

COMMISSIONE PARLAMENTARE

di vigilanza sull'anagrafe tributaria

S O M M A R I O

| | |
|---|-----|
| Sulla pubblicità dei lavori | 125 |
| Audizione del sottosegretario di Stato al Ministero dell'economia e delle finanze, Massimo Bitonci (<i>Svolgimento e conclusione</i>) | 125 |
| Indagine conoscitiva « Per una riforma della fiscalità immobiliare: equità, semplificazione e rilancio del settore » (<i>Deliberazione</i>) | 125 |
| ALLEGATO (<i>Programma</i>) | 127 |

Mercoledì 6 marzo 2019. — Presidenza del presidente Ugo PAROLO.

La seduta comincia alle 8.45.

Sulla pubblicità dei lavori.

Ugo PAROLO, *presidente*, comunica che la pubblicità dei lavori della seduta odierna sarà assicurata anche mediante l'attivazione del sistema audiovisivo a circuito chiuso e la trasmissione in diretta *streaming* sulla web-tv della Camera dei deputati.

Audizione del sottosegretario di Stato al Ministero dell'economia e delle finanze, Massimo Bitonci.

(*Svolgimento e conclusione*).

Ugo PAROLO, *presidente*, introduce il tema dell'audizione

Massimo BITONCI, *sottosegretario di Stato al Ministero dell'economia e delle finanze*, svolge una relazione, al termine

della quale prende la parola, per formulare domande e richieste di chiarimento, il deputato Camillo D'ALESSANDRO (PD).

Massimo BITONCI, *sottosegretario di Stato al Ministero dell'economia e delle finanze*, risponde ai quesiti posti.

Ugo PAROLO, *presidente*, dichiara conclusa l'audizione.

N.B.: Il resoconto stenografico dell'audizione è pubblicato in un fascicolo a parte.

Indagine conoscitiva « Per una riforma della fiscalità immobiliare: equità, semplificazione e rilancio del settore ».

(*Deliberazione*).

Ugo PAROLO, *presidente*, propone lo svolgimento dell'indagine conoscitiva « Per una riforma della fiscalità immobiliare: equità, semplificazione e rilancio del set-

tore », sulla base del programma predisposto nella riunione dell'Ufficio di presidenza, integrato dai rappresentanti dei Gruppi, della Commissione del 13 febbraio 2019, sulla quale è stata acquisita l'intesa dei Presidenti delle Camere (*vedi allegato*).

Nessuno chiedendo di intervenire, la Commissione delibera lo svolgimento dell'indagine conoscitiva nei termini illustrati dal presidente.

La seduta termina alle 9.45.

ALLEGATO

**Indagine conoscitiva «Per una riforma della fiscalità immobiliare:
equità, semplificazione e rilancio del settore».****PROGRAMMA**

L'indagine conoscitiva, che avrà la durata di sei mesi, è finalizzata ad acquisire gli elementi necessari a conoscere lo stato di attuazione di due riforme rimaste non compiute nella scorsa legislatura. La prima riguarda la revisione del sistema estimativo del catasto dei fabbricati, avviata con l'entrata in vigore del decreto legislativo 17 dicembre 2014, n. 198; la seconda il contenimento del consumo del suolo e il riuso del suolo edificato, materia oggetto di un disegno di legge governativo, approvato nella scorsa legislatura solo in prima lettura alla Camera, mirato a tutelare le aree agricole, incentivare la rigenerazione urbana attraverso regimi fiscali di vantaggio, semplificare la riqualificazione e favorire l'efficienza energetica del costruito attraverso demolizioni e ricostruzioni.

Lo scopo è quello di dare un nuovo impulso all'iniziativa legislativa nelle materie evidenziate, offrendo elementi di conoscenza e di riflessione. Ciò potrà essere utile ad individuare i necessari meccanismi attuativi dei provvedimenti adottati o forme aggiornate e più adeguate di interventi normativi o amministrativi. I principi ispiratori dell'indagine sono quelli dell'equità e della semplificazione della politica fiscale, con particolare riferimento al patrimonio immobiliare, inteso sia come fabbricati che come terreni, nonché il rilancio del settore, nei suoi molteplici aspetti economici e sociali.

Sono previste le seguenti audizioni:

Ministro dell'economia e delle finanze o sottosegretario delegato;

Direttore dell'Agenzia delle entrate;

Presidente o rappresentanti dell'ANCI (Associazione nazionale comuni italiani);

Presidente o rappresentanti dell'UNCEM (Unione Nazionale Comuni Comunità Enti Montani);

Amministratore delegato della SOGEI (Società Generale d'Informatica);

Presidente della Commissione censuaria centrale (dopo sua nomina)/Presidenti delle Commissioni censuarie locali;

Direttore generale delle finanze e/o Direttore del sistema informativo della fiscalità;

Direttore centrale dei servizi catastali e/o suoi singoli responsabili di settore;

Comandante generale della Guardia di finanza;

Consiglio nazionale del notariato;

Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili;

Ordine degli Architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori;

Consiglio nazionale degli ingegneri;

Consiglio nazionale geometri e geometri laureati;

Associazioni della proprietà edilizia e fondiaria: ad esempio Confedilizia, ARPE (Associazione romana proprietà edilizia),

UPPI (Unione piccoli proprietari immobiliari), ANCE (Associazione nazionale costruttori edili);

Associazioni di categoria del settore agricolo, ad esempio Confederazione generale dell'agricoltura, Coldiretti (Confederazione Nazionale Coltivatori Diretti) CIA (Confederazione italiana agricoltori), ecc.;

AGEA (Agenzia per le erogazioni in agricoltura);

Docenti universitari o esperti nella materia oggetto dell'indagine conoscitiva;

Garante per la protezione dei dati personali.