica nazionale.

La situazione è rimasta invariata per cui occorre rinnovare le precedenti considerazioni ed aggiungere la notazione che sarà fatta anche

(1) Per la relazione precedente concernente gli esercizi 1980-1987, cfr. Atti Parlamentari X Legislatura - Senato della Repubblica - Doc. XV, n. 165 e gli atti ivi citati.

(2) La determinazione cui si fa riferimento è sempre quella relativa alla relazione al Parlamento di cui alla nota n. 1, e cioè la determinazione n. 54 del 2 ottobre 1990.

in seguito a proposito delle difficoltà di attuazione dei principi di riforma dirigenziale e di un controllo interno.

Sempre nella precedente relazione si è fatto, inoltre, ampio riferimento alla particolare situazione normativa e giuridico-istituzionale dell'Ente rilevandosi la carenza di legittimazione delle attività e funzioni dello stesso.

In ordine a tale osservazione l'Ente ha presentato proprie note esplicative alla Presidenza del Consiglio — Dipartimento delle aree urbane — con nota n. 2688 del 10 luglio 1991 e detto Dipartimento con nota MAU/Prot. n. 966 del 12 luglio 1991, diretta alla Ragioneria generale dello Stato ed alla Sezione di controllo della Corte dei conti, ha comunicato di condividere sostanzialmente quanto sostenuto dall'Ente esprimendo parere favorevole in ordine alla legittimazione dell'Ente stesso a continuare la gestione.

In particolare il Dipartimento ha ritenuto, così come confermato da un precedente parere del Consiglio di Stato in data 2 maggio 1980, n. 316, che sebbene fosse stata prevista all'articolo 13 della legge istitutiva la liquidazione, in effetti alla fase dello scioglimento non si è mai pervenuti « sia per il perseguimento di attribuzioni di carattere permanente ed indefettibili in ordine all'esercizio di attività patrimoniali e di servizi per il quartiere EUR che per l'intenzione di voler assegnare nuovi scopi all'Ente medesimo, ancorché contraddetta in talune circostanze da contrari propositi liquidatorii ».

Dopo aver, quindi, esclusa la possibilità di soppressione automatica ai sensi dell'articolo 3 della legge 20 marzo 1975, n. 70, ha ritenuto che « le vicende susseguitesì confermano tale orientamento, daché sia le proposte di legge per il riordino dell'Ente... che la stessa delega attribuita al Ministro per i problemi delle aree urbane in materia di vigilanza presuppongono la concreta e legittima esistenza dell'Ente EUR, destinato al potenziamento del proprio apparato e delle proprie attività ».

Di tale aspetto si tornerà a parlare in seguito. Va subito rilevato in questa sede che, in riferimento alle suddette osservazioni di questa Sezione, dubbi sono stati posti per la gestione diretta di convegni, mostre, congressi anche in collaborazione con enti nazionali ed internazionali.

A tale proposito è da dire che in sede di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 1992 è insorto contrasto tra la Presidenza del Consiglio-Dipartimento per le Aree urbane ed il Ministero del tesoro in ordine alla legittimità del capitolo di spesa relativo a « manifestazioni a gestione diretta » concernente appunto mostre, convegni e manifestazioni gestite direttamente dall'Ente.

Infatti il Ministero del tesoro, in armonia con quanto osservato nella predetta relazione della Corte dei conti, aveva manifestato avviso contrario ritenendo che detta gestione potesse eccedere le finalità istituzionali dell'Ente, che, avendo esaurito i compiti originari dovesse, in attesa della liquidazione, limitarsi unicamente ad espletare compiti di stretta conservazione del patrimonio di dotazione mentre la Presidenza del Consiglio aveva ritenuto possibile tali attività ed aveva giustificato il mantenimento in vita dell'Ente evidenziando la circostanza che lo stesso Parlamento all'epoca aveva erogato contributi per tale scopo.

Il Consiglio di Stato, appositamente interpellato, con parere n. 2948 in data 2 dicembre 1992, dopo aver riconfermato il precedente parere del 2 maggio 1980 sulla legittimità dell'attività dell'Ente volta al perseguimento di obiettivi strettamente istituzionali, ha convenuto in ordine alla impossibilità per l'Ente di ricevere contributi volti a finanziare tali attività, osservando che l'attività dello stesso sembra essenzialmente circoscritta, per quanto concerne la gestione del patrimonio immobiliare di pertinenza, e in particolare degli immobili destinati a un uso pubblico, alla manutenzione dei medesimi e anche a una loro utilizzazione, che peraltro non impegni direttamente l'Ente in attività culturali ed espositive che sembrerebbero in effetti eccedere l'attuale collocazione dell'Ente nell'ordinamento; collocazione che abbisognerebbe finalmente di una completa ed attuale riconsiderazione in sede normativa.

Ed ha aggiunto: « Ciò significa che l'Ente, oltre a provvedere alla conservazione del proprio patrimonio immobiliare, ben può, e anzi deve, assicurare un'adeguata utilizzazione, anche al fine di ricavarne introiti adeguati; e non vi è dubbio che il tipo di uso dei beni risentirà delle oggettive caratteristiche degli stessi, alcuni dei quali aventi naturale vocazione per un'utilizzazione per finalità espositive, convegnistiche e culturali in genere.

A tal fine, peraltro, l'Ente provvederà a consentire l'utilizzazione del proprio patrimonio immobiliare, secondo le ordinarie forme del diritto privato, da parte di enti e persone che tali finalità perseguono e che espletino siffatte attività senza per ciò impegnare ingenti stanziamenti a carico del bilancio dell'Ente e anzi ricavandone adeguati introiti come corrispettivo della messa a disposizione dei beni immobili a favore di terzi ».

Anche se detto parere risulta condizionato dalla presupposizione di un impiego di contributi esterni che di solito non sussistono, l'indirizzo espresso in merito all'attività dell'Ente sembra restrittivo riguardo allo svolgimento di compiti non strettamente connessi alla utilizzazione e manutenzione del patrimonio immobiliare ed in ordine anche ad un impiego confacente con i fini istituzionali dello stesso.

Appare tuttavia difficile giudicare quali fra le attività di utilizzazione del patrimonio possano essere considerate strettamente connesse alla pura e semplice gestione e quali possano costituire un utile sviluppo della gestione stessa.

In pratica la gestione di attività promozionali o a contenuto culturale si è svolta in via del tutto eccezionale e con una visione di stretta economia.

Tanto considerato, appare sempre più necessario un intervento del potere legislativo per stabilire innanzitutto in ordine alla opportunità della sopravvivenza dell'Ente ed, in caso di decisione positiva in ordine alle condizioni alle quali vincolare l'attività dell'Ente stabilendosi in particolare quali compiti di interesse generale debbano essere riconosciuti, quali tra i compiti attualmente svolti dall'Ente siano da conservare e quali da trasferire alle autorità competenti.

La presente relazione, allo scopo di recare un doveroso contributo conoscitivo alle definitive determinazioni che il Parlamento riterrà opportuno adottare, contiene, pertanto, un riesame della situazione isti-

tuzionale dell'Ente unitamente ad un'analisi sulla concreta modalità di svolgimento dell'attività dello stesso, sulle sue potenzialità economiche, sulla sua consistenza patrimoniale ed, in particolare, sulle prospettive di un futuro equilibrio di bilancio.

2. — ORDINAMENTO.

2.1. — *Base normativa originaria.*

Si rammenta che fin dalle prime relazioni di questa Corte (3), concernenti gli esercizi 1958-59, si è posto in evidenza che l'Ente EUR, sorto col fine primario di curare l'Esposizione universale del 1942 che non si poté tenere per eventi bellici (vedi legge 26 dicembre 1936, n. 2174, modificata con regio decreto 4 giugno 1938, n. 1033, convertito nella legge 5 gennaio 1939, n. 484) e con compiti aggiuntivi di « organizzare in Roma congressi, manifestazioni e mostre varie, che abbiano attinenza con l'Esposizione stessa », ha continuato nel tempo a svolgere varie attività pur in mancanza di una formale copertura legislativa (4).

In ordine a tale osservazione l'Ente ha svolto le proprie considerazioni, condivise come innanzi riferito, dalla Presidenza del Consiglio-Dipartimento delle aree urbane.

In particolare, come già detto, il Dipartimento ha ritenuto che in mancanza di un formale provvedimento di liquidazione l'Ente debba continuare la propria attività.

Pertanto, tenuto conto dello stato attuale dell'ordinamento dell'Ente, e procedendo ad un doveroso riesame della normativa intervenuta nella materia, la Corte non può fare a meno di segnalare in primo luogo il disallineamento tra l'atteggiamento tenuto dal Parlamento e quello adottato dall'Esecutivo.

Da una parte, infatti, le leggi finora approvate dal Parlamento sembrano considerare l'Ente come figura transitoria in vista di una definitiva destinazione di un complesso patrimoniale allo Stato, mentre dall'altra il Governo tende a procrastinare la regolazione finale riconoscendo o attribuendo compiti giustificati dalla situazione di fatto determinatasi, anche se non previsti dalla normativa primaria.

2.2. — *Sviluppi successivi della normativa.*

In tema di situazione istituzionale occorre innanzitutto distinguere tra le previsioni derivanti dalla normativa primaria, originariamente contenuta in leggi e regi decreti ed attualmente relativa a disposizioni di provenienza parlamentare, e normativa secondaria, di provenienza governativa.

Venendo all'analisi della normativa primaria, in sintesi si può riferire che ad una prima impostazione che avrebbe potuto (ma ciò ri-

(3) Citate nella precedente Relazione, pag. 9, nota 1.

(4) In particolare la situazione normativa è descritta nell'ultima relazione innanzi citata alla nota 1.

sulta legislativamente evitato) comportare un inquadramento dell'Ente tra gli enti fieristici, è succeduta una normativa che potrebbe giustificare un'attività dell'Ente stesso nel campo dello sviluppo urbanistico mentre attualmente risulterebbe, come notato in precedenza, appena giustificabile in base a principi generali una residua attività nel campo della gestione del patrimonio, per la quale si discute il relativo livello, se cioè debba consistere in attività di pura e semplice conservazione o se debba comportare progetti di sviluppo e di potenziamento.

Se, infatti, si tien conto della legge istitutiva (legge n. 2174 del 1936, che come si è detto ha escluso l'applicabilità all'Ente delle disposizioni sugli Enti fieristici), i compiti dell'Ente EUR avrebbero dovuto essere:

a) quello primario di « provvedere all'organizzazione e funzionamento » dell'Esposizione universale (articolo 6, 1° comma della legge 26 dicembre 1936, n. 2174);

b) quello aggiuntivo ed eventuale di « organizzare, in Roma, congressi, manifestazioni e mostre varie — che abbiano attinenza con l'Esposizione » (3° comma dello stesso articolo 6 della legge n. 2174 del 1936, nel testo sostituito con l'articolo 2 del regio decreto-legge 4 giugno 1938, n. 1033).

Soltanto successivamente ed a seguito dell'esigenza di apprestare le condizioni ottimali per l'Esposizione si rinvencono accenni a collegare la manifestazione primaria alla « espansione della città di Roma verso il mare ».

Tali connessioni si rinvencono principalmente nel regio decreto-legge 14 gennaio 1937, n. 1567, convertito in legge 3 febbraio 1938, n. 136, in occasione e con diretto riferimento al piano regolatore di cui al regio decreto-legge 6 luglio 1931, n. 981, convertito in legge 24 marzo 1932, n. 355, ma il collegamento tra Esposizione e sviluppo appare più che altro contingente se si tien conto che la dichiarazione di pubblica utilità delle opere dell'EUR è contenuta ai primi due commi dell'articolo 1 del regio decreto-legge n. 1567 del 1937, mentre a parte, al terzo comma dello stesso articolo, per il perimetro delle aree di espansione si rimanda a separato decreto reale.

Ad ogni modo il collegamento tra le due procedure appare sempre più stretto nella normativa successiva.

In particolare il regio decreto 7 marzo 1938, n. 465, all'articolo 1 prevede il parere in unica Commissione sia dei piani particolareggiati « ricadenti nella zona dell'Esposizione » che di quelli « della zona di espansione della città verso il mare » ed, all'articolo 4, riconosce una competenza dell'Ente EUR ad intervenire con richieste di « prescrizioni affinché le costruzioni per disposizione e stile risultino intonate all'ambiente ».

Inoltre, il regio decreto 12 luglio 1938, n. 1225 nelle premesse reca « considerato che nella zona riservata all'Esposizione verranno costruiti edifici a carattere permanente che costituiranno l'ossatura di una futura città e l'inizio della espansione della città verso il mare » e nel dispositivo prevede: « è determinato il perimetro dell'area situata a

nord-est della zona dell'Esposizione quale area di espansione della città verso il mare ».

La stessa Corte di cassazione nella interpretazione della normativa in esame ha riconosciuto lo stretto collegamento tra le procedure in occasione della statuizione su domanda di retrocessione di area espropriata (vedi Cass. Sez. UU, n. 3851 del 17 novembre 1975).

È da domandarsi, comunque, se tale discorso di collegamento tra le procedure espropriative porti necessariamente ad un ampliamento, a livello di normativa primaria, degli originari compiti dell'Ente, ben potendosi ritenere che la titolarità dell'attività di sviluppo, rientrando nel piano regolatore, avrebbe potuto semplicemente rientrare nelle competenze del Comune di Roma, con l'applicazione della procedura prevista dal citato regio decreto del 1938.

In effetti la costruzione del primo nucleo era l'inizio dell'espansione verso il mare e solo questo poteva realizzare l'Ente su terreni di sua proprietà espropriati a tal fine. La zona dell'EUR è situata fuori del Piano regolatore del 1951.

Ad ogni buon conto il discorso sull'ampliamento dei poteri nel campo dello sviluppo urbanistico non varrebbe a giustificare la ulteriore attività esplicata dopo la conclusione del ciclo espropriativo corrispondente.

In materia si osserva, infatti, una stasi legislativa durata fino agli interventi degli anni 1983-1985, durante la quale si rinvencono testimonianze indirette della rilevanza accordata all'azione dell'Ente.

Infatti negli interventi successivi si nota come anche la regione Lazio nell'esercizio della sua competenza in materia urbanistica ed in particolare con la delibera di Giunta n. 230 del 27 febbraio 1973, nell'approvare il piano regolatore dell'EUR considerava il fatto che lo stesso Piano regolatore generale di Roma prendeva atto della situazione esistente nel comprensorio dell'EUR, assimilandolo ad una « zona con convenzione in corso », rinviando le soluzioni particolari ad uno studio successivo e riteneva che il Comune dovesse concordare con l'Ente la più opportuna metodologia da seguire per gli interventi sulle edificazioni nella zona, in quanto esse edificazioni « rappresentano una adeguata ed organica testimonianza di una particolare dimensione stilistica del quartiere ».

Dalla legislazione del triennio 1983-1985 si può senz'altro dedurre che il Parlamento abbia tenuto conto dell'esistenza dell'Ente, riconoscendone la titolarità di rapporti giuridici con lo Stato.

Infatti la legge 23 novembre 1983, n. 733, ha previsto la concessione di una anticipazione di 15 miliardi di lire da parte della Cassa depositi e prestiti « verso contestuale sospensione... del pagamento del canone di locazione relativo agli immobili locati dall'Ente EUR alle Amministrazioni dello Stato ».

Con i successivi interventi il Parlamento ha autorizzato la concessione di contributi straordinari di lire 15 miliardi (decreto-legge 8 novembre 1984, n. 749, convertito con modifiche in legge 22 dicembre 1984, n. 891) e di lire 5 miliardi (decreto-legge 24 settembre 1985, n. 479, convertito in legge 21 novembre 1985, n. 661).

In entrambi i provvedimenti legislativi è prevista la destinazione del contributo come diretto « ai fini della prosecuzione... dell'espleta-

mento dei servizi essenziali... nonché dell'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria degli immobili e delle aree di proprietà ».

Di difficile interpretazione appare, invece, la volontà del legislatore laddove fa riferimento ai limiti alla prosecuzione dei fini per cui è concesso il contributo, limiti fissati nel primo provvedimento (n. 749 del 1984) a « non oltre il 31 dicembre 1985 » e nel secondo (n. 479 del 1985) a « fino all'entrata in vigore della legge di riordinamento dell'ente e, comunque, non oltre il 31 marzo 1986 ».

Infatti è chiara l'intenzione di procedere al riordinamento ma non sono stabilite conseguenze dirette sull'esistenza e sulle attività dell'Ente dopo la scadenza del detto limite temporale del marzo 1986.

Di fatto l'attività dell'Ente è continuata senza ulteriori interventi legislativi.

Occorre peraltro considerare che anche più recentemente il decreto legislativo 3 febbraio 1993, n. 29, come modificato dall'articolo 37 del decreto legislativo del 23 dicembre 1993, n. 546, all'articolo 75, 5° comma, sebbene con riguardo alla situazione del personale, fa espresso riferimento all'Ente quale destinatario dell'obbligo di adeguare il proprio ordinamento ai principi innovatori dettati per il personale del pubblico impiego e quale amministrazione assoggettata alle direttive impartite dal Presidente del Consiglio nella stipulazione dei contratti collettivi.

2.3. — *Normativa secondaria.*

Circa la normativa secondaria devesi osservare che il governo, da parte sua, non solo non ha provveduto alla formale liquidazione dell'Ente ma, dopo la nota vicenda del decreto di soppressione del 1° aprile 1978, ricordata nella precedente relazione, ha totalmente invertito le proprie posizioni, accogliendo sostanzialmente l'idea della prosecuzione dell'attività dell'Ente e le possibilità di un potenziamento delle sue attribuzioni (5).

Infatti con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 4 agosto 1989 il Ministro senza portafoglio per i problemi delle aree urbane è stato delegato ad esercitare, tra le altre, le funzioni di « vigilare sull'Ente esposizione universale (EUR) di Roma e promuovere e curare tutte le iniziative necessarie a predisporre gli strumenti per il potenziamento delle strutture e delle attività del medesimo ».

Analogamente è stato disposto sia in occasione del più recente conferimento della delega al Ministro dell'ambiente con il decreto del

(5) È da rammentare che l'articolo 13 della legge istitutiva 26 dicembre 1936, n. 2174, prevedeva una esistenza limitata nel tempo per l'Ente e precisamente che « espletati i compiti per i quali viene istituito l'ente, con decreto del Capo del governo, sarà posto in liquidazione » e che « l'attivo finale della gestione sarà devoluto allo Stato ».

Un provvedimento di liquidazione venne adottato in data 1° aprile 1978 ai sensi della delega contenuta nell'articolo 3 della legge 20 marzo 1975, n. 70, ma non venne ammesso a registrazione dalla Corte dei conti con delibera n. 896 in data 19 ottobre 1978 perché la devoluzione finale del patrimonio non andava totalmente allo Stato.

Da allora nulla è stato deciso in ordine al patrimonio che formalmente è rimasto intestato all'Ente senza soddisfacente decisione in ordine alla sua destinazione, con tutte le relative conseguenze.

Presidente del Consiglio dei ministri in data 13 maggio 1993, sia successivamente in occasione dei più recenti conferimenti di delega con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 21 settembre 1994 e con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 20 marzo 1995.

In ordine al problema della continuazione dell'attività, l'Ente oppone il precedente già citato parere del Consiglio di Stato (n. 316 in data 2 maggio 1980) secondo cui sussistono e sono giustificate attività dell'Ente di controllo delle costruzioni per il rispetto dei vincoli imposti ai fini della manutenzione delle strade, parchi, impianti tecnologici e attività di erogazione di servizi di quartiere quali acqua per innaffiamento, attrezzature sportive, parcheggi eccetera, di gestione di attività congressuali, sportive, culturali eccetera.

In particolare, poiché detto parere era stato chiesto dalla Presidenza del Consiglio — Ufficio Enti vigilati — in connessione col problema dell'eventuale soppressione dell'EUR, il Consiglio di Stato, sulla base della definizione di ente locale quale « ente che, in contrapposto all'ente nazionale persegue il soddisfacimento di interessi pubblici di dimensione locale », ha riconosciuto che l'Ente EUR nelle more dell'eventuale scioglimento « è tenuto a proseguire la gestione delle attività istituzionali secondo l'attuale ordinamento, con tutti i poteri e le limitazioni risultanti dalle leggi e dai regolamenti che lo riguardano ».

In occasione, poi, di una controversia con il Comune di Roma per il servizio di Nettezza urbana, il medesimo Consiglio di Stato con parere n. 416 dell'11 aprile 1990, nel precisare che gli oneri relativi sono di competenza del Comune, ha preso atto della disponibilità mostrata dall'ente EUR a partecipare, in via convenzionale, alla gestione del servizio di igiene del suolo, onde assicurare un livello qualitativo dello stesso coerente con le esigenze proprie di quel comprensorio, sopportandone i relativi oneri ed ha ritenuto opportuno che si dovesse procedere in tal senso mediante una apposita convenzione.

Alla convenzione, poi, non si è giunti perché il Comune ha autonomamente deliberato di assumere a suo totale carico la gestione del servizio.

In conclusione, quindi, e quale che sia la giustificazione della permanenza dell'attività dell'Ente, la Corte deve ancora una volta segnalare la necessità di un intervento del Parlamento che valga a stabilire la misura dell'interesse pubblico da soddisfare a mezzo dell'impiego delle risorse originariamente assegnate all'Ente stesso.

3. — GLI ORGANI.

Organi dell'EUR ai sensi della legge istitutiva 26 dicembre 1936, n. 2174, sono: 1) il Presidente 2) il segretario Generale 3) il Comitato dei revisori.

a) Il Presidente — (ora: Commissario straordinario).

La citata legge istitutiva n. 2174 del 1936, prevedeva, all'articolo 9:

« L'Ente autonomo è retto ed amministrato da un presidente.

Il commissario generale dell'Esposizione è il presidente dell'Ente ed i commissari aggiunti ne sono i vicepresidenti e vi esercitano le funzioni che potranno essere loro affidate dal presidente ».

Dopo un primo decreto del 4 febbraio 1943 di nomina del Commissario dell'EUR, con decreto legislativo del 26 novembre 1944 (6) venne disposto lo scioglimento dell'amministrazione ordinaria e si provvide alla nomina di un Commissario straordinario.

La situazione da transitoria è divenuta se non definitiva almeno permanente ed appare abnorme in quanto si è protratta per oltre cinquant'anni.

Da allora risultano, infatti, nomine di Commissari straordinari.

Accanto al Commissario straordinario risulta in servizio un Vice Commissario nominato con lo stesso procedimento di nomina del Commissario sulla scorta della originaria previsione di cui alla citata legge istitutiva 26 dicembre 1936, n. 2174 che, come si è detto, prevedeva, all'articolo 9, che il Commissario generale poteva affidare talune funzioni ai commissari aggiunti che divenivano vicepresidenti.

b) Il Segretario Generale.

È il massimo organo esecutivo di amministrazione.

Con l'articolo 1 delle norme di esecuzione emanate con regio decreto 25 giugno 1937, n. 1022, venne stabilito che il Commissario generale nominava un Segretario generale del Commissariato, avente le attribuzioni di capo degli uffici e di vigilanza sulla esecuzione delle disposizioni dei commissari e di coordinamento dell'attività di tutti i servizi dell'Esposizione, nonché di segretario generale dell'Ente.

L'attuale Segretario generale è stato nominato con delibera del Commissario straordinario n. 34100 del 24 ottobre 1989.

Con la delibera n. 35274 del 25 luglio 1991 gli è stata riconosciuta la II qualifica dirigenziale con il corrispondente trattamento economico.

c) Il Comitato dei revisori.

Organo di controllo è il comitato dei revisori.

A norma dell'articolo 15 dello stesso regio decreto n. 1022 è istituito un Comitato di revisori dei conti composto di cinque membri da nominarsi rispettivamente dalla Presidenza del Consiglio dei ministri e dai Ministri dell'interno, delle finanze, delle corporazioni e della cultura, con il compito di riferire al Presidente in ordine alla gestione dell'Ente.

Attualmente è composto dal Presidente — in rappresentanza del Ministero del tesoro, Ragioneria generale dello Stato — nominato con lettera del Ministero del tesoro n. 121586 del 9 aprile 1993 e da quattro membri che risultano da tempo in carica.

Ai suddetti organi di amministrazione e di controllo spettano le seguenti indennità di carica (importo annuo al lordo, in lire):

Commissario straordinario 31.200.000;

(6) Decreto luogotenenziale a carattere amministrativo, pubblicato senza numero nella *Gazzetta Ufficiale* 12 dicembre 1944, n. 93, pag. 633.

Vice Commissario 18.720.000;

Presidente Comitato revisori 4.550.000;

Componenti collegio revisori 2.990.000.

Oltre agli organi direttamente previsti dalle norme istituzionali sono di seguito considerate talune funzioni che partecipano alla gestione dell'ente, mediante interventi di consultazione o di controllo.

d) Organi consultivi.

Modifiche ed integrazioni all'assetto dell'Ente sono contenute nel regio decreto-legge 4 giugno 1938, n. 1033, che ha precisato la competenza dell'esecutivo, su proposta del Presidente dell'Ente, per la nomina degli « organi di consultazione e di sovrintendenza, che si manifesteranno necessari ai fini dell'organizzazione e del funzionamento dell'Ente » e la competenza del Presidente per i comitati di consulenza e di sovrintendenza « che non abbiano carattere permanente ».

Lo stesso decreto prevedeva che le norme di organizzazione e di funzionamento fossero emanate con decreto reale ai sensi della legge n. 100 del 1926.

Nel frattempo, però, il Presidente dell'Ente con propria determinazione in data 26 giugno 1937 aveva approvato il regolamento per la gestione patrimoniale, finanziaria ed amministrativa dell'Ente, regolamento che in massima parte riproduce norme e principi contenuti nelle disposizioni relative alla contabilità generale dello Stato e che con poche modifiche risulta tuttora in vigore.

All'interno dell'Ente funzionano diverse Commissioni di consulenza, alcune delle quali di carattere stabile, altre create per la soluzione o lo studio di singoli problemi o argomenti specifici, altre ancora di carattere tecnico, previste direttamente dalla legge o da altre fonti normative.

Tra le prime si notano la Commissione stime, la Commissione per la revisione dei prezzi, la Commissione di valutazione tecnica amministrativa (già Comitato tecnico-amministrativo), quella di collaudo, di concorso, di aggiudicazione eccetera.

Trattasi di organi consultivi che esprimono pareri non vincolanti, ma che tuttavia esercitano notevole influenza nelle determinazioni degli organi decisionali competenti.

e) Vigilanza e tutela.

Attualmente la vigilanza e tutela è esercitata dalla Presidenza del Consiglio dei ministri-Dipartimento aree urbane, che provvede all'approvazione del bilancio preventivo e consuntivo su parere del Ministero del tesoro-Ragioneria generale dello Stato.

f) Il controllo della Corte dei conti.

La Corte riferisce al Parlamento sul risultato del controllo eseguito sulla gestione dell'Ente ai sensi dell'articolo 12 della legge 21 marzo 1958, n. 259, mediante la nomina di un magistrato che dovrebbe poter assistere alle sedute degli organi di amministrazione.

In carenza degli stessi, poiché tutta l'attività viene affidata ad un organo monocratico, il magistrato assiste unicamente alle sedute del Comitato dei revisori mentre il controllo viene in concreto eseguito sulle risultanze del bilancio consuntivo e sul preventivo nonché mediante acquisizione degli elementi in corso di esercizio.

Detto controllo, attualmente, non comporta alcun onere finanziario a carico dell'Ente.

4. - IL PERSONALE.

Il personale è stato inquadrato nel comparto del personale degli Enti locali fin dall'epoca in cui i provvedimenti conseguenti alla legge n. 70 del 1975 prevedevano lo scioglimento dell'Ente con destinazione delle funzioni all'Ente locale territoriale.

Ai sensi del 5° comma dell'articolo 73 del decreto legislativo 3 febbraio 1993, n. 29, come modificato dall'articolo 37 del decreto legislativo del 23 dicembre 1993, n. 546, l'Ente è destinatario dell'obbligo di adeguare il proprio ordinamento ai principi innovatori dettati per il personale del pubblico impiego ed è assoggettato alle direttive impartite dal Presidente del Consiglio nella stipulazione dei contratti collettivi.

La competenza a provvedere in ordine al rapporto di impiego spetta al Commissario sia per il programma sia per la gestione personale.

L'Ente per molteplici servizi si avvale dell'affidamento dell'attività a ditte esterne, come per la sorveglianza, per la manutenzione ordinaria eccetera. Non si hanno elementi per valutare la convenienza di tale scelta ma sembrerebbe opportuna una comparazione costi-benefici tra detto sistema e quello di avere personale proprio.

Il regolamento per il personale risulta ancora quello previsto da una deliberazione del Commissario n. 13362 del 12 settembre 1961, approvata con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 3 gennaio 1962, con il concerto del Ministro del tesoro.

La dotazione organica del personale è rimasta ferma a quella del 1974 e delle 155 unità previste attualmente sono presenti 117 dipendenti.

La seguente tabella indica la più recente rilevazione della consistenza del personale (anno di rilevazione 1994):

Livello	Dotazione organica	Al 1.1.1994	Al 31.12.1994
II.liv. dir. (Segr. gen)	1	1	1
I livello dirig.	8	8	7
Ottavo livello	19	15	14
Settimo differenz.	0	0	3
Settimo livello	28	18	12
Sesto livello diff.	0	6	13
Sesto livello	31	22	10
Quinto liv. differenz.	0	0	6
Quinto livello	24	24	17
Quarto livello diff.	0	1	9
Quarto livello	25	19	11
Terzo livello	16	11	11
Secondo liv. differenz.	0	0	1
Secondo livello	3	4	4
Totale	155	129	119

La relativa spesa in migliaia di lire è indicata nella seguente tabella, relativa all'anno 1994.

Qualifica Livello	Stipendio	Indennità Integrativa Speciale	Straordinari	Incentivi	Emolumenti Accessori	TOTALE
II liv. dir. (Segr. Gen.)	45.195	13.882			35.413	94.490
I liv. dirig.	267.462	106.240			158.869	532.571
8° liv.	383.785	192.208	77.815	19.526	46.823	720.157
7° liv. diff.	57.421	31.221	12.177	3.596	2.630	107.045
7° liv.	214.885	163.966	35.869	12.207	18.851	445.778
6° liv. diff.	246.202	167.833	49.425	14.208	16.505	494.173
6° liv.	170.267	144.949	35.301	7.856	10.270	368.643
5° liv. diff.	79.813	61.170	17.812	4.827	9.875	173.497
5° liv.	234.254	229.280	60.728	12.774	18.829	555.865
4° liv. diff.	106.455	93.112	25.945	5.701	12.729	243.942
4° liv.	133.130	149.587	36.895	7.132	8.344	335.088
3° liv.	108.041	132.839	33.747	6.501	18.648	299.776
2° liv. diff.	7.947	9.983	2.854	585	2.312	23.681
2° liv.	18.331	26.001	7.248	1.087	5.681	58.348
TOTALI:	2.073.188	1.522.271	395.816	96.000	365.779	4.453.054

Il costo globale risultante dalla tabella, nell'ordine di circa 4,5 miliardi se si rapporta alla spesa totale nell'anno considerato che è nell'ordine di circa 42 miliardi, corrisponde all'11 per cento della detta spesa.

Se si tien conto anche delle indennità di missione (circa 8 milioni), degli assegni familiari (circa 11 milioni) nonché dei contributi a carico dell'amministrazione (circa 1 miliardo e 361 milioni), si ottiene una spesa totale di poco meno di 6 miliardi annui.

Detto importo, ripartito per i dipendenti in servizio, configura nel 1994 una spesa media per detto esercizio di circa 51,282 milioni annui per dipendente.

La spesa accertata risulta sostanzialmente costante, se si considera la tabella 2 della parte II, §1, con andamento apparentemente alternato fino all'esercizio 1990 e con un aumento nel 1991 dovuto a nuove assunzioni ed all'applicazione del contratto di cui al decreto del Presidente della Repubblica 3 agosto 1990, n. 333.

È interessante notare che negli anni successivi l'andamento appare decrescente in ragione dell'esodo del personale non sostituito con nuove assunzioni.

5. — LA PROGRAMMAZIONE E I CONTROLLI.

L'ente non ha data applicazione ai principi desumibili dall'articolo 3 del decreto legislativo n. 29 del 1993.

In pratica una certa programmazione di massima viene esposta in sede di deliberazione del bilancio preventivo e viene sottoposta ai conseguenti controlli ministeriali, ma la sua attuazione viene sempre realizzata dai concreti singoli provvedimenti dello stesso Commissario, che può modificare in ogni tempo il medesimo programma.

In materia di funzionamento dei controlli interni, l'Ente ha precisato che non ha istituito controlli interni o nuclei di valutazione, osservando che la maggior parte delle Amministrazioni non hanno proceduto all'istituzione di detti organismi e che lo stesso contratto dei dirigenti del comparto degli enti locali, non ancora approvato, ne prevede solo ora la istituzione.

A conferma ha dedotto che la recente legge 11 luglio 1995, n. 273, di conversione del decreto-legge 12 maggio 1995, n. 163, all'articolo 3-*quater* ha dettato altre disposizioni riguardanti l'istituzione di tali uffici in pendenza della emanazione dei relativi regolamenti.

Ha sostenuto, poi, che altre ragioni riguardano:

il problema istituzionale dell'Ente che è in attesa di eventualmente strutturarsi come ente pubblico economico; in tal caso non dovrebbe tener conto delle norme dettate dal decreto legislativo n. 29 del 1993;

la situazione di regime commissariale che mal si concilia con le disposizioni in materia di separazione dei poteri tra organo politico e organi preposti alla gestione e con quelle della responsabilità dei dirigenti e di valutazione dei risultati della loro attività; infatti in base al

decreto legislativo 26 novembre 1944 al Commissario vengono attribuiti tutti i poteri che a norma di legge spettano sia agli organi individuali che collegiali dell'Ente;

a parte ciò, per la costituzione di detti uffici occorrerebbe personale mentre, anche senza considerare i nuovi carichi di lavoro, in base alla vecchia pianta organica sussiste una carenza di oltre 50 unità;

infine che la previsione di organi di valutazione interna e della loro struttura e composizione dipenderà dal modello ordinamentale che verrà adottato. Infatti nel caso venisse riconosciuta la natura di Ente pubblico economico l'Ente non dovrebbe tener conto delle norme dettate al riguardo dal decreto legislativo n. 29 del 1993.

La Corte al riguardo ritiene:

a) che anche nella attuale situazione transitoria non è possibile sottrarsi all'applicazione di normative che costituiscono principi generali dell'ordinamento amministrativo del personale pubblico (7);

b) che anche nel caso in cui l'Ente EUR dovesse considerarsi ente economico l'istituzione di organi di controllo di gestione sarebbe indispensabile sotto il profilo della economicità, efficienza ed efficacia della gestione;

c) che comunque, il Segretario generale dell'Ente, secondo le norme organizzative dell'Ente (vedi articolo 5, 2° comma del citato regio decreto 25 giugno 1937, n. 1022), quale « capo di tutti gli uffici » è tenuto a vigilare « sulla esecuzione delle disposizioni impartite dal commissario » ed a coordinare « l'attività di tutti i servizi ».

In tale veste ben può distinguersi la propria funzione di coordinamento rispetto a quella di indirizzo propria del Commissario e quindi resterebbe valida l'esigenza di riferire al predetto organo sui risultati della gestione, anche se deve riconoscersi che nella attuale situazione essendo interamente rimessa al predetto organo la valutazione dei risultati, non avrebbe un concreto peso detta relazione proveniente da un organo puramente consultivo ed ausiliario senza il requisito della indipendenza nei confronti del gestore dell'attività.

In concreto l'attuale Segretario generale riferisce al Commissario attraverso la predisposizione di relazioni al bilancio preventivo di ogni esercizio;

Ad ogni modo deve constatare che le giustificazioni addotte rivelano ancora una volta la inaccessibilità di una situazione di incertezza che si riverbera sul buon andamento della gestione fino al punto di facilitare l'inosservanza di principi generali dettati per tutte le amministrazioni pubbliche.

(7) È in corso di approvazione uno schema di regolamento diramato dalla Presidenza del Consiglio in data 20 settembre 1995 che prevede l'adeguamento ai suddetti principi generali.

6. — ATTIVITÀ DELL'ENTE.

6.1. — *Ridefinizione dei compiti dell'Ente.*

Connesso al problema del riordino dell'organo di amministrazione è quello della ridefinizione dei compiti e delle attività da assegnare all'Ente.

Attualmente le attività svolte possono essere riassunte nelle seguenti categorie:

A. — Attività concernente l'amministrazione e la gestione del cospicuo patrimonio immobiliare, che comprende:

la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici (circa 147.000 mq utili di superficie di fabbricati di proprietà);

le opere di ristrutturazione ed ammodernamento degli edifici;

le trasformazioni patrimoniali e l'utilizzazione delle residue aree edificabili;

l'amministrazione delle locazioni e concessioni per l'utilizzazione dei beni e l'acquisizione delle relative entrate;

l'attività di restauro e recupero delle opere d'arte presenti negli edifici di proprietà.

B. — Amministrazione e gestione dei servizi ed infrastrutture di quartiere, comprendenti:

la manutenzione della rete di fognature e gallerie di pubblici servizi, dei giardini e del patrimonio arboreo, delle strade e relativi manufatti;

l'amministrazione e gestione per l'utilizzazione degli spazi mediante concessioni.

C. — Attività di gestione dei vari impianti destinati ad attività congressuali, culturali, sportive, sociali, artistiche (spettacolo « suono e luci ») eccetera, quali il Palazzo dei Congressi, il Palazzo dello Sport, la Piscina delle Rose, il Palazzo della Civiltà Italiana, il Salone delle Fontane presso il Palazzo degli Uffici eccetera.

Sulle questioni insorte a proposito delle attività culturali e di sviluppo a gestione diretta si rinvia a quanto osservato al precedente paragrafo 1.

6.2. — *L'EUR come Ente pubblico economico.*

Devesi considerare che se si dovesse classificare l'Ente in relazione alle attività in parola non si potrebbe prescindere dal manifestare talune perplessità in ordine all'inquadramento attuale dell'Ente nel comparto degli Enti locali, atteso che le sue caratteristiche appaiono abbastanza complesse.

Le perplessità sorgono in quanto se si tiene conto dell'attività pura di amministrazione e gestione patrimoniale l'Ente potrebbe essere assimilato ad una società di gestione immobiliare e, come tale, ben potrebbe essere considerato come ente pubblico economico che svolge attività commerciale.

Pertanto sia sotto il profilo dell'analisi della gestione che ad altri fini (come ad esempio quello fiscale, di cui vedi più avanti, al paragrafo 4) si dovrebbe tener conto prevalentemente della economicità della gestione (acquisizione delle entrate e manutenzione e valorizzazione del patrimonio).

Altre perplessità sorgono dalla considerazione che tutta la gestione del patrimonio non è libera ma, almeno secondo i principi contenuti nella legge istituzionale, dovrebbe essere svolta in vista della destinazione finale a favore dello Stato di tutto l'attivo di gestione.

Ma proprio con riguardo a tale evento finale non si riesce a cogliere la giustificazione della permanenza dell'attività anche se circoscritta alla pura e semplice gestione economica del patrimonio.

Infatti o si riconoscono e si determinano compiti di interesse nazionale a carattere permanente suscettibili di gestione con metodi economici oppure l'attività di gestione in vista della devoluzione non potrebbe che comportare compiti puramente liquidatorii da assegnare appunto alla figura del « Commissario liquidatore ».

Ad ogni modo, sempre che l'attività economica dovesse essere considerata come scopo principale dell'ente, dovrebbero derivare numerose conseguenze.

Innanzitutto, a parte le conseguenze sul piano tributario, di cui si tratterà in seguito, sul piano puramente amministrativo si dovrebbe sancire l'impossibilità di discostarsi dal dato normativo della disciplina privatistica dell'impresa restando circoscritto l'aspetto pubblico solo alla sfera soggettiva.

Occorrerà, perciò, prevedere le modalità di nomina di organi rappresentativi di interessi pubblici e la relativa responsabilità gestionale, le figure necessarie alla amministrazione, quali un presidente, un comitato esecutivo, un collegio sindacale ed eventualmente una assemblea di partecipanti.

Inoltre dovrà prevedersi un controllo in base a bilanci annuali consuntivi in analogia a quanto avviene per le imprese private a norma dell'articolo 2217, comma 2° del codice civile e secondo le normative comunitarie in materia di bilanci.

6.3. — *Attività di interesse generale e di interesse locale.*

Se, però, si deve tener conto delle attività diverse dalla pura e semplice gestione patrimoniale, si osserva che tra esse alcune sono di interesse unicamente locale mentre altre sono di interesse generale.

Appaiono improntate alle prime esigenze quelle sub *B)* relative ai servizi ed infrastrutture di quartiere.

Per esse si pongono problemi di opportunità e di competenza in quanto i servizi di manutenzione strade, rete fognante eccetera potrebbero rientrare nella competenza dell'amministrazione comunale di Roma. Per questi motivi sotto taluni aspetti l'Ente è stato considerato nel comparto degli Enti locali (8).

(8) L'articolo 73, comma 5 del decreto legislativo 3 febbraio 1993, n. 29, nel testo sostituito dall'articolo 37 del decreto legislativo n. 546 del 1993 considera l'ente (regolato dalla legge 26 dicembre 1936, n. 2174) tra gli enti pubblici che dovranno provvedere ad adeguare il proprio ordinamento ai principi di cui al titolo I dello stesso decreto legisla-

Sorge però immediatamente il problema della giustificazione di tali attività nelle materie generalmente attribuite alla competenza del Comune.

A tale proposito giova considerare che in passato per un certo periodo l'ente ha sopportato oneri anche per la Nettezza urbana.

Attualmente continua a provvedere alla manutenzione della rete stradale, delle altre infrastrutture di quartiere e dei parchi e giardini, in quanto ritiene di esservi obbligato in relazione alla titolarità della proprietà di tali beni, analogamente a quanto avviene nel caso delle lottizzazioni convenzionate.

Al riguardo però sorgono talune perplessità.

Innanzitutto, per ciò che attiene alla posizione di proprietario dei beni, è da dire che la consolidata destinazione ad uso pubblico degli stessi beni dovrebbe comportare almeno una partecipazione del Comune alla spesa (9), anche per considerazioni analoghe a quelle azionate a proposito degli oneri per Nettezza urbana.

Inoltre è da notare che anche se tale situazione si poteva di fatto giustificare per la transitorietà della posizione di proprietà, in attesa cioè del passaggio di tali infrastrutture al Comune o allo Stato, data la troppo lunga fase di incertezza, occorrerebbe intanto già a livello di semplice amministrazione patrimoniale riesaminare il problema dell'incidenza di tali oneri sulla normale gestione ed in particolare sulla politica di manutenzione straordinaria del patrimonio edilizio.

Il Comune viene sollevato dagli oneri per manutenzione della rete stradale, delle altre infrastrutture di quartiere e dei parchi e giardini, opere realizzate dall'Ente; gli oneri sono assunti dall'Ente in quanto titolare della proprietà.

Ma appare dubbia tale tesi dal momento che da tempo spazi, aree e strade sono stati tenuti a destinazione pubblica e la destinazione potrebbe aver influito anche sulla titolarità degli obblighi di manutenzione.

Né sembra che la fattispecie possa agevolmente assimilarsi ai casi di lottizzazioni convenzionate.

È noto, infatti, che in tali casi gli oneri vengono assunti dai consorziati su basi contrattuali e passano al Comune competente (10) qualora i relativi consorzi vengano meno.

Qualora si dovesse ritenere giustificato l'intervento statale per i motivi di particolare importanza del compendio edilizio e per la conservazione di quell'unità funzionale del quartiere, appare evidente che tale giudizio dovrebbe essere oggetto di determinazione del Parlamento e non potrebbe essere lasciato ad apprezzamenti dell'esecutivo.

tivo, precisando che i rapporti di lavoro dei propri dipendenti siano regolati da contratti collettivi ed individuali in base alle disposizioni del rapporto di lavoro privatistico e con i limiti ed i controlli sul costo del lavoro compresi gli obblighi di comunicare alla Presidenza del Consiglio dei ministri tutti i dati del costo del lavoro.

(9) Per la giurisprudenza in materia di concorso spese a carico del Comune per oneri di manutenzione di strade vicinali destinate ad uso pubblico vedi: TAR Sicilia n. 125 del 22 novembre 1977, TAR Friuli n. 277 del 14 luglio 1989, TAR Lombardia n. 526 del 12 ottobre 1978 e n. 886 del 7 novembre 1979, eccetera.

(10) Sulla natura obbligatoria dei consorzi di bonifica o di miglioramento vedi TAR Sicilia n. 14 del 16 gennaio 1987, TAR Lazio n. 641 del 29 aprile 1988 eccetera.

6.4. — *L'Ente EUR come ente pubblico in generale.*

Se si tien conto degli altri compiti, come: attività di gestione e servizi sub C), non v'è dubbio che l'Ente dovrebbe essere inquadrato tra gli Enti pubblici di importanza generale.

Peraltro anche in tale ipotesi sorgono perplessità in merito alla prosecuzione dell'attività in quanto appare difficile ammettere una gestione eventualmente da proseguire anche in perdita.

Infatti mentre per una ordinaria impresa pubblica il rischio viene assunto in funzione di un risultato ben individuato dalla normativa particolare, nel caso dell'EUR non è attualmente stabilito lo scopo per cui si affronterebbe il rischio dell'impiego delle risorse a suo tempo attribuite all'Ente.

Ed inoltre nel caso in cui si dovesse ipotizzare una attività di pura amministrazione accanto a quella di sviluppo, difficilmente si potrebbe configurare una struttura di Ente economico con rami aziendali autonomi e con impianti separati.

Di questo concretamente si tien conto nella impostazione dell'ordinamento amministrativo dei bilanci e nella organizzazione dell'Ente.

7. — PROBLEMATICHE.

7.1. — *Controversie con il fisco.*

Effetto principale della mancata definizione e risoluzione della situazione transitoria sono le controversie col fisco, che si analizzano nel presente paragrafo.

A) IRPEG ed ILOR.

Per ciò che attiene all'adempimento della dichiarazione dei redditi l'Ente produce il modello 760/C, vale a dire il modello degli «enti non commerciali» che nei periodi di imposta hanno esercitato attività commerciale senza tenuta di contabilità separata.

In particolare mentre ha considerato assoggettati a ritenuta alla fonte gli interessi bancari maturati, ha dichiarato i redditi d'impresa, di terreni e fabbricati come esenti da IRPEG e ILOR, ai sensi dell'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica n. 601 del 1971.

Al contrario, peraltro, il Centro servizi imposte dirette di Roma ha negato l'applicabilità della esenzione in quanto consentita unicamente per i terreni e fabbricati «appartenenti allo Stato, alle Regioni, alle Province e ai Comuni e ai relativi Consorzi».

Ciò ha provocato la notifica delle relative cartelle esattoriali ai sensi dell'articolo 36-bis del decreto del Presidente della Repubblica n. 600 del 1973, per cui sono pendenti diversi giudizi innanzi le Commissioni tributarie.

In particolare un ricorso in materia di maggiorazione per ritardata iscrizione a ruolo 1961-1964 è stato accolto dalla Commissione tributaria centrale il 16 maggio 1984 mentre per gli accertamenti IR-

PEG ed ILOR dal 1975 al 1987, ILOR 1982 e condono 1982 e condono ILOR 1992, sono in corso procedimenti.

B) Imposta di registro.

Anche per tale materia è sorto il problema della assimilabilità dell'Ente allo Stato.

Per la vendita di terreni è stata contestata all'Ente la perdita delle agevolazioni per la rivendita da parte dell'acquirente o per mancata comunicazione dell'avvenuta costruzione, mentre l'Ente ha sostenuto l'estraneità al rapporto fiscale per mancanza del vincolo di solidarietà in quanto all'EUR all'epoca per effetto dell'articolo 18 del decreto del Presidente della Repubblica n. 1022 del 1937 era applicabile lo stesso trattamento spettante alle amministrazioni dello Stato, agevolazione comunque abrogata dall'articolo 42 del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 601.

Gli oneri potenziali in casi di condanna per i casi sub A) e sub B) sono difficilmente quantificabili.

C) Onere molto più grave per le finanze dell'Ente deriverebbe dagli accertamenti INVIM delle seguenti categorie:

1) INVIM decennale dovuta alla data del 1° luglio 1976 per cui sono ipotizzati oneri che potrebbero ammontare da circa 43 miliardi e 529 milioni fino a 63 miliardi e 823 milioni (più interessi legali).

In merito il ricorso risulta accolto dalla Commissione di I grado in data 14 aprile 1980 e dalla Commissione di II grado in data 15 novembre 1985 ma pende ricorso alla Commissione centrale.

2) INVIM straordinaria 1983 per la quale sono insorte controversie per imposte ammontanti a circa 2 miliardi e 100 milioni più interessi e spese.

3) INVIM straordinaria 1991.

Risultano pagate lire 3 miliardi e 771 milioni circa.

In data 19 dicembre 1991 per questi pagamenti è stato richiesto il rimborso.

4) INVIM per vendita alla Società EDILEUR per cui è controversia su imposta richiesta per aumento di valore da 828 milioni a circa 2 miliardi e 360 milioni.

D) Diversamente da quanto è avvenuto per i rapporti con il fisco, la situazione relativa al pagamento dell'imposta comunale sugli immobili (ICI) non ha formato oggetto di controversia.

Risulta, infatti, per l'anno 1993, una denuncia di 97 fabbricati con una valutazione di base imponibile di circa 9 miliardi, con imposta di circa 750 milioni come prima rata e 900 milioni di saldo.

7.2. — *Titolarità del patrimonio.*

Come detto, il problema discende direttamente dalla situazione di carenza normativa circa la situazione di proprietà e i compiti istituzionali dell'Ente.

Questi è formalmente proprietario e gestore di beni e risorse con destinazione finale pubblica. La contraddittorietà della sua posizione deriva, quindi, dalle diverse vesti che esso assume quando da una parte sostiene di non essere il vero proprietario in quanto il destinatario finale è lo Stato per non pagare le imposte mentre dall'altra, come proprietario, deve pretendere di incassare dallo stesso Stato anche se a titolo di canoni di locazione tutte le risorse necessarie alla propria sopravvivenza.

Ed inoltre la stessa sua sopravvivenza è legata alla soluzione del quesito relativo alle attività che deve svolgere: se di semplice amministrazione di un patrimonio oppure se di sviluppo e di perseguimento di fini culturali, sportivi, turistici, eccetera.

Nel primo caso, infatti, non si giustificerebbe, a lungo andare, la prosecuzione di un compito di semplice amministrazione che ben potrebbe essere svolto dai normali organi statali competenti mentre, nel secondo caso, occorrerebbero norme specifiche che indichino esattamente i compiti di sviluppo da svolgere.

Si osserva, infatti, ancora una volta che l'Ente stesso, che aveva realizzato per le necessità dell'Esposizione, con fondi forniti dallo Stato, l'arte delle infrastrutture ed un imponente complesso di edifici in un secondo momento si è trovato ad operare nell'ambito di un piano regolatore interessato all'espansione e allo sviluppo di Roma verso il mare, realizzando un moderno quartiere, ma dopo tale fase si è ritrovato in una situazione di completa incertezza circa i propri compiti residuali e la normativa di riferimento delle proprie attività.

La precarietà della stessa esistenza ha indotto spesso a rinviare la revisione ed adeguamento delle norme regolamentari. Naturalmente negativa è risultata l'influenza esercitata sulla gestione dalla consapevolezza di un termine più o meno prossimo anche se indeterminato dell'esistenza dell'Ente.

In definitiva può dirsi che la precarietà e l'incertezza dell'appartenenza dei beni al patrimonio dell'Ente ha prodotto anche sotto il profilo fiscale un risultato altamente negativo in ordine alla loro più opportuna gestione.

7.3. — Attuale situazione del patrimonio dell'Ente.

Per contribuire alla illustrazione della concreta attuale situazione deve essere conclusivamente esaminare il problema del patrimonio dell'Ente, argomento centrale attorno al quale ruotano tutti i problemi.

1. Valutazione incongrua in tabella consuntivo.

Dalla relazione del Commissario straordinario al consuntivo 1994 si legge: « da una sommaria analisi dei redditi conseguiti sul patrimonio immobiliare dell'Ente destinato a locazione a terzi si è potuto constatare che attribuendo a tali beni un valore prudenziale di circa miliardi 800, l'Ente realizza un reddito lordo di circa 5,14 per cento... ».

Dunque, attribuendo un valore reale ai soli immobili dati in locazione, la relativa stima supererebbe gli ottocento miliardi mentre se si

esaminano le tabelle allegate ai vari consuntivi si evidenziano i seguenti valori dell'intero patrimonio:

<i>Esercizio</i>	<i>Immobili edifici</i>	<i>Terreni</i>
1988	11.827.897.123	1.020.000.000
1989	14.176.471.478	1.020.000.000
1990	15.582.811.664	1.020.000.000
1991	30.543.406.168	1.020.000.000
1992	31.574.489.312	1.020.000.000
1993	41.419.126.082	1.020.000.000
1994	47.232.135.422	1.020.000.000

Appare pertanto ovvio che la valutazione formale del patrimonio come descritta nei bilanci consuntivi sia molto lontana dal valore reale se nella stessa esposizione del consuntivo 1994 da un lato si attribuisce ad una parte del patrimonio una stima prudenziale di 800 miliardi mentre nelle tabelle allegate si attribuisce all'intero patrimonio una stima complessiva di poco superiore ai 48 miliardi, e cioè circa il 5,875 per cento del valore reale.

È da rammentare, inoltre, che ai soli fini ICI 1993 la base imponibile è stata valutata a circa 9 miliardi.

Occorrerebbe innanzitutto analizzare più a fondo il problema dell'origine e della qualificazione del patrimonio.

In proposito si osserva che il patrimonio dell'Ente deriva da fondi propri dello Stato conferiti in virtù della previsione di cui all'articolo 12 della legge 26 dicembre 1936, n. 2174 (10 milioni nel 1936 più le ulteriori somme degli anni successivi).

Si ricorda che nell'anno 1964 si è provveduto ad una valutazione del patrimonio a mezzo di una commissione stime che ritenne di determinare in lire 18.503.677 la stima dei lotti di terreno edificabile, con riserva di stimare la rimanente realtà dei complessi edilizi ai fini della presentazione del conto patrimoniale.

Quale che sia stata la definitiva valutazione, poi, è da dire che con la relazione al conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1969 la Corte dei conti ritenne implicitamente corretta la valutazione all'epoca effettuata riportando i seguenti criteri:

« a) gli edifici sono stati valutati agli effettivi costi sostenuti per la loro costruzione in base alle risultanze dei contratti di appalto;

b) per quanto riguarda invece i tre edifici ministeriali (Commercio con l'estero, Finanze e Marina mercantile) la posta in attivo, corrispondente ai costi sostenuti, è stata rettificata, con la posta in passivo, per le quote di capitale riscattate in quanto tali edifici verranno devoluti allo Stato alla scadenza dei relativi contratti.

Inoltre per il solo Ministero delle finanze figura fra le passività la rimanenza del mutuo tratto dall'Ente per la sua costruzione, per un importo di lire 2.601.644.508;

c) i terreni alienabili sono stati invece valutati al prezzo già fissato dalla Commissione stime;

d) per quanto attiene le strade, gli impianti ed i giardini è stato iscritto nel conto il valore di lire 1 in quanto tali beni sono da considerarsi indisponibili;

e) circa i fondi di ammortamento iscritti tra le passività alla voce è stata applicata per gli edifici l'aliquota del 3,5 per cento e per i mobili l'aliquota del 12 per cento in conformità a quanto disposto dalla circolare del Ministero delle finanze n. 105 del 1° dicembre 1965 ».

La stessa Corte dei conti nella relazione all'esercizio 1970-71, dopo aver preso atto delle risultanze dell'applicazione dei detti criteri per cui il patrimonio dell'Ente presentava la consistenza al 31 dicembre 1971 di lire 19.546.574.214, riconosceva quanto segue: « per ciò che concerne i valori attribuiti agli edifici ministeriali si rammenta che per il Ministero delle finanze è riportato il valore capitale del mutuo contratto per finanziare la costruzione, mentre per il Ministero del commercio e della Marina mercantile figurano i costi di costruzione direttamente sostenuti dall'ente; i valori su citati sono rettificati dalla posta del passivo "quote capitali riscattate relative ad edifici che saranno devoluti allo Stato" che accoglie il valore capitale delle rate di ammortamento corrisposte dai suddetti Ministeri. Sugli edifici di proprietà è stato poi calcolato un ammortamento (che figura nella relativa posta del passivo) pari al 3,50 per cento del valore degli immobili al 1° gennaio 1971 ».

In disparte, quindi, il discorso sulla congruità della valutazione, è da dire che durante l'esercizio 1991 non si è provveduto alla rivalutazione del patrimonio a norma della legge 30 dicembre 1991, n. 413, in quanto evidentemente si è ritenuto che l'Ente EUR non fosse destinatario di tale obbligo, a norma dell'articolo 24, 2° comma della stessa legge che riconosce come non obbligatoria la rivalutazione per gli enti che svolgono attività commerciale in misura non prevalente qualora gli immobili siano « destinati allo svolgimento di attività assistenziali, previdenziali, sanitarie, didattiche, culturali, ricreative e sportive ».

Al riguardo si è considerato che, sebbene impiegati nell'esercizio di attività commerciali marginali, taluni fabbricati siano destinati ad attività sportive (Piscina, Palazzo dello Sport), altri ad attività culturali (Palazzo dei Congressi).

A parte, quindi, la validità della tesi ai fini fiscali per i riflessi che potevano derivare in ordine al reddito imponibile dell'Ente, si osserva che anche tale inconveniente deriva dalla incertezza della qualificazione del patrimonio e delle attività che deve svolgere l'Ente.

Ma il problema si rivela ancora più determinante per la soluzione che dovrà essere data al futuro stesso dell'Ente.

Se, infatti, si dovesse optare per la sua conservazione si porrà il quesito se l'Ente dovrà conservare la sua struttura di Ente pubblico non economico come sembrerebbe possibile ricavare implicitamente dall'articolo 73, comma 5, del decreto legislativo 3 febbraio 1993, n. 29, oppure dovrà essere considerato a tutti gli effetti come ente pubblico economico.

A favore della prima ipotesi, oltre alla detta previsione normativa, milita il motivo che talune attività di fatto vengono conservate dall'ente e si ritengono utili dall'esecutivo, come principalmente quella della valorizzazione del complesso edilizio-residenziale e del centro direzionale quale espressione dell'edilizia moderna in modo tale da non degradare l'attività alla semplice gestione con intenti puramente commerciali del patrimonio.

A favore della seconda militano ragioni di equilibrio gestionale per cui si sostiene che l'Ente sarebbe sufficiente ad operare con bilancio in pareggio qualora fosse libero di operare sul mercato come una società immobiliare e con strumenti puramente privatistici.

L'accoglimento della prima istanza supporrebbe un deciso intervento di incoraggiamento dello Stato che dovrebbe concretizzarsi con concreti interventi pubblici atti a prevedere esplicitamente compiti ed attribuzioni ed assicurare il concreto raggiungimento dei risultati o con un definitivo riconoscimento della proprietà del patrimonio con le conseguenti agevolazioni fiscali specificamente determinate oppure con l'erogazione di corrispondenti contributi in caso di non raggiungimento del pareggio di bilancio.

L'attuale situazione appare, infatti, anomala perché, da un lato, l'Amministrazione pubblica statale risulta locataria di immobili che dovevano essere a lei destinati mentre, d'altro canto, l'Ente risulta non in regola col fisco perché per gli stessi immobili non ha pienamente soddisfatto gli obblighi tributari, allegando a giustificazione proprio la detta destinazione finale che non si è ancora realizzata.

D'altra parte il mancato trasferimento degli immobili deve essere tenuto presente in sede di valutazione dell'equilibrio finanziario dell'Ente in quanto, se si sceglie l'ipotesi di una certa privatizzazione dell'Ente con la qualificazione di Ente pubblico economico, dovrà decidersi se lo Stato dovrà continuare a pagare un canone per edifici costruiti con proprio denaro e con la destinazione finale all'amministrazione (conferendo in definitiva in donazione gli immobili all'Ente) oppure se dovrà operarsi una definitiva riappropriazione degli immobili sedi dei Ministeri con problemi di insufficienza delle rimanenti entrate per assicurare la sopravvivenza dell'Ente stesso.

In tal caso ulteriore problema deriverebbe anche dal trattamento fiscale dell'Ente pubblico economico.

2. Trattamento fiscale.

Qualora l'attività economica dovesse essere definita come oggetto principale, in quanto idonea, di per sé sola, all'integrale realizzazione dello scopo dell'Ente deriverebbero, come innanzi detto, numerose conseguenze.

Innanzitutto l'impossibilità di discostarsi dal dato normativo della disciplina privatistica dell'impresa restando circoscritto l'aspetto pubblicistico alla sfera soggettiva.

Occorrerà, quindi, prevedere organi rappresentati da un presidente, da un comitato esecutivo e da un collegio sindacale ed eventualmente da una assemblea di partecipanti.

Inoltre dovrà prevedersi un controllo in base a bilanci annuali consuntivi in analogia a quanto avviene per le imprese private a

norma dell'articolo 2217, comma 2° del codice civile e secondo le normative comunitarie in materia di bilanci.

Si porrà, poi, in concreto il problema della rivalutazione economica dei beni rilevati in bilancio in considerazione sia del mutamento della natura dell'ente sia della evidente sproporzione tra valore effettivo dei beni e valore contabile.

In tal caso, in applicazione dell'articolo 54 del decreto del Presidente della Repubblica 31 dicembre 1986, n. 917, il relativo plusvalore dovrebbe concorrere a formare il reddito imponibile per effetto della mera iscrizione in bilancio, a prescindere quindi dal requisito del « realizzo ».

Pertanto, considerata l'ingente consistenza del patrimonio immobiliare, superiore, come si è detto innanzi, agli 800 miliardi, ne consegue che l'operazione comporterebbe un immediato e forse non sopportabile esborso a favore dell'erario.

Infine dal punto di vista del trattamento fiscale dei redditi dell'Ente deve considerarsi che i soggetti passivi dell'IRPEG sono sia gli enti commerciali che quelli non commerciali, con la differenza che i primi sono assimilati alle società.

Attualmente l'Ente EUR si considera Ente « non commerciale » per cui nelle dichiarazioni dei redditi:

presenta il mod. 760/C;

determina il reddito imponibile ai sensi dell'articolo 109 del TUIR;

gli interessi bancari non compaiono tra i redditi imponibili in quanto assoggettati a ritenuta alla fonte;

risulta titolare dei seguenti redditi:

a) redditi d'impresa conseguiti senza tenuta di contabilità separata,

b) redditi di terreni,

c) redditi di fabbricati.

I redditi sub b) e c) sono stati considerati esenti per effetto delle disposizioni contenute all'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica n. 601 del 1971.

In futuro un diverso inquadramento dell'Ente tra gli enti pubblici economici porterebbe certe conseguenze sul piano fiscale in quanto sarebbe difficile negare l'esistenza dei requisiti della commerciabilità delle attività svolte e quindi a parte l'influenza sul contenzioso in atto, dovrebbe applicarsi alla determinazione del reddito l'articolo 95 del TUIR per il quale « il reddito complessivo... è determinato secondo le disposizioni degli articoli da 52 a 77... » e cioè dovrà impiantare una contabilità ordinaria, dove risulterà, tra l'altro, obbligatoria (ai sensi degli articoli 14 e sgg. del decreto del Presidente della Repubblica n. 600 del 1973) l'istituzione dei seguenti libri:

libro giornale;

libro inventari;

registri IVA;

registro cespiti ammortizzabili.

Il reddito imponibile deve essere determinato prendendo le mosse dal conto economico riclassificato secondo i criteri dettati dal codice civile e dall'utile di esercizio con le variazioni in aumento e in diminuzione come previsti dagli articoli 52 e seguenti TUIR.

I problemi da affrontare in sede di riordino sono, comunque, i seguenti:

1. Amministrazione ordinaria o straordinaria dello stesso con sfruttamento di tipo privatistico o pubblicistico.
2. Manutenzione condizionata alla disponibilità di bilancio.
3. Influenza ai fini della determinazione della stessa struttura e qualificazione dell'Ente.
4. Influenza ai fini dell'equilibrio del bilancio.

PARTE II.

1. — I BILANCI DEGLI ESERCIZI 1988-1994.

Si è in precedenza accennato che la normativa sui bilanci dell'Ente può ricondursi in massima parte a quella della contabilità di Stato.

In particolare trovano applicazione tutte le norme generali dettate per gli Enti pubblici non economici.

Per la particolare normativa risulta ancora applicato un vecchio Regolamento di gestione ed amministrazione approvato con delibera n. 28 del 26 giugno 1937, regolamento che non ha avuto aggiornamenti sostanziali e che non è stato sottoposto a consistente riesame in presenza della situazione di incertezza nella quale versa l'Ente.

Più recente ma non per questo adeguato alle esigenze della gestione è un regolamento servizi collaudi approvato con deliberazione n. 32097 del 31 dicembre 1985.

Il bilancio preventivo è deliberato dal Commissario straordinario ed approvato dalla Presidenza del Consiglio previo parere del Ministero del tesoro.

La situazione di gestione commissariale per la quale l'organo deliberativo monocratico può determinarsi con immediatezza consente la puntuale osservanza dei tempi tecnici di deliberazione dei bilanci preventivo e consuntivo.

Altrettanto sollecito è risultato l'intervento del Comitato dei revisori.

In concreto risulta che i bilanci consuntivi sono approvati dal Commissario straordinario entro il mese di giugno dell'anno successivo alla chiusura dell'esercizio finanziario e che sono esaminati dai revisori nel susseguente mese di luglio.

Analogamente i bilanci preventivi sono in genere approvati dal Commissario nei mesi di ottobre-dicembre dell'anno precedente l'esercizio finanziario di competenza ed esaminati dai revisori entro il successivo mese di dicembre.

Anche le approvazioni ministeriali risultano tempestivamente intervenute.

Dal punto di vista procedimentale, quindi, non vi sono particolari osservazioni.

2. — LA GESTIONE FINANZIARIA.

Per valutare la gestione si riportano le seguenti tabelle n. 1 e 2, riassuntive delle entrate e spese effettive esposte in milioni di lire.

Come può facilmente desumersi dagli importi totali il movimento complessivo della gestione si aggira intorno ai 50 miliardi annui con scostamenti determinati soprattutto dall'andamento delle entrate ordinarie che registrano un incremento sostanziale a partire dall'esercizio 1990, dopo un deciso calo riscontrato nel 1989.

In corrispondenza si nota un aumento delle spese straordinarie a cominciare dall'esercizio 1991 e maggiormente in quelli successivi, in quanto logicamente l'impiego delle maggiori disponibilità attive realizzate a partire dal 1990 ha richiesto tempi tecnici di realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria in precedenza accantonate.

La spesa per il personale di cui alla tabella 2 presenta un caratteristico andamento, per i motivi già indicati in precedenza (Parte I paragrafo 4) in quanto dopo l'incremento del consuntivo 1991 decresce per l'esodo di personale non sostituito.

Tabella 1

ENTRATE EFFETTIVE

(Importi in milioni di lire)

		1988	1989	1990	1991
CAPO 1° ORDINARIE					
Affitti		33.833,9	21.591,7	39.953,5	34.512,0
Interessi attivi		116,4	135,0	544,8	942,7
Canoni		3.377,9	4.139,9	3.434,4	3.423,0
Concessioni		2.647,8	3.222,3	3.046,3	3.176,5
Varie		10,0	18,0	12,8	26,8
Totale Capo 1°		39.986,0	29.106,9	46.991,8	42.081,0
CAPO 2° STRAORDINARIE					
Concessioni		32,9	49,1	29,3	45,3
Varie		0,9	6,8	60,9	45,0
Totale Capo 2°		33,8	55,9	90,2	90,3
TOTALE ENTRATE EFFETTIVE		40.019,8	29.162,8	47.082,0	42.171,3

		1992	1993	1994
CAPO 1° ORDINARIE				
Affitti		43.000,3	32.742,7	35.888,4
Interessi attivi		490,3	481,5	932,6
Canoni		3.070,6	4.233,3	2.778,1
Concessioni		3.624,9	3.686,4	3.636,0
Varie		1.085,1	67,5	400,0
Totale Capo 1°		51.271,2	41.211,4	43.635,1
CAPO 2° STRAORDINARIE				
Concessioni		23,3	311,5	329,5
Varie		46,8	1.164,2	40,0
Totale Capo 2°		70,1	1.475,7	369,5
TOTALE ENTRATE EFFETTIVE		51.341,3	42.687,1	44.004,6

Tabella 2

SPESE EFFETTIVE

(Importi in milioni di lire)

	1988	1989	1990	1991
CAPO 1° ORDINARIE				
Imposte e tasse	949,7	1.725,4	1.126,6	1.500,0
Interessi passivi	4.029,3	2.931,0	1.997,6	1.792,5
Spese per il personale	4.146,3	4.088,5	4.711,2	7.904,1
Spese funzionamento uffici	745,4	852,0	1.066,4	1.418,3
Manutenzione ordinaria	8.827,9	9.325,3	9.643,7	12.096,6
Pubblicità e propaganda	60,2	215,9	634,4	750,5
Consumi edifici	2.516,1	3.000,0	3.724,9	4.089,6
Varie	611,8	975,2	1.654,1	1.943,0
Totale Capo 1°	21.886,7	23.113,3	24.558,9	31.494,6
CAPO 2° STRAORDINARIE				
Manutenzioni straordinarie	8.746,8	9.282,4	10.255,4	9.466,0
Restituzione di somme	8,5		389,2	39,0
Varie	811,8	131,9	454,3	4.185,6
Fondo di riserva				
Totale Capo 2°	9.567,1	9.414,3	11.098,9	13.690,6
TOTALE SPESE EFFETTIVE	31.453,8	32.527,6	35.657,8	45.185,2

	1992	1993	1994
CAPO 1° ORDINARIE			
Imposte e tasse	1.228,6	1.434,9	3.046,2
Interessi passivi	2.991,0	3.006,4	2.722,0
Spese per il personale	7.014,7	6.670,1	6.131,8
Spese funzionamento uffici	1.981,8	1.153,0	1.026,9
Manutenzione ordinaria	6.380,4	6.674,6	6.136,9
Pubblicità e propaganda	2.172,0	99,6	145,6
Consumi edifici	4.600,0	5.914,0	5.199,6
Varie	1.863,2	103,5	393,0
Totale Capo 1°	28.231,7	25.056,1	24.802,0
CAPO 2° STRAORDINARIE			
Manutenzioni straordinarie	14.712,9	11.774,7	16.967,2
Restituzione di somme	71,6	85,3	38,5
Varie	3.672,8	2.194,8	537,9
Fondo di riserva			
Totale Capo 2°	18.457,3	14.054,8	17.543,6
TOTALE SPESE EFFETTIVE	46.689,0	39.110,9	42.345,6

La manutenzione ordinaria e straordinaria appare improntata a cicli alternati evidentemente perché negli anni di manutenzione ordinaria i fondi vengono assorbiti in misura tale da far rinviare gli interventi straordinari e viceversa negli anni interessati ad interventi straordinari.

Considerazioni analoghe scaturiscono, altresì, dall'analisi dei dati riassunti nelle seguenti tabelle A e B concernenti, rispettivamente le entrate e spese per movimenti di capitale.

Come può notarsi, il periodo più delicato risulta sempre quello relativo agli esercizi che precedono il 1990 durante il quale l'Ente ha dovuto far ricorso a alienazioni ed accensione di mutui passivi per l'importo di circa 6-7 miliardi annui.

In seguito si è fatto ricorso in maniera alternativa all'uno o all'altro sistema di finanziamento.

Appare improntato a diverse finalità e cioè a fini di investimento, il mutuo contratto con l'INA di 15 miliardi dell'esercizio 1991, dovuto alle necessità di finanziare la spesa per la ricostruzione dell'Aula magna del Palazzo dei Congressi, che costituisce uno degli edifici più rappresentativi del complesso immobiliare.

La spesa ed il relativo finanziamento sono stati evidentemente deliberati ed approvati in un clima di maggiore fiducia nelle possibilità economiche dell'Ente.

Tabella A

ENTRATE PER MOVIMENTO DI CAPITALI

(Importi in milioni di lire)

	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994
Alienazione beni patrimoniali	3.555,0	3.475,0	846,0		500,0		2.090,0
Indenn. prelevate per il pers.							731,7
Accensione mutui passivi	2.500,0	3.500,0		15.000,0		5.000,0	
Totale Entrate	6.055,0	6.975,0	846,0	15.000,0	500,0	5.000,0	2.821,7

Dalla seguente tabella B relativa al riepilogo delle spese in conto capitale è dato, in particolare, desumere che la spesa per ammortamento mutui passivi che presenta importi alternati dal 1988 al 1991 appare sostanzialmente stabilizzata dal 1991 al 1994.

Si osserva, in particolare, che la spesa per circa 7 miliardi di lire per l'anno 1989 è giustificata da esigenze di mutui a breve per pagamenti o scadenze di mutui precedenti.

Tabella B

SPESE IN CONTO CAPITALE

(Importi in milioni di lire)

	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994
TITOLO 2°							
SPESE IN CONTO CAPITALE							
Opere straordinarie edifici	448,8	2.387,4	1.460,8	14.975,2	1.173,8	9.847,7	6.820,2
Trattamento fine rapp. pers.							1.102,1
Ammortamento mutui passivi	3.444,6	7.201,4	2.830,7	984,9	1.168,9	1.525,0	1.672,7
Totale Spese	3.893,4	9.588,8	4.291,3	15.960,1	2.342,7	11.372,7	9.595,0

Dalla seguente tabella C di riepilogo per titoli può infine desumersi che l'avanzo ed il disavanzo finanziario di competenza risulta a fasi alterne con avanzi negli anni pari (1988, 1990 e 1992) e disavanzi negli anni dispari (1989, 1991 e 1993) mentre il totale della gestione oscilla tra i 50-60 miliardi annui.

Tabella C

RIEPILOGO PER TITOLI DELLA GESTIONE DI COMPETENZA

(Importi in milioni di lire)

	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994
ENTRATE							
Titolo 1° - effettive							
Capo 1° - ordinarie	39.986,0	29.106,9	46.991,8	42.081,0	51.271,2	41.211,5	43.635,1
Capo 2° - straordinarie	33,8	56,0	90,3	90,4	70,1	1.475,6	369,5
Totale entrate effettive	40.019,8	29.162,9	47.082,1	42.171,4	51.341,3	42.687,1	44.004,6
Titolo 2° - per mov. capitali	6.055,0	6.975,0	846,0	15.000,0	500,0	5.000,0	2.821,7
Titolo 3° - per partite di giro	4.391,7	4.420,3	6.625,1	8.711,7	10.531,1	9.983,9	9.215,2
Totale entrate	50.466,5	40.558,2	54.553,2	65.883,1	62.372,4	57.671,0	56.041,5
Disav. finanz. competenza		5.977,7		3.973,8		2.798,5	5.114,3
Totale a pareggio	50.466,5	46.535,9	54.553,2	69.856,9	62.372,4	60.467,5	61.155,8
SPESE							
Titolo 1° - effettive							
Capo 1° - ordinarie	21.886,7	23.113,3	24.558,9	31.494,6	28.231,7	25.056,1	24.802,0
Capo 2° - straordinarie	9.587,1	9.414,3	11.098,9	13.690,6	18.457,3	14.054,8	17.543,8
Totale spese effettive	31.453,8	32.527,6	35.657,8	45.185,2	46.689,0	39.110,9	42.345,8
Titolo 2° - per mov. capitali	3.893,4	9.588,0	4.291,3	15.960,0	2.342,7	11.372,7	9.595,0
Titolo 3° - per partite di giro	4.391,7	4.420,3	6.625,1	8.711,7	10.531,0	9.983,9	9.215,2
Totale spese	39.738,9	46.535,9	46.574,2	69.856,9	59.562,7	60.467,5	61.155,8
Avanzo finanz. competenza	10.727,7		7.979,0		2.809,7		
Totale a pareggio	50.466,6	46.535,9	54.553,2	69.856,9	62.372,4	60.467,5	61.155,8

3. — IL CONTO ECONOMICO.

Dalle risultanze della seguente tabella D, relativa al conto economico risulta dal 1988 un avanzo economico di 13,1 miliardi dovuto al nuovo incremento delle entrate correnti (40 miliardi).

Dopo tale esercizio, dal 1989 l'avanzo è oscillante (1,2 miliardi per il 1989; 15,5 miliardi per il 1990; 1,2 miliardi per il 1991; 8,2 miliardi per il 1992; 7,9 miliardi per il 1993, 1 miliardi per il 1994).

L'aumento sembra sempre legato alle entrate correnti (ad esempio 47 miliardi nel 1990), salvo che nel 1992 ammontante a 51 miliardi, ma in tale esercizio anche caratterizzato da corrispondente aumento di spese di bilancio.

A loro volta le entrate risultano influenzate dalla realizzazione dei crediti vantati verso pubbliche amministrazioni.

Il che dimostra che il campo di attività dell'Ente è condizionato dalla realizzazione delle entrate derivanti da locazione dei beni di proprietà.

Particolare notazione deve farsi a proposito degli importi riportati nella parte spese ed oneri, voce *a)* di bilancio.

Detti importi descritti nel conto economico differiscono da quelli innanzi descritti nel conto finanziario secondo le seguenti risultanze (Importi in milioni di lire):

Esercizi	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994
Con. fin	31.453,8	32.527,6	35.657,8	45.185,2	46.689	39.110,9	42.345,6
Con econ	31.393,3	32.440,8	35.477,2	44.824,7	45.972,4	38.649,9	42.258,7
Differ.	60,5	86,8	180,6	360,5	716,6	461	86,9

Le differenze di cui sopra sono derivate dal fatto che fra le spese effettive iscritte nel conto economico la voce relativa alle spese di funzionamento è al netto degli incrementi patrimoniali.

Per l'esercizio 1993, poi, oltre alla differenza di cui trattasi, pari a lire 69,5 milioni anche le spese del personale, pari a lire 391,5 milioni, sono calcolate al netto degli incrementi patrimoniali tanto da raggiungere la cifra di lire 461 milioni esposta quale differenza fra spese di conto finanziario e di conto economico.

Tabella D

CONTO ECONOMICO

(Importi in milioni di lire)

	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994
RENDITE E RICAVI							
a) di bilancio	+ 40.018,8	+29.162,9	+47.082,1	+42.171,3	+51.341,3	+42.687,1	+44.004,7
b) attività non finanziarie:							
1) rettifica beni mobili	+3.155,0	+3.475,0	+846,0		+500,0		+3.002,0
2) rettifica beni immobili						+179,3	6,5
3) rettifica fondo quiescenza pers.							
Totale	+43.174,8	32.637,9	47.928,1	42.171,3	51.841,3	42.866,4	47.013,2
SPESE ED ONERI							
a) di bilancio	-31.393,3	-32.440,8	-35.477,2	-44.824,7	-45.972,4	-38.649,9	-42.258,7
b) passività non finanziaria:							
1) fondo ammortamento immobili	-341,3	-353,7	-423,7	-467,0	-912,0	-947,2	-1.185,0
2) fondo ammortamento mobili	-27,1	-34,4	-44,8	-66,5	-109,7	-178,7	-194,8
3) rettifica beni mobili						-141,8	
4) rettifica beni immobili	-20,8	-38,8	-54,3	-14,6	-142,7	-3,0	-1.819,3
5) personale fondo di quiescenza						-570,8	-376,8
Totale	-31.782,5	-32.867,7	-36.000,0	-45.372,8	-47.136,8	-40.491,4	-45.834,6
SOPRAVVENIENZE E INSUSSISTENZE							
1) cancellazione residui passivi	+471,4	+626,3	+1.952,3	+2.853,6	+1.751,9	+3.435,4	+3.346,6
2) cancellazione residui attivi	-89,1	-57,8	-35,9	-235,8	-204,7	-162,4	-539,6
3) quota capitale compresa nella rata di ammortamento pagata dallo Stato per l'anticipazione della Cassa DD.PP. (Legge n. 733/1983)	+1.369,9	+1.513,8	+1.672,7	+1.848,4	+2.042,4	+2.258,9	
Totale	1.772,2	2.082,3	3.589,1	4.466,2	3.589,6	5.529,9	2.807,0
Avanzo economico	13.164,5	1.852,5	15.517,2	1.264,7	8.294,1	7.804,9	3.885,6

4. - LA SITUAZIONE AMMINISTRATIVA.

Come può ricavarsi dalla seguente tabella E, anche la situazione amministrativa segue l'andamento della gestione nei termini innanzi indicati.

Infatti nel 1988 figura un avanzo di amministrazione di circa 8,9 miliardi dovuto principalmente alla definizione di contratti di affitto con Amministrazioni pubbliche con aggiornamento canoni ed accertamento di maggiori canoni arretrati.

Notevole l'aumento dei residui attivi di esercizio di 23,7 miliardi per mancato incasso di canoni arretrati e di residui passivi di 21,3 miliardi per non estinzione di debiti arretrati per mancato incasso di canoni di cui trattasi.

Nel 1989 si è avuto un primo incremento dei residui attivi (36,7 miliardi), continuato nel 1990 (40,2 miliardi) e nel 1991 (45,02 miliardi) ed iniziato a decrescere nel 1992 (44,4 miliardi) per risalire nel 1993 (51,5 miliardi) con diminuzione nel 1994 (48,9 miliardi).

In quest'ultimo esercizio la riduzione dei residui attivi si è avuta in conseguenza della riscossione di circa 23 miliardi di crediti ma non è stato ancora possibile realizzare il credito vantato nei confronti del Ministero delle finanze che da solo ammonta a circa 18 miliardi.

Anche tale situazione sembra possa addebitarsi alla incertezza del quadro giuridico-istituzionale che, come si è detto, caratterizza l'attività gestionale dell'Ente ed i relativi rapporti con le Amministrazioni dello Stato, in particolare col fisco.

Ciononostante la Corte ritiene opportuno richiamare l'Ente ad adottare tutte le iniziative occorrenti per realizzare il tempestivo incasso dei crediti vantati.

Tabella E

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

(Importi in milioni di lire)

	19 88		19 89		19 90	
Cons. di cassa all'in. esercizio		234,4		193,8		1.159,6
Riscoss. in conto competenza	26.685,1		26.132,3		29.160,2	
Riscoss. in conto residui	7.116,7		14.161,3		21.793,5	
		33.801,8		40.293,8		50.953,7
Pagamenti in conto competenza	18.423,1		24.916,1		25.279,2	
Pagamenti in conto residui	15.419,3		14.411,7		18.113,5	
		33.842,4		39.327,8		43.392,7
Consist. cassa a fine esercizio		193,8		1.159,6		8.720,6
Residui attivi degli es. precedenti	12.721,0		22.283,4		14.879,9	
Residui attivi dell'esercizio	23.781,5		14.425,9		25.393,0	
		36.502,5		38.709,3		40.272,9
Residui passivi degli es. precedenti	6.479,5		12.757,3		14.312,1	
Residui passivi dell'esercizio	21.315,8		21.620,6		21.295,0	
		27.795,3		34.377,9		35.607,1
Avanzo (+) disav. (-) di amm.		8.901,0		3.491,0		13.386,4

	19 91		19 92	
Cons. di cassa all'in. esercizio		8.720,6		7.277,4
Riscoss. in conto competenza	27.981,4		30.457,0	
Riscoss. in conto residui	32.903,0		32.283,9	
		60.894,4		62.740,9
Pagamenti in conto competenza	39.489,9		39.820,1	
Pagamenti in conto residui	22.847,7		24.635,2	
		62.337,6		64.455,3
Consist. cassa a fine esercizio		7.277,4		5.563,0
Residui attivi degli es. precedenti	7.134,0		12.537,1	
Residui attivi dell'esercizio	37.891,7		31.915,4	
		45.025,7		44.452,5
Residui passivi degli es. precedenti	9.905,8		13.885,6	
Residui passivi dell'esercizio	30.367,0		19.742,7	
		40.272,8		33.628,3
Avanzo (+) disav. (-) di amm.		12.030,3		16.387,2

	19 93		19 94	
Cons. di cassa all'in. esercizio		5.563,0		2.135,3
Riscoss. in conto competenza	26.952,0		33.948,3	
Riscoss. in conto residui	23.437,2		24.209,6	
		50.389,2		58.157,9
Pagamenti in conto competenza	32.512,8		34.180,3	
Pagamenti in conto residui	21.304,1		18.884,7	
		53.816,9		53.065,0
Consist. cassa a fine esercizio		2.135,3		7.228,2
Residui attivi degli es. precedenti	20.852,9		26.822,7	
Residui attivi dell'esercizio	30.718,9		22.093,3	
		51.571,8		48.916,0
Residui passivi degli es. precedenti	8.888,7		14.610,1	
Residui passivi dell'esercizio	27.954,7		26.975,5	
		36.843,4		41.585,6
Avanzo (+) disav. (-) di amm.		16.863,7		14.558,6

5. — LA SITUAZIONE PATRIMONIALE.

Dalla successiva tabella F si può notare che nel 1988 è risultato un deficit patrimoniale di 10,6 miliardi dovuto a precedente andamento negativo della gestione.

Tale *deficit* diminuisce nel 1989 (8,8 miliardi) per tradursi in posta attiva dal 1990 (6,6 miliardi) con incremento progressivo al 1991 (7,9 miliardi), al 1992 (16,2 miliardi), al 1993 (24,7 miliardi) fino a raggiungere i 28 miliardi del 1994.

Tabella F

SITUAZIONE PATRIMONIALE

(Importi in milioni di lire)

ATTIVITA'	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994
- Disponibilità liquide	193,9	1.159,7	8.720,6	7.277,4	5.563,0	2.135,3	7.228,2
- Residui attivi	36.502,5	36.709,3	40.272,9	45.025,7	44.452,5	51.571,8	48.916,0
- Crediti bancari e finanziari	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- Rimanenze attive di esercizio	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- Investimenti mobiliari	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- Immobili	12.847,9	15.196,5	16.602,8	31.563,4	32.594,5	42.439,1	48.252,1
- Immobilizzazioni tecniche	286,6	373,4	554,0	914,5	1.631,1	1.558,8	1.645,7
- Altri costi pluriennali	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totale attività	49.830,9	53.438,9	66.150,3	84.781,0	84.241,1	97.705,0	106.042,0
Fondo quiescenza personale	4.578,7	4.988,3	4.707,8	5.159,3	4.259,2	4.091,9	3.727,8
- Deficit patrimoniale	10.695,5	8.843,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totale a pareggio	65.105,1	67.270,2	70.858,1	89.940,3	88.500,3	101.796,9	109.769,8
PASSIVITA'							
- Debiti di Tesoreria	9.334,2	7.820,4	6.147,7	4.299,3	2.256,9	0,0	0,0
- Residui passivi	27.795,3	34.377,9	35.607,1	40.272,8	33.628,3	36.843,4	41.585,6
- Debiti bancari e finanziari	17.806,2	14.104,8	11.274,1	25.289,2	24.120,4	27.595,4	25.922,7
- Rimanenze passive di esercizio	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- Fondi di accantonamento vari	5.590,7	5.978,8	6.447,2	6.980,7	8.002,5	9.128,3	10.508,2
- Poste rettificative dell'attivo	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totale passività	60.526,4	62.281,9	59.476,1	76.842,0	68.008,1	73.567,1	78.016,5
Fondo quiescenza personale	4.578,7	4.988,3	4.707,8	5.159,3	4.259,2	4.091,9	3.727,8
- Patrimonio netto	0,0	0,0	6.674,2	7.939,0	16.233,0	24.137,9	28.025,5
Totale a pareggio	65.105,1	67.270,2	70.858,1	89.940,3	88.500,3	101.796,9	109.769,8
- Conti d'ordine	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

D'altra parte in merito alla valutazione degli immobili di proprietà il discorso appare più complesso.

A tal proposito la Corte ritiene di dover osservare che lo stato del patrimonio come risulta dai documenti che costantemente risultano allegati al bilancio consuntivo non può essere considerato regolare.

Si deve osservare che una valutazione delle poste singole e complessive non corrisponde alla realtà per una non chiara elencazione dei singoli cespiti che dovrebbero comunque formare oggetto di inventario.

Per quanto riguarda, poi, la consistenza dei terreni, si nota che sono riportati unicamente i terreni di Viale Shakespeare per lire 800 milioni, dei Campi sportivi per lire 140 milioni e l'area Tre Fontane con variazione in più e in meno di lire 500 milioni, sicché a fine esercizio la relativa valutazione risulterebbe zero.

Complessivamente si avrebbe una valutazione di lire 32.594.489.312, che appare evidentemente inadeguata rispetto al valore reale del complesso, ove si consideri che ai fini dell'Imposta comunale sugli immobili 1993 risultano dichiarati 97 fabbricati per una base imponibile di lire 8.992.344.000.

Infatti in primo luogo non sembra completa la indicazione dei singoli cespiti. Va precisato al riguardo che già alcuni dubbi potrebbero sorgere mettendo a confronto la situazione formalmente esposta nel consuntivo ed i dati ricavabili dal prospetto delle entrate, allegato al bilancio preventivo 1994, nel quale vengono riportate entrate riferentisi a cespiti non indicati nello stato patrimoniale.

Inoltre, indipendentemente dal fatto che alcuni cespiti per cui si accertano entrate non compaiono negli allegati in bilancio, è da dire che da una lettera commissariale del 19 maggio 1994 vengono menzionati i seguenti beni non indicati nella situazione patrimoniale di cui trattasi:

- rete stradale 1.060.000 mq;
- gallerie Km 18;
- fognature Km 32;
- rete idrica Km 103;
- lago artificiale 220000 mq.;
- parcheggio area M/14.

Aggiungasi che risultano non riportati in tabella taluni beni come: opere d'arte, patrimonio arboreo, rete illuminazione strade, rete distribuzione gas ed energia, fognature, depuratori, acquedotti, circoli sportivi, parchi, aree ricreative, eccetera la cui elencazione inizialmente non fu ritenuta necessaria in quanto il relativo reddito era considerato pari allo zero.

Infine, almeno per i pregressi esercizi fino al 1993, tra i cespiti immobiliari non sono stati riportati terreni, aree edificabili, aree destinate ad attrezzature di servizio come: biblioteca parco turismo, chiosco bar « Le cascate » (compare tra i fitti nella precedente tabella per lire 19.574.580), bar Belvedere, chiosco bar dell'Umanesimo, locale magazzino presso Palazzo Urbanistica, CRAL Ente EUR, circolo

tennis EUR, Sporting club EUR, terreno sportivo Tre Fontane, parco del Turismo, parco del Bosco degli Eucalipti, parco centrale e lago dell'EUR, GBA, terreno M4, terreno M3, Luneur, terreno Asilo nido Ministero della sanità, parco scuola traffico, parco Rosati.

È da precisare a tal proposito che nell'allegato al consuntivo 1994 compaiono per la prima volta i seguenti cespiti, valutati complessivamente per lire 293.633.370:

- 1) Stilobate urbanistica;
- 2) Biblioteca;
- 3) Ristorante Picar;
- 4) Con. bar;
- 5) Le cascate;
- 6) Casina Tre laghi;
- 7) Casina Rosati;
- 8) Sporting club;
- 9) Tennis EUR;

nonché in attivo ed in passivo un'area espropriata dal Comune di Roma, con una valutazione di poco superiore ai 2 miliardi.

È possibile ipotizzare che per taluni cespiti possa trattarsi di devoluzione di immobili realizzati da terzi concessionari che si erano impegnati a trasferire gli immobili stessi realizzati su aree in concessione al termine del relativo periodo.

Occorre, peraltro, segnalare all'Ente l'esigenza di provvedere alla instaurazione di idonee schede patrimoniali contenenti l'inventario completo ed aggiornato di tutti i beni, anche di quelli considerati di valore zero.

6. — VALUTAZIONE DELL'EQUILIBRIO ENTRATE-SPESE.

Per la valutazione dell'equilibrio tra entrate e spese si consideri che la quasi totalità delle entrate correnti dell'Ente è dovuta a canoni e concessioni mentre le uscite ricorrenti sono dovute a costi del personale, a spese di funzionamento degli uffici e manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.

Ora se si prendono in esame i dati di preventivo e consuntivo di un settennio si vede che lo scostamento tra previsioni e realizzazioni si verifica soprattutto per gli affitti dei fabbricati, dati in locazione ad amministrazioni statali per le quali i tempi di pagamento sono condizionati da lungaggini burocratiche.

Sembra, peraltro, che le compensazioni tra i tempi di realizzazione dei crediti possano annullare gli scostamenti per i lunghi periodi sicché, in definitiva, scade l'importanza delle previsioni e si possa ragionare unicamente sui dati di consuntivo.

Se si esaminano i bilanci consuntivi si può infatti ipotizzare che le entrate ordinarie, su cui potrebbe fondarsi un futuro assetto di autonomia gestionale dell'Ente, supponendo ad esempio che non si debba più ricorrere all'indebitamento per sopravvenute difficoltà di bilancio,

sono principalmente quelle per affitti, canoni e concessioni mentre le spese effettive ordinarie, sempre supponendo che siano superate le eccezionali condizioni di debiti verso il fisco e qualora dovessero cessare gli oneri per interessi passivi, potrebbero essere unicamente quelle per imposte, per il personale, per il funzionamento degli uffici e per la manutenzione ordinaria e straordinaria.

Se si dovessero mettere a confronto le due poste complessive così individuate, tratte dalle tabelle n. 1 e 2 (Importi in miliardi di lire) di cui al precedente paragrafo 2, si otterrebbe la seguente situazione.

Entrate c. d. "ordinarie"

Anno	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	Totali
Affitti	33,8	21,5	39,9	34,5	43,0	32,7	35,8	241,2
Canoni	3,3	4,1	3,4	3,4	3,0	4,2	2,7	24,1
Concessioni.	2,6	3,2	3,0	3,2	3,6	3,6	3,6	22,8
Totali	39,7	28,8	46,3	46,3	49,6	40,5	42,1	288,1

Spese c. d. "ordinarie"

Anno	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	Totali
Imposte	0,9	1,7	1,1	1,5	1,2	1,4	3,04	18,94
Personale	4,1	4,0	4,7	7,9	7,0	6,6	6,1	40,4
Funz. uffici	0,7	0,8	1,0	1,4	1,9	1,1	1,02	7,92
man. ord.	8,8	9,3	9,6	12,0	6,3	6,6	6,1	58,7
man. straord.	8,7	9,2	10,2	9,4	14,7	11,7	16,9	80,8
consumi edif.	2,5	3,0	3,7	4,0	4,6	5,9	5,1	28,8
Totali	25,7	28	30,3	36,2	35,7	33,3	38,26	235,56

In definitiva si può quindi desumere che il totale delle normali entrate nel settennio considerato ammonta a circa miliardi 286, mentre l'analogo totale delle spese della stessa natura nel medesimo periodo ammonta a circa miliardi 235,5.

PARTE III.

1. — CONCLUSIONI.

Dall'esame della gestione relativa agli esercizi 1988-1994 si può notare in conclusione che la situazione istituzionale dell'Ente non è mutata.

In particolare è rimasta inalterata la struttura monocratica dell'organo decisionale.

Non può al riguardo trascurarsi la notazione che in tal modo la gestione non può giovare dell'apporto di altre istanze pubbliche interessate alle attività in concreto svolte dall'Ente sia nel campo generale ossia culturale sia concernente la materia della sistemazione e sensibilizzazione delle soluzioni urbanistiche della zona sia anche nel campo degli interessi locali concernenti i servizi di quartiere.

A tali inconvenienti si aggiunge ora la constatazione della difficoltà di attuare la normativa sulla dirigenza e quella relativa alla istituzione di un efficace controllo interno sulla gestione o di istituire un nucleo di valutazione dei risultati della gestione.

Non v'è dubbio, infatti, che la presenza di un organo monocratico che non solo provvede alla programmazione, ma dispone di tutti i poteri relativi alla fase di attuazione necessariamente debba incidere sulle posizioni dei dirigenti, comportando in pratica lo spossessamento di quella attività manageriale che presuppone un largo margine di discrezionalità in fase di esecuzione nonché l'attribuzione di quota di bilancio da gestire secondo i criteri di economicità, efficienza ed efficacia voluti dalla normativa.

Naturalmente nella attuale situazione essendo interamente rimessa al predetto organo la valutazione dei risultati, non avrebbe un concreto significato l'istituzione di un nucleo di valutazione che rivestirebbe natura di organo puramente consultivo ed ausiliario senza il requisito della indipendenza nei confronti del gestore dell'attività.

In effetti l'unica nota positiva di tale situazione si è rivelata quella concernente la tempestività degli adempimenti contabili, dovuta al

semplice fatto che l'organo decisionale non deve consultarsi collegialmente prima di adottare le deliberazioni di competenza.

La Corte deve, quindi, in primo luogo segnalare ancora una volta l'incongruenza del sistema che se era giustificabile in vista della liquidazione dell'Ente si rivela sempre più anomala in una situazione di quasi definitività della gestione.

2. Connesso al problema del mancato intervento in materia di struttura dell'organo è quello più generale concernente la soluzione della regolamentazione della struttura istituzionale dell'Ente.

La carenza di una normativa primaria, di natura legislativa, in particolare di provenienza del Parlamento in precedenza segnalata, ha determinato una grave incertezza sulla concreta attività dell'Ente ed ha comportato il grave inconveniente che tutta la gestione è restata sorretta unicamente da provvedimenti di provenienza dell'esecutivo, giustificati soltanto dalla constatazione che i beni appartenenti all'Ente debbono comunque essere amministrati, anche se « in vista della destinazione futura » che però non si realizza mai.

Conseguentemente non è risultato ancora chiaro quali attività possono considerarsi come amministrazione dei beni: se, cioè, si debba continuare quella diretta alla semplice conservazione degli stessi mediante l'impiego delle entrate per la manutenzione ordinaria e straordinaria oppure se è compresa nella conservazione anche la valorizzazione del complesso nell'ambito dei fini culturali derivanti dalla considerazione unitaria del complesso come esempio di un particolare stile di architettura e di particolari soluzioni urbanistiche.

Occorre, pertanto, che il Parlamento sciogla il quesito in ordine alla conservazione o meno dell'Ente decidendo anche sulle sue eventuali attività future.

Infatti si è osservato che appare sempre più necessario un intervento del potere legislativo per stabilire le condizioni alle quali vincolare l'attività dell'Ente nonché quali compiti di interesse generale debbono essere perseguiti.

Da una parte, infatti, le leggi finora approvate dal Parlamento sembrano considerare l'Ente come figura transitoria in vista di una definitiva destinazione di un complesso patrimoniale allo Stato, mentre dall'altra il Governo tende a procrastinare la regolazione finale riconoscendo o attribuendo compiti giustificati dalla situazione di fatto determinatasi, anche se non previsti dalla normativa primaria.

In conclusione, quindi, e quale che sia la giustificazione della permanenza dell'attività dell'Ente la Corte deve ancora una volta segnalare la necessità di un intervento del Parlamento che valga a stabilire la misura dell'interesse pubblico da soddisfare a mezzo dell'impiego delle risorse originariamente assegnate all'Ente stesso.

3. Ad ogni modo, nella attuale situazione transitoria non può trascurarsi l'osservazione in ordine alla mancata istituzione di organi interni di controllo che per norme recanti principi generali dell'ordinamento sono stati ritenuti indispensabili per la corretta gestione dell'attività pubblica.

La Corte al riguardo ritiene: che, anche nel caso in cui l'Ente EUR dovesse considerarsi ente economico, l'istituzione di organi di controllo di gestione, come previsti dalla normativa, sarebbe indispensabile sotto il profilo della economicità, efficienza ed efficacia della gestione.

Osserva, inoltre, che comunque il Segretario generale dell'Ente, secondo le norme organizzative dell'Ente (vedi articolo 5, 2° comma del citato regio decreto 25 giugno 1937, n. 1022), quale « capo di tutti gli uffici » è tenuto a vigilare « sulla esecuzione delle disposizioni impartite dal commissario » ed a coordinare « l'attività di tutti i servizi » e, pertanto, in tale veste ben può distinguersi la propria funzione di coordinamento rispetto a quella di indirizzo propria del Commissario e quindi resterebbe valida l'esigenza di riferire al predetto organo sui risultati della gestione, cosa che attualmente avviene con la predisposizione della relazione sui bilanci preventivi.

Ad ogni modo deve constatare che le giustificazioni addotte rivelano ancora una volta la inaccettabilità di una situazione di incertezza che si riverbera sul buon andamento della gestione fino al punto di facilitare l'inosservanza di principi generali dettati per tutte le amministrazioni pubbliche.

4. In ordine all'ipotesi di una riconsiderazione della figura dell'Ente quale ente pubblico economico, interessato alla pura gestione del proprio patrimonio in attesa della sua devoluzione allo Stato, la Corte ritiene di dovere esprimere le proprie perplessità in quanto con riguardo a tale evento finale non si riesce a cogliere la giustificazione della permanenza della attuale attività.

Infatti o si riconoscono e si determinano compiti di interesse nazionale a carattere permanente suscettibili di gestione con metodi economici oppure l'attività di gestione in vista della devoluzione non potrebbe che comportare compiti puramente liquidatorii da assegnare appunto alla figura del « Commissario liquidatore ».

Ad ogni modo, sempre che l'attività economica dovesse essere considerata come scopo permanente dell'ente, dovrebbero derivare conseguenze sia sul piano amministrativo che fiscale.

Innanzitutto sul piano puramente amministrativo si dovrebbe sancire l'impossibilità di discostarsi dal dato normativo della disciplina privatistica dell'impresa restando circoscritto l'aspetto pubblicistico solo alla sfera soggettiva.

Occorrerà, perciò, prevedere anche a livello di esecutivo le modalità di nomina di organi rappresentativi di interessi pubblici e la relativa responsabilità gestionale, le figure necessarie alla amministrazione, quali un presidente, un comitato esecutivo, un collegio sindacale ed eventualmente una assemblea di partecipanti.

Inoltre dovrà prevedersi un controllo in base a bilanci annuali consuntivi in analogia a quanto avviene per le imprese private a norma dell'articolo 2217, comma 2° del codice civile e secondo le normative comunitarie in materia di bilanci.

Sul piano fiscale, poi, le conseguenze sarebbero immediate.

Il principale problema sarebbe quello della rivalutazione economica dei beni rilevati in bilancio in considerazione sia del mutamento

della natura dell'ente sia della evidente sproporzione tra valore effettivo dei beni e valore contabile.

In tal caso, in applicazione dell'articolo 54 del decreto del Presidente della Repubblica 31 dicembre 1986, n. 917 il relativo plusvalore dovrebbe concorrere a formare il reddito imponibile per effetto della mera iscrizione in bilancio, a prescindere, quindi, dal requisito del « realizzo ».

Pertanto, considerata l'ingente consistenza del patrimonio immobiliare che potrebbe stimarsi superiore agli 800 miliardi, ne consegue che l'operazione comporterebbe un immediato e forse non sopportabile esborso a favore dell'erario.

5. Inoltre la Corte ritiene di dover segnalare all'amministrazione dell'Ente in ordine a talune attività di interesse puramente locale che potrebbero rientrare nella competenza dell'amministrazione comunale ma tuttavia continuano ad essere svolte dall'EUR in quanto proprietario di strade e spazi destinati a pubblico godimento.

Al riguardo è da notare che anche se tale posizione si poteva di fatto giustificare per la transitorietà della posizione di proprietà, in attesa, cioè, del passaggio di tali infrastrutture al Comune o allo Stato, data la troppo lunga fase di incertezza, occorrerebbe intanto già a livello di semplice amministrazione patrimoniale riesaminare il problema dell'incidenza di tali oneri sulla normale gestione ed in particolare sulla politica di manutenzione straordinaria del patrimonio edilizio.

6. Altra osservazione riguarda la valutazione incongrua in tabella consuntivo.

Da comunicazioni del Commissario straordinario si rileva che « da una sommaria analisi dei redditi conseguiti sul patrimonio immobiliare dell'Ente destinato a locazione a terzi si è potuto constatare che attribuendo a tali beni un valore prudenziale di circa miliardi 800, l'Ente realizza un reddito lordo di circa 5,14 per cento... ».

Dunque attribuendo un valore reale ai soli immobili dati in locazione la relativa stima supererebbe gli ottocento miliardi mentre se si esaminano le tabelle allegate ai vari consuntivi si evidenziano valori dell'intero patrimonio certamente inferiori.

A prescindere, quindi, dalla legittimità della detta valutazione nelle tabelle allegate al consuntivo, occorre segnalare all'Ente l'esigenza di provvedere alla instaurazione di idonee schede patrimoniali contenenti l'inventario completo ed aggiornato di tutti i beni, anche di quelli considerati di valore zero.

PAGINA BIANCA

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA
(EUR)

**BILANCIO CONSUNTIVO
DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 1988**

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL COMMISSARIO

PAGINA BIANCA

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA

N 33979

L'anno

addi

OGGETTO

del mese di

31 GIU. 1989

nella sede dell'Ente

IL COMMISSARIO

APPROVAZIONE DEL
CONTO CONSUNTIVO
DELL'ESERCIZIO
1988

VISTA la legge 26 dicembre 1936, n. 2174 modificata con R. D. L. 4 giugno 1938, n. 1033 e le relative norme di esecuzione contenute nel R. D. 25 giugno 1937, n. 1022 e successive modificazioni;

PRESO IN ESAME il conto consuntivo chiuso al 31 dicembre 1988;

RILEVATO CHE:

- a) nella gestione dei residui attivi, si è verificato un minor accertamento di f. 69.075.646;
- b) nella gestione dei residui passivi si è verificata una differenza in meno di f. 471.390.301= per economie nelle opere straordinarie e di manutenzione;
- c) nelle entrate di competenza si sono verificati maggiori accertamenti per f. 4.442.390.620= e minori accertamenti per f. 9.538.841.188= nei confronti del bilancio 1988;
- d) nelle spese di competenze si sono verificate economie nei vari capitali di bilancio, per l'ammontare complessivo di f. 15.668.441.869= e maggiori uscite per f. 1.792.353.272=, riferite a sole partite di giro, nei confronti del bilancio 1988;

CONSIDERATO che i risultati della gestione finanziaria e patrimoniale concordano con le scritture contabili dell'Ente e con le operazioni di pagamento eseguite dalla Banca Nazionale del Lavoro incaricata del servizio di cassa;

VISTO gli artt. 56 e 57 del Regolamento per la gestione patrimoniale ed amministrativa dell'Ente approvato in data 26/6/1937;

./.

Ufficio proponente

D E L I B E R A

- di approvare il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1988 dell'Ente nei seguenti risultati:	
- Fondo cassa all'11/01/88	+ £. 234.454.369
- Riscossioni c/residui..... £.7.116.742.815	
c/competenze.... "26.685.055.717	+ " 33.801.798.532
	+ £.34.036.252.901
c/ residui..... £15.419.329.316	
- Pagamenti c/ competenze.... "18.423.080.918	- £.33.842.410.234
- Fondo cassa al 31/12/1988	+ £. 193.842.667
- Residui attivi (12.721.037.424+23.781.493.715)	+ " 36.502.531.139
- Residui passivi(6.479.510.835 +21.315.830.425)	- " 27.795.347.260
- Avanzo d'amministrazione.....	+ £. 8.901.032.546
=====	
b) <u>CONTO PATRIMONIALE</u>	
- Attività.....	+ £.54.409.633.490
- Passività.....	- " 65.105.143.049
- Saldo negativo patrimoniale	- £.10.695.509.559
=====	
c) <u>CONTO ECONOMICO</u>	
- Rendite e proventi.....	+£. 43.174.813.320
- Spese ed oneri.....	-£. 31.782.604.242
- Sopravvenienze ed insussistenze.....	+£. 1.772.244.628
- INCREMENTO PATRIMONIALE	+£. 13.164.453.706
=====	

IL COMMISSARIO

IL SEGRETARIO GENERALE

RELAZIONE DEL SIG. COMMISSARIO PER L'ESERCIZIO 1988

=°=°=°=°=°=°=°=°=°=°=

Il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1988 si è chiuso con i seguenti risultati:

- Fondo cassa al 1° gennaio 1988		+ f.	234.454.369
- Riscossioni	c/residui	f.	7.116.742.815
	c/competenze	"	26.685.055.717
		+ f.	33.801.798.532
		+ f.	34.036.252.901
- Pagamenti	c/residui	f.	15.419.329.316
	c/competenze	"	18.423.080.918
		- "	33.842.410.234
- Fondo cassa al 31/12/1988.....		+ f.	193.842.667
- Residui attivi (f. 12.721.037.424 + 23.781.493.715)		+ "	36.502.531.139
		+ f.	36.696.373.806
- Residui passivi (f. 6.479.510.835 + 21.315.830.425)		.. "	27.795.341.260
- Avanzo d'amministrazione al 31/12/1988.....		+ f.	8.901.032.546

L'avanzo economico previsto in f. 9.806.000.000= è stato accertato in oltre 13 miliardi.

L'esercizio 1988 oltre ad avere assorbito un disavanzo di amministrazione dell'esercizio 1987 di f. 2.228.920.198= ha espresso un avanzo di amministrazione di f. 8.901.032.546=.

I risultati su esposti scaturiscono, prevalentemente dall'avvenuta definizione di alcuni contratti di affitto con Amministrazioni Pubbliche, che ha comportato l'aggiornamento dei relativi canoni i quali, considerate anche le quote di canoni arretrati dovute all'atto della stipulazione, hanno influito positivamente sulla gestione dell'esercizio in esame.

Il mancato incasso di alcuni canoni arretrati ha determinato un notevole aumento della massa dei residui attivi e, nel contempo, ha precluso la possibilità di estinguere parte dei debiti non consolidati, contratti negli esercizi precedenti per far fronte alle necessità contingenti dell'Ente. Tale squilibrio, som-



mato alla mancata esecuzione, per ragioni tecniche e per carenza di personale, di spese per opere programmate e iscritte in bilancio, (rinviate all'esercizio successivo) hanno determinato il notevole avanzo su esposto.

I movimenti più significativi avvenuti durante l'esercizio 1988 nella gestione dei residui ed in quella di competenza si possono riassumere come segue:

- GESTIONE DEI RESIDUI -

- RESIDUI ATTIVI

- I residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti nella somma complessiva di

£. 19.906.855.885
=====

hanno avuto il seguente movimento:

- riscossi.....	7.116.742.815
- da riscuotere.....	12.721.037.424
- annullati.....	69.075.646
	<u>19.906.855.885</u>
	=====

I residui annullati a seguito di accertamenti in £. 69.075.646= si riferiscono principalmente a congruaggio di fatturazioni inerenti al consumo di acqua di innaffiamento per reclami accolti e alla eliminazione di partite risultanti insussistenti conseguenti a rettifiche di canoni.

- RESIDUI PASSIVI

I residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti nello importo complessivo di £.

£. 22.370.230.452
=====

hanno avuto durante l'esercizio il seguente movimento:

- pagati.....	£. 15.419.329.316
- da pagare.....	" 6.479.510.835
- annullati.....	" 471.390.301
	<u>£. 22.370.230.452</u>
	=====

La somma dei residui passivi annullati di £. 471.390.301= è soprattutto in relazione ad economie conseguite nell'esecuzione di opere straordinarie e di manutenzione

nonchè di eliminazione di somme accantonate per imprevisti su contratti di opere e di servizi già eseguiti.

- GESTIONE DI COMPETENZA -

- E n t r a t e

Durante l'esercizio sono state accertate entrate per f.	50.466.549.432
- delle quali riscosse..... "	<u>26.685.055.717</u>
e rimaste da riscuotere..... f.	23.781.493.715

La differenza in meno di f. 5.156.450.568=rispetto alle previsioni definitive per il 1988 di f. 55.623.000.000= è la risultante delle seguenti variazioni:

	Entrate effettive	Movimento Capitali	Partite di giro		
Variazioni in più	1.095.037.408	1.555.000.000	1.792.353.212	+	4.442.390.620
Variazioni in meno	7.898.224.088	1.500.000.000	200.617.100	-	<u>9.598.841.188</u>
D I F F E R E N Z A.....					<u>-f. 5.156.450.568</u>

In particolare si segnala:

- ENTRATE EFFETTIVE

- Variazioni in più:

- Cap. 2 "Interessi attivi"	+ f.	66.487.554
- Cap. 5 "Canoni occupaz.Fabbricati"per maggiori manifes.effettuate)	+ f.	745.766.617
- Cap. 7 "Rimborsi e concorsi ecc."rifer.Impia.ti P.zzi Sport e Congressi"	+ f.	212.934.493

- Variazioni in meno:

- Cap. 1A Affitti Fabbricati	- f.	7.785.042.427

La variazione in meno verificata nel capitolo suesposto è da ricollegarsi alle difficoltà incontrate nel rinnovo dei contratti di affitto con le Amministrazioni pubbliche e per il pagamento della quota di ammortamento dell'anticipazione effettuata da parte della Cassa DD.PP (L. 733/83).



./.

- MOVIMENTO DI CAPITALI

- Cap. 14 accensione mutui passivi f. 1.500.000.000 in meno per minore esigenze di cassa e f. 1.555.000.000= in più sul cap. 12 "Alienazioni beni patrimoniali" in relazione alle porzioni di proprietà dell'Ente del terreno incluso nel comprensorio Torrino Nord (Delib. 33653).

- PARTITE DI GIRO

Le maggiori e minori entrate verificatesi in alcuni capitoli corrispondono alle maggiori e minori spese dei corrispondenti capitoli di uscita.

- S P E S E -

Durante l'esercizio sono state impegnate spese per	f. 39.738.911.343
delle quali pagate	" 18.423.080.918
e rimaste da pagare	f. 21.315.830.425

La differenza in meno di f. 13.876.088.657= rispetto alla previsione finale 1988 di f. 53.615.000.000= è la risultante delle seguenti variazioni:

	Spese effettive	Movimento Capitali	Partite di giro	T O T A L E
Variazioni in più	==	==	1.792.353.212	+ 1.792.353.212
Variazioni in meno	5.563.238.070	9.904.586.699	200.617.100	- 15.668.441.869
- D I F F E R E N Z A.....				- 13.876.088.657

In particolare si segnala:

- SPESE EFFETTIVE

Le spese effettive ordinarie e straordinarie, sono state effettuate nei limiti delle previsioni definitive del bilancio 1988 e sovente realizzando economie.

Operando in tal senso l'Ente ha aderito all'esigenza di comprimere tutte le spese non considerate estremamente necessarie.



./.

- MOVIMENTO DI CAPITALI

- Cap. 14 "Opere straordinarie", si fa rilevare che l'Ente non ha potuto programmare spese per le note difficoltà già esposte precedentemente.
- PARTITE DI GIRO - si fa riferimento a quanto esposto nella parte entrate.

=°=°=°=°=°=°=°=°=

- CONTO PATRIMONIALE

- Il conto patrimoniale chiuso al 31 dicembre 1988 presenta la seguente situazione:

- ATTIVITA'.....	+ f.	54.409.633.490
- PASSIVITA'.....	- f.	65.105.143.049
- con un saldo negativo patrimoniale di f.....	- f.	10.695.509.559
		=====
Il conto economico si è chiuso con un avanzo di f.....	+ f.	13.164.453.706
		=====
determinato dalla differenza tra le rendite e proventi di	+ "	43.174.813.320
e le spese ed oneri di	- "	31.393.278.124
		=====
	+ "	11.781.525.196
dedotte le passività non finanziarie per	- "	389.326.118
rettificato dalla differenza tra le sopravvenienze e insussistenze	+ "	1.772.244.628
		=====
- D I F F E R E N Z A	+ f.	13.164.453.706
		=====

seguito nel conto economico

L'incremento patrimoniale di f. 13.164.453.706= si è determinato nel modo seguente:

- Incremento patrimoniale derivante dalla gestione finanziaria di bilancio (vedi parte 3 ^a della situazione patrimoniale)	+	8.626.535.196
- differenza risultante dagli annullamenti dei residui attivi e passivi (vedi allegato n. 1 al conto)	+ f.	402.314.655
- quota ammortamento cassa DD.PP. Legge 733/1983)	+ f.	1.369.929.973
		=====
a riportare	+ f.	10.398.779.824

./.

	riporto	+ f.	10.398.779.824
- Incremento patrimoniale per rettifica beni patrimoniali		+ "	3.155.000.000
- Decremento patrimoniale derivante dalla parte non finanziaria (vedi 2^ parte della situazione patrimoniale)		- "	389.326.118
- INCREMENTO PATRIMONIALE.....		+ f.	<u>13.164.453.706</u>

Nella voce "B" passività non finanziarie delle spese ed oneri figura la voce di f. 389.326.118= riferita alle quote di ammortamento degli immobili (f. 341.371.410). dei mobili (f. 27.136.820) e alle minusvalenze derivante dagli annullamenti dei residui passivi inerenti alle opere.

Dalle note che precedono emerge con particolare rilievo l'avanzo economico di f. 13.164.453.766= e un incremento patrimoniale di pari importo, con cui si chiude l'esercizio. Tale risultato è dovuto come già precedentemente detto, alla definitiva stipulazione dei contratti di affitto con le Amministrazioni pubbliche che hanno determinato i rilevanti risultati positivi, indirizzati al risanamento della situazione patrimoniale dell'Ente.

Infine è da mettere in rilievo che il saldo negativo del patrimonio di Lire 10.695.509.559= si è notevolmente ridotto nei confronti di quello al 31/12/87 (f. 23.859.963.265) ed è soggetto a sostanziali miglioramenti negli esercizi futuri, tenuto anche conto che i valori degli immobili espressi nel documento rappresentano il costo effettivo originario, mentre se si rapportassero ai valori attuali di mercato, risulterebbero di gran lunga maggiori di quelli indicati in bilancio.

In conclusione, tale situazione risente ancora anche se in misura minore degli anni difficili per l'Ente, conseguenti essenzialmente al mancato adeguamento delle entrate effettive, a suo tempo mantenute invariate dal regime vincolistico delle locazioni, dalle quali l'Ente attinge la maggiore parte delle proprie risorse. Si soggiunge, però che tale situazione si sta normalizzando come dimostrano i sostanziali miglioramenti, ai quali si è pervenuti nel corso dell'esercizio in esame, nonché le risultanze contabili dei primi mesi del 1989.

./.



La politica di bilancio estremamente prudente mantenuta ancora nell'esercizio 1988 ha quindi permesso un sostanziale, rilevante miglioramento della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente che anche dopo gli ulteriori miglioramenti verificatisi, nel primo semestre 1989 e quelli che si attendono nel secondo semestre 1989, potrebbe essere in grado, finanziariamente ed economicamente, di svolgere al meglio le proprie attività istituzionali iniziando altresì opportune azioni per il recupero tecnico del proprio patrimonio immobiliare nonché importanti opere di ristrutturazione.

Tali programmi peraltro non possono prescindere dalla soluzione definitiva e quanto possibile rapida di alcuni gravi problematiche quali:

- 1) - il rinnovamento dell'organico dell'Ente per il quale il Superiore Organo tutore dell'Ente, dopo aver manifestato il suo assenso ad una ristrutturazione della pianta organica ed ad un colmamento della stessa rispetto alle attuali presenze di 86 unità mediante ricorso alla mobilità e successivamente, a procedure concorsuali, sta ora esaminando un piano di ricupero di professionalità già acquisite dal personale in servizio.
- 2) - La definizione dello status urbanistico degli immobili di proprietà dell'Ente e la soluzione dei conseguenti rapporti con il competente Ente locale in ordine a la vori di adeguamento e di ristrutturazione per la loro migliore e più proficua utilizza zione.
- 3) - La soluzione globale ovviamente nei sensi più favorevoli all'Ente, delle varie vertenze pendenti presso le Commissioni Tributarie di vario grado in ordine al tratta mento fiscale da applicarsi all'Ente ed al suo patrimonio immobiliare. Come già espres so nella relazione al preventivo 1989 tale problema la cui soluzione in senso negativo rappresenterebbe in alcuni casi la liquidazione del patrimonio dell'Ente è stato portato all'attenzione della Presidenza del Consiglio con nota 3876 del 9/7/88 alla quale si attende ancora riscontro.

Naturalmente effetti definitivi e risolutori di tutte le difficoltà e di tutte le situazioni di emergenza che sono state più volte rappresentati agli organi di



vigilanza ed in parte qui evidenziate potranno aversi solo con l'eliminazione dello stato di incertezza istituzionale in cui versa da anni l'Ente ed è quindi auspicabile in un immediato futuro la rapida approvazione della legge di riordino dell'istituto giacente in Parlamento ma già approvata dalla Commissione Affari Costituzionale e per l'Interno della Camera dei Deputati.

IL COMMISSARIO

(Prof. Francesco Spinelli)

Spinelli

**RELAZIONE
DEL COMITATO DEI REVISORI**

PAGINA BIANCA

COMITATO DEI REVISORI DEI CONTI

VERBALE N° 287

Relazione del Comitato dei Revisori dei Conti sul conto consuntivo dell'Ente EUR relativo all'esercizio finanziario 1988, approvato con delibera commissariale del 30 Giugno 1989. N° 33.979, nonché sulla relativa relazione del Commissario.

Dall'esame delle scritture contabili dell'Ente é risultato che la gestione finanziaria 1988 si é chiusa come segue:

- Fondo cassa al 1°/1/1988		£	234.454.369
- Riscossioni in c/residui	£ 7.116.742.815		
- Riscossioni in c/competenza	" 26.685.055.717	"	33.801.798.532
- Pagamenti in c/residui	" 15.419.329.316		
- Pagamenti in c/competenza	" 18.423.080.918	"	33.842.410.234
- Fondo cassa al 31/12/1988		"	193.842.667
- Residui attivi		"	36.502.531.139
- Residui passivi		"	27.795.347.260
→ Avanzò d'amministrazione		"	8.901.032.546
			=====

Particolare evidenza assume il risultato positivo dell'esercizio finanziario 1988 che, dopo moltissimi anni di crisi, ha iniziato un nuovo periodo gestionale caratterizzato da entrate sufficienti ad assicurare una normale attività istituzionale.

In sede di bilancio di previsione, l'Ente aveva presupposto di poter realizzare, in base alla nuova normativa in materia che aveva abolito il

./.

precedente regime vincolistico, entrate effettive ordinarie valutabili a oltre 41 miliardi di lire, mentre il ritardato perfezionamento dei cennati contratti, causando lo slittamento dell'applicazione dei maggiori canoni, ha limitato a lire 33 miliardi circa le entrate stesse, con una differenza di minori entrate per lire 8 miliardi circa.

Tale risultato ha consentito all'Ente di orientare verso la normalità le iniziative intese al migliore impiego delle risorse finanziarie fin d'ora disponibili.

In relazione agli eventi suindicati, la gestione di competenza ha fatto registrare l'accertamento complessivo di entrate per £. 50.466.549.432. delle quali sono state riscosse £. 26.685.055.717 e rimaste da riscuotere £. 23.781.493.715.

Delle predette entrate £. 39.986.049.445 sono entrate effettive ordinarie, £. 33.763.875 straordinarie, £. 6.055.000.000 per movimento di capitali e £. 4.391.736.112 per partite di giro.

Per quanto concerne le uscite risultano impegni complessivi per lire 39.738.911.343, di cui sono state pagate £. 18.423.080.918 e rimaste da pagare £. 21.315.830.425.

Delle dette spese, quelle effettive ordinarie figurano per £. 21.886.714.608 quelle straordinarie per £. 9.567.047.322, per movimento di capitali lire 3.893.413.301 (di cui £. 3.444.563.141 rappresentano ammortamento di mutui passivi) e per partite di giro £. 4.391.736.112.

Il raffronto diretto tra entrate effettive ordinarie (£. 39.986.049.445) e corrispondenti spese (£. 21.886.714.608) si é concluso con una differenza a maggiori entrate per £. 18.099.334.837.

La gestione dei residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti nella complessiva somma di £. 19.906.855.885, si é risolta con la riscossione di £. 7.116.742.815 e l'annullamento di £. 69.075.646, per cui sono rimasti a riscuotere residui per £. 12.721.037.424.

./.



La voce più importante dei residui attivi concerne i fitti dei fabbricati (11.289.515.214) derivanti dall'esercizio 1987

La parte passiva dei residui é distinta da residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti per £ 22.370.230.452, di cui risultano pagati per £. 15.419.329.316, annullati per £. 471.390.301 e rimasti da pagare per £. 6.479.510.835.

I residui annullati riguardano economie realizzate nell'esecuzione di opere straordinarie e di manutenzione e anche eliminazione di somme per imprevisti in ordine a contratti di opere e di servizi già eseguiti.

La situazione del conto patrimoniale al 31 Dicembre 1988 presenta i dati seguenti:

- Attività	£ 54.409.633.490
- Passività	" 65.105.143.049
- Saldo negativo	" 10.695.509.559
	=====

Per effetto della gestione 1988 il saldo negativo dell'esercizio precedente é diminuito da £. 23.859.963.265 a £. 10.695.509.559 determinando un incremento patrimoniale di £. 13.164.453.706 coincidente con l'avanzo economico dell'esercizio.

La posizione debitoria complessiva per mutui fondiari e anticipazioni bancarie è risultata di £. 27.140.412.525, con un decremento di lire 2.314.493.114.

L'analisi delle singole voci del consuntivo ha posto in evidenza che elementi di rilievo sono stati, rispetto al 1987, per la parte attiva, le maggiori entrate per fitti pari a £ 22 miliardi circa, conseguenti al perfezionamento dei nuovi contratti di locazione.

./.

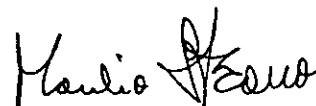
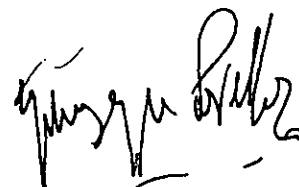
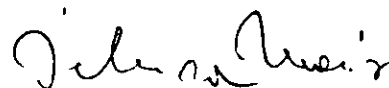
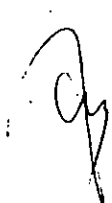
Mentre la parte passiva del bilancio evidenzia maggiori spese per manutenzione straordinaria per lire 7 miliardi circa, in raffronto ai 2 miliardi circa del 1987, destinati al miglioramento del patrimonio immobiliare.

Il Comitato dei Revisori, nel condividere l'avviso espresso dal Commissario, per quanto concerne la prudenza mantenuta nell'assolvimento delle attività che ha permesso un sostanziale miglioramento della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente, ritiene che ulteriori miglioramenti si verificheranno con il perfezionamento dei rimanenti contratti di locazione e consentiranno di svolgere con la dovuta efficienza le attività istituzionali dell'Ente.

Il Comitato assicura, infine, che il controllo delle scritture e degli atti contabili è risultato concordante con i dati riportati nel conto consuntivo di cui trattasi e con la situazione del tesoriere Banca Nazionale del Lavoro e pertanto esprime il proprio parere favorevole alla sua approvazione.

La presente relazione, previa lettura, viene sottoscritta dai componenti del Comitato partecipanti alla riunione.

Roma 18 Luglio 1989



BILANCIO CONSUNTIVO
ENTRATE - USCITE

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	V A R I A Z I O N I		STANZIAMENTO DEFINITIVO
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI	
	<u>ENTRATE</u>				
	<u>TITOLO I</u>				
	<u>ENTRATE EFFETTIVE</u>				
	CAPO I - ENTRAT. EFFETT. ORDINAR.				
1	a) AFFITTI FABBRICATI	41.620.000.000	==	==	41.620.000.000
	b) * f. 2.369.463.001	p.d.	==	==	p.d.
2	INTERESSI ATTIVI	50.000.000	==	==	50.000.000
3	CANONI PERMAN. OCCUPA. SUOLO	200.000.000	==	==	200.000.000
4	CONCORS. SPESE APPROV. IDRICO	420.000.000	==	==	420.000.000
5	CANONI OCCUPAZ. FABBRICATI	2.000.000.000	==	==	2.000.000.000
6	CONCESSIONI ORDINARIE	1.620.000.000	==	==	1.620.000.000
7	RIMBORS. CONCORS. SPESE ILLUMIN. RISCALD. TELEF. RISARC. DANNI	800.000.000	==	==	800.000.000
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	5.000.000	==	==	5.000.000
	TOTALE ENTRAT. EFFETT. ORDINARIE	46.715.000.000	==	==	46.715.000.000
	CAPO II - ENTRAT. EFFETT. STRAORD.				
9	INTERESSI RIT. PAGAM. AREE	p.d.	==	==	p.d.
10	CONCESSIONI STRAORDINARIE	15.000.000	==	==	15.000.000
11	VARIE:				
	a) ECCED. CUBATURA EDIFICI	50.000.000	==	==	50.000.000
	b) PENALI	2.000.000	==	==	2.000.000
	c) VENDITA MATER. NON PIU' NECE.	1.000.000	==	==	1.000.000
	d) DIVERSE E CONTRB. STRAORD. DELLO STATO	40.000.000	==	==	40.000.000
	TOTALE ENTRAT. EFFETT. STRAORDINAR.	108.000.000	==	==	108.000.000
	<u>RIASSUNTO DEL TITOLO I</u>				
	CAPO I - ENTR. EFFETT. ORDINAR.	46.715.000.000	==	==	46.715.000.000
	CAPO II - ENTRAT. EFFETT. STRAORD.	108.000.000	==	==	108.000.000
	TOTALE ENTRAT. EFFETTIVE	46.823.000.000	==	==	46.823.000.000

(*) La somma di f. 2.369.463.001= corrisponde all'ammontare dei canoni di affitto ceduti allo Stato ai sensi della Legge N. 733/1983.

RISCOSSI	DA RISCUOTERE	TOTALE	VARIAZIONI	
			IN PIU'	IN MENO
15.743.299.625	18.090.657.948	33.833.957.573	—	7.786.042.427
—	—	—	—	—
—	116.487.554	116.487.554	66.487.554	—
204.814.928	27.291.435	232.106.363	32.106.363	—
—	400.000.000	400.000.000	—	20.000.000
2.360.371.047	385.395.570	2.745.766.617	745.766.617	—
1.486.705.210	148.191.635	1.634.896.845	14.896.845	—
702.416.234	310.518.259	1.012.934.493	212.934.493	—
9.650.000	250.000	9.900.000	4.900.000	—
20.507.257.044	19.478.792.401	39.986.049.445	1.077.091.872	7.806.042.427
—	—	—	—	—
32.046.536	999.000	32.945.536	17.945.536	—
—	—	—	—	50.000.000
782.610	6.875	789.485	—	1.210.515
—	—	—	—	1.000.000
22.837	6017	28.854	—	39.971.146
32.851.983	911.892	33.763.875	17.945.536	92.181.661
20.507.257.044	19.478.792.401	39.986.049.445	1.077.091.872	7.806.042.427
32.851.983	911.892	33.763.875	17.945.536	92.181.661
20.540.109.027	19.479.704.293	40.019.813.320	1.095.037.408	7.896.224.088

CAP	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	VARIAZIONI		STANZIAMENTO DEFINITIVO
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI	
	TITOLO II - ENTRAT. MOV. CAPITALI				
12	ALIENAZ. BENI PATRIMONIALI	2.000.000.000	==	==	2.000.000.000
13	RECUP. VALOR. CAPIT. EDIFICI DESTINATI A MINISTERI	p. n.	==	==	p. n.
14	ACCENSIONE MUTUI PASSIVI	4.000.000.000	==	==	4.000.000.000
	TOTALE ENTRAT. MOV. CAPITALI	6.000.000.000	==	==	6.000.000.000
	TITOLO III - PARTITE DI GIRO				
15	IVA RISCOSS. PER ATTIV. COMMERC.	850.000.000	==	==	850.000.000
16	IMPOST. RITENU. SU RETRIB. DIPEND. E COMPENSI A TERZI	500.000.000	==	==	500.000.000
17	RITEN. PREVIDENZ. A CARICO DIPEND.	160.000.000	==	==	160.000.000
18	CAUZIONI IN TITOLI	p. n.	==	==	p. n.
19	CAUZIONI IN CONTANTI	200.000.000	==	==	200.000.000
20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	20.000.000	==	==	20.000.000
21	DEPOSITI VARI	1.000.000.000	==	==	1.000.000.000
22	CAPARRIE	p. n.	==	==	p. n.
23	RECUP. SOGGE ANTIC. A TERZI	20.000.000	==	==	20.000.000
24	GESTIONE C/TERZI:				
	a) PER CONTO DIPENDENTI	25.000.000	==	==	25.000.000
	b) VARIE	25.000.000	==	==	25.000.000
	TOTALE PARTITE DI GIRO	2.800.000.000	==	==	2.800.000.000
	RIASSUNTO DELLE ENTRATE				
	TITOLO I - ENTRAT. EFFETTIVE	46.823.000.000	==	==	46.823.000.000
	TITOLO II - MOVIMEN. CAPITALI	6.000.000.000	==	==	6.000.000.000
	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	2.800.000.000	==	==	2.800.000.000
	TOTALE GENER. DELLE ENTRATE	55.623.000.000	==	==	55.623.000.000

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RISCOSSI	DA RISCOUTERE	T O T A L E	V A R I A Z I O N I	
			IN PIU'	IN MENO
—	3.555.000.000	3.555.000.000	1.555.000.000	—
—	—	—	—	—
2.500.000.000	—	2.500.000.000	—	1.500.000.000
2.500.000.000	3.555.000.000	6.055.000.000	1.555.000.000	1.500.000.000
579.255.308	446.909.488	1.026.164.796	176.164.796	—
626.494.504	—	626.494.504	126.494.504	—
173.934.050	—	173.934.050	13.934.050	—
—	—	—	—	—
24.382.900	—	24.382.900	—	175.617.100
28.542.347	2.719.378	31.261.725	11.261.725	—
1.383.813.187	—	1.383.813.187	863.813.187	—
—	—	—	—	—
26.087.890	265.808.285	291.896.175	271.896.175	—
802.436.504	31.352.271	833.788.775	808.788.755	—
—	—	—	—	25.000.000
3.644.946.690	746.789.422	4.391.736.112	1.792.353.212	200.617.100
20.540.109.027	19.479.704.293	40.019.813.320	1.095.037.408	7.898.224.088
2.500.000.000	3.555.000.000	6.055.000.000	1.555.000.000	1.500.000.000
3.644.946.690	746.789.422	4.391.736.112	1.792.353.212	200.617.100
26.685.055.717	23.781.493.715	50.466.549.432	4.442.390.620	9.598.841.188

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	VARIAZIONI		STANZIAMENTO DEFINITIVO
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI	
	<u>SPESE.</u>				
	<u>TITOLO I - SPESE EFFETTIVE</u>				
	<u>CAPO I - SPESE EFFETT. ORDINARIE</u>				
1	IMPOSTE E TASSE	1.000.000.000	—	—	1.000.000.000
2	INTERESSI PASSIVI	5.000.000.000	—	—	5.000.000.000
3	SPESE PER IL PERSONALE:				
	a) STIPENDI E ASSEGNI FISSI PERS. DI RUOLO	2.218.000.000	—	—	2.218.000.000
	b) STIPENDI E ASSEGNI FISSI PERS. A TEMPO DETERMINATO	p.m.	—	—	p.m.
	c) COMPENS. A INCARIC. E COMANDA.	64.300.000	—	—	64.300.000
	d) LAVORO STRAORDINARIO	130.000.000	141.000.000	—	271.000.000
	e) ONERI PREVIDENZIALI	710.700.000	100.000.000	—	810.700.000
	f) SUSSIDI	4.500.000	—	—	4.500.000
	g) VESTIARIO AL PERSONALE	30.000.000	—	—	30.000.000
	h) RIMBO. SPESE TRASP. INDENN. SPEC.	80.000.000	—	—	80.000.000
	i) FONDO MIGLIOR. ECONOM. PERSON.	57.500.000	—	54.000.000	3.500.000
	l) FONDO AUMEN. DI PERSONALE	450.000.000	—	450.000.000	—
	m) FONDO LIQUIDAZ. PERSONALE	455.000.000	263.000.000	—	718.000.000
	n) FONDO PRODUTTIVITA'	42.000.000	—	—	42.000.000
	T O T A L E	4.242.000.000	504.000.000	504.000.000	4.242.000.000
4	SPESE FUNZIONAM. UFFICI				
	a) MANUT. IMPIAN. ELETTR. TELEF.	30.000.000	—	—	30.000.000
	b) " EDIFIC. DEST. UFFICI	160.000.000	—	—	160.000.000
	c) ACQUISTO MOBILI E STRUM. TECN.	160.000.000	—	—	160.000.000
	d) MANUTENZ. MOBILI E STRUM. TECNI.	30.000.000	—	—	30.000.000
	e) CONSUM. ACQUA ILLUM. PULIZIA UFF.	400.000.000	—	—	400.000.000
	f) ACQUIS. CARCELL. RIPR. DISEGNI ECC.	100.000.000	—	—	100.000.000
	g) SPESE POSTELEGRAFONICHE	20.000.000	—	—	20.000.000
	h) AUTOVEICOLI ENTE	80.000.000	—	—	80.000.000
	i) COMMISSIONI E CONTATTI	40.000.000	—	—	40.000.000
	l) LIBRI PUBBLICITA' ECC.	5.000.000	—	—	5.000.000
	T O T A L E	1.025.000.000	—	—	1.025.000.000

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

PAGATI	DA PAGARE	TOTALE	VARIAZIONI	
			IN PIU'	IN MENO
458.349.939	491.400.500	949.750.439	—	50.249.561
2.304.358.731	1.724.908.279	4.029.265.010	—	970.734.990
2.195.493.320	—	2.195.493.320	—	22.506.680
—	—	—	—	—
62.860.308	—	62.860.308	—	1.439.692
245.658.818	22.139.219	267.798.037	—	3.201.963
422.428.625	364.067.644	786.496.469	—	24.203.531
2.700.000	400.000	3.100.000	—	1.400.000
2.391.017	272.400	2.663.417	—	27.336.583
50.084.408	7.751.181	67.840.982	—	12.159.013
—	—	—	—	3.550.000
—	—	—	—	—
710.323.748	7.676.254	718.00.000	—	—
—	42.000.000	42.000.000	—	—
3.701.940.532	444.312.001	4.146.252.533	—	95.747.467
—	—	—	—	30.000.000
—	160.000.000	160.000.000	—	—
16.153.820	14.929.986	31.083.806	—	128.916.194
4.140.785	8.600.888	12.741.673	—	17.258.327
267.172.060	132.827.940	400.000.000	—	—
44.644.189	13.424.921	58.069.110	—	41.930.890
7.529.250	1.772.950	9.302.200	—	10.697.800
8.627.797	31.522.831	40.210.646	—	39.789.352
17.527.280	13.000.000	30.527.280	—	9.472.720
2.657.730	798.100	3.453.830	—	1.546.170
368.512.911	378.875.636	745.388.547	—	279.611.453

CAP	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	VARIAZIONI		STANZIAMENTO DEFINITIVO
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI	
5	<u>MANTENZIONI ORDINARIE</u>				
	a) EDIFICI	1.300.000.000	==	==	1.300.000.000
	b) STRADE (compresa M.U.)	5.750.000.000	==	==	5.750.000.000
	c) PARCHI E GIARDINI	1.850.000.000	==	==	1.850.000.000
	d) IMPIANTI	900.000.000	==	==	900.000.000
	TOTALE	9.800.000.000	==	==	9.800.000.000
6	<u>SPESE PROMOZIONALI:</u>				
	a) PUBBLICITA' PROPAGANDA ECC.	100.000.000	==	==	100.000.000
	b) SPESE RAPPRESENTANZA	100.000.000	==	==	100.000.000
	c) MANIFESTI PROMOZIONALI	200.000.000	==	==	200.000.000
	TOTALE	400.000.000	==	==	400.000.000
7	<u>CONSUMI ACQUA PULIZ.RISCALD. GESTIONE IMPIANTI</u>	2.000.000.000	600.000.000	==	2.600.000.000
8	<u>SPESE ORDINARIE VARIE</u>	600.000.000	60.000.000	==	660.000.000
	<u>RIASSUNTO DEL CAPO I</u>				
1	IMPOSTE E TASSE	1.000.000.000	==	==	1.000.000.000
2	INTERESSI PASSIVI	5.000.000.000	==	==	5.000.000.000
3	SPESE PER IL PERSONALE	4.242.000.000	504.000.000	504.000.000	4.242.000.000
4	SPESE FUNZION. UFFICI	1.025.000.000	==	==	1.025.000.000
5	MANTENZIONE ORDINARIA	9.800.000.000	==	==	9.800.000.000
6	PUBBLICITA' E PROPAGANDA	400.000.000	==	==	400.000.000
7	CONSUMI EDIFICI	2.000.000.000	600.000.000	==	2.600.000.000
8	SPESE ORDINARIE VARIE	600.000.000	60.000.000	==	660.000.000
	TOTALE SPESE EFFETT.ORDINARIE	24.067.000.000	1.164.000.000	504.000.000	24.727.000.000
	<u>CAPO II SPESE EFFETT.STRAORD.</u>				
9	<u>MANTENZ. STRAORDINARIE:</u>				
	A) EDIFICI	7.600.000.000	==	==	7.600.000.000
	B) STRADE	550.000.000	==	==	550.000.000
	C) PARCHI E GIARDINI	1.400.000.000	==	==	1.400.000.000
	D) IMPIANTI	750.000.000	==	==	750.000.000
	TOTALE	10.300.000.000	==	==	10.300.000.000

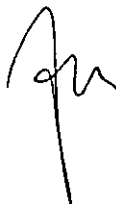
PAGATI	DA PAGARE	TOTALE	VARIAZIONI	
			IN PIU'	IN MENO
926.195.169	354.027.631	1.280.222.800	=	19.777.200
=	5.153.936.627	5.153.936.627	=	596.063.373
825.173.904	844.434.040	1.669.607.944	=	180.392.056
225.105.437	499.033.275	724.138.712	=	175.861.288
1.976.474.510	6.851.431.573	8.827.906.083	=	972.093.917
25.916.680	30.480.000	56.396.680	=	43.603.320
3.798.108	=	3.798.108	=	96.201.891
=	=	=	=	200.000.000
29.714.788	30.480.000	60.194.788	=	339.805.212
1.697.671.984	818.472.918	2.516.144.902	=	83.855.098
443.962.304	167.850.002	611.812.306	=	48.187.694
458.349.939	491.400.500	949.750.439	=	50.249.561
2.304.358.731	1.724.906.279	4.029.265.010	=	970.734.990
3.701.940.532	444.312.001	4.146.252.533	=	95.747.467
368.512.911	376.875.636	745.388.547	=	279.611.453
1.976.474.510	6.851.431.573	8.827.906.083	=	972.093.917
29.714.788	30.480.000	60.194.788	=	339.805.212
1.697.671.984	818.472.918	2.516.144.902	=	83.855.098
443.962.304	167.850.002	611.812.306	=	48.187.694
10.980.985.699	10.905.728.909	21.886.714.608	=	2.840.285.392
57.616.296	6.944.215.449	7.001.831.745	=	598.168.255
41.000.000	343.274.000	384.274.000	=	155.736.000
=	897.677.577	897.677.577	=	502.322.423
19.122.221	443.858.000	462.980.221	=	287.019.779
117.738.517	8.629.025.026	8.746.763.543	=	3.553.236.457

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	V A R I A Z I O N I		STANZIAMENTO DEFINITIVO
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI	
10	RESTIT.SOMME NON DOVUTE	50.000.000	—	—	50.000.000
11	SPESE STRAORDINARIE:				
a)	DIVERSE	500.000.000	480.000.000	—	980.000.000
B)	IMPOSTE ARRETRATE	1.300.000.000	—	480.000.000	820.000.000
	T O T A L E	1.800.000.000	480.000.000	480.000.000	1.800.000.000
12	FONDO DI RISERVA	800.000.000	—	660.000.000	140.000.000
	RIASSUNTO DEL CAPO II				
9	MANUTENZIONI STRAORDINARIE	10.300.000.000	—	—	10.300.000.000
10	RESTITUZIONE DI SOMME	50.000.000	—	—	50.000.000
11	SPESE STRAORDINARIE	1.800.000.000	480.000.000	480.000.000	1.800.000.000
12	FONDO DI RISERVA	800.000.000	—	660.000.000	140.000.000
	T O T A L E	12.950.000.000	480.000.000	1.140.000.000	12.290.000.000
	RIASSUNTO DEL TITOLO I				
	CAPO I - SPESE EFF.ORDINAR.	24.067.000.000	1.164.000.000	504.000.000	24.727.000.000
	CAPO II- " " STRAORD.	12.950.000.000	480.000.000	1.140.000.000	12.290.000.000
	TOTALE SPESE EFFETTIVE	37.017.000.000	1.644.000.000	1.644.000.000	37.017.000.000
	TITOLO III MOVIM. CAPITALI				
13	RIACQUISTO TERRENI	p.m.	—	—	p.m.
14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	5.298.000.000	—	—	5.298.000.000
15	AMMORTAM. MUTUI PASSIVI	8.500.000.000	—	—	8.500.000.000
b) • f.	1.369.929.973	p.m.	—	—	p.m.
	TOTALE SPESA MOVIM. CAPITALI	13.798.000.000	—	—	13.798.000.000
	TITOLO III - PARTI. DI GIRO				
16	IVA RISCOSS. PER ATTIV.COMMER.	850.000.000	—	—	850.000.000
17	VERS.IMPOS. RITEN. A DIPENDE. E TERZI	500.000.000	—	—	500.000.000
18	VERS.RITE.PREVID.	160.000.000	—	—	160.000.000
19	CAUZIONI IN TITOLI	p.m.	—	—	p.m.
20	CAUZIONI IN CONTANTI	200.000.000	—	—	200.000.000
21	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	20.000.000	—	—	20.000.000
22	DEPOSITI VARI	1.000.000.000	—	—	1.000.000.000
	(*) VEDI CONTO ECONOMICO				

P A G A T I	D A P A G A R E	T O T A L E	V A R I A Z I O N I	
			I N P I U'	I N M I N O
4.007.825	4.475.000	8.482.825	—	41.517.175
428.579.298	383.221.656	811.800.954	—	168.199.046
—	—	—	—	820.000.000
428.579.298	383.221.656	811.800.954	—	988.199.046
—	—	—	—	140.000.000
117.738.517	8.629.025.026	8.746.763.543	—	1.553.236.457
4.007.825	4.475.000	8.482.825	—	41.517.175
428.579.298	383.221.656	811.800.954	—	988.199.046
—	—	—	—	140.000.000
550.325.640	9.016.721.682	9.567.047.322	—	2.722.952.678
10.980.985.699	10.905.728.909	21.886.714.608	—	2.840.285.392
550.325.640	9.016.721.682	9.567.047.322	—	2.722.952.678
11.531.311.339	19.922.450.591	31.453.761.930	—	5.563.238.070
—	—	—	—	—
105.308.000	343.542.160	448.850.160	—	4.849.149.840
3.135.702.326	308.860.815	3.444.563.141	—	5.055.436.859
—	—	—	—	—
3.241.010.326	652.402.975	3.893.413.301	—	9.904.586.699
841.462.721	184.702.075	1.026.164.796	176.164.796	—
515.011.000	111.483.504	626.494.504	126.494.504	—
56.755.358	117.178.692	173.934.050	13.934.050	—
—	—	—	—	—
—	24.382.900	24.382.900	—	175.617.100
20.537.960	10.723.765	31.261.725	11.261.725	—
1.094.651.843	289.161.344	1.383.813.187	383.813.187	—

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	V A R I A Z I O N I		STANZIAMENTO DEFINITIVO
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI	
23	CAPARRE	p.m.	---	---	p.m.
24	ANTICIPAZ. A TERZI	20.000.000	---	---	20.000.000
25	GESTIONE C/TERZI:				
	a) PER CONTO DIPENDENTI	25.000.000	---	---	25.000.000
	b) VARIE	25.000.000	---	---	25.000.000
	TOTALE PARTITE DI GIRO	2.800.000.000	---	---	2.800.000.000
	<u>RIASSUNTO DELLE SPESE</u>				
	TITOLO I - SPESE EFFETTIVE	37.017.000.000	1.644.000.000	1.644.000.000	37.017.000.000
	TITOLO II - MOVIME. CAPITALI	13.798.000.000	---	---	13.798.000.000
	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	2.800.000.000	---	---	2.800.000.000
	TOTALE GENER. SPESE	53.615.000.000	1.644.000.000	1.644.000.000	53.615.000.000

PAGATI	DA PAGARE	TOTALE	VARIAZIONI	
			IN PIU'	IN MENO
—	—	—	—	—
291.896.175	—	291.896.175	271.896.175	—
830.444.196	3.344.579	833.788.775	808.788.775	—
—	—	—	—	25.000.000
3.650.759.253	740.976.859	4.391.736.112	1.792.353.212	200.617.100
11.531.311.339	19.922.450.591	31.453.761.930	—	5.563.238.070
3.241.010.326	652.402.975	3.893.413.301	—	9.904.586.699
3.650.759.253	740.976.859	4.391.736.112	1.792.353.212	200.617.100
18.423.080.918	21.315.830.425	39.738.911.343	1.792.353.212	15.668.441.969



PAGINA BIANCA

CONTO DEI RESIDUI - SITUAZIONE PATRIMONIALE
CONTO ECONOMICO - ALLEGATI

PAGINA BIANCA

RESIDUI ATTIVI

CAP	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31/12/ 1987	RISCOSSI	RESIDUI AL 31/12/1 9 8 8	ANNULLATI
	<u>ESERCIZIO 1970</u>				
23	RECUPERO SOMME ANTIC.A TERZI	96.305	==	96.305	==
	<u>ESERCIZIO 1971</u>				
23	RECUPERO SOMME ANTIC.A TERZI	108.236	==	108.236	==
	<u>ESERCIZIO 1972</u>				
23	RECUPERO SOMME ANTIC.A TERZI	391.409	==	391.409	==
	<u>ESERCIZIO 1973</u>				
23	RECUPERO SOMME ANTIC.A TERZI	1.658.134	==	1.658.134	==
	<u>ESERCIZIO 1974</u>				
23	RECUPERO SOMME ANTIC. A TERZI	594.107	==	594.107	==
	<u>ESERCIZIO 1975</u>				
4 b	CONCORSO SPESE APPROV.IDRICO	651.195	265.795	385.400	==
	<u>ESERCIZIO 1976</u>				
4 b	CONCORSO SPESE APPROV.IDRICO	185.800	145.400	40.400	==
	<u>ESERCIZIO 1977</u>				
4 b	CONCORSO SPESE APPROV.IDRICO	185.800	145.400	40.400	==
	<u>ESERCIZIO 1978</u>				
4 b	CONCORSO SPESE APPROV.IDRICO	853.650	760.750	92.900	==
5	CANONI OCCUPAZ. FABBRICATI	13.278.253	3.800.130	9.478.123	==
7	RIMBORSI E CONCORSI	12.829.697	1.001.090	11.828.607	==
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	10.500	10.500	==	==
15	IVA RISCOSS.SU ATTIV.COMMERC.	4.653.743	476.869	4.176.874	==
	T O T A L E	31.625.843	6.049.339	25.576.504	==
	<u>ESERCIZIO 1979</u>				
4 b	CONCORSO SPESE APPROV.IDRICO	4.640.680	==	4.640.680	==
5	CANONI OCCUPAZ. FABBRICATI	601.800	==	497.000	104.800
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	10.500	==	10.500	==
15	IVA SU ATTIV. COMMERCIALI	435.079	45.645	389.434	==
	T O T A L E	5.688.059	45.645	5.537.614	104.800
	<u>ESERCIZIO 1980</u>				
4 b	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	87.125	==	87.125	==
5	CANONI OCCUPAZ. FABBRICATI	31.923.200	==	31.923.200	==
7	RIMBORSI E CONCORSI ECC.	4.110.700	==	4.110.700	==
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	10.500	==	10.500	==

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31/12/1987	RISCOSSI	RESIDUI AL 31/12/1988	ANNULLATI
15	IVA SU ATTIV. COMMERCIALI	26.931	==	26.931	==
23	RECUPER. SOMME ANTICIP. A TERZI	28.825.238	==	28.825.238	==
	T O T A L E	64.983.694	==	64.983.694	==
	<u>ESERCIZIO 1981</u>				
1 a	AFFITTI FABBRICATI	1.796.120	1.796.120	==	==
4	CONCORSO SPES. APPROV. IDRICO	335.600	==	335.600	==
5	CANONI OCCUPAZ. FABBRICATI	2.446.050	==	2.446.050	==
6	CONCESSIONI ORDINARIE	540.295	==	540.295	==
7	RIMBORSI E CONCORSI ecc.	1.874.100	==	1.874.100	==
8	DIRITTI DI SEGRETARIA	2.500	==	2.500	==
15	IVA SU ATTIV. COMMERCIALI	655.368	==	655.368	==
	T O T A L E	7.650.033	1.796.120	5.853.913	==
	<u>ESERCIZIO 1982</u>				
1 a	AFFITTI FABBRICATI	58.799.440	==	58.799.440	==
4	CONCORS. SPESE APPROV. IDRICO	987.900	==	987.900	==
5	CANONI OCCUPAZ. FABBRICATI	450.000	==	450.000	==
7	RIMBORSI E CONCORSI	13.828.210	==	13.828.210	==
15	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	108.748	==	108.748	==
23	RECUPERO SOMME ANTIC. A TERZI	1.010.864	1.010.864	==	==
	T O T A L E	75.185.162	1.010.864	74.174.298	==
	<u>ESERCIZIO 1983</u>				
1 a	AFFITTI FABBRICATI	245.743.980	98.614.240	147.129.740	==
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	2.224.050	==	2.224.050	==
5	CANONI OCCUPAZ. FABBRICATI	3.769.700	==	3.769.700	==
6	CONCESSIONI ORDINARIE	4.704.650	==	4.704.650	==
7	RIMBORSI E CONCORSI	5.263.852	4.136.925	==	1.126.927
15	IVA SU ATTIV. COMMERCIALI	1.861.773	==	1.840.173	21.600
23	RECUPERO SOMME ANTIC. A TERZI	21.022.886	21.022.886	==	==
	T O T A L E	284.590.891	123.774.051	159.668.313	1.148.527
	<u>ESERCIZIO 1984</u>				
1 a	AFFITTI FABBRICATI	24.848.922	23.323.391	1.525.531	==
4	CONCORS. SPESE APPROV. IDRICO	1.248.600	236.650	1.011.950	==
6	CONCESSIONI ORDINARIE	2.395.000	==	2.395.000	==
7	RIMBORSI E CONCORSI	30.223.212	==	30.223.212	==
15	IVA SU ATTIV. COMMERCIAL.	222.446	==	222.446	==
20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	739.800	==	==	739.800

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31/12/1987	RISCOSSI	RESIDUI AL 31/12/1988	ANNULLATI
23	RECUPERO SOMME ANTICIP. A TERZI	578.554	578.554	--	--
	TOTALE	60.256.534	24.138.695	35.378.139	739.800
	<u>ESERCIZIO 1985</u>				
1 a	AFFITTI FABBRICATI	220.464.285	114.712.492	105.751.793	--
4	CONCORSO SPESE APPRO. IDRICO	4.585.550	--	4.585.550	--
5	CANONI OCCUPAZ. FABBRICATI	32.808.850	--	32.808.850	--
7	RIMBORSI E CONCORSI	155.045.271	117.166.541	36.685.833	1.192.897
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	150.000	--	150.000	--
15	IVA SU ATTIV. COMMERCIALI	31.642.979	20.746.844	10.896.135	--
20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	1.489.700	--	1.489.700	--
21	DEPOSITI VARI	2.800.000	--	2.800.000	--
	TOTALE	448.986.635	252.625.877	195.167.861	1.192.897
	<u>ESERCIZIO 1986</u>				
1 a	AFFITTI FABBRICATI	8.111.220.566	635.911.674	7.475.307.902	990
2	INTERESSI ATTIVI	92.333.335	92.333.335	--	--
4	CONCORS. SPESE APPROV. IDRICO	7.556.350	1.273.950	6.282.400	--
5	CANONI OCCUPAZ. FABBRICATI	87.708.186	57.032.956	30.675.230	--
6	CONCESSIONI ORDINARIE	39.542.559	2.077.770	33.313.789	4.151.000
7	RIMBORSI E CONCORSI	101.026.903	24.057.400	76.969.503	--
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	100.000	50.000	50.000	--
13	RECUP. CAPI DEST. A MINISTERI	135.666.665	135.666.665	--	--
15	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIAL.	40.088.528	16.795.291	23.293.237	--
20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	485.000	--	485.000	--
23	RECUPERO SOMME ANTICIP. A TERZI	11.923.525	--	11.923.525	--
	TOTALE	8.627.651.617	965.199.041	7.658.300.506	4.151.990
	<u>ESERCIZIO 1987</u>				
1 a	AFFITTI FABBRICATI	7.764.173.563	4.076.695.360	3.686.920.308	557.895
2	INTERESSI ATTIVI	41.362.443	41.362.443	--	--
3	CANONI PERMAN. OCC. SUOLO	124.445.135	123.789.685	655.450	--
4	CONSUMI ACQUA INNAFFIAMENTO	420.000.000	203.236.500	187.390.900	29.372.600
5	CANONI OCCUPAZ. FABBRICATI	763.669.284	355.015.260	387.446.424	21.207.600
6	CONCESSIONI ORDINARIE	234.382.267	110.905.974	112.876.758	10.599.535

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31/12/1987	RISCOSSI	RESIDUI AL 31/12/1988	ANNULLATI
7	IMMORSI E CONCORSI	300.670.375	243.728.042	56.942.332	1
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	10.175.000	9.975.000	200.000	---
10	CONCESSIONI STRAORDINARIE	8.522.700	8.522.700	---	---
11 b	PENALI	14.710	14.710	---	---
15	IVA SU ATTIV. COMMERCIA.	561.925.854	514.271.374	47.654.479	1
16	RITENUTE ERARIALI	5.040	5.040	---	---
20	DEPOS. SPESE CONTRATTUALI	12.591.860	4.357.400	8.234.460	---
21	DEPOSITI VARI	3.825.000	---	3.825.000	---
23	RECUPERO SOMME A TERZI	36.096.200	36.096.200	---	---
24 a	GESTIONE c/TERZI				
	c/ dipendenti	8.000.000	8.000.000	---	---
b	c/ varie	6.507.000	5.571.000	936.000	---
	TOTALE	10.296.366.431	5.741.546.688	4.493.082.111	61.737.632
	<u>RIEPILOGO</u>				
	ESERCIZIO 1970	96.305	---	96.305	---
	" 1971	108.236	---	108.236	---
	" 1972	391.409	---	391.409	---
	" 1973	1.658.134	---	1.658.134	---
	" 1974	594.107	---	594.107	---
	" 1975	651.195	265.795	385.400	---
	" 1976	185.800	145.400	407.400	---
	" 1977	185.800	145.400	40.400	---
	" 1978	31.625.843	6.049.339	25.576.504	---
	" 1979	5.688.059	45.645	5.537.614	104.800
	" 1980	64.983.694	---	64.983.694	---
	" 1981	7.650.033	1.796.120	5.853.913	---
	" 1982	75.185.162	1.010.864	74.174.298	---
	" 1983	284.590.891	123.774.051	159.668.313	1.148.527
	" 1984	60.256.534	24.138.595	35.378.139	739.800
	" 1985	448.986.635	252.625.877	195.167.861	1.192.897
	" 1986	8.627.651.617	965.199.041	7.658.300.586	4.151.990
	" 1987	10.296.366.431	5.741.546.688	4.493.082.111	61.737.632
	TOTALE RESIDUI ATTIVI	19.906.855.885	7.116.742.815	12.721.037.424	69.075.646

GESTIONE DEI RESIDUI PASSIVI

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31/12/1987	PAGATI	RESIDUI AL 31/12/1988	ANNULLATI
	<u>ESERCIZIO 1976</u>				
5 d	MANUTENZ. ORDINAR. IMPIANTI	3.732.837	3.732.837	==	==
	<u>ESERCIZIO 1977</u>				
19	CAUZIONI IN TITOLI	12.000.000	12.000.000	==	==
	<u>ESERCIZIO 1978</u>				
9	MANUTENZ. STRAORD. IMPIANTI	4.275.000	4.275.000	==	==
14	OPERE STRAORD. EDIFICI	1.361.875	==	1.361.875	==
	TOTALE	5.636.875	4.275.000	1.361.875	==
	<u>ESERCIZIO 1979</u>				
5 d	MANUTENZ. ORDINAR. IMPIANTI	8.446.218	518.594	2.446.218	5.481.406
9 d	" STRAORD. IMPIANTI	8.124.349	==	8.124.349	==
	TOTALE	16.570.567	518.594	10.570.567	5.481.406
	<u>ESERCIZIO 1980</u>				
9 d	MANUTENZ. STRAORD. IMPIANTI	3.560.000	==	3.560.000	==
11 a	SPESE STRAORDIN. VARIE	645.315	==	645.315	==
	TOTALE	4.205.315	==	4.205.315	==
	<u>ESERCIZIO 1981</u>				
11 a	SPESE STRAORDIN. VARIE	1.685.800	==	1.685.800	==
	<u>ESERCIZIO 1982</u>				
5 b	MANUTENZ. ORDINARIA STRADE	14.220.000	==	==	14.220.000
5 d	" " IMPIANTI	39.064.346	==	39.064.346	==
8	SPESE ORDINARIE VARIE	500.000	==	500.000	==
9 b	MANUTENZ. STRAORD. STRADE	20.000.000	==	==	20.000.000
9 d	" " IMPIANTI	14.850.000	==	14.850.000	==
11 a	SPESE STRAORDIN. VARIE	1.407.900	==	1.407.900	==
14	OPERE STRAORDIN. EDIFICI	23.830.760	23.830.760	==	==
	TOTALE	113.873.006	23.830.760	55.822.246	34.220.000

XIII LEGISLATURA -- DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI -- DOCUMENTI

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31/12/ 1987	PAGATI	RESIDUI AL 31/12/ 1988	ANNULLATI
ESERCIZIO 1983					
5 d	MANUTENZ. ORDINAR. IMPIANTI	35.006.377	--	35.006.377	--
7	CONSUMI VARI	16.581.690	--	16.581.690	--
9 d	MANUTENZ. STRAORDINAR. IMPIANTI	41.363.596	--	41.363.596	--
	T O T A L E	92.951.663	--	92.951.663	--
ESERCIZIO 1984					
4 e	CONSUMI VARI - P.zzo Uffici	13.419.979	--	13.419.979	--
5 b	MANUTENZIONE ORDINAR. STRADE	816.000.000	778.148.000	--	37.852.000
5 c	" " GIARDINI	2.885.229	2.885.229	--	--
5 d	" " IMPIANTI	156.347.350	--	156.347.350	--
7	CONSUMI VARI	32.280.384	1.803.110	30.477.274	--
9 d	MANUTENZIONE. STRAORD. IMPIANTI	103.332.371	2.691.362	100.641.009	--
11 e	SPESE STRAORD. VARIE	1.240.920	--	1.240.920	--
14	OPERE STRAORD. EDIFICI	22.829.088	322.896	5.932.498	16.573.694
16	IVA SU ATTIV. COMMERCIALI	648.000	--	648.000	--
20	CAUZIONI IN CONTANTI	43.608.850	2.940.000	--	40.668.850
21	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	683.600	683.600	--	--
	T O T A L E	1.193.275.771	789.474.197	308.707.030	95.094.544
ESERCIZIO 1985					
4 e	CONSUMI VARI P.ZZO UFFICI	21.585.307	--	21.585.307	--
5 b	MANUTENZ. ORDINAR. STRADE	8.459.781	--	8.459.781	--
5 c	" " GIARDINI	187.335.654	153.760.549	12.475.372	21.099.733
5 d	" " IMPIANTI	199.461.265	732.913	198.728.352	--
7	CONSUMI VARI	23.391.009	--	23.114.665	276.344
8	SPESE ORDINAR. VARIE	4.786.000	--	4.786.000	--
9 b	MANUTENZ. STRAORD. STRADE	68.040.713	--	68.040.713	--
9 d	" " IMPIANTI	83.863.937	--	83.863.937	--
14	OPERE STRAORDINAR. VARIE	53.962.000	21.826.197	32.135.803	--
16	IVA SU ATTIV. COMMERCIALE	114.986	--	114.986	--
20	CAUZIONI IN CONTANTI	183.047.750	14.733.000	168.314.750	--
21	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	2.265.830	773.000	1.492.830	--
22	DEPOSITI VARI	21.010.380	8.136.925	--	12.873.455
	T O T A L E	857.324.612	199.962.584	623.112.496	34.249.532

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31/12/1987	PAGATI	RESIDUI AL 31.12.1988	ANNULLATI
	<u>ESERCIZIO 1986</u>				
1	IMPOSTE E TASSE	30.155.200	12.700.000	--	17.455.200
3 a	FONDO LIQUIDAZ. AL PERSONALE	9.847.107	9.847.107	--	--
4 b	MANUTENZ. EDIF. DESTIN. A UFFICI	113.000.000	--	113.000.000	--
4 c	ACQUISTO MOBILI MACCHINE ecc.	8.260.000	--	8.260.000	--
4 e	CONSUMI VARI P.ZZO UFFICI	55.892.438	48.104.408	--	7.788.030
4 i	COMMISSIONI E COMITATI	9.090.944	130.708	8.960.236	--
5 a	MANUTENZ. ORDINAR. EDIFICI	545.036.861	488.165.587	56.871.274	--
5 b	" " STRADE	295.196.879	295.196.879	--	--
5 c	" " GIARDINI	67.487.069	5.455.826	14.782.458	47.248.785
5 d	" " IMPIANTI	258.378.258	84.377.586	174.000.672	--
6	PUBBLICITA' E PROPAGANDA	5.000.000	--	5.000.000	--
7	CONSUMI VARI	146.354.302	60.190.302	86.164.000	--
8	SPESE ORDINARIE VARIE	15.623.133	13.281.461	2.149.000	192.672
9 a	MANUTENZ. STRAORDI. EDIFICI	1.088.815.180	466.326.544	622.488.636	--
9 b	" " STRADE	17.700.000	--	17.700.000	--
9 c	" " GIARDINI	24.473.811	--	--	24.473.811
9 d	" " IMPIANTI	290.319.372	182.873.653	107.445.719	--
11 a	SPESE STRAORDIN. DIVERSE	23.364.000	--	23.364.000	--
14	OPERE STRAORDINARIE	19.221.303	2.699.126	12.277.983	4.244.194
16	IVA SU ATTIV. COMMERCIALE	35.633.286	33.155.662	2.477.624	--
20	CAUZIONI IN CONTANTI	193.048.240	48.519.060	144.529.180	--
21	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	9.848.915	339.200	9.509.715	--
22	DEPOSITI VARI	54.185.835	100.000	54.085.835	--
25	GESTIONE c/TERZI -PERSONALE	777.200	--	777.200	--
	T O T A L E	3.316.709.333	1.751.463.109	1.463.843.532	101.402.692

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31/12/1987	PAGATI	RESIDUI AL 31/12/1988	ANNULLATI
	<u>ESERCIZIO 1987</u>				
1	IMPOSTE E TASSE	63.876.739	36.582.039	27.056.700	2.38.000
2	INTERESSI PASSIVI	2.700.956.852	2.700.956.852	--	--
3 d	LAVORO STRAORDINARIO	9.771.342	9.771.342	--	--
e	ONERI PREVIDENZIALI	305.799.151	305.799.151	--	--
f	SUSSIDI	1.000.000	1.000.000	--	--
g	VESTIARIO AL PERSONALE	20.650	20.650	--	--
h	FONDO. SPESE TRASPOR. E INDENN. SPECIALI	28.189.540	26.576.435	--	1.613.105
m	FONDO LIQUIDAZ. AL PERSONALE	20.668.405	668.405	20.000.000	--
4 b	MANUT. EDIF. DEST. UFFICI	94.246.690	94.246.690	--	--
c	ACQUIS. MOBILI E STRUM. TECNICI	103.501.200	72.821.200	30.680.000	--
d	MANUTENZ. MOBILI E STRUM. TECNI.	4.258.216	4.258.216	--	--
e	CONSUMI ACQUA, LUCE ecc. P.ZZO UFFICI	98.767.714	98.767.714	--	--
f	ACQUISTO CANCELLERIA ecc.	16.767.381	16.767.381	--	--
g	POSTELEGRAFONICHE	345.157	345.157	--	--
h	SPESE AUTOVEICOLI ENTE	3.880.425	3.880.425	--	--
i	COMMISSIONI E COMITATI	17.000.000	3.881.024	4.500.000	8.618.976
l	DIVERSE (libri, pubblicaz. ecc.)	1.046.700	1.046.700	--	--
5 a	MANUT. ORDINAR. EDIFICI	615.376.403	385.354.483	209.228.127	20.793.793
b	" " STRADE	4.964.332.000	3.539.067.300	1.425.264.700	--
c	" " GIARDINI	1.401.060.110	1.219.654.823	181.122.087	283.200
d	" " IMPIANTI	455.326.199	248.685.247	206.640.952	--
6	PUBBL. E PROPAGANDA	33.222.550	9.971.550	3.593.000	19.658.000
7	CONSUMI VARI	1.189.049.469	896.145.748	264.706.148	28.197.573
8	SPESE ORDINARIE VARIE	399.010.208	378.838.708	--	20.171.500
9 a	MANUTENZ. STRAORDIN. EDIFICI	2.043.662.528	1.045.689.037	898.762.992	99.210.499
b	" " STRADE	48.675.000	48.675.000	--	--
c	" " GIARDINI	290.441.121	77.597.552	212.843.569	--
d	" " IMPIANTI	324.295.910	121.345.634	202.950.276	--
10	RESTIZ. SOMME NON DOVUTE	5.700.000	300.000	5.400.000	--
11 A	DIVERSE	15.941.540	15.940.896	--	644
14	OPERE STRAORD. EDIFICI	34.600.000	34.600.000	--	--
15	AMMORTAM. MUTUI PASSIVI	501.676.294	501.676.294	--	--

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31/12/ 1987	PAGATI	RESIDUI AL 31/12/1 9 8 8	ANNULLATI
16	IVA SU ATTIV. COMMERC.	378.336.356	308.381.251	67.800.411	2.154.694
17	VERSAM. RITEN. IRARIALI	75.054.143	75.052.000	==	2.143
18	VERSAM. RITEN. PREVIDENZIALI	108.511.076	108.511.076	==	==
20	CAUZIONI IN CONTANTI	133.119.650	43.782.000	89.337.650	==
21	DEPOS. SPESE CONTRATTUALI	17.355.640	3.469.240	13.866.400	==
22	DEPOSITI VARI	242.442.299	189.654.980	52.787.319	==
25 a	GESTIONE c/TERZI - DIPENDENTI	4.700.015	3.990.035	709.980	==
b	" " - VARIE	300.000	300.000	==	==
	TOTALE	16.752.264.673	12.634.072.235	3.917.250.311	200.942.127
	<u>RIEPILOGO</u>				
	ESERCIZIO 1976	3.732.837	3.762.837=	==	==
	" 1977	12.000.000	12.000.000		==
	" 1978	5.636.875	4.275.000	1.361.875	==
	" 1979	16.570.567	518.594	10.570.567	5.481.406
	" 1980	4.205.315	==	4.205.315	==
	" 1981	1.685.800	==	1.685.800	==
	" 1982	113.873.006	23.830.760	55.822.246	34.220.000
	" 1983	92.951.663	==	92.951.663	==
	" 1984	1.193.275.771	789.474.197	308.707.030	95.094.544
	" 1985	857.324.612	199.962.584	623.112.496	34.249.532
	" 1986	3.316.709.335	1.751.463.109	1.463.843.532	101.402.692
	" 1987	16.752.264.673	12.634.072.235	3.917.250.311	200.942.127
	TOTALE GENER. RESID. PASSIVI	22.370.230.452	15.419.329.316	6.479.510.835	471.390.301

PARTE I - SITUAZIONE PATRIMONIALE

N.	DESCRIZIONE	VALORI AL 31/12/1987	VARIAZIONI		VALORI AL 31/12/1988
			IN AUMENTO	IN DIMINUIZIONE	
	ATTIVITA'				
	<u>I FINANZIARIE</u>				
1	FONDO CASSA	234.454.389	—	40.611.702	193.842.687
2	CREDITI DIVERSI PER: (Vedi residui attivi)				
	a) FITTI ATTIVI CANONI E CONCESS. ORDINARIE	18.221.777.105	13.168.178.971	—	31.389.956.076
	b) ALIENAZ. BENI PATRIMON.	—	3.555.000.000	—	3.555.000.000
	c) DEPOSITI E CAUZIONI	21.931.360	—	2.377.822	19.553.538
	d) ANTICIPAZ. E GESTIONI C/TERZI	116.812.458	224.881.052	—	341.693.510
	e) VARIE	1.546.334.362	—	350.000.947	1.196.322.015
		19.906.855.885	16.948.060.023	352.384.769	36.502.531.139
	<u>II PATRIMONIALI</u>				
3	IMMOBILI:				
	a) EDIFICI (ALL. N. 3)	11.399.864.851	448.850.160	20.817.888	11.827.897.123
	b) TERRENI (ALL. N. 4)	1.420.000.000	3.155.000.000	3.555.000.000	1.020.000.000
	c) STRADE GIARD. IMPIANTI	1	—	—	1
		12.819.864.852	3.603.850.160	3.575.817.888	12.847.897.124
4	MOBILI	228.140.185	60.483.806	—	288.623.971
	TOTALE ATTIVITA'	33.187.315.271	20.612.393.989	3.968.814.359	49.830.894.901
5	FONDO QUIESCENZA PERSONALE (ALL. N. 5)	4.412.474.763	186.283.826	—	4.578.738.589
		37.599.790.034	20.778.657.815	3.968.814.359	54.409.633.490
	SALDO SITUAZ. PATRIMONIALE	23.859.983.285	—	13.164.453.708	10.695.509.559
	TOTALI A PAREGGIO	61.459.753.299	20.778.657.815	17.133.268.065	65.105.143.049

N.	DESCRIZIONE	VALORI AL 31/12/1987	VARIAZIONI		VALORI AL 31/12/1988
			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	
	<u>PASSIVITA'</u>				
	<u>I FINANZIARIE</u>				17.806,2
1	BNL - MUTUI FONDIARI - ANTIPAZIONE - BANCARIE	17.399.146.531	==	4.592.897.706	12.806.248.825
2	ANTICIP. BANCAR. ALLO SCOPER. BNL SUD FACTORING	==	6.000.000.000	1.000.000.000	5.000.000.000
3	BANCO ROMA - ANTIC. BANCAR.	1.351.665.435	500.000.000	1.851.665.435	==
4	CASSA DD. PP.	10.704.093.673	==	1.369.929.973	9.334.163.700
		29.454.905.639	6.500.000.000	8.814.493.114	27.140.412.525
5	DEBITI DIVERSI PER (Vedi residui passivi)				
	a) MANUTE. ORDINARIE E STRAORDINARIE	14.756.192.414	6.100.337.047	==	20.856.529.461
	b) OPERE STRAORDINARIE	155.805.026	239.445.293	==	395.250.319
	c) DEPOSITI E CAUZIONI	912.596.969	==	54.405.301	858.191.668
	d) ANTICIPAZ. E GESTIONI C/TERZI	5.777.215	==	945.456	4.831.759
	e) VARIE	6.539.858.808	==	8.59.320.775	5.680.538.033
		22.370.230.452	6.339.782.340	914.671.532	27.795.341.260
	<u>II PATRIMONIALI</u>				
6	FONDI AMORTAMENTI:				
	a) EDIFICI (ALL.N. 3)	5.183.161.220	341.371.410	==	5.524.532.630
	b) MOBILI	38.981.225	27.136.820	==	66.118.045
		5.222.142.445	368.508.230	==	5.590.650.675
	TOTALE PASSIVITA'	57.047.278.536	13.208.290.570	9.729.164.646	60.526.404.460
7	PERSON. FONDO QUIESC. (ALL.N. 5)	4.412.474.763	166.263.828	==	4.578.738.589
	TOTALE PASSIVITA'	61.459.753.299	13.374.554.398	9.729.164.646	65.105.143.049

B/1 CONTO ECONOMICO AL 31/12/1988

DESCRIZIONE	VALORI	
	PARZIALI	TOTALI
I) RENDITE E PROVENTI		
a) DI BILANCIO:		
1) FITTI ATTIVI (Al netto di f. 2.369.463.001 per fitti ceduti allo Stato - legge 733/1983)	33.833.957.573	
2) INTERESSI ATTIVI	116.487.554	
3) CANONI PERMAN.OCCUPZ. SUOLO	232.106.363	
4) CONCORD. SPESE APPROVV.IDRICO	400.000.000	
5) CANONI OCCUPAZ. FABBRICATI	2.745.766.617	
6) CONCESSIONI ORDINARIE	1.634.896.845	
7) RIBORSI E CONCORDI	1.012.934.493	
8) DIRITTI DI SEGRETERIA	9.900.000	
9) INTERESS. RITARD. PAGAM. ARRE	==	
10) CONCESS. STRAORDINARIE	32.945.536	
11) VARIE	818.339	
b) ATTIVITA' NON FINANZIARIE		40.019.813.320
1) RETTIFIC. ACCERTAM. BENI IMMOBILI	3.155.000.000	
2) " " " MOBILI	==	
		3.155.000.000
		43.174.813.320
II) SPESE ED ONERI		
a) DI BILANCIO:		
1) IMPOSTE E TASSE	949.750.439	
2) INTERESSI PASSIVI	4.029.265.010	
3) SPESE PER IL PERSONALE	4.146.252.533	
4) SPESE FUNZIONAM. UFFICI (Al netto degli increm. patrimoniali di f. 60.483.806=)	684.904.741	
5) MANUTENZIONI ORDINARIE	8.827.906.083	
6) PUBBLICITA' e PROPAGANDA	60.194.788	
7) CONSUMI EDIFICI VARI	2.516.144.902	
8) SPESE ORDINARIE VARIE	611.812.306	
9) MANUTENZIONE STRAORDINARIA	8.746.763.543	
10) RESTIT.SOMME NON DOVUTE	8.482.825	
11) SPESE STRAORDINARIE VARIE	811.800.954	
		31.393.278.124
		11.781.535.196

B) PASSIVITA' NON FINANZIARIA

1) FONDO AMMORTAM. BENI IMMOBILI

- 341.371.410

2) " " MOBILI

- 27.136.820

3) RETTIFICA VALORI BENI IMMOBILI

- 20.817.888

11.781.535.196

389.326.118

III - SOPRAVVIVENENZE E INSUSSISTENZE

1) CANCELLAZIONE RESIDUI PASSIVI

+ 471.390.301

2) " " ATTIVI

- 69.075.646

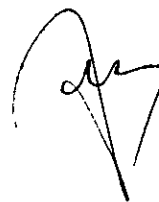
3) QUOTA CAPITALE COMPRESA NELLA RATA DI AMMORTAMENTO PAGATA DALLO STATO PER ANTICIPAZIONE CASSA DD.PP. (LEGGE 733/1983)

+ 1.369.929.973

1.772.244.628

AVANZO ECONOMICO

13.164.453.706



DIMOSTRAZIONE DEI PUNTI DI CONCORDANZA TRA LA GESTIONE

TITOLO DI BILANCIO DELLE ENTRATE	ACCERTAMENTI TOTALE SECONDO IL BILANCIO	ENTRATE PROVENTI DAL PATRIMONIO		ENTRATE DEPURATE DAI MOVIMENTI PATRIMONIALI
		DIMINUZIONI DI ATTIVITA'	AUMENTI DI PASSIVITA'	
- ENTRATE EFFETTIVE	40.019.813.320			40.019.813.320
- MOVIMENTO CAPITALI	6.055.000.000	3.555.000.000	2.500.000.000	
		3.555.000.000	2.500.000.000	
- TRASFORMAZIONE PATRIMONIALE		6.055.000.000		
- ENTRATE DEPURATE				
				40.019.813.320
- ACCERTAMENTO TOTALE SECONDO IL BILANCIO	46.074.813.320	46.074.813.320		

ACCERTAMENTI DI BILANCIO

- ENTRATE	46.074.813.320
- USCITE	35.347.175.231
	<u>+</u> 10.727.638.089
- Disavanzo finanziario derivante dalla gestione residui	<u>-</u> 1.826.605.543
AVANZO D'AMM.NE AL 31/12/1988	<u>+</u> 8.901.032.546

DI BILANCIO E LA SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1988

TITOLI DI BILANCIO DELLE USCITE	ACCERTAMENTO TOTALE SECONDO IL BILANCIO	USCITE COST. INCREM. DEL PATRIMONIO		USCITE DEPURATE DEI MOVIMENTI PATRIMONIALI
		AUMENTI DI ATTIVITA'	DIMINUZIONI DI PASSIVITA'	
SPESE EFFETTIVE	31.453.761.930	60.483.806	—	31.393.278.124
MOVIMENTO CAPITALI	3.893.413.301	448.850.160	3.444.563.141	—
		509.333.966	3.444.563.141	
		3.953.897.107		
				31.393.278.124
	35.347.175.231	35.347.175.231		

MOVIMENTI PATRIMONIALI

6055.000.000

3953.897.107

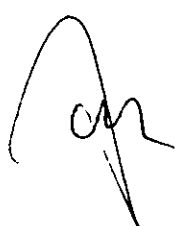
- 2101.102.893

SOMME DEPURATE

40.019.813.320

31.393.278.124

+	8.626.535.196	Incremento patrimoniale di bilancio
-	389.326.118	Saldo partite non finan
+	3.155.000.000	Rettif. beni patrimon.
-	1.772.244.628	Saldo sopr. e insussis.
+	<u>13.164.453.706</u>	INCREMENTO PATRIMONIALE



ALLEGATO N. 1DIMOSTRAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONEAL 31 DICEMBRE 1988A) CONTO DEI RESIDUI

FONDO CASSA AL 1.1.88	+ f.	234.454.369	
RESIDUI ATTIVI AL 1.1.88	+ "	<u>19.906.855.885</u>	+ f. 20.141.310.254
RESIDUI PASSIVI AL 1.1.88			- 22.370.230.452
			- f. 2.228.920.198
ELIMINAZIONE RESIDUI ATTIVI	-	69.075.646	
" " PASSIVI	+	<u>471.390.301</u>	+ f. 402.314.655
			- f. 1.826.605.543

B) CONTO DELLE COMPETENZE

ENTRATE EFFETTIVE	+ f.	40.019.813.320	
USCITE EFFETTIVE	- "	<u>31.453.761.930</u>	+ 8.566.051.390
ENTRATE PER MOVIM.CAPITALI	+ f.	6.055.000.000	
USCITE " " "	- "	<u>3.893.413.301</u>	+ 2.161.586.699
			+ f. 10.727.638.089
AVANZO AL 31/12/1988	+ f.		8.901.032.546



ALLEGATO N. 2

PARALLLELO CON LA SITUAZIONE DELLE BANCHE

AL 31.12.1988

DESCRIZIONE		MANDATI PAGATI E ORDINI RISCOSSI	MANDATI E ORDINI EMESSI
FONDO CASSA AL 1.1.1988		+ 234.454.369	+ 234.454.369
c/RESIDUI	+ £. 7.116.742.815		
RISCOSSIONI			
c/COMPETENZA	+ " 26.685.055.717	+ 33.801.798.532	+ 33.801.798.532
c/ RESIDUI	- £. 15.419.329.316		
PAGAMENTI			
c/ COMPETENZA	- £. 18.423.080.918	- 33.842.410.234	- 33.903.504.284
RESTITUZ. TITOLI A CUSTODIA			- 12.000.000
FONDO CASSA AL 31/12/1988		+ 193.842.667	+ 120.748.617
PRESSO LA BANCA:			
BNL C/C N. 200200			193.842.667
DIFFERENZA:			73.094.050
COSI' COSTITUITA:			
ORDINI EMESSI E NON RISCOSSI	£. —		
MANDATI EMESSI E NON PAGATI	£. 73.094.050		
	£. 73.094.050		
CONTI TRANSITORI:			
- BNL c/c n. 200570	£. 586.660.335		
- c/c postale n. 34700005	£. 89.881.061		

ALLEGATO N. 3

IMMOBILI - EDIFICI
=====

DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 31/12/1987	V A R I A Z I O N I		CONSISTENZA AL 31/12/1988
		IN PIU'	IN MENO	
X P.zzo URBANISTICA	649.361.446	==	==	649.361.446
X " EX RISTORANTE	464.795.237	==	==	464.795.237
X " RICEV. E CONGRESSI	2.873.129.475	77.500.000	9.732.691	2.940.896.784
" POLIZIA SCIENTIFICA (Ex Conf. Agricoltura)	907.912.629	==	==	907.912.629
" SCUOLA ELEMENTARE	177.175.070	==	==	177.175.070
" MEDIA E LICEO VIVONA	231.599.461	==	==	231.599.461
" ARTE MODERNA	1.086.123.447	==	==	1.086.123.447
" TRADIZIONI POPOLARI	342.087.091	==	==	342.087.091
X " ARTE ANTICA	1.029.735.719	==	==	1.029.735.719
" DELLE SCIENZE	509.099.743	==	==	509.099.743
" CIVILTA' ITALIANA	95.681.839	240.000.000	==	335.681.839
X " DEGLI UFFICI	121.757.973	7.644.560	==	129.402.533
UFF. POST. P.LE DOHUET	42.191.834	==	==	42.191.834
ARCHIVIO DI STATO	1.274.607.433	==	==	1.274.607.433
IST. LEON BATTIS.ALBERTI	538.660.819	==	==	538.660.819
X P.ZZO DELLO SPORT	902.582.785	16.000.000	11.085.197	907.497.588
VELODRONO OLIMPICO	257.850	==	==	257.850
RISCINA DELLE ROSE	118.505.000	2.660.000	==	121.165.000
SERBATOIO FUNGO	34.600.000	105.045.600	==	139.645.600
	11.399.864.851	448.850.160	20.817.888	11.827.897.123

QUOTA AMMORTAMENTO ANNO 1988

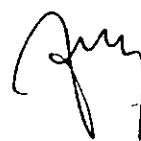
VALORI AL 31/12/1987 Rettificati dalle variazioni in meno:

$$(11.399.864.851 - 20.817.888) = \text{f. } 11.379.046.963 \times \frac{3}{100} = \text{f. } 341.371.410$$



ALLEGATO N. 4I M M O B I L IT E R R E N I

	CONSISTENZA AL 31/12/1987	V A R I A Z I O N I		CONSISTENZA AL 31/12/1988
		IN PIU'	IN MENO	
V.le SHAKESPEARE e V.Le EUROPA	880.000.000	==	==	880.000.000
Area antistante il Velodromo	400.000.000	3.155.000.000	3.555.000.000	==
Campi Sportivi	140.000.000	==	==	140.000.000
	1.420.000.000	3.155.000.000	3.555.000.000	1.020.000.000



ALLEGATO N. 5FONDO QUIESCENZA PER IL PERSONALEAL 31/12/1988

1) - Fondo liquidazione

Accantonamento a tutto il 31/12/1988

4.578.738.589

2) - Fondo di previdenza:

CONTO (A) 6% a carico dell'Amministrazione

37.904.020

CONTO (B) 4% a carico del Personale

25.269.133

63.173.153

T O T A L E

4.641.911.742

Così costituita:

- saldo fondo I.N.A.

4.578.738.589

- CCT IND. 86/96

14.000.000

- CCT IND. 84/91

14.000.000

- CCT IND. 85/95

16.000.000

- CCT 85/95

12.000.000

- OBBLIGAZIONI IMI 6% 27° EMISS. (69/89)

500.000

- INTER STATALE 7% 1970/90

500.000

- MEDIO CREDITO (70/90)

3.000.000

- INTER STATALE 7% 1971/91

2.000.000 costo eff.

57.064.191

Totale valor nominale.....62.000.000

- Disponibilità c/c ordinario n. 17318

6.108.962

T O T A L E

63.173.153
*****

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA
(EUR)

BILANCIO CONSUNTIVO
DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 1989

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL COMMISSARIO

PAGINA BIANCA

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA

N. 34491

L'anno 1990 addì 30

OGGETTO

del mese di GIUGNO nella sede dell'Ente

APPROVAZIONE DEL
CONTO CONSUNTIVO
DELL'ESERCIZIO

1989

==°°°°°°°°°°

Ufficio proponente

IL COMMISSARIO

VISTA la legge 26 dicembre 1936, n. 2174 modificata con R. D. L. 4 giugno 1938, n. 1033 e le relative norme di esecuzione contenute nel R. D. 25 giugno 1937, n. 1022 e successive modificazioni;

PRESO IN ESAME il conto consuntivo chiuso al 31 dicembre 1989;

RILEVATO CHE:

- a) nella gestione dei residui attivi, si è verificato un minor accertamento di f. 57.774.795;
- b) nella gestione dei residui passivi si è verificata una differenza in meno di f. 626.323.172 per economie nelle opere straordinarie e di manutenzione;
- c) nelle entrate di competenza si sono verificati maggiori accertamenti per f. 2.409.002.529= e minori accertamenti per f. 21.410.139.135= nei confronti del bilancio 1989;
- d) nelle spese di competenze si sono verificate economie nei vari capitoli di bilancio, per l'ammontare complessivo di f. 18.514.391.941= e maggiori uscite per Lire 1.819.143.841=, riferite a sole partite di giro, nei confronti del bilancio 1989;

CONSIDERATO che i risultati della gestione finanziaria e patrimoniale concordano con le scritture contabili dell'Ente e con le operazioni di pagamento eseguite dalla Banca Nazionale del Lavoro incaricata del servizio di cassa;

VISTO gli artt. 56 e 57 del regolamento per la gestione patrimoniale ed amministrativa dell'Ente approvato in data 26/6/1937;

./.

A

D E L I B E R A

- di approvare il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1989 dell'Ente nei seguenti risultati:

- Fondo cassa all'1/01/89	+ f.	193.842.667
c/ residui..... f. 14.161.318.890		
- Riscossioni		
c/competenze..... " 26.132.339.606	+ f.	40.293.658.496
	+ f.	40.487.501.163
c/residui..... f. 14.411.750.131		
- Pagamenti		
c/competenze..... " 24.916.089.174	- f.	39.327.839.305
- Fondo cassa al 31/12/1989	+ f.	1.159.661.858
- Residui attivi (22.283.437.454 + 14.425.848.029)	+ f.	36.709.285.483
- Residui passivi (12.757.267.957 + 21.620.662.726)	- f.	34.377.930.683
- Avanzo d'amministrazione.....	+ f.	3.491.016.658

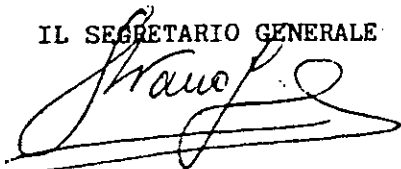
b) CONTO PATRIMONIALE

- Attività	+ f.	58.427.152.036
- Passività	- "	67.270.181.595
- Saldo negativo patrimoniale	- f.	8.843.029.559

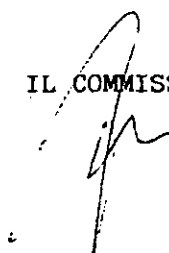
c) CONTO ECONOMICO

- Rendite e proventi.....	+ f.	32.637.863.036
- Spese ed oneri.....	- f.	32.867.704.791
- Sospravvenienze ed insussistenze.....	+ f.	2.082.320.997
INCREMENTO PATRIMONIALE	+ f.	1.852.480.000

IL SEGRETARIO GENERALE



IL COMMISSARIO





ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA

RELAZIONE DEL SIG. COMMISSARIO PER L'ESERCIZIO 1989

==°°°°°°°°°°°°°°°°°°

Il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1989 si è chiuso con i seguenti risultati:

- Fondo cassa al 1° gennaio 1989			+ L.	193.842.667
- Riscossioni	c/residui	L.	14.161.318.890	
	c/competenze	"	26.132.339.606	
				<u>+ L. 40.293.658.49</u>
				+ L. 40.487.501.16
- Pagamenti	c/residui	L.	14.411.750.131	
	c/competenze	"	24.916.089.174	
				<u>- " 39.327.839.30</u>
- Fondo cassa al 31/12/1989			+ L.	1.159.661.85
- Residui attivi (L.22.283.437.454 + 14.425.848.029)			+ "	<u>36.709.285.48</u>
				+ L. 37.868.947.34
- Residui passivi (L.12.757.267.957 + 21.620.662.726)			- L.	<u>34.377.930.68</u>
- Avanzo d'amministrazione al 31/12/1989			+ L.	<u><u>3.491.016.65</u></u>

L'avanzo economico previsto in L. 6.015.000.000= è stato accertato invece in L. 1.852.400.000

Il mancato incasso di alcuni canoni arretrati ha determinato un notevole aumento della massa dei residui attivi e, nel contempo, ha precluso la possibilità estinguere parte dei debiti non consolidati, contratti negli esercizi precedenti per far fronte alle necessità contingenti dell'Ente. Tale squilibrio, sommato alla mancata esecuzione, per ragioni tecniche e per carenza di personale, di spese per opere programmate e iscritte in bilancio, (rinviata all'esercizio successivo) hanno determinato l'avanzo su esposto.

I movimenti più significativi avvenuti durante l'esercizio 1989 nella gestione dei residui ed in quella di competenza si possono riassumere come segue

- GESTIONE DEI RESIDUI -- RESIDUI ATTIVI

- I residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti
nella somma complessiva di

L. 36.502.531.139

hanno avuto il seguente movimento:

- riscossi.....	" 14.161.318.890
- da riscuotere.....	" 22.283.437.454
- annullati.....	" <u>57.774.795</u>
	36.502.531.139

I residui annullati a seguito di accertamenti in L. 57.774.795 si riferiscono principalmente a congruaggio di fatturazioni inerenti al consumo di acqua di innaffiamento per reclami accolti e alla eliminazione di partite risultanti insistenti conseguenti a rettifiche di canoni.

- RESIDUI PASSIVI

I residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti
nello importo complessivo di

L. 27.795.341.260

hanno avuto durante l'esercizio il seguente movimento:

- pagati.....	L. 14.411.750.131
- da pagare.....	" 12.757.267.957
- annullati.....	" <u>626.323.172</u>
	<u>L. 27.795.341.260</u>

La somma dei residui passivi annullati di L. 626.323.172= è soprattutto in relazione ad economie conseguite nell'esecuzione di opere straordinarie e di manutenzione nonché di eliminazione di somme accantonate per imprevisti su contratti di opere e di servizi già eseguiti.

- GESTIONE DI COMPETENZA -- ENTRATE

Durante l'esercizio sono state accertate entrate per L.	40.558.187.635
- delle quali riscosse..... "	<u>26.132.339.606</u>
e rimaste da riscuotere..... "	14.424.848.029

La differenza in meno di L. 22.381.812.365 rispetto alle previsioni definitive per il 1989 di L. 62.939.000.000 è la risultante delle seguenti variazioni:

	<u>Entrate effettive</u>	<u>Movimento capitali</u>	<u>Partite di giro</u>
Variazioni in più	2.409.002.929		1.819.143.841 + 4.227.146.770
Variazioni in meno	21.410.139.135	5.000.000.000	198.820.000 -26.608.959.135
DIFFERENZA			<u>-22.381.812.365</u>

In particolare si segnala:

- ENTRATE EFFETTIVE- Variazioni in più:

- Cap. 3 "Canoni permanenti occ.suolo	+ 60.731.360
- Cap. 3 "canoni occupaz.fabbricati" per maggiori manifestazioni effettuate	+ 1.459.179.511
- Cap. 7 "Rimborsi e concorsi ecc. rif.Impianti Palazzi Sport e Congressi"	+ 774.063.287

- Variazioni in meno:

- Cap. 1A Affitti Fabbricati	- 21.408.279.205

La variazione in meno verificatasi nel capitolo suddetto è da ricollegarsi alle difficoltà incontrate nel perfezionamento dei contratti per il rinnovo delle locazioni con le amministrazioni pubbliche e per la trattativa ancora corrente di una quota dei canoni per l'ammortamento dell'anticipazione concessa dalla Cassa DD. PP. di cui alla legge 733/83.

- MOVIMENTO DI CAPITALI

- Cap. 14 accensione mutui passivi L. 4.500.000.000 in meno per minori esigenze di cassa.

- PARTITE DI GIRO

Le maggiori e minori entrate verificatesi in alcuni capitoli corrispondono alle maggiori e minori spese dei corrispondenti capitoli di uscita.

- S P E S E -

Durante l'esercizio sono state impegnate spese per	L. 46.536.751.900
delle quali pagate	L. 24.916.089.174
e rimaste da pagare	<u>L. 21.620.662.726</u>

La differenza in meno di L. 16.695.248.100 rispetto alla previsione finale 1989 di L. 63.232.000.000 è la risultante delle seguenti variazioni:

	Spese effettive	Movimento Capitali	Partite di giro	T O T A L E
Variazioni in più	=	=	1.819.143.841	+ L. 1.819.143.841
Variazioni in meno	9.621.398.746	8.694.173.195	198.820.000	- <u>L. 18.514.391.941</u>
D I F F E R E N Z A.....				- <u>16.695.248.100</u>

In particolare si segnala:

- SPESE EFFETTIVE

Le spese effettive ordinarie e straordinarie, sono state effettuate nei limiti delle previsioni definitive del bilancio 1989 e sovente realizzando economie.

Operando in tal senso l'Ente ha aderito all'esigenza di comprimere tutte le spese non considerate estremamente necessarie.

ELAB. A. 1989

- MOVIMENTO DI CAPITALI

- Cap. 14 "Opere straordinarie", si fa rilevare che l'Ente ha potuto programmare spese per solo L. 2.387.392.171 per le note difficoltà già esposte precedentemente.

- PARTITE DI GIRO - si fa riferimento a quanto esposto nella parte entrate.

=°°°°°°°°°°

- CONTO PATRIMONIALE

Il conto patrimoniale chiuso al 31 dicembre 1989 presenta la seguente situazione:

- ATTIVITA'.....	+ L.	58.427.152.036
- PASSIVITA'.....	- L.	67.270.181.595
- con un saldo negativo patrimoniale di L.....	- L.	<u>8.843.029.559</u>

Il conto economico si è chiuso con un avanzo di + L. 1.852.480.000

determinato dalla differenza tra le rendite e proventi di	+ L.	32.637.853.794
e le spese ed oneri di	- L.	<u>32.440.819.720</u>

	+ L.	197.044.074
dedotte le passività non finanziarie per	- L.	426.885.071

rettificato dalla differenza tra le sopravvenienze e insussistenze	+ L.	<u>2.082.320.997</u>

- D I F F E R E N Z A	+ L.	<u>1.852.480.000</u>

L'incremento patrimoniale di L. 1.852.480.000 si è determinato nel modo seguente:

- Decremento patrimoniale derivante dalla gestione finanziaria di bilancio (vedi 3° parte della situazione patrimoniale)	- L.	3.277.955.926

- differenza risultante dagli annullamenti dei residui attivi e passivi (vedi all. n. 1 al conto)	+ L.	568.548.377

- quota ammortamento cassa DD.PP. Legge 733/1983)	+ L.	<u>1.513.772.620</u>

a riportare

- L.	1.195.634.629

[Handwritten signature]

[Handwritten number 2]

riporto	-	L. 1.195.634.629
- Incremento patrimoniale per rettifica beni patrimoniali	+	" 3.475.000.000
- Decremento patrimoniale derivante dalla parte non finanziaria (vedi 2 ^a parte della situazione patrimoniale)	-	" 426.885.071
- INCREMENTO PATRIMONIALE	+	" 1.852.480.000

Nella voce "B" passività non finanziarie delle spese ed oneri figura la voce di L. 426.885.071 riferita alle quote di ~~amortamento~~ degli immobili (Lire 353.672.380) dei mobili (L. 34.394.875) e alle minusvalenze derivante dagli annullamenti dei residui inerenti alle opere (L. 38.817.816).

Dalle note che precedono emerge con particolare rilievo l'avanzo economico di L. 1.852.480.000 e un incremento patrimoniale di pari importo, con cui si chiude l'esercizio. Tale risultato è dovuto come già precedentemente detto, alla definitiva stipulazione di alcuni contratti di affitto con le Amministrazioni pubbliche che hanno determinato rilevanti risultati positivi, indirizzati al risanamento della situazione patrimoniale dell'Ente.

Infine è da mettere in rilievo che il saldo negativo del patrimonio di Lire ~~8.843.029.559~~ è ulteriormente ridotto nei confronti di quello al 31.12.1988 (lire 10.695.509.559) ed è soggetto a sostanziali miglioramenti negli esercizi futuri, tenuto anche conto che i valori degli immobili espressi nel documento rappresentano il costo effettivo originario, mentre se si rapportassero ai valori attuali di mercato, risulterebbero di gran lunga maggiori di quelli indicati in bilancio.

La situazione che emerge dai dati del conto consuntivo che sono stati in precedenza riportati ed analizzati è ancora influenzata dai molteplici elementi negativi che hanno caratterizzato le gestioni precedenti tra i quali:

- la perdurante carenza assoluta di personale (l'ultima assunzione risale al 1974) che ha impedito e tuttora impedisce di organizzare gli Uffici in modo da conferire alle attività di istituto soprattutto per quanto riguarda gli adempimenti di carattere amministrativo quella incisività, rapidità e completezza per una adeguata gestione delle entrate e delle spese;

- le difficoltà incontrate nel perfezionamento dei contratti attivi soprattutto con le pubbliche amministrazioni e nel recupero dei crediti in parte direttamente conseguenti da quanto indicato nel comma precedente ma prevalentemente determinate dalla complessa procedura imposta dalle norme di contabilità in materia.

Ciò ha comportato l'impossibilità di ottenere il dovuto equilibrio tra la competenza dell'esercizio e la cassa con l'inevitabile effetto di una difficile gestione dei residui;

- lo stato, tuttora irrisolto, di incertezza istituzionale dell'Ente che ha impedito una seria programmazione nel lungo periodo dell'attività di gestione e degli interventi diretti alla valorizzazione e migliore utilizzazione del patrimonio immobiliare;

Il progetto di legge di riordino dell'Ente che venne approvato dalla Commissione Affari Costituzionali della Camera il 3 maggio 1989 non ha poi proseguito l'iter di definitiva approvazione.

- connessa al punto precedente vi è l'impossibilità di adottare un piano organico di ristrutturazione generale del patrimonio immobiliare dell'Ente, da realizzare in più fasi, necessario ed indispensabile in relazione alle condizioni di vetustà e di inadeguatezza alle più recenti norme di sicurezza.

Al contrario per sopperire alle inevitabili esigenze contingenti l'Ente, a ciò obbligato anche in qualità di proprietario nei confronti dei locatari, è stato ed è costretto ad eseguire interventi parziali non legati da un nesso logico di funzionalità con impiego di fondi evidentemente antieconomico e non produttivo di investimenti.

- sulla stessa struttura di bilancio pesa l'incognita della conclusione del copioso contenzioso per pendenze fiscali originate da una errata qualificazione dell'Ente e valutazione del suo patrimonio (le pendenze superano i 100 miliardi soprattutto con riferimento all'I.N.V.I.M.).

Un eventuale accantonamento a tal fine avrebbe privato l'Ente da qualsiasi possibilità di gestione della sua attività.

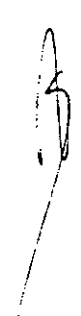
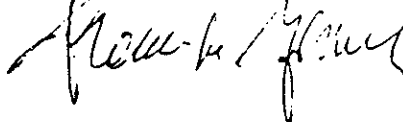
A fronte di tali elementi negativi l'accorta politica di bilancio seguita nell'esercizio in esame e la progressiva normalizzazione dei rapporti con le pubbliche Amministrazioni relativi ai contratti di locazione in corso che si è accennata, anche attraverso l'istituzione di un servizio specifico, nel corso di questo primo semestre 1990 innamò alle iniziative dirette all'incremento delle entrate ed alla sistemazione degli organici lascia fondatamente prevedere la possibilità di gestire le attività istituzionali nei prossimi esercizi con una migliore e più efficace programmazione.

Il gravoso ed annoso problema dei residui sia attivi che passivi sarà affrontato con maggiore organicità provvedendo all'istituzione di apposito organismo per il loro riaccertamento e le conseguenti determinazioni in ordine alla reale sussistenza delle singole posizioni creditorie e debitorie.

Non vi è dubbio comunque che oltre alla pregiudiziale eliminazione delle anzidette pendenze fiscali destinate altrimenti a condizionare qualsiasi forma di gestione, la soluzione di tutti i problemi dell'Ente ed un regime più ordinato e più aderente ai canoni di certezza e garanzia per il buon andamento di una amministrazione potranno aversi solo con la definitiva approvazione della legge di riordinamento dell'Ente che si auspica possa giungere al più presto.

IL COMMISSARIO

(Prof. Francesco Spinelli)



PAGINA BIANCA

**RELAZIONE
DEL COMITATO DEI REVISORI**

PAGINA BIANCA

COMITATO DEI REVISORI DEI CONTI

=°=°=°=°=°=°=

VERBALE N. 291

Relazione del Comitato dei Revisori dei Conti sul conto consuntivo dell'Ente EUR relativo all'esercizio finanziario 1989, approvato con delibera commissariale del 30 giugno 1990 n. 34491, nonché sulla relativa relazione del Commissario.

Dall'esame delle scritture contabili dell'Ente è risultato che la gestione finanziaria 1989 si è chiusa come segue:

- Fondo cassa al 1/1/89		f.	193.842.667
- Riscossioni in c/residui	f.	14.161.318.890	
- Riscossioni in c/competenza	"	<u>26.132.339.606</u>	" 40.293.658.496
- Pagamenti in c/ residui	f.	14.411.750.131	
- Pagamenti in c/competenza	"	<u>24.916.089.174</u>	" 39.327.839.305
°			
- Fondo cassa al 31/12/1989		f.	1.159.661.858
- Residui attivi		"	36.709.285.483
- Residui passivi		"	<u>34.377.930.683</u>
- Avanzo d'amministrazione		f.	<u>3.491.016.658</u>

I dati riassuntivi evidenziano che anche nell'esercizio finanziario 1989 è stato conseguito un risultato positivo, sia pure limitato dalle minori entrate, rispetto al previsto, conseguenti al mancato perfezionamento dei contratti per il rinnovo delle locazioni con le pubbliche amministrazioni.

In sede di bilancio di previsione, l'Ente aveva presupposto di poter realizzare, in base alla nuova normativa in materia, entrate effettive ordinarie

./.

valutabili a oltre 48 miliardi di lire, mentre il ritardato perfezionamento di alcuni dei cennati contratti ha causato lo slittamento dell'applicazione dei maggiori canoni, limitando a lire 29 miliardi circa le entrate stesse, con una differenza di minori entrate per lire 19 miliardi circa.

Il risultato positivo della gestione ha comunque consentito all'Ente di proseguire l'adozione di iniziative intese al migliore impiego delle risorse finanziarie disponibili, rinviando necessariamente l'esecuzione di lavori meno urgenti.

In relazione agli eventi suindicati, la gestione di competenza ha fatto registrare l'accertamento complessivo di entrate per f. 40.558.187.635= delle quali sono state riscosse f. 26.132.339.606= e rimaste da riscuotere lire 14.425.848.029=.

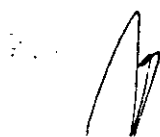
Delle predette entrate f. 29.106.905.686= sono entrate effettive ordinarie, f. 38.818.038= straordinarie, f. 6.975.000.000= per movimento di capitale e f. 4.420.323.841 per partite di giro.

Per quanto concerne la parte passiva del bilancio, risultano impegni complessivi per f. 46.536.751.900=, di cui sono stati pagati Lire 24.916.089.174= e rimasti da pagare f. 21.620.662.726=.

In particolare le spese effettive ordinarie figurano sostenute per f. 23.113.342.613=, quelle straordinarie per f. 9.414.258.641=, per movimento di capitale f. 9.588.826.805 (di cui f. 7.201.434.634= rappresentano ammortamento di mutui passivi) e per partite di giro f. 4.420.323.841.

Il raffronto diretto tra entrate effettive ordinarie (f. 29.106.905.686=) e corrispondenti spese (f. 23.113.342.613) si è concluso con una differenza di maggiori entrate per f. 5.993.563.073.

./.



La gestione dei residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti nella complessiva somma di f. 36.502.531.139=, si è risolta con la riscossione di f. 14.161.318.890= e l'annullamento di f. 57.774.795, per cui sono rimasti da riscuotere residui per f. 22.283.437.454=.

La voce più importante dei residui attivi concerne i fitti dei fabbricati (20.453.356.040=) derivanti dall'esercizio 1988 per contratti definiti con le pubbliche amministrazioni, i cui ammontari saranno riscossi nell'esercizio 1990.

La parte passiva dei residui è distinta da residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti per f. 27.795.341.260, di cui risultano pagati per f. 14.411.750.131, annullati per f. 626.323.172= e rimasti da pagare per Lire 12.757.267.957=.

I residui annullati riguardano economie realizzate nell'esecuzione di opere straordinarie e di manutenzione e anche eliminazione di somme per imprevisti in ordine a contratti di opere e di servizi già eseguiti.

La situazione del conto patrimoniale al 31 Dicembre 1989 presenta i dati seguenti:

- Attività	f. 58.427.152.036
- Passività	" 67.270.181.595
- Saldo negativo	f. 8.843.029.559

Per effetto della gestione 1989 il saldo negativo dell'esercizio precedente è diminuito da f. 10.695.509.559= a f. 8.843.029.559, determinando un incremento patrimoniale di f. 1.852.480.000= coincidente con l'avanzo economico dell'esercizio .

La posizione debitoria complessiva per mutui fondiari e antici-

./.

pazioni bancarie è risultata di f. 21.925.205.271=, con un decremento, rispetto al precedente esercizio, di f. 5.215 milioni.

L'analisi delle singole voci del consuntivo ha posto in evidenza che elementi di rilievo sono stati, rispetto al 1988, per la parte attiva, le minori entrate per fitti, pari a 12.miliardi circa, conseguenti al mancato perfezionamento dei nuovi contratti di locazione.

Mentre la parte passiva del bilancio evidenzia minori spese per manutenzione straordinaria per f. 2,5 miliardi circa, in raffronto ai 7 miliardi circa del 1988, per opere straordinarie per circa 3 miliardi e per ammortamento dei mutui passivi per circa 5,8 miliardi. Dette minori spese risultano conseguenti alle minori entrate determinate come già detto in premessa.

Il Comitato dei Revisori, nel condividere l'avviso espresso dal Commissario per quanto concerne la prudenza mantenuta nell'assolvimento delle attività, che ha permesso un ulteriore miglioramento della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente, prende atto che la gestione resta tutt'ora condizionata dal contenzioso per pendenze fiscali originate da un'errata qualificazione dello Ente e conseguente valutazione del suo patrimonio, le cui ripercussioni finanziarie ammonterebbero ad oltre 100 miliardi di lire.

Ciò premesso il Comitato assicura, infine, che il controllo delle scritture e degli atti contabili è risultato concordante con i dati riportati nel conto consuntivo di cui trattasi e con la situazione del tesoriere Banca Nazionale del Lavoro, pertanto esprime il proprio parere favorevole alla sua approvazione.

La presente relazione, previa lettura, viene sottoscritta dai componenti del Comitato partecipanti alla riunione. Ha assistito alla riunione il Prof. Francesco Pisciotta Presidente di Sezione della Corte dei Conti.

Roma, 10 Luglio 1990

IL COMITATO



Intendente

Maurizio
Fazio
Fazio



BILANCIO CONSUNTIVO

ENTRATE - USCITE

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	VARIAZIONI		STANZIAMENTO DEFINITIVO
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI	
	<u>ENTRATE</u>				
	<u>TITOLO I</u>				
	<u>ENTRATE EFFETTIVE</u>				
	CAPO I - ENTRATE EFFETT. ORDINARIE				
1	a) AFFITTI FABBRICATI	43.000.000.000	=	=	43.000.000.000
	b) * E. 2.369.463.001	P.M.	=	=	P.M.
2	INTERESSI ATTIVI	100.000.000	=	=	100.000.000
3	CANONI PERMAN. OCCUP. SUOLO	200.000.000	=	=	200.000.000
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	420.000.000	=	=	420.000.000
5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	2.000.000.000	=	=	2.000.000.000
6	CONCESSIONI ORDINARIE	1.620.000.000	=	=	1.620.000.000
7	RIMBORSI E CONCORSI SPESE ILLUM.				
	RISCAL. TELEF. RISARC. DANNI ECC.	800.000.000	=	=	800.000.000
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	5.000.000	=	=	5.000.000
	TOTALE ENTRATE EFFETT. ORDINARIE	48.145.000.000	=	=	48.145.000.000
	CAPO II - ENTRATE EFFET. STRAORD.				
9	INTERESSI RIT. PAGAMENTO AREE	P.M.	=	=	P.M.
10	CONCESSIONI STRAORDINARIE	15.000.000	=	=	15.000.000
11	VARIE:				
	a) ECCED. CUBATURA EDIFICI	P.M.	=	=	P.M.
	b) PENALI	2.000.000	=	=	2.000.000
	c) VENDITA MATE. NON PIU' NECESS.	1.000.000	=	=	1.000.000
	d). DIVERSE E CONTRIB. STRAORDIN. DELLO STATO, ECC.	1.000.000	=	=	1.000.000
	TOTALE ENTRATE EFFET. STRAORDIN.	19.000.000	=	=	19.000.000
	<u>RIASSUNTO DEL TITOLO I</u>				
	CAPO I - ENTRATE EFFETT. ORDINARIE	48.145.000.000	=	=	48.145.000.000
	CAPO II - " " STRAORDI.	19.000.000	=	=	19.000.000
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE	48.164.000.000	=	=	48.164.000.000

RISCOSSI	DA RISCUOTERE	T O T A L E	V A R I A Z I O N I	
			IN PIU'	IN MENO
9.345.806.488	12.245.914.307	21.591.720.795	=	21.408.279.205
=	=	=	=	=
=	134.994.905	134.994.905	34.994.905	=
257.664.935	3.066.425	260.731.360	60.731.360	=
=	420.000.000	420.000.000	=	=
2.898.227.742	560.951.769	3.459.179.511	1.459.179.511	=
1.376.999.455	271.178.373	1.648.177.828	28.177.828	=
1.314.304.233	259.759.054	1.574.063.287	774.063.287	=
17.388.000	650.000	18.038.000	13.038.000	=
15.210.390.853	13.896.514.833	29.106.905.686	2.370.184.891	21.408.279.205
=	=	=	=	=
48.868.129	200.000	49.068.129	34.068.129	=
=	=	=	=	=
6.747.439	2.470	6.749.909	4.749.909	=
140.000	=	140.000	=	860.000
70	=	70	=	999.930
55.755.638	202.470	55.958.108	38.818.038	1.859.930
15.210.390.851	13.896.514.833	29.106.905.686	2.370.184.891	21.408.279.205
55.755.638	202.470	55.958.108	38.818.038	1.859.930
15.266.146.491	13.896.717.303	29.162.863.794	2.409.002.529	21.410.139.135

A

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	VARIAZIONI		STANZIAMENTO DEFINITIVO
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI	
	<u>TITOLO II</u>				
	<u>ENTRATE MOVIMENTO CAPITALI</u>				
12	ALIENAZIONI BENI PATRIMONIALI	500.000.000	3.475.000.000	=	3.975.000.000
13	RECUPERO VALOR. CAPITALE EDIFICI DESTINATI A MINISTERI	P.M.	=	=	P.M.
14	ACCENSIONE MUTUI PASSIVI	8.000.000.000	=	=	8.000.000.000
	TOTALE ENTRATE MOVIMENTO CAPITALI	8.500.000.000	3.475.000.000	=	11.975.000.000
	<u>TITOLO III</u>				
	<u>PARTITE DI GIRO</u>				
15	IVA RISCOSSA PER ATTIV. COMMERCIALI	850.000.000	=	=	850.000.000
16	IMPOSTE RITENUTE SU RETRIBUZIONI AI DIPENDENTI E SU COMPENSI A TERZI	500.000.000	=	=	500.000.000
17	RITEN. PREVIDENZ. A CARICO DIPEND.	160.000.000	=	=	160.000.000
18	CAUZIONI IN TITOLI	P.M.	=	=	P.M.
19	CAUZIONI IN CONTANTI	200.000.000	=	=	200.000.000
20	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	20.000.000	=	=	20.000.000
21	DEPOSITI VARI	1.000.000.000	=	=	1.000.000.000
22	CAPARRE	P.M.	=	=	P.M.
23	RECUPERO SOMME ANTICIP. A TERZI	20.000.000	=	=	20.000.000
24	GESTIONE C/ TERZI				
	a) PER CONTO DEI DIPENDENTI	25.000.000	=	=	25.000.000
	b) VARIE	25.000.000	=	=	25.000.000
	TOTALE ENTRATE PARTITE DI GIRO	2.800.000.000	=	=	2.800.000.000
	<u>RIASSUNTO DELLE ENTRATE</u>				
	TITOLO I - ENTRATE EFFETTIVE	48.164.000.000	=	=	48.164.000.000
	TITOLO II - ENTRATE MOV. CAPITALI	8.500.000.000	3.475.000.000	=	11.975.000.000
	TITOLO III - ENTRATE PART. DI GIRO	2.800.000.000	=	=	2.800.000.000
	TOTALE GENERALE ENTRATE	59.464.000.000	3.475.000.000	=	62.939.000.000

RISCOSSI	DA RISCUOTERE	T O T A L E	V A R I A Z I O N I	
			IN PIU'	IN MENO
3.475.000.000	=	3.475.000.000	=	500.000.000
=	=	=	=	=
3.500.000.000	=	3.500.000.000	=	4.500.000.000
6.975.000.000	=	6.975.000.000	=	5.000.000.000
757.729.346	360.637.214	1.118.366.560	268.366.560	=
641.120.638	2.077.044	643.197.682	143.197.682	=
177.112.132	=	177.112.132	17.112.132	=
=	=	=	=	=
26.180.000	=	26.180.000	=	173.820.000
131.212.690	3.408.698	134.621.388	114.621.388	=
1.740.881.532	=	1.740.881.532	740.881.532	=
=	=	=	=	=
100.653.000	148.007.770	248.660.770	288.660.770	=
316.303.777	15.000.000	331.303.777	306.303.777	=
=	=	=	=	25.000.000
3.891.193.115	529.130.726	4.420.323.841	1.819.143.841	198.820.000
15.266.146.491	13.896.717.303	29.162.863.794	2.409.002.929	21.410.139.135
6.975.000.000	=	6.975.000.000	=	5.000.000.000
3.891.193.115	529.130.726	4.420.323.841	1.819.143.841	198.820.000
26.132.339.606	14.425.848.029	40.558.187.635	4.228.146.770	26.608.959.135

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	VARIAZIONI		STANZIAMENTO DEFINITIVO
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI	
	<u>SPESE</u>				
	<u>TITOLO I - SPESE EFFETTIVE</u>				
	<u>CAPO I - SPESE EFFETTIVE ORDINARIE</u>				
1	IMPOSTE E TASSE	1.000.000.000	1.042.000.000	=	2.042.000.000
2	INTERESSI PASSIVI	3.000.000.000	=	=	3.000.000.000
3	SPESE DEL PERSONALE:				
	a). STIPEN. ASSGN. FISSI PERS. DI RUOL.	2.198.000.000	150.000.000	=	2.348.000.000
	b). STIPENDI E ASSEGNI FISSI PERSONAL. A TEMPO DETERMINATO	P.M.	=	=	P.M.
	c). COMPENSO A INCARIC. E COMANDATI	79.700.000	8.633.334	=	88.333.334
	d). LAVORO STRAORDINARIO	284.000.000	=	=	284.000.000
	e). ONERI PREVIDENZIALI	800.000.000	30.000.000	=	830.800.000
	f). SUSSIDI	4.500.000	=	=	4.500.000
	g). VESTIARIO AL PERSONALE	30.000.000	=	=	30.000.000
	h). RIMB. SPESE TRASP. INDENN. SPECIALI	80.000.000	=	=	80.000.000
	i). FONDO MIGLIOR. ECONOMICI AL PERSON.	180.000.000	=	180.000.000	=
	l). FONDO AUMENTO DI PERSONALE	900.000.000	=	8.633.334	891.366.666
	m). FONDO LIQUIDAZIONE AL PERSONALE	600.000.000	=	=	600.000.000
	n). FONDO PRODUTTIVITA'	40.000.000	=	=	40.000.000
	TOTALE CAP. 3	5.197.000.000	188.633.334	188.633.334	5.197.000.000
4	SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI:				
	a) MANUT. IMPIANT. ELETTR. E TELEFON.	40.000.000	=	=	40.000.000
	b) MANUT. EDIFICIO DESTIN. A UFFICI	200.000.000	=	=	200.000.000
	c) ACQUIS. MOBIL. MACC. STRUM. TECNICI	160.000.000	=	=	160.000.000
	d) MANUT. MOBIL. MACCH. STRUM. TECNICI	30.000.000	=	=	30.000.000
	e) CONS. ACQUA ILLU. RISCAL. PULIZ. UFFICI	450.000.000	=	=	450.000.000
	f) ACQUIS. CANCELL. STAMP. RIPROD. DISEGNI	100.000.000	=	=	100.000.000
	g) SPESE POSTELEGRAFONICHE	30.000.000	=	=	30.000.000
	h). SPESE AUTOVEICOLI DELL'ENTE	60.000.000	=	=	60.000.000
	i) COMMISSIONI E COMMITATI	50.000.000	=	=	50.000.000
	l) VARIE (libri, pubblicazioni, ecc.)	10.000.000	=	=	10.000.000
	TOTALE CAP. 4	1.130.000.000	=	=	1.130.000.000

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

PAGATI	DA PAGARE	T O T A L E	V A R I A Z I O N I	
			IN PIU'	IN MENO
1.449.003.736	276.351.391	1.725.355.127	=	316.644.873
2.710.153.056	220.891.863	2.931.044.919	=	68.955.081
2.203.219.517	144.780.483	2.348.000.000	=	=
=	=	=	=	=
83.534.337	4.760.000	88.294.337	=	38.997
254.890.598	10.868.375	265.758.973	=	18.241.027
692.603.656	138.196.344	830.800.000	=	=
1.600.000	2.400.000	4.000.000	=	500.000
1.355.100	=	1.355.100	=	28.644.900
78.587.925	1.412.075	80.000.000	=	=
=	=	=	=	=
=	=	=	=	891.366.666
429.823.426	518.821	430.342.247	=	169.657.753
=	40.000.000	40.000.000	=	=
3.745.614.559	342.936.098	4.088.550.657	=	1.108.449.343
=	=	=	=	40.000.000
100.000.000	60.000.000	160.000.000	=	40.000.000
41.616.064	29.765.470	71.381.534	=	88.618.466
16.265.115	1.552.950	17.818.065	=	12.181.935
268.633.816	136.679.953	405.313.769	=	44.686.231
54.803.722	43.476.471	98.280.193	=	1.719.807
10.975.260	860.900	11.836.160	=	18.163.840
30.776.164	5.267.650	36.043.814	=	23.956.186
29.900.000	18.638.000	48.538.000	=	1.462.000
2.808.730	=	2.808.730	=	7.191.270
555.778.871	296.241.394	852.020.265	=	277.979.735

K

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	VARIAZIONI		STANZIAMENTO DEFINITIVO
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI	
5	MANUTENZIONI ORDINARIE:				
	a) EDIFICI	1.300.000.000	=	=	1.300.000.000
	b) STRADE	5.900.000.000	=	=	5.900.000.000
	c) PARCHI E GIARDINI	2.040.000.000	=	=	2.040.000.000
	d) IMPIANTI	1.040.000.000	=	=	1.040.000.000
	TOTALE CAP 5	10.280.000.000	=	=	10.280.000.000
6	SPESE PROMOZIONALI:				
	a) PUBBLICITA' PROPAGANDA GARE ECC.	100.000.000	=	=	100.000.000
	b) SPESE DI RAPPRESENTANZA	50.000.000	=	=	50.000.000
	c) MANIFESTAZIONI PROMOZIONALI	250.000.000	=	=	250.000.000
	TOTALE CAP 6	400.000.000	=	=	400.000.000
7	CONSUMI ACQUA, ILLUMINAZ., PULIZIA, RISCALDAMENTO, GESTIONE IMPIANTI	3.000.000.000	=	=	3.000.000.000
8	SPESE ORDINARIE VARIE	1.000.000.000	=	=	1.000.000.000
	<u>RIASSUNTO CAPO I</u>				
1	IMPOSTE E TASSE	1.000.000.000	1.042.000.000	=	2.042.000.000
2	INTERESSI PASSIVI	3.000.000.000	=	=	3.000.000.000
3	SPESE PER IL PERSONALE	5.197.000.000	188.633.334	188.633.334	5.197.000.000
4	SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI	1.130.000.000	=	=	1.130.000.000
5	MANUTENZIONI ORDINARIE	10.280.000.000	=	=	10.280.000.000
6	PUBBLICITA' E PROPAGANDA	400.000.000	=	=	400.000.000
7	CONSUMI VARI EDIFICI	3.000.000.000	=	=	3.000.000.000
8	SPESE ORDINARIE VARIE	1.000.000.000	=	=	1.000.000.000
	TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	25.007.000.000	1.230.633.334	188.633.334	26.049.000.000
	CAPO II - SPESE EFFETT. STRAORDINAR.				
9	MANUTENZIONI STRAORDINARIE:				
	a) EDIFICI	8.450.000.000	=	=	8.450.000.000
	b) STRADE	800.000.000	=	=	800.000.000
	a riportare	9.250.000.000	=	=	9.250.000.000

PAGATI	DA PAGARE	T O T A L E	V A R I A Z I O N I	
			IN PIU'	IN MENO
787.048.273	512.951.727	1.300.000.000	=	=
287.980	5.450.400.000	5.450.687.980	=	449.312.020
865.027.062	819.899.395	1.684.926.457	=	355.073.543
275.315.341	614.338.144	889.653.485	=	150.346.515
1.927.678.656	7.397.589.266	9.325.267.922	=	954.732.078
62.404.395	10.000.000	72.404.395	=	27.595.605
6.403.980	248.000	6.651.980	=	43.348.020
6.653.200	130.144.800	136.798.000	=	113.202.000
75.461.575	140.392.800	215.854.375	=	184.145.625
2.043.330.636	956.669.364	3.000.000.000	=	=
778.835.808	196.413.540	975.249.348	=	24.750.652
1.449.003.736	276.351.391	1.725.355.127	=	316.644.873
2.710.153.056	220.891.863	2.931.044.919	=	68.955.081
3.745.614.559	342.936.098	4.088.550.657	=	1.108.449.343
555.778.871	296.241.394	852.020.265	=	277.979.735
1.927.678.656	7.397.589.266	9.325.267.922	=	954.732.078
75.461.575	140.392.800	215.854.375	=	184.145.625
2.043.330.636	956.669.364	3.000.000.000	=	=
778.835.808	196.413.540	975.249.348	=	24.750.652
13.285.856.897	9.827.485.716	23.113.342.613	=	2.935.657.387
219.216.307	6.772.821.654	6.992.037.961	=	1.457.962.039
35.309.000	433.878.720	469.187.320	=	330.812.280
254.525.307	7.206.700.374	7.461.225.281	=	1.788.774.319

AB

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	VARIAZIONI		STANZIAMENTO DEFINITIVO
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI	
9	I riporto	9.250.000.000	=	=	9.250.000.000
	c) PARCHE E GIARDINI	1.550.000.000	=	=	1.550.000.000
	d) IMPIANTI	900.000.000	=	=	900.000.000
	TOTALE CAP 9	11.700.000.000	=	=	11.700.000.000
10	RESTITUZIONE SOMME NON DOVUTE	100.000.000	=	=	100.000.000
11	SPESE STRAORDINARIE:				
	a) DIVERSE	500.000.000	=	=	500.000.000
	b) IMPOSTE ARRETRATE	3.000.000.000	=	=	3.000.000.000
	TOTALE CAP 11	3.500.000.000	=	=	3.500.000.000
12	FONDO DI RISERVA	800.000.000	=	=	800.000.000
	<u>RIASSUNTO DEL CAPO II</u>				
9	MANUTENZIONI STRAORDINARIE	11.700.000.000	=	=	11.700.000.000
10	RESTITUZIONE SOMME NON DOVUTE	100.000.000	=	=	100.000.000
11	SPESE STRAORDINARIE	3.500.000.000	=	=	3.500.000.000
12	FONDO DI RISERVA	800.000.000	=	=	800.000.000
	TOTALE CAPO II	16.100.000.000	=	=	16.100.000.000
	<u>RIASSUNTO DEL TITOLO I</u>				
	CAPO I - SPESE EFFETT. ORDINARIE	25.007.000.000	1.230.633.334	188.633.334	26.049.000.000
	CAPO II - SPESE EFFETT. STRAORDIN.	16.100.000.000	=	=	16.100.000.000
	TOTALE TITOLO I	41.107.000.000	1.230.633.334	188.633.334	42.149.000.000
	<u>TITOLO II - MOVIMENTO DI CAPITALI</u>				
13	RIACQUISTO TERRENI	P.M.	=	=	P.M.
14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	2.850.000.000	2.433.000.000	=	5.283.000.000
15	AMMODERNAMENTO MUTUI PASSIVI	13.000.000.000	=	=	13.000.000.000
	b) * E. 1.513.772.620	P.M.	=	=	P.M.
	TOTALE TITOLO III	15.850.000.000	2.433.000.000	=	18.283.000.000
	* vedi CONTO ECONOMICO				

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

PAGATI	DA PAGARE	T O T A L E	V A R I A Z I O N I	
			IN PIU'	IN MENO
254.525.307	7.206.700.374	7.461.225.281	=	1.788.774.319
312.181.000	792.984.019	1.105.165.019	=	444.834.981
142.814.710	573.140.605	715.955.315	=	184.044.685
709.521.017	8.572.824.998	9.282.346.015	=	2.417.653.985
=	=	=	=	100.000.000
79.550.206	52.362.420	131.912.626	=	368.087.374
=	=	=	=	3.000.000.000
79.550.206	52.362.420	131.912.626	=	3.368.087.374
=	=	=	=	800.000.000
709.521.017	8.572.824.998	9.282.346.015	=	2.417.653.985
=	=	=	=	100.000.000
79.550.206	52.362.420	131.912.626	=	3.368.087.374
=	=	=	=	800.000.000
789.071.223	8.625.187.418	9.414.258.641	=	6.685.741.359
13.285.856.897	9.827.485.716	23.113.342.613	=	2.935.657.387
789.071.223	8.625.187.418	9.414.258.641	=	6.685.741.359
14.074.928.120	18.452.673.134	32.527.601.254	=	9.621.398.746
=	=	=	=	=
224.315.634	2.163.076.537	2.387.392.171	=	2.895.607.829
7.201.434.634	=	7.201.434.634	=	5.798.565.366
=	=	=	=	=
7.425.750.268	2.163.076.537	9.588.826.805	=	8.694.173.195

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	VARIAZIONI		STANZIAMENTO DEFINITIVO
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI	
	<u>TITOLO III - PARTITE DI GIRO</u>				
16	VERS. IVA RISCOSSA SU ATTIV. COMM.	850.000.000	=	=	850.000.000
17	VERS. IMP. RITENUT. DIPEND. E TERZI	500.000.000	=	=	500.000.000
18	VERSAMENTO RITENUTE PREVIDENZIALI	160.000.000	=	=	160.000.000
19	CAUZIONI IN TITOLI	P.M.	=	=	P.M.
20	CAUZIONI IN CONTANTI	200.000.000	=	=	200.000.000
21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	20.000.000	=	=	20.000.000
22	DEPOSITI VARI	1.000.000.000	=	=	1.000.000.000
23	CAPARRE	P.M.	=	=	P.M.
24	ANTICIPAZIONI A TERZI	20.000.000	=	=	20.000.000
25	GESTIONI C/ TERZI:				
	a) PER CONTO DEI DIPENDENTI	25.000.000	=	=	25.000.000
	b) VARIE	25.000.000	=	=	25.000.000
	TOTALE TITOLO III	2.800.000.000	=	=	2.800.000.000
	<u>RIASSUNTO DELLE SPESE</u>				
	TITOLO I - SPESE EFFETTIVE	41.107.000.000	1.230.633.334	188.633.334	42.149.000.000
	TITOLO II - MOVIMENTO DI CAPITALI	15.850.000.000	2.433.000	=	18.283.000.000
	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	2.800.000.000	=	=	2.800.000.000
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	59.757.000.000	3.663.663.334	188.633.334	63.232.000.000

PAGATI	DA PAGARE	T.O.T.A.L.E.	VARIAZIONI	
			IN PIU'	IN MENO.
931.782.163	186.584.397	1.118.366.560	268.366.560	=
558.821.000	84.376.682	643.197.682	143.197.682	=
160.043.817	17.068.315	177.112.132	17.112.132	=
=	=	=	=	=
=	26.180.000	26.180.000	=	173.820.000
124.281.200	10.340.188	134.621.388	114.621.388	=
1.064.967.140	675.914.392	1.740.881.532	740.881.532	=
=	=	=	=	=
248.660.770	=	248.660.770	228.660.770	=
326.854.696	4.449.081	331.303.777	306.303.777	=
=	=	=	=	25.000.000
3.415.410.786	1.004.913.055	4.420.323.841	1.819.143.841	198.820.000
14.074.928.120	18.452.673.134	32.527.601.254	=	9.621.398.746
7.425.750.268	2.163.076.537	9.588.826.805	=	8.694.173.195
3.415.410.786	1.004.913.055	4.420.323.841	1.819.143.841	198.820.000
24.916.089.174	21.620.662.726	46.536.751.900	1.819.143.841	18.514.391.941

PAGINA BIANCA

**CONTO DEI RESIDUI - SITUAZIONE PATRIMONIALE
CONTO ECONOMICO - ALLEGATI**

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.1988	RISCOSSI	RESIDUI AL 31.12.1989	ANNULLATI
	<u>ESERCIZIO 1970</u>				
23	RECUPERO SOMME ANTIC. A TERZI	96.305	=	96.305	=
	<u>ESERCIZIO 1971</u>				
23	RECUPERO SOMME ANTIC. A TERZI	108.236	=	108.236	=
	<u>ESERCIZIO 1972</u>				
23	RECUPERO SOMME ANTIC. A TERZI	391.409	=	391.409	=
	<u>ESERCIZIO 1973</u>				
23	RECUPERO SOMME ANTIC. A TERZI	1.658.134	=	1.658.134	=
	<u>ESERCIZIO 1974</u>				
23	RECUPERO SOMME ANTIC. A TERZI	594.107	=	594.107	=
	<u>ESERCIZIO 1975</u>				
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	385.400	=	=	385.400
	<u>ESERCIZIO 1976</u>				
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	40.400	=	=	40.400
	<u>ESERCIZIO 1977</u>				
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	40.400	=	=	40.400
	<u>ESERCIZIO 1978</u>				
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	92.900	=	=	92.900
5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	9.478.123	=	9.478.123	=
7	RIMBORSI E CONCORSI ECC.	11.828.607	=	11.828.607	=
15	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	4.176.874	=	4.174.450	2.424
	T O T A L E	25.576.504	=	25.481.180	95.324
	<u>ESERCIZIO 1979</u>				
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	4.640.680	=	=	4.640.680
5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	497.000	=	497.000	=
	a riportare	5.137.680	=	497.000	4.640.680

A

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.1988	RISCOSSI	RESIDUI AL 31.12.1989	ANNULLATI
	riporto	5.137.680	=	497.000	4.640.680
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	10.500	=	10.500	=
15	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	389.434	=	69.580	319.854
	T O T A L E	5.537.614	=	577.080	4.960.534
	<u>ESERCIZIO 1980</u>				
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	87.125	=	87.125	=
5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	31.923.200	=	31.923.200	=
7	RIMBORSI E CONCORSI	4.110.700	=	4.110.700	=
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	10.500	=	10.500	=
15	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	26.931	=	26.376	555
23	RECUPERO SOMME ANTIC. A TERZI	28.825.238	10.847.641	17.977.597	=
	T O T A L E	64.983.694	10.847.641	54.135.498	555
	<u>ESERCIZIO 1981</u>				
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	335.600	=	335.600	=
5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	2.446.050	=	2.446.050	=
6	CONCESSIONI ORDINARIE	540.295	=	540.295	=
7	RIMBORSI E CONCORSI ECC.	1.874.100	=	1.874.100	=
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	2.500	=	2.500	=
15	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	655.368	=	655.368	=
	T O T A L E	5.853.913	=	5.853.913	=
	<u>ESERCIZIO 1982</u>				
1a	AFFITTI FABBRICATI	58.799.440	1.000	58.798.440	=
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	987.900	=	987.900	=
5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	450.000	=	450.000	=
7	RIMBORSI E CONCORSI ECC.	13.828.210	=	13.828.210	=
15	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	108.748	=	108.748	=
	T O T A L E	74.174.298	1.000	74.173.298	=

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.1988	RISCOSSI	RESIDUI AL 31.12.1989	ANNULLATI
<u>ESERCIZIO 1983</u>					
1a	AFFITTI FABBRICATI	147.129.740	2.288.000	144.841.740	=
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	2.224.050	236.650	1.987.400	=
5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	3.769.700	3.769.700	=	=
6	CONCESSIONI ORDINARIE	4.704.650	=	4.704.650	=
15	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	1.840.173	678.546	1.161.627	=
	TOTALE	159.668.313	6.972.896	152.695.417	=
<u>ESERCIZIO 1984</u>					
1a	AFFITTI FABBRICATI	1.525.531	1.000	1.524.531	=
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	1.011.950	375.400	636.550	=
6	CONCESSIONI ORDINARIE	2.395.000	=	2.395.000	=
7	RIMBORSI E CONCORSI ECC.	30.223.212	=	30.223.212	=
15	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	222.446	23.665	198.781	=
	TOTALE	35.378.139	400.065	34.978.074	=
<u>ESERCIZIO 1985</u>					
1a	AFFITTI FABBRICATI	105.751.793	1.000	105.750.793	=
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	4.585.550	375.400	4.210.150	=
5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	32.808.850	=	32.808.850	=
7	RIMBORSI E CONCORSI ECC.	36.685.833	=	36.685.833	=
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	150.000	=	150.000	=
15	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	10.896.135	33.786	10.862.349	=
20	DEPOSITI PER SPESE CONTRATT.	1.489.700	=	=	1.489.700
21	DEPOSITI VARI	2.800.000	=	=	2.800.000
	TOTALE	195.167.861	410.186	190.467.975	4.289.700
<u>ESERCIZIO 1986</u>					
1a	AFFITTI FABBRICATI	7.475.307.902	=	7.475.307.902	=
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	6.282.400	2.164.550	4.117.850	=
5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	30.675.230	=	30.675.230	=
6	CONCESSIONI ORDINARIE	33.313.789	27.071.430	4.626.020	1.616.339
	a riportare	7.545.579.321	29.235.980	7.514.727.002	1.616.339

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.1988	RISCOSSI	RESIDUI AL 31.12.1989	ANNULLATI
	riporto	7.545.579.321	29.235.980	7.514.727.002	1.616.339
7	RIMBORSI E CONCORSI ECC.	76.969.503	=	76.969.503	=
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	50.000	=	50.000	=
15	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	23.293.237	4.971.444	18.321.793	=
20	DEPOSITI PER SPESE CONTRATT.	485.000	485.000	=	=
23	RECUPERO SOMME ANTIC. A TERZI	11.923.525	6.736.030	5.187.495	=
	T O T A L E	7.658.300.586	41.428.454	7.615.255.793	1.616.339
	<u>ESERCIZIO 1987</u>				
1a	AFFITTI FABBRICATI	3.686.920.308	986.718.372	2.700.201.936	=
3	CANONI PERMAN. OCCUPAZ. SUOLO	655.450	655.450	=	=
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	187.390.900	128.936.100	58.454.800	=
5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	387.446.424	94.619.796	292.826.628	=
6	CONCESSIONI ORDINARIE	112.876.758	73.264.725	34.714.033	4.898.000
7	RIMBORSI E CONCORSI ECC.	56.942.332	39.103.243	17.839.089	=
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	200.000	150.000	50.000	=
15	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	47.654.479	34.939.713	12.714.766	=
20	DEPOSITI PER SPESE CONTRATT.	8.234.460	6.882.300	1.352.160	=
21	DEPOSITI VARI	3.825.000	=	3.825.000	=
24b	GESTIONE C/ TERZI	936.000	936.000	=	=
	T O T A L E	4.493.082.111	1.366.205.699	3.121.978.412	4.898.000
	<u>ESERCIZIO 1988</u>				
1a	AFFITTI FABBRICATI	18.090.657.948	8.122.858.600	9.966.930.698	868.650
2	INTERESSI ATTIVI	116.487.554	116.487.554	=	=
3	CANONI PERMAN. OCCUPAZ. SUOLO	27.291.435	27.291.435	=	=
4	CONCORSO SPESE APPROV. IDRICO	400.000.000	426.049	399.573.951	=
5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	385.395.570	217.489.435	167.906.135	=
6	CONCESSIONI ORDINARIE	148.191.635	136.250.013	8.585.475	3.356.147
7	RIMBORSI E CONCORSI ECC.	310.518.259	121.533.998	151.912.355	37.071.906
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	250.000	200.000	50.000	=
10	CONCESSIONI STRAORDINARIE	899.000	899.000	=	=
	a riportare	19.479.691.401	8.743.436.084	10.694.958.614	41.296.703

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.1988	RISCOSSI	RESIDUI AL 31.12.1989	ANNULLATI
	riporto	19.479.691.401	8.743.436.084	10.694.958.614	41.296.703
11	ENTRATE STRAORDINARIE VARIE	12.892	12.892	=	=
12	ALIENAZIONI BENI PATRIMONIALI	3.555.000.000	3.555.000.000	=	=
15	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	446.909.488	380.692.700	66.216.788	=
20	DEPOSITI PER SPESE CONTRATT.	2.719.378	1.457.378	1.262.000	=
23	RECUPERO SOMME ANTIC. A TERZI	265.808.285	23.101.624	242.555.221	151.440
24	GESTIONE C/ TERZI	31.352.271	31.352.271	=	=
	TOTALE	23.781.493.715	12.735.052.949	11.004.992.623	41.448.143
	<u>RIEPILOGO</u>				
	ESERCIZIO 1970	96.305	=	96.305	=
	" 1971	108.236	=	108.236	=
	" 1972	391.409	=	391.409	=
	" 1973	1.658.134	=	1.658.134	=
	" 1974	594.107	=	594.107	=
	" 1975	385.400	=	=	385.400
	" 1976	40.400	=	=	40.400
	" 1977	40.400	=	=	40.400
	" 1978	25.576.504	=	25.481.180	95.324
	" 1979	5.537.614	=	577.080	4.960.534
	" 1980	64.983.694	10.847.641	54.135.498	555
	" 1981	5.853.913	=	5.853.913	=
	" 1982	74.174.298	1.000	74.173.298	=
	" 1983	159.668.313	6.972.896	152.695.417	=
	" 1984	35.378.139	400.065	34.978.074	=
	" 1985	195.167.861	410.186	190.467.975	4.289.700
	" 1986	7.658.300.586	41.428.454	7.615.255.793	1.616.339
	" 1987	4.493.082.111	1.366.205.699	3.121.978.412	4.898.000
	" 1988	23.781.493.715	12.735.052.949	11.004.992.623	41.448.143
	TOTALE GENERALE RESID. ATTIVI	36.502.531.139	14.161.318.890	22.283.437.454	57.774.795

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.1988	PAGATI	RESIDUI AL 31.12.1989	ANNULLATI
	<u>ESERCIZIO 1978</u>				
14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	1.361.875	=	1.361.875	=
	<u>ESERCIZIO 1979</u>				
5d	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIAN.	2.446.218	=	2.446.218	=
9d	MANUTENZIONE STRAORD. IMPIAN.	8.124.349	=	8.124.349	=
	T O T A L E	10.570.567	=	10.570.567	=
	<u>ESERCIZIO 1980</u>				
9d	MANUTENZIONE STRAORD. IMPIANT.	3.560.000	=	3.560.000	=
11a	SPESE STRAORDINARIE VARIE	645.315	=	645.315	=
	T O T A L E	4.205.315	=	4.205.315	=
	<u>ESERCIZIO 1981</u>				
11a	SPESE STRAORDINARIE VARIE	1.685.800	=	1.685.800	=
	<u>ESERCIZIO 1982</u>				
5d	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIAN.	39.064.346	=	39.064.346	=
8	SPESE ORDINARIE VARIE	500.000	=	=	500.000
9d	MANUTENZIONE STRAORD. IMPIAN.	14.850.000	=	14.850.000	=
11a	SPESE STRAORDINARIE IMPIANTI	1.407.900	=	1.407.900	=
	T O T A L E	55.822.246	=	55.322.246	500.000
	<u>ESERCIZIO 1983</u>				
5d	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIAN.	35.066.377	=	35.066.377	=
7	CONSUMI VARI	16.581.690	=	16.581.690	=
9d	MANUTENZIONE STRAORD. IMPIAN.	41.363.596	=	41.363.596	=
	T O T A L E	92.951.663	=	92.951.663	=
	<u>ESERCIZIO 1984</u>				
4e	CONSUMI VARI - P.ZZO UFFICI	13.419.979	=	13.419.979	=
5d	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIAN.	156.347.350	=	156.347.350	=
	a riportare	169.767.329	=	169.767.329	=

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.1988	PAGATI	RESIDUI AL 31.12.1989	ANNULLATI
	riporto	169.767.329	=	169.767.329	=
7	CONSUMI VARI	30.477.274	=	30.477.274	=
9d	MANUTENZIONE STRAORD. IMPIAN.	100.641.009	=	100.641.009	=
11a	SPESE STRAORDINARIE VARIE	1.240.920	=	1.240.920	=
14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	5.932.498	=	1.593.945	4.338.553
16	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	648.000	=	648.000	=
	T O T A L E	308.707.030	=	304.368.477	4.338.553
	ESERCIZIO 1985				
4e	CONSUMI VARI - P.ZZO UFFICI	21.585.307	=	21.585.307	=
5b	MANUTENZIONE ORDIN. STRADE	8.459.781	=	8.459.781	=
5c	MANUTENZIONE ORDIN. GIARDINI	12.475.372	12.475.372	=	=
5d	MANUTENZIONE ORDIN. IMPIANTI	198.728.352	576.338	198.152.014	=
7	CONSUMI VARI	23.114.665	=	23.114.665	=
8	SPESE ORDINARIE VARIE	4.786.000	=	=	4.786.000
9b	MANUTENZIONE STRAOR. STRADE	68.040.713	=	68.040.713	=
9d	MANUTENZIONE STRAOR. IMPIANTI	83.863.937	=	83.863.937	=
14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	32.135.803	1.019.540	=	31.116.263
16	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	114.986	=	114.986	=
20	CAUZIONI IN CONTANTI	168.317.750	137.000.000	31.314.750	=
21	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	1.492.830	369.110	=	1.123.720
	T O T A L E	623.112.496	151.440.360	434.646.153	37.025.983
	ESERCIZIO 1986				
4b	MANUTENZ. EDIF. P.ZZO UFFICI	113.000.000	113.000.000	=	=
4c	ACQUISTO MOBILI, MACCHINE, ECC	8.260.000	=	8.260.000	=
41	COMMISSIONI E COMMITATI	8.960.236	=	8.960.236	=
5a	MANUTENZIONE ORDIN. EDIFICI	56.871.274	48.871.274	=	8.000.000
5c	MANUTENZIONE ORDIN. GIARDINI	14.782.458	14.782.458	=	=
5d	MANUTENZIONE ORDIN. IMPIANTI	174.000.672	=	174.000.672	=
6	PUBBLICITA' E PROPAGANDA	5.000.000	=	=	5.000.000
7	CONSUMI VARI	86.164.000	54.120.400	32.043.600	=
	a riportare	467.038.640	230.774.132	223.264.508	13.000.000

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.1988	PAGATI	RESIDUI AL 31.12.1989	ANNULLATI
	riporto	467.038.640	230.774.132	223.264.508	13.000.000
8	SPESE ORDINARIE VARIE	2.149.000	=	=	2.149.000
9a	MANUTENZIONE STRAORD. EDIFICI	622.488.636	622.488.636	=	=
9b	MANUTENZIONE STRAORD. STRADE	17.700.000	17.700.000	=	=
9d	MANUTENZIONE STRAORD. IMPIANTI	107.445.719	=	107.445.719	=
11a	SPESE STRAORDINARIE VARIE	23.364.000	12.036.000	11.328.000	=
14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	12.277.983	=	8.914.983	3.363.000
16	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	2.477.624	2.217.524	260.100	=
20	CAUZIONI IN CONTANTI	144.529.180	5.780.000	138.749.180	=
21	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	9.509.715	796.980	8.712.825	=
22	DEPOSITI VARI	54.085.835	8.905.460	=	45.180.375
25	GESTIONE C/ TERZI	777.200	403.040	374.160	=
	T O T A L E	1.463.843.532	901.101.682	499.049.475	63.692.375
	<u>ESERCIZIO 1987</u>				
1	IMPOSTE E TASSE	27.056.700	17.344.000	=	9.712.700
3m	FONDO LIQUIDAZIONE PERSONALE	20.000.000	15.288.176	4.711.824	=
4c	ACQUISTO MACCHINE, MOBILI ECC.	30.680.000	=	30.680.000	=
4i	COMMISSIONI E COMMITATI	4.500.000	=	4.500.000	=
5a	MANUTENZIONE ORDIN. EDIFICI	209.228.127	66.342.559	=	142.885.568
5b	MANUTENZIONE ORDIN. STRADE	1.425.264.700	1.037.810.683	208.547.370	178.906.647
5c	MANUTENZIONE ORDIN. GIARDINI	181.122.087	32.852.165	147.608.349	661.573
5d	MANUTENZIONE ORDIN. IMPIANTI	206.640.952	32.207.653	171.433.299	=
6	PUBBLICITA' E PROPAGANDA	3.593.000	1.593.000	2.000.000	=
7	CONSUMI VARI	264.706.148	=	264.706.148	=
9a	MANUTENZIONE STRAOR. EDIFICI	898.762.992	4.984.465	893.778.527	=
9c	MANUTENZIONE STRAOR. GIARDINI	212.843.569	196.962.850	15.880.719	=
9d	MANUTENZIONE STRAOR. IMPIANTI	202.950.276	1.285.733	201.664.543	=
10	RESTITUZIONE SOMME NON DOVUTE	5.400.000	4.800.000	600.000	=
16	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	67.800.411	40.158.459	27.641.952	=
20	CAUZIONI IN CONTANTI	89.337.650	10.254.000	79.083.650	=
21	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	13.866.400	5.764.400	8.102.000	=
	a riportare	3.863.753.012	1.470.648.143	2.060.938.381	332.166.488

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL	PAGATI	RESIDUI AL	ANNULLATI
	riporto	3.863.753.012	1.470.648.143	2.060.938.381	332.166.488
22	DEPOSITI VARI	52.787.319	10.191.250	42.596.069	=
26	GESTIONE C/ TERZI	709.980	=	709.980	=
	T O T A L E	3.917.250.311	1.480.839.393	2.104.244.430	332.166.488
	<u>ESERCIZIO 1988</u>				
1	IMPOSTE E TASSE	491.400.500	476.830.500	14.298.000	272.000
2.	INTERESSI PASSIVI	1.724.906.279	1.724.906.279	=	=
3d	LAVORO STRAORDINARIO	22.139.219	22.139.219	=	=
3e	ONERI PREVIDENZIALI	364.067.644	364.067.644	=	=
3f	SUSSIDI	400.000	400.000	=	=
3g	VESTITARIO AL PERSONALE	272.400	272.400	=	=
3h	RIMBORSO SPESE TRASP. INDENN.	7.756.484	7.756.484	=	=
3m	FONDO LIQUIDAZIONE PERSONALE	7.676.254	7.676.254	=	=
3n	FONDO PRODUTTIVITA'	42.000.000	39.320.072	2.679.928	=
4b	MANUTENZ. EDIF. P.ZZO UFFICI	160.000.000	160.000.000	=	=
4c	ACQUISTO MOBILI, MACCHINE ECC.	14.929.986	14.929.986	=	=
4d	MANUTENZ. MOBILI, MACCHINE	8.600.888	6.965.404	1.275.934	359.550
4e	CONSUMI VARI P.ZZO UFFICI	132.827.940	88.228.983	41.233.403	3.365.554
4f	ACQUISTO CANCELLERIA	13.424.921	13.424.921	=	=
4g	SPESE POSTELEGRAFICHE	1.772.950	1.772.950	=	=
4h	SPESE AUTOVEICOLI ENTE	31.522.851	31.522.851	=	=
4i	COMMISSIONI E CONTATTI	13.000.000	1.219.932	3.000.000	8.780.068
4l	LIBRI, PUBBLIC., ECC...	796.100	796.100	=	=
5a	MANUTENZ. ORDINARIA EDIFICI	354.027.631	157.816.451	196.211.180	=
5b	MANUTENZ. ORDINARIA STRADE	5.153.936.627	3.461.782.192	1.692.154.435	=
5c	MANUTENZ. ORDINARIA GIARDINI	844.434.040	775.449.220	68.984.820	=
5d	MANUTENZ. ORDINARIA IMPIANTI	499.033.275	284.494.606	214.538.669	=
6	PUBBLICITA' E PROPAGANDA	30.480.000	30.476.000	=	4.000
7	CONSUMI VARI	818.472.918	716.258.035	86.565.974	15.648.909
8	SPESE ORDINARIE VARIE	167.850.002	154.618.002	=	13.232.000
	a riportare	10.905.728.909	8.543.124.485	2.320.942.343	41.662.081

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.1988	PAGATI	RESIDUI AL 31.12.1989	ANNULLATI
	riporto	10.905.728.909	8.543.124.485	2.320.942.343	41.662.081
9a	MANUTENZ. STRAORDIN. EDIFICI	6.944.215.449	621.484.021	6.198.805.124	123.926.304
9b	MANUTENZ. STRAORDIN. STRADE	343.274.000	24.990.000	296.364.200	21.919.800
9c	MANUTENZ. STRAORDIN. GIARDINI	897.767.577	854.600.767	43.076.810	=
9d	MANUTENZ. STRAORDIN. IMPIANTI	443.858.000	230.222.965	213.635.035	=
10	RESTITUZIONE SOMME NON DOVUTE	4.475.000	2.070.000	1.445.000	960.000
11a	SPESE STRAORDINARIE VARIE	383.221.656	371.072.500	12.149.156	=
14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	343.542.160	303.997.690	39.544.470	=
15	AMMORTAMENTO MUTUI PASSIVI	308.860.815	308.860.815	=	=
16	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	184.702.075	140.547.962	44.039.669	114.444
17	VERSAMENTO RITENUTE ERARIALI	111.483.504	111.480.000	=	3.504
18	VERSAMENTO RITENUTE PREVIDEN.	117.178.692	115.534.920	1.643.772	=
20	CAUZIONI IN CONTANTI	24.382.900	=	24.382.900	=
21	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	10.723.765	4.569.400	6.154.365	=
22	DEPOSITI VARI	289.161.344	243.191.912	45.969.132	300
25	GESTIONE C/ TERZI	3.344.579	2.621.259	709.980	13.340
	TOTALE	21.315.830.425	11.878.368.696	9.248.861.956	188.599.773
	<u>RIEPILOGO</u>				
	ESERCIZIO 1978	1.361.875	=	1.361.875	=
	" 1979	10.570.567	=	10.570.567	=
	" 1980	4.205.315	=	4.205.315	=
	" 1981	1.685.800	=	1.685.800	=
	" 1982	55.822.246	=	55.322.246	500.000
	" 1983	92.951.663	=	92.951.663	=
	" 1984	308.707.030	=	304.368.477	4.338.553
	" 1985	623.112.496	151.440.360	434.646.153	37.025.983
	" 1986	1.463.843.532	901.101.682	499.049.475	63.692.375
	" 1987	3.917.250.311	1.480.839.393	2.104.244.430	332.166.488
	" 1988	21.315.830.425	11.878.368.696	9.248.861.956	188.599.773
	TATALE GENERALE RESID. PASSIVI	27.795.341.260	14.411.750.131	12.757.267.957	626.323.172

20
A

PARTE I - SITUAZIONE PATRIMONIALE

DESCRIZIONE	VALORI AL 31.12.1988	V A R I A Z I O N I		VALORI AL 31.12.1989
		IN AUMENTO	IN DIMINUIZIONE	
ATTIVITA'				
I FINANZIARIE				
FONDO CASSA	193.842.667	965.819.191	=	1.159.661.858
CREDITI DIVERSI PER: (vedi Residui Attivi).				
a) FIDUCIARI - CANONI E CONCESSIONI ORDINARIE	31.389.956.076	3.659.478.853	=	35.049.434.929
b) ALIENAZ. BENI PATRIMONIALI	3.555.000.000	=	3.555.000.000	=
c) DEPOSITI E CAUZIONI	19.553.538	=	9.705.680	9.847.858
d) ANTICIPAZ. E GEST. C/ TERZI	341.693.510	89.882.764	=	431.576.274
e) VARIE	1.196.328.015	22.098.407	=	1.218.426.422
	36.502.531.139	3.771.460.024	3.564.705.680	36.709.285.483
II PATRIMONIALI				
IMMOBILI				
a) EDIFICI (All. n. 3)	11.827.987.123	2.387.392.171	38.817.816	14.176.471.478
b) TERRENI (All. n.4)	1.020.000.000	3.475.000.000	3.475.000.000	1.020.000.000
c) STRADE - GIARDINI - IMPIANTI	1	=	=	1
	12.847.897.124	5.862.392.171	3.513.817.816	15.196.471.479
MOBILI	286.623.971	86.781.534	=	373.405.505
TOTALE ATTIVITA'	49.830.894.901	10.686.452.920	7.078.523.496	53.438.824.325
FONDO QUIESCENZA AL PERSONALE	4.578.738.589	409.589.122	=	4.988.327.711
	54.409.633.490	11.096.042.042	7.078.523.496	58.427.152.036
SALDO SITUAZIONE PATRIMONIALE	10.695.509.559	=	1.852.480.000	8.843.029.559
TOTALE A PAREGGIO	65.105.143.049	11.096.042.042	8.931.003.496	67.270.181.595

N.	DESCRIZIONE	VALORI AL 31.12.1988	V A R I A Z I O N I		VALORI AL 31.12.1989
			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	
	<u>PASSIVITA'</u>				
	<u>I FINANZIARIE</u>				
1	BNL - MUTUI FONDIARI	12.806.248.825	=	701.434.634	12.104.814.191
2	BNL SUD FACTORING ANTICIPAZIONE	5.000.000.000	=	5.000.000.000	=
3	CASSA RISPARMIO - ANTICIPAZIONE	=	3.500.000.000	1.500.000.000	2.000.000.000
4	CASSA DD.PP. - LEGGE 733/83	9.334.163.700	=	1.513.772.620	7.820.391.080
		27.140.412.525	3.500.000.000	8.715.207.254	21.925.205.271
5	DEBITI DIVERSI PER (Vedi Residui Passivi)				
	a) MANUTENZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE	20.856.529.461	6.777.933.964	=	27.634.463.425
	b) OPERE STRAORDINARIE	395.250.319	1.817.879.616	=	2.213.129.935
	c) DEPOSITI E CAUZIONI	858.191.688	240.669.638	=	1.098.861.326
	d) ANTICIPAZ. E GEST. C/ TERZI	4.831.759	1.411.442	=	6.243.201
	e) VARIE	5.680.538.033	=	2.255.305.237	3.425.232.796
		27.795.341.260	8.837.894.660	2.255.305.237	34.377.930.683
	<u>II PATRIMONIALI</u>				
6	FONDI AMMORTAMENTO				
	a) EDIFICI (All. n. 3)	5.524.532.630	353.672.380	=	5.878.205.010
	b) MOBILI	66.118.045	34.394.875	=	100.512.920
		5.590.650.675	388.067.255	=	5.978.717.930
	<u>TOTALE PASSIVITA'</u>	60.526.404.460	12.725.961.915	10.970.512.491	62.281.853.884
7	PERSONALE PER FONDO QUIESCENZA (All. n. 5)	4.578.738.589	409.589.122	=	4.988.327.711
	<u>TOTALE A PAREGGIO</u>	65.105.143.049	13.135.551.037	10.970.512.491	67.270.181.595

B - CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 1989

DESCRIZIONE	VALORI	
	PARZIALI	TOTALI
I - RENDITE E PROVENTI		
a) DI BILANCIO:		
1 - FITTI ATTIVI (Al netto di E.2.369.463.001 per fitti ceduti allo Stato - Legge 733/1983)	21.591.720.795	
2 - INTERESSI ATTIVI	134.994.905	
3 - CANONI PERMANENTI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	260.731.360	
4 - CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	420.000.000	
5 - CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	3.459.179.511	
6 - CONCESSIONI ORDINARIE	1.648.177.828	
7 - RIMBORSI E CONCORSI	1.574.063.287	
8 - DIRITTI DI SEGRETERIA	18.038.000	
9 - INTERESSI RITARDATO PAGAMENTO	=	
10 - CONCESSIONI STRAORDINARIE	49.068.129	
11 - VARIE	6.889.979	
		29.162.863.794
b) ATTIVITA' NON FINANZIARIE:		
1 - RETTIFICA ACCERTAMENTI BENI IMMOBILI	3.475.000.000	
2 - " " " MOBILI	=	
		3.475.000.000
		32.637.863.794
II - SPESE ED ONERI		
a) DI BILANCIO:		
1 - IMPOSTE E TASSE	1.725.355.127	
2 - INTERESSI PASSIVI	2.931.044.919	
3 - SPESE PER IL PERSONALE	4.088.550.657	
4 - SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI (Al netto degli incrementi patrimoniali di E. 86.781.534)	765.238.731	
5 - MANUTENZIONI ORDINARIE	9.325.267.922	
6 - PUBBLICITA' E PROPAGANDA	215.854.375	
7 - CONSUMI VARI	3.000.000.000	
8 - SPESE ORDINARIE VARIE	975.249.348	
9 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE	9.282.346.015	
10 - RESTITUZIONE SOMME NON DOVUTE	=	
a riportare	32.309.607.094	32.637.863.794

DESCRIZIONE	VALORI	
	PARZIALI	TOTALI
riporto	32.309.607.094	32.637.863.794
11 - SPESE STRAORDINARIE VARIE	131.912.626	
-		32.440.819.720
+		197.044.074
b) PASSIVITA' NON FINANZIARIE		
1 - FONDO AMMORTAMENTO BENI IMMOBILI EDIFICI	353.672.380	
2 - " " MOBILI	34.394.875	
3 - RETTIFICA VALORI BENI IMMOBILI	38.817.816	
-		426.885.071
III - <u>SOPRAVVENIENZE IN SUSSISTENZE</u>		
1 - CANCELLAZIONE RESIDUI PASSIVI	626.323.172	
2 - CANCELLAZIONE RESIDUI ATTIVI	57.774.795	
3 - QUOTA CAPITALE COMPRESA NELLA RATA DI AMMORTAMENTO PAGATA DALLLO STATO PER ANTICIPAZIONE CASSA DD.PP. (LEGGE 733/83)	1.513.772.620	
+		2.082.320.997
AVANZO ECONOMICO AL 31.12.89		1.852.480.000
		=====

DIMOSTRAZIONE DEI PUNTI DI CONCORDANZA TRA LA GESTIONE

TITOLI DI BILANCIO DELLE ENTRATE	ACCERTAMENTO TOTALE SECONDO IL BILANCIO	ENTRATE PROVENIENTI DAL PATRIMONIO		ENTRATE DEPURATE DAI MOVIMENTI PATRIMONIALI
		DIMINUZIONE DI ATTIVITA'	AUMENTI DI ATTIVITA'	
ENTRATE EFFETTIVE	29.162.863.784	=	=	29.162.863.784
MOVIMENTO CAPITALI	6.975.000.000	3.475.000.000	3.500.000.000	=
TRASFORMAZ. PATRIMONIALE		3.475.000.000	3.500.000.000	
		6.975.000.000		
ENTRATE DEPURATE				29.162.863.784
ACCERTAMENTO TOTALE SALDO BILANCIO	36.137.863.794		36.137.863.794	

ACCERTAMENTI DI BILANCIO

ENTRATE	+	36.137.863.794
SPESE	-	42.116.428.059
	-	5.978.564.265

AVANZO FINANZIARIO
DERIVANTE DALLA
GESTIONE DEI RESIDUI + 9.469.580.923

AVANZO DI AMMINISTRA-
ZIONE AL 31.12.89 + 3.491.016.658

MOVIMENTI DI CAPITALE

-	6.975.000.000
+	9.675.608.359
+	2.700.608.339

DI BILANCIO E LA SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1989

TITOLI BILANCIO DELLA SPESE	IMPEGNO TOTALE SECONDO IN BILANCIO	SPESE COSTITUENTI INCREM. PATRIMONIALE		SPESE DEPURATE DEI MOVIMENTI PATRIMONIALI
		AUMENTI DI ATTIVITA'	DIMINUIZIONE DI PASSIVITA'	
SPESE EFFETTIVE	32.527.601.254	86.781.534	=	32.440.819.720
MOVIMENTO CAPITALI	9.588.826.805	2.387.392.171	7.201.434.634	
		2.474.173.705	7.201.434.634	
TRASFORMAZ. PATRIMONIALI		9.675.608.339		
SPESE DEPURATE				32.440.819.720
ACCERTAMENTO TOTALE SECONDO BILANCIO	42.116.428.059		42.116.428.059	

SOMME DEPURATE

29.162.863.794

32.440.819.720

-	3.277.955.926	DECREMENTO PATRIMONIALE DI BILANCIO
-	426.885.071	SALDO PARTITE NON FINANZIARIE
+	3.475.000.000	RETTIFICA BENI PATRIMONIALI
+	2.082.320.997	SALDO SOPRAW. INSUSSISTENZE
+	1.852.480.000	INCREMENTO PATRIMONIALE
	=====	

ALLEGATO N. 1DIMOSTRAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONEAL 31 DICEMBRE 1989A) CONTO DEI RESIDUI

FONDO CASSA AL 1.1.89	+ E.	193.842.667	
RESIDUI ATTIVI AL 1.1.89	+ "	36.502.531.139	+ E. 36.696.373.806
RESIDUI PASSIVI AL 1.1.89	- "	27.795.341.260	
			+ " 8.901.032.546
ELIMINAZIONE RESIDUI ATTIVI	- "	57.774.795	
ELIMINAZIONE RESIDUI PASSIVI	+ "	626.323.172	+ " 568.548.377
			+ " 9.469.580.923

B) CONTO DELLE COMPETENZE

ENTRATE EFFETTIVE	+ E.	29.162.863.794	
SPESE EFFETTIVE	- "	32.527.601.254	
			- " 3.364.737.460
ENTRATE MOVIMENTO CAPITALI	+ "	6.975.000.000	
SPESE MOVIMENTO CAPITALI	- "	9.588.826.805	
			- " 2.613.826.805
			- " 5.978.564.265
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/1989	+ "	3.491.016.658	=====



ALLEGATO N. 2PARALLELO CON LA SITUAZIONE DELLE BANCHEAL 31 DICEMBRE 1989

DESCRIZIONE			MANDATI PAGATI E ORDINI RISCOSSI	MANDATI E ORDINI EMESSI
FONDO CASSA AL 1.1.1989		+	193.842.667	193.842.667
<u>RISCOSSIONI:</u>				
C/ RESIDUI	+ E.	14.161.318.890		
C/ COMPETENZA	+ E.	26.132.339.606		
		+	40.293.658.496	40.295.735.540
<u>PAGAMENTI:</u>				
C/ RESIDUI	- E.	14.411.750.131		
C/ COMPETENZE	- E.	24.916.089.174		
		-	39.327.839.305	40.205.301.018
FONDO CASSA AL 31.12.1989		+	1.159.661.858	284.277.189
BNL C/C 200200				1.159.661.858
DIFFERENZA		+		875.384.669
COSI' COSTITUITA:				
ORDINI EMESSI E NON RISCOSSI		+	2.077.044	
MANDATI EMESSI E NON PAGATI		-	877.461.713	
				875.384.669

ALLEGATO N. 3IMMOBILI - EDIFICISITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1989

DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 31.12.1988	V A R I A Z I O N I		CONSISTENZA AL 31.12.1989
		IN PIU'	IN MENO	
P.ZZO URBANISTICA	649.361.446	=	=	649.361.446
" EX RISTORANTE	464.795.237	=	=	464.795.237
" RIC. E CONGRESSI	2.940.896.784	1.697.579.316	35.454.816	4.603.021.284
" POLIZIA SCIENTIFICA (ex Conf. Agricoltura)	907.912.629	=	=	907.912.629
" SCUOLA ELEMENTARE	177.175.070	=	=	177.175.070
" MEDIA E LICEO VIVONA	231.599.461	312.000.000	=	543.599.461
" ARTE MODERNA	1.086.123.447	8.190.000	=	1.094.313.447
" TRADIZIONI POPOLARI	342.087.091	=	=	342.087.091
" ARTE ANTICA	1.029.735.719	=	=	1.029.735.719
" DELLE SCIENZE	509.099.743	=	=	509.099.743
" CIVILTA' ITALIANA	335.681.839	32.000.000	3.363.000	364.318.839
" DEGLI UFFICI	129.402.533	192.780.000	=	322.182.533
" ARCHIVIO DI STATO	1.274.607.433	=	=	1.274.607.433
" DELLO SPORT	907.497.588	35.531.700	=	943.029.288
" IST. L.B. ALBERTI	538.660.819	=	=	538.660.819
VELODROMO OLIMPICO	257.850	=	=	257.850
PISCINA DELLE ROSE	121.165.000	=	=	121.165.000
SERBATOIO FUNGO	139.645.600	109.311.155	=	248.956.755
T O T A L E	11.827.897.123	2.387.392.171	38.817.816	14.176.471.478
<u>QUOTA AMMORTAMENTO ANNO 1989</u>				
VALORI AL 31.12.1988	11.827.897.123			
RETTIFICATI DALLE VARIAZIONI IN				
MENO	38.817.816			

 11.789.079.307 x 3

= E.

353.672.320

ALLEGATO N. 4

IMMOBILI - TERRENI

SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1989

DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 31.12.1988	V A R I A Z I O N I		CONSISTENZA AL 31.12.1989
		IN PIU'	IN MENO	
V.LE SHAKESPEARE e V.LE EUROPA	880.000.000	=	=	880.000.000
AREA ANTISTANTE IL VELODROMO	=	3.475.000.000	3.475.000.000	=
CAMPI SPORTIVI	140.000.000	=	=	140.000.000
T O T A L E	1.020.000.000	3.475.000.000	3.475.000.000	1.020.000.000

ALLEGATO N. 5FONDO QUIESCENZA PER IL PERSONALEAL 31 DICEMBRE 19891) FONDO LIQUIDAZIONI

Accantonamento a tutto il 31/12/1989		£. 4.915.181.288

2) FONDO DI PREVIDENZA

Conto A - 6% a carico dell'ENTE	£.	43.887.997	
Conto B - 4% a carico del Personale	"	29.258.426	" 73.146.423

TOTALE FONDO	"	4.988.327.711

COSI' COSTITUITO:

- Saldo conto I.N.A.		£. 4.915.181.288
- OCT IND. 86/96	£.	14.000.000
- OCT IND. 84/91	"	14.000.000
- OCT IND. 85/95	"	16.000.000
- OCT 85/95	"	12.000.000
- BT 89/93	"	12.000.000
- MEDIO CREDITO 70/90	"	1.000.000
- INTERV. STATALI 7% 71/91	"	2.000.000

TOTALE	"	71.000.000 costo eff. £. 65.872.219

- Saldo c/c ord. ENL n. 17318	"	7.274.204

TOTALE		4.988.327.711

PER
IL



ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA
(EUR)

BILANCIO CONSUNTIVO
DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 1990

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL COMMISSARIO

PAGINA BIANCA

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA

N. 35231

OGGETTO

APPROVAZIONE DEL
CONTO CONSUNTIVO
DELL'ESERCIZIO

1.9.9.02

==°°°°°°°°

Ufficio proponente

L'anno 1991 addì 28

del mese di GIUGNO nella sede dell'Ente

IL COMMISSARIO

VISTA la legge 26 dicembre 1936, n. 2174 modificata con R. D. L. 4 giugno 1938, n. 1033 e le relative norme di esecuzione contenute nel R. D. 25 giugno 1937, n. 1022 e successive modificazioni;

PRESO IN ESAME il conto consuntivo chiuso al 31 dicembre 1990;

RILEVATO CHE;

a) nella gestione dei residui attivi, si è verificato un minor accertamento di f. 35.890.708;

b) nella gestione dei residui passivi si è verificata una differenza in meno di f. 1.952.358.587 per economie nelle opere straordinarie e di manutenzione;

c) nelle entrate di competenza si sono verificati maggiori accertamenti per f. 4.808.532.595= e minori accertamenti per f. 8.811.302.878= nei confronti del bilancio 1990;

d) nelle spese di competenza si sono verificate economie nei vari capitoli di bilancio, per l'ammontare complessivo di f. 16.656.316.534= e maggiori uscite per f. 4.000.532.484=, riferite a sole partite di giro, nei confronti del bilancio 1990;

CONSIDERATO che i risultati della gestione finanziaria e patrimoniale concordano con le scritture contabili dell'Ente e con le operazioni di pagamento eseguite dalla Banca Nazionale del Lavoro e dalla Cassa di Risparmio di Roma incaricate del servizio di cassa;

./.

VISTO gli artt. 56 e 57 del Regolamento per la gestione patrimoniale ed amministrativa dell'Ente approvato in data 26/6/1937;

D E L I B E R A

- di approvare il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1990 dell'Ente nei seguenti risultati:

- Fondo cassa all'1/01/90	+f.	1.159.661.858
- Riscossioni c/residui.....	£.21.793.530.348	
c/competenze...; "	29.160.202.967	
	+f.	50.953.733.315
	+f.	52.113.395.193
c/residui.....	£.18.113.529.575	
- Pagamenti c/competenze... "	25.279.253.956	
	-f.	43.392.783.531
- Fondo cassa al 31/12/1990	+f.	8.720.611.642
- Residui attivi (14.879.864.427+25.393.026.750)	+f.	40.272.891.177
- Residui passivi(14.312.062.521+21.295.021.994)	-f.	35.607.084.515
- Avanzo d'amministrazione.....	+f.	13.386.418.014

b) CONTO PATRIMONIALE

- Attivita'.....	+f.	70.858.075.621
- Passivita'.....	-f.	64.183.812.430
- Netto patrimoniale	+f.	6.674.263.191

c) CONTO ECONOMICO

- Rendite e proventi.....	+f.	47.928.091.233
- Spese ed oneri.....	-f.	35.477.218.129
- Sopravvenienze ed insussistenze.....	+f.	3.066.419.646
INCREMENTO PATRIMONIALE	+f.	15.517.292.750

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMMISSARIO

RELAZIONE DEL SIG. COMMISSARIO PER L'ESERCIZIO 1990

==°°°°°°°°°°°°°°°°==

Il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1990 si è chiuso con i seguenti risultati:

- Fondo cassa al 1° gennaio 1990		+f. 1.159.661.858
- Riscossioni	c/residui	f. 21.793.530.348
	c/competenze	" 29.160.202.967
		+f. 50.953.733.315
		+ f. 52.113.395.193
- Pagamenti	c/residui	f. 18.113.529.575
	c/competenze	" 25.279.253.956
		- f. 43.392.783.531
- Fondo cassa al 31/12/1990		+ f. 8.720.611.642
- Residui attivi (f. 14.879.864.427 + 25.393.026.750)		+ f. 40.272.891.177
		+ f. 48.993.502.819
- Residui passivi (f. 14.312.062.521 + 21.295.021.994)		- f. 35.607.084.515
- Avanzo d'amministrazione al 31/12/1990		+ f. 13.386.418.014

L'avanzo economico previsto in f. 4.580.000.000= è stato accertato invece in f. 11.424.280.278.

Il mancato incasso di alcuni canoni arretrati ha determinato un ulteriore aumento della massa dei residui attivi, ma non ha precluso la possibilità di estinguere i debiti finanziari non consolidati, contratti negli esercizi precedenti per far fronte alle necessità contingenti dell'Ente. Tuttavia lo squilibrio determinatosi sommato alla mancata esecuzione per ragioni tecniche e per carenza di personale di spese per opere programmate e iscritti in bilancio (rinviate all'esercizio successivo) hanno determinato l'avanzo su esposto.

I movimenti più significativi avvenuti durante l'esercizio 1990 nella gestione dei residui ed in quella di competenza si possono riassumere come segue

- GESTIONE DEI RESIDUI -

- RESIDUI ATTIVI

- I residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti
nella somma complessiva di

£. 36.709.285.483

hanno avuto il seguente movimento:

- riscossi.....	£. 21.793.530.348
- da riscuotere.....	" 14.879.864.427
- annullati.....	" 35.890.708
	<u>£. 36.709.285.483</u>

I residui annullati a seguito di accertamenti in £. 35.890.708= si riferiscono principalmente a congruaggio di fatturazioni inerenti al consumo di acqua di innaffiamento per reclami accolti e alla eliminazione di partite che sono risultate inesistenti a seguito di rettifiche di canoni.

- RESIDUI PASSIVI

I residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti nello
importo complessivo di

£. 34.377.930.683

Hanno avuto durante l'esercizio il seguente movimento:

- pagati.....	£. 18.113.529.575
- da pagare.....	" 14.312.062.521
- annullati.....	" 1.952.338.587
	<u>£. 34.377.930.683</u>

La somma dei residui passivi annullati di £. 1.952.338.587= è soprattutto in relazione ad economie per ribassi d'asta conseguite nell'esecuzione di opere straordinarie e di manutenzione nonché di eliminazione di somme accantonate per imprevisti su contratti di opere e di servizi già eseguiti.

- GESTIONE DI COMPETENZA -

- ENTRATE

Durante l'esercizio sono state accertate entrate per f.	54.553.229.717
- delle quali riscosse....."	29.160.202.967
e rimaste da riscuotere....."	25.393.026.750

La differenza in meno di f. 4.002.770.283= rispetto alle previsioni definitive per il 1990 di f. 58.556.000.000= è la risultante delle seguenti variazioni:

	<u>Entrate</u> <u>Effettive</u>	<u>Movimento</u> <u>capitali</u>	<u>Partite</u> <u>di giro</u>		
Variazioni in più	507.940.111	300.000.000	4.000.532.595	+	4.808.532.595
Variazioni in meno	3.635.848.878	5.000.000.000	175.454.000	-	<u>8.811.302.878</u>
D I F F E R E N Z A.....				-	<u>4.002.770.283</u>

In particolare si segnala:

- ENTRATE EFFETTIVE- Variazioni in più:

- Cap. 2 "Interessi attivi" in base alle giacenze medie di cassa +f. 444.826.732

- Variazioni in meno:

- Cap. 1A "Affitti fabbricati" -f. 3.046.524.704

La variazione in meno verificatasi nel capitolo suesposto è da ricollegarsi alle difficoltà incontrate nel perfezionamento dei contratti per il rinnovo delle locazioni con le amministrazioni pubbliche e per la trattenuta ancora ricorrente di una quota dei canoni per l'ammortamento dell'~~anticipazione~~ concessa dalla Cassa DD.PP. di cui alla Legge 733/83.

- Cap. 5 "Canoni occupazione fabbricati" per minori manifestazioni effettuate in confronto a quelle preventivate -f. 480.736.021

- MOVIMENTO DI CAPITALI

- Cap. 14 accensione mutui passivi f. 5.000.000.000 in meno per minori esigenze di cassa.

- PARTITE DI GIRO

Le maggiori e minori entrate verificatesi in alcuni capitoli corrispondono alle maggiori e minori spese dei corrispondenti capitoli di uscita.

- S P E S E -

Durante l'esercizio sono state impegnate spese per	f. 46.574.275.950
delle quali pagate	" 25.279.253.956
e rimaste da pagare	<u>f. 21.295.021.994</u>

La differenza in meno di f. 12.655.724.050= rispetto alla previsione finale 1990 di f. 59.230.000.000 è la risultante delle seguenti variazioni:

	Spese Effettive	Movimento Capitali	Partite di giro	T O T A L E
Variazioni in più	=	=	4.000.592.484	+ 4.000.592.484
Variazioni in meno	9.972.187.355	6.508.675.179	175.454.000	- 16.656.316.534
D I F F E R E N Z A.....				<u>- 12.655.724.050</u>

In particolare si segnala:

- SPESE EFFETTIVE

Le spese effettive ordinarie e straordinarie, sono state effettuate nei limiti delle previsione definitive del bilancio 1990 e sovente realizzando economie.

Operando in tal senso l'Ente ha aderito all'esigenza di comprimere tutte le spese non considerate estremamente necessarie.

- MOVIMENTO DI CAPITALI

- Cap. 14 "Opere straordinarie", si fa rilevare che l'Ente ha potuto programmare spese per solo f. 1.460.612.529= per le note difficoltà già esposte precedentemente.

- PARTITE DI GIRO - si fa riferimento a quanto esposto nella parte entrate.

=°=°=°=°=°=°=°=°=°=°

CONTO PATRIMONIALE

Il conto patrimoniale chiuso al 31 dicembre 1990 presenta la seguente situazione:

ATTIVITA'	+ f. 70.858.075.621
PASSIVITA'	- f. 64.183.812.430
Netto patrimoniale di	+ <u>f. 6.674.263.191</u>
Il conto economico si è chiuso con un avanzo di	+ <u>f. 15.517.292.750</u>
determinato dalla differenza tra le rendite e proventi di	+ f. 47.928.091.233
e le spese ed oneri di	- f. 35.477.218.129
	+ f. 12.450.873.104
dedotte le passività non finanziarie per	- f. 522.746.978
rettificato dalla differenza tra le sopravvenienze e	
insussistenze	+ <u>f. 3.589.166.624</u>
- D I F F E R E N Z A	+ <u>f. 15.517.292.750</u>

L'incremento patrimoniale di f. 15.517.292.750= si è determinato nel modo seguente:

-Incremento patrimoniale derivante dalla gestione finanziaria di bilancio (vedi 3 ^a parte della situazione patrimoniale)	+ f. 11.604.873.104
- differenza risultante dagli annullamenti dei residui attivi e passivi (vedi all. n. 1 al conto)	+ f. 1.916.447.879
- quota ammortamento cassa DD.PP. Legge 733/1983)	+ <u>f. 1.672.718.745</u>
a riportare	+ f. 15.194.039.728

	riporto	+ f.	15.194.039.728
- Incremento patrimoniale per rettifica beni patrimoniali		+ "	846.000.000
- Decremento patrimoniale derivante dalla parte non finanziaria (vedi 2^ parte della situazione patrimoniale)		- "	522.746.978
- INCREMENTO PATRIMONIALE.....		+ f.	<u>15.517.292.750</u>

Nella voce "B" passività non finanziarie delle spese ed oneri figura la voce di f. 426.885.071= riferita alle quote di ammortamento degli immobili (Lire 423.665.975) dei mobili (f.44.808.660) e alle minusvalenze derivante dagli annullamenti dei residui inerenti alle opere (f.54.272.343).

Dalle note che precedono emerge con particolare rilievo l'avanzo economico di f. 15.517.292.750 e un incremento patrimoniale di pari importo, con cui si chiude l'esercizio. Tale risultato è dovuto come già precedentemente detto, alla definitiva stipulazione di alcuni contratti di affitto con le Amministrazioni pubbliche che hanno determinato rilevanti risultati positivi, indirizzati al risanamento della situazione patrimoniale dell'Ente.

Infine è da mettere in rilievo che il saldo negativo del patrimonio al 31.12.89 di f. 8.843.029.559.= non solo è stato completamente riassorbito, ma si è anche determinato un netto patrimoniale di f. 6.674.263.191 al 31.12.1990, risultato in vero positivo se si tiene anche conto che i valori degli immobili espressi nel documento ~~rappresentano~~ il costo effettivo originario, e non i valori attuali di mercato.

La situazione rappresentata dai dati del bilancio consuntivo in precedenza esposti ed analizzati riflette da un lato il permanere di alcuni componenti congiunturali tramandate dagli esercizi precedenti e dall'altro la presenza di evidenti e sensibili segnali positivi verso una normalizzazione della gestione.

./.

Gli elementi congiunturali che continuano a condizionare la gestione possono così annoverarsi :

- la perdurante carenza di personale che ancora ha impedito di dare agli uffici una efficace e compiuta organizzazione tale da conferire alla attività di istituto riguardo soprattutto agli adempimenti e formalità di carattere amministrativo, quella incisività e rapidità per una adeguata gestione in primo luogo delle entrate e quindi anche delle spese;
- i ritardi e la difficoltà che ancora debbono registrarsi nel perfezionamento dei contratti attivi e soprattutto per quanto riguarda i rapporti con le pubbliche amministrazioni e nella definizione dei residui sia attivi che passivi relativi ad altri rapporti per i quali è stata nominata una Commissione di studio per provvedere alla loro eliminazione od al loro riaccertamento;
- una serie di fatti che possono ormai definirsi storici che pesano sulla gestione e la condizionano e che impediscono una efficace e razionale attività di programmazione quali:
 - a) la legge di riordino dell'Ente che approvata dalla Commissione Affari Costituzionali della Camera il 3 maggio 1989 non ha avuto più alcun seguito;
 - b) il copioso e pesante contenzioso tributario derivato da una illogica qualificazione giuridica attribuita all'Ente e conseguente pretesa dell'Amministrazione Finanziaria per il quale l'Ente non provvede al relativo accantonamento in quanto, dato il valore in contestazione, ciò si risolverebbe nell'impossibilità di finanziare l'attività di gestione ma che indirettamente suggerisce cautela in fase di programmazione a lungo termine;
 - c) l'anacronistica e paradossale questione del servizio di nettezza urbana nel comprensorio dell'Ente i cui oneri sono di competenza del Comune di Roma sia in

base alla legislazione vigente di recente integrate da una modifica al T.U. sulla Finanza Locale sia in base ad un parere del Consiglio di Stato rilasciato in data 11 Aprile 1990 ed espressamente richiesto dallo stesso Comune, ma per converso continuano a gravare sul bilancio dell'Ente perchè l'Amministrazione Capitolina non si decide ad adottare i necessari provvedimenti ne dà alcun seguito alle sollecitazioni dell'Ente.

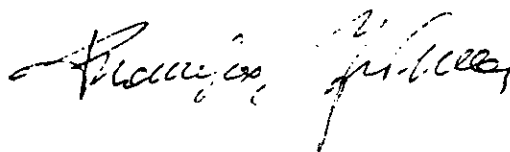
A fronte degli esposti elementi negativi l'accorta politica di gestione seguita dall'Ente e le attività intraprese hanno consentito di risolvere alcuni importanti problemi e di avviare iniziative i cui effetti positivi potranno conseguirsi nei futuri esercizi.

- La situazione di cassa è stata normalizzata con l'acquisizione di buona parte dei residui attivi e con il consolidamento a regime delle entrate correnti eliminando così il gravoso ricorso ad anticipazioni bancarie e comunque al credito che ha caratterizzato gli anni precedenti.

- Sono state avviate le procedure concorsuali sia per dare il definitivo inquadramento al personale in servizio sia per coprire i residui posti vacanti, procedure che si sono concluse nel corrente esercizio. Ciò consentirà una migliore organizzazione del lavoro ed una più efficace e sollecita azione amministrativa nei vari settori della gestione.

- Sono state programmate importanti opere alcune delle quali oggi sono già in fase di realizzazione che costituiscono cospicui investimenti patrimoniali destinati a determinare un incremento delle entrate e quindi ad accrescere le fonti di finanziamento della gestione.

Comunque come è stato messo in evidenza nelle precedenti relazioni non vi è dubbio che a monte della soluzione dei vari problemi di gestione in precedenza analizzati certezza e garanzia per il buon andamento dell'Amministrazione possono essere assicurate solamente con la definitiva approvazione della legge di riordino dell'Ente per la quale verranno assunte tutte le possibili iniziative.



**RELAZIONE
DEL COMITATO DEI REVISORI**

PAGINA BIANCA

ENTE AVTONOMO
ESPOSIZIONE VNIVERSALE DI ROMA

COMITATO DEI REVISORI DEI CONTI

VERBALE N° . 296

Relazione del Comitato dei Revisori dei Conti in ordine al conto consuntivo dell'ENTE EUR riguardante l'esercizio finanziario 1990, approvato con delibera Commissariale del 28/6/1991 n°. 35231 e annessa relazione del Commissario.

Dall'esame delle scritture contabili dell'Ente è risultato che la gestione finanziaria 1990 si è chiusa come segue:

- Fondo cassa al 1/1/90		£. 1.159.661.858
- Riscossioni in c/residui	£. 21.793.530.348	
- Riscossioni in c/competenza	<u>£. 29.160.202.967</u>	
		£. 50.953.733.315
- Pagamenti in c/residui	£. 19.113.529.575	
- Pagamenti in c/competenza	<u>£. 25.279.253.956</u>	
		<u>£. 43.392.783.531</u>
- F.do cassa al 31/12/90		£. 8.720.611.642
- Residui attivi		£. 40.272.891.177
- Residui passivi		<u>£. 35.607.084.515</u>
- Avanzo d'amministrazione		<u>£. 13.386.418.014</u> =====

I dati riassuntivi evidenziano che anche l'esercizio finanziario 1990 si è concluso con un risultato positivo, determinando peraltro un avanzo economico di Lire 15.517.292.750 ed un incremento patrimoniale di pari importo. Di conseguenza la gestione dell'Ente è passata da un saldo patrimoniale negativo ad un saldo positivo di Lire 6.674.263.191. Infatti, rispet

to alla previsione che considerava entrate ordinarie per Lire 50 miliardi circa, l'Ente ne ha potute accertare per poco meno di Lire 47 miliardi, considerato che è stato portato quasi a compimento il perfezionamento dei contratti di locazione con le amministrazioni pubbliche interessate. Nell'esercizio precedente le minori entrate figuravano per Lire 19 miliardi circa.

Il risultato positivo della gestione ha consentito all'Ente di proseguire l'adozione di iniziative intese al migliore impiego delle risorse finanziarie disponibili, anche se la gestione è risultata condizionata dal mancato incasso di alcuni canoni arretrati che ha determinato un ulteriore aumento della massa dei residui e non ha permesso l'esecuzione di opere programmate, in relazione anche alla nota carenza di personale.

In relazione agli eventi su indicati, la gestione di competenza ha fatto registrare l'accertamento complessivo di entrate per Lire 54.553.229.717 delle quali sono state riscosse Lire 29.160.202.967 e rimaste da riscuotere Lire 25.393.026.750.

Delle predette entrate Lire 47.082.091.232 rappresentano entrate effettive Lire 846.000.000 per movimento di capitale e Lire 6.625.138.484 partite di giro.

Per quanto concerne la parte passiva di Bilancio, risultano impegni complessivi per Lire 46.574.275.950, di cui sono stati pagati Lire 25.279.253.956 e rimasti da pagare Lire 21.295.021.994.

In particolare le spese effettive ammontano a Lire 35.657.812.645, quelle per movimento di capitale a Lire 4.291.324.821 ed a partite di giro Lire 6.625.138.484.

Il raffronto diretto tra entrate effettive (Lire 47.082.091.233) e corrispondenti spese Lire (35.657.812.645) si è concluso con una differenza di maggiori entrate per Lire 11.424.278.588.

La gestione dei residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti nella complessiva somma di Lire 36.709.285.483 si è risolta con la riscossione di Lire 21.793.530.348 e l'annullamento di Lire 35.890.708, per cui sono rimasti da riscuotere residui per Lire 14.879.864.427 .

La voce più importante dei residui attivi concerne i fitti dei fabbricati (Lire 13 miliardi circa) derivanti dagli esercizi 1986/89 per contratti definiti con le pubbliche amministrazioni, i cui ammontari dovranno essere riscossi nell'esercizio 1991.

La parte passiva dei residui è distinta da residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti per f. 34.377.930.683, di cui risultano pagati per f. 18.113.529.575, annullati per f. 1.952.338.587 e rimasti da pagare per Lire 14.312.062.521.

I residui annullati riguardano economie realizzate nell'esecuzione di opere straordinarie e di manutenzione e anche eliminazione di somme per imprevisti in ordine a contratti di opere e di servizi già eseguiti.

La situazione del conto patrimoniale al 31 dicembre 1990 presenta i dati seguenti:

- Attività	f. 70.858.075.621
- Passività	<u>" 64.183.812.430</u>
- Netto patrimoniale	<u>f. 6.674.263.191</u> <u>=====</u>

Come già accennato, per effetto della gestione 1990 il saldo negativo dell'esercizio precedente di Lire 8.843.029.559 è passato ad un saldo positivo di L. 6.674.263.191, determinando un incremento patrimoniale di f. 15.517.292.750 = coincidente con l'avanzo economico dell'esercizio.

La posizione debitoria complessiva per mutui fondiari e anticipazioni

bancarie è risultata di f. 17.421.774.234, con un decremento, rispetto al precedente esercizio, di f. 4.503.431.037

In relazione a quanto precede, il Comitato dei Revisori, condivide l'avviso espresso dal Commissario per quanto concerne la prudenza mantenuta nell'assolvimento delle attività che ha permesso un ulteriore miglioramento della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente e prende atto che la gestione resta tutt'ora condizionata, tra l'altro, dal contenzioso per pendenze fiscali originate da un'errata qualificazione dell'Ente e conseguente valutazione del suo patrimonio, e dal problema relativo all'espletamento del servizio di nettezza urbana nel comprensorio dell'Ente, il cui onere di competenza del Comune è fatto tuttora gravare sul bilancio dell'Ente stesso.

Ciò premesso, il Comitato, nell'assicurare infine, che il controllo delle scritture e degli atti contabili è risultato concordante con i dati riportati nel conto consuntivo di cui trattasi e con la situazione della Banca tesoriere, esprime il proprio parere favorevole alla sua approvazione.

La presente relazione, previa lettura, viene sottoscritta dai componenti del Comitato partecipanti alla riunione.

Roma, 2 luglio 1991

IL COMITATO

Giuseppe Neri
Giuseppe Savella
Antonio...

BILANCIO CONSUNTIVO
ENTRATE - USCITE

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	V A R I A Z I O N I	
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI
	<u>ENTRATE</u>			
	<u>TITOLO I - ENTRATE EFFETTIVE</u>			
	CAPO I - ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE			
1	A) AFFITTI FABBRICATI	43.000.000.000	-	-
	B) * L. 2.369.463.001			
2	INTERESSI ATTIVI	100.000.000	-	-
3	CANONI PERMANENTI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	250.000.000	-	-
4	CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	420.000.000	-	-
5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	3.250.000.000	-	-
6	CONCESSIONI ORDINARIE	1.800.000.000	-	-
7	RIMBORSI E CONCORSI (SPESE ILLUMINAZIONE, RISCALDAMENTO, TELEF., RISARCIMENTO DANNI, ECC.)	1.350.000.000	-	-
8	DIRITTI DI SEGRETERIA	10.000.000	-	-
	TOTALE CAPO I	50.180.000.000	-	-
	CAPO II - ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE:			
9	INTERESSI RITARDATO PAGAMENTO AREE	PM	-	-
10	CONCESSIONI STRAORDINARIE	26.000.000	-	-
11	VARIE:			
	A) ECCEDENZIA CURATURA EDIFICI	PM	-	-
	B) PENALI	2.000.000	-	-
	C) VENDITA MATERIALI NON PIU' NECESSARI	1.000.000	-	-
	D) RIMBORSI E CONTRIBUTI STRAORDINARI	1.000.000	-	-
	TOTALE CAPO II	30.000.000	-	-
	Legge n. 933/83			

STANZIAMENTO DEFINITIVO	RISCOSSI	DA RISCUOTERE	TOTALI	V A R I A Z I O N I	
				IN PIU'	IN MENO
43.000.000.000	18.108.533.205	21.844.952.092	39.953.485.297	-	3.046.514.703
100.000.000	6.830.890	537.995.842	544.826.732	444.826.732	-
250.000.000	243.872.613	1.268.300	245.140.913	-	4.859.087
420.000.000	-	420.000.000	420.000.000	-	-
3.250.000.000	2.529.923.464	239.340.515	2.769.263.979	-	480.736.021
1.800.000.000	1.493.648.465	242.948.256	1.736.596.721	-	63.403.279
1.350.000.000	831.392.040	478.272.172	1.309.664.212	-	40.375.788
10.000.000	12.000.000	850.000	12.850.000	2.850.000	-
50.180.000.000	23.226.200.677	23.765.627.177	46.991.827.854	447.676.732	3.635.848.878
PM	-	-	-	-	-
26.000.000	29.314.417	-	29.314.417	3.314.417	-
PM	-	-	-	-	-
2.000.000	16.909.360	-	16.909.360	14.909.360	-
1.000.000	3.495.000	-	3.495.000	2.945.000	-
1.000.000	26.287	40.068.315	40.094.602	39.094.602	-
30.000.000	50.195.064	40.068.315	90.263.379	60.263.379	-

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	V A R I A Z I O N I	
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI
	<u>RIASSUNTO DEL TITOLO I</u>			
	CAPO I - ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE	50.180.000.000	-	-
	CAPO II - ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	30.000.000	-	-
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE	50.210.000.000	-	-
	<u>TITOLO II - ENTRATE PER MOVIMENTO DI CAPITALI</u>			
12	ALIENAZIONI DI BENI PATRIMONIALI	546.000.000	-	-
13	RECUPERO VALOR CAPITALE EDIFICI DESTINATI A MINISTERI	PM	-	-
-14	ACCENSIONE MUTUI PASSIVI	5.000.000.000	-	-
	TOTALE ENTRATE MOVIMENTO CAPITALI	5.546.000.000	-	-
	<u>TITOLO III - PARTITE DI GIRO</u>			
15	IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	850.000.000	-	-
16	IMPOSTE RITENUTE SU RETRIBUZIONI DIPENDENTI E SU COMPENSI A TERZI	500.000.000	-	-
17	RITENUTE PREVIDENZIALI A CARICO DEI DIPENDENTI	160.000.000	-	-
18	CAUZIONI IN TITOLI	PM	-	-
19	CAUZIONI IN CONTANTI	200.000.000	-	-
20	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	20.000.000	-	-
21	DEPOSITI VARI	1.000.000.000	-	-
22	CAPARRE	PM	-	-
23	RECUPERO SOMME ANTICIPATE A TERZI	20.000.000	-	-
24	GESTIONI C/TERZI:			
	A) PER CONTO DEI DIPENDENTI	25.000.000	-	-
	B) VARIE	25.000.000	-	-
	TOTALE ENTRATE PER PARTITE DI GIRO	2.800.000.000	-	-

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

STANZIAMENTO DEFINITIVO	RISCOSSI	DA RISCUOTERE	TOTALI	V A R I A Z I O N I	
				IN PIU'	IN MENO
50.180.000.000	23.226.200.677	23.765.627.177	46.991.827.854	447.676.732	3.635.848.878
30.000.000	50.195.064	40.068.315	90.263.379	60.263.379	-
50.210.000.000	23.276.395.741	23.805.695.492	47.082.091.233	507.940.111	3.635.848.878
546.000.000	846.000.000	-	846.000.000	300.000.000	-
PM	-	-	-	-	-
5.000.000.000	-	-	-	-	5.000.000.000
5.546.000.000	846.000.000	-	846.000.000	300.000.000	5.000.000.000
850.000.000	664.586.514	1.007.473.579	1.672.060.093	822.060.093	-
500.000.000	818.819.465	6.201	818.825.666	318.825.666	-
160.000.000	228.962.700	-	228.962.700	68.962.700	-
PM	-	-	-	-	-
200.000.000	48.546.000	-	48.546.000	-	151.454.000
20.000.000	39.694.950	44.150.200	83.845.170	63.845.170	-
1.000.000.000	1.636.247.965	-	1.636.247.965	636.247.965	-
PM	-	-	-	-	-
20.000.000	41.774.976	524.700.542	566.475.518	546.475.518	-
25.000.000	1.559.174.656	10.000.716	1.569.175.372	1.544.175.372	-
25.000.000	-	1.000.000	1.000.000	-	24.000.000
2.800.000.000	5.037.807.226	1.537.331.258	6.625.138.484	4000.592.484	175.454.000

[illegible]

STANZIAMENTO DEFINITIVO	RISCOSSI	DA RISCUOTERE	TOTALI	V A R I A Z I O N I	
				IN PIU'	IN MENO
50.210.000.000	23.276.395.741	23.805.695.492	47.082.091.232	507.940.111	3.635.848.878
5.546.000.000	846.000.000	-	846.000.000	300.000.000	5.000.000.000
2.800.000.000	5.037.807.226	1.587.331.258	6.625.138.484	4.000.592.484	175.454.000
58.556.000.000	29.160.202.967	25.393.026.750	54.553.229.717	4.808.532.595	8.811.302.878

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	V A R I A Z I O N I	
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI
	<u>S P E S E</u>			
	<u>TITOLO I - SPESE EFFETTIVE</u>			
	CAPO I - SPESE EFFETTIVE ORDINARIE:			
1	IMPOSTE E TASSE	1.000.000.000	200.000.000	-
2	INTERESSI PASSIVI	2.500.000.000	-	-
3	SPESE PER IL PERSONALE:			
	A) STIPENDI E ASSEgni FISSI PERSONALE DI RUOLO	2.171.000.000	530.000.000	-
	B) STIPENDI E ASSEgni FISSI PERSONALE A TEMPO DETERMINATO	PM	-	-
	C) COMPENSI A INCARICATI E COMANDATI	91.700.000	22.408.000	-
	D) LAVORO STRAORDINARIO	277.000.000	50.000.000	-
	E) ONERI PREVIDENZIALI	826.000.000	50.000.000	-
	F) SUSSIDI	5.000.000	-	-
	G) VESTIARIO AL PERSONALE	30.000.000	-	-
	H) RIMBORSO SPESE TRASPORTI E INDENNITA' SPECIALI	100.000.000	-	-
	I) FONDO MIGLIORAMENTI ECONOMICI AL PERSONALE	882.000.000	-	870.000.000
	L) FONDO AUMENTO DI PERSONALE	900.000.000	-	877.408.000
	M) FONDO LIQUIDAZIONE AL PERSONALE	1.035.000.000	-	455.000.000
	N) FONDO PRODUTTIVITA'	42.300.000	-	-
	TOTALE	6.360.000.000	652.408.000	2.202.408.000
4	<u>SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI:</u>			
	A) MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI	40.000.000	-	30.000.000
	B) MANUTENZIONE EDIFICIO DESTINATO AD UFFICI	400.000.000	-	80.000.000
	a riportare	440.000.000	-	110.000.000

STANZIAMENTO DEFINITIVO	PAGATI	DA PAGARE	TOTALI	V A R I A Z I O N I	
				IN PIU'	IN MENO
1.200.000.000	789.987.616	336.627.062	1.126.614.678	-	73.385.322
2.500.000.000	1.997.518.362	61.065	1.997.579.427	-	502.420.573
2.701.000.000	2.590.697.705	110.302.295	2.701.000.000	-	-
FM	-	-	-	-	-
114.108.000	94.309.004	4.760.000	99.069.004	-	15.038.996
327.000.000	242.838.248	53.365.799	296.204.047	-	30.795.953
876.000.000	811.873.466	64.126.534	876.000.000	-	-
5.000.000	3.300.000	1.400.000	4.700.000	-	300.000
30.000.000	11.195.260	750.000	11.945.260	-	18.054.740
100.000.000	82.237.759	17.762.241	100.000.000	-	-
12.000.000	-	-	-	-	12.000.000
22.592.000	-	-	-	-	22.592.000
580.000.000	415.856.572	164.143.428	580.000.000	-	-
42.300.000	-	42.300.000	42.300.000	-	-
4.810.000.000	4.252.308.014	458.910.297	4.711.218.311	-	98.781.689
10.000.000	8.307.160	-	8.307.160	-	1.692.840
320.000.000	-	180.000.000	180.000.000	-	140.000.000
330.000.000	8.307.160	180.000.000	188.307.160	-	141.692.840

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	V A R I A Z I O N I	
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI
	riporti	440.000.000	-	110.000.000
	C) ACQUISTO MOBILI, MACCHINE, STRUMENTI TECNICI, ECC.	160.000.000	40.000.000	-
	D) MANUTENZIONE MOBILI, MACCHINE, STRUMENTI TECNICI, ECC.	30.000.000	-	-
	E) CONSUMI ACQUA, ILLUMINAZIONE, RISCALDAMENTO, PULIZIA UFFICI, ECC.	500.000.000	-	-
	F) ACQUISTO CANCELLERIA, STAMPATI, RIPRODUZIONE DISEGNI, ECC.	120.000.000	-	-
	G) SPESE POSTELEGRAFONICHE	30.000.000	-	-
	H) SPESE AUTOVEICOLI DELL'ENTE	80.000.000	-	30.000.000
	I) COMMISSIONI E COMMITATI	50.000.000	100.000.000	-
	L) VARIE: (LIBRI, PUBBLICAZIONI, ECC.)	10.000.000	-	-
	TOTALE	1.420.000.000	140.000.000	140.000.000
5	MANUTENZIONI ORDINARIE:			
	A) EDIFICI	1.650.000.000	-	1.000.000.000
	B) STRADE	7.000.000.000	-	-
	C) PARCHI E GIARDINI	3.500.000.000	-	-
	D) IMPIANTI	1.650.000.000	-	500.000.000
	TOTALE	13.800.000.000	-	1.500.000.000
6	SPESE PROMOZIONALI:			
	A) PUBBLICITA', PROPAGANDA, GARE, ECC.	100.000.000	-	-
	B) SPESE DI RAPPRESENTANZA	50.000.000	-	-
	C) MANIFESTAZIONI PROMOZIONALI	1.000.000.000	-	-
	TOTALE	1.150.000.000	-	-
7	CONSUMI ACQUA, ILLUMINAZIONE, PULIZIA, RISCALDAMENTO, GESTIONE IMPIANTI	3.500.000.000	300.000.000	-

STANZIAMENTO DEFINITIVO	PAGATI	DA PAGARE	TOTALI	V A R I A Z I O N I	
				IN PIU'	IN MENO
330.000.000	8.307.160	180.000.000	188.307.160	-	141.692.840
200.000.000	139.485.516	41.109.000	180.594.516	-	19.405.484
30.000.000	15.692.633	2.995.825	18.688.458	-	11.311.542
500.000.000	348.409.632	83.817.987	432.227.619	-	67.772.381
120.000.000	92.740.156	23.563.239	116.303.395	-	3.696.605
30.000.000	9.781.209	2.011.300	11.792.509	-	18.207.491
50.000.000	22.977.112	1.969.260	24.946.372	-	25.053.628
150.000.000	44.014.030	42.600.000	86.614.030	-	63.385.970
10.000.000	5.747.050	1.186.000	6.933.050	-	3.066.950
1.420.000.000	687.154.498	379.252.611	1.066.407.109	-	353.592.891
650.000.000	611.699.758	8.300.242	620.000.000	-	30.000.000
7.000.000.000	332.382.102	4.685.867.898	5.018.250.000	-	1.981.750.000
3.500.000.000	1.515.882.690	1.432.910.725	2.948.793.415	-	551.206.585
1.150.000.000	402.957.207	653.714.276	1.056.671.483	-	93.328.517
12.300.000.000	2.862.921.757	6.780.793.141	9.643.714.898	-	2.656.285.102
100.000.000	28.565.317	12.927.084	41.492.401	-	58.507.599
50.000.000	3.431.929	22.054.900	25.486.829	-	24.513.171
1.000.000.000	146.863.800	420.500.000	567.363.800	-	432.636.200
1.150.000.000	178.861.046	455.481.984	634.343.030	-	515.656.970
3.800.000.000	2.534.443.471	1.190.455.547	3.724.899.018	-	75.100.982

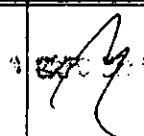
CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	V A R I A Z I O N I	
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI
8	SPESE ORDINARIE VARIE	1.000.000.000	1.000.000.000	-
	<u>RIASSUNTO CAPO I</u>			
1	IMPOSTE E TASSE	1.000.000.000	200.000.000	-
2	INTERESSI PASSIVI	2.500.000.000	-	-
3	SPESE PER IL PERSONALE	6.360.000.000	652.408.000	2.202.408.000
4	SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI	1.420.000.000	140.000.000	140.000.000
5	MANUTENZIONI ORDINARIE	13.800.000.000	-	1.500.000.000
6	SPESE PROMOZIONALI	1.150.000.000	-	-
7	CONSUMI VARI	3.500.000.000	300.000.000	-
8	SPESE ORDINARIE VARIE	1.000.000.000	1.000.000.000	-
	TOTALE	30.730.000.000	2.292.408.000	3.842.408.000
9	MANUTENZIONI STRAORDINARIE			
	A) EDIFICI	4.800.000.000	6.000.000.000	-
	B) STRADE	1.400.000.000	-	1.000.000.000
	C) PARCHI E GIARDINI	2.000.000.000	-	-
	D) IMPIANTI	1.600.000.000	-	800.000.000
	TOTALE	9.800.000.000	6.000.000.000	1.800.000.000
10	RESTITUZIONE SOMME NON DOVUTE	100.000.000	350.000.000	-
	SPESE STRAORDINARIE VARIE			
	A) DIVERSE	500.000.000	-	-
	B) IMPOSTE ARRETRATE	3.500.000.000	-	2.000.000.000
	TOTALE	4.000.000.000	-	2.000.000.000

STANZIAMENTO DEFINITIVO	PAGATI	DA PAGARE	TOTALI	V A R I A Z I O N I	
				IN PIU'	IN MENO
2.000.000.000	912.692.059	741.433.098	1.654.125.157	-	345.874.843
1.200.000.000	789.987.616	336.627.062	1.126.614.678	-	73.385.322
2.500.000.000	1.997.518.362	61.065	1.997.579.427	-	502.420.573
4.810.000.000	4.252.308.014	458.910.297	4.711.218.311	-	98.781.689
1.420.000.000	687.154.498	379.252.611	1.066.407.109	-	353.592.891
12.300.000.000	2.862.921.757	6.780.793.141	9.643.714.898	-	2.656.285.102
1.150.000.000	178.861.046	455.481.984	634.343.030	-	515.656.970
3.800.000.000	2.534.443.471	1.190.455.547	3.724.899.018	-	75.100.982
2.000.000.000	912.692.059	741.433.098	1.654.125.157	-	345.874.843
29.180.000.000	14.215.886.823	10.343.014.805	24.558.901.628	-	4.621.098.372
10.800.000.000	237.122.927	7.297.855.755	7.534.978.682	-	3.265.021.318
400.000.000	-	-	-	-	400.000.000
2.000.000.000	1.646.702.960	293.295.800	1.939.998.760	-	60.001.240
800.000.000	174.344.529	606.118.994	780.463.523	-	19.536.477
14.000.000.000	2.058.170.416	8.197.270.549	10.255.440.965	-	3.744.559.035
450.000.000	1.661.900	387.563.750	389.225.650	-	60.774.350
500.000.000	103.491.432	350.752.970	454.244.402	-	45.755.598
1.500.000.000	-	-	-	-	1.500.000.000
2.000.000.000	103.491.432	350.752.970	454.244.402	-	1.545.755.598

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	V A R I A Z I O N I	
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI
12	FONDO DI RISERVA	1.000.000.000	-	1.000.000.000
	<u>RIASSUNTO DEL CAPO II</u>			
9	MANUTENZIONI STRAORDINARIE	9.800.000.000	6.000.000.000	1.800.000.000
10	RESTITUZIONE SOMME NON DOVUTE	100.000.000	350.000.000	-
11	SPESE STRAORDINARIE VARIE	4.000.000.000	-	2.000.000.000
12	FONDO DI RISERVA	1.000.000.000	-	1.000.000.000
	TOTALE	14.900.000.000	6.350.000.000	4.800.000.000
	<u>RIASSUNTO DEL TITOLO I</u>			
	CAPO I - SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	30.730.000.000	2.292.408.000	3.842.408.000
	CAPO II - SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE	14.900.000.000	6.350.000.000	4.800.000.000
	TOTALE	45.630.000.000	8.642.408.000	8.642.408.000
	<u>TITOLO II - MOVIMENTO DI CAPITALI</u>			
13	RIACQUISTO TERRENI	PM	-	-
14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	3.000.000.000	-	-
15	AMMORTAMENTO MUTUI PASSIVI	7.800.000.000	-	-
	b) * L. 1.672.718.745			
	TOTALE	10.800.000.000	-	-
	<u>TITOLO III - PARITTE DI GIRO</u>			
16	VERSAMENTI IVA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	850.000.000	-	-
17	VERSAMENTO IMPOSTE RITENUTE DI DIPENDENTI E A TERZI	500.000.000	-	-
	a riportare	1.350.000.000	-	-
	* vedi conto economico			

STANZIAMENTO DEFINITIVO	PAGATI	DA PAGARE	TOTALI	V A R I A Z I O N I	
				IN PIU'	IN MENO
-	-	-	-	-	-
14.000.000.000	2.058.170.416	8.197.270.549	10.255.440.965	-	3.744.559.035
450.000.000	1.661.900	387.563.750	389.225.650	-	60.774.350
2.000.000.000	103.491.432	350.752.970	454.244.402	-	1.545.755.598
-	-	-	-	-	-
16.450.000.000	2.163.323.748	8.935.587.269	11.098.911.017	-	5.351.088.983
29.180.000.000	14.215.886.823	10.343.014.805	24.558.901.628	-	4.621.098.372
16.450.000.000	2.163.323.748	8.935.587.269	11.098.911.017	-	5.351.088.983
45.630.000.000	16.379.210.571	19.278.602.074	35.657.812.645	-	9.972.187.355
-	-	-	-	-	-
3.000.000.000	466.774.397	993.838.132	1.460.612.529	-	1.539.387.471
7.800.000.000	2.830.712.292	-	2.830.712.292	-	4.969.287.708
10.800.000.000	3.297.486.689	993.838.132	4.291.324.821	-	6.508.675.179
850.000.000	1.294.978.150	377.081.943	1.672.060.093	822.060.093	-
500.000.000	699.741.000	119.084.666	818.825.666	318.825.666	-
1.350.000.000	1.994.719.150	496.166.609	2.490.885.759	1.140.885.759	-

CAP.	DESCRIZIONE	IN BILANCIO	V A R I A Z I O N I	
			AGGIUNTE	DIMINUZIONI
	riporto	1.350.000.000	-	-
18	VERSAMENTI RITENUTE PREVIDENZIALI	160.000.000	-	-
19	CAUZIONI IN TITOLI	FM	-	-
20	CAUZIONI IN CONTANTI	200.000.000	-	-
21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	20.000.000	-	-
22	DEPOSITI VARI	1.000.000.000	-	-
23	CAPARRE	FM	-	-
24	ANTICIPAZIONI A TERZI	20.000.000	-	-
25	GESTIONE C/TERZI:			
	A) PER CONTO DEI DIPENDENTI	25.000.000	-	-
	B) VARIE	25.000.000	-	-
	TOTALE	2.800.000.000	-	-
	<u>RIASSUNTO DELLE SPESE</u>			
	TITOLO I - SPESE EFFETTIVE	45.630.000.000	8.642.408.000	8.642.408.000
	TITOLO II - MOVIMENTO CAPITALI	10.800.000.000	-	-
	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	2.800.000.000	-	-
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	59.230.000.000	8.642.408.000	8.642.408.000

STANZIAMENTO DEFINITIVO	PAGATI	DA PAGARE	TOTALI	V A R I A Z I O N I	
				IN PIU'	IN MENO
1.350.000.000	1.994.719.150	496.166.609	2.490.885.759	1.140.885.759	-
160.000.000	219.113.780	9.848.920	228.962.700	68.962.700	-
FM	-	-	-	-	-
200.000.000	-	48.546.000	48.546.000	-	151.454.000
20.000.000	68.432.000	15.413.170	83.845.170	63.845.170	-
1.000.000.000	1.191.173.046	445.074.919	1.636.247.965	636.247.965	-
FM	-	-	-	-	-
20.000.000	566.475.518	-	566.475.518	546.475.518	-
25.000.000	1.561.643.202	7.532.170	1.569.175.372	1.544.175.372	-
25.000.000	1.000.000	-	1.000.000	-	24.000.000
2.800.000.000	5.602.556.696	1.022.581.788	6.625.138.484	4.000.592.484	175.454.000
45.630.000.000	16.379.210.571	19.278.602.074	35.657.812.645	-	9.972.187.355
10.800.000.000	3.297.486.689	993.838.132	4.291.324.821	-	6.508.675.179
2.800.000.000	5.602.556.696	1.022.581.788	6.625.138.484	4.000.592.484	175.454.000
59.230.000.000	25.279.253.956	21.295.021.994	46.574.275.950	4.000.592.484	16.656.316.534
					

PAGINA BIANCA

**CONTO DEI RESIDUI - SITUAZIONE PATRIMONIALE
CONTO ECONOMICO - ALLEGATI**

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.89	RISCOSSI	RESIDUI AL 31.12.90	ANNULLATI
	<u>Esercizio 1970</u>				
23	Recupero somme ant. a terzi	96.305	-	-	96.305
	<u>Esercizio 1971</u>				
23	Recupero somme ant. a terzi	108.236	-	-	108.236
	<u>Esercizio 1972</u>				
23	Recupero somme ant. a terzi	391.409	-	-	391.409
	<u>Esercizio 1973</u>				
23	Recupero somme ant. a terzi	1.658.134	-	-	1.658.134
	<u>Esercizio 1974</u>				
23	Recupero somme ant. a terzi	594.107	-	-	594.107
	<u>Esercizio 1978</u>				
5	Canoni occupazione fabbricati	9.478.123	-	9.478.123	-
7	Rimborsi e concorsi, ecc.	11.828.607	-	11.828.607	-
15	I.V.A. su attività commerciali	4.174.450	-	4.174.450	-
	TOTALE	25.481.180	-	25.481.180	-
	<u>Esercizio 1979</u>				
5	Canoni occupazione fabbricati	497.000	-	497.000	-
8	Diritti di segreteria	10.500	-	10.500	-
15	I.V.A. su attività commerciali	69.580	-	69.580	-
	TOTALE	577.080	-	577.080	-

RESIDUI ATTIVI

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.89	RISCOSSI	RESIDUI AL 31.12.90	ANNULLATI
	<u>Esercizio 1980</u>				
4	Concorso spese approv.to idrico	87.125	-	87.125	-
5	Canoni occupazione fabbricati	31.923.200	31.923.200	-	-
7	Rimborsi e concorsi, ecc.	4.110.700	4.110.700	-	-
8	Diritti di segreteria	10.500	10.500	-	-
15	I.V.A. su attività commerciali	26.376	-	26.376	-
23	Recupero somme ant. a terzi	17.977.597	-	-	17.977.597
	T O T A L E	54.135.498	36.044.400	113.501	17.977.597
	<u>Esercizio 1981</u>				
4	Concorso spese approv.to idrico	335.600	-	335.600	-
5	Canoni occupazione fabbricati	2.446.050	-	2.446.050	-
6	Concessioni ordinarie	540.295	-	540.295	-
7	Rimborsi e concorsi, ecc.	1.874.100	-	1.874.100	-
8	Diritti di segreteria	2.500	-	2.500	-
15	I.V.A. su attività commerciali	655.368	-	655.368	-
	T O T A L E	5.853.913	-	5.853.913	-
	<u>Esercizio 1982</u>				
1a	Affitti fabbricati	58.798.440	-	58.798.440	-
4	Concorso spese approv.to idrico	987.900	-	987.900	-
5	Canoni occupazione fabbricati	450.000	-	450.000	-
7	Rimborsi e concorsi, ecc.	13.828.210	-	13.828.210	-
15	I.V.A. su attività commerciali	108.748	-	108.748	-
	T O T A L E	74.173.298	-	74.173.298	-

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.89	RISCOSSI	RESIDUI AL 31.12.90	ANNULLATI
	<u>Esercizio 1983</u>				
1a	Affitti fabbricati	144.841.740	-	144.841.740	-
4	Concorso spese approv.to idrico	1.987.400	-	1.987.410	-
6	Concessioni ordinarie	4.704.650	-	4.704.650	-
15	I.V.A. su attività commer- ciali	1.161.627	-	1.161.627	-
	TOTALE	152.695.417	-	152.695.417	-
	<u>Esercizio 1984</u>				
1a	Affitti fabbricati	1.524.531	-	1.524.531	-
4	Concorso spese approv.to idrico	636.550	-	492.400	144.150
6	Concessioni ordinarie	2.395.000	2.395.000	-	-
7	Rimborsi e concorsi, ecc.	30.223.212	-	30.223.212	-
15	I.V.A. su attività commer- ciale	198.781	-	198.781	-
	TOTALE	34.978.074	2.395.000	32.438.924	144.150
	<u>Esercizio 1985</u>				
1a	Affitti fabbricati	105.750.793	-	105.750.793	-
4	Concorso spese approv.to idrico	4.210.150	144.150	3.690.600	375.400
5	Canoni occupazione fabbri- cati	32.808.850	-	32.808.850	-
7	Rimborsi e concorsi, ecc.	36.685.833	-	36.685.833	-
8	Diritti di segreteria	150.000	-	150.000	-
15	I.V.A. su attività commer- ciali	10.862.349	-	10.862.349	-
	TOTALE	190.467.975	144.150	189.948.425	375.400

PER C. 1000
ALL'ORDINE

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.89	RISCOSSI	RESIDUI AL 31.12.90	ANNULLATI
	<u>Esercizio 1986</u>				
1a	Affitti fabbricati	7.475.307.902	5.363.823.317	2.111.484.585	-
4	Concorso spese approv.to idrico	4.117.850	551.978	3.565.872	-
5	Canoni occupazione fabbricati	30.675.230	-	30.675.230	-
6	Concessioni ordinarie	4.626.020	4.440.960	185.060	-
7	Rimborsi e concorsi, ecc.	76.969.503	8.229.096	68.513.433	226.974
8	Diritti di segreteria	50.000	-	50.000	-
15	I.V.A. su attività commerciale	18.321.793	2.334.440	15.987.353	-
23	Recupero somme anticip. a terzi	5.187.495	1.263.970	3.923.525	-
	T O T A L E	7.615.255.793	5.380.643.761	2.234.385.058	226.974
	<u>Esercizio 1987</u>				
1a	Affitti fabbricati	2.700.201.936	992.790.319	1.707.405.322	6.295
4	Concorso spese approv.to idrico	58.454.800	6.108.800	50.865.200	1.480.800
5	Canoni occupazione fabbricati	292.826.628	-	292.826.628	-
6	Concessioni ordinarie	34.714.033	26.906.493	7.807.540	-
7	Rimborsi e concorsi, ecc.	17.839.089	-	17.839.089	-
8	Diritti di segreteria	50.000	-	50.000	-
15	I.V.A. su attività commerciale	12.714.766	2.638.782	10.075.984	-
20	Depositi per spese contrattuali	1.352.160	1.019.960	332.200	-
21	Depositi vari	3.825.000	-	3.825.000	-
	T O T A L E	3.121.978.412	1.029.464.354	2.091.026.963	1.487.095

ALL'ORIGINALE

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.89	RISCOSSI	RESIDUI AL 31.12.90	ANNULLATI
	<u>Esercizio 1988</u>				
1a	Affitti fabbricati	9.966.930.698	5.563.255.498	4.403.675.200	-
4	Concorso spese approv.to idrico	399.573.951	399.573.951	-	-
5	Canoni occupaz. fabbricati	167.906.135	35.378.337	132.527.798	-
6	Concessioni ordinarie	8.585.475	4.315.930	4.269.545	-
7	Rimborsi e concorsi, ecc.	151.912.355	34.149.051	117.763.304	-
8	Diritti di segreteria	50.000	-	50.000	-
15	IVA su attività commerciali	66.216.788	16.614.493	49.602.295	-
20	Depositi su spese contrattuali	1.262.000	369.500	892.500	-
23	Recupero somme anticip. a terzi	242.555.221	40.755.554	201.799.667	-
	T O T A L E	11.004.992.623	6.094.412.314	4.910.580.309	-
	<u>Esercizio 1989</u>				
1a	Affitti fabbricati	12.245.914.307	7.455.029.815	4.790.883.447	1.045
2	Interessi attivi	134.994.905	134.994.905	-	-
3	Canoni permanenti occ. suolo	3.066.425	2.370.975	695.450	-
4	Concorso spese approv. idrico	420.000.000	189.061.094	230.938.906	-
5	Canoni occupaz. fabbricati	560.951.769	502.654.510	58.296.258	1.001
6	Concessioni ordinarie	271.178.373	226.267.429	42.999.944	1.911.000
7	Rimborsi e concorsi, ecc.	259.759.054	228.807.794	20.033.027	10.918.233
8	Diritti di segreteria	650.000	400.000	250.000	-
10	Concessioni straordinarie	200.000	200.000	-	-
11b	Varie - penali	2.470	2.470	-	-
15	IVA su attività commerciali	360.637.214	348.256.867	12.380.327	20
16	Ritenute erariali	2.077.044	2.077.044	-	-
20	Depositi per spese condom.li	3.408.698	2.193.696	1.215.000	2
23	Recupero somme anticip. a terzi	148.007.770	143.109.770	4.898.000	-
24	Gestioni c/terzi-c/personale	15.000.000	15.000.000	-	-
	T O T A L E	14.425.848.029	9.250.426.369	5.162.590.359	12.831.301

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.89	RISCOSSI	RESIDUI AL 31.12.90	ANNULLATI
	<u>RIEPILOGO</u>				
	Esercizio 1970	96.305	-	-	96.305
	Esercizio 1971	108.236	-	-	108.236
	Esercizio 1972	391.409	-	-	391.409
	Esercizio 1973	1.658.134	-	-	1.658.134
	Esercizio 1974	594.107	-	-	594.107
	Esercizio 1978	25.481.180	-	25.481.180	-
	Esercizio 1979	557.080	-	557.080	-
	Esercizio 1980	54.135.498	36.044.400	113.501	17.977.597
	Esercizio 1981	5.853.913	-	5.853.913	-
	Esercizio 1982	74.173.298	-	74.173.298	-
	Esercizio 1983	152.695.417	-	152.695.417	-
	Esercizio 1984	34.978.074	2.395.000	32.438.924	144.150
	Esercizio 1985	190.467.975	144.150	189.948.425	375.400
	Esercizio 1986	7.615.255.793	5.380.643.761	2.234.385.058	226.974
	Esercizio 1987	3.121.978.412	1.029.464.354	2.091.026.963	1.487.095
	Esercizio 1988	11.004.992.623	6.094.412.314	4.910.580.309	-
	Esercizio 1989	14.425.548.029	9.250.426.369	5.162.590.359	12.831.301
	TOTALE GENERALE REDDITI ATTIVI	36.709.285.483	21.793.530.348	14.879.864.427	35.890.708

RESIDUI PASSIVI

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.89	PAGATI	RESIDUI AL 31.12.90	ANNULLATI
	<u>Esercizio 1978</u>				
14	Opere straordinarie edifici	1.361.875	-	1.361.875	-
	<u>Esercizio 1979</u>				
5d	Manutenzione ordinaria impianti	2.446.218	-	-	2.446.218
9d	Manutenzione straordinaria impianti	-	-	2.331.565	5.792.784
	T O T A L E	10.570.567	-	2.331.565	8.239.002
	<u>Esercizio 1980</u>				
9d	Manutenzione straordinaria impianti	3.560.000	-	-	3.560.000
11a	Spese straordinarie varie	645.315	-	-	645.315
	T O T A L E	4.205.315	-	-	4.205.315
	<u>Esercizio 1981</u>				
11a	Spese straordinarie varie	1.685.800	-	-	1.685.800
	<u>Esercizio 1982</u>				
5d	Manutenzione ordin. impianti	39.064.346	-	27.680.047	11.384.299
9d	Manutenzione straordinaria impianti	14.850.000	-	-	14.850.000
11a	Spese straordinarie varie	1.407.900	-	-	1.407.900
	T O T A L E	55.322.246	-	27.680.047	27.642.199
	<u>Esercizio 1983</u>				
5d	Manutenzione ordin. impianti	35.006.377	-	35.006.377	-
7	Consumi vari	16.581.690	-	16.581.690	-
9a	Manutenzione straordinaria impianti	41.363.596	-	41.363.596	-
	T O T A L E	92.951.663	-	92.951.663	-

XIII LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.89	PAGATI	RESIDUI AL 31.12.90	ANNULLATI
	<u>Esercizio 1984</u>				
4e	Consumi vari Palazzo Uffici	13.419.979	-	13.419.979	-
5d	Manutenzione ordin. impianti	156.347.350	-	86.457.779	69.889.571
7	Consumi vari	30.477.274	-	30.477.274	-
9d	Manutenzione straordinaria impianti	100.641.009	-	48.527.105	52.113.904
11a	Spese straord. varie	1.240.920	-	1.249.920	-
14	Opere straordin. edifici	1.593.945	1.593.945	-	-
16	IVA su attività commerciali	648.000	-	648.000	-
	T O T A L E	304.368.477	1.593.945	180.771.057	122.003.475
	<u>Esercizio 1985</u>				
4e	Consumi vari Palazzo Uffici	21.585.307	-	21.585.307	-
5b	Manutenzione ordin. strade	8.459.781	8.459.781	-	-
5d	Manutenzione ordin. impianti	198.152.014	-	124.621.472	73.530.542
7	Consumi vari	23.114.665	-	23.114.665	-
9b	Manutenzione straordinaria strade	68.040.713	68.040.713	-	-
9d	Manutenzione straordinaria impianti	83.863.937	-	33.395.945	50.467.992
16	IVA su attività commerciali	114.986	-	114.986	-
20	Cauzioni in contanti	31.314.750	-	13.058.750	18.256.000
	T O T A L E	434.646.153	76.500.494	215.891.125	142.254.534
	<u>Esercizio 1986</u>				
4c	Acquisto mobili, macchine, ecc.	8.260.000	-	-	8.260.000
4i	Commissioni e Comitati	8.960.236	-	-	8.960.236
5d	Manutenzione ordinaria impianti	174.000.672	-	52.696.543	121.304.129
7	Consumi vari	32.043.600	-	22.564.300	9.479.300
9d	Manutenzione straordinaria impianti	107.445.719	-	30.645.719	76.800.000

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.89	PAGATI	RESIDUI AL 31.12.90	ANNULLATI
11e	Spese straordinarie varie	11.328.000	-	11.328.000	-
14	Opere straordinarie edifici	8.914.983	8.526.321	-	388.662
16	IVA su attività commerciali	260.100	260.100	-	-
20	Cauzioni in contanti	138.749.180	-	14.135.250	124.613.930
21	Depositi spese contrattuali	8.712.825	1.336.260	-	7.376.565
25	Gestione c/terzi	374.160	374.160	-	-
	T O T A L E	499.049.475	10.496.841	131.369.812	357.182.822
	<u>Esercizio 1987</u>				
3m	Fondo liquidazione al personale	4.711.824	4.711.824	-	-
4c	Acquisto mobili, macchine ecc	30.680.000	-	-	30.680.000
4i	Commissioni e Comitati	4.500.000	-	-	4.500.000
5b	Manutenzione ordin. strade	208.547.370	208.547.370	-	-
5c	Manutenzione ordin. giardini	147.608.349	47.134.157	89.275.635	11.198.557
5d	Manutenzione ordin. impianti	171.433.299	18.718.124	101.592.399	51.122.776
6	Pubblicità e propaganda	2.000.000	-	2.000.000	-
7	Consumi vari	264.706.148	-	264.706.148	-
9a	Manutenzione straordinaria edifici	893.778.527	2.300.000	891.478.527	-
9c	Manutenzione straordinaria giardini	15.880.719	-	15.880.719	-
9d	Manutenzione straordinaria impianti	201.664.543	26.706.384	127.866.465	47.091.694
10	Restituzione somme non dovute	600.000	-	600.000	-
16	IVA su attività commerciali	27.641.952	1.999.292	25.642.660	-
20	Cauzioni in contanti	79.083.650	2.075.000	12.430.000	64.578.650
21	Depositi per spese contrattuali	8.102.000	1.950.890	-	6.151.110
22	Depositi vari	42.596.069	5.092.770	-	37.503.299
25	Gestione c/terzi	709.980	709.980	-	-
	T O T A L E	2.104.244.430	319.945.791	1.531.472.553	252.826.026

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.89	RISCOSSI	RESIDUI AL 31.12.90	ANNULLATI
	<u>Esercizio 1988</u>				
1	Imposte e tasse	14.298.000	1.075.000	3.498.000	9.725.000
3h	Fondo produttività al perso- nale	2.679.928	840.032	-	1.839.496
4d	Manutenzioni mobili, macchi- ne uff., ecc.	1.275.934	-	1.275.934	-
4e	Consumi vari Palazzo Uffici	41.233.403	41.233.403	-	-
4i	Commissioni e Comitati	3.000.000	-	3.000.000	-
5a	Manutenzione ord. edifici	196.211.180	92.079.950	-	104.131.230
5b	Manutenzione ord. strade	1.692.154.435	803.141.826	889.012.609	-
5c	Manutenzione ord. giardini	68.984.820	-	68.984.820	-
5d	Manutenzione ord. impianti	214.538.669	121.337.463	93.201.206	-
7	Consumi vari	86.565.974	-	86.565.974	-
9a	Manutenzione straordinaria edifici	6.198.805.124	2.120.935.009	3.568.517.710	509.352.405
9b	Manutenzione straordinaria strade	296.364.200	261.856.157	19.000.000	15.508.043
9c	Manut. straord. giardini	43.076.810	-	43.076.810	-
10	Restituzione somme non dovute	1.445.000	-	1.445.000	-
11a	Spese straordinarie varie	12.149.156	-	12.149.156	-
14	Opere straordinarie varie	39.544.470	-	39.544.470	-
16	IVA su attività commerciali	44.039.669	13.936.213	27.490.896	2.612.560
18	Versamento ritenute previ- denziali	1.643.772	92.635	1.551.137	-
20	Cauzioni in contanti	24.382.900	-	24.382.900	-
21	Depositi per spese contrat- tuali	6.154.365	1.792.000	4.362.365	-
22	Depositi vari	45.969.132	10.071.715	35.897.417	-
25	Gestioni c/terzi	709.980	-	709.980	-
	T O T A L E	9.248.861.956	3.610.818.752	4.946.226.384	691.816.820

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.89	PAGATI	RESIDUI AL 31.12.90	ANNULLATI
	<u>Esercizio 1989</u>				
1	Imposte e tasse	276.351.391	254.327.693	21.931.000	92.698
2	Interessi passivi	220.891.863	220.891.363	-	500
3a	Personale - Stipendi e assegni fissi	144.780.483	144.780.483	-	-
3c	Personale - Compensi incaricati e comandati	4.760.000	4.760.000	-	-
3d	Personale - Lavoro straordinario	10.868.375	10.868.375	-	-
3e	Personale - Oneri previdenziali	138.196.344	138.196.344	-	-
3f	Personale - Sussidi	2.400.000	2.400.000	-	-
3h	Personale - Rimborsi, indennità, etc.	1.412.075	1.412.075	-	-
3m	Personale - Fondo liquidaz.	518.821	518.821	-	-
3n	Personale - Fondo di produttività	40.000.000	37.654.865	-	2.345.135
4b	Manut. edif. Palazzo Uffici	60.000.000	60.000.000	-	-
4c	Acquisto mobili, macchine, ecc.	29.765.470	29.765.470	-	-
4d	Manut. mobili, macchine, ecc.	1.552.950	1.552.950	-	-
4e	Consumi vari uffici	136.679.953	83.726.239	48.640.402	4.313.212
4f	Acquisto cancelleria, stampati, ecc.	43.476.471	6.623.928	-	36.852.543
4g	Spese postelegrafoniche	860.900	860.900	-	-
4h	Spese autoveicoli Ente	5.267.650	5.267.650	-	-
4i	Commissioni e Comitati	18.638.000	13.474.898	-	5.163.102
5a	Manutenzione ord. edifici	512.951.727	330.291.648	182.660.079	-
5b	Manutenzione ord. strade	5.450.400.000	4.129.707.871	1.320.692.129	-
5c	Manutenzione ord. giardini	819.899.395	730.605.421	89.293.974	-
5d	Manutenzione ord. impianti	614.338.144	342.871.147	271.466.997	-
6a	Pubblicità e propaganda	10.000.000	4.218.550	-	5.781.450
6b	Spese di rappresentanza	248.000	248.000	-	-

CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI AL 31.12.89	PAGATI	RESIDUI AL 31.12.90	ANNULLATI
6c	Manifestazioni promozionali	130.144.800	79.636.475	50.508.325	-
7	Consumi vari	956.669.364	852.192.771	103.621.523	855.070
8	Spese ordinarie varie	196.413.540	172.557.540	-	23.856.000
9a	Manutenzione straordinaria edifici	6.772.821.654	2.220.591.295	4.357.906.227	194.324.132
9b	Manutenz. straord. strade	433.878.720	427.271.391	-	6.607.329
9c	Manutenz. straord. giardini	792.984.019	682.990.590	109.993.429	-
9d	Manutenz. straord. impianti	573.140.605	321.428.305	241.337.268	10.375.032
11a	Spese straordinarie varie	52.362.420	52.336.420	-	26.000
14	Opere straordinarie edifici	2.163.076.537	1.853.988.623	255.904.233	53.883.681
16	IVA su attività commerciali	186.584.397	181.568.589	5.015.808	-
17	Versamento ritenute erariali	84.376.682	84.374.000	-	2.682
18	Versamento rit. previdenziali	17.068.315	17.068.315	-	-
20	Cauzioni in contanti	26.180.000	2.100.000	24.080.000	-
21	Depositi spese contrattuali	10.340.188	3.584.850	6.755.338	-
22	Depositi vari	675.914.392	585.775.113	90.139.279	-
25	Gestione c/terzi	4.449.071	2.384.784	2.060.329	3.968
T O T A L E		21.620.662.726	14.094.173.752	7.182.006.440	344.482.534
R I E P I L O G O					
	Esercizio 1978	1.361.875	-	1.361.875	-
	Esercizio 1979	10.570.567	-	2.331.565	8.239.002
	Esercizio 1980	4.205.315	-	-	4.205.315
	Esercizio 1981	1.685.800	-	-	1.685.800
	Esercizio 1982	55.322.246	-	27.680.047	27.642.199
	Esercizio 1983	92.951.663	-	92.951.663	-
	Esercizio 1984	304.368.477	1.593.945	180.771.057	122.003.475
	Esercizio 1985	434.646.153	76.500.494	215.891.125	142.254.534
	Esercizio 1986	499.049.475	10.496.841	131.369.812	357.182.822
	Esercizio 1987	2.104.244.430	319.945.791	1.531.472.553	252.826.086
	Esercizio 1988	9.248.861.956	3.160.818.752	4.946.226.384	691.816.820
	Esercizio 1989	21.620.662.716	14.094.173.752	7.182.006.440	344.482.534
TOTALE GENERALE RESIDUI PASSIVI		34.377.930.683	18.113.529.575	14.312.062.521	1.952.338.587

PARTE I - SITUAZIONE PATRIMONIALE

N.	DESCRIZIONE	VALORI AL 31.12.1989	V A R I A Z I O N I		VALORI AL 31.12.1990
			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	
	<u>ATTIVITA'</u>				
	<u>I - FINANZIARIE</u>				
1	FONDO CASSA	1.159.661.858	7.560.949.784	-	8.720.611.642
2	CREDITI DIVERSI PER: (vedi Residui Attivi)				
	a) FITTI ATTIVI - CANONI E CONCESSIONI ORDINARIE	35.049.434.929	1.937.597.716	-	36.987.032.645
	b) ALIENAZ. BENI PATRIMONIALI	-	-	-	-
	c) DEPOSITI E CAUZIONI	9.847.858	40.567.062	-	50.414.920
	d) ANTICIPAZ. E GEST. C/ TERZI	431.576.274	314.746.176	-	746.322.450
	e) VARIE	1.218.426.422	1.270.694.740	-	2.489.121.162
		36.709.285.483	3.563.605.694	-	40.272.891.177
	<u>II - PATRIMONIALI</u>				
3	IMMOBILI				
	a) EDIFICI (All. n. 3)	14.176.471.478	1.460.612.529	54.272.343	15.582.811.664
	b) TERRENI (All. n. 4)	1.020.000.000	846.000.000	846.000.000	1.020.000.000
	c) STRADE - GIARDINI - IMPIANTI	1	-	-	1
		15.196.471.479	2.306.612.529	900.272.343	16.602.811.665
4	MOBILI	373.405.505	180.594.516	-	554.000.021
	TOTALE ATTIVITA'	53.438.824.325	13.611.762.523	900.272.343	66.150.314.505
5	FONDO QUIESCENZA AL PERSONALE	4.988.327.711	-	280.566.595	4.707.761.116
		58.427.152.036	13.611.762.523	1.180.838.938	70.858.075.621
6	SALDO SITUAZIONE PATRIMONIALE	8.843.029.559	-	8.843.029.559	-
	TOTALE A PAREGGIO	67.270.181.595	13.611.762.523	10.023.868.497	70.858.075.621

N.	DESCRIZIONE	VALORI AL 31.12.1989	V A R I A Z I O N I		VALORI AL 31.12.1990
			IN AUMENTO	IN DIMINUIZIONE	
	<u>PASSIVITA'</u>				
	<u>I - FINANZIARIE</u>				
1	BNL - MUTUI FONDIARI	12.104.314.191	-	830.712.292	11.274.101.899
2	CASSA RISPARMIO - ANTICIPAZIONE	2.000.000.000	-	2.000.000.000	-
3	CASSA DD. PP. - LEGGE 733/83	7.820.391.080	-	1.672.718.745	6.147.672.335
		21.925.205.271	-	4.503.431.037	17.421.774.234
4	DEBITTI DIVERSI PER: (vedi Residui Passivi)				
	a) MANUTENZIONI ORDINARIE E STRACORDINARIE	27.634.463.425	330.123.416	-	27.964.586.841
	b) OPERE STRACORDINARIE	2.213.129.935	-	922.481.225	1.290.648.710
	c) DEPOSITI E CAUZIONI	1.098.861.326	-	364.585.938	734.275.388
	d) ANTICIPAZ. E GEST. C/ TERZI	6.243.201	4.059.278	-	10.302.479
	e) VARIE	3.425.232.796	2.182.038.301	-	5.607.271.097
		34.377.930.683	2.516.220.995	1.287.067.163	35.607.084.515
	<u>II - PATRIMONIALI</u>				
5	FONDI AMMORTAMENTO				
	a) EDIFICI (All. n. 3)	5.878.205.010	423.665.975	-	6.301.870.985
	b) MOBILI	100.512.920	44.808.660	-	145.321.580
		5.978.717.930	468.474.635	-	6.447.192.565
	TOTALE PASSIVITA'	62.281.853.884	2.984.695.630	5.790.498.200	59.476.051.314
6	PERSONALE PER FONDO QUIESCENZA (All.n.5)	4.988.327.711	-	280.566.595	4.707.761.116
		67.270.181.595	2.984.695.630	6.071.064.795	64.183.812.430
7	PATRIMONIO NETTO	-	6.674.263.191	-	6.674.263.191
	TOTALE A PAREGGIO	67.270.181.595	9.658.958.821	6.071.064.795	70.858.075.621

B - CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 1990

DESCRIZIONE	VALORI	
	PARZIALI	TOTALI
I - RENDITE E PROVENTI		
a) DI BILANCIO:		
1 - FITTI ATTIVI (AL NETTO DI LIRE 2.369.463.001 PER FITTI CEDUTI ALLO STATO - LEGGE 733/1983)	39.953.485.297	
2 - INTERESSI ATTIVI	544.826.732	
3 - CANONI PERMANENTI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	245.140.913	
4 - CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	420.000.000	
5 - CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	2.769.263.979	
6 - CONCESSIONI ORDINARIE	1.736.596.721	
7 - RIMBORSI E CONCORSI	1.309.664.212	
8 - DIRITTI DI SEGRETERIA	12.850.000	
9 - INTERESSI RITARDATO PAGAMENTO	-	
10 - CONCESSIONI STRAORDINARIE	29.314.417	
11 - VARIE	60.948.962	47.082.091.233
b) ATTIVITA' NON FINANZIARIE		
1 - RETTIFICA ACCERTAMENTI BENI IM MOBILI	846.000.000	
2 - RETTIFICA ACCERTAMENTI BENI MO BILI	-	846.000.000
		47.928.091.233
II - SPESE ED ONERI		
a) DI BILANCIO:		
1 - IMPOSTE E TASSE	1.126.614.678	
2 - INTERESSI PASSIVI	1.997.579.427	
3 - SPESE PER IL PERSONALE	4.711.218.311	
4 - SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI (AL NETTO DEGLI INCREMENTI PATRIMO NIALI DI L. 180.594.516	885.812.593	
A RIPORTARE	8.721.225.009	

DESCRIZIONE	VALORI	
	PARZIALI	TOTALI
RIPORTO	8.721.225.009	47.928.091.233
5 - MANUTENZIONI ORDINARIE	9.643.714.898	
6 - PUBBLICITA' E PROPAGANDA	634.343.030	
7 - CONSUMI VARI	3.724.899.018	
8 - SPESE ORDINARIE VARIE	1.654.125.157	
9 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE	10.255.440.965	
10 - RESTITUZIONE SOMME NON DOVUTE	389.225.650	
11 - SPESE STRAORDINARIE VARIE	454.244.402	35.477.218.129
		+ 12.450.873.102
b) PASSIVITA' NON FINANZIARIE:		
1 - FONDO AMMORTAMENTO BENI IMMOBILI - EDIFICI	- 423.665.975	
2 - FONDO AMMORTAMENTO BENI MOBILI	- 44.808.660	
3 - RETTIFICA VALORI BENI IMMOBILI	- 54.272.343	522.746.978
III - <u>SOPRAVVVENIENZE E INSUSSISTENZE</u>		
1 - CANCELLAZIONE RESIDUI PASSIVI	+ 1.952.338.587	
2 - CANCELLAZIONE RESIDUI ATTIVI	- 35.890.708	
3 - QUOTA CAPITALE COMPRESA NELLA RATA DI AMMORTAMENTO PAGATA DALLO STATO PER ANTICIPAZIONE CASSA DD. PP. (LEGGE 733/83)	+ 1.672.718.745	3.589.166.624
AVANZO ECONOMICO AL 31/12/1990		15.517.292.750

DIMOSTRAZIONE DEI PUNTI DI CONCORDANZA TRA LA GESTIONE

T I T O L I BILANCIO DELLE ENTRATE	ACCERTAMENTO TOTALE SECONDO IL BILANCIO	ENTRATE PROVENIENTI DAL PATRIMONIO		ENTRATE DEPURATE DAI MOVIMENTI PATRIMONIALI
		DIMINUZIONE DI ATTIVITA'	AUMENTI DI ATTIVITA'	
ENTRATE EFFETTIVE	47.082.091.233	-	-	47.082.091.233
MOVIMENTO CAPITALI	846.000.000	846.000.000	-	-
		846.000.000		
TRASFORMAZ. PATRIMONIALE		846.000.000		
ENTRATE DEPURATE				47.082.091.233
ACCERTAMENTO TOTALE				
SALDO - BILANCIO	47.928.091.233		47.928.091.233	

ACCERTAMENTI DI BILANCIO

ENTRATE	+ 47.928.091.233
SPESE	- <u>39.949.137.466</u>
	+ 7.978.953.767
AVANZO FINANZIARIO DERIVANTE DALLA GE STIONE DEI RESIDUI	+ <u>5.407.464.537</u>
AVANZO DI AMMINISTRA ZIONE AL 31.12.1990	+ 13.386.418.304
	=====

MOVIMENTI DI CAPITALE

- 846.000.000
+ <u>4.471.919.337</u>
+ 3.625.919.337
=====

DI BILANCIO E LA SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1990

TITOLI BILANCIO DELLE SPESE	IMPEGNO TOTALE SECONDO IL BILANCIO	SPESE COSTITUENTI INCREMENTO PATRIMONIALE		SPESE DEPURATE DEI MOVIMENTI PATRIMONIALI
		AUMENTI DI ATTIVITA'	DIMINUIZIONE DI PASSIVITA'	
SPESE EFFETTIVE	35.657.812.645	180.594.516	-	35.477.218.129
MOVIMENTO CAPITALI	4.291.324.821	1.460.612.529	2.830.712.292	
TRASFORMAZ. PATRIMONIALE		1.641.207.045	2.830.712.292	
		4.471.919.337		
SPESE DEPURATE				35.477.218.129
	39.949.137.466		39.949.137.466	

47.082.091.233

35.477.218.129

+ 11.604.873.104 INCREMENTO PATRIMONIALE DI BILANCIO

- 522.746.978 SALDO PARTITE NON FINANZIARIE

+ 846.000.000

+ 3.589.166.624 SALDO SOPRAVV. INSUSSISTENZE

+ 15.517.292.750 INCREMENTO PATRIMONIALE

=====

PER CUI
ALL'U...

ALLEGATO N. 1

DIMOSTRAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE

AL 31 DICEMBRE 1990

A - CONTO DEI RESIDUI:

FONDO CASSA AL 1°/1/1990	L. 1.159.661.858	
RESIDUI ATTIVI AL 1°/1/1990	<u>L. 36.709.285.483</u>	L. 37.868.947.341
RESIDUI PASSIVI AL 1°/1/1990		<u>L. 34.377.930.683</u>
		+ L. 3.491.016.658
ELIMINAZIONE RESIDUI ATTIVI	- L. 35.890.708	
ELIMINAZIONE RESIDUI PASSIVI	+ <u>L. 1.952.338.587</u>	+ <u>L. 1.916.447.879</u>
		+ L. 5.407.464.537

B - CONTO DELLE COMPETENZE:

ENTRATE EFFETTIVE	L. 47.082.091.233	
USCITE EFFETTIVE	<u>L. 35.657.812.645</u>	
	+ L. 11.424.278.588	
ENTRATE MOV.CAPIT.	L. 846.000.000	
USCITE MOV.CAPIT.	<u>L. 4.291.324.821</u>	
	<u>L. 3.445.324.821</u>	+ <u>L. 7.978.953.767</u>
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/1990		L. 13.386.418.304 =====

ALLEGATO N. 2

PARALLELO CON LA SITUAZIONE DELLE BANCHE

AL 31 DICEMBRE 1990

DESCRIZIONE		MANDATI PAGATI ORDINI RISCOSSI	MANDATI E ORDINI EMESSI
FONDO CASSA AL 1°/1/1990	+	1.159.661.858	1.159.661.858
<u>RISCOSSIONI:</u>			
C/ RESIDUI	+L.21.793.530.348		
C/ COMPETENZA	+ <u>L.29.160.202.967</u>		
	+	50.953.733.315	50.953.740.232
<u>PAGAMENTI:</u>			
C/ RESIDUI	-L.18.113.529.575		
C/COMPETENZA	- <u>L.25.279.253.956</u>		
	-	43.392.783.531	45.796.144.528
FONDO CASSA AL 31/12/1990	+	8.720.611.642	6.317.257.562
CASSA RISPARMIO DI ROMA - C/C N. 3/70			8.720.611.642
DIFFERENZA	+		2.403.354.080
COSI' COSTITUITA:			
ORDINI EMESSI E NON RISCOSSI	-	6.917	
MANDATI EMESSI E NON PAGATI	+	2.403.360.997	
			+ 2.403.354.080

ALLEGATO N. 3

IMMOBILI - EDIFICI

SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1990

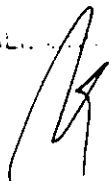
DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 31/12/89	VARIAZIONI		CONSISTENZA AL 31/12/90
		IN PIU'	IN MENO	
PALAZZO URBANISTICA	649.361.446	-	-	649.361.446
PALAZZO EX RISTORANTE	464.795.237	-	-	464.795.237
PALAZZO RIC. E CONGRESSI	4.603.021.284	1.254.248.300	660.626	5.856.608.958
PALAZZO POLIZIA SCIENTIFICA (EX CONF. AGRICOLTURA)	907.912.629	-	-	907.912.629
PALAZZO SCUOLA ELEMENTARE	177.175.070	-	-	177.175.070
PALAZZO MEDIA E LICEO VIVONA	543.599.461	46.886.000	52.698.055	537.787.406
PALAZZO ARTE MODERNA	1.094.313.447	-	-	1.094.313.447
PALAZZO TRADIZIONI POPOLARI	342.087.091	-	-	342.087.091
PALAZZO ARTE ANTICA	1.029.735.719	-	-	1.029.735.719
PALAZZO DELLE SCIENZE	509.099.743	-	-	509.099.743
PALAZZO CIVILTA' ITALIANA	364.318.839	40.000.000	-	404.318.839
PALAZZO DEGLI UFFICI	322.182.533	-	-	322.182.533
PALAZZO ARCHIVI DELLO STATO	1.274.607.433	-	-	1.274.607.433
PALAZZO DELLO SPORT	943.029.288	4.248.300	913.662	946.363.926
PALAZZO IST. L. B. ALBERTI	538.660.819	-	-	538.660.819
VELODROMO OLIMPICO	257.850	-	-	257.850
PISCINA DELLE ROSE	121.165.000	-	-	121.165.000
SERBATOIO FUNGO	248.956.755	115.229.929	-	364.186.684
P.LE DOUHET - UFF. POSTALE	42.191.834	-	-	42.191.834
T O T A L I	14.176.471.478	1.460.612.529	54.272.343	15.582.811.664
<u>QUOTA AMMORTAMENTO ANNO 1990</u>				
VALORI AL 31/12/1989	14.176.471.478			
RETTIFICATI DALLE VARIAZIONI IN MENO	54.272.343			
		$\frac{14.122.199.135 \times 3}{100} =$		423.665.975

ALLEGATO N. 4

IMMOBILI - TERRENI

SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1990

DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 31/12/89	VARIAZIONI		CONSISTENZA AL 31/12/90
		IN PIU'	IN MENO	
V.LE SHAKESPEARE	880.000.000	-	-	880.000.000
V.LE OCEANO PACIFICO	-	846.000.000	846.000.000	-
CAMPI SPORTIVI	140.000.000	-	-	140.000.000
TOTALI	1.020.000.000	846.000.000	846.000.000	1.020.000.000

AL. 1.000.000


ALLEGATO N. 5

FONDO QUIESCENZA PER IL PERSONALE

AL 31 DICEMBRE 1990

1) FONDO LIQUIDAZIONI:

ACCANTONAMENTO AL 31/12/1989	L. 4.915.181.288	
VERSAMENTI ANNO 1990	+ L. 403.481.679	
SVINCOLI E ANTICIPAZIONI ANNO 1990	- <u>L. 692.680.770</u>	L. 4.625.982.197

2) FONDO DI PREVIDENZA:

CONTO A		
6% A CARICO DELL'ENTE	L. 49.067.251	
CONTO B		
4% A CARICO DIPENDENTI	<u>L. 32.711.668</u>	<u>L. 81.778.919</u>
TOTALE FONDO		<u>L. 4.707.761.116</u>

COSI' COSTITUITO:	L. 4.625.982.197

SALDO CONTO I.N.A.

TITOLI: C.C.T. 86/96	L. 14.000.000	
C.C.T. 84/91	L. 14.000.000	
C.C.T. 85/95	L. 16.000.000	
C.C.T. 85/95	L. 12.000.000	
C.C.T. 89/93	L. 12.000.000	
INTERV. STRAORD.		
7% 71/91	<u>L. 2.000.000</u>	
TOTALE	<u>L. 70.000.000</u>	COSTO EFFETTIVO L. 64.872.219

SALDO C/C ORD. B.N.L. n. 17318	<u>L. 16.906.700</u>

T O T A L E	<u>L. 4.707.761.116</u>

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA
(EUR)

**BILANCIO CONSUNTIVO
DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 1991**

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL COMMISSARIO

PAGINA BIANCA

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELL'ENTE

N. 36044

L'anno 30 GIU. 1992

addi

OGGETTO

del mese di nella sede dell'Ente

APPROVAZIONE DEL
CONTO CONSUNTIVO
DELL'ESERCIZIO

IL COMMISSARIO

1991

VISTA la legge 26 dicembre 1936, n. 2174 modificata con R. D. L. 4 giugno 1938, n. 1033 e le relative norme di esecuzione contenute nel R. D. 25 giugno 1937, n. 1022 e successive modificazioni;

PRIMO IN ESAME il conto consuntivo chiuso al 31 dicembre 1991;

RILEVATO CHE:

- a) nella gestione dei residui attivi, si è verificato un minor accertamento di f. 235.790.583;
- b) nella gestione dei residui passivi si è verificata una differenza in meno di f. 2.853.627.159 per economie nelle opere straordinarie e di manutenzione;
- c) nelle entrate di competenza si sono verificati maggiori accertamenti per f. 5.587.124.883 e minori accertamenti per f. 9.279.073.481 nei confronti del bilancio preventivo 1991;
- d) nelle spese di competenza si sono verificate economie nei vari capitoli di bilancio, per l'esecuzione complessiva di f. 9.843.759.844 e maggiori uscite per f. 5.123.685.380, riferito alle partite di giro per f. 4.834.430.380 e al cap. 102110/2 "Imposte straordinarie" per f. 271.195.000, nei confronti del bilancio preventivo 1991;

CONSIDERATO che i risultati della gestione finanziaria e patrimoniale concordano con le scritture contabili dell'Ente e con le operazioni di pagamento compiute dalla Cassa di Risparmio di Roma incaricata del servizio di cassa;

Ufficio proponente

DIR. RF/RF/RI

VISTO gli artt. 56 e 57 del Regolamento per la gestione patrimoniale ed amministrativa dell'Ente approvato in data 26/6/1937;

D E L I B E R A

- di approvare il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1991 dell'Ente nei seguenti risultati:

- Fondo cassa all'1/01/91		+ f. 8.720.611.642
- Riscossioni	c/residui.....f. 32.903.055.972	
	c/competenze....f. 27.991.367.419	
		+ f. 60.894.423.391
		+ f. 69.615.035.033
- Pagamenti	c/residui.....f. 22.847.677.164	
	c/competenze .. f. 39.489.932.810	
		- f. 62.337.609.974
- Fondo cassa al 31/12/1991		+ f. 7.277.425.059
- Residui attivi (7.134.044.616 + 37.891.680.983)		+ f. 45.025.725.599
- Residui passivi (9.806.780.192 + 30.367.001.728)		- f. 40.272.781.918
- Avanzo d'amministrazione.....		+ f. 12.030.368.740

B) CONTO PATRIMONIALE

- Attività.....	+ f. 89.940.303.072
- Passività.....	- f. 82.001.339.415
- Netto patrimoniale	+ f. 7.938.963.657

C) CONTO ECONOMICO

- Rendite e proventi.....	+ f. 42.171.344.553
- Spese ed oneri	- f. 45.372.834.870
- Sopravvenienze ed insussistenza	+ f. 4.466.190.783

INCREMENTO PATRIMONIALE + f. 1.264.700.466

IL COMMISSARIO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Cibo

F.to Prof. F. Spinelli

Il processo verbale da cui è desunto il presente estratto è stato letto, approvato e sottoscritto dal Commissario e dal Segretario Generale.

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per gli usi consentiti dalla legge.

RELAZIONE DEL SIG. COMMISSARIO PER L'ESERCIZIO 1991

Il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1991 si è chiuso con i seguenti risultati:

- Fondo cassa al 1° gennaio 1991		+f.	8.720.611.642
- Riscossioni: -c/residui	f. 32.903.055.972		
-c/competenze	<u>f. 27.991.367.419</u>		
		+f.	60.894.423.391
		+f.	69.615.035.033
- Pagamenti: -c/residui	f. 22.847.677.164		
-c/competenze	<u>f. 39.489.932.810</u>		
		-f.	62.337.609.974
- Fondo cassa al 31/12/1991		+f.	7.277.425.059
- Residui attivi (f. 7.134.044.616 + 37.891.680.983)		+f.	45.025.725.599
		+f.	52.303.150.658
- Residui passivi (f. 9.905.780.192 + 30.367.001.726)		-f.	<u>40.272.781.918</u>
- Avanzo d'amministrazione al 31/12/1991		+f.	<u>12.030.368.740</u>

Il disavanzo economico previsto in f. 3.500.000.000 è stato contenuto nel corso della gestione in f. 3.013.837.888, ma se si tiene conto che l'Ente ha dovuto far fronte alla spesa imprevista di f. 3.791.195.000 per l'anticipazione della imposta INVIM decennale sul patrimonio, il disavanzo suddetto si sarebbe trasformato in un avanzo economico di 500 milioni circa.

Il mancato incasso del mutuo contratto con l'INA di f. 15 miliardi, per i lavori di ricostruzione dell'Aula Magna del P.zzo Congressi, ha determinato un aumento della massa dei residui attivi e conseguentemente quella dei residui passivi, pur avendo l'Ente, tramite una apposita Commissione, nominata con Deliberazione n°.35124 del 16.05.1991, eliminato residui attivi per f. 235.790.589 e residui passivi per f. 2.853.627.159, adeguando così il proprio

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

conto alle reali consistenze finanziarie, sintetizzate nell'avanzo di amministrazione su esposto.

I movimenti più significativi avvenuti durante l'esercizio 1991 nella gestione dei residui ed in quella di competenza si possono riassumere come segue:

GESTIONE DEI RESIDUI

- RESIDUI ATTIVI

I residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti
nella somma complessiva di

£. 40.272.891.177

hanno avuto il seguente movimento:

- riscossi.....£.	32.903.055.972
- da riscuotere....."	7.134.044.616
- annullati....."	235.790.589
£.	40.272.891.177

I residui annullati a seguito di accertamenti in £. 235.790.589 si riferiscono a crediti di dubbia, difficile e costosa esazione, tenuto conto della esiguità della somma, dell'irreperibilità del debitore, la poca chiara fondatezza giuridica del credito, il tempo trascorso, la non economicità del recupero ecc., come accertato dalla Commissione all'uopo nominata e citata in in premessa.

- RESIDUI PASSIVI

I residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti
nell'importo complessivo di

£. 35.607.084.515

Hanno avuto durante l'esercizio il seguente movimento:

- pagati.....£.	22.847.677.164
- da pagare....."	9.905.780.192
- annullati....."	2.853.627.159
£.	35.607.084.515

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

La somma dei residui passivi annullati di f. 2.853.627.159 è soprattutto in relazione ad economie per ribassi d'asta conseguite nell'esecuzione di opere straordinarie e di manutenzione nonché di eliminazione di somme accantonate per imprevisti su contratti e di servizi già eseguiti, o non più eseguiti, dopo accertamento della commissione più volte citata..

GESTIONE DI COMPETENZA

- ENTRATE

Durante l'esercizio sono state accertate entrate per	f.	65.883.048.402
- delle quali riscosse.....	f.	27.991.367.419
e rimaste da riscuotere.....	f.	37.891.680.983

La differenza in meno di f. 3.691.951.598 rispetto alle previsioni definitive per il 1991 di f. 69.575.000.000 è la risultante delle seguenti variazioni:

	<u>Entrate</u> <u>Effettive</u>	<u>Movimento</u> <u>capitali</u>	<u>Partite</u> <u>di giro</u>	
Variazioni in più	732.634.503	=	4.854.490.380+f.	5.587.124.883
Variazioni in meno	9.011.289.950	=	267.786.531-f.	9.279.076.481
D I F F E R E N Z A.....			-f.	3.691.951.598

In particolare si segnala:

- ENTRATE EFFETTIVE

- Variazioni in più:

- Cap. 2 "Interessi attivi" in base alle giacenze medie di cassa

+f. 642.738.910

- Variazioni in meno:

- Cap. 1A "Affitti fabbricati"

-f. 7.988.002.166

La variazione in meno verificatasi nel capitolo suesposto è da ricollegarsi alle difficoltà incontrate nel perfezionamento dei contratti per il rinnovo delle locazioni con le amministrazioni pubbliche e per la trattenuta ancora ricorrente di una quota dei canoni per l'ammortamento dell'anticipazione concessa dalla Cassa DD.PP. di cui alla legge 733/83.

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

- Cap. 5 "Canoni occupazione fabbricati" per minori manifestazioni effettuate in confronto a quelle preventive in relazione anche ai lavori in corso della ricostruzione dell'Aula Magna del P.zzo dei Congressi che hanno limitato lo svolgimento di congressi di un certo rilievo
- f. 637.351.914

- PARTITE DI GIRO

Le maggiori e minori entrate verificatesi in alcuni capitoli corrispondono alle maggiori e minori spese dei corrispondenti capitoli di uscita.

S P E S E

Durante l'esercizio sono state impegnate spese per	f.	69.856.934.536
delle quali pagate	"	39.489.932.810
e rimaste da pagare	f.	30.367.001.726

La differenza in meno di f. 4.718.065.464 rispetto alla previsione finale 1991 di f. 74.575.000.000 è la risultante delle seguenti variazioni:

	<u>Spese</u> <u>Effettive</u>	<u>Movimento</u> <u>Capitali</u>	<u>Partite</u> <u>di giro</u>	<u>T O T A L E</u>
Variazioni in più	271.195.000	=	4.854.490.380 +f.	5.125.685.380
Variazioni in meno	9.036.012.559	539.951.754	267.786.531 -f.	9.843.750.844
D I F F E R E N Z A			-f.	4.718.065.464

In particolare si segnala:

- SPESA EFFETTIVE

Le spese effettive ordinarie e straordinarie, sono state effettuate nei limiti delle previsioni definitive del bilancio 1991 e sovente realizzando economie, comprimendo tutte quelle spese non considerate strettamente necessarie.

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

Tuttavia si è dovuto superare lo stanziamento del Cap. 102110/2 "Imposte straordinarie" per far fronte al pagamento dell'imposta INVIM straordinaria avvenuto alla fine di dicembre 1991 e per il quale non c'è stata la possibilità di procedere ad una variazione al bilancio stesso.

- MOVIMENTO DI CAPITALI

- Cap. 14 "Opere straordinarie", l'Ente ha programmato spese per f. 14.975.191.426 quasi esclusivamente inerenti ai lavori di ricostruzione dell'Aula Magna del P.zzo Congressi.

- PARTITE DI GIRO

Si fa riferimento a quanto esposto nella parte entrate.

CONTO PATRIMONIALE

Il conto patrimoniale chiuso al 31 dicembre 1991 presenta la seguente situazione:

ATTIVITA'	+f.	89.940.303.072
PASSIVITA'	-f.	82.001.339.415
Netto patrimoniale di ..	+f.	7.938.963.657

Il conto economico si è chiuso con un avanzo di f. 1.264.700.466

determinato dalla differenza tra le rendite e proventi di	+f.	42.171.344.553
e le spese ed oneri di	-f.	44.824.711.503
	-f.	2.653.366.950
dedotte le passività non finanziarie per	-f.	548.123.367
rettificato dalla differenza tra le sopravvenienze e		
insussistenze	+f.	4.466.190.783
D I F F E R E N Z A	+f.	1.264.700.466

L'incremento patrimoniale di f. 1.264.700.466 si è determinato nel modo seguente:

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE BAGNERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

- Decremento patrimoniale derivante dalla gestione finanziaria di bilancio (vedi 3 ^a parte della situazione patrimoniale)	-f.	2.653.366.950
- Differenza risultante dagli annullamenti dei residui attivi e passivi (vedi all. n. 1 al conto)	+f.	2.617.836.570
- Quota ammortamento cassa DD.PP. (Legge 733/1983)	+f.	1.848.354.213
- Decremento patrimoniale derivante dalla parte non finanziaria (vedi 2 ^a parte della situazione patrimoniale)	-f.	548.123.367
INCREMENTO PATRIMONIALE	+f.	1.264.700.466

Nella voce "B" passività delle spese ed oneri figura la voce di f. 548.123.367 riferita alle quote di ammortamento degli immobili (Lire 467.046.445) dei mobili (Lire 66.480.000) e alle minusvalenze derivanti dagli annullamenti dei residui inerenti alle opere (Lire 14.596.922).

Anche per questo anno si è verificato un avanzo economico di f. 1.264.700.466 e un incremento patrimoniale di pari importo, con cui si chiude l'esercizio. Tale risultato è notevole se si tiene conto, come già precedentemente detto, del pagamento dell'imposta INVIM straordinaria per f. 3.800.000.000 circa che ha notevolmente inciso sulla determinazione dell'avanzo economico su esposto.

Dai dati e note che precedono emerge chiaramente il progressivo consolidarsi dell'equilibrio di bilancio dopo il periodo congiunturale attraversato dall'Ente nei passati esercizi.

Significativo è il passaggio graduale ma consistente dal saldo negativo del patrimonio al 31 dicembre 1989 di f. 8.843.029.559 a quello positivo al 31 dicembre 1991 di f. 7.938.963.657.

Nel corso dell'esercizio in esame sono stati poi avviati a soluzione ed alcuni definitivamente risolti i problemi che condizionavano in modo determinante la gestione e che impedivano la assidua e costante opera per una sua rapida normalizzazione perseguite dagli amministratori dell'Ente.

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA

IL DIRETTORE

In primo luogo sono stati portati a termine i concorsi banditi nel 1990 e sono state effettuate le assunzioni dei vincitori realizzando così quella integrazione degli organi, peraltro non ancora definitiva, che ha consentito all'istituto di rendere più spedita e puntuale l'azione amministrativa.

Certo per le molteplici e specialistiche attività che nel corso degli anni si sono andate consolidando e che, come è stato già indicato nelle precedenti relazioni, abbracciano una pluralità di settori, l'organico non ancora completato rispetto alla dotazione dell'attuale pianta resta carente e va integrato con specifiche professionalità anche attraverso una riforma del disegno organizzativo.

In secondo luogo è stato definitivamente risolto il problema del servizio di nettezza urbana nel comprensorio i cui oneri, per legge, a carico del Comune di Roma erano stati assunti dall'Ente.

Dal 1 gennaio 1992 il servizio è passato infatti in gestione all'Azienda comunale (A.M.N.U.) ed il bilancio dell'Ente ha potuto giovare dello sgravio del relativo onere (circa 5 miliardi annui) che potranno essere destinati per la realizzazione di opere ivi compreso un intervento in programma per il risanamento delle rete stradale dell'Eur e dei relativi manufatti.

Un altro importante risultato è stato conseguito nell'azione volta alla eliminazione dei residui attivi e passivi mediante la regolarizzazione dei vari rapporti soprattutto con pubbliche amministrazioni i cui effetti si potranno registrare nel corso del corrente esercizio.

La accorta gestione di bilancio ha altresì consentito di intraprendere importanti iniziative sia per quanto riguarda il piano di progressivo risanamento del patrimonio immobiliare dell'Ente, sia relativamente all'utilizzazione di spazi di particolare pregio che, a restauro avvenuto, hanno potuto accogliere manifestazioni culturali di notevole valore con grande interesse per il pubblico e per la critica.

Per le prime, oltre all'avvio del restauro dell'Aula Magna del Palazzo dei Congressi ed al completamento di quello del Salone delle Fontane al Palazzo degli Uffici, sono state eseguite importanti opere di manutenzione

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINAL.

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

straordinaria degli edifici, quali tra i più importanti, la sede dell'Archivio di Stato, quello delle ex Corporazioni, le scuole ecc.

Per la seconda è proseguito il ciclo "Progettare la Metropoli" presso i saloni del Palazzo della Civiltà Italiana ed è stata inaugurata la mostra sugli Inca del Perù che si è conclusa lo scorso aprile con una affluenza di circa 130.000 visitatori.

Di recente è sorta questione se le attività dell'Ente in questo settore possano configurare una eccessiva estensione delle sue finalità di istituto.

Sul punto saranno promosse le opportune iniziative per fare chiarezza e sciogliere le anzidette riserve affinché si conferisca certezza all'azione dell'Ente.

Ma va subito rilevato che le anzidette attività si ritengono del tutto compatibili con le finalità dell'Ente che anzi con essa si integrano e si completano a vicenda.

Infatti sono conseguenza della gestione di un patrimonio pubblico affidate all'Ente e secondo i principi costituzionali e di scienza dell'amministrazione tale gestione deve essere improntata in funzione della destinazione dei singoli beni in coerenza con quella che verrebbe attuata dagli organi specificatamente preposti all'indicato settore di attività qualora i beni stessi fossero di loro proprietà.

Del resto lo stesso Consiglio di Stato ha più volte ribadito che un Ente pubblico può assumere compiti che, pur non rientrando nei suoi fini istituzionali siano con questi convergenti e comunque non contrastanti o incompatibili.

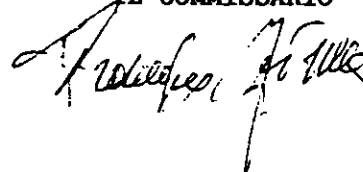
Non vi è dubbio che questo ed altri problemi, come quello del trattamento tributario riservato all'Ente, che non ha ancora trovato soluzione e che per il cospicuo carico fiscale in contestazione continua a condizionare la politica di gestione e la programmazione a lungo termine, potrebbero trovare una definitiva risposta attraverso la legge di riordino dell'Ente che, giacente in Parlamento, attende da tempo di essere approvata.

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

Dal canto suo l'Ente non può che proseguire nella gestione con la medesima incisività ed attenzione e nel rispetto dei criteri di economicità e di equilibrio sempre adottati.

IL COMMISSARIO

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALEDIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

PAGINA BIANCA

RELAZIONE
DEL COMITATO DEI REVISORI

PAGINA BIANCA

COMITATO DEI REVISORI DEI CONTIVERBALE N°. 300

Relazione del Comitato dei Revisori dei Conti in ordine al conto consuntivo dell'Ente Eur riguardante l'esercizio finanziario 1991 e relativa relazione commissariale, approvato con delibera del 30.6.92 n°. 36044.

Dall'esame delle scritture contabili dell'Ente è risultato che la gestione finanziaria 1991 si è chiusa come segue:

- Fondo cassa al 1/01/91		£. 8.720.611.642
- Riscossioni in c/residui	£. 32.903.055.972	
- Riscossioni in c/competenza	<u>£. 27.991.367.419</u>	
		£. 60.894.423.391
- Pagamenti in c/residui	£. 22.847.677.164	
- Pagamenti in c/competenza	<u>£. 39.489.932.810</u>	
		£. 62.337.609.974
- Fondo cassa al 31/12/91		£. 7.277.425.059
- Residui attivi		£. 45.025.725.599
- Residui passivi		<u>£. 40.272.781.918</u>
- Avanzo d'amministrazione		<u>£. 12.030.368.740</u>
		=====

I dati riassuntivi evidenziano che l'esercizio finanziario 1991 si è concluso con un disavanzo economico di Lire 3.013.837.888 ed un incremento patrimoniale di Lire 1.264.700.466.

In relazione a quanto precede il saldo patrimoniale si è consolidato a Lire 7.938.963.657.

Al riguardo, va sottolineato che il disavanzo economico suindicato è stato determinato dal pagamento anticipato dell'imposta decennale I.N.V.I.M. sul patrimonio di Lire 3.791.195.000, in ottemperanza di quanto stabilito dal D.L. 299 del 13/9/91 convertito in legge 18/11/91 n°. 363.

ALL'ORIGINALE
DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

Detto pagamento, maturato e definito alla fine dell'esercizio, non ha consentito all'Ente di provvedere alla necessaria variazione di bilancio per far fronte al versamento di cui trattasi, per cui si è verificato un supero della disponibilità nell'apposito capitolo per f. 291.195.000, al quale si è fatto fronte con il normale fondo di riserva.

Il risultato comunque positivo della gestione ha consentito all'Ente di proseguire l'adozione di iniziative intese al migliore impiego delle risorse finanziarie disponibili, anche se la gestione è risultata ancora condizionata dal mancato incasso di alcuni canoni arretrati che ha determinato un ulteriore aumento della massa dei residui e non ha permesso l'esecuzione di opere programmate.

In relazione agli eventi su indicati, la gestione di competenza ha fatto registrare l'accertamento complessivo di entrate per Lire 65.883.048.402, delle quali sono state riscosse Lire 27.991.367.419 e rimaste da riscuotere Lire 37.891.367.419.

Delle predette entrate Lire 42.171.344.553 rappresentano entrate effettive Lire 15.000.000.000 per movimento di capitale e Lire 8.711.703.849 partite di giro.

Per quanto concerne la parte passiva di bilancio, risultano impegni complessivi per Lire 69.856.934.536, di cui sono stati pagati Lire 39.489.932.810 e rimasti da pagare Lire 30.367.001.726.

In particolare le spese effettive ammontano a Lire 45.185.182.441, quelle per movimento di capitale a Lire 15.960.048.246 ed a partite di giro Lire 8.711.703.849.

Eventi caratterizzanti della gestione 1991 sono risultati, per quanto concerne le spese, il pagamento dell'imposta straordinaria, come già detto, negli ultimi giorni dell'esercizio e la soluzione del problema riguardante la nettezza urbana del quartiere, la cui spesa di circa 5 miliardi sarà sostenuta, a decorrere dal 1° gennaio 1992, dal Comune di Roma.

Infine, per quanto si riferisce alle opere straordinarie, assume rilevanza la ricostruzione dell'Aula Magna del Palazzo dei Congressi, la cui

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE
DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

spesa di circa lire 15 miliardi, è stata finanziata con un mutuo di pari importo contratto con l'I.N.A.

La gestione dei residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti nella complessiva somma di Lire 40.272.891.177 si è risolta con la riscossione di Lire 32.903.055.972 e l'annullamento di Lire 235.790.589, per cui sono rimasti da riscuotere residui per Lire 7.134.044.616.

La parte passiva dei residui è distinta da residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti per f. 35.607.084.515, di cui risultano pagati per f. 22.847.677.164, annullati per f. 2.853.627.159 e rimasti da pagare per f. 9.905.780.192.

I residui annullati riguardano economie realizzate nell'esecuzione di opere straordinarie e di manutenzione e anche eliminazione di somme per imprevisti, in ordine a contratti di opere e di servizi già eseguiti e da partite risultate insussistenti, mediante accertamento eseguito da apposita Commissione.

La situazione del conto patrimoniale al 31 dicembre 1991 presenta i dati seguenti:

- Attività	f. 89.940.303.072
- Passività	<u>f. 82.001.339.415</u>
- Netto patrimoniale	f. 7.938.963.657
	=====

Come già accennato, per effetto della gestione 1991 il saldo positivo dell'esercizio precedente di f. 6.674.263.191, è ulteriormente aumentato a Lire 7.938.963.657 coincidente con l'avanzo economico dell'esercizio.

La posizione debitoria complessiva per mutui fondiari e anticipazioni bancarie è risultata di f. 29.588.563.201, con un incremento, rispetto al precedente esercizio, di f. 12.166.788.967, determinato, come illustrato nei dati di bilancio, dall'accensione del mutuo I.N.A. per Lire 15 miliardi e dalle quote di ammortamento versate per l'estinzione dei mutui bancari e statali preesistenti.

In relazione a quanto precede, il Comitato dei Revisori, condivide

PER VERIFICA CONFORME
ALL'ORIGINALE
DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

l'avviso espresso dal Commissario per quanto concerne la prudenza mantenuta nell'assolvimento delle attività che ha permesso un ulteriore miglioramento della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente e prende atto che la gestione resta tutt'ora condizionata dal contenzioso per pendenze fiscali originate da un'errata qualificazione dell'Ente e conseguente valutazione del suo patrimonio.

Ciò premesso, il Comitato, nell'assicurare che il controllo delle scritture e degli atti contabili è risultato concordante con i dati riportati nel conto consuntivo di cui trattasi e con la situazione della Banca tesoriere, esprime il proprio parere favorevole alla sua approvazione.

La presente relazione, previa lettura, viene sottoscritta dai componenti del Comitato partecipanti alla riunione, alla quale ha assistito il Presidente di Sezione della Corte dei Conti Prof. Francesco Pisciotta.

IL COMITATO

Giulio Meris
Luigi Spurio
Giuseppe Fovelli

Roma, 20 luglio 1992

PER COPIA CONFORME
ALL' ORIGINALE
DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

BILANCIO CONSUNTIVO

ENTRATE - USCITE

RENDICONTO FINANZIARIO - ENTRATE ESERCIZIO 1991

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI PREVISIONE
101010/0000	1	AFFITTI		
101010/0001	1	FABBRICATI	42.500.000.000	
101010/0002	1	CANONI CEDUTI ALLO STATO		
TOT. CAP. 01			42.500.000.000	0
101020/0000	2	INTERESSI ATTIVI	300.000.000	
101030/0000	3	CANONI PERMANENTI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	250.000.000	
101040/0000	4	CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	420.000.000	
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	3.400.000.000	
101060/0000	6	CONCESSIONI ORDINARIE	2.000.000.000	
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	1.500.000.000	
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	10.000.000	
TOT. CAT. 01			50.380.000.000	0
102090/0000	9	INTERESSI RITARDATO PAGAMENTO AREE		
102100/0000	10	CONCESSIONI STRAORDINARIE	26.000.000	
102110/0000	11	VARIE		
102110/0001	11	ECCEDENZA CUBATURA EDIFICI		
102110/0002	11	PENALI	2.000.000	
102110/0003	11	VENDITA MATERIALI NON PIU' NECESSARI	1.000.000	
102110/0004	11	DIVERSE E CONTRIBUTI STRAORDINARI	41.000.000	
TOT. CAP. 11			44.000.000	0
TOT. CAT. 02			70.000.000	0
TOT. TIT. 1			50.450.000.000	0
201120/0000	12	ALIENAZIONI BENI PATRIMONIALI		

PREVISIONI DEFINITIVE	SOMME RISCOSE	SOMME DA RISCUOTERE	TOTALI ACCERTATE	DIFFERENZE DA PREVISIONE
42.500.000.000	16.464.464.348	18.047.533.486	34.511.997.834	7.988.002.166-
=====	=====	=====	=====	=====
42.500.000.000	16.464.464.348	18.047.533.486	34.511.997.834	7.988.002.166-
=====	=====	=====	=====	=====
300.000.000		942.738.910	942.738.910	642.738.910
250.000.000	167.948.570	21.625.980	189.574.550	60.425.450-
420.000.000		470.783.721	470.783.721	50.783.721
3.400.000.000	2.365.461.297	397.186.789	2.762.648.086	637.351.914-
2.000.000.000	1.567.379.122	223.035.944	1.790.415.066	209.584.934-
1.500.000.000	673.167.085	712.906.844	1.386.073.929	113.926.071-
10.000.000	26.250.000	500.000	26.750.000	16.750.000
.....				
50.380.000.000	21.264.670.422	20.816.311.674	42.080.982.096	8.299.017.904-
.....				
26.000.000	45.323.065		45.323.065	19.323.065
.....				
2.000.000	5.038.807		5.038.807	3.038.807
1.000.000				1.000.000-
41.000.000	585	40.000.000	40.000.585	999.415-
=====	=====	=====	=====	=====
44.000.000	5.039.392	40.000.000	45.039.392	1.039.392
=====	=====	=====	=====	=====
70.000.000	50.362.457	40.000.000	90.362.457	20.362.457
.....				
50.450.000.000	21.315.032.879	20.856.311.674	42.171.344.553	8.278.655.447-
-----	-----	-----	-----	-----

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI PREVISIONE
201130/0000	13	RECUPERO CAPIT. EDIFICI MINISTERIALI		
201140/0000	14	ACCENSIONI MUTUI PASSIVI E ANTICIP. BANCARIE	15.000.000.000	
TOT. CAT. 01			15.000.000.000	0
TOT. TIT. 2			15.000.000.000	0
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	1.000.000.000	
301160/0000	6	IMPOSTE RIT. SU PERS.DIP. E COMPENSI A TERZI	800.000.000	
301170/0000	17	RITENUTE PREVIDENZIALI A CARICO DIPENDENTI	200.000.000	
301180/0000	18	CAUZIONI IN TITOLI		
301190/0000	19	CAUZIONI IN CONTANTI	200.000.000	
301200/0000	20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	50.000.000	
301210/0000	21	DEPOSITI VARI	1.500.000.000	
301220/0000	22	CAPARRE		
301230/0000	23	RECUPERO SOMME ANTICIPATE A TERZI	100.000.000	
301240/0000	24	GESTIONE CONTO TERZI		
301240/0001	24	PER CONTO DIPENDENTI	250.000.000	
301240/0002	24	VARIE	25.000.000	
TOT. CAP. 24			275.000.000	0
TOT. CAT. 01			4.125.000.000	0
TOT. TIT. 3			4.125.000.000	0
TOT. ENTRATE			69.575.000.000	0
AVANZO				
F.DO INIZIALE				
TOT.GENERALE			69.575.000.000	

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

PREVISIONI DEFINITIVE	SOMME RISCOSE	SOMME DA RISCUOTERE	TOTALI ACCERTATE	DIFFERENZE DA PREVISIONE
15.000.000.000		15.000.000.000	15.000.000.000	
15.000.000.000	0	15.000.000.000	15.000.000.000	0
15.000.000.000	0	15.000.000.000	15.000.000.000	0
1.000.000.000	616.134.973	1.678.732.579	2.294.867.552	1.294.867.552
800.000.000	1.256.142.061	258.939	1.256.401.000	456.401.000
200.000.000	328.676.451		328.676.451	128.676.451
200.000.000	14.150.000		14.150.000	185.850.000-
50.000.000	31.420.972	22.080.500	53.501.472	3.501.472
1.500.000.000	1.437.483.469		1.437.483.469	62.516.531-
100.000.000		334.231.283	334.231.283	234.231.283
250.000.000	2.986.746.614	66.008	2.986.812.622	2.736.812.622
25.000.000	5.580.000		5.580.000	19.420.000-
275.000.000	2.992.326.614	66.008	2.992.392.622	2.717.392.622
4.125.000.000	6.676.334.540	2.035.369.309	8.711.703.849	4.586.703.849
4.125.000.000	6.676.334.540	2.035.369.309	8.711.703.849	4.586.703.849
69.575.000.000	27.991.367.419	37.891.680.983	65.883.048.402	3.691.951.598-
69.575.000.000	27.991.367.419	37.891.680.983	65.883.048.402	3.691.951.598

RENDICONTO FINANZIARIO - SPESE ESERCIZIO 1991

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI PREVISIONE
101010/0000	1	IMPOSTE E TASSE	1.500.000.000	
101020/0000	2	INTERESSI PASSIVI	2.400.000.000	
101030/0000	3	SPESE PER IL PERSONALE		
101030/0001	3	PERSONALE DI RUOLO	2.953.000.000	860.000.000
101030/0002	3	STIPENDI E ASSEGNI FISSI PERS.TEMPO DETERM.		
101030/0003	3	COMPENSI A INCARICATI E COMANDATI	104.000.000	
101030/0004	3	LAVORO STRAORDINARIO	329.000.000	150.000.000
101030/0005	3	ONERI PREVIDENZIALI	1.050.000.000	350.000.000
101030/0006	3	SUSSIDI	5.000.000	
101030/0007	3	VESTIARIO AL PERSONALE	50.000.000	
101030/0008	3	RIMBORSO SPESE TRASPORTO E INDENNITA SPECIALE	120.000.000	
101030/0009	3	FONDO MIGLIORAMENTO ECONOMICO AL PERSONALE	450.500.000	400.000.000-
101030/0010	3	FONDO AUMENTO DI PERSONALE	2.000.000.000	1.600.000.000-
101030/0011	3	FONDO LIQUIDAZIONE AL PERSONALE	1.405.000.000	600.000.000
101030/0012	3	FONDO DI PRODUTTIVITA	50.500.000	40.000.000
TOT. CAP. 03			8.517.000.000	0
101040/0000	4	SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI		
101040/0001	4	MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI	20.000.000	
101040/0002	4	MANUTENZIONE LOCALI ADIBITI AD UFFICI	400.000.000	
101040/0003	4	ACQUISTO MOBILI E STRUMENTI TECNICI	750.000.000	
101040/0004	4	MANUTENZIONE MOBILI E STRUMENTI TECNICI	50.000.000	
101040/0005	4	CONSUMI ACQUA ILLUM.RISCALD.ECC.PUL.EDIFICI	500.000.000	
101040/0006	4	ACQUISTO CANCELLERIA E RIPR. DISEGNI STAMPATI	160.000.000	
101040/0007	4	SPESE POSTELEGRAFONICHE	30.000.000	
101040/0008	4	SPESE AUTOVEICOLI DELL'ENTE	80.000.000	
101040/0009	4	COMMISSIONI E COMITATI	150.000.000	
101040/0010	4	DIVERSE (LIBRI,PUBBLICAZIONI ECC.)	10.000.000	
TOT. CAP. 04			2.150.000.000	0

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

PREVISIONI DEFINITIVE	SOMME PAGATE	SOMME DA PAGARE	TOTALI IMPEGNATI	DIFFERENZE DA PREVISIONE
1.500.000.000	1.262.415.492	237.584.508	1.500.000.000	
2.400.000.000	1.792.513.590		1.792.513.590	607.486.410-
3.813.000.000	3.554.641.453	258.358.547	3.813.000.000	
104.000.000	93.521.004	10.478.996	104.000.000	
479.000.000	359.632.008	119.367.992	479.000.000	
1.400.000.000	1.246.536.344	57.332.189	1.303.868.533	96.131.467-
5.000.000	3.400.000		3.400.000	1.600.000-
50.000.000	463.261	554.946	1.018.207	48.981.793-
120.000.000	94.567.359	9.728.989	104.296.348	15.703.652-
50.500.000				50.500.000-
400.000.000				400.000.000-
2.005.000.000	1.822.263.916	182.736.084	2.005.000.000	
90.500.000	29.741.593	60.758.407	90.500.000	
8.517.000.000	7.204.766.938	699.316.150	7.904.083.088	612.916.912-
20.000.000	748.800	5.562.936	6.311.736	13.688.264-
400.000.000	131.800.000	90.100.000	221.900.000	178.100.000-
750.000.000	205.688.335	154.782.503	360.470.838	389.529.162-
50.000.000	25.099.928	23.076.480	48.176.408	1.823.592-
500.000.000	482.303.271	17.696.729	500.000.000	
160.000.000	129.955.179	28.322.876	158.278.055	1.721.945-
30.000.000	20.687.235	3.508.000	24.195.235	5.804.765-
80.000.000	22.679.872	1.155.995	23.835.867	56.164.133-
150.000.000	22.639.000	42.946.000	65.585.000	84.415.000-
10.000.000	8.785.303	738.800	9.524.103	475.897-
2.150.000.000	1.050.386.923	367.890.319	1.418.277.242	731.722.758-

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI PREVISIONE
101050/0000	5	MANUTENZIONE ORDINARIA		
101050/0001	5	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI	1.850.000.000	
101050/0002	5	MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE (COMP.N.U.)	7.000.000.000	
101050/0003	5	MANUTENZIONE ORDINARIA PARCHI E GIARDINI	3.400.000.000	
101050/0004	5	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI	1.965.000.000	
TOT. CAP. 05			14.215.000.000	0
101060/0000	6	SPESE PROMOZIONALI		
101060/0001	6	PUBBL.PROPAG.GARE ECC.	100.000.000	
101060/0002	6	SPESE DI RAPPRESENTANZA	50.000.000	
101060/0003	6	MANIFESTAZIONI PROMOZIONALI	1.000.000.000	
TOT. CAP. 06			1.150.000.000	0
101070/0000	7	CONSUMI ACQUA ILL.RISC.PULIZIA TELEF.GES.IMP.	4.400.000.000	
101080/0000	8	SPESE ORDINARIE VARIE	2.000.000.000	
TOT. CAT. 01			36.332.000.000	0
102090/0000	9	MANUTENZIONI STRAORDINARIE		
102090/0001	9	MANUT.STRAORD.EDIFICI	6.118.000.000	
102090/0002	9	MANUT. STRAORD. STRADE	2.000.000.000	
102090/0003	9	MANUT. STRAORD. PARCHI E GIARDINI	2.200.000.000	
102090/0004	9	MANUT. STRAORD. IMPIANTI	2.200.000.000	
TOT. CAP. 09			12.518.000.000	0
102100/0000	10	RESTITUZIONE SOMME	100.000.000	
102110/0000	11	SPESE STRAORDINARIE		
102110/0001	11	DIVERSE	500.000.000	
102110/0002	11	IMPOSTE ARRETRATE	3.500.000.000	
TOT. CAP. 11			4.000.000.000	0

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

PREVISIONI DEFINITIVE	SOMME PAGATE	SOMME DA PAGARE	TOTALI IMPEGNATI	DIFFERENZE DA PREVISIONE
1.850.000.000	826.748.017	320.778.900	1.147.526.917	702.473.083-
7.000.000.000	4.374.368.725	2.256.913.957	6.631.282.682	368.717.318-
3.400.000.000	2.211.400.893	1.035.318.720	3.246.719.613	153.280.387-
1.965.000.000	397.068.277	673.990.803	1.071.059.080	893.940.920-
14.215.000.000	7.809.585.912	4.287.002.380	12.096.588.292	2.118.411.708-
100.000.000	69.569.700	28.258.300	97.828.000	2.172.000-
50.000.000	3.494.400	5.055.153	8.549.553	41.450.447-
1.000.000.000	109.455.895	534.712.100	644.167.995	355.832.005-
1.150.000.000	182.519.995	568.025.553	750.545.548	399.454.452-
4.400.000.000	3.046.980.840	1.042.597.069	4.089.577.909	310.422.091-
2.000.000.000	1.367.441.033	575.533.550	1.942.974.583	57.025.417-
36.332.000.000	23.716.610.723	7.777.949.529	31.494.560.252	4.837.439.748-
6.118.000.000	627.657.204	5.277.841.171	5.905.498.375	212.501.625-
2.000.000.000	2.345.000	574.487.400	576.832.400	1.423.167.600-
2.200.000.000	673.302.211	1.174.937.324	1.848.239.535	351.760.465-
2.200.000.000	11.986.340	1.123.430.880	1.135.417.220	1.064.582.780-
12.518.000.000	1.315.290.755	8.150.696.775	9.465.987.530	3.052.012.470-
100.000.000	38.961.380	50.000	39.011.380	60.988.620-
500.000.000	304.476.729	109.951.550	414.428.279	85.571.721-
3.500.000.000	3.771.195.000		3.771.195.000	271.195.000
4.000.000.000	4.075.671.729	109.951.550	4.185.623.279	185.623.279

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI PREVISIONE
102120/0000	12	FONDO DI RISERVA	1.000.000.000	
TOT. CAT. 02			17.618.000.000	0
TOT. TIT. 1			53.950.000.000	0
201130/0000	13	RIACQUISTO BENI PATRIMONIALI		
201140/0000	14	OPERE STRAORDINARIE UFFICI	15.000.000.000	
201150/0000	15	AMMORTAMENTO MUTUI PASSIVI	1.500.000.000	
TOT. CAT. 01			16.500.000.000	0
TOT. TIT. 2			16.500.000.000	0
301160/0000	16	IVA PAGATA SU ATTIVITA COMMERCIALI	1.000.000.000	
301170/0000	17	VERS.IMPOSTE RITENUTE DIPENDENTI E TERZI	800.000.000	
301180/0000	18	VERSAMENTO RITENUTE PREVIDENZIALI	200.000.000	
301190/0000	19	CAUZIONI IN TITOLI		
301200/0000	20	CAUZIONI IN CONTANTI	200.000.000	
301210/0000	21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	50.000.000	
301220/0000	22	DEPOSITI VARI	1.500.000.000	
301230/0000	23	CAPARRE		
301240/0000	24	ANTICIPAZIONI A TERZI	100.000.000	
301250/0000	25	GESTIONE CONTO TERZI		
301250/0001	25	PER CONTO DIPENDENTI	250.000.000	
301250/0002	25	VARIE	25.000.000	
TOT. CAT. 01			4.125.000.000	0
TOT. TIT. 3			4.125.000.000	0
TOT. CAP. 25			275.000.000	0

PREVISIONI DEFINITIVE	SOMME PAGATE	SOMME DA PAGARE	TOTALI IMPEGNATI	DIFFERENZE DA PREVISIONE
1.000.000.000				1.000.000.000-
17.618.000.000	5.429.923.864	8.260.698.325	13.690.622.189	3.927.377.811-
53.950.000.000	29.146.534.587	16.038.647.854	45.185.182.441	8.764.817.559-
15.000.000.000	1.713.681.426	13.261.510.000	14.975.191.426	24.808.574-
1.500.000.000	984.856.820		984.856.820	515.143.180-
16.500.000.000	2.698.538.246	13.261.510.000	15.960.048.246	539.951.754-
16.500.000.000	2.698.538.246	13.261.510.000	15.960.048.246	539.951.754-
1.000.000.000	1.953.239.457	341.628.095	2.294.867.552	1.294.867.552
800.000.000	1.127.550.000	128.851.000	1.256.401.000	456.401.000
200.000.000	317.487.677	11.188.774	328.676.451	128.676.451
200.000.000		14.150.000	14.150.000	185.850.000-
50.000.000	39.005.500	14.495.972	53.501.472	3.501.472
1.500.000.000	888.094.270	549.389.199	1.437.483.469	62.516.531-
100.000.000	334.231.283		334.231.283	234.231.283
250.000.000	2.979.671.790	7.140.832	2.986.812.622	2.736.812.622
25.000.000	5.580.000		5.580.000	19.420.000-
4.125.000.000	7.644.859.977	1.066.843.872	8.711.703.849	4.586.703.849
4.125.000.000	7.644.859.977	1.066.843.872	8.711.703.849	4.586.703.849
275.000.000	2.985.251.790	7.140.832	2.992.392.622	2.717.392.622

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI PREVISIONE

TOT. SPESE			74.575.000.000	0

DISAVANZO				

TOT. GENERALE			74.575.000.000	

PREVISIONI DEFINITIVE	SOMME PAGATE	SOMME DA PAGARE	TOTALI IMPEGNATI	DIFFERENZE DA PREVISIONE

74.575.000.000 39.489.932.810 30.367.001.726 69.856.934.536 4.718.065.464-

74.575.000.000 39.489.932.810 30.367.001.726 69.856.934.536 4.718.065.464

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZE

IL DIRETTORE



PAGINA BIANCA

**CONTO DEI RESIDUI - SITUAZIONE PATRIMONIALE
CONTO ECONOMICO - ALLEGATI**

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 91 AL 31/12/91
GESTIONE RESIDUI ATTIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI RISCOSSI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA RISCUOTERE
101010/0000	1	AFFITTI				
101010/0001	1	FABBRICATI	35.169.316.150	29.773.045.038	153.114.424	5.243.156.688
101010/0002	1	CANONI CEDUTI ALLO STATO				
TOT. CAP. 01			35.169.316.150	29.773.045.038	153.114.424	5.243.156.688
101020/0000	2	INTERESSI ATTIVI	537.995.842	537.995.842		
101030/0000	3	CANONI PERMANENTI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	1.963.750	468.300		1.495.450
101040/0000	4	CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	712.951.003	262.722.670	8.254.025	441.974.308
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	799.346.452	194.784.197	13.111.173	591.451.082
101060/0000	6	CONCESSIONI ORDINARIE	303.455.290	128.480.634	15.589.985	159.384.671
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	796.860.987	355.432.172	27.290.742	414.138.073
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	1.413.000	700.000	13.000	700.000
TOT. CAT. 01			38.323.302.474	31.253.628.853	217.373.349	6.852.300.272
102090/0000	9	INTERESSI RITARDATO PAGAMENTO AREE				
102100/0000	10	CONCESSIONI STRAORDINARIE				
102110/0000	11	VARIE				
102110/0001	11	ECCEDENZA CUBATURA EDIFICI				
102110/0002	11	PENALI				
102110/0003	11	VENDITA MATERIALI NON PIU' NECESSARI				
102110/0004	11	DIVERSE E CONTRIBUTI STRAORDINARI	40.068.315	68.315		40.000.000
TOT. CAP. 11			40.068.315	68.315	0	40.000.000
TOT. CAT. 02			40.068.315	68.315	0	40.000.000
TOT. TIT. 1			38.363.370.789	31.253.697.168	217.373.349	6.892.300.272
201120/0000	12	ALIENAZIONI BENI PATRIMONIALI				

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALEDIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 91 AL 31/12/91
GESTIONE RESIDUI ATTIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI RISCOSSI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA RISCOUTERE
201130/0000	13	RECUPERO CAPIT. EDIFICI MINISTERIALI				
201140/0000	14	ACCENSIONI MUTUI PASSIVI E ANTICIP. BANCARIE				
TOT. CAT. 01			0	0	0	0
TOT. TIT. 2			0	0	0	0
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	1.112.776.817	980.643.208	12.944.695	119.188.914
301160/0000	16	IMPOSTE RIT. SU PERS.DIP. E COMPENSI A TERZI	6.201	6.201		
301170/0000	17	RITENUTE PREVIDENZIALI A CARICO DIPENDENTI				
301180/0000	18	CAUZIONI IN TITOLI				
301190/0000	19	CAUZIONI IN CONTANTI				
301200/0000	20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	46.589.920	1.726.470	20	44.863.430
301210/0000	21	DEPOSITI VARI	3.825.000		3.825.000	
301220/0000	22	CAPARRE				
301230/0000	23	RECUPERO SOMME ANTICIPATE A TERZI	735.321.734	656.982.209	1.647.525	76.692.000
301240/0000	24	GESTIONE CONTO TERZI				
301240/0001	24	PER CONTO DIPENDENTI	10.000.716	10.000.716		
301240/0002	24	VARIE	1.000.000			1.000.000
TOT. CAP. 24			11.000.716	10.000.716	0	1.000.000
TOT. CAT. 01			1.909.520.388	1.649.358.804	18.417.240	241.744.344
TOT. TIT. 3			1.909.520.388	1.649.358.804	18.417.240	241.744.344
TOT. ENTRATE			40.272.891.177	32.903.055.972	235.790.589	7.134.044.616
AVANZO			0	0	0	0
TOT. GENERALE			40.272.891.177	32.903.055.972	235.790.589	7.134.044.616

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE
DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

RENDICONTO FINANZIARIO SPESE ESERCIZIO 91 AL 31/12/91
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
101010/0000	1	IMPOSTE E TASSE	362.056.062	243.184.462		118.871.600
101020/0000	2	INTERESSI PASSIVI	61.065	61.065		
101030/0000	3	SPESE PER IL PERSONALE				
101030/0001	3	PERSONALE DI RUOLO	110.302.295	110.302.295		
101030/0002	3	STIPENDI E ASSEGNI FISSI PERS.TEMPO DETERM.				
101030/0003	3	COMPENSI A INCARICATI E COMANDATI	4.760.000	4.760.000		
101030/0004	3	LAVORO STRAORDINARIO	53.365.799	53.365.799		
101030/0005	3	ONERI PREVIDENZIALI	64.126.534	64.126.534		
101030/0006	3	SUSSIDI	1.400.000	1.400.000		
101030/0007	3	VESTIARIO AL PERSONALE	750.000	750.000		
101030/0008	8	RIMBORSO SPESE TRASPORTO E INDENNITA SPECIALE	17.762.241	15.677.744		2.084.497
101030/0009	3	FONDO MIGLIORAMENTO ECONOMICO AL PERSONALE				
101030/0010	3	FONDO AUMENTO DI PERSONALE				
101030/0011	3	FONDO LIQUIDAZIONE AL PERSONALE	164.143.428	164.143.428		
101030/0012	3	FONDO DI PRODUTTIVITA	42.300.000	42.300.000		
TOT. CAP. 03			458.910.297	456.825.800	0	2.084.497
101040/0000	4	SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI				
101040/0001	4	MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI				
101040/0002	4	MANUTENZIONE LOCALI ADIBITI AD UFFICI	180.000.000	180.000.000		
101040/0003	4	ACQUISTO MOBILI E STRUMENTI TECNICI	41.109.000	41.109.000		
101040/0004	4	MANUTENZIONE MOBILI E STRUMENTI TECNICI	4.271.759	2.995.825	1.275.934	
101040/0005	4	CONSUMI ACQUA ILLUM.RISCALD.ECC.PUL.EDIFICI	167.463.775	61.497.637	35.005.286	70.960.852
101040/0006	4	ACQUISTO CANCELLERIA E RIPR. DISEGNI STAMPATI	23.563.239	23.563.239		
101040/0007	4	SPESE POSTELEGRAFONICHE	2.011.300	2.011.300		
101040/0008	4	SPESE AUTOVEICOLI DELL'ENTE	1.969.260	1.969.260		
101040/0009	4	COMMISSIONI E COMITATI	45.600.000	9.320.000	6.280.000	30.000.000
101040/0010	4	DIVERSE (LIBRI,PUBBLICAZIONI ECC.)	1.186.000	1.186.000		
TOT. CAP. 04			467.174.333	323.652.261	42.561.220	100.960.852

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE GENERALE E FINANZIARIA

11/10/91

RENDICONTO FINANZIARIO SPESE ESERCIZIO 91 AL 31/12/91
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
101050/0000	5	MANUTENZIONE ORDINARIA				
101050/0001	5	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI	190.960.321		34.490.411	156.469.910
101050/0002	5	MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE (COMP.N.U.)	6.895.572.636	6.602.823.458		292.749.178
101050/0003	5	MANUTENZIONE ORDINARIA PARCHI E GIARDINI	1.680.465.154	1.301.412.564	15.232.972	363.819.618
101050/0004	5	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI	1.446.437.096	851.098.139	283.465.231	311.873.726
TOT. CAP. 05			10.213.435.207	8.755.334.161	333.188.614	1.124.912.432
101060/0000	6	SPESE PROMOZIONALI				
101060/0001	6	PUBBL.PROPAG.GARE ECC.	12.927.084	12.927.084		
101060/0002	6	SPESE DI RAPPRESENTANZA	22.054.900	22.054.900		
101060/0003	6	MANIFESTAZIONI PROMOZIONALI	473.008.325	10.500.000	2.000.000	460.508.325
TOT. CAP. 06			507.990.309	45.481.984	2.000.000	460.508.325
101070/0000	7	CONSUMI ACQUA ILL.RISC.PULIZIA TELEF.GES.IMP.	1.738.087.121	1.056.578.319	230.403.283	451.105.519
101080/0000	8	SPESE ORDINARIE VARIE	741.433.098	723.175.342	7.693.000	10.564.756
TOT. CAT. 01			14.489.147.492	11.604.293.394	615.846.117	2.269.007.981
102090/0000	9	MANUTENZIONI STRAORDINARIE				
102090/0001	9	MANUT.STRAORD.EDIFICI	16.115.758.219	7.889.562.128	1.859.229.522	6.366.966.569
102090/0002	9	MANUT. STRAORD. STRADE	19.000.000			19.000.000
102090/0003	9	MANUT. STRAORD. PARCHI E GIARDINI	462.246.758	259.294.546	15.068.194	187.884.018
102090/0004	9	MANUT. STRAORD. IMPIANTI	1.154.146.657	426.374.644	277.305.104	450.466.909
TOT. CAP. 09			17.751.151.634	8.575.231.318	2.151.602.820	7.024.317.496
102100/0000	10	RESTITUZIONE SOMME	389.608.750	389.008.750		600.000
102110/0000	11	SPESE STRAORDINARIE				
102110/0001	11	DIVERSE	375.471.046	301.544.220	73.586.826	340.000
102110/0002	11	IMPOSTE ARRETRATE				
TOT. CAP. 11			375.471.046	301.544.220	73.586.826	340.000

PER COPIA
ALL'ORIGINALEDIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

RENDICONTO FINANZIARIO SPESE ESERCIZIO 91 AL 31/12/91
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
102120/0000	12	FONDO DI RISERVA				
TOT. CAT. 02			18.516.231.430	9.265.784.288	2.225.189.646	7.025.257.496
TOT. TIT. 1			33.005.378.922	20.870.077.682	2.841.035.763	9.294.265.477
201130/0000	13	RIACQUISTO BENI PATRIMONIALI				
201140/0000	14	OPERE STRAORDINARIE UFFICI	1.290.648.710	985.144.731	6.225.422	299.278.557
201150/0000	15	AMMORTAMENTO MUTUI PASSIVI				
TOT. CAT. 01			1.290.648.710	985.144.731	6.225.422	299.278.557
TOT. TIT. 2			1.290.648.710	985.144.731	6.225.422	299.278.557
301160/0000	16	IVA PAGATA SU ATTIVITA COMMERCIALI	435.994.293	390.980.527	4.138.300	40.875.466
301170/0000	17	VERS.IMPOSTE RITENUTE DIPENDENTI E TERZI	119.084.666	119.082.000	2.666	
301180/0000	18	VERSAMENTO RITENUTE PREVIDENZIALI	11.400.057	8.773.570		2.626.487
301190/0000	19	CAUZIONI IN TITOLI				
301200/0000	20	CAUZIONI IN CONTANTI	136.632.900	46.549.000	2.075.000	88.008.900
301210/0000	21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	26.530.873	7.776.300	150.008	18.604.565
301220/0000	22	DEPOSITI VARI	571.111.615	411.758.005		159.353.610
301230/0000	23	CAPARRE				
301240/0000	24	ANTICIPAZIONI A TERZI				
301250/0000	25	GESTIONE CONTO TERZI				
301250/0001	25	PER CONTO DIPENDENTI	10.302.479	7.535.349		2.767.130
301250/0002	25	VARIE				
TOT. CAT. 01			1.311.056.883	992.454.751	6.365.974	312.236.158
TOT. TIT. 3			1.311.056.883	992.454.751	6.365.974	312.236.158
TOT. CAP. 25			10.302.479	7.535.349	0	2.767.130

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINAN

R. DIRETTORE

RENDICONTO FINANZIARIO SPESE ESERCIZIO 91 AL 31/12/91
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE

TOT. SPESE			35.607.084.515	22.847.677.164	2.853.627.159	9.905.780.192

DISAVANZO			0	0	0	0

TOT. GENERALE			35.607.084.515	22.847.677.164	2.853.627.159	9.905.780.192

PARTE I - SITUAZIONE PATRIMONIALE

N.	DESCRIZIONE	VALORI AL 31/12/1990	V A R I A Z I O N I IN AUMENTO	I N D I M I N U Z I O N E IN DIMINUZIONE	VALORI AL 31/12/1991
	ATTIVITA'				
	I - FINANZIARIE				
1	FONDO CASSA	8.720.611.642	-	1.443.186.583	7.277.425.059
2	CRED.DIVERSI PER : (vedi res.attivi)				
	a) FITTI ATT.-CANONI CONCESS.ORDINARIE	36.987.032.645	-	11.339.404.526	25.597.628.119
	b) ALIEN.BENI PATRIM.	-	-	-	-
	c) DEPOSITI E CAUZ.	50.414.920	16.529.010	-	66.943.930
	d) ANT.GEST. C/TERZI	746.322.450	-	334.333.159	411.989.291
	e) ACC.MUTUI PASSIVI	-	15.000.000.000	-	15.000.000.000
	f) VARIE	2.489.121.162	1.460.043.097	-	3.949.164.259
		40.272.891.177	16.476.572.107	11.723.737.685	45.025.725.599
	II PATRIMONIALI				
3	IMMOBILI				
	a) EDIFICI (All.n.3)	15.582.811.664	14.975.191.426	14.596.922	30.543.406.168
	b) TERRENI (All.n.4)	1.020.000.000	-	-	1.020.000.000
	c) STRADE GIARD.IMP.	1	-	-	1
		16.602.811.665	14.975.191.426	14.596.922	31.563.406.169
4	MOBILI	554.000.021	360.470.938	-	914.470.959
	TOTALE ATTIVITA'	66.150.314.505	31.812.234.471	13.181.521.190	84.781.027.785
5	F.DG QUIESC.PERSON.	4.707.761.116	451.514.170	-	5.159.275.286
		70.858.075.621	32.263.748.641	13.181.521.190	89.940.303.072
	TOTALE A PAREGGIO	70.858.075.621	32.263.748.641	13.181.521.190	89.940.303.072
		=====	=====	=====	=====

N.	DESCRIZIONE	VALORI AL 31/12/1990	V A R I A Z I O N I IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	VALORI AL 31/12/1991
	PASSIVITA'				
	I - FINANZIARIE				
1	BNL MUTUI FONDIARI	11.274.101.899	-	984.856.820	10.289.245.079
2	INA MUTUO FONDIARIO	-	15.000.000.000	-	15.000.000.000
3	CASSA DD.PP.L.733/83	6.147.672.335	-	1.648.354.213	4.299.318.122
		17.421.774.234	15.000.000.000	2.833.211.033	29.588.563.201
4	DEBITI DIVERSI PER: (vedi res.passivi)				
	a) MANUT. ORDINARIE E STRAORDINARIE	27.964.586.841	-	7.281.994.822	20.682.592.019
	b) OPERE STRAORDIN.	1.290.648.710	12.270.139.847	-	13.560.788.557
	c) DEPOS. E CAUZIONI	734.275.388	109.726.858	-	844.002.246
	d) ANT. GEST. C/TERZI	10.302.479	-	394.517	9.907.962
	e) VARIE	5.607.271.097	-	431.779.963	5.175.491.134
		35.607.084.545	12.379.866.705	7.714.169.302	40.272.781.948
	II PATRIMONIALI				
5	FONDI AMMORTAMENTO				
	a) EDIFICI (All.n.3)	6.301.870.985	467.046.445	-	6.768.917.430
	b) MOBILI	145.321.580	66.480.000	-	211.801.580
		6.447.192.565	533.526.445	-	6.980.719.010
	TOTALE PASSIVITA'	59.476.051.314	27.913.393.150	10.547.330.335	76.842.064.129
6	PERS.F. QUIES. (All.5)	4.707.761.116	451.514.170	-	5.159.275.286
		64.183.812.430	28.364.907.320	10.547.330.335	82.001.339.415
7	PATRIMONIO NETTO	6.674.263.191	1.264.700.466	-	7.938.963.657
	TOTALE A PAREGGIO	70.858.075.621	29.629.607.786	10.547.330.335	89.940.303.072
		=====	=====	=====	=====

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

B - CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 1991

DESCRIZIONE	VALORI	
	PARZIALI	TOTALI
I - RENDITE E PROVENTI		
a) di Bilancio		
1 - FITTI ATTIVI (al netto di £. 2.369.463.001 per fitti ceduti allo stato - legge 733/1983)	34.511.997.834	
2 - INTERESSI ATTIVI	942.738.910	
3 - CANONI PERMANENTI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	189.574.550	
4 - CONCORSO SPESE APPROVVIGIONA- MENTO IDRICO	470.783.721	
5 - CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	2.762.648.086	
6 - CONCESSIONI ORDINARIE	1.790.415.066	
7 - RIMBORSI E CONCORSI	1.386.073.929	
8 - DIRITTI DI SEGRETERIA	26.750.000	
9 - INTERESSI RITARDATO PAGAMENTO	-	
10 - CONCESSIONI STRAORDINARIE	45.323.065	
11 - VARIE	45.039.392	42.171.344.553
b) Attività non finanziarie		
1 - RETTIFICA ACCERTAMENTI BENI IMMOBILI	-	
2 - RETTIFICA ACCERTAMENTI BENI MOBILI	-	
a riportare		42.171.344.553

PER COPIA CON
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

DESCRIZIONE	VALORI	
	PARZIALI	TOTALI
riporto		42.171.344.553
II - SPESE ED ONERI		
a) di Bilancio :		
1 - IMPOSTE E TASSE	5.271.195.000	
2 - INTERESSI PASSIVI	1.792.513.590	
3 - SPESE PER IL PERSONALE	7.904.083.088	
4 - SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI (AL NETTO DEGLI INCREMENTI PATRIMONIALI DI L.360.470.938)	1.057.806.304	
5 - MANUTENZIONE ORDINARIE	12.096.588.292	
6 - PUBBLICITA' E PROPAGANDA	750.545.548	
7 - CONSUMI VARI	4.089.577.909	
8 - SPESE ORDINARIE VARIE	1.942.974.583	
9 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE	9.465.987.530	
10 - RESTITUZIONE SOMME NON DOVUTE	39.011.380	
11 - SPESE STRAORDINARIE VARIE	414.428.279	
		44.824.711.503
a riportare		- 2.653.366.950

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

DESCRIZIONE	VALORI	
	PARZIALI	TOTALI
riporto		- 2.653.366.950
a) <u>Passività non Finanziarie :</u>		
1 - FONDO AMMORTAMENTO BENI IMMOBILI - EDIFICI	- 467.046.445	
2 - FONDO AMMORTAMENTO BENI MOBILI	- 66.480.000	
3 - RETTIFICA VALORI BENI IMMOBILI	- 14.596.922	- 548.123.367
III - <u>SOPRAVVVENIENZE E INSUSSISTENZE</u>		
1 - CANCELLAZIONE RESIDUI PASSIVI	2.853.627.159	
2 - CANCELLAZIONE RESIDUI ATTIVI	- 235.790.589	
3 - QUOTA CAPITALE COMPRESA NELLA RATA DI AMMORTAMENTO PAGATA DALLO STATO PER ANTICIPAZIONE CASSA DD.PP. (LEGGE 733/83)	1.848.354.213	4.466.190.783
AVANZO ECONOMICO AL 31/12/1991		1.264.700.466

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

**DIMOSTRAZIONE DEI PUNTI DI CONCORDANZA
TRA LA GESTIONE DI BILANCIO
E LA SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1991**

T I T O L I BILANCIO DELLE ENTRATE	ACCERTAMENTO TOTALE SECONDO IL BILANCIO	ENTRATE PROVENIENTI DAL PATRIMONIO		ENTRATE DEPURATE DAI MOVIMENTI PATRIMONIALI
		DIMINUZIONE DI ATTIVITA'	AUMENTI DI ATTIVITA'	
ENTRATE EFFETTIVE	42.171.344.553	-	-	42.171.344.553
MOVIMENTO CAPITALI	15.000.000.000	15.000.000.000	-	-
TRASFORMAZIONE PATRIMONIALE		15.000.000.000		
		15.000.000.000		
ENTRATE DEPURATE				42.171.344.553
ACCERTAMENTO TOTALI SALDO BILANCIO	57.171.344.553		57.171.344.553	

ACCERTAMENTI DI BILANCIO

MOVIMENTI DI CAPITALE

ENTRATE + 57.171.344.553

- 15.000.000.000

SPESE - 61.145.230.687

+ 16.320.519.184

- 3.973.886.134

+ 1.320.519.184

AVANZO FINANZIARIO
DERIVANTE DALLA
GESTIONE DEI RESIDUI + 16.004.254.874

AVANZO DI AMMINISTRA-
STRAZIONE AL 31.12.1991 + 12.030.368.740

=====

T I T O L I BILANCIO DELLE SPESE	IMPEGNO TOTALE SECONDO IL BILANCIO	SPESE COSTITUENTI INCREMENTO PATRIMONIALE		SPESE DEPURATE DEI MOVIMENTI PATRIMONIALI
		AUMENTI DI ATTIVITA'	DIMINUZIONE DI PASSIVITA'	
SPESE EFFETTIVE	45.185.182.441	360.470.938	-	44.824.711.503
MOVIMENTO CAPITALI	15.960.048.246	14.975.191.426	984.856.820	
TRASFORMAZIONE PATRIMONIALE		15.335.662.364	984.856.820	
		16.320.519.184		
SPESE DEPURATE				44.824.711.503
	61.145.230.687		61.145.230.687	

42.171.344.553

- 44.824.711.503

- 2.653.366.950 DECREMENTO PATRIMONIALE DI BILANCIO

- 548.123.367 SALDO PARTITE NON FINANZIARIE

+ 4.466.190.783 SALDO SOPRAVVIVENENZE E INSUSSISTENZE

+ 1.264.700.466 INCREMENTO PATRIMONIALE

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALEDIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

ALLEGATO N.1

DIMOSTRAZIONE DELL' AVANZO DI AMMINISTRAZIONE

AL 31 DICEMBRE 1991

A - CONTO DEI RESIDUI:

FONDO CASSA AL 1/1/91	E. 8.720.611.642	
RESIDUI ATTIVI 1/1/91	E. 40.272.891.177	
RESIDUI PASSIVI 1/1/91		E. 48.993.502.819
		E. 35.607.084.515 -
ELIMINAZIONE RES.ATTIVI E. 235.790.589 -		E. 13.386.418.304 +
ELIMINAZIONE RES.PASSIVI E. 2.853.627.159		
		2.617.836.570 +
		E. 16.004.254.874 +

B - CONTO DELLE COMPETENZE:

ENTRATE EFFETTIVE E. 42.171.344.553		
USCITE EFFETTIVE E. 45.185.182.441 -		
	- 3.013.837.888	
ENTRATE MOV.CAPIT. E. 15.000.000.000		
USCITE MOV.CAPIT. E. 15.960.048.246		
	- 960.048.246	
		E. 3.973.886.134 -
<u>AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/'91</u>		<u>E. 12.030.368.740</u>

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALEDIREZIONE RAGIONERIA E FINANZ
IL DIRETTORE

ALLEGATO N.2PARALLELO CON LA SITUAZIONE DELLE BANCHE
AL 31/12/1991

DESCRIZIONE	MANDATI PAGATI ORDINI RISCOSSI	MANDATI E ORDINI EMESSI
FONDO CASSA AL 1/1/1991 +	8.720.611.642	8.720.611.642
<u>RISCOSSIONI:</u>		
C/RESIDUI +E. 32.903.055.972		
C/COMPETENZA +E. 27.991.367.419		
+ _____	60.894.423.391	60.894.423.391
<u>PAGAMENTI:</u>		
C/RESIDUI -E. 22.847.677.164		
C/COMPETENZA -E. 39.489.932.810		
- _____	62.337.609.974	62.337.609.974
FONDO CASSA AL 31.12.1991	7.277.425.059	7.277.425.059
BANCO DI S.SPIRITO GRUPPO	=====	
CASSA RISP.DI ROMA c/c n.3/70		7.277.425.059
DIFFERENZA		_____ // =====

PER COPIA CONFERMARE
ALL'ORIGINALEDIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE


ALLEGATO N.3

IMMOBILI - EDIFICI
SITUAZIONE AL 31.12.1991

DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 31/12/90	VARIAZIONI		CONSISTENZA AL 31/12/91
		IN PIU'	IN MENO	
PALAZZO URBANISTICA	649.361.446	-	-	649.361.446
PALAZZO EX RISTORANTE	464.795.237	-	-	464.795.237
PALAZZO RIC.E CONGRESSI	5.856.608.958	13.779.027.200	-	19.635.636.158
PALAZZO POLIZIA SCIENTIFICA (EX CONF.AGRICOLTURA)	907.912.629	-	-	907.912.629
PALAZZO SCUOLA ELEMENTARE	177.175.070	-	-	177.175.070
PALAZZO MEDIA E LICEO VIVONA	537.787.406	-	8.371.500	529.415.906
PALAZZO ARTE MODERNA	1.094.313.447	-	-	1.094.313.447
PALAZZO TRADIZIONI POPOLARI	342.087.091	-	-	342.097.091
PALAZZO ARTE ANTICA	1.029.735.719	-	-	1.029.735.719
PALAZZO DELLE SCIENZE	509.099.743	-	-	509.099.743
PALAZZO CIVILTA' ITALIANA	404.318.839	49.347.700	3.565.422	450.101.117
PALAZZO DEGLI UFFICI	322.182.533	303.656.800	-	625.839.333
PALAZZO ARCHIVI DELLO STATO	1.274.607.433	-	-	1.274.607.433
PALAZZO DELLO SPORT	946.363.926	238.759.700	-	1.185.123.626
PALAZZO IST.L.B. ALBERTI	538.660.819	-	-	538.660.819
VELODROMO OLIMPICO	257.850	-	-	257.850
PISCINA DELLE ROSE	121.165.000	24.420.000	2.660.000	142.925.000
SERBATOIO FUNGO	364.186.684	79.980.026	-	444.166.710
P.LE DOUHET - UFF.POSTALE	42.191.834	-	-	42.191.834
FONDO SPESE DI ACCATASTAMENTO	-	500.000.000	-	500.000.000
T O T A L I	15.582.811.664	14.975.191.426	14.596.922	30.543.406.168
QUOTA AMMORTAMENTO ANNO 1990				
VALORI AL 31/12/1990	15.582.811.664			
RETTIF.DALLE VARIAZIONI IN MENO	14.596.922			
		15.568.214.742 x 3		
		-----	=	467.046.445
		100		

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

IMMOBILI - TERRENI

ALLEGATO N. 4

SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1991

DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 31/12/1990	VARIAZIONI		CONSISTENZA AL 31/12/1991
		IN PIU'	IN MENO	
V.LE SHAKESPEARE	880.000.000	-	-	880.000.000
CAMPI SPORTIVI	140.000.000	-	-	140.000.000
TOTALI	1.020.000.000	-	-	1.020.000.000

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALEDIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

ALLEGATO N.5

FONDO QUIESCENZA PER IL PERSONALE
AL 31 DICEMBRE 1991

	<u>Totali parziali</u>	<u>Totali finali</u>
<u>FONDO LIQUIDAZIONI:</u>		
Accantonamento al 31/12/90	£. 4.915.181.288	
Versamenti anno 1991	+ £. 1.368.464.155	
Svincoli e anticip. 1991	- £. 1.219.609.387	
		£. 5.064.036.056
<u>FONDO DI PREVIDENZA:</u>		
Conto A 6% a carico Ente	£. 57.143.430	
Conto B 4% a carico dei dipendenti	£. 38.095.800	
		£. 95.239.230
	TOTALE FONDO	£. 5.159.275.286 =====
<u>COSI' COSTITUITO:</u>		
Saldo conto INA		£. 5.064.036.056
<u>TITOLI:</u>		
CCT 86/96	£. 14.000.000	
CCT 91/98	£. 20.000.000	
CCT 85/95	£. 16.000.000	
CCT 85/95	£. 12.000.000	
CCT 89/93	£. 12.000.000	
CCT 91/93	£. 25.000.000	
		Costo effettivo:
TOTALE:	£. 99.600.000 =====	£. 93.112.814
Saldo c/c ord. CRR 1100/35		£. 2.126.416
	TOTALE:	£. 5.159.275.286 =====

**PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE**

**DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE**

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA
(EUR)

BILANCIO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 1992

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL COMMISSARIO

PAGINA BIANCA

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA

N° 36733

L'anno 30 GIU 1993 addi

OGGETTO

del mese di nelle sede dell'Ente

APPROVAZIONE DEL
CONTO CONSUNTIVO
DELL'ESERCIZIO

IL COMMISSARIO

1992

VISTA la legge 26 dicembre 1936, n. 2174 modificata con R. D. L. 4 giugno 1938, n. 1033 e le relative norme di esecuzione contenute nel R. D. 25 giugno 1937, n. 1022 e successive modificazioni;

PRESO IN ESAME il conto consuntivo chiuso al 31 dicembre 1992;

RILEVATO CHE;

- a) nella gestione dei residui attivi, si è verificato un minor accertamento di f. 204.719.784;
- b) nella gestione dei residui passivi si è verificata una differenza in meno di f. 1.751.873.176 per economie nelle opere straordinarie e di manutenzione;
- c) nelle entrate di competenza si sono verificati maggiori accertamenti per f. 18.212.898.579 e minori accertamenti per f. 2.715.502.894 nei confronti del bilancio preventivo 1992;
- d) nelle spese di competenza si sono verificate economie nei vari capitoli di bilancio, per l'ammontare complessivo di f. 8.276.499.759 e maggiori uscite per f. 6.564.226.878, riferite alle partite di giro, nei confronti del bilancio preventivo 1992;

Ufficio proponente

DIR.RF/FM/if

CONSIDERATO che i risultati della gestione finanziaria e patrimoniale concordano con le scritture contabili dell'Ente e con le operazioni di pagamento eseguite dalla Banca di Roma incaricata del servizio di cassa.

PER COPIA CONFORME

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

VISTO gli artt. 56 e 57 del Regolamento per la gestione patrimoniale ed amministrativa dell'Ente approvato in data 26/6/1937;

D E L I B E R A

- di approvare il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1992 dell'Ente nei seguenti risultati:

- Fondo cassa all'1/01/1992		+ £. 7.277.425.059
- Riscossioni	c/residui.....£. 32.283.913.912	
	c/competenze....£. 30.456.961.768	
		+ £. 62.740.875.680
		+ £. 70.018.300.739
- Pagamenti	c/residui.....£. 24.635.256.376	
	c/competenze .. £. 39.820.065.021	
		- £. 64.455.321.397
- Fondo cassa al 31/12/1992		+ £. 5.562.979.342
- Residui attivi (12.537.091.903 + 31.915.433.917)		+ £. 44.452.525.820
- Residui passivi (13.885.652.366 + 19.742.662.098)		- £. 33.628.314.464
- Avanzo d'amministrazione.....		+ £. 16.387.190.698

b) CONTO PATRIMONIALE

- Attività.....	+ £. 88.500.273.419
- Passività.....	- £. 72.267.275.523
- Netto patrimoniale	+ £. 16.232.997.896

c) CONTO ECONOMICO

- Rendite e proventi.....	+ £. 51.841.339.060
- Spese ed oneri	- £. 45.972.400.526
- Sopravvenienze ed insussistenze	+ £. 3.589.584.798
- Passività non finanziarie.....	- £. 1.164.489.093

INCREMENTO PATRIMONIALE + £. 8.294.034.239

IL SEGRETARIO GENERALE

IL VICE COMMISSARIO

RELAZIONE DEL SIG. VICE COMMISSARIO PER L'ESERCIZIO 1992

Il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1992 si è chiuso con i seguenti risultati:

- Fondo cassa al 1° gennaio 1992		+f. 7.277.425.059
- Riscossioni: - c/residui	f. 32.283.913.912	
- c/competenze	<u>f. 30.456.961.768</u>	
		+f. 62.740.875.680
		+f. 70.018.300.739
- Pagamenti: - c/residui	f. 24.635.256.376	
- c/competenze	<u>f. 39.820.065.021</u>	
		<u>-f. 64.455.321.397</u>
- Fondo cassa al 31/12/1992		+f. 5.562.979.342
- Residui attivi(f.12.537.091.903 + 31.915.433.917)		+f. 44.452.525.820
		+f. 50.015.505.162
- Residui passivi(f.13.885.652.366+ 19.742.662.098)		<u>-f. 33.628.314.464</u>
- Avanzo d'amministrazione al 31/12/1992		+f. 16.387.190.698
		=====

Il disavanzo economico previsto in f. 12.000.000.000 è stato interamente assorbito nel corso della gestione, determinando anzi un avanzo economico di f. 4.652.338.233.

I movimenti più significativi avvenuti durante l'esercizio 1992 nella gestione dei residui ed in quella di competenza si possono riassumere come segue:

PER COPIA CONFORME

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

GESTIONE DEI RESIDUI- RESIDUI ATTIVI

I residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti nella somma complessiva di

f. 45.025.725.599

=====

hanno avuto il seguente movimento:

- riscossi	f. 32.283.913.912
- da riscuotere	f. 12.537.091.903
- annullati	f. 204.719.784
	<u>f. 45.025.725.599</u>

=====

I residui annullati a seguito di accertamenti in f. 204.719.784 per la maggior parte (f.199.000.000 circa) sono dovuti a minor consumi di acqua innaffiamento che hanno determinato una contrazione notevole della fatturazione e il conseguente annullamento del residuo calcolato sulla base della media degli anni precedenti; i restanti annullamenti si riferiscono a crediti di dubbia, difficile e costosa esazione, tenuto conto della esiguità della somma, dell'irreperibilità del debitore, la poca chiara fondatezza giuridica del credito, il tempo trascorso, la non economicità del recupero ecc.

- RESIDUI PASSIVI

I residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti nell'importo complessivo di

f. 40.272.781.918

=====

Hanno avuto durante l'esercizio il seguente movimento:

- pagati.....	f. 24.635.256.376
- da pagare.....	f. 13.885.652.366
- annullati.....	f. 1.751.873.176
	<u>f. 40.272.781.918</u>

PER COPIA CONFORME

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

La somma dei residui passivi annullati di f. 1.751.873.176 è da porre soprattutto in relazione ad economie per ribassi d'asta conseguite nell'esecuzione di opere straordinarie e di manutenzione nonchè per l'eliminazione di somme accantonate per imprevisti su contratti o per la riduzione di servizi.

A maggior chiarezza si elencano i movimenti dei residui attivi e passivi avvenuti nel corso dell'esercizio in esame, suddivisi per capitoli e per esercizio di provenienza.

PER COPIA CONFORME

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

R E S I D U I A T T I V I

Capitolo	Descrizione	al 31/12/91	Riscossi	Annulati	al 31/12/92
Esercizio 1982					
101010 1	Fitti fabbricati	8.798.440			8.798.440
101040 0	Concorso spese app.to idrico	192.900			192.900
101070 0	Rimborsi e concorsi, ecc.	13.748.210			13.748.210
	TOTALE	22.739.550			22.739.550
Esercizio 1983					
101010 1	Fitti fabbricati	25.164.225			25.164.225
101040 0	Concorso spese app.to idrico	236.250			236.250
301150 0	IVA su attività commerc.	19.290			19.290
	TOTALE	25.419.765			25.419.765
Esercizio 1984					
101010 1	Fitti fabbricati	612.796			612.796
101070 0	Rimborsi e concorsi, ecc.	30.223.212	30.223.212		0
301150 0	IVA su attività commerc.	23.665			23.665
	TOTALE	30.859.673	30.223.212		636.461
Esercizio 1985					
101050 0	Canoni occupaz. fabbricati	32.568.850	31.368.850		1.200.000
101070 0	Rimborsi e concorsi, ecc.	34.749.970	27.366.860		7.383.110
101080 0	Diritti di segreteria	150.000	100.000		50.000
301150 0	IVA su attività commerc.	10.761.859	8.847.898	1	1.913.960
	TOTALE	78.230.679	67.683.608	1	10.547.070
Esercizio 1986					
101050 0	Canoni occupaz. fabbricati	30.675.230	30.675.230		0
101070 0	Rimborsi e concorsi, ecc.	66.640.668	45.948.680		20.691.988
101080 0	Diritti di segreteria	50.000			50.000
301150 0	IVA su attività commerc.	15.621.413	13.933.903		1.687.510
	TOTALE	112.987.311	90.557.813		22.429.498

PER COPIA CONFORME

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

Esercizio 1987

101010 1	Fitti Fabbricati	611.525.062			611.525.062
101040 0	Concorso spese appr. idrico	10.704.550	97.900	149.550	10.457.100
101050 0	Canoni occupaz. fabbricati	292.826.628	283.652.621		9.174.007
101070 0	Rimborsi e concorsi, ecc.	17.839.089	14.140.383		3.698.706
101080 0	Diritti di segreteria	50.000			50.000
301150 0	IVA su attività commerc.	5.888.715	3.088.048		2.800.667
301200 0	Restitut. depositi spese contr.	332.200	199.562		132.638
TOTALE		939.166.244	301.178.514	149.550	637.838.180

Esercizio 1988

101010 1	Fitti Fabbricati	770.855.771	76.401.946		694.453.825
101050 0	Canoni occupaz. fabbricati	124.219.931	80.094.048		44.125.883
101060 0	Concessioni ordinarie	122.790	122.790		0
101070 0	Rimborsi e concorsi, ecc.	112.669.473	106.687.471		5.982.002
101080 0	Diritti di segreteria	50.000			50.000
301150 0	IVA su attività commerc.	43.426.016	35.380.328		8.045.688
301200 0	Restitut. depositi spese contr.	534.000	294.000		240.000
TOTALE		1.051.877.981	298.980.583	0	752.897.398

Esercizio 1989

101010 1	Fitti Fabbricati	955.057.295	81.898.855	19.580	873.138.860
101030 0	Canoni perm. occ. suolo	695.450			695.450
101040 0	Concorso spese appr. idrico	11.401.008	11.401.008		0
101050 0	Canoni occupaz. fabbricati	34.071.259	1.125.000		32.946.259
101060 0	Concessioni ordinarie	38.970.016	35.297.811	1.409.710	2.262.495
101070 0	Rimborsi e concorsi, ecc.	12.378.138	4.593.872		7.784.266
101080 0	Diritti di segreteria	150.000			150.000
301150 0	IVA su attività commerc.	6.304.148	1.086.586		5.217.562
301200 0	Restitut. depositi spese contr.	1.215.000	35.000		1.180.000
301230 0	Recupero somme anticipate	4.898.000	4.898.000		0
TOTALE		1.065.140.314	140.336.132	1.429.290	923.374.892

Esercizio 1990

101010 1	Fitti Fabbricati	2.871.143.099	709.832.314		2.161.310.785

PER COPIA CONFORME

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA

IL DIRETTORE

101030 0	Canoni perm. occ. suolo	800.000			800.000
101040 0	Concorso spese appr. idrico	419.439.600	419.439.600		0
101050 0	Canoni occupaz. fabbricati	77.089.184	45.111.725	409.500	31.567.959
101060 0	Concessioni ordinarie	120.291.865	60.341.960	25.800	59.924.105
101070 0	Rimborsi e concorsi, ecc.	125.889.313	47.116.393	180.002	78.592.918
101080 0	Diritti di segreteria	250.000			250.000
102110 4	Spese straord. varie	40.000.000	40.000.000		0
301150 0	IVA su attività commerc.	37.143.808	20.277.182		16.866.626
301200 0	Restituz. depositi spese contr.	42.782.230	2.048.250		40.733.980
301230 0	Recupero somme anticipate	71.794.000	39.694.000		32.100.000
301240 2	Gestioni c/terzi	1.000.000		1.000.000	0
TOTALE		3.807.623.099	1.383.861.424	1.615.302	2.422.146.373

Esercizio 1991

101010 1	Fitti Fabbricati	18.047.533.486	10.708.069.082	5.675	7.339.458.729
101020 0	Interessi Attivi	942.738.910	942.738.910		0
101030 0	Canoni perm. occ. suolo	21.625.980	20.825.980		800.000
101040 0	Concorso spese appr. idrico	470.783.721	181.736.022	199.772.925	89.274.774
101050 0	Canoni occupaz. fabbricati	397.186.789	298.054.450	400.000	98.732.339
101060 0	Concessioni ordinarie	223.035.944	163.701.071	1.930	59.332.943
101070 0	Rimborsi e concorsi, ecc.	712.906.844	615.694.729	1.160.499	96.051.616
101080 0	Diritti di segreteria	500.000	200.000		300.000
102110 4	Spese straord. varie	40.000.000	40.000.000		0
201140 0	Accensione mutui passivi	15.000.000.000	15.000.000.000		0
301150 0	IVA su attività commerc.	1.678.732.579	1.645.573.764	85.500	33.073.315
301160 0	Ritenute erariali	258.939	255.835	3.104	0
301200 0	Restituz. depositi spese contr.	22.080.500	20.011.500	30.000	2.039.000
301230 0	Recupero somme anticipate	334.231.283	334.231.283		0
301240 1	Recupero somme anticipate	66.008		66.008	0
		37.891.680.983	29.971.092.626	201.525.641	7.719.062.716
TOTALE GENERALE		45.025.725.599	32.283.913.912	204.719.784	12.537.091.903

PER COPIA CONFORME

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
H. DIRETTORE

R E S I D U I P A S S I V I

Capitolo	Descrizione	al 31/12/91	Pagati	Annullati	al 31/12/92
Esercizio 1984					
101050 4	Manutenz. Ordin. Impianti	6.136.000		6.136.000	0
102090 4	Manutenz. Straord. Impianti	1.244.382		1.244.382	0
	TOTALE	7.380.382		7.380.382	0
Esercizio 1985					
101050 4	Manutenz. Ordin. Impianti	79.318		79.318	0
301160 0	Versam. IVA su attività commerc.	114.986	114.986		0
	TOTALE	194.304	114.986	79.318	0
Esercizio 1986					
101050 4	Manutenz. Ordin. Impianti	24.811.245			24.811.245
101070 0	Consumi acqua, luce, riscald., pulizia impianti	17.079.300			17.079.300
102090 4	Manutenz. Straord. Impianti	30.645.719			30.645.719
	TOTALE	72.536.264	0	0	72.536.264
Esercizio 1987					
101050 3	Manutenz. Ordin. Parchi e Giardini	33.569.709	15.581.468	17.988.241	0
101050 4	Manutenz. Ordin. Impianti	5.604.379	4.371.017	1.233.362	0
101070 0	Consumi acqua, luce, riscald., pulizia impianti	180.000.000	180.000.000		0
102090 1	Manutenz. Straord. Edifici	367.178.527	343.699.685	23.478.842	0
102090 3	Manutenz. Straord. Parchi e Giardini	10.372.474	2.762.952	7.609.522	0
102100 0	Restituzione somme non dovute	600.000	600.000		0
301160 0	Versam. IVA su attività commerc.	25.466.890	25.466.890		0
	TOTALE	622.791.979	572.482.012	50.309.967	0
Esercizio 1988					
101010 0	Imposte e Tasse	3.448.000		3.448.000	0
101050 3	Manutenz. Ordin. Parchi e Giardini	20.383.438	20.383.438		0

PER COPIA CONFORME
DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

101050 4	Manutenz. Ordin. Impianti	210.739		210.739	0
101070 0	Consumi acqua, luce, riscald., pulizia impianti	9.747.684	9.747.684		0
102090 1	Manutenz. Straord. Edifici	791.312.067	737.533.071	40.000.000	13.778.986
102090 2	Manutenz. Straord. Edifici	19.000.000	19.000.000		0
102090 3	Manutenz. Straord. Parchi e Giardini	22.177.200	14.179.238	7.997.962	0
102090 4	Manutenz. Straord. Impianti	8.260.000		8.260.000	0
301160 0	Versam. IVA su attività commerc.	13.619.310	13.337.511	281.799	0
301180 0	Versam. Ritenute Previdenziali	1.551.137			1.551.137
301200 0	Cauzioni in contanti	24.382.900	7.000.000	13.422.900	3.960.000
301210 0	Depositi per Spese contrattuali	3.774.865	1.175.865	925.000	1.674.000
301220 0	Depositi Vari	33.849.017		33.339.016	510.001

TOTALE		951.716.357	822.356.807	107.885.416	21.474.134

Esercizio 1989

101010 0	Imposte e Tasse	21.781.000	1.883.500	19.897.500	0
101040 5	Consumi acqua, luce, riscald., pulizia uffici	48.640.502		48.640.502	0
101050 1	Manutenz. Ordin. Edifici	148.169.668	147.169.668	1.000.000	0
101050 3	Manutenz. Ordin. Parchi e Giardini	66.804.334	60.864.551	4.389.800	1.449.883
101050 4	Manutenz. Ordin. Impianti	72.213.645	11.026.244	29.319.002	31.868.399
101060 3	Manifestazioni promozionali	50.508.325	12.775.036		37.733.289
101070 0	Consumi acqua, luce, riscald., pulizia impianti	19.235.000			19.235.000
102090 1	Manutenz. Straord. Edifici	4.279.630.052	250.858.258	48.488.581	3.980.283.213
102090 3	Manutenz. Straord. Parchi e Giardini	89.088.586	60.149.975	28.938.611	0
102090 4	Manutenz. Straord. Impianti	51.283.745	10.687.462	40.596.283	0
201140 0	Opere Straord. Edifici	210.892.676	4.812.188	57.080.488	149.000.000
301160 0	Versam. IVA su attività commerc.	715.730	532.000	183.730	0
301200 0	Cauzioni in contanti	24.080.000			24.080.000
301210 0	Depositi per Spese contrattuali	5.227.730	2.293.850	150.000	2.783.880
301220 0	Depositi Vari	25.553.299			25.553.299

TOTALE		5.113.824.292	563.152.732	278.684.597	4.271.986.863

Esercizio 1990

101010 0	Imposte e Tasse	93.642.600	2.445.000	66.650.000	24.547.600
101030 8	Rimb. spese Tras. e I.Spec.	2.084.497			2.084.497

PER COPIA CONFORME

101040 5	Consumi acqua, luce, riscald., pulizia uffici	22.320.350		22.320.350	0
101040 9	Comunicazioni e Comitati	30.000.000	1.080.000		28.920.000
101050 1	Manutenz. Ordin. Edifici	8.300.242	8.300.242		0
101050 2	Manutenz. Ordin. Strada	292.749.178	292.749.178		0
101050 3	Manutenz. Ordin. Parchi e Giardini	243.062.137	104.507.054	138.535.083	20.000
101050 4	Manutenz. Ordin. Impianti	202.818.400	176.033.816		26.784.584
101060 3	Manifestazioni promozionali	410.000.000	20.000.000		390.000.000
101070 0	Consumi acqua, luce, riscald., pulizia impianti	225.043.535	48.512.150	18.047.605	158.483.780
101080 0	Spese Ordinarie Varie	10.564.756	10.564.756		0
102080 1	Manutenz. Strord. Edifici	928.845.923	768.151.047	38.284.076	122.430.800
102080 3	Manutenz. Strord. Parchi e Giardini	66.245.758	65.234.434	1.011.324	0
102080 4	Manutenz. Strord. Impianti	359.033.063	186.894.782		182.038.271
102110 1	Spese Strord. Varie	340.000	340.000		0
201140 0	Opere Strord. Edifici	88.385.881	29.197.210	692.071	58.496.600
301160 0	Versam. IVA su attività commerc.	958.550		228.000	730.550
301180 0	Versam. Ritenute Previdenziali	1.075.350			1.075.350
301200 0	Cauzioni in contanti	39.546.000			39.546.000
301210 0	Depositi per Spese contrattuali	9.601.970	5.519.945		4.082.025
301220 0	Depositi Vari	99.951.294	23.431.950		76.519.344
301250 1	Gestione c/terzi	2.767.130	2.758.740	8.390	0

TOTALE

3.137.336.614

1.755.820.314

285.756.899

1.095.759.401

Esercizio 1991

101010 0	Imposte e Tasse	237.584.508	196.759.708	18.852.000	21.972.800
101030 1	Personale di ruolo	258.358.547	116.983.477	141.375.070	0
101030 3	Compensi a incaricati e comandati	10.478.996	10.478.996		0
101030 4	Lavoro straordinario	119.367.992	56.187.782	63.180.210	0
101030 5	Oneri previdenziali	57.332.189	57.263.194	68.995	0
101030 7	Vestituario al personale	554.946	554.946		0
101030 8	Rimb. spese Trasp. e I.Spac.	9.728.989	9.728.989		0
101030 11	F.do liquid. al personale	182.736.084	182.736.084		0
101030 12	F.do produttività	60.758.407	60.758.407		0
101040 1	Manutenz. imp. elattr. uffici	5.562.936	5.562.936		0
101040 2	Manut. locali uffici	90.100.000	90.100.000		0
101040 3	Acquisto mobili	154.782.503	148.468.763	6.313.740	0

PER COPIA CONFORME

101040 4	Manutenzione mobili	23.076.480	17.776.220	1.492.260	3.808.000
101040 5	Consumi acqua, luce, riscald., pulizia uffici	17.696.729	17.696.729		0
101040 6	Acquisto cancelleria	28.322.876	24.458.044	3.864.832	0
101040 7	Spese postelegrafoniche	3.508.000	3.508.000		0
101040 8	Spese autoveicoli Ente	1.155.995	1.155.995		0
101040 9	Commissioni e Comitati	42.946.000	37.750.000		5.196.000
101040 10	Diversi	738.800	738.800		0
101050 1	Manutenz. Ordin. Edifici	320.778.900	320.778.900		0
101050 2	Manutenz. Ordin. Strade	2.256.913.957	2.241.822.682	15.091.275	0
101050 3	Manutenz. Ordin. Parchi e Giardini	1.035.318.720	852.982.726		182.335.994
101050 4	Manutenz. Ordin. Impianti	673.980.803	632.747.458	1.347.145	39.896.200
101060 1	Pubblicità propaganda	28.258.300	26.956.100	1.303.200	0
101060 2	Spese rappresentanza	5.055.153	5.055.153		0
101060 3	Manifestazioni promozionali	534.712.100	18.092.100		516.620.000
101070 0	Consumi acqua, luce, riscald., pulizia impianti	1.042.597.069	870.008.636	881.582	171.708.851
101080 0	Spese Ordinarie Varie	575.533.550	445.977.534	129.556.016	0
102090 1	Manutenz. Straord. Edifici	5.277.841.171	3.507.181.681	494.000.350	1.276.659.140
102090 2	Manutenz. Straord. strade	574.487.400	561.251.600		13.235.800
102090 3	Manutenz. Straord. Parchi e Giardini	1.174.937.324	1.163.955.132	10.982.192	0
102090 4	Manutenz. Straord. Impianti	1.123.430.880	857.946.924	28.785.401	236.698.555
102100 0	Restituzione somme non dovute	50.000	50.000		0
102110 1	Spese Straord. Varie	109.951.550	109.556.550	395.000	0
201140 0	Opere Straord. Edifici	13.261.510.000	7.362.091.740	93.331.304	5.806.086.956
301160 0	Versam. IVA su attività commerc.	341.628.095	330.678.987	5.063.500	5.885.608
301170 0	Versam. riten. erariali	128.851.000	128.851.000		0
301180 0	Versam. Ritenute Previdenziali	11.188.774	5.872.005	5.316.769	0
301200 0	Cauzioni in contanti	14.150.000	3.200.000		10.950.000
301210 0	Depositi per Spese contrattuali	14.495.972	10.349.190		4.146.782
301220 0	Depositi Vari	549.389.199	423.421.281		125.967.918
301250 1	Gestione c/terzi	7.140.832	3.836.076	576.756	2.729.000
TOTALE		30.367.001.726	20.921.329.525	1.021.776.597	8.423.695.604
TOTALE GENERALE		40.272.781.918	24.635.256.376	1.751.873.176	13.885.652.366

PER COPIA CONFORME

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZE
IL DIRETTORE

GESTIONE DI COMPETENZA- ENTRATE

Durante l'esercizio sono state accertate entrate per f. 62.372.395.685

- delle quali riscosse.....f. 30.456.961.768

e rimaste da riscuotere.....f. 31.915.433.917

La differenza in meno di f. 3.691.951.598 rispetto alle previsioni definitive per il 1992 di f. 69.575.000.000 è la risultante delle seguenti variazioni:

	<u>Entrate</u> <u>effettive</u>	<u>Movimento</u> <u>capitali</u>	<u>Partite</u> <u>di giro</u>
Variazioni			
in più	f.11.148.671.701	500.000.000	6.564.226.878+f. 18.212.898.579
Variazioni			
in meno	f. 2.557.332.641	=	158.170.253-f. 2.715.502.894
D I F F E R E N Z A.....			+f. 15.497.395.685
			=====

In particolare si segnala:

ENTRATE EFFETTIVE

Variazioni in più:

CAP. 101010/1 Affitti fabbricati +f. 10.500.318.796

La variazione in più verificatasi sul capitolo suesposto è da ricollegarsi al perfezionamento dei contratti per il rinnovo delle locazioni con le amministrazioni pubbliche, soprattutto con il Ministero delle Finanze, che ha determinato anche l'accertamento di canoni arretrati pur tenendo conto della quota dei canoni trattenuti per l'ammortamento dell'anticipazione concessa dalla cassa DD.PP. di cui alla legge 733/83.

Cap. 101030 canoni permanenti occupazione suolo +f. 73.351.784
per maggiore gettito dovuto a rettifiche di canoni di occupazione suolo
ed a nuovi canoni accertati.

Cap. 101070 Rimborsi e concorsi +f. 570.895.927

La maggiore entrata si è verificata esclusivamente a seguito del rimborso per risarcimento danni (un miliardo circa) pagato dalla Federazione Cavaliere del Lavoro, per mancata manutenzione del Palazzo Civiltà del Lavoro a cui la Federazione stessa era obbligata in virtù del Contratto di locazione non più rinnovato.

Variazioni in meno

Cap. 101020 - Interessi attivi -f. 109.696.951
in base alla minor giacenza media di cassa.

Cap. 101050 - Canoni occ. fabbricati -f. 952.778.070
per minor manifestazioni effettuate in confronto a quelle preventivate, a causa del prolungamento dei lavori, ancora in corso, della ricostruzione dell'Aula Magna del P.zzo Congressi che hanno limitato lo svolgimento di congressi di un certo rilievo.

Cap. 101060 - Concessioni ordinarie -f. 546.010.188

La minor entrata si è determinata a causa del ritardo nel rinnovo dei contratti di concessione di aree alle soc. petrolifere, titolari dei distributori di carburante installati in zona, per il prolungarsi delle trattative. Ovviamente ciò comporterà un maggiore gettito nel corso dell'esercizio 1993.

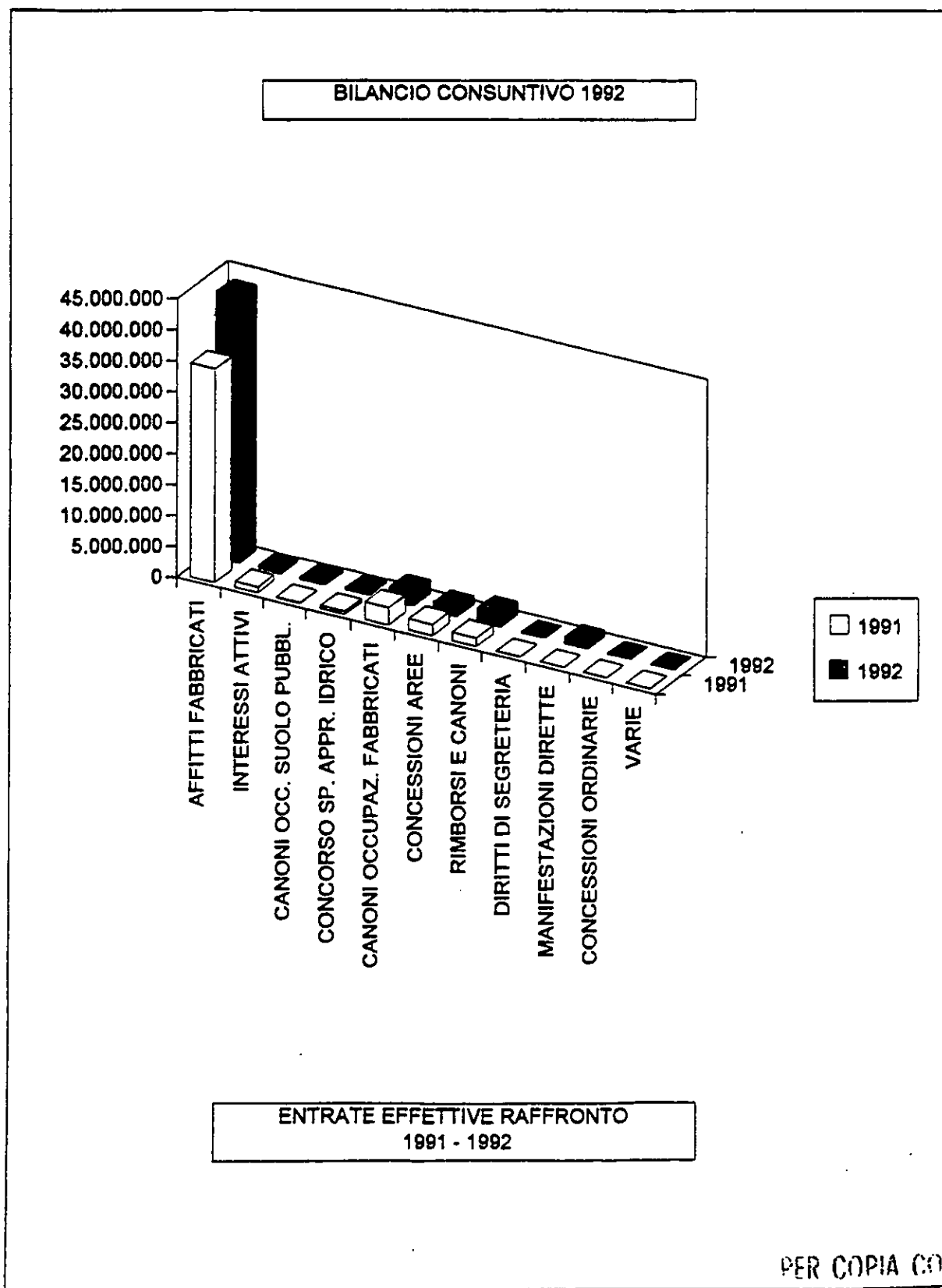
Cap. 101090 - Gestione diretta manifestazioni -f. 924.234.708
per minor entrate rispetto alla previsione.

Trattasi di manifestazioni per le quali già erano in atto impegni assunti dall'Ente, in quanto il capitolo insieme al corrispondente capitolo di spesa è stato ora annullato a seguito del

rilievo del Ministero del Tesoro e del parere reso dal Consiglio di Stato sull'argomento.

Da un raffronto delle entrate effettive con le risultanze del conto consuntivo precedente, prese a base con valore convenzionale 100 ed espresse in milioni di lire, ne deriva il seguente prospetto.

CAP.	DESCRIZIONE	1991	%	1992	%
101010/1	Affitti fabbricati	34.511.998	100	43.000.319	125
101020	Interessi attivi	942.739	100	490.303	52
101030	Can.occup.suolo pub.	189.575	100	373.352	197
101040	Concor.spese app.idr.	470.784	100	400.000	85
101050	Canoni occ.fabbric.	2.762.648	100	2.297.222	83
101060	Concess.ordinarie	1.790.415	100	1.453.990	81
101070	Rimborsi e canoni	1.386.074	100	2.170.896	157
101080	Diritti segreteria	26.750	100	9.350	35
101090	Manifestaz. dirette	0	100	1.075.765	100
102100	Concessioni straordin.	45.323	100	23.320	51
102110	Varie	45.039	100	46.822	104
TOTALE		42.171.345	100	51.341.339	122



VALORI IN MIGLIAIA DI LIRE

PER COPIA CON
DIREZIONE RAGIONERIA E
IL DIRETTORE

- PARTITE DI GIRO

Le maggiori e minori entrate verificatesi in alcuni capitoli corrispondono alle maggiori e minori spese dei corrispondenti capitoli di uscita.

S P E S E

Durante l'esercizio sono state impegnate spese per f.	59.562.727.119
delle quali pagate	<u>f. 39.820.065.021</u>
e rimaste da pagare	<u>f. 19.742.662.098</u>
	=====

La differenza in meno di f. 1.712.272.881 rispetto alla previsione finale 1991 di f. 61.275.000.000 è la risultante delle seguenti variazioni:

	<u>Spese</u> <u>Effettive</u>	<u>Movimento</u> <u>Capitoli</u>	<u>Partite</u> <u>di giro</u>	<u>T O T A L E</u>
Variazioni in più	=	=	6.564.226.878	+f. 6.564.226.878
Variazioni in meno	8.010.999.173	107.330.333	158.170.253	<u>-f. 8.276.499.759</u>
D I F F E R E N Z A				<u>-f. 1.712.272.881</u>
				=====

In particolare si segnala:

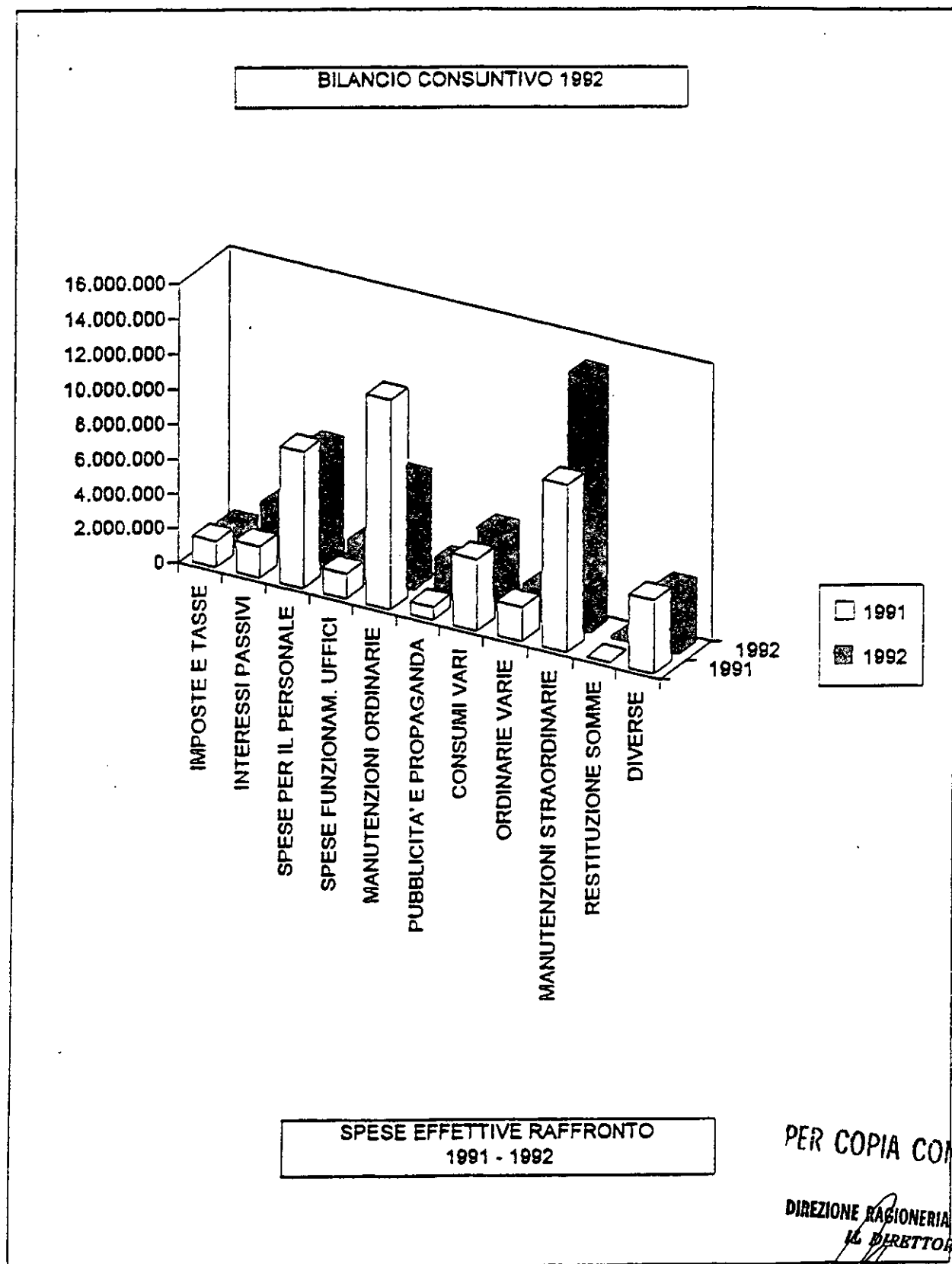
- SPESE EFFETTIVE

Le spese effettive ordinarie e straordinarie, sono state effettuate nei limiti delle previsioni definitive del bilancio 1992 sovente realizzando economie e comprimendo tutte quelle spese non considerate strettamente necessarie.

Da un raffronto delle spese effettive con le risultanze del conto

consuntivo precedente, preso a base con valore convenzionale 100 ed espresse in milioni di lire, ne deriva il seguente prospetto.

CAP.	DESCRIZIONE	1991	%	1992	%
101010	Imposte e tasse	1.500.000	100	1.228.578	82
101020	Interessi passivi	1.792.514	100	2.991.000	167
101030	Spese per il personale	7.904.083	100	7.014.731	89
101040	Spese funzionam.uffici	1.418.277	100	1.981.824	140
101050	Manutenz. Ordinarie	12.096.588	100	6.380.354	53
101060	Pubblicità e Propag.	750.546	100	2.172.030	289
101070	Consumi vari	4.089.578	100	4.599.994	112
101080	Ordinarie varie	1.942.975	100	1.863.215	96
102090	Manutenzioni straord.	9.465.988	100	14.712.841	153
102100	Restituzione somme	39.011	100	71.616	184
102110	Diverse	4.185.623	100	3.672.818	88
		45.185.183	100	46.689.001	103



VALORI IN MIGLIAIA DI LIRE

- MOVIMENTO DI CAPITALI

- Cap. 14 "Opere straordinarie", l'Ente ha programmato spese per f. 1.173.815.507 quasi esclusivamente inerenti ai maggiori lavori di ricostruzione dell'Aula Magna del P.zzo Congressi.

- PARTITE DI GIRO

Si fa riferimento a quanto esposto nella parte entrate.

- CONTO PATRIMONIALE

Il conto patrimoniale chiuso al 31 dicembre 1992 presenta la seguente situazione:

ATTIVITA'	+f.	88.500.273.419
PASSIVITA'	-f.	72.267.275.523
Netto patrimoniale di	+f.	16.232.997.896
=====		

Il conto economico si è chiuso con un avanzo di f. 8.294.034.239
=====

determinato dalla differenza tra le rendite ed i proventi di	+f.	51.841.339.060
e le spese ed oneri di	-f.	45.972.400.526
	+f.	5.868.938.534
dedotte le passività non finanziarie per	-f.	1.164.489.093
rettificato dalla differenza tra le sopravvenienze e insussistenze	+f.	3.589.584.798
D I F F E R E N Z A	+f.	8.294.034.239
=====		

L'incremento patrimoniale di f. 8.294.034.239 si è determinato nel modo seguente:

- Incremento patrimoniale derivante dalla gestione finanziaria di bilancio (vedi 3° parte della situazione patrimoniale)	+f. 5.368.938.534
- Differenza risultante dagli annullamenti dei residui attivi e passivi (vedi all. n. 1 al conto)	+f. 1.547.153.392
- Quota ammortamento cassa DD.PP. (Legge 733/1983)	+f. 2.042.431.406
- Decremento patrimoniale derivante dalla parte non finanziaria (vedi 2 parte della situazione patrimoniale)	-f. 664.489.093
INCREMENTO PATRIMONIALE	+f. 8.294.034.239
	=====

Nella voce "B" passività delle spese ed oneri figura la voce di f. 1.164.489.093 riferita alle quote di ammortamento degli immobili (Lire 912.020.215), dei mobili (Lire 109.736.515) e alle minusvalenze derivanti dagli annullamenti dei residui inerenti alle opere (Lire 142.732.363).

Anche per questo anno si è verificato un avanzo economico di f. 8.294.034.239 e un incremento patrimoniale di pari importo, con cui si chiude l'esercizio. Tale risultato è certamente notevole e dà il segno inequivocabile di un progressivo consolidarsi dell'equilibrio di bilancio dopo il periodo congiunturale attraversato dall'Ente negli anni '80.

Significativo è il passaggio graduale ma consistente dal saldo negativo del patrimonio al 31 dicembre 1989 di f. 8.843.029.559 a quello positivo al 31 dicembre 1992 di f. 16.232.997.896.

Gli esposti dati di bilancio testimoniano la linea di coerenza e continuità della politica di gestione dell'Ente delineata nelle relazioni degli anni precedenti, seguita e realizzata in mezzo a tante difficoltà e con un ordinamento inadeguato.

Oltre al già segnalato incremento patrimoniale un importante risultato è stato ottenuto con la riduzione dei residui attivi attraverso una capillare e costante attività volta al recupero dei crediti dovuti soprattutto da Amministrazioni pubbliche locatarie, attività che verrà ulteriormente intensificata per giungere possibilmente al totale annullamento.

Come era stato preannunciato sono state contratte le spese per le manutenzioni ordinarie del patrimonio immobiliare favorendo il finanziamento di interventi più organici di revisione, restauro, ristrutturazione e straordinaria manutenzione in modo da conferire nel contempo agli edifici ed impianti una migliore funzionalità.

Nel futuro sarà data più consistenza all'indicato programma attraverso un attento monitoraggio dello stato di usura dei fabbricati che consenta di poter mirare gli interventi con maggiore specificità e razionalità.

Con il passaggio dal 1.1.'92, inoltre, al Comune di Roma della gestione e relativi oneri del servizio di nettezza urbana se da un lato, purtroppo, si è dovuto constatare una inevitabile flessione dello stato di pulizia e decoro del quartiere, dall'altro è stato possibile eliminare non tanto una posta passiva di bilancio ma tutte quelle conseguenze negative, in termini anche economici dovute al protrarsi di un rapporto con l'Impresa appaltatrice via via prorogato per la nota situazione senza possibilità di ricorrere a pubblica gara.

Anche se sono sorti, come è noto, problemi in ordine alla possibilità per l'Ente di promuovere ed organizzare manifestazioni culturali negli spazi di sua proprietà a ciò deputati, in relazione alla estensione dei propri compiti istituzionali, nel 1992 due eventi di notevole risonanza

quali le mostre sugli Inca del Perù e sulla Civiltà del Fiume Giallo (quest'ultima protrattasi nel 1993) indipendentemente dai risultati economici, hanno avuto effetti notevoli sulla promozione dell'attività in tale settore e sull'immagine dell'Ente.

Nuove ed interessanti proposte sono state rifiutate a seguito del contrario avviso degli organi di vigilanza, determinato dal parere reso al riguardo dal Consiglio di Stato, ma è auspicabile che questo aspetto possa essere meglio valutato ed approfondito in modo che sia consentito all'Ente di riprendere tale attività, che è poi in linea con la sua vocazione originaria e con la specifica destinazione dei propri impianti.

Tra l'altro il parere del Consiglio di Stato muove da un presupposto non esatto e cioè che per l'indicata attività l'Ente usufruisce di contributi statali mentre, salvo eventuali sponsorizzazioni, l'attività stessa è finanziata autonomamente dalle risorse del proprio bilancio e dalla gestione diretta delle manifestazioni.

Nel campo della realizzazione si è avuto l'importante restauro ed adeguamento funzionale dell'Aula Magna del Palazzo dei Ricevimenti e Congressi che ha restituito all'utenza congressuale una così prestigiosa sala.

Nel corso del 1992 si sono già tenuti due importanti Congressi l'uno sulle conquiste tecnologiche "Faccia a Faccia con l'Impresa" e l'altro sul Marketing e molte prenotazioni sono state già effettuate per l'anno in corso e per gli anni futuri assicurando con le entrate necessarie ad integrare i fondi di bilancio per la copertura della rata di ammortamento del mutuo contratto all'uopo con l'I.N.A.

Gli elementi negativi fondano le loro radici da lontano e sono stati sempre riproposti negli anni precedenti.

Il carico fiscale, in parte oggetto di un lungo contenzioso ancora non definito, che ha penalizzato anche il bilancio dell'esercizio in esame con il pagamento dell'I.S.I. per f. 2.500.000.000 circa e che graverà

anche sull'esercizio in corso per la nuova I.C.I. oltre ad altre iscrizioni a ruolo per altre imposte accertate.

Ed è singolare che l'Ente, la cui legge istitutiva prevedeva l'intervento contributivo dello Stato ed a questo era parificato per il regime fiscale oggi, che non riceve alcun contributo e che gestisce un patrimonio destinato ad essere devoluto gratuitamente allo Stato, debba essere soggetto a tutte le imposte come una qualsiasi persona giuridica privata.

Resta infine il problema della legge di riordino dell'Ente che è poi il problema principale e propredeutico nel cui ambito potrebbero essere contemplate anche la definizione delle questioni fiscali e che gli amministratori dell'Ente non hanno mancato di sollecitare reiteratamente ancora senza esito.

Naturalmente l'incertezza dello stato istituzionale dell'Ente continua a condizionare la politica di gestione ed una serie ed efficace programmazione.

IL VICE COMMISSARIO



**RELAZIONE
DEL COMITATO DEI REVISORI**

PAGINA BIANCA

COMITATO DEI REVISORI DEI CONTI
VERBALE N. 307

Il giorno 13 luglio 1993 alle ore 9,30 presso la sede dell'Ente EUR - Largo Virgilio Testa n. 23 - si è riunito il Comitato dei Revisori dei Conti dell'Ente, convocato con lettera del 7.07.1993 recante il seguente ordine del giorno:

- 1) Verifica delle scritture contabili e della consistenza di cassa,
- 2) Esame del Conto Consuntivo dell'esercizio finanziario 1992;
- 3) Varie ed eventuali.

Sono presenti:

Dott. Laerte Ulissi - Presidente

Dott. Giuseppe Padellaro membro

Dott. Manlio Strano "

Dott. Santo Levatino "

Assente giustificato: Dott. Francesco Raiola.

All'inizio dei lavori il Comitato all'unanimità decide l'inversione dell'ordine del giorno dando precedenza all'esame del Conto Consuntivo esercizio finanziario 1992.

Il documento contabile inviato al Comitato, accompagnato da una esauriente relazione del Vice Commissario dell'Ente, contiene una dettagliata esposizione dei dati che consente una visione chiara dell'andamento della gestione nel corso del 1992.

Il rendiconto finanziario trova puntuale riscontro nelle poste contenute nel prospetto della situazione patrimoniale e del Conto Economico. Le evidenze di quest'ultimo chiariscono, peraltro, nella sostanza il riaccertamento dei residui derivante dal verificarsi di insussistenze e sopravvenienze riportate nel conto delle competenze come annullamenti, ovvero radiazioni o stralci.

Il Comitato suggerisce, ai fini di una ancor più agevole lettura l'opportunità di rendere disponibile, quanto al conto residui, un'evidenza analitica aggregata di valori formati in corso d'anno, secondo la classificazione di cui al conto del patrimonio, onde consentire l'immediatezza dei necessari raccordi.

Al termine di un approfondito esame del documento contabile cui hanno preso parte tutti i componenti del Comitato è stata predisposta la seguente relazione:

PER L'UFFICIO CONTABILE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA

IL DIRETTORE

COMITATO DEI REVISORI DEI CONTI

VERBALE N. 307

Relazione del Comitato dei Revisori dei Conti in ordine al Conto Consuntivo dell'Ente EUR riguardante l'esercizio finanziario 1992 e relativa relazione commissariale approvato con delibera del 30.06.1992 n.36733.

Dall'esame delle scritture contabili dell'Ente è risultato che la gestione finanziaria 1992 si è chiusa come segue :

- Fondo cassa al 1/01/92		£. 7.277.425.059
- Riscoss.in c/residui	£. 32.283.913.912	
- Riscoss.in c/competenza	£. 30.456.961.768	
	-----	£. 62.740.875.680
- Pagamenti in c/residui	£. 24.635.256.376	
- Pagamenti in c/competenza	£. 39.820.065.021	
	-----	£. 64.455.321.397
- Fondo cassa al 31/12/92		£. 5.562.979.342
- Residui attivi		£. 44.452.525.820
- Residui passivi		£. 33.628.314.464

- Avanzo d'amministrazione		£. 16.387.190.698
		=====

I dati riassuntivi evidenziano che l'esercizio finanziario 1992 si è concluso con un incremento patrimoniale di £. 8.294.034.239.

In relazione a quanto precede il saldo patrimoniale si è consolidato a £. 16.232.997.896.

Il risultato positivo della gestione ha consentito all'Ente di proseguire l'adozione di iniziative intese al migliore impiego delle risorse finanziarie disponibili, anche se la gestione è risultata ancora condizionata del mancato incasso di alcuni canoni arretrati che ha determinato un ulteriore aumento della massa dei residui e non ha permesso l'esecuzione di opere programmate.

PER COPIA CONFORME
DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

In relazione agli eventi su indicati, la gestione di competenza ha fatto registrare l'accertamento complessivo di entrate per £. 62.372.395.685. delle quali sono state riscosse £. 30.456.961.768 e rimaste da riscuotere £. 31.915.433.917.

Delle predette entrate £. 51.341.339.060 rappresentano entrate effettive, £. 500.000.000 per movimento di capitale e £.10.531.056.625 partite di giro .

Per quanto concerne la parte passiva di bilancio, risultano impegni complessivi per £. 59.562.727.119, di cui sono stati pagati £. 39.820.065.021 e rimasti da pagare £. 19.742.662.098.

In particolare le spese effettive ammontano a £. 46.689.000.827, quelle per movimento di capitale a £. 2.342.669.667 ed a partite di giro £. 10.531.056.625.

La gestione dei residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti nella complessiva somma di £. 45.025.725.599 si è risolta con la riscossione di £. 32.283.913.912 e l'annullamento di £.204.719.784, per cui sono rimasti da riscuotere residui per £. 12.537.091.903.

La parte passiva dei residui è distinta dai residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti per £.40.272.781.918, di cui risultano pagati £. 24.635.256.376, annullati per £. 1.751.873.176 e rimasti da pagare per £. 13.885.652.366.

I residui annullati riguardano economie realizzate nell'esecuzione di opere straordinarie, di manutenzione e anche eliminazione di somme per imprevisti, in ordine a contratti di opere e di servizi già eseguiti e da partite risultate insussistenti.

La situazione del conto patrimoniale al 31 dicembre 1992 presenta i dati seguenti :

- Attività	£.	88.500.273.419
- Passività	£.	72.267.275.523

- Netto patrimoniale	£.	16.232.997.896
		=====

PER COPIA CONFORME

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

Come già accennato, per effetto della gestione 1992 il saldo positivo dell'esercizio precedente di E. 7.938.963.657. è ulteriormente aumentato a E. 16.232.997.896 coincidente con l'avanzo economico dell'esercizio.

La posizione debitoria complessiva per mutui fondiari e anticipazioni bancarie è risultata di E. 26.377.277.635. con una diminuzione, rispetto al precedente esercizio, di E. 3.211.285.566. determinato dalle quote di ammortamento versate per l'estinzione dei mutui bancari e statali preesistenti.

In relazione a quanto precede, il Comitato dei Revisori, condivide l'avviso espresso dal Commissario per quanto concerne la prudenza mantenuta nell'assolvimento delle attività che ha permesso un ulteriore miglioramento della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente e prende atto che la gestione resta tutt'ora condizionata dal contenzioso per pendenze fiscali originate dalla qualificazione che è stata attribuita all'Ente e conseguente valutazione del suo patrimonio.

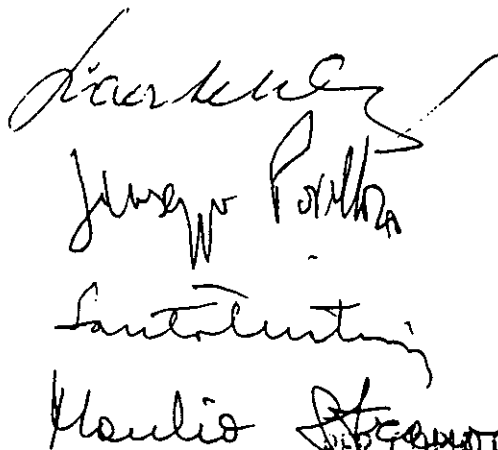
Ciò premesso, il Comitato, nell'assicurare che il controllo delle scritture e degli atti contabili è risultato concordante con i dati riportati nel conto consuntivo di cui trattasi e con la situazione della Banca tesoriere, esprime il proprio parere favorevole alla sua approvazione.

Il Comitato peraltro invita l'Amministrazione a voler procedere alla sollecita definizione dei residui attivi, in particolare per quanto concerne le somme dovute dalle pubbliche amministrazioni (Ministeri ed Enti locali) per canoni di locazione che rappresentano circa il 90% del totale dei residui attivi.

La presente relazione sottoscritta dai componenti del Comitato, allegata al Conto Consuntivo, viene inviata al Vice Commissario per gli adempimenti di propria competenza.

Il Comitato

Roma.


Illegible handwritten signatures of the committee members.

PER COPIA CONFORME

BILANCIO CONSUNTIVO

ENTRATE - USCITE

ENTRATE

DESTITUZIONI DI COMPETENZA									
CODICE CAPIT.	MIN.	DESCRIZIONE	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI PREVISIONE	PREVISIONI DEFINITIVE	SOMME RISOLTE	SOMME DA RISCUOTERE	TOTALI ACCERTATE	DIFFERENZE DA PREVISIONE
101010/0000	1	AFFITTI							
101010/0001	1	FABBRICATI	32.500.000.000		32.500.000.000	17.362.388.200	25.637.730.596	43.000.318.796	10.500.318.796
101010/0002	1	CANONI LEVATI ALLO STATO							
TOT. CAP. 01			32.500.000.000	0	32.500.000.000	17.362.388.200	25.637.730.596	43.000.318.796	10.500.318.796
101020/0000	2	INTERESSI ATTIVI	600.000.000		600.000.000	23.206.770	467.056.279	490.303.049	107.696.751-
101030/0000	3	CANONI PERMANENTI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	300.000.000		300.000.000	349.992.329	23.359.455	373.351.784	73.351.784
101040/0000	4	CORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDROICO	400.000.000		400.000.000		400.000.000	400.000.000	
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	3.250.000.000		3.250.000.000	2.048.746.967	218.474.963	2.297.221.930	952.778.070-
101060/0000	6	CONCESSIONI ORDINARIE	2.000.000.000		2.000.000.000	1.058.030.127	395.957.485	1.453.989.812	546.010.188-
101070/0000	7	RIMB. CONC. SPESE ILLUM. RISCAL. TELEF. R.T.S. DANNI	1.600.000.000		1.600.000.000	1.727.913.074	442.952.853	2.170.895.927	570.895.927
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETARIA	30.000.000		30.000.000	8.850.000	500.000	9.350.000	20.650.000-
101090/0000	9	GESTIONE DIRETTA MANIFESTAZIONI	2.000.000.000		2.000.000.000	1.075.765.292		1.075.765.292	924.234.708-
TOT. CAT. 01			42.680.000.000	0	42.680.000.000	23.454.922.759	27.616.273.831	51.271.196.590	8.591.196.590
102100/0000	10	CONCESSIONI STRAORDINARIE	26.000.000		26.000.000	23.320.316		23.320.316	2.679.684-
102110/0000	11	VARIE							
102110/0001	11	ECCEDENZA CURATURA EDIFICI							
102110/0002	11	PENALI	2.000.000		2.000.000	1.716.960		1.716.960	283.040-
102110/0003	11	VENDETTA MATERIALI NON PIU' NECESSARI	1.000.000		1.000.000				1.000.000-
102110/0004	11	DIVERSE E CONTRIBUTI STRAORDINARI	41.000.000		41.000.000	40.518.029	4.587.165	45.105.194	4.105.194
TOT. CAP. 11			44.000.000	0	44.000.000	42.234.989	4.587.165	46.822.154	2.822.154
TOT. CAT. 02			70.000.000	0	70.000.000	65.555.305	4.587.165	70.142.470	142.470
TOT. III. 1			42.750.000.000	0	42.750.000.000	23.720.478.064	27.420.860.996	51.341.339.060	8.591.339.060
201120/0000	12	ALIMENTAZIONI BENI PATRIMONIALI					500.000.000	500.000.000	500.000.000

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	PREVISIONI INITIALI	VARIAZIONI PREVISIONE	PREVISIONI DEFINITIVE	SOMME RISCOSE	SOMME DA RISCUOTERE	TOTALI ACERTATE	DIFFERENZE DA PREVISIONE
201130/0000	13	RECUPERO CAPIT. EDIFICI MINISTERIALI							
201140/0000	14	ACCENSIONI MUTUI PASSIVI E ANTICIP. BANCARIE							
101. CAT. 01			0	0	0	0	0	500.000.000	500.000.000
101. 111. 2			0	0	0	0	0	500.000.000	500.000.000
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	1.000.000.000		1.000.000.000	742.071.107	2.818.283.421	3.590.334.528	2.590.334.528
301160/0000	16	IMPOSTE RIT. SU PERS.DIP. E COMPENSI A TERZI	800.000.000		800.000.000	1.339.809.935	1.235	1.339.811.170	539.811.170
301170/0000	17	RITENUTE PREVIDENZIALI A CARICO DIPENDENTI	200.000.000		200.000.000	381.487.493		381.487.493	181.487.493
301180/0000	18	CAUZIONI IN TITOLI							
301190/0000	19	CAUZIONI IN CONTANTI	200.000.000		200.000.000	58.059.670		58.059.670	161.940.330-
301200/0000	20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	50.000.000		50.000.000	53.943.509	31.563.345	85.506.854	35.506.854
301210/0000	21	DEPOSITI VARI	1.500.000.000		1.500.000.000	1.483.770.077		1.483.770.077	16.229.923-
301220/0000	22	CAPARE				100.000.000		100.000.000	100.000.000
301230/0000	23	RECUPERO SOMME ANTICIPATE A TERZI	100.000.000		100.000.000	548.759.958	914.571.631	1.463.331.589	1.363.331.589
301240/0000	24	GESTIONE CONTI TERZI							
301240/0001	24	PER CONTO DIPENDENTI	250.000.000		250.000.000	1.752.982.264	173.289	1.753.155.553	1.503.155.553
301240/0002	24	VARIE	25.000.000		25.000.000	275.599.691		275.599.691	250.599.691
101. CAT. 24			275.000.000	0	275.000.000	2.028.581.955	173.289	2.028.755.244	1.753.755.244
101. CAT. 01			4.125.000.000	0	4.125.000.000	6.736.483.704	3.794.572.921	10.531.056.625	6.406.056.625
101. 111. 3			4.125.000.000	0	4.125.000.000	6.736.483.704	3.794.572.921	10.531.056.625	6.406.056.625
101. ENTRATE			46.875.000.000	0	46.875.000.000	30.456.961.768	31.915.433.917	62.372.395.685	15.497.395.685
AVANZO F.00 INIZIALE									
101. GENERALE			46.875.000.000		46.875.000.000	30.456.961.768	31.915.433.917	62.372.395.685	15.497.395.685

USCITE

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI PREVISIONE	PREVISIONI DEFINITIVE	SOMME PAGARE	SOMME DA PAGARE	TOTALI IMPEGNATI	DIFFERENZE DA PREVISIONE
101010/0000	1	IMPOSTE E TASSE	1.500.000.000		1.500.000.000	691.217.261	537.380.986	1.228.578.247	271.421.753-
101020/0000	2	INTERESSI PASSIVI	3.000.000.000		3.000.000.000	2.991.000.000		2.991.000.000	9.000.000-
101030/0000	3	SPESE PER IL PERSONALE							
101030/0001	3	PERSONALE DI RUOLO	4.162.000.000		4.162.000.000	4.003.312.370		4.003.312.370	78.687.630-
101030/0002	3	STIPENDI E ASSEGNI FISSI PERS. TERZO GRADO							
101030/0003	3	COMPENSI A INCARICATI E COMANDATI	225.000.000		225.000.000	155.417.834		155.417.834	69.582.166-
101030/0004	3	LAVORO STRAORDINARIO	482.000.000		482.000.000	393.501.800	17.680.906	411.182.706	70.817.294-
101030/0005	3	ONERI PREVIDENZIALI	1.535.000.000		1.535.000.000	1.353.482.942	131.181.989	1.487.667.911	47.332.087-
101030/0006	3	SUSSIDI	10.000.000		10.000.000	4.200.000	600.000	4.800.000	5.200.000-
101030/0007	3	VESTITARIO AL PERSONALE	70.000.000		70.000.000	3.167.955	6.680	3.174.635	66.825.365-
101030/0008	3	RIMBORSO SPESE TRASPORTO E INDEBITA SPECIALE	146.000.000		146.000.000	101.211.498	10.757.632	111.969.130	34.030.870-
101030/0009	3	FONDO MIGLIORAMENTO ECONOMICO AL PERSONALE	735.000.000		735.000.000				735.000.000-
101030/0010	3	FONDO AUMENTO DI PERSONALE							
101030/0011	3	FONDO LIQUIDAZIONE AL PERSONALE	1.930.000.000		1.930.000.000	622.206.442		622.206.442	1.307.793.558-
101030/0012	3	FONDO DI PROBABILITÀ	135.000.000		135.000.000	53.512.730	81.487.270	135.000.000	
TOT. CAP. 03			9.430.000.000	0	9.430.000.000	6.770.013.571	244.717.457	7.014.731.028	2.415.268.972-
101040/0000	4	SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI							
101040/0001	4	MANTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI	20.000.000		20.000.000	8.249.092	492.736	8.741.828	11.258.172-
101040/0002	4	MANTENZIONE LOCALI ADIBITI AD UFFICI	400.000.000	35.000.000-	365.000.000	95.000.000	142.900.000	237.900.000	127.100.000-
101040/0003	4	ACQUISTO MOBILI E STRUMENTI TECNICI	750.000.000		750.000.000	132.141.276	571.169.264	703.310.540	46.689.440-
101040/0004	4	MANTENZIONE MOBILI E STRUMENTI TECNICI	50.000.000	25.000.000	75.000.000	45.046.124	20.037.022	65.083.146	9.916.854-
101040/0005	4	CONSUMI ACQUA ILLUMINAZIONE ECC. PUL. EDIFICI	550.000.000	50.000.000	600.000.000	547.674.037	49.116.875	596.790.912	3.209.088-
101040/0006	4	ACQUISTO CANCELLERIA E RIPR. DISEGNI STAMPATI	160.000.000	50.000.000	210.000.000	196.542.415	11.865.292	208.407.707	1.592.293-
101040/0007	4	SPESE POSTELEGRAFICHE	40.000.000		40.000.000	30.272.860	4.240.700	34.513.560	5.486.440-
101040/0008	4	SPESE AUTOTECNICI DELL'ENTE	80.000.000	40.000.000-	40.000.000	28.704.236	961.950	29.666.186	10.333.814-
101040/0009	4	COMMISSIONI E CONTIATI	150.000.000		150.000.000	18.300.000	61.720.000	80.020.000	69.980.000-
101040/0010	4	DIVERSE (LIBRI PUBBLICAZIONI ECC.)	20.000.000		20.000.000	16.789.629	600.100	17.389.729	2.610.271-
TOT. CAP. 04			2.270.000.000	50.000.000	2.270.000.000	1.118.719.669	863.103.939	1.981.823.608	288.176.392-

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

CODICE CAPIT.	MUN.	DESCRIZIONE	PREVISIONI INITIALI	VARIAZIONI PREVISIONE	PREVISIONI DEFINITIVE	SOMME PAGARE	SOMME DA PAGARE	TOTALI IMPEGNATI	DIFFERENZE DA PREVISIONE
101050/0000	5	MANUTENZIONE ORDINARIA							
101050/0001	5	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI	2.000.000.000	400.000.000-	1.600.000.000	240.578.611	1.197.766.475	1.438.345.086	161.654.914-
101050/0002	5	MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE (COMP. M.U.)							
101050/0003	5	MANUTENZIONE ORDINARIA PARCHI E GIARDINI	3.200.000.000		3.200.000.000	1.946.238.339	1.083.817.074	3.030.055.433	169.944.567-
101050/0004	5	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI	3.350.000.000		3.350.000.000	409.095.640	1.500.857.681	1.911.953.321	1.438.046.679-
TOT. CAP. 05			8.550.000.000	400.000.000-	8.150.000.000	2.595.912.590	3.784.441.250	6.380.353.840	1.789.646.160-
101060/0000	6	SPESE PROMOZIONALI							
101060/0001	6	GARE	100.000.000		100.000.000	81.232.615	17.862.500	97.095.115	904.885-
101060/0002	6	PUBBLICITA' IMPIANTI	100.000.000		100.000.000	9.926.009		9.926.009	90.073.991-
101060/0003	6	PUBBLICITA' IMMAGINE D'ISTITUTO	100.000.000		100.000.000	84.682.935		84.682.935	15.317.065-
101060/0004	6	MANIFESTAZIONI PROMOZIONALI	500.000.000		500.000.000	267.600		267.600	699.732.400-
101060/0005	6	MANIFESTAZIONI A GESTIONE DIRETTA	2.000.000.000		2.000.000.000	1.943.483.049	20.710.244	1.964.193.293	35.806.707-
101060/0006	6	SPESE DI RAPPRESENTANZA	50.000.000		50.000.000	5.041.595	8.823.205	13.664.800	34.135.200-
TOT. CAP. 06			2.850.000.000	0	2.850.000.000	2.124.633.803	47.395.949	2.172.029.752	677.970.248-
101070/0000	7	CONSUMI ACQUA ILL. RISC. PULIZIA TELEF. GES. IMP.	4.600.000.000		4.600.000.000	3.129.533.790	1.470.460.149	4.599.993.939	6.061-
101080/0000	8	SPESE ORDINARIE VARIE	2.100.000.000		2.100.000.000	1.471.090.598	392.124.467	1.863.215.065	236.784.935-
TOT. CAP. 07			34.250.000.000	350.000.000-	33.900.000.000	20.892.121.282	7.339.604.197	28.231.725.479	5.668.274.521-
102090/0000	9	MANUTENZIONI STRAORDINARIE							
102090/0001	9	MANUT. STRAORD. EDIFICI	2.000.000.000	3.643.160.500	5.643.160.500	733.893.526	4.711.518.404	5.445.411.930	197.748.570-
102090/0002	9	MANUT. STRAORD. STRADE	5.000.000.000	3.343.160.500-	1.656.839.500	949.313.673	671.045.518	1.640.359.191	16.480.309-
102090/0003	9	MANUT. STRAORD. PARCHI E GIARDINI	2.100.000.000		2.100.000.000	1.033.716.567	748.119.187	1.781.835.754	318.164.246-
102090/0004	9	MANUT. STRAORD. IMPIANTI	7.000.000.000		7.000.000.000	1.918.520.628	3.926.713.941	5.845.234.569	1.154.765.431-
TOT. CAP. 09			16.100.000.000	300.000.000	16.400.000.000	4.655.444.394	10.057.397.050	14.712.841.444	1.687.158.554-
102100/0000	10	RESTITUZIONE SOMME	100.000.000		100.000.000	36.878.974	34.737.000	71.615.974	28.384.026-
102110/0000	11	SPESE STRAORDINARIE							

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

COOICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI PREVISIONE	PREVISIONI DEFINITIVE	SOMME PAGATE	SOMME DA PAGARE	TOTALI INTEGRALI	DIFFERENZE DA PREVISIONE
10210/0001	11	DIVERSE	500.000.000		500.000.000	327.567.329	63.809.540	391.376.869	108.623.131-
10210/0002	11	IMPOSTE ARRETRATE	3.000.000.000	800.000.000	3.800.000.000	3.756.247.846	25.193.195	3.781.441.041	518.558.939-
101. CAP. 11			3.500.000.000	800.000.000	4.300.000.000	3.583.815.195	89.002.735	3.672.817.930	627.182.070-
102120/0000	12	FONDO DI RISERVA	1.000.000.000	1.000.000.000-					
101. CAT. 02			20.700.000.000	100.000.000	20.800.000.000	8.276.138.563	10.181.136.785	18.457.275.348	2.342.724.652-
101. 111. 1			54.950.000.000	250.000.000-	54.700.000.000	23.168.259.845	17.520.740.982	44.685.000.827	8.010.999.173-
201130/0000	13	PIACQUISTO BENI PATRIMONIALI							
201140/0000	14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	1.000.000.000	250.000.000	1.250.000.000	369.624.406	804.191.101	1.173.815.507	76.184.493-
201150/0000	15	AMMORTAMENTO MUTUI PASSIVI	1.200.000.000		1.200.000.000	1.168.854.160		1.168.854.160	31.145.840-
101. CAT. 01			2.200.000.000	250.000.000	2.450.000.000	1.538.478.566	804.191.101	2.342.669.667	107.330.333-
101. 111. 2			2.200.000.000	250.000.000	2.450.000.000	1.538.478.566	804.191.101	2.342.669.667	107.330.333-
301160/0000	16	LVA PAGATA SU ATTIVITA COMMERCIALI	1.000.000.000		1.000.000.000	3.181.784.194	408.550.334	3.590.334.528	2.590.334.528
301170/0000	17	VERS. IMPOSTE RITENUTE DIPENDENTI E TERZI	800.000.000		800.000.000	1.144.919.170	194.892.000	1.339.811.170	539.811.170
301180/0000	18	VERSAMENTO RITENUTE PREVIDENZIALI	200.000.000		200.000.000	374.172.261	7.315.232	381.487.493	181.487.493
301190/0000	19	CAUZIONI IN FIDUCIA							
301200/0000	20	CAUZIONI IN CONTANTI	200.000.000		200.000.000		58.059.670	58.059.670	141.940.330-
301210/0000	21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	50.000.000		50.000.000	49.098.350	34.408.504	85.506.854	35.506.854
301220/0000	22	DEPOSITI VARI	1.500.000.000		1.500.000.000	880.524.222	607.245.855	1.487.770.077	16.229.923-
301230/0000	23	CAPARE					100.000.000	100.000.000	100.000.000
301240/0000	24	ANTICIPAZIONI A TERZI	100.000.000		100.000.000	1.453.331.589		1.453.331.589	1.363.331.589
301250/0000	25	GESTIONE CONTI TERZI							
301250/0001	25	PER CONTI DIPENDENTI	250.000.000		250.000.000	1.743.897.133	9.258.420	1.753.155.553	1.503.155.553
301250/0002	25	VARI	25.000.000		25.000.000	275.599.691		275.599.691	250.599.691
101. CAT. 25			275.000.000	0	275.000.000	2.019.496.824	9.258.420	2.028.755.244	1.753.755.244

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI PREVISIONE	PREVISIONI DEFINITIVE	SOMME PAGATE	SOMME DA PAGARE	TOTALI IMPEGNATI	DIFFERENZE DA PREVISIONE
TOT. CAP. 01			4.125.000.000	0	4.125.000.000	9.113.326.610	1.417.730.015	10.531.056.625	6.406.056.625
TOT. TIT. 3			4.125.000.000	0	4.125.000.000	9.113.326.610	1.417.730.015	10.531.056.625	6.406.056.625
TOT. SPESE			61.275.000.000	0	61.275.000.000	39.820.065.021	19.742.662.098	59.562.727.119	1.712.272.881
DISAVANZO									
TOT. GENERALE			61.275.000.000		61.275.000.000	39.820.065.021	19.742.662.098	59.562.727.119	1.712.272.881

PAGINA BIANCA

**CONTO DEI RESIDUI - SITUAZIONE PATRIMONIALE
CONTO ECONOMICO - ALLEGATI**

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 92 AL 31/12/92
GESTIONE RESIDUI ATTIVI

Pag. 1

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI RISCOSSI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA RISCOUTERE
101010/0000	1	AFFITTI				
101010/0001	1	FABBRICATI	23.290.690.174	11.576.202.197	25.255	11.714.462.722
101010/0002	1	CANONI CEDUTI ALLO STATO				
TOT. CAP. 01			23.290.690.174	11.576.202.197	25.255	11.714.462.722
101020/0000	2	INTERESSI ATTIVI	942.738.910	942.738.910		
101030/0000	3	CANONI PERMANENTI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	23.121.430	20.925.990		2.295.450
101040/0000	4	CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	912.758.029	612.674.530	199.922.475	100.161.024
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	988.637.871	770.081.924	609.500	217.746.447
101060/0000	6	CONCESSIONI ORDINARIE	382.420.615	259.463.632	1.437.440	121.519.543
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	1.127.044.917	891.771.600	1.340.501	233.932.816
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	1.200.000	300.000		900.000
101090/0000	9	GESTIONE DIRETTA MANIFESTAZIONI				
TOT. CAT. 01			27.662.611.946	15.074.058.773	203.535.171	12.391.018.002
102100/0000	10	CONCESSIONI STRAORDINARIE				
102110/0000	11	VARIE				
102110/0001	11	ECCEDENZA CUBATURA EDIFICI				
102110/0002	11	PENALI				
102110/0003	11	VENDITA MATERIALI NON PIU' NECESSARI				
102110/0004	11	DIVERSE E CONTRIBUTI STRAORDINARI	80.000.000	80.000.000		
TOT. CAP. 11			80.000.000	80.000.000	0	0
TOT. CAT. 02			80.000.000	80.000.000	0	0
TOT. TOT. 1			27.748.611.946	15.154.058.773	203.535.171	12.391.018.002

201120/0000 12 ALIENAZIONI BENI PATRIMONIALI

PER COPIA CONFORME

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

RENDICONTO FINANZIARIO ENTRATE ESERCIZIO 92 AL 31/12/92
GESTIONE RESIDUI ATTIVI

Pag. 2

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI RISCOSSI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA RISCUOTERE
201130/0000	13	RECUPERO CAPIT. EDIFICI MINISTERIALI				
201140/0000	14	ACCENSIONI MUTUI PASSIVI E ANTICIP. BANCARIE	15.000.000.000	15.000.000.000		
TOT. CAT. 01			15.000.000.000	15.000.000.000	0	0
TOT. TIT. 2			15.000.000.000	15.000.000.000	0	0
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	1.797.921.493	1.729.187.709	95.501	69.648.283
301160/0000	16	IMPOSTE RIT. SU PERS.DIP. E COMPENSI A TERZI	258.939	255.835	3.104	
301170/0000	17	RITENUTE PREVIDENZIALI A CARICO DIPENDENTI				
301180/0000	18	CAUZIONI IN TITOLI				
301190/0000	19	CAUZIONI IN CONTANTI				
301200/0000	20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	66.943.930	22.588.312	30.000	44.325.618
301210/0000	21	DEPOSITI VARI				
301220/0000	22	CAPARRE				
301230/0000	23	RECUPERO SOMME ANTICIPATE A TERZI	410.923.293	378.823.293		32.100.000
301240/0000	24	GESTIONE CONTO TERZI				
301240/0001	24	PER CONTO DIPENDENTI	66.008		66.008	
301240/0002	24	VARIE	1.000.000		1.000.000	
TOT. CAP. 24			1.066.008	0	1.066.008	0
TOT. CAT. 01			2.277.113.653	2.129.855.139	1.184.613	146.073.901
TOT. TIT. 3			2.277.113.653	2.129.855.139	1.184.613	146.073.901
TOT. ENTRATE			45.025.725.599	32.283.913.912	204.719.784	12.537.091.903
AVANZO			0	0	0	0
TOT. GENERALE			45.025.725.599	32.283.913.912	204.719.784	12.537.091.903

PER COPIA CONFORME

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RENDICONTO FINANZIARIO SPESE ESERCIZIO 92 AL 31/12/92
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

Pag. 3

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
101010/0000	1	IMPOSTE E TASSE	356.456.108	201.088.208	108.947.500	46.520.400
101020/0000	2	INTERESSI PASSIVI				
101030/0000	3	SPESE PER IL PERSONALE				
101030/0001	3	PERSONALE DI RUOLO	258.358.547	116.983.477	141.375.070	
101030/0002	3	STIPENDI E ASSEGNI FISSI PERS.TEMPO DETERM.				
101030/0003	3	COMPENSI A INCARICATI E COMANDATI	10.478.996	10.478.996		
101030/0004	3	LAVORO STRAGORDINARIO	119.367.992	56.187.782	63.180.210	
101030/0005	3	ONERI PREVIDENZIALI	57.332.189	57.263.194	68.995	
101030/0006	3	SUSSIDI				
101030/0007	3	VESTIARIO AL PERSONALE	554.946	554.946		
101030/0008	3	RIMBORSO SPESE TRASPORTO E INDENNITA SPECIALE	11.813.486	9.728.989		2.084.497
101030/0009	3	FONDO MIGLIORAMENTO ECONOMICO AL PERSONALE				
101030/0010	3	FONDO AUMENTO DI PERSONALE				
101030/0011	3	FONDO LIQUIDAZIONE AL PERSONALE	182.736.084	182.736.084		
101030/0012	3	FONDO DI PRODUTTIVITA	60.758.407	60.758.407		
TOT. CAP. 03			701.400.647	494.691.375	204.624.275	2.084.497
101040/0000	4	SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI				
101040/0001	4	MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI	5.562.936	5.562.936		
101040/0002	4	MANUTENZIONE LOCALI ADIBITI AD UFFICI	90.100.000	90.100.000		
101040/0003	4	ACQUISTO MOBILI E STRUMENTI TECNICI	154.782.503	148.468.763	6.313.740	
101040/0004	4	MANUTENZIONE MOBILI E STRUMENTI TECNICI	23.076.480	17.776.220	1.492.260	3.808.000
101040/0005	4	CONSUMI ACQUA ILLUM.RISCALD.ECC.PUL.EDIFICI	88.657.581	17.696.729	70.960.852	
101040/0006	4	ACQUISTO CANCELLERIA E RIPR. DISEGNI STAMPATI	28.322.876	24.458.044	3.864.832	
101040/0007	4	SPESE POSTELEGRAFONICHE	3.508.000	3.508.000		
101040/0008	4	SPESE AUTOVEICOLI DELL'ENTE	1.155.995	1.155.995		
101040/0009	4	COMMISSIONI E COMITATI	72.946.000	38.830.000		34.116.000
101040/0010	4	DIVERSE (LIBRI.PUBBLICAZIONI ECC.)	738.800	738.800		
TOT. CAP. 04			468.851.171	348.295.487	82.631.684	37.924.000

DIREZIONE REGIONALE E FINANZA
IL DIRETTORE

PER COPIA CONFORME

RENDICONTO FINANZIARIO SPESE ESERCIZIO 92 AL 31/12/92
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

Pag. 4

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
101050/0000	5	MANUTENZIONE ORDINARIA				
101050/0001	5	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI	477.248.810	476.248.810	1.000.000	
101050/0002	5	MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE (COMP.N.U.)	2.549.663.135	2.534.571.860	15.091.275	
101050/0003	5	MANUTENZIONE ORDINARIA PARCHI E GIARDINI	1.399.138.338	1.054.419.237	160.913.224	183.805.877
101050/0004	5	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI	985.864.529	824.178.535	38.325.566	123.360.428
TOT. CAP. 05			5.411.914.812	4.899.418.442	215.330.065	307.166.305
101060/0000	6	SPESE PROMOZIONALI				
101060/0001	6	GARE	28.258.300	26.955.100	1.303.200	
101060/0002	6	PUBBLICITA' IMPIANTI	5.055.153	5.055.153		
101060/0003	6	PUBBLICITA' IMMAGINE D'ISTITUTO	995.220.425	50.867.136		944.353.289
101060/0004	6	MANIFESTAZIONI PROMOZIONALI				
101060/0005	6	MANIFESTAZIONI A GESTIONE DIRETTA				
101060/0006	6	SPESE DI RAPPRESENTANZA				
TOT. CAP. 06			1.028.533.878	82.877.389	1.303.200	944.353.289
101070/0000	7	CONSUMI ACQUA ILL.RISC.PULIZIA TELEF.GES.IMP.	1.493.702.588	1.108.268.470	18.929.187	366.504.931
101080/0000	8	SPESE ORDINARIE VARIE	586.098.306	456.542.290	129.556.016	
TOT. CAT. 01			10.046.957.510	7.581.182.161	761.221.927	1.704.553.422
102090/0000	9	MANUTENZIONI STRAORDINARIE				
102090/0001	9	MANUT.STRAORD.EDIFICI	11.644.807.740	5.607.423.742	644.231.849	5.393.152.149
102090/0002	9	MANUT. STRAORD. STRADE	593.487.400	580.251.600		13.235.800
102090/0003	9	MANUT. STRAORD. PARCHI E GIARDINI	1.362.821.342	1.306.281.731	56.539.611	
102090/0004	9	MANUT. STRAORD. IMPIANTI	1.573.897.789	1.065.629.178	78.986.066	429.382.545
TOT. CAP. 09			15.175.014.271	8.559.586.251	779.657.526	5.835.770.494
102100/0000	10	RESTITUZIONE SOMME	650.000	650.000		
102110/0000	11	SPESE STRAORDINARIE				

PER COPIA CONFORME

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

RENDICONTO FINANZIARIO SPESE ESERCIZIO 92 AL 31/12/92
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

Pag. 5

CODICE CAPIT.	MUN.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
102110/0001	11	DIVERSE	110.291.550	109.896.550	395.000	
102110/0002	11	IMPOSTE ARRETRATE				
TOT. CAP. 11			110.291.550	109.896.550	395.000	0
102120/0000	12	FONDO DI RISERVA				
TOT. CAT. 02			15.295.955.821	8.670.132.901	780.052.526	5.935.770.494
TOT. TIT. 1			25.332.913.331	16.251.314.962	1.541.274.453	7.540.323.916
201130/0000	13	RIACQUISTO BENI PATRIMONIALI				
201140/0000	14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	13.560.788.557	7.396.101.138	151.103.863	6.013.583.556
201150/0000	15	AMMORTAMENTO MUTUI PASSIVI				
TOT. CAT. 01			13.560.788.557	7.396.101.138	151.103.863	6.013.583.556
TOT. TIT. 2			13.560.788.557	7.396.101.138	151.103.863	6.013.583.556
301160/0000	16	IVA PAGATA SU ATTIVITA COMMERCIALI	382.503.561	370.130.374	5.757.029	6.616.158
301170/0000	17	VERS.IMPOSTE RITENUTE DIPENDENTI E TERZI	128.851.000	128.851.000		
301180/0000	18	VERSAMENTO RITENUTE PREVIDENZIALI	13.315.261	5.872.005	5.316.769	2.626.487
301190/0000	19	CAUZIONI IN TITOLI				
301200/0000	20	CAUZIONI IN CONTANTI	102.158.900	10.200.000	13.422.900	78.536.000
301210/0000	21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	33.100.537	19.338.350	1.075.000	12.686.687
301220/0000	22	DEPOSITI VARI	708.742.809	446.353.231	33.339.016	228.550.562
301230/0000	23	CAPARRE				
301240/0000	24	ANTICIPAZIONI A TERZI				
301250/0000	25	GESTIONE CONTO TERZI				
301250/0001	25	PER CONTO DIPENDENTI	9.907.962	6.594.916	584.146	2.729.000
301250/0002	25	VARIE				

PER COPIA CONFORME

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZE
IL DIRETTORE

RENDICONTO FINANZIARIO SPESE ESERCIZIO 92 AL 31/12/92
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

Pag. 6

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
TOT. CAT. 01			1.379.080.030	987.840.276	59.494.860	331.744.894
TOT. TIT. 3			1.379.080.030	987.840.276	59.494.860	331.744.894
TOT. CAP. 25			9.907.962	6.594.816	584.146	2.729.000
TOT. SPESE			40.272.781.918	24.635.256.376	1.751.873.176	13.885.652.366
DISAVANZO			0	0	0	0
TOT. GENERALE			40.272.781.918	24.635.256.376	1.751.873.176	13.885.652.366

PER COPIA CONFORME

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

N.	DESCRIZIONE	VALORI		VARIAZIONI		VALORI	DESCRIZIONE	VALORI	VARIAZIONI		VALORI
		AL 31/12/91		AUMENTO	DIMINUZ.				AL 31/12/91	AUMENTO	
1	ATTIVITA'						PASSIVITA'				
	I - FINANZIARIE						I - FINANZIARIE				
	FONDO CASSA	7.277.425.059			1.714.445.717	5.562.979.342	B.N.L. MUTUI FONDIARI	10.289.245.079		1.168.854.160	9.120.390.919
							I.N.A. MUTUO FONDIARIO	15.000.000.000			15.000.000.000
							CASSA DO.PP. L. 733/83	4.299.318.172		2.042.431.408	2.258.866.716
2	CREDITI DIVERSI PER :						DEBITI DIVERSI PER :	29.588.563.201		3.211.285.566	28.377.277.635
	(Vedi residui attivi)						(Vedi residui passivi)				
	a) FITTI ATTIVI - CANONI						a) MANUTENZ. ORDINARIE E				
	CONCESSIONI ORDINARIE	25.597.628.119	13.264.281.766			38.861.909.895	STRAORDINARIE	20.662.592.019		554.424.184	20.128.167.835
	b) ALIENAZ. BENI PATRIM.		500.000.000			500.000.000	b) OPERE STRAORDINARIE	13.560.788.557		8.743.013.900	8.917.774.657
	c) DEPOSITI E CAUZIONI	66.943.930	8.945.033			75.888.963	c) DEPOSITI E CAUZIONI	844.002.246	173.485.032		1.017.487.278
	d) ANTICIPAZ. GEST. C/TERZI	411.969.291	534.855.629			946.844.920	d) ANTICIPAZ. GEST. C/TERZI	9.807.962	102.079.458		111.987.420
	e) ACC. MUTUI PASSIVI	15.000.000.000				0	e) VARIE	5.175.491.134	377.408.140		5.552.897.274
	f) VARIE	3.949.164.259	118.171.793			4.067.336.052					
		49.025.725.598	14.428.900.221	15.000.000.000		44.452.525.820			652.970.630	7.297.438.084	33.628.314.484
3	II - PATRIMONIALI						II - PATRIMONIALI				
	IMMOBILI						FONDI AMMORTAMENTO				
	a) EDIFICI (Allegato. n. 3)	30.543.408.168	1.173.815.507			31.574.489.312	a) EDIFICI (Allegato. n. 3)	6.768.917.430	912.020.215		7.680.937.845
	b) TERRENI (Allegato n. 4)	1.020.000.000	500.000.000			1.020.000.000	b) MOBILI	211.801.580	109.736.515		321.538.095
	c) STRADE, GIARDI, IMPIANTI	1				1					
4	MOBILI	31.563.408.169	1.673.815.507		842.732.383	32.594.489.313		6.980.718.010	1.021.756.730		8.002.475.740
		914.470.969	718.600.301			1.631.071.260					
5	TOTALE ATTIVITA'	84.781.027.788	18.817.216.029	17.357.176.080		84.241.065.735	TOTALE PASSIVITA'	76.842.064.129	1.674.727.360	10.508.723.850	68.008.087.639
	F. DO QUIESC. PERSONALE	5.159.275.286		900.067.602		4.259.207.684	PERS. F. DO QUIESC. (All. n. 5)	5.159.275.286		900.067.602	4.259.207.684
								82.001.338.415	1.674.727.360	11.408.791.252	72.267.275.523
							PATRIMONIO NETTO	7.938.963.657	8.294.034.239		18.232.997.898
	TOTALE A PARIEGGIO	89.940.303.072	18.817.216.029	18.257.245.682		88.500.273.419	TOTALE A PARIEGGIO	89.940.303.072	9.968.761.599	11.408.791.252	88.500.273.419

B - CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 1992

DESCRIZIONE	VALORI	
	PARZIALI	TOTALI
I - RENDITE E PROVENTI		
a) Di Bilancio		
1 - FITTI ATTIVI (al netto di L.2.369.463.001 per fitti ceduti allo Stato - legge 733/83)	43.000.318.798	
2 - INTERESSI ATTIVI	490.303.049	
3 - CANONI PERM. OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	373.351.784	
4 - CONCORSO SPESE APPROVV. IDRICO	400.000.000	
5 - CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	2.297.221.930	
6 - CONCESSIONI ORDINARIE	1.453.989.812	
7 - RIMBORSI E CONCORSI	2.170.895.927	
8 - DIRITTI DI SEGRETERIA	9.350.000	
9 - GESTIONE DIRETTA MANIFESTAZIONI	1.075.785.292	
10 - CONCESSIONI STRAORDINARIE	23.320.316	
11 - VARIE	46.822.154	51.341.339.080
b) Attività non finanziarie		
1 - RETTIFICA ACCERTAMENTI BENI IMMOBILI	500.000.000	
2 - RETTIFICA ACCERTAMENTI BENI MOBILI		500.000.000
a riportare		51.841.339.080

PER COPIA CONFORME

 DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
 IL DIRETTORE

DESCRIZIONE	VALORI	
	PARZIALI	TOTALI
riporto		51.841.339.080
II - SPESE ED ONERI		
a) di Bilancio :		
1 - IMPOSTE E TASSE	4.510.019.308	
2 - INTERESSI PASSIVI	2.991.000.000	
3 - SPESE PER IL PERSONALE	7.014.731.028	
4 - SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI (AL NETTO DEGLI INCREMENTI PATRIMONIALI DI L.718.600.301)	1.265.223.307	
5 - MANUTENZIONI ORDINARIE	6.380.353.840	
6 - PUBBLICITA' E PROPAGANDA	2.172.029.752	
7 - CONSUMI VARI	4.599.993.939	
8 - SPESE ORDINARIE VARIE	1.863.215.065	
9 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE	14.712.841.444	
10 - RESTITUZIONE SOMME NON DOVUTE	71.615.974	
11 - SPESE STRAORDINARIE VARIE	391.376.869	
		45.972.400.526
a riportare		5.868.938.534

DESCRIZIONE	VALORI	
	PARZIALI	TOTALI
riporto		5.868.938.534
<u>a) Passività non finanziarie:</u>		
1 - FONDO AMMORTAMENTO BENI IMMOBILI - EDIFICI	-912.020.215	
2 - FONDO AMMORTAMENTO BENI MOBILI	-109.736.515	
3 - RETTIFICA VALORI BENI IMMOBILI	-142.732.363	-1.184.489.093
III - SOPRAVVVENIENZE E INSUSSISTENZE		
1 - CANCELLAZIONE RESIDUI PASSIVI	1.751.873.176	
2 - CANCELLAZIONE RESIDUI ATTIVI	-204.719.784	
3 - QUOTA CAPITALE COMPRESA NELLA RATA DI AMMORTAMENTO PAGATA DALLO STATO PER ANTICIPAZIONE CASSA DD. PP. (LEGGE 733/83)	2.042.431.406	3.589.584.798
AVANZO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 1992		8.294.034.239

DIMOSTRAZIONE DEI PUNTI DI CONCORDANZA
TRA LA GESTIONE DI BILANCIO E LA SITUAZIONE PATRIMONIALE AL DICEMBRE 1992

TITOLI BILANCIO DELLE ENTRATE	ACCERTAMENTO TOTALE SECONDO IL BILANCIO	ENTRATE PROVENIENTI DAL PATRIMONIO		ENTRATE DEPURATE DAI MOVIMENTI PATRIMONIALI	TITOLI BILANCIO DELLE SPESE	IMPEGNO TOTALE SECONDO IL BILANCIO	SPESE COSTITUENTI INCREMENTO PATRIMONIALE		SPESE DEPURATE DAI MOVIMENTI PATRIMONIALI
		DIMINUIZIONE DI ATTIVITA'	AUMENTI DI ATTIVITA'				AUMENTI DI ATTIVITA'	DIMINUIZIONE DI PASSIVITA'	
ENTRATE EFFETTIVE	51.341.339.060			51.341.339.060	SPESE EFFETTIVE	48.689.000.627	716.600.301		45.972.400.526
MOVIMENTO CAPITALI	500.000.000	500.000.000			MOVIMENTO CAPITALI	2.342.669.667	1.173.815.507	1.188.854.160	
TRASFORMAZIONE PATRIMONIALE		500.000.000			TRASFORMAZIONE PATRIMONIALE		1.890.415.806	1.188.854.160	
ENTRATE DEPURATE			500.000.000		SPESE DEPURATE		3.059.289.968		45.972.400.526
ACCERTAMENTO TOTALI SALDO BILANCIO	51.841.339.060		51.841.339.060			49.031.670.494		49.031.670.494	

MOVIMENTI DI CAPITALE

ACCERTAMENTI DI BILANCIO

ENTRATE	51.841.339.060			51.341.339.060
SPESE	-49.031.670.494			-45.972.400.526
	<u>2.809.668.566</u>			<u>5.368.936.534</u>
AVANZO FINANZIARIO DERIVANTE DALLA GESTIONE DEI RESIDUI	13.577.522.132			-684.489.093
AVANZO DI AMMINISTRA- ZIONE AL 31/12/1992	<u>18.307.190.698</u>			<u>3.589.594.796</u>
				<u>8.294.034.239</u>
				<u>INCREMENTO PATRIMONIALE</u>

INCREMENTO PATRIMONIALE DI BILANCIO

SALDO PARTITE NON FINANZIARIE

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA

ALLEGATO N.1

DIMOSTRAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 1992

A - CONTO DEI RESIDUI

FONDO CASSA AL 1/1/1992	L. 7.277.425.059	
RESIDUI ATTIVI AL 1/1/1992	<u>L. 45.025.725.599</u>	
		L. 52.303.150.658
RESIDUI PASSIVI AL 1/1/1992		<u>-L. 40.272.781.918</u>
		L. 12.030.368.740
ELIMINAZ.RESIDUI ATTIVI	-L. 204.719.784	
ELIMANAZ.RESIDUI PASSIVI	<u>L. 1.751.873.178</u>	
		<u>L. 1.547.153.392</u>
		L. 13.577.522.132

B - CONTO DELLE COMPETENZE

ENTRATE EFFETTIVE	L. 51.341.339.080	
USCITE EFFETTIVE	<u>-L. 46.889.000.827</u>	
		L. 4.652.338.233
ENTRATE MOVIM.CAPITALE	L. 500.000.000	
USCITE MOVIM.CAPITALE	<u>-L. 2.342.669.667</u>	
		<u>-L. 1.842.669.667</u>
		L. 2.809.668.566
<u>AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/1992</u>		<u><u>L. 16.387.190.698</u></u>

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA

ALLEGATO 2

**PARALLELO CON LA SITUAZIONE DELLE BANCHE
AL 31/12/1992**

DESCRIZIONE	MANDATI PAGATI ORDINI RISCOSSI	MANDATI E ORDINI EMESSI
FONDO CASSA AL 1/1/1992	7.277.425.059	7.277.425.059
RISCOSSIONI:		
C/RESIDUI 30.458.961.768		
C/COMPETENZA 32.283.913.912		
	62.740.875.680	62.740.875.680
PAGAMENTI:		
C/RESIDUI -24.635.256.378		
C/COMPETENZA -39.820.065.021		
	-64.455.321.397	-64.455.321.397
FONDO CASSA AL 31/12/1992	5.582.979.342	5.582.979.342
BANCA DI ROMA C/C n.3/70	6.126.506.134	
BANCA DI ROMA C/C n.6/71	-563.526.792	
		5.582.979.342
DIFFERENZA		--

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA

ALLEGATO N.3

IMMOBILI - EDIFICI SITUAZIONE AL 31/12/1992

DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 31/12/1991	VARIAZIONI		CONSISTENZA AL 31/12/1992
		IN PIU'	IN MENO	
PALAZZO URBANISTICA	649.361.446			649.361.446
PALAZZO EX RISTORANTE	464.795.237			464.795.237
PALAZZO RIC. E CONGRESSI	19.635.636.158	805.000.000	142.040.292	20.298.595.866
PALAZZO POLIZIA SCIENTIFICA (EX CONF.AGRICOLTURA)	907.912.629			907.912.629
PALAZZO SCUOLA ELEMENTARE	177.175.070			177.175.070
PALAZZO MEDIA E LICEO VIVONA	529.415.906		692.071	528.723.835
PALAZZO ARTE MODERNA	1.094.313.447			1.094.313.447
PALAZZO TRADIZIONI POPOLARI	342.087.091			342.087.091
PALAZZO ARTE ANTICA	1.029.735.719			1.029.735.719
PALAZZO DELLE SCIENZE	509.099.743			509.099.743
PALAZZO CIVILTA' ITALIANA	450.101.117			450.101.117
PALAZZO DEGLI UFFICI	625.839.333	199.634.722		825.474.055
PALAZZO ARCH. DELLO STATO	1.274.607.433			1.274.607.433
PALAZZO DELLO SPORT	1.185.123.626			1.185.123.626
PALAZZO IST.L.B. ALBERTI	538.660.819			538.660.819
VELODROMO OLIMPICO	257.850			257.850
PISCINA DELLE ROSE	142.925.000			142.925.000
SERBATOIO FUNGO	444.166.710	169.180.785		613.347.495
P.LE DOUHET - UFF. POSTALE	42.191.834			42.191.834
FONDO SPESE ACCATASTAM.	500.000.000			500.000.000
TOTALI	30.543.406.168	1.173.815.507	142.732.363	31.574.489.312
QUOTA AMMORTAMENTO ANNO 1992				
VALORI AL 31/12/91	30.543.406.168			
RETTIF. DALLE VARIAZ. IN MENO	142.732.363			
		<u>30.400.673.805 X 3</u>	=	912.020.214
		100		

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA

ALLEGATO N. 4

IMMOBILI - TERRENI
SITUAZIONE AL 31 - DICEMBRE 1992

DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 31/12/1991	VARIAZIONI		CONSISTENZA AL 31/12/1992
		IN PIU'	IN MENO	
V.LE SHAKESPEARE	880.000.000			880.000.000
CAMPI SPORTIVI	140.000.000			140.000.000
AREA TRE FONTANE		500.000.000	500.000.000	0
TOTALI	1.020.000.000	500.000.000	500.000.000	1.020.000.000

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA

ALLEGATO N.5

FONDO QUIESCENZA PER IL PERSONALE**AL 31 DICEMBRE 1992**

	TOTALI PARZIALI	TOTALI FINALI
FONDO LIQUIDAZIONI:		
Accantonamento al 31/12/91	5.084.038.058	
Veramenti anno 1992	753.721.218	
Svincoli e anticipazioni 1992	-1.888.425.885	
		4.149.331.589
FONDO DI PREVIDENZA		
Conto A 8% a carico ENTE	85.924.995	
Conto B 4% a carico dei dipendenti	43.951.100	
		109.878.095
TOTALE FONDO		4.259.207.684
COSI' COSTITUITO:		
Saldo conto I.N.A.		4.149.331.589
TITOLI:		
CCT - GEN.98	14.000.000	
CCT - MAG.93	20.000.000	
CCT - OTT.95	18.000.000	
BTP - LUG.93	12.000.000	
CCT - LUG.95	12.000.000	
CCT - APR.98	20.000.000	
BOT - NOV.93	15.000.000	
TOTALE:	109.000.000	Costo effettivo:
Saldo c/c ord. Banca di Roma 1100/35		101.483.814
	TOTALE:	8.392.281
		4.259.207.684

PAGINA BIANCA

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA
(EUR)

**BILANCIO CONSUNTIVO
DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 1993**

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL COMMISSARIO

PAGINA BIANCA

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA

N. 3733 0

OGGETTO

APPROVAZIONE DEL
CONTO CONSUNTIVO
DELL'ESERCIZIO

1993

Ufficio proponente
DIR.RF/FM/oir

L'anno addì

del mese di 27 GIU. 1994 nella sede dell'Ente

IL COMMISSARIO

VISTA la legge 26 dicembre 1936, n. 2174 modificata con R. D. L. 4 giugno 1938, n. 1033 e le relative norme di esecuzione contenute nel R. D. 25 giugno 1937, n. 1022 e successive modificazioni;

PRESO IN ESAME il Conto Consuntivo chiuso al 31 dicembre 1993;

RILEVATO CHE:

- a) nella gestione dei residui attivi, si è verificato un minore accertamento di L.162.395.870;
- b) nella gestione dei residui passivi si è verificata una differenza in meno di L. 3.435.440.848 per economie nelle opere straordinarie e di manutenzione;
- c) nelle entrate di competenza si sono verificati maggiori accertamenti per L. 5.323.915.895 e minori accertamenti per L. 4.112.931.101 nei confronti del Bilancio Preventivo 1993;
- d) nelle spese di competenza si sono verificate economie nei vari capitoli di bilancio per l'ammontare complessivo di L. 10.016.416.642 e maggiori uscite per L. 5.323.915.895 riferite alle partite di giro nei confronti del Bilancio Preventivo 1993;

CONSIDERATO che i risultati della gestione finanziaria e patrimoniale concordano con le scritture contabili dell'Ente e con le operazioni di pagamento eseguite dalla Banca di Roma incaricata del servizio di cassa.

VISTO gli artt. 56 e 57 del Regolamento per la gestione patrimoniale ed amministrativa dell'Ente approvato in data 26.06.1937;

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALEDIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

DELIBERA

- di approvare il Conto Consuntivo dell'esercizio finanziario 1993 dell'Ente nei seguenti risultati:

Fondo Cassa al 1/1/93			L. 5.562.979.342
Riscossioni	c/residui	L. 23.437.246.148	
	c/competenze	<u>L. 26.952.034.275</u>	
			<u>L. 50.389.280.423</u>
			L. 55.952.259.765
Pagamenti	c/residui	L. 21.304.122.530	
	c/competenze	<u>L. 32.512.835.244</u>	
			<u>-L. 53.816.957.774</u>
Fondo cassa al 31/12/1993			L. 2.135.301.991
Residui attivi	L. 20.852.883.802	L. 30.718.950.519	L. 51.571.834.321
Residui passivi	L. 8.888.751.086	L. 27.954.664.009	<u>-L. 36.843.415.095</u>
Avanzo di amministrazione			<u>L. 16.863.721.217</u>

CONTO PATRIMONIALE

Attività	L. 101.796.918.308
Passività	<u>-L. 77.659.020.442</u>
Netto patrimoniale	L. 24.137.897.866

CONTO ECONOMICO

Rendite e proventi	L. 42.866.421.363
Spese ed oneri	<u>-L. 40.491.453.087</u>
Sopravvenienze ed insussistenze	<u>L. 5.529.931.694</u>

INCREMENTO PATRIMONIALE

L. 7.904.899.970

PER COPIA DELL'ORIGINALE
ALL'ORIGINALE

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO CIBÒ

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

IL COMMISSARIO

F.TO NOVELLI

RELAZIONE DEL SIG. COMMISSARIO PER L'ESERCIZIO 1993

Il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1993 si è chiuso con i seguenti risultati:

Fondo cassa al 1° gennaio 1993	L.	5.562.979.342
- Riscossioni: - c/residui	L. 23.437.246.148	
- c/competenze	<u>L. 26.952.034.275</u>	
	+	L. <u>50.389.280.423</u>
	+	L. 55.952.259.765
- Pagamenti: - c/residui	L. 21.304.122.530	
- c/competenze	<u>L. 32.512.835.244</u>	
	-	L. <u>53.816.957.774</u>
- Fondo cassa al 31/12/1993	+	L. 2.135.301.991
- Residui attivi (L.20.852.883.802 + 30.718.950.519)	+	L. <u>51.571.834.321</u>
	+	L. 53.707.136.312
- Residui passivi (L. 8.888.751.086 + 27.954.664.009)	-	L. <u>36.843.415.095</u>
- Avanzo d'amministrazione al 31/12/1993	+	L. <u>16.863.721.217</u>

Il disavanzo economico previsto in L. 6.175.000.000 è stato interamente assorbito nel corso della gestione, determinando anzi un avanzo economico di L. 3.576.148.911.

I movimenti più significativi avvenuti durante l'esercizio 1993 nella gestione dei residui ed in quella di competenza si possono riassumere come segue:

PER COPIA CONFERME
ALL'ESERCIZIO

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

GESTIONE DEI RESIDUI**- RESIDUI ATTIVI**

I residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti nella somma complessiva di L.

L. 44.452.525.820

hanno avuto il seguente movimento:

- riscossi	L. 23.437.246.148
- da riscuotere	L. 20.852.883.802
- annullati	L. 162.395.870
	L. 44.452.525.820

I residui annullati a seguito di accertamenti in L. 162.395.870 sono dovuti a minor consumi di acqua innaffiamento per reclami accolti e ad annullamenti che si riferiscono a crediti di dubbia, difficile e costosa esazione, tenuto conto della esiguità della somma, dell'irreperibilità del debitore, la poca chiara fondatezza giuridica del credito, il tempo trascorso, la non economicità del recupero, a rettifiche di accertamenti ecc.

- RESIDUI PASSIVI

I residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti nell'importo complessivo di L. 33.628.314.464

Hanno avuto durante l'esercizio il seguente movimento:

- pagati.....	L. 21.304.122.530
- da pagare.....	L. 8.888.751.086
- annullati.....	L. 3.435.440.848
	L. 33.628.314.464

La somma dei residui passivi annullati di L. 3.435.440.848 è da porre soprattutto in relazione ad economie per ribassi d'asta conseguite nell'esecuzione di opere straordinarie di manutenzione e servizi e per l'eliminazione di somme accantonate per imprevisti su contratti eseguiti.

PER COPIA DELL'ATTUALE
AUTOGRAFICA

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

GESTIONE DI COMPETENZA**- ENTRATE**

Durante l'esercizio sono state accertate entrate per	L.	57.670.984.794
- delle quali riscosse	L.	26.952.034.275
e rimaste da riscuotere.....	L.	30.718.950.519

La differenza in più di L. 1.210.984.794 rispetto alle previsioni definitive per il 1993 di L.56.460.000.000 è la risultante delle seguenti variazioni:

	<u>Entrate effettive</u>	<u>Movimento capitali</u>	<u>Partite di giro</u>	
Variazioni in più	"	"	5.323.915.895 +L.	5.323.915.895
Variazioni in meno	L.112.931.101	4.000.000.000	"	- L. 4.112.931.101
D I F F E R E N Z A			+ L.	<u>1.210.984.794</u>

In particolare si segnala:

ENTRATE EFFETTIVE

Variazioni in più:

<u>Cap. 101030</u> canoni permanenti occupazione suolo per maggiore gettito dovuto a rettifiche di canoni di occupazione suolo ed a nuovi canoni accertati.	+	L.	208.040.787
<u>Cap. 101040</u> Concorso spese per approvvigionamento idrico per maggior gettito dovuto all'aumento delle tariffe e dei consumi	+	L.	294.186.644
<u>Cap. 102110/4</u> Diversi e contributi straordinari	+	L.	1.099.000.000

La maggior entrata si è verificata esclusivamente a seguito dei contributi straordinari concessi dalla Regione Lazio per lavori al P.zzo Civiltà Italiana e per lavori di giardinaggio eseguiti per ITALIA 90.

Variazioni in meno

Cap. 101010/1 Affitti fabbricati -L. 857.267.058
Per minori accertamenti verificatesi per aggiornamento ISTAT nei confronti della previsione.

Cap. 101020 Interessi attivi -L. 168.529.517
in base alla minor giacenza media di cassa.

Cap. 101050 Canoni occ. fabbricati -L. 518.938.256
per minor manifestazioni effettuate in confronto a quelle preventivate, a causa del prolungamento dei lavori, ancora in corso, della ricostruzione dell'Aula Magna del P.zzo Congressi che hanno limitato lo svolgimento di congressi di un certo rilievo (-L. 790.842.060) e minor manifestazioni al P.zzo Sport (- L. 302.952.513). Tali minori entrate sono state rettifiche dal maggior gettito d'incassi pervenuti dalla gestione della Piscina delle Rose (+ L. 194.524.817) e del P.zzo Civiltà Italiana (+ L. 380.331.500) soprattutto per la manifestazione organizzata dalla W. Disney su topolino.

Cap. 101070 rimborsi e Concorsi -L. 121.428.403
per minor entrate rispetto alla previsione in relazione a quelle verificatesi al Cap. 101050 di cui sopra.

Cap. 201140 Accensione mutui passivi
Per la mancata accensione del mutuo destinato alla copertura e ristrutturazione della Piscina delle Rose per lo slittamento, per ragioni tecniche, dell'inizio dei lavori all'esercizio in corso nel cui bilancio è stato riproposto.

Da un raffronto delle entrate effettive con le risultanze del conto consuntivo precedente, prese a base con valore convenzionale 100 ed espresse in milioni di lire, ne deriva il seguente prospetto.

CAP.	DESCRIZIONE	1992	%	1993	%
101010/1	Affitti fabbricati	43.000.319	100	32.742.733	77
101020	Interessi attivi	490.303	100	481.470	99
101030	Can.occ.suolo pub.	373.352	100	458.041	123
101040	Conc.spese app.id.	400.000	100	694.187	174
101050	Can.occ.fabbricati	2.297.222	100	3.081.062	135
101060	Concess. ordinarie	1.453.990	100	2.307.827	159
101070	Rimborsi e canoni	2.170.896	100	1.378.572	64
101080	Diritti segreteria	9.350	100	17.544	188
101090	Manifestaz.dirette	1.075.765	100	50.000	5
102100	Concessioni straord.	23.320	100	311.464	134
102110	Varie	46.822	100	1.164.170	248
TOTALE		51.341.339	100	42.687.069	84

DER (C. 100) 10/10/93

- PARTITE DI GIRO

Le maggiori e minori entrate verificatesi in alcuni capitoli corrispondono alle maggiori e minori spese dei corrispondenti capitoli di uscita.

SPESE

Durante l'esercizio sono state impegnate spese per	L.60.467.499.253
delle quali pagate	<u>L.32.512.835.244</u>
e rimaste da pagare	<u>L.27.954.664.009</u>

La differenza in meno di L. 4.692.500.747 rispetto alla previsione finale 1992 di L. 65.160.000.000 è la risultante delle seguenti variazioni:

	<u>Spese effettive</u>	<u>Movimento Capitoli</u>	<u>Partite di giro</u>	TOTALE
Variazioni in più	=	=	5.323.915.895	+L. 5.323.915.895
Variazioni in meno	9.864.080.012	152.336.630	=	<u>-L.10.016.416.642</u>
D I F F E R E N Z A				<u><u>-L. 4.692.500.747</u></u>

In particolare si segnala:

- SPESE EFFETTIVE

Le spese effettive ordinarie e straordinarie, sono state effettuate nei limiti delle previsioni definitive del bilancio 1993 sovente realizzando economie e comprimendo tutte quelle non considerate strettamente necessarie.

Da un raffronto delle spese effettive con le risultanze del conto consuntivo precedente, preso a base con valore convenzionale 100 ed espresse in milioni di lire, ne deriva il seguente prospetto.

CAP.	DESCRIZIONE	1992	%	1993	%
101010	Imposte e tasse	1.228.578	100	1.434.937	117
101020	Interessi passivi	2.991.000	100	3.006.421	101
101030	Spese per il personale	7.014.731	100	6.670.079	96
101040	Spese funzionam.uffici	1.981.824	100	1.152.989	59
101050	Manutenz.ordinarie	6.380.354	100	6.674.572	105
101060	Pubblicità e Propaganda	2.172.030	100	99.627	5
101070	Consumi vari	4.599.994	100	5.914.000	129
101080	Ordinarie varie	1.863.295	100	103.479	6
102090	Manutenzioni straordinarie	14.712.841	100	11.774.725	81
102100	Restituzione somme	71.616	100	85.304	120
102110	Diverse	3.672.818	100	2.194.787	60
		46.689.001	100	39.110.920	84

- MOVIMENTO DI CAPITALI

- Cap. 14 "Opere straordinarie", l'Ente ha programmato spese per L. 9.847.663.370 quali interventi incrementativi del patrimonio in maggior parte nei Palazzi della Civiltà Italiana, Sport, Congressi, ecc.

- PARTITE DI GIRO

Si fa riferimento a quanto esposto nella parte entrate.

- CONTO PATRIMONIALE

Il conto patrimoniale chiuso al 31 dicembre 1993 presenta la seguente situazione:

ATTIVITA'	+L.	101.796.918.308
PASSIVITA'	- L.	<u>77.659.020.442</u>
Netto patrimoniale di	+L.	<u>24.137.897.866</u>
Il conto economico si è chiuso con un avanzo di	L.	<u>7.904.899.970</u>
determinato dalla differenza tra le rendite ed i proventi di	+L.	42.866.421.363
e le spese ed oneri di	-L.	<u>38.649.929.411</u>
	+L.	4.216.491.952
dedotte le passività non finanziarie per	-L.	1.841.523.676
rettificato dalla differenza tra le sopravvenienze e insussistenze	+L.	<u>5.529.931.684</u>
D I F F E R E N Z A	+L.	<u>7.904.899.970</u>

L'incremento patrimoniale di L. 7.904.899.970 si è determinato nel modo seguente:

- Incremento patrimoniale derivante dalla gestione finanziaria di bilancio (vedi 3° parte della situazione patrimoniale)	+L.	4.037.139.488
- Differenza risultante dagli annullamenti dei residui attivi e passivi (vedi all. n. 1 al conto)	+L.	3.273.044.978
- Quota ammortamento cassa DD.PP. (Legge 733/1983)	+L.	2.256.886.716
- Decremento patrimoniale derivante dalla parte non finanziaria (vedi 2° parte della situazione patrimoniale)	-L.	<u>1.662.171.212</u>
INCREMENTO PATRIMONIALE	+L.	<u>7.904.899.970</u>

Nella voce "B" passività delle spese ed oneri figura la voce di L. 1.841.523.676 riferita alle quote di ammortamento degli immobili (Lire 947.143.880), dei mobili (Lire 178.707.555); alle minusvalenze derivanti dagli annullamenti dei residui inerenti alle opere (Lire 3.026.600) e agli acquisti di mobili (L. 141.841.620) e infine alle rettifiche del Fondo Quiescenza al Personale a seguito di liquidazioni o anticipazioni (L. 570.804.025).

... CONFORME

Anche per questo anno si è verificato un avanzo economico di L. 7.904.899.970 e un incremento patrimoniale di pari importo, con cui si chiude l'esercizio. Tale risultato è certamente notevole e dà il segno inequivocabile di un progressivo consolidarsi dell'equilibrio di bilancio dopo il periodo congiunturale attraversato dall'Ente negli anni '80.

Significativo è il costante aumento del netto patrimoniale che ha raggiunto il risultato positivo di L. 24.137.897.866, soprattutto se lo si confronta con quello al 31/12/89 che presentava un saldo negativo di L. 8.843.029.559.

Dai dati esposti in bilancio si evidenzia come anche per l'esercizio 1993 si sono potuti conseguire gli effetti della equilibrata politica di gestione dell'Ente quale è stata più volte delineata nelle precedenti relazioni nonostante permangono le difficoltà di vario genere già note; non ultime quelle connesse al mancato adeguamento dell'ordinamento ed alla perdurante carenza di personale.

I risultati più significativi si sono avuti con il totale assorbimento del disavanzo economico al quale si è perfino sostituito un avanzo economico, la sensibile riduzione dei residui attivi con la riscossione di circa 23 miliardi di crediti e che sarebbero stati quasi annullati se fosse stato possibile definire il credito vantato nei confronti del Ministero delle Finanze che da solo ammonta a circa 16 miliardi; la correlativa ed altrettanto notevole riduzione dei residui passivi mediante il pagamento di circa 21 miliardi e l'annullamento di circa 3.5 miliardi.

A quest'ultimo riguardo giova segnalare come le direttive impartite agli uffici dell'Amministrazione per univoche procedure di gare basate su offerte al massimo ribasso e ciò in epoca molto precedente (1991) alla emanazione delle nuove disposizioni in materia di appalti pubblici, ha consentito di realizzare notevoli economie di spesa nella realizzazione delle opere programmate.

Purtroppo per quanto riguarda il settore della promozione ed organizzazione di manifestazioni culturali non è stato possibile accogliere le numerose proposte pervenute a causa dei noti rilievi mossi in ordine a tale attività e quindi è stato in parte vanificato il positivo eco che era seguito alle prime manifestazioni svoltesi sugli Inca del Perù e sulla Civiltà del Fiume Giallo.

Tali effetti negativi sono stati peraltro contenuti con lo svolgimento di una importante rassegna sui 60 anni di Topolino che ha visto l'intero quartiere coinvolto e che ha avuto un grande successo di pubblico e di critica.

La manifestazione ha avuto anche un ritorno economico e di immagine per l'Ente che sarebbero stati, in questa occasione, senz'altro maggiori se fosse stato possibile improntare l'organizzazione con un più diretto coinvolgimento dell'Ente.

E' quindi auspicabile che gli impedimenti che si frappongono ad un regolare e programmato svolgimento da parte dell'Ente di tale attività possano essere al più presto superati.

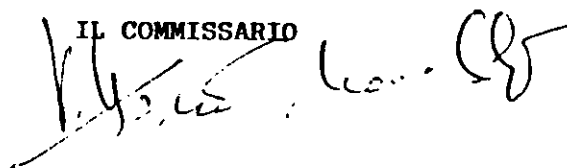
Nel corso del 1993 si sono dovuti registrare nuovi collocamenti a riposo che hanno determinato una ulteriore contrazione degli organici che avrà il suo peso, come già si avverte, nell'esercizio in corso se l'Ente non sarà messo in grado di integrare i posti vacanti.

Vi è già il problema del contenzioso tributario che pesa notevolmente soprattutto in fase di programmazione in quanto, se dovesse risultare soccombente in alcuni dei giudizi in corso, l'Ente si vedrebbe costretto ad eseguire notevoli accantonamenti di somme.

Questi ed altri problemi potrebbero trovare soluzione con il provvedimento più volte sollecitato per una definizione istituzionale dell'Ente che faccia chiarezza anche sulla sua natura giuridica e quindi sulle normative di riferimento che debbono disciplinare la sua attività.

Quale nuovo amministratore e compatibilmente con il tempo a disposizione (il mio effettivo insediamento è avvenuto nel settembre 1993 considerato il periodo feriale dopo la mia nomina) ho preso ogni iniziativa utile a tal fine giungendo in breve tempo alla formazione di un provvedimento sotto forma di decreto legislativo predisposto a cura del Ministro per la Funzione Pubblica, che non è stato perfezionato in quanto inoltrato a ridosso dello scioglimento delle Camere e delle elezioni politiche.

L'iniziativa sarà ripresa con il nuovo Governo perché il provvedimento sia al più presto riproposto ed approvato.

IL COMMISSARIO


PAGINA BIANCA

**RELAZIONE
DEL COMITATO DEI REVISORI**

PAGINA BIANCA

COMITATO DEI REVISORI DEI CONTI**Verbale n. 314**

Il giorno 27 giugno 1994 alle ore 17.00 presso la sede dell'Ente EUR - L.go Virgilio Testa , 23 - si è riunito il Comitato dei Revisori dei Conti , per proseguire l'esame del Bilancio Consuntivo 1993. Hanno giustificato la propria assenza il Prof. Giuseppe Padellaro e il Dr. Francesco Raiola.

E' intervenuto alla riunione il Dr. Gaetano Pellegrino, Consigliere della Corte dei Conti .

Il Comitato, dopo aver proceduto alla lettura ed alla approvazione del verbale della seduta del 13 giugno 1994, ha ripreso l'esame e la verifica dei dati contabili relativi al bilancio Consuntivo 1993 .

L'enorme massa dei residui attivi (L. 20.852.883.802) e passivi (L. 8.888.751.086) in essere alla data del 31.12.1993 ha richiamato l'attenzione del Comitato che, in particolare per quanto riguarda i residui attivi, ha dovuto ancora una volta rilevare che la maggior parte di essi, circa 16 miliardi, sono da attribuire a crediti vantati dall'Ente nei confronti del Ministero delle Finanze per canoni arretrati .

Sempre in tema di residui, il Comitato dei Revisori ha soffermato la propria attenzione sui dati di bilancio inerenti all'annullamento di residui attivi per L. 162.395.870 e di residui passivi per L. 3.435.440.848 provenienti da esercizi pregressi.

Per quanto riguarda i residui attivi l'eliminazione della maggior parte di essi è stata determinata, come si evince dalla relazione del Commissario dell'Ente, dalla necessità di abbandonare crediti a seguito di rettifiche di accertamenti o perchè di dubbia, difficile e costosa esazione in rapporto all'eseguità delle somme, o perchè inesigibili per irreperibilità del debitore, o anche per la loro non chiara fondatezza giuridica, etc..

L'annullamento, invece, dei residui passivi di cui trattasi è da porre in relazione "ad economie per rimborsi d'asta conseguiti nell'esercizio di opere straordinarie di manutenzione e servizi e per l'eliminazione di somme accantonate per imprevisti su contratti eseguiti ".

Considerata la delicatezza del problema e tenuto conto che i residui attivi e passivi rappresentano entrate e spese per le quali sono già state espletate le fasi procedurali cui il bilancio si riferisce (accertamento per le entrate e impegno le spese) ma il cui procedimento non si è esaurito, il Comitato ha chiesto chiarimenti al Segretario Generale dell'Ente Dr. Silvano Cibò nonchè al dirigente del servizio Ragioneria al fine di acquisire notizie circa le procedure adottate per la radiazione dei predetti residui.

Il Segretario Generale ha informato il Comitato che l'annullamento dei residui è ordinato, come ad esempio nel caso di rettifiche di accertamenti , su proposta documentata degli uffici competenti, con deliberazione commissariale.

Ha, altresì, manifestato l'avviso che l'esame per eventuali annullamenti di residui attivi e passivi, a vario titolo esistenti, potrebbe essere affidato ad una apposita commissione, così come è stato fatto in passato. Ciò consentirebbe un più puntuale e rigoroso accertamento delle somme da eliminare .

I Revisori nel prendere atto delle assicurazioni fornite hanno posto l'accento sulla necessità di distinguere attentamente, nella determinazione di annullamenti dei residui, il caso in cui venga accertata una insussistenza del credito (esempio: crediti già estinti o erroneamente liquidati), con la conseguenza che l'annullamento ha effetto nei riguardi del rapporto obbligatorio che vincola il terzo in quanto chiude definitivamente la partita con il riconoscimento che il credito annullato non è dovuto, e il caso in cui il debitore risulti irreperibile o assolutamente insolubile, con la conseguenza che l'annullamento ha effetti meramente interni concretandosi nella eliminazione delle partite dai documenti contabili. L'adempimento può essere quindi sempre richiesto al debitore quando siano venute a mancare le ragioni della inesigibilità, e sempreché l'amministrazione abbia provveduto ad interrompere il corso della prescrizione.

Il Comitato dei Revisori ha, peraltro, rilevato che anche nel Bilancio Consuntivo 1993, a motivo dell'impossibilità di modificare a suo tempo il piano dei conti, la contabilizzazione dei movimenti delle entrate e delle uscite concernenti il trattamento di fine rapporto del personale dell'Ente non tiene conto delle direttive emanate dal Ministero del Tesoro - Ragioneria Generale dello Stato con circolare n. 14 del 1° marzo 1993. La questione aveva già formato oggetto di attenta valutazione da parte del Comitato, in sede di esame del Bilancio Preventivo 1994, con la raccomandazione all'Ente di procedere ad una modifica del piano dei conti intesa a recepire le direttive contenute nella citata circolare. Il problema, peraltro, ha trovato soluzione con l'adozione, da parte del Commissario dell'Ente, della deliberazione n. 37321 del 14 giugno 1993 concernente la prima variazione al Bilancio Preventivo 1994. Con la predetta deliberazione si è provveduto a modificare il relativo piano dei conti, il che consentirà una più corretta rappresentazione contabile dell'indennità di anzianità al personale, così come richiesto dal Ministero del Tesoro - R.G.S. .

Il Comitato prende atto delle variazioni apportate con la citata deliberazione, al cui testo fa rinvio, variazioni che non comportano aumenti di spesa trattandosi di mere variazioni concernenti l'aspetto strutturale del documento contabile.

A conclusione dell'esame del Bilancio Consuntivo 1993, il Comitato ha provveduto a redigere apposita relazione che qui di seguito viene integralmente descritta :

Relazione al Conto Consuntivo 1993

Dall'esame delle scritture dell'Ente relativo al Conto Consuntivo 1993 emergono i seguenti risultati :

- Fondo cassa al 1/01/1993		L.	5.562.979.342	
- Riscoss.in c/residui	L.	23.437.246.148		
- Riscoss.in c/competenza	L.	26.952.034.275		
			L.	50.389.280.423
- Pagamenti in c/residui	L.	21.304.122.530		
- Pagamenti in c/competenza	L.	32.512.835.244		
			L.	53.816.957.774
- Fondo Cassa al 31/12/1993		L.	2.135.301.991	
- Residui attivi (L. 20.852.883.802 + L. 30.718.950.519)		L.	51.571.834.321	
- Residui passivi (L. 8.888.751.086 + L. 27.954.664.009)		L.	36.843.415.095	
- Avanzo di amministrazione		L.	16.863.721.217	

I dati riassuntivi contenuti nella situazione patrimoniale evidenziano che l'esercizio finanziario 1993 si è concluso con un incremento patrimoniale di L. 7.904.899.970.

Il saldo positivo patrimoniale come viene di seguito rappresentato è ulteriormente aumentato passando da L. 16.232.997.896 a L. 24.137.897.866.

Il risultato positivo della gestione ha consentito all'Ente di adottare idonee iniziative intese al migliore impiego delle risorse finanziarie disponibili, anche se la gestione ha dovuto ancora registrare il mancato incasso di una ingente somma per canoni arretrati di cui circa 16 miliardi dovuti dal Ministero delle Finanze pari al 30 % della massa dei residui attivi.

In relazione agli eventi sopraindicati, la gestione di competenza ha fatto registrare l'accertamento complessivo di entrate per L. 57.670.984.794, delle quali sono state riscosse L. 26.952.034.275 e rimaste da riscuotere L. 30.718.950.519.

Delle predette entrate L. 42.687.068.899 rappresentano entrate effettive, L. 5.000.000.000 per movimento di capitali e L. 9.983.915.895 partite di giro.

Per quanto concerne la parte passiva del bilancio, risultano impegni complessivi per L. 60.467.499.253 di cui sono stati pagati L. 32.512.835.244 e rimasti da pagare L. 27.954.664.009.

In particolare le spese effettive ammontano a L. 39.110.919.988, quelle per movimento di capitali a L. 11.372.663.370 e le partite di giro a L. 9.983.915.895.

La gestione dei residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti nella complessiva somma di L. 44.452.525.820 si è conclusa con la riscossione di L. 23.437.246.148 e l'annullamento di L. 162.395.870, per cui sono rimasti da riscuotere residui per L. 20.852.883.802.

La parte passiva dei residui è distinta dai residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti per L. 33.628.314.464 di cui risultano pagati L. 21.304.122.530, annullati per L. 3.435.440.848 e rimasti da pagare per L. 8.888.751.086.

I residui passivi annullati riguardano economie realizzate nell'esecuzione di opere straordinarie, di manutenzione e anche eliminazione di somme per imprevisti in ordine a contratti di opere e di servizi già eseguiti e da partite risultate insussistenti.

La situazione del conto patrimoniale al 31 dicembre 1993 presenta i dati seguenti :

- Attività	L.	101.796.918.308
-Passività	L.	77.659.020.442
Netto Patrimoniale	L.	24.137.897.866

Come già accennato, per effetto della gestione 1993, il saldo positivo dell'esercizio precente di L. 16.232.997.896 è ulteriormente aumentato a L. 24.137.897.866.

La posizione debitoria complessiva per mutui fondiari e anticipazioni bancarie è risultata di L. 27.595.390.919, con un aumento rispetto al precedente esercizio di L. 1.218.113.284 determinato da un nuovo mutuo di L. 5.000.000.000 contratto con la Banca di Roma e rettificato dalle quote di ammortamento versate per l'estinzione dei mutui bancari e statali preesistenti.

In relazione a quanto precede, il Comitato dei Revisori dei Conti constata che la equilibrata gestione dell'Ente ha permesso un ulteriore miglioramento della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente nonostante le difficoltà esposte ampiamente nella relazione commissariale, soprattutto per quanto riguarda il contenzioso tributario.

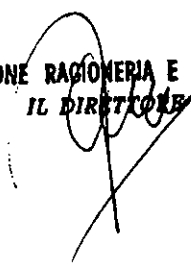
Ciò premesso, il Comitato nell'assicurare che le scritture e gli atti contabili concordano con i dati riportati nel Conto Consuntivo di cui trattasi e con la situazione della Banca tesoriere, esprime il proprio parere favorevole alla sua approvazione.

La presente relazione sottoscritta dai componenti del comitato allegata al Conto Consuntivo 1993 viene inviata al Commissario per gli adempimenti di propria competenza.

Il Comitato dei Revisori

F.to Ulissi Dott. Laerte
" Strano Dott. Manlio
" Levatino Dott. Santo

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE



BILANCIO CONSUNTIVO

ENTRATE - USCITE

ENTRATE

CODICE CAPIT.	NOM. RESCIZIONE	PRESUNZIONI INITIALI	VARIAZIONI PREVISIONE	PREVISIONI DEFINITIVE	SOMME RISCOSE	SOMME DA RISCOVERE	TOTALE ACCERTATE	DIFERENZE DA PREVISIONE
101010/0000	1 AFFITTI							
101010/0001	1 FABBRICATI	33.600.000.000		33.600.000.000	14.223.224.718	19.376.775.282	32.742.722.942	857.267.058-
101010/0002	1 CROWN CEDUTI ALLO STATO							
TOT. CAP. 01		33.600.000.000	0	33.600.000.000	14.223.224.718	19.376.775.282	32.742.722.942	857.267.058-
101020/0000	2 INTERESSI ATTIVI	650.000.000		650.000.000		481.470.483	481.470.483	168.529.517-
101030/0000	3 CARONI FERRAMENTI OCCUPAZIONE SOLO PUBBLICO	250.000.000		250.000.000	454.484.112	3.556.675	458.040.787	208.040.787
101040/0000	4 CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO ISPICO	400.000.000		400.000.000		694.186.644	694.186.644	294.186.644
101050/0000	5 CARONI OCCUPAZIONE FABBRICATI							
101050/0001	5 F. ZZO CONGRESSI	2.200.000.000		2.200.000.000	1.374.420.940	54.727.000	1.409.157.940	790.842.060-
101050/0002	5 P. ZZO DELLO SPORT	1.200.000.000		1.200.000.000	590.285.579	306.761.908	897.047.487	302.952.513-
101050/0003	5 PISCINA DELLE ROSE				144.524.817	49.000.000	194.524.817	194.524.817
101050/0004	5 P. ZZO CIVILTÀ ITAL. E SALDE FONTANE	200.000.000		200.000.000	33.945.000	544.336.500	580.331.500	380.331.500
101050/0005	5 VARIE							
TOT. CAP. 05		3.600.000.000	0	3.600.000.000	2.123.176.326	955.885.408	3.081.061.744	518.978.256-
101060/0000	6 CONCESSIONI ORDINARIE	2.200.000.000		2.200.000.000	1.840.227.906	447.579.255	2.307.827.161	107.827.161
101070/0000	7 FIDUC. CONC. SPESE ILLUM. RISCALD. TEL. F. IS. DANNI							
101070/0001	7 F. ZZO DEI CONGRESSI	600.000.000		600.000.000	304.838.064	44.713.953	349.552.017	250.447.993-
101070/0002	7 P. ZZO DELLO SPORT	700.000.000		700.000.000	391.258.737	314.953.588	706.212.725	6.212.725
101070/0003	7 PISCINA DELLE ROSE				6.775.613		6.775.613	6.775.613
101070/0004	7 P. ZZO DELLA CIVILTÀ ITAL. E SALDE FONTANE	20.000.000		20.000.000	18.009.594	140.976.023	178.985.622	158.985.622
101070/0005	7 VARIE	180.000.000		180.000.000	128.719.170	8.326.050	137.045.220	12.554.780-
TOT. CAP. 07		1.500.000.000	0	1.500.000.000	849.401.578	528.970.919	1.378.371.597	121.628.403-
101080/0000	8 DIRITTI SCELTERIA	30.000.000		30.000.000	17.193.505	350.000	17.543.505	12.543.505-
101090/0000	9 AZIEND. DIRETTA MANIFESTAZIONI	500.000.000		500.000.000			50.000.000	450.000.000-

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

CODICE CAPIT.	NOM. DESCRIZIONE	PREVISIONI INITIALI	VARIAZIONI PREVISIONE	PREVISIONI DEFINITIVE	SUMME PISCOSSE	SUMME DA RISCUOTERE	TOTALI ACERTATE	DIFFERENZE DA PREVISIONE
TOT. CAT. 01		42.730.000.000	0	42.730.000.000	19.679.908.405	21.531.526.658	41.211.425.253	1.518.544.737-
002100/0000	10 CONCESSIONI STRAORDINARIE	26.000.000		26.000.000	311.444.011		311.444.011	285.444.011
002110/0000	11 VARIE							
002110/0001	11 ECCESSIONE QUANTITA' EDIFICI							
002110/0002	11 FOMI	2.000.000		2.000.000	24.187.625		24.187.625	22.187.625
002110/0003	11 VENDITA MATERIALI NON PIU' NECESSARI	1.000.000		1.000.000				1.000.000-
002110/0004	11 GIOVERE E CONTRIBUTI STRAORDINARI	41.000.000		41.000.000	1.140.000.000		1.140.000.000	1.079.000.000
TOT. CAP. 11		44.000.000	0	44.000.000	1.164.187.625	0	1.164.187.625	1.120.187.625
TOT. CAT. 02		70.000.000	0	70.000.000	1.475.633.636	0	1.475.633.636	1.405.633.636
TOT. TIT. 1		42.800.000.000	0	42.800.000.000	21.155.512.251	21.531.526.658	42.687.048.899	112.931.101-
201120/0000	12 ALIENAZIONI BENI PATRIMONIALI							
201130/0000	13 RECUPERO CAPIT. EDIFICI MINISTERIALI							
201140/0000	14 ACCESSIONI MUTUI PASSIVI E PARTICIP. EMANCIP.	9.000.000.000		9.000.000.000		5.000.000.000	5.000.000.000	4.000.000.000-
TOT. CAT. 01		9.000.000.000	0	9.000.000.000	0	5.000.000.000	5.000.000.000	4.000.000.000-
TOT. TIT. 2		9.000.000.000	0	9.000.000.000	0	5.000.000.000	5.000.000.000	4.000.000.000-
301150/0000	15 IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE							
301150/0001	15 IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	1.650.000.000		1.000.000.000	572.477.440	372.956.320	955.203.760	14.716.220-
301150/0002	15 CREDITO IVA VERSO L'ERARIO					3.118.922.000	3.118.922.000	3.118.922.000
TOT. CAP. 15		1.650.000.000	0	1.000.000.000	572.477.440	3.511.728.320	4.104.205.760	3.104.205.760
301160/0000	16 IMPOSTE RIT. SU FERS. DIP. E CONTRIB. A TERZI							
301160/0001	16 ALTRI CONTR. INFUSI							

PER
ALL'ORIGINALE

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

CODICE CAPIT.	NOM. DESCRIZIONE	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI PREVISIONI	PREVISIONI DEFINITIVE	SUMME RISOLTE	SUMME DA RISCONTRO	TOTALI ACCERTATE	DIFFERENZE DA PREVISIONE
201160/1001	16 PENSIONE DIPENDENTE - TASSAZ. DEDUCIBILA	900.000.000		700.000.000	861.260.854		861.260.854	38.739.146-
201160/1002	16 PERSONALE DIPENDENTE - TASSAZ. SEPARATA	30.000.000		30.000.000	1.195.077		1.195.077	28.804.923-
201160/1004	16 DIPENDENTI DA ALTRE AMMINISTRAZIONI	5.000.000		5.000.000	1.905.000		1.905.000	3.095.000-
201160/1012	16 PERSONALE DIPENDENTE - SU TRATT. FINE RAPPORTO	200.000.000		200.000.000	130.378.394	606	100.379.000	99.621.000-
201160/1040	16 CONFERGI A TERZI	200.000.000		200.000.000	107.279.340		107.279.340	92.700.660-
TOT. CAP. 16		1.335.000.000	0	1.335.000.000	1.072.038.665	606	1.072.039.271	262.960.729-
201170/0000	17 RITENUTE PREVISIONALI A CARICO DIPENDENTI	200.000.000		200.000.000	395.378.447	16.059.662	411.438.109	211.438.109
201180/0000	18 CAUZIONI IN TITOLI							
201190/0000	19 CAUZIONI IN CONTANTI	200.000.000		200.000.000	11.845.125		11.845.125	188.154.875-
201200/0000	20 DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	50.000.000		50.000.000	148.298.590	38.577.788	186.876.378	136.876.378
201210/0000	21 DEPOSITI VARI	1.500.000.000		1.500.000.000	1.899.348.681	10.600.000	1.819.948.681	319.948.681
201220/0000	22 CAPIPRE							
201230/0000	23 RECUPERO SUMME ANTICIPATE A TERZI	100.000.000		100.000.000	5.600.000	315.386.075	320.986.075	220.986.075
201240/0000	24 GESTIONE CONTO TERZI							
201240/0001	24 FER CONTO DIPENDENTI	250.000.000		250.000.000	844.954.183	71.410	845.025.593	595.025.593
201240/0002	24 VARIE	25.000.000		25.000.000	916.550.883	275.000.000	1.211.550.883	1.186.550.883
TOT. CAP. 24		275.000.000	0	275.000.000	1.761.505.066	296.071.410	2.056.576.476	1.781.576.476
TOT. CAP. 31		4.660.000.000	0	4.660.000.000	5.776.492.034	4.187.423.861	9.983.915.895	5.323.915.895
TOT. 111. 3		4.660.000.000	0	4.660.000.000	5.776.492.034	4.187.423.861	9.983.915.895	5.323.915.895
TOT. ENTRATE		56.440.000.000	0	56.440.000.000	26.952.034.275	20.718.950.519	57.670.984.794	1.210.984.794
AVANZO								
F. 30 INIZIALE								
TOT. GENERALE		56.440.000.000		56.440.000.000	26.952.034.275	20.718.950.519	57.670.984.794	1.210.984.794

PER COPIA CONFERMA
ALL'ORIGINALE

USCITE

CODICE CAPIT.	NUM. DESCRIZIONE	PREVISIONI INITIALI	MODIFICAZIONI PREVISIONE	PREVISIONI DEFINITIVE	SORTE PAGATE	SORTE IN PAGARE	TOTALE PREVISIONI	DIFFERENZE TRA PREVISIONE
10100/0000	1 INTERESSE E TASSE	2.500.000.000		2.500.000.000	1.115.270.679	319.726.450	1.434.977.147	1.045.582.551-
101020/0000	2 INTERESSI PASSIVI	2.500.000.000		2.500.000.000	1.437.421.617	1.549.000.000	3.006.421.617	473.578.753-
101030/0000	3 SPESE PER IL PERSONALE							
101030/0001	3 PERSONALE DI RUOLO	4.015.000.000		4.015.000.000	2.797.177.457	2.590.000	2.797.719.457	15.280.551-
101030/0002	3 STIPENDI E ASSEGNI FISSI PERG. TEMPO DETERM.							
101030/0003	3 COMPENSI A INCASSI E CONTRATTI	147.000.000		147.000.000	79.450.000	30.000.000	58.450.000	78.550.000-
101030/0004	3 LAVORO STRAORDINARIO	430.000.000		430.000.000	371.747.484	28.252.319	430.000.000	
101030/0005	3 ONERI PREVIDENZIALI	1.448.000.000		1.448.000.000	1.314.627.559	153.370.441	1.448.000.000	
101030/0006	3 SUBSIDII	10.000.000		10.000.000	8.300.000	1.700.000	10.000.000	
101030/0007	3 VESTIMENTI AL PERSONALE	70.000.000		70.000.000	21.052.580	16.207.088	35.360.712	34.637.222-
101030/0008	3 RIFORSO SPESE TRASPORTO E INDEMNITA SPECIALE	145.000.000		145.000.000	75.078.602	43.701.378	145.000.000	
101030/0009	3 FONDO MIGLIORAMENTO ECONOMICO AL PERSONALE	45.000.000		45.000.000				45.000.000-
101030/0010	3 FONDO AUMENTO DI PERSONALE	500.000.000		500.000.000				500.000.000-
101030/0011	3 FONDO LIQUIDAZIONE AL PERSONALE	400.000.000		400.000.000	373.557.002		373.557.002	6.400.798-
101030/0012	3 FONDO DI PREVIDUITA	20.000.000		20.000.000	53.512.765	66.487.276	120.000.000	
TOT. CAP. 03		7.350.000.000	0	7.350.000.000	6.313.490.187	356.599.322	6.670.079.499	679.420.591-
101040/0000	4 SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI							
101040/0001	4 MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI	20.000.000		20.000.000		17.550.000	17.550.000	2.450.000-
101040/0002	4 MANUTENZIONE LOCALI AGENTI AD UFFICI	200.000.000	60.000.000-	140.000.000				140.000.000-
101040/0003	4 ACQUISTO MOBILI E STRUMENTI TECNICI	250.000.000		250.000.000	61.676.342	7.662.676	69.337.020	180.662.980-
101040/0004	4 MANUTENZIONE VEICOLI E STRUMENTI TECNICI	90.000.000		90.000.000	54.778.582	22.761.215	77.539.797	12.460.203-
101040/0005	4 CONSUMI ENERGIA ELETTRICA, RISCALD. RIF. UFFICI	600.000.000	60.000.000	660.000.000	570.575.235	59.910.765	630.486.000	27.514.000-
101040/0006	4 ACQUISTO CANCELLERIA E RIPR. DISCONI STAMPATI	250.000.000		250.000.000	142.410.990	74.421.383	217.032.383	32.967.717-
101040/0007	4 SPESE POSTE/TELECOMUNICAZIONI	50.000.000		50.000.000	16.833.415	2.701.750	16.835.115	21.164.885-
101040/0008	4 SPESE AUTOREGOL. DELL'ENTE	50.000.000		50.000.000	8.777.452	617.000	19.414.522	60.585.448-
101040/0009	4 COMMISSIONI E CONTRATTI	150.000.000		150.000.000	51.856.000	54.574.000	99.400.000	59.600.000-
101040/0010	4 DIVERSE (RISERVA, RENDIMENTI ECC.)	20.000.000		20.000.000	13.252.553	719.788	13.972.341	6.027.659-
TOT. CAP. 04		1.750.000.000	0	1.750.000.000	917.279.559	240.673.427	1.152.997.086	597.002.912-

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	PREVISIONI INITIALI	PREVISIONI PRELIMINARI	PREVISIONI DEFINITIVE	SOME PAGARE	SOME DA PAGARE	TOTALI IMPEGNATI DA PREVISIONE	DIFERENZE
101050/0000	5	MANUTENZIONE ORDINARIA							
101050/0001	5	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI	1.400.000.000		1.100.000.000	674.220.315	424.198.998	1.079.419.313	1.580.687-
101050/0002	5	MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE (COMP. M.U.)	1.000.000.000		1.000.000.000	386.130.500	151.000.000	543.130.500	458.649.500-
101050/0003	5	MANUTENZIONE ORDINARIA PARCHE E GIARDINI	3.550.000.000		3.550.000.000	1.959.759.405	1.024.653.914	3.013.412.319	516.587.681-
101050/0004	5	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI	2.350.000.000		2.350.000.000	781.475.421	1.228.112.561	2.019.607.982	330.270.618-
TOT. CAP. 05			8.000.000.000	0	8.000.000.000	3.850.604.641	2.804.966.873	6.674.571.514	1.323.428.486-
101060/0000	6	SPESE PROMOZIONALI							
101060/0001	6	GARE	100.000.000		100.000.000	21.603.500	23.000.000	44.003.500	55.996.500-
101060/0002	6	PUBBLICITA' IMPIANTI	100.000.000		100.000.000	9.888.050		9.888.050	90.111.950-
101060/0003	6	PUBBLICITA' IMMAGINE D'ISTITUTO	100.000.000		100.000.000				100.000.000-
101060/0004	6	MANIFESTAZIONI PROMOZIONALI	500.000.000		500.000.000		2.975.000	2.975.000	497.025.000-
101060/0005	6	MANIFESTAZIONI A GESTIONE DIRETTA							
101060/0006	6	SPESE DI RAPPRESENTANZA	50.000.000		50.000.000	42.349.942	370.000	42.759.942	7.240.058-
TOT. CAP. 06			850.000.000	0	850.000.000	73.261.512	24.365.000	98.626.512	750.373.488-
101070/0000	7	CONSUMI ACQUA ILL. RISC. PULIZIA TELEF. A.S. IMP.							
101070/0001	7	SPESE GESTIONE P. ZIO COMPRESI	1.800.000.000		1.800.000.000	1.149.448.293	559.826.771	1.709.325.064	93.674.936-
101070/0002	7	SPESE GESTIONE P. ZIO ZELLO SPORT	2.000.000.000		1.750.000.000	1.053.911.714	517.464.058	1.571.375.772	178.624.228-
101070/0003	7	SPESE GESTIONE FUSIONA FUSE	500.000.000		500.000.000	316.974.178	103.474.915	420.449.093	79.550.907-
101070/0004	7	SPESE GESTIONE PTO CIVILITALE E SA. FORTINE	1.400.000.000		1.050.000.000	633.614.785	379.759.961	1.013.374.746	38.625.254-
101070/0005	7	SPESE GESTIONI VARIE	600.000.000		1.200.000.000	969.458.248	230.007.504	1.199.465.752	594.248-
TOT. CAP. 07			6.300.000.000	0	6.300.000.000	4.123.857.218	1.790.543.209	5.914.400.427	385.999.573-
101080/0000	8	SPESE ORDINARIE VARIE	600.000.000		600.000.000	82.360.480	21.218.785	103.479.265	496.520.735-
TOT. CAP. 08			33.500.000.000	0	33.500.000.000	17.998.044.253	7.168.058.148	25.056.104.411	5.743.895.589-
102090/0000	9	MANUTENZIONE STRAORDINARIE							
102090/0001	9	MANUT. STRAORD. EDIFICI	5.575.000.000	3.500.000.000	8.575.000.000	2.094.102.237	6.446.814.915	8.540.917.212	34.082.798-

PER
ALL'ORIGINALE

LEGGE CAPIT.	IMP.	DESCRIZIONE	PREVISIONI INITIALI	VARIATIONI PREVISIONI	PREVISIONI DEFINITIVE	SOME PAGE	SOME IN PAGE	TOTALI PREVISIONI	DIFFERENZE DA PREVISIONE
00200/0002	9	PARLAT. STRAGRO. STRAGE	4.000.000.000	3.900.000.000	100.000.000	30.991.147	1.566.551	32.557.549	57.730.722-
00200/0003	9	PARLAT. STRAGRO. PAROLAI E GIUSTIZIA	1.200.000.000	500.000.000	1.700.000.000	423.542.277	896.176.155	1.599.658.452	390.581.508-
00200/0004	9	PARLAT. STRAGRO. INFANTO	1.400.000.000	400.000.000	2.000.000.000	573.553.596	1.589.115.576	1.582.079.554	117.520.436-
TOT. CAP. 9			12.375.000.000	0	12.375.000.000	2.942.559.227	8.932.475.169	11.774.724.876	600.275.124-
00210/0000	10	RESTITUZIONE SOME	100.000.000		100.000.000	85.353.515		85.353.515	14.586.485-
00210/0000	11	SPECIE STRAGRO. STRAGE							
00210/0001	11	DIVERSE	500.000.000		500.000.000	237.447.874	227.251.272	474.699.146	25.300.853-
00210/0002	11	IMPORTE ARRETRATE	3.000.000.000		3.000.000.000	1.720.928.000		1.720.928.000	1.279.072.000-
TOT. CAP. 11			3.500.000.000	0	3.500.000.000	1.987.535.874	227.251.272	2.194.787.146	1.305.212.534-
00210/0000	12	FONDO DI RISERVA	2.200.000.000		2.200.000.000				2.200.000.000-
TOT. CAP. 12			18.175.000.000	0	18.175.000.000	4.875.089.116	9.159.726.441	14.054.815.557	4.120.084.443-
TOT. TIT. 1			49.975.000.000	0	49.975.000.000	22.783.155.379	15.327.784.699	37.110.939.078	9.864.060.922-
20110/0000	13	RILASCIO DEI PATRIMONIALI							
20110/0000	14	OPERE STRAGRO. STRAGE	10.000.000.000		10.000.000.000	144.001.870	9.703.661.570	9.847.663.370	152.326.530-
20110/0000	15	ACQUISIZIONE TUTTI PASSIVI	1.525.000.000		1.525.000.000	1.152.728.713	372.271.287	1.525.000.000	
TOT. CAP. 14			11.525.000.000	0	11.525.000.000	1.276.730.583	10.075.932.787	11.372.663.370	152.326.530-
TOT. TIT. 2			11.525.000.000	0	11,525.000.000	1,276,730,583	10,075,932,787	11,372,663,370	152,326,530-
20110/0000	16	PER PAGARE SU ATTIVITA' CORRENTI							
20110/0001	16	PER PAGARE SU ATTIVITA' CORRENTI	1.000.000.000		1.000.000.000	3.877.151.924	207.643.756	4.194.205.780	3.194.205.780
20110/0002	16	PER PAGARE SU ATTIVITA' CORRENTI							
TOT. CAP. 16			1.000.000.000	0	1,000,000,000	3,877,151,924	207,643,756	4,194,205,780	3,194,205,780
20110/0000	17	PER PAGARE SU ATTIVITA' CORRENTI							
20110/0001	17	PER PAGARE SU ATTIVITA' CORRENTI							
20110/0002	17	PER PAGARE SU ATTIVITA' CORRENTI							
TOT. CAP. 17									

ALL' ORIGINALE

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

COCCIA CAPIT.	N.º DESCRIZIONE	PREVISIONI INITIALI	VARIAZIONI PREVISIONE	PREVISIONI DEFINITIVE	SORTE FINANZIARIE	VALORE FINANZIARIO	TOTALE PREVISIONI DA PREVISIONE
301170/0000	17 VERSAMENTO "ALTRE" IMPOSTE RITENUTE						
301170/1001	17 VERSAMENTO IMPOSTE RITENUTE A TASSAZIONE	900.000.000		900.000.000	371.507.000	129.532.954	38.379.146-
301170/1002	17 VERSAMENTO IMPOSTE RITENUTE A TASSAZIONE	30.000.000		30.000.000	1.175.000	77	28.894.923-
301170/1004	17 VERSAMENTO IMPOSTE RITENUTE RITENUTE ALTRE IMPOSTE	5.000.000		5.000.000	1.350.000	520.000	3.675.000-
301170/1012	17 VERSAMENTO IMPOSTE RITENUTE RITENUTE SU T.F.A.	250.000.000		250.000.000	100.379.000		99.421.000-
301170/1040	17 VERSAMENTO IMPOSTE RITENUTE RITENUTE SU T.F.A.	300.000.000		300.000.000	75.574.000	7.325.340	107.899.340
TOT. CAP. 17		1.375.000.000	0	1.375.000.000	874.310.000	137.599.271	1.072.927.271
301180/0000	18 VERSAMENTO RITENUTE PREVISIONALI	200.000.000		200.000.000	401.532.538	9.805.571	411.438.109
301190/0000	19 CARICHI IN TITOLI						
301200/0000	20 CARICHI IN CONTANTI	200.000.000		200.000.000		11.845.125	108.154.875-
301210/0000	21 DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	50.000.000		50.000.000	17.453.804	49.422.574	198.876.378
301220/0000	22 DEPOSITI VARI	1.500.000.000		1.500.000.000	1.055.739.718	734.159.563	1.819.949.681
301230/0000	23 CARICHE						
301240/0000	24 ANTICIPAZIONI A TERZI	100.000.000		100.000.000	320.986.075		220.986.075
301250/0000	25 GESTIONE CONTI TERZI						
301260/0001	25 PER CONTI DIFFERENTI	250.000.000		250.000.000	837.054.449	5.971.153	845.025.573
301260/0002	25 VALORI	25.000.000		25.000.000	816.550.223	375.000.000	1.211.550.883
TOT. CAP. 25		275.000.000	0	275.000.000	1.655.665.323	600.971.153	2.056.576.476
TOT. CAP. 01		4.660.000.000	0	4.660.000.000	8.432.367.282	1.593.946.613	9.983.915.895
TOT. TOT. 2		4.660.000.000	0	4.660.000.000	8.432.367.282	1.593.946.613	9.983.915.895
TOT. SPESE		55.160.000.000	0	55.160.000.000	32.512.825.244	27.954.664.009	40.467.479.253
TOT. ENTRATE		55.160.000.000		55.160.000.000	32.512.825.244	27.954.664.009	40.467.479.253
TOT. GENERALE		55.160.000.000		55.160.000.000	32.512.825.244	27.954.664.009	40.467.479.253

ALL'ORIGINALE

**CONTO DEI RESIDUI - SITUAZIONE PATRIMONIALE
CONTO ECONOMICO - ALLEGATI**

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/93
GESTIONE RESIDUI ATTIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI RISCOSSI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA RISCUOTERE
101010/0001	1	FABBRICATI	8.798.440			8.798.440
101040/0000	4	CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	192.900			192.900
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	13.748.210			13.748.210
TOTALE ESERCIZIO	82		22.739.550			22.739.550

101010/0001	1	FABBRICATI	25.164.225			25.164.225
101040/0000	4	CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	236.250			236.250
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	19.290			19.290
TOTALE ESERCIZIO	83		25.419.765			25.419.765

101010/0001	1	FABBRICATI	612.796			612.796
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	23.665			23.665
TOTALE ESERCIZIO	84		636.461			636.461

101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	1.200.000			1.200.000
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	7.383.110			7.383.110
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	50.000			50.000
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	1.913.960			1.913.960
TOTALE ESERCIZIO	85		10.547.070			10.547.070

101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	20.691.988			20.691.988
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	50.000			50.000
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	1.687.510			1.687.510

101010/0001
101040/0000
101070/0000
101080/0000
301150/0000

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/93
GESTIONE RESIDUI ATTIVI

CODICE CAPIT.	N.M.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI RISCOSSI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA RISCUOTERE
TOTALE ESERCIZIO		86	22.429.498			22.429.498
101010/0001	1	FABBRICATI	611.525.062			611.525.062
101040/0000	4	CONCORDO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	10.457.100	51.650		10.405.450
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	9.174.007			9.174.007
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	3.698.706			3.698.706
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	50.000			50.000
201150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	2.800.667			2.800.667
301200/0000	20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	132.639	132.639		
TOTALE ESERCIZIO		87	637.979.180	184.289		637.653.992
101010/0001	1	FABBRICATI	694.453.825			694.453.825
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	44.125.883			44.125.883
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	5.982.002			5.982.002
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	50.000			50.000
201150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	8.045.688			8.045.688
301200/0000	20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	240.000	240.000		
TOTALE ESERCIZIO		88	752.897.398	240.000		752.657.398
101010/0001	1	FABBRICATI	873.138.860	112.110	20.248.585	852.779.165
101030/0000	3	CANONI PERMANENTI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	695.450	695.450		
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	32.946.257	8.526.584		24.019.673
101060/0000	6	CONCESSIONI ORDINARIE	2.262.475		2.262.475	
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	7.784.266	7.784.266		

PER COPIA DELL'ORIGINALE
ATTORIGINALE

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/73
GESTIONE RESIDUI ATTIVI

CODICE CAPIT.	N.M.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI RISCOSSI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA RISCOFFERRE
101000/0000	8	DIRITTI SEGRETARIA	150.000	50.000		100.000
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	5.217.562	5.094.562		123.000
301200/0000	20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	1.180.000	470.000	710.000	
TOTALE ESERCIZIO 87			923.374.892	23.122.974	23.221.000	877.030.898

101010/0001	1	FABBRICATI	2.161.310.785	1.315.473.566	20.156.170	925.681.047
101030/0000	3	CANONI PERMANENTI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	800.000	800.000		
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	31.567.959	1.822.500		29.745.459
101040/0000	6	CONCESSIONI ORDINARIE	59.924.105	12.220.120	32.436.100	15.267.885
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	78.592.918	5.797.126	3.000	72.792.792
101000/0000	8	DIRITTI SEGRETARIA	250.000	50.000		200.000
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	16.866.626	586.564		16.280.062
301200/0000	20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	40.733.980	22.189.000		18.544.980
301230/0000	23	RECUPERO SOMME ANTICIPATE A TERZI	32.100.000			32.100.000
TOTALE ESERCIZIO 90			2.422.146.373	1.358.958.876	52.595.270	1.010.592.227

101010/0001	1	FABBRICATI	7.339.458.729	5.836.430.010	199.280	1.502.827.439
101030/0000	3	CANONI PERMANENTI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	800.000	800.000		
101040/0000	4	CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	89.274.774	45.950.217	6.295.213	37.027.344
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	98.732.339	17.123.306		81.609.033
101060/0000	6	CONCESSIONI ORDINARIE	59.332.943	20.506.110	30.403.180	9.423.653
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	96.051.616	61.548.561		34.503.055
101000/0000	8	DIRITTI SEGRETARIA	300.000			300.000
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	33.073.315	11.762.321	146.104	21.164.890

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/72
GESTIONE RESIDUI ATTIVI

CODICE CAPIT.	N.M.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI RISCOSSI	RESIDUI APPALATI	RESIDUI DA PISCUOTERE
301200/0000	20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	2.039.000	1.501.000		438.000
TOTALE ESERCIZIO 91			7.719.062.716	5.995.721.525	37.043.777	1.686.297.414
101010/0001	1	FABBRICATI	25.537.930.596	11.533.731.416	3.172.266	14.101.026.914
101020/0000	2	INTERESSI ATTIVI	467.096.279	467.096.279		
101030/0000	3	CANONI PERMANENTI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	23.359.455	23.359.455		
101040/0000	4	CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	400.000.000	146.860.885	15.296.203	237.942.912
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	249.474.963	156.754.753		91.520.000
101060/0000	6	CONCESSIONI ORDINARIE	395.759.685	297.594.271	23.690.090	68.575.224
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCALM.TELEF.RIS. D'INNI	442.952.853	376.505.857	30	66.415.965
101080/0000	8	DIPITTI SEGRETARIA	500.000	400.000		100.000
102110/0004	11	DIVERSE E CONTRIBUTI STRAORDINARI	4.587.165	4.587.165		
201120/0000	12	ALIENAZIONI BENI PATRIMONIALI	500.000.000			500.000.000
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	2.849.263.421	2.821.052.727	413.036	26.797.658
301160/0000	16	IMPOSTE RIT. SU PERS.DIP. E COMPENSI A TERZI	1.235		1.235	
301200/0000	20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	31.563.345	27.130.845	930.000	3.502.500
301230/0000	23	RECUPERO SOMME ANTICIPATE A TERZI	914.571.631	203.503.116		711.068.515
301240/0001	24	PER CONTO DIPENDENTI	173.287	140.406	32.883	
TOTALE ESERCIZIO 92			31.915.433.917	16.059.018.485	47.525.743	15.806.877.497
TOTALE GENERALE			44.452.525.820	23.437.246.148	112.395.870	20.852.897.802

PER CONFERMAZIONE
ALL' ORIGINALEDIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/93
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

CODICE CAPIT.	N.M.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
101050/0004	5	MANTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI	24.811.245	7.050.103	17.761.142	
101070/0000	7	CONSUMI ACQUA ILL. RISC. PULIZIA TELEF. GES. IMP.	17.079.300		17.079.300	
102090/0004	9	MANT. STRAD. IMPIANTI	30.645.719		30.645.719	
TOTALE ESERCIZIO	96		72.536.264	7.050.103	65.486.161	

102090/0001	9	MANT. STRAD. EDIFICI	13.779.956	3.726.800	10.052.156	
201120/0000	18	VERSAMENTO RITENUTE PREVIDENZIALI	1.551.137			1.551.137
301000/0000	20	CAUZIONI IN CONTANTI	2.560.000		2.560.000	
301210/0000	21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	1.674.000		1.674.000	
301220/0000	22	DEPOSITI VARI	510.001		510.001	
TOTALE ESERCIZIO	88		21.474.134	3.726.800	16.156.197	1,551,137

101050/0003	5	MANTENZIONE ORDINARIA PARCHI E GIARDINI	1.449.883			1,449,883
101050/0004	5	MANTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI	31.868.399		31.868.399	
101060/0003	6	PUBBLICITA' IMMAGINE D'ISTITUTO	37.733.289	26.823.136		950.153
101070/0000	7	CONSUMI ACQUA ILL. RISC. PULIZIA TELEF. GES. IMP.	19.235.000	11.012.912	8.216.089	
102090/0001	9	MANT. STRAD. EDIFICI	3.980.283.213	3.747.257.610	233.025.603	
201140/0000	14	DEERE STRAORDINARIE EDIFICI	149.000.000			149,000,000
301000/0000	20	CAUZIONI IN CONTANTI	24.080.000		24.080.000	
301210/0000	21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	1.634.880	1.131.000	173.880	320,000
301220/0000	22	DEPOSITI VARI	25.553.299	11.448.205	14.105.094	
TOTALE ESERCIZIO	89		4.270.837.963	3.807.738.863	311.459.664	151,470,036

101010/0000	1	IMPOSTE E TASSE	24.547.600	2.420.700	22.126.900	

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/93
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
101030/0008	3	RIMBORSO SPESE TRASPORTO E INDENNITA SPECIALE	2.084.497		2.084.497	
101040/0009	4	COMMISSIONI E COMITATI	28.920.000	1.200.000	27.720.000	
101050/0003	5	MANUTENZIONE ORDINARIA PARCHI E GIARDINI	20.000		20.000	
101050/0004	5	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI	26.784.584	21.999.204	4.785.380	
101060/0003	6	PUBBLICITA' IMMAGINE D'ISTITUTO	390.000.000		10.000.000	380.000.000
101070/0000	7	CONSUMI ACQUA ILL.RISC.PULIZIA TELEF.GES.IMP.	158.483.780	13.991.007	144.492.773	
102090/0001	9	MANUT.STRAORD.EDIFICI	122.430.800			122.430.800
102090/0004	9	MANUT. STRAORD. IMPIANTI	162.038.271	22.384.906	27.831.566	111.821.799
201140/0000	14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	58.496.600	8.470.000	28.600	50.000.000
301160/0000	16	IVA PAGATA SU ATTIVITA COMMERCIALI	730.550			730.550
301180/0000	18	VERSAMENTO RITENUTE PREVIDENZIALI	1.075.350			1.075.350
301200/0000	20	CAUZIONI IN CONTANTI	39.546.000			39.546.000
301210/0000	21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	5.231.025	1.812.875		3.418.150
301220/0000	22	DEPOSITI VARI	76.519.344	16.080.600		60.438.744
TOTALE ESERCIZIO 90			1.096.908.401	88.359.292	239.087.716	769.461.393

101010/0000	1	IMPOSTE E TASSE	21.972.800	220.000	21.752.800	
101040/0004	4	MANUTENZIONE MOBILI E STRUMENTI TECNICI	3.808.000	3.808.000		
101040/0009	4	COMMISSIONI E COMITATI	5.196.000	300.000	4.896.000	
101050/0003	5	MANUTENZIONE ORDINARIA PARCHI E GIARDINI	182.335.994	24.322.458	71.866.888	86.146.648
101050/0004	5	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI	39.896.200		39.480.400	415.800
101060/0003	6	PUBBLICITA' IMMAGINE D'ISTITUTO	516.620.000	491.636.777	18.620.000	6.363.223
101070/0000	7	CONSUMI ACQUA ILL.RISC.PULIZIA TELEF.GES.IMP.	171.706.851	25.291.011	3.215.840	143.200.000
102090/0001	9	MANUT.STRAORD.EDIFICI	1.276.659.140	642.705.212	438.048.510	195.905.418
102090/0002	9	MANUT. STRAORD. STRADE	13.235.800	12.545.365	690.435	

690.435
PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE
DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/93
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
102090/0004	9	MANUT. STRAORD. IMPIANTI	236.698.555	15.606.040	66.794.615	154.297.900
201140/0000	14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	5.806.086.956	3.859.699.059	3.000.000	1.943.387.897
301160/0000	16	IVA PAGATA SU ATTIVITA COMMERCIALI	5.885.608	1.631.069	570.000	3.684.539
301200/0000	20	CAUZIONI IN CONTANTI	10.950.000			10.950.000
301210/0000	21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	4.146.782	2.706.715		1.440.067
301220/0000	22	DEPOSITI VARI	125.967.918	70.416.181		55.551.737
301250/0001	25	PER CONTO DIPENDENTI	2.729.000		1.875.000	854.000
TOTALE ESERCIZIO 91			8.423.895.604	5.150.887.887	670.810.488	2.602.197.229

101010/0000	1	IMPOSTE E TASSE	537.360.986	537.020.986	340.000	
101030/0004	3	LAVORO STRAORDINARIO	17.680.906	17.680.906		
101030/0005	3	ONERI PREVIDENZIALI	134.184.969	126.022.489	8.162.480	
101030/0006	3	SUSSIDI	600.000	600.000		
101030/0007	3	VESTIARIO AL PERSONALE	6.680	6.680		
101030/0008	3	RIMBORSO SPESE TRASPORTO E INDENNITA SPECIALE	10.757.632	10.757.632		
101030/0012	3	FONDO DI PRODUTTIVITA	81.487.270	81.487.270		
101040/0001	4	MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI	492.736	492.736		
101040/0002	4	MANUTENZIONE LOCALI ADIBITI AD UFFICI	142.900.000	142.900.000		
101040/0003	4	ACQUISTO MOBILI E STRUMENTI TECNICI	571.169.264	350.950.793	141.841.620	78.376.851
101040/0004	4	MANUTENZIONE MOBILI E STRUMENTI TECNICI	20.037.022	13.205.630	5.462.892	1.368.500
101040/0005	4	CONSUMI ACQUA ILLUM.RISCALD.ECC.PUL.EDIFICI	49.116.875	47.126.000	1.990.875	
101040/0006	4	ACQUISTO CANCELLERIA E RIPR. DISEGNI STAMPATI	11.865.292	11.501.206	364.086	
101040/0007	4	SPESE POSTELEGRAFONICHE	4.240.700	3.410.080	830.620	
101040/0008	4	SPESE AUTOMEICOLI DELL'ENTE	961.950	961.950		
101040/0009	4	COMMISSIONI E COMITATI	61.720.000	14.410.000		47.310.000

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/93
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

CODICE CAPIT.	N.M.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
101040/0010	4	DIVERSE (LIBRI, PUBBLICAZIONI ECC.)	600.100	600.100		
101050/0001	5	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI	1.197.766.475	1.137.745.675	35.000.800	25.000.000
101050/0003	5	MANUTENZIONE ORDINARIA PARCHI E GIARDINI	1.083.817.974	1.083.481.952	3.314	332.718
101050/0004	5	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI	1.502.857.681	941.200.112	232.578.236	329.079.333
101050/0001	6	GARE	17.862.500		17.862.500	
101040/0005	6	MANIFESTAZIONI A GESTIONE DIRETTA	20.710.244	3.602.244	208.000	17.500.000
101060/0006	6	SPESE DI RAPPRESENTANZA	8.823.205	8.823.205		
101070/0000	7	CONSUMI ACQUA ILL. RISC. PULIZIA TELEF. GES. IMP.	1.470.460.149	900.162.742	253.559.027	316.738.380
101080/0000	8	SPESE ORDINARIE VARIE	392.124.467	326.739.634	65.394.833	
102090/0001	9	MANUT. STRAORD. EDIFICI	4.711.518.404	2.290.627.237	395.467.426	2.025.423.741
102090/0002	9	MANUT. STRAORD. STRADE	671.045.518	626.876.519	32.331.972	11.837.027
102090/0003	9	MANUT. STRAORD. PARCHI E GIARDINI	748.119.187	748.119.187		
102090/0004	9	MANUT. STRAORD. IMPIANTI	3.926.713.941	1.575.403.595	915.693.121	1.435.617.225
102100/0000	10	RESTITUZIONE SOMME	34.737.000	34.737.000		
102110/0001	11	DIVERSE	63.809.540	62.762.340		1.047.200
102110/0002	11	IMPOSTE ARRETRATE	25.193.195		25.193.195	
201140/0000	14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	804.191.101	4.634.722		797.556.379
301160/0000	16	IVA PAGATA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	408.550.334	358.238.922		50.311.412
301170/0000	17	VERS. IMPOSTE RITENUTE DIPENDENTI E TERZI	194.892.000	194.892.000		
301180/0000	18	VERSAMENTO RITENUTE PREVIDENZIALI	7.315.232	7.286.771	28.461	
301200/0000	20	CAUZIONI IN CONTANTI	58.059.670	18.987.700		39.071.970
301210/0000	21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	36.408.504	31.572.349		4.836.155
301220/0000	22	DEPOSITI VARI	603.245.855	524.509.955		78.735.900
301230/0000	23	CAPARRE	100.000.000			100.000.000
301250/0001	25	PER CONTO DIPENDENTI	9.258.420	7.402.156	87.764	1.768.500

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE E FINANZA

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/93
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
TOTALE ESERCIZIO	92		19.742.662.098	12.246.359.585	2.132.391.222	5.363.911.291
TOTALE GENERALE			33.628.314.464	21.304.122.530	3.435.440.848	8.888.751.086

CONFORME
ALL'ORIGINALEDIREZIONE RAGIONERIA E FINANZE
IL DIRETTORE

SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1993

N.	DESCRIZIONE	VALORI AL 31/12/92	VARIAZIONI		VALORI AL 31/12/93	N.	DESCRIZIONE	VALORI AL 31/12/92	VARIAZIONI		VALORI AL 31/12/93
			AUMENTO	DIMINUIZIONE					AUMENTO	DIMINUIZIONE	
ATTIVITA'											
I - FINANZIARE											
1	FONDO CASSA	5.562.979.342		3.427.677.351	2.135.301.991	1	PASSIVITA'				
II - FINANZIARE											
2	CREDITI DIVERSI PER: (vedi residui attivi)					2	BANCA MUTUI FONDIARI	9.120.390.919		1.152.728.713	7.967.662.206
	a) RIFI attivi - Canoni con-					3	CASSA DI PP. (L. 733/83)	2.256.886.716		2.256.886.716	
	cessioni ordinarie	38.861.909.885	941.043.859		39.802.953.744	4	BANCA DI ROMA		5.000.000.000		5.000.000.000
	b) Alienazione beni patrimoniali	500.000.000			500.000.000	5	DEBITI DIVERSI PER:	26.377.277.635	5.000.000.000		27.595.390.919
	c) Depositi e cauzioni	75.888.963		4.225.695	71.663.268		(vedi residui passivi)				
	d) Anticipazioni gestioni c/veci	946.844.920	406.781.080		1.353.626.000	a) Manufatture ordinarie e					
	e) Accensione mutui passivi		5.000.000.000		5.000.000.000	straordinarie	20.128.167.835			3.851.967.521	16.276.200.314
	f) Varie	4.067.882.052	775.709.257		4.843.591.309	b) Opere straordinarie	6.817.774.657	5.827.831.119			12.645.605.776
		44.452.525.820	7.123.534.196		51.576.060.016	c) Depositi e cauzioni	1.017.487.278	172.258.107			1.189.745.385
3	IMMOBILI					d) Anticipazioni gestioni c/terzi	111.987.420	291.606.233			403.593.653
	a) Edifici (Allegato n. 3)	31.574.489.312	9.847.663.370	3.026.600	41.419.126.082	e) Varie	5.552.897.274	775.372.693			6.328.269.967
	b) Terreni (Allegato n. 4)	1.020.000.000			1.020.000.000		33.628.314.464	7.067.068.152		3.851.967.521	36.843.415.095
	c) Strade, Giardini, Impianti					6	II - PATRIMONIALI				
4	MOBILI					FONDI DI AMMORTAMENTO					
		32.594.489.313	9.847.663.370	3.026.600	42.439.126.083	a) Edifici (Allegato n. 3)	7.680.937.645	947.143.880			8.628.081.525
		1.631.071.260	69.539.020	141.841.620	1.558.768.660	b) Mobili	321.538.095	178.707.555			500.245.650
5	FONDO QUERENZA PERSONALE	4.259.207.684	403.483.590	570.804.021	4.091.887.253	7	PERS. F.D.O. QUERENZA (AL N. 5)	8.002.475.740	1.125.851.435	0	9.128.327.175
	TOTALE ATTIVITA'	88.500.273.419	17.444.220.176	4.147.575.287	101.796.918.308		4.259.207.684	403.483.590		570.804.021	4.091.887.253
						8	TOTALE PASSIVITA'	72.267.275.523	13.596.403.177	8.204.658.258	77.659.020.442
							16.232.997.896	7.904.899.970			24.137.897.866
	TOTALE A PAREGGIO	88.500.273.419	17.444.220.176	4.147.575.287	101.796.918.308		TOTALE A PAREGGIO	88.500.273.419	21.501.303.147	8.204.658.258	101.796.918.308

PER INFORMAZIONI

AL PRESIDENTE

REDAZIONE RAGIONERIA E FINANZA

IL DIRETTORE

B - CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 1993

N.	DESCRIZIONE	VALORI	
		PARZIALI	TOTALI
I	<u>RENDITE E PROVENTI</u>		
	a) Di bilancio		
1	Fitti attivi (al netto di lit. 2.369.463.001 per fitti ceduti allo Stato - l. 733/83)	32.742.732.942	
2	Interessi attivi	481.470.483	
3	Canoni permanenti occupazione suolo pubblico	458.040.787	
4	Concorso spese approvvigionamento idrico	694.186.644	
5	Canone occupazione fabbricati	3.081.061.744	
6	Concessioni ordinarie	2.307.827.161	
7	Rimborso spese illuminazione, telefono, riscaldamento, risarcimento danni.)	1.378.571.597	
8	Diritti di segreteria	17.543.905	
9	Gestione diretta manifestazioni	50.000.000	
10	Concessioni straordinarie	311.464.011	
11	Varie	1.164.169.625	
			42.687.068.899
	b) Attività non finanziarie		
1	Rettifica accertamenti beni immobili	0	
2	Rettifica accertamenti beni mobili	0	
3	Rettifica fondo quiescenza al personale	179.352.464	
			179.352.464
	Totale RENDITE E PROVENTI		42.866.421.363
II	<u>SPESE ED ONERI</u>		
	a) Di bilancio		
1	Imposte e tasse	3.155.025.149	
2	Interessi passivi	3.006.421.067	
3	Spese per il personale (al netto degli incrementi patrimoniali di lit. 391.451.557	6.278.627.852	
4	Spese funzionamento uffici (al netto degli incrementi patrimoniali di lit. 69539020)	1.083.450.068	
5	Manutenzioni ordinarie	6.674.571.514	
6	Pubblicità e propaganda	99.626.512	
	da riportare		20.297.722.162

PER COPIA CONFO
ALL' ORIGINALE

N.	DESCRIZIONE	VALORI	
		PARZIALI	TOTALI
	a riporto		20.297.722.162
7	Consumi vari	5.914.000.427	
8	Spese ordinarie varie	103.479.265	
9	Manutenzioni straordinarie	11.774.724.876	
10	Restituzione somme non dovute	85.303.515	
11	Spese Straordinarie varie	474.699.166	
			38.649.929.411
	b) Passività non finanziarie		
1	Fondo ammortam. beni immobili - edifici	947.143.880	
2	Fondo ammortamento beni mobili	178.707.555	
3	Personale fondo di quiescenza	570.804.021	
4	Rettifica valore beni immobili	3.026.600	
5	Rettifica valore beni mobili	141.841.620	
			1.841.523.676
	Totale SPESE ED ONERI		40.491.453.087
	Differenza economica (PROVENTI - SPESE)		2.374.968.276
III	<u>SOPRAVVVENIENZE E INSUSSISTENZE</u>		
1	Cancellazione residui passivi	3.435.440.848	
2	Cancellazione residui attivi	-162.395.870	
3	Quota di capitale compresa nella rata di ammortamento pagata dallo stato per anticipazione Cassa DD.PP. (l. 733/83)	2.256.886.716	
			5.529.931.694
	Saldo SOPRAVVVENIENZE E INSUSSISTENZE		
	AVANZO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 1993		7.904.899.970

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZE
 IL DIRETTORE

**DIMOSTRAZIONE DEI PUNTI DI CONCORDANZA
TRA LA GESTIONE DI BILANCIO E LA SITUAZIONE PATRIMONIALE AL DICEMBRE 1993**

TITOLO BILANCIO DELLE ENTRATE	ACCERTAMENTO TOTALE SECONDO IL BILANCIO	ENTRATE PROVENIENTI DAL PATRIMONIO		ENTRATE DEPURATE DAI MOVIMENTI PATRIMONIALI	TITOLI BILANCIO DELLE ENTRATE	ACCERTAMENTO TOTALE SECONDO IL BILANCIO	ENTRATE PROVENIENTI DAL PATRIMONIO		ENTRATE DEPURATE DAI MOVIMENTI PATRIMONIALI
		MINUS	PLUS				MINUS	PLUS	
ENTRATE EFFETTIVE	42.687.068.899			42.687.068.899	SPESA EFFETTIVA	39.110.919.988			38.649.929.411
MOVIMENTO CAPITALI	5.000.000.000	5.000.000.000			MOVIMENTO CAPITALI	11.372.663.370	9.847.663.370	1.525.000.000	
TRASFORMAZIONE PATRIMONIALE		5.000.000.000			TRASFORMAZIONE PATRIMONIALE		10.308.653.947	1.525.000.000	
ENTRATE DEPURATE			5.000.000.000		SPESA DEPURATA		11.833.653.947		38.649.929.411
ACCERTAMENTO TOTALE SALDO BILANCIO	47.687.068.899			47.687.068.899		50.483.583.358			50.483.583.358

ACCERTAMENTI DI BILANCIO	MOVIMENTI DI CAPITALE		INCREMENTO PATRIMONIALE DI BILANCIO
ENTRATE	47.687.068.899	42.687.068.899	
SPESA	<u>-50.483.583.358</u>	<u>-38.649.929.411</u>	
AVANZO FINANZIARIO DERIVANTE DALLA GESTIONE DB RESIDUI	-2.796.514.459	4.037.139.488	
	19.660.235.676	-1.662.171.212	
AVANZO DI AMMINISTRA- ZIONE AL 31/12/1992	<u>16.863.721.217</u>	<u>5.529.931.694</u>	
		7.904.899.970	INCREMENTO PATRIMONIALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

Ente Autonomo Esposizione Universale di Roma

ALLEGATO N.1

DIMOSTRAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE
AL 31 DICEMBRE 1993**A - CONTO DEI RESIDUI**

FONDO CASSA AL 1/1/1993	L. 5.562.979.342	
RESIDUI ATTIVI AL 1/1/1993	<u>L. 44.452.525.820</u>	L. 50.015.505.162
RESIDUI PASSIVI AL 1/1/1993		<u>-L. 33.628.314.464</u>
		L. 16.387.190.698
ELIMINAZ.RESIDUI ATTIVI	-L. 162.395.870	
ELIMANAZ.RESIDUI PASSIVI	<u>L. 3.435.440.848</u>	
		<u>L. 3.273.044.978</u>
		L. 19.660.235.676

B - CONTO DELLE COMPETENZE

ENTRATE EFFETTIVE	L. 42.687.068.899	
USCITE EFFETTIVE	<u>-L. 39.110.919.988</u>	
		L. 3.576.148.911
ENTRATE MOVIM.CAPITALE	L. 5.000.000.000	
USCITE MOVIM.CAPITALE	<u>-L. 11.372.663.370</u>	
		<u>-L. 6.372.663.370</u>
		-L. 2.796.514.459
<u>AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/1993</u>		<u><u>L. 16.863.721.217</u></u>

Ente Autonomo Esposizione Universale di Roma

ALLEGATO 2

PARALLELO CON LA SITUAZIONE DELLE BANCHE
AL 31/12/93

DESCRIZIONE	MANDATI PAGATI ORDINI RISCOSSI	MANDATI E ORDINI EMESSI
FONDO CASSA AL 1/1/1993	5.562.979.342	5.562.979.342
RISCOSSIONI:		
C/RESIDUI 23.437.246.148		
C/COMPETENZA 26.952.034.275		
	50.389.280.423	50.389.280.423
PAGAMENTI:		
C/RESIDUI -21.304.122.530		
C/COMPETENZA -32.512.835.244		
	-53.816.957.774	-53.816.957.774
FONDO CASSA AL 31/12/1993	2.135.301.991	2.135.301.991
BANCA DI ROMA C/C n.3/70		2.135.301.991

PER CONFERMAZIONE
ALL'ORIGINALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZE
IL DIRETTORE

Ente Autonomo Esposizione Universale di Roma

ALLEGATO N.3

IMMOBILI - EDIFICI

SITUAZIONE AL 31/12/1993

DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 31/12/1992	VARIAZIONI		CONSISTENZA AL 31/12/1993
		IN PIU'	IN MENO	
PALAZZO URBANISTICA	649.361.446			649.361.446
PALAZZO EX RISTORANTE	464.795.237	3.197.000.000		3.661.795.237
PALAZZO RIC. E CONGRESSI	20.298.595.866	4.788.600.000	26.600	25.087.169.266
PALAZZO POLIZIA SCIENTIFICA (EX CONF.AGRICOLTURA)	907.912.629			907.912.629
PALAZZO SCUOLA ELEMENTARE	177.175.070			177.175.070
PALAZZO MEDIA E LICEO VIVONA	528.723.835			528.723.835
PALAZZO ARTE MODERNA	1.094.313.447			1.094.313.447
PALAZZO TRADIZIONI POPOLARI	342.087.091			342.087.091
PALAZZO ARTE ANTICA	1.029.735.719			1.029.735.719
PALAZZO DELLE SCIENZE	509.099.743			509.099.743
PALAZZO CIVILTA' ITALIANA	450.101.117	230.000.000		680.101.117
PALAZZO DEGLI UFFICI	825.474.055			825.474.055
PALAZZO ARCH. DELLO STATO	1.274.607.433			1.274.607.433
PALAZZO DELLO SPORT	1.185.123.626		3.000.000	1.182.123.626
PALAZZO IST.L.B. ALBERTI	538.660.819			538.660.819
VELODROMO OLIMPICO	257.850			257.850
PISCINA DELLE ROSE	142.925.000			142.925.000
SERBATOIO FUNGO	613.347.495	132.063.370		745.410.865
P.LE DOUHET - UFF. POSTALE	42.191.834			42.191.834
FONDO SPESE ACCATASTAM.	500.000.000	1.500.000.000		2.000.000.000
TOTALI	31.574.489.312	9.847.663.370	3.026.600	41.419.126.082
QUOTA AMMORTAMENTO ANNO 1993				
VALORI AL 31/12/92	31.574.489.312			
RETTIF. DALLE VARIAZ. IN MENO	<u>3.026.600</u>			
	<u>31.571.462.712</u>	x 3	=	947.143.881
	100			

Ente Autonomo Esposizione Universale di Roma

ALLEGATO N. 4

IMMOBILI - TERRENI
SITUAZIONE AL 31 - DICEMBRE 1993

DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 31/12/1992	VARIAZIONI		CONSISTENZA AL 31/12/1993
		IN PIU'	IN MENO	
V.LE SHAKESPEARE	880.000.000			880.000.000
CAMPI SPORTIVI	140.000.000			140.000.000
TOTALI	1.020.000.000	0	0	1.020.000.000

Per

ALL'ORIGINALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZ.
IL DIRETTORE

Ente Autonomo Esposizione Universale di Roma

ALLEGATO N. 5

**FONDO QUIESCENZA E PREVIDENZA PER IL PERSONALE
AL 31 DICEMBRE 1993**

N.	DESCRIZIONE	TOTALI PARZIALI	VARIAZIONI		TOTALI FINALI
			IN PIU'	IN MENO	
1	Fondo liq. accantonamento al 31/12/92	4.149.331.589			4.259.207.684
2	Fondo prev. accantonamento al 31/12/92	109.876.095			
3	Versamenti a carico Ente - C/INA	388.668.457			391.451.557 (*)
	C/A 6%	2.783.100			
4	Svincoli e anticipazioni			570.804.021 (**)	-179.352.464
				(***)	
5	Versamenti a carico dipendenti C/B	1.855.404			12.032.033
6	Interessi sui conti A e B	10.176.629			
			12.032.033		12.032.033
	TOTALE FONDO AL 31/12/1993		403.483.590	570.804.021	4.091.887.253
	COSI' COSTITUITO:				
7	Saldo conto INA				3.967.196.025
8	Titoli (conti A e B)				
	CCT - Gen. 1998	14.000.000			
	BOT - Apr. 1994	30.000.000			
	CCT - Ott. 1995	16.000.000			
	CCT - Lug. 1995	12.000.000			
	CCT - Apr. 1998	20.000.000			
	BOT - Nov. 1994	35.000.000			
		127.000.000			
	COSTO EFFETTIVO	115.733.044			
	Saldo C/C BANCA DI ROMA 1100/35	8.958.184			
					124.691.228
	TOTALE				4.091.887.253

(*) vedi c/economico spese ed oneri - punto 3

(**) vedi c/economico passività non finanziarie - punto 3

(***) vedi c/economico attività non finanziarie - punto 3

PER COPIA CONFORME
ALL' ORIGINALE

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
AUTONOMA

PAGINA BIANCA

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA
(EUR)

**BILANCIO CONSUNTIVO
DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 1994**

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL COMMISSARIO

PAGINA BIANCA

ENTE AUTONOMO ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA

N 87815

OGGETTO

APPROVAZIONE DEL
CONTO CONSUNTIVO
DELL'ESERCIZIO

1994

Ufficio proponente

DIR. RF/MP/1C

L'anno addì

30 GIU. 1995

del mese di nella sede dell'Ente

IL COMMISSARIO

VISTA la legge 26 dicembre 1936, n. 2174 modificata con R. D. L. 4 giugno 1938, n. 1033 e le relative norme di esecuzione contenute nel R. D. 25 giugno 1937, n. 1022 e successive modificazioni;

PRESO IN ESAME il Conto Consuntivo chiuso al 31 dicembre 1994;

RILEVATO CHE:

- a) nella gestione dei residui attivi, si è verificato un minore acceramento di L. 539.536.563 come meglio specificato nella delibera n°. 37593 del 30/12/94;
- b) nella gestione dei residui passivi si è verificata una differenza in meno di L. 3.348.602.434 per economie nelle opere straordinarie e di manutenzione;
- c) nelle entrate di competenza si sono verificati maggiori accertamenti per L. 8.824.209.393 e minori accertamenti per L. 11.942.599.634 nei confronti del Bilancio Preventivo 1994;
- d) nelle spese di competenza si sono verificate economie nei vari capitoli di bilancio per l'ammontare complessivo di L. 14.816.475.171 e maggiori uscite per L. 5.112.257.119 riferite alle partite di giro nei confronti del Bilancio Preventivo 1994;

CONSIDERATO che i risultati della gestione finanziaria e patrimoniale concordano con le scritture contabili dell'Ente e con le operazioni di pagamento eseguite dalla Banca di Roma incaricata del servizio di cassa.

VISTO gli artt. 56 e 57 del Regolamento per la gestione patrimoniale ed amministrativa dell'Ente approvato in data 26.06.1937;

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZA
IL DIRETTORE

DELIBERA

- di approvare il Conto Consuntivo dell'esercizio finanziario 1994 dell'Ente nei seguenti risultati:

Fondo Cassa al 1/1/94			Lit. 2.135.301.991
Riscossioni	c/residui	Lit. 24.209.589.207	
	c/competenze	<u>Lit. 33.948.339.419</u>	
			<u>Lit. 58.157.928.626</u>
			Lit. 60.293.230.617
Pagamenti	c/residui	Lit. 18.884.653.367	
	c/competenze	<u>Lit. 34.180.327.761</u>	
			<u>- Lit. 53.064.981.128</u>
Fondo cassa al 31/12/1994			Lit. 7.228.249.489
Residui attivi	Lit. 26.822.708.551	Lit. 22.093.270.340	Lit. 48.915.978.891
Residui passivi	Lit. 14.610.159.294	Lit. 26.975.454.187	<u>- Lit. 41.585.613.481</u>
Avanzo di amministrazione			<u>Lit. 14.558.614.899</u>

CONTO PATRIMONIALE

Attività	Lit. 109.769.824.325
Passività	<u>- Lit. 81.744.278.277</u>
Netto patrimoniale	<u>Lit. 28.025.546.048</u>

CONTO ECONOMICO

Rendite e proventi	Lit. 47.013.164.897
Spese ed oneri	<u>- Lit. 45.934.582.586</u>
Sopravvenienze ed insussistenze	<u>- Lit. 2.809.065.871</u>

INCREMENTO PATRIMONIALELit. 3.887.648.182

DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZE
IL DIRETTORE

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMMISSARIO

RELAZIONE DEL SIG. COMMISSARIO PER L'ESERCIZIO 1994

Il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1994 si è chiuso con i seguenti risultati:

Fondo cassa al 1° gennaio 1994	L.	2.135.301.991
- Riscossioni: - c/residui	L. 24.209.589.207	
- c/competenze	<u>L. 33.948.339.419</u>	
	+	L. <u>58.157.928.626</u>
	+	L. 60.293.230.617
- Pagamenti: - c/residui	L. 18.884.653.367	
- c/competenze	<u>L. 34.180.327.761</u>	
	-	L. <u>53.064.981.128</u>
- Fondo cassa al 31/12/1994	+	L. 7.228.249.489
- Residui attivi (L. 26.822.708.551 + 22.093.270.340)	+	L. <u>48.915.978.891</u>
	+	L. 56.144.228.380
- Residui passivi (L. 14.610.159.294 + 26.975.454.187)	-	L. <u>41.585.613.481</u>
- Avanzo d'amministrazione al 31/12/1994	+	L. <u>14.558.614.899</u>

Il disavanzo economico previsto in L. 6.537.500.000 è stato interamente assorbito nel corso della gestione, determinando anzi un avanzo economico di L. 1.659.054.044.

I movimenti più significativi avvenuti durante l'esercizio 1994 nella gestione dei residui ed in quella di competenza si possono riassumere come segue:

GESTIONE DEI RESIDUI**- RESIDUI ATTIVI**

I residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti nella somma complessiva di L.

L. 51.571.834.321

hanno avuto il seguente movimento:

- riscossi	L. 24.209.589.207
- da riscuotere	L. 26.822.708.551
- annullati	<u>L. 539.536.563</u>
	<u>L. 51.571.834.321</u>

I residui annullati in L. 539.536.563 attengono in massima parte a minori consumi accertati di acqua per innaffiamento, e all'IIVA relativa, a seguito di reclami e segnalazioni, verificati dai servizi dell'Ente, ed accolti (rettifica di errate letture dei contatori; contatore rotto; cambio nominativo utente, ecc), nonché a crediti la cui esazione è risultata difficile (irreperibilità del debitore) costosa e non conveniente data la esiguità dell'importo, e a rettifiche di accertamenti, ecc.

- RESIDUI PASSIVI

I residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti nell'importo complessivo di L. 36.843.415.095

Hanno avuto durante l'esercizio il seguente movimento:

- pagati.....	L. 18.884.653.367
- da pagare.....	L. 14.610.159.294
- annullati.....	<u>L. 3.348.602.434</u>
	<u>L. 36.843.415.095</u>

I residui passivi annullati in L. 3.348.602.434 si riferiscono a ribassi d'asta e ad economie nell'esecuzione di opere e prestazioni di servizi, comprensivi anche della cancellazione degli eventuali impegni assunti per imprevisti.

GESTIONE DI COMPETENZA**- ENTRATE**

Durante l'esercizio sono state accertate entrate per	L.	56.041.609.759
- delle quali riscosse	L.	33.948.339.419
e rimaste da riscuotere.....	L.	22.093.270.340

La differenza in meno di L. 3.118.390.241 rispetto alle previsioni definitive per il 1994 di L.59.160.000.000 è la risultante delle seguenti variazioni:

	<u>Entrate effettive</u>	<u>Movimento capitali</u>	<u>Partite di giro</u>	
Variazioni in più	"	"	4.555.188.924 +L.	4.555.188.924
Variazioni in meno	L.5.845.348.601	1.828.230.564	"	- L. 7.673.579.165
D I F F E R E N Z A				- L. 3.118.390.241

In particolare si segnala:

ENTRATE EFFETTIVE

Variazioni in più:

<u>Cap. 1010120</u> Interessi attivi per maggiore giacenza di cassa e maggiore tasso di interesse..	L.	282.596.483
<u>Cap. 101090</u> Gestione diretta manifestazioni per la quantificazione di contributi su manifestazioni realizzate nel precedente esercizio	L.	395.000.000
<u>Cap. 102100</u> Concessioni straordinarie per occupazioni suolo con cantiere (Soc. Provera e Carrassi) e concessione Piazzale Nervi (Palaeur) per spettacolo estivo Latino-Americano (El Charrango)	L.	303.518.360

Variazioni in meno

<u>Cap. 101010/1</u> affitti fabbricati In relazione alla mancata locazione del P.zzo Ex Ristorante (ora locato al Comune di Roma) a seguito del protrarsi dei lavori di risanamento .	- L.	2.111.578.659

<u>Cap. 101030</u> Canoni permanenti	- L.	193.736.801
Per eccesso di previsione basata sul risultato del precedente esercizio che comprendeva canoni arretrati.		
<u>Cap. 101040</u> Concorso spese approvvigionamento idrico	- L.	250.774.052
In conseguenza della disdetta di alcune utenze con elevati consumi (ENI)		
<u>Cap. 101050</u> Canoni occupazione fabbricati	- L.	1.477.374.763
Per minori concessioni effettuate sia a causa del prolungarsi dei lavori di ristrutturazione e (Aula Magna Congressi) ricostruzione, sia a causa della stagnazione economica che ha inciso molto nel settore congressuale espositivo, ecc.		
<u>Cap. 102110/4</u> Diverse e contributi straordinari	- L.	2.722.270.700
Per il venir meno del contributo Regionale per la ristrutturazione della Piscina delle Rose i cui lavori sono stati rinviati ad altra data.		

Da un raffronto delle entrate effettive con le risultanze del conto consuntivo precedente, prese a base con valore convenzionale 100 ed espresse in milioni di lire, ne deriva il seguente prospetto.

CAP.	DESCRIZIONE	1993	%	1994	%
101010/1	Affitti fabbricati	32.742	100	35.888	110
101020	Interessi attivi	481	100	932	194
101030	Can.occ.suolo pub.	458	100	306	67
101040	Conc.spese app.id.	694	100	349	50
101050	Can.occ.fabbricati	3.081	100	2.122	69
101060	Concess. ordinarie	2.307	100	2.208	96
101070	Rimborsi e canoni	1.378	100	1.427	104
101080	Diritti segreteria	17	100	4	24
101090	Manifestaz.dirette	50	100	395	8
102100	Concessioni straord.	311	100	329	106
102110	Varie	1.164	100	40	3
TOTALE		42.687	100	41.000	831

ENTRATE PER MOVIMENTO DI CAPITALI

Variazioni in più

Cap. 101120 Alienazione beni patrimoniali.

L. 2.089.951.800

Trattasi di indennità di esproprio di aree da parte della Regione Lazio e del Comune di Roma (Metropolitana).

Variazioni in meno

Cap. 201140 accensione mutui passivi

- L. 4.000.000.000

Per la mancata accensione del mutuo destinato a finanziare i lavori di copertura e ristrutturazione della Piscina delle Rose.

- PARTITE DI GIRO

Le maggiori e minori entrate verificatesi in alcuni capitoli corrispondono alle maggiori e minori spese dei corrispondenti capitoli di uscita.

USCITEDurante l'esercizio sono state impegnate spese per
delle quali pagate
e rimaste da pagare

L. 61.155.781.948

L. 34.180.327.761L. 26.975.454.187

La differenza in meno di L. 9.704.218.052 rispetto alla previsione finale 1994 di L. 70.860.000.000 è la risultante delle seguenti variazioni:

	<u>Spese effettive</u>	<u>Movimento Capitali</u>	<u>Partite di giro</u>	TOTALE
Variazioni in più	=	=	4.555.188.924	+L. 4.555.188.924
Variazioni in meno	14.041.902.645	217.504.331		<u>-L. 14.259.406.976</u>
D I F F E R E N Z A				<u><u>-L. 9.704.218.052</u></u>

In particolare si segnala:

- SPESE EFFETTIVE

Le spese effettive ordinarie e straordinarie, sono state effettuate nei limiti delle previsioni definitive del bilancio 1994 sovente realizzando economie e comprimendo tutte quelle non considerate strettamente necessarie.

Da un raffronto delle spese effettive con le risultanze del conto consuntivo precedente, preso a base con valore convenzionale 100 ed espresse in milioni di lire, ne deriva il seguente prospetto:

CAP.	DESCRIZIONE	1993	%	1994	%
101010	Imposte e tasse	1.434	100	3.046	212
101020	Interessi passivi	3.006	100	2.721	91
101030	Spese per il personale	6.670	100	6.131	92
101040	Spese funzionam.uffici	1.152	100	1.026	89
101050	Manutenz.ordinarie	6.674	100	6.136	92
101060	Pubblicità e Propaganda	99	100	145	146
101070	Consumi vari	5.914	100	5.199	88
101080	Ordinarie varie	103	100	393	382
102090	Manutenzioni straordinarie	11.774	100	16.967	144
102100	Restituzione somme	85	100	38	45
102110	Diverse	2.194	100	537	24
		39.110	100	42.339	1.405

- MOVIMENTO DI CAPITALI

- Cap. 14 "Opere straordinario" l'Ente ha destinato L. 6.820.259.340 per opere incrementative del patrimonio concentrandole soprattutto al Palazzo dei Congressi ed al Palazzo delle Tradizioni Popolari.

- PARTITE DI GIRO

Si fa riferimento a quanto esposto nella parte entrate.

Si rammenta che a seguito delle raccomandazioni degli Organi di vigilanza, (vedere anche circolare n. 14 del 1.03.1993 - Ragioneria Generale dello Stato) di adeguare le scritture dell'Ente a quanto prescritto dall'Art. 30 del D.P.R. 696/79 - emanato in forza della legge n. 70/75 in materia di contabilizzazione del trattamento di fine servizio, con la deliberazione n. 37321 del 14.06.1994 - 1° variazione al bilancio 1994 - si sono apportate le necessarie modifiche al piano dei conti con la istituzione di specifici capitoli al titolo II - movimenti di capitale, sia nella parte entrate che in quella delle uscite.

CONTO PATRIMONIALE

Il conto patrimoniale chiuso al 31 dicembre 1994 presenta la seguente situazione:

ATTIVITÀ	+L.	109.769.824.325
PASSIVITÀ	- L.	<u>81.744.278.277</u>
Netto patrimoniale di	+L.	<u>28.025.546.048</u>

Il conto economico si è chiuso con un avanzo di : +L. 3.887.648.182

determinato dalla differenza tra le rendite ed i proventi :

a)	di bilancio	+ L.	44.004.651.399	
b)	non finanziarie	+ L.	<u>3.008.513.498</u>	
		+	L.	47.013.164.897

e le spese ed oneri :

a)	di bilancio	- L.	42.258.684.422	
b)	non finanziarie	- L.	<u>3.675.898.164</u>	
		-	L.	<u>45.934.582.586</u>

e rettifiche dalla differenza tra le sopravvenienze ed insussistenze

	+	L.	1.078.582.311
	-	L.	<u>2.809.065.871</u>
	+	L.	<u>3.887.648.182</u>

L'incremento patrimoniale di L.3.887.648.182 si è determinato nel modo seguente:

- Incremento patrimoniale derivante dalla gestione finanziaria di bilancio (vedi 3° parte della situazione patrimoniale)	+L.	1.745.966.977
- Differenza risultante dagli annullamenti dei residui attivi e passivi (vedi all. n. 1 al conto)	+L.	2.809.065.871
- Decremento patrimoniale derivante dalla parte non finanziaria (vedi 2° parte della situazione patrimoniale)	-L.	<u>667.384.666</u>
INCREMENTO PATRIMONIALE	+L.	<u>3.887.648.182</u>

CONTO ECONOMICO

Nella voce "B" delle passività non finanziarie per spese ed oneri figura la voce di L. 3.675.898.164 riferita alle quote di ammortamento degli immobili (Lire 1.184.995.232), dei mobili (Lire 194.846.082); alle minusvalenze derivanti dagli annullamenti dei residui inerenti alle opere (Lire 1.919.285.000) e infine alle rettifiche del Fondo Quiescenza al Personale a seguito di liquidazioni o anticipazioni (L. 376.771.850).

L'avanzo economico si è leggermente ridotto rispetto a quello risultante dal consuntivo dell'esercizio precedente per effetto delle minori entrate registrate soprattutto nelle concessioni pro-tempore degli impianti speciali di cui si dirà in seguito.

Significativo è il progressivo aumento del netto patrimoniale che ha raggiunto il risultato positivo di L. 28.025.546.048 con un incremento rispetto al consuntivo 1993 soprattutto se lo si confronta con le gestioni degli anni precedenti (vedi netto patrimoniale al 31.12.1989 con saldo negativo di L. 8.843.029.559).

I dati esposti in bilancio denotano gli effetti positivi dell'equilibrata politica di bilancio seguita dall'Ente, che è stata prima annunciata e poi illustrata nelle precedenti relazioni, effetti che avrebbero potuto assumere una ampiezza più rilevante se non avesse influito la congiuntura verificatasi nel corso dell'esercizio all'esame riguardo in primo luogo la gestione degli impianti a causa di una vistosa contrazione della domanda per manifestazioni di vario genere, congressi, convegni, ecc.

Sul piano generale poi non sono state ancora superate le difficoltà di carattere strutturale ed istituzionale connesse al provvedimento in itinere diretto a conferire certezza giuridica all'Istituto ed alle sue attività. Nell'arco di due legislature e tre governi succedutisi alla guida del Paese non si è riusciti a varare un siffatto provvedimento soprattutto per questioni di carattere procedurale e nonostante l'unanime consenso sia degli Organi di Vigilanza che delle forze politiche.

Ciò ha impedito una più razionale sicura programmazione ed una gestione a pieno regime anche per impossibilità dovuta anche a provvedimenti di carattere generale, di disporre di un organico al completo che invece presenta ancora oggi notevoli carenze.

Nel corso del 1994 gli oneri tributari si sono limitati ad un esborso di circa 2,2 miliardi compresi i costi per le garanzie offerte ai fini della concessione di sospensioni nel pagamento di imposte erroneamente iscritte a ruolo. I vari giudizi che si susseguono si concludono con esito favorevole all'Ente, ma solo per questioni di carattere procedurale, senza che venga ancora affrontato l'aspetto sostanziale di base relativo al riconoscimento della esenzione invocata e sostenuta dall'Ente ma sempre contestata dall'Amministrazione finanziaria.

Il problema è stato più volte in passato rappresentato senza esito ma è auspicabile anche un intervento degli organi di vigilanza poichè in sede amministrativa e politica si individui una soluzione, tenendo conto delle funzioni di interesse pubblico esercitate dall'Ente attraverso la gestione di un patrimonio che, come è noto, appartiene allo Stato.

Per questi motivi le molteplici iniziative avviate fin dal 1993 non hanno potuto prendere corpo mentre si è proseguito nella costante e progressiva attività di risanamento del patrimonio immobiliare che ha potuto giovare delle notevoli economie realizzate attraverso i procedimenti di affidamento dei lavori al massimo ribasso di cui si è riferito nella precedente relazione.

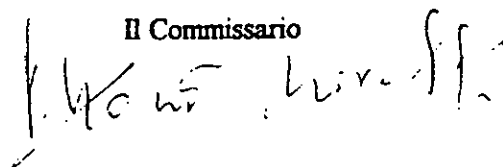
I risultati più significativi si sono avuti con il totale assorbimento del disavanzo economico al quale si è perfino sostituito un avanzo economico, la sensibile riduzione dei residui attivi con la riscossione di circa 23 miliardi di crediti e che sarebbero stati quasi annullati se fosse stato possibile definire il credito vantato nei confronti del Ministero delle Finanze che da solo ammonta a circa 18 miliardi; la correlativa ed altrettanto notevole riduzione dei residui passivi mediante il pagamento di circa 19 miliardi e l'annullamento di circa 3,3 miliardi.

E' stato possibile inoltre perfezionare nuovi rapporti di concessione nonostante la crisi nel settore, ed aggiornare i canoni relativi a precedenti rapporti venuti a scadenza in modo da incrementare per gli esercizi futuri le entrate ed i redditi immobiliari.

A questo riguardo da una sommaria analisi dei redditi conseguiti sul patrimonio immobiliare dell'Ente destinato a locazione a terzi si è potuto constatare che attribuendo a tali beni un valore prudenziale di circa miliardi 800, l'Ente realizza un reddito lordo di circa 5,14% di gran lunga superiore di quello di altri enti presi a confronto.

La gestione delle attività dell'Ente è quindi sana ed è in grado di proiettarsi nel futuro con nuove iniziative e maggiori incrementi patrimoniali ma è necessario che siano finalmente sciolti i nodi che sono stati evidenziati e che frenano ed impediscono ogni iniziativa e tra questi in via prioritaria il provvedimento sull'assetto istituzionale dell'Ente.

Il Commissario



DIREZIONE RAGIONERIA E FINANZE
IL DIRETTORE

PAGINA BIANCA

**RELAZIONE
DEL COMITATO DEI REVISORI**

PAGINA BIANCA

ENTE AUTONOMO
ESPOSIZIONE UNIVERSALE DI ROMA

COMITATO DEI REVISORI DEI CONTI

Verbale n. 320

Il giorno 28 giugno 1995 alle ore 10,00 presso la sede dell'Ente EUR - L.go Virgilio Testa, 23 - si è riunito il Comitato dei Revisori dei Conti per l'esame del Bilancio Consuntivo 1994.

Sono presenti: Dott. Laerte Ulissi - presidente
Prof. Giuseppe Padellaro - membro
Dott. Francesco Raiola - membro
Dott. Santo Levatino - membro
Dott. Manlio Strano - membro.

Dopo un ampio e approfondito esame del Bilancio Consuntivo 1994 e una puntuale verifica dei dati contabili in esso contenuti il Comitato ha provveduto a redigere apposita relazione che qui di seguito viene trascritta:

RELAZIONE AL CONTO CONSUNTIVO 1994

Il Conto Consuntivo 1994 si può riassumere nei seguenti termini:

- Fondo cassa al 1/01/1994		L.+	2.135.301.991
- Riscoss.in c/residui	L.	24.209.589.207	
- Riscoss.in c/competenza	L.	33.948.339.419	
		L.+	58.157.928.626
		L.+	60.293.230.617
- Pagamenti in c/residui	L.	18.884.653.367	
- Pagamenti in c/competenza	L.	34.180.327.761	
		L.-	53.064.981.128
- Fondo Cassa al 31/12/1994		L.+	7.228.249.489
- Residui attivi (L 26.822.708.551 + 22.093.270.340)		L.+	48.915.978.891
		L.+	56.144.228.380
- Residui passivi (L. 14.610.159.294 + 26.975.454.187)		L.-	41.585.613.481
- Avanzo di amministrazione		L.+	14.558.614.899

I dati riassuntivi contenuti nella situazione patrimoniale evidenziano che l'esercizio finanziario 1994 si è concluso con un incremento patrimoniale di L. 3.887.648.182.

Il saldo positivo patrimoniale, come viene di seguito rappresentato, è ulteriormente aumentato passando da L. 24.137.897.866 a L. 28.025.546.048.

Nonostante il risultato positivo la gestione ha dovuto ancora registrare il mancato incasso di una ingente somma per canoni pregressi dovuti dal Ministero delle Finanze pari al 30% della massa dei residui attivi.

La gestione di competenza ha messo in evidenza l'accertamento complessivo di entrate per L. 56.041.609.759 delle quali sono state riscosse L. 33.948.339.419 mentre sono da riscuotere L. 22.093.270.340.

Delle predette entrate L. 44.004.651.399 rappresentano entrate effettive, L. 2.821.769.436 movimenti di capitali e L. 9.215.188.924 partite di giro.

Per quanto concerne la parte passiva del bilancio, si evidenziano impegni complessivi per L. 61.155.781.948 di cui pagati L. 34.180.327.761 e da pagare L. 26.975.454.187.

In particolare le spese effettive ammontano a L. 42.345.597.355, quelle per movimento di capitali a L. 9.594.995.669 e le partite di giro a L. 9.215.188.924.

La gestione dei residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti nella complessiva somma di L. 51.571.834.321 si è conclusa con la riscossione di L. 24.209.589.207 e l'annullamento di L. 539.536.563. Restano da riscuotere residui per L. 26.822.708.551.

La parte passiva dei residui è distinta dai residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti per L. 36.843.415.095 di cui risultano pagati L. 18.884.653.367, annullati per L. 3.348.602.434 e rimasti da pagare per L. 14.610.159.284.

I residui passivi annullati riguardano economie realizzate nell'esecuzione di opere straordinarie, di manutenzione e anche eliminazione di somme per imprevisti in ordine a contratti di opere e di servizi già eseguiti e da partite risultate insussistenti.

La situazione del conto patrimoniale al 31 dicembre 1994 presenta i seguenti dati riassuntivi:

- Attività	L.	109.769.824.325
- Passività	L.	81.744.278.277
Netto Patrimoniale	L.	<u>28.025.546.048</u>

Come già accennato, per effetto della gestione 1994, il saldo positivo dell'esercizio precedente pari a L. 24.137.897.866 è ulteriormente aumentato a L. 28.025.546.048.

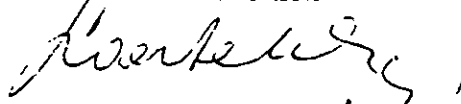
La posizione debitoria complessiva per mutui fondiari e anticipazioni bancarie è risultata di L. 25.922.717.378 con una diminuzione di L. 1.672.673.541 pari alle quote di ammortamento in conto capitale delle rate scadute nell'anno.

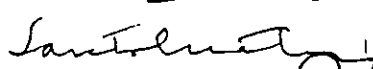
In relazione a quanto precede, il Comitato dei Revisori dei Conti rileva che la equilibrata gestione dell'Ente ha permesso un ulteriore miglioramento della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente stesso nonostante le difficoltà esposte nella relazione Commissariale riguardanti soprattutto le note vertenze con l'Amministrazione finanziaria.

Ciò premesso, il Comitato nell'assicurare che le scritture e gli atti contabili concordano con i dati riportati nel Conto Consuntivo di cui trattasi e con la situazione della Banca tesoriere, esprime il proprio parere favorevole alla sua approvazione.

La presente relazione sottoscritta dai componenti del Comitato dei Revisori, allegata al Conto Consuntivo 1994, viene inviata al Commissario per gli adempimenti di propria competenza.

Il Comitato dei Revisori




Giuseppe Sorillo
Mario Stano

PAGINA BIANCA

BILANCIO CONSUNTIVO
ENTRATE - USCITE

ENTRATE

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI			SONME ACCERTATE			DIFFERENZE	
			Initiali	Variazioni	Definitive	Riscosse	Riscosse	Totale	In Più	In Meno
			(7-4)	(4-7)	(4-5-6)	(10-8)	(10-8)	(8-9)	(7-10)	(10-7)
AVVITO										
F. NO INIZIALE										
TITOLO 1										
CATEG. 01										
ENTRATE EFFETTIVE ORDinarie										
101010	1	ATTIVITÀ								
101010/ 1	1	FABBRICATI	38.000.000.000				19.479.256.296	16.409.165.045	25.888.421.341	2.111.578.659
101010/ 2	1	OPERE CEMENTI ALLO STATO								
TOT. CATEG. 01			38.000.000.000				19.479.256.296	16.409.165.045	25.888.421.341	2.111.578.659
TITOLO 2										
CATEG. 02										
ENTRATE EFFETTIVE ORDinarie										
101020	2	INTERESSI ATTIVI	650.000.000				323.732.161	598.864.022	922.596.483	282.596.483
101030	3	CANONI FERRAMENTI OCCUPAZIONE SOLO PUBBLICO	500.000.000				290.681.229	15.578.970	306.263.199	193.736.801
101040	4	CONCORSO SPESE AFFIDAMENTO LONCO	600.000.000				9.629.900	339.596.048	349.225.948	250.774.082
101050	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI								
101050/ 1	5	P. 270 CONGRESSI	2.000.000.000				1.117.164.340	93.683.506	1.210.848.446	789.151.534
101050/ 2	5	P. 270 DELLO SPORT	1.000.000.000				682.887.584	82.873.908	865.761.492	314.296.508
101050/ 3	5	PISCINE DELLE ROSE	200.000.000				102.926.049		102.926.049	97.073.951
101050/ 4	5	P. 270 CIVILTÀ ITAL. E SALONE FONTANE	400.000.000				123.109.250		123.109.250	276.890.750
101050/ 5	5	VARIE	3.600.000.000				1.946.087.823	176.557.414	2.122.625.237	1.477.374.763
TOT. CATEG. 02			6.050.000.000				4.072.953.295	275.371.402	2.208.324.677	8.324.677
TITOLO 3										
CATEG. 03										
ENTRATE EFFETTIVE ORDinarie										
101060	6	CONCESSIONI ORDinarie	2.200.000.000							
101070	7	RIB. (RIC. SPESE ILLUMIN. TELEF. RIS. DANNI)								
101070/ 1	7	P. 270 DEI CONGRESSI	500.000.000				273.718.974	35.186.150	308.905.124	191.064.876
101070/ 2	7	P. 270 DELLO SPORT	700.000.000				443.626.914	126.567.903	590.194.817	169.895.183
101070/ 3	7	PISCINE DELLE ROSE	20.000.000				1.278.800	1.088.800	2.367.600	17.632.400
101070/ 4	7	P. 270 DELLA CIVILTÀ ITAL. E SALONE FONTANE	60.000.000				72.858.699	10.667.881	83.526.580	23.526.580
101070/ 5	7	VARIE	220.000.000				441.577.133	1.070.050	442.647.183	222.647.183
TOT. CATEG. 03			3.500.000.000				1.253.090.520	174.588.784	1.427.671.304	318.502.459
TITOLO 4										
CATEG. 04										
ENTRATE EFFETTIVE STRAORDinarie										
101080	8	DIRITTI SEGRETERIA	30.000.000				4.650.000	309.500	4.959.500	25.040.500
101090	9	GESTIONE DIRETTA MANIFESTAZIONI					395.000.000		395.000.000	
TOT. CATEG. 04			30.000.000				4.650.000	309.500	4.959.500	25.040.500
TITOLO 5										
CATEG. 05										
ENTRATE EFFETTIVE STRAORDinarie										
102100	10	CONCESSIONI STRAORDinarie	26.000.000				328.939.360	579.000	329.518.360	303.518.360
102110	11	VARIE								
102110/ 1	11	ECCETTIVA CURA CURA ENFICI								
102110/ 2	11	PERALI	2.000.000				17.917.630	3.213.400	21.131.030	19.131.030
102110/ 3	11	VENUTA MATERIALI NON PIU' NECESSARI	1.000.000				185.000		185.000	815.000
102110/ 4	11	DIVERSE E CONTRIBUTI STRAORDinarie	2.744.000.000				18.729.300		18.729.300	2.722.270.700
TOT. CATEG. 05			2.744.000.000				36.831.930	3.213.400	40.045.330	19.131.030
TITOLO 6										
CATEG. 06										
ENTRATE EFFETTIVE STRAORDinarie										
102120	12	CONCESSIONI STRAORDinarie	2.770.000.000				345.771.290	3.792.400	349.563.690	322.649.590
TOT. CATEG. 06			2.770.000.000				345.771.290	3.792.400	349.563.690	322.649.590

XIII LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI			SOMME ACCERTATE			DIFFERENZE		
			Initiali	Variazioni In Più (7-4)	In Meno (4-7)	Definitive (4-5-6)	Riscosse (10-8)	Rimaste Da Riscuotere (10-8)	Totali Accertati (10-9)	In Più (7-10)	In Meno (10-7)
TOT. TITOLO 1			49.850.000.000			49.850.000.000	26.050.825.814	17.953.815.585	44.004.651.399	1.254.744.333	7.400.092.934
TITOLO 2		ENTRATE PER RIMBORSO CAPITALI									
CATEG. 01											
20120		12 : ALIENAZIONI BENI PATRIMONIALI					2.089.951.800		2.089.951.800	2.089.951.800	
20129		13 : TRATTAMENTO FINE RAPPORTO PERSONALE ENTE									
20130/ 1		13 : INDENNITA' PRELEVATE DAL FONDO POLIZIA I.N.A.		600.000.000		600.000.000	683.481.566		683.481.566	683.481.566	
20120/ 2		13 : IND. PRELEVATE DAL C/A ART. 69 REG. PERSONALE		50.000.000		50.000.000	48.336.070		48.336.070		1.663.930
TOT. CATEG. 13				650.000.000		650.000.000	731.817.636		731.817.636	731.817.636	
20140		14 : ACCENSIONI PRIMI PASSIVI E ANTICIP. BANCARIE	4.000.000.000			4.000.000.000					4.000.000.000
TOT. CATEG. 01			4.000.000.000	650.000.000		4.650.000.000	2.821.769.436		2.821.769.436	2.173.433.366	4.001.663.930
TOT. TITOLO 2			4.000.000.000	650.000.000		4.650.000.000	2.821.769.436		2.821.769.436	2.173.433.366	4.001.663.930
TITOLO 3		PARTITE IN GIRO									
CATEG. 01											
30150		15 : IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE									
30150/ 1		15 : IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	1.000.000.000			1.000.000.000	609.407.735	104.817.690	716.225.425		283.774.575
30150/ 2		15 : CREDITO IVA VERSO L'ERARIO						3.972.703.000	3.972.703.000	3.972.703.000	
TOT. CATEG. 15			1.000.000.000			1.000.000.000	609.407.735	4.079.520.690	4.688.928.425	3.972.703.000	283.774.575
30160		16 : IMPOSTE RIT. SU PERS. DIP. E CORRISP. A TERZI									
30160/ 99		16 : ALTRI COO. IMPOSTA					297.000		297.000	297.000	
30160/ 1001		16 : PERSONALE DIPENDENTE - TASSAZ. ORDINARIA	900.000.000			900.000.000	826.301.222		826.301.222		73.698.778
30160/ 1002		16 : PERSONALE DIPENDENTE - TASSAZ. SEPARATA	30.000.000			30.000.000					30.000.000
30160/ 1004		16 : DIPENDENTI DA ALTRE AMMINISTRAZIONI	5.000.000			5.000.000	2.672.000		2.672.000		2.308.000
30160/ 1012		16 : PERSONALE DIPENDENTE - SU TRATT. FINE RAPPORTO	200.000.000			200.000.000	155.557.507		155.557.507		44.442.493
30160/ 1040		16 : CORRISP. A TERZI	200.000.000			200.000.000	137.648.912		137.648.912		62.351.088
TOT. CATEG. 16			1.325.000.000			1.325.000.000	1.122.496.641		1.122.496.641	297.000	212.800.359
30170		17 : ALIENATE PREVIDENDI A CARICO DIPENDENTI	200.000.000			200.000.000	382.594.233	103.192	382.677.425	82.677.425	
30180		18 : CAUZIONI IN TITOLI									
30180/ 1		18 : CAUZIONI IN CONTRATTI	200.000.000			200.000.000	55.800.000		55.800.000		144.200.000
30120		20 : RITORSIVI SEDE CONTRATTI	50.000.000			50.000.000	94.234.850	29.445.000	123.679.850	73.679.850	
30120/ 21		21 : RITORSIVI VARI	1.500.000.000			1.500.000.000	1.369.732.164	200.000	1.369.932.164		130.067.836
30120		22 : CAPARIE									
30120/ 23		23 : RECUPERO SOMME ANTICIPATE A TERZI	100.000.000			100.000.000	30.000.000		30.000.000		70.000.000
301240		24 : GESTIONE CREDITO TERZI	250.000.000			250.000.000	1.412.683.544	165.873	1.412.849.419	1.162.849.419	
301240/ 1		24 : PER CREDITO DIFFERENTI	25.000.000			25.000.000	28.785.000		28.785.000	3.785.000	
301240/ 2		24 : VARIE	275.000.000			275.000.000	1.441.448.544	165.873	1.441.614.419	1.166.834.419	
TOT. CATEG. 24											
TOT. CATEG. 01			4.660.000.000			4.660.000.000	5.075.731.187	4.109.454.753	9.215.188.924	5.396.021.694	840.842.770
TOT. TITOLO 3			4.660.000.000			4.660.000.000	5.075.731.187	4.109.454.753	9.215.188.924	5.396.021.694	840.842.770

[illegible]

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

Codice	Numero	Denominazione	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE				DIFFERENZE		
			Initiali	In Più	Variazioni	Definitive	Parale	Rimaste	Totali	In Più	In Meno	In Meno
				(7-6)	(4-7)	(4+5-6)	(10-8)	(10-8)	(10-9)	(7-10)	(10-7)	(10-7)
1	1	1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12
301102/1	1	16 : I.R. P.C.M. SU ATTIVITA' COMMERCIALE	1.000.000.000			1.000.000.000	4.473.137.125	100.734.240	4.573.871.365	3.593.871.365		
301102/2	2	16 : MERITO PER IVA IMP. ESATTO						95.057.060	95.057.060	95.057.060		
TOT. CAP. 15			1.000.000.000			1.000.000.000	4.473.137.125	195.791.300	4.668.928.425	3.688.928.425		
301179	17	17 : VERS. IMPOSTE RITENUTE DIFFERENTI E TERZI										
301179/01	01	17 : VERSAMENTO "AL DE" IMPOSTE RITENUTE					297.000		297.000	297.000		
301179/1001	1001	17 : VERSAMENTO IMPOSTE RITENUTE A TASSAZ. ORDIN.	900.000.000			900.000.000	699.744.000	127.957.222	826.301.222			73.698.778
301179/1002	1002	17 : VERSAMENTO IMPOSTE RITENUTE A TASSAZ. SEPARATA	30.000.000			30.000.000						30.000.000
301179/1003	1003	17 : VERSAMENTO IMPOSTE RITENUTE A TASSAZ. SEPARATA	5.000.000			5.000.000	2.016.000	676.000	2.692.000			2.308.000
301179/1012	1012	17 : VERSAMENTO IMPOSTE RITENUTE SU I.F.R.	200.000.000			200.000.000	155.537.507	507	155.537.507			44.462.493
301179/1040	1040	17 : VERSAMENTO IMPOSTE RITENUTE SU I.F.R.	200.000.000			200.000.000	135.361.500	2.287.412	137.648.912			62.351.088
TOT. CAP. 17			1.325.000.000			1.325.000.000	991.575.507	130.921.161	1.122.496.668	297.000		212.800.359
301180	18	18 : VERSAMENTO RITENUTE PREVIDENZIALI	200.000.000			200.000.000	373.444.549	9.252.876	382.697.425	182.697.425		
301190	19	19 : CAUZIONI IN TUTTI										
301200	20	20 : CAUZIONI IN CONTRATTI	200.000.000			200.000.000		55.800.000	55.800.000			144.200.000
301210	21	21 : RESIDUI PER SPESE CONTRATTUALI	50.000.000			50.000.000	112.038.116	11.661.734	123.699.850	73.699.850		
301220	22	22 : RESIDUI PER SPESE CONTRATTUALI	1.500.000.000			1.500.000.000	944.749.943	428.182.201	1.369.932.144			130.067.856
301230	23	23 : ENTRATE										
301240	24	24 : ANTICIPAZIONE A TERZI	100.000.000			100.000.000	30.000.000		30.000.000			70.000.000
301250/1	1	25 : GESTIONE CONTI TERZI	250.000.000			250.000.000	1.402.209.606	3.639.813	1.412.849.419	1.162.849.419		
301250/2	2	25 : PER CONTI DIFFERENTI	25.000.000			25.000.000	28.785.000		28.785.000	3.785.000		
TOT. CAP. 25			275.000.000			275.000.000	1.437.994.606	3.639.813	1.441.634.419	1.166.634.419		
TOT. CAP. 01			4.660.000.000			4.660.000.000	8.379.777.659	855.249.065	9.235.026.724	5.112.257.119		557.068.195
TOT. TITOLO 2			4.660.000.000			4.660.000.000	8.379.777.659	855.249.065	9.235.026.724	5.112.257.119		557.068.195
TOT. STATE			70.210.000.000	5.602.500.000	4.952.500.000	70.965.000.000	34.180.327.761	26.975.454.187	61.155.781.948	5.112.257.119		16.816.475.171
TOT. DIFFERENZE												
TOT. DIFFERENZE			70.210.000.000	5.602.500.000	4.952.500.000	70.965.000.000	34.180.327.761	26.975.454.187	61.155.781.948	5.112.257.119		16.816.475.171

PAGINA BIANCA

**CONTO DEI RESIDUI - SITUAZIONE PATRIMONIALE
CONTO ECONOMICO - ALLEGATI**

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/94
GESTIONE RESIDUI ATTIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI RISCOSSI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA RISCUOTERE
101010/0001	1	FABBRICATI	8.798.440			8.798.440
101040/0000	4	CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	192.900		192.900	
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	13.748.210			13.748.210
TOTALE ESERCIZIO 82			22.739.550		192.900	22.546.650
101010/0001	1	FABBRICATI	25.164.225			25.164.225
101040/0000	4	CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	236.250		236.250	
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	19.290		19.290	
TOTALE ESERCIZIO 83			25.419.765		255.540	25.164.225
101010/0001	1	FABBRICATI	612.796			612.796
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	23.665		23.665	
TOTALE ESERCIZIO 84			636.461		23.665	612.796
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	1.200.000			1.200.000
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	7.383.110	3.231.660		4.151.450
101090/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	50.000			50.000
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	1.913.960	581.699		1.332.261
TOTALE ESERCIZIO 85			10.547.070	3.813.359		6.733.711
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	20.691.988			20.691.988
101090/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	50.000			50.000
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	1.687.510			1.687.510

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/94
GESTIONE RESIDUI ATTIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI RISCOSSI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA RISCUOTERE
TOTALE ESERCIZIO	86		22.429.498			22.429.498
101010/0001	1	FABBRICATI	611.525.062	248.325		611.276.737
101040/0000	4	CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	10.405.450	530.350	9.633.050	242.050
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	9.174.007			9.174.007
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	3.698.706			3.698.706
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	50.000			50.000
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	2.800.667		12.488	2.788.179
TOTALE ESERCIZIO	87		637.553.892	778.675	9.645.538	627.229.679
101010/0001	1	FABBRICATI	694.453.825	282.865		694.170.960
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	44.125.883			44.125.883
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	5.982.002			5.982.002
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	50.000			50.000
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	8.045.688	47.732	633.611	7.364.345
TOTALE ESERCIZIO	88		752.657.398	330.597	633.611	751.693.190
101010/0001	1	FABBRICATI	852.778.165		13.331.630	839.446.535
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	24.019.673			24.019.673
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	100.000			100.000
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	133.000			133.000
TOTALE ESERCIZIO	89		877.030.838		13.331.630	863.699.208

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/94
GESTIONE RESIDUI ATTIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI RISCOSSI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA RISCUOTERE
101010/0001	1	FABBRICATI	825.661.049	2.060.620	280.660	823.319.769
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	29.745.459			29.745.459
101060/0000	6	CONCESSIONI ORDINARIE	15.267.885	139.235	11.824.855	3.303.795
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	72.792.792		55.830.150	16.962.642
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	200.000			200.000
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	16.280.062		10.607.729	5.672.333
301200/0000	20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	18.544.980	124.980		18.420.000
301230/0000	23	RECUPERO SOMME ANTICIPATE A TERZI	32.100.000			32.100.000
TOTALE ESERCIZIO 90			1.010.592.227	2.324.835	78.543.394	929.723.998

101010/0001	1	FABBRICATI	1.502.829.439	133.213.020	1.726.190	1.367.890.229
101040/0000	4	CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	37.029.344	2.335.115	375.400	34.318.829
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	81.609.033	8.904.300		72.704.733
101060/0000	6	CONCESSIONI ORDINARIE	8.423.653		730.428	7.693.225
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	34.503.055		16.790.000	17.713.055
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	300.000			300.000
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	21.164.890		3.190.100	17.974.790
301200/0000	20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	438.000	30.000		408.000
TOTALE ESERCIZIO 91			1.686.297.414	144.482.435	22.812.118	1.519.002.861

101010/0001	1	FABBRICATI	14.101.026.914	4.170.058.795	964.515	9.930.003.604
101040/0000	4	CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	237.842.912	161.649.734	76.193.178	
101050/0000	5	CANONI OCCUPAZIONE FABBRICATI	91.520.000	21.900.000		69.620.000
101060/0000	6	CONCESSIONI ORDINARIE	68.575.224	9.620.014	28.988.290	29.966.920

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/94
GESTIONE RESIDUI ATTIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI RISCOSSI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA RISCUOTERE
101070/0000	7	RIMB.CONC.SPESE ILLUM.RISCAL.TELEF.RIS. DANNI	66.445.966	4.247.567		62.198.399
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	100.000	50.000		50.000
201120/0000	12	ALIENAZIONI BENI PATRIMONIALI	500.000.000	500.000.000		
301150/0000	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	26.797.658	5.376.925	33.786	21.386.947
301160/0000	16	IMPOSTE RIT. SU PERS.DIP. E CONSENSI A TERZI				
301200/0000	20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	3.502.500	725.000		2.777.500
301230/0000	23	RECUPERO SOMME ANTICIPATE A TERZI	711.068.515	79.847.952		631.220.563
301240/0001	24	PER CONTO DIPENDENTI				
TOTALE ESERCIZIO 92			15.806.879.689	4.953.475.987	106.179.769	10.747.223.933

101010/0001	1	FABBRICATI	18.419.508.174	12.546.008.339	2.570	5.873.497.265
101020/0000	2	INTERESSI ATTIVI	481.470.483	481.470.483		
101030/0000	3	CANONI PERMANENTI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	3.556.675	3.556.675		
101040/0000	4	CONCORSO SPESE AFFROVVIGIONAMENTO IDRICO	694.186.644	406.880.180	195.502.632	91.803.832
101050/0001	5	P.ZZO CONGRESSI	54.737.000	54.737.000		
101050/0002	5	P.ZZO DELLO SPORT	306.761.908	254.953.649	3.700.000	48.108.259
101050/0003	5	PISCINA DELLE ROSE	48.000.000	48.000.000		
101050/0004	5	P.ZZO CIVILTA' ITAL. E SALONE FONTANE	546.386.500	546.386.500		
101060/0000	6	CONCESSIONI ORDINARIE	447.599.255	401.203.181	5.149.540	41.246.534
101070/0001	7	P.ZZO DEI CONGRESSI	44.713.953	44.513.953	200.000	
101070/0002	7	P.ZZO DELLO SPORT	314.953.988	297.809.970	100.000	17.044.018
101070/0004	7	P.ZZO DELLA CIVILTA' ITAL. E SALONE FONTANE	160.976.028	159.759.537		1.216.491
101070/0005	7	VARIE	8.326.050	8.326.050		
101080/0000	8	DIRITTI SEGRETERIA	350.000	300.000		50.000
201140/0000	14	ACCENSIONI MUTUI PASSIVI E ANTICIP. BANCARIE	5.000.000.000			5.000.000.000

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/94
GESTIONE RESIDUI ATTIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI RISCOSSI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA RISCOUTERE
301150/0001	15	IVA RISCOSSA PER ATTIVITA' COMMERCIALE	392.806.320	276.360.807	103.260.050	13.185.463
301150/0002	15	CREDITO IVA VERSO L'ERARIO	3.118.922.000	3.118.922.000		
301160/0000	16	IMPOSTE RIT. SU PERS.DIP. E COMPENSI A TERZI				
301160/1012	16	PERSONALE DIPENDENTE - SU TRATT.FINE RAPPORTO	606		606	
301170/0000	17	RITENUTE PREVIDENZIALI A CARICO DIPENDENTI	16.059.662	16.059.662		
301200/0000	20	DEPOSITI SPESE CONTRATTUALI	38.577.788	37.205.150		1.372.638
301210/0000	21	DEPOSITI VARI	10.600.000	10.600.000		
301230/0000	23	RECUPERO SOMME ANTICIPATE A TERZI	315.386.075	96.261.773		219.124.302
301240/0001	24	PER CONTO DIPENDENTI	71.410	68.410	3.000	
301240/0002	24	VARIE	295.000.000	295.000.000		
TOTALE ESERCIZIO 93			30.718.950.519	19.104.383.319	307.918.398	11.306.648.802
TOTALE GENERALE			51.571.834.321	24.209.589.207	539.536.563	26.822.708.551

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/94
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
301180/0000	18	VERSAMENTO RITENUTE PREVIDENZIALI	1.551.137			1.551.137
TOTALE ESERCIZIO		88	1.551.137			1.551.137

101050/0003	5	MANUTENZIONE ORDINARIA FARCHI E GIARDINI	1.449.883		1.449.883	
101060/0003	6	PUBBLICITA' IMMAGINE D'ISTITUTO	850.153	850.153		
101070/0000	7	CONSUMI ACQUA ILL.;RISC.;PULIZIA TELEF.GES.IMP.				
102030/0004	9	MANUT. STRAORD. IMPIANTI				
201140/0000	14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	149.000.000			149.000.000
301210/0000	21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	330.000			330.000
TOTALE ESERCIZIO		89	151.630.036	850.153	1.449.883	149.330.000

101050/0004	5	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI				
101060/0003	6	PUBBLICITA' IMMAGINE D'ISTITUTO	380.000.000	380.000.000		
102090/0001	9	MANUT. STRAORD. EDIFICI	122.430.800	16.159.034	106.271.766	
102090/0004	9	MANUT. STRAORD. IMPIANTI	111.821.799		111.821.799	
201140/0000	14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	50.000.000			50.000.000
301160/0000	16	IVA PAGATA SU ATTIVITA' COMMERCIALI	730.550		730.550	
301180/0000	18	VERSAMENTO RITENUTE PREVIDENZIALI	1.075.350		3.000	1.072.350
301200/0000	20	CAUZIONI IN CONTANTI	39.546.000			39.546.000
301210/0000	21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	3.418.150	290.000		3.128.150
301220/0000	22	DEPOSITI VARI	60.438.744	46.923.519		13.515.225
TOTALE ESERCIZIO		90	769.461.393	443.372.553	210.827.115	107.261.725

101030/0001 3 PERSONALE DI PUELO

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/94
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
101030/0004	3	LAVORO STRAORDINARIO				
101050/0003	5	MANUTENZIONE ORDINARIA PARCHI E GIARDINI	86.146.648	27.753.807	58.392.841	
101050/0004	5	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI	415.800		415.800	
101040/0003	6	PUBBLICITA' IMMAGINE D'ISTITUTO	6.363.223	6.363.223		
101070/0000	7	CONSUMI ACQUA ILL.RISC.PULIZIA TELEF.GES.IMP.	143.200.000		143.200.000	
102090/0001	9	MANUT. STRAORD. EDIFICI	195.905.418	3.772.460	192.132.958	
102090/0004	9	MANUT. STRAORD. IMPIANTI	154.297.900	47.901.721	106.396.179	
201140/0000	14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	1.943.387.897	1.915.047.527	28.338.370	
201160/0000	16	IVA PAGATA SU ATTIVITA COMMERCIALI	3.684.539	275.976	3.408.563	
301200/0000	20	CAUZIONI IN CONTANTI	10.950.000			10.950.000
301210/0000	21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	1.440.067	500.725		939.342
301220/0000	22	DEPOSITI VARI	55.551.737			55.551.737
301250/0001	25	PER CONTO DIPENDENTI	854.000			854.000
TOTALE ESERCIZIO 91			2.602.197.229	2.001.617.439	532.284.711	68.295.079

101040/0003	4	ACQUISTO MOBILI E STRUMENTI TECNICI	78.376.851	78.376.851		
101040/0004	4	MANUTENZIONE MOBILI E STRUMENTI TECNICI	1.368.500	1.368.500		
101040/0009	4	COMMISSIONI E COMITATI	47.310.000		47.310.000	
101050/0001	5	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI	25.000.000		25.000.000	
101050/0003	5	MANUTENZIONE ORDINARIA PARCHI E GIARDINI	332.718		332.718	
101050/0004	5	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI	329.079.333	29.516.557	89.759.915	209.802.861
101060/0005	6	MANIFESTAZIONI A GESTIONE DIRETTA	17.500.000			17.500.000
101070/0000	7	CONSUMI ACQUA ILL.RISC.PULIZIA TELEF.GES.IMP.	316.738.380	3.141.543	23.383.457	290.213.380
102090/0001	9	MANUT. STRAORD. EDIFICI	2.025.423.741	1.306.348.831		719.074.910
102090/0002	9	MANUT. STRAORD. STRADE	11.837.027	6.676.234	5.160.793	

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RESIDUI PER RILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/94
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
102070/0004	9	MANUT. STRAORD. IMPIANTI	1.435.617.225	989.539.395	253.066.780	193.011.050
102110/0001	11	DIVERSE	1.047.200		1.047.200	
201140/0000	14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	799.556.379	229.162.205		570.394.174
301160/0000	16	IVA PAGATA SU ATTIVITA COMMERCIALI	50.311.412	40.740.314		9.571.098
301180/0000	18	VERSAMENTO RITENUTE PREVIDENZIALI				
301200/0000	20	CAUZIONI IN CONTANTI	39.071.970	16.336.970		22.735.000
301210/0000	21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	4.836.155	557.500		4.278.655
301220/0000	22	DEPOSITI VARI	78.735.900	7.895.800		70.840.100
301230/0000	23	CAPARRE	100.000.000	100.000.000		
301250/0001	25	PER CONTO DIPENDENTI	1.768.500	304.500		1.464.000
TOTALE ESERCIZIO 92			5.363.911.291	2.899.965.200	445.060.863	2.108.885.228

101010/0000	1	IMPOSTE E TASSE	319.726.450	319.726.450		
101020/0000	2	INTERESSI PASSIVI	1.569.000.000	1.569.000.000		
101030/0001	3	PERSONALE DI RUOLO	2.580.000	2.520.000	60.000	
101030/0003	3	COMPENSI A INCARICATI E COMANDATI	30.000.000	14.845.000	15.155.000	
101030/0004	3	LAVORO STRAORDINARIO	38.252.319	17.574.063	20.678.256	
101030/0005	3	ONERI PREVIDENZIALI	153.370.441	105.894.429	47.476.312	
101030/0006	3	SUSSIDI	1.700.000	1.700.000		
101030/0007	3	VESTIARIO AL PERSONALE	14.307.888	14.307.888		
101030/0008	3	RIMBORSO SPESE TRASPORTO E INDENNITA SPECIALE	49.901.398	8.246.951	41.654.447	
101030/0012	3	FONDO DI PRODUTTIVITA	66.487.276	66.487.276		
101040/0001	4	MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI	17.550.000	17.550.000		
101040/0003	4	ACQUISTO MOBILI E STRUMENTI TECNICI	7.662.678	5.412.678		2.250.000
101040/0004	4	MANUTENZIONE MOBILI E STRUMENTI TECNICI	22.961.215	20.753.495	1.315.220	892.500

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/94
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
101040/0005	4	CONSUMI ACQUA ILLUM.RISCALD.ECC.PUL.EDIFICI	59.910.765	59.910.765		
101040/0006	4	ACQUISTO CANCELLERIA E RIPR. DISEGNI STAMPATI	74.621.383	52.603.080	22.018.303	
101040/0007	4	SPESE POSTELEGRAFONICHE	2.001.700	2.001.700		
101040/0008	4	SPESE AUTOVEICOLI DELL'ENTE	617.000	617.000		
101040/0009	4	COMMISSIONI E COMITATI	54.594.000	21.534.000	33.060.000	
101040/0010	4	DIVERSE (LIBRI,PUBBLICAZIONI ECC.)	719.788	719.788		
101050/0001	5	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI	424.198.998	381.004.796	1	43.194.201
101050/0002	5	MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE	157.000.000	157.000.000		
101050/0003	5	MANUTENZIONE ORDINARIA FARCHI E GIARDINI	1.024.653.914	1.010.499.912	14.154.002	
101050/0004	5	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI	1.238.113.961	818.498.909	134.786.010	284.829.042
101060/0001	6	GARE	23.000.000	14.780.395	8.219.605	
101060/0004	6	MANIFESTAZIONI PROMOZIONALI	2.975.000			2.975.000
101060/0006	6	SPESE DI RAPPRESENTANZA	390.000	390.000		
101070/0001	7	SPESE GESTIONE P.ZZO CONGRESSI	559.836.771	425.065.957	134.770.814	
101070/0002	7	SPESE GESTIONE P.ZZO DELLO SPORT	517.464.058	370.968.819	146.295.239	200.000
101070/0003	7	SPESE GESTIONE PISCINA ROSE	103.474.915	62.473.017	41.001.898	
101070/0004	7	SPESE GESTIONE PZO CIVIL.ITAL.E SAL.FONTANE	379.759.961	289.507.226	90.252.735	
101070/0005	7	SPESE GESTIONI VARIE	230.007.504	208.477.758	21.529.746	
101090/0000	8	SPESE ORDINARIE VARIE	21.218.785	21.021.243	197.542	
102090/0001	9	MANUT.STRAORD.EDIFICI	6.446.814.915	382.798.203		6.064.016.712
102090/0002	9	MANUT. STRAORD. STRADE	1.368.501	1.368.500	1	
102090/0003	9	MANUT. STRAORD. FARCHI E GIARDINI	896.176.155	879.202.773	16.973.382	
102090/0004	9	MANUT. STRAORD. IMPIANTI	1.588.115.578	336.258.973	88.418.558	1.163.438.047
102110/0001	11	DIVERSE	227.251.292	113.231.292		114.020.000
201149/0000	14	OPERE STRAORDINARIE EDIFICI	9.703.661.500	4.070.759.651	1.271.545.000	4.361.356.849

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

RESIDUI PER BILANCIO CONSUNTIVO AL 31/12/94
GESTIONE RESIDUI PASSIVI

CODICE CAPIT.	NUM.	DESCRIZIONE	RESIDUI INIZIO ESERCIZIO	RESIDUI PAGATI	RESIDUI ANNULLATI	RESIDUI DA PAGARE
201150/0000	15	AMMORTAMENTO MUTUI PASSIVI	372.271.287	372.271.287		
301160/0001	16	IVA PAGATA SU ATTIVITA' COMMERCIALE	207.043.956	205.380.350	1.254.332	409.274
301170/1001	17	VERSAMENTO IMPOSTE RITENUTE A TASSAZ.ORDIN.	129.853.854	129.852.000	1.854	
301170/1002	17	VERSAMENTO IMPOSTE RITENUTE A TASSAZ.SEPARATA	77		77	
301170/1004	17	VERSAMENTO IMPOSTE RITEN.DIPEND.ALTRE AMM.NI	520.000	520.000		
301170/1040	17	VERSAMENTO IMPOSTE RITEN.SU COMPENSI A TERZI	7.325.340	7.325.000	340	
301180/0000	18	VERSAMENTO RITENUTE PREVIDENZIALI	9.895.571	9.644.383	161.188	
301200/0000	20	CAUZIONI IN CONTANTI	11.845.125			11.845.125
301210/0000	21	DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI	49.422.574	43.647.809		5.774.765
301220/0000	22	DEPOSITI VARI	734.158.963	616.403.176		117.755.787
301250/0001	25	PER CONTO DIPENDENTI	5.971.153	4.092.330		1.878.823
301250/0002	25	VARIE	395.000.000	395.000.000		
TOTALE ESERCIZIO 93			27.954.664.009	13.628.848.022	2.150.979.862	12.174.836.125

TOTALE GENERALE	36.813.415.095	18.884.653.367	3.348.602.434	14.610.159.294

SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1994

DESCRIZIONE	VALORI AL 31/12/93	VARIAZIONI		VALORI AL 31/12/94	N.	DESCRIZIONE	VALORI AL 31/12/93	VARIAZIONI		VALORI AL 31/12/94
		AUMENTO	DIMINUIZIONE					AUMENTO	DIMINUIZIONE	
ATTIVITA'						PASSIVITA'				
I - FINANZIARIE						I - FINANZIARIE				
FONDO CASSA	2.135.301.991	5.092.947.498	0	7.228.249.489	1	B.N.L. MUTUI FONDARI	7.967.662.206		1.129.018.335	6.838.643.871
CREDITI DIVERSI PER:					2	I.N.A. MUTUO FONDARIO	14.627.728.713		543.655.206	14.084.073.507
(vedi residui attivi)					3	BANCA DI ROMA	5.000.000.000			5.000.000.000
a) Fitti attivi - Canoni con-							27.595.390.919	0	1.672.673.541	25.922.717.378
cessioni ordinarie	39.802.953.744		1.945.231.106	37.857.722.638	4	DEBITI DIVERSI PER:				
b) Alienazione beni patrimoniali	500.000.000		500.000.000	0		(vedi residui passivi)				
c) Depositi e cauzioni	71.663.268		19.020.130	52.643.138		a) Manutenzioni ordinarie e				
d) Anticipazioni gestioni c/terzi	1.353.626.000		441.015.262	912.610.738		straordinarie	16.276.200.314	9.211.043.606		25.487.243.920
e) Accensione mutui passivi	5.000.000.000			5.000.000.000		b) Opere straordinarie	12.645.605.776		843.595.437	11.802.010.339
f) Varie	48.435.591.309	249.411.068		5.093.002.377		c) Depositi e cauzioni	1.189.745.385		336.911.564	852.833.821
						d) Anticipazioni gestioni c/terzi	403.593.653		395.757.017	7.836.436
						e) Varie	6.328.269.967		2.892.581.202	3.435.688.765
II - PATRIMONIALI							36.843.415.095	9.211.043.606	4.468.845.220	41.585.613.481
IMMOBILI					5	II - PATRIMONIALI				
a) Edifici (Allegato n. 3)	41.419.126.082	7.732.294.340	1.919.285.000	47.232.135.422		FONDI DI AMMORTAMENTO				
b) Terreni (Allegato n. 4)	1.020.000.000	2.089.951.800	2.089.951.800	1.020.000.000		a) Edifici (Allegato n. 3)	8.628.081.525	1.184.995.232		9.813.076.757
c) Strade, Giardini, Impianti						b) Mobili	500.245.650	194.846.082		695.091.732
							9.128.327.175	1.379.841.314	0	10.508.168.489
MOBILI						PERS. F.D.O. QUIESCENZA (All. n. 5)	4.091.887.253	37.677.1850	740.880.174	3.727.778.929
FONDO QUIESCENZA PERSONALE	42.439.126.083	9.822.246.140	4.009.236.800	48.252.135.423		TOTALE PASSIVITA'	77.659.020.442	10.967.656.770		81.744.278.277
	1.558.763.660	86.912.933		1.645.681.593		PATRIMONIO NETTO	24.137.897.866	3.887.648.182		28.025.546.048
TOTALE ATTIVITA'	101.796.918.308	15.628.289.489	7.655.383.472	109.769.824.325	7	TOTALE A PAREGGIO	101.796.918.308	14.855.304.952	6.882.398.935	109.769.824.325
TOTALE A PAREGGIO	101.796.918.308	15.628.289.489	7.655.383.472	109.769.824.325						

B - CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 1994

N.	DESCRIZIONE	VALORI	
		PARZIALI	TOTALI
I	<u>RENDITE E PROVENTI</u>		
	a) DI bilancio		
1	Fitti attivi	35.888.421.341	
2	Interessi attivi	932.596.483	
3	Canoni permanenti occupazione suolo pubblico	306.263.199	
4	Concorso spese approvvigionamento idrico	349.225.948	
5	Canone occupazione fabbricati	2.122.625.237	
6	Concessioni ordinarie	2.208.324.697	
7	Rimborso spese illuminazione, telefono, riscaldamento, risarcimento danni.)	1.427.671.304	
8	Diritti di segreteria	4.959.500	
9	Gestione diretta manifestazioni	395.000.000	
10	Concessioni straordinarie	329.518.360	
11	Varie	40.045.330	
			44.004.651.399
	b) Attività non finanziarie		
1	Rettifica accertamenti beni immobili	3.001.986.800	
2	Rettifica accertamenti beni mobili	0	
3	Rettifica fondo quiescenza al personale	6.526.698	
			3.008.513.498
	Totale RENDITE E PROVENTI		47.013.164.897
II	<u>SPESE ED ONERI</u>		
	a) DI bilancio		
1	Imposte e tasse	3.046.197.976	
2	Interessi passivi	2.721.957.490	
3	Spese per il personale	6.131.768.370	
4	Spese funzionamento uffici (al netto degli incrementi patrimoniali di lit. 86.912.933)	940.010.374	
5	Manutenzioni ordinarie	6.136.907.980	
6	Pubblicità e propaganda	145.561.835	
	da riportare		19.122.404.025

N.	DESCRIZIONE	VALORI	
		PARZIALI	TOTALI
	a riporto		19.122.404.025
7	Consumi vari	5.199.588.343	
8	Spese ordinarie varie	393.047.173	
9	Manutenzioni straordinarie	16.967.174.853	
10	Restituzione somme non dovute	38.566.030	
11	Spese Straordinarie varie	537.903.998	
			42.258.684.422
	b) Passività non finanziarie		
1	Fondo ammortam. beni immobili - edifici	1.184.995.232	
2	Fondo ammortamento beni mobili	194.846.082	
3	Personale fondo di quiescenza	376.771.850	
4	Rettifica valore beni immobili	1.919.285.000	
5	Rettifica valore beni mobili	0	
			3.675.898.164
	Totale SPESE ED ONERI		45.934.582.586
	Differenza economica (PROVENTI - SPESE)		1.078.582.311
III	<u>SOPRAVVENIENZE E INSUSSISTENZE</u>		
1	Cancellazione residui passivi	3.348.602.434	
2	Cancellazione residui attivi	-539.536.563	
			2.809.065.871
	Saldo SOPRAVVENIENZE E INSUSSISTENZE		
	AVANZO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 1994		3.887.648.182

DIMOSTRAZIONE DEI PUNTI DI CONCORDANZA
TRA LA GESTIONE DI BILANCIO E LA SITUAZIONE PATRIMONIALE AL DICEMBRE 1994

TITOLI BILANCIO DELLE ENTRATE	ACCERTAMENTO TOTALE SECONDO IL BILANCIO	ENTRATE PROVENIENTI DAL PATRIMONIO		ENTRATE DEPURATE DEI MOVIMENTI PATRIMONIALI	TITOLI BILANCIO DELLE USCITE	IMPEGNO TOTALE SECONDO IL BILANCIO	USCITE COSTITUENTI INCREMENTI DEL PATRIMONIO		USCITE DEPURATE DEI MOVIMENTI PATRIMONIALI
		DIMINUIZIONE DI ATTIVITA'	AUMENTI DI ATTIVITA'				AUMENTI DI ATTIVITA'	DIMINUIZIONE DI ATTIVITA'	
ENTRATE EFFETTIVE	44.004.651.399			44.004.651.399	SPESE EFFETTIVE	42.345.597.355	86.912.933		42.258.684.422
MOVIMENTO CAPITALI	2.821.769.436	2.821.769.436			MOVIMENTO CAPITALI	9.594.995.669	7.922.322.126	1.672.673.541	
TRASFORMAZIONE PATRIMONIALE		2.821.769.436			TRASFORMAZIONE PATRIMONIALE		8.009.235.061	1.672.673.541	
ENTRATE DEPURATE				44.004.651.399	SPESE DEPURATE		9.681.908.602		42.258.684.422
ACCERTAMENTO TOTALI SALDO BILANCIO	46.826.420.835		46.826.420.835			51.940.593.024		51.940.593.024	

ACCERTAMENTI DI BILANCIO		MOVIMENTI DI CAPITALE	
ENTRATE	46.826.420.835	MOVIMENTI DI CAPITALE	
USCITE	-51.940.593.024	-2.821.769.436	44.004.651.399
		<u>9.681.908.602</u>	<u>-42.258.684.422</u>
AVANZO FINANZIARIO DERIVANTE DALLA GESTIONE DEI RESIDUI	-5.114.172.189	6.860.139.166	INCREMENTO PATRIMONIALE DI BILANCIO
	19.672.787.088		SALDO PARTITE NON FINANZIARIE
AVANZO DI AMMINISTRA- ZIONE AL 31/12/1994	14.558.614.899		SALDO SOPRAVVENIENTE E INSISTENZE
			<u>3.887.648.182</u>
			INCREMENTO PATRIMONIALE

Ente Autonomo Esposizione Universale di Roma

ALLEGATO N.1

DIMOSTRAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE
AL 31 DICEMBRE 1994

<u>A - CONTO DEI RESIDUI</u>		
FONDO CASSA AL 1/1/1994	Lit. 2.135.301.991	
RESIDUI ATTIVI AL 1/1/1994	<u>Lit. 51.571.834.321</u>	
		Lit. 53.707.136.312
RESIDUI PASSIVI AL 1/1/1994		<u>-Lit. 36.843.415.095</u>
		Lit. 16.863.721.217
ELIMINAZ.RESIDUI ATTIVI	-Lit. 539.536.563	
ELIMANAZ.RESIDUI PASSIVI	<u>Lit. 3.348.602.434</u>	
		<u>Lit. 2.809.065.871</u>
		Lit. 19.672.787.088
<u>B - CONTO DELLE COMPETENZE</u>		
ENTRATE EFFETTIVE	Lit. 44.004.651.399	
USCITE EFFETTIVE	<u>-Lit. 42.345.597.355</u>	
		Lit. 1.659.054.044
ENTRATE MOVIM.CAPITALE	Lit. 2.821.769.436	
USCITE MOVIM.CAPITALE	<u>-Lit. 9.594.995.669</u>	
		<u>-Lit. 6.773.226.233</u>
		-Lit. 5.114.172.189
<u>AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/1994</u>		<u><u>Lit. 14.558.614.899</u></u>

Ente Autonomo Esposizione Universale di Roma

ALLEGATO 2

PARALLELO CON LA SITUAZIONE DELLE BANCHE
AL 31/12/94

DESCRIZIONE	MANDATI PAGATI ORDINI RISCOSSI	MANDATI E ORDINI EMESSI
FONDO CASSA AL 1/1/1994	2.135.301.991	2.135.301.991
RISCOSSIONI:		
C/RESIDUI 24.209.589.207		
C/COMPETENZA 33.948.339.419		
	58.157.928.626	58.157.928.626
PAGAMENTI:		
C/RESIDUI -18.884.653.367		
C/COMPETENZA -34.180.327.761		
	-53.064.981.128	-53.064.981.128
FONDO CASSA AL 31/12/1994	7.228.249.489	7.228.249.489
BANCA DI ROMA C/C n.3/70		7.228.249.489

Ente Autonomo Esposizione Universale di Roma

ALLEGATO N.3

IMMOBILI - EDIFICI

SITUAZIONE AL 31/12/1994

DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 31/12/1993	VARIAZIONI		CONSISTENZA AL 31/12/1994
		IN PIU'	IN MENO	
PALAZZO URBANISTICA	649.361.446	7.769.804		657.131.250
PALAZZO EX RISTORANTE	3.661.795.237	43.814.475	1.271.545.000	2.434.064.712
PALAZZO RIC. E CONGRESSI	25.087.169.266	5.371.449.480		30.458.618.746
PALAZZO POLIZIA SCIENTIFICA (EX CONF.AGRICOLTURA)	907.912.629	10.863.446		918.776.075
PALAZZO SCUOLA ELEMENTARE	177.175.070	2.119.953		179.295.023
PALAZZO MEDIA E LICEO VIVONA	528.723.835	6.326.339		535.050.174
PALAZZO ARTE MODERNA	1.094.313.447	13.093.788		1.107.407.235
PALAZZO TRADIZIONI POPOLARI	342.087.091	4.093.174		346.180.265
PALAZZO ARTE ANTICA	1.029.735.719	12.321.096		1.042.056.815
PALAZZO DELLE SCIENZE	509.099.743	6.091.531		515.191.274
PALAZZO CIVILTA' ITALIANA	680.101.117	8.137.613		688.238.730
PALAZZO DEGLI UFFICI	825.474.055	622.677.044		1.448.151.099
PALAZZO ARCH. DELLO STATO	1.274.607.433	15.251.059		1.289.858.492
PALAZZO DELLO SPORT	1.182.123.626	14.144.463		1.196.268.089
PALAZZO IST.L.B. ALBERTI	538.660.819	6.445.238		545.106.057
VELODROMO OLIMPICO	257.850	3.085		260.935
PISCINA DELLE ROSE	142.925.000	149.450.140		292.375.140
SERBATOIO FUNGO	745.410.865	145.104.404		890.515.269
P.LE DOUHET - UFF. POSTALE	42.191.834	504.838		42.696.672
FONDO SPESE ACCATASTAM.	2.000.000.000	1.000.000.000	647.740.000	2.352.260.000
STILOBATE URBANISTICA	0	29.941.165	0	29.941.165
BIBLIOTECA	0	3.850.000	0	3.850.000
RISTORANTE PICAR	0	66.485.720	0	66.485.720
CON.BAR	0	16.797.280	0	16.797.280
LE CASCATE	0	19.574.580	0	19.574.580
CASINA TRE LAGHI	0	28.868.195	0	28.868.195
CASINA ROSATI	0	20.808.430	0	20.808.430
SPORTING CLUB	0	42.023.000	0	42.023.000
TENNIS EUR	0	64.285.000	0	64.285.000
TOTALI	41.419.126.082	7.732.294.340	1.919.285.000	47.232.135.422
QUOTA AMMORTAMENTO ANNO 1994				
VALORI AL 31/12/93	41.419.126.082			
RETTIF. DALLE VARIAZ. IN MENO	1.919.285.000			
	39.499.841.082	x	3	= 1.184.995.232
		100		

Ente Autonomo Esposizione Universale di Roma

ALLEGATO N. 4

IMMOBILI - TERRENI
SITUAZIONE AL 31 - DICEMBRE 1994

DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 31/12/1993	VARIAZIONI		CONSISTENZA AL 31/12/1994
		IN PIU'	IN MENO	
V.LE SHAKESPEARE	880.000.000			880.000.000
CAMPI SPORTIVI	140.000.000			140.000.000
AREE ADIACENTI METRO' (espropriate dal Comune di Roma)	0	2.089.951.800	2.089.951.800	0
TOTALI	1.020.000.000	2.089.951.800	2.089.951.800	1.020.000.000

Ente Autonomo Esposizione Universale di Roma

ALLEGATO N. 5

**FONDO QUIESCENZA E PREVIDENZA PER IL PERSONALE
AL 31 DICEMBRE 1994**

N.	DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	VARIAZIONI		TOTALI FINALI
			IN PIU'	IN MENO	
1	Fondo liq. accantonamento al 31/12/93	3.967.196.025			
2	Fondo prev. accantonamento al 31/12/93	124.691.228			4.091.887.253
3	Versamenti a carico Ente - C/INA	359.230.430			
	C/A 6%	1.952.184	361.182.614		
4	Indennità pagate eccedenti l'accantonamento		9.062.538		
5	Svincoli e anticipazioni INA	683.481.566			
6	Svincoli C/A 6%	48.336.070			
7	Indennità pagate eccedenti l'accantonamento			731.817.636	
				9.062.538	
			370.245.152	740.880.174	-370.635.022
8	Versamenti a carico dipendenti C/B 4%	833.626			
9	Interessi sui conti A e B	5.693.072			
			6.526.698		6.526.698
	TOTALE FONDO AL 31/12/1994		376.771.850	740.880.174	3.727.778.929
	COSI' COSTITUITO:				
10	Saldo conto INA				3.642.944.889
11	Titoli (conti A e B)				
	CCT - Gen. 1998	14.000.000			
	CCT - Ott. 1995	16.000.000			
	CCT - Lug. 1995	12.000.000			
	CCT - Apr. 1998	20.000.000			
	BOI - Mag. 1995	35.000.000			
		97.000.000			
	COSTO EFFETTIVO	83.793.461			
	Saldo C/C BANCA DI ROMA 1100/35	1.040.579			
					84.834.040
	TOTALE				3.727.778.929