CAMERA DEI DEPUTATI N. 1624

PROPOSTA DI LEGGE

d'iniziativa del deputato PIREDDA

Presentata il 7 ottobre 1987

Istituzione della Conservatoria dei registri immobiliari nella provincia di Oristano

ONOREVOLI COLLEGHI ! — La provincia di Oristano è, come noto, l'ultima nata tra le province d'Italia. A quindici anni dalla sua costituzione è ancora priva della Conservatoria dei registri immobiliari. Pare che ad essere in queste condizioni sia l'unica in Italia.

L'Ispettorato tasse di Cagliari trasmise formale proposta di istituzione della Conservatoria in questione l'8 luglio 1976 con nota n. 505 indirizzata alla direzione generale delle tasse presso il Ministero delle finanze. Sempre alla direzione succitata fece analoga proposta in data 23 dicembre 1981 con nota n. 1819 l'Intendenza di finanza di Oristano, proposta che, ugualmente, non ebbe alcun esito, e fu reiterata il 25 aprile 1982 con nota n. 1549 dalla stessa Intendenza alla medesima direzione generale.

I servizi ipotecari esistono ad Oristano dal 1866, l'attività è sempre stata molto intensa: nel 1981 le riscossioni totali sui modelli 60-70-72 sono ammontate a 69.119.530, il numero delle formalità trascritte ammontano nel 1982 a 6.072, le visure a 6.657, i certificati a 3.805, i conti nuovi improntati a 5.036, il numero delle copie (sempre 1982) a 53.960.

Il personale in servizio è composto da sette unità ed il relativo carico è stato (1982) per formalità 951 (Nuoro 531), per visure 1894 (Cagliari 1869).

Dai dati riportati si evince l'importanza della istituzione della Conservatoria, oggi inserita nell'Ufficio del registro con gravi problemi per la mancata presenza costante del conservatore.

I comuni facenti parte della circoscrizione sono 78, operano sette preture, un tribunale, numerosi notai.

Per questi motivi si ritiene fondamentale l'istituzione della Conservatoria dei registri immobiliari ad Oristano.

PROPOSTA DI LEGGE

—

ART. 1.

1. È istituita la Conservatoria dei registri immobiliari di Oristano.

ART. 2.

1. Il personale della Conservatoria è quello attualmente in servizio presso lo specifico ufficio creato all'interno dell'Ufficio del registro di Oristano.

ART. 3.

1. Con decreto del Ministro delle finanze, di concerto con i Ministri di grazia e giustizia e del tesoro, saranno determinate la circoscrizione e la classificazione della Conservatoria.