

2016

Gestione n. 16

Spese di amministrazione - L'importo di euro 408 mgl deriva dalla ripartizione delle spese di amministrazione dell'Istituto attribuite alle Gestioni amministrate in base ai criteri previsti dall'art. 57 del Regolamento di contabilità dell'INPS.

Va, inoltre, considerato l'onere per il trasferimento allo Stato delle economie derivanti dalla riduzione delle spese di amministrazione, pari a 87 mgl.

Nel prospetto seguente viene analizzata la suddivisione delle spese di amministrazione per grandi aggregati negli anni 2016 e 2015.

Aggregati	2016	2015
	<i>(in migliaia di euro)</i>	
Spese per il personale (dirette e indirette)	318.970,84	311.079,08
Spese per servizi affidati ad altri enti (dirette):		
- Amministrazione postale	10.716,00	12.993,00
- Banche e uffici c/c postali	980,00	50.557,00
- Altri enti	5.660,00	9.867,67
Spese postali, telegrafiche e telefoniche	13.252,00	14.356,00
Illuminazione, forza motrice, riscaldamento, pulizia, vigilanza, fitto locali, manutenzione e adattamento stabili strumentali	26.478,00	33.172,00
Spese legali	782,73	846,89
Spese per servizi informatici (comprese quote ammortamento)	16.985,00	16.718,00
Altre spese	31.795,99	41.860,58
Totale	425.620,56	491.450,22
meno recuperi	14.259,00	25.950,00
meno residui insussistenti	3.266,00	5.119,00
Totale netto	408.095,56	460.381,22

Gestione n. 16

2016

Proventi e oneri finanziari per complessivi 8,982 mln – Riguardano principalmente “interessi passivi ed altri oneri finanziari” per 9,109 mln, con una diminuzione di 13,121 mln rispetto al bilancio consuntivo dell’anno 2015 (22,230 mln).

La misura della remunerazione, che le gestioni finanziariamente passive debbono corrispondere a quelle attive, è pari al tasso di interesse legale, ai sensi dell’art. 52, comma 1, lettera a) del “Regolamento per l’amministrazione e la contabilità dell’INPS”. Il suddetto saggio è stato fissato dal decreto del Ministro dell’economia e delle finanze dell’11 dicembre 2015 nella misura dello 0,2% in ragione d’anno, a decorrere dal 1° gennaio 2016.

Utile gestione immobiliare - La gestione degli immobili da reddito già del Fondo di previdenza SCAU, confluiti nel bilancio della Gestione in occasione del consuntivo 2003, ha prodotto nell’anno 2016 un utile netto di 127 mgl. Nell’allegato 4 vengono evidenziate le componenti di entrate e uscite che hanno determinato l’utile.

Proventi e oneri straordinari per complessivi 63 mgl – Si riferiscono esclusivamente all’eliminazione dei residui attivi.

Imposte dell’esercizio - Ammontano a 18 mgl e riguardano esclusivamente l’imposta sulle attività produttive (IRAP) prevista, a decorrere dal 1° gennaio 1998, dal decreto legislativo 15 dicembre 1997, n.446.

2016

Gestione n. 16

In relazione alla situazione economico-patrimoniale e finanziaria della gestione, atteso che per garantire la copertura delle prestazioni istituzionali, delle spese di amministrazione e degli altri oneri, la gestione stessa riceve da parte dell'Inps anticipazioni di cassa che nel tempo hanno concorso alla formazione del debito dell'Istituto per anticipazioni della Tesoreria dello Stato, si rende necessario che si pervenga alla definizione del problema del trasferimento all'INPS dei valori capitali di copertura, al fine di garantire i mezzi necessari occorrenti a conseguire l'equilibrio tecnico-finanziario della gestione.

Al fine di esaminare le principali componenti dello Stato patrimoniale si riportano nel prospetto che segue gli elementi attivi e passivi risultanti all'inizio e alla fine dell'anno 2016.

Gestione n. 16

2016

DESCRIZIONE	SITUAZIONE PATRIMONIALE		VARIAZIONI
	31/12/2016	31/12/2015	
	(in migliaia di euro)		
<i>Attività</i>			
Immobilizzazioni materiali	488	506	-18
Immobilizzazioni finanziarie	132	132	0
Attivo circolante	4.615.621	4.521.878	93.743
Ratei attivi	0	(...)	0
TOTALE DELLE ATTIVITA'	4.616.241	4.522.516	93.725
<i>Passività</i>			
Fondi per rischi e oneri	476	477	-1
Debiti	4.608.853	4.515.255	93.598
Riserve tecniche	6.912	6.784	128
TOTALE DELLE PASSIVITA'	4.616.241	4.522.516	93.725

2016

Gestione n. 16

Tra le immobilizzazioni materiali, pari complessivamente a 488 mgl, sono articolate nelle seguenti voci:

Immobili da reddito, pari a 156 mgl, si riferiscono agli immobili già di proprietà del Fondo descritti nell'allegato 3;

Immobili strumentali, pari a 653 mgl, riguardano gli immobili analiticamente descritti nell'allegato 3;

Fondo ammortamento immobili, pari a 328 mgl, in detrazione dell'importo complessivo degli immobili di proprietà del Fondo;

Quota di partecipazione all'acquisizione di immobili strumentali adibiti ad uffici, pari a 7 mgl, rappresenta la quota parte del valore degli immobili strumentali adibiti ad uso ufficio complessivamente rappresentati nel bilancio generale dell'Istituto, attribuita alla Gestione in base ai criteri previsti dall'art. 68 del Regolamento per l'amministrazione e la contabilità dell'INPS.

Immobilizzazioni finanziarie – prestiti al personale del fondo di previdenza Scau - Ammontano a 132 mgl.

Attivo circolante per complessivi 4.616 mln – Riguarda:

- gli “oneri sospesi per prestazioni istituzionali in attesa della definizione dei corrispettivi valori di copertura” per 282,029 mln;
- i “crediti per aliquote contributive a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti” per 318 mgl;
- i “crediti per poste correttive e compensative di spese correnti” per 1,360 mln;
- i “crediti per trasferimenti da altri Enti del settore pubblico” per 4.332 mln riguardano il credito in conto valori capitali che la gestione vanta nei confronti degli enti per la copertura degli oneri derivanti dall'attuazione dell'art. 75 del D.P.R. n. 761/1979.

Gestione n. 16

2016

Debito in conto corrente con l'Inps – Al termine dell'esercizio 2016 è stato determinato in 4.607 mln, con un aumento di 93 mln rispetto all'anno precedente (4.514 mln).



IL DIRETTORE CENTRALE
AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA E SERVIZI FISCALI



IL DIRETTORE GENERALE

2016

Gestione n. 16

BILANCIO CONSUNTIVO

TRATTAMENTI PENSIONISTICI GIÀ A CARICO DELLA SOPPRESSA GESTIONE SPECIALE EX ART. 75 DEL
D.P.R. 761/1979

SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2016

ATTIVO				
Codice Conto	Denominazione conto	Consistenza al 31/12/2016	Consistenza al 31/12/2015	Variazioni
B	IMMOBILIZZAZIONI			
II	Immobilizzazioni Materiali			
1	Terreni e fabbricati			
	Fondo ammortamento immobili	-328.398,23	-312.203,14	-16.195,09
	Immobili da reddito	156.296,31	156.296,31	0,00
	Immobili strumentali	653.458,04	653.458,04	0,00
	Quota di partecipazione all'acquisizione di immobili strumentali adibiti ad uffici	6.635,04	8.531,31	-1.896,27
	TOTALE	487.991,16	506.082,52	-18.091,36
III	Immobilizzazioni Finanziarie			
2	Crediti			
2d	verso altri			
	Prestiti al personale concessi dal Fondo di previdenza del soppresso SCAU	131.620,06	131.620,06	0,00
	TOTALE	131.620,06	131.620,06	0,00
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	619.611,22	637.702,58	-18.091,36
C	ATTIVO CIRCOLANTE			
I	Rimanenze			
6	Prestazioni in attesa di valori di copertura			
	Oneri sospesi per prestazioni istituzionali in attesa della definizione dei corrispettivi valori di copertura	282.029.831,76	272.058.293,76	9.971.538,00
	TOTALE	282.029.831,76	272.058.293,76	9.971.538,00
II	Residui attivi			
2	Crediti verso iscritti, soci e terzi			
	Crediti per aliquote contributive a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti	318.117,32	318.117,32	0,00
	Crediti per poste correttive e compensative di spese correnti	1.359.933,23	1.909.141,67	-549.208,44
4	Crediti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici			
	Crediti per trasferimenti da parte di altri Enti del settore pubblico	4.331.913.762,38	4.247.592.035,85	84.321.726,53
	TOTALE	4.333.591.812,93	4.249.819.294,84	83.772.518,09
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	4.615.621.644,69	4.521.877.588,60	93.744.056,09
D	RATEI E RISCOINTI			
I	Ratei e Risconti			
1	Ratei attivi			
	Ratei attivi	0,00	280,00	-280,00
	TOTALE	0,00	280,00	-280,00
	TOTALE RATEI E RISCOINTI	0,00	280,00	-280,00
	TOTALE ATTIVO	4.616.241.255,91	4.522.515.571,18	93.725.684,73

Gestione n. 16

2016

PASSIVO				
Codice Conto	Denominazione conto	Consistenza al 31/12/2016	Consistenza al 31/12/2015	Variazioni
C	FONDI PER RISCHI ED ONERI			
I	Fondi per Rischi ed oneri			
3	per altri rischi e oneri futuri			
	Fondo accantonamenti vari	476.479,28	476.479,28	0,00
	TOTALE	476.479,28	476.479,28	0,00
	TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI	476.479,28	476.479,28	0,00
E	DEBITI			
I	Debiti			
10	Debiti verso iscritti, soci e terzi per prestazioni dovute			
	Debiti per le spese per prestazioni istituzionali	1.585.791,11	1.365.575,14	220.215,97
12	Debiti diversi			
	Debiti per oneri finanziari	27.644,84	27.644,84	0,00
	Rapporti di c/c tra le gestioni e la gestione per la produzione dei servizi	4.607.239.287,21	4.513.861.488,52	93.377.798,69
	TOTALE	4.608.852.723,16	4.515.254.708,50	93.598.014,66
	TOTALE DEBITI	4.608.852.723,16	4.515.254.708,50	93.598.014,66
F	RATEI E RISCONTI			
I	Ratei e Risconti			
4	Riserve tecniche			
	Riserve tecniche	6.912.053,47	6.784.383,40	127.670,07
	TOTALE	6.912.053,47	6.784.383,40	127.670,07
	TOTALE RATEI E RISCONTI	6.912.053,47	6.784.383,40	127.670,07
	TOTALE PASSIVO	4.616.241.255,91	4.522.515.571,18	93.725.684,73

IL PRESIDENTE
TITO MICHELE BOERI

2016

Gestione n. 16

**TRATTAMENTI PENSIONISTICI GIÀ A CARICO DELLA SOPPRESSA GESTIONE SPECIALE EX ART. 75 DEL
D.P.R. 761/1979**

CONTO ECONOMICO DELL'ANNO 2016

Codice Conto	Denominazione conto	Consuntivo 2016	Consuntivo 2015	Variazioni
A	VALORE DELLA PRODUZIONE			
A. 01	PROVENTI E CORRISPETTIVI PER LA PRODUZIONE DELLE PRESTAZIONI E/O SERVIZI			
	ENTRATE ACCERTATE NELL'ESERCIZIO			
	Quote di partecipazione degli iscritti all'onere di specifiche gestioni	1.053.002,25	1.096.880,07	-43.877,82
	RETTIFICA DELLE ENTRATE ACCERTATE NELL'ESERCIZIO CON I MOVIMENTI DEI RATEI E DEI RISCONTI			
	Contributi a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti (Ratei attivi finali)	0,00	280,00	-280,00
	Contributi a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti (Ratei attivi iniziali)	-280,00	-300,00	20,00
	TOTALE PROVENTI E CORRISPETTIVI PER LA PRODUZIONE DELLE PRESTAZIONI E/O SERVIZI	1.052.722,25	1.096.860,07	-44.137,82
A. 05	ALTRI RICAVI E PROVENTI			
	ENTRATE ACCERTATE NELL'ESERCIZIO			
	Entrate non classificabili in altre voci	5.684,24	7.058,58	-1.374,34
	Trasferimenti da parte di altri Enti del settore pubblico	84.321.726,53	97.816.894,47	-13.495.167,94
	TOTALE ALTRI RICAVI E PROVENTI	84.327.410,77	97.823.953,05	-13.496.542,28
	TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	85.380.133,02	98.920.813,12	-13.540.680,10
B	COSTO DELLA PRODUZIONE			
B. 06	COSTI PER ACQUISTO MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, CONSUMO E MERCI			
B. 06 A	PRESTAZIONI ISTITUZIONALI			
	SPESE IMPEGNATE NELL'ESERCIZIO			
	Poste correttive e compensative di spese correnti per prestazioni istituzionali	693.928,06	1.903.909,76	-1.209.981,70
	Spese per prestazioni	-86.356.334,15	-89.183.521,24	2.827.187,09
	RETTIFICA DELLE SPESE IMPEGNATE NELL'ESERCIZIO CON I MOVIMENTI DEI RATEI, DEI RISCONTI E DELLE RIMANENZE			
	Oneri sospesi per prestazioni istituzionali in attesa della definizione dei corrispettivi valori di copertura (rimanenze attive finali)	282.029.831,76	272.058.293,76	9.971.538,00
	Oneri sospesi per prestazioni istituzionali in attesa della definizione dei corrispettivi valori di copertura (rimanenze attive iniziali)	-272.058.293,76	-261.202.399,76	-10.855.894,00
	TOTALE COSTI PER ACQUISTO MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, CONSUMO E MERCI	-75.690.868,09	-76.423.717,48	732.849,39
B. 13	ACCANTONAMENTI AI FONDI PER ONERI			
	QUOTE DI ACCANTONAMENTO DELL'ESERCIZIO			
	Assegnazioni e prelievi da riserve tecniche e fondi per la copertura di oneri futuri	-127.670,07	-16.125,25	-111.544,82
	TOTALE ACCANTONAMENTI AI FONDI PER ONERI	-127.670,07	-16.125,25	-111.544,82
B. 14	ONERI DIVERSI DI GESTIONE			

Gestione n. 16

2016

	SPESE IMPEGNATE NELL'ESERCIZIO			
	Oneri per il trasferimento allo Stato delle economie derivanti dalla riduzione degli stanziamenti relativi a spese di amministrazione	-86.938,35	-95.498,49	8.560,14
	Spese di amministrazione	-408.095,56	-460.381,22	52.285,66
	Spese non classificabili in altre voci	-3.754,00	-3.380,00	-374,00
	TOTALE ONERI DIVERSI DI GESTIONE	-498.787,91	-559.259,71	60.471,80
	TOTALE COSTO DELLA PRODUZIONE	-76.317.326,07	-76.999.102,44	681.776,37
	DIFFERENZA TRA VALORI E COSTI DELLA PRODUZIONE (A) + (-B)	9.062.806,95	21.921.710,68	-12.858.903,73
C	PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
C. 16	ALTRI PROVENTI FINANZIARI			
	ENTRATE ACCERTATE NELL'ESERCIZIO			
	Utile di gestione degli investimenti patrimoniali non unitari	127.670,07	16.125,25	111.544,82
	TOTALE ALTRI PROVENTI FINANZIARI	127.670,07	16.125,25	111.544,82
C. 17	INTERESSI PASSIVI ED ALTRI ONERI FINANZIARI			
	SPESE IMPEGNATE NELL'ESERCIZIO			
	Interessi passivi per anticipazioni dalle gestioni attive	-9.108.896,22	-22.230.319,26	13.121.423,04
	Oneri finanziari	-592,22	-8,35	-583,87
	TOTALE INTERESSI PASSIVI ED ALTRI ONERI FINANZIARI	-9.109.488,44	-22.230.327,61	13.120.839,17
	TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-8.981.818,37	-22.214.202,36	13.232.383,99
E	PROVENTI E ONERI STRAORDINARI			
E. 22	SOPRAVVENIENZE ATTIVE ED INSUSSISTENZE DEL PASSIVO DERIVANTI DALLA GESTIONE DEI RESIDUI			
	SOPRAVVENIENZE ATTIVE ED INSUSSISTENZE DEL PASSIVO DERIVANTI DALLA GESTIONE DEI RESIDUI			
	Eliminazione residui passivi	0,00	381.947,62	-381.947,62
	TOTALE SOPRAVVENIENZE ATTIVE ED INSUSSISTENZE DEL PASSIVO DERIVANTI DALLA GESTIONE DEI RESIDUI	0,00	381.947,62	-381.947,62
E. 23	SOPRAVVENIENZE PASSIVE ED INSUSSISTENZE DELL'ATTIVO DERIVANTI DALLA GESTIONE DEI RESIDUI			
	SOPRAVVENIENZE PASSIVE ED INSUSSISTENZE DELL'ATTIVO DERIVANTI DALLA GESTIONE DEI RESIDUI			
	Eliminazione residui attivi	-63.120,73	-72.919,68	9.798,95
	TOTALE SOPRAVVENIENZE PASSIVE ED INSUSSISTENZE DELL'ATTIVO DERIVANTI DALLA GESTIONE DEI RESIDUI	-63.120,73	-72.919,68	9.798,95
	TOTALE PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	-63.120,73	309.027,94	-372.148,67
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A) + (-B) + (-C) + (-D) + (E)	17.867,85	16.536,26	1.331,59
F	IMPOSTE DELL'ESERCIZIO			
F. 01	IMPOSTE DELL'ESERCIZIO			
	SPESE IMPEGNATE NELL'ESERCIZIO			
	Imposte su operazioni commerciali ed altri oneri tributari	-17.867,85	-16.536,26	-1.331,59
	TOTALE IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	-17.867,85	-16.536,26	-1.331,59
	TOTALE IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	-17.867,85	-16.536,26	-1.331,59
	AVANZO ECONOMICO / DISAVANZO ECONOMICO	0,00	0,00	0,00

2016

Gestione n. 16

ALLEGATI

Allegato 1

QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI

DESCRIZIONE	CONSUNTIVO 2016				CONSUNTIVO 2015	VARIAZIONI
	Somme da Impegnare	Rateo al 31.12.2015	Rateo al 31.12.2016	Dato Economico		
CONTRIBUTO DI SOLIDARIETÀ SULLE PRESTAZIONI INTEGRATIVE DELL'AGO DI CUI ALL'ART. 64, C. 5, L. 144/99, CONGUAGLIATO DAI DATORI DI LAVORO CON IL SISTEMA DI CUI AL DM 5/2/69	1.198,68	280,00	0,00	918,68	2.012,02	-1.093,34
CONTRIBUTO DI SOLIDARIETÀ SULLE PRESTAZIONI INTEGRATIVE DELL'AGO DI CUI ALL'ART. 64, C. 5, L. 144/99, TRATTENUTO SULLE PENSIONI	1.051.803,57	0,00	0,00	1.051.803,57	1.094.848,05	-43.044,48
TOTALE	1.053.002,25	280,00	0,00	1.052.722,25	1.096.860,07	-44.137,82

Gestione n. 16

2016

Allegato 2

SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI

DESCRIZIONE	CONSUNTIVO 2016				CONSUNTIVO 2015	VARIAZIONI
	IMPEGNATE NEL 2016	Rateo al 31.12.2015	Rateo al 31.12.2016	DATO ECONOMICO		
RATE DI PENSIONE	86.356.334,15	0,00	0,00	86.356.334,15	89.183.521,24	-2.827.187,09
TOTALE A CARICO DELLA GESTIONE (A)	86.356.334,15	0,00	0,00	86.356.334,15	89.183.521,24	-2.827.187,09
- QUOTE A CARICO DELLA GIAS:						
MODIFICA PEREQUAZIONE AUTOMATICA - ART. 69, CO. 1, L. 388/2000	1.951.000,00	0,00	0,00	1.951.000,00	1.951.000,00	0,00
RICONOSCIMENTO PEREQUAZIONE ART.1 D.L. 65/2015 (SENTENZA C.C. 70/2015)	88.962,43	0,00	0,00	88.962,43	324.563,38	-235.600,95
TOTALE A CARICO GIAS (B)	2.039.962,43	0,00	0,00	2.039.962,43	2.275.563,38	-235.600,95
SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI (A+B)	88.396.296,58	0,00	0,00	88.396.296,58	91.459.084,62	-3.062.788,04

2016

Gestione n. 16

Allegato 3

**IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE
PROPRIETA' FONDO DI PREVIDENZA EX SCAU**

UBICAZIONE DEGLI IMMOBILI	TOTALE AMM.TO AL 31.12.2015	VARIAZIONE AMM.TO	CONSISTENZA AL 1.1.2016	AUMENTI	DIMINUZIONI	VARIAZIONI PER CAMBIO DESTINAZIONE	CONSISTENZA AL 31.12.2016	AMM.TO (=2%) QUOTA 2016	TOTALE AMM.TO AL 31.12.2016
Immobili da reddito in esercizio									
ROMA:									
via Chopin, 23	2.351,14	0,00	5.734,43	0,00	0,00	0,00	5.734,43	114,69	2.465,83
via Chopin, 25	2.351,14	0,00	5.734,43	0,00	0,00	0,00	5.734,43	114,69	2.465,83
via Chopin, 27	2.351,14	0,00	5.734,43	0,00	0,00	0,00	5.734,43	114,69	2.465,83
via Chopin, 29	2.351,14	0,00	5.734,43	0,00	0,00	0,00	5.734,43	114,69	2.465,83
via Chopin, 31	2.351,14	0,00	5.734,43	0,00	0,00	0,00	5.734,43	114,69	2.465,83
via Chopin, 33	2.351,14	0,00	5.734,43	0,00	0,00	0,00	5.734,43	114,69	2.465,83
via Liszt, 22	6.138,40	0,00	15.202,70	0,00	0,00	0,00	15.202,70	304,05	6.442,45
via Liszt, 24/32	43.741,66	0,00	106.687,03	0,00	0,00	0,00	106.687,03	2.133,74	45.875,40
TOTALE IMMOBILI DA REDDITO	63.986,90	0,00	156.296,31	0,00	0,00	0,00	156.296,31	3.125,93	67.112,83
Immobili strumentali adibiti ad ufficio in esercizio									
ROMA:									
via Liszt, 34	136.692,76	0,00	333.396,96	0,00	0,00	0,00	333.396,96	6.667,94	143.360,70
ROMA: Via Chopin, 35	111.523,48	0,00	320.061,08	0,00	0,00	0,00	320.061,08	6.401,22	117.924,70
TOTALE IMMOBILI STRUMENTALI	248.216,24	0,00	653.458,04	0,00	0,00	0,00	653.458,04	13.069,16	261.285,40
TOTALE GENERALE	312.203,14	0,00	809.754,35	0,00	0,00	0,00	809.754,35	16.195,09	328.398,23

Gestione n. 16

2016

Allegato 4

GESTIONE INVESTIMENTI PATRIMONIALE - ENTI SOPPRESSI

Codice Conto	Denominazione conto	Consuntivo 2016	Consuntivo 2015	Variazioni
B	COSTO DELLA PRODUZIONE			
B. 06	COSTI PER ACQUISTO MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, CONSUMO E MERCI			
B. 06 B	SPESE PER ACQUISTO BENI DI CONSUMO E SERVIZI			
	SPESE IMPEGNATE NELL'ESERCIZIO			
	Compensi relativi agli interventi ordinari e straordinari indifferibili agli immobili ex scau	-18.455,00	-18.455,00	0,00
	Per stabili da reddito del fondo di previdenza ex scau	-73,38	-73,38	0,00
	Per stabili del fondo di previdenza ex scau adibiti a uffici	-1.822,51	-1.822,51	0,00
	TOTALE COSTI PER ACQUISTO MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, CONSUMO E MERCI	-20.350,89	-20.350,89	0,00
B. 10	AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI			
B. 10 B	AMMORTAMENTI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI			
	QUOTE DI AMMORTAMENTO DELL'ESERCIZIO			
	Ammortamento immobili	-16.195,09	-16.195,09	0,00
	TOTALE AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	-16.195,09	-16.195,09	0,00
B. 14	ONERI DIVERSI DI GESTIONE			
	SPESE IMPEGNATE NELL'ESERCIZIO			
	Imposta municipale propria (imu) e tributo per i servizi indivisibili (tasi)	-58.404,00	-58.404,00	0,00
	Oneri per il trasferimento allo stato delle economie derivanti dalla riduzione degli stanziamenti relativi a spese di amministrazione	-2.859,06	-2.350,88	-508,18
	Spese di amministrazione	-13.592,00	-11.464,00	-2.128,00
	TOTALE ONERI DIVERSI DI GESTIONE	-74.855,06	-72.218,88	-2.636,18
	TOTALE COSTO DELLA PRODUZIONE	-111.401,04	-108.764,86	-2.636,18
C	PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
C. 16	ALTRI PROVENTI FINANZIARI			
	ENTRATE ACCERTATE NELL'ESERCIZIO			
	Affitto di immobili	0,00	0,00	0,00
	Proventi derivanti dalla gestione del patrimonio immobiliare da reddito	265.672,09	216.887,72	48.784,37
	Proventi per canone d'uso di immobili strumentali di proprietà	14.376,08	16.336,45	-1.960,37
	TOTALE ALTRI PROVENTI FINANZIARI	280.048,17	233.224,17	46.824,00
	TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	280.048,17	233.224,17	46.824,00
F	IMPOSTE DELL'ESERCIZIO			
F. 01	IMPOSTE DELL'ESERCIZIO			
	SPESE IMPEGNATE NELL'ESERCIZIO			
	Imposte su operazioni commerciali ed altri oneri tributari	-633,06	-519,06	-114,00
	ASSEGNAZIONI AL FONDO IMPOSTE			
	Assegnazione al fondo imposte	-40.344,00	-107.815,00	67.471,00
	TOTALE IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	-40.977,06	-108.334,06	67.357,00
	TOTALE IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	-40.977,06	-108.334,06	67.357,00
	AVANZO ECONOMICO / DISAVANZO ECONOMICO	127.670,07	16.125,25	111.544,82

2016

Gestione n. 16

Allegato 4/1

**ENTRATE E USCITE
PROVENTI DERIVANTI DALLA GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DA REDDITO
DA PARTE DELLA SOCIETA' IGEI**

DESCRIZIONE	CONSUNTIVO 2016	CONSUNTIVO 2015
Proventi:		
- Affitti	279.005,73	234.524,70
- Recupero di spese varie di gestione	6.544,00	3.818,50
TOTALE DEI PROVENTI	285.549,73	238.343,20
Spese:		
- Spese di conduzione	0,00	4.481,44
- Spese diverse	13.393,68	16.974,04
- Manutenzioni	143,96	0,00
- Spese di gestione	6.340,00	0,00
TOTALE SPESE	19.877,64	21.455,48
UTILE NETTO	265.672,09	216.887,72



Rendiconto 2016

17. FONDO DI PREVIDENZA PER IL PERSONALE DEL CONSORZIO AUTONOMO DEL PORTO DI GENOVA E DELL'ENTE AUTONOMO DEL PORTO DI TRIESTE