CAMERA DEI DEPUTATI N. 796-A

RELAZIONE DELLA VI COMMISSIONE PERMANENTE

(FINANZE E TESORO)

(RELATORE **LONGONI**)

SULLA

PROPOSTA DI LEGGE

d'iniziativa del Deputato MIGLIORI

Presentata il 30 novembre 1963

Trasferimento dei vincoli in favore dello Stato esistenti sul terreno di metri quadrati 1.780, sito in Milano, ceduto dallo Stato alla Associazione nazionale Cesare Beccaria, in applicazione del regio decreto legge 6 luglio 1925, n. 1180, su altro suolo di metri quadrati 48.000 che sarà ceduto a detta Associazione dal Comune di Milano

Presentata alla Presidenza il 13 febbraio 1964

ONOREVOLI COLLEGHI ! — L'Associazione Nazionale « Cesare Beccaria » da oltre cinquanta anni svolge la propria benemerita attività a favore della gioventù disadattata e traviata, ricuperando centinaia di giovani alla vita civile ed al dovere professionale e sociale.

La unanime estimazione per i risultati ottenuti dall'Associazione in un settore di particolare importanza sociale, incoraggiano il vostro relatore ad invitarvi a considerare con tanta benevolenza quanto segue: l'Associazione Nazionale « Cesare Beccaria » con sede in Milano (Piazza Filangieri n. 1) fondata il 14 dicembre 1907 ed eretta in Ente morale, come Istituzione pubblica di assistenza e beneficenza, con regio decreto 5 aprile 1925, n. 548, ottenne dal Demanio dello Stato la cessione gratuita dell'area del demolendo fabbricato ex Magazzino sali e tabacchi, sito in Milano, piazza Filangieri n. 1, per complessivi metri quadrati 1.780, con l'obbligo per detta Associazione di costruirvi una casa di ricovero per minorenni traviati.

La cessione di detta area venne perfezionata con atto stipulato presso l'Intendenza di finanza di Milano in data 4 agosto 1925, Repertorio n. 4634, con il seguente vincolo:

« Qualora l'Associazione « Cesare Beccaria » venga sciolta, muti il fine della sua attività o voglia destinare l'edificio ad altri scopi

che non siano quelli inerenti alla tutela, alla rieducazione o alla redenzione del minorenne traviato, ed altro Ente morale, previo consenso delle Amministrazioni interessate, non intenda assumere l'esercizio di questa attività, lo Stato ha facoltà di sostituirsi alla Associazione stessa, entrando in libera proprietà dell'area e dell'edificio, escluso qualunque compenso o indennizzo e senza altro obbligo di formalità che il decreto emanato di concerto dal Ministero per la giustizia e da quello per le finanze.

Nel caso in cui l'Amministrazione non voglia valersi di questa facoltà, ha diritto di ottenere il prezzo corrente dell'area concessa dal presente decreto ».

Gli edifici costruiti dall'Associazione per fini suindicati sulla area anzidetta, sebbene siano stati più volte ampliati su aree adiacenti cedute o concesse in uso dal Comune di Milano, sono ormai insufficienti a sodisfare le crescenti esigenze dell'Associazione stessa.

Al fine di sodisfare dette crescenti esigenze, l'Associazione ed il Comune di Milano hanno predisposto una Convenzione, secondo la quale l'Associazione medesima cede al Comune l'intera area di piazza Filangieri, su cui sorgono attualmente i propri edifici, ottenendo in cambio un'area comunale periferica di circa metri quadrati 48.000, sulla quale sorgerà la nuova sede dell'Ente.

Come da intese intercorse col Ministero delle finanze, su tale area dovranno essere trasferiti i vincoli a favore dello Stato previsti dall'articolo 2 del regio decreto-legge 6 luglio 1925, n. 1180: al riguardo consta che, a richiesta del Ministero delle finanze (Direzione generale del Demanio) l'Ufficio tecnico erariale di Milano ha accertato che il valore dell'area ceduta dal Comune di Milano alla Associazione Nazionale « Çesare Beccaria » e sulla quale area verrà trasferito il nuovo vincolo di cui sopra, è superiore al valore dell'area già di proprietà demaniale ceduta dalla predetta Associazione al Comune di Milano.

Al predetto fine è stata predisposta la seguente proposta di legge che è stata approvata all'unanimità dalla VI Çommissione (Finanze e Tesoro) in sede referente con il seguente emendamento aggiuntivo al primo comma: « Il trasferimento dei predetti vincoli sarà effettuato col medesimo atto da stipularsi per la permuta dei suindicati beni, tra l'Associazione Nazionale « Cesare Beccaria » e il Comune di Milano ».

Onorevoli Colleghi, approvando questa proposta di legge contribuiremo a favorire lo svolgimento dei principi pedagogici generali più validi che l'associazione persegue, fornendole la possibilità di adeguare l'organizzazione e le strutture dell'Istituto alle reali sue esigenze.

LONGONI, *Relatore.*

PROPOSTA DI LEGGE

ARTICOLO UNICO.

Il Ministro per le Finanze è autorizzato a trasferire i vincoli in favore dello Stato esistenti sul terreno di metri quadrati 1.780, sito in Milano, alienato dallo Stato all'Associazione nazionale « Cesare Beccaria » con atto 4 agosto 1925, n. 4634 di repertorio, stipulato dall'Intendenza di finanza di Milano in applicazione del regio decreto-legge 6 luglio 1925, n. 1180, sul suolo di metri quadrati 48.000 circa, del pari sito in Milano, che sarà ceduto dal Comune di Milano alla stessa Associazione in permuta del predetto terreno di metri quadrati 1.780 e di altri terreni di proprietà della stessa.

Il Ministro delle Finanze provvederà con proprio decreto all'approvazione del relativo atto.

TESTO DELLA COMMISSIONE

ARTICOLO UNICO.

Il Ministro per le Finanze è autorizzato a trasferire i vincoli in favore dello Stato esistenti sul terreno di metri quadrati 1.780, sito in Milano, alienato dallo Stato all'Associazione nazionale « Cesare Beccaria » con atto 4 agosto 1925, n. 4634 di repertorio, stipulato dall'Intendenza di finanza di Milano in applicazione del regio decreto-legge 6 luglio 1925, n. 1180, sul suolo di metri quadrati 48.000 circa, del pari sito in Milano, che sarà ceduto dal Comune di Milano alla stessa Associazione in permuta del predetto terreno di metri quadrati 1.780 e di altri terreni di proprietà della stessa. Il trasferimento dei predetti vincoli sarà effettuato col medesimo atto da stipularsi per la permuta dei su indicati beni, tra l'Associazione nazionale « Cesare Beccaria » e il Comune di Milano.

Identico.