

Appalti:

a) di lavori pubblici:

nuovi appalti programmati
per opere pubbliche:

- 1) MANUTENZIONE VIA DELL'AVVENIRE
- 2) RICERCHE IDRICHE NEL TERRITORIO COMUNALE
- 3) IMPIANTO SOLLEVAMENTO E CONDOTTA PREMENTE
A SERVIZIO DELLA FOGNATURA ZONA C2

appalti

in corso di realizzazione:

- 1) CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE, ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO ED ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO SCUOLA ELEMENTARE DI VIA LUIGI PIRANDELLO:

importo a base d'asta £. 831.594.530

forma di aggiudicazione PUBBLICO INCANTO

- 2) AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO
DI DEPURAZIONE ACQUE REFLUE DEL COMUNE:

importo a base d'asta £. 1.129.327.899

forma di aggiudicazione PUBBLICO INCANTO

(NOTA: I LAVORI SONO STATI SOSPESI A SEGUITO DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE N. 10 DEL 20.04.1999)

- 3) ARREDO URBANO DEL VIALE ALCIDE DE GASPERI 1° LOTTO:

importo a base d'asta £. 660.484.000

forma di aggiudicazione PUBBLICO INCANTO

- 4) COSTRUZIONE DI UFFICI COMUNALI:

importo a base d'asta £. 440.804.054

forma di aggiudicazione PUBBLICO INCANTO

- 5) ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINFORTUNISTICHE E
PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
NEGLI EDIFICI COMUNALI - 1° STRALCIO -

importo a base d'asta £. 129.651.580

forma di aggiudicazione COTTIMO FIDUCIARIO

(NOTA: CONTRATTO IN CORSO DI STIPULA)

- 6) MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VASCA N. 2 DISCARICA COMUNALE R.S.U.

importo a base d'asta £. 128.000.000

forma di aggiudicazione COTTIMO FIDUCIARIO

(NOTA: CONTRATTO IN CORSO DI STIPULA)

- 7) RIPRISTINO VIABILITA' STRADA VICINALE ABBATE

importo a base d'asta £. 32.080.000

forma di aggiudicazione COTTIMO FIDUCIARIO

(NOTA: CONTRATTO IN CORSO DI STIPULA)

appalti realizzati:

oggetto	importo	forma di aggiudicazione
1) COSTRUZIONE DI UN PADIGLIONE DI N. 88 LOCULI NELL'ALA SINISTRA DEL CIMITERO COMUNALE	101.000.000	COTTIMO FIDUCIARIO
2) ----		
3) ----		
4) ----		
5) ----		

b) di servizi appaltati:

oggetto	durata	spesa annua	forma di aggiudicazione
1)			
2)			

numero di personale addetto per ogni servizio

Urbanistica:

- Strumento urbanistico:
 - in atto adottato P.R.F.
 - in corso di adozione con delibera della Commissione straordinaria ovvero dal consiglio dell'ente prima dell'inizio della gestione straordinaria:
- Numero di licenze edilizie giacenti all'inizio della gestione: 15
- Numero di licenze rilasciate nel corso della gestione: 15
- Casi di abusivismo riscontrati al momento dello scioglimento del consiglio dell'ente: //
- al momento attuale: 7
- Ordinanze di sospensione dei lavori: 1
- di demolizione: 7
- di acquisizione al patrimonio comunale: 5

I suddetti dati dovranno essere rilevati al momento dello scioglimento dell'ente e al momento attuale.

Criminalità:

Relazione sull'infiltrazione della criminalità organizzata con riferimento all'attività della commissione straordinaria (urbanistica e spesa pubblica per appalti e servizi, attività commerciale, etc.).

Statuti - Regolamenti:

- adozione o modifiche allo statuto per i comuni restituiti alla gestione ordinaria:
- adozione regolamenti e tipo di regolamento adottati:

Istituti di partecipazione:

- istituti previsti dallo statuto

- 1)
- 2)
- 3)

- organismi costituiti

- 1)
- 2)
- 3)

- grado di utilizzazione.

COMUNE DI POLLINA

PAGINA BIANCA

Allegato 1

CONTO CONSUNTIVO

- a) Rapporto percentuale della spesa impegnata per ammortamento dei mutui rispetto alla spesa corrente impegnata nell'anno precedente: 3,43 %
- b) rapporto percentuale della spesa impegnata per l'acquisto di beni e servizi rispetto alla spesa corrente impegnata nell'anno precedente: 30,765 %
- c) ultimo bilancio preventivo approvato il 6.3.1999
ultimo conto consuntivo approvato il 1.6.99

PERSONALE:

- a) Rapporto percentuale di incidenza della spesa impegnata del personale sulla spesa corrente impegnata nell'anno precedente: 45,493 %
- b) rapporto dipendenti-popolazione al 30/8/1999 1,269 %
- c) suddivisione del personale per qualifiche funzionali:

I ==

II ==

III 10

IV 11

V 1

VI 11

VII 2

VIII 1

I qualifica dirigenziale ==

II qualifica dirigenziale ==

d) stato di attuazione della rideterminazione delle piante organiche, a norma dell'art. 3 co. 5 e seguenti L. 537/93:

e) titolo di studio posseduto dai funzionari apicali nei settori:

- urbanistica:
- ragioneria:
- opere pubbliche:
- affari generali:

SERVIZI

Nettezza urbana:

a) Tipo di gestione: diretta X
 consorzio
 appalto
 altro (specificare)

b) Proventi accertati: 337.000.000

c) Spese impegnate: 508.949.891

d) Numero abitanti serviti: 3.149

e) Numero addetti: 7

f) Caratteristiche fisiche:

- Rifiuti raccolti (migliaia di quintali): 11

- Utenze: 1961

- Percentuale di rifiuti smaltiti mediante:

discarica semplice:	100	%
discarica controllata:		%
inceneritore:		%
riciclaggio:		%
altri tipi (specificare):		%

Scuole:

a) popolazione scolastica: 394

b) numero aule: 26

c) spesa per il funzionamento e la manutenzione:

d) adeguamento degli edifici scolastici alla normativa CEE sulla sicurezza

X SI NO

e) servizio mensa: X SI NO

proventi accertati 10.718.000

spese impegnate: - a carico del comune 58.600.000
- a carico dello Stato

numeri utenti 210

pasti erogati 7.185

Fognature:

- Situazione attuale: insufficiente, sufficiente, buona

- iniziative intraprese: LAVORI IN CORSO PER LA COSTRUZIONE DELLA
RETE FOGNANTE

Acquedotti:

- migliaia di metri cubi erogati: 162
- lunghezza di rete idrica: km 32
- livello del servizio: insufficiente, sufficiente, buono
- situazione prima della gestione straordinaria: SUFFICIENTE
- iniziative intraprese:

Altri servizi pubblici realizzati e in corso di realizzazione:

- iniziative intraprese:

Contributi finalizzati ricevuti dall'ente:

- scopo e data dell'erogazione: 1)
2)
- importo erogato: 1)
2)
- importo speso: 1)
2)
- effettuata rendicontazione: SI NO

Appalti:

a) di Lavori Pubblici:

NUOVI APPALTI PROGRAMMATI PER OPERE PUBBLICHE:

1. Costruzione discarica R.S.U.;
2. Revisione impianto potabilizzatore acqua pozzo "Difisa" per alimentazione rete idrica centro abitato Frazione di Finale di Pollina;
3. Adeguamento impianti elettrici edifici comunali alla legge N. 46/90;
4. Adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale alla normativa C.E.I.;
5. Sistemazione strade esterne;
6. Costruzione autoparco automezzi comunali;
7. Completamento dei lavori di ristrutturazione e restauro della Chiesa Madre "SS.MM. Giovanni e Paolo" in Pollina;
8. Costruzione dell'acquedotto di distribuzione al servizio del comprensorio individuato dalle contrade "Nicolizie - Casale - Carrara - Zàbbara - Santa Maria - Mulè - Rocca Lupa e Montenero" nel Comune di Pollina.
9. Lavori di captazione idrica nel territorio del Comune di Pollina. Importo progetto: £. 269.000.000.

APPALTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE:

Lavori di costruzione dei collettori principali per il convogliamento dei liquami all'impianto di depurazione di Finale e del collettore Quartiere San Francesco all'impianto di depurazione di Pollina centro: Importo a base d'asta £. 1.995.862.000 - Forma di aggiudicazione: Asta pubblica.

APPALTI REALIZZATI:

1. Lavori di costruzione della rete fognante del Comune di Pollina e dell'impianto di smaltimento liquami Frazione Finale con condotta sottomarina - 2° stralcio - Importo a base di contratto £. 2.111.854.275 - Forma di aggiudicazione: asta pubblica.
2. Lavori di arredo urbano Finale Cortile Carrettieri - Importo a base d'asta £. 143.128.444 - Forma di aggiudicazione: Asta pubblica.

3. Lavori di bonifica e recupero della struttura del solaio di copertura nella Scuola Elementare della Frazione Finale: Importo a Base d'asta £. 38.931.972 – Forma di aggiudicazione Cottimo Fiduciario;
4. Costruzione di loculi nel Cimitero del Comune di Pollina: Importo a base d'asta £. 39.239.188.
5. Lavori di arredamento cucine scuole materne di Pollina e Finale: importo a base di contratto £. 58.051.736 – Forma di aggiudicazione: asta pubblica.
6. Lavori di rifacimento rete idrica nella contrada "Difisa" della Frazione Finale di Pollina – Importo a base di contratto: £. 100.191.400 – forma di aggiudicazione: Cottimo fiduciario.
7. Lavori di adeguamento degli edifici scolastici del Comune di Pollina per l'abbattimento delle barriere architettoniche. Importo a base di contratto: £. 355.594.960 – Forma di aggiudicazione: asta pubblica.
8. Lavori di realizzazione di un canale nella strada "Vallata" per la raccolta delle acque meteoriche – Importo a base di contratto £. 16.777.449 – forma di aggiudicazione: trattativa privata.
9. Lavori di realizzazione segnaletica stradale nel Comune di Pollina: Importo a base d'asta £. 11.480.000 – forma di aggiudicazione: trattativa privata.

URBANISTICA:

- STRUMENTO URBANISTICO: - IN ATTO ADOTTATO:

PIANO REGOLATORE GENERALE -
approvato con D.A. N. 60/80 del 07/03/1980
con vincoli divenuti inefficaci per decorrenza
dei termini indicati dall'art. 1 della L.R. N. 38
del 05/11/1973 e successive modifiche ed
integrazioni.

- IN ITINERE:

Revisione P.R.G. con redazione piano di recupero del centro storico.

Incarico al libero professionista Arch. Francesco TAORMINA da Palermo con deliberazione del Consiglio Comunale N. 363 del 21/07/1994, con le modifiche di cui all'atto della G.C. N. 454 del 08/09/1994.

Lo studio di massima del P.R.G. è stato presentato dallo Arch. Francesco TAORMINA in data 10/05/1995.

Lo schema di massima del P.R.G. è stato approvato con deliberazione N. 51 del 07/11/1996, con prescrizioni.

In seguito si è provveduto ad adeguare lo studio agricolo-forestale alla L.R. N. 16/96 in data 2/07/1997 ed a trasmetterlo al progettista Arch. Francesco Taormina.

E' stato provveduto, altresì, all'approvazione della variante al P.R.G. limitatamente alle unità boschive e alle fasce di rispetto di cui alla L.R. 16/96.

Ai fini di ottemperare alle prescrizioni del Commissario ad Acta, relativamente allo studio geologico puntuale di diverse zone del territorio, la Commissione straordinaria ha dato mandato in tal senso ad un professionista che ha già prodotto gli approfondimenti richiesti.

La parte residua, invece, relativa al centro storico, è stata prodotta dai Geologici DI VITA e CANGELOSI in data 27/05/1999.

In data 03/06/1999 i suddetti atti sono stati consegnati al progettista del P.R.G. per la definizione dello stesso.

Urbanistica:

- Strumento urbanistico:
 - in atto adottato:
 - in corso di adozione con delibera della Commissione straordinaria ovvero dal consiglio dell'ente prima dell'inizio della gestione straordinaria:
- Numero di licenze edilizie giacenti all'inizio della gestione:
- Numero di licenze rilasciate nel corso della gestione: $30 + 1 = 31$
- Casi di abusivismo riscontrati al momento dello scioglimento del consiglio dell'ente:
al momento attuale: 2
- Ordinanze di sospensione dei lavori: 0 / 0
di demolizione: 1 /
di acquisizione al patrimonio comunale: 0 / 0

I suddetti dati dovranno essere rilevati al momento dello scioglimento dell'ente e al momento attuale.

Criminalità:

Relazione sull'infiltrazione della criminalità organizzata con riferimento all'attività della commissione straordinaria (urbanistica e spesa pubblica per appalti e servizi, attività commerciale, etc.).

Statuti - Regolamenti:

- adozione o modifiche allo statuto per i comuni restituiti alla gestione ordinaria:

- adozione regolamenti e tipo di regolamento adottati:

APPLICAZIONE DELL'ACCERTAMENTO CON ADESIONE AI TRIBUTI COMUNALI
UTILIZZO DELLA PALESTRA ANNESSA ALLA SCUOLA MEDIA DI FINALE DISCIPLINA
DELLE ENTRATE – UTILIZZO CAMPO CALCETTO S. FRANCESCO – UTILIZZO CAMPO
SPORTIVO C. DA ZUBBIO – PROTEZIONE CIVILE -

Istituti di partecipazione:

- istituti previsti dallo statuto

1)

2)

3)

- organismi costituiti

1)

2)

3)

- grado di utilizzazione.

PAGINA BIANCA